წერილის ნომერი: **18-01191212943**
თარიღი: **01/05/2019**
პინი: **9756**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა (შემდგომში მოხსენებული როგორც „სამსახური“) განიხილა, თქვენი 2019 წლის 16 აპრილის #60-0119106258 წერილი და თანდართული დოკუმენტაცია (გამწვანების პროექტი), რომლითაც ითხოვთ, მოქალაქე დავით ლოსაბერიძის განაცხადის (AR1673513) საფუძველზე, შპს „ად მედიას“ (ს.კ: 405109252)საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, ქ. თბილისში, კუკური გოგიაშვილის I შესახვევი N1; (ს.კ.: 01.72.14.013.827)(ს-1) III კლასის შენობა-ნაგებობის (საწყობი) განთავსების მიზნით, არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის ეტაპზე, გამწვანების პროექტთან დაკავშირებით სამსახურის პოზიციის დაფიქსირებას.

გაცნობებთ, რომ წარმოდგენილი გამწვანების პროექტის თანახმად, ახალი გამწვანებული სივრცეების მოსაწყობად შემოთავაზებული **2** ძირი ჰიმალაის კედარი და ტერიტორიაზე არსებული 6 ძირი მწვანე ნარგავი (1 ძირი კაკალი, 1 ძირი ტირიფი, 4 ძირი ალვის ხე) სრულად ითვისებს კ-3 გამწვანების კოეფიციენტის სავალდებულოდ ასათვისებელ მინიმალურ ფართობს (90.45 კვ.მეტრი). გასამწვანებლად შემოთავაზებული საპროექტო მცენარის სახეობები შერჩეულია ქალაქ თბილისის კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით. **ამდენად, სამსახური თანახმაა არსებული სახით დამტკიცდეს გამწვანების პროექტი.**

ინფორმაციის სახით მოგახსენებთ, რომ გამწვანების საინფორმაციო ბანერის გამოკვრამდე განმცხადებელმა აუცილებლად უნდა მიუთითოს ინფორმაცია დასარგავი ხეების **ხნოვანების შესახებ.**

ნებართვის გაცემიდან 10 დღის ვადაში ნებართვის მფლობელი ვალდებულია მოსალოდნელი მშენებლობის საინფორმაციო დაფის გვერდით განათავსოს ზემოაღნიშნული გამწვანების პროექტის ძირითადი ასპექტების და პარამეტრების ამსახველი ინფორმაცია.

აგრეთვე გაცნობებთ, რომ საინფორმაციო დაფაზე გამწვანების პროექტი ვიზუალურად უნდა გამოისახოს მაკეტის ან/და ფოტომონტაჟის სახით. საინფორმაციო დაფის მინიმალური გაბარიტი უნდა იყოს A2 ზომის ფორმატის შესაბამისი. საინფორმაციო დაფა უნდა შენარჩუნდეს სამშენებლო სამუშაოების წარმოების მთელი პერიოდის განმავლობაში და მოიხსნას შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ.

აქვე დავძენთ, რომ მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა უნდა განხორციელდეს საქართველოს კანონის „ნარჩენების მართვის კოდექსის“ შესაბამისად. იმ შემთხვევაში თუ წარმოქმნილი ინერტული ნარჩენები გამოყენებული იქნება ამოვსების ოპერაციებისთვის ან მშენებლობის მიზნებისათვის, საჭიროა მომზადდეს პროექტი, რომელიც უნდა შეთანხმდეს შესაბამის უწყებასთან (ნარჩენების მართვის კოდექსი (21-ე მუხლის 5^1-ე პუნქტი).

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7),

დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის
ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი



საქართველოს შინაგან საქმეთა
სამინისტროს სახელმწიფო საქვეუწყებო
დაწესებულება – საგანგებო
სიტუაციების მართვის სამსახური

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF
GEORGIA SUBORDINATED STATE
ENTITY – EMERGENCY
MANAGEMENT SERVICE

MIA 7 19 01518926

12/06/2019

სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის
III-IV კლასის შენობა-ნაგებობების სანებართვო განყოფილების
პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელს
(განყოფილების უფროსი) ქალბატონ **თეონა ახალაშვილს**

ქალბატონო თეონა,

თქვენი 2019 წლის 10 ივნისის №60-0119161760 განმეორებითი წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურის ზედამხედველობის დეპარტამენტმა განიხილა ქალაქ თბილისში, კუკური გოგიაშვილის პირველი შესახვევი N1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.72.14.013.827) სასაწყობე შენობის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის, სახანძრო სიგნალიზაციის, ევაკუაციის მართვის და დამატებით წარმოდგენილი შიდა და გარე ხანძარსაწინააღმდეგო წყალმომარაგების პროექტების, სახანძრო უსაფრთხოების მარეგულირებელ ნორმებთან, ტექნიკურ რეგლამენტებთან ან/და სტანდარტებთან შესაბამისობა.

დაპროექტების დოკუმენტაციის განხილვის შედეგად დადგინდა, რომ წარმოდგენილი კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი და ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების პროექტები, რომელშიც საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურის 2019 წლის 30 მაისის N MIA61901393816 წერილის საფუძველზე შეტანილი იქნა ცვლილებები-დამატები, შეესაბამება სამშენებლო ნორმების და წესების, ტექნიკური რეგულირების სხვა დოკუმენტებით დადგენილ სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნებს.

პატივისცემით,

სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება-საგანგებო
სიტუაციების მართვის სამსახური /
ზედამხედველობის დეპარტამენტი

საქართველო, 0114, თბილისი, ინგოროყვას ქ. № 7
ტელ: (+995 032) 2 28 78 40
ელ.ფოსტა: cepgeorgia@mia.gov.ge

№ 7, Ingorokva str. Tbilisi 0114, Georgia
Tel/Fax: (+995 032) 2 28 78 40
E-mail: cepgeorgia@mia.gov.ge

დეპარტამენტის უფროსი
ვარშანიძე როინ

