შ.პ.ს. „TD STUDIO„

ქ. თბილისი, ორთაჭალის ქუჩა №18,
ნაკვეთი 01.18.06.06.076,
არსებული შენობა-ნაგებობების (1,2,3,4,5,6)

დემონტაჟის პროექტი

თბილისი
2012წ.

შ.პ.ს. „TD STUDIO„

ქ. თბილისი, ორთაჭალის ქუჩა №18,
ნაკვეთი 01.18.06.06.076,
არსებული შენობა-ნაგებობების (1,2,3,4,5,6)

დემონტაჟის პროექტი

დირექტორი: დ. ვაშაკიძე

შეადგინა: თ. ზარქუა

თბილისი
2012წ.

ს ა რ ჩ ე ვ ი

	სარჩევი	– დპ-1
I	სამშენებლო მოედნისა და ობიექტის დახასიათება	– დპ-2
II	დასანგრევი შენობის დახასიათება და ნგრევის პირობები	– დპ-3
III	ნგრევის ხანგრძლივობის დადგენა	– დპ-4
IV	დემონტაჟის საინჟინრო მომზადება და მისი წარმართვის ცალკეული ეტაპები	
V	დემონტაჟის წარმოების წესები და მეთოდები	– დპ-6
VI	რეკომენდებული სამშენებლო მანქანა-დანადგარები, მექანიზმები და ინსტრუმენტები	– დპ-7
VII	მშენებლობაზე შრომისა და ელექტროუსაფრთხოების წესების დაცვა	– დპ-8
VIII	ეკოლოგია და ბუნების დაცვის საკითხები	– დპ-9
IX	მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის შედგენის ნორმატიული ბაზა	
–	გენგეგმა, არსებული ანაზომი ნახაზი (1,2) დემონტაჟის განხორციელების კალენდარული გეგმა	– დპ-10
	დანართი 1 - ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან; - საკადასტრო რუკა; - ანაზომი - შენობა (1,2); - არსებული ფოტომასალა;	

I. სამშენებლო მოედნისა და ობიექტის დახასიათება

1.1 სამშენებლო მოედანი მდებარეობს ქ. თბილისი, ორთაჭალის ქ. №18. ნაკვეთი 01.18.06.06.076. პროექტით გათვალისწინებულია აღნიშნულ ტერიტორიაზე არსებული ორ სართულიანი **(1,2)** და ერთ სართულიანი **(3,4,5,6)** შენობის დემონტაჟი /იხ. საკადასტრო გეგმა/ გენგეგმა ფურცელი **დპ-10**/

1.2 ნაგებობების დემონტაჟის წინ აუცილებელია არსებული ქსელების ჩაჭრა, საექსპლოატაციო ორგანიზაციების მეთვალყურეობის ქვეშ დადგენილი ნორმატიული და კანონმდებლობითი პირობების გათვალისწინებით.

1.3 ტერიტორია შემოღობილია. პირველ ეტაპზე დაიცალოს შენობა და ტერიტორია შემოღობოს დროებითი ღობით წითელი ხაზების გასწვრივ, გამოყენებულ იქნას არსებული ინფრასტრუქტურა.

1.4 შესასვლელი გათვალისწინებულია ქუჩის მხრიდან, არსებული ჭიშკრიდან. ასევე დემონტაჟის პერიოდში განთავსდეს შესაბამისი გამაფრთხილებელი ბანერი დემონტაჟის წარმოებაზე. გამოყენებულ იქნას არსებული ინფრასტრუქტურა. ასევე დაცული უნდა იყოს ღონისძიებები მტვრის გაბნევისაგან, ამიტომ დაშლის ადგილები სასურველია დაინამოს.

* * *

II. დასანგრევი შენობების დახასიათება და ნგრევის პირობები

2.1. წარმოდგენილი გენგეგმით მშენებლობის ქვეშ გამოთავისუფლებული ტერიტორიის ფართობია 120,7კვ.მ. ნაგებობის საძირკვლები - რკ.ბეტონის ლენტური. კედლები - აშენებულია აგურით, ბლოკით. სახურავი – ქანობიანი, ხის ნივნივებზე, დახურულია თუნუქით; ასევე ბრტყელი გადახურვა.

ტექნიკური მაჩვენებლები შემდეგია:

დასანგრევი ნაგებობა №	დასანგრევი ნაგებობის ფართი კონტურზე მ²	დასანგრევი ნაგებობის სავარაუდო მოცულობა 0.00 ნიშნულს ზევით ≈ მ³	დასანგრევი ნაგებობის სავარაუდო მოცულობა 0.00 ნიშნულს ქვევით ≈ მ³
ნაკვეთი 01.18.06.06.076, S=475,0მ²			
1,2	53,2	146,3	87,8
3	35,0	105,0	63,0
4	3,0	9,0	5,4
5,6	29,5	88,5	53,1
სულ	120,7	348,8	209,3
საერთო ტექნიკური მაჩვენებლები			
მიწის ნაკვეთის საერთო ფართობი (კვ.მ)			475,0
საერთო ფართობი (კვ.მ)			120,7
სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ)			558,1
სამშენებლო მოცულობა 0,00 ნიშნულს ზევით (კუბ.მ)			348,8
სამშენებლო მოცულობა 0,00 ნიშნულს ქვევით (კუბ.მ)			209,3
შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ)			8,0
იგივე 0,00 ნიშნულს ზევით (მ)			6,0
იგივე 0,00 ნიშნულს ქვევით (მ)			0,6

შენიშვნა: შენობის ფართები დათვლილია ტოპოგეგმაზე არსებული ნაგებობების კონტურების მიხედვით;

2.3 დემონტირებული კონსტრუქციები და მასალები დემონტაჟის პროცესშივე დაიტვირთება ავტოთვითმცლელებზე და გატანილ იქნება სამშენებლო მოედნიდან.

* * *

III. ნგრევის ხანგრძლივობის დადგენა

3.1 აღნიშნულ ნაკვეთზე პროექტით გათვალისწინებულია ტერიტორიაზე არსებული ორ სართულიანი **(1,2)** შენობა და ერთ სართულიანი **(3,4,5,6)** ნაგებობების დემონტაჟი. დასანგრევი შენობა-ნაგებობები – საძირკველი რკ.ბეტონის ლენტური, კედლები აგური და ბლოკი, სახურავი – ქანობიანი, ხის ნივნივებზე დახურულია თუნუქით. ტერიტორია შემოიღობილია. დემონტაჟი განხორციელდება ეტაპობრივად. ობიექტის დემონტაჟი დამკვეთთან შეთანხმებით, განხორციელდება ***4 თვის*** პერიოდით. მისი დაცვა შესაძლებელია უწყვეტი ფინანსირების პირობებში, რასაც ხელი უნდა შეუწყოს კარგმა კლიმატურმა პირობებმა.

3.2 აღნიშნულის საფუძველზე შედგა დემონტაჟის განხორციელების კალენდარული გრაფიკი იხ. ფურცელი **დპ-10**.

* * *

IV. დემონტაჟის საინჟინრო მომზადება და მისი წარმართვის ცალკეული ეტაპები

4.1. ჩვენს მიერ შედგენილი მოპ-ი ითვალისწინებს სნ და 3.01-01-85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია" მოთხოვნილებებს მშენებლობაზე ხანძარსაწინააღმდეგო და მშენებლობის უსაფრთხო წარმოების ღონისძიებათა დაცვით.

4.2. დემონტაჟის პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო შემდეგი მონაცემები:

- დავალება დემონტაჟზე;
- მშენებლობის რაიონის სიტუაციური გეგმა;
- ტოპოგეგმა; საკადასტრო გეგმა, ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან;
- ანაზომი – შენობა (1,2) I-II სართული;
- ობიექტის ნატურაში დათვალიერება.
- არსებული ფოტომასალა.

4.3. დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი შესრულებულია მოქმედი სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სახელმწიფო სტანდარტების შესაბამისობით.

4.4. მიიღებს თუ არა დამკვეთისაგან დამტკიცებულ საპროექტო დოკუმენტაციას, სამშენებლო ორგანიზაცია საჭიროების შემთხვევაში ამუშავებს სამუშაოთა წარმოების პროექტს. ამ პროექტის შედგენა უნდა ხდებოდეს დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტში მიღებული გადაწყვეტილებების შესაბამისობით.

4.5. სამუშაოთა დაწყება დაიშვება საპროექტო დოკუმენტაციის საფუძველზე შესაბამისი სამსახურიდან სათანადო ნებართვის აღების შემდეგ. მოსამზადებელ პერიოდში უნდა მოხდეს დროებითი შენობების განთავსება, გამოყენებულ იქნას არსებული ინფრასტრუქტურა. სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით არსებული ქსელებიდან, აქტის შედგენა მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოების შესახებ.

ყველა ზემოთ მოხსენიებული წესის დაცვის შემდეგ უნდა მოხდეს დაშლის დაწყება არსებული ღობის შიგნით.

შენობის სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება უნდა მოხდეს მიმდევრობითი მეთოდით ზემოდან ქვევით და სათანადო კომისიის დასწრებით. პირველ ეტაპზე მოხდება მოიხსნება სახურავი, შემდგომი პერიოდი დაეთმობა არსებული კედლების დაშლას ეტაპობრივად. სამუშაოების დროს უნდა იყოს გათვალისწინებული: ყველა კონსტრუქციის დროებითი გამაგრება, მუშების სათანადო ინსტრუქტაჟი და უზრუნველყოფა სპეციალური ტანსაცმლით და სათვალეებით, ნაგვის გატანა ავტოთვითმცელების საშუალებით. აქტის შედგენა ძირითადი პერიოდის სამუშაოების შესახებ. სამშენებლო ნაგავი გატანილ იქნას მოედნიდან, შესაბამისი სამსახურის მიერ გაცემული ნებართვით, შესაბამის ადგილზე.

ავარიული სიტუაციის შემთხვევაში უნდა მოხდეს სამუშაოების შეჩერება და ყველა სადემონტაჟო კონსტრუქციების გამაგრება. ყველა საშიში ადგილი უნდა იყოს შემოღობილი სათანადო განათებით ღამის საათებში.

თავდაპირველად მოხდება შენობებიდან არსებული სამშენებლო ნაგვისგან გაწმენდა, დატვირთვა ა/მ და გატანა სამშენებლო მოედნიდან.

სამშენებლო ნაგვის და გრუნტის გატანა მოხდება ავტოთვითმცლელებით.

4.6 სამშენებლო წარმოების უწყვეტობისა და ტექნოლოგიურობის უზრუნველსაყოფად აუცილებელია მშენებლობის წარმართვა ცხრილში ჩამოთვლილი მანქანა-მექანიზმებით, ინსტრუმენტებითა და დანადგარებით. სამუშაოები უნდა შესრულდეს სნ და წ III-15-80-ით გათვალისწინებული მოთხოვნების სრული დაცვით.

4.7 დაშლა ხორციელდება საავტორო და ტექნიკური ზედამხედველობის ქვეშ.

* * *

V. დემონტაჟის წარმოების წესები და მეთოდები

5.1 მშენებლობის ორგანიზაცია და სადენმონტაჟო სამუშაოთა წარმართვა უნდა მოხდეს მომქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისობით. 1987 წ. მშენებლობის სამინისტრომ ქართულ ენაზე გამოსცა „კრებული სამახსოვრო „სამშენებლო წარმოების ნორმები და წესები-ამონაკრები მოქმედი ნორმატული დოკუმენტებიდან. მათი ნაწილი (ტირაჟიდან შემორჩენილი) ინახება სამინისტროს შპს „მშენაღდგენაში“ და დღესაც ინარჩუნებს აქტუალობას.

5.2. ქვემოთ ჩამოთვლილია მოქმედი ნორმები და წესები, რომლებითაც უნდა იხელმძღვანელოს სამშებლო ფირმამ სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების დროს;

- სნ და წ 111-4-80 ‘„უსაფრთხოების ტექნიკაში“;
- სახანძრო უსაფრთხოების წესები სამშენებლო-სამონტჟო სამუშაოთა წარმოების დროს;
- სნ და წ 1.06.05-85 „მშენებლობისადმი საპროექტო ორგანიზაციების მიერ საავტორო ზედამხედველობა“;

5.3. აგრეთვე საჭიროა საქართველოს პარლამენტის მიერ მიღებული შემდეგი კანონებით ხელმძღვანელობაც:

_ გარემოს დაცვის თაობაზე, 1996 წელი;

_ წყლის გამოყენების შესახებ, 1997 წელი;

გარემოს დაცვის შესახებ კანონი განსაზღვრავს ჰაერის დაბინძურების, წყლის დაბინძურების, წყლის აღებისა და ჩაშვების, ხმაურისა და სხვათა შესახებ საკითხებს, რომელთა გათვალისწინებაც აუცილებელია სამშენებლო და სადემონტაჟო სამუშაოთა შესრულების პროცესში.

ასევე კანონით წყლის შესახებ განსაზღვრულია ზედაპირული, მიწისქვეშა და სანაპირი წყლების აღება და ჩაშვების ლიცენზიებთან დაკავშირებული საკითხები.

კანონი ატმოსფერული ჰაერის შესახებ ითვალისწინებს ჰაერის კონტროლსა და დაბინძურების შეზღუდვის მეთოდებს, ჰაერის ხარისხიანობის სტანდარტებს და განსაზღვრავს დასაშვებ ზღვრებს სამშენებლო საქმიანობის პირობებში.

მავნე ქიმიური ელემენტების შესახებ კანონი მოიცავს მავნე ნივთიერებათა კლასიფიკაციას და მათ უსაფრთხო მოხმარების საკითხებს. მაგალითად თუ სამშენებლო ნაგავი მტვერის გაბნევის საშიშროებას მოიცავს თვითმცლელ მანქანებზე დაყრის შემდეგ მას აუცილებელია გადაეფაროს სახურავი ბრეზენტისაგან ან მყარი მასალისაგან.

VI. რეკომენდებული სამშენებლო მანქანა-დანადგარები, მექანიზმები და ინსტრუმენტები

6.1. დემონტაჟის ნორმების უწყვეტი რითმისა და ტექნოლოგიურობის უზრუნველსაყოფად აუცილებელია მისი აღჭურვა თანამედროვე ტექნიკური საშუალებებით. მათი რეკომენდირებული ჩამონათვალი მოცემულია ცხრილში.

№	დასახელება	ერთ. განზ.	რაოდენობა, ცალი
1	2	3	4
1	სანგრევი ჩაქუჩები	ც	3
2	ექსკავატორი 0.5მ^3 ჩამჩის ტევადობით	ც	1
3	ლითონის ელექტრომჭრელი	ც	1
4	ავტოთვითმცლელები	ც	3
5	შედუღების აპარატი	ც	1
6	სხვადასხვა დანიშნულების ხელის მოწყობილობა-ინსტრუმენტები: ნიჩბები, ბარები, ლომები, წერაქვები და სხვა	კომპ	4

6.2. რეკომენდებული მანქანა-დანადგარები და ინსტრუმენტ-მოწყობილობები შესაძლოა შეიცვალოს ანალოგიურით ან უფრო თანამედროვეთი.

* * *

VII. მშენებლობაზე შრომისა და ელექტროუსაფრთხოების წესების დაცვა

მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების ღონისძიებები სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების ყველა ეტაპზე უნდა იყოს დაცული თანახმად „სნ და წ 111-4-80 უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში" და სხვა ნორმატულ-საკანონმდებლო დოკუმენტების მითითებების შესაბამისობით. მათგან ყურადღება მახვილდება შემდეგზე.

7.1. სამუშაო ადგილები მუშაობის პირობებისა და ტექნოლოგიურობის გათვალისწინებით უზრუნველყოფილ უნდა იყოს კოლექტიური დაცვისა და სიგნალიზაციის საშუალებებით.

7.2 მაღალ სადემონტაჟო სიმაღლეზე მუშებისა და ინჟინერ-ტექნიკური პერსონალის ასვლისათვის უნდა დაიდგას ინვენტარული კიბეები ყოველ 25-30 მეტრზე და მოეწყოს ხარაჩოები.

7.3 სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ავტოთვითმცლელებზე უნდა წარმოებდეს გვერდიდან ან უკანა მხრიდან.

7.4 ზოგიერთ სამუშაოზე მუშები უნდა იყენებდნენ სპეცტანსაცმელს და თავსაბურავებს.

7.5 ელექტრო უსაფრთხოების წესები ჩამოყალიბებულია საქ. სტანდარტში 12.1.013-88. ელექტროკარადა ყოველთვის უნდა იყოს ჩაკეტილ მდგომარეობაში, ელექტროკაბელები, ელექტროსადენები და მოწყობილობები კი იზოლირებული. გაშიშვლებული სადენების გამოყენება აკრძალულია.

7.6 სატრანსფორმატორო ქვესადგურიდან უნდა მოხდეს სამწვერიანი ელექტროკაბელის შემოყვანა დახურულ კარადაში, მრიცხველის დაყენება საიდანაც ძალოვანი და განათებელი სადენები გაიმართება მომხმარებლისაკენ.

* * *

VIII. ეკოლოგია და ბუნების დაცვის საკითხები

8.1. დემონტაჟისას აუცილებელია განხორციელდეს სპეციალური ღონისძიებები მიმდინარე ტერიტორიის დამტვერიანებისაგან თავის ასაცილებლად. უზრუნველყოფილ უნდა იქნეს ნაგვის ჩაყრა უშუალოდ თვითმცლელი ავტომანქანების ძარებში.

8.2 დაუშვებელია არსებული საკანალიზაციო ჭებში მილსადენების ჩარეცხვა ან მათი დანაგვიანება სამშენებლო ნარჩენებით.

8.3 ასევე არსებული საკანალიზაციო ქსელის პირობებში მიზან-შეწონილად ვერ ჩაითვლება დროებითი ტუალეტის მოწყობა ამოსახაპ ორმოზე. მათი დროებითი ჩართვაც სასურველია საკანალიზაციო კოლექტორში.

8.4 ზემოთ მითითებული დებულებებიდან გამომდინარე შენობათა დემონტაჟი უნდა განხორციელდეს ბუნების დაცვითი და ჰაერის გაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებების დაცვით მომქმედი საკანონმდებლო აქტებისა და ნორმატული დოკუმენტების შესაბამისობით.

* * *

IX. დპ-ის შედგენისათვის ნორმატული ბაზა

9.1. სნ და წ 3. 0.1 0.1-85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია".

9.2. სნ და წ 1. 0.4 0.3-85 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები საცხოვრებელი სახლები მშენებლობაზე".

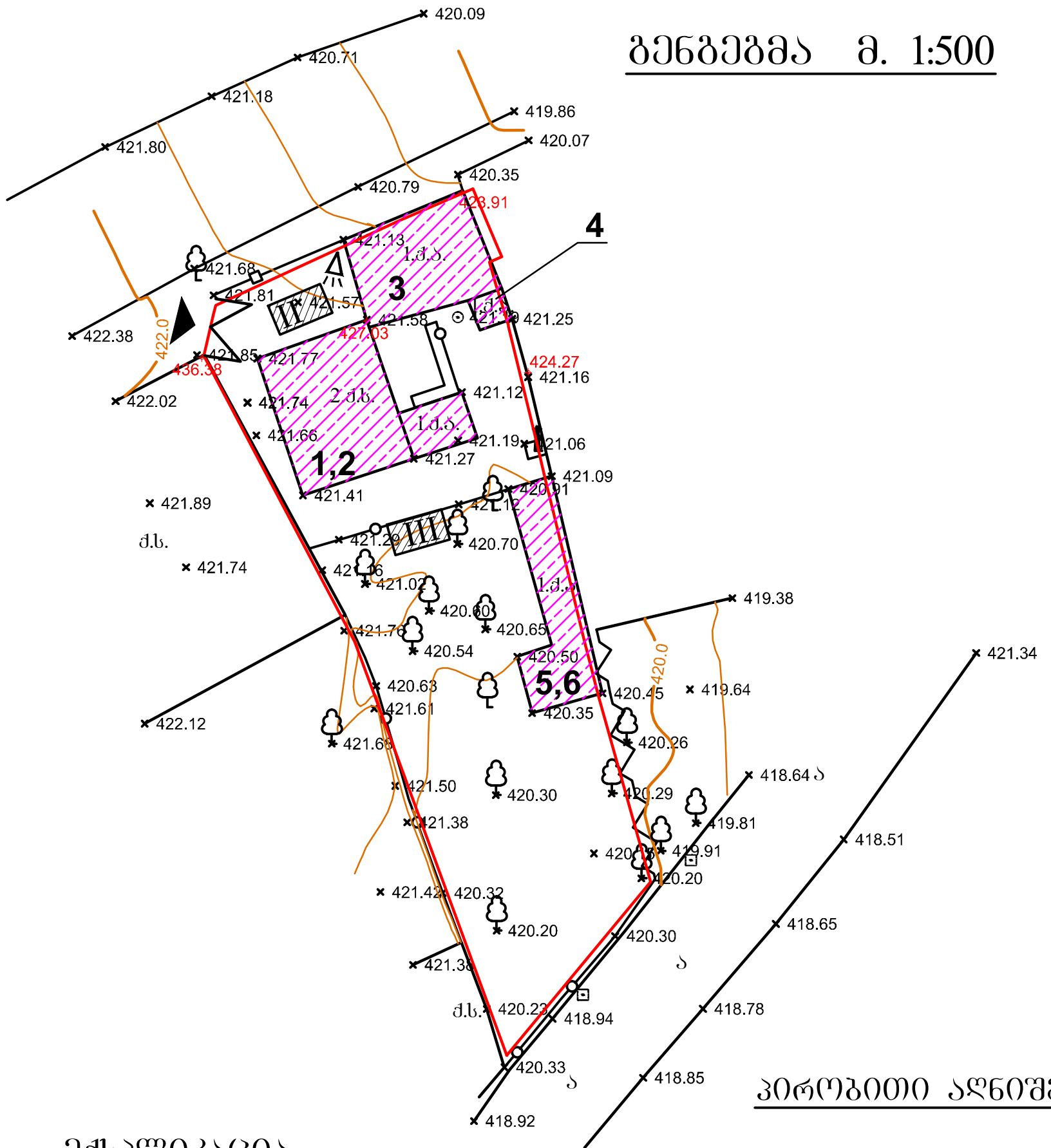
9.3. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის შედგენის ეტალონი სამხრეთის მთიანი რაიონებისათვის.

9.4. კრებული-სამახსოვრო „სამშენებლო წარმოების ნორმები და წესები „ამონაკრები მომქმედი სამშენებლო ნორმებიდან და წესებიდან", ურბანიზაციისა და მშენებლობის სამინისტროს გამოცემა, თბილისი, 1987 წელი ქართულ ენაზე.

9.5 სნ და წ III - 4-80 „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაზე".

* * *

გენგეგმა მ. 1:500



მითითებანი

1. დაცულ იქნას უსაფრთხოების ღონისძიებები;
2. აკრძალულ იქნას უცხო პირების მოხვედრა სამშენებლო მოედანზე;
3. ტერიტორია შემოღობილია არსებული ღობით, წითელი ხაზების გასწვრივ;
4. გამოყენებულ იქნას არსებული ინფრასტრუქტურა;
5. შესასვლელი გათვალისწინებულია ქუჩის მხრიდან;
6. დროებითი ნაგებობები განთავსების ადგილი დაზუსტდეს ადგილზე;
7. სამშენებლო ნაგავი ეტაპობრივად გატანილ იქნას მოედნიდან;

დემონტაჟის განხორციელების კალენდარული გრაფიკი

№	ძირითადი სამუშაოების დასახელება	თვე / დღე	I თვე 25	II თვე 25	III თვე 25	IV თვე 25
	შენობა №(1,2)					
1	ტერიტორიის მომზადება, სახურავის მოხსნა, კარ-ფანჯრების მოხსნა, კედლების დაშლა და ა.შ.	50	2 / 50			
	ნაგებობა №(3,4)					
2	სახურავის მოხსნა, კარ-ფანჯრების მოხსნა, კედლების დაშლა და ა.შ.	50		2 / 50		
	ნაგებობა №(5,6)					
3	სახურავის მოხსნა, კარ-ფანჯრების მოხსნა, კედლების დაშლა და ა.შ.	50			2 / 50	
4	სამუშაოების დასრულება	25				1 / 25

მითითება: დემონტაჟის პერიოდის ათვლა დაიწყება დემონტაჟის ნებართვის გაცემის დღიდან.

პირობითი აღნიშვნები

- არსებული ღობე
- დროებითი ნაგებობა
- დასანგრევი ნაგებობა
- პროჟექტორი
- შესასვლელი

ექსპლიკაცია

I. დასანგრევი შენობა-ნაგებობა (1,2,3,4,5,6)
II. ღია საწყობი
III. მომუშავეთა ოთახი

ფორმატი A-4	პროექტის სახელწოდება: ქ. თბილისი, ოქროყანის ქ. # 18, ნაკვეთი 01.18.06.06.076, არსებული შენობა-ნაგებობების (1,2,3,4,5,6) დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი	ნახაზი: გენგეგმა, დემონტაჟის განხორციელების კალენდარული გრაფიკი	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტადია: ს.პ.
ეტაპები			დირექტორი	ე. ვაშაკიძე		ფურცელი: ეპ-10
dwg. ფაილის სახელი						ფურცლები: 10
			შემსრულებელი	თ. ზარქუა		თარიღი
	დამკვეთი: სიხანა ლუქაშვილი	მასშტაბი 1:500				2012 წ.

STUDIO ID
ქ.თბილისი ატენის ქ. 18

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი:**N01\18\06\06\076**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

უფლების რეგისტრაცია
N 33839/2007 - 21/03/2007

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	კრწანისი		
01	**18**	**06**	**06/076**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ორთაჭალა , N 18

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:475.00
ზომის ერთეული: კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:ჯ
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 138.69
საცხოვრებელი ფართი: 21.58

მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი (მუხლი 1513)
- კანონისმიერი მემკვიდრეობის უფლების მოწმობა N2-114 , დამოწმების თარიღი:27/03/1999 ,ნოტარიუსი ვ. ღუტიძე

მესაკუთრეები:
სირანა ღუჭაშვილი (დაბ.15/12/1932) , პირადი ნომერი:01015010267 , მცხ.:ორთაჭალის ქ. N18

მესაკუთრე:
სირანა ღუჭაშვილი

აღწერა:

დანართი: **საკადასტრო გეგმა**

საგადასახადო დავალიანება: **ქ. თბილისის საგადასახადო ინსპექციის 2004 წლის 10 ნოემბრის N04/03/590 და 2005 წლის 18 იანვრის N01-07/04/40 შეტყობინებით სირან ღუჭაშვილის ქონებაზე წარმოშობილია საგადასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება.**

სახელმწიფო რეგისტრატორი

ხელმოწერა გაცემის თარიღი : .....

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან უძრავ ქონებასთან დაკავშირებით გარიგებებში
საკუთრების უფლებას აღასტურებს გაცემის დღიდან ათი კალენდარული დღის ვადაში

საკადასტრო გეგმა

მასშტაბი: 1:500

მიწის ნაკვეთი:

საკადასტრო № 1 / 18 / 6 / 6/76
ზონა თბილისი / სექტორი კრწანისი / კვარტალი / ნაკვეთი

მისამართი: ორთაჭალის ქ. №18

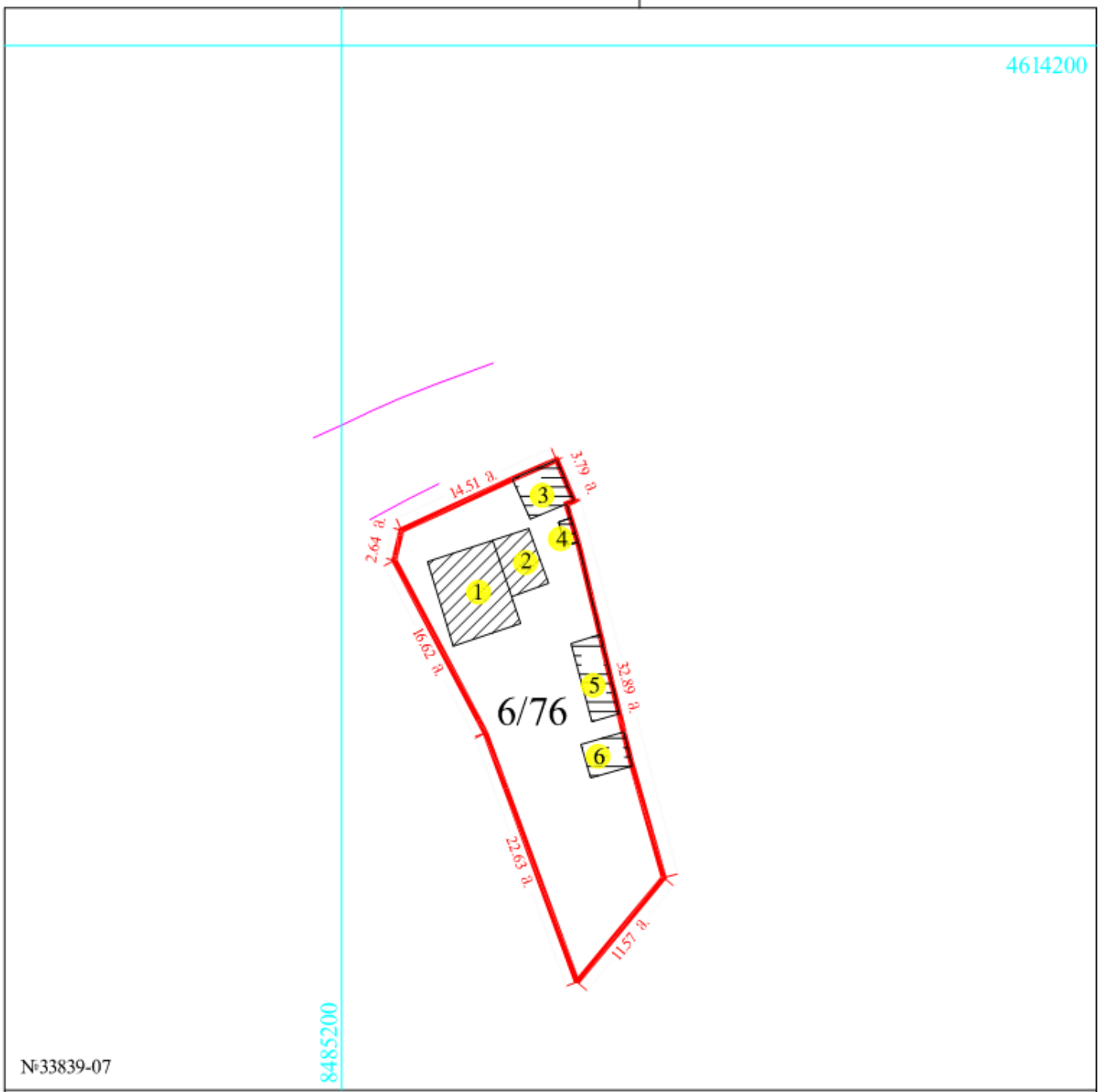
თარიღი: 22.03.2007წ.

ფართობი: 475 კვ.მ.

სარეგისტრაციო №

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

გეგმელი



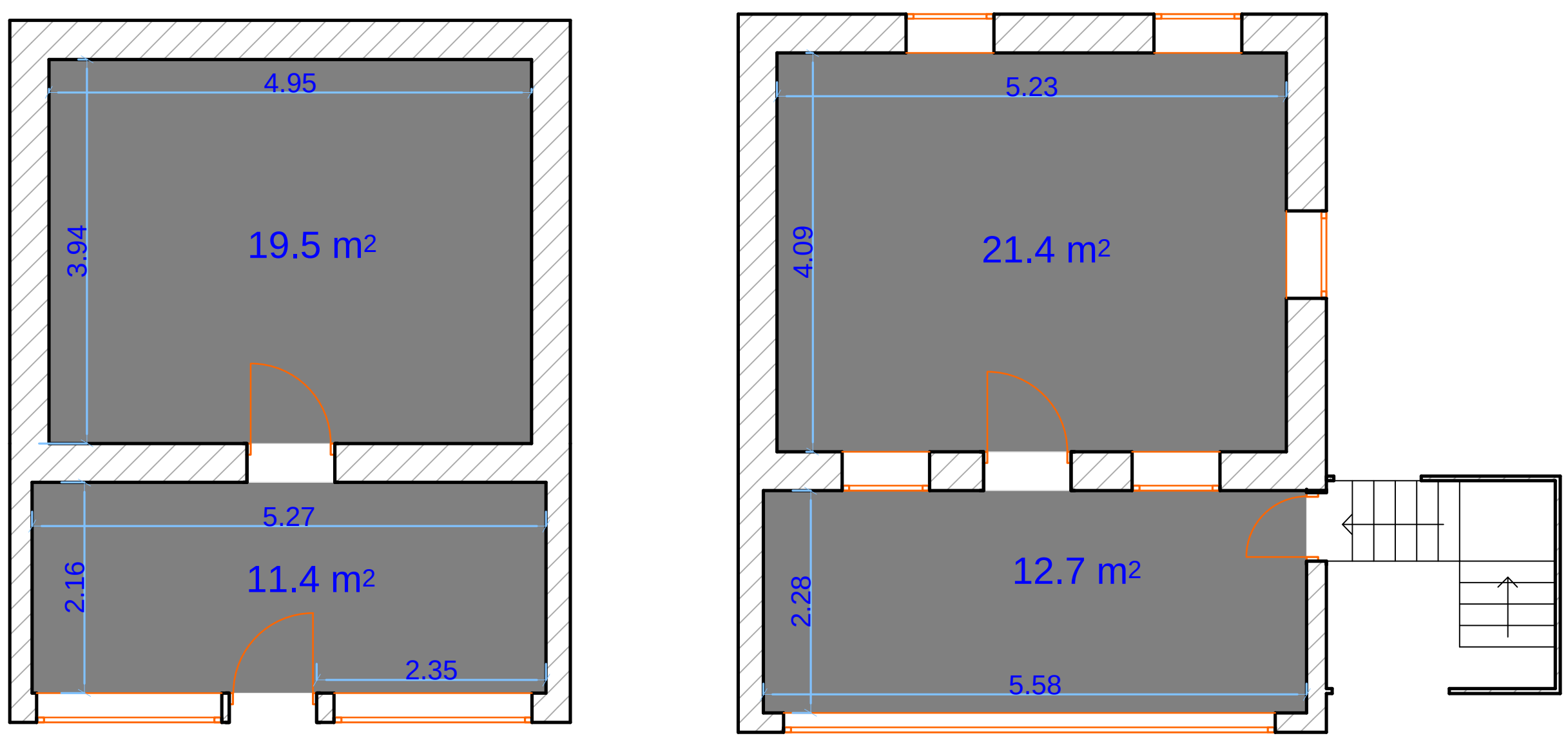
№33839-07

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
არასაცხოვრებელი შენობა
საცხოვრებელი შენობა
უფლების დამადასტურებელი საბუთის გარეშე არსებული შენობა-ნაგებობა
1 შენობის ნომერი
მშენებარე ნაგებობა
ტრანსფორმატორო ჯიხურები და ელექტრო ქვესადგურები
სერვიტუტი
ბორდიურა
რკინიგზა
გადამცემი ხაზი
სამგეოდეზიო ნიშნები

გეგმა მ.1:100

/შენობა(1,2) ანაზომი/

I სართული   II სართული



ფართობი 30.9 მ²   ფართობი 34.1 მ²

ფორმატი A-4	პროექტის სახელწოდება: ქ. თბილისი, ორთაჭალის ქ. # 18, ნაკვეთი 01.18.06.06.076, არსებული შენობა-ნაგებობების (1,2,3,4,5,6) დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი	ნახაზი: ანაზომი - შენობა (1,2) I-II სართულის გეგმა	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტადია	ს.პ.	STUDIO ID
დაკვეთა			დირექტორი	დ. ვაშაკიძე		ფურცელი	ან-1	
dwg. ფაილის სახელი						ფურცლები	1	
			დაამუშავა	მ. გიორგობიანი		თარიღი		
	დამკვეთი: სირანა ლუჭაშვილი	მასშტაბი 1:500				2012 წ.		ქ.თბილისი ატენის ქ. 18



