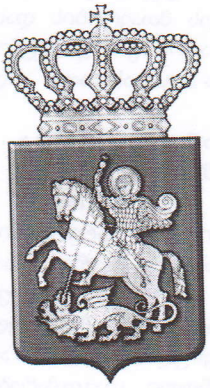
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

75487907858419

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N190673380

რეგისტრაციის თარიღი

12.06.2019 წ

ნოტარიუსი: დარეჯან ახალბედაშვილი
მისამართი: ქ.თბილისი, ქუჩა მტკვარი, #6, სართული 1.
ტელეფონი: 591706628

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

სანოტარო აქტი

ორი ათას ცხრამეტი წლის თერთმეტ ივნისს მე. ნოტარიუს დარეჯან ახალბედაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ქუჩა მტკვარი, #6, სართული I. მომმართა: **ირაკლი თუშიშვილმა** როგორც შპს „მს დეველოპერი„- ს დირექტორის (თანახმად ამონაწერისა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან საიდენტ. კოდი № 404520452). მან განაცხადა, რომ სურს მინდობილობით უფლებამოსილება გადასცეს **ილია ხავთასს** მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ირაკლი თუშიშვილმა (დაბ.** 06.12.1981წ. თბილისი, **პირადი#01020005927**) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ შევადგინე წინამდებარე მინდობილობა, რომლის ტექსტიც მოიწონა და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას.. გადახდილია სახელმწიფო თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელმწიფოსა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" და საგადასახადო კოდექსის 169 მუხლისა 13.80 ლ. მათ შორის: მ. 31. 7. 10, 00 ლ + დღგ 1.80 ლ. + მ. 39.1. 2, 00. ლ.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

მე, **ირაკლი თუშიშვილმა** როგორც შპს „მს დეველოპერი„- ს დირექტორი ამ მინდობილობით, უფლებას ვაძლევ უფლებამოსილებას ვანიჭებ **ილია ხავთასს (დაბ.** **20.07.1985წ.** თბილისი, **პირადი#01020010688**), ჩემი როგორც შპს -ს დირექტორზე კანონით მონიჭებული უფლებამოსილების ფარგლებში

იყოს ჩემი წარმომადგენელი მერიაში, არქიტექტურის სამსახურში, დაგეგმარების სამსახურში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში, ტექნიკური აღრიცხვის არქივში, გამგეობაში, ეკონომიკის სამინისტროში, საკუთრების უფლების აღიარების კომისიაში, ფინანსთა სამინისტროში, შემოსავლების სამსახურში, იუსტიციის სახლში, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, არქიტექტურის სამსახურში, საკუთრების უფლების აღიარების კომისიაში, ლეგალიზაციის კომისიაში, ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, ტექინვენტარიზაციის ბიუროს არქივში, ზედამხედველობის სამსახურში, არქიტექტურის სამსახურში, სანოტარო ბიუროში, შსს-ში და მისდამი დაქვემდებარებულ ნებისმიერ ორგანოში, პროკურატურაში, ნებისმიერი ინსტანციის სასამართლოში, პოლიციაში და სხვა კომპეტენტურ ორგანოებში, **ნებისმიერ უძრავ ქონებაზე** _- პროექტის შედგენასთან, კორექტირებასთან, დამტკიცებასთან, მიშენების, დაშენების, მშენებლობის ნებართვასთან, მიშენების, დაშენების, შენობა-ნაგებობების აშენების ნებართვის აღებასთან პროექტის წარდგენასთან, დაშენებასთან, მიშენებასთან, ჯარიმის გადახდასთან, ექსპლუატაციაში მიღებასთან, შენობების აშენებასთან, სარემონტო სამუშაოების ჩატარებასთან და ამონაწერის აღებასთან, ნებისმიერი პროექტის შეტანასთან და დამტკიცებასთან დაკავშირებით, შეადგინოს / გადააკეთოს პროექტი, შეიტანოს პროექტი, მოახდინოს ცვლილებების შეტანა რეგისტრირებულ მონაცემებში, გაასწოროს ხარვეზები, შეუცვალოს სტატუსი, მიანიჭოს ნომერი, გამოჯნოს, გააერთიანოს, დაყოს, ჩემი სახელით წარადგინოს და აიღოს ნებისმიერი დოკუმენტაცია, აწარმოოს ყოველგვარი მოლაპარაკება პროექტთან დაკავშირებით, ატვირთოს ელექტრონული ვერსია, აწარმოოს მშენებლობა, ჩაატაროს სარემონტო სამუშაოები, იყოს წარმომადგენელი სამშენებლო კომპანიებში, დენის კომპანიებში, გაზის კომპანიებში, ენერგო კომპანიებში, დენის კომპანიებში, დასუფთავების სამსახურში, წყალკანალში, კავშირგაბმულობის კომპანიებში და სხვა კომპეტენტურ ორგანოებში და დაწესებულებებში. დააყენოს მრიცხველები, შეიყვანოს გაზი, წყალი, დენი, კომუნიკაციები, ინტერნეტი, შეასწოროს ხარვეზი, რა დროსაც ჩემი სახელით ხელი მოაწეროს და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია აღნიშნული დავალების შესრულებასთან.

ეს მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ჩემს სანოტარო ბიუროს არქივში.

მინდობილობა გაცემულია გადანდობის უფლების გარეშე.

მინდობილობა გაცემულია ექვსი თვის ვადით.

საკუთრების მიმნდობს წავუკითხე ეს მინდობილობა და განვუმარტე მისი შინაარსი, აგრეთვე:

1. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 56-ე მუხლის მეორე ნაწილი, რომლის თანახმად, თუ წინამდებარე მინდობილობა დადებულია სხვა გარიგების დასაფარად, მაშინ გამოიყენება დაფარული გარიგების მიმართ მოქმედი წესები. 2. საკუთრების მიმნდობს უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გააუქმოს ეს მინდობილობა.

ეს მინდობილობა დადასტურებულია ჩემს. ნოტარიუს დარეჯან ახალბედაშვილის მიერ, სანოტარო ბიუროში. სანოტარო აქტი ხელმოწერილია ჩემი თანდასწრებით. მინდობილობის გამცემის ქმედუნარიანობა, უფლებაუნარიანობა და პირადობა შემოწმებულია. მიმნდობმა პირადად წაიკითხა ეს მინდობილობა და მოაწერა ხელი.

დანართი ამონაწერი სამეწარმეო რეესტრიდან. წესდება.

ნოტარიუსი: დარეჯანი ახალბედაშვილი

საქართველო. ნოტარიუსი დარეჯან ახალბედაშვილი * GEORGIA. NOTARY DAREJAN AKHALBEDASHVILI * 01019017297

საზოგადოება მესამე პირებთან ურთიერთობაში.

(თუ საწარმოს წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი რამდენიმე პირია ნაჩვენები, რეგისტრირებულ განაცხადში უნდა აღინიშნოს, ისინი ერთად წარმოადგენენ საწარმოს, თუ ცალ-ცალკე)

(If the enterprise has several persons authorized to represent the enterprise, it shall be specified in the registration application whether they represent the enterprise jointly or severally)

4.3 დირექტორი საზოგადოების საქმეებს უნდა გაუძღვეს კეთილსინდისიერად. ის უნდა მოქმედებდეს იმ რწმენით, რომ ეს მოქმედება ყველაზე ხელსაყრელია საზოგადოებისათვის. თუ ის ჯეროვნად არ შეასრულებს აღნიშნულ მოვალეობას, პასუხს აგებს კომპანიის წინაშე წარმოშობილი ზიანისთვის პირადად, მთელი თავისი ქონებით, პირდაპირ და უშუალოდ.

4.3. The director shall run the activities of the company in good faith. He/she shall act in the faith that his/her action is in the best interests of the company. If he/she fails to properly fulfill this obligation, he/she will be personally responsible before the company for the incurred damage with all his/her assets, directly and proximately.

4.4 დირექტორის ხელმძღვანელობის უფლება გულისხმობს უფლებამოსილების ფარგლებში საწარმოს სახელით გადაწყვეტილებების მიღების უფლებას.

4.4. The director's management right implies the right of taking decisions within his/her authority, on behalf of the company.

4.5 დირექტორის ხელმძღვანელობითი და წარმომადგენლობითი უფლებამოსილება შესაძლებელია შეიზღუდოს მხოლოდ პარტნიორთა საერთო კრების გადაწყვეტილებით.

4.5. The director's managerial and representative authority may be limited only by the decision of the General Meeting of Partners.

4.6 ხელმძღვანელობითი უფლებამოსილების მქონე პირებს არა აქვთ უფლება, პარტნიორების თანხმობის გარეშე განახორციელონ იგივე საქმიანობა, რომელსაც ეწევა საზოგადოება, ან მონაწილეობა მიიღონ მსგავსი ტიპის სხვა საზოგადოებაში რიგითი პერსონალურად პასუხისმგებელი პარტნიორის ან დირექტორის.

4.6. The persons having representative authority, except with the partners' consent, may not engage in the same activity that is carried out by the company or participate in another similar company as a personally responsible partner or director.

4.7 საწარმოს სარეგისტრაციო მონაცემების ცვლილების რეგისტრაციის უზრუნველყოფის ვალდებულება ეკისრება საწარმოს დირექტორს. ეს ვალდებულება არ ზღუდავს პარტნიორის (პარტნიორების) და სამეთვალყურეო საბჭოს წევრების ან სხვა დაინტერესებული პირების უფლებამოსილებას, უზრუნველყონ ცვლილების რეგისტრაცია.

4.7. The obligation to register a change in the registration records of the enterprise is assigned to the director of the enterprise. This obligation does not limit the authority of the partner (partners) and members of the Supervisory Board or other interested persons to register such change.

მუხლი 5
პარტნიორის უფლებები და მოვალეობები

Article 5
Rights and obligations of partners

5.1 საზოგადოების პარტნიორს გააჩნია შემდეგი უფლებები:

5.1 The rights of the partner(s) of the company shall be to:

ა. მონაწილეობა მიიღოს საზოგადოების მართვაში;
ბ. კრიტიკული გაუწიოს საზოგადოების ხელმძღვანელობას;
გ. საზოგადოების მოგებიდან მიიღოს კუთვნილი წილი საზოგადოების კაპიტალში საკუთარი წილის პროპორციულად.
დ. შეუძლია პირადად გაეცნოს საზოგადოების საქმეებს და ამ მიზნით საზოგადოების წიგნებსა და

a. take part in the management of the company;
b. control the management of the company;
c. receive their shares in the company's profit in proportion to their shares in the capital of the company;
d. personally get acquainted with the company's affairs and, for this purpose, review the company's books and records;
e. demand from other partners to fulfil their obligations to

წესდება/პარტნიორთა შეთანხმება
შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
მუხლი 1
ზოგადი დებულებები

1.1 შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება — შპს „ს.ი.ჯი"

(ფირმის სახელწოდება, სამართლებრივი ფორმა)
წარმოადგენს „მეწარმეთა შესახებ" საქართველოს კანონის შესაბამისად შექმნილ იურიდიულ პირს.

1.2 საზოგადო წარმოშობილად ითვლება მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრში რეგისტრაციის მომენტიდან.

1.3 საწარმოს სახელწოდება/საფირმო სახელწოდება: შპს „ს.ი.ჯი".

(ფირმის სახელწოდება, სამართლებრივი ფორმა)

1.4 საწარმოს სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება

1.5 საწარმოს იურიდიული მისამართი: ~~ქ.თბილისი, ფოლიძის ქ.№46/41~~ ქ.თბილისი, ფოლიძის ქ. №46/41 მანსარდი №9

1.6 საწარმოს ელექტრონული ფოსტის მისამართი mziamziani@mail.ru

1.7 საწარმოს პასუხისმგებლობა კრედიტორების წინაშე შეზღუდულია მთელი მისი ქონებით.

1.8 საზოგადოების საქმიანობის სფერო:
1. —
2. სამშენებლო საქმიანობა.
3. —
4. —
5. —

1.9 საზოგადოებას უფლება აქვს მოგების მიღების მიზნით განახორციელოს კანონით აუკრძალავი ნებისმიერი საქმიანობა, მიუხედავად იმისა, არის თუ არა ეს საქმიანობა სადამფუძნებლო დოკუმენტებით გათვალისწინებული. ის საქმიანობა, რომელიც კანონმდებლობით შესაძლებელია მხოლოდ სპეციალური ლიცენზიის/ნებართვის საფუძველზე, დაიშვება მხოლოდ შესაბამისი ლიცენზიის/ნებართვის მიღების მომენტიდან.

Charter/Partners' Agreement
Limited Liability Company
Article 1
General provisions

1.1 The Limited Liability Company — LLC „C.I.G"

(the name of the entity, the legal form of the entity)
is a legal entity founded according to the Law of Georgia on Entrepreneurs.

1.2 The entity is considered founded from the moment of its registration in the Registry of Entrepreneurial and Non - entrepreneurial (Non-commercial) Legal Entities.

1.3 Name/company name of the enterprise: C.I.G LLC.

(the name of the entity, the legal form of the entity)

1.4 Legal form of the enterprise: Limited Liability Company.

1.5 Legal address of the enterprise: Tbilisi, Polidze street Mansardi 29. №46/41

1.6 E-mail address of the enterprise: mziamziani@mail.ru.

1.7 The responsibility of the enterprise before its creditors is limited by all its assets.

1.8 Company's subject of activity:
1. —
2. Building.
3. Construction.
4. —
5. —

1.9 The company shall have the right to carry out any activity that is not forbidden by law for generating profit, irrespective of whether or not that activity is envisaged by the constituent documents. The activity that requires a special licence/permit according to the law shall be admissible only from the moment of obtaining such licence/permit.

მუხლი 2
საზოგადოების დამფუძნებლები

2.1 საზოგადოების დამფუძნებელი პარტნიორი არის:

1. სალომე მუკვანძე, 01401114668, თბილისი, გლდანი, 9 კვარტალი, კორპუსი 3, ბინა 72, ტელ. 179

(ფიზიკური პირის სახელი, გვარი, პირადი ნომერი, საცხოვრებელი ადგილის მისამართი; იურიდიული პირის შემთხვევაში საფირმო სახელწოდება, საბრუნავებრივი ფორმა, იურიდიული მისამართი, რეგისტრაციის თარიღი, საიდენტიფიკაციო ნომერი და მონაცემები მისი წარმომადგენლების შესახებ)

2. ირინა კინშა, 75727185, საქართველო, ქალაქი სოჭი, ალპური ქუჩა N13.

(სახელი, გვარი, პირადი ნომერი, საცხოვრებელი ადგილის მისამართი; იურიდიული პირის შემთხვევაში საფირმო სახელწოდება, საბრუნავებრივი ფორმა, იურიდიული მისამართი, რეგისტრაციის თარიღი, საიდენტიფიკაციო ნომერი და მონაცემები მისი წარმომადგენლების შესახებ)

3. _____

(სახელი, გვარი, პირადი ნომერი, საცხოვრებელი ადგილის მისამართი; იურიდიული პირის შემთხვევაში საფირმო სახელწოდება, საბრუნავებრივი ფორმა, იურიდიული მისამართი, რეგისტრაციის თარიღი, საიდენტიფიკაციო ნომერი და მონაცემები მისი წარმომადგენლების შესახებ)

4. _____

(სახელი, გვარი, პირადი ნომერი, საცხოვრებელი ადგილის მისამართი; იურიდიული პირის შემთხვევაში საფირმო სახელწოდება, საბრუნავებრივი ფორმა, იურიდიული მისამართი, რეგისტრაციის თარიღი, საიდენტიფიკაციო ნომერი და მონაცემები მისი წარმომადგენლების შესახებ)

2.2 პარტნიორის წილი კაპიტალში განისაზღვრა შემდეგნაირად:

01401114668 1. სალომე მუკვანძე 70 %

75 72771 85 2. ირინა კინშა 30 %

3. _____ %

მუხლი 3
საზოგადოების მართვა

3.1 საზოგადოების უმაღლეს მმართველობით ორგანოს წარმოადგენს პარტნიორთა კრება;

Article 2
Founding partners

2.1 The founding partner(s) of the company is(are):

1. Salome Mchavanadze, 01401114668, tbilisi, Gldani, 9 kv. building N=72 tel. 179

(name, surname, personal number, place of residence; if the partner is a legal person – its company name, legal form, legal address, registration date, identification number, and details of its representatives)

2. IRINA KINSHA, 75727185, Russia, Sochi, alpiski street N13

(name, surname, personal number, place of residence; if the partner is a legal person – its company name, legal form, legal address, registration date, identification number, and details of its representatives)

3. _____

(name, surname, personal number, place of residence; if the partner is a legal person – its company name, legal form, legal address, registration date, identification number, and details of its representatives)

4. _____

(name, surname, personal number, place of residence; if the partner is a legal person – its company name, legal form, legal address, registration date, identification number, and details of its representatives)

2.2 The share of the partner in the capital is as follows:

1. Salome Mchavanadze 01401114668 70 %

2. IRINA KINSHA 75 72771 85 30 %

3. _____ %

Article 3
Managing the company

3.1 The highest managerial body of the company is the Meeting of Partners.

3.2 პარტნიორთა საერთო კრება ტარდება წელიწადში ერთხელ მაინც. საწარმოს ყოველ პარტნიორს ან/და დირექტორს შეუძლია ერთი კვირის ვადაში მოიწვიოს პარტნიორთა საერთო კრება ყველა პარტნიორისათვის დაზღვეული წერილის გაგზავნით ან კომუნიკაციის სხვა საშუალებით, რომელიც აძლევს ადრესატს მიერ ინფორმაციის მიღების დადასტურების საშუალებას. წერილი უნდა შეიცავდეს დღის წესრიგის პროექტს. მოწვევის მიღებიდან 3 დღის ვადაში პარტნიორებს შეუძლიათ დამატებათა შეტანა დღის წესრიგში.

3.2 The General Meeting of Partners shall held at least once a year. Each partner and/or director of the enterprise may call the General Meeting of Partners by giving all the partners one week's notice by registered mail or by other means of communication, which enables the addressee to acknowledge receipt of the notice. The notice shall contain a draft agenda. Within three days after receipt of the notice, the partners may make additions to the agenda.

3.3 კრება გადაწყვეტილებაუნარიანია, თუ მას ესწრება ხმების უმრავლესობის მქონე პარტნიორი (პარტნიორები). თუ კრება არ არის გადაწყვეტილებაუნარიანი, მაშინ კრების მოწვევის შეუძლია იმავე წესითა და იმავე დღის წესრიგით ხელახლა მოიწვიოს კრება. მეორე კრება გადაწყვეტილებაუნარიანია მაშინაც კი, თუ მასზე არ გამოცხადდება ხმების უმრავლესობის მქონე პარტნიორი (პარტნიორები).

3.3 The Meeting shall considered duly constituted if the partner (partners) having a majority of votes is (are) present. If the Meeting is not duly constituted, the person calling the Meeting may call the Meeting again in the same manner and with the same agenda. The second Meeting shall be duly constituted even if the partner (partners) having a majority of votes is (are) not present.

3.4 პარტნიორთა კრების მონაწილენი თავიანთი შემადგენლობიდან ხმების უმრავლესობით ირჩევენ თავმჯდომარეს. პარტნიორთა კრების გადაწყვეტილების მიღებისთანავე თავმჯდომარე ადგენს და ხელს აწერს კრების ოქმს.

3.4 The participants of the Meeting of Partners shall elect a chairperson from their composition by simple majority of votes. As soon as the Meeting of Partners makes a decision, the chairperson prepares and signs the minutes of the Meeting.

3.5 თუ გადაწყვეტილება შეეხება საზოგადოებასა და ერთ-ერთ პარტნიორს შორის დავას, მაშინ ამ პარტნიორს ხმის უფლება არა აქვს.

3.5 If the decision concerns the dispute between the company and one of the partners, such partner have no right to vote.

3.6 პარტნიორთა კრება იღებს გადაწყვეტილებებს შემდეგ საკითხებზე:

3.6 The Meeting of Partners makes decisions on the following:

ა. წარმოების სახეებისა და სამეურნეო საქმიანობის დაწყება და შეწყვეტა;

a. to commence and terminate types of production and economic activity;

ბ. საწარმოს სარეგისტრაციო განცხადების მონაცემებსა და წესდებაში ცვლილებების მიღება;

b. to approve changes in the registration application and the Charter of the enterprise;

გ. ფილიალების შექმნა და ლიკვიდაცია;

c. to establish and liquidate branches;

დ. ინვესტიციების შესახებ, რომელთა ღირებულება ცალკე ან ბილიანად ერთ საბუღალტრო წელიწადში აღემატება საზოგადოების აქტივების ღირებულების 50%-ს;

d. to make investments, the value of which severally or wholly exceeds 50% of the cost of the company assets in one economic year.

ე. ვალდებულებათა აღება, რომლებიც ცალკე ან ბილიანად აღემატება საზოგადოების აქტივების ღირებულების 50%-ს;

e. to assume obligations that severally or wholly exceed 50 % of the cost of the company assets.

ვ. ვალდებულებათა უზრუნველყოფა, რომლებიც არ მიეკუთვნებიან საწარმოს საქმიანობას და რომელთა ღირებულება აღემატება საზოგადოების აქტივების ღირებულების 50%-ს;

f. to secure obligations, which are outside the regular entrepreneurial activities of the company and the value of which does not exceeded 50% of the cost of the company assets.

ზ. პროკურის გაცემა და გაუქმება;

g. to issue and revoke a general commercial power of attorney (prokura);

თ. წლიური შედეგების დამტკიცება;

h. to approve annual results;

ი. აუდიტორის არჩევა;

i. to elect an auditor;

კ. საწარმოს რეორგანიზაცია და ლიკვიდაცია.

j. to reorganize and liquidate the enterprise;

ლ. ხელმძღვანელ პირთათვის მოგებასა და საერთო შემოსავალში მონაწილეობისა და პენსიის მიცემის პრინციპების განსაზღვრა;

k. to define the principles of the participation of senior staff in profit and total income and the award of pensions to them;

მ. იმ დამატებითი უფლებების გამოყენება, რომლებიც საზოგადოებას დაფუძნებიდან ან საზოგადოების მართვიდან გამომდინარე აქვს დირექტორის ან/და პარტნიორის მიმართ, ასევე . საზოგადოების წარმომადგენლობა იმ პროცესებში, რომლებშიც იგი

l. to exercise additional rights that company has towards the director and/or partner, proceeding from founding or managing the company, as well as to represent the company in proceedings that it conducts against directors;

m. to require the payment of contributions;

დირექტორების წინააღმდეგ წარმართოს;

ნ. შენატანების მოთხოვნა;

ო. დამატებითი შენატანების უკან დაბრუნება;

პ. დირექტორების დანიშვნა და გამოწვევა, მათთან ხელშეკრულებების დადება და შეწყვეტა, აგრეთვე მათი ანგარიშების დამტკიცება;

ჟ. ზედამხედველობის საბჭოს შექმნის შესახებ გადაწყვეტილების მიღება;

რ. ახალი/დამატებითი შენატანების გზით საწარმოს კაპიტალის გაზრდის შესახებ გადაწყვეტილების მიღება.

3.7 ყველა გადაწყვეტილება, რომელთა მნიშვნელობა სცილდება საზოგადოების ჩვეულებრივ საქმიანობას, მოითხოვს ყველა პარტნიორის მონაწილეობით ჩატარებული კრების გადაწყვეტილებას.

3.8 კრების მოწვევა არ არის აუცილებელი, როდესაც ყველა პარტნიორი წერილობით დათანხმება განსახილველ საკითხს. წერილობითი თანხმობა კრების ოქმის ტოლფასია და ითვლება კრების გადაწყვეტილებად.

3.9 პარტნიორთა კრების გადაწყვეტილება მიიღება მოსაწილეთა ხმების უმრავლესობით, თუ „მეწარმეთა შესახებ" კანონით გათვალისწინებული არ არის გადაწყვეტილების ერთხმად მიღება და, თუ ამ გადაწყვეტილების შინაარსი არ ქმნის არათანაბარ მდგომარეობას რომელიმე პარტნიორისათვის ანდა არ ხელყოფს პარტნიორის არსებით ინტერესებს.

3.10 პარტნიორთა საერთო კრებაზე პარტნიორებს აქვთ მათი წილის პროპორციული ხმათა რაოდენობა.

3.11 პარტნიორთა კრების, გადაწყვეტილებათა გასაჩივრება შესაძლებელია შეხვედრის ოქმის შედგენიდან 2 თვის ვადაში, თუ კრება (სხდომა) მოწვეულ იქნა ან ჩატარდა კანონის ან წესდების ნორმათა უხეში დარღვევით, ამ შემთხვევაში გასაჩივრება დასაშვებია ერთი წლის ვადაში.

მუხლი 4

საზოგადოების ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

4.1 საზოგადოების ხელმძღვანელობისა და წარმომადგენლობის უფლება აქვს დირექტორს. საზოგადოების ხელმძღვანელობისა და წარმომადგენლობის უფლება ენიჭება

ირვინ ფარაჯი,
01524092176.
ბათუმი, ლიტ 1 №46.

(სახელი, გვარი, პირადი ნომერი, საცხოვრებელი ადგილის მისამართი)

4.2 დირექტორი უფლებამოსილია იმოქმედოს საზოგადოების სახელით და წარმოადგინოს

n. to return additional contributions;

o. to appoint and dismiss directors, conclude and terminate contracts with them, as well as approve their reports;

p. to make a decision about the establishment of a Supervisory Board;

q. to make a decision about increasing the capital of the enterprise by way of new/additional contributions.

3.7 All decisions, the importance of which exceeds the regular activity of the company require a decision made by the Meeting held with the participation of all the partners.

3.8 A Meeting need not be called if all the partners agree in writing with an issue under discussion. The written consent is equivalent to minutes of the Meeting and is considered to be the decision of the Meeting.

3.9 Decisions of the Meeting of Partners are made by the majority of votes of participants if the Law of Georgia on Entrepreneurs does not envisage the making of decisions unanimously and if the content of decisions does not create an unequal condition for any partner or prejudices the substantial interests of a partner.

3.10 At the General Meeting of Partners, the Partners shall have the number of votes proportional to their shares.

3.11 Decisions of the Meeting of Partners may be appealed within two months after the minutes of the Meeting are prepared. If the Meeting (session) was called or held in gross violation of the provisions of law or the Charter, a decision of the Meeting may be appealed within one year after it is made.

Article 4

Management/representation of the company

4.1 The director shall have the right to manage and represent the company. The right to manage and represent the company is granted to

Arvin Faraji,
01524092176,
Batumi, Dolidze street
№46.

(name, surname, personal number, place of residence)

4.2. The director is authorized to act on behalf of the company and represent the company in relations with third persons.

4

4

ჩანაწერები.

ე. პარტნიორის სხვა პარტნიორების საზოგადოების მიმართ ნაკისრი ვალდებულებათა შესრულება და ამ შესრულების გამო საკუთარი სახელით წარადგინოს სარჩელი.

ვ. უპირატესი შესყიდვის უფლება "მეწარმეთა შესახებ" საქართველოს კანონის 46[1] მუხლის შესაბამისად

(წესდებით შესაძლებელია აღნიშნულისგან განსხვავებული შეზღუდვადი უფლების დაწესება, კერძოდ, შეიცვალოს აღნიშნული დათქმა და დაწესდეს ნებართვით განკარგვის უფლება, ამ შემთხვევაში წესდების მე-5 მუხლის 5.1 პუნქტის „ვ" ქვეპუნქტი უნდა შეიცვალოს და მითითებულ იქნეს ამ უფლების არ არსებობის შესახებ.)

მუხლი 6
საზოგადოების ლიკვიდაცია/რეორგანიზაცია

6.1 საზოგადოების ლიკვიდაცია/რეორგანიზაცია შესაძლებელია პარტნიორთა საერთო კრების გადაწყვეტილების საფუძველზე.

6.2 საქმიანობის ლიკვიდაცია/რეორგანიზაცია ხორციელდება „მეწარმეთა შესახებ" საქართველოს კანონით დადგენილი წესით.

მუხლი 7
დასკვნითი დებულებები

7.1 წინამდებარე წესდება (პარტნიორთა შეთანხმება) ძალაში შედის ყველა პარტნიორის მიერ ხელმოწერის მოხვედრისთანავე.

7.2 თუ ამ წესდების (პარტნიორთა შეთანხმების) რომელიმე დებულება ბათილად იქნა ცნობილი, ეს გავლენას არ მოახდენს წესდების სხვა დებულებების ნამდვილობაზე.

7.3 ამ წესდებასა და საქართველოს მოქმედ კანონმდებლობას შორის არსებული შეუსაბამობის შემთხვევაში მიენიჭება კანონს.

(Charter may establish different – unrestricted right. In particular, there is a possibility to change the reservation and set the unrestricted right to sell shares. In this case, subparagraph "f" of paragraph 5.1. of Article 5. Of the charter shall be replaced and indicated the absence of this right.)

Article 6
Liquidation/reorganization of the Company

6.1 The company may be liquidated/reorganized on the basis of the decision of the General Meeting of Partners.

6.2 The entity shall be liquidated/reorganized under the procedure established by the law of Georgia on Entrepreneurs.

Article 7
Final provisions

7.1 This Charter (Partners' Agreement) shall enter into force from the moment it is signed by all the partners.

7.2 If any provision of the Charter (Partners' Agreement) is declared void, this shall not affect the validity of other provisions of the Charter.

7.3 In the case of difference between the Charter and the legislation of Georgian in force, preference shall be given to the law.

თარგმანი: ვლადიმერ ცისტაიშვილი (პ/ნ 33001054855.

ხელმოწერა:

Translator : Vladimer Tsitaishvili (personal number 33001054855.

Signature:

v. Irina Kinsharashvili

Irina Kinsharashvili

ს. ხელთუბნის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს აპარატი
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
შემავალი №8804
თარიღი "18" დეკემბერი 2019წ.
გადაეცა 06. ხელმოწერა ...

1/7/3(-)

გვერდი 9-დან

6