ერთობლივი საქმიანობის „ამხანაგობა“ - “მცხეთის II შესახვევი 5“-ის

კრების ოქმი

30.12.2016 წ. ქ. თბილისი

ერთობლივი საქმიანობის „ამხანაგობა“ - “მცხეთის II შესახვევი 5“-ის წევრების ინიციატივით მიმდინარე წლის 26 დეკემბერს მოწვეულ იქნა ერთობლივი საქმიანობის „ამხანაგობა“ - “მცხეთის II შესახვევი 5“-ის კრება.

დღის წესრიგი:

1. ამხანაგობის თავმჯდომარის მაია ადეიშვილის თანამდებობიდან გადარჩევა და ნოდარი ბრეგვაძის ამხანაგობის თავმჯდომარედ არჩევა.
2. ერთობლივი საქმიანობის „ამხანაგობა“ - “მცხეთის II შესახვევი 5“– ის სათავსოების (ბინების და სხვა ფართების) განაწილება (განშლა).
3. ამხანაგობის თავმჯდომარისთვის უფლებამოსილების მინიჭება ერთპიროვნულად მოახდინოს საჯარო რეესტრში განშლის დარეგსტრირება.
4. დარჩენილი ფართების ნოდარი ბრეგვაძესათვის გადაცემის წესის დადგენა.
5. საცხოვრებელი კორპუსის ექსპლოატაციაში შესვლასთან დაკავშირებული საკითხების განხილვა .
6. ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრებისთვის თბილიში, მცხეთის ქუჩა მე-2 შესახვევი N5-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი ბინების, ავტოფარახების და თანხების გადაცემის ვადის დადგენა.

ამხანაგობის წევრები: კოროშინაძე შოთა (პ/ნ01008005780), კოროშინაძე გიორგი (პ/ნ01024058386), კოროშინაძე ელგუჯა (პ/ნ01024042449), გოგოლაძე მარიანა (პ/ნ01008034610), ხენგავა ეთერ (პ/ნ01008025166), ხენგავა ეკა (პ/ნ01025011295) - წარმომადგენელი კუბლაშვილი გიორგი (პ/ნ01027025335), ხენგავა გიორგი (პ/ნ01008004640) - წარმომადგენელი კუბლაშვილი გიორგი (პ/ნ01027025335), თემურ ხენგავა (პ/ნ01008027542), ნოდარი ბრეგვაძე (პ/ნ01030053386) და „ამხანაგობა“ - “მცხეთის II შესახვევი 5“–ის თავმჯდომარე მაია ადეიშვილი (პ/ნ01030053391) გაფრთხილებულ იქნენ კრების თაობაზე.

კრებაზე გამოცხადდენ: კოროშინაძე შოთა (პ/ნ01008005780), კოროშინაძე გიორგი (პ/ნ01024058386), კოროშინაძე ელგუჯა (პ/ნ01024042449), გოგოლაძე მარიანა (პ/ნ01008034610), ხენგავა ეთერ (პ/ნ01008025166), ხენგავა ეკა (პ/ნ01025011295) - წარმომადგენელი კუბლაშვილი გიორგი (პ/ნ01027025335), ხენგავა გიორგი (პ/ნ01008004640)- წარმომადგენელი გიორგი კუბლაშვილი (პ/ნ01027025335), თემურ ხენგავა (პ/ნ01008027542), ნოდარი ბრეგვაძე (პ/ნ01030053386)და „ამხანაგობა“ - “მცხეთის II შესახვევი 5“– ის თავმჯდომარე მაია ადეიშვილის (პ/ნ01030053391) მინდობილი პირი ვალერიან გორგოძე (პ/ნ01030003948).

კრებაზე მიღებულ იქნა შემდეგი გადაწყვეტილებები:

- გადაწყვეტილება N1

18.06.2008 წლის სადამფუძნებლო ხელშეკრულების 7.1 პუნქტის თანახმად ვინაიდან ამხანაგობის მართვას ერთპიროვნულად ანხორციელებს ამხანაგობის ინვესტორი, რომელიც ამავდროულად არის ამხანაგობის თავმჯდომარე ამხანაგობის თავმჯდომარობიდან გადარჩეულ იქნას მაია ადეიშილი და მის ნაცვლად თავმჯდომარედ არჩეულ იქნა ინვესტორი წევრი ნოდარი ბრეგვაძე.

- გადაწყვეტილება N 2

ამხანაგობის თავჯდომარეს ნოდარი ბრეგვაძეს მიენიჭა უფლებამოსილება ერთპიროვნულად მოახდინოს საჯარო რეესტრში განშლის დარეგისტრირება - განშლის ოქმი წარადგინოს საჯარო რეესტრში და მოახდინოს განშლა.

- გადაწყვეტილება N 3

მხარეები თანხმდებიან, რომ მხარეთა შორის ბინები და სხვა ფართები განაწილდეს, ამისთვის შედგეს განშლის ოქმი, რომელიც ამხანაგობის თავმჯდომარის მიერ სარეგიტრაციოდ წარედგინება საჯარო რეეტრს. ავტოფარეხების ამხანაგონის წევრებზე გადაცემა (განშლა) მოხდება არაუგვიანეს 2017 წლის 01 მარტისა.

- გადაწყვეტილება N 4

ამხანაგობა - "მცხეთის II შესახვევი – 5"– ის მშენებარე საცხოვრებელი კორპუსის (მდებარე: ქ. თბილისი, მცხეთის ქუჩა, მე-2 შესახვევი N5-ში) ფასადის მოპირკეთების და მესაკუთრე წევრებისთვის ბინის შემდეგ მდომარეობაში:

ა) სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები დასრულებული;
ბ) ტიხრები ამოყვანილი მესაკუთრის სურვილისამებრ;
გ) გარე პერიმეტრზე მეტალოპლასტიკის კარ-ფანჯარა;
დ) შენობის ფასადი მოპირკეთებული და შეღებილი;
ე) სადარბაზო მოპირკეთბული და შეღებილი;
ვ) ბუნებრივი აირი, წყალი და ელ.ენერგია ბინებში შეყვანილი;
ზ) კანალიზაციის დგარები მიყვანილი შესაბამის წერტილებამდე;
თ) კედლები შელესილი გაჯით და/ან ქვიშა-ცემენტის ხსნარით;
ი) ბინის მთავარი შესასვლელი რკინის კარებით და საკეტით;
კ) ლამინატის იატაკი;
ლ) სველი წერტილების - იგულისხმება ერთი სამზარეულო და ერთი სანიტარული კვანძი (სამზარეულოს, აბაზანის, ტუალეტის) მოპირკეთება - კედელი კაფელით, იატაკი მეტლახით, უნიტაზი, ხელსაბანი ონკანით, სამხაპე შესაბამისი ონკანით;
მ) ბინებში განათება მოწყობილი, ჩამრთველებით და შტეპსელებით;
ნ) ხის ან თანამედროვე ტიპის „მდფ"-ის შიდა კარები;
ო) კედლები და ჭერი შეღებილი (ჭერი მოწყობილი თაბაშირ-მუყაოს ფილებით);
პ) ტელეფონის და/ან ე.წ. სუსტი დენების კაბელები შემოყვანილი;

ჩაბარებიდან 10 დღის ვადაში ნოდარ ბრეგვაძეს საკუთრებაში გადაეცეს ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა - "მცხეთის II შესახვევი – 5"– ის საკუთრებაში აღრიცხული უძრავი ქონების (მდებარე: ქ. თბილისი, მცხეთის ქუჩა, მე-2 შესახვევი N5):

- მეორე სართულის, პირველი სადარბაზოს ბინა №01 (ნომერი პროექტის მიხედვით 202), ჯამური ფართობით 126,6 მ²;
- მეორე სართულის, პირველი სადარბაზოს ბინა №03 (ნომერი პროექტის მიხედვით 204), ჯამური ფართობით 103,9 მ², რომელიც დატვირთული იქნება იპოთეკით თანახმად წინამდებარე ოქმის მე-5 პუნქტისა.

ამ შემთხვევაში, თუ რომელიმე წევრი უარს განაცხადებს ფართების ნოდარი ბრეგვაძისათვის საკუთრებაში გადაცემაზე, პრეტენზიის განცხადებიდან 5 სამუშაო დღეში იგი წარუდგენს ამხანაგობის თავმჯდომარეს ლევან სამხარაულის ბიუროს ექსპერტიზის დასკვნას, რომელშიც დადასტურებული უნდა იყოს გადაწყვეტილება N4-ით ნაკისრი ვალდებულების დარღვევა. ასეთის არარსებობის

შემთხვევაში, სადაო უძრავ ქონებებს ამხანაგობის თავმჯდომარე საკუთრებაში გადასცემს ნოდარი ბრეგვაძეს. ამხანაგობის წევრის მიერ განცხადებული პრეტენზია თუ არ იქნა ზემოთ აღნიშნული ექსპერტიზის დასკვნით დადასტურებული, იგი ვალდებულია აანაზღაუროს ყველა ის ზიანი, რაც წარმოექმნება ამხანაგობის ინვესტორ წევრს. იმ შემთხვევაში, თუ ექსპერტიზის დასკვნით დადაგინდა ვალდებულების დარღვევა ექსპერტიზის ხარჯებს იხდის ინვესტორი წევრი, რაც მას არ ანთავისუფლებს ვალდებულების შესრულებისგან.

- გადაწყვეტილება N 5

ნოდარი ბრეგვაძე, როგორც ინვესტორი წევრი, თანახმად 18.06.08 წლის სადამფუძნებლო ხელშეკრულების 5.3.10 პუნქტისა იღებს ვალდებულებას გადაიხადოს, ქ. თბილისში, მცხეთის ქუჩა, მე-2 შესახვევი N5-ში მდებარე საცხოვრებელი კორპუსის ექსპლუატაციაში მიღებასთან დაკავშირებული ყველა გადასახადი (მათ შორის უძრავი ქონების, მდებარე თბილისი, მცხეთის ქუჩა მე-2 შესახვევი N5-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსის ექსპლუატაციაში მიღებასთან დაკავშირებული ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში ამხანაგობა ,,მცხეთის მეორე შესახვევი N5''-ის მიმართ ადმინისტრაციული ორგანოების მხრიდან ჯარიმის თანხები, ასეთის არსებობის შემთხვევაში) და აღნიშნული ვალდებულების უზრუნველსაყოფად ამხანაგობის თავმჯდომარე ქ. თბილისი, მცხეთის ქუჩა, მე-2 შესახვევი N5-ში, მეორე სართულის, პირველი სადარბაზოს ბინა №03-ს (ნომერი პროექტის მიხედვით 204), ჯამური ფართობით 103,9 მ², ამხანაგობის დამფუძნებელ წევრთა კოროშინაძე შოთა, კოროშინაძე გიორგი, კოროშინაძე ელგუჯა, გოგოლაძე მარიანა, ხენგავა ეთერ, ხენგავა ეკა, ხენგავა გიორგი, თემურ ხენგავა) სასარგებლოდ დატვირთავს იპოთეკით. იპოთეკით ტვირთის განთავისუფლება მოხდება საცხოვრებელი კორპუსის მდებარე თბილისი, მცხეთის ქუჩა მე-2 შესახვევი N5 (საკ/კ N01.14.11.041.028) ექსპლუატაციაში მიღების და ამ აქტის საჯარო რეესტრში რეგისტრაციისთანავე.

- გადაწყვეტილება N 6

ამხანაგობა ,,მცხეთის მეორე შესახვევი N5''-ის დამფუძნებელი ინვესტორი წევრის და ამხანაგობის თავმჯდომარე ნოდარი ბრეგვაძის მიერ ამხანაგობის დამფუძნებელი-მესაკუთრე წევრებისთვის კოროშინაძე შოთა, კოროშინაძე გიორგი, კოროშინაძე ელგუჯა, გოგოლაძე მარიანა, ხენგავა ეთერ, ხენგავა ეკა, ხენგავა გიორგი, თემურ ხენგავა) ბინების გადაცემა, თანახმად წინამდებარე ოქმის მე-4 გადაწყვეტილებაში მითითებულ მდგომარეობაში მოხდება 2017 წლის 1 აპრილამდე, რაზედაც შედგება მიღება-ჩაბარების აქტები. თანხებს, რომლებიც ამხანაგობის ინვესტორმა წევრმა რემონტების სანაცვლოდ ან ნაწილობრივი რემონტების სანაცვლოდ უნდა გადასცეს ამხანაგობის მესაკუთრე წევრებს, ამ თანხების გადაცემა ამხანაგობის მესაკუთრე წევრებისთვის მოხდება არაუგვიანეს 2017 წლის 20 თებერვლისა, რაზედაც წინამდებარე ოქმის დამტკიცების და ფართების საჯარო რეესტრში რეგისტრაციისთანავე, შედგება დამატებითი ინდივიდუალური შეთანხმებები ამხანაგობის ინვესტორ წევრსა და თანხების მიმღებ ამხანაგობის წევრებს შორის.

- რემონტების სანაცვლოდ თანხების მიმღები ამხანაგობის წევრები არიან: კოროშინაძე გიორგი, კოროშინაძე ელგუჯა;
- ნაწილობრივი რემონტების სანაცვლოდ თანხების მიმღები ამხანაგობის წევრები არიან: კოროშინაძე შოთა, ხენგავა გიორგი, ხენგავა თემური;
- რემონტების სრულად მიმღები ამხანაგობის წევრები არიან: გოგოლაძე მარიანა, ხენგავა ეთერი, ხენგავა ეკა.

შენიშვნა: ნაწილობრივ რემონტად ითვლება ამხანაგობის მესაკუთრე წევრის ბინის შეთანხმების საფუძველზე ნაწილობრივ გარემონტება, ხოლო რემონტისთვის საჭირო დანარჩენი თანხის ამხანაგობის მესაკუთრე წევრისთვის გადაცემა.

➢ გადაწყვეტილება N 7

„მცხეთის მეორე შესახვევი N5"-ის დამფუძნებელი ინვესტორი წევრის ნოდარი ბრეგვაძის მიერ ამხანაგობის დამფუძნებელი-მესაკუთრე წევრებისათვის: გიორგი კოროშინაძის, ელგუჯა კოროშინაძის და თემურ ხენგავასათვის სადამფუძნებლო ხელშეკრულების დანართით შეთამხმებული ფართების სხვაობის (კუთვნილ ფართებზე ნაკლები ფართების) საფასურის გადახდა მოხდება ბინების ფართობების ფაქტობრივი აზომვების შემდეგ შედგენილი ინდივიდუალური ხელშეკრულების (შეთანხმების) საფუძველზე.

➢ გადაწყვეტილება N 8

შოთა კოროშინაძის და ეკა ხენგავას მიერ „მცხეთის მეორე შესახვევი N5"-ის დამფუძნებელი ინვესტორი წევრის ნოდარი ბრეგვაძისთვის, სადამფუძნებლო ხელშეკრულების დანართით შეთამხმებული ფართების სხვაობის (კუთვნილ ფართებზე მეტი ფართების) საფასურის გადახდა მოხდება ფაქტობრივი აზომვების შემდეგ შედგენილი ინდივიდუალური ხელშეკრულების (შეთანხმების) საფუძველზე.

შოთა კოროშინაძე შოთა კოროშინაძე

გიორგი კოროშინაძე გიორგი კოროშინაძე

ეკა ხენგავა

თამარ გოგოლაძე

თემურ ხენგავა

ეკა ხენგავას წარმომადგენელი კუბლაშვილი გიორგი

გიორგი ხენგავას წარმომადგენელი კუბლაშვილი გიორგი

თემურ ხენგავა

ნოდარი ბრეგვაძე

ნოდარ ბრეგვაძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N161479430
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	30.12.2016 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ბაჩანა შენგელია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ფალიაშვილის ქუჩა 11ა
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	225 00 94
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	38900016799916

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი მექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

წლის 30 დეკემბერს საქართველოს ნოტარიუს ბაჩანა შენგელიას სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისი, ზ.ფალიაშვილის ქ.#11ა, მომმართეს: შოთა კოროშინაძემ, გიორგი კოროშინაძემ, გოგოლაძემ, ეთერ ხენგავამ, გიორგი კუბლაშვილმა, თეიმურაზი ხენგავამ და ვალერიან გორგოძემ, წარმოადგინეს ერთობლივი საქმიანობის ,,ამხანაგობა ,,მცხეთის II შესახვევი 5"-ის კრების ოქმი ორ ეგზემპლარად და მოითხოვეს მასზე თავიანთი 16 ხელმოწერის სანოტარო წესით

მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და რომ ნამდვილად მომმართეს: შოთა კოროშინაძემ (დაბ.23.05.1976წ. პ/ნ 01008005780, რეგ. მის. ქალაქი თბილისი, ირაკლი აბაშიძეს ქუჩა, N 68, ბინა 12), გიორგი კოროშინაძემ 04.1975წ. პ/ნ 01024058386, რეგ. მის. თბილისი საირმის ქ. N 5 ბ. 6), მარიანა გოგოლაძემ 01.1947წ. პ/ნ 01008034610, რეგ. მის. თბილისი მცხეთის გას. N 15), ეთერ ხენგავამ (დაბ.02.03.1968წ. პ/ნ 66. რეგ. მის. თბილისი მცხეთის II შეს. N 5), გიორგი კუბლაშვილმა (დაბ.11.01.1967წ. პ/ნ 335. რეგ. მის. თბილისი ვარკეთილის III მას. ზემო პლატო II მ/რ კორ. 1 ბ. 47), თეიმურაზი ხენგავამ 03.1952წ. პ/ნ 01008027542, რეგ. მის. თბილისი კ.ფოცხვერაშვილის ქ. N 14 ბ. 10) და ვალერიან (დაბ.19.08.1972წ. პ/ნ 01030003948, რეგ. მის. თბილისი კ.ფოცხვერაშვილის ქ. N 14 ბ. 10). შევამოწმე უნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა.

ერებს განემარტათ, რომ ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტის ტექსტის შესაბამისობას ლობასთან და პასუხს არ აგებს მის შინაარსზე. შემდეგ მათ ჩემი თანდასწრებით პირადად ხელმოწერა, რასაც ვამოწმებ.

ანოტარო მომსახურების საზღაური სულ: 39.76 აქედან: 32.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა (29 წელი. დადგენილება №507) 34-ე მუხლისა, დღგ: 5.76 ლარი; თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, დღგ-ს ჩათვლით) სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს მთავრობის 29 დეკემბერი 2011 წელი. დადგენილება №507) 39-ე მუხლის.

ესი

ბაჩანა შენგელია



სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N170021401
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	10.01.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ბაჩანა შენგელია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ფალიაშვილის ქუჩა 11ა
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	225 00 94
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	86617397997617

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

2017 წლის 10 იანვარს საქართველოს ნოტარიუს ბაჩანა შენგელიას, სანოტარო ბიუროში, მდებარე ბათუმში: ქ. თბილისი, ზ.ფალიაშვილის ქ.N11ა, მომმართა: ვალერიან გორგოძემ, რომელმაც წარმოადგინა ერთობლივი საქმიანობის ,,ამხანაგობა"- მცხეთის II შესახვევი 5"-ის კრების ოქმი ერთ ეგზემპლარად და მოითხოვა თავისი ერთი ხელმოწერის სანოტარო წესით დადასტურება.

მოქალაქე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დადგინდა, რომ ნამდვილად მომმართა: ვალერიან გორგოძემ (დაბ.19.08.1972წ. პირადი ნომერი 01003003948, რეგ. მის. თბილისი კ.ფოცხვერაშვილის ქ. N 14 ბ. 10), შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა.

ხელმოწერს განემარტა, რომ ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტის ტექსტის შესაბამისობას კანონმდებლობასთან და პასუხს არ აგებს მის შინაარსზე. შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა ხელმოწერა, რასაც ვამოწმებ.

ნოტარიუსის სანოტარო მომსახურების საზღაური სულ: 4.36 ლარი, აქედან: 2.00 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების 2011 წლის დადგენილება #507) 31-ე მუხლისა, დღგ: 0.36 თეთრი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169 ე 2.00 ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად საქართველოს ნოტარიუსის (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება #507) 39-ე მუხლის.

ნოტარიუსი: ბაჩანა შენგელია

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N170021557
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	10.01.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის ასლის დამოწმება
ნოტარიუსი	ბაჩანა შენგელია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ფალიაშვილის ქუჩა 11ა
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	225 00 94
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	57095006554317

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

2017 წლის 10 იანვარი
საქართველოს ნოტარიუს ბაჩანა შენგელია
სანოტარო ბიურო, მდებარე მისამართზე: ქ.თბილისი, ზ. ფალიაშვილის №11ა.

დამოწმებულია: დოკუმენტის (ერთობლივი საქმიანობის „ამხანაგონა" -მცხეთის II შესახვევი 5" -ის კრების ოქმზე, დამოწმებული ხელმოწერის ნამდვილობა, რ/რ N 161479430, ნოტარიუს ბაჩანა შენგელიას მიერ) ასლის დედანთან სისწორე 8 გვერდზე 5 ეგზემპლარად.

ნოტარიუსის მიერ ფოტოასლის დამოწმება არ ნიშნავს ამ დოკუმენტის კანონიერებასა და ნამდვილობას, შესაბამისად, ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა კანონსაწინააღმდეგო ან ყალბი დოკუმენტის წარმოდგენის შემთხვევაში.

სანოტარო მოქმედება შესრულდა ვალერიან გორგოძის (დაბ:19.08.1972, პ/ნ01030003948.რეგ. მის თბილისი კ.ფოცხვერაშვილის ქ. N 14 ბ. 10) მოთხოვნით.

გადახდილია: სანოტარო მომსახურების საზღაური სულ: 23.60 ლარი, მათ შორის: 20.00 ლარი, თანახმად საქართველოსმთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება #507) 31-ე მუხლისა, დღგ: 3.60 თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი ბაჩანა შენგელია


ნოტარიუსი:

შემოსავლების სამსახური

ინფორმაცია საგადასახადო რეგისტრაციის შესახებ (გარდა მეწარმეთა შესახებ კანონით განსაზღვრული სუბიექტებისა)

სახელწოდება:	ამხანაგობა "მცხეთის II შესახვევი #5"
იურიდიული მისამართი:	ვაკე-საბურთალო / მცხეთის II შეს.#5
საიდენტიფიკაციო კოდი:	205296455
სამართლებრივი ფორმა:	ამხანაგობა
რეესტრში ჩართვის თარიღი:	06/05/2010
საიდ.მინიჭების თარიღი:	06/05/2010
საგადასახადო რეგისტრაციის თარიღი:	
რეესტრში ჩართვის ცვლილების თარიღი:	06/05/2010
რეგისტრაციის ნომერი:	205296455
სტატუსი:	მოქმედია
შენიშვნა:	

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

01030053386 - ნოდარი ბრეგვაძე

ყადაღა / აკრძალვა:	რეგისტრირებული არ არის
საგადასახადო გირავნობა / იპოთეკის უფლება:	რეგისტრირებული არ არის

30/08/2017 05:09:53

2008 წლის 18 ივნისის ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) შესახებ
(ახალი რედაქცია) დანართი №2

ქ.თბილისი 05 ოქტომბერი 2018 წელი

წინამდებარე დანართი იდება ერთის მხრივ, ერთობლივი საქმიანობის ,,ამხანაგობა - მცხეთის II შესახვევი 5" (ს. ნ. 205296455) წარმოდგენილი ამხანაგობის თავმჯდომარის ნოდარი ბრეგვაძეს (პ/ნ 01030053386) სახით, მეორეს მხრივ, ამხანაგობა ,,მცხეთის მეორე შესახვევი N5"-ის დამფუძნებელი წევრი ნოდარი ბრეგვაძეს (პ/ნ 01030053386) ინვესტორის სახით და მესამე მხრივ, ამხანაგობის დამფუძნებელი წევრების გიორგი კოროშინაძის (პ/ნ 01024058386), ელგუჯა კოროშინაძის (პ/ნ 01024042449), შოთა კოროშინაძეს (პ/ნ 01008005780), მარიანა გოგოლაძის (პ/ნ 01008034610), ხენგავა ეთერ (პ/ნ 01008025166), ხენგავა ეკას (პ/ნ 01025011295) წარმომადგენელი კუბლაშვილი გიორგი (პ/ნ 01027025335), ხენგავა გიორგის (პ/ნ 01008004640) - წარმომადგნელი კუბლაშვილი გიორგი (პ/ნ 01027025335), ხენგავა თეიმურაზს (პ/ნ 01008027542) შორის

<u>ნების თავისუფალი გამოვლინების საფუძველზე მხარეები თანხმდებიან შემდეგზე:</u>

1. 2018 წლის 05 ოქტომბრის განშლის ოქმით განაწილებული, ამხანაგობა „მცხეთის მეორე შესახვევი N5-ში შეტანილი წილის სანაცვლოდ ამხანაგობის მიერ, ამხანაგობის დამფუძნებელ წევრებზე განაწილებული საცხოვრებელი ფართებისა და ავტოფარეხების გადაცემის შემდგომ, გიორგი კოროშინაძე, ელგუჯა კოროშინაძე, შოთა კოროშინაძე, მარიანა გოგოლაძე, ეთერ ხენგავა, ეკა ხენგავას წარმომადგენლები გიორგი კუბლაშვილი, გიორგი ხენგავას წარმომადგენელი გიორგი კუბლაშვილი, თემურ ხენგავა სრულ უფლებამოსილებას ანიჭებენ ერთობლივი საქმიანობის ,,ამხანაგობა - მცხეთის II შესახვევი 5" (ს. ნ. 205296455) წარმომადგენელ ამხანაგობის თავმჯდომარეს ნოდარი ბრეგვაძეს (პ/ნ 01030053386) და ამხანაგობა ,,მცხეთის მეორე შესახვევი N5"-ის დამფუძნებელ წევრს ნოდარი ბრეგვაძეს (პ/ნ 01030053386), ინვესტორს, წარმოადგინოს ისინი და მათი სახელით დადოს მესამე პირებთან და სახელმწიფო, ასევე მუნიციპალურ ორგანოებთან და დაწესებულებებთან (მათ შორის ქ. თბილისის მერია და მისი ნებისმიერი დანაყოფი, სსიპ „საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, „თელასი", „ყაზტრანსგაზი" ან მისი მონაცვლე პირი, „თბილისის წყალი GWP" და სხვა) გარიგებები და დამოუკიდებლად განკარგოს 2018 წლის 05 ოქტომბრის განშლის ოქმით ამხანაგობა „მცხეთის მეორე შესახვევი N5"-ზე რიცხული ქონება.

ერთობლივი საქმიანობის ,,ამხანაგობა" -მცხეთის II შესახვევი 5"

თავმჯდომარე / ნოდარი ბრეგვაძე /

ამხანაგობა ,,მცხეთის მეორე შესახვევი N5"-ის

დამფუძნებელი წევრი ინვესტორი / ნოდარი ბრეგვაძე /

ამხანაგობა ,,მცხეთის მეორე შესახვევი N5"-ის

დამფუძნებელი წევრი / გიორგი კოროშინაძე /

ამხანაგობა ,,მცხეთის მეორე შესახვევი N5"-ის

დამფუძნებელი წევრი / შოთა კოროშინაძე /

ამხანაგობა ,,მცხეთის მეორე შესახვევი N5"-ის

დამფუძნებელი წევრი / მარიანა გოგოლაძე /

ამხანაგობა ,,მცხეთის მეორე შესახვევი N5"-ის

დამფუძნებელი წევრი / ელგუჯა კოროშინაძე /

ამხანაგობა ,,მცხეთის მეორე შესახვევი N5"-ის

დამფუძნებელი წევრი / ეთერ ხენგავა /

ამხანაგობა ,,მცხეთის მეორე შესახვევი N5"-ის

დამფუძნებელი წევრი ეკა ხენგავას წარმომადგენელი გიორგი კუბლაშვილი

/ გიორგი კუბლაშვილი /

ამხანაგობა ,,მცხეთის მეორე შესახვევი N5”-ის

დამფუძნებელი წევრი გიორგი ხენგავას წარმომადგენელი გიორგი კუბალშვილი
/ გიორგი კუბლაშვილი /

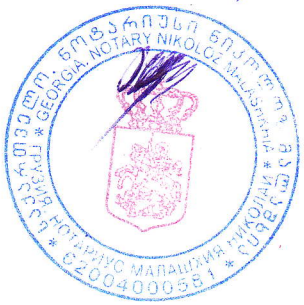
ამხანაგობა ,,მცხეთის მეორე შესახვევი N5”-ის

დამფუძნებელი წევრი / თეიმურაზ ხენგავა /

ორი ათას თვრამეტი წლის ხუთ ოქტომბერს, მე ნიკოლოზ მალაშხიას, ნოტარიუსს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისში, პეკინის გამზ. № 15, პირველ სართულზე, მომმართეს ნოდარი ბრეგვაძემ, შოთა კოროშინაძემ, მაკა ფარცვანიამ, მარიანა გოგოლაძემ, ეთერ ხენგავამ, გიორგი კუბლაშვილმა, თეიმურაზი ხენგავამ. გიორგი კუბლაშვილმა განაცხადა, რომ წარმოადგენს ეკა ხენგავას (დაბ. 20. 09. 1969წ., პირადი № 01025011295, მცხ. ქ. თბილისი, ვაშლიჯვარი II ზონა, კორპ. 4ბ, ბ. 43) თანახმად პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული მინდობილობისა, დამოწმ. ნოტ. ს. მუმლაძის მიერ 27. 04. 2013წ., რეესტრი № 130415982 და გიორგი ხენგავას (დაბ. 01. 09. 1968წ., პირადი № 01008004640, მცხ. ამერიკის შეერთებული შტატები) თანახმად პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული მინდობილობისა, დამოწმ. ნოტ. ს. მუმლაძის მიერ 27. 04. 2013წ., რეესტრი № 130415991; შოთა კოროშინაძემ განაცხადა, რომ ასევე არის გარდაცვლილი ელგუჯა კოროშინაძის (პირადი № 01024042449) პირველი რიგის მემკვიდრე, რაც დასტურდება სამკვიდროს მიღების შესახებ განცხადების წარდგენის შესახებ მოწმობით გაც. ნოტ. ა. ქაჯაიას მიერ 19. 09. 2018წ., რეესტრი № 181156144, ხოლო მაკა ფარცვანიამ განაცხადა, რომ წარმოადგენს გიორგი კოროშინაძეს (დაბ. 30. 04. 1975წ., პირადი № 01024058386, მცხ. ქ. თბილისი, ს. წავკისი, ვ. თედიაშვილის ქ. № 23), როგორც ამხანაგობა „მცხეთის მეორე შესახვევი №5"-ს დამფუძნებელ წევრს, თანახმად მინდობილობისა დამოწმ. ნოტ. მ. ბრეგვაძის მიერ 04. 10. 2018წ., რეესტრი № 181231023 და ასევე წარმოადგენს გიორგი კოროშინაძეს (დაბ. 30. 04. 1975წ., პირადი № 01024058386, მცხ. ქ. თბილისი, ს. წავკისი, ვ. თედიაშვილის ქ. № 23), როგორც გარდაცვლილი ელგუჯა კოროშინაძის (პირადი № 01024042449) პირველი რიგის მემკვიდრეს, რაც დასტურდება სამკვიდროს მიღების შესახებ განცხადების წარდგენის შესახებ მოწმობით გაც. ნოტ. ა. ქაჯაიას მიერ 19. 09. 2018წ., რეესტრი № 181156144, თანახმად მინდობილობისა დამოწმ. ნოტ. მ. ბრეგვაძის 04. 10. 2018წ., რეესტრი № 181231022. მათ წარმოადგინეს 2018წლის 05 ოქტომბრის 2008წლის 18 ივნისის ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის (ამხანაგობის) შესახებ (ახალი რედაქცია) დანართი №2 და მოითხოვეს მასზე თავიანთი ხელმოწერების ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით: შოთა კოროშინაძე – დაბ. 23. 05. 1976წ., პირადი № 01008005780, მცხ. ქ. თბილისი, ირ. აბაშიძის ქ. № 68, ბ. 12; მაკა ფარცვანია – დაბ. 11. 07. 1977წ., პირადი № 01026004092, მცხ. ქ. თბილისი, ა. რაზმაძის ქ. № 24, ბ. 1; მარიანა გოგოლაძე – დაბ. 01. 01. 1947წ., პირადი № 01008034610, მცხ. ქ. თბილისი, მცხეთის გას. № 15; ეთერ ხენგავა – დაბ. 02. 03. 1968წ., პირადი № 01008025166, მცხ. ქ. თბილისი, მცხეთის II შეს. № 5; გიორგი კუბლაშვილი – დაბ. 11. 01. 1967წ., პირადი № 01027025335, მცხ. ქ. თბილისი, ვარკეთილის მას. ზემო პლ. II მ/რ, კორპ. 1, ბ. 47; თეიმურაზი ხენგავა - დაბ. 22. 03. 1952წ., პირადი № 01008027542, მცხ. ქ. თბილისი, კ. ფოცხვერაშვილის ქ. № 14, ბ. 10; ნოდარი ბრეგვაძე – დაბ. 14. 12. 1991წ., პირადი № 01030053386, მცხ. ქ. თბილისი, კ. ფოცხვერაშვილის ქ. № 14. მე შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე განვუმარტე, რომ ნოტარიუსი პასუხს არ აგებს წინამდებარე დოკუმენტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობაზე, მის შინაარსზე და ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო, რის შემდეგაც მათ ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერეს ხელი დოკუმენტზე, რასაც ვამოწმებ.

სანოტარო საზღაური, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება №507, მუხლი 31 თანახმად ორი ეგზ. ორმოცი ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმების გადახდილია 80.0 ლარი და მუხლი 39-ის თანახმად რეგისტრაციის საფასური 2.0 ლარი, სულ გადახდილია 82.0 ლარი.

ნოტარიუსი



აკინძულია და
ზონარგაყრილია
ფურცელი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N181235829
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	05.10.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნიკოლოზ მალაშხია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, პეკინის გამზ. # 15
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2377321; მობ: 599561242
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	37479643801418

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

40770382429913

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული რწმუნებულების/მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N130415991

რეგისტრაციის თარიღი

27.04.2013 წ

ნოტარიუსი: სოსო მუმლაძე
მისამართი: ქ.თბილისი ჟ. შარტავას ქ. 42
ტელეფონი: (8 22) 37 48 11

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: **www.notary.ge** ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**

სანოტარო აქტი

ორიათას ცამეტი წლის ოცდაშვიდ აპრილს მე, ნოტარიუსს საქართველოში **სოსო მუმლაძეს**, ჩემს სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისში, ჟ. შარტავას 42, პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალების გამოყენებით დამიკავშირდა გიორგი ხენგავა, რომელმაც განაცხადა, რომ ამჟამად იმყოფება აშშ-ში, ნიუ-იორკში და სურს ნოტარიუსის წინაშე ონლაინ რეჟიმში გასცეს მინდობილობა და დაადასტუროს იგი სანოტარო წესით. მე დავადგინე სანოტარო მოქმედების მონაწილის პირადობა სსიპ სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს ელექტრონული მონაცემთა ბაზის მეშვეობით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად გიორგი ხენგავამ (დაბადებული 01.09. 1968 წ. ქუთაისში, პირადი №01008004640), მომმართა.

სანოტარო მოქმედების შესრულებას ესწრებოდნენ: ვალერიან გორგოძე (დაბადებული 19.08. 1972 წ. ზესტაფონი, პირადი № 01030003948, მცხ. ქ.თბილისი, პ. ფოცხვერაშვილის ქ. 14), **როგორც განმცხადებლის ნდობით აღჭურვილი პირი** (ხელმომწერი) და **დავით ცისკარიშვილი** (დაბ. 21.05. 1964 წ. ხაშური, პირადი № 01008005660 მცხ. თბილისი, ნ. ყიფშიძის ქ. 6 ბინა 75) როგორც მოწმე. (მოწმე გაფრთხილებულ იქნა მოწმეობის გამომრიცხავ გარემოებებზე და მოწმეობის პასუხისმგებლობის შესახებ)

ვადასტურებ, რომ სანოტარო მოქმედების მონაწილეთა ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნდა. მე, ნოტარიუსმა, სანოტარო მოქმედების მონაწილეებს განვუმარტე სანოტარო მოქმედების შინაარსი და მისი შესრულების სამართლებრივი შედეგები, რის შემდგომაც გიორგი ხენგავამ ხელმომწერისა და მოწმის თანდასწრებით მიკარნახა შემდეგი შინაარსის მინდობილობა:

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორიათას ცამეტი წლის ოცდაშვიდ აპრილს **გიორგი ხენგავამ**, რომელიც შემდეგში მოხსენებულია როგორც «მარწმუნებელი» მოქ. **გიორგი კუბლაშვილს** (დაბადებული 11.01. 1967 წ. თბილისში, პირადი № 01027025335, მცხ. ქ.თბილისი, ვარკეთილის მას. II მ-რ, კორპ.1 ბინა 47), რომელიც შემდეგში მოხსენებულია როგორც «რწმუნებული», მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება:

1. „რწმუნებული" „მარწმუნებელს" წარმოადგენს ყველა იმ ურთიერთობაში, რომელიც წარმოიქმნება „მარწმუნებლის", როგორც ამხანაგობა „მცხეთის II შესახვევი 5"-ის წევრის უფლებამოსილების სრულად განხორციელებისას, ზ/ა უფლებამოსელების განსახორციელებლად რწმუნებული უფლებამოსილია მარწმუნებლის სახელით შეასრულოს ყველა საჭირო მოქმედება, მათ შორის წარმოადგინოს მარწმუნებელის ინტერესები სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოში (სსგს), საქართველოს იუსტიციის სამინისტროში, სანოტარო ბიუროში, ქ.თბილისის მერიაში, მერიის ყველა

სამსახურში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, სახელმწიფო დაწესებულებებთან. წარმოადგინოს ამხანაგობა „ მცხეთის II შესახვევი 5", მის ფუნქციონირებასთან დაკავშირებულ ნებისმიერ სამართლებრივ ურთიერთობაში, მონაწილეობა მიიღოს ამხანაგობის წევრთა კრების მუშაობაში ხმის უფლებით, ხელი მოაწეროს ამხანაგობის კრების ოქმებს და ხელშეკრულებებს.

2. აგრეთვე მარწმუნებლის სახელით ამხანაგობა „ მცხეთის II შესახვევი 5"-ის მიერ მშენებარე უძრავი ქონებებიდან (უძრავი ქონება, მდებარე : ქ.თბილისში, მცხეთის ქ. II შესახვევი №5) მარწმუნებლის კუთვნილი -35 კვ.მ. ფართი ნებისმიერი ფორმით გადასცეს საკუთრებაში პეტრე ხენგავას (დაბ. 05.12. 1944 წ. თბილისში, მცხ. ქ.თბილისში, მცხეთის ქ. II შესახვევი №5, პირადი № 01008003142), ამ მიზნით იყოს მარწმუნებლის წარმომადგენელი ყველა საჭირო ინსტანციაში, მარწმუნებლის სახელით მოაწეროს ხელი უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის შესახებ ნებისმიერ დოკუმენტს, ხელშკერულებას, შეთანხმებას და განახორციელოს მისი რეგისტრაციას შესაბამის ინსტანციაში, ზ/ა დაკავშირებით შეასრულოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა პროცედურა, რაც აუცილებელია მარწმუნებლის მიერ მინიჭებული უფლებამოსილების განსახორციელებლად,

3. ასევე რწმუნებული იცავს მარწმუნებლის ქონებრივ და არაქონებრივ ინტერესებს, ამ მიზნით რწმუნებული მარწმუნებელს წარმოადგენს საქართველოს ყველა ინსტანციის სასამართლოში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, სახელმწიფო დაწესებულებებთან ურთიერთობაში და აწარმოებენ შესაბამის სისხლის, სამოქალაქო და/ან ადმინისტრაციულ საქმეს.

4. აღნიშნული რწმუნებულების განსახორციელებლად რწმუნებული უფლებამოსილია მარწმუნებლის სახელით შეასრულოს ყველა საჭირო მოქმედება და პროცედურა, რაც დადგენილია საქართველოს კანონმდებლობით, მათ შორის: მარწმუნებლის სახელით შეიტანოს განცხადება და/ან სარჩელი სასამართლოში, გადაიხადოს და დაიბრუნოს სახელმწიფო ბაჟი, გაეცნოს საქმის მასალებს, გააკეთოს ამონაწერები ამ მასალებიდან, გადაიღოს ასლები, განაცხადოს აცილება, წარადგინოს მტკიცებულებანი, მონაწილეობა მიიღოს მტკიცებულებათა გამოკვლევაში, ნაწილობრივ ან მთლიანად უარი თქვას სარჩელზე, დაამთავროს საქმე მორიგებით. შეცვალოს სარჩელის საგანი და/ან საფუძველი, გაადიდოს ან შეამციროს სასარჩელო მოთხოვნის მოცულობა, გაასაჩივროს სასამართლოს ნებისმიერი აქტი, წარადინოს სააპელაციო და საკასაციო საჩივარი. დაამთავროს საქმე მორიგებით, მიიღოს სააღსრულებო ფურცელი, იყოს ჩემი წარმომადგენელი აღსრულების ეროვნულ ბიუროში და კერძო აღმასრულებელთან, გადასახდევინებლად წარადგინოს სააღსრულებო ფურცელი და მიიღოს მონაწილეობა სააღსრულებლო მოქმედებებში სააღსრულებლო ფურცლის აღსრულებამდე. ისარგებლოს სამოქალაქო, სისხლის და ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსებით მინიჭებული ყველა სხვა უფლებით და განახორციელოს მარწმუნებლის სრული წარმომადგენლობა.

მინდობილობა გაცემულია განუსაზღვრელი ვადით, გადანდობის უფლებით და ძალაშია მის გაუქმებამდე.
მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს სოსო მუმლაძის სანოტარო არქივში, ხოლო ორი ეგზემპლიარი გადაეცათ მხარეებს.

წინამდებარე მინდობილობის ტექსტი ჩავიწერე მე, ნოტარიუსმა, რომელიც პირდაპირი კომუნიკაციის რეჟიმში წავუკითხე მინდობილობის გამცემს. მან დამიდასტურა, რომ მინდობილობის ტექსტი სრულად შეესაბამება მის ნებას და რომ მინდობილობის გაცემისას იგი არ იმყოფება რაიმე სახის ფიზიკური, ფსიქიკური ან რაიმე სხვა სახის ზეწოლის ქვეშ და რომ მის ნაცვლად მინდობილობის ტექსტზე ხელის მოწერის უფლებას ანდობს ვალერიან გორგოძეს.

გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური: 61.00 (სამოცდაერთი) ლარი აქედან: 50.00 (ორმოცდაათი) ლარი (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება №507-ის 32-ე მუხლისა) დღგ: 9.00 (ცხრა) ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა), და სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი. (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება №507-ის 39.1 მუხლისა)

ხელმოწერა:

მინდობილობის გამცემის ნაცვლად მისივე თხოვნით
ხელს აწერს

ვალერიან გორგოძე .....

მოწმე: დავით ცისკარიშვილი .....

ნოტარიუსი: სოსო მუმლაძე

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

71239282910313

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული რწმუნებულების/მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N130415982

რეგისტრაციის თარიღი

27.04.2013 წ

ნოტარიუსი: სოსო მუმლაძე
მისამართი: ქ.თბილისი ჟ. შარტავას ქ. 42
ტელეფონი: (8 22) 37 48 11

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: **www.notary.ge** ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**

სანოტარო აქტი

ორიათას ცამეტი წლის ოცდაშვიდ აპრილს მე, ნოტარიუსს საქართველოში **სოსო მუმლაძეს**, ჩემს სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისში, ჟ. შარტავას 42, პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალების გამოყენებით დამიკავშირდა ეკა ხენგავა, რომელმაც განაცხადა, რომ ამჟამად იმყოფება აშშ-ში, ნიუ-იორკში და სურს ნოტარიუსის წინაშე ონლაინ რეჟიმში გასცეს მინდობილობა და დაადასტუროს იგი სანოტარო წესით. მე დავადგინე სანოტარო მოქმედების მონაწილის პირადობა სსიპ სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს ელექტრონული მონაცემთა ბაზის მეშვეობით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად ეკა ხენგავამ (დაბადებული 20.09.1969 წ. თბილისში, პირადი №01025011295 მისამართ : ქ.თბილისი, ვაშლიჯვარი, II ზონა კორპ. 4 „ბ", ბინა 43), მომმართა.

სანოტარო მოქმედების შესრულებას ესწრებოდნენ: ვალერიან გორგოძე (დაბადებული 19.08. 1972 წ. ზესტაფონი, პირადი № 01030003948, მცხ. ქ.თბილისი, პ. ფოცხვერაშვილის ქ. 14), როგორც განმცხადებლის ნდობით აღჭურვილი პირი (ხელმომწერი) და **დავით ცისკარიშვილი** (დაბ. 21.05. 1964 წ. ხაშური, პირადი № 01008005660 მცხ. თბილისი, ნ. ყიფშიძის ქ. 6 ბინა 75) როგორც მოწმე. (მოწმე გაფრთხილებულ იქნა მოწმეობის გამომრიცხავ გარემოებებზე და მოწმეობის პასუხისმგებლობის შესახებ)

ვადასტურებ, რომ სანოტარო მოქმედების მონაწილეთა ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნდა. მე, ნოტარიუსმა, სანოტარო მოქმედების მონაწილეებს განვუმარტე სანოტარო მოქმედების შინაარსი და მისი შესრულების სამართლებრივი შედეგები, რის შემდგომაც **ეკა ხენგავამ** ხელმომწერისა და მოწმის თანდასწრებით მიკარნახა შემდეგი შინაარსის მინდობილობა:

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორიათას ცამეტი წლის ოცდაშვიდ აპრილს **ეკა ხენგავამ**, რომელიც შემდეგში მოხსენებულია როგორც «მარწმუნებელი» მოქ. **გიორგი კუბლაშვილს** (დაბადებული 11.01. 1967 წ. თბილისში, პირადი № 01027025335, მცხ. ქ.თბილისი, ვარკეთილის მას. II მ-რ, კორპ.1 ბინა 47), რომელიც შემდეგში მოხსენებულია როგორც «რწმუნებული», მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება:

1. „რწმუნებული" „მარწმუნებელს" წარმოადგენს ყველა იმ ურთიერთობაში, რომელიც წარმოიქმნება „მარწმუნებლის", როგორც ამხანაგობა „მცხეთის II შესახვევი 5"-ის წევრის უფლებამოსილების სრულად განხორციელებისას, ზ/ა უფლებამოსელების განსახორციელებლად რწმუნებული უფლებამოსილია მარწმუნებლის სახელით

შეასრულოს ყველა საჭირო მოქმედება, მათ შორის წარმოადგინოს მარწმუნებელის ინტერესები სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოში (სსგს), საქართველოს იუსტიციის სამინისტროში, სანოტარო ბიუროში, ქ.თბილისის მერიაში, მერიის ყველა სამსახურში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, სახელმწიფო დაწესებულებებთან. წარმოადგინოს ამხანაგობა „ მცხეთის II შესახვევი 5", მის ფუნქციონირებასთან დაკავშირებულ ნებისმიერ სამართლებრივ ურთიერთობაში, მონაწინლეობა მიიღოსამხანაგობის წევრთა კრების მუშაობაში ხმის უფლებით, ხელი მოაწეროს ამხანაგობის კრების ოქმებს და ხელშეკრულებებს.

2. აგრეთვე მარწმუნებლის სახელით ამხანაგობა „ მცხეთის II შესახვევი 5"-ის მიერ მშენებარე უძრავი ქონებებიდან (უძრავი ქონება, მდებარე : ქ.თბილისში, მცხეთის ქ. II შესახვევი №5) მარწმუნებლის კუთვნილი -10 კვ.მ. ფართი ნებისმიერი ფორმით გადასცეს საკუთრებაში ეთერ ხენგავას (დაბ. 02.03. 1968 წ. ქ.თბილისში, მცხ. ქ.თბილისში, მცხეთის ქ. II შესახვევი №5, პირადი № 01008025166), ამ მიზნით იყოს მარწმუნებლის წარმომადგენელი ყველა საჭირო ინსტანციაში, მარწმუნებლის სახელით მოაწეროს ხელი უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის შესახებ ნებისმიერ დოკუმენტს, ხელშკერულებას, შეთანხმებას და განახორციელოს მისი რეგისტრაციას შესაბამის ინსტანციაში, ზ/ა დაკავშირებით შეასრულოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა პროცედურა, რაც აუცილებელია მარწმუნებლის მიერ მინიჭებული უფლებამოსილების განსახორციელებლად,

3. ასევე რწმუნებული იცავს მარწმუნებლის ქონებრივ და არაქონებრივ ინტერესებს, ამ მიზნით რწმუნებული მარწმუნებელს წარმოადგენს საქართველოს ყველა ინსტანციის სასამართლოში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, სახელმწიფო დაწესებულებებთან ურთიერთობაში და აწარმოებენ შესაბამის სისხლის, სამოქალაქო და/ან ადმინისტრაციულ საქმეს.

4. აღნიშნული რწმუნებულების განსახორციელებლად რწმუნებული უფლებამოსილია მარწმუნებლის სახელით შეასრულოს ყველა საჭირო მოქმედება და პროცედურა, რაც დადგენილია საქართველოს კანონმდებლობით, მათ შორის: მარწმუნებლის სახელით შეიტანოს განცხადება და/ან სარჩელი სასამართლოში, გადაიხადოს და დაიბრუნოს სახელმწიფო ბაჟი, გაეცნოს საქმის მასალებს, გააკეთოს ამონაწერები ამ მასალებიდან, გადაიღოს ასლები, განაცხადოს აცილება, წარადგინოს მტკიცებულებანი, მონაწილეობა მიიღოს მტკიცებულებათა გამოკვლევაში, ნაწილობრივ ან მთლიანად უარი თქვას სარჩელზე, დაამთავროს საქმე მორიგებით. შეცვალოს სარჩელის საგანი და/ან საფუძველი, გაადიდოს ან შეამციროს სასარჩელო მოთხოვნის მოცულობა, გაასაჩივროს სასამართლოს ნებისმიერი აქტი, წარადინოს სააპელაციო და საკასაციო საჩივარი. დაამთავროს საქმე მორიგებით, მიიღოს სააღსრულებო ფურცელი, იყოს ჩემი წარმომადგენელი აღსრულების ეროვნულ ბიუროში და კერძო აღმასრულებელთან, გადასახდევინებლად წარადგინოს სააღსრულებო ფურცელი და მიიღოს მონაწილეობა სააღსრულებლო

მოქმედებებში სააღსრულებლო ფურცლის აღსრულებამდე. ისარგებლოს სამოქალაქო, სისხლის და ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსებით მინიჭებული ყველა სხვა უფლებით და განახორციელოს მარწმუნებლის სრული წარმომადგენლობა.

მინდობილობა გაცემულია განუსაზღვრელი ვადით, გადანდობის უფლებით და ძალაშია მის გაუქმებამდე.
მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს სოსო მუმლაძის სანოტარო არქივში, ხოლო ორი ეგზემპლიარი გადაეცათ მხარეებს.

წინამდებარე მინდობილობის ტექსტი ჩავიწერე მე, ნოტარიუსმა, რომელიც პირდაპირი კომუნიკაციის რეჟიმში წავუკითხე მინდობილობის გამცემს. მან დამიდასტურა, რომ მინდობილობის ტექსტი სრულად შეესაბამება მის ნებას და რომ მინდობილობის გაცემისას იგი არ იმყოფება რაიმე სახის ფიზიკური, ფსიქიკური ან რაიმე სხვა სახის ზეწოლის ქვეშ და რომ მის ნაცვლად მინდობილობის ტექსტზე ხელის მოწერის უფლებას ანდობს ვალერიან გორგოძეს.

გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური: 61.00 (სამოცდაერთი) ლარი აქედან: 50.00 (ორმოცდაათი) ლარი (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება №507-ის 32-ე მუხლისა) დღგ: 9.00 (ცხრა) ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა), და სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი. (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება №507-ის 39.1 მუხლისა)

ხელმოწერა:

მინდობილობის გამცემის ნაცვლად მისივე თხოვნით
ხელს აწერს

ვალერიან გორგოძე ----------

მოწმე: **დავით ცისკარიშვილი** ----------

ნოტარიუსი: სოსო მუმლაძე

ნოტარიუსი: სოსო მუმლაძე

სანოტარო მოქმედების იდენტიფიკატორი ნომერი

75130421433718

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

სამკვიდროს მიღების შესახებ განცხადების წარდგენის შესახებ მოწმობის გაცემა

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N181156144

რეგისტრაციის თარიღი

19.09.2018 წ

ნოტარიუსი: ანა ქაჯაია

მისამართი: ქ.თბილისი,საბურთალოსქ.26,ბ.2

ტელეფონი: 591 70 66 90

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სამკვიდროს მიღების შესახებ განცხადების წარდგენის შესახებ მოწმობის გაცემა

საქართველო, ქ. თბილისი

ორი ათას თვრამეტი წლის ცხრამეტ სექტემბერს მე, ანა ქაჯაიას, საქართველოს ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, საბურთალოს ქ.26, ბ.2 სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის 84-ე მუხლის საფუძველზე გავეცი წინამდებარე მოწმობა, რომ:

ორი ათას თვრამეტი წლის ცხრამეტ სექტემბერს ,

გიორგი კოროშინაძეს (დაბად. 30.04.1975წ. გაცხადებული მისამართი: თბილისი ს. წავკისი ვახტანგ თედიაშვილის ქ. 23 , პ/ნ № 01024058386 , პ.მ 13IB24704, გაც: 05.08.2013) და შოთა კოროშინაძეს (დაბად. 23.05.1976 წ. გაცხადებული მისამართი: თბილისი, ირაკლი აბაშიძის ქუჩა, 68, ბინა 12, პ/ნ № 01008005780, პ.მ 13IN93754, გაც: 11.11.2015) მომართვის საფუძველზე (სამკვიდროს მიღების / სამკვიდრო მოწმობის გაცემის შესახებ განცხადების დამოწმება რ.რ **N N181156123**, თარიღი: 19 სექტემბერი 2018წ.) და საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის თანახმად სამკვიდროს მიღების შესახებ განცხადების წარდგენა სანოტარო ბიუროში ნიშნავს მათ მიერ მამკვიდრებლის - 07.09.2018 წ. გარდაცვლილი - ელგუჯა კოროშინაძეს (დაბ.26.04.1952, პ.ნ 01024042449 , უკანასკნელი რეგისტრაციის მისამართი: თბილისი ირაბაშიძის ქ. 68 ბ. 12ა, გარდაცვალების მოწმობის ნომერი 01187033085, აქტის ჩანაწერის N 01187011412, გამცემი ორგანო სსგს თბილისის სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს სამსახურის მიერ, გაცემის თარიღი: 08.09.2018 წ , გარდაცვალების თარიღი: 07.09.2018 წ.) (შემდგომში - მამკვიდრებელი") სამკვიდრო ქონების მიღებას.

ამასთანავე, წინამდებარე მოწმობა არ წარმოადგენს სამკვიდრო მოწმობას, რომელიც გაიცემა მომავალში - მემკვიდრეობის გახსნიდან 6 თვის ვადის ამოწურვის შემდეგ შესაბამისი მოთხოვნის შემთხვევაში.

სამკვიდროს შემადგენლობაშია იმ უფლებ-მოვალეობათა ერთობლიობა (სამკვიდრო აქტივი და სამკვიდრო პასივი), რომელიც გააჩნდა გარდაცვლილს გარდაცვალების მომენტისათვის.

საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 1427-ე მუხლის შესაბამისად გიორგი კოროშინაძეს (დაბად. 30.04.1975წ. გაცხადებული მისამართი: თბილისი ს. წავკისი ვახტანგ თედიაშვილის ქ. 23 , პ/ნ № 01024058386 , პ.მ 13IB24704, გაც: 05.08.2013) და შოთა კოროშინაძეს (დაბად. 23.05.1976 წ. გაცხადებული მისამართი: თბილისი, ირაკლი აბაშიძის ქუჩა, 68, ბინა 12, პ/ნ № 01008005780, პ.მ 13IN93754, გაც: 11.11.2015) მათი მამის - 07.09.2018 წ. გარდაცვლილი ელგუჯა კოროშინაძეს (დაბ.26.04.1952, პ.ნ 01024042449 , უკანასკნელი რეგისტრაციის მისამართი: თბილისი ირაბაშიძის ქ. 68 ბ. 12ა, გარდაცვალების მოწმობის ნომერი 01187033085, აქტის ჩანაწერის N 01187011412, გამცემი ორგანო სსგს თბილისის სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს სამსახურის მიერ, გაცემის თარიღი: 08.09.2018 წ , გარდაცვალების თარიღი: 07.09.2018 წ.) (შემდგომში - მამკვიდრებელი") პირველი რიგის კანონისმიერ მემკვიდრეებს (შვილებს) უფლება აქვთ მართონ სამკვიდრო ქონება ერთობლივად, მათ, როგორც სამკვიდროს მმართველ მემკვიდრეებს უფლება არ აქვთ განკარგონ სამკვიდრო ქონება, სამკვიდროს გახსნის დღიდან ექვსი თვის გასვლამდე ან სამკვიდრო მოწმობის მიღებამდე. სამკვიდროს მართვის ფარგლებში განმცხადებელი უფლებამოსილი არიან წარმოადგინონ მამკვიდრებლის სამკვიდრო მასა ყველა იმ სამართლებრივი ურთიერთობებში, რომლის მონაწილეც იყო მამკვიდრებელი.

მემკვიდრეები /განმცხადებლები უფლებამოსილი არიან განახორციელონ ყველა ის მოქმედება, რაც აუცილებელია ზემოაღნიშნული მიზნების მისაღწევად. სამკვიდრო ქონების მართვა გულისხმობს შემდეგი მოქმედებების განხორციელების უფლებას:

- ა) სამკვიდროში შემავალი ქონების მოვლა-პატრონობა;
- ბ) სამკვიდრო მასის დაცვა მესამე პირების ხელყოფისგან;
- გ)გადაიხადონ მამკვიდრებლის უძრავი ქონების ექსპლუატაციასთან დაკავშირებული გადასახადები (კომუნალური, სატელეფონო და სხვა ხარჯები);

- დ)შეასრულოს მამკვიდრებლის სამეწარმეო საქმიანობიდან გამომდინარე საგადასახადო, სახელფასო და სხვა ნებისმიერი ვალდებულებანი;

- ე) მოითხოვოს მამკვიდრებლის დებიტორებისაგან იმ ვალდებულებათა შესრულება, რომელთა შესრულების ვადა დამდგარია;

- ვ) სამკვიდრო მასაში შემავალი ვადადამდგარი მოთხოვნების რეალიზაცია, მათ შორის, ვადადამდგარი (მისაღები) პენსიის, ხელფასის, სადაზღვევო თანხის, ლომბარდიდან ძვირფასი ნივთების, აწაბრების და სხვა ნებისმიერი ფულადი თანხის (რომელიც ეკუთვნოდა მამკვიდერბელს) მიღება და სხვა მსგავსი მოთხოვნების რეალიზაცია და ვალდებულებათა შესრულების მიღება (კერძო სამართლებრივი და ადმინისტრაციული გარიგებების, აწ სასამართლოს აქტების, ქ. თბილისის მერიასთან (მის დაქვემდებარებაში არსებულ ნებისმიერ უწყებასთან, არქიტიტექტურის სამსახურთან, და სხვა უწყებებთან), ან კანონმდებლობის საფუძველზე წარმოშობილი მოთხოვნების შესაბამისი ვალდებულებების შესრულების მიღება);

- ზ) სამკვიდრო მასაში შეამავალი ვადადამდგარი ვალდებულებების შესრულება (კომუნალური და სხვა სახის მომსახურების საფასურის გადახდა, გადასახადების გადახდა და სხვა საგადასახადო ვალდებულებათა შესრულება, კერძოსამართლებრივი და ადმინისტრაციული გარიგებების, კანონმდებლობის, აწ სასამართლოს აქტების საფუძველზე წარმოშობილი ვალდებულებების შესრულება);

- თ) სამკვიდრო მასის წარმომადგენლობა სასამართლოში (მოსარჩელელის, მოპასუხის, მესამე პირის სტატუსით და ყველა უფლებით , რაც კანონმდებლობის შესაბამისად აქვს შესაბამისი სტატუსის მქონე სუბიექტს, მათ შორის, მორიგების, სასამართლოს ნებისმიერი აქტის გასაჩივრებისა და ზემდგომი ინსტანციის სასამართლოში საქმის წარმოების,წარმომადგენლის დანიშვნის უფლებით), ნებისმიერ დაწესებულებასთან, სახელმწიფო და ადგილობრივი მმართველობის ორგანოსთან ურთიერთობაში, მათ შორის, იმ საპროცესო ურთიერთობაში, რომელიც დაწყებული იყო მემკვიდრეობის გახსნამდე;

- ი) სამკვიდროში შემავალი თანხების განკარგვა, რაც აუცილებელია მამკვიდრებლის მოვლისა და მკურნალობის, აგრეთვე დაკრძალვის ხარჯების ასანაზღაურებლად, მამკვიდრებლის რჩენაზე მყოფი პირების სარჩენად, სამკვიდროს დასაცავად და სამართავად, მათ შორის , მამკვიდრებლის ვადადამდგარი ვალდებულებების შესასრულებლად.

- კ) განმცხადებელს უფლება აქვს , შესრულოს სხვა მოქმედებები, რომლებიც არ არის მითითებული წინამდებარე მოწმობაში, მაგრამ მათი შესრულება განპირობებულია სამკვიდროს დაცვის, შენარჩუნების, აღრიცხვის , რეგისტრაციისა და სხვა აუცილებლობით.

- ლ)წინამდებარე მოწმობაში მითითებული უფლებამოსილებანი წყდება სამკვიდრო მოწმობის გაცემისთანავე.

მემკვიდრეებს/განმცხადებლებს უფლება არ აქვთ განკარგონ სამკვიდრო ქონება, გარდა ზემოთ ჩამოთვლილი ხარჯების გაწევისა, რის თაობაზეც ჩემს მიერ მათ განემარტა. მათ აგრეთვე განემარტა იმის თაობაზე, რომ ვალდებული არის სამკვიდრო მართოს კეთილსინდისიერად და ჯეროვანი გულისხმიერებით. სამკვიდროს არაგონივრული მართვით სხვა მემკვიდრეებისათვის მიყენებული ზიანისათვის პასუხს აგებს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

წინამდებარე მოწმობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს ანა ქაჯაიას სანოტარო ბიუროში, ხოლო დანარჩენი ეგზემპლარი გადაეცა მემკვიდრეს. გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები“-ს შესახებ მე-18 -ე მუხლის შესაბამისად 10(ათი) ლარი და 39 მუხლის შესაბამისად, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური - 2.00 (ორი) ლარი.

ნოტარიუსი: ანა ქაჯაია

