წერილის ნომერი: **18-01191151041**
თარიღი: **25/04/2019**
პინი: **7222**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „სამსახური“) განიხილა თქვენი 2019 წლის 14 მარტის # 17-01191063359-18 წერილით (AR1667100; IV კლასი, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი) გადმოგზავნილი, მოქალაქე რევაზ ტყემალაძის მიერ წარმოდგენილი, დოკუმენტაცია (შპს „ეკო გარემოს“ ექსპერტის, მზია ჯიქიას 2019 წლის 11 მარტის მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა), რომლითაც განმცხადებელი ითხოვს, შპს „ედემის“ საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ქ. თბილისი, ამაღლების ქ. III ჩიხი #8 ს.კ.:01.15.05.090.030; ფუნქციური ზონა: სზ-5), მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დამტკიცების ეტაპზე, ტერიტორიაზე არსებულ მწვანე ნარგავებთან დაკავშირებით სამსახურის პოზიციის დაფიქსირებას.

გაცნობებთ, რომ ვინაიდან წარმოდგენილი ტოპო. გეგმისა და შენობა-ნაგებობის განთავსების სქემის მიხედვით, საპროექტო არეალში არ ხვდება მწვანე ნარგავები, ასევე საპროექტო შენობასა და ტერიტორიაზე არსებულ ხეებს შორის დაცულია 3 მეტრიანი დისტანცია, **სამსახური თანახმაა გასცეს დადებით რეკომენდაცია მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დამტკიცებასთან დაკავშირებით, ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების შენარჩუნების ვალდებულებით.**

ინფორმაციის სახით გაცნობებთ, რომ „ქალაქ თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ საქართველოს კანონის (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „კანონი“) მე-2 თავის მე-7 მუხლის მე-5 პუნქტისა და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის #17-55 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის“ (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „დადგენილება“) მე-3 თავის, 25-ე მუხლის მე-5 პუნქტის შესაბამისად, კერძო საკუთრებაში არსებული ხილ-კენკროვანი ნარგავების მოჭრა და გადარგვა გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურისგან წერილობით ნებართვას არ საჭიროებს, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც დაინტერესებული პირი გეგმავს 15 ან მეტი ერთეული, 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ხილ-კენკროვანი ნარგავის მოჭრას/გადარგვას.

ვინაიდან განმცხადებელი გეგმავს IV კლასის ნაგებობის მშენებლობას, არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების ეტაპზე სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს უნდა წარედგინოს ტერიტორიაზე კ-3 კოეფიციენტის ათვისების გამწვანების პროექტი, სადაც უნდა გაითვალისწინოთ შემდეგი გარემოებები. კერძოდ, შერეული, მაღალპროდუქტიული კორომების ჩამოყალიბება ქალაქის ეკოლოგიური მდგომარეობის გაუმჯობესების სავალდებულო წინაპირობაა. სამსახურს მიზანშეწონილად მიაჩნია პროექტის შეთანხმების ეტაპზე, გამწვანების პროექტის ფარგლებში, ერთი სახეობის მწვანე ნარგავების ნაცვლად, ტერიტორია გამწვანდეს შერეული ტიპის ნარგავებით, როგორც წიწვოვანი ისე ფოთლოვანი.

ასევე მოგახსენებთ, რომ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე და მის შემოგარენში, ელდარისა და შავი ფიჭვის სახეობებში მასობრივად არის გავრცელებული მავნებლებით

გამოწვეული დაავადებები, რაც იწვევს მათ დაზიანებასა და ხმობას. შესაბამისად, დაავადების გავრცელების ან/და ახალი კერების წარმოქმნის პრევენციის მიზნით, სამსახურს მიზანშეწონილად არ მიაჩნია ამ სახეობის ფიჭვების დარგვა. ასევე სამსახური უპირატესობას ანიჭებს მაღალპროდუქტიული კორომების შექმნისა და ეკოლოგიური მდგომარეობის გაუმჯობესების მიზნით, დიდი ვარჯის მქონე ხეების დარგვას ბუჩქებთან და ყვავილებთან მიმართებით (გარდა, კვიპაროსის, ელდარის ფიჭვისა და შავი ფიჭვისა).

განმცხადებელმა გამწვანების პროექტში უნდა გაითვალისწინოს დიდი ზომის ვარჯის მქონე წიწვოვანი ან/და ფოთლოვანი ხეები (ფოთლოვანის დარგვის შემთხვევაში ნერგის სიმაღლე უნდა იყოს არანაკლებ 3.5 მეტრი, ხოლო, წიწვოვანის შემთხვევაში-არანაკლებ 3 მეტრი (ნერგის გარშემოწერილობა არანაკლებ - 20 სანტიმეტრი)).

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის
ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი