გთხოვთ შეიტანოთ ცვლილება პროექტის შეთანხმების ბრძანების №4205359(AR1630456) ტექნიკურ ეკონომიკურ მაჩვენებლებში.

ჩვენს მიერ პროექტის შეთანხმების სტადიაზე არასწორედ იქნა დათვლილი ფართები კერძოდ. საჯარო რეესტრის სარეგისტრაციო შეჩერების საფუძვლად რეგ. №882019247376, სართულის გეგმებზე ვერ დგინდება ფართების დანიშნულება და კვადრატულობა. დამტკიცებული პროექტში ფართები და ბრძანებაში ასახული ფართები ურთიერთშეუსაბამოა

გიდგენთ სართულების მიხედვით დაჯამებულ ფართებს ტექნიკურ-ეკონომიკურ მაჩვენებლებს დანიშნულების მიხედვით და გასწორებულ პროექტის სართულის გეგმებს

ტექნიკურ –ეკონომიკური მაჩვენებლების ცხრილი

ნიშნული	სართული	საცხ. ფართი	კომერციული ფართი კვ.მ	საზაფხულო ფართი კვ.მ.	დამხმარე ფართი კვ.მ	ავტოსადგომი	კიბის უჯრედი
-3.35	-1				დამხმარე სათავსო – 5.0	835.3	70.60
0.00 +0.80	1		137.4		სარდაფები --- 245.3 დამხმარე ფართი – 46.20	692.50	124.40
+3.30 +4.00	2	348.2	265.30	59.1	სარდაფები --- 152.0		93.8
+7.30	3	806.2		188.2			87.70
+10.60	4	886.5		171.4			66.6
+13.90	5	886.5		171.4			66.6
+17.20	6	886.5		171.4			66.6
+20.50	7	886.4		171.4			66.6
+24.10	8	193.3		867.7			0
		4893.60	402.7	1800.6	448.50	1527.8	642.9

საერთო ფართი – 9778.9 აქედან

საცხოვრებელი ფართი – 4893.6

საზაფხულო ფართი – 1800.6

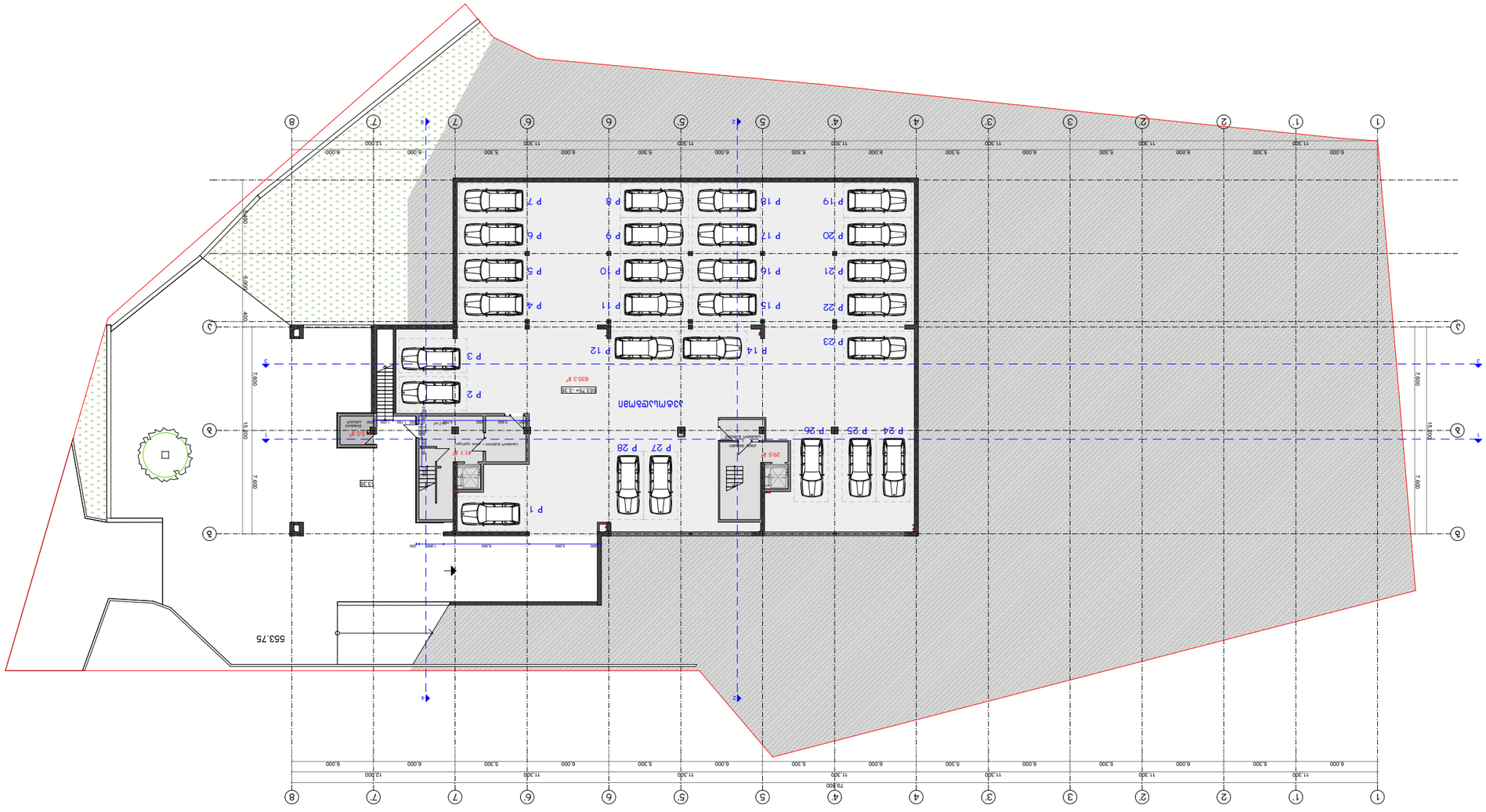
კომერციული ფართი - 402.7

დამხმარე ფართი – 448.5

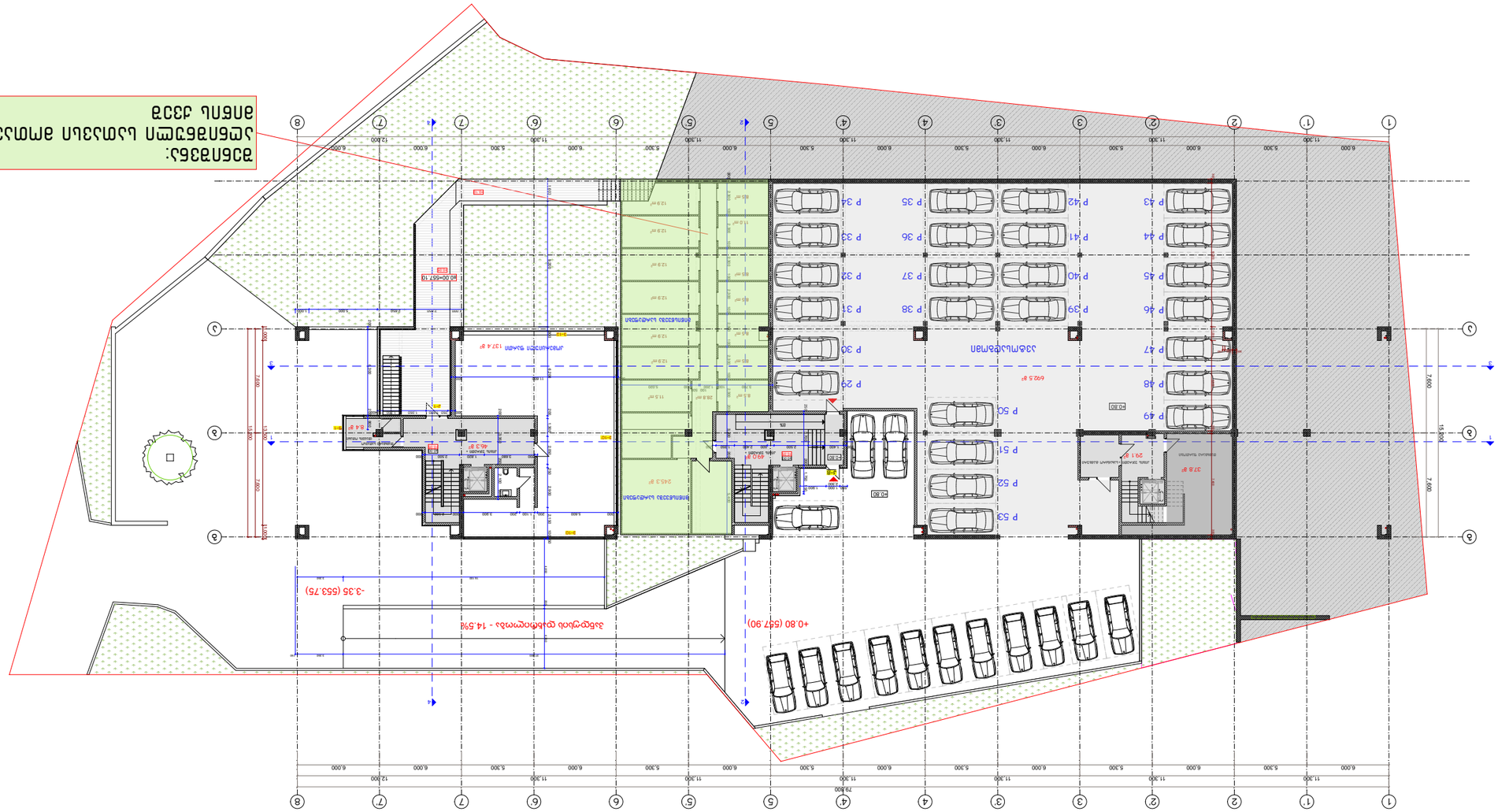
ავტოსადგომის ფართი – 1527.8

კიბის უჯრედის და საზაფხულო ფართი – 642.9

აუზი --62.8 კვ.მ


P 1
P 2
P 3
P 4
P 5
P 6
P 7
P 8
P 9
P 10
P 11
P 12
P 13
P 14
P 15
P 16
P 17
P 18
P 19
P 20
P 21
P 22
P 23
P 24
P 25
P 26
P 27
P 28
553.75
835.2 m²
295.8 m²
41.1 m²
79.800
12.000
11.300
6.000
5.300
7.600
1.500
4.400
1.800
5.300
1.200
5.750
1.500
1.200
1.500
1.200
1.500
1.200

مخطط الطابق + 0.00 إلى +0.80 الطابق تحت الأرضي


موقف سيارات
موقف سيارات
موقف سيارات

Генплан: Земляные работы, фундаменты и благоустройство территории

Отметка +3.30 на +4.00 благоустройство

-3.35 (553.75)

Водосборная площадь - 14.5%

+0.80 (557.90)

Здание 37

Здание 2 Складской комплекс

Здание 1 Складской комплекс

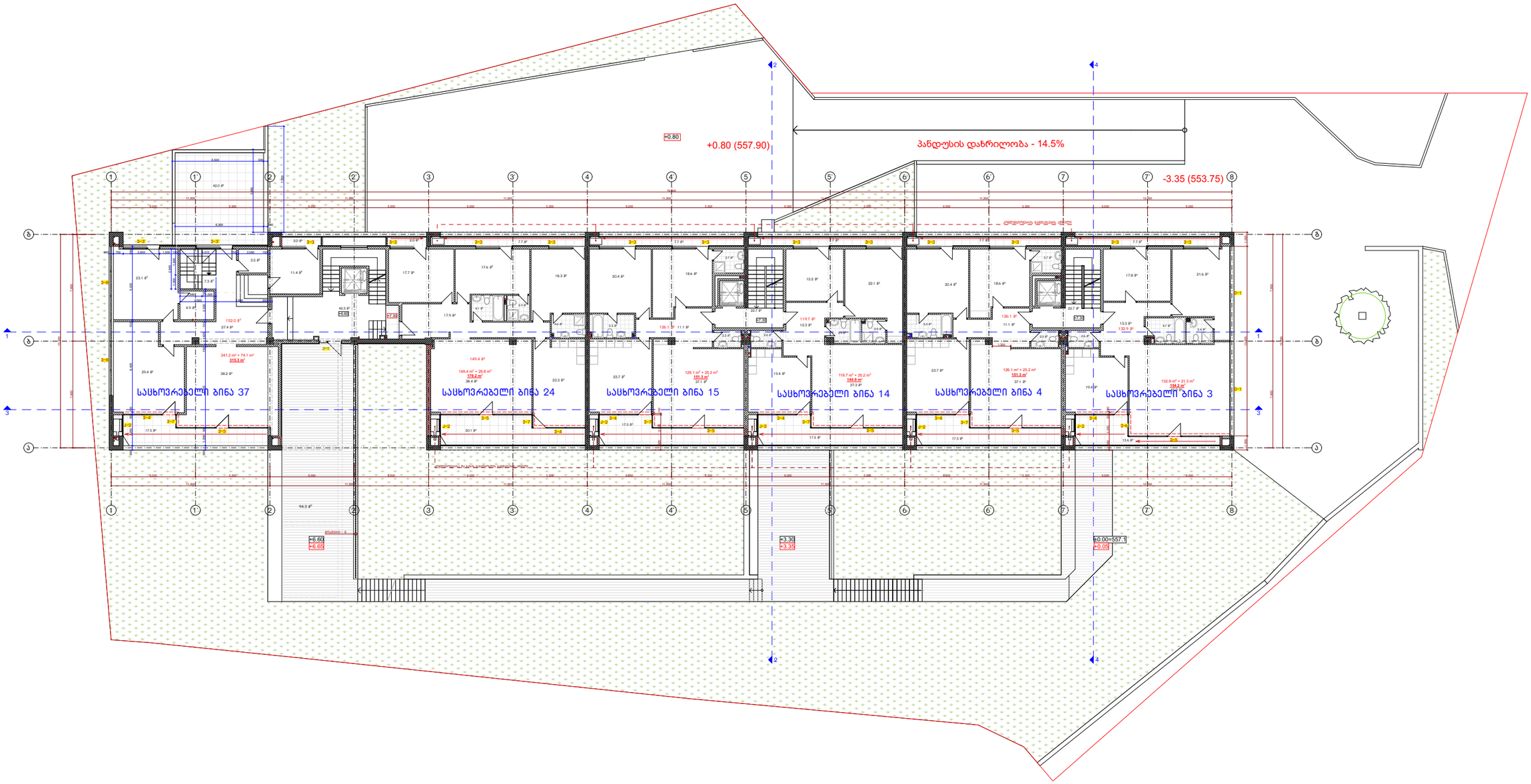
Здание 2 Складской комплекс

Здание 1 Складской комплекс

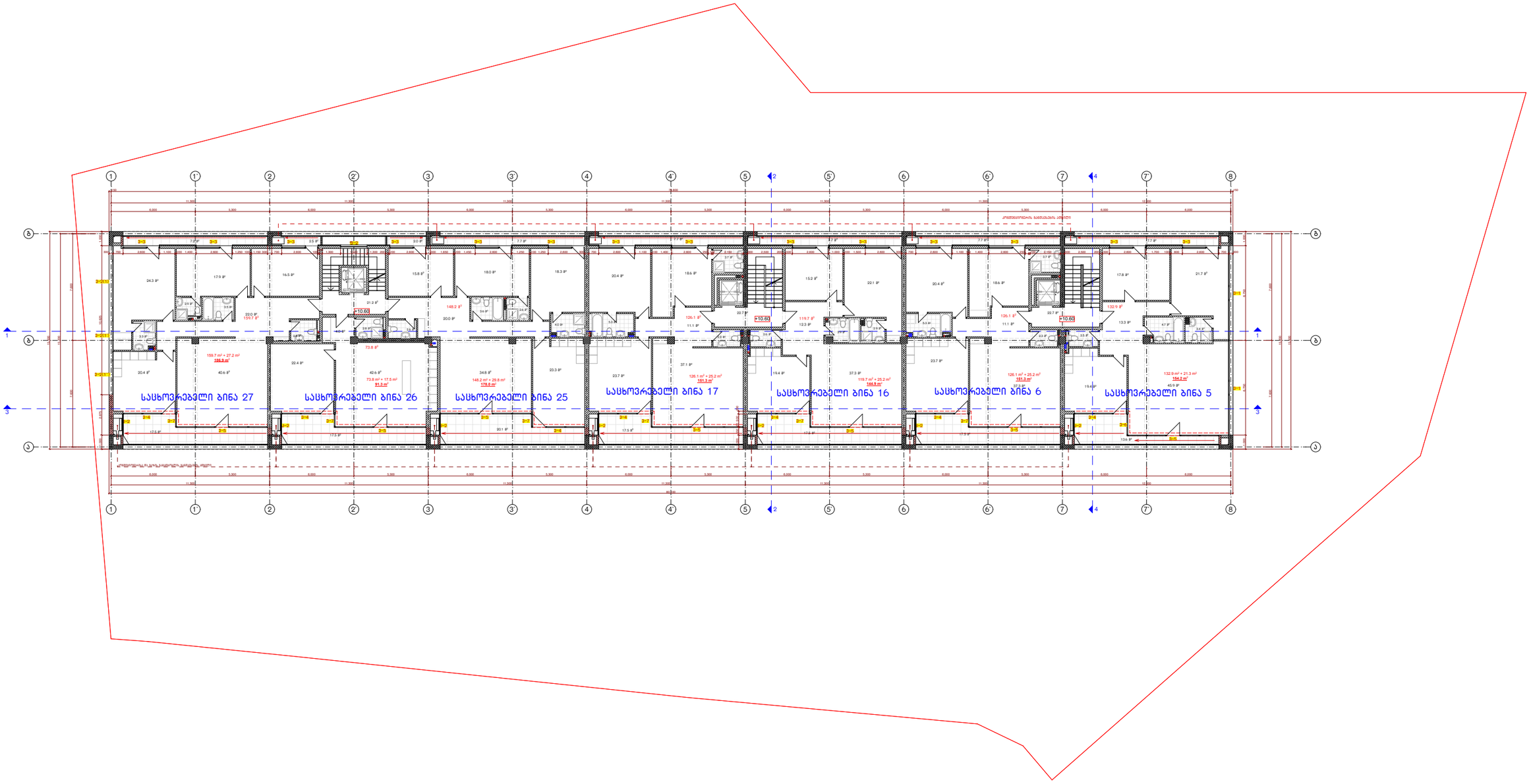
Здание 2 Складской комплекс

Здание 1 Складской комплекс

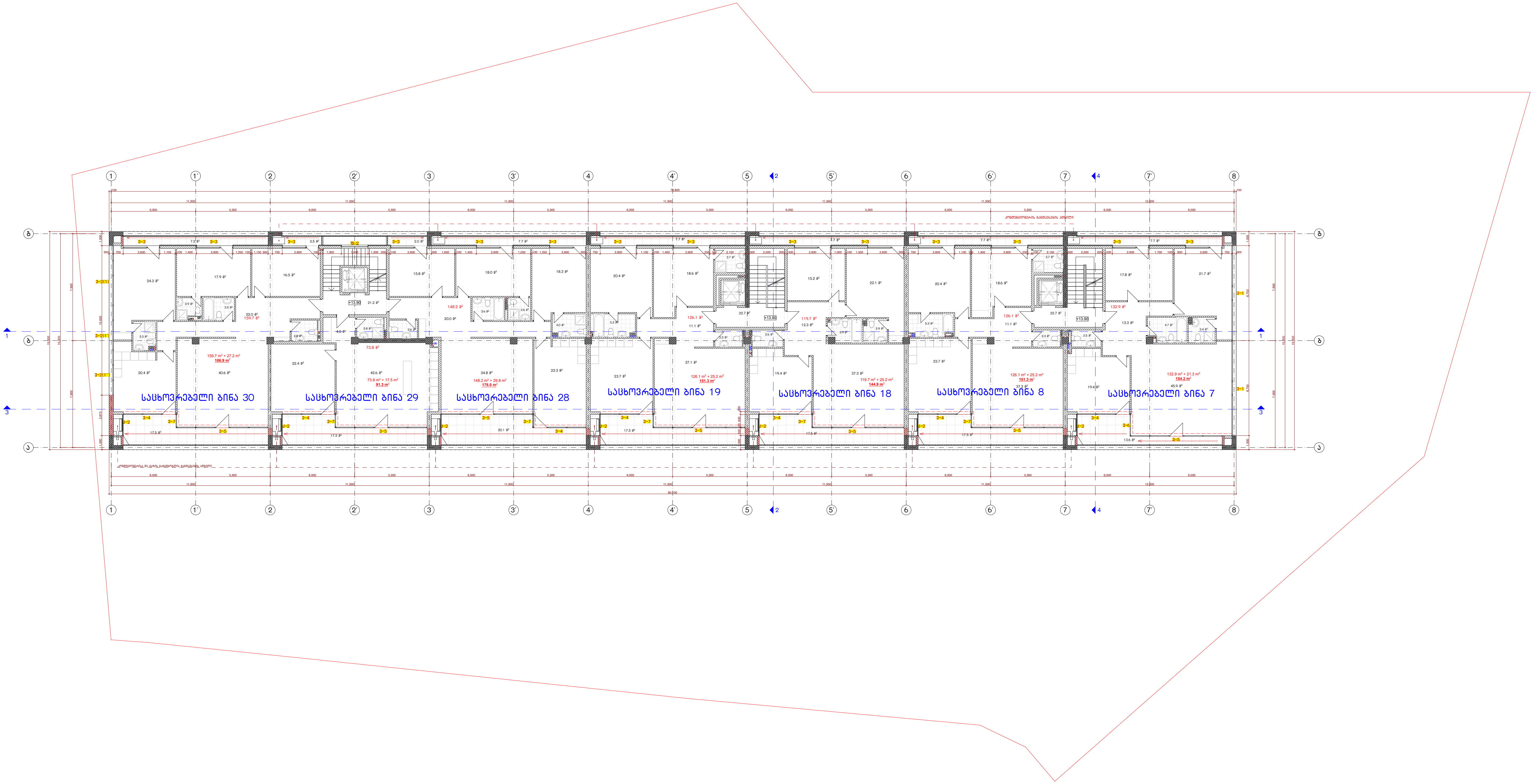
გეგმა + 7.30 ნიშნულზე



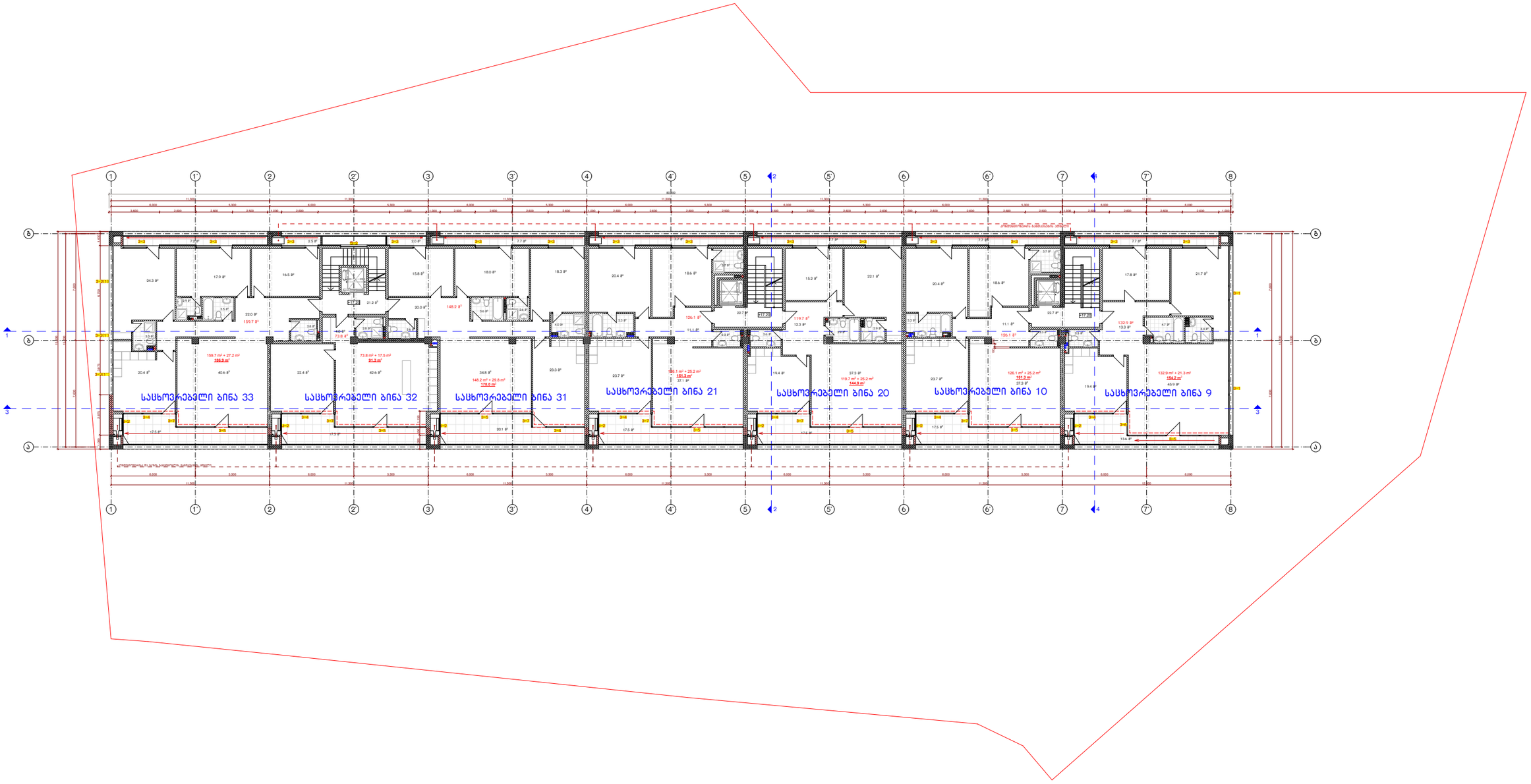
ბებმა + 10.60 ნიშნულზე



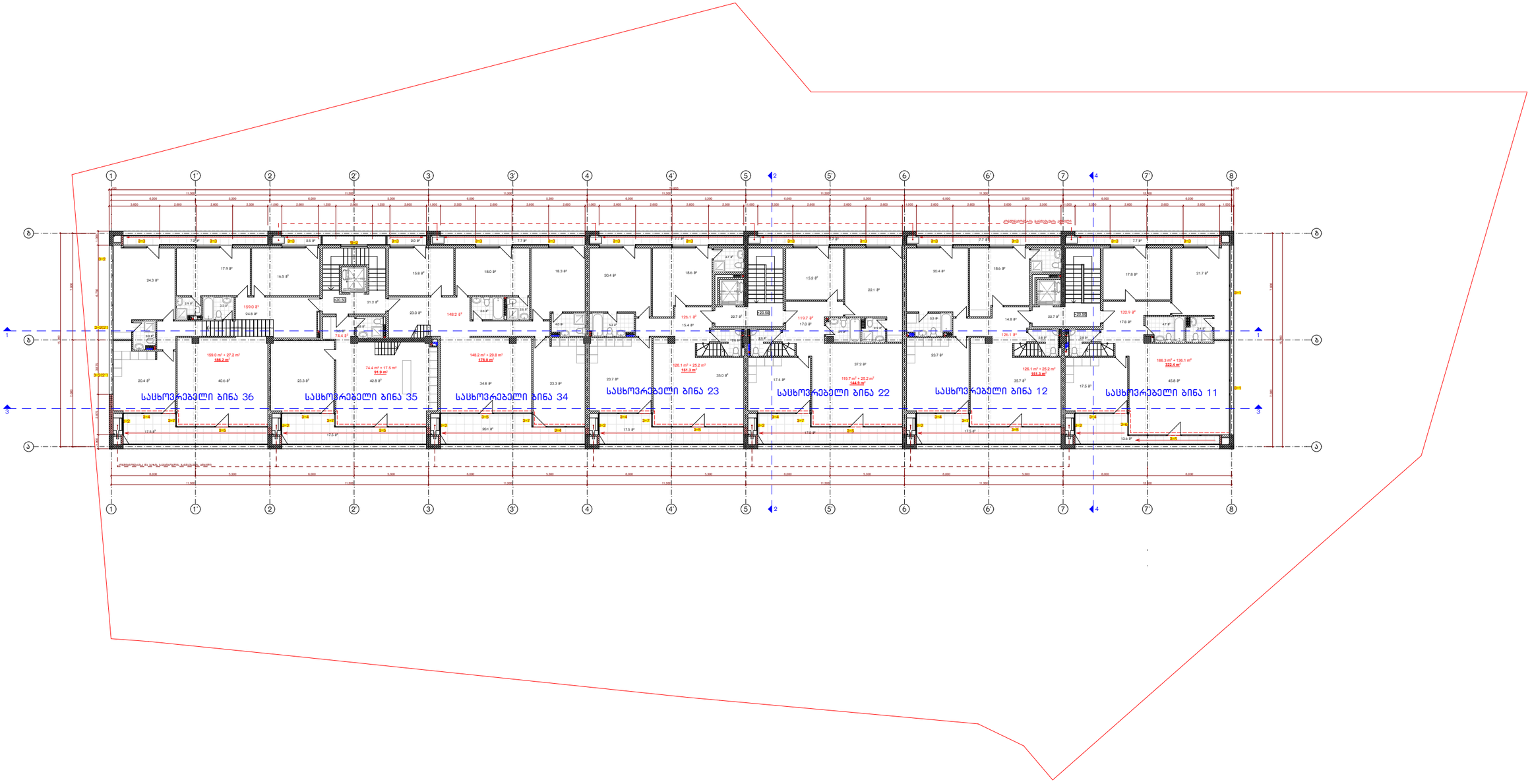
გეგმა + 13.90 ნიშნულზე



ბებმა + 17.20 ნიშნულზე



ბებმა + 20.50 ნიშნულზე



ბებმა + 24.10 ნიშნულზე

