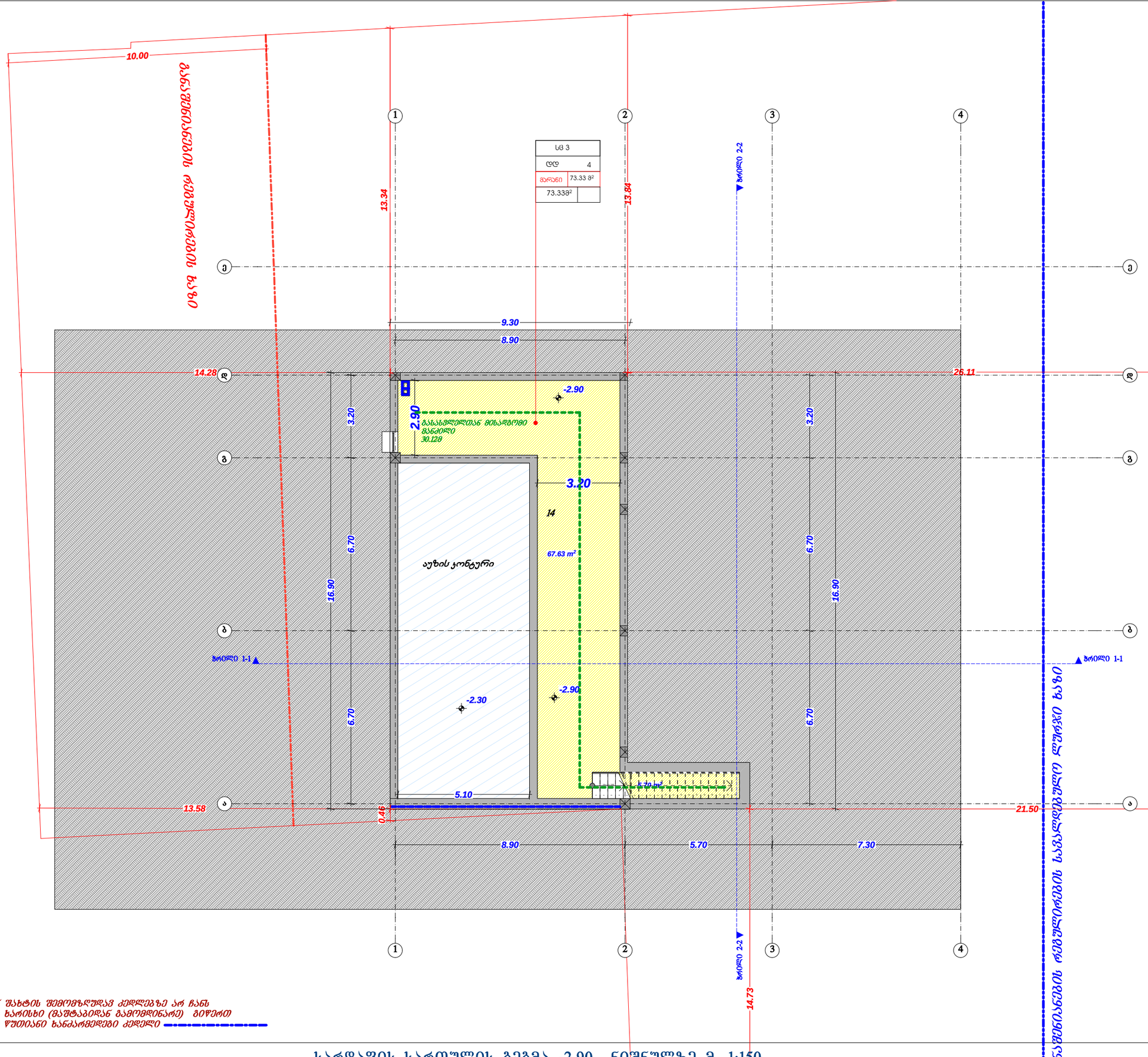


ეტაჟიანობა:

14.მარანი

შენიშვნა: რადგან შახტის შემომზღუდავ კედლებზე არ ჩანს ცეცხლმედეგობის ხარისხი (მაშტაბიდან გამომდინარე) ბიწერთ რომ გახლავთ 60 წუთიანი ხანძარმედეგი კედელი

დამკვეთი: გიორგი ცერცვაძე

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი: 01.72.14.096.035

მის: ქ. თბილისი , სოფელი დიღომი "ჩალიპირები";
ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი

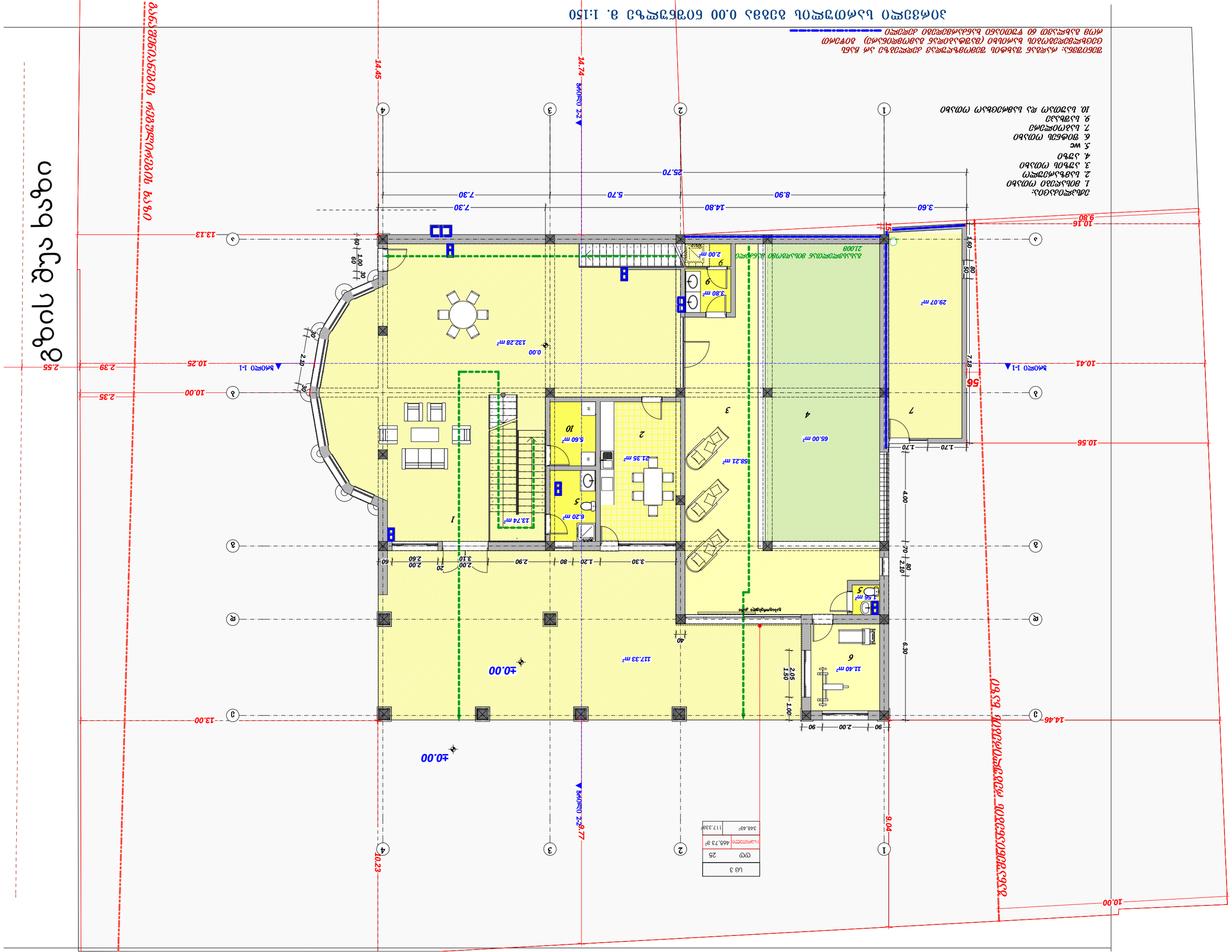
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ბტად
დირექტორი:	გ.ჩანკვეტაძე		პროექ.
მთ. არქიტექტორი:	ს.ხოფერია		შურ.რ.
მთ. კონსტრუქტორი:			
შეამოწმა:			შ. №

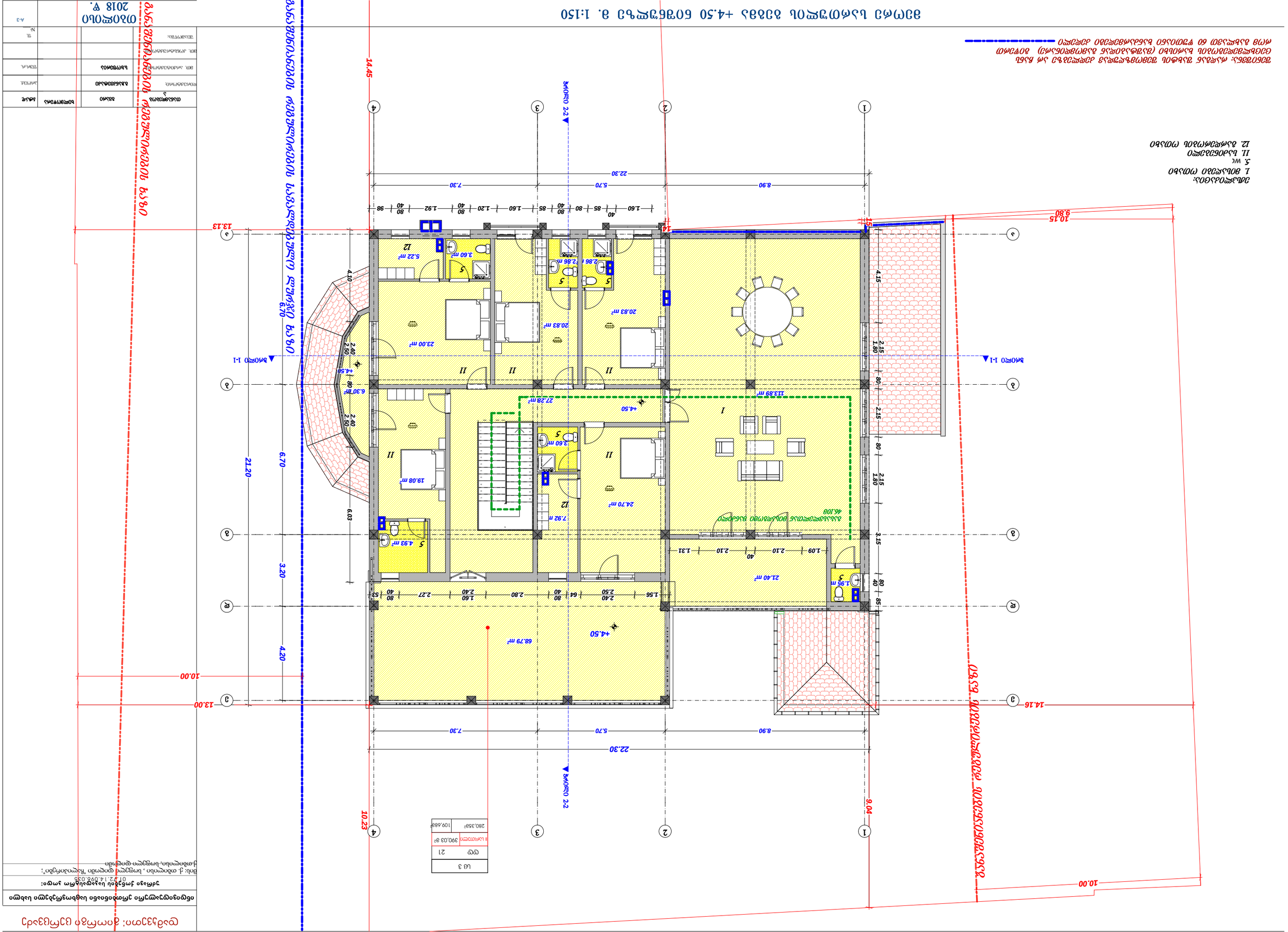
A-3

სარდაფის სართულის გეგმა -2.90 ნიშნულზე მ. 1:150

თბილისი
2018 წ.

ფასის შეუ ხაზი


ნებადართული მშენებლობის ხაზი
ნებადართული მშენებლობის ხაზი
ნებადართული მშენებლობის ხაზი



ვიზიერები: ანაწერი ფასადის ფრაგმენტზედან არ ნიშნავს ერთეულის ფართობის ნამდვილ ფასადზე ფრაგმენტის ნაკადილი (ფასადებიდან ანგარიშგასაწევი) ფიზიკურ ფაქტ ბეტონის ფილა 60 ფუთიანი ნაპირამდე ანგარიშგასაწევი ელფენი
ეტაჟიანობა:
I. ბინამდელი სართული
II. ანამდელი სართული
III. ბანამდელი სართული

ფასადი ანამდელ ფასადი ფასად +4.50 ნიშნულზე ფ. 1:150

ბინა 3
ფუ 21
ანამდელი ფართი 390.03 მ²
280.35მ² 109.68მ²

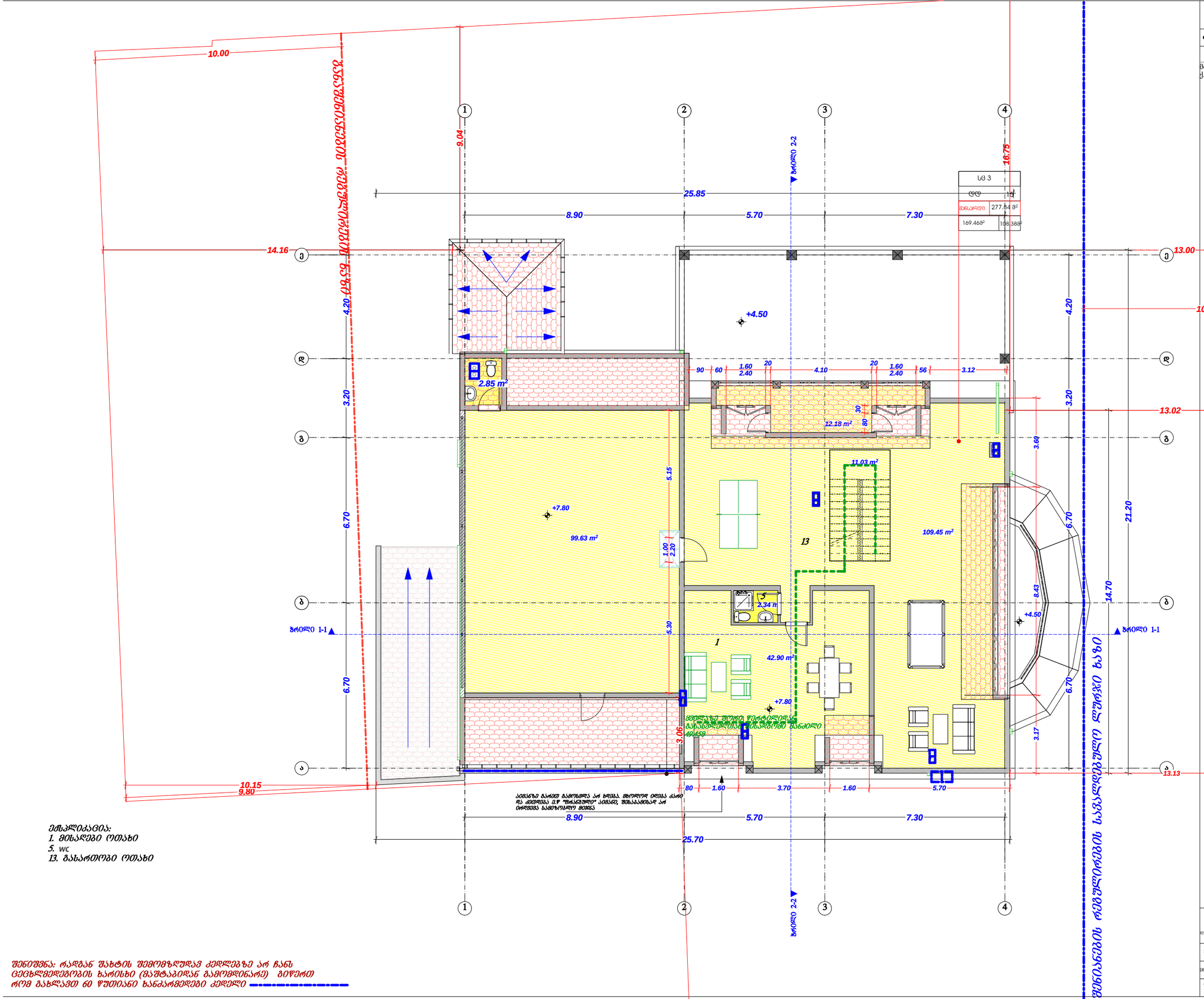
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის ანამდელ ფასადზე ფასადის ფრაგმენტის ნაკადილ ფასადზე

ფასადი: ანამდელ ფასადი

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის ანამდელ ფასადზე ფასადის ფრაგმენტის ნაკადილ ფასადზე

2018 წ.

A-3



ეპიპლიკაცია:
1. მისაღები ოთახი
5. wc
13. მასპარეზი ოთახი

მანსარდის სართულის გეგმა +7.80 ნიშნულზე მ. 1:150

დამკვეთი: გიორგი ცერცვაძე

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

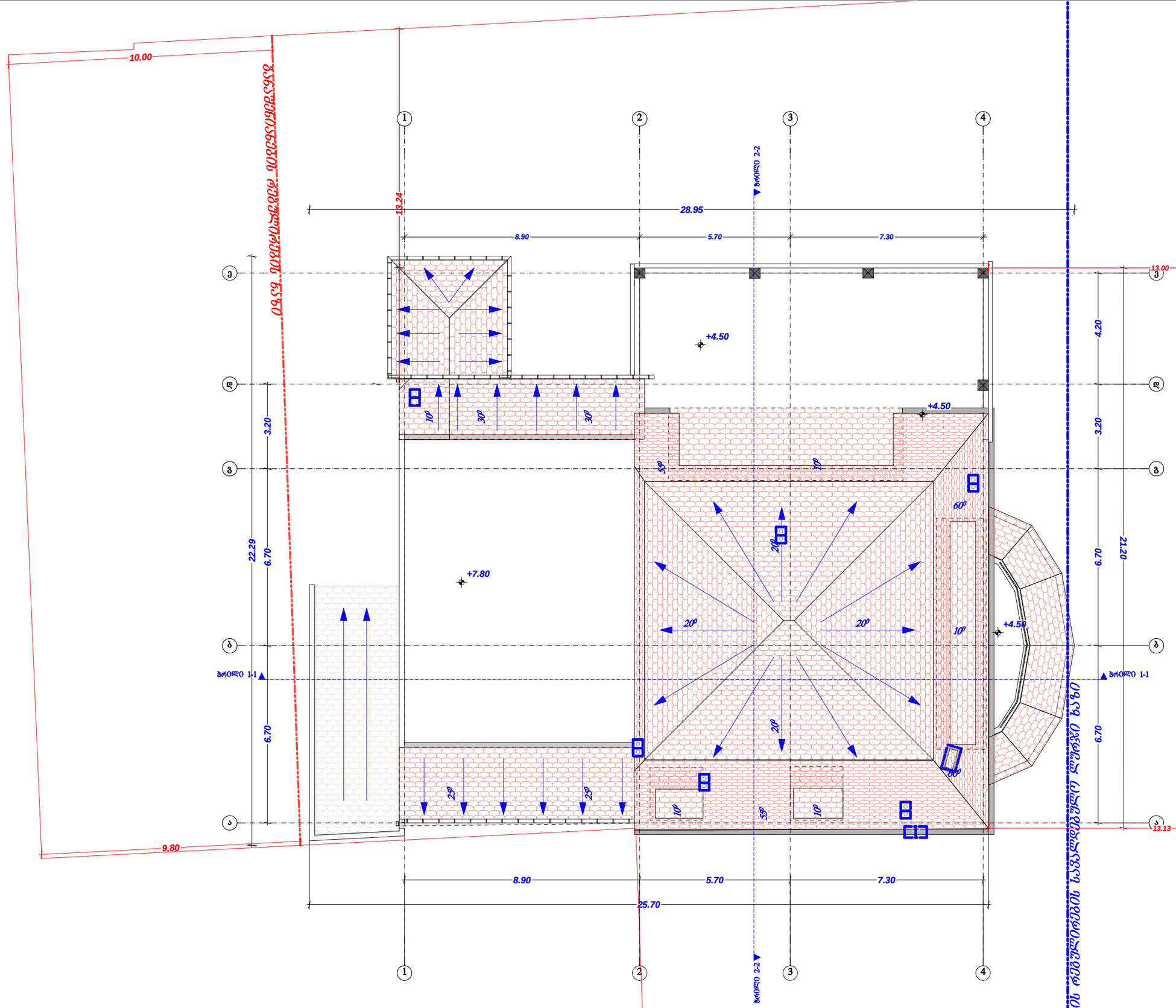
უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი: 01.72.14.096.035

მის: ქ. თბილისი , სოფელ დიღომი "ჩალიპარები";
ქ.თბილისი, სოფელ დიღომი

თანამდებობა		**ხელმოწერა**	
დირექტორი:	**გ.ბანძმეტკი**		კონტ.
მთ. არქიტექტორი:	**ს.ხიფფორა**		შეშრ.
მთ. კონსტრუქტორი:			
შესრულება:			შ. №

A-3

თბილისი
2018 წ



დამკვეთი: გიორგი ცერცვაძე

ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი

უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი:
01.72.14.096.035

მის: ქ. თბილისი , სოფელი დიღომი "ჩალიპირები";
ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი

თანამდებობა		ხელმოწერა	
დირექტორი:	ბ.ჯანკმეტაკე		პროექ.
მთ. არქიტექტორი:	ს.ხოფერია		შურ.რ.
მთ. კონსტრუქტორი:			
შეამოწმა:			შ. №

ბანაშენიანობის რეგულირების სავალდებულო ლურჯი ხაზი

ბანაშენიანობის რეგულირების ხაზი

შენიშვნა: რადგან შახტის შემომზღუდავ კედლებზე არ ჩანს ცეცხლმედეგობის ხარისხი (მაშტაბიდან გამომდინარე) გიწერთ რომ გახლავთ 60 წუთიანი ხანძარმედეგი კედელი

სართულის გადახურვის გეგმა მ. 1:150

თბილისი
2018 წ.

A-3

განაშენიანების საანგარიშო კროკი

529.86 m²

კ1-ის საანგარიშო კროკი

529.86 m²

დამხმარე შენობის კ1 საანგარიშო კროკი

31.61 m²

მეორე დამხმარე შენობის კ1 საანგარიშო კროკი

26.15 m²

კ3-ის საანგარიშო კროკი
948,14 მ2

218.21 m²

33.30 m²

329.24 m²

108.38 m²

კ2-ის საანგარიშო კროკი
928.14 მ2

0.40 m² 0.40 m² 0.40 m² 0.40 m²

0.40 m² 0.40 m²

48.23 m²

411.63 m²

0.16 m²

7.12 m²

341.39 m²

დამხმარე შენობის კ2 საანგარიშო კროკი

25.76 m²

25.76 m²

259.01 m²

133.57 m²