Remove Watermark Now

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.10.040.065**

# ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

**განცხადების რეგისტრაცია**
**N 892018958271 - 02/11/2018 16:56:00**

**მომზადების თარიღი**
**05/11/2018 18:15:13**

## საკუთრების განყოფილება

| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი |
|---|---|---|---|
| თბილისი | სამგორი | | |
| **01** | **19** | **10** | **040/065** |

**ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:** საკუთრება
**ნაკვეთის დანიშნულება:** არასასოფლო სამეურნეო
**დაზუსტებული ფართობი:** 5784.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.19.10.040.064; 01.19.10.040.063;**

**მისამართი: ქალაქი თბილისი , დასახლება ორხევი , ქუჩა ახველედიანი , N 26**

## მესაკუთრის განყოფილება

**განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018728825 , თარიღი 20/08/2018 13:57:41**
**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/08/2018**

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N25880 , დამოწმების თარიღი:16/08/2018 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- უძრავი ქონების საწესლებო კაპიტალში შეტანის ხელშეკრულება NN180486768 , დამოწმების თარიღი:02/05/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-2741 , დამოწმების თარიღი:20/03/2007 ,ნოტარიუსი მ. ფარჯიკია
- ბრძანება N469537 , დამოწმების თარიღი:13/12/2013 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ქონების საწესლებო კაპიტალში შეტანის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:10/04/2014 ,ნოტარიუსი ა. მანია
- სანოტარო წესით 2006 წლის 15 თებერვალს დამოწმებული შეთანხმება ერთობლივ საკუთრებაში ინდივიდუალური საკუთრების განსაზღვრის და უძრავი ქონების გამოჯვნის შესახებ (რეესტრის N1-747, ნოტარიუსი ე. მსხილაძე).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 31 მაისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3195; ნოტარიუსი ნ. ჯომარჯიძე).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 19 აგვისტოს დამოწმებული შეთანხმება შპს კომპანია შ.პ.ს. "ინტურისტმშენი"-ს საწესლებო კაპიტალში შენატანის უკან დაბრუნების შესახებ (რეესტრის N1-8301, ნოტარიუსი ც. ბერიძე).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 22 დეკემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1/7164; ნოტარიუსი ნ. ჯომარჯიძე).

**მესაკუთრეები:**
**შპს "ბუმბა"** , ID ნომერი:208156591

**მესაკუთრე:**
**შპს "ბუმბა"**

**აღწერა:**

## იპოთეკა

pdfelement

Remove Watermark Now

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018710030 თარიღი 13/08/2018 18:53:41**

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"**203828304;
**მესაკუთრე**: **შპს "ბუმბა"** 208156591;

საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 5584.00 კვ.მ. და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობები ;

**იპოთეკის ხელშეკრულება NRB-00961-2018/2, დამოწმების თარიღი13/08/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/08/2018**

**საგადასახადო გირავნობა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

---

## ვალდებულება

**ყადაღა/აკრძალვა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**მოვალეთა რეესტრი:**

**რეგისტრირებული არ არის**

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

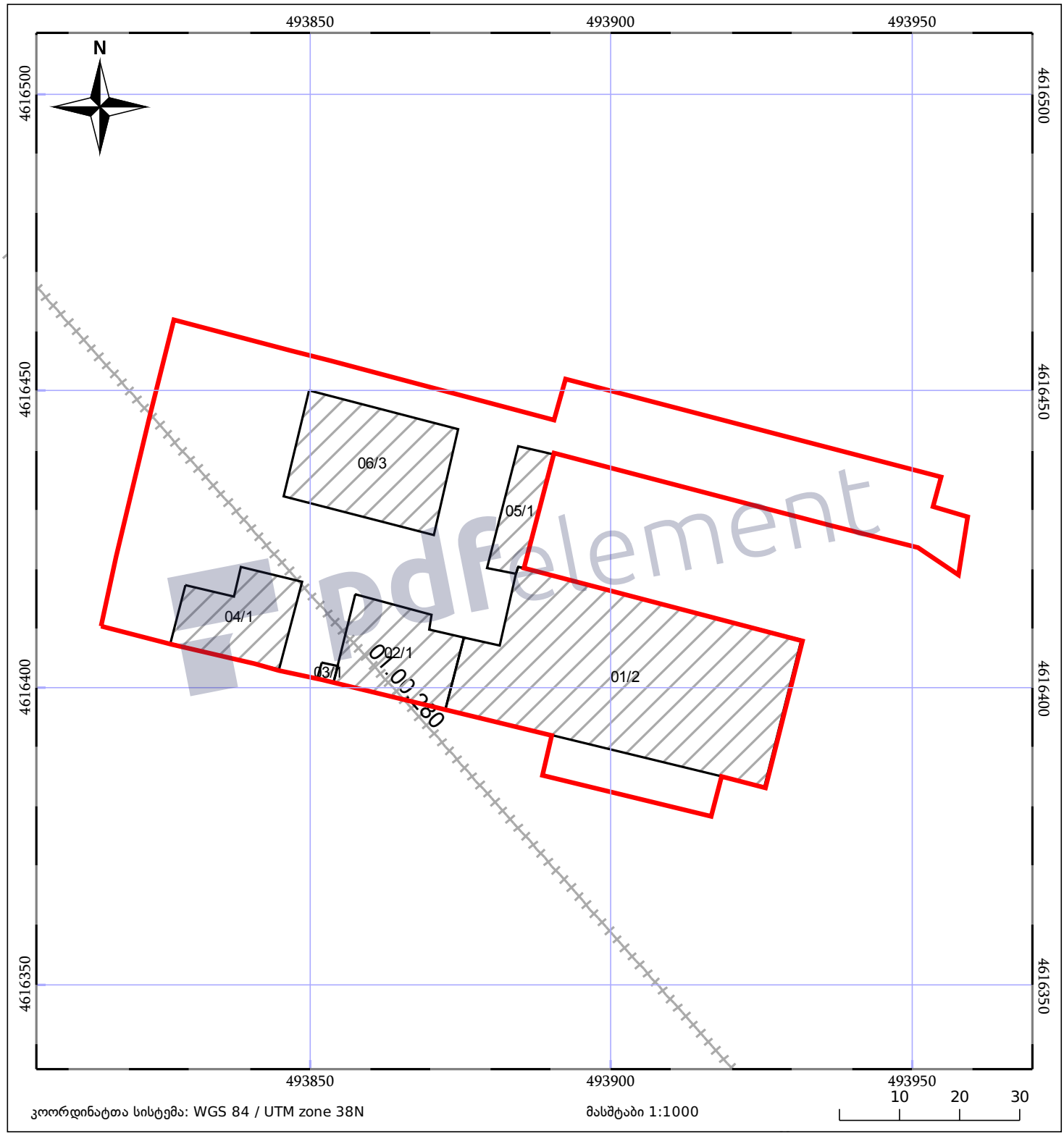
pureprint

# საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ე[illegible]
სააგენტო

Remove Watermark Now

საკადასტრო კოდი: 01.19.10.040.065
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
განცხადების ნომერი: 892018939088
ფართობი: 5784 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)
მომზადების თარიღი: 30/10/2018




pdfelement

05/25 მშენებარე ნაგებობა
05/25 შენობა/ნაგებობა
ტყის ფონდი
ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
ხაზობრივი ნაგებობა
ვალდებულება

Remove Watermark Now

თარიღი : 20 / 11 / 2018
ნომერი : TAV.GM.5277

შპს „ბუმბა“-ს დირექტორს
ბატონ გიორგი ჯამრიშვილს

ბატონო გიორგი,

თქვენი განცხადების და მასზე თანდართული მასალის პასუხად გაცნობებთ, რომ ქალაქ თბილისში, დასახლება ორხევში, ახვლედიანის ქუჩა №26-ში არსებული მიწის ნაკვეთი (საკადასტრო კოდი: 01.19.10.040.065) მდებარეობს თბილისის საერთაშორისო აეროპორტის დაბრკოლებებისგან შემზღუდველი შიდა ჰორიზონტალური ზედაპირის გავრცელების ფარგლებში და მასზე +0.00 ნიშნულს ზევით +2.40 მეტრი (საშუალო ზღვის დონიდან +534.19 მეტრი) სიმაღლის დამხმარე ფარდულის ტიპის ნაგებობის აშენება დასაშვებია.

pdfelement

პატივისცემით,

ქ. მეთე ერქალი
გენერალური მენეჯერი

თეა ზაქარაძე
გენერალური მენეჯერის მოადგილე

OD

TAV Urban Georgia LLC
Tbilisi International Airport
0158 Tbilisi, Georgia
T: (+995 32) 2 310 265

თურქეთის რესპუბლიკა
ბაქირქოის 45ე ნოტარიუსი ქალაქ სტამბოლი
ესენლერის რაიონი ორუჩრეისის უბანი
ტექსტილკენტის გამზირი 10-ე ბლოკი ა-20
ნომერი: 17 ტელ:02124387835 ფაქსი: 0212437836
11 თებერვალი 2014 წელი.
ხელი მოწერილია / ბეჭედი დასმულია

T.C.
BAKIRKÖY 45. NOTERLİĞİ
Oruç Reis Mahallesi Tekstil Kent Cad
10J Blok A-20 No. 17 Esenler İST
Tel (0212) 438 78 35 Faks 438 78 36

№ 04134

TERCÜME

თარიღი:

რწმუნებულება

წინამდებარე მინდობილობა გაცემულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად დაფუძნებული შპს "ტავ ურბან საქართველო"-ს (206203491) (საზოგადოება) მიერ (მისამართი: თბილისის საერთაშორისო აეროპორტი). ამ დოკუმენტით საზოგადოება ნიშნავს შემდეგ პირებს (რწმუნებულებს), როგორც ნამდვილ და კანონიერ წარმომადგენლებს და ანიჭებს უფლებამოსილებას.

ქადრი მეთე ერქალ-, მამის სახელი თეიმან, დაბადების თარიღი 20 დეკემბერი 1964, პირადი ნომერი 11567525912, პასპორტს ნომრით U 02857571

თეა ზაქარაძე-მამის სახელი დავითი, დაბადების თარიღი 13 სექტემბერი 1975, პირადი ნომრით 61001004149, პასპორტის ნომერი 16AB21988

ჰასან თარიქ ოსმანაღაოღლუ- მამის სახელი აჰმედ ნეჯათი, დაბადების თარიღი 16 აგვისტო 1969, პირადი ნომერი23626278646, პასპორტს ნომრით U 01080200

მუჰთეშენ დემირ-მამის სახელი ნევზათ დაბადების თარიღი 1 ივლისი 1972, პირადი ნომერი 14639236082, პასპორტს

ნომრით U 05399415

12 ŞUB 2014

ნებისმიერი ორი მათგანის მონაწილეობით კომპანიის სახელით განახორციელონ ქვემოთ მითითებული ნებისმიერი და ყველა მიზანი: საზოგადოებისათვის და საზოგადოების სახელით ხელშეკრულების დადება და გადაცემა, მოლაპარაკების წარმოება: საზოგადოების საქმიანობიდან გამომდინარე საზოგადოების საქმიანობის საგანთან დაკავშირებული ყველა სახის დოკუმენტის ხელმოწერა და მიღება საბანკო პროცედურების ჩათვლით: საზოგადოების საქმიანობიდან გამომდინარე საჭიროებისამებრ შესაბამის ბანკებში ანგარიშის გახსნა, გახსნილი ანგარიშების გაჩერება, ფულის გამოტანა და შეტანა, ჩეკზე ხელმოწერა, აკრედიტივის წერილისა და საკრედიტო ანგარიშის გახსნა, ბანკის საგარანტიო წერილის მიღება და ყველა საბანკო პროცედურების ხელმოწერა: საზოგადოებისათვის შედგენილი ყველა დოკუმენტზე თანხმობის გაცემა, უარყოფა, ხელმოწერა და მიღება: საზოგადოების წარმოდგენა ყველა სახელმწიფო უწყებაში, იურდიულ პირებთან, ყველა ინსტანციის სასამართლოებში, და სახელმწიფო ორგანიზაციაში: საზოგადოების მიერ სახელმწიფო უწყებებთან და იურდიულ პირებთან წარმოებული პროცედურებისა და მიწერ-მოწერის განხორციელება: საზოგადოების საქმიანობასთან დაკავშირებით საქონლის და მომსახურების და სადაზღვევო პოლისების შეძენა: საზოგადოების საჭიროებიდან გამომდინარე თანამშრომელთა სამსახურში მიღება და საჭიროებისამებრ სამსახურიდან დათხოვნა, შრომითი ხელშეკრულებების ხელმოწერა: თანამშრომელთა თანამდებობისა და კომპენსაციის სფეროს შეცვლა, თანამშრომელთა ხელფასების კორექტირება: საზოგადოების სახელით და საზოგადოების კუთვნილი ინვენტარის, ავტოსატრანსპორტო საშუალებების და მასალების გაყიდვა და გადაცემა. წინამდებარე რწმუნებულების არსიდან გამომდინარე რწმუნებულის მიერ საჭიროდ მიჩნეული ყველა საქმიანობის წარმართვა და განხორციელება.

საჭიროების შემთხვევაში ნებისმიერ ორი რწმუნებულის ერთობლივი ხელმოწერით ენიჭებათ უფლებამოსილება თავისი უფლებების ნაწილი ქვემოთ მითითებული მიზნებისათვის გადასცენ შემდეგ პირებს:

ტუნჯ გურგენიძე- მამის სახელი რამაზი, დაბადების თარიღი 9 ოქტომბერი 1981, პირადი ნომერი 01001019042, პასპორტის ნომერი 09AR21548 თანამშრომელი ლოჯისტიკის საკითხებში- საზოგადოების წარმოდგენა ფინანსთა სამინისტროს საბაჟო დეპარტამენტში.

მუჰამმედ ოქურ-მამის სახელი იდრის, დაბადების სახელი 1 ნოემბერი 1971, პირადი ნომერი 10736944936, პასპორტის ნომერი U 05628089 თანამშრომელი შესყიდვების საკითხებში- საზოგადოების საქმიანობის შესაბამისად საქონლისა და მომსახურების შესყიდვა და მსგავს შესყიდვებთან დაკავშირებული პროცედურების შესრულება.

ირინე ნანტლაძე-მამის სახელი, გიზო, დაბადებული 12 სექტემბერი 1969, პირადი ნომერი 01030008581, პასპორტის ნომერი 11AA15771, მთავარი ბუღალტერი- საზოგადოების წარმოდგენა ფინანსთა სამინისტროს საგადასახადო ორგანოში

თამარი პიროგოვა-მამის სახელი გარი, დაბადებული 9 ოქტომბერი 1977, პირადი ნომერი 60002000618, პასპორტის ნომერი 11AB88143, იურისტი- საზოგადოების წარმოდგენა სასამართლოებში იურდიულ და ადმინისტრაციულ საქმეებთან და საჯარო რეესტრთან დაკავშირებით.

დავით კაკაბაძე-მამის სახელი კონსტანტინე, დაბადების თარიღი 5 იანვარი 1975, პირადი ნომერი 01023001828, პასორტის ნომერი 05AC41875- საზოგადოების წარმოდგენა სასამართლოებში იურდიულ და ადმინისტრაციულ საქმეებთან და საჯარო რეესტრთან დაკავშირებით

მარწმუნებელი

**მურათ ორნექოლ**

შპს "ტავ ურბან საქართველო"

ვადასტურებ რომ მოცემული თარგმანი შეასრულა დიპლომირებულმა მთარგმნელმა ბარიშ ალთუნმა, რომლის პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტების ინახება ჩვენს სანოტარო ბიუროში.

ვადასტურებ რომ ზემოთ მოყვანილი თარგმანი თურქული ენიდან არის ზუსტი და შეესაბამება დედანს. მთარგმნელი რომლის ხელმოწერა ოფიციალურად დადასტურებულია საჯარო ნოტარიუსის მიერ.

BAKIRKÖY 45. NOTERİ
İmza ... 
Ramazan IŞIN

Remove Watermark Now

...TH NOTARY PUBLIC
...ahallesi Tekstilkent Cad.
...A-20 No: 17 Esenler-IST.
...12) 438 78 35 Fax: 438 78 36

№ 04134

Date: 11
Roll No:

**POWER OF ATTORNEY**

...Power of Attorney is given by **TAV Urban Georgia LLC** (206203491), established and existing under the laws of Georgia with its registered office at Tbilisi International Airport (the Company). The Company hereby appoints:

**KADRI METE ERKAL**-father name Teoman, born on 20th December 1964, Id/N 11567525912, passport number U 02857571

**TEA ZAKARADZE-** father name David, born on 13th September 1975, Id/N 61001004149, passport number 16AB21988

**HASAN TARIK OSMANAGAOGLU-**father name Ahmet Necati born on 16th August 1969, Id/N 23626278646, passport number U 01080200

**MUHTESEN DEMIR-** father name Nevzat, born on 1st July 1972, Id/N 14639236082, passport number U 05399415

(the Attorney) to be the true and lawful attorney of the Company for each and all of the following purposes, which they may perform only the presence of jointly by any of the two Attorneys: to execute, deliver for and on behalf of the Company, negotiate, sign and accept any document related to the interests of the Company in terms of the operation of the Company, including bank transactions; as required for the activities of the Company, to open accounts with the relevant banks, to close the accounts that have been opened, to withdraw and deposit cash, to sign checks (drafts), to open letters of credit and credit accounts, to receive letters of guarantee and to carry out all banking transactions; to sign the electronic transactions effected with the banks; to accept, reject, sign and receive all documents issued for the Company; to represent the Company before all official authorities, Courts of all instance, private and state entities; to conduct the transactions and correspondence of the Company with the official authorities and private entities; to purchase goods and services and insurance policies in line with the interests of the Company; to hire the personnel required by the Company and dismiss personnel when deemed necessary, to sign employment contacts; to change the titles and job description of employees, to make adjustments to the salaries of the employees; to sell, to donate and transfer the inventory, auto vehicles and materials owned by the Company' generally in the name of the Company and on its behalf, to execute and do all the things which the Attorney thinks fit for the purpose of this Power of Attorney.

In case of necessity any of the two Attorneys with their joint signature have the right to assign some of their rights given under this Power of Attorney to the following persons for the purposes given in front of their names:

**BEKA GURGENIDZE**-father name Ramazi, born on 9th October 1981, Id/N 01001019042, and passport number 09AR21548, Logistics Assistant, to represent the Company at the Customs Department.

**MUHAMMED OKUR**-father name Idris, born on 1st November 1971, Id/N 10736944936, passport number U 05628089, Procurement Assistant, to purchase goods and services in line with the Company interests and to fulfill procedures relating to such purchases.

**IRINE CHANTLADZE**-father name Gizo, born 12th September 1969, Id/N 01030008581, passport number 11AA15771, Chief Accountant, to represent the Company at the TAX Department, personal number

**TAMARI PIROGOVA**-father name Gari, born 9th October 1977, Id/N 60002000618, passport number 11AB88143, Lawyer, to represent the Company in case of legal and administrative issues at the courts and public registers.

**DAVID KAKABADZE**-father name Konstantin, 5th January 1975, Id/N 01023001828, passport number 05AC41875, to represent the Company in case of legal and administrative issues at the courts and public registers.

**MURAT ÖRNEKOL**

On Behalf of

**TAV URBAN GEORGIA LLC**

**(Seal-Signature)**

pdfelement

Remove Watermark Now

T.C.
BAKIRKÖY 15. NOTERLİĞİ
Oruç Reis Mahallesi Tekstil Kent Cad.
10J Blok A-20 No: 17 Esenler/İST
Tel: (0212) [illegible] 35 Faks: 438 79 35

№ 04054

11 ŞUB 2014

**VEKALETNAME**

Gürcistan kanunlarına göre kurulu ve faaliyette bulunan ve kayıtlı merkezi Tiflis Uluslararası Havalimanı olan **TAV Urban Georgia LLC** (206203491)("Şirket"):

Şirket'in operasyonu ile ilgi olmak üzere Şirket'in çıkarları doğrultusunda, banka işlemleri dahil, her türlü belgeyi Şirket adına akdetmeye, teslim etmeye, müzakere etmeye, imzalamaya ve kabul etmeye; Şirket faaliyetleri için gerek duyulan bankalarda hesaplar açtırmaya, açılan hesapları kapamaya, nakit para çekmeye, nakit para yatırmaya, çekleri imzalamaya, akreditif açmaya, kredi hesapları açmaya, teminat mektupları almaya ve tüm bankacılık işlemlerini yapmaya, bankalarda yapılan elektronik işlemleri imzalamaya; Şirket adına düzenlenmiş her türlü belgeyi kabul etmeye, reddetmeye, imzalamaya, teslim almaya; Şirketi bütün resmi kuruluşlar, her derece mahkemeler, özel ve devlet kuruluşları karşısında temsil etmeye; Şirket'in bütün resmi ve özel kuruluşlar ile olan işlemlerini ve yazışmalarını yapmaya; Şirket'in çıkarları doğrultusunda malzeme ve hizmet alımları yapmaya, sigortalar yaptırmaya; Şirket'in ihtiyaç duyduğu personeli istihdam etmeye ve gerekli durumlarda personeli işten çıkarmaya, iş sözleşmelerini imzalamaya; Şirket personelinin unvan ve görev tanımı değişikliklerini yapmaya, ücretlerinde ayarlama yapmaya; Şirket'e ait demirbaşları, araçları ve malzemeyi satmaya, bağışlamaya, devir işlemlerini yapmaya; velhasıl bu vekaletnamenin amaçları için gerekli olan ve Yetkili Temsilci olarak uygun görecekleri her türlü iş ve işlemi Şirket nam ve hesabına icraya ve ifaya, herhangi ikisinin imzası ile birlikte müştereken mezun ve yetkili olmak üzere;

U 02857571 sayılı pasaport hamili, baba adı Teoman olan 20 Aralık 1964 doğumlu ve 11567525912 T.C Kimlik numaralı **KADRİ METE ERKAL**'ı

16AB21988 sayılı pasaport hamili, baba adı David olan 13 Eylül 1975 doğumlu ve 61001004149 kimlik numaralı **TEA ZAKARADZE**'yi

U 01080200 sayılı pasaport hamili, baba adı Ahmet Necati olan 16 Ağustos 1969 doğumlu ve 23626278646 T.C Kimlik numaralı **HASAN TARIK OSMANAĞAOĞLU**'nu

U 05399415 sayılı pasaport hamili, baba adı Nevzat olan 1 Temmuz 1972 doğumlu ve 14639236082 T.C Kimlik numaralı **MUHTESEN DEMİR**'i işbu vekaletname ile Yetkili Temsilcileri olarak tayin etmiştir.

Gereklilik halinde, yukarıda isimleri yazılı bulunan Yetkili Temsilcilerden herhangi ikisi müşterek imzaları ile birlikte iş bu vekaletnamede belirtilen yetkilerin bir kısmını aşağıda belirtilen kişilere yazılı amaçlar çerçevesinde devretmeye mezun ve yetkilidirler:

Şirket'i Gümrük Ofislerinde temsil etmek üzere; Lojistik Görevlisi, 09AR21548 sayılı pasaport hamili, baba adı Ramazi olan 9 Ekim 1981 doğumlu ve 01001019042 kimlik numaralı **BEKA GURGENIDZE,**

Şirket'in çıkarları doğrultusunda malzeme ve hizmet alımları yapmak ve bu alımlara ilişkin işlemleri ifa etmek üzere Satın Alma Görevlisi, U 05628089 sayılı pasaport hamili, baba adı Idris olan 1 Kasım 1971 doğumlu ve 10736944936 kimlik numaralı **MUHAMMED OKUR,**

Şirket'i Vergi Dairelerinde temsil etmek üzere, Muhasebe Müdürü, 11AA15771 sayılı pasaport hamili, baba adı Gizo olan, 12 Eylül 1969 doğumlu ve 01030008581 kimlik numaralı **IRINE CHANTLADZE,**

Şirket'i hukuki ve idari konularda mahkemeler ve resmi siciller nezdinde temsil etmek üzere, Avukat, 11AB88143 sayılı pasaport hamili, baba adı Gari olan 9 Ekim 1977 doğumlu ve 60002000618 kimlik numaralı **TAMARI PIROGOVA,**

Şirket'i hukuki ve idari konularda mahkemeler ve resmi siciller nezdinde temsil etmek üzere, 05AC41875 sayılı pasaport hamili, baba adı Konstantin olan, 5 Ocak 1975 doğumlu ve 01023001828 kimlik numaralı **DAVID KAKABADZE.**

**TAV URBAN GEORGIA LLC**

**Adına**

**MURAT ÖRNEKOL**

№ 04134

12 ŞUB 2014

pdfelement

Remove Watermark Now

# Türkiye Cumhuriyeti

Tarih: 11/02/2014
Yev.No: (A)

T.C.
BAKIRKÖY 45.
NOTERLİĞİ

BAKIRKÖY 45.
NOTERİ

KÖKSAL PEHLİVAN

ORUÇ REİS
MAH.TEKSTİL KENT
CAD.10-J BLOK A-20
N:17 ESENLER /
İSTANBUL
Tel:+902124387835
Fax:+902124387836

Bu Onaylama işlem (N.K.90.md.) altındaki imzanın vergi numaralı **TAV URBAN GEORGIA LLC** adına **YETKİLİSİ** olarak hareket eden, gösterdiği **Sarıyer Nüfus Müdürlüğü**'nden verilmiş **06/06/2005** tarih, **7439** kayıt, **N09** seri ve **729339** numaralı fotoğraflı Nüfus Cüzdanına göre **Ankara** ili, **Çankaya** ilçesi, **Aziziye** mahallesi/köyü, **9** cilt, **42** aile sıra, **5** sıra numaralarında nüfusa kayıtlı olup, baba adı **Ahmet Suzi** , ana adı **Tomris** , doğum tarihi **16/2/1959** , doğum yeri **Ankara** olan ve halen yukarıdaki adreste bulunduğunu, **okuryazar olduğunu** bildiren **12577099684** T.C. kimlik numaralı **MURAT ÖRNEKOL** isimli kişiye ait olduğunu işlerinin yoğunluğu nedeni ile Atatürk Havalimanı dış hatlar teminali Yeşilköy-Bakırköy/İstanbul adresinde huzurumda alındığını, onaylarım. **Onbir Şubat İkibinondört, Salı günü 11/02/2014**

DAYANAK: Bakırköy 1. Noterliğinden 17.05.2011 tarihinde 12525 yevmiye no ile onaylı tercümesi yapılan Tiflis Vergi Müfettişliğince 06.10.2005 tarihinde 52/007 sicil no'suna tescil belgesine göre ilgili şirketin yetkilisi olarak Murat Örnekol'un seçildiği görüldü.

BAKIRKÖY 45. NOTERİ

Köksal PEHLİVAN
Yerine
İmzaya Yetkili Başkatip
Ramazan IŞIN

12 SUB 2014

pdfelement

KDV, Harç, Damga Vergisi ve Değerli Kağıt bedeli makbuz karşılığı tahsil edilmiştir.
MŞ44 A / S Yazı : 2 / 0
NBS NO: 201402110340245 - **7361001462**

№ 0413

თურქეთის რესპუბლიკა თარიღი: 11/02/2014 წელი ნომერი: 04054

თურქეთის რესპუბლიკა

ბაქირქოის 45ე ნოტარიუსი

ბაქირქოის 45ე ნოტარიუსი ქოქსალ ფეჰლივან

ქალაქ სტამბოლი

ესენლერის რაიონი ორუჩრეისის უბანი

ტეკსტილკენტის გამზირი 10-ჟ ბლოკი ა-20

ნომერი: 17
ტელ:02124387835
ფაქსი:
0212437836

წინამდებარე დამოწმების დოკუმენტის ხელის მომწერი ფირმა TAV URBAN GEORGIA LLC სახელით მოქმედი უფლებამოსილი პირმა მურათ ორნექოლმა, წარმოადგინა პირადობის მოწმობა, რომელიც გაცემული სარიერის რაიონის სამოქალაქო რეესტრის მიერ 06/06/2005 წელს, რეგისტრაციის ნომერი: 7439, სერია ნ09 ნომერი 729339, რომელშიც აღნიშნულია, რომ რეგისტრირებულია შემდეგ მისამართზე: ქალაქ ანკარის ჩანქაიას რაიონი, აზიზიეს უბანი/სოფელი, ტომი 9, ოჯახის რიგი 42, რიგი 3, მამის სახელი აჰმეთ სუზი, დედის სახელი ტომრის დაბადებული 16/02/1959 წელს ქალაქ ანკარაში, მცხოვრები ზემოხსენებულ მისამართზე, პირადი ნომერი 12577099684, დავადგინე, რომ მოწმობა ნამდვილად ეკუთვნის ზემოხსენებულ პირს და ხელმოწერა ჩამოერთვა ჩემს თანდასწრებით შემდეგ მისამართზე, ქალაქ სტამბოლის იეშილქოის უბანი ბაქირქოის რაიონი ათათურქის აეროპორტის საზღვარგარეთა რეისების ტერმინალში. ორიათას თოთხმეტი წლის თერტმეტი თებერვალი. 11/02/2014 წელი.

საფუძველი: ბაქირქოის პირველ ნოტარიუსის მიერ 17/05/2011 წელს 12525 ნომერით დამოწმებული და თარგმნილი თბილისის საგადასახადო დეპარტამენტის ინსპექტორის მიერ 06/10/2005 წელს 52/007 ნომრით გაცემული რეესტრის ამონწერის შესწავლით დადგინდა, რომ მურათ ორნექოლი არის კომპანიის უფლებამოსილ პირად დანიშნული.

ბაქირქოის 45ე ნოტარიუსი ქოქსალ ფეჰლივანის რწმუნებული

მდივანი უფლება მოსილი პირი რამაზან იშინ

ხელი მოწერილია ბეჭედი დასმულია

გადახდილია ფასიანი ქაღალდების ხარჯი გარდა დღგ'სა

pdfelement
Remove Watermark Now

Remove Watermark Now

No 04134

**Date: 11 February 2014**
**Roll No: 04054**

**R.T.**

**BAKIRKÖY**

**45th**

**NOTARY PUBLIC**

I hereby certify that the signature affixed under this signature circular belong to **MURAT ÖRNEKOL**, with R.T. ID No **12577099684**, born in **ANKARA** and on **16.02.1959** and son of **AHMET SUZİ** and **TOMRİS**, who is registered in **ANKARA** province, **ÇANKAYA** county, **AZİZİYE**. Ward volume no **0009**, rank no **0003** and family rank no **00042** according to Birth Certificate bearing photography issued by **SARIYER Population Registry Administration** with serial **N09** number **729339** on **06.06.2005** and acting on behalf of **TAV URBAN GEORGIA LLC** as **REPRESENTATIVE** that he has signed before me at the address that we visited since he could not come to notary public due to his workload.

LEGAL BASIS: Pursuant to the translation certified by Bakırköy 1st Notary on 17.05.2011 with roll no. 12525 pertaining to registry certificate certified by Tiflis Tax Inspector with no 52/007 and dated 06.10.2005, it was seen that Murat Örnekol was authorized as representative of the company.

Ramazan IŞIN

on behalf of

Bakırköy 45th Notary Public

Köksal PEHLİVAN

(Stamp-signature)

**BAKIRKOY 45TH NOTARY**

**KÖKSAL PEHLİVAN**

**ORUÇ REİS MAH. TEKSTİLKENT CAD. 10-J BLOK A-20**

**N: 17 ESNLER-ISTANBUL**

**Tel: +902124387835**

**Fax: +902124387836**

**Fee, Stamps and VAT have been receipt upon receipt.**

pdfelement

BAKIRKOY 45.NOTERİ
Köksal PEHLİVAN
İmzaya Yetkili Başkatip
Ramazan IŞIN

Remove Watermark Now

ორი ათას თოთხმეტი წლის ოცდაექვსმარტს მე, საქართველოს ნოტარიუსს ლიანა ბუხრიკიძეს, ჩემს სანოტარო ბიუროში რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, აღმაშენებლის გამზ. №81, მომმართა თეა სამხარაძე-იქემ. მან წარმოადგინა დოკუმენტი ერთ ეგზემპლარად და მისი თარგმანი თურქულიდან ქართულ ენაზე და მოითხოვა თარგმანზე თავისი ერთი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დადასტურება.

სანოტარო მოქმედება შესრულდა სანოტარო ბიუროს გარეთ მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, საერთაშორისო აეროპორტი, საქართველო;

მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამ. დოკუმენტით და დავრწმუნდი რომ ნამდვილად თეა სამხარაძე-იქემ *(დაბ. 17.11.1976წ. პირადი №54001002018, მცხოვრები: საჩხერე, ს. კალვათა, დიპლომი AA #0046908, გაც. 1999წ. ა. წერეთლის სახელობის სახელმწიფო უნივერსიტეტის მიერ,)* თეა სამხარაძე-იქე გაფრთხილებულია ნოტარიუსის მიერ, რომ პასუხს აგებს თარგმანის სისწორეზე, მან განაცხადა რომ ნამდვილად იცის თურქული და ქართული ენები და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი დოკუმენტის თარგმანს.

გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური სულ: 27.96 /ოცდაშვიდი ლარი და ოთხმოცდათექვსმეტი თეთრი/ ლარი, აქედან: 2.00 /ოთხი ლარი ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება №507) 31-ე მუხლისა, დღგ: 3.96 /სამი ლარი და ოთხმოცდათექვსმეტი თეთრი ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, 2.00 ორი ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება №507) 39-ე მუხლისა. 20.00 /ოცი/ ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011წელი, დადგენილება #507) 34-ე მუხლის მე-2 პუნქტისა,

pdfelement

ნოტარიუსი: ..... ლ. ბუხრიკიძე

Remove Watermark Now

KÖY 1. NOTERLİĞİ TERCÜME ₩ 12525

İstasyon Cad. Yakut Sok. Aydın Apt.
No 3 Kat 4 Bakırköy/İSTANBUL
Tel: (0212) 571 62 83 - 572 95 54

Extract from Entrepreneurial Register and Noncommercial Legal Bodies' Register

Application No: 246662
Application registration No: B11021286
Date of preparing the extract: 10/02/2011 14:19:43

17 Mayıs 2011

KULLANILMAZ

Subject/body

Brand name: TAV Urban Georgia LLC
Legal address: Airport Settlement, Isani District, Tbilisi, Georgia, Airport
Actual Address:
ID code: 206203491
Legal form: Limited Liability Company
Date of state registration: 10/06/2005
State registration No: 502/007-33b
Registering body: Tbilisi Tax Inspection

Persons Authorized for Representation:

- U 00310113, 12577099684, Murat Ornekol, Turkey
Director

Partners

| Owners | share | acc. No |
|---|---|---|
| 17620, Urban Insaat Sanayi ve Tikaret Anonim Sirketi LLC, 35, 17620, 28.03.1995 | 0.100000000% | 206203491-SH-00001 |
| 62098, Akfen Insaat Turism ve Tikaret Anonim Sirketi LLC, 35, 62098, 08.10.1986, | 4.500000000% | 206203491-SH-00002 |
| 133411, TAV Havalimanlari Holding Anonim Sirketi LLC, 5, 133411, 24.11.1997, | 66.000000000% | 206203491-SH-00003 |
| 109156, For. Vent. Sera Iapi Industrisi ve Tikaret Anonim Sirketi, Trk, | 5.500000000% | 206203491-SH-00004 |
| 6191036, Foreign Venture Aeroser International Holding, GB, | 23.900000000% | 206203491-SH-00005 |

Directors

Subject/body, title/position, management type, remark
- 00042 Murat Ornekol, Turkey,
Manager, fully authorized

Sequester/ban: Not registered
Tax mortgage/mortgage/hypothec right: Not registered

Mortgage/leasing right on movable assets and non-material property rights:

- Register of mortgage/leasing: R09002995 07/04/2008
Creditor: International Financial Corporation (IFC) (USA) 205281773

₩ 12525

Girişim Sicil ve Ticari Olmayan Tüzel Kişiliklerin Sicili Ekstresi

Başvuru No: 246662
Başvuru kayıt No: B11021286
Ekstrenin hazırlanma tarihi: 10/02/2011 14:19:43

Konu/kurum:

Marka adı: TAV Urban Georgia LLC
Yasal adresi: Airport Settlement, Isani District, Tiflis, Gürcistan Havaalanı
İkamet Adresi:
Kimlik kodu: 206203491
Yasal şekli: LLC (Sınırlı sorumlu şirket)
Devlet sicil tarihi: 06/10/2005
Devlet sicil No: 502/007-33b
Sicil kaydı yapan kuruluş: Tiflis Vergi Müfettişliği

Temsile Yetkili Kişiler

- U 003 101 13, 12577099684, Murat Örnekol, Türkiye

Ortaklar

| Sahipleri | hisse | hesap No: |
|---|---|---|
| 17620, TAV Urban Insaat ve Tikaret Anonim Sirkete LLC, 35, | 0.100000000% | 206203491-SH-00001 |
| 62098, Akfen Insaat Turism ve Tikaret Anonim Sirkete LLC, 35, | 4.500000000% | 206203491-SH-00002 |
| 133411, TAV Havalimanlari Holding Anonim Sirkete LLC, 5, 133411, 24.11.1997 | 66.000000000% | 206203491-SH-00003 |
| 109156, For. Vent. Sera Iapi Industrisi ve Tikaret Anonim Sirketi, Trk, | 5.500000000% | 206203491-SH-00004 |
| 6191036, For. Venture Aeroser International Holding, GB, | 23.900000000% | 206203491-SH-00005 |

Yöneticiler

Konu/kurum, unvan/pozisyon, yönetim tipi, açıklama
- 00042 Murat Örnekol, Türkiye,
Tam yetkili müdür

Haciz/men: Kayıtlı değil
Vergi ipoteği / ipotek/ ipotek hakkı: kayıtlı değil

Taşınır varlıklar ve maddi olmayan mülk karı üzerinde ipotek/ leasing hakkı:

- İpotek/leasing tescili: R09002995 07/04/2008
Kredi Veren: Uluslar arası Finans Kurumu (IFC) (USA) 205281773
Kredi Veren: Avrupa İnşaat ve Kalkınma Bankası (EBRD) (Büyük Britanya) 36662
Sahibi: TAV Urban Georgia LLC, (Gürcistan) 206203491

pdfelement

Remove Watermark Now

**APOSTILLE**

**( Convention de La Haye du 5 Octobre 1961 )**

1. Ülke/Country/Pays/Staat TÜRKIYE - LA TURQUIE

İşbu resmi belge/This public document/Le présent acte public/Dieses zeugnis wurde

2. Ramazan IŞIN tarafından imzalanmıştır./Has been signed by/a été signé par/durch ... unterschrieben

3. Imzalayanın sıfatı Başkatip'dır./Acting in the capacity of/Agissant en qualité de/Titel des Unterzeichneten

4. Bakırköy 45.Noterliği 'nin mühür/damgasını taşımaktadır-bears the seal/stamp of-/est revêtu du sceau/timbre de-trägt Siegel/Stempel von

**TASDİK / CERTIFIED / ATTESTE / BEGLAUBIGUNG:**

5. Bakırköy Kaymakamlığı' da/at/à/in

6. 12.2.2014 günü/the/le/Am

7. Yazı İşleri Müdürü Filiz YEŞİL AYRANCI tarafından/by/par/durch den/die

8. No : 2889 ile tasdik edilmiştir./No:/sous No:/unter Nr.

9. Mühür - Damga/Seal-stamp/Sceau-timbre/Siegel-Stempel

10. Imza/Signature/Signature/Unterschrift

.....

.....

pdfelement

Remove Watermark Now

# APOSTILLE

(1961 წლის 5 ოქტომბრის ჰააგის კონვენცია)

1. ქვეყანა: თურქეთი

   წინამდებარე ოფიციალური დოკუმენტი:

2. ხელმოწერილია რამაზან იშინის მიერ
3. რომლის თანამდებობაა უფროსი მდივანი
4. დამტკიცებულია ბაქირქოის №45 სანოტარო ბიუროს ბეჭდით/შტამპით.

   დამოწმებულია

5. ბაქირქოის გამგეობაში
6. 12.02.2014 წელს
7. კანცელარიის გამგის ფილიზ იეშილ აირანჯის მიერ
8. № 2889
9. ბეჭედი *(ბეჭედდასმულია)*

10. ხელმოწერა

    ფილიზ იეშილ აირანჯი

    გამგებლის სახელით

    კანცელარიის გამგე

    *(ხელმოწერილია)*

pdfelement

Remove Watermark Now



| | |
|---|---|
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი | N140292079 |
| სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი | 26.03.2014 წ |
| სანოტარო მოქმედების დასახელება | დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის ხელმოწერის დამოწმება |
| ნოტარიუსი | ლიანა ბუხრიკიძე |
| სანოტარო ბიუროს მისამართი | ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზ. #81 |
| სანოტარო ბიუროს ტელეფონი | 95-25-20 |
| სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი | 11035659369714 |

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

pdfelement