ნოტარიუსი	ციური ბერიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზირი N 68.
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2-23-08-90.
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	05980953679219

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას ცხრამეტი წლის თხუთმეტ აპრილს, მე - ნოტარიუს ციური ბერიძეს ჩემს სანოტარო ბიუროში, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზირი # 68-ში, მომმართა:

ბატონმა **გიორგი სარალიძემ** (დაბ. 20.02.1984 წელს, პირადი # 01029012613);

წარმოადგინა მის მიერ შედგენილი და ტექნიკურად გამართული განცხადება და მისი სურვილია აღნიშნულ განცხადებაზე ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება სანოტარო წესით.

წარმოდგენილის პირადობა დადგენილია წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით. ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ არსებობს.

განცხადების ხელმომწერმა ხელი მოაწერა ჩემი - ნოტარიუსის თანდასწრებით.

მე, ნოტარიუსმა ციური ბერიძემ ხელმომწერს განვუმარტე, რომ ვადასტურებ აღნიშნულ განცხადებაზე მისი ხელმოწერის სინამდვილეს და პასუხს არ ვაგებ განცხადების შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგებზე.

გადახდილია სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ, საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29.12 # 507 დადგენილების 31.3 - მუხლის საფუძველზე - 2.00 ლარი, მუხლი - 39-ის საფუძველზე - 2 ლარი - ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციისათვის და დღგ - 0.36 ლარი, საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად. სულ - 4.36 ლარი.

ნოტარიუსი ციური ბერიძე

4/15/2019, 1:03 PM

განთავსებული იქნება შპს „დიამონდ ინვესტმენტი“- ს (ს/კ 406194032) საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მდებარე: ქ. თბილისი, გულუას ქუჩაზე, შინაგან საქმეთა სამინისტროს მოპირდაპირედ, ფართობი:1442.00 მ² საკ. კოდი: 01.18.05.008.073.

გიორგი სარალიძე

დიდტანოვანი (D-ი მეტია 25 სმ-ზე) ხეების გადარგვის პროექტი

თარიღი: 12.04.2019წ
მისამართი: ქალაქი თბილისი, გულუას ქუჩაზე, შინაგან საქმეთა სამინისტროს მოპირდაპირედ,
საკ.კოდი: 01.18.05.008.073
ფართობი: : 1442.00 კვ.მ
დამკვეთი: შპს „დიამონდ ინვესტმენტი“ (ს/კ 406194032)

ზოგადი ნაწილი

შპს „დიამონდ ინვესტმენტს“ და შპს „მოურავს” შორის 2019 წლის 12 აპრილს დადებული მომსახურების ხელშეკრულების და ჩემი, ფიზიკური პირი გრიგოლ დეისაძე, შპს „მოურავთან“ 2019 წლის 12 იანვარს გაფორმებული მომსახურების ხელშეკრულების საფუძველზე, ჩემს მიერ მომზადებული იქნა 25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ხე-ნარგავების გადარგვის ინდივიდუალური ტექნიკური დოკუმენტაცია.

დამკვეთის, შპს „დიამონდ ინვესტმენტის“ მიერ წარმოდგენილი იქნა ექსპერტ გიორგი ტყავაძის მიერ, 03.09.2018წ. ჩატარებული მწვანე მცენარეების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა. დამკვეთის მოთხოვნით, 25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ხე-ნარგავების გადარგვის ინდივიდუალური ტექნიკური დოკუმენტაცია შემუშავებული იქნა 4 დიდტანიან ხეზე. ამ ხეებს ექსპერტ გიორგი ტივაძის საექსპერტო დასკვნაში მინიჭიებული აქვს შემდეგი ნუმერაცია - N1; N2; N4; N5 და ამ ნუმერაციით ისინი დატანილი არიან დამკვეთის მიერ წარმოდგენილი ტოპო-გეგმაზე.

აღნიშნული ხე-ნცენარეები გადაირგვება იმავე საკადასტრო ერთეულში (N 01.18.05.008.073) აღნიშნული ხე-მცენარეები წარმოადგენენ დიდ ტანოვან ხეებს (D>25სმ-ზე) და მათი გადარგვა შესაძლებელია მხოლოდ სპეცტექნიკის გამოყენებით და შესაბამისი აგრონომიული ღონისძიებების გათვალისწინებით. გადარგვა უნდა მოხდეს უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით.

გადაბელვა ან მისი გადაბელვა მთლიან ვარჯზე, მის ნაწილზე ძლიერი ტოტების შემოკლება ან მთლიანად მოშორება. გადაბელვის დროს გამოყენებული უნდა იქნეს სპეციალური ამწე-კალათა.

2. ხის ირგვლივ მიწის მოთხრა და კომის გამოყოფა ნიადაგიდან უნდა მოხდეს სპეცტექნიკის (ექსკავატორი ან სხვ.) საშუალებით. ხის ფიქსირება სპეცტექნიკის მუშაობისას და შემდეგ მისი ამოღება უნდა განხორციელდეს სპეციალური ამწე მოწყობილობებით, რადგან კომი დაცული იქნას მკვეთრი და ძლიერი დარტყმებისაგან, ჩაბმის ადგილზე ხეს უნდა შემოეხვიოს სქლად ჯვალოს ტილო.

3. ამოღებული ხის კომის ზომა უნდა განისაზღვროს ფესვის ყელთან არსებული დიამეტრის ზომის არანაკლებ 10-მაგი ოდენობის, ხოლო სიღრმე არანაკლებ 1 -1,7 მ. - ის.

4. ხემცენარის გადარგვამდე უნდა მოხდეს მისი კომის ფიქსირება იმ საშუალებებით, რომლებმაც უნდა უზრუნველყონ ხემცენარის კომის შენარჩუნება ტრანსპორტირების პირობებში;

5. ხის ამოღება უნდა მოხდეს განსაკუთრებული სიფრთხილის დაცვით, ფესვთა სისტემის დაზიანების გარეშე; ღია ფესვთა სისტემა დაუყოვნებლივ უნდა შეიფუთოს ჯვალოს მატერიით, ან სპეციალური ბადით; მიწის გუნდას გარეთ გამოსული ფესვები საჭიროების შემთხვევაში უნდა შეიკვეცოს.

6. ამოღებული ხის ტრანსპორტირების შემთხვევაში ჯვალოში ან ბადეში შეფუთულ კომს უნდა გაუკეთდეს სპეციალური დამცავი კონსტრუქცია (ხის ჩარჩოები, ასაწყობი ყუთები, მავთულბადე, მეტალის სხვადასხვა კონსტრუქციები, სპეციალური დასაშლელი ვაზონები, ჭილობი, ბრეზენტი და ა.შ.);

7. მიწის კომის შეფუთვის შემდეგ ხის ღეროზე აკეთებენ სპეციალურ შალითას, რომელიც დამზადებული შეიძლება იყოს ქეჩის, ბრეზენტის ან ტყავისაგან. ასეთი შალითის დანიშნულებაა დატვირთვის, გადაზიდვის და დარგვის დროს ხის შტამის დაცვა შესაძლო შემთხვევითი დაზიანებისაგან;

ხე-მცენარის გადარგვა:

1. გადასარგავ ადგილზე წინასწარ უნდა იქნას ამოღებული ორმო;

2. სარგავი ორმოს დიამეტრი სასურველია გაითხაროს 0,5 - 0,9 მ. - ით მეტი, ხოლო სიღრმე 0,2-0,25 მ.-ით მეტი ვიდრე გადასარგავი ხის კომი;

3. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს ამწეს (სპეცტექნიკის) გამოყენებით, ისე რომ ხის კომი 5-10 სმ-ით ამოწეული იყოს ნიადაგის ზედაპირიდან;

4. ნარგავი უნდა დაირგოს შენობის გარე კედლიდან ან/და მშენებარე ობიექტის საძირკველთან მინიმუმ 3 მ დაშორებით.

5. ამოღებულ ორმოს ჩაუტარდეს დეზინფექცია ნიადაგის მავნებლების და ნიადაგის პათოგენური სოკოების საწინააღმდეგოდ თანამედროვე პესტიციდების და ფუნგიციდების გამოყენებით. რათა თავიდან იქნას აცილებული რიგი დაზიანებები და დაავადებები, რომელსაც მცენარე იღებს მხოლოდ ნიადაგიდან:

ძირიდან.
10. ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი;
11. ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით;
12. წიწვოვანი ხეების გადარგვისას გასათვალისწინებელია ტოტების განლაგება მოხდეს ისე, როგორც იყო გადარგვამდე (ჩრდილოეთის მხარეს მდებარე ტოტები ისევ ჩრდილოეთით უნდა განლაგდეს).
13. ნერგის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი;
14. ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

ხე-მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა:

1. ხის მოვლა უნდა განხორციელდეს დარგვიდან (გადარგვიდან) 3 წლის განმავლობაში;
2. გახმობის შემთხვევაში მცენარის ჩანაცვლება ხორციელდება მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად;
3. მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით თვეში ერთხელ უნდა განხორციელდეს სარწყავი ჯამების გამარგვლა-გაფხვიერება-განახლება;
4. გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს, ვეგეტაციის დაწყებამდე, ადრე გაზაფხულზე უნდა განხორციელდეს სერთიფიცირებული მინერალური სასუქების (NPK) შეტანა და მორწყვა;
5. მორწყვა უნდა განხორციელდეს მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით კვირაში ერთხელ;
6. დამატებითი მორწყვა უნდა განხორციელდეს წლის გვალვიან პერიოდში, საჭიროების მიხედვით;
7. განსაკუთრებით ინტენსიური რწყვაა საჭირო მცენარეებზე ყლორტებისა და ფოთლების ზრდის დროს. ამიტომ ინტენსიური მორწყვა უნდა დაიწყოს მაისის თვიდან. თითოეული მცენარისათვის სარწყავი წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლიტრს.
8. შესაძლებელია სპეციალური სარწყავი (ავტომატური) სისტემის მოწყობა მცენარის მუდმივი მორწყვის უზრუნველსაყოფად;
9. ხის დარგვისთანავე მცენარეებზე უნდა განხორციელდეს მცენარეთა მავნებელ - დაავადებების წინააღმდეგ გასატარებელი ღონისძიებები;
10. პერიოდულად ჩატარდეს ვარჯის სხვლა-ფორმირების სამუშაოები. მოვლა-პატრონობის სამუშაოები უნდა ჩატარდეს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში.

ნაწილზე ძლიერი ტოტების შემოკლება ან მთლიანად. გადარგვა უნდა მოხდეს ნიადაგის გუნდით (კომი), რომლის დიამეტრი იქნება ფესვის ყელთან არსებული დიამეტრის ზომის არანაკლებ 10-მაგი ოდენობის , სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10 - 15 სმ. სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 0,2 - 0,25 მ. სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის და 15-20 კგ. ორგანული სასუქის შეტანა; ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი; ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით; ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი,დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

გადარგვისას გამოყენებული უნდა იყოს შემდეგი სახის ტექნიკა: ექსკავატორი, სპეციალური ამწე კალათა, ამწე კრანი, სატვირთო ავტომობილი.

2. N2 - ვერხვი (Populus) D=42,00სმ

გადარგვამდე უნდა მოხდეს განშტოებების გადაბელვა ან მისი გადაბელვა მთლიან ვარჯზე, მის ნაწილზე ძლიერი ტოტების შემოკლება ან მთლიანად. გადარგვა უნდა მოხდეს ნიადაგის გუნდით (კომი), რომლის დიამეტრი იქნება ფესვის ყელთან არსებული დიამეტრის ზომის არანაკლებ 10-მაგი ოდენობის , სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10 - 15 სმ. სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 0,2 - 0,25 მ. სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის და 15-20 კგ. ორგანული სასუქის შეტანა; ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი; ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით; ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი,დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

გადარგვისას გამოყენებული უნდა იყოს შემდეგი სახის ტექნიკა: ექსკავატორი, სპეციალური ამწე კალათა, ამწე კრანი, სატვირთო ავტომობილი.

3. N4 ხვალო (Populus alba) D=33,00 სმ

გადარგვამდე უნდა მოხდეს განშტოებების გადაბელვა ან მისი გადაბელვა მთლიან ვარჯზე, მის ნაწილზე ძლიერი ტოტების შემოკლება ან მთლიანად. გადარგვა უნდა მოხდეს ნიადაგის გუნდით (კომი), რომლის დიამეტრი იქნება ფესვის ყელთან არსებული დიამეტრის ზომის არანაკლებ 10-მაგი ოდენობის , სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10 - 15 სმ. სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 0,2 - 0,25 მ. სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის და 15-20 კგ. ორგანული სასუქის შეტანა; ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი; ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით; ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი,დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

გადარგვისას გამოყენებული უნდა იყოს შემდეგი სახის ტექნიკა: ექსკავატორი, სპეციალური ამწე კალათა, ამწე კრანი, სატვირთო ავტომობილი.

დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი; ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით; ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი,დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

გადარგვისას გამოყენებული უნდა იყოს შემდეგი სახის ტექნიკა: ექსკავატორი, სპეციალური ამწე კალათა, ამწე კრანი, სატვირთო ავტომობილი.

უფლებამოსილი პირი
ექსპერტი
(პ/ნ01017025310)

გ. დეისაძე

/გრიგოლ დეისაძე/

ხელშეკრულებას შემდეგ შე.

1. ხელშეკრულების საგანი

1.1 შემსრულებელი ვალდებულია შეასრულოს 1.2. პუნქტით გათვალისწინებული სამუშაო, დამკვეთი ვალდებულია აანაზღაუროს შეთანხმებული ღირებულება.

1.2 შესასრულებელ სამუშაოს წარმოადგენს: შპს „დიამონდ ინვესტმენტის“ მიერ მითითებულ მიწის ნაკვეთზე, ქ. თბილისი, გულუას ქუჩაზე, შინაგან საქმეთა სამინისტროს მოპირდაპირედ (ს/კ:01.12.12.001.160.), საქართველოს კანონის „ქ. თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბერის N 17–55 დადგენილების მოთხოვნათა მოთხოვნათა დაცვით და დამკვეთის მოთხოვნების შესაბამისად, 25 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ხე-ნარგავების გადარგვის ინდივიდუალური ტექნიკური დოკუმენტაციის მომზადება.

2.1 ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ძალაშია 2019 წლის 2 აპრილიდან და გაგრძელდება 2019 წლის 25 აპრილის ჩათვლით.

3. მომსახურების გაწევის წესი

3.1შემსრულებელი უფლებამოსილია სამუშაოების შესასრულებლად დაიქირავოს ნებისმიერი სხვა პირი, რომელთა მიერ სამუშაოს შესრულებაზე პასუხისმგებელია შემსრულებელი.

4. ხელშეკრულების ფასი და ანგარიშსწორების წესი

4.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების ღირებულება შეადგენს 300 (სამასი) ლარს.

4.2. ანგარიშსწორება წარმოებს უნაღდო ან ნაღდი ანგარიშსწორების წესით.

4.3. მხარეთა შორის ანგარიშსწორების და ასანაზღაურებელი თანხის ოდენობის დაანგარიშების წესი: ანაზღაურება მოხდება მხარეთა შორის მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

4.4 წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული მომსახურების ოდენობა და გადახდის პირობები არ იცვლება წინამდებარე ხელშეკრულების მოქმედების მთელი პერიოდის განმავლობაში თუ მხარეები არ შეთანხმდებიან სხვა პირობებზე წერილობით.

5. მხარეთა პასუხისმგებლობა

მხარეები პასუხს აგებენ მათ მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულებისასთვის კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

6. ფორს–მაჟორი

6.1. ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული, როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას.

6.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემკვეთის ან/და შემსრულებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი.

დამკვეთი _____ შემსრულებელი _____

მხარეთა შორის წარმოშობილი დავა წყდება ურთიერთშეთანხმებით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში დავას განიხილავს სასამართლო საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

8. ცვლილებები და დამატებები

წინამდებარე ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების ან დამატების შეტანა ხდება მხარეთა წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე.

9. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა მიერ ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს მხარეთა მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებამდე.

10. დასკვნითი დებულებები

10.1. მომსახურებასთან დაკავშირებული ისურთიერთობები, რომლებიც არ რეგულირდება წინამდებარე ხელშეკრულებით, დარეგულირდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
10.2. ხელშეკრულება შედგენილია ორი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად და ინახება მხარეებთან.

მხარეთა ხელმოწერები

შემკვეთი
შპს „დიამონდ ინვესტმენტი“
საიდენტიფიკაციო კოდი : 406194032
მისამართი: ქ. თბილისი, გულუას ქუჩაზე, შინაგან საქმეთა სამინისტროს მოპირდაპირედ

შემსრულებელი
შპს “მოურავი”
საიდენტიფიკაციო კოდი : 406228069
მისამართი. ქ.თბილისი, ორხევის დასახლება, ფიროსმანის 1გ

საბანკო რეკვიზიტები
სს თიბისი ბანკი
ბანკის კოდი TBCBGE 22
ა/ა: GE33TB7674636080100011;

ხელმომწერი პირი გიორგი სალარიძე

დირექტორი დავით გუგენიშვილი

შპს "მოურავი" * GEORGIA * "MOURAVI" LLC * 406228069
მოურავი
MOURAVI

დამკვეთი

შემსრულებელი

მრავალფუნქციონალური საცხოვრებელი სახლი

ქალაქი თბილისი, გულუას ქუჩაზე ,შინაგან საქმეთა სამინისტროს მოპირდაპირედ,
ფართობი:1442.00 მ² საკ.კოდი: 01.18.05.008.073

დენდროლოგიური პროექტი

დენდროლოგი გიორგი ტივაძე

თბილისი

2019

დენდროლოგიური პროექტი

გადასარგავია 7 ხე-მცენარე, კერძოდ:

N1 - ხემყრალა (Ailanthus);

N2 - ვერხვი (Populus);

N3, 4 - ხვალო (Populus alba);

N5 - თუთა (Morus);

N8 - აკაცია (Acacia);

N10 - იფანი (Fraxinus);

ტერიტორიაზე დასარგავია: 8 ძირი ხე, კერძოდ:

1. ირმის რქა (Lagerstroemia indica) – 2 ცალი;
2. მარადმწვანე მუხა (Quercus ilex) – 3 ცალი;
3. მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (acer platanoides) – 3 ცალი;

ქალაქი თბილისის განაშენიანებაში მწვანე ნარგავების როლი ერთობ დიდია, როგორც ესთეტიური, ასევე მათი დანიშნულების მიხედვით.

1. მწვანე ნარგავებს აქვთ დაჩრდილვის უნარი;
2. მწვანე ნარგაობანი ჰაერს ქიმიურად ასუფთავებს, სამართლიანად არიან აღიარებულნი დასახლებულ ადგილთა „ფილტვებად“, რადგან ისინი შთანთქავენ ნახშირორჟანგს და გამოყოფენ ჟანგბადს;
3. ნარგაობანი ჰაერს ფიზიკურად ასუფთავებს;
4. ნარგაობანი საგრძნობ გავლენას ახდენს ჰაერის ტემპერატურაზე;
5. ნარგაობანი საგრძნობლად ამცირებს ჰაერის მოძრაობის სიჩქარეს;
6. ნარგაობანი ადიდებს ჰაერის შეფარდებით ტენიანობას;
7. ნარგავები ამცირებენ ხმაურს;
8. ნარგავები იცავენ ადამიანებს მავნე მიკრობებისგან და მრავალგვარი დაავადებებისგან.

ეს მიზეზები ზრდის მწვანე ნარგავების როლს ქალაქის განაშენიანებაში.

აგროტექნიკური ღონისძიებები:

N2 - ვერხვი (Populus);

N3, 4 - ხვალო (Populus alba);

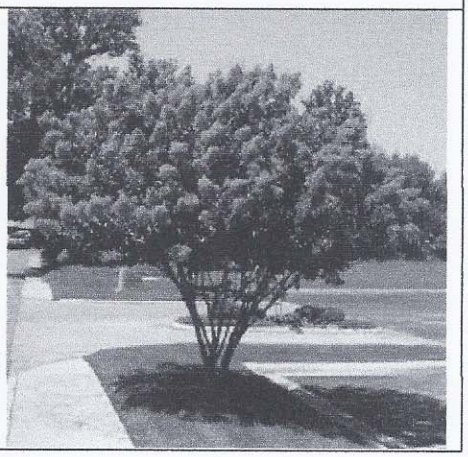
N5 - თუთა (Morus);

N8 - აკაცია (Acacia);

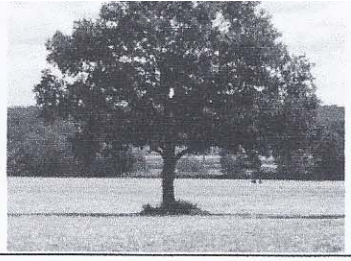
N10 - იფანი (Fraxinus);

ტერიტორიაზე დასარგავია: 8 ძირი ხე, კერძოდ:

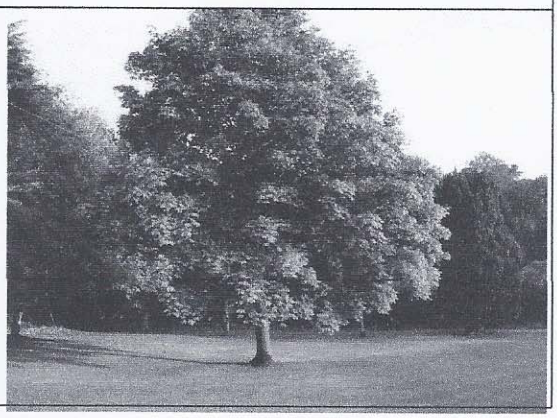
1. ირმის რქა (Lagerstroemia indica) – 2 ცალი;

N	დასახელება	ღეროს დიამეტრი	ხნოვანება	სიმაღლე	მახასიათებლები	
1	ირმის რქა (Lagerstroemia indica)	6 სმ.	10 წ.	3 მ.	ტენის მოყვარული, ნელა მზარდი	

2. მარადმწვანე მუხა (Quercus ilex) – 3 ცალი;

	(Quercus ilex)				ნელა მზარდი	

3. მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (acer platanoides) – 3 ცალი;

N	დასახელება	ღეროს დიამეტრი	ხნოვანება	სიმაღლე	მახასიათებლები	
1	მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (acer platanoides)	10 სმ.	12 წ.	3.5 მ.	ტენის მოყვარული, ნელა მზარდი	

მცენარეებს შორის დამორება უნდა იყოს 4 მეტრი.

ხე-მცენარეების ამოღება:

არანაკლებ ათმაგი ოდენობის, ხოლო სიღრმე არანაკლებ 1,7 მ.-ის;

4. ხე-მცენარის გადარგვამდე უნდა მოხდეს მისი კომის ფიქსირება იმ საშუალებით, რომლებმაც უნდა უზრუნველყონ ხე-მცენარის კომის შენარჩუნება ტრანსპორტირების პირობებში;
5. ხის ამოღება უნდა მოხდეს განსაკუთრებული სიფრთხილით, ფესვთა სისტემის დაზიანების გარეშე;
6. ამოღებისას ღია ფესვთა სისტემა დაუყოვნებლივ უნდა შეიფუთოს ჯვალოს მატერიით ან სპეციალური ბადით;
7. ამოღებული ხის ტრანსპორტირების შემთხვევაში ჯვალოში ან ბადეში შეფუთულ კომს უნდა გაუკეთდეს სპეციალური დამცავი კონსტრუქცია (ხის ჩარჩოები, ასაწყობი ყუთები, მავთულბადე, მეტალის სხვადასხვა კონსტრუქციები, სპეციალური დასაშლელი გაზონები, ჭილობი, ბრეზენტი და ა.შ);
8. მიწის კომის შეფუთვის შემდეგ ხის ღეროზე აკეთებენ სპეციალურ შალითას, რომელიც დამზადებული შეიძლება იყოს ქეჩის, ბრეზენტის ან ტყავისგან. ასეთი შალითის დანიშნულებაა დატვირთვის, გადაზიდვის და დარგვის დროს ხის შტამპის დაცვა შესაძლო შემთხვევითი დაზიანებისგან.
9. ხის ამოღება უნდა განხორციელდეს სპეციალური ამომღები მანქანით, რადგან კომი დაცული იქნას მკვეთრი და ძლიერი დარტყმებისგან, ვინაიდან გადარგვის პროცესში კომს არ შეექმნას არასასურველი რყევები, რაც გამოიწვევს ფესვების დაგლეჯვას ან მათგან ნიადაგის მოშორებას;

ხე-მცენარეების დარგვა:

დაზიანებები და დაავადებები, რომელსაც მცენარე იღებს მხოლოდ ნიადაგიდან;

3. კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით.
4. სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ. სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 0.2-0.25 მ. სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა;
5. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს ამწეს (სპეცტექნიკის) გამოყენებით, ისე რომ ხის კომი 5-10 სმ-ით ამოწეული იყოს ნიადაგის ზედაპირიდან;
6. კომი უნდა განთავისუფლდეს შესაფუთი მასალისგან;
7. ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი;
8. ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით;
9. ხის დარგვის შემდგომ აუცილებელია ხის ღეროს ფიქსირება არანაკლებ 3 მხრიდან;
10. სარგავ ორმოში ცარიელი სივრცე ივსება ნიადაგის ნაზავით და ფრთხილად იტკეპნება, რათა არ დაიშალოს კომი და არ მოხდეს ფესვთა სისტემის დაზიანება;
11. ნერგის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი;
12. ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე

ხე-მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა:

1. ხის მოვლა უნდა განხორციელდეს დარგვიდან (გადარგვიდან) 3 წლის განმავლობაში;
2. გახმობის შემთხვევაში მცენარის ჩანაცვლება ხორციელდება მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად;
3. მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით თვეში ერთხელ უნდა განხორციელდეს სარწყავი ჯამების გამარგვლა-გაფხვიერება-განახლება;
4. გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს, ვეგეტაციის დაწყებამდე, ადრე გაზაფხულზე უნდა განხორციელდეს სერთიფიცირებული მინერალური სასუქების (NPK) შეტანა და მორწყვა;
5. მორწყვა უნდა განხორციელდეს მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, კვირაში ერთხელ;
6. დამატებითი მორწყვა უნდა განხორციელდეს წლის გვალვიან პერიოდში, საჭიროების მიხედვით;

მწვანე მოლის დათესვა - 155 მ²

მოლს ჰყოფენ ორ ძირითად ჯგუფად: დეკორატიული და სასპორტო. ჩვენს შემთხვევაში გამოიყენება დეკორატიული მოლი. დასათესად გამოიყენება მრავალწლოვანი კოინდარი, რომელიც კარგად ხარობს, როგორც ღია მზიან, ისე დაჩრდილულ ადგილებში, უყვარს ნოყიერი ნიადაგი. ნათესარი სწრაფად ვითარდება და პირველსავე წელს იძლევა ელასტიურ და კარგად შეკრულ მოლს.

ნიადაგის მომზადება მოლისათვის

დეკორატიული მოლის მისაღებად უპირველეს ყოვლისა საჭიროა ნიადაგის მომზადება და მისი ზედმიწევნით კარგად დამუშავება, რაზედაც დამოკიდებულია მოლის ხარისხი და გამძლეობა. ამისათვის საჭიროა შეიქმნას ხელოვნურად ნიადაგი შემდეგი თანაფარდობით: 1/3 ტორფი, 1/3 ორგანული სასუქი და 1/3 ტყის ნეშომპალიანი მიწა(გაცრილი). ნიადაგი უნდა გაიშალოს ფართობში არა ნაკლებ 15-20 სმ-ისა.

თესვის ვადა და წესი

ნიადაგის შეტანის შემდეგ, ხელის ფოცხით ხდება მისი გასწორება და სარეველების მოცილება. თესვის ყველაზე ხელსაყრელი დროა გაზაფხული (მარტი,აპრილი) ან გვიანი შემოდგომა. თესვა ხდება ხელით, თესლის მობნევით, წყნარ უქარო ამინდში. თესლი თანაბრად რომ განაწილდეს ფართობზე, დასათესი თესლი იყოფა ორ თანაბარ ნაწილად და თესვა ხდება ორი მიმართულებით, გარდიგარდმო. ერთი კილოგრამი კოინდარი ითესება 15-20 მ² ფართობზე. თესვის დამთავრების შემდეგ საჭიროა თესლის წაბურვა-ჩაფვლა, ხელის ფორცხით 0.5-2 სმ სიმაღლეზე. წაბურვის შემდეგ აგროტექნკური თვალსაზრისით აუცილებელია მოთესილი ფართობის მსუბუქი საგორებელი სატკეპნით დატკეპნა, რის შემდეგაც აუცილებელია მორწყვა. ჩვენს შემთხვევაში 155 მ² ფართობის მოსათესად საჭიროა 13 კგ. თესლი.

ფართოფოთლოვანი სარეველებისაგან, ხოლო მწირ და მჟავე ნიადაგზე ჩნდება ხავსი, მოტიტვლებული ადგილები.

თანაბარი, ლამაზი და მწვანე ბალახნარის მისაღებად, საჭიროა მოლის ბალახის დროული და სისტემატიური თიბვა, რის შემდეგ მცენარე უკეთ ბარტყობს და იქმნება შეკრული და მკვრივი კორდი. თიბვის შემდეგ მცენარე ინვითარებს ყლორტებს, ხოლო ერთწლიანი სარეველა ბალახები ისპობა. მოლის გათიბვა უნდა მოხდეს მას შემდეგ, რაც მცენარე მიაღწევს სიმაღლეში 10-12 სმ-ს. ფართობის გათიბვა უნდა მოხდეს თვეში 4-6 ჯერ. განსაკუთრებულ რეგულარულ რწყვას მოითხოვს მოლი დათესვის შემდეგ გაღვივების პერიოდში და ბალახის აღმოცენების პირველ ხანებში. მორწყვა უნდა მოხდეს ყოველდღიურად დილით ადრე და საღამოს. მორწყვითი პროცედურები წარმოებს მანამ სანამ ნიადაგის ზედა ფენა არ გაიჟღინთება 5-12 სმ. სიღრმემდე. გვალვიან რაიონებში მთელი სეზონის განმავლობაში 1მ² მოლის მოსარწყავად საშუალოდ 0,8-1მ³ წყალია საჭირო.

პროექტი შეადგინა: ექსპერტი გიორგი ტივაძე



ი/მ "გიორგი ტივაძე"

ს/კ 01021002814, tkeproeqti@gmail.com, მობ: 571 900030

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა

ქ.თბილისი **3 აგვისტო 2018წ.**

მისამართი:
ქალაქი თბილისი, გულუას ქუჩაზე ,შინაგან საქმეთა სამინისტროს მოპირდაპირედ;
ფართობი:
1442.00 კვ. მ;
საკადასტრო კოდი:
01.18.05.008.073
მესაკუთრე:
შპს."დიამონდ ინვესტმენტი" IDნომერი: 406194032

საექსპერტო ობიექტის ზოგადი მდგომარეობის აღწერა-შეფასება/კვლევის მეთოდი.

საკვლევი ობიექტი არის რელიეფურად ვაკე,სერპანტინული. აღწერა შეფასება მოხდა ვიზუალური დათვალიერებით. საექსპერტო დასკვნას თან ახლავს არსებული სიტუაციური ფოტოსურათები.

№	სახეობა	სასიცოცხლო ფორმა	D (ფს.ყ. 10სმ-ზე)	მცენარის ზოგადი მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ხემყრალა- Ailanthus altissima	ხე	28	ჯანსაღი	ორკაპი, ექვემდებარება გადარგვა.
2	ვერხვი- Populus tremula	ხე	42	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა.
3	ხვალო- Populus alba	ხე	22	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა.
4	ხვალო- Populus alba	ხე	33	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა.

5	თუთა- Morus	ხე	33	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა.
6	თუთა- Morus	ხე	28	ჯანსაღი	
7	იფანი- Fraxinus exelsior	ხე	34	ჯანსაღი	
8	აკაცია- Robinia pseudoacacia	ხე	19	ჯანსაღი	ექვემდებარება გადარგვა.
9	ვაშლი- Malus	ხე	10	ხმობადი	მექანიკური დარაზიანება.
10	იფანი- Fraxinus exelsior	ხე	22	ჯანსაღი	ორკაპი ექვემდებარება გადარგვა.
11	ტყემალი-Prúnus cerasiféra	ხე	17	ხმობადი	
12	იფანი- Fraxinus exelsior	ხე	11	ჯანსაღი	
13	იფანი- Fraxinus exelsior	ხე	28	ჯანსაღი	
14	ტყემალი-Prúnus cerasiféra	ხე	19	ხმობადი	მექანიკური დაზიანება.

ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების საერთო რაოდენობა **14 ძირი** ხე-მცენარეა .კერძოდ :

1.მაღალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვან სახეობათა ხე-მცენარე 2 ძირი:

2 ძირი(№5, 6) -თუთა (Morus).

2.დაბალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვან სახეობათა ხე-მცენარე 9 ძირი:

1ძირი(№1) - ხემყრალა(Ailanthus altissima);

1ძირი(№ 2)- ვერხვი(Populus tremula);
2ძირი(№ 3,4)-ხვალო(Populus alba),
1ძირი(№8) -აკაცია (Acacia)
4ძირი(№7 ,10,12,13)-იფანი(Fraxinus)

3. ხილ-კენკროვან სახეობათა ხე-მცენარე 3 ძირი:

12 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის ხე-მცენარე**1ძირი:**

1ძირი(№9)-ვაშლი(Malus).

12 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის ხე-მცენარე**2ძირი:**

2ძირი(№11,14) - ტყემალი(Prúnus cerasiféra).

2ძირი(№11,14)-ტყემალი(Prúnus cerasiféra) და **1 ძირი**(№9) - ვაშლი(Malus) სულ **3ძირი** ხე-მცენარე ხმობადია ,მიეკუთვნება ხილკენკროვან ხე-მცენარეებს რომელთა დიამეტრი 12 სმ -ზე მეტია მათი მოჭრა შეიძლება შესაბამისი ორგანოდან წერილობით ნებართვის შემთხვევაში .

ჯანსაღი ხე-მცენარეები №1, 2, 4, 5 სულ 4 ძირი რომელთა დიამეტრი 25სმ-ზე მეტია ითვლება დიდტანოვან ეგზემპლარებად და მათ გადარგვას სჭირდება სპეციალური მეთოდოლოგიიდშემუშავება.

ხოლო ჯანსაღი ხე-მცენარეები **3 ძირი:** №3, 8, 10 კი შესაძლებელია გადაირგოს სპეციალური ტექნიკის (იგულისხმება ხის ამომღები მანქანა) გამოყენებით.

გადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით და უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით. ხის გადარგვამდე უნდა მოხდეს კომის ფიქსირება ჯვალოში ან ბადეში.

დასარგავი ორმოს სიდიდე დამოკიდებულია მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე. სარგავი ორმოს სიგრძე და სიგანე 90 სმ-ით, ხოლო სიღრმე 20- 25 სმ-ით მეტი უნდა იყოს ხის კომზე. კომსა და ორმოს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიანი ნიადაგის ნაზავით , რომელთა შემადგენლობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად. სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ. სიღრმეზე, შემდეგ კი მოხდეს 20-25 სმ სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს განსაკუთრებული სიფრთხილით ,რათა დარგვის დროს არ დაიშალოს მიწის კომი. არ დაზიანდეს მცენარის ღერო , ფესვთასისტემა და ვარჯი. ხის დარგვის შემდეგ აუცილებელია ღეროს დაფიქსირება რამოდენიმე მხრიდან , რომელიც

განისაზღვრება ინდივიდუალურად ხის სიდიდიდან გამომდინარე. სარგავ ორმოში იყრება მიწის ნაზავი და იტკეპნება, ხოლო დარგული ხის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოხდეს მისი მულჩირება. ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მისი მორწყვა სრულ გაჯირჯვებამდე.

ხის მოვლა უზრუნველყოფილი უნდა იყოს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში. ხის გადარგვის შემდგომ მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით უნდა მოხდეს მცენარის მორწყვა არანაკლებ ორჯერ. ზამთრის თბილ და მშრალ პერიოდში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ხის მორწყვა უნდა ჩატარდეს თვეში ერთჯერ. თითოეული მცენარისთვის წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლიტრს (მორწყვის კალენდარი და ჯერადობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად) . მორწყვის საუკეთესო დროა დილით 11-12 საათამდე და საღამოს 8 საათის შემდეგ.

დარგვის შემდეგ სამი წლის განმავლობაში თვეში ერთჯერ უნდა განახლდეს სარწყავი ჯამები, მოხდეს მიწის გაფხვიერება , სარეველა ბალახებისგან გაწმენდა. ფოთლოვანი ხის შემთხვევაში ფესვის ყელიდან ამონაყრის მოცილება. ხის დარგვის პირველი წლიდანვე საჭიროა ჩატარდეს დარგულ მცენარეზე დავადებების და მავნებლების წინააღმდეგ ჩასატარებელი ღონისძიებები სპეციალისტის მიერ მომზადებული ინსტრუქციით.

ხის გადარგვის მეორე წელს, ადრე გაზაფხულზე ,(ვეგეტაციის დაწყებამდე) სარწყავ ჯამებში უნდა მოხდეს სერტიფიცირებული მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა და მორწყვა. სასუქების შეტანა უნდა განმეორდეს მცენარის დარგვიდან მესამე წელს.(შესატანი სასუქების რაოდენობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად) დარგვიდან სამი წლის შემდეგ მცენარეს უნდა მოეხსნას ხის დასაფიქსირებელი საშუალებები.

ექსპერტი: გიორგი ტივაძე.




12











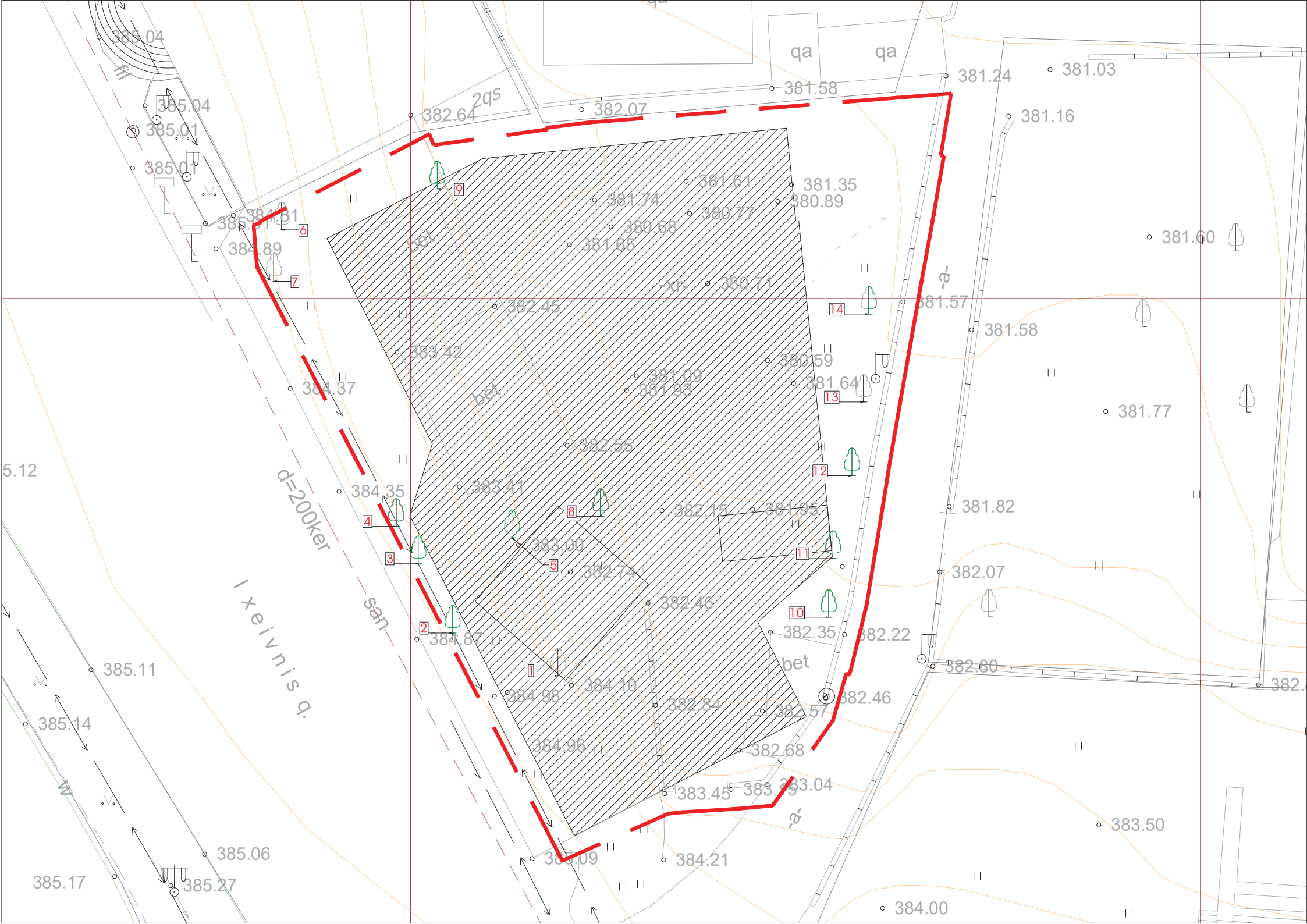





1






qa
qa
2qs
fil
bet
bet
bet
-Xr-
-a-
-a-
d=200ker
san
l x e i v n i s q.
W
385.04
385.04
385.01
385.01
385.11
385.14
385.06
385.17
385.27
384.89
384.37
384.35
384.87
384.98
384.10
384.96
385.09
384.21
382.64
382.07
381.58
381.24
381.03
381.16
381.60
381.74
381.61
381.35
380.89
380.77
380.68
381.65
380.71
382.45
381.57
381.58
383.42
380.59
381.09
381.93
381.64
382.55
381.77
383.41
382.15
381.95
381.82
383.00
382.74
382.46
382.07
382.35
382.22
382.80
382.46
382.84
382.57
382.68
383.45
383.04
383.50
384.00
5.12

მრავალფუნქციონალური საცხოვრებელი სახლი

ქალაქი თბილისი, გულუას ქუჩაზე ,შინაგან საქმეთა სამინისტროს მოპირდაპირედ,
ფართობი:1442.00 მ² საკ.კოდი: 01.18.05.008.073

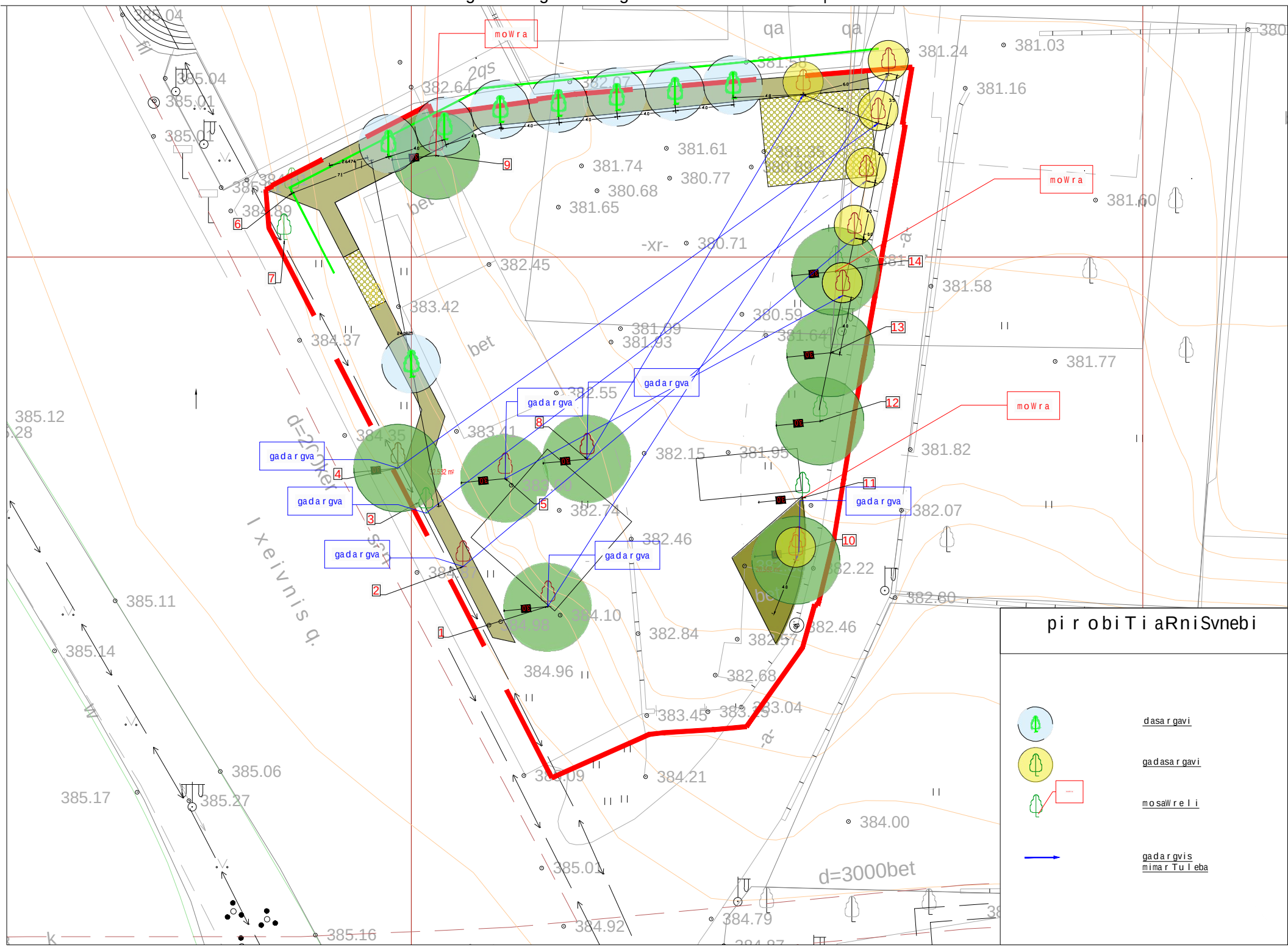
დენდროლოგიური პროექტი

დენდროლოგი გიორგი ტივაძე

თბილისი

2019

dasargavi da gadasargavi xe-mcenareebis sqema



დენდროლოგიური პროექტი

ქალაქი თბილისი, გულუას ქუჩაზე ,შინაგან საქმეთა სამინისტროს მოპირდაპირედ, ფართობი:1442.00 კვ. მ; საკ.კოდი: 01.18.05.008.073, გასამწვანებელი ფართობი - 189.4 მ^2

ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების საერთო რაოდენობა შეადგენს 14 ცალს.

არსებული ხე-მცენარეებიდან ყველა ხეა.

გადასარგავია 7 ხე-მცენარე, კერძოდ:

N1 - ხემყრალა (Ailanthus);

N2 - ვერხვი (Populus);

N3, 4 - ხვალო (Populus alba);

N5 - თუთა (Morus);

N8 - აკაცია (Acacia);

N10 - იფანი (Fraxinus);

ტერიტორიაზე დასარგავია: 8 ძირი ხე, კერძოდ:

1. ირმის რქა (Lagerstroemia indica) – 2 ცალი;
2. მარადმწვანე მუხა (Quercus ilex) – 3 ცალი;
3. მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (acer platanoides) – 3 ცალი;

ქალაქი თბილისის განაშენიანებაში მწვანე ნარგავების როლი ერთობ დიდია, როგორც ესთეტიური, ასევე მათი დანიშნულების მიხედვით.

1. მწვანე ნარგავებს აქვთ დაჩრდილვის უნარი;
2. მწვანე ნარგაობანი ჰაერს ქიმიურად ასუფთავებს, სამართლიანად არიან აღიარებულნი დასახლებულ ადგილთა „ფილტვებად“, რადგან ისინი შთანთქავენ ნახშიროჟანგს და გამოყოფენ ჟანგბადს;
3. ნარგაობანი ჰაერს ფიზიკურად ასუფთავებს;
4. ნარგაობანი საგრძნობ გავლენას ახდენს ჰაერის ტემპერატურაზე;
5. ნარგაობანი საგრძნობლად ამცირებს ჰაერის მოძრაობის სიჩქარეს;
6. ნარგაობანი ადიდებს ჰაერის შეფარდებით ტენიანობას;
7. ნარგავები ამცირებენ ხმაურს;
8. ნარგავები იცავენ ადამიანებს მავნე მიკრობებისგან და მრავალგვარი დაავადებებისგან.

ეს მიზეზები ზრდის მწვანე ნარგავების როლს ქალაქის განაშენიანებაში.

აგროტექნიკური ღონისძიებები:

ზემოთ აღნიშნულ ტერიტორიაზე გადასარგავია სულ 7 ძირი ხე-მცენარე. ხე-მცენარეების ამოღება უნდა მოხდეს ინდივიდუალურად, როგორც სპეციალური ტექნიკის გამოყენებით, ასევე ხელით.

გადასარგავია 7 ხე-მცენარე, კერძოდ:

N1 - ხემყრალა (Ailanthus);

N2 - ვერხვი (Populus);

N3, 4 - ხვალო (Populus alba);

N5 - თუთა (Morus);

N8 - აკაცია (Acacia);

N10 - იფანი (Fraxinus);

ტერიტორიაზე დასარგავია: 8 ძირი ხე, კერძოდ:

1. ირმის რქა (Lagerstroemia indica) – 2 ცალი;

N	დასახელება	ღეროს დიამეტრი	ხნოვანება	სიმაღლე	მახასიათებლები	
1	ირმის რქა (Lagerstroemia indica)	6 სმ.	10 წ.	3 მ.	ტენის მოყვარული, ნელა მზარდი	

2. მარადმწვანე მუხა (Quercus ilex) – 3 ცალი;

N	დასახელება	ღეროს დიამეტრი	ხნოვანება	სიმაღლე	მახასიათებლები	
1	მარადმწვანე მუხა (Quercus ilex)	10 სმ.	14 წ.	3,5 მ.	ტენის მოყვარული, ნელა მზარდი	

3. მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (acer platanoides) – 3 ცალი;

N	დასახელება	ღეროს დიამეტრი	ხნოვანება	სიმაღლე	მახასიათებლები	
1	მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (acer platanoides)	10 სმ.	12 წ.	3.5 მ.	ტენის მოყვარული, ნელა მზარდი	

მცენარეებს შორის დაშორება უნდა იყოს 4 მეტრი.

ხე-მცენარეების ამოღება:

1. მოთხრა უნდა მოხდეს შემოდგომაზე ვეგეტაციის ბოლოს, როდესაც მცენარის ყლორტის ზრდა დამთავრდება, გამერქნდება და საბოლოოდ ჩამოყალიბდება კენწეროს კვირტი, ან გაზაფხულამდე კვირტის გახსნამდე (მცენარის ვეგეტაციის დაწყებამდე). შემოდგომა (ოქტომბერი) და ადრე გაზაფხული (მარტი);
2. უნდა მოხდეს მცენარის გასხვლა;
3. ხის კომი უნდა განისაზღვროს ფესვის ყელთან არსებული დიამეტრის ზომის არანაკლებ ათმაგი ოდენობის, ხოლო სიღრმე არანაკლებ 1,7 მ.-ის;
4. ხე-მცენარის გადარგვამდე უნდა მოხდეს მისი კომის ფიქსირება იმ საშუალებით, რომლებმაც უნდა უზრუნველყონ ხე-მცენარის კომის შენარჩუნება ტრანსპორტირების პირობებში;
5. ხის ამოღება უნდა მოხდეს განსაკუთრებული სიფრთხილით, ფესვთა სისტემის დაზიანების გარეშე;
6. ამოღებისას ღია ფესვთა სისტემა დაუყოვნებლივ უნდა შეიფუთოს ჯვალოს მატერიით ან სპეციალური ბადით;
7. ამოღებული ხის ტრანსპორტირების შემთხვევაში ჯვალოში ან ბადეში შეფუთულ კომს უნდა გაუკეთდეს სპეციალური დამცავი კონსტრუქცია (ხის ჩარჩოები, ასაწყობი ყუთები, მავთულბადე, მეტალის სხვადასხვა კონსტრუქციები, სპეციალური დასაშლელი გაზონები, ჭილობი, ბრეზენტი და ა.შ);
8. მიწის კომის შეფუთვის შემდეგ ხის ღეროზე აკეთებენ სპეციალურ შალითას, რომელიც დამზადებული შეიძლება იყოს ქეჩის, ბრეზენტის ან ტყავისგან. ასეთი შალითის დანიშნულებაა დატვირთვის, გადაზიდვის და დარგვის დროს ხის შტამპის დაცვა შესაძლო შემთხვევითი დაზიანებისგან.
9. ხის ამოღება უნდა განხორციელდეს სპეციალური ამომღები მანქანით, რადგან კომი დაცული იქნას მკვეთრი და ძლიერი დარტყმებისგან, ვინაიდან გადარგვის პროცესში კომს არ შეექმნას არასასურველი რყევები, რაც გამოიწვევს ფესვების დაგლეჯვას ან მათგან ნიადაგის მოშორებას;

ხე-მცენარეების დარგვა:

1. გადასარგავ ადგილზე არანაკლებ 5 დღით ადრე ამოღებულ უნდა იქნას ორმო; სარგავი ორმოს დიამეტრი სასურველია გაითხაროს 0.5-0.9 მ. - ით მეტი, ხოლო სიმაღლე 0.2-0.25 მ. - ით მეტი ვიდრე გადასარგავი ხის კომი;
2. ამოღებულ ორმოს უნდა ჩაუტარდეს დეზინფექცია ნიადაგის მავნებლების და ნიადაგის პათოგენური სოკოების საწინააღმდეგოდ თანამედროვე პესტიციდების და ფუნგიციდების გამოყენებით, რათა თავიდან იქნას აცილებული რიგი დაზიანებები და დაავადებები, რომელსაც მცენარე იღებს მხოლოდ ნიადაგიდან;
3. კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით.
4. სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ. სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 0.2-0.25 მ. სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა;
5. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს ამწეს (სპეცტექნიკის) გამოყენებით, ისე რომ ხის კომი 5-10 სმ-ით ამოწეული იყოს ნიადაგის ზედაპირიდან;
6. კომი უნდა განთავისუფლდეს შესაფუთი მასალისგან;
7. ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი;
8. ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით;
9. ხის დარგვის შემდგომ აუცილებელია ხის ღეროს ფიქსირება არანაკლებ 3 მხრიდან;
10. სარგავ ორმოში ცარიელი სივრცე ივსება ნიადაგის ნაზავით და ფრთხილად იტკეპნება, რათა არ დაიშალოს კომი და არ მოხდეს ფესვთა სისტემის დაზიანება;
11. ნერგის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი;
12. ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე

ხე-მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა:

1. ხის მოვლა უნდა განხორციელდეს დარგვიდან (გადარგვიდან) 3 წლის განმავლობაში;
2. გახმობის შემთხვევაში მცენარის ჩანაცვლება ხორციელდება მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად;
3. მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით თვეში ერთხელ უნდა განხორციელდეს სარწყავი ჯამების გამარგვლა-გაფხვიერება-განახლება;
4. გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს, ვეგეტაციის დაწყებამდე, ადრე გაზაფხულზე უნდა განხორციელდეს სერთიფიცირებული მინერალური სასუქების (NPK) შეტანა და მორწყვა;
5. მორწყვა უნდა განხორციელდეს მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, კვირაში ერთხელ;
6. დამატებითი მორწყვა უნდა განხორციელდეს წლის გვალვიან პერიოდში, საჭიროების მიხედვით;
7. შესაძლებელია სპეციალური სარწყავი (ავტომატური) სისტემის მოწყობა მცენარის მუდმივი მორწყვის უზრუნველსაყოფად;

8. ხის დარგვისთანავე მცენარეებზე უნდა განხორციელდეს მცენარეთა მავნებელ-დაავადებების წინააღმდეგ გასატარებელი ღონისძიებები;
9. პერიოდულად ჩატარდეს ვარჯის სხვლა-ფორმირების სამუშაოები.

მწვანე მოლის დათესვა - 155 მ²

მოლს ჰყოფენ ორ ძირითად ჯგუფად: დეკორატიული და სასპორტო. ჩვენს შემთხვევაში გამოიყენება დეკორატიული მოლი. დასათესად გამოიყენება მრავალწლოვანი კოინდარი, რომელიც კარგად ხარობს, როგორც ღია მზიან, ისე დაჩრდილულ ადგილებში, უყვარს ნოყიერი ნიადაგი. ნათესარი სწრაფად ვითარდება და პირველსავე წელს იძლევა ელასტიურ და კარგად შეკრულ მოლს.

ნიადაგის მომზადება მოლისათვის

დეკორატიული მოლის მისაღებად უპირველეს ყოვლისა საჭიროა ნიადაგის მომზადება და მისი ზედმიწევნით კარგად დამუშავება, რაზედაც დამოკიდებულია მოლის ხარისხი და გამძლეობა. ამისათვის საჭიროა შეიქმნას ხელოვნურად ნიადაგი შემდეგი თანაფარდობით: 1/3 ტორფი, 1/3 ორგანული სასუქი და 1/3 ტყის ნეშომპალიანი მიწა(გაცრილი). ნიადაგი უნდა გაიშალოს ფართობში არა ნაკლებ 15-20 სმ-ისა.

თესვის ვადა და წესი

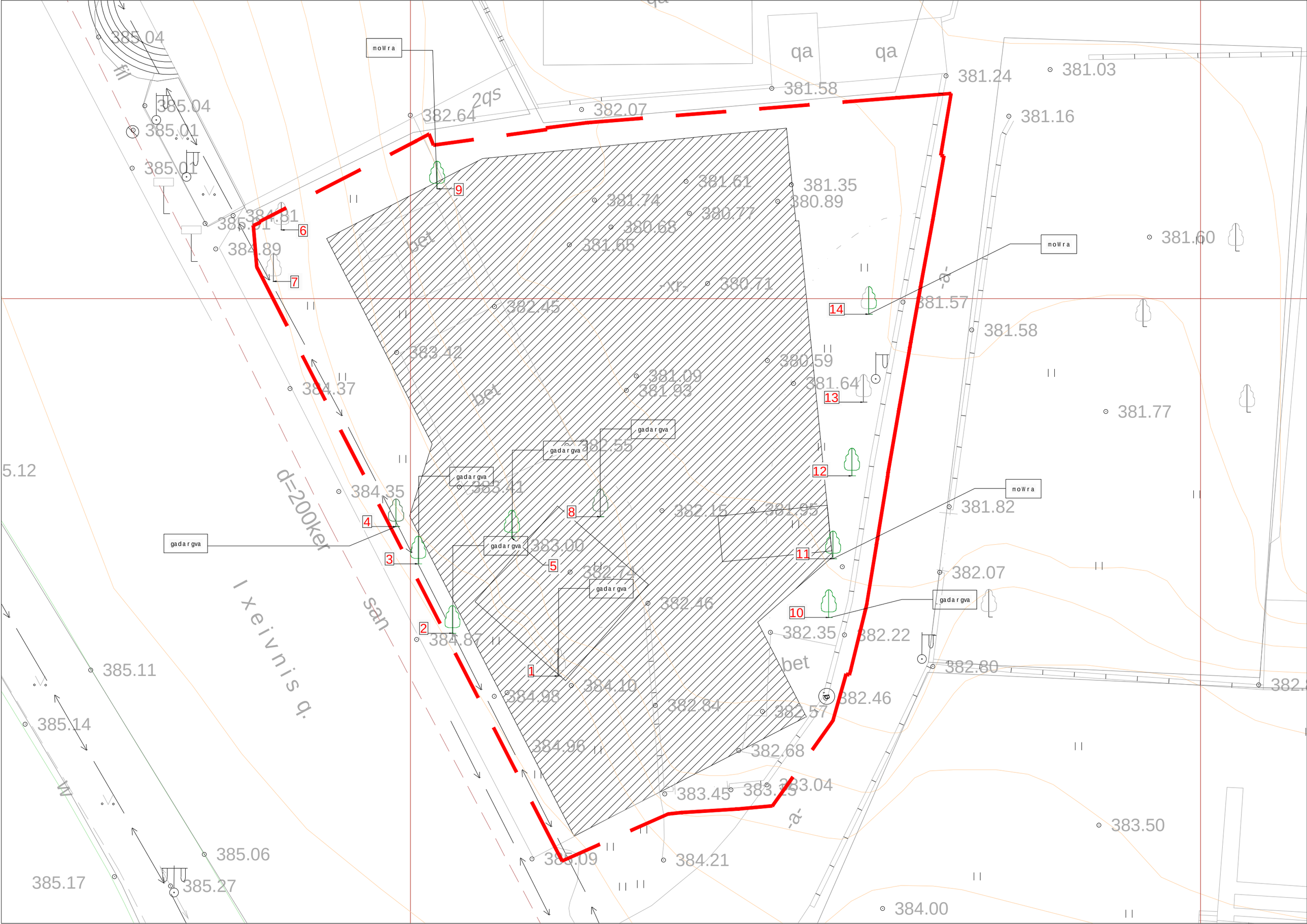
ნიადაგის შეტანის შემდეგ, ხელის ფოცხით ხდება მისი გასწორება და სარეველების მოცილება. თესვის ყველაზე ხელსაყრელი დროა გაზაფხული (მარტი,აპრილი) ან გვიანი შემოდგომა. თესვა ხდება ხელით, თესლის მობნევით, წყნარ უქარო ამინდში. თესლი თანაბრად რომ განაწილდეს ფართობზე, დასათესი თესლი იყოფა ორ თანაბარ ნაწილად და თესვა ხდება ორი მიმართულებით, გარდიგარდმო. ერთი კილოგრამი კოინდარი ითესება 15-20 მ² ფართობზე. თესვის დამთავრების შემდეგ საჭიროა თესლის წაბურვა-ჩაფვლა, ხელის ფორცხით 0.5-2 სმ სიმაღლეზე. წაბურვის შემდეგ აგროტექნკური თვალსაზრისით აუცილებელია მოთესილი ფართობის მსუბუქი საგორებელი სატკეპნით დატკეპნა, რის შემდეგაც აუცილებელია მორწყვა. ჩვენს შემთხვევაში 155 მ² ფართობის მოსათესად საჭიროა 13 კგ. თესლი.

მოლის მოვლა

მოლის კარგი მოვლა განაპირობებს ბალახის ნორმალურ ზრდა-განვითარებას, მოუვლელობის შედეგად მარცვლოვანი ბალახი იჩაგრება და იდევნება ფართოფოთლოვანი სარეველებისაგან, ხოლო მწირ და მჟავე ნიადაგზე ჩნდება ხავსი, მოტიტვლებული ადგილები.

თანაბარი, ლამაზი და მწვანე ბალახნარის მისაღებად, საჭიროა მოლის ბალახის დროული და სისტემატიური თიბვა, რის შემდეგ მცენარე უკეთ ბარტყობს და იქმნება შეკრული და მკვრივი კორდი. თიბვის შემდეგ მცენარე ინვითარებს ყლორტებს, ხოლო ერთწლიანი სარეველა ბალახები ისპობა. მოლის გათიბვა უნდა მოხდეს მას შემდეგ, რაც მცენარე მიაღწევს სიმაღლეში 10-12 სმ-ს. ფართობის გათიბვა უნდა მოხდეს თვეში 4-6 ჯერ. განსაკუთრებულ რეგულარულ რწყვას მოითხოვს მოლი დათესვის შემდეგ გაღივების პერიოდში და ბალახის აღმოცენების პირველ ხანებში. მორწყვა უნდა მოხდეს ყოველდღიურად დილით ადრე და საღამოს. მორწყვითი პროცედურები წარმოებს მანამ სანამ ნიადაგის ზედა ფენა არ გაიჟღინთება 5-12 სმ. სიღრმემდე. გვალვიან რაიონებში მთელი სეზონის განმავლობაში 1მ^2 მოლის მოსარწყავად საშუალოდ 0,8-1მ^3 წყალია საჭირო.

პროექტი შეადგინა: ექსპერტი გიორგი ტივაძე


385.04
385.04
385.01
385.01
384.31
385.31
384.89
384.37
382.64
382.07
381.58
381.24
381.03
381.16
381.61
381.35
381.74
380.89
380.77
380.68
381.65
380.71
382.45
383.42
381.09
381.93
380.59
381.64
381.60
381.57
381.58
381.77
382.55
383.41
384.35
382.15
381.95
381.82
383.00
382.74
382.46
382.07
384.87
382.35
382.22
382.60
384.10
384.98
382.84
382.57
382.46
384.96
382.68
383.45
383.25
383.04
383.50
385.09
384.21
384.00
385.11
385.14
385.06
385.17
385.27
5.12
mowra
gadargva
qa
bet
d=200ker
Ixeivnis q.
san
-a-
W

დენდროლოგიური პროექტი საინფორმაციო დაფა



დამკვეთი: შპს "დიამონდ ინვესტმენტი" ს.კ.: 406194032

ქალაქი თბილისი, გულუას ქუჩაზე ,შინაგან საქმეთა სამინისტროს მოპირდაპირედ, ფართობი:1442.00 კვ. მ; საკ.კოდი: 01.18.05.008.073, გასამწვანებელი ფართობი - 189.4 მ2

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს

დაცვის საქალაქო სამსახური.

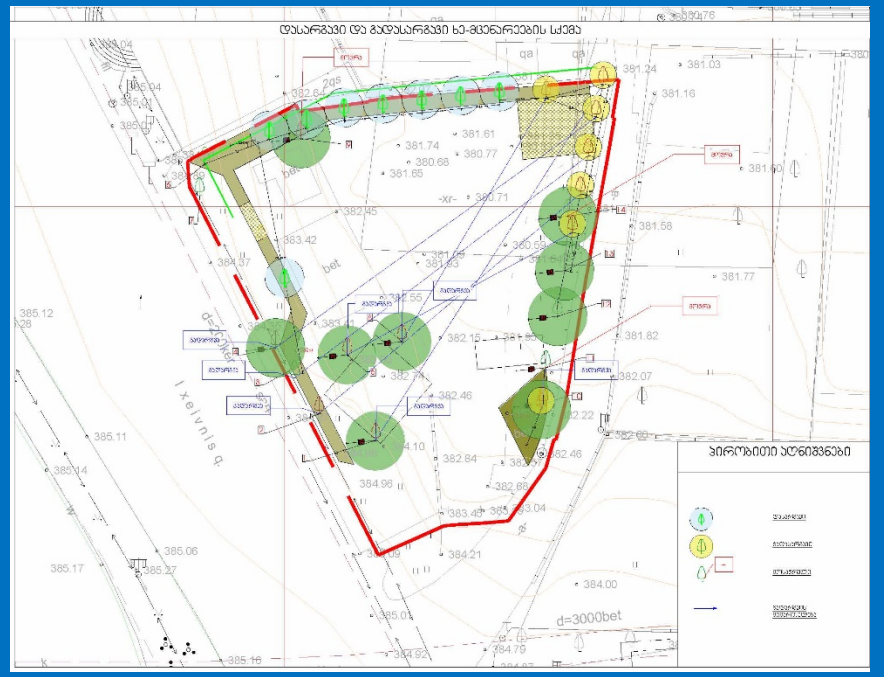
დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი: 2019 წ.

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 2022 წ.

გასამწვანებელი ფართობი შეადგენს 189.4 მ^2
ხე-მცენარეებისა და ბუჩქების სახეობები, რომლებიც გადასარგავია:

N1 - ხემყრალა (Ailanthus); N2 - ვერხვი (Populus); N3, 4 - ხვალო (Populus alba); N5 - თუთა (Morus);

N8 - აკაცია (Acacia); N10 - იფანი (Fraxinus);



დასარგავი ხე-მცენარეების რაოდენობა- 8 ცალი. კერძოდ:

(ირმის რქა (Lagerstroemia indica) – 2 ცალი -სიმაღლით 3.0მ); მარადმწვანე მუხა (Quercus ilex) – 3 ცალი - სიმაღლით 3.5მ. მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (acer platanoides) – 3 ცალი - სიმაღლით 3.5მ.

გასაშენებებელი ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი:
გიორგი სარალიძე (პ/ნ 01029012613)

გასაშენებელი ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა - 3 წელი.

თანხმობა

მე, თეიმურაზ ჯაფარიძე (დაბ. 08.08.1957 წ, პირადი N01017005727, რეგ. მისამართი: ქ. თბილისი, ძმ. ზუბალაშვილების ქ. 52 ა), „ ქ. თბილისში, გულუას ქუჩა, შინაგან საქმეთა სამინისტროს მოპირდაპირედ ს/კ 011805008073 მიწის ნაკვეთზე მრავალფუნქციური კომპლექსის განთავსების პროექტი“-ს მთავარი არქიტექტორი ვაცხადებ თანხმობას, რომ არქიტექტორმა, ილია შარაშენიძემ (დაბ. 26,02.1959 წ, პირადი N01024014571, რეგ. მისამართი: ქ. თბილისი, გამსახურდიას გამზირი 11), განახორციელოს N01/125 02.18.2009 ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის კორექტირება.

თეიმურაზ ჯაფარიძე

ორიათას თვრამეტი წლის ოცდაოთხ სექტემბერს, მე ნიკოლოზ მალაშხიას, ნოტარიუსს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისში, პეკინის გამზ. № 15, პირველ სართულზე, მომმართა თეიმურაზ ჯაფარიძემ. მან წარმოადგინა წინამდებარე თანხმობა და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებული დოკუმენტით: თეიმურაზ ჯაფარიძე – დაბ. 08.08.1957წ. პირადი № 01017005727, მცხ. ქ. თბილისი, ძმ.ზუბალაშვილების 52ბ. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე განვუმარტე, რომ ნოტარიუსი პასუხს არ აგებს წინამდებარე დოკუმენტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობაზე, მის შინაარსზე და ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო, რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერეს ხელი დოკუმენტზე, რასაც ვამოწმებ.

სანოტარო საზღაური, სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება №507, მუხლი 31 თანახმად ორი ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმების ორი ეგზ. გადახდილია 4.0 ლარი და მუხლი 39 თანახმად რეგისტრაციის საფასური 2.0 ლარი, სულ გადახდილია 6.0 ლარი.

ნოტარიუსი

დანომრილია და
ზონრით აკინძულია
22
ფურცელი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N181175971
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	24.09.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნიკოლოზ მალაშხია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, პეკინის გამზ. # 15
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2377321; მობ: 599561242
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	82040082346918

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

მრავალფუნქციური კომპლექსი (საოფისე, სასტუმრო)

ქალაქი თბილისი, გულუას ქუჩაზე ,შინაგან საქმეთა სამინისტროს მოპირდაპირედ,
ფართობი:1442.00 მ^2 საკ.კოდი: 01.18.05.008.073

დენდროლოგიური პროექტი

დამკვეთი: შპს "დიამონდ ინვესტმენტი"

ს.კ.: 406194032

დენდროლოგი გიორგი ტივაძე

თბილისი

2019


383.00
382.35
384.98
384.10
384.35
bet
d=200ker
d=3000bet

დენდროლოგიური პროექტი

ქალაქი თბილისი, გულუას ქუჩაზე ,შინაგან საქმეთა სამინისტროს მოპირდაპირედ, ფართობი:1442.00 კვ. მ; საკ.კოდი: 01.18.05.008.073, გასამწვანებელი ფართობი - 189.4 მ^2

ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების საერთო რაოდენობა შეადგენს 14 ცალს.

არსებული ხე-მცენარეებიდან ყველა ხეა.

გადასარგავია 7 ხე-მცენარე, კერძოდ:

N1 - ხემყრალა (Ailanthus);

N2 - ვერხვი (Populus);

N3, 4 - ხვალო (Populus alba);

N5 - თუთა (Morus);

N8 - აკაცია (Acacia);

N10 - იფანი (Fraxinus);

ტერიტორიაზე დასარგავია: 7 ძირი ხე, კერძოდ:

1. ირმის რქა (Lagerstroemia indica) – 3 ცალი;
2. მარადმწვანე მუხა (Quercus ilex) – 2 ცალი;
3. მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (acer platanoides) – 2 ცალი;

ქალაქი თბილისის განაშენიანებაში მწვანე ნარგავების როლი ერთობ დიდია, როგორც ესთეტიური, ასევე მათი დანიშნულების მიხედვით.

1. მწვანე ნარგავებს აქვთ დაჩრდილვის უნარი;
2. მწვანე ნარგაობანი ჰაერს ქიმიურად ასუფთავებს, სამართლიანად არიან აღიარებულნი დასახლებულ ადგილთა „ფილტვებად“, რადგან ისინი შთანთქავენ ნახშიროჟანგს და გამოყოფენ ჟანგბადს;
3. ნარგაობანი ჰაერს ფიზიკურად ასუფთავებს;
4. ნარგაობანი საგრძნობ გავლენას ახდენს ჰაერის ტემპერატურაზე;
5. ნარგაობანი საგრძნობლად ამცირებს ჰაერის მოძრაობის სიჩქარეს;
6. ნარგაობანი ადიდებს ჰაერის შეფარდებით ტენიანობას;
7. ნარგავები ამცირებენ ხმაურს;
8. ნარგავები იცავენ ადამიანებს მავნე მიკრობებისგან და მრავალგვარი დაავადებებისგან.

ეს მიზეზები ზრდის მწვანე ნარგავების როლს ქალაქის განაშენიანებაში.

აგროტექნიკური ღონისძიებები:

ზემოთ აღნიშნულ ტერიტორიაზე გადასარგავია სულ 7 ძირი ხე-მცენარე. ხე-მცენარეების ამოღება უნდა მოხდეს ინდივიდუალურად, როგორც სპეციალური ტექნიკის გამოყენებით, ასევე ხელით.

გადასარგავია 7 ხე-მცენარე, კერძოდ:

N1 - ხემყრალა (Ailanthus);

N2 - ვერხვი (Populus);

N3, 4 - ხვალო (Populus alba);

N5 - თუთა (Morus);

N8 - აკაცია (Acacia);

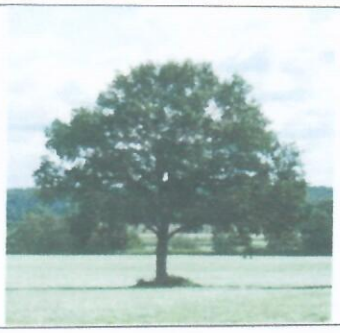
N10 - იფანი (Fraxinus);

ტერიტორიაზე დასარგავია: 7 ძირი ხე, კერძოდ:

1. ირმის რქა (Lagerstroemia indica) – 3 ცალი;

N	დასახელება	ღეროს დიამეტრი	ხნოვანება	სიმაღლე	მახასიათებლები	
1	ირმის რქა (Lagerstroemia indica)	6 სმ.	10 წ.	3 მ.	ტენის მოყვარული, ნელა მზარდი	

2. მარადმწვანე მუხა (Quercus ilex) – 2 ცალი;

N	დასახელება	ღეროს დიამეტრი	ხნოვანება	სიმაღლე	მახასიათებლები	
1	მარადმწვანე მუხა (Quercus ilex)	10 სმ.	14 წ.	3,5 მ.	ტენის მოყვარული, ნელა მზარდი	

3. მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (acer platanoides) – 2 ცალი;

N	დასახელება	ღეროს დიამეტრი	ხნოვანება	სიმაღლე	მახასიათებლები	
1	მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (acer platanoides)	10 სმ.	12 წ.	3.5 მ.	ტენის მოყვარული, ნელა მზარდი	

მცენარეებს შორის დაშორება უნდა იყოს 4 მეტრი.

ხე-მცენარეების ამოღება:

1. მოთხრა უნდა მოხდეს შემოდგომაზე ვეგეტაციის ბოლოს, როდესაც მცენარის ყლორტის ზრდა დამთავრდება, გამერქნდება და საბოლოოდ ჩამოყალიბდება კენწეროს კვირტი, ან გაზაფხულამდე კვირტის გახსნამდე (მცენარის ვეგეტაციის დაწყებამდე). შემოდგომა (ოქტომბერი) და ადრე გაზაფხული (მარტი);
2. უნდა მოხდეს მცენარის გასხვლა;
3. ხის კომი უნდა განისაზღვროს ფესვის ყელთან არსებული დიამეტრის ზომის არანაკლებ ათმაგი ოდენობის, ხოლო სიღრმე არანაკლებ 1,7 მ.-ის;
4. ხე-მცენარის გადარგვამდე უნდა მოხდეს მისი კომის ფიქსირება იმ საშუალებით, რომლებმაც უნდა უზრუნველყონ ხე-მცენარის კომის შენარჩუნება ტრანსპორტირების პირობებში;
5. ხის ამოღება უნდა მოხდეს განსაკუთრებული სიფრთხილით, ფესვთა სისტემის დაზიანების გარეშე;
6. ამოღებისას ღია ფესვთა სისტემა დაუყოვნებლივ უნდა შეიფუთოს ჯვალოს მატერიით ან სპეციალური ბადით;
7. ამოღებული ხის ტრანსპორტირების შემთხვევაში ჯვალოში ან ბადეში შეფუთულ კომს უნდა გაუკეთდეს სპეციალური დამცავი კონსტრუქცია (ხის ჩარჩოები, ასაწყობი ყუთები, მავთულბადე, მეტალის სხვადასხვა კონსტრუქციები, სპეციალური დასაშლელი გაზონები, ჭილობი, ბრეზენტი და ა.შ);
8. მიწის კომის შეფუთვის შემდეგ ხის ღეროზე აკეთებენ სპეციალურ შალითას, რომელიც დამზადებული შეიძლება იყოს ქეჩის, ბრეზენტის ან ტყავისგან. ასეთი შალითის დანიშნულებაა დატვირთვის, გადაზიდვის და დარგვის დროს ხის შტამბის დაცვა შესაძლო შემთხვევითი დაზიანებისგან.
9. ხის ამოღება უნდა განხორციელდეს სპეციალური ამოთხრით, რადგან კომი დაცული იქნას მკვეთრი და ძლიერი დარტყმებისგან, ვინაიდან გადარგვის პროცესში კომს არ შეექმნას არასასურველი რყევები, რაც გამოიწვევს ფესვების დაგლეჯვას ან მათგან ნიადაგის მოშორებას;

ხე-მცენარეების დარგვა:

1. გადასარგავ ადგილზე არანაკლებ 5 დღით ადრე ამოღებულ უნდა იქნას ორმო; სარგავი ორმოს დიამეტრი სასურველია გაითხაროს 0.5-0.9 მ. - ით მეტი, ხოლო სიმაღლე 0.2-0.25 მ. - ით მეტი ვიდრე გადასარგავი ხის კომი;
2. ამოღებულ ორმოს უნდა ჩაუტარდეს დეზინფექცია ნიადაგის მავნებლების და ნიადაგის პათოგენური სოკოების საწინააღმდეგოდ თანამედროვე პესტიციდების და ფუნგიციდების გამოყენებით, რათა თავიდან იქნას აცილებული რიგი დაზიანებები და დაავადებები, რომელსაც მცენარე იღებს მხოლოდ ნიადაგიდან;
3. კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით.
4. სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ. სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 0.2-0.25 მ. სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა;
5. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს ამწეს (სპეცტექნიკის) გამოყენებით, ისე რომ ხის კომი 5-10 სმ-ით ამოწეული იყოს ნიადაგის ზედაპირიდან;
6. კომი უნდა განთავისუფლდეს შესაფუთი მასალისგან;
7. ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღეროდა ვარჯი;
8. ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით;
9. ხის დარგვის შემდგომ აუცილებელია ხის ღეროს ფიქსირება არანაკლებ 3 მხრიდან;
10. სარგავ ორმოში ცარიელი სივრცე ივსება ნიადაგის ნაზავით და ფრთხილად იტკეპნება, რათა არ დაიშალოს კომი და არ მოხდეს ფესვთა სისტემის დაზიანება;
11. ნერგის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი;
12. ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე

ხე-მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა:

1. ხის მოვლა უნდა განხორციელდეს დარგვიდან (გადარგვიდან) 3 წლის განმავლობაში;
2. გახმობის შემთხვევაში მცენარის ჩანაცვლება ხორციელდება მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად;
3. მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით თვეში ერთხელ უნდა განხორციელდეს სარწყავი ჯამების გამარგვლა-გაფხვიერება-განახლება;

4. გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს, ვეგეტაციის დაწყებამდე, ადრე გაზაფხულზე უნდა განხორციელდეს სერთიფიცირებული მინერალური სასუქების (NPK) შეტანა და მორწყვა;
5. მორწყვა უნდა განხორციელდეს მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, კვირაში ერთხელ;
6. დამატებითი მორწყვა უნდა განხორციელდეს წლის გვალვიან პერიოდში, საჭიროების მიხედვით;
7. შესაძლებელია სპეციალური სარწყავი (ავტომატური) სისტემის მოწყობა მცენარის მუდმივი მორწყვის უზრუნველსაყოფად;
8. ხის დარგვისთანავე მცენარეებზე უნდა განხორციელდეს მცენარეთა მავნებელ-დაავადებების წინააღმდეგ გასატარებელი ღონისძიებები;
9. პერიოდულად ჩატარდეს ვარჯის სხვლა-ფორმირების სამუშაოები.

მწვანე მოლის დათესვა - 155 მ²

მოლს ჰყოფენ ორ ძირითად ჯგუფად: დეკორატიული და სასპორტო. ჩვენს შემთხვევაში გამოიყენება დეკორატიული მოლი. დასათესად გამოიყენება მრავალწლოვანი კოინდარი, რომელიც კარგად ხარობს, როგორც ღია მზიან, ისე დაჩრდილულ ადგილებში, უყვარს ნოყიერი ნიადაგი. ნათესარი სწრაფად ვითარდება და პირველსავე წელს იძლევა ელასტიურ და კარგად შეკრულ მოლს.

ნიადაგის მომზადება მოლისათვის

დეკორატიული მოლის მისაღებად უპირველეს ყოვლისა საჭიროა ნიადაგის მომზადება და მისი ზედმიწევნით კარგად დამუშავება, რაზედაც დამოკიდებულია მოლის ხარისხი და გამძლეობა. ამისათვის საჭიროა შეიქმნას ხელოვნურად ნიადაგი შემდეგი თანაფარდობით: 1/3 ტორფი, 1/3 ორგანული სასუქი და 1/3 ტყის ნეშომპალიანი მიწა(გაცრილი). ნიადაგი უნდა გაიშალოს ფართობში არა ნაკლებ 15-20 სმ-ისა.

თესვის ვადა და წესი

ნიადაგის შეტანის შემდეგ, ხელის ფოცხით ხდება მისი გასწორება და სარეველების მოცილება. თესვის ყველაზე ხელსაყრელი დროა გაზაფხული (მარტი,აპრილი) ან გვიანი შემოდგომა. თესვა ხდება ხელით, თესლის მობნევით, წყნარ უქარო ამინდში. თესლი თანაბრად რომ განაწილდეს ფართობზე, დასათესი თესლი იყოფა ორ თანაბარ ნაწილად და თესვა ხდება ორი მიმართულებით, გარდიგარდმო. ერთი კილოგრამი

კოინდარი ითესება 15-20 მ^2 ფართობზე. თესვის დამთავრების შემდეგ საჭიროა თესლის წაბურვა-ჩაფვლა, ხელის ფორცხით 0.5-2 სმ სიმაღლეზე. წაბურვის შემდეგ აგროტექნკური თვალსაზრისით აუცილებელია მოთესილი ფართობის მსუბუქი საგორებელი სატკეპნით დატკეპნა, რის შემდეგაც აუცილებელია მორწყვა. ჩვენს შემთხვევაში 155 მ^2 ფართობის მოსათესად საჭიროა 13 კგ. თესლი.

მოლის მოვლა

მოლის კარგი მოვლა განაპირობებს ბალახის ნორმალურ ზრდა-განვითარებას, მოუვლელობის შედეგად მარცვლოვანი ბალახი იჩაგრება და იდევნება ფართოფოთლოვანი სარეველებისაგან, ხოლო მწირ და მუავე ნიადაგზე ჩნდება ხავსი, მოტიტვლებული ადგილები.

თანაბარი, ლამაზი და მწვანე ბალახნარის მისაღებად, საჭიროა მოლის ბალახის დროული და სისტემატიური თიბვა, რის შემდეგ მცენარე უკეთ ბარტყობს და იქმნება შეკრული და მკვრივი კორდი. თიბვის შემდეგ მცენარე ინვითარებს ყლორტებს, ხოლო ერთწლიანი სარეველა ბალახები ისპობა. მოლის გათიბვა უნდა მოხდეს მას შემდეგ, რაც მცენარე მიაღწევს სიმაღლეში 10-12 სმ-ს. ფართობის გათიბვა უნდა მოხდეს თვეში 4-6 ჯერ. განსაკუთრებულ რეგულარულ რწყვას მოითხოვს მოლი დათესვის შემდეგ გაღივების პერიოდში და ბალახის აღმოცენების პირველ ხანებში. მორწყვა უნდა მოხდეს ყოველდღიურად დილით ადრე და საღამოს. მორწყვითი პროცედურები წარმოებს მანამ სანამ ნიადაგის ზედა ფენა არ გაიჟღინთება 5-12 სმ. სიღრმემდე. გვალვიან რაიონებში მთელი სეზონის განმავლობაში 1მ^2 მოლის მოსარწყავად საშუალოდ 0,8-1მ^3 წყალია საჭირო.

პროექტი შეადგინა: ექსპერტი გიორგი ტივაძე

დენდროლოგიური პროექტი საინფორმაციო დაფა



ამკვეთი: შპს "დიამონდ ინვესტმენტი" ს.კ.: 406194032

ლაქი თბილისი, გულუას ქუჩაზე ,შინაგან საქმეთა სამინისტროს მოპირდაპირედ,
ართობი:1442.00 კვ. მ; საკ.კოდი: 01.18.05.008.073, გასამწვანებელი ფართობი - 189.4 მ2

ებართვის გამცემი ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს

აცვის საქალაქო სამსახური.

ენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი: 2019 წ.

ენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 2022 წ.

სამწვანებელი ფართობი შეადგენს 189.4 მ^2

ე-მცენარეებისა და ბუჩქების სახეობები, რომლებიც გადასარგავია:

1 - ხემყრალა (Ailanthus); N2 - ვერხვი (Populus); N3, 4 - ხვალო (Populus alba); N5 - თუთა (Morus);

8 - აკაცია (Acacia); N10 - იფანი (Fraxinus);

ასარგავი ხე-მცენარეების რაოდენობა - 7 ცალი. კერძოდ:

ირმის რქა (Lagerstroemia indica) — 3 ცალი -სიმაღლით 3.0მ); მარადმწვანე მუხა (Quercus ilex)
2 ცალი - სიმაღლით 3.5მ. მსხვილფოთოლა ნეკერჩხალი (acer platanoides) – 2 ცალი -
მაღლით 3.5მ.

საშენებებელი ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი:
ორგი სარალიძე 01029012613

საშენებელი ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა - 3 წელი.

