

ჭავჭავაძის გამზ.. №41
"საქართველოს ბანკი"-ს ფილიალის
ფასადის რეკონსტრუქციის პროექტი

შ.პ.ს. სოც არქიტექტურა

თბილისი 2012 წ.

თანხმობა

მე, შპს „აბრაგანი“ (ს/ნ 205178626) დირექტორი გიორგი ოქრომჭედლიძე (დაბ. 10.02.1959წ. პირადი #01025004952 მცხ. თბილისი, დ/დიღომი, 4 მ/რ, კორპ. 25, ბ-1) თანახმა ვარ ს/ს „საქართველოს ბანკმა“ შეცვალოს საზოგადოების კუთვნილი ფასადის (მდებარე: თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. #41, სართული 1) იერსახე, კერძოდ განათავსოს რეკლამა, შეცვალოს ვიტრინის ღიობის ზომა, კონსტრუქციული დასკვნის საფუძველზე (რომელსაც გავეცანი).

შპს „აბრაგანი“-ს დირექტორი გიორგი ოქრომჭედლიძე

მე, ნოტარიუსი ირმა შარვაძის შემცვლელი პირი თამარ მაჭავარიანი /სანოტარო ბიურო მდებარე: თბილისი, ა. ყაზბეგის გამზ. №17/ ვამოწმებ გიორგი ოქრომჭედლიძის (დაბ. 10.02.1959წ. პირადი #01025004952 მცხ. თბილისი, დ/დიღომი, 4 მ/რ, კორპ. 25, ბ-1), ხელმოწერის ნამდვილობას, რომელიც შესრულებულია ჩემი თანდასწრებით. დოკუმენტზე ხელმომწერის პირადობა დადგენილია, ქმედუნარიანობა შემოწმებულია.
სანოტარო მოქმედება შესრულებულია ქ. თბილისში, გაგარინის ქ. №29ა-ში, სადაც მე მიმიწვიეს სანოტარო მოქმედების შესასრულებლად.
გადახდილია საზღაური (დოკუმენტის 1 ეგზემპლარზე შესრულებული 1 ხელმოწერის დამოწმებისათვის) 2.00 ლარი, დღგ 0.36 ლარი, რეგისტრაციის საფასური 2.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა (29.12.2011წ. №507 „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“) 31-ე და 39-ე მუხლებისა და სანოტარო კოდექსის 169 მუხლისა.

ნოტარიუსი _____

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N120032108
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	13.01.2012 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ირმა შარვაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი, ყაზბეგის გამზირი #17
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	376870
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	60205469686512

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 66 19 18

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი: **N 01.14.14.001.013.01.500**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია	მომზადების თარიღი
N 882009257242 - 22/08/2009 12:23:42	**25/08/2009 18:00:43**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	ვაკე			
01	**14**	**14**	**001/013**	**01/500**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი ი.ჭავჭავაძე , N 41

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაუზუსტებელი ფართობი:1339.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **1;**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012007025864 , თარიღი 02/03/2007
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/04/2007

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის საგადასახადო ინსპექციის 2007 წლის 7 მარტის N9440/006-205178626 შპს ბრძანება..
- უძრავი ქონების საწესდებო კაპიტალში შეტანის აქტი , N1-1148 , გაფორმების თარიღი:23/02/2007 ,ნოტარიუსი სეხნიაიძე ბესიკი

მესაკუთრეები:
შპს "აბრაგანი", ID ნომერი:205178626

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:		ფართი:	წილი:
შპს "აბრაგანი"	საკუთრება	ფართი	**სართული1,**	60.00 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება: **არ არის დაგვირთული**

ვალდებულება

ყადაღა: **არ არის რეგისტრირებული**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემკვიდრეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გვერდის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია არეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 48 12 47; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე არეგისტრაციო სამსახურში ან „სახალხო ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.

ჭავჭავაძის გამზ.. №41
"საქართველოს ბანკი"-ს ფილიალის
ფასადის რეკონსტრუქციის პროექტი

დირექტორი: ბ. ჯინჭარაძე

პროექტის ავტორი: ბ. ჯინჭარაძე

შ.პ.ს. სოც არქიტექტურა

თბილისი 2012 წ

ჭავჭავაძის გამზ.. №41
"საქართველოს ბანკი"-ს ფილიალის
შასადის რეკონსტრუქციის პროექტი

№	დასახელება	გვერდი
1.	საერთო ნაწილი	ა-1.
2.	სიტუაციური გეგმა მ. 1:2000	ა-2.
3.	გენგეგმა მ. 1:500	ა-3.
4.	არსებული მდგომარეობა	ა-4.
5.	არსებული გეგმა მ. 1:100	ა-5.
6.	არსებული ჭრილი-შასადი მ. 1:100	ა-6.
7.	ფოტომონტაჟი	ა-7.
8.	საპროექტო გეგმა მ. 1:100	ა-8.
9.	საპროექტო ჭრილი-შასადი მ. 1:100	ა-9.

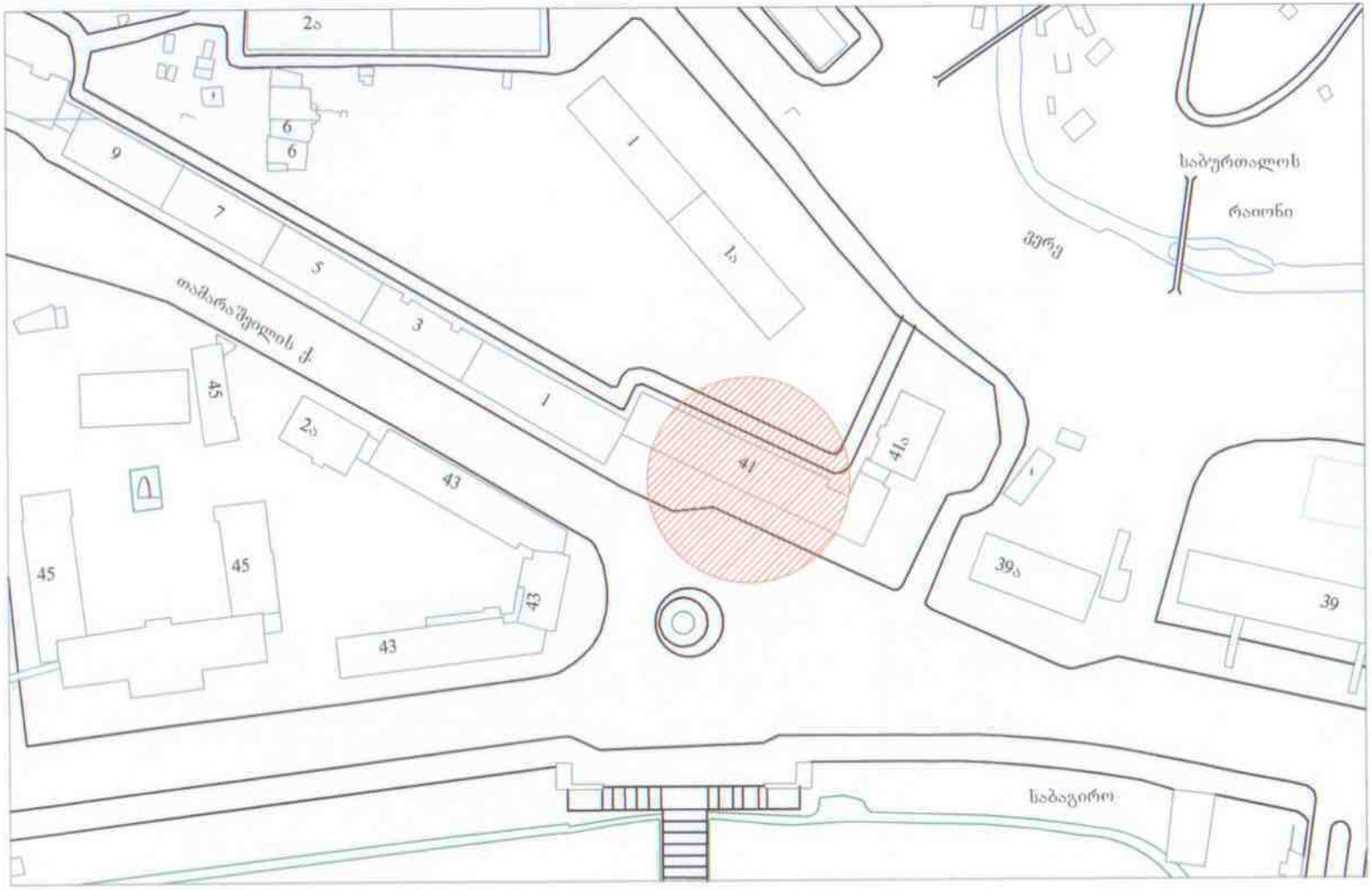
პროექტის საფუძველი: "საქართველოს ბანკი"-ს განცხადება
თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურს.

განმარტებითი ბარათი:

ობიექტი მდებარეობს ჭავჭავაძის გამზირზე.
პროექტი ისახავს მიზნად ობიექტის
არსებული შასადის შეცვლის, სარეკლამო ლაითბოქსის
მოწყობის და წყალსაწრეტი მილის გადატანით სამუშაოებს.

სარეკლამო ლაითბოქსის შართი - 4,75 კვ.მ.

შემსრულებელი	ბ. ჯანჯარაძე		დამკვეთი		სტადია	ბარაქა	შ-ული	ბრუნვის
არქიტექტორი	ბ. ჯანჯარაძე		საქართველოს ბანკი					
			ჭავჭავაძის გამზ. №41 საქართველოს ბანკის შენობის შასადის რეკონსტრუქციის პროექტი		შ.პ.ს. სოფ არქიტექტურა			
პროექტის ხელმძღვანელი			0830 N04 01/2012		ობიექტის ქ/ა კრიტ. №25 ბრიგ №22			
					ს.ნ. 204772187			



სიტუაციური გეგმა მ. 1:2000

შემსრულებელი:	ბ. ჯინჭარაძე	
პარტნიორი:	ბ. ჯინჭარაძე	
პარტნიორი:		

დასახელება:
საქართველოს ბანკი

ქალაქ თბილისში, საბურთალოს რაიონში, ვაჟა-ფშაველას გამზირზე, №41 საქართველოს ბანკის ცენტრალური სამსახურის რეკონსტრუქციის პროექტი

BLG N04 01/2012

ცვლილება	ბლანკი	შ-ული	ხელმოწერა

შ.პ.ს. ლოი არქიტექტურა

მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №27, ტელეფონი: (+995 32) 22 00 77



გენგეგმა მ. 1:500

შემსრულებელი:	ბ. ჯინჭარაძე	
პარტნიორი:	ბ. ჯინჭარაძე	
პარტნიორი:		

ობიექტი:			
საქართველოს ბანკი			
ტექნიკური ბაზის №41 საქართველოს ბანკის ფილიალის ფასადის რეკონსტრუქციის პროექტი			
2010 N04 01/2012			

სტადია	ეტაპი	ფ-ილი	ანგარიში
შ.პ.ს. სრიი პროექტები			
ობიექტის N1 ქ./ა. კრიტ. №25 ბინა №22			
ს.კ. 2802/2282			



არსებული მდგომარეობა

შემსრულებელი	ა. ჯანჯარაძე	
პროექტის	ა. ჯანჯარაძე	
პროექტის		

დასახელება
საპროექტო ბინა

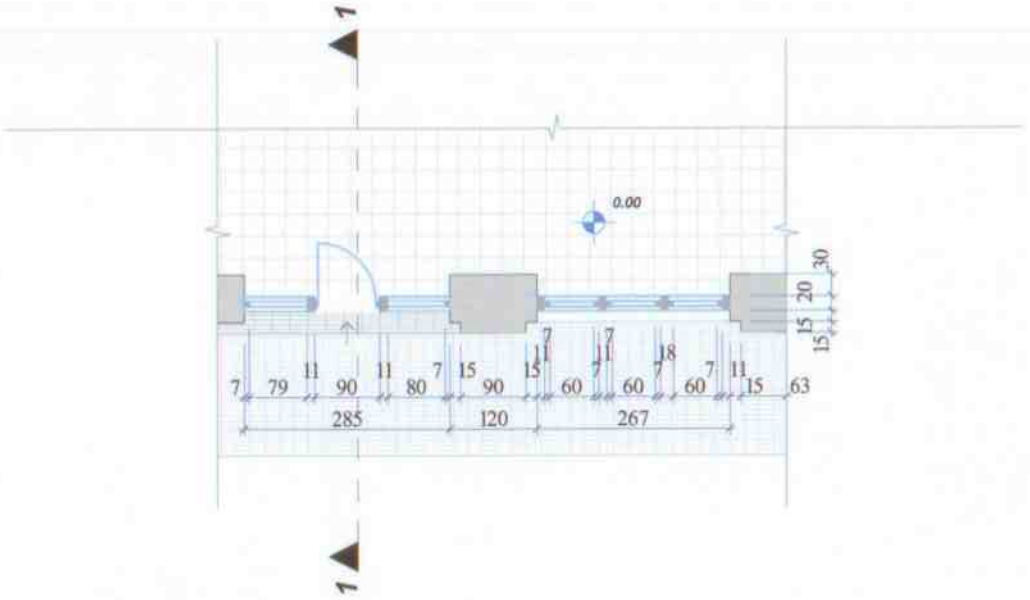
ქალაქ ბათუმის ბინა №41
საპროექტო ბინის-ს შიდაბინის
შესახებ რეკონსტრუქციის პროექტი

2018 N04 01/2012

სტადია	ეტაპი	ს-ფურც.	ფურცლები

შ.პ.ს. ცრუ პროექტშენი

ქალაქი ბათუმი ბ/ა კოდი №23 ბინა №22
ს.კ. 208272282



არსებული გეგმის ფრაგმენტი მ. 1:100

შემსრულებელი:	ა. ჯანჯალავა	
პროექტის:	ა. ჯანჯალავა	
პროექტის ხელმძღვანელი:		

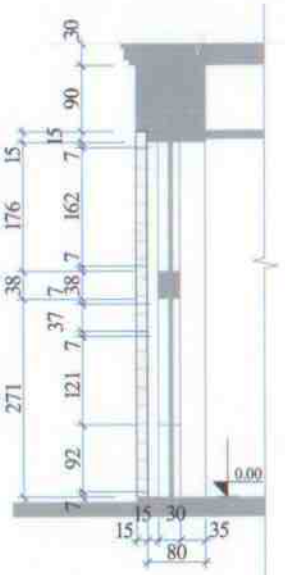
ობიექტი:	საქართველოს პარლამენტი
ქალაქი თბილისი, ზემო ნაძალადევის ადმინისტრაციული ტერიტორია, საქართველოს პარლამენტის ტერიტორიის ფრაგმენტი	
შიდა N004 01/2012	

ეტაპი	ფაზა	ფ-ული	ფაილის

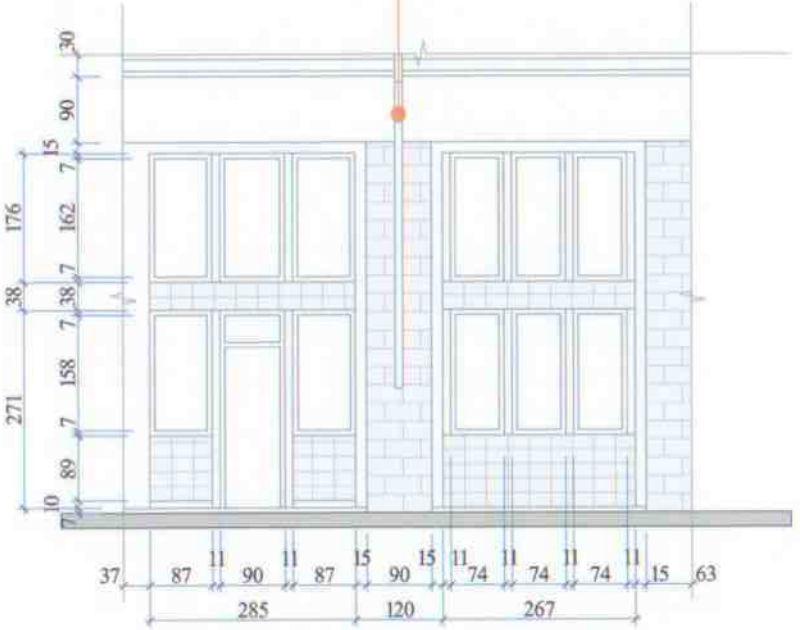
შ.პ.ს. სრიდ პროექტები

ფაილის ID: 22-ა. კრიტ. ფრ. ობიე. ფრ.

არსებული ჭრილი 1-1 მ. 1:100



არსებული ფასადი მ. 1:100



შემსრულებელი:	ბ. ჯინჭარაძე	
პროექტის:	ბ. ჯინჭარაძე	
პროექტირების:		

დასახელება:			
საქართველოს ბანკი			
	სტადია	ფაზა	ფ-ების	ფაზათაშორის
ქალაქ ქუთაისში ჯ.ეერს №41 საქართველოს ბანკის ფილიალის შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი	შ.პ.ს. სრიდ არქიტექტორა		
0101 N04 01/202	მისამ. ქ. ჯ.ეერ. კორპ. №23 ტელ. №22		

ალუმინის პიტრაჟი

სარეკლამო ლაითბოქსი



ბეტონის დეკორატიული ნაცრისფერი ფილა 15X15

ფოტომონტაჟი

შემსრულებელი:	ბ. ჯინჭარაძე	
პარამეტრი:	ბ. ჯინჭარაძე	
პარტნიორი:		

დასახელება:
სანქარმევლის ბანკი

ქალაქის ბანკი №41
სანქარმევლის ბანკის-ს შენობის
შესაბამის რეკონსტრუქციის პროექტი

2020 N44 01/2012

სტადია	ფაზა	ფ-ების	ფასნაცვლი

შ.პ.ს. სოს პროექტები

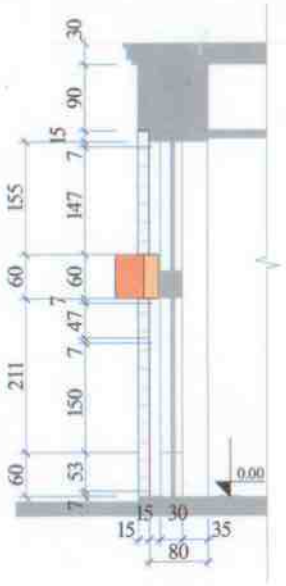
ფასადის XI პერ. კორპ. №28 ხიდა №22

ასიუმინის პიტრაჟი

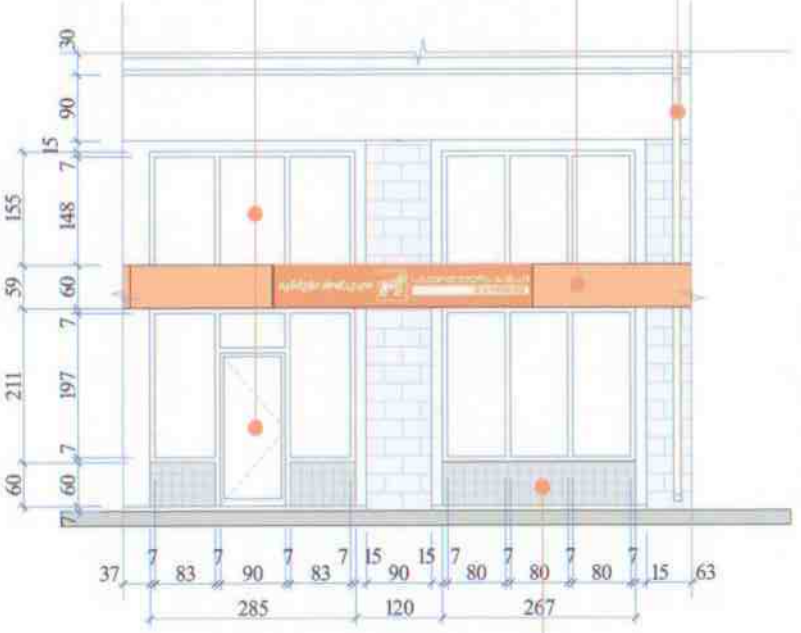
საპეკლაშო ლაითშოტი

წყალსაწრეტი ფილე

საპროექტო ჭრილი 1-1 მ. 1:100



საპროექტო ფასადი მ. 1:100



გეტონის დეკორატიული ნაცრისფერი ფილა 15X15

დამკვეთი:	ბ. ჯინჭარაძე		დასახელება		სპეციალობა	ვარიანტი	ფურცლის	ფურცლების
პროექტის:	ბ. ჯინჭარაძე		საპარმენტის ბანკი					
			ქალაქ ბათუმში ბანკი №41 საპარმენტის ბანკის შენობის შიდა რეკონსტრუქციის პროექტი		შ.პ.ს. სრიდ პროექტინგი			
					ფასადის №1 ა/ა კრილი №1-1 ფასადი №1-2			
პროექტის:			ფასადი N04 01.2012					