ქ. თბილისი, შავიშვილის ქ. №1

მ რ ა ვ ა ლ ფ უ ნ ქ ც ი უ რ ი  კ ო მ პ ლ ე ქ ს ი

ს.კ 01.14.04.029.116



არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებელი შპს: "ბიჯი"
ქ. თბილისი
2019წ.

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

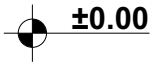
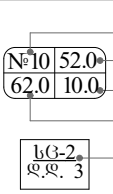
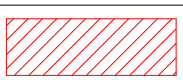
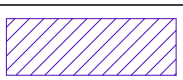
## მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

| № | ფურცლის № | ფაილის დასახელება | მაშტაბები |
|---|---|---|---|
| A-000 | | | |
| 1 | A_001 | ფურცლების ჩამონათვალი | |
| 2 | A_002 | პირობითი აღნიშვნები | |
| 3 | A_003 | დაბეგმარების მიზნის აღწერა | |
| 4 | A_004 | შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი | |
| 5 | A_005 | შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი | |
| 6 | A_006 | შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი | |
| 7 | A_007 | შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი | |
| 8 | A_008 | ტოპოგრაფიული გეგმა | 1:500 |
| 9 | A_009 | გენერალური გეგმა | 1:500 |
| A-100 | არქიტექტურული გეგმა | | |
| 10 | A_101 | სართულის გეგმა -3.00 ნიშნულზე | |
| 11 | A_102 | სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე | 1:200 |
| 12 | A_103 | სართულის გეგმა +4.50 ნიშნულზე | 1:200 |
| 13 | A_104 | სართულის გეგმა +7.60 ნიშნულზე | 1:100 |
| 14 | A_105 | სართულის გეგმა +10.70 ნიშნულზე | 1:100 |
| 15 | A_106 | სართულის გეგმა +13.80 ნიშნულზე | 1:100 |
| 16 | A_107 | სართულის გეგმა +16.90 ნიშნულზე | 1:100 |
| 17 | A_108 | სართულის გეგმა +20.00 ნიშნულზე | 1:100 |
| 18 | A_109 | სართულის გეგმა +23.10 ნიშნულზე | 1:100 |
| 19 | A_110 | სართულის გეგმა +26.20 ნიშნულზე | 1:100 |
| 20 | A_111 | სართულის გეგმა +29.30 ნიშნულზე | 1:100 |
| 21 | A_112 | სართულის გეგმა +32.40 ნიშნულზე | 1:100 |
| 22 | A_113 | სართულის გეგმა +35.50 ნიშნულზე | 1:100 |
| 23 | A_114 | სართულის გეგმა +38.60 ნიშნულზე | 1:100 |
| 24 | A_115 | სართულის გეგმა +41.70 ნიშნულზე | 1:100 |
| 25 | A_116 | სახურავის გეგმა +44.80 ნიშნულზე | 1:100 |
| 26 | A_117 | სახურავის გეგმა +48.40 ნიშნულზე | 1:100 |
| A-200 | ჭრილი | | |
| 27 | A_201 | ჭრილი 1/1 ა-დ ღერძებში | 1:200 |
| 28 | A_202 | ჭრილი 2/2 დ-ა ღერძებში | 1:200 |
| 29 | A_203 | ჭრილი 3/3 1-8 ღერძებში | 1:200 |
| -300 | ფასადი | | |
| 30 | A_301 | ფასადი 1-8 ღერძებში | 1:200 |
| 31 | A_302 | ფასადი 8-1 ღერძებში | 1:200 |
| 32 | A_303 | ფასადი ა-ე ღერძებში | 1:200 |
| 33 | A_304 | ფასადი ე-ა ღერძებში | 1:200 |
| A-400 | კვანძები და დეტალები | | |
| 34 | A_401 | ღიობების სპეციფიკაცია | 1:100 |
| 35 | A_402 | გ-დ ღერძებში არსებული კიბისა დეტალები | 1:100 |
| 36 | A_403 | დ-გ ღერძებში არსებული კიბისა დეტალები | 1:100 |
| 37 | A_404 | ფასადის დამუშავების დეტალები | 1:20 |
| 38 | A_405 | კვანძები და დეტელები | 1:20 |
| A-700 | დამატებითი მასალები | | |
| 39 | A_701 | დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები -3.00 ნიშნული | 1:100 |
| 40 | A_702 | დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები ±0.00 ნიშნული | 1:100 |
| 41 | A_703 | დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +4.50 ნიშნული | 1:100 |
| 42 | A_704 | დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +7.60 ნიშნული | 1:100 |
| 43 | A_705 | დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +10.70 ნიშნული | 1:100 |
| 44 | A_706 | დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +13.80 ნიშნული | 1:100 |
| 45 | A_707 | დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +16.90 ნიშნული | 1:100 |
| 46 | A_708 | დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +20.00 ნიშნული | 1:100 |
| 47 | A_709 | დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +23.10 ნიშნული | 1:100 |
| 48 | A_710 | დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +26.20 ნიშნული | 1:100 |
| 49 | A_711 | დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +29.30 ნიშნული | 1:100 |
| 50 | A_712 | დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +32.40 ნიშნული | 1:100 |
| 51 | A_713 | დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +35.50 ნიშნული | 1:100 |
| 52 | A_714 | დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +38.60 ნიშნული | 1:100 |
| 53 | A_715 | დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომობა და გასასვლელები +41.70 ნიშნული | 1:100 |
| 54 | A_716 | გადახურვისა და ლიფტის შახტების გეგმა +44.80 ნიშნული | 1:100 |
| A-800 | ვიზუალიზაცია | | |
| 55 | A_801 | არსებული სიტუაციის ფოტომასალა | |
| 56 | A_802 | არსებული სიტუაციის ფოტომასალა | |
| 57 | A_803 | ფოტო-მონტაჟი | |
| 58 | A_804 | აქსონომეტრიული ხედები | |
| 59 | A_805 | აქსონომეტრიული ხედები | |
| 60 | A_806 | აქსონომეტრიული ხედები | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| დამგეგმარებელი<br>გიორგი გენდელიანი | პროექტის დასახელება<br>მრავალფუნქციური კომპლექსი | დამკვეთი<br>შპს "მონოლითი ჯგუფი" | ეტაპი<br>არქიტექტურული პროექტი |

| | |
|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. |
| ფორმატი | ფურცლები |
| A-001 | |
| A-3 | 01-60 |

# პიროგითი აღნიშვნები

| | |
|---|---|
|  | მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი |
|   | სართულის ნიშნულის აღმნიშვნელი |
|   | ჭრილის ხაზის აღმნიშვნელი |
|  | ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი |
|   | ფართობის ნუმერაცია<br>ფართობი<br>აივნის ფართობი<br>საერთო ფართობი<br>დაკავებულობის დატვირთვა |
|  | ბლოკის კედელი |
|  | ღიობი ფილაში |
|  | კედლის ცეცხლმედეგობა 2სთ (ორ საათიანი) |
|  | გასასვლელთან მისადგომი მაჭ. სავალი მანძილი |
|  | მისაწვდომი სვლაგეზი |
|  | ავარიული გასასვლელი მარჯვნივ/მარცხნივ |
|  | ავარიული გასასვლელი |
|  | მიმმართავი ავარიული გასასვლელისაკენ |
|  | მიმმართავი ავარიული გასასვლელი გზა კიბეებზე ზემოთ/ქვემოთ |
|  | ხელის ცეცხლმაქრი |
|  | სახანძრო მილდგარი |
|  | ავტოსაშხეფი სისტემა |
|  | სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა |
|  | სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 |
|  | სავაჭრო ჯგუფი სვ |
|  | საძმიანი ჯგუფი სძ |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დამგებმარეებელი | პროექტის დასახელება | დამკვეთი | ეტაპი | თარიღი | 20/01/2019წ. |
| | | | | ფორმატი | ფურცლები |
| | | | | A-002 | |
| გიორგი ბენდელიანი | მრავალფუნქციური კომპლექსი | შპს "მონოლით ჯგუფი" | არქიტექტურული პროექტი | A-4 | 02-60 |

# დაბეგმარების მიზანი და აღწერა

დაბეგმარების საფუძველი და მიზნის აღწერა:

საპროექტო შენობის დაბეგმარების საფუძველს წარმოადგენ, ქ.თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურის მიერ

№4299571 14/12/2018 წელს გაცემული მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობები.

პროექტის მიზანია მრავალფუნქციური კომპლექსის დაბეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით,

თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა–ნაგებობების უსაფრთხოების ნორმების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა:

საპროექტო მიწის ნაკვეთი (3334 მ²) მდებარეობს ქ. თბილისში, შავიშვილის ჭუჩა №1,

ტერიტორია მცირეძანობიანი რელიეფისაა სადაც დგას არსებული შენობები და პროექტი ითვალისწინებს მათ დემონტაჟს

ტერიტორიაზე მოხვედრა ხდება შავიშვილის ჭუჩის მხრიდან სადაც საფაროექტო შენობა ფაქტიურად განთავსებულია

არსებული ორ სართულიანი შენობის ადგილზე. ტერიტორიაზე მდებარეობს როგორც მარადმწვანე ასევე ხეხილკენკროვანი

ნარგავები, რომლებიც ფაქტიურად მთლიანად შენარჩუნებულია, წარმოდგენილია შესაბამისი დენდროლოგიური პროექტი.

საპროექტო შენობის განთავსება ხედება ჭუჩის გასწვრივ დაცულია სამეზობლო მიჯნები და მაქსიმალური სიმაღლე.

პროექტის კონცეფცია, იდეა:

პროექტის კონცეფცია სივრცით-მოცულობითი გადაწყვეტისას განპირობებულია მრავალფუნქციური კომპლექსი.

გარემოს თავისებურებიდან გამომდინარე, სართულებზე ჰორიზონტალური და ვერტიკალური კავშირების გათვალისწინებით.

პროექტის მიმდებარედ ჭარბობს 5-13 სართულიანი მრავალბინიანი სახლები, და პროექტირებისას შერჩეული იქნა სადა

თანამედროვე არქიტექტურული იერსახე და გეგმარებითი სტრუქტურა.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

საპროექტო შენობა წარმოადგენს 14 სარეთულიან მრავალფუნქციურ კომპლექსს, მინუსერთი სართული პარკინგით.

-1 სართულზე განთავსებულია დახურული პარკინგი, 1 სართულზე კომერციული ფართები და ღია პარკინგი, 2-14

სართულებზე განთავსებულია ოფისები, სართულები ოფისებია შენობა რკინაბეტონის კარკასისაა, შემავსებელი

თბოსაიზოლაციო ბლოკი, ღიობებში განთავსებულია დაუცველი კარ-ფანჯარა, ვინაიდან დაცულია საკადასტრო

საზღვრებამდე შესაბამისი მანძილები, ფასადები ძირითადად დამუშავებულია საფასადე ფითხით და დამუშავებულია

სხვადასხვა ფაქტურიანი ლესვებით, აივნების გამყოფებში ჩანართბეის სახით გამოყენებულია ხის ფაქტურიანი

კომპაქტლამინატი. აივნის მოაჯირები წარმოადგენს მინის მოაჯირებს სპეციალურ ჩარჩოებში.

შენობას გააჩნია ორი კიბის უჯრედი და ორი საევაკუაციო ლიფტი, ასევე ორი თავშესაფარი.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

შენობის ძირითადი სტრუქტურული სისტემა წარმოადგენს რკინაბეტონის კარკასულ სტრუქტურას,

რომელიც დაფუძნებულია კომბინირებულ საძირკველზე. სახურავი ბრტყელი გადახურვისაა, რომელიც არ არის

გამოყენებადი. გარე კედლები 20 სმ. სისქის ბლოკის წოგბითაა შევსებული.

შენობის კონსტრუქცია I-A ტიპისაა.

შენობის დაბეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

"მშენებლობის ნებართვის გაცემისა წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ"

საქართველოს მთავრობის 2009 წ. 24 მარტის №57 დადგენილება; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის

საკრებულოს 2016 წ. 28 იანვრის №41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტის "შენობან-ნაგებობების

უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დამგეგმარებელი | პროექტის დასახელება | დამკვეთი | ეტაპი | თარიღი | 20/01/2019წ. |
| | | | | ფორმატი | ფურცლები |
| | | | | A-003 | |
| გიორგი გენდელიანი | მრავალფუნქციური კომპლექსი | შპს "მონოლით ჯგუფი" | არქიტექტურული პროექტი | A-4 | 03-60 |

# შენობა-ნაგებობის სასფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| გამოყენებული წესები: "შენობა-ნაგებობის სასფრთხოების წესები" |
|---|

| ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება | |
|---|---|
| 1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოფარეხი) | 1 სართული ±0.00 ნიშნულს ქვევით |
| 2. დამხმარე ჯგუფი დს (სათავსო) | 1 სართული ±0.00 ნიშნულს ქვევით |
| 3. სავაჭრო ჯგუფი სვ (სათავსო) | 1 სართული ±0.00 ნიშნულზე |
| 4. სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (საბენერატორო) | 1 სართული ±0.00 ნიშნულზე |
| 5. საძმიანი ჯგუფი სძ (ოფისი) | II–III–IV–V–VI–VII–VIII–IX– –X–XI–XII–XIII–XIV სართულებზე |

| კონსტრუქციის ტიპი: | |
|---|---|
| განსაზღვრე კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:<br><br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | I-A |
| შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომლებიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ მათი ტიპები და მდებარეობა: | |

| სიმაღლის შეზღუდვები<br>ცხრილი 503 მიხედვით | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | დასაშვები სართულიანობა | შემოთავაზებული სართულიანობა |
| 1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 | შეუზღუდავი | 1 სართული |
| 2. დამხმარე ჯგუფი დს | შეუზღუდავი | 1 სართული |
| 3. სავაჭრო ჯგუფი სვ | შეუზღუდავი | 1 სართული |
| 4. სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 | შეუზღუდავი | 1 სართული |
| 5. საძმიანი ჯგუფი სძ | შეუზღუდავი | 13 სართული |
| | დასაშვები სიმაღლე | შემოთავაზებული სიმაღლე |
| საერთო სიმაღლე = | შეუზღუდავი | 50.40 მ |
| მიწის ზემოთ სართულების რაოდენობა | 14 სართული ±0.00 ნიშნულზე და ზევით | |

| ფართობის შეზღუდვები<br>ცხრილი 503 მიხედვით | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები | დასაშვები ფართობი (ცხრილი 503) | შემოთავაზებული ფართობი |
| 1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 1 სართული | შეუზღუდავი | 1113.0 |
| 2. დამხმარე ჯგუფი დს 1 სართული | შეუზღუდავი | 48.6 |
| 3. სავაჭრო ჯგუფი სვ 1 სართული | შეუზღუდავი | 430.3 |
| 4. სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 1 სართული | შეუზღუდავი | 8.1 |
| 5. საძმიანი ჯგუფი სძ 13 სართული | შეუზღუდავი | 8337.9 |
| იატაკების საერთო (სასარგებლო) ფართობი = | 9937.9 | |
| იატაკების რაოდენობა = | 15 | |
| შენობის საერთო ფართობი = | 12450.9 | |

| დამგებმარებელი | პროექტის დასახელება | დამკვეთი | ეტაპი | თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | ფორმატი | ფურცლები |
| | | | | A-004 | |
| გიორგი ბენდელიანი | მრავალფუნქციური კომპლექსი | შპს "მონოლით ჯგუფი" | არქიტექტურული პროექტი | A-4 | 04-60 |

# შენობა-ნაგებობის შსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| ბარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობებისადმი მოთხოვნები<br>ცხრილი 602-ის და ცხრილი 705.8-ის მიხედვით | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ბარე კედელი | ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი) | ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი) | | კედლის ღიობის ფართობი (კედლის%) | | | | | |
| | | | | დასაშვები | | | გათვალისწინებული | | |
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი |
| 1-10 ღერძებში | 669 მ. | 1 | 2 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | 45% | --- | 65% | --- |
| 10-1 ღერძებში | 10.05 მ. | 0 | 2 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | --- | 50% | --- |
| ა-დ ღერძებში | 10.37 მ. | 0 | 2 | დაუშვებელია | დაუშვებელია | დაუშვებელია | --- | --- | --- |
| დ-ა ღერძებში | 2.40 მ. | 1 | 2 | 25% | 25% | 10% | --- | --- | --- |

| ხანძრისგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები გასასვლელი საშვალებები | ავტოსაშხეფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქროები სისტემები | ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები | სახანძრო მილდგარების სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრები | საავარიო განგაშის სისტემები |
| 1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2 | კი | --- | --- | --- | --- | კი | --- |
| 2. დამხმარე ჯგუფი: დს | კი | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. სავაჭრო ჯგუფი: სვ | კი | --- | --- | --- | --- | კი | --- |
| 4. სამრეწველო ჯგუფი: სმ-1 | კი | --- | --- | --- | --- | კი | --- |
| 5. საძმიანი ჯგუფი: სძ | კი | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. დერეფანები | კი | --- | კი | --- | --- | კი | --- |
| 7. თავშესაფარი | კი | --- | --- | --- | კი | --- | --- |
| 8. კიბის უჯრედები | კი | --- | --- | კი | კი | კი | --- |
| 9. ლიფტი | --- | --- | --- | --- | კი | --- | --- |
| სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები | | | | კი | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დამგებმარებელი | პროექტის დასახელება | დამკვეთი | ეტაპი | თარიღი | 20/01/2019წ. |
| | | | | ფორმატი | ფურცლები |
| | | | | A-005 | |
| გიორგი ბენდელიანი | მრავალფუნქციური კომპლექსი | შპს "მონოლით ჯგუფი" | არქიტექტურული პროექტი | A-4 | 05-60 |

# შენობა-ნაგებობის შსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| განიავების მოთხოვნა | | |
|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ბუნებრივი განიავება | ხელოვნური განიავება |
| 1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2 | კი | კი |
| 2. დამხმარე ჯგუფი: ღს | კი | --- |
| 3. სავაჭრო ჯგუფი: სვ | კი | --- |
| 4. სამრეწველო ჯგუფი: სმ-1 | კი | --- |
| 5. საძმიანი ჯგუფი: სძ | კი | --- |
| 6. თავშესაფარი | --- | კი |
| 7. დერეფანი | --- | კი |
| 8. კიბის უჯრედები | კი | კი |
| 9. ლიფტი | --- | კი |

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშვალება | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | გასასვლელების გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | | გასასვლელი საშვალებების სიგანე | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერეფანი | | გასასვლელის გზა-კარი | |
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| -3.00 ნიშნული | 62 | 2 | 2 | 2.2 მ | 2.28 მ | --- | --- | 2.46 მ | 2.46 მ |
| ±0.00 ნიშნული | 157 | 4 | 6 | --- | --- | --- | --- | 3.28 მ | 4.92 მ |
| +4.50 ნიშნული | 65 | 2 | 2 | 2.2 მ | 2.28 მ | 1.2 მ | 1.6 მ | 1.64 მ | 1.84 მ |
| +7.60 ნიშნული | 76 | 2 | 2 | 2.2 მ | 2.28 მ | 1.2 მ | 1.6 მ | 1.64 მ | 1.84 მ |
| +10.70 ნიშნული | 76 | 2 | 2 | 2.2 მ | 2.28 მ | 1.2 მ | 1.6 მ | 1.64 მ | 1.84 მ |
| +13.80 ნიშნული | 76 | 2 | 2 | 2.2 მ | 2.28 მ | 1.2 მ | 1.6 მ | 1.64 მ | 1.84 მ |
| +16.90 ნიშნული | 76 | 2 | 2 | 2.2 მ | 2.28 მ | 1.2 მ | 1.6 მ | 1.64 მ | 1.84 მ |
| +20.00 ნიშნული | 76 | 2 | 2 | 2.2 მ | 2.28 მ | 1.2 მ | 1.6 მ | 1.64 მ | 1.84 მ |
| +23.10 ნიშნული | 76 | 2 | 2 | 2.2 მ | 2.28 მ | 1.2 მ | 1.6 მ | 1.64 მ | 1.84 მ |
| +26.20 ნიშნული | 76 | 2 | 2 | 2.2 მ | 2.28 მ | 1.2 მ | 1.6 მ | 1.64 მ | 1.84 მ |
| +29.30 ნიშნული | 76 | 2 | 2 | 2.2 მ | 2.28 მ | 1.2 მ | 1.6 მ | 1.64 მ | 1.84 მ |
| +32.40 ნიშნული | 76 | 2 | 2 | 2.2 მ | 2.28 მ | 1.2 მ | 1.6 მ | 1.64 მ | 1.84 მ |
| +35.50 ნიშნული | 76 | 2 | 2 | 2.2 მ | 2.28 მ | 1.2 მ | 1.6 მ | 1.64 მ | 1.84 მ |
| +38.60 ნიშნული | 76 | 2 | 2 | 2.2 მ | 2.28 მ | 1.2 მ | 1.6 მ | 1.64 მ | 1.84 მ |
| +41.70 ნიშნული | 76 | 2 | 2 | 2.2 მ | 2.28 მ | 1.2 მ | 1.6 მ | 1.64 მ | 1.84 მ |
| მოითხოვება თუ არა თავშესაფრის ფართობი | | | | არ მოითხოვება | | | | | |

| დამგეგმარებელი | პროექტის დასახელება | დამკვეთი | ეტაპი | თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | ფორმატი | ფურცლები |
| | | | | A-006 | |
| გიორგი გენდელიანი | მრავალფუნქციური კომპლექსი | შპს "მონოლით ჯგუფი" | არქიტექტურული პროექტი | A-4 | 06-60 |

წყალსადენი სისტემების ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სვ და სძ ძვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1 –ის მიხედვით

| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | ფიქსირებული მოწყობილობები | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | უნიტაზი | | ტუალეტის ხელსაბანი | | აბაზანა/შხაპი | | სამელი წყლის შადრევანი | | სამზარეულოს ნიშარა | | სამომსახურო ნიშარა | |
| | | მოთხოვნილი | გათვალის წინაბული | მოთხოვნილი | გათვალის წინაბული | მოთხოვნილი | გათვალის წინაბული | მოთხოვნილი | გათვალის წინაბული | მოთხოვნილი | გათვალის წინაბული | მოთხოვნილი | გათვალის წინაბული |
| I სართული | სავაჭრო ჯგუფი სვ | 3 | 3 | 3 | 3 | --- | --- | 3 | 3 | --- | --- | 3 | 3 |
| II-III-IV-V VI-VII-VIII IX-X-XI-XII XIII-XIV სართულები | საძმიანი ჯგუფი სძ | 48 | 48 | 36 | 36 | --- | --- | 12 | 12 | --- | --- | 12 | 12 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დამგებმარებელი | პროექტის დასახელება | დამკვეთი | ეტაპი | თარიღი | 20/01/2019წ. |
| | | | | ფორმატი | ფურცლები |
| | | | | A-007 | |
| გიორგი ბენდელიანი | მრავალფუნქციური კომპლექსი | შპს "მონოლით ჯგუფი" | არქიტექტურული პროექტი | A-4 | 07-60 |



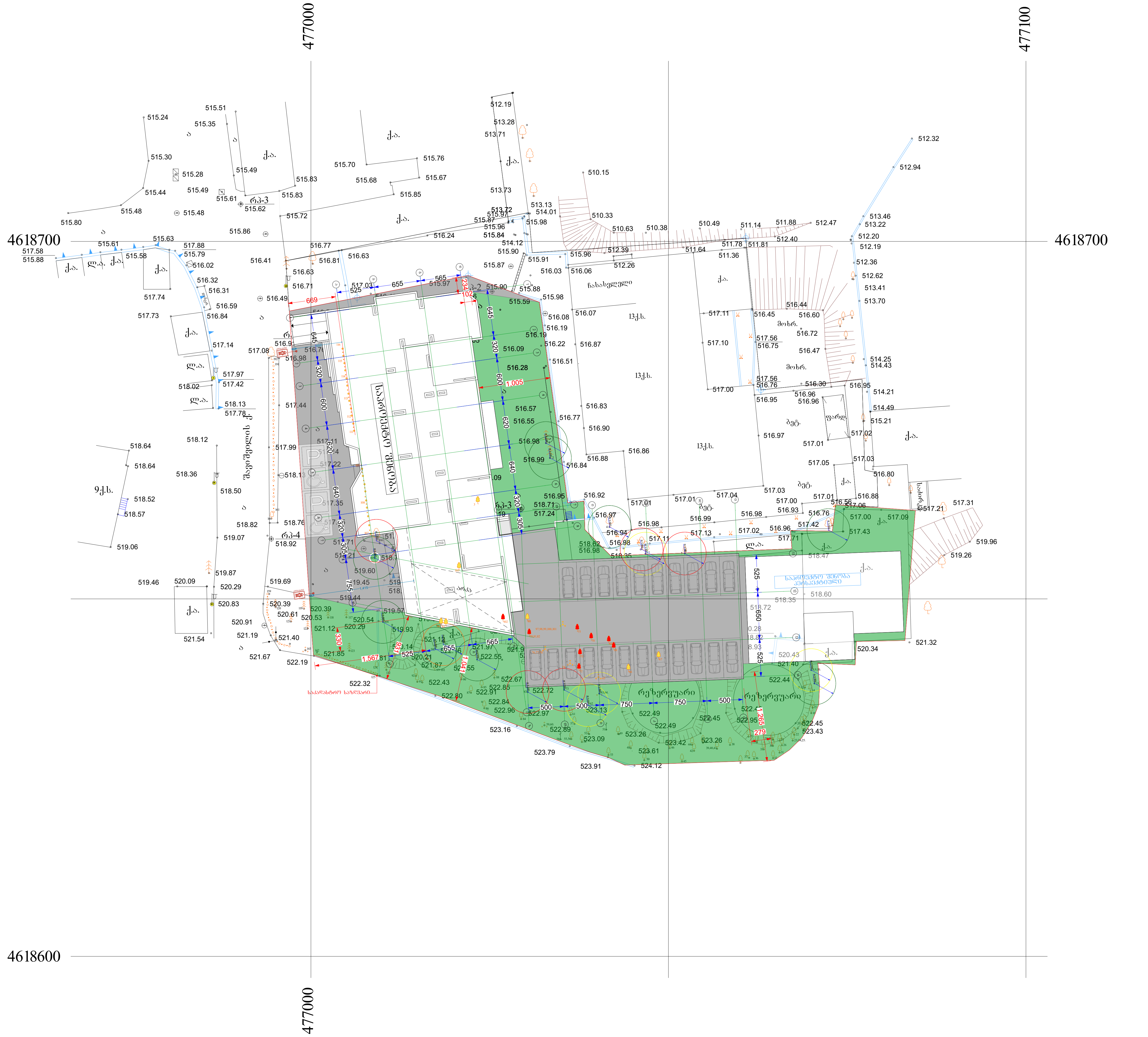

## პირობითი აღნიშვნები

WGS 84 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

- ბეტონის ღობე
- მავთულბადის ღობე
- გაზი
- წყალი
- ნაყარი მიწა
- ჩამოჭრილი ბრუნტი
- კონტურული ხაზი
- ქარსაცავი ზოლი
- ბუჩქების მწკრივი
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ტრანსფორმატორი, ელ. ქვესადგური
- ხეები, პალმა, ბუჩქი
- ბოძები
- განათების ელ. ბოძი
- ონკანი, სათვალთვალო ჭა
- ანძა, ანტენა

შპს "გიზი"
404859818

| | |
|---|---|
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი |
| აზომა | ზ. შენგელია |
| დახაზა | ნ.სამადაშვილი |
| მ 1:500 | 2018წ. |




# გენგეგმა

## მ. 1:500

| | |
|---|---|
| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. |
| | დაკვეთა № |
| ფაილის სახელი | |

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

**გენგეგმა**
მ. 1:500

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის ქ. №1
ს.კ. 01.14.04.029.116

| თარიღი | | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|
| კორექტირება | | |
| № | კორექტირება | თარიღი |
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შეასრულა | | |

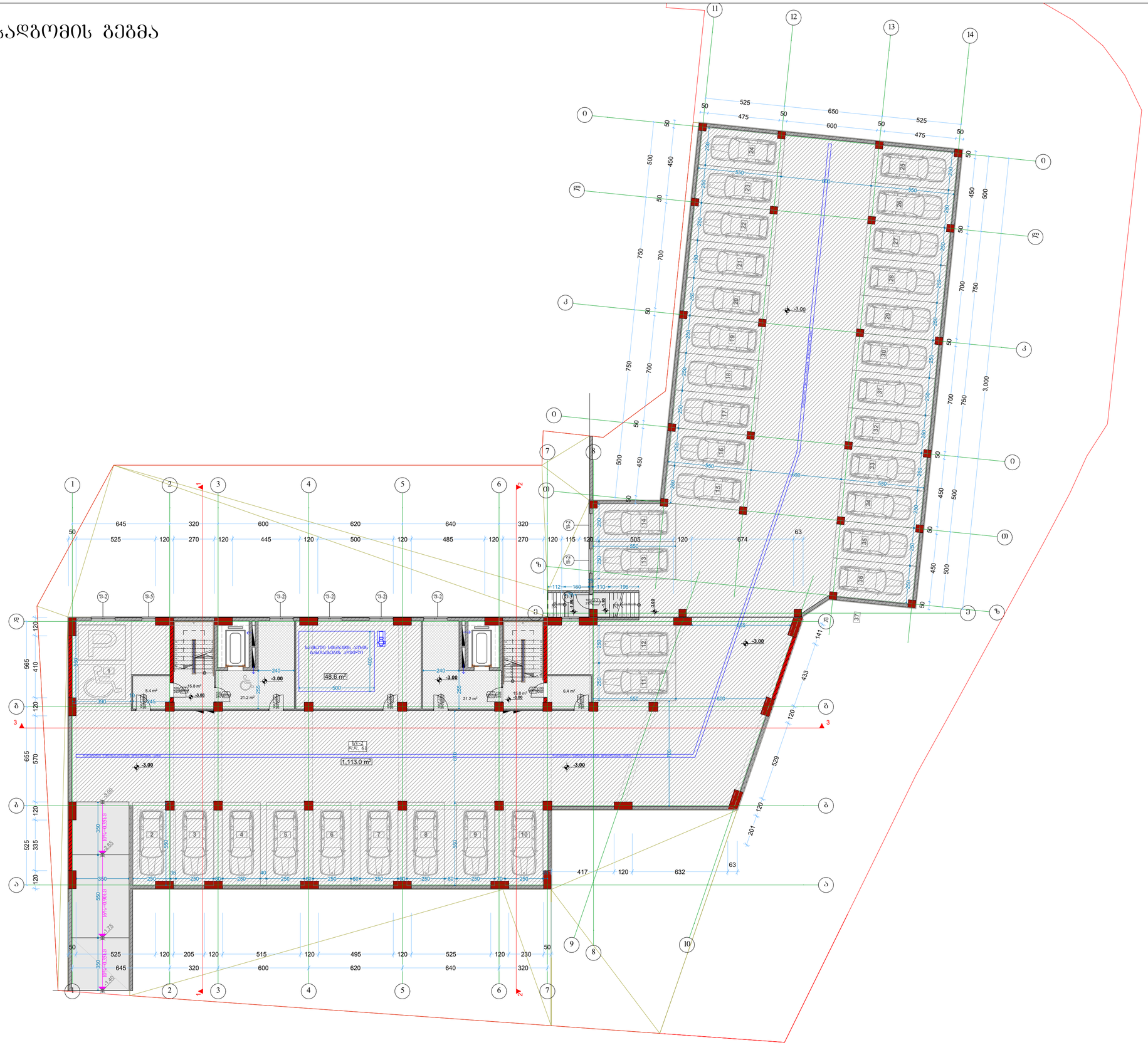
| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი ი. ლორთქიფანიძის 2დ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88 |

A-009

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | მ 1:150 | |
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 09-60 |

| პირობითი აღნიშვნები | | შპს "ბიჯი" 404859818 | |
|---|---|---|---|
| WGS 84 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია | | | |
| ბეტონის ღობე | მიწის ნაკვეთის საზღვარი | დირექტორი | გ. ბენდელიანი |
| მავთულბადის ღობე | ტრანსფორმატორი, ელ. ქვესადგური | აზომა | გ. ენუქიძე |
| გაზი | ხეები, პალმა, ბუჩქი | დახაზა | ნ.სამაკაშვილი |
| წყალი | ბოძები | მ 1:500 | 2018წ. |
| ნაყარი მიწა | განათების ელ. ბოძი | | |
| ჩამოჭრილი გრუნტი | ონკანი, სათვალთვალო ჭა | | |
| კონტურული ხაზი | ანძა, ანტენა | | |
| ქარსაცავი ზოლი | | | |
| ბუჩქების მწკრივი | | | |

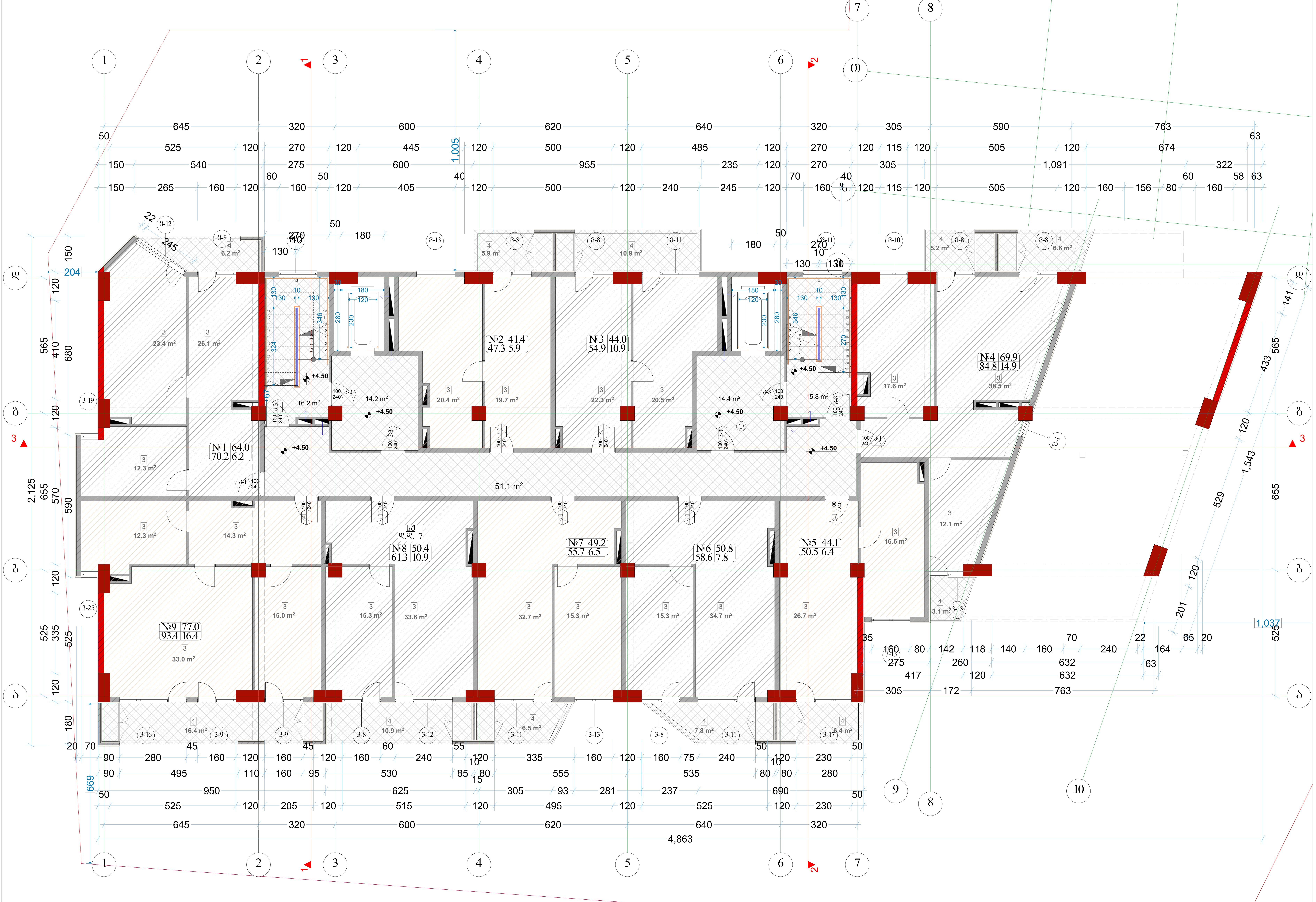
# ავტოსადგომის გეგმა


-3.00
1,113.0 m²
48.6 m²
5.4 m²
21.2 m²
15.8 m²
6.4 m²
ელექტრო სატრანსფორმატორო პუნქტი
ავტოსადგომის ადმინისტრატორის ოთახი
ტექნიკური სათავსო
ტექნიკური სათავსო
ტექნიკური სათავსო

# I სართულის გეგმა


888.6 m²
333.4 m²
683.9 m²
+0.80
278.3 m²
+0.00
+0.70
+1.00
+1.10
+2.80
20.0 m²
9.1 m²
15.8 m²
16.7 m²
14.2 m²
15.7 m²
11.4 m²
5.8 m²
88.4 m²
48.3 m²
N1 93.2
93.2
N2 283.2
283.2
N3 53.9
53.9
ხანძრის მართვის ოთახი
სველი წერტილები
სველი წერტილები
ტექ. სათავსი
ტექ. სათავსი
ტექ. სათავსი

# II სართულის გეგმა




| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოთახი №1 | სძ | 70.2 | 9.3 | 8 | 65 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოთახი №2 | სძ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოთახი №3 | სძ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოთახი №4 | სძ | 84.8 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოთახი №5 | სძ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოთახი №6 | სძ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოთახი №7 | სძ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოთახი №8 | სძ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოთახი №9 | სძ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოთახი |
| 4 | აივანი |

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. / დაკვეთა № | ფაილის სახელი |
|---|---|---|

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალფუნქციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +4.50 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვლის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|
| კორექტირება | | |
| № | კორექტირება | თარიღი |
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

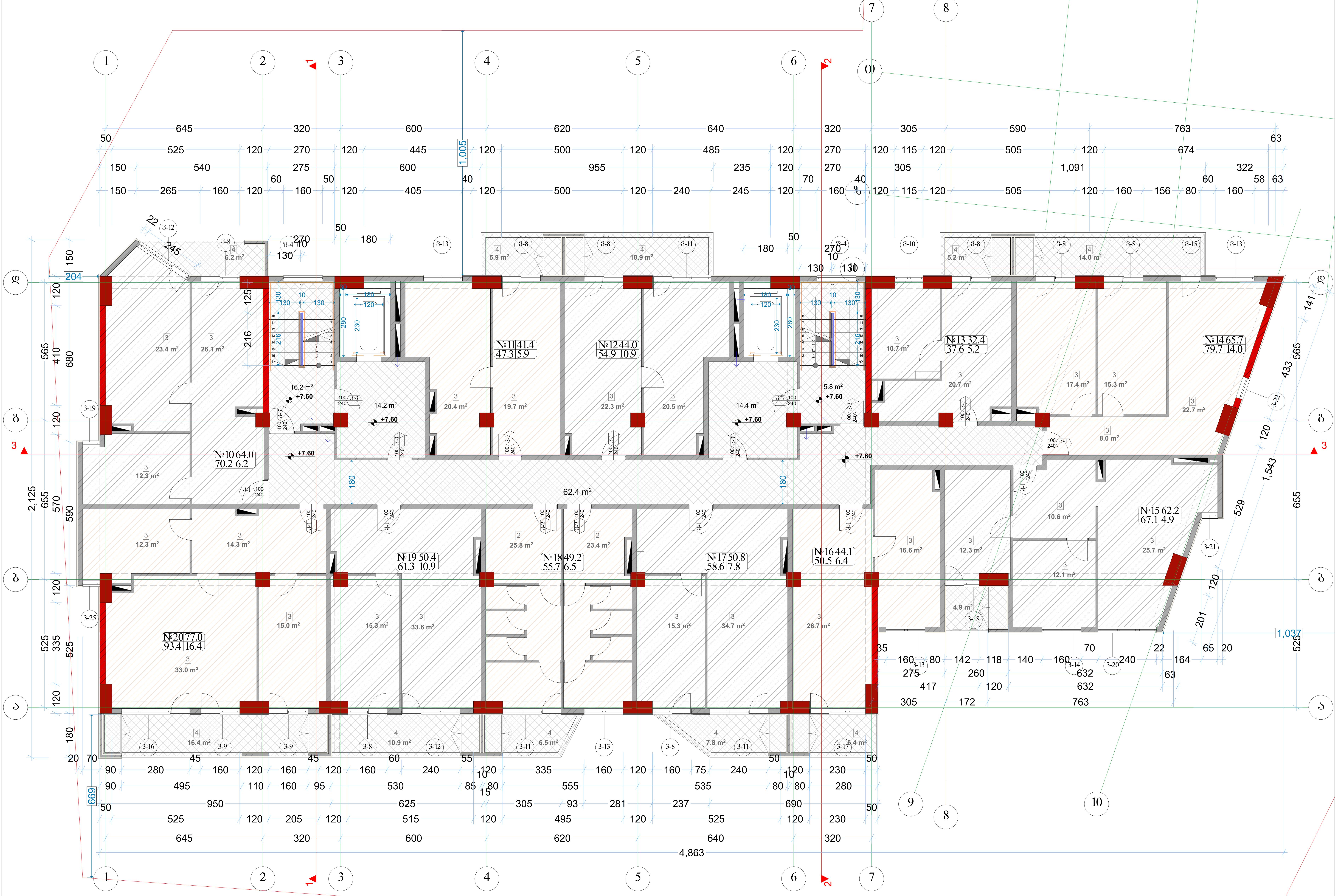
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შეასრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE<br>BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი<br>ო. ლორთქიფანიძის 2დ<br>ოფისი №1<br>TEL: 595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

A-103

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარაღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 12-60 |

# III სართულის გეგმა



| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №10 | სქ | 70.2 | 9.3 | 8 | 76 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №11 | სქ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №12 | სქ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №13 | სქ | 37.6 | 9.3 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №14 | სქ | 79.7 | 9.3 | 9 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №15 | სქ | 67.1 | 9.3 | 8 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №16 | სქ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №17 | სქ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №18 | სქ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №19 | სქ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №20 | სქ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +7.60 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვლის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|
| კორექტირება | | |
| № | კორექტირება | თარიღი |
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

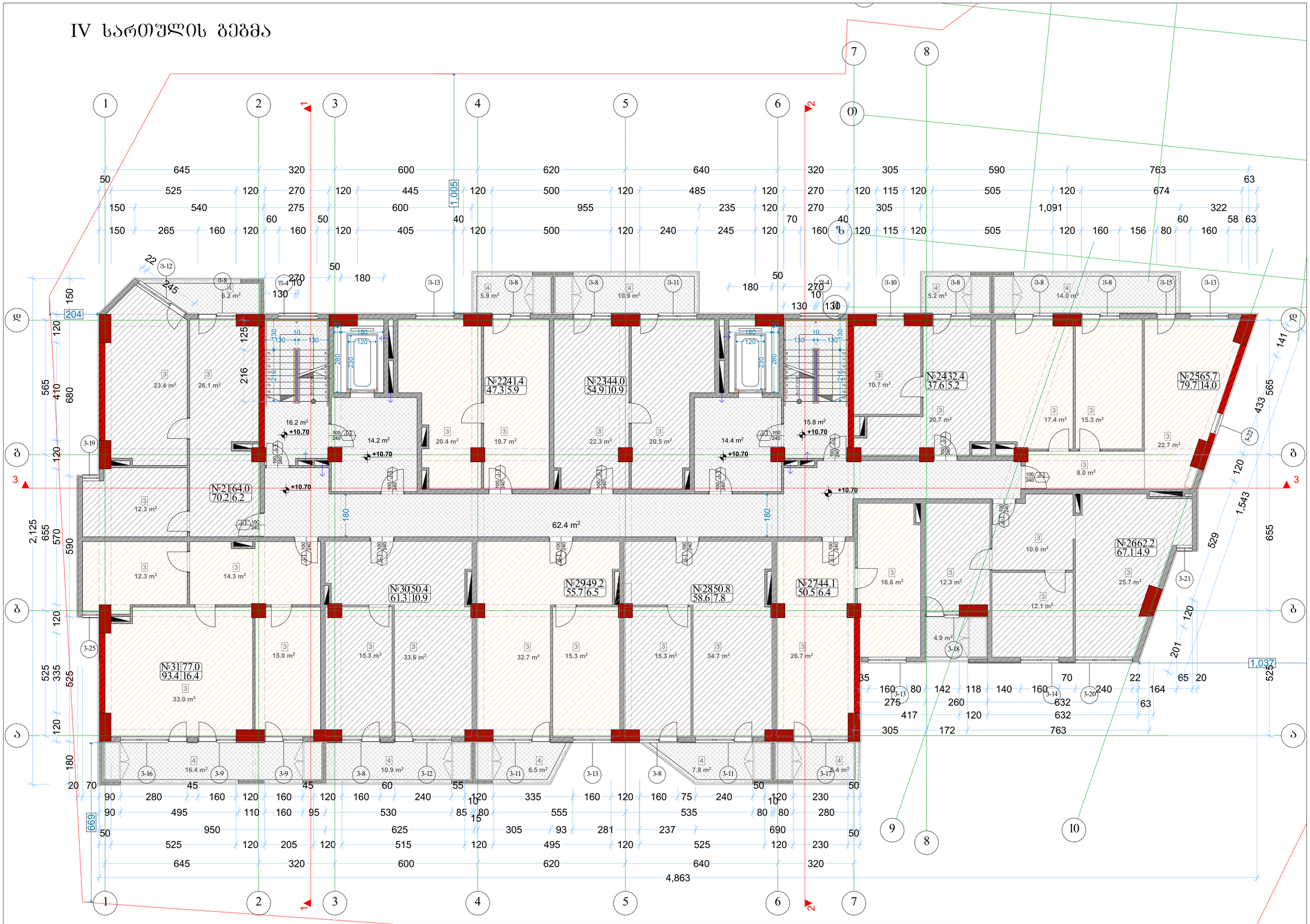
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შეასრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE<br>BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი<br>ო. ლორთქიფანიძის 2დ<br>ოფისი №1<br>TEL: 595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

A-104

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარაღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 13-60 |

# IV სართულის გეგმა




| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ალღერილობა | დაკავებულობა | ფართი დაკ. ფატვირთვის მ² | დაკ. ფატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის ფატვირთვა | საერთო დაკ. ფატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №21 | სძ | 70.2 | 9.3 | 8 | 76 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №22 | სძ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №23 | სძ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №24 | სძ | 37.6 | 9.3 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №25 | სძ | 79.7 | 9.3 | 9 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №26 | სძ | 67.1 | 9.3 | 8 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №27 | სძ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №28 | სძ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №29 | სძ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №30 | სძ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №31 | სძ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნქცია:

მარვალშუნქციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +10.70 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

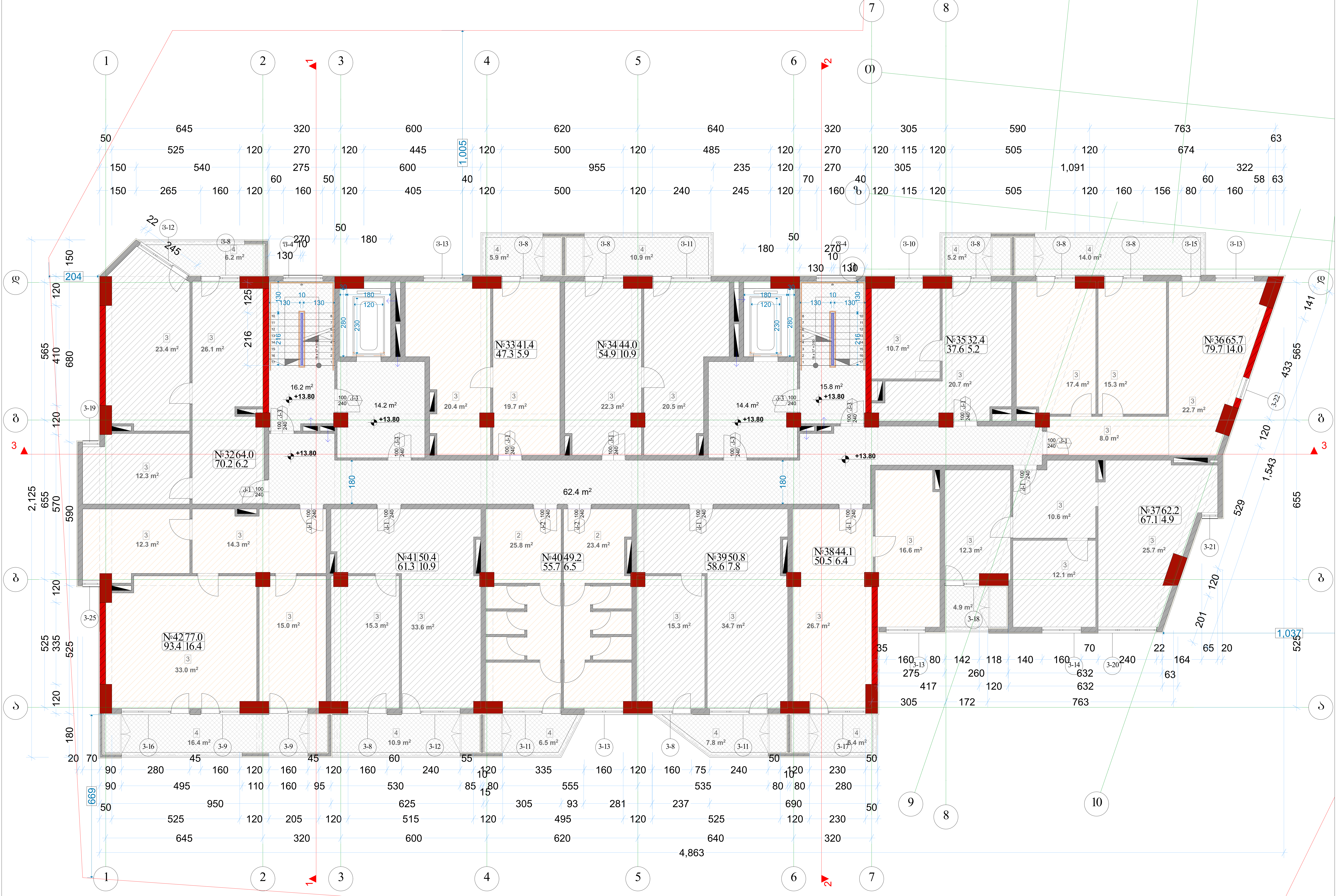
საპროექტო ლოგო: BIJI ARCHITECTURE

მისამართი:
ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1
TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-105

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 14-60 |

# V სართულის გეგმა



| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №32 | სქ | 70.2 | 9.3 | 8 | 76 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №33 | სქ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №34 | სქ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №35 | სქ | 37.6 | 9.3 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №36 | სქ | 79.7 | 9.3 | 9 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №37 | სქ | 67.1 | 9.3 | 8 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №38 | სქ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №39 | სქ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №40 | სქ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №41 | სქ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №42 | სქ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. / დაკვეთა № | ფაილის სახელი |
|---|---|---|

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალფუნქციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +13.80 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|
| კორექტირება | | |
| № | კორექტირება | თარიღი |
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

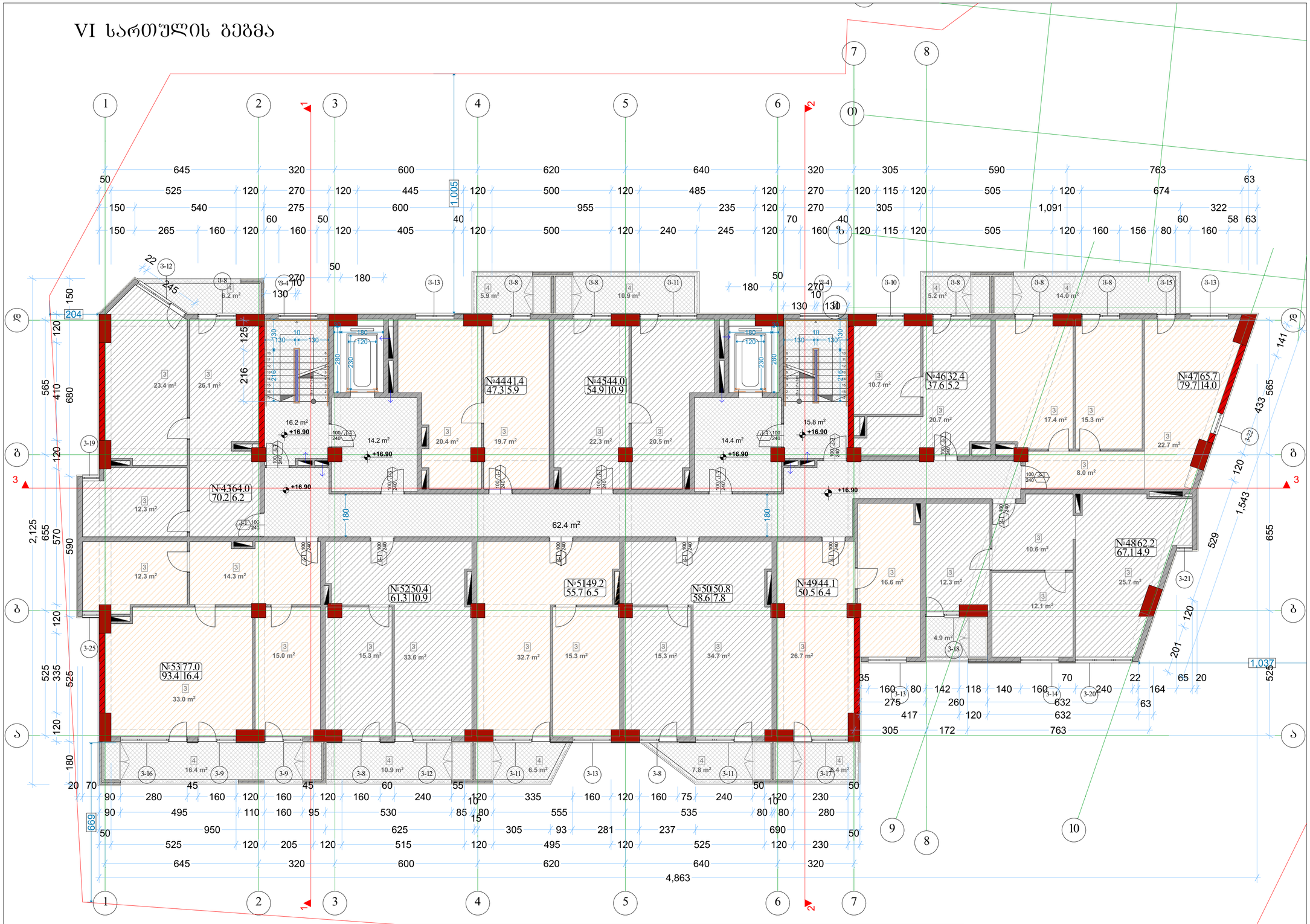
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ბ. ჩიხლაძე | |
| შეასრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი<br>ო. ლორთქიფანიძის 2დ<br>ოფისი №1<br>TEL: 595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

A-106

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარაღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 15-60 |

# VI სართულის გეგმა




| ალღერილობა | დაკავებულობა | ფართი დაკ. ფატვირთვის მ² | დაკავებულობის ფატვირთვა | საერთო დაკ. ფატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №43 | სძ | 70.2 | 9.3 | 8 | 76 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №44 | სძ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №45 | სძ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №46 | სძ | 37.6 | 9.3 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №47 | სძ | 79.7 | 9.3 | 9 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №48 | სძ | 67.1 | 9.3 | 8 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №49 | სძ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №50 | სძ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №51 | სძ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №52 | სძ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №53 | სძ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი
დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:
მარვალფუნქციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +16.90 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:
- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

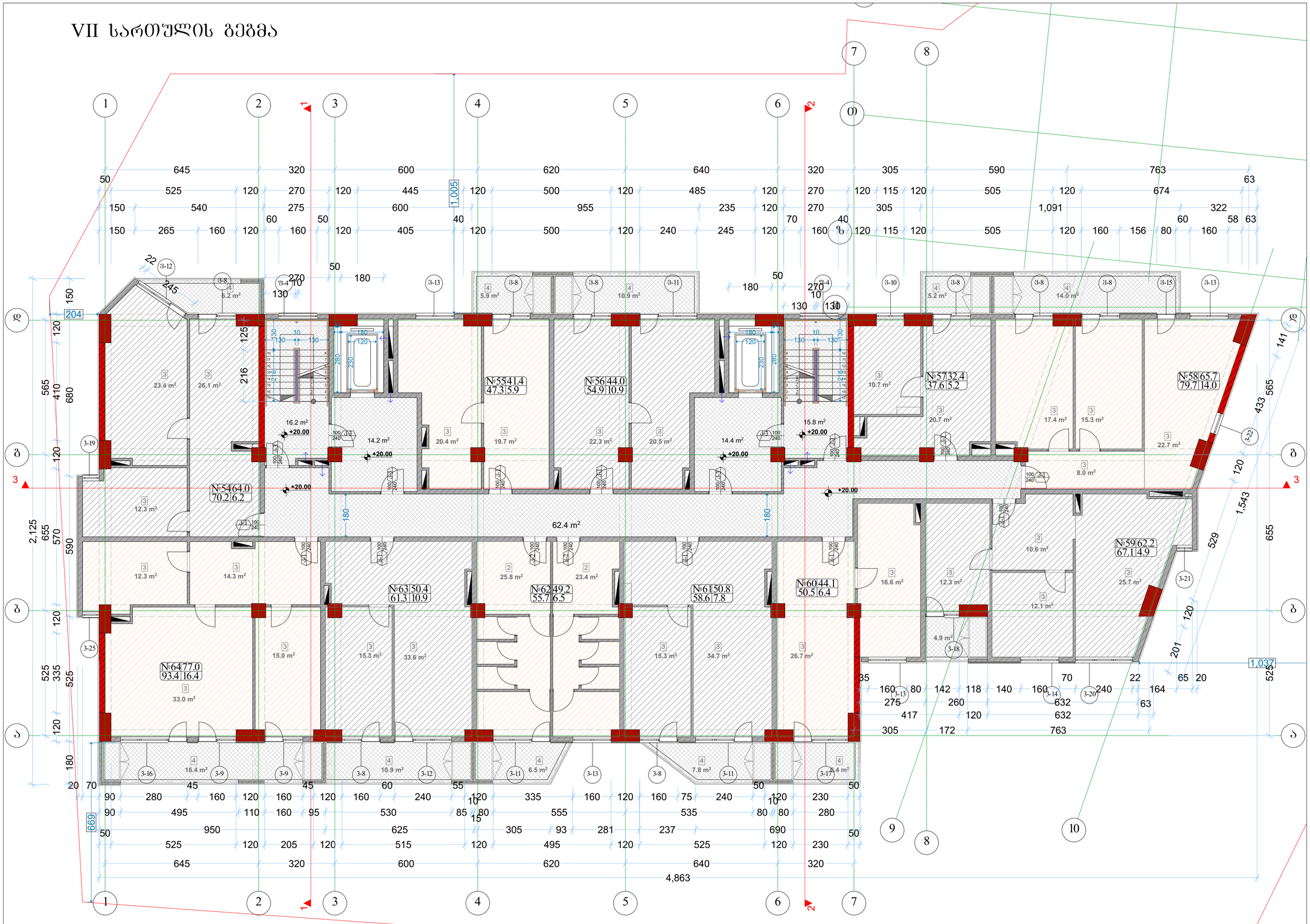
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ი. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1
TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-107

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | მ 1:100 | |
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 16-60 |

# VII სართულის გეგმა




| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ალღერილობა | დაკავებულობა | ფართი დაკ. ფატვირთვის მ² | დაკავებულობის ფატვირთვა | საერთო დაკ. ტვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №54 | სძ | 70.2 | 9.3 | 8 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №55 | სძ | 47.3 | 9.3 | 5 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №56 | სძ | 54.9 | 9.3 | 6 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №57 | სძ | 37.6 | 9.3 | 4 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №58 | სძ | 79.7 | 9.3 | 9 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №59 | სძ | 67.1 | 9.3 | 8 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №60 | სძ | 50.5 | 9.3 | 6 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №61 | სძ | 58.6 | 9.3 | 7 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №62 | სძ | 55.7 | 9.3 | 6 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №63 | სძ | 61.3 | 9.3 | 7 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №64 | სძ | 93.4 | 9.3 | 10 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

76

| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +20.00 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ▲ ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მრონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

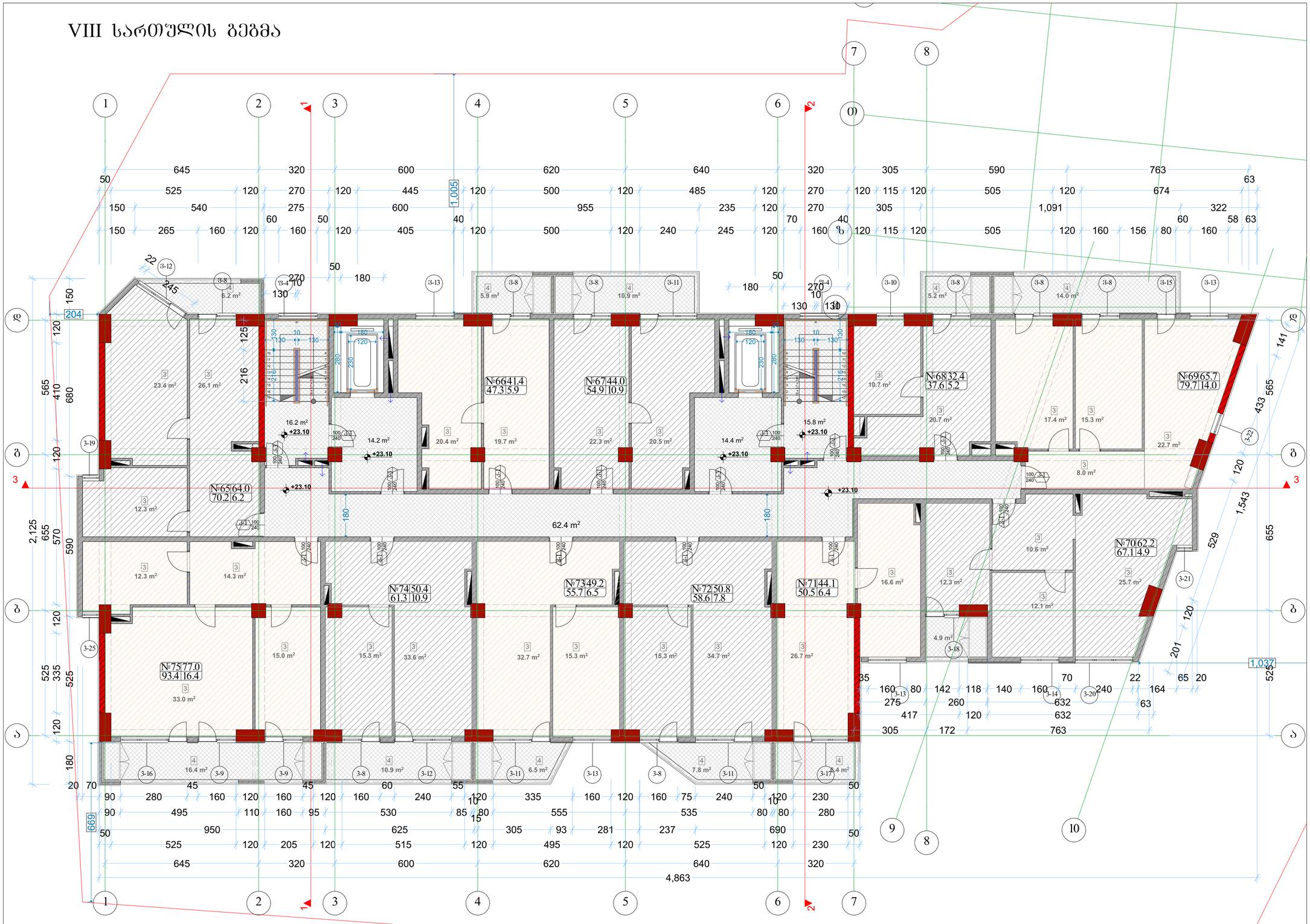
| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი ი. ლორთქიფანიძის 2ფ ოფისი №1 |
| | TEL: 595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

A-108

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 17-60 |

# VIII სართულის გეგმა




| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ალღერილობა | დაკავებულობა | ფართი დაკ. ფატვირთვის მ² | დაკავებულობის ფატვირთვა | საერთო დაკ. ტვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №65 | სძ | 70.2 | 9.3 | 8 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №66 | სძ | 47.3 | 9.3 | 5 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №67 | სძ | 54.9 | 9.3 | 6 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №68 | სძ | 37.6 | 9.3 | 4 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №69 | სძ | 79.7 | 9.3 | 9 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №70 | სძ | 67.1 | 9.3 | 8 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №71 | სძ | 50.5 | 9.3 | 6 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №72 | სძ | 58.6 | 9.3 | 7 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №73 | სძ | 55.7 | 9.3 | 6 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №74 | სძ | 61.3 | 9.3 | 7 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №75 | სძ | 93.4 | 9.3 | 10 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

76

| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +23.10 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

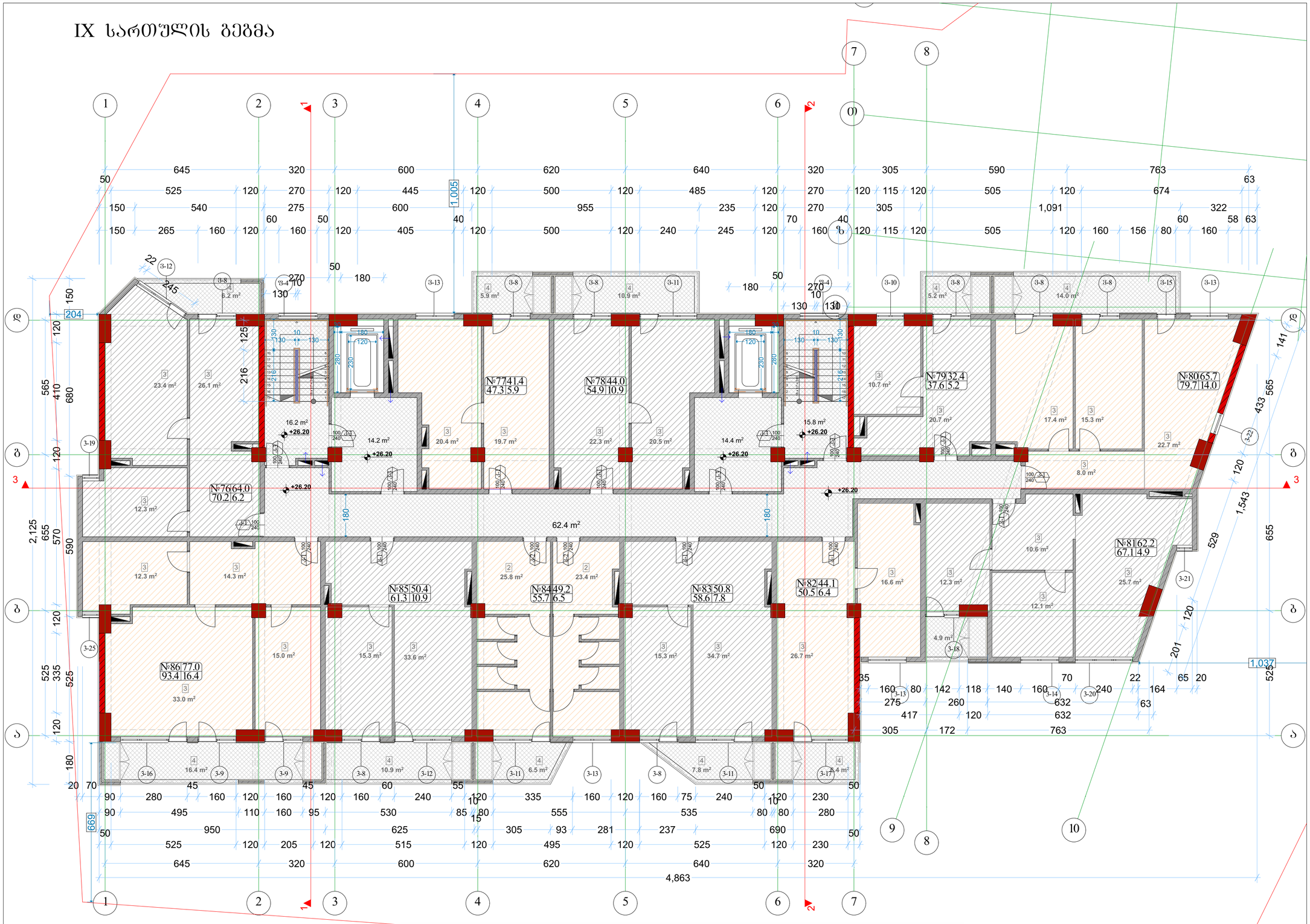
| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი ი. ლორთქიფანიძის 2ფ ოფისი №1 |
| | TEL: 595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

A-109

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | მ 1:100 | |
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 18-60 |

# IX სართულის გეგმა




| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ალღერილობა | დაკავებულობა | ფართი დაკ. ფატვირთვის მ² | დაკ. ფატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის ფატვირთვა | საერთო დაკ. ფატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №76 | სძ | 70.2 | 9.3 | 8 | 76 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №77 | სძ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №78 | სძ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №79 | სძ | 37.6 | 9.3 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №80 | სძ | 79.7 | 9.3 | 9 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №81 | სძ | 67.1 | 9.3 | 8 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №82 | სძ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №83 | სძ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №84 | სძ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №85 | სძ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №86 | სძ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მარვალფუნქციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +26.20 ნიშნულზე

მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო: BIJI ARCHITECTURE

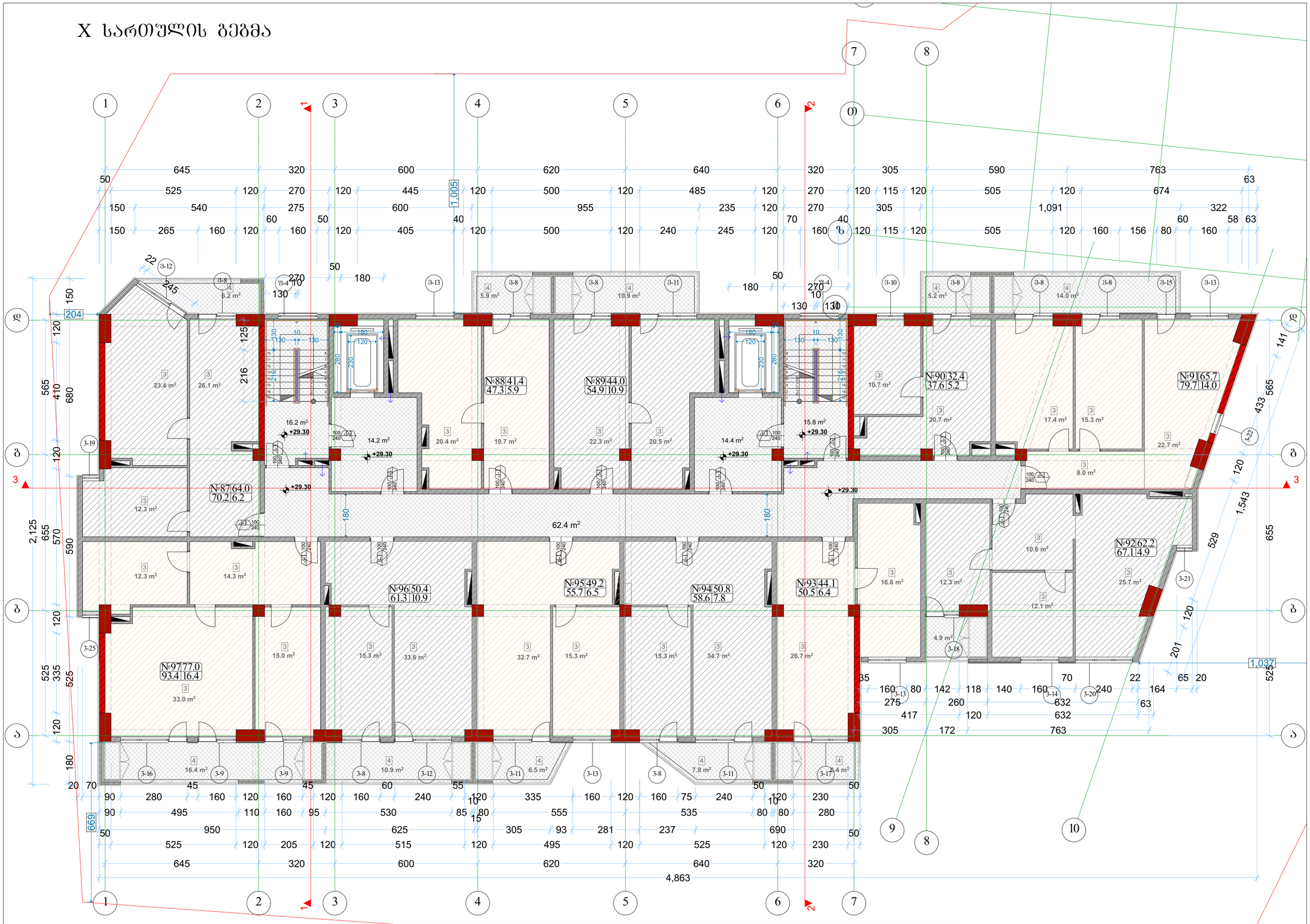
მისამართი:
ქ. თბილისი
ი. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-110

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 19-60 |

# X სართულის გეგმა




| ალღერილობა | დაკავებულობა | ფართი დაკ. ტერიტორიის მ² | დაკავებულობის ტერიტორია | საერთო დაკ. ტერიტორია | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №87 | სძ | 70.2 | 9.3 | 8 | 76 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №88 | სძ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №89 | სძ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №90 | სძ | 37.6 | 9.3 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №91 | სძ | 79.7 | 9.3 | 9 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №92 | სძ | 67.1 | 9.3 | 8 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №93 | სძ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №94 | სძ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №95 | სძ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №96 | სძ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №97 | სძ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +29.30 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

ძირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

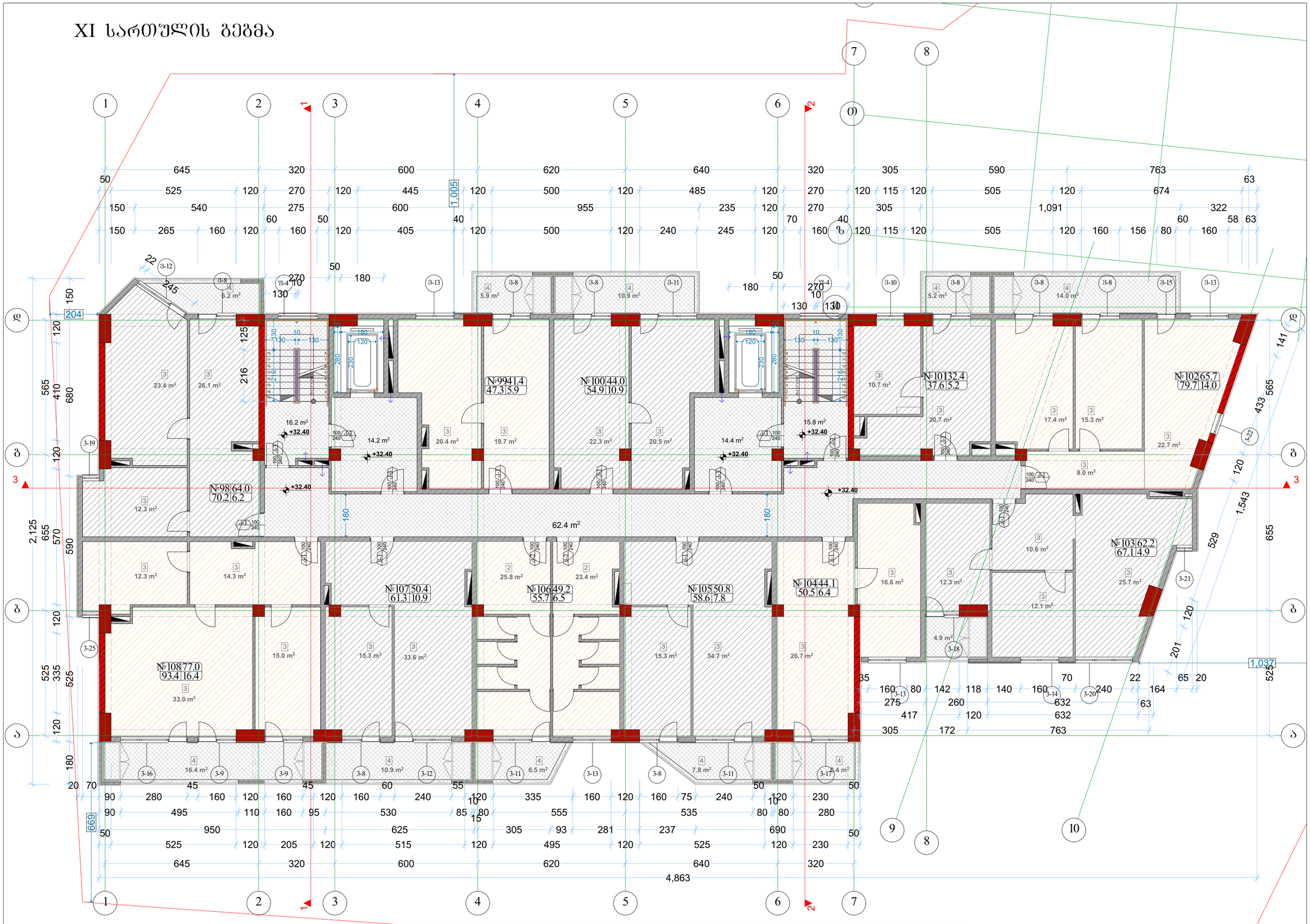
საპროექტო ლოგო: BIJI ARCHITECTURE

მისამართი:
ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1
TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-111

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 20-60 |

# XI სართულის გეგმა




| ალღერილობა | დაკავებულობა | ფართი დაკ. ფატვირთვის მ² | დაკავებულობის ფატვირთვა | საერთო დაკ. ფატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №98 | სძ | 70.2 | 9.3 | 8 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №99 | სძ | 47.3 | 9.3 | 5 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №100 | სძ | 54.9 | 9.3 | 6 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №101 | სძ | 37.6 | 9.3 | 4 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №102 | სძ | 79.7 | 9.3 | 9 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №103 | სძ | 67.1 | 9.3 | 8 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №104 | სძ | 50.5 | 9.3 | 6 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №105 | სძ | 58.6 | 9.3 | 7 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №106 | სძ | 55.7 | 9.3 | 6 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №107 | სძ | 61.3 | 9.3 | 7 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №108 | სძ | 93.4 | 9.3 | 10 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი
დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის შუნქცია:
მარვალშუნქციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +32.40 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:
ნაკვეთის საზღვარი
ჭრილის ხაზი
არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

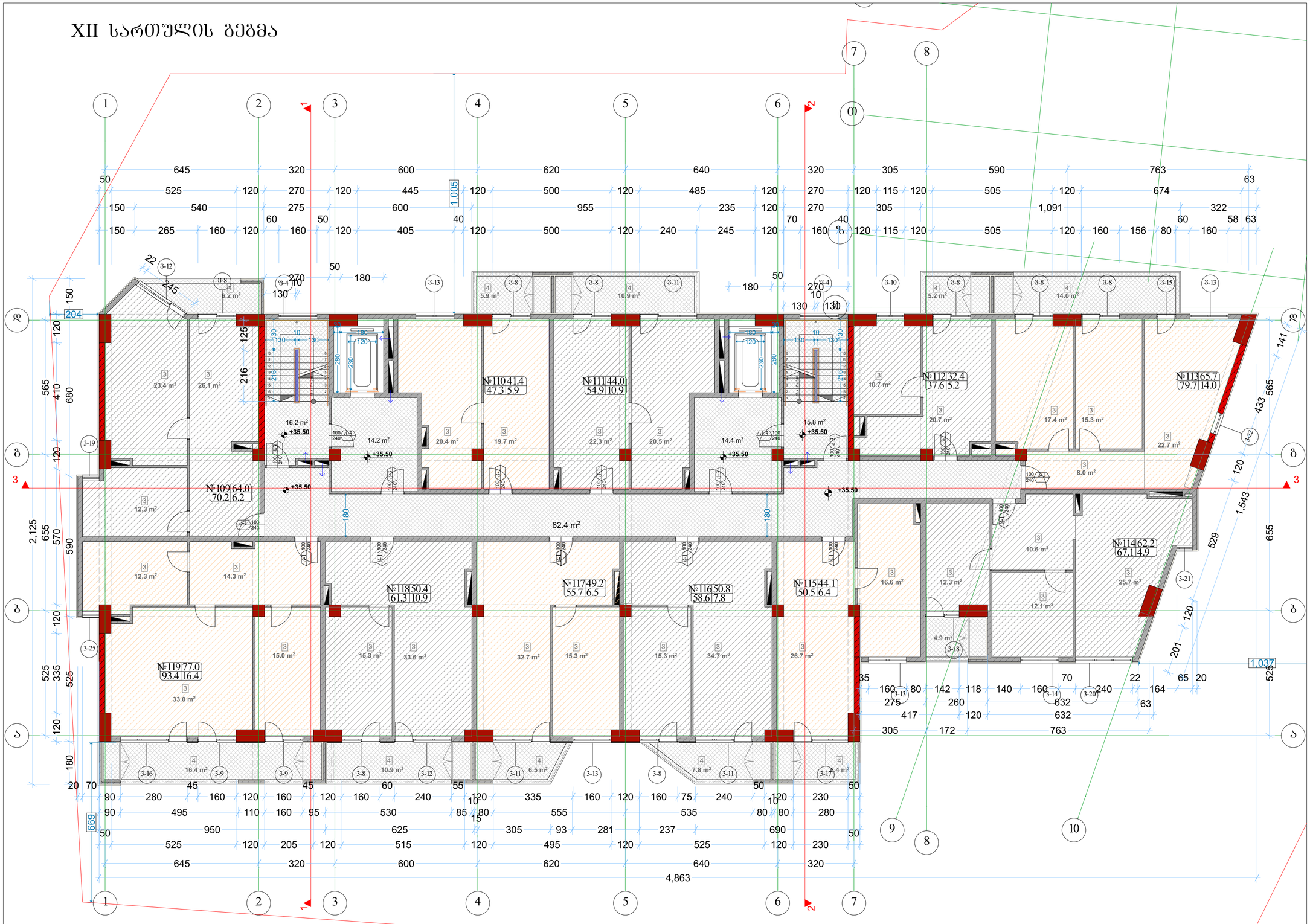
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ი. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1
TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-112

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 21-60 |

# XII სართულის გეგმა




| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ალღერილობა | დაკავებულობა | ფართი დაკ. ფატვირთვის მ² | ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №109 | სძ | 70.2 | 9.3 | 8 | 76 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №110 | სძ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №111 | სძ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №112 | სძ | 37.6 | 9.3 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №113 | სძ | 79.7 | 9.3 | 9 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №114 | სძ | 67.1 | 9.3 | 8 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №115 | სძ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №116 | სძ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №117 | სძ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №118 | სძ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №119 | სძ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +35.50 ნიშნულზე

მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ▲ ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო: BIJI ARCHITECTURE

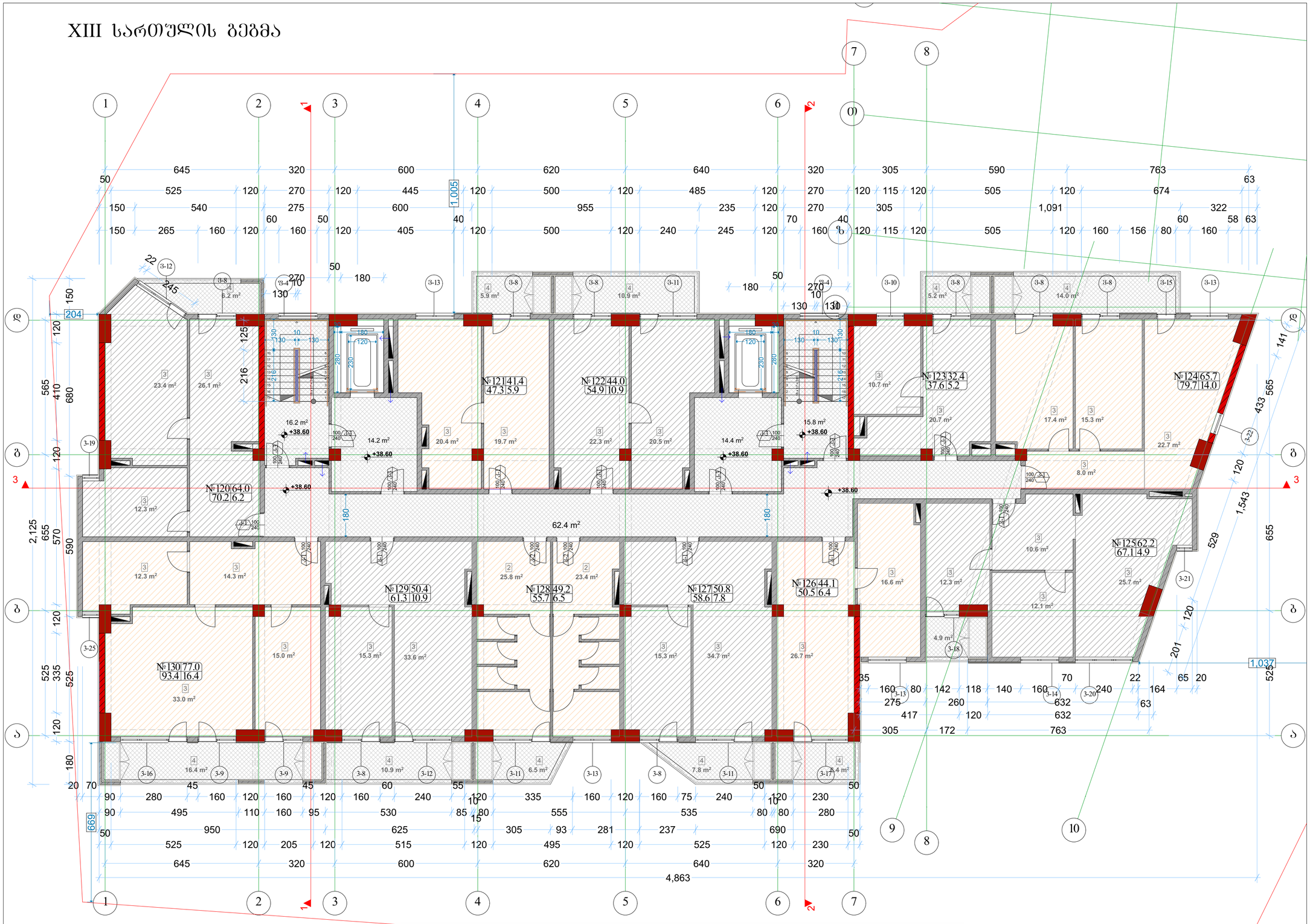
მისამართი:
ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-113

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 22-60 |

# XIII სართულის გეგმა




| ალღერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულების დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №120 | სძ | 70.2 | 9.3 | 8 | 76 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №121 | სძ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №122 | სძ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №123 | სძ | 37.6 | 9.3 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №124 | სძ | 79.7 | 9.3 | 9 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №125 | სძ | 67.1 | 9.3 | 8 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №126 | სძ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №127 | სძ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №128 | სძ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №129 | სძ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №130 | სძ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +38.60 ნიშნულზე

მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

ძირითადი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო: BIJI ARCHITECTURE

მისამართი:
ქ. თბილისი
ფ. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1
TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-114

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 23-60 |

# XIV სართულის გეგმა




| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №131 | ხძ | 47.3 | 9.3 | 5 | 35 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №132 | ხძ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №133 | ხძ | 219.7 | 9.3 | 24 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +41.70 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მოწოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ბ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

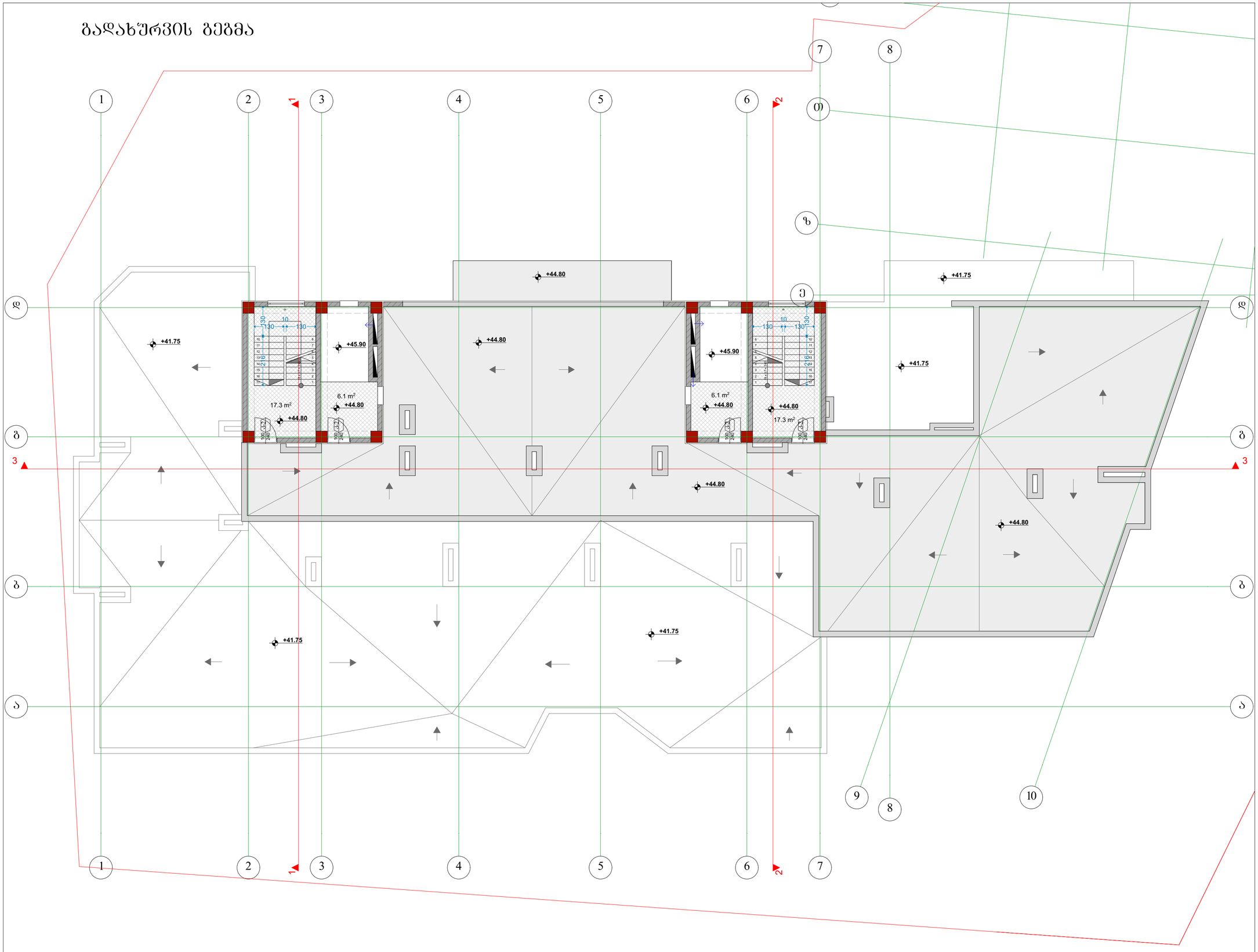
ქ. თბილისი
ი. ლორთქიფანიძის 2ჲ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-115

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 24-60 |

# გადახურვის გეგმა




| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

გადახურვის გეგმა +44.80 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შესრულა | | |

საპროექტო ლოგო

მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

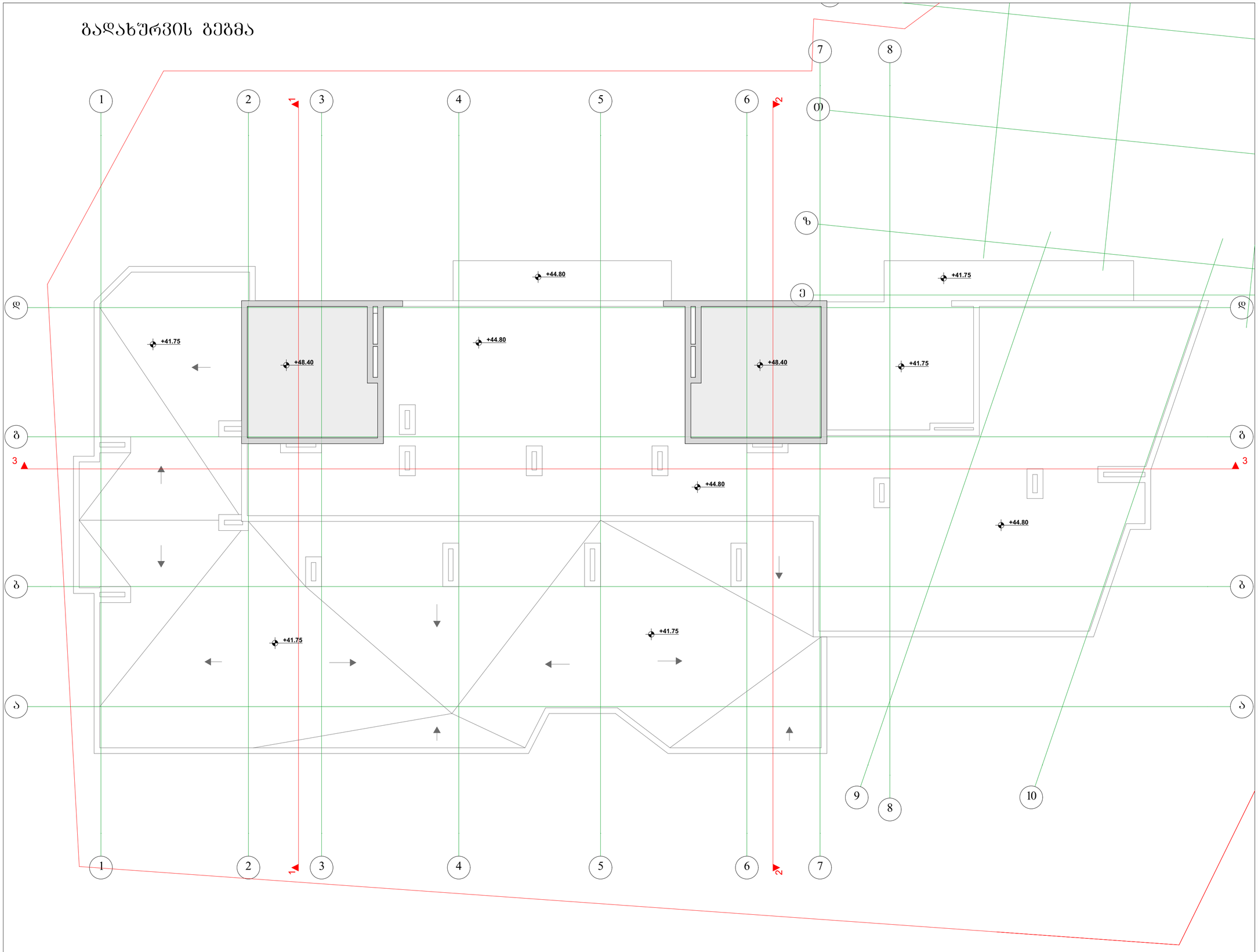
ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2დ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-116

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 25-60 |

# გადახურვის გეგმა




| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

გადახურვის გეგმა +48.40 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|

კორექტირება

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | ბჭარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შესრულა | | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

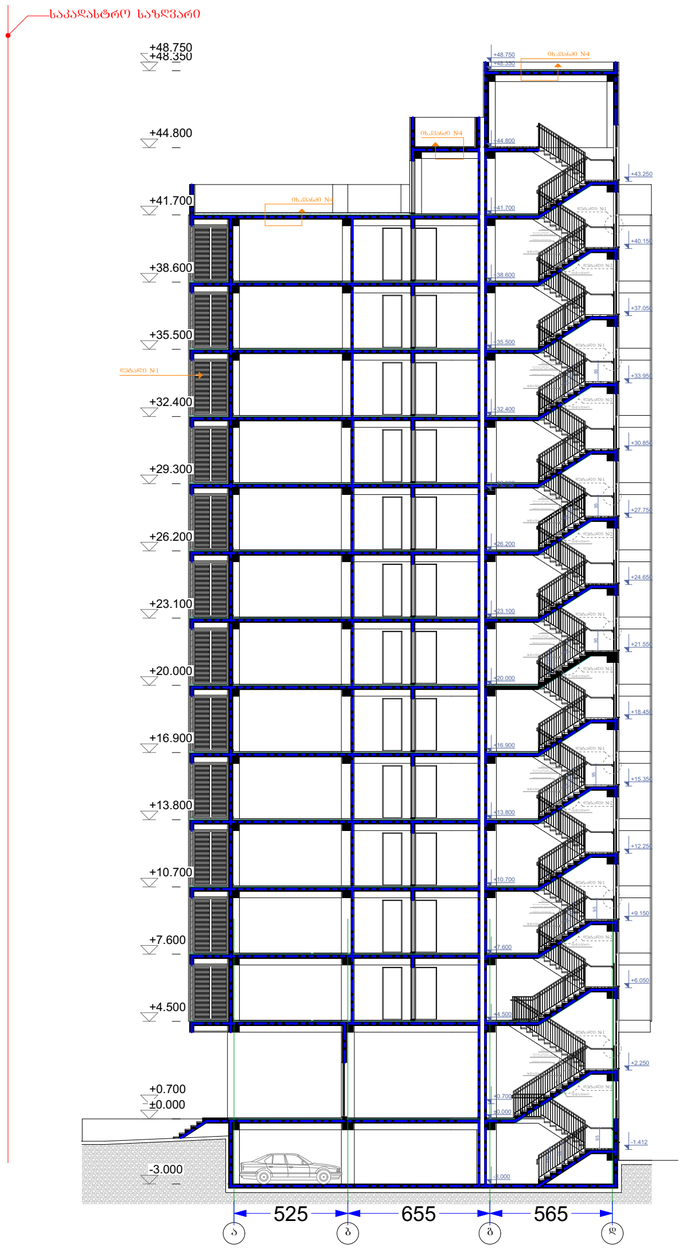
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-117

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | მ 1:100 | |
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 26-60 |




| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

# შენობა ნაგებობის შუნძცია:

## მარვალშუნძცი'ური კომპლექსი

ჭრილი 1/1
მაშტაბი: 1/200

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავი'შვლის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

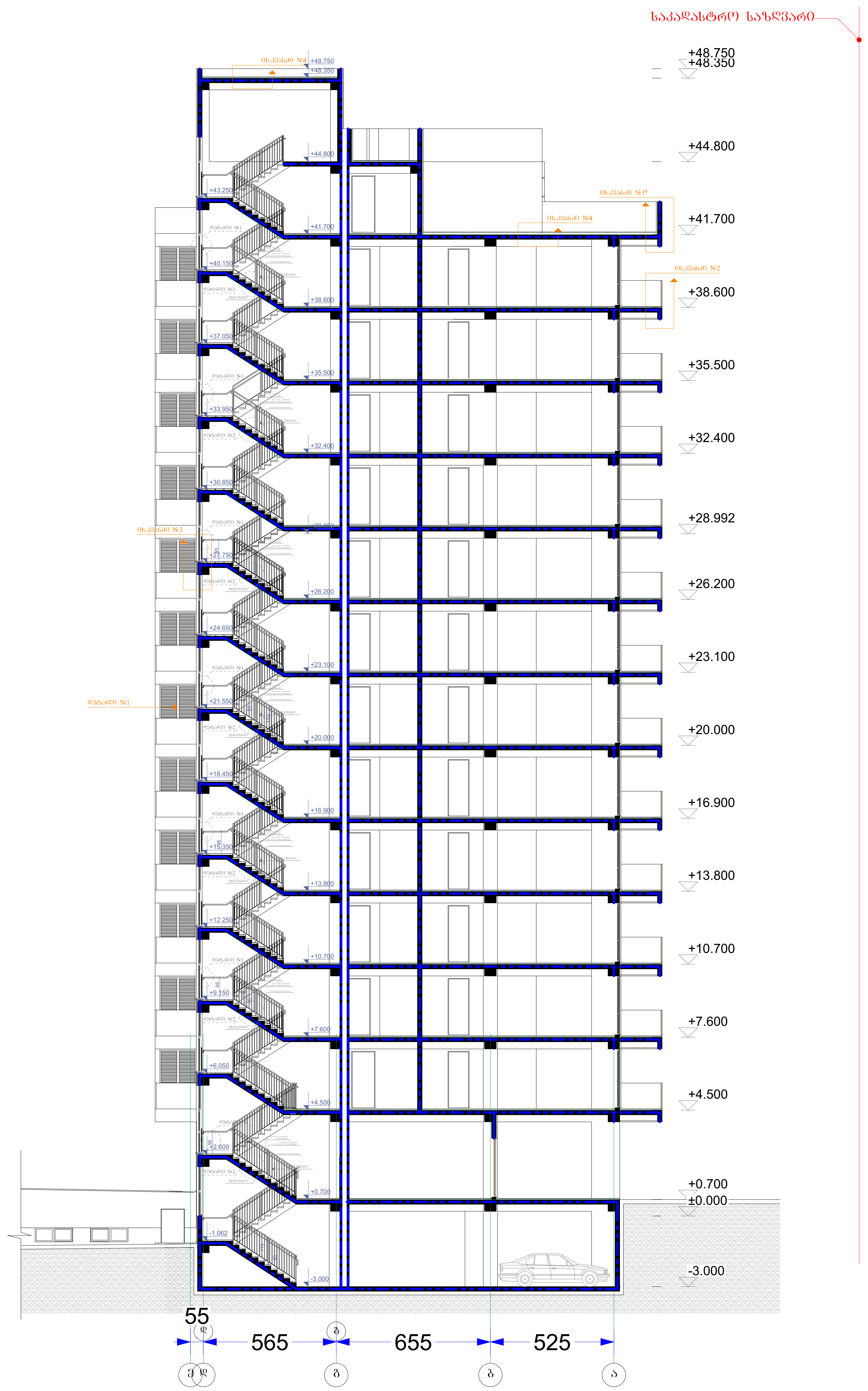
საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ი. ლორთქიფანიძის 2ჲ
ოფისი №1
TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-201

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 27-60 |




| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. / დაკვეთა № | ფაილის სახელი |
|---|---|---|

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ჭრილი 2/2

მასშტაბი: 1/200

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|
| კორექტირება | | |
| № | კორექტირება | თარიღი |
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

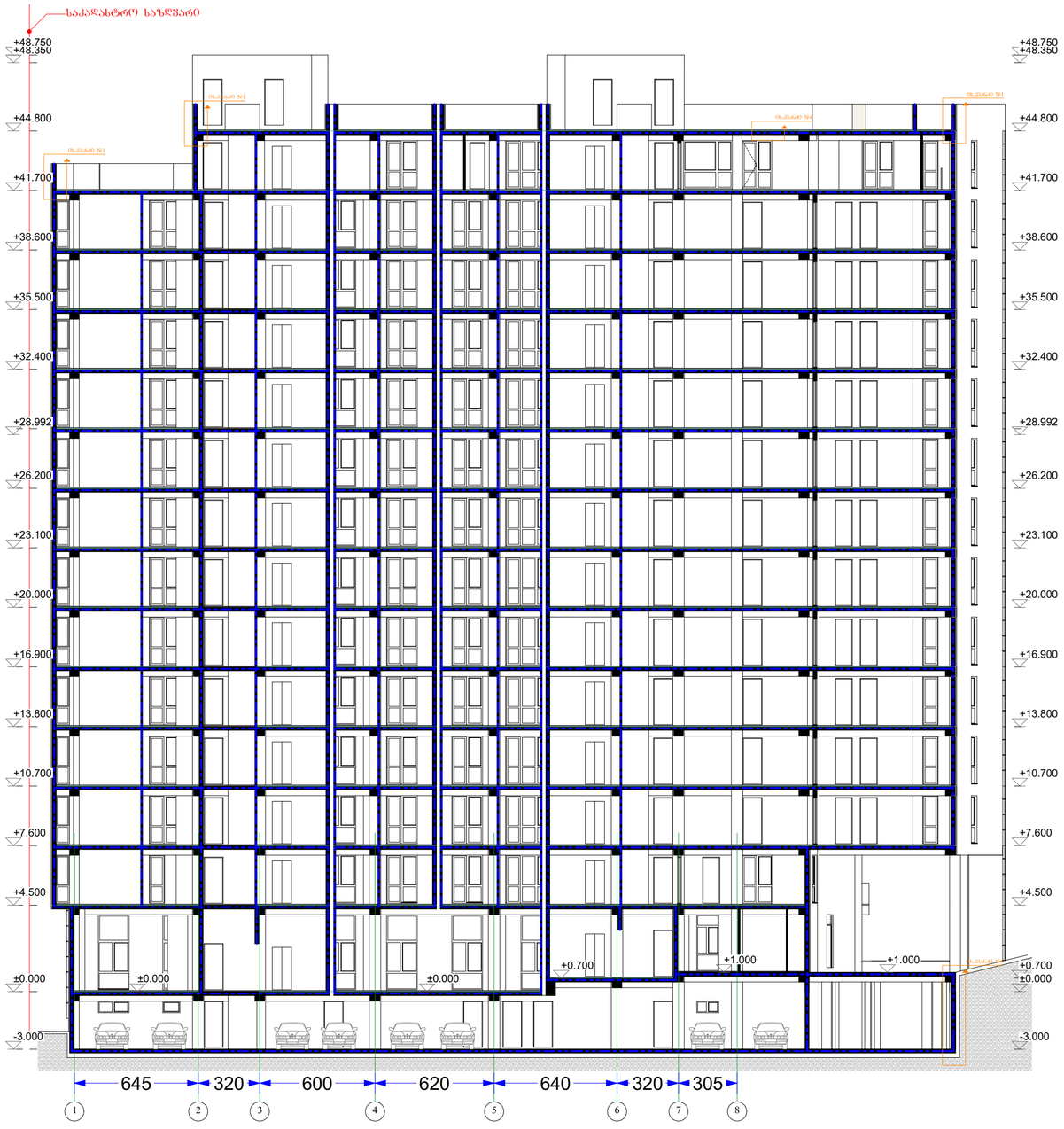
საპროექტო ორგანიზაცია

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ბ. ნიხლაძე | |
| შეასრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი ი. ლორთქიფანიძის 2ლ ოფისი №1<br>TEL: 595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

A-202

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 28-60 |




| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

# შენობა ნაგებობის შუნძცია:

# მარვალშუნძციური კომპლექსი

ჭრილი 3/3
მაშშტაბი: 1/200

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის სახლვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვლის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

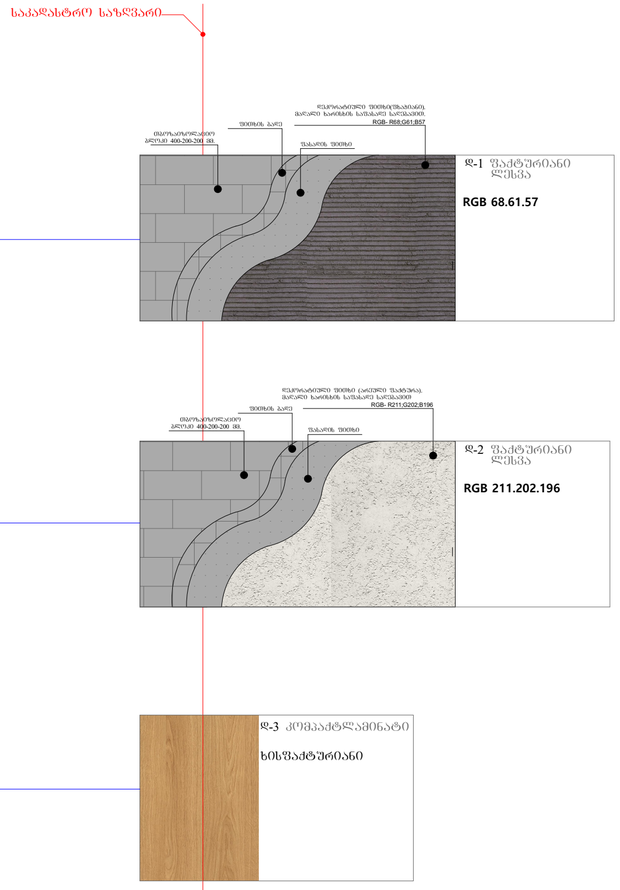
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შესრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2ფ ოფისი №1 |
| | TEL: 595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

A-203

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 29-60 |




| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

<u>ფასადი 1-8 ღერძებში</u>
მაშტაბი: 1/200

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1

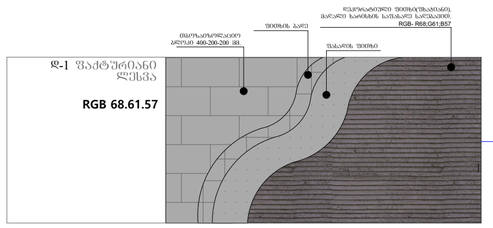
TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-301

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | მ 1:100 | |
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 30-60 |

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი







| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

ფასადი 8-1 ღერძებში
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მოწოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვლის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შესრულა | | |

საპროექტო ლოგო

მისამართი

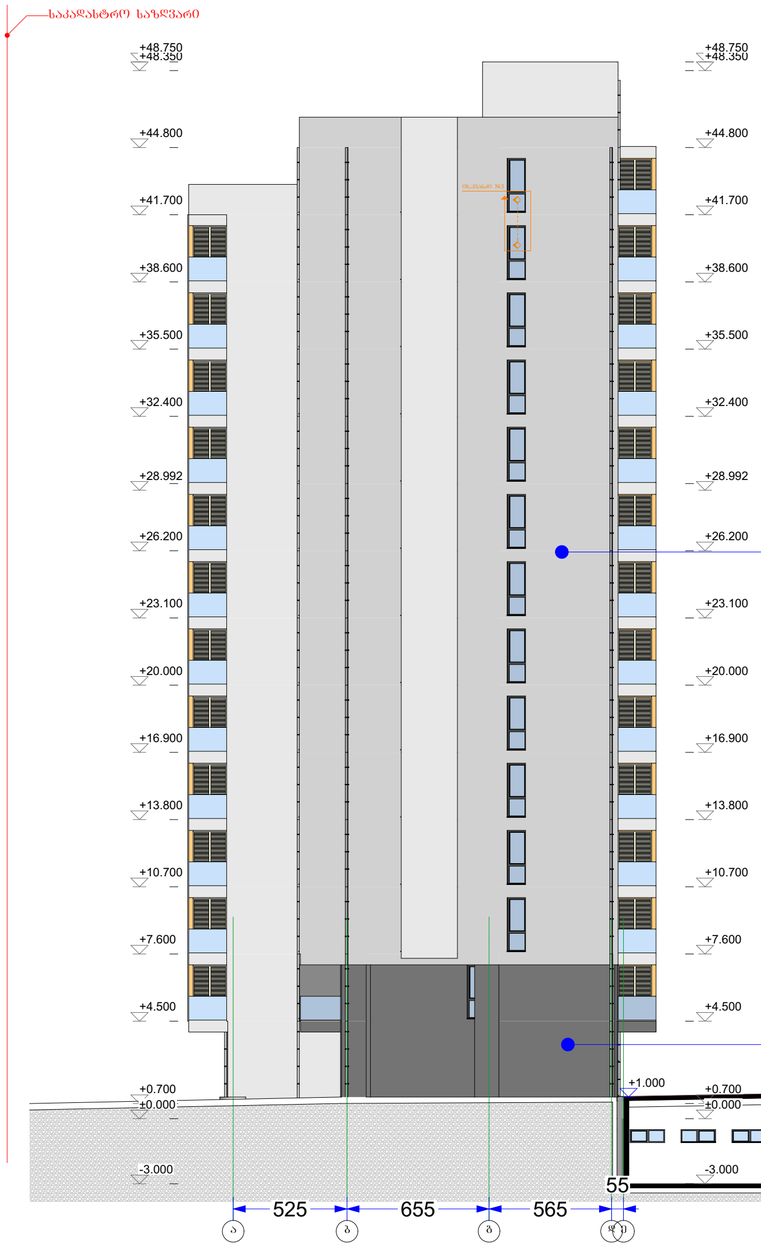
BIJI ARCHITECTURE

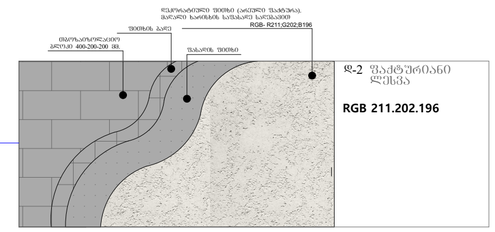
ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2დ
ოფისი №1

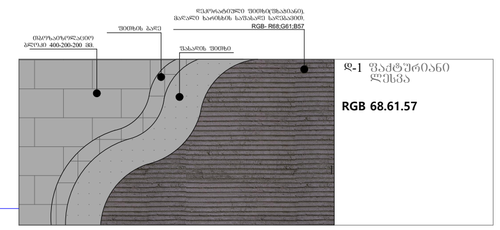
TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-302

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | მ 1:100 | |
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 31-60 |




| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

# შენობა ნაგებობის შუნძცია:
# მარვალშუნძციური კომპლექსი

## შასადი ა-ე ღერძებში
მაშტაბი: 1/200

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

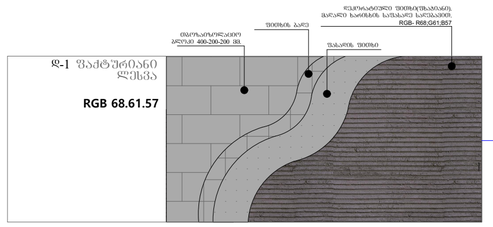
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შესრულა | | |

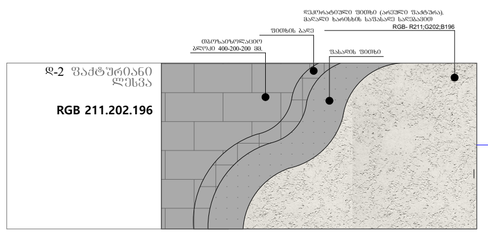
| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი ი. ლორთქიფანიძის 2ჲ ოფისი №1 |
| BIJI ARCHITECTURE | TEL: 595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

A-303

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 32-60 |

საკადასტრო საზღვარი







საკადასტრო საზღვარი

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

# შენობა ნაგებობის შუნძცია:
# მარვალშუნძციური კომპლექსი

## ფასადი ე-ა ღერძებში
მაშტაბი: 1/200

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

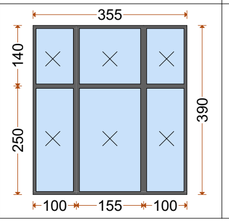
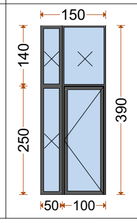
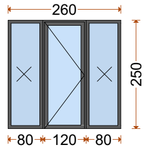
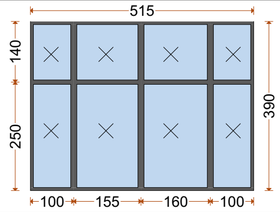
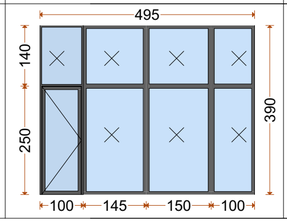
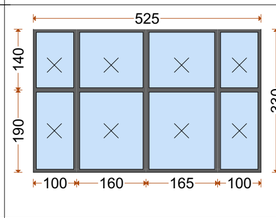
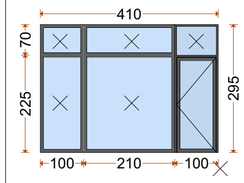
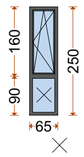
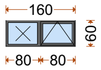
BIJI ARCHITECTURE

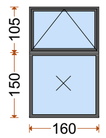
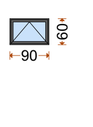
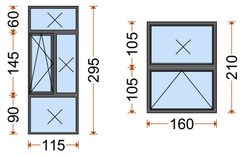
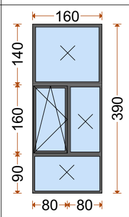
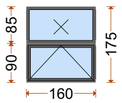
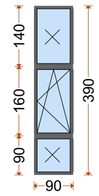
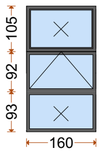
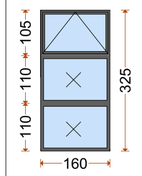
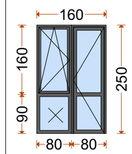
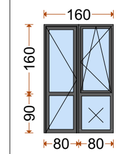
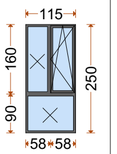
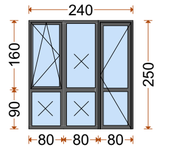
ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2დ
ოფისი №1

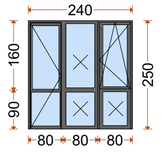
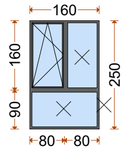
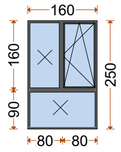
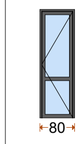
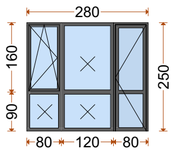
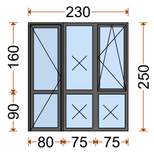
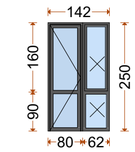
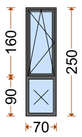
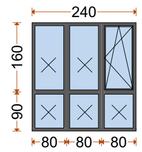
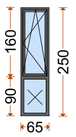
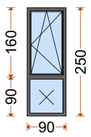
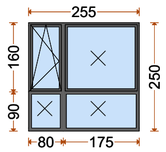
TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

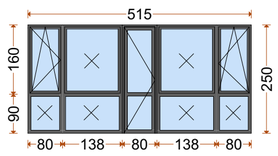
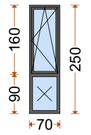
A-304

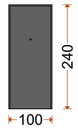
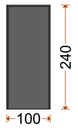
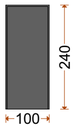
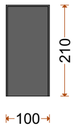
| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | მ 1:100 | |
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 33-60 |

| № | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დასახელება | ვ-1 | ვ-2 | ვ-3 | ვ-4 | ვ-5 | ვ-6 | ვ-7 | ფ-1 | ფ-2 |
| მასალა | შავი ფერის ალუმინი | | | | | | | | |
| რაოდენობა | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 9 |
| ცეცხლმედეგობა | | | | | | | | | |
| ნახაზი მ 1:100 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| № | 10 | 11 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დასახელება | ფ-3 | ფ-4 | ფ-6 | ფ-7 | ფ-8 | ფ-9 | ფ-10 | ფ-11 | ფ-12 | ვ-8 | ვ-9 | ვ-10 | ვ-11 |
| მასალა | | | | | | | | | | | | | |
| რაოდენობა | 1 | 26 | 1 | | 1 | | | 1 | | | 24 | 12 | 37 |
| ცეცხლმედეგობა | | | | | | | | | | | | | |
| ნახაზი მ 1:100 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| № | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დასახელება | ვ-12 | ვ-13 | ვ-14 | ვ-15 | ვ-16 | ვ-17 | ვ-18 | ვ-19 | ვ-20 | ვ-21 | ვ-22 | ვ-23 |
| მასალა | შავი ფერის ალუმინი | | | | | | | | | | | |
| რაოდენობა | 24 | 50 | 12 | 12 | 12 | 12 | 13 | 12 | 12 | 12 | 12 | 1 |
| ცეცხლმედეგობა | | | | | | | | | | | | |
| ნახაზი მ 1:100 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

| № | 36 | 37 |
|---|---|---|
| დასახელება | ვ-24 | ვ-25 |
| მასალა | შავი ფერის ალუმინი | |
| რაოდენობა | 1 | 12 |
| ცეცხლმედეგობა | | |
| ნახაზი მ 1:100 |  |  |

| № | 38 | 39 | 40 | 41 |
|---|---|---|---|---|
| დასახელება | კ-1 | კ-2 | კ-3 | კ-4 |
| მასალა | რუხი ფერის ლითონი | | | |
| რაოდენობა | 143 | 9 | 86 | 1 |
| ცეცხლმედეგობა | 30 წთ. | 90 წთ. | 60 წთ. | 90 წთ. |
| ნახაზი მ 1:100 |  |  |  |  |

ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი

დაკვეთა №

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

კარ-ფანჯრებისა და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მოწოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შესრულა | | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

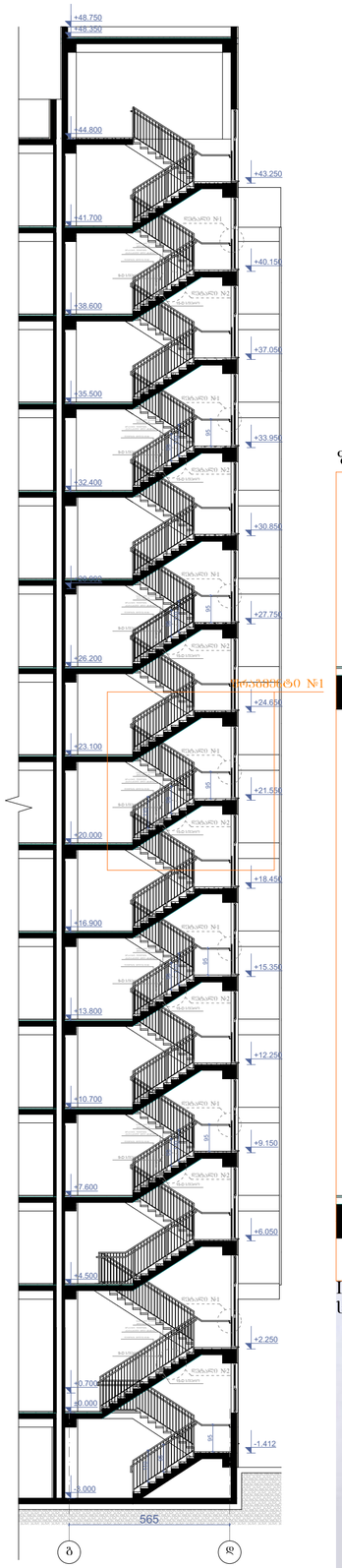
ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-401

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 34-60 |

ჭრილი 1-1
ბზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:150



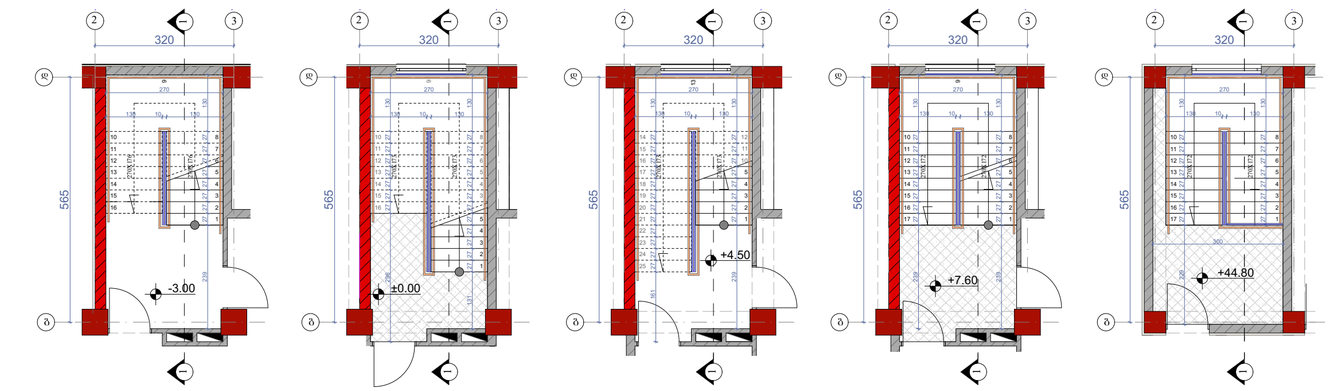

კიბის გეგმა -3.00 ნიშნულზე
მ.1:100

კიბის გეგმა +0.00 ნიშნულზე
მ.1:100

კიბის გეგმა +4.50 ნიშნულზე
მ.1:100

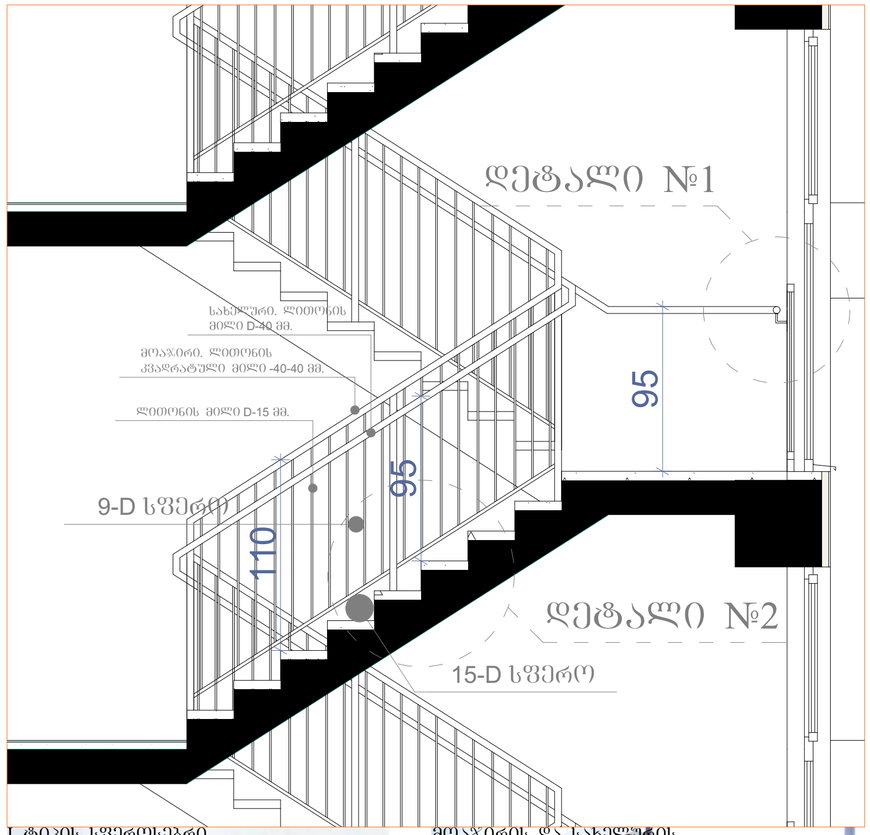
კიბის გეგმა +3.05 ნიშნულზე(ტიპიური)
მ.1:100

კიბის გეგმა +44.80 ნიშნულზე
მ.1:100




მოაჯირი
სახელური

ფრაგმენტი №1 მ.1:50



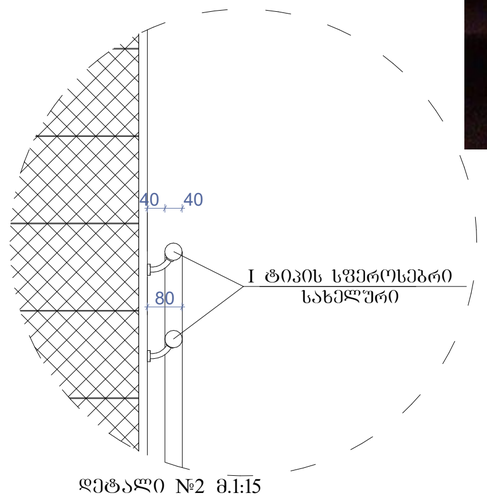

I ტიპის სფეროსებრი სახელურის ფრაგმენტი



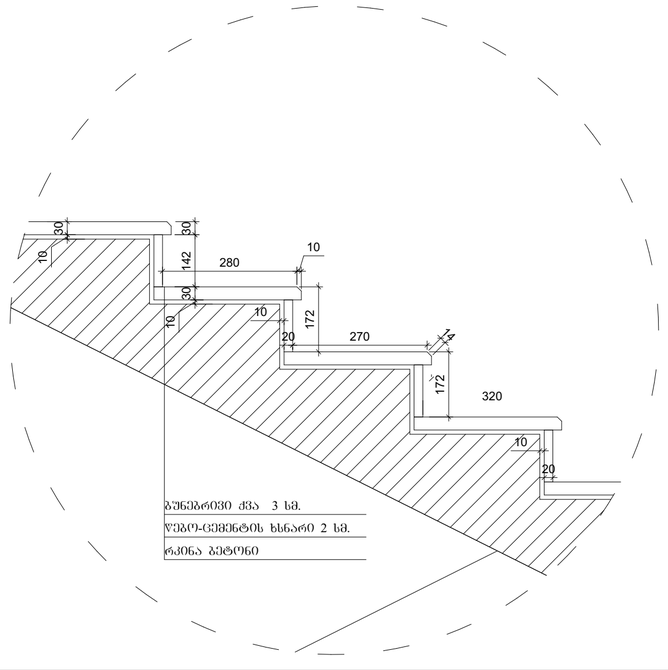
მოაჯირის და სახელურის ფრაგმენტი მარჯვნივ შორის



დეტალი №1 მ.1:15




დეტალი №2 მ.1:15




I ტიპის სფეროსებრი სახელურის ფრაგმენტი



| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:
მარვალშუნძციური კომპლექსი

ბზა-კიბე №1

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:
ნაკვეთის საზღვარი
ჭრილის ხაზი
არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მრონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

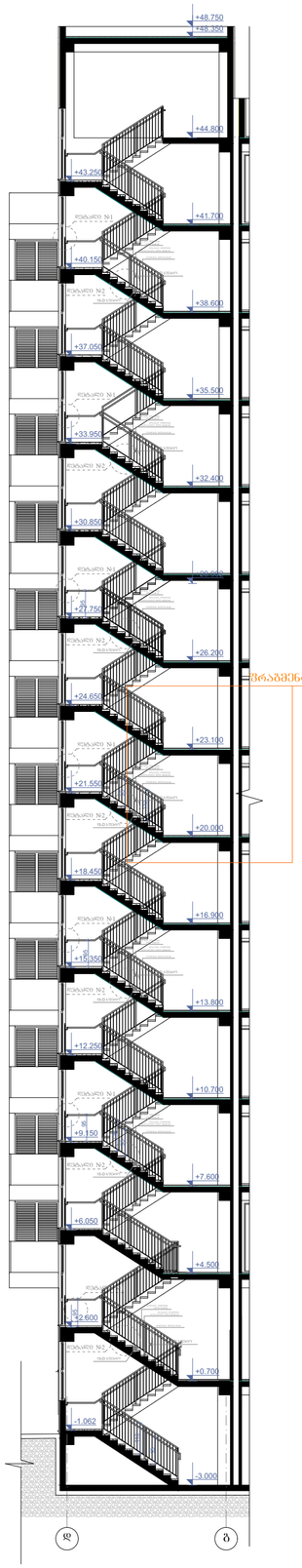
| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შესრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2დ ოფისი №1 |
| | TEL: 595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

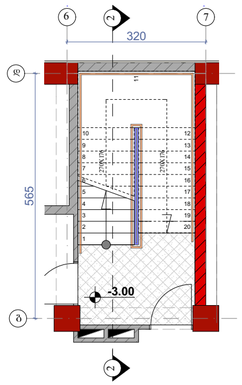
A-402

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | მ 1:100 | |
| თარაღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 35-60 |

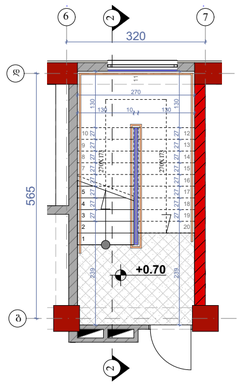
ჭრილი 2-2
ბზა-კიბის შრაბმენტი მ.1:150



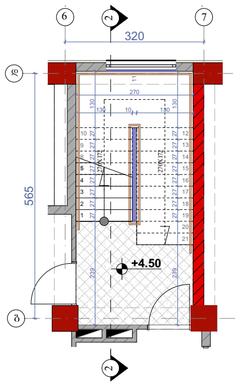

კიბის გეგმა -3.00 ნიშნულზე
მ.1:100



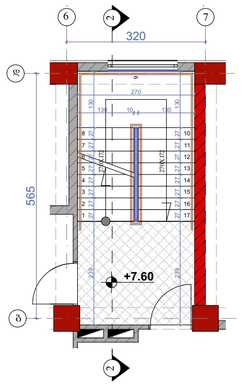

კიბის გეგმა +0.70 ნიშნულზე
მ.1:100



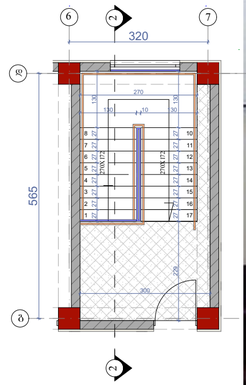

კიბის გეგმა +4.50 ნიშნულზე
მ.1:100




კიბის გეგმა +3.05 ნიშნულზე(ტიპიური)
მ.1:100

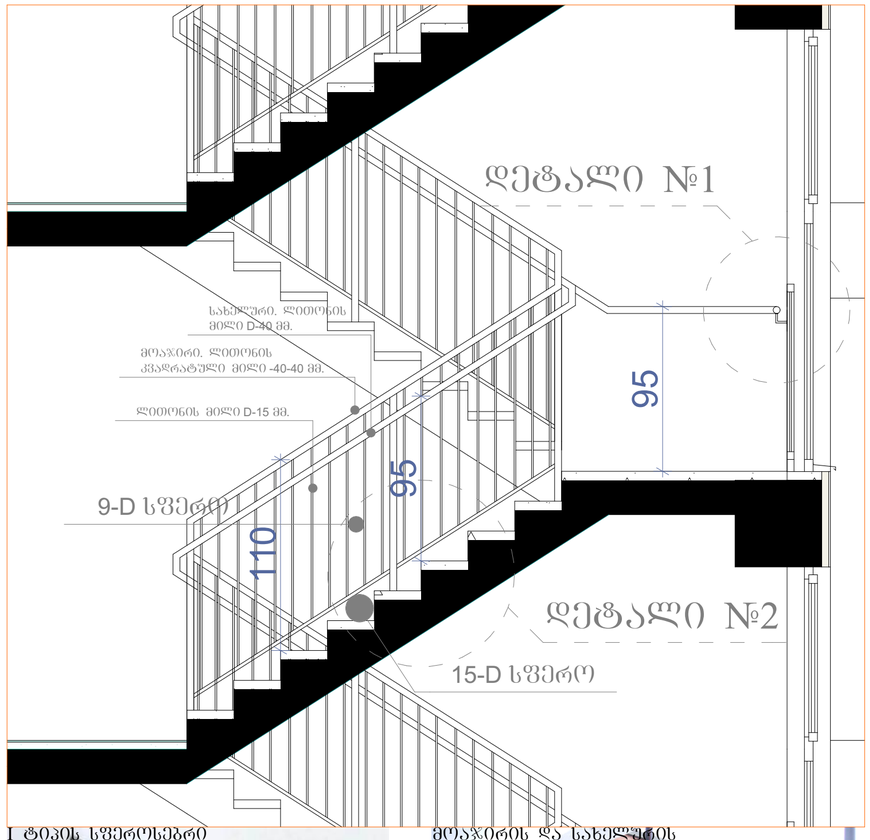



კიბის გეგმა +44.80 ნიშნულზე
მ.1:100




მოაჯირი
სახელური

შრაბმენტი №1 მ.1:50



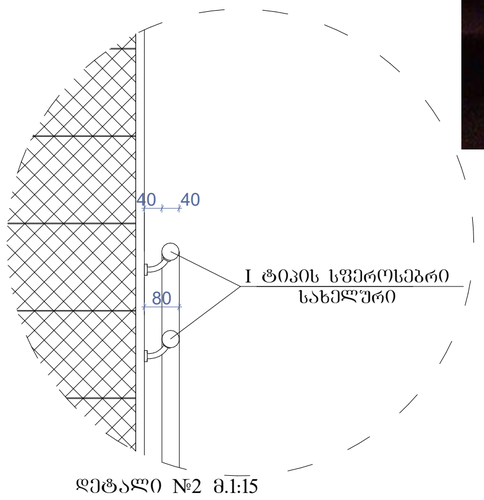

I ტიპის სფეროსებრი სახელურის შრაბმენტი



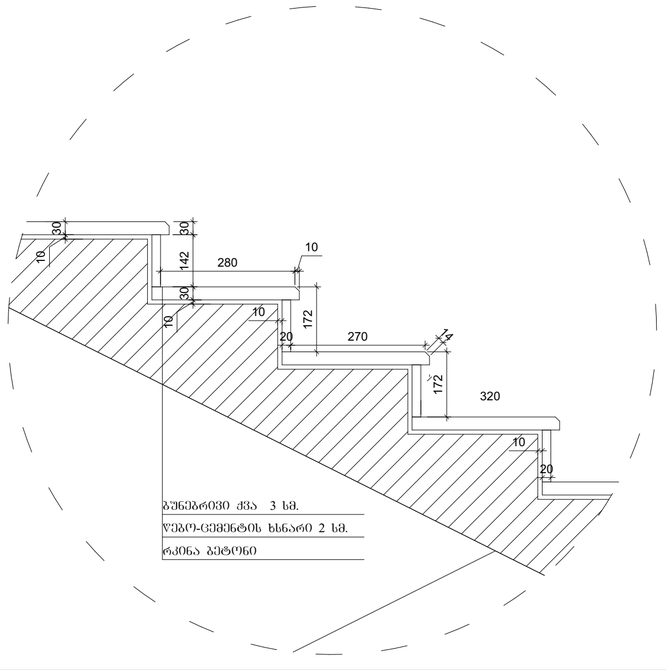
მოაჯირის და სახელურის შრაბმენტი მარჯვენა შრეზე



დეტალი №1 მ.1:15




დეტალი №2 მ.1:15




I ტიპის სფეროსებრი სახელურის შრაბმენტი



| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

ბზა-კიბე №2

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მრონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

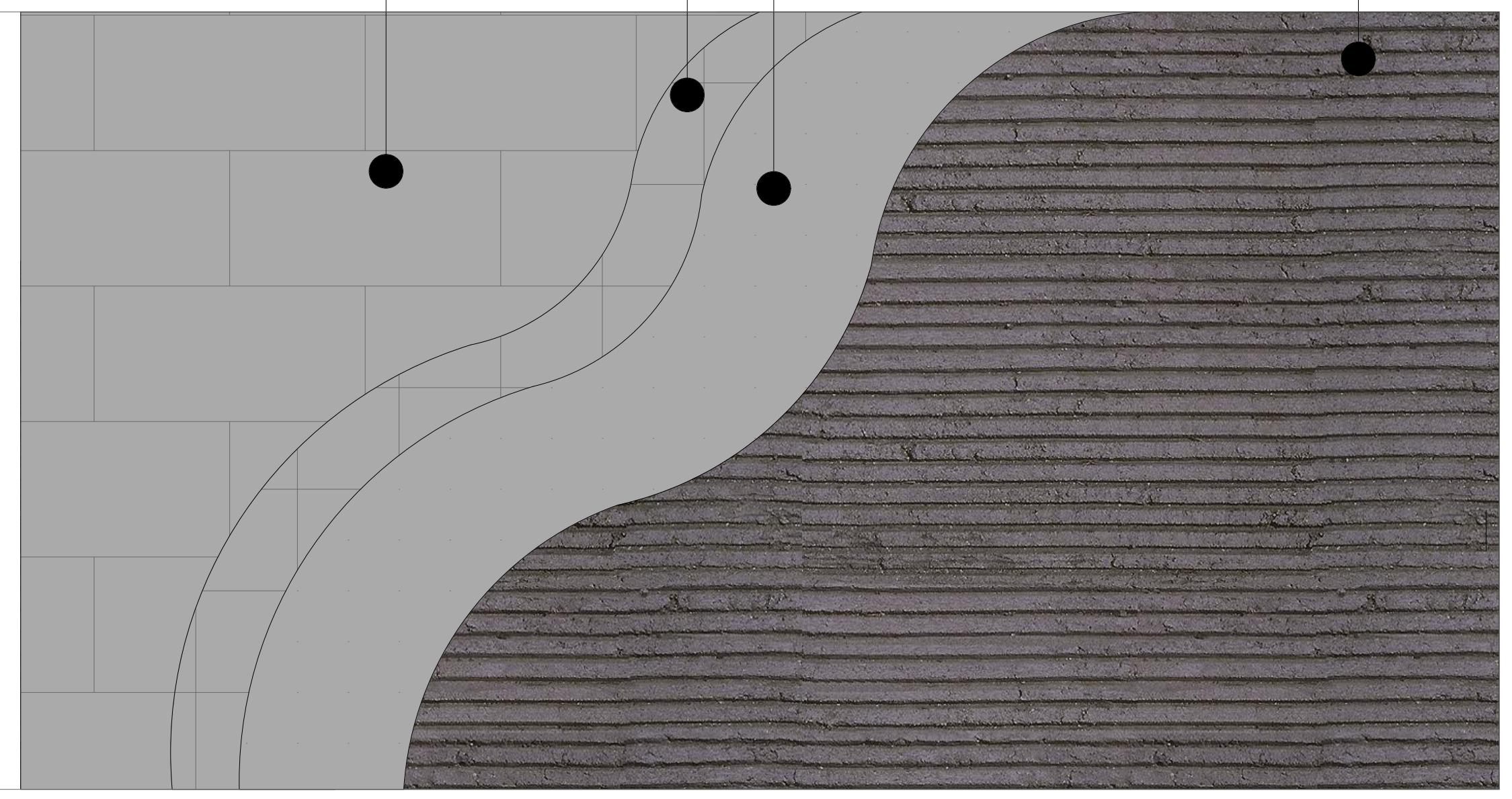
ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-403

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | მ 1:100 | |
| თარაღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | შორმატი | შურცელი |
| პროექტი | A-2 | 36-60 |

დ-1 ფაქტურიანი ლესვა
**RGB 68.61.57**




დ-2 ფაქტურიანი ლესვა
**RGB 211.202.196**




დ-3 კომპაქტლამინატი ხისფაქტურიანი



| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. / დაკვეთა № | ფაილის სახელი |

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:
მარვალფუნქციური კომპლექსი

ფასადის მოპირკეთების დეტალები

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:
- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|
| კორექტირება | | |
| № | კორექტირება | თარიღი |
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

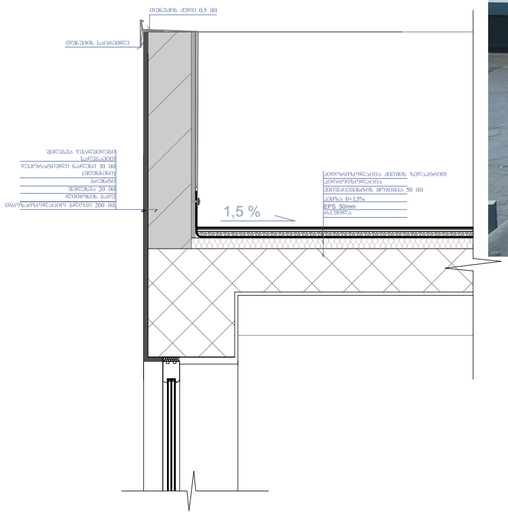
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შეასრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2დ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88 |

A-405

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | მ 1:100 | |
| თარაღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 38-60 |

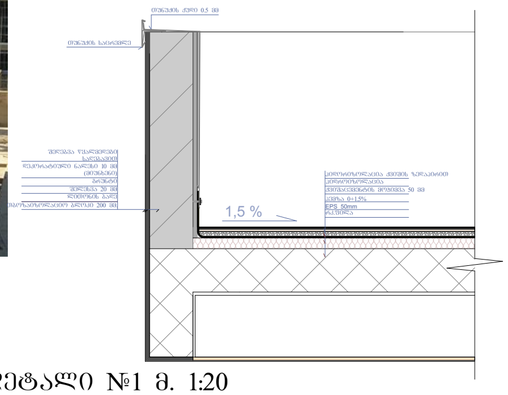
## კვანძი №1 მ. 1:20



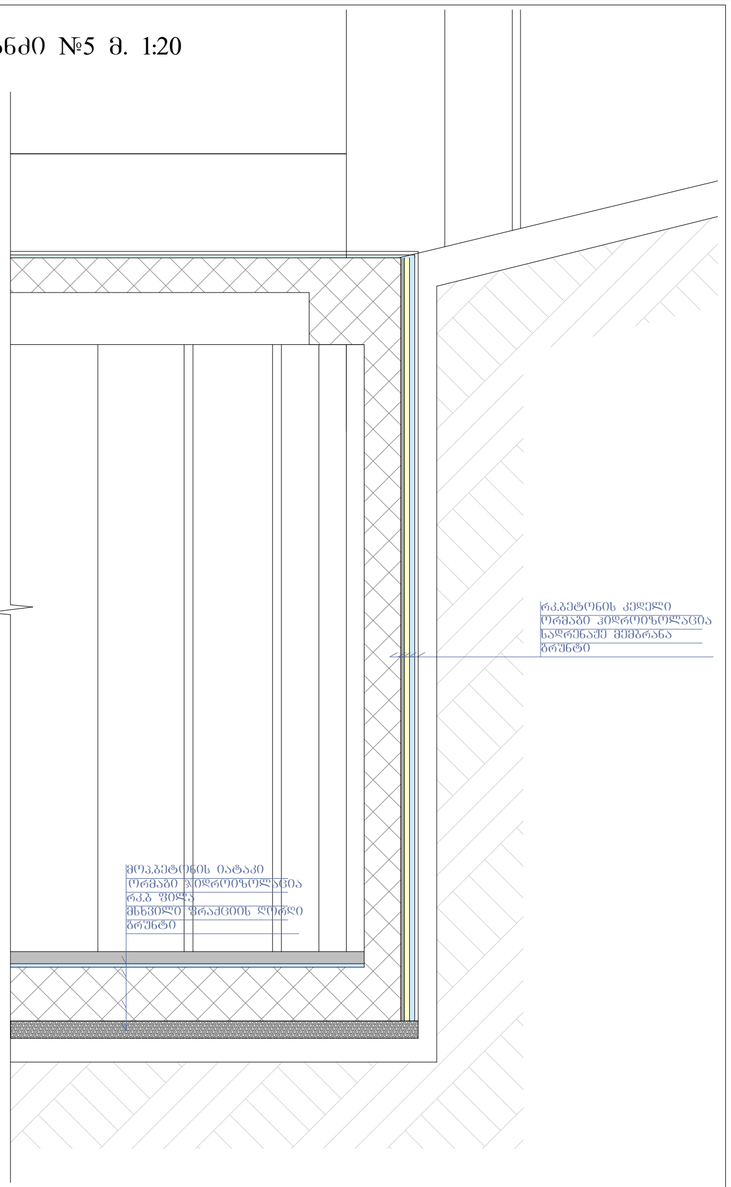




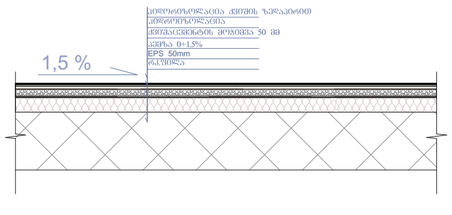
## კვანძი №2 მ. 1:20



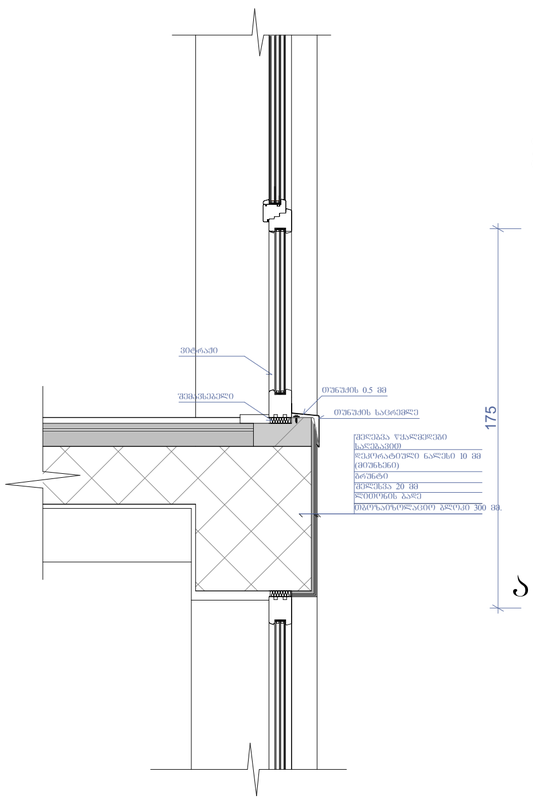

## კვანძი №5 მ. 1:20



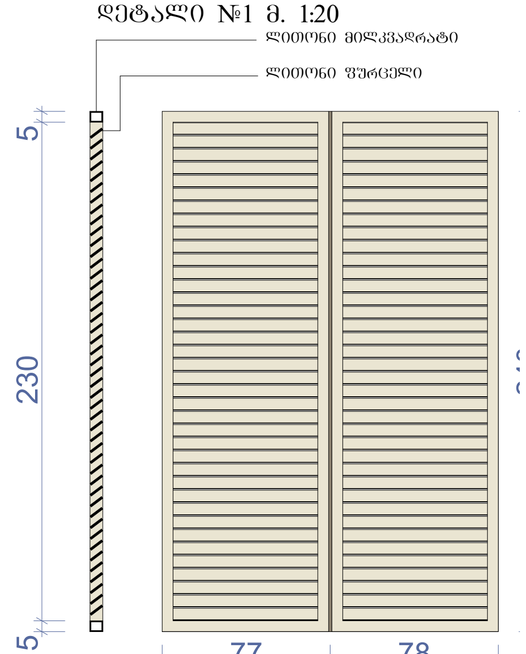

## კვანძი №4 მ. 1:15



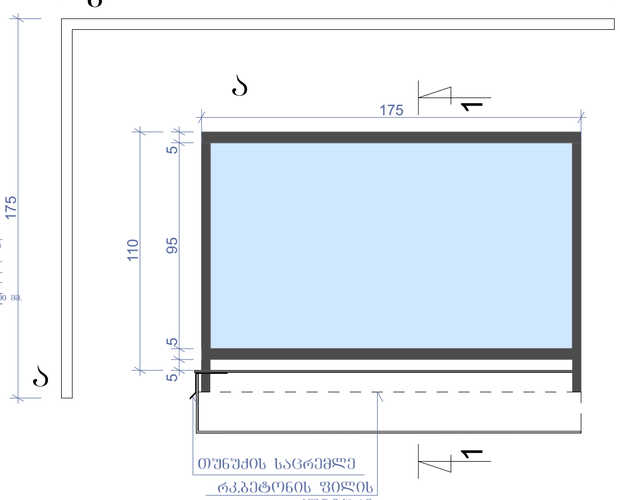

## კვანძი №3 მ. 1:15



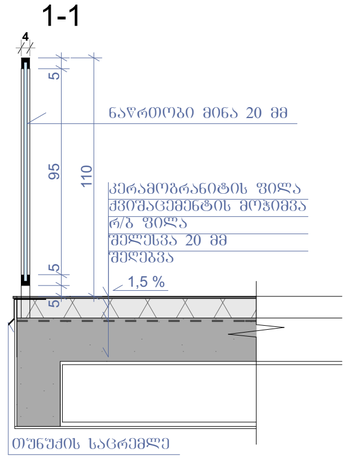

## დეტალი №1 მ. 1:20



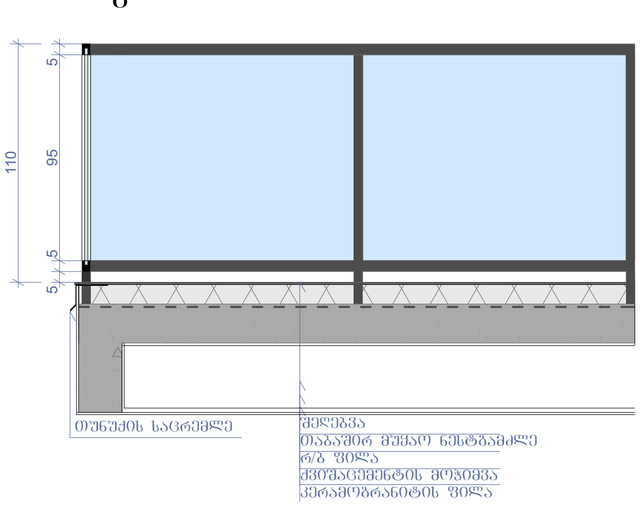

## კვანძი №2 მ. 1:15
## გეგმა




## 1-1




## ბ




ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი
დაკვეთა №

# შენობა ნაგებობის შუნძცია:
# მარვალშუნძციური კომპლექსი

## კვანძები და დეტალები

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჩრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვლის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

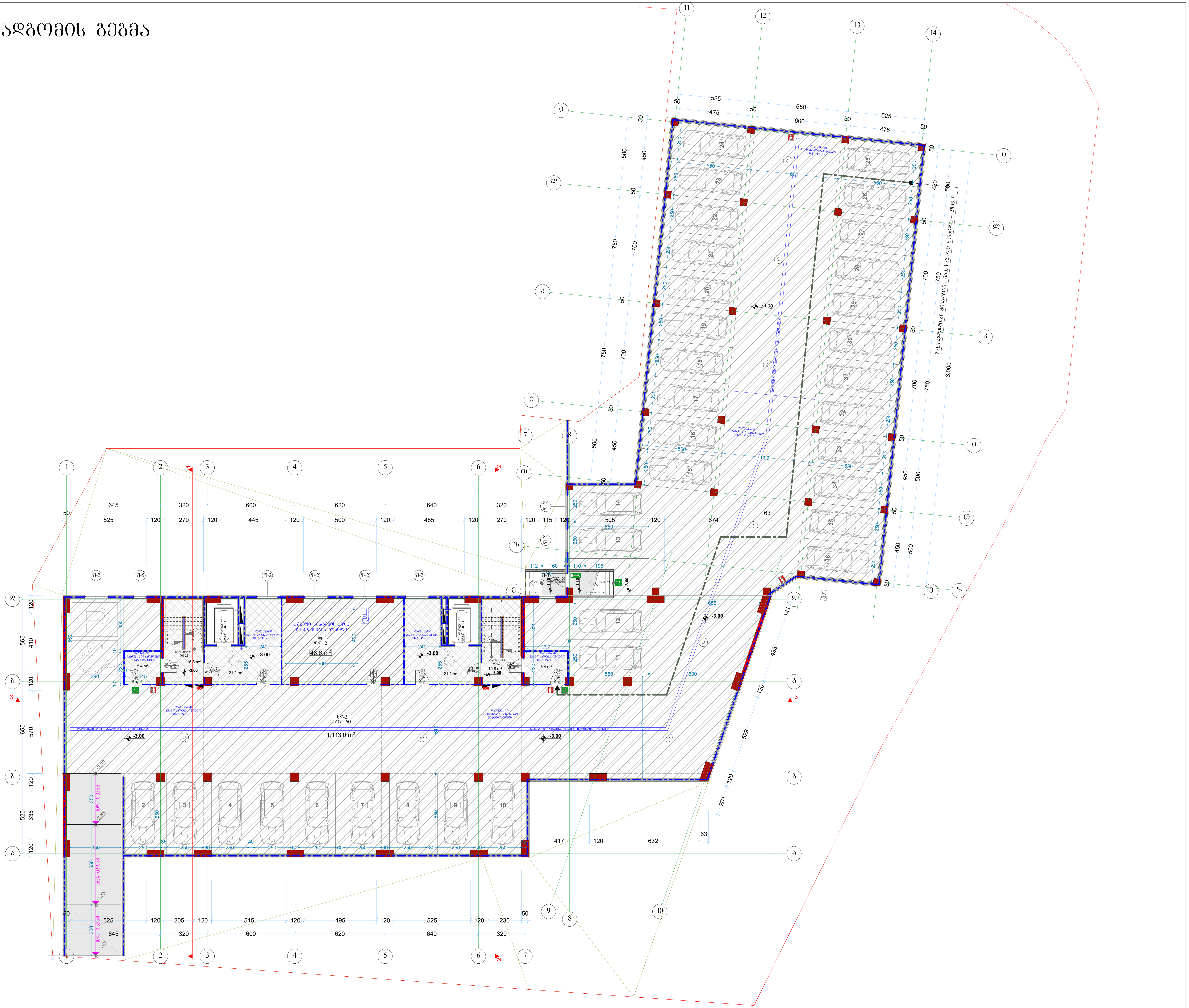
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1
TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-404

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | მ 1:100 | |
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 37-60 |

# ავტოსადგომის გეგმა




| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ავტოსადგომი | სწ-2 | 1113.0 | 18.6 | 60 | 62 | 3ც. | 246სმ. | 3ც. | 276სმ. |
| სათავსო | დს | 48.6 | 27.9 | 2 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. / დაკვეთა № | ფაილის სახელი |

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალფუნქციური კომპლექსი

სართულის გეგმა -3.00 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1/200

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვლის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|
| კორექტირება | | |
| № | კორექტირება | თარიღი |
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

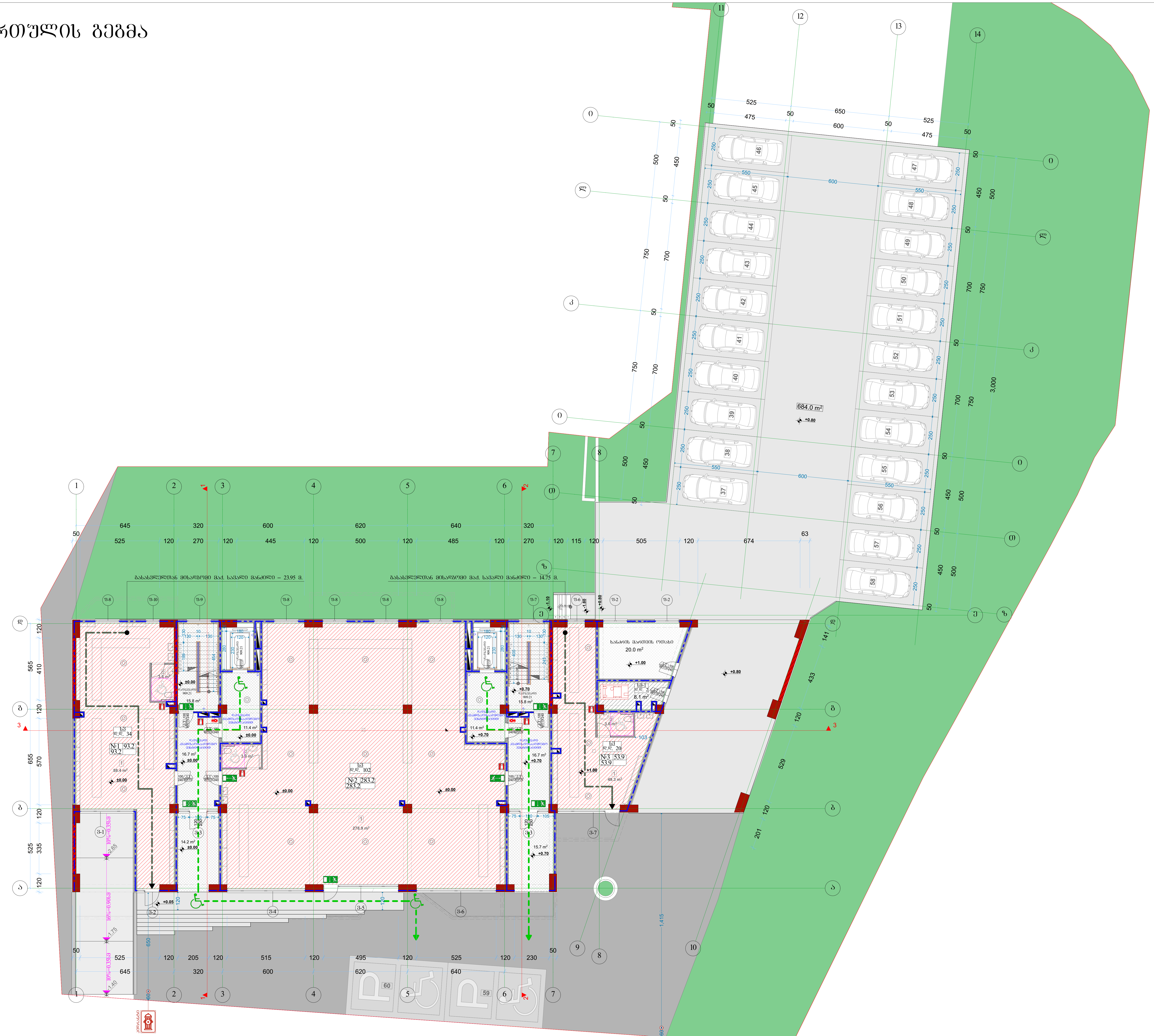
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ბ. ჩიხლაძე | |
| შეასრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი, ო. ლორთქიფანიძის 2ლ ოფისი №1, TEL: 595 55-35-74, 599 75-28-88 |

A-701

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | მ 1:100 | |
| თარაღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 39-60 |

# I სართულის გეგმა



| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| №1 სავაჭრო | ს3 | 93.2 | 2.8 | 34 | 157 | 1ც. | 82სმ. | 2ც. | 184სმ. |
| №2 სავაჭრო | ს3 | 283.2 | 2.8 | 102 | | 2ც. | 164სმ. | 3ც. | 276სმ. |
| №3 სავაჭრო | ს3 | 53.9 | 2.8 | 20 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| საგენერატორო | სმ-1 | 8.1 | 9.3 | 1 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 1 | მაღაზია |
| 2 | WC |

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალფუნქციური კომპლექსი

სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/200

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვლის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|
| კორექტირება | | |
| № | კორექტირება | თარიღი |
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

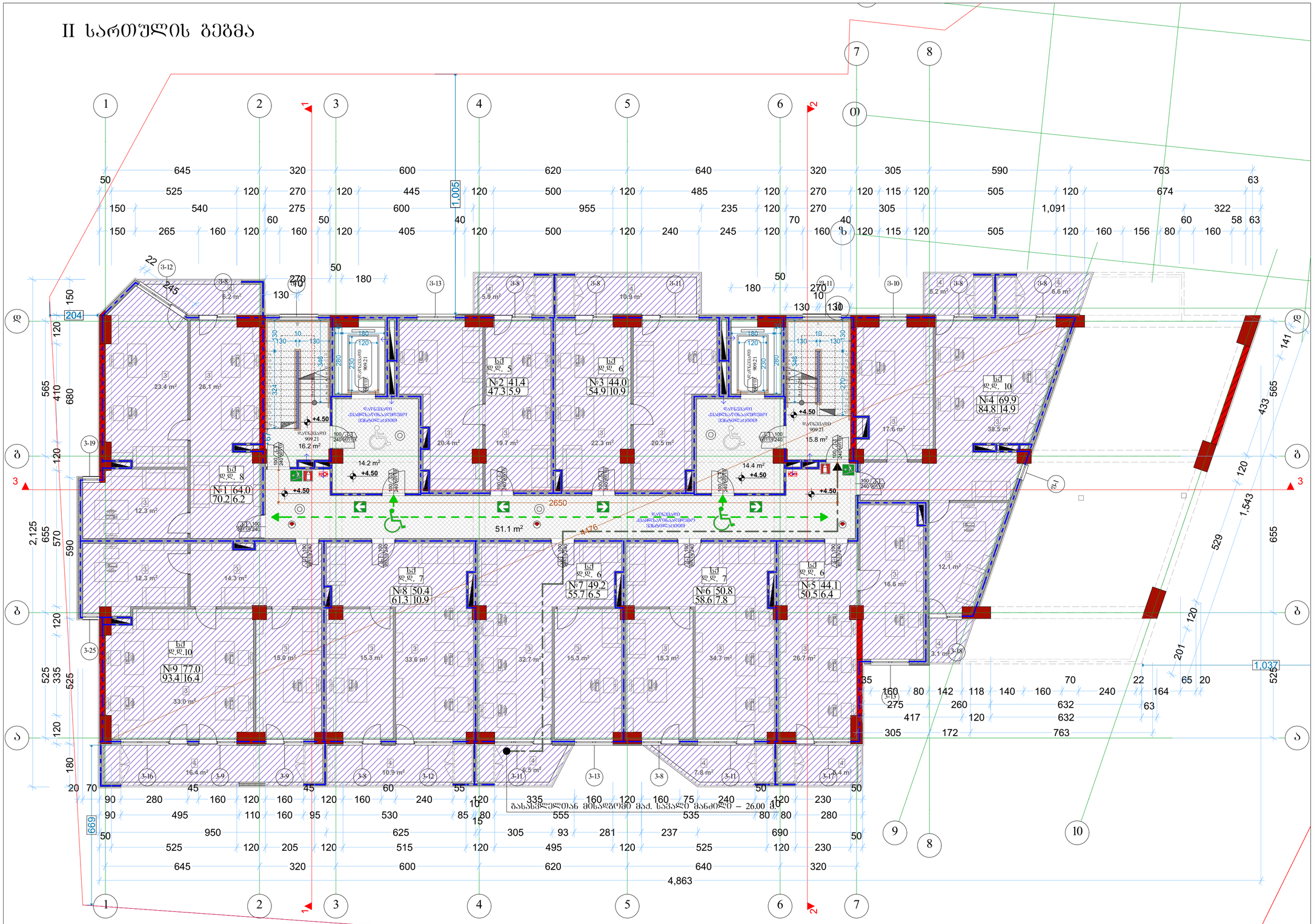
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შეასრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE<br>BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი<br>ო. ლორთქიფანიძის 2ლ<br>ოფისი №1<br>TEL: 595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

A-702

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარაღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 40-60 |

# II სართულის გეგმა




| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ალფერილობა | დაკავებულობა | ფართი მაძ. დატვირთვის მ² | მაძ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოსწორებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №1 | სძ | 70.2 | 9.3 | 8 | 65 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №2 | სძ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №3 | სძ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №4 | სძ | 84.8 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №5 | სძ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №6 | სძ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №7 | სძ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №8 | სძ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №9 | სძ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის დანიშნულება:

მარვალფუნქციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +4.50 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მოწოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ბ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

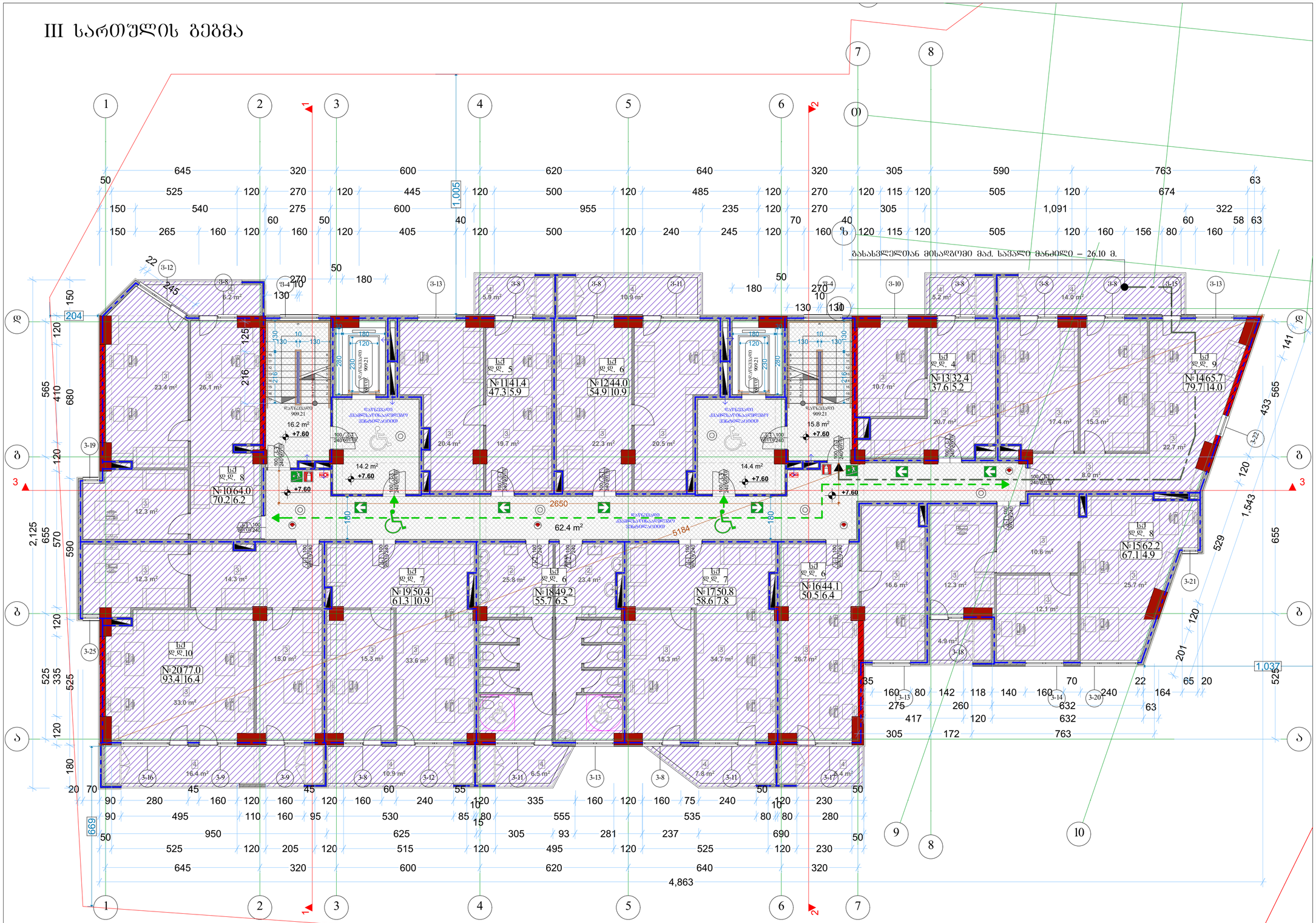
ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ჲ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-703

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 41-60 |

# III სართულის გეგმა




| ალფერილობა | დანიშნულება | ფართი მ² | დაკ. ტატვირთვის ფაქტორი | დაკავშირებულების ტატვირთვა | საერთო დაკ. ტატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №10 | ხძ | 70.2 | 9.3 | 8 | 76 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №11 | ხძ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №12 | ხძ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №13 | ხძ | 37.6 | 9.3 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №14 | ხძ | 79.7 | 9.3 | 9 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №15 | ხძ | 67.1 | 9.3 | 8 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №16 | ხძ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №17 | ხძ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №18 | ხძ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №19 | ხძ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №20 | ხძ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +7.60 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მოწოლით ჯაფუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ბ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

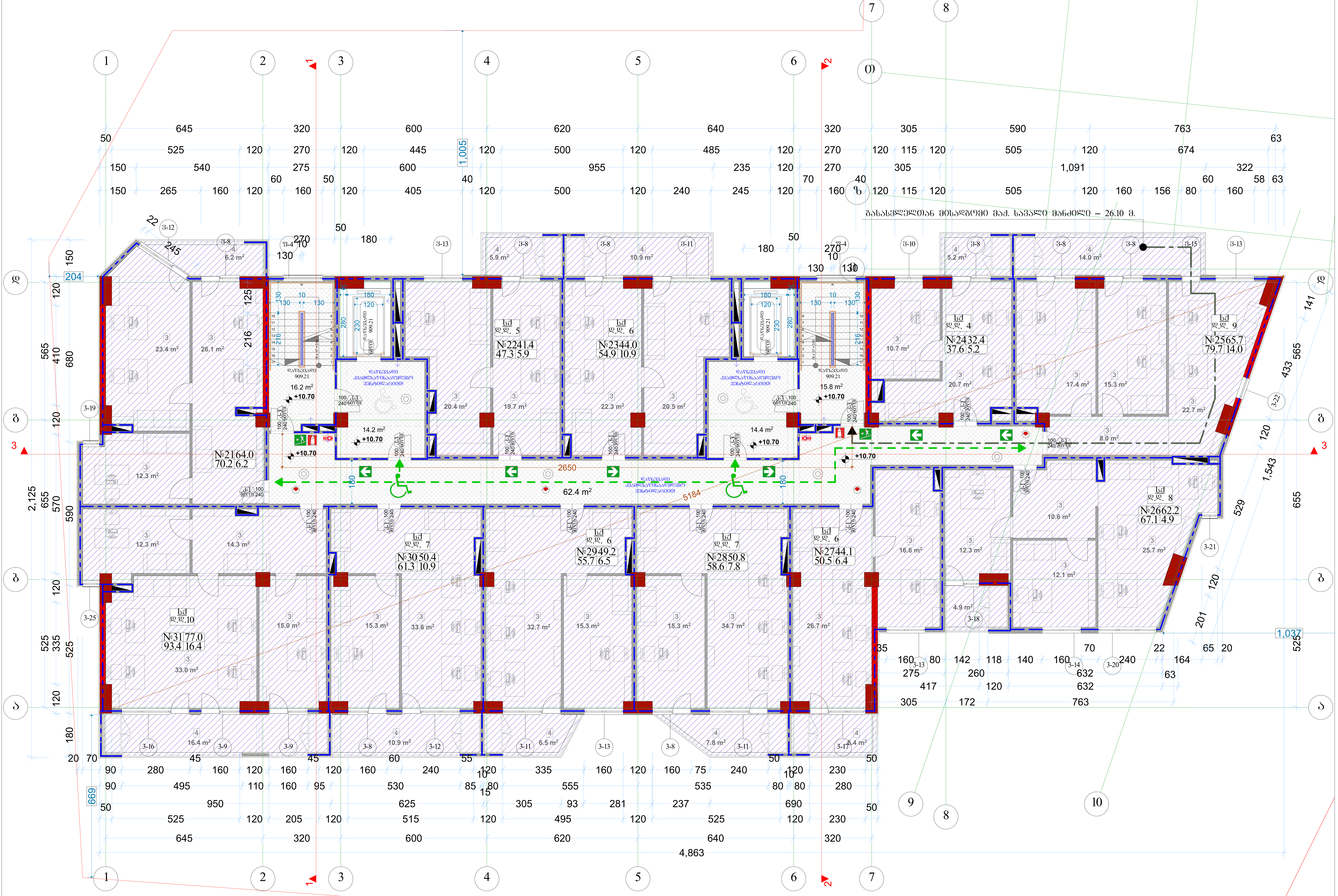
ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-704

| მასშტაბი | ⅀ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 42-60 |

# IV სართულის გეგმა



| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №21 | სქ | 70.2 | 9.3 | 8 | 76 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №22 | სქ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №23 | სქ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №24 | სქ | 37.6 | 9.3 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №25 | სქ | 79.7 | 9.3 | 9 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №26 | სქ | 67.1 | 9.3 | 8 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №27 | სქ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №28 | სქ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №29 | სქ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №30 | სქ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №31 | სქ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

**ექსპლიკაცია**

| | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. / დაკვეთა № | ფაილის სახელი |
|---|---|---|

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +10.70 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვლის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|
| კორექტირება | | |
| № | კორექტირება | თარიღი |
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

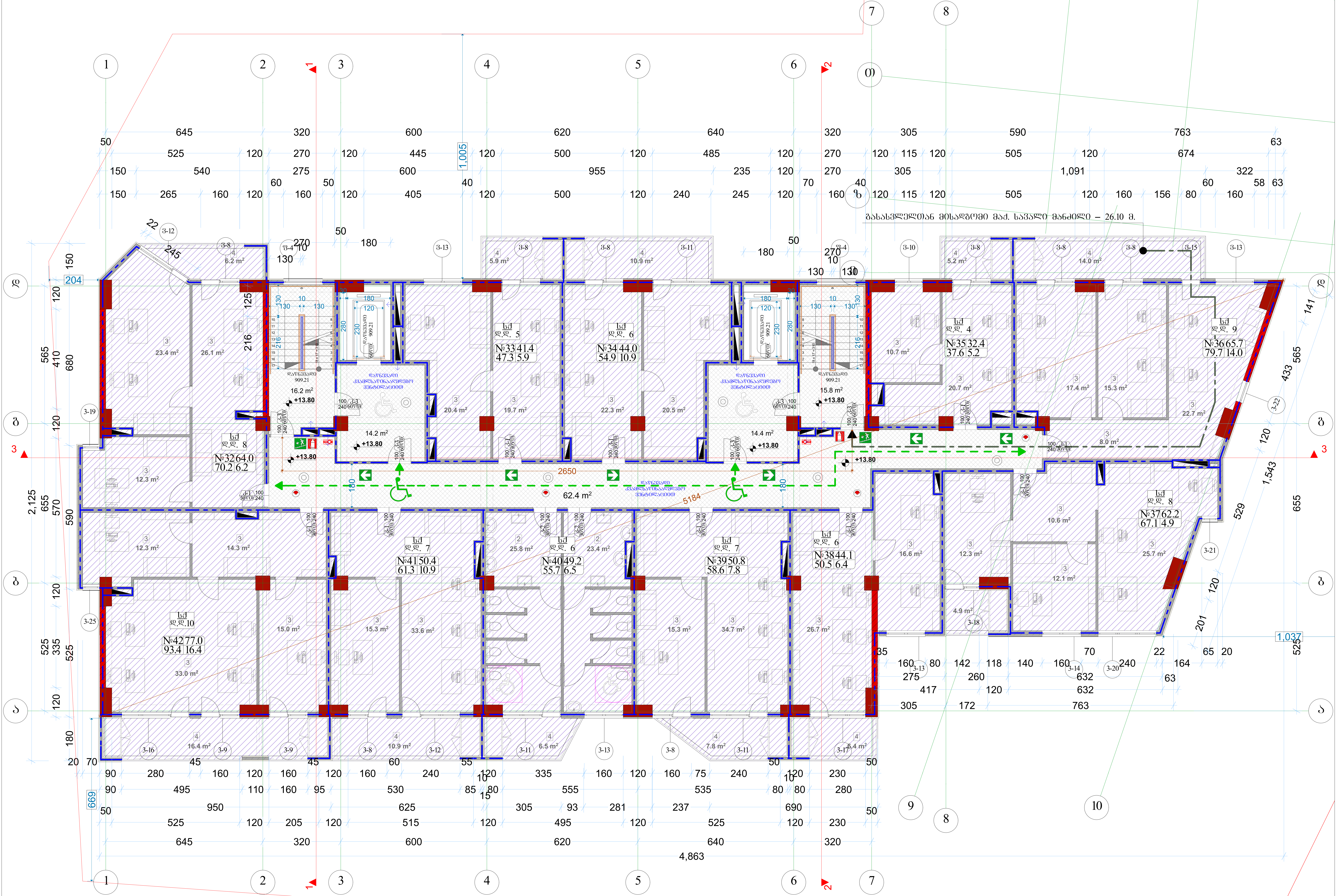
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შეასრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE<br>BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი<br>ო. ლორთქიფანიძის 2დ<br>ოფისი №1<br>TEL: 595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

A-705

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარაღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 43-60 |

# V სართულის გეგმა



| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №32 | სქ | 70.2 | 9.3 | 8 | 76 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №33 | სქ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №34 | სქ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №35 | სქ | 37.6 | 9.3 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №36 | სქ | 79.7 | 9.3 | 9 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №37 | სქ | 67.1 | 9.3 | 8 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №38 | სქ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №39 | სქ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №40 | სქ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №41 | სქ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №42 | სქ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +13.80 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვლის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|
| კორექტირება | | |
| № | კორექტირება | თარიღი |
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

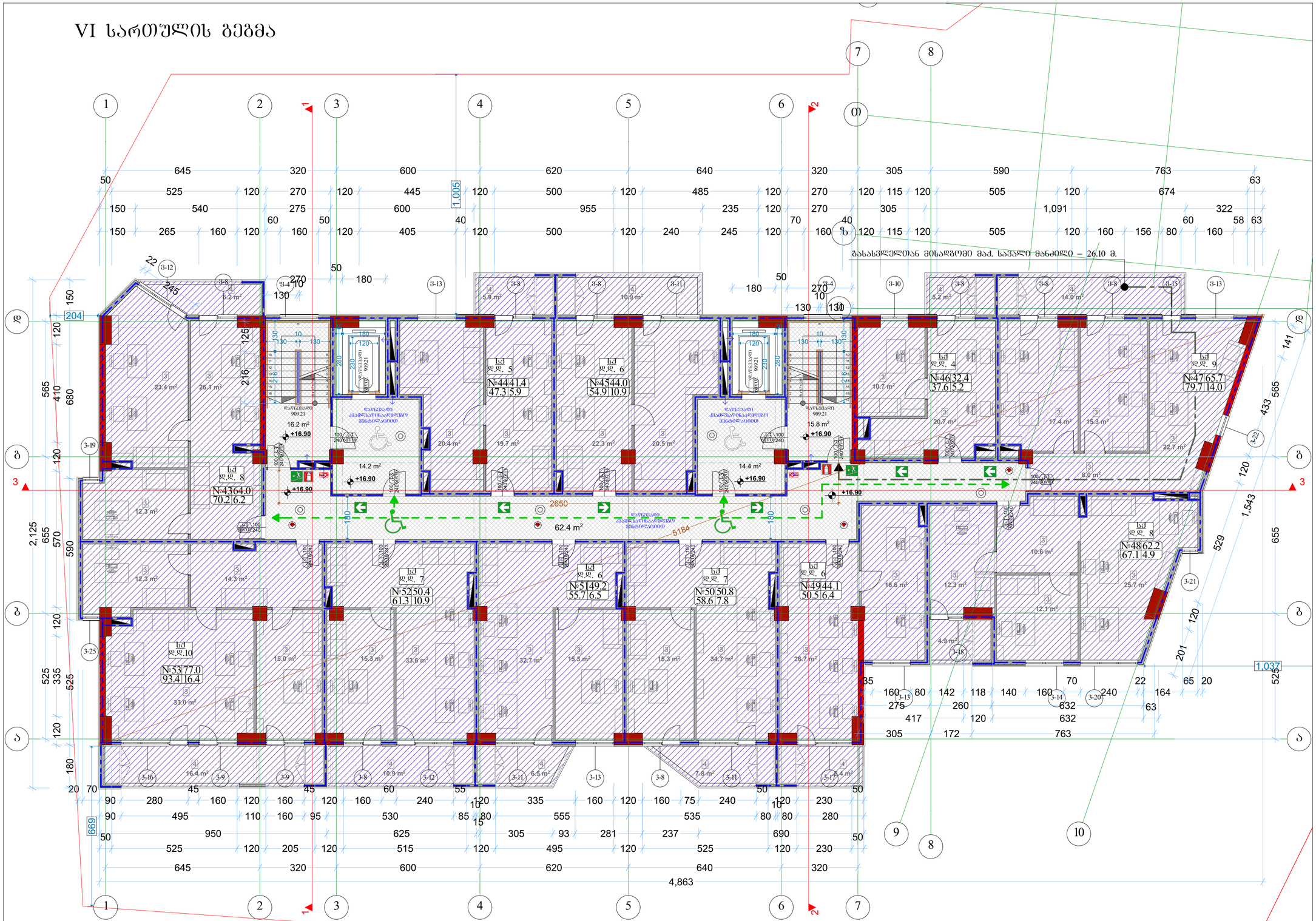
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შეასრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი<br>ო. ლორთქიფანიძის 2დ<br>ოფისი №1<br>TEL: 595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

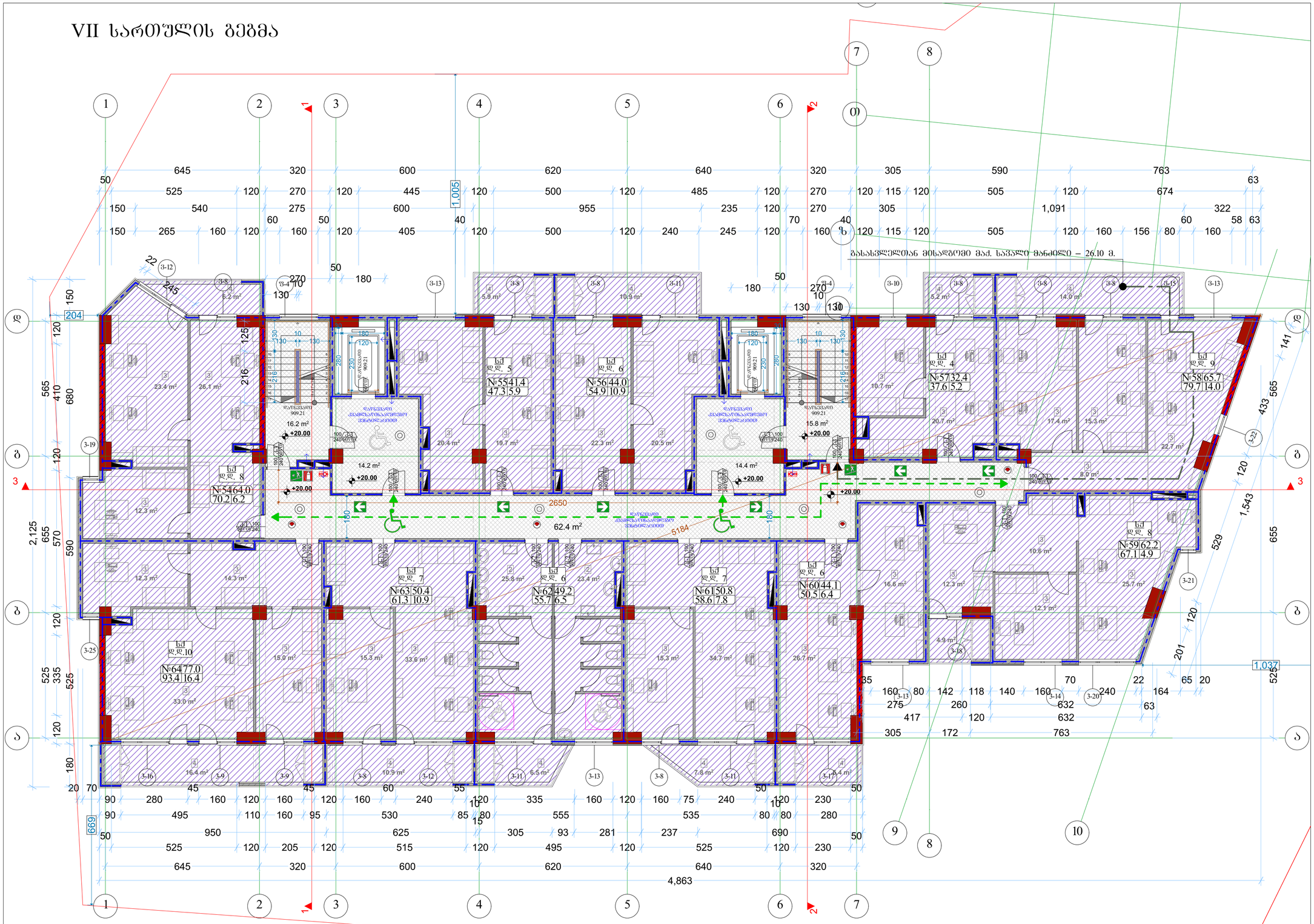
A-706

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 44-60 |

# VI სართულის გეგმა


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
А
Б
В
Г
Д
1-1
2-2
3-3
204
669
1,005
1,037
4,863
2,125
1,543
433
141
201
529
655
590
570
565
410
680
525
335
216
125
2650
5184
62.4 m²
№4364.0 70.2 6.2
№4414.4 47.3 5.9
№4544.0 54.9 10.9
№4632.4 37.6 5.2
№4765.7 79.7 14.0
№4862.2 67.1 4.9
№5250.4 61.3 10.9
№5149.2 55.7 6.5
№5044.1 50.5 6.4
№5077.0 93.4 16.4
№5058.8 58.6 7.8
+16.90
909.21
ბანდუსი
ჯვარედინი
მანქანათა მოძრაობის
მიმართულებით
ბანდუსის
დაწყება
100 (H)
240 (W)
ელ. 100
დონე 240
ხანძარსაწინააღმდეგო
ინვენტარი
ხანძარსაწინააღმდეგო
ტუმბო
ხანძარსაწინააღმდეგო
ჰიდრანტი
ხანძარსაწინააღმდეგო
ჯერადი
ხანძარსაწინააღმდეგო
ერთჯერადი
ხანძარსაწინააღმდეგო
ავტომატური
სისტემის
ხანძრის
ავტომატური
სიგნალიზაციის
ხელსაწყო
ხანძრის
ხელით
ჩართვის
ხელსაწყო

# VII სართულის გეგმა




| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +20.00 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

ჰორიზონტი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მრონლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ბ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო | მისამართი

BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

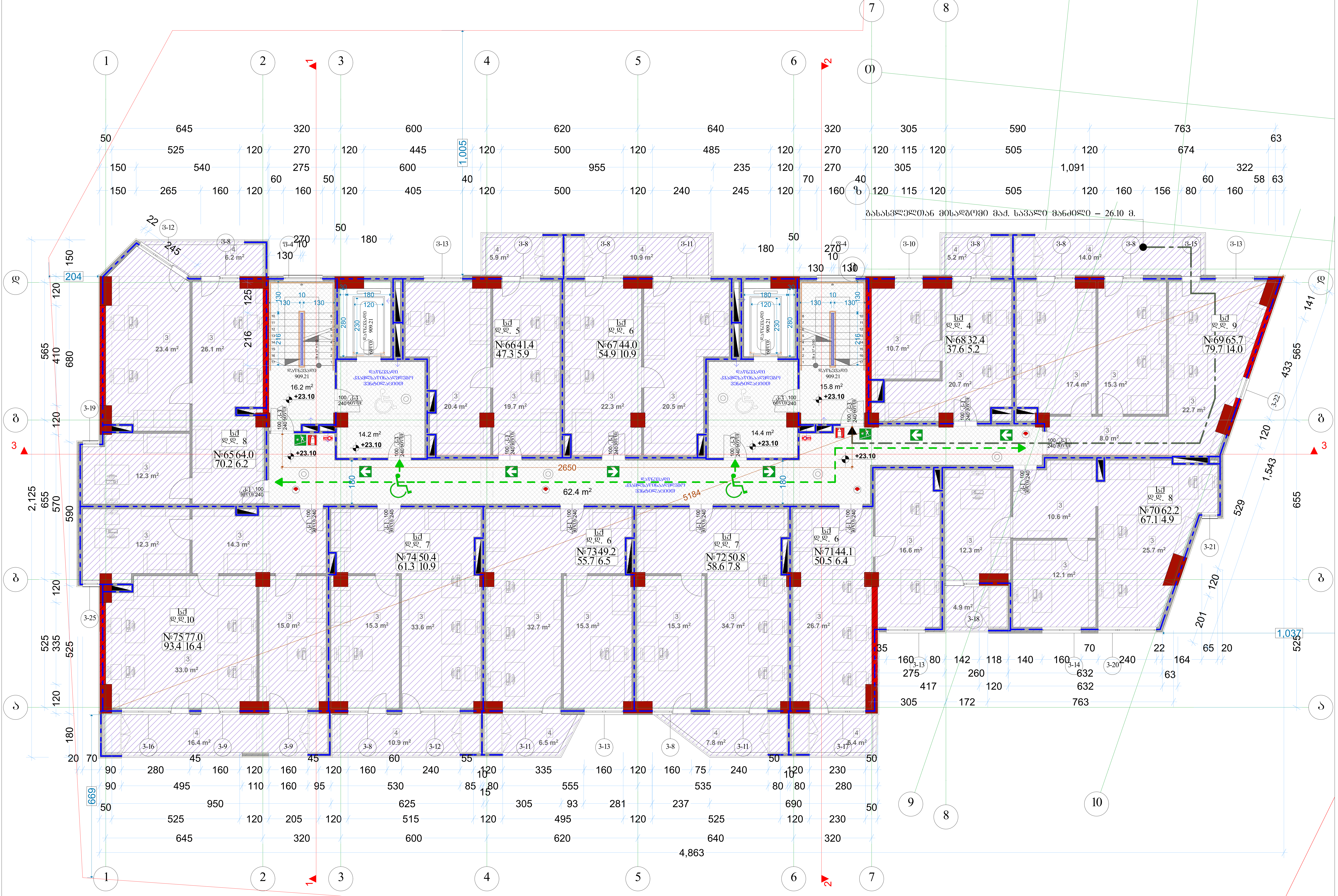
A-708

| მასშტაბი | 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 46-60 |

| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი დაკ. ზედაპირის მ² | დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №54 | სძ | 70.2 | 9.3 | 8 | 76 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №55 | სძ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №56 | სძ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №57 | სძ | 37.6 | 9.3 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №58 | სძ | 79.7 | 9.3 | 9 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №59 | სძ | 67.1 | 9.3 | 8 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №60 | სძ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №61 | სძ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №62 | სძ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №63 | სძ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №64 | სძ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

# VIII სართულის გეგმა




| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №65 | სქ | 70.2 | 9.3 | 8 | 76 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №66 | სქ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №67 | სქ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №68 | სქ | 37.6 | 9.3 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №69 | სქ | 79.7 | 9.3 | 9 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №70 | სქ | 67.1 | 9.3 | 8 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №71 | სქ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №72 | სქ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №73 | სქ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №74 | სქ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №75 | სქ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. დაკვეთა № | ფაილის სახელი |
|---|---|---|

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალფუნქციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +23.10 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვლის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|
| კორექტირება | | |
| № | კორექტირება | თარიღი |
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

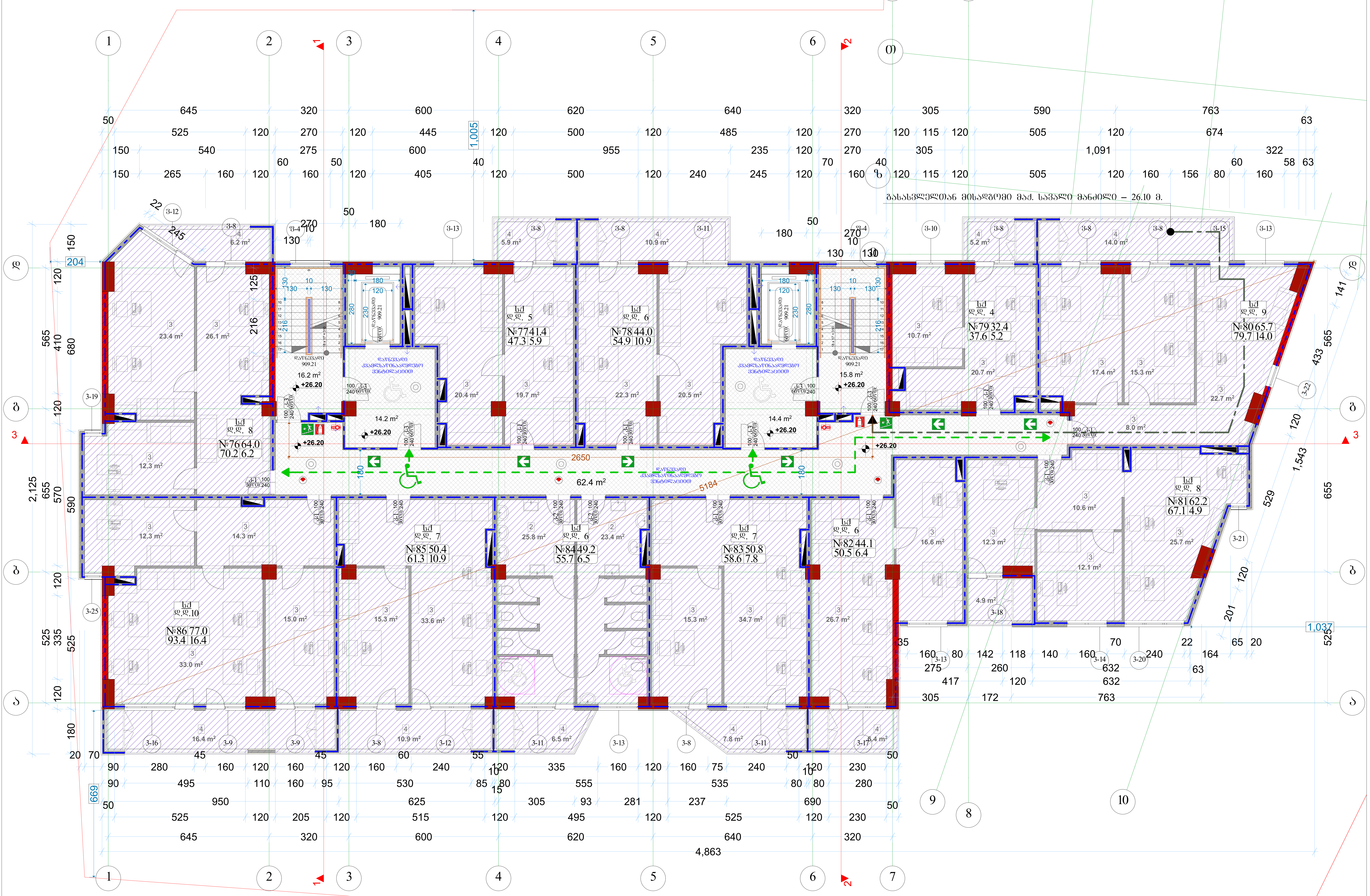
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შეასრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2 დ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88 |

A-709

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 47-60 |

# IX სართულის გეგმა



| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №76 | სქ | 70.2 | 9.3 | 8 | 76 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №77 | სქ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №78 | სქ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №79 | სქ | 37.6 | 9.3 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №80 | სქ | 79.7 | 9.3 | 9 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №81 | სქ | 67.1 | 9.3 | 8 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №82 | სქ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №83 | სქ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №84 | სქ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №85 | სქ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №86 | სქ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. / დაკვეთა № | ფაილის სახელი |
|---|---|---|

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +26.20 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვლის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|
| კორექტირება | | |
| № | კორექტირება | თარიღი |
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

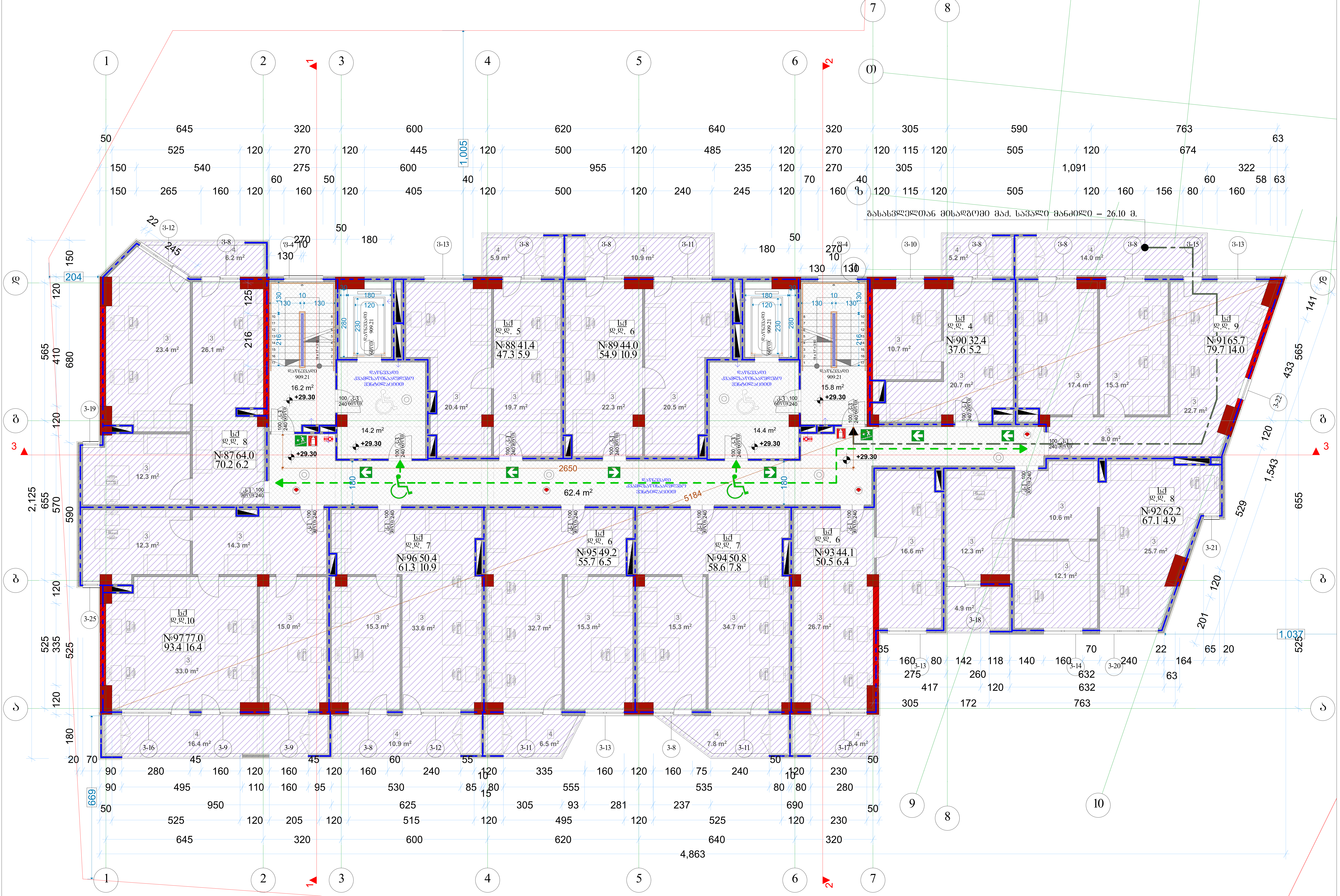
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შეასრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი<br>ო. ლორთქიფანიძის 2დ<br>ოფისი №1<br>TEL: 595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

A-710

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარაღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 48-60 |

# X სართულის გეგმა



| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №87 | სქ | 70.2 | 9.3 | 8 | 76 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №88 | სქ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №89 | სქ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №90 | სქ | 37.6 | 9.3 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №91 | სქ | 79.7 | 9.3 | 9 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №92 | სქ | 67.1 | 9.3 | 8 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №93 | სქ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №94 | სქ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №95 | სქ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №96 | სქ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №97 | სქ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. / დაკვეთა № | ფაილის სახელი |
|---|---|---|

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +29.30 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვლის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|
| კორექტირება | | |
| № | კორექტირება | თარიღი |
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

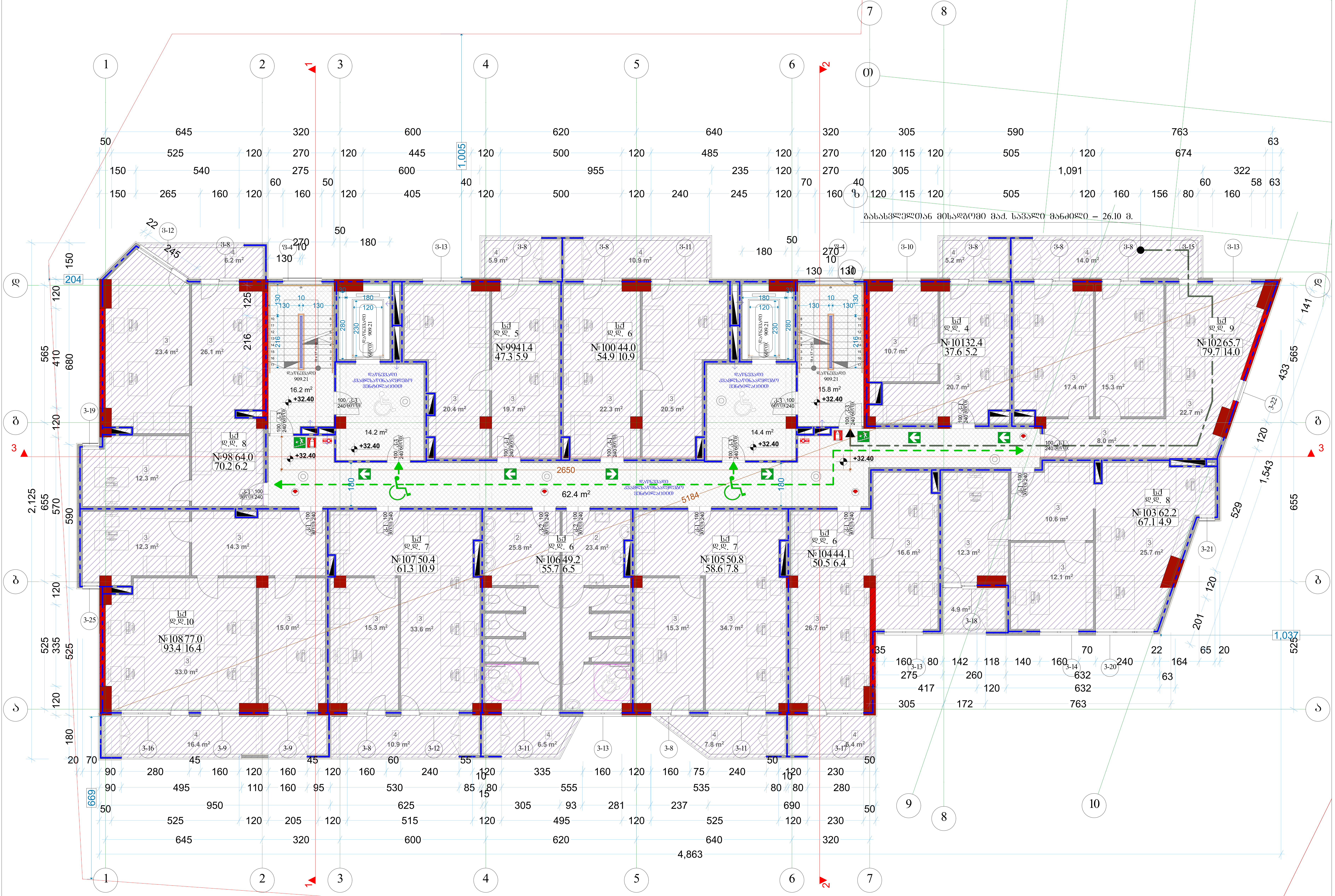
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შეასრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი<br>ი. ლორთქიფანიძის 2 დ<br>ოფისი №1<br>TEL: 595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

A-711

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 49-60 |

# XI სართულის გეგმა




| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №98 | სქ | 70.2 | 9.3 | 8 | 76 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №99 | სქ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №100 | სქ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №101 | სქ | 37.6 | 9.3 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №102 | სქ | 79.7 | 9.3 | 9 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №103 | სქ | 67.1 | 9.3 | 8 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №104 | სქ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №105 | სქ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №106 | სქ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №107 | სქ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №108 | სქ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. / დაკვეთა № | ფაილის სახელი |
|---|---|---|

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +32.40 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი
ჭრილის ხაზი
არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|
| კორექტირება | | |
| № | კორექტირება | თარიღი |
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

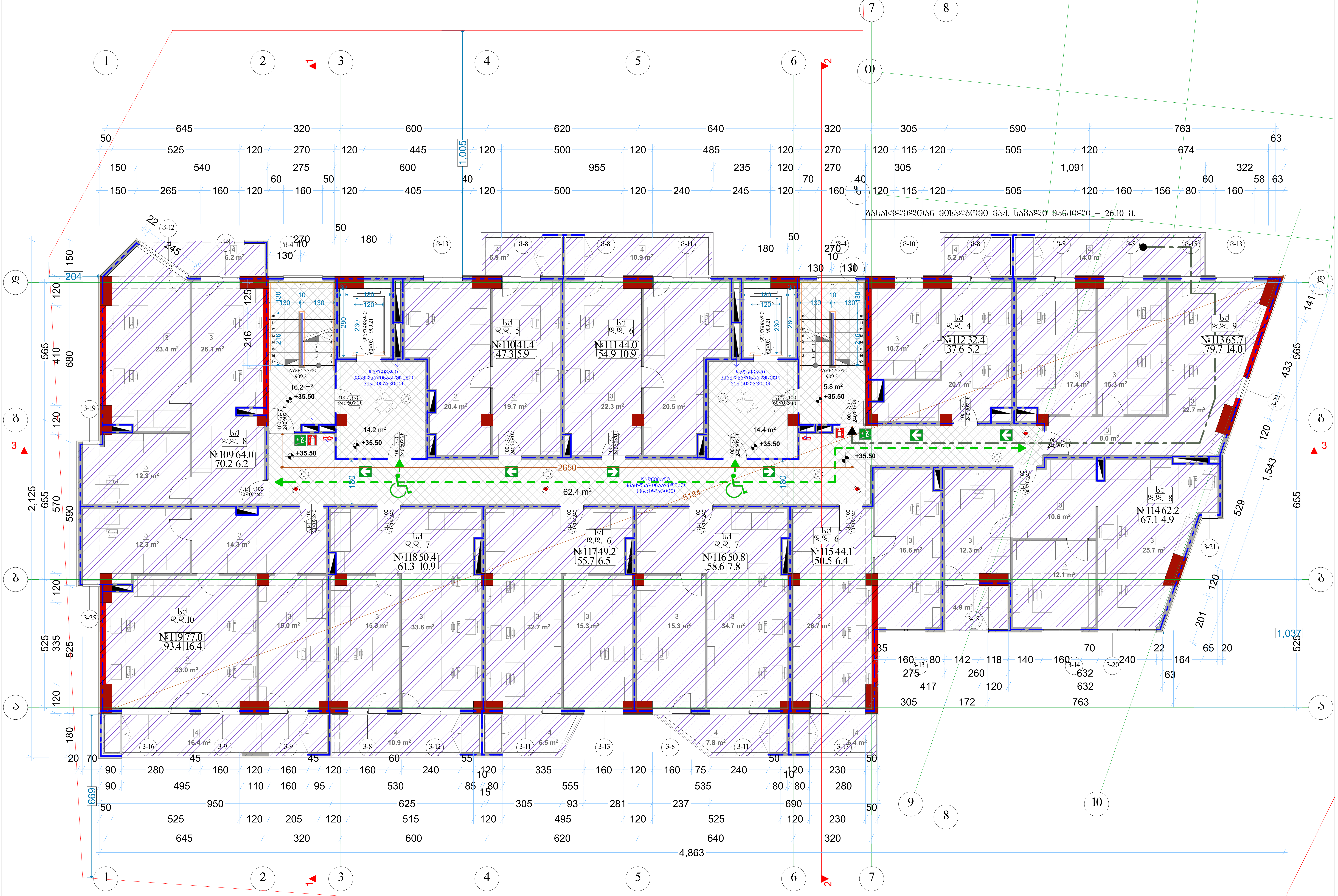
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შეასრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი ო. ლორთქიფანიძის 2დ ოფისი №1 TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88 |

A-712

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 50-60 |

# XII სართულის გეგმა




| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ2 | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №109 | სქ | 70.2 | 9.3 | 8 | 76 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №110 | სქ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №111 | სქ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №112 | სქ | 37.6 | 9.3 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №113 | სქ | 79.7 | 9.3 | 9 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №114 | სქ | 67.1 | 9.3 | 8 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №115 | სქ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №116 | სქ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №117 | სქ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №118 | სქ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №119 | სქ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. / დაკვეთა № | ფაილის სახელი |
|---|---|---|

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალფუნქციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +35.50 ნიშნულზე
მასშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვლის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|
| კორექტირება | | |
| № | კორექტირება | თარიღი |
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

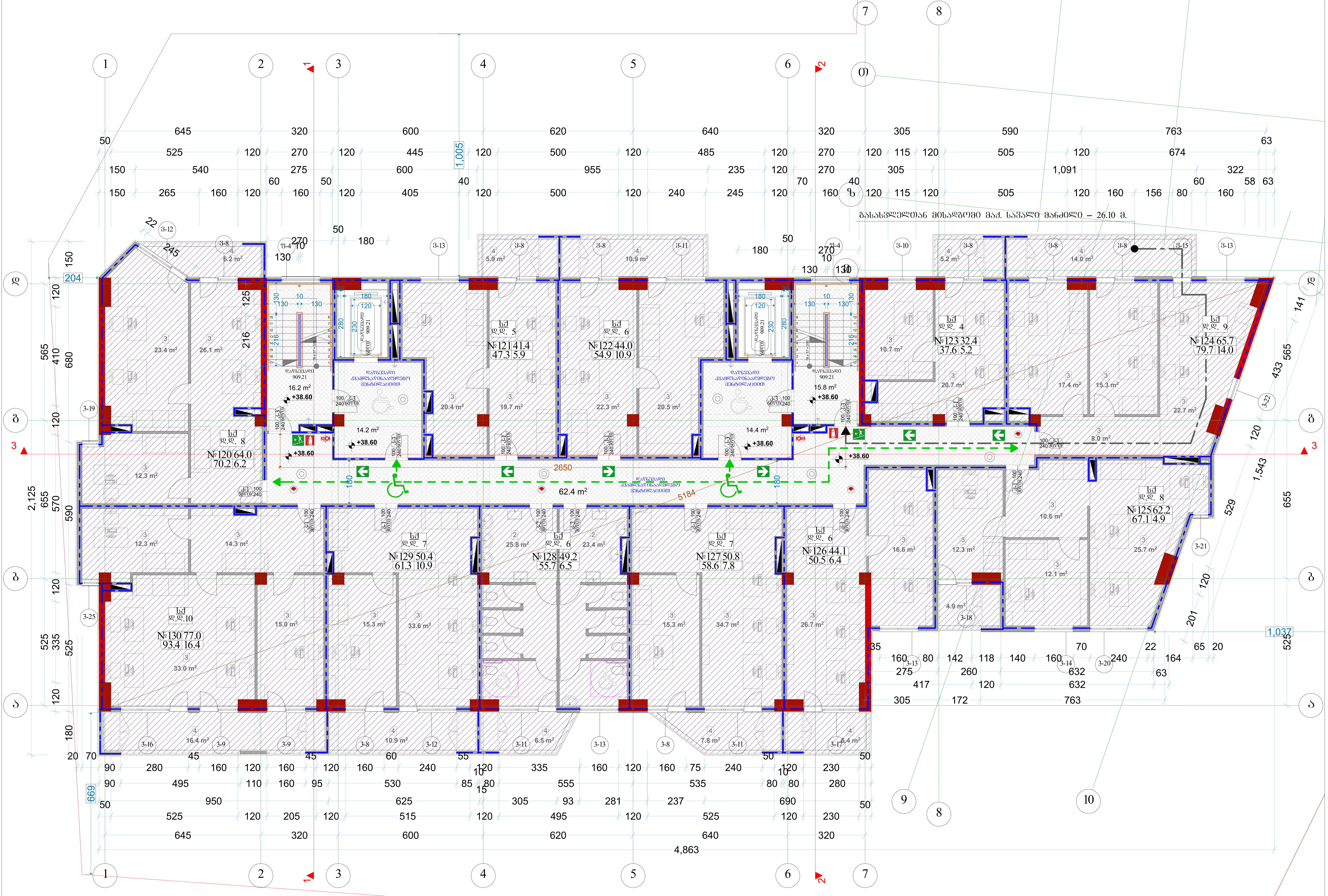
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შეასრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი<br>ო. ლორთქიფანიძის 2დ<br>ოფისი №1<br>TEL: 595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

A-713

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 51-60 |

# XIII სართულის გეგმა




| აღწერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №120 | სქ | 70.2 | 9.3 | 8 | 76 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №121 | სქ | 47.3 | 9.3 | 5 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №122 | სქ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №123 | სქ | 37.6 | 9.3 | 4 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №124 | სქ | 79.7 | 9.3 | 9 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №125 | სქ | 67.1 | 9.3 | 8 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №126 | სქ | 50.5 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №127 | სქ | 58.6 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №128 | სქ | 55.7 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №129 | სქ | 61.3 | 9.3 | 7 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №130 | სქ | 93.4 | 9.3 | 10 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. / დაკვეთა № | ფაილის სახელი |
|---|---|---|

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალფუნქციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +38.60 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვლის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|
| კორექტირება | | |
| № | კორექტირება | თარიღი |
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

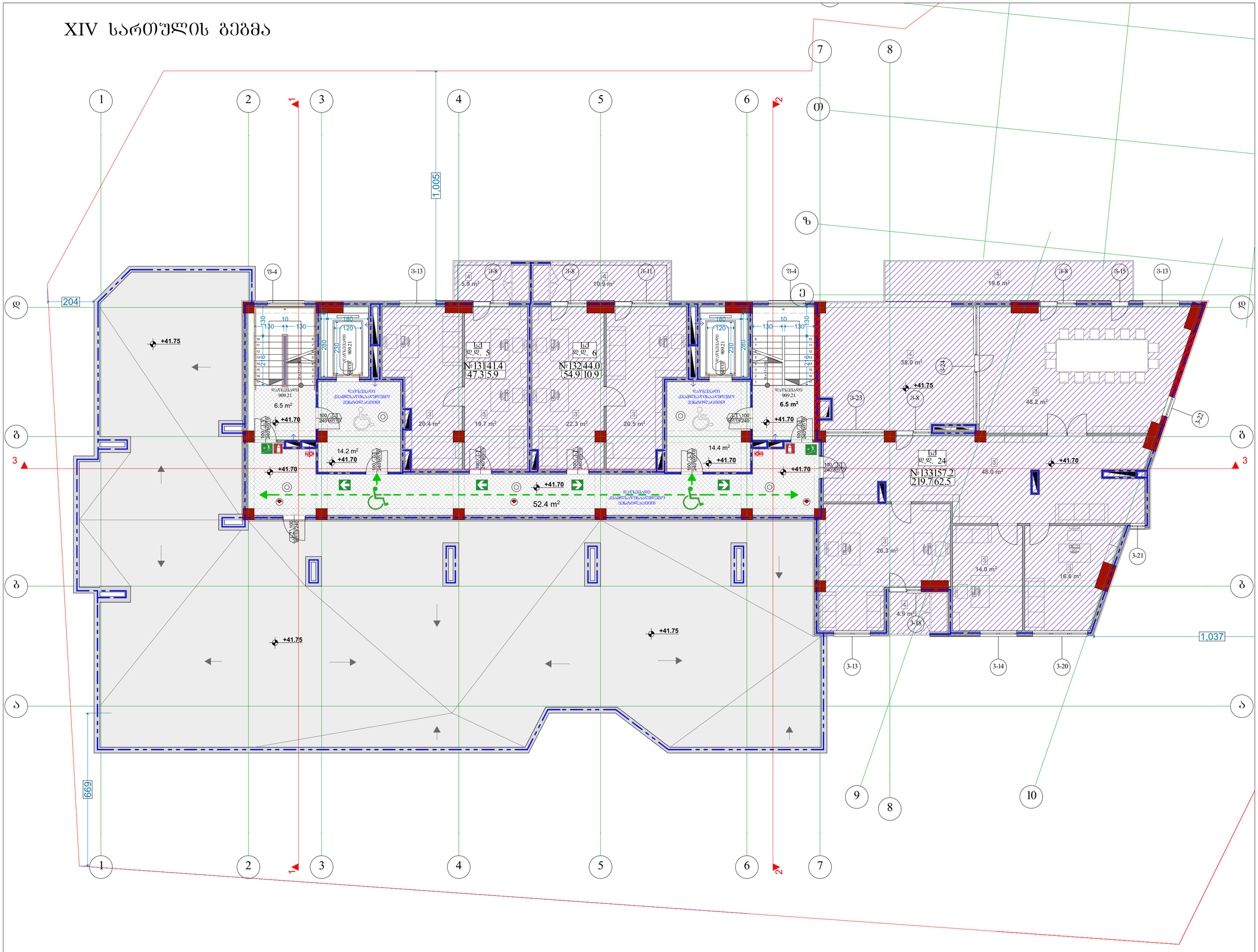
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | ბ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შეასრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი<br>ო. ლორთქიფანიძის 2დ<br>ოფისი №1<br>TEL: 595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

A-714

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარაღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 52-60 |

# XIV სართულის გეგმა




| ალღერილობა | დაკავებულობა | ფართი მ² | დაკ. დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის დატვირთვა | საერთო დაკ. დატვირთვა | მოთხოვნილი გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | | გათვალისწინებული გზა-კარის რაოდენობა / სიგანე | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ოფისი №131 | სძ | 47.3 | 9.3 | 5 | 35 | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №132 | სძ | 54.9 | 9.3 | 6 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |
| ოფისი №133 | სძ | 219.7 | 9.3 | 24 | | 1ც. | 82სმ. | 1ც. | 92სმ. |

| ექსპლიკაცია | |
|---|---|
| 3 | ოფისი |
| 4 | აივანი |

| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

სართულის გეგმა +41.70 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშული

დამკვეთი: შპს "მოონლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო

მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

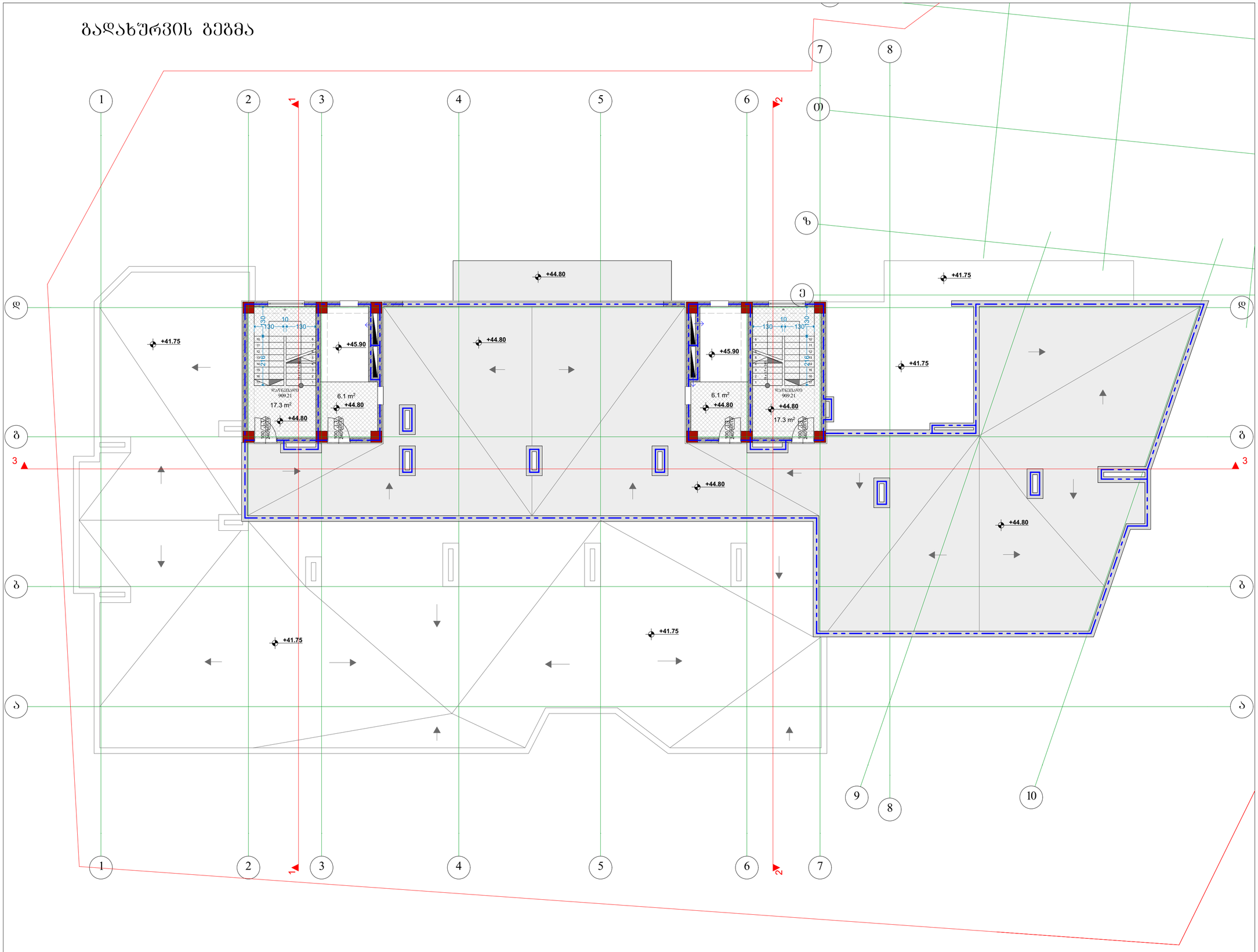
ქ. თბილისი
ი. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-715

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 53-60 |

# გადახურვის გეგმა




| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

გადახურვის გეგმა +44.80 ნიშნულზე
მაშტაბი: 1/100

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მოწოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | ბჭარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო

მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-716

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | მ 1:100 | |
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 54-60 |











| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ.<br>დაკვეთა № | ფაილის სახელი |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

არსებული ფოტოები

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | | 20/01/2019წ. |
|---|---|---|
| კორექტირება | | |
| № | კორექტირება | თარიღი |
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ბენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი<br>ო. ლორთქიფანიძის 2დ<br>ოფისი №1<br>TEL: 595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

A-801

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | მ 1:100 | |
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 55-60 |











| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

არსებული ფოტოები

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო

მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

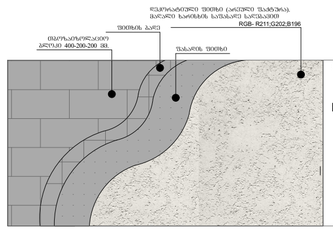
ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-802

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 56-60 |

# ფ ო ტ ო მ ო ნ ტ ა ჟ ი

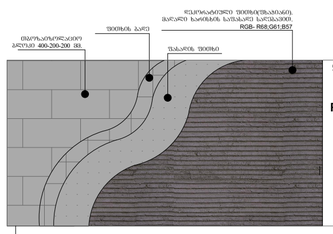



დ-2 შპატურიანი ლესვა

**RGB 211.202.196**



დ-3 კომპაქტლამინატი ხისშპატურიანი




დ-1 შპატურიანი ლესვა

**RGB 68.61.57**




| | | |
|---|---|---|
| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

ფ ო ტ ო მ ო ნ ტ ა ჟ ი

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო

მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2დ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-803

| | | |
|---|---|---|
| მასშტაბი | მ 1:100 | |
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 57-60 |





| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

აქსონომეტრიული ხედი

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჩრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვლის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო

მისამართი


BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2ფ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88


A-805

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 59-60 |



| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

აქსონომეტრიული ხედი

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შესრულა | | |

| საპროექტო ლოგო | მისამართი |
|---|---|
| BIJI ARCHITECTURE | ქ. თბილისი<br>ო. ლორთქიფანიძის 2დ<br>ოფისი №1<br>TEL: 595 55-35-74<br>599 75-28-88 |

A-804

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 58-60 |



| ფორმატი A-2 | თბილისი 2019წ. | ფაილის სახელი |
|---|---|---|
| | დაკვეთა № | |

შენობა ნაგებობის შუნძცია:

მარვალშუნძციური კომპლექსი

აქსონომეტრიული ხედი

ტექ მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი

ჩრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

მისამართი:
ქ. თბილისი, შავიშვილის №1
საკ. კოდი: (01.14.04.029.116)

| თარიღი | 20/01/2019წ. |
|---|---|
| კორექტირება | |

| № | კორექტირება | თარიღი |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

საპროექტო ორგანიზაცია

| | | |
|---|---|---|
| თანამდებობა | გვარი | ხელმოწერა |
| დირექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. გენდელიანი | |
| არქიტექტორი | გ. ჩიხლაძე | |
| შემსრულა | | |

საპროექტო ლოგო

მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2დ
ოფისი №1

TEL: 595 55-35-74
599 75-28-88

A-806

| მასშტაბი | მ 1:100 | |
|---|---|---|
| თარიღი | 20/01/2019წ. | |
| სტადია | ფორმატი | ფურცელი |
| პროექტი | A-2 | 60-60 |