საქართველო

საქართველო

საქართველო

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორი ათას ცხრამეტი წლის ათი აპრილი
საქართველოს ნოტარიუსი: ხატია ბერიძე
სანოტარო ბიურო მისამართი: ქ. თბილისი, მ. კოსტავას ქ. № 75

ნოტარიუს **ხატია ბერიძეს** მიერ შემოწმებულია „მარწმუნებლის“ პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით, აგრეთვე მისი ქმედუნარიანობა, უფლებამოსილება და ნების გამოვლენის ნამდვილობა.

<u>მარწმუნებელი:</u>

**სერგო გალუსტიანი** (დაბადების თარიღი: 06.02.1986 წელი; პირადი ნომერი: 11001010388; რეგისტრირებული მისამართი: ქ. თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. N 80, ბლოკი ბ, ბ. 29), როგორც **შპს „ად მედია“-ს** (საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405109252; იურიდიული მისამართი: საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, კუკური გოგიაშვილის I შესახვევი N 1) დირექტორი, თანახმად ამონაწერისა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B19008723, 29/01/2019 11:06:05.

<u>რწმუნებული:</u>

**დავით ლოსაბერიძე** (დაბადების თარიღი: 14.03.1967 წელი; პირადი ნომერი: 01005006844; რეგისტრირებული მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, მცხეთის ქუჩა N 20/3, ბინა 36)

## რწმუნებულება

<u>რწმუნებულების უფლებამოსილების ფარგლები:</u>

**სერგო გალუსტიანი**, როგორც **შპს „ად მედია“-ს** (საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405109252) დირექტორი, რომელიც შემდგომში წოდებულია, როგორც „მარწმუნებელი“, **დავით ლოსაბერიძეს** - შემდგომში „რწმუნებულს“ ანიჭებს შემდეგ უფლებამოსილებას: „რწმუნებული“ უფლებამოსილია განახორციელოს „მარწმუნებლის“ - შპს „ად მედია“-ს (საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405109252) საკუთრებაში არსებულ უძრავ ქონებაზე, რომელიც მდებარეობს შემდეგ მისამართზე: ქალაქი თბილისი, კუკური გოგიაშვილის I შესახვევი N 1; მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი: 01.72.14.013.827 (მონაცემები მითითებულია „მარწმუნებლის“ განცხადებით) ნებისმიერი მოქმედება და პროცედურა, მათ შორის, პროექტის კორექტირება, წითელი ხაზების კორექტირება, შეათანხმოს არქიტექტურული სამშენებლო პროექტი, აიღოს მშენებლობის ნებართვა, მოახდინოს შენობა-ნაგებობების ექსპლუატაციაში მიღება, აიღოს ახალი ამონაწერი, სარეგისტრაციო წარმოების შეჩერების შემთხვევაში გამოასწოროს ნებისმიერი სახის ხარვეზი, მიიღოს, წარადგინოს, ელექტრონულად ატვირთოს და ხელი მოაწეროს ნებისმიერ საჭირო დოკუმენტს (მათ შორის თანხმობებს, განცხადებებს, შეთანხმებებს, მიღება-ჩაბარების აქტებს), აგრეთვე, „რწმუნებული“ უფლებამოსილია გამოითხოვოს ნებისმიერი სახისა და შინაარსის დოკუმენტაცია, გაეცნოს საქმის მასალებს, გააკეთოს ამონაწერები ამ მასალებიდან და ა.შ..

წარმოადგინოს „მარწმუნებელი“ ზემო აღნიშნულ უძრავ ქონებასთან დაკავშირებით ყველა ორგანიზაცია-დაწესებულებაში, ნებისმიერ იურიდიულ ან/და ფიზიკურ პირთან ურთიერთობისას, მათ შორის, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, იუსტიციის სახლში, გამგეობაში, მერიაში და მის დაქვემდებარებულ ორგანიზაცია-დაწესებულებებში, სსიპ თბილისის არიქიტექტურის სამსახურში, ზედამხედველობის სამსახურში და ა.შ..

აღნიშნულთან დაკავშირებით, „რწმუნებული“ უფლებამოსილია „მარწმუნებლის“ სახელით მოაწეროს ხელი ნებისმიერ დოკუმენტაციას და შეასრულოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა ის

პროცედურა და მოქმედება, რაც აუცილებელია „მარწმუნებლის“ მიერ მინიჭებული უფლებამოსილების ჯეროვნად და კეთილსინდისიერად განსახორციელებლად.

<u>რწმუნებულების მოქმედების ვადა:</u>
რწმუნებულება გაცემულია 2 /ერთი/ წლის ვადით და ძალაშია 2021 /ორი ათას ოცდაერთი/ წლის 10 /ათი/ აპრილის ჩათვლით.
მარწმუნებელს განემარტა, რომ ნებისმიერ დროს, სურვილის შემთხვევაში, შეუძლია წინამდებარე რწმუნებულების გაუქმება, რის შესახებაც უნდა აცნობოს „რწმუნებულს“.
რწმუნებულება გაცემულია მინიჭებული უფლებამოსილებების სრულად ან/და ნაწილობრივ მესამე პირებზე გადანდობის უფლების გარეშე.

<u>დანართი:</u>
რწმუნებულების იმ ეგზემპლარს, რომელიც რჩება ნოტარიუს ხატია ბერიძის სანოტარო ბიუროს არქივში დანართის სახით თან ერთვის:
- შპს „ ად მედია “-ს (საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405109252) ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან (განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B19008723, 29/01/2019 11:06:05;
- შპს „ ად მედია “-ს (საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405109252) წესდება (მიღებული მართვის ავტომატური საშუალებით საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალური ვებგვერდიდან) /ფოტო ასლი/.

<u>რწმუნებულების ეგზემპლარების რაოდენობა:</u>
წინამდებარე რწმუნებულება შედგენილია ქართულ ენაზე 3 /სამი/ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან 1 /ერთი/ ინახება ნოტარიუს ხატია ბერიძის სანოტარო ბიუროს არქივში, ხოლო 2 /ორი/ ეგზემპლარი გადაეცა მარწმუნებელს.

<u>სანოტარო მომსახურების საზღაური:</u>
გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური სულ: 13.80 /ცამეტი ლარი და ოთხმოცი თეთრი/ ლარი, აქედან: 10.00 /ათი/ ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება N507) 31-ე მუხლისა, 1.80 /ერთი ლარი და ოთხმოცი თეთრი/ ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა (დღგ) და 2.00 /ორი/ ლარი - ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური, თანახმად აღნიშნული დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება N507) 39-ე მუხლისა.

მარწმუნებელი: ---------

საქართველოს ნოტარიუსი ხატია ბერიძე