წერილის ნომერი: **18-01191343028**
თარიღი: **14/05/2019**
პინი: **1737**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „სამსახური“) განიხილა თქვენი 2019 წლის 6 მაისის #60-01191263978 განცხადება და თანდართული დოკუმენტაცია (ექსპერტ დავით კობახიძის 2019 წლის 13 იანვარს გაცემული მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი მდგომარეობის შეფასების საექსპერტო დასკვნა, მწვანე ნარგავების ფოტო-მასალა, ტოპო. გეგმა, გამწვანების პროექტი), რომლითაც ითხოვთ მოქალაქე პაატა ნუცუბიძის (AR1677286) მომართვის საფუძველზე, შპს „Mores Company”-ს საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე, ქ. თბილისი, სულხან ცინცაძის N57 (ს.კ.:01.10.14.028.089) (სზ-6) IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის დამტკიცების ეტაპზე, მწვანე ნარგავებთან დაკავშირებით სამსახურის პოზიციის დაფიქსირებას.

გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი გამწვანების პროექტის თანახმად გასამწვანებლად შემოთავაზებული 30 ძირი მცენარე (7 ძირი ოლიანდრი, 7 ძირი ირმის რქა, 2 ძირი წითელი მუხა, 5 ძირი მარადმწვანე მუხა, 4 ძირი მინდვრის ნეკერჩხალი, 5 ძირი იტალიური ფიჭვი) **სრულად ვერ ითვისებს** კ-3 გამწვანების სავალდებულოდ ასათვისებელ მინიმალურ ფართობს (**1.135** კვ.მეტრი).

დასარგავი მცენარეების რაოდენობა უნდა განისაზღვროს შემდეგი პროპორციით-10-12 კვ. მეტრი 1 ძირი მცირე ზომის ვარჯის მქონე ხისთვის, ხოლო 20-25 კვ. მეტრი დანარჩენი წიწვოვანი და ფოთლოვანი ხეებისთვის.

გასამწვანებლად შემოთავაზებული საპროექტო მცენარის სახეობები უნდა შეირჩეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის #05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სიიდან (**კვიპაროსის, შავი ფიჭვის, ელდარის ფიჭვისა და ვერხვის სახეობის ხეების გარდა**).

მოგახსენებთ, რომ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე და მის შემოგარენში, ელდარისა და შავი ფიჭვის სახეობებში მასობრივად არის გავრცელებული მავნებლებით გამოწვეული დაავადებები, რაც იწვევს მათ დაზიანებასა და ხმობას. შესაბამისად, დაავადების გავრცელების ან/და ახალი კერების წარმოქმნის პრევენციის მიზნით, სამსახურს გამწვანების პროექტში მიზანშეწონილად არ მიაჩნია ამ სახეობის ფიჭვების დარგვა.

ასევე, ვერხვის სახეობები ტენის მოყვარული მალე მზარდი ხეებია, მათ გააჩნიათ საკმაოდ ძლიერი ფესვთა სისტემა, რომელიც ვითარდება წყლის მიმართულებით. შესაბამისად, ურბანულ სივრცეებში, შენობა-ნაგებობების, წყალ-გაყვანილობისა და კანალიზაციის მილების დაზიანების გამომწვევი მიზეზი ხშირად ხდება. ასევე, მათი დაბალი ამორტიზაციის ასაკის გამო ვერხვის მტვრევადი ტოტები და წაქცევის საშიშროება საფრთხეს უქმნის მოსახლეობასა და კერძო საკუთრებას. აგრეთვე, ყვავილობის პერიოდში ვერხვის ბუსუსოვანი თესლი ჰაერში აქტიურად იფანტება და სერიოზულ საფრთხეს უქმნის ალერგიის მქონე ადამიანებს; ასევე, ვინაიდან ვერხვი თავისი ჰაბიტატითა და სასიცოცხლო ფუნქციით ტენიანი ტერიტორიების ბინადარია და მისი აგრო-დეკორატიული დანიშნულება ქარსაცავი ზოლის შექმნაა, ის უნდა დაირგას დასახლებიდან მოშორებით. **შესაბამისად, შესაძლო ზიანის პრევენციისათვის,**

მიზანშეწონილი არ არის ალვის ხის დარგვა ინტენსიურად დასახლებულ უბნებში.

დამატებით გაცნობებთ, რომ შერეული, მაღალპროდუქტიული კორომების ჩამოყალიბება ქალაქის ეკოლოგიური მდგომარეობის გაუმჯობესების სავალდებულო წინაპირობაა, ამდენად, სამსახურს მიზანშეწონილად მიაჩნია გამწვანების პროექტის ფარგლებში, ერთი სახეობის მწვანე ნარგავების ნაცვლად, ტერიტორია გამწვანდეს შერეული ტიპის ნარგავებით, როგორც **წიწვოვანი** ისე **ფოთლოვანი** ნარგავებით.

დამატებით მოგახსენებთ, რომ განმცხადებელმა გამწვანების პროექტში დასარგავად უნდა გაითვალისწინოს, არანაკლებ **20 სანტიმეტრის გარშემოწერილობის** მქონე ნერგები, შესაბამისად, გამწვანების ბანერის გამოკვრამდე დაინტერესებულმა პირმა საინფორმაციო დაფაზე გასაშენებელი მცენარეების შესახებ გრაფაში უნდა გაასწოროს მცენარეების გარშემოწერილობის თაობაზე ინფორმაცია. წიწვოვანი ხის დარგვის შემთხვევაში ნერგის სიმაღლე უნდა იყოს არანაკლებ 3 მეტრი, ხოლო ფოთლოვანის შემთხვევაში-არანაკლებ 3.5 მეტრი. დარგული ნერგის გარშემოწერილობა უნდა იყოს არანაკლებ **20 სანტიმეტრი.**

იმისათვის, რომ სამსახურმა იმსჯელოს გამწვანების პროექტთან დაკავშირებით, საჭიროა განმცხადებელმა გამწვანების პროექტში დაამატოს დასარგავი ნერგების რაოდენობა.

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის
ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი