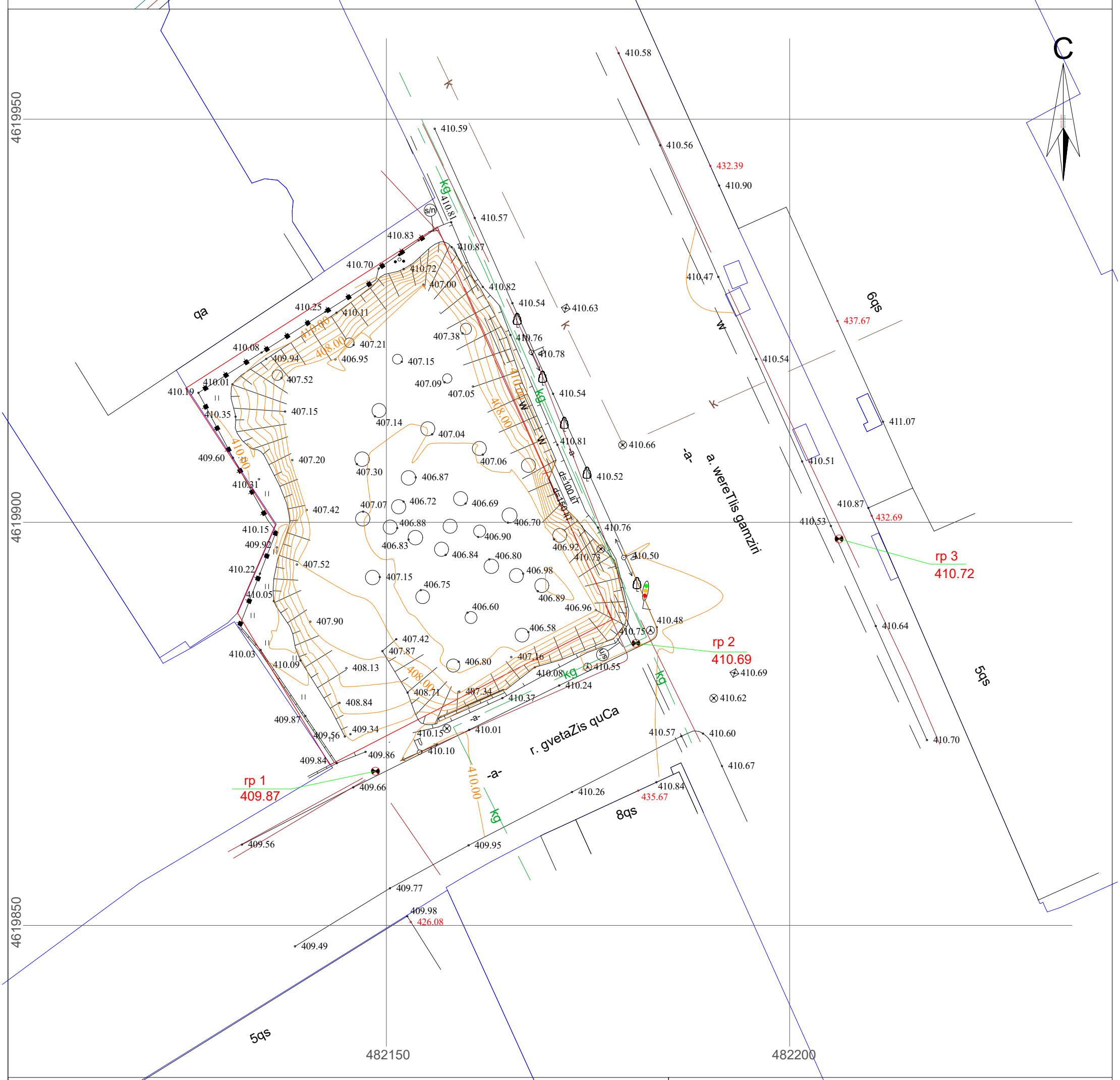
# მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული გეგმა

New Point

qalaqi Tbilisi, gamziri ak. wereTeli,N#50-52 (s/k: 01.13.05.011.007)
Sps "orioni"-s (s/n: 200173169) sakuTrebaSi arsebuli 1950 kv.m. arasasoflo-sameurneo daniSnulebis miwis nakveTis da misi mimdebare teritoriis topografiuli

## gegma




## pirobiTi aRniSvnebi

WGS 1984 -is koordinatTa sistemis UTM proeqcia

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| qs | sacx. Senoba | xis Robe | w | wyalgayvaniloba |
| qa | arasacx. Senoba | Robe | g | gazi |
| | farduli | qvis kedeli | k | kanalizacia |
| | mSenebare Senoba | kedeli | san | saniaRvre |
| | wiwvovani xe | flate | kg | kavSirgabmuloba |
| | foTlovani xe | rkinigza | | el. qselebi |
| | xilkenkrovani | sameTvalyureo Webi | Tg | gaTboba |
| | mcenare/ palma | el. gadamcemi xazi | | |
| | gare ganaTeba | | | |

**SeniSvna:** 1) gegmaze datanilia sajaro reestrSi registrirebuli nakveTis sazRvrebi

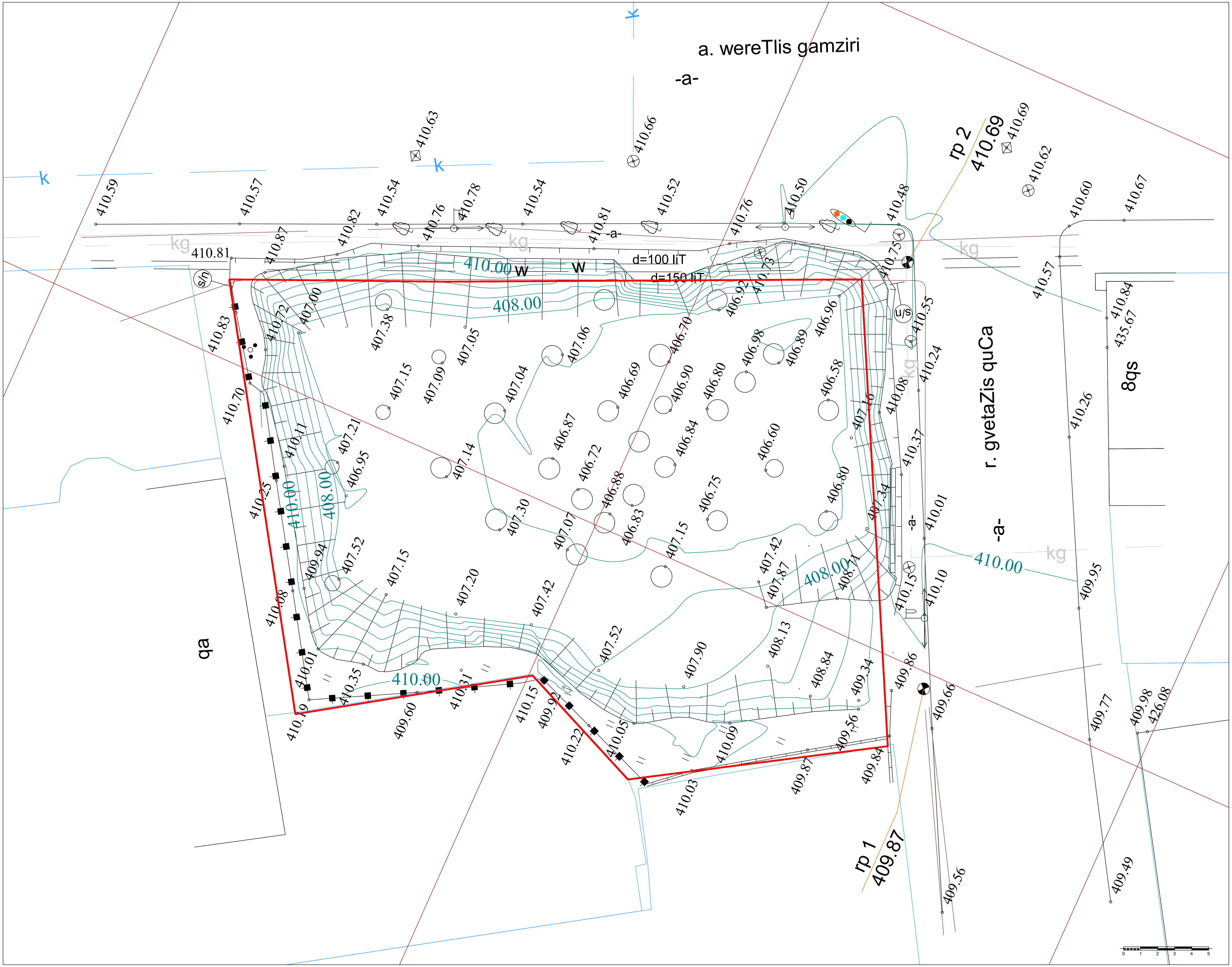
2) vinadan gegmaze datanilia mxolod registrirebuli miwisqveSa komunikaciebi maTi mdebareobebis dazusteba moxdes yvela komunikaciis warmomadgenlebTan

New Point

www. newpoint.ge


Sps `niu point~
saqarTvelo, Tbilisi, saburTalos q. #44;
tel: +995 32 2945808; mob: 557 704433;
Ltd `NewPoint~
44 saburTalo street, Tbilisi, Georgia,
tel: +995 32 2945808; cell phone: +995 557 704433;
info@newpoint.ge


| | | |
|---|---|---|
| direqtori: | | g. kirkitaZe |
| azoma: | | v. virsalaZe |
| daxaza: | | n. kobaiZe |
| maStabi: 1:500 | | 08/11/2018 w. |




TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

ფურცელი: A01.00

ნახაზი: გენგეგმა

პროექტი:

მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი
აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52

ს/კ 01.13.05.011.007

## შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის და კონდიციონერების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნევლად )
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლუტურ ნიშნულს

## პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი

იატაკის ნიშნული ±0.000

X2 DEVELOPMENT

დამკვეთი: შპს „იქსორი"

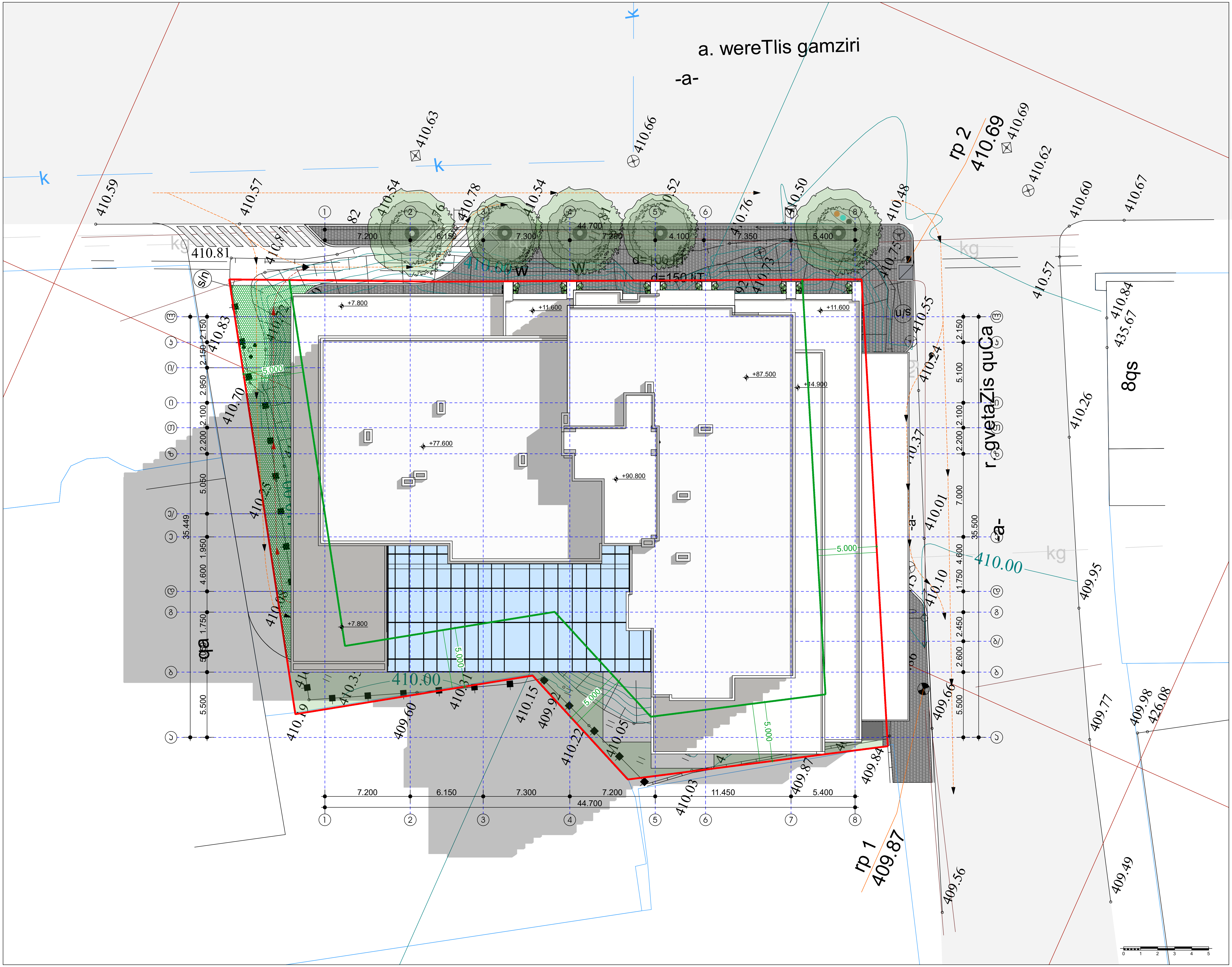
## გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

| | |
|---|---|
| დირექტორი: | გიორგი ხოსიტაშვილი |
| ავტორი: | ლევან ტურძილაძე |
| თანაავტორი: | |
| მასშტაბი: | 1:300 |
| ფორმატი: | A3 |
| სტადია: | არქიტექტურული ნაწილი |
| თარიღი: | 01/2019 |

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM




TSERETELI DELUXE

Tsereteli 50-52

| | |
|---|---|
| A01.00 | ფურცელი: |
| გენგეგმა | ნახაზი: |
| მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა<br>ქ. თბილისი, დიდუბის რაიონი<br>აკ. წერეთლის გამზირი N 50-52<br>ს/კ 01.13.05.011.007 | პროექტი: |

### შენიშვნები:

- ბინის ფართში არ შედის აივნის ფართი
- აივნის ფართი დათვლილია 100%
- ტერიტორიის ანაზომი მოწოდებულია დამკვეთის მიერ
- ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
- გათბობის ქვაბის და კონდიციონერების გარე ბლოკის ადგილი გათვალისწინებულია აივნებზე (ფასადზე შეუმჩნეველად )
- არქიტექტურული ±0.000 ნიშნული შეესაბამება 441.81 აბსოლუტურ ნიშნულს

### პირობითი ნიშნები:

ღერძის ხაზი

იატაკის ნიშნული ±0.000

შპს „იქსორი" — დამკვეთი:

### გაფრთხილება !

დოკუმენტი წარმოადგენს შ.პ.ს. ა.ს.ს.ა -ს საკუთრებას. მისი კოპირება ან გავრცელება იკრძალება ა.ს.ს.ა-ს თანხმობის გარეშე. ნახაზის გამოყენება შესაძლებელია მხოლოდ კონტრაქტით გათვალისწინებული პირობებით.

| | |
|---|---|
| დირექტორი: | გიორგი ხოსიტაშვილი |
| ავტორი: | ლევან ტურძლაძე |
| თანაავტორი: | |
| მასშტაბი: | 1:300 |
| ფორმატი: | A3 |
| სტადია: | არქიტექტურული ნაწილი |
| თარიღი: | 01/2019 |

A.S.S.A

A.S.S.A . ZAKARIADZE STR. TBILISI . GEORGIA . PHONE: +(995) 598-167-167 .
MAIL: TEAMOFA.S.S.A@GMAIL.COM

გაცემის თარიღი

12.04.2019

| | |
|---|---|
| განხილვის საგანი : | სამუშაოების წარმოებაზე აქტის გამოცემა |
| დაინტერესებული პირი : | ლევან აფციაური 01019000173 |
| წარმოების საფუძველი : | განცხადება №: QN1673135 |
| გასაჩივრების წესი : | გასაჩივრდეს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად |
| აქტის მოქმედების ვადა : | აქტი ძალაშია გამოქვეყნებისთანავე |

## სააგენტოს გადაწყვეტილება № QN1673135

1. დაკმაყოფილდეს განმცხადებლის წერილობითი თხოვნა და მიეცეს თანხმობა განახორციელოს ქ. თბილისში, აკ.წერეთლის გამზირი #50-52-ის მიმდებარედ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე გზის მოწყობის / ტერიტორიის კეთილმოწყობის მიზნით საჭირო სამუშაოები, №1 დანართში მონიშნულ სავარაუდო მონაკვეთზე, №2 დანართით განსაზღვრული / შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემის შესაბამისად, უსაფრთხოების და ტექნიკური ნორმების სრული დაცვით, არსებული მწვანე ნარგავების დაუზიანებლად, შპს "თბილსერვის ჯგუფთან" შეთანხმებით.
2. აქტი ძალაშია მისი გაცნობიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ვადით.

(ელექტრონული ფორმით გაცემული აქტის გაცნობისთვის დაინტერესებულ მხარეს განესაზღვრება ვადა - სააგენტოს მიერ აქტის გამოცემიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ოდენობით. თუ აღნიშნულ ვადაში დაინტერესებული პირი აქტს არ გაეცნობა აქტი ითვლება ძალადაკარგულად.)

საფუძველი:

“ცალკეული ხაზობრივი ნაგებობის განთავსების, სამუშაოების წარმოების ან/და მათი შემდგომი რეგისტრაციის თაობაზე თანხმობის გაცემის წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 22 დეკემბრის #19-75 დადგენილება; “ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქონების მართვის

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

თბილისი შარტავას ქუჩა #7
ტელ: (+995 32) 2 72 22 22 Email: infoauction@Tbilisi.gov.ge
www.auction.tbilisi.gov.ge
www.iauction.ge




გამოსაყენებელი ტერიტორია. ფართობი: 557 კვ.მ.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
# ტრანსპორტის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **16-01183651371**
თარიღი: **31/12/2018**
პინი: **7728**

**ადრესატი:** თეიმურაზ თოფურია
**პირადი ნომერი:** 01024037369
**მისამართი:** ქ.თბილისი, ცაგარელის N55ა, ბ.7

გადააამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

**ბატონო თეიმურაზ,**

თქვენი მ/წლის 28 დეკემბრის განცხადებით (მერიაში რეგისტრაციის №19/01183621829-16; 28.12.2018წ.) წარმოდგენილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა სამსახურის მიერ შეთანხმებულია.

ასევე გთხოვთ წარმოადგინოთ საქართველოში მოქმედი შესაბამისი სტანდარტის დაცვით შედგენილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემები 4-4 (ოთხ-ოთხ) ეგზემპლარად.

დანართი: 3 ფურცელი.
**პატივისცემით,**

მამუკა მუმლაძე

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის
ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

საქართველო, თბილისი, 0194, ა. მიცკევიჩის N29, (+995 32) 237 81 26

"შ ე თ ა ნ ხ მ ე ბ უ ლ ი ა"

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ტრანსპორტის სააქალაქო სამსახურის
უფროსი

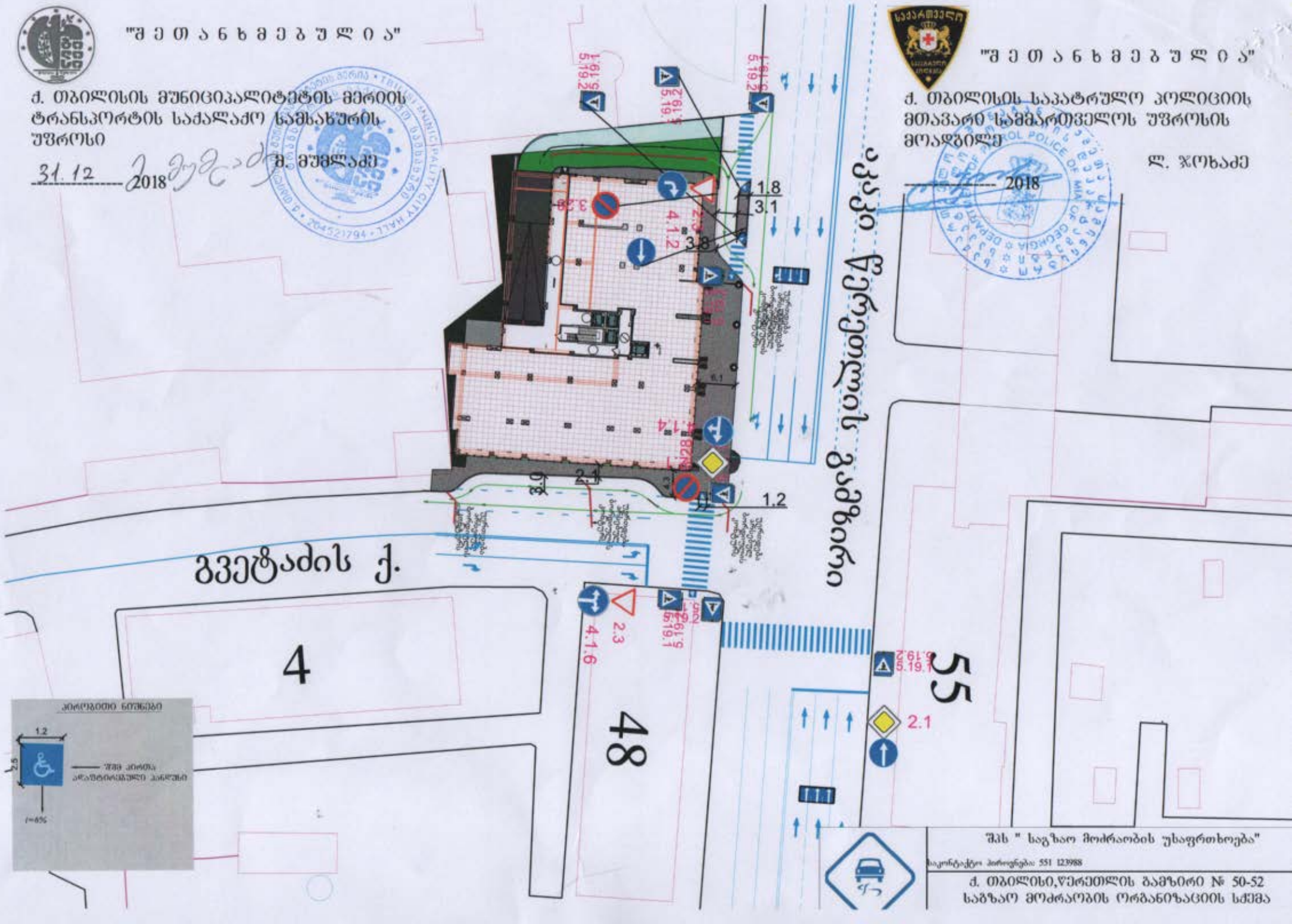
31.12 2018 მ. მუმლაძე

"შ ე თ ა ნ ხ მ ე ბ უ ლ ი ა"

ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის
მთავარი სამმართველოს უფროსის
მოადგილე

ლ. ჯოხაძე

2018



საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტრო
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

MIA 7 19 00057172

10/01/2019

მოქ. თ. თოფურიას
ქ. თბილისი ალ. ყაზბეგის გამზირი N 34ა, ბინა 55;
თქვენს 2019 წლის 9 იანვრის განცხადებაზე

ასლი: საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს უფროსის
მოადგილეს ბ–ნ ლაშა ჯოხაძეს

შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისში წერეთლის გამზ.№50-52-ის მიმდებარედ საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შეთანხმებას ( მოძრაობის უსაფრთხოების კუთხით) .

ვითვალისწინებთ, რა მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის თანხმობას საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს წარმოდგენილ საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს ( მოძრაობის უსაფრთხოების კუთხით) და არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ ზემოაღნიშნული სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:

- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით წარმოდგენილი და ჩვენთან შეთანხმებული სქემების შესაბამისად;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- დაცული იქნას ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხო გადაადგილება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი და გზის მიერთების ადგილები აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად;
- სამუშაოების დაწყება და დამთავრება ეცნობოს საქართველოს სახელმწიფო დაცვის სპეციალურ სამსახურს და საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (ტელ: 241-85-04; 241-85-05);

მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების

90, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
38 Noe Ramishvili St. 0190 Thilisi, Georgia
ტელ./Tel.: (+995 032) 2 41 85 02
ფაქსი/Fax: (+995 032) 2 41 85 02

განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

დანართი: 3 ფურცლად.

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი /
საორგანიზაციო სამმართველო / საგზაო მოძრაობის
ზედამხედველობის განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-01190802489**
თარიღი: **21/03/2019**
პინი: **5323**

**ადრესატი:** ლევან აფციაური
**პირადი ნომერი:** 01019000173
**მისამართი:** საქართველო, ქალაქი თბილისი, სოფრომ მგალობლიშვილის ქუჩა, N 3, ბინა 35

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

შ.პ.ს "თბილსერვის ჯგუფში" შემოსული თქვენი წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისში რიცხულ მიწის ნაკვეთის (საკ.კოდი:01.13.05.011.007) საკადასტრო საზღვრის წინ განთავსებულია გარე განათების საჰაერო ხაზობრივი ნაგებობა. აქედან გამომდინარე შ.პ.ს. "თბილსერვის ჯგუფი" წინააღმდეგი არ არის აწარმოოთ პროექტით დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები, თუ უზრუნველყოფილი იქნება თვითმართველი ერთეულის საკუთრებაში არსებული გარე განათების საყრდენების შეუფერხებელი ფუნქციონირება, ხოლო შემდგომში (სამშენებლო სამუშაოების პროცესში) აუცილებლობის შემთხვევაში გარე განათების ელ. ქსელის კორექტირება (გადატანა/დემონტაჟი) გადაწყვეტილი იქნას ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ინფრასტრუქტურის განვითარების საქალაქო სამსახურთან და შ.პ.ს "თბილსერვის ჯგუფთან" შეთანხმებით.

ვეფხვია ბაძაღუა

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-მოადგილე - გარე განათების დარგში

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი