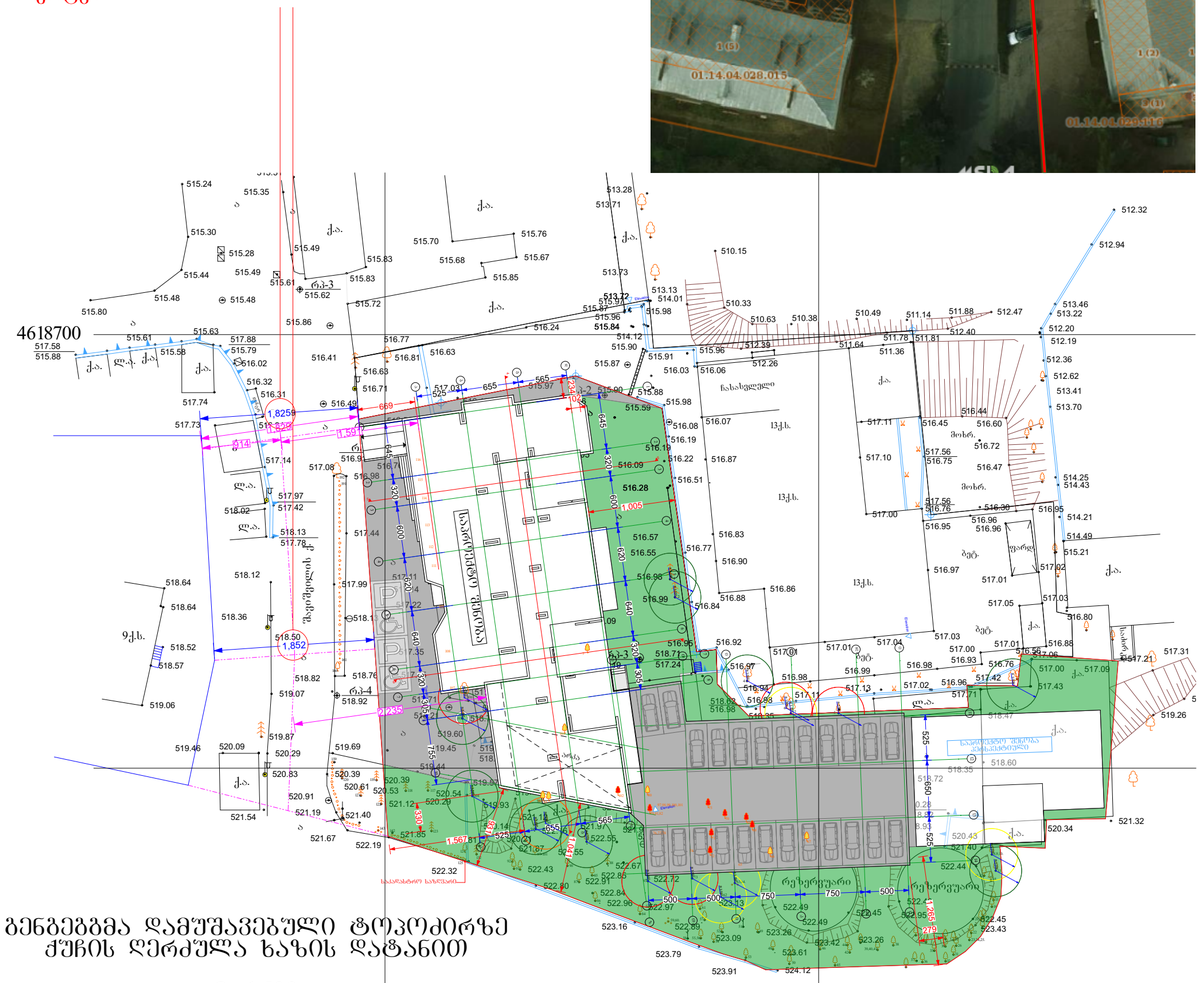

GSPublisherVersion 0.0.100.100

შეასრულა

პირობითი ნიშნები:

თანამდებობა

მისამართი

გვარი

არქიტექტორი

პროექტი

სტადია ფორმატი ფურცელი

თარაღი

მასშტაბი

საპროექტო ლოგო

ხელმოწერა

ნაკვეთის საზღვარი

დირექტორი გ. ბენდელიანი

შენობა ნაგებობის ფუნქცია:

მარვალფუნქციური კომპლექსი

BIJI ARCHITECTURE

BIJI ARCHITECTURE

არქიტექტორი

გ. ბენდელიანი

599 75-28-88

ქ. თბილისი
ო. ლორთქიფანიძის 2დ
ოფისი #1

TEL: 595 55-35-74

ჭრილის ხაზი

არქიტექტურული ნიშნული

ფაილის სახელი

დამკვეთი: შპს "მონოლით ჯგუფი"

m 1:150

მისამართი:

ქ. თბილისი, შავიშვილის ქ. #1
s.k. 01.14.04.029.116

საპროექტო ორგანიზაცია

თბილისი 2019წ.
ფორმატი A-2
დაკვეთა #

ტექ მაჩვენებლები

20/01/2019w.

კორექტირება

თარიღი 20/01/2019წ.

#

1

2

3

4

5

6

კორექტირება თარიღი

A-2

გ. ჩიხლაძე

516.71

517.01

7

101

516.49

516.94

522.67

521.81

515.88

საძირკვ.

65

522.45

516.58

515.96

68

111

522.95

518.83

522.40

523.43

516.98

519.82

515.44

519.07

88

520.34

516.93
516.99

515.90

517.30

13

13q.s.

fard.

517.21

53

516.77

517.09

515.98
516.07

105

51
56

21

48

522.89

515.51

124

516.51

522.55

69

49

66

5

59,60.

517.20

516.81

516.86

520.28

a

31

522.27

520.29

518.58

63,64.

517.01

522.85

517.11

8,9,10.

515.88

q.a.

52

517.11

13q.s.

117

50

15

120

74

19

q.a.

512.26

517.74

517.56

518.72

515.87

516.88

516.08

q.a.

512.94

522.03

516.19

517.09

518.64

rp-4

516.22

514.21

516.56

521.88

516.76

515.59

521.29

519.04

116

515.84

513.72

a

514.12

514.25
516.28

515.21

512.19

192

517.56

518.35

513.71

512.19

513.28
512.32

114

521.92

q.a.

521.68

513.46

512.20

512.62
513.41

517.43

517.00
517.42

512.36

511.88

515.24

516.80

519.49

86

97

518.13

518.52

517.44

54

515.48

516.41

517.14

523.13

516.02

517.01

14

30

27

515.35

26

516.24

22

118

517.45

516.91

516.44

518.76

516.42
516.48

518.64

23,24,25.

ბეტ.

ბეტ.

516.05

28,29.

511.14

13q.s.

q.a.

35

517.99

516.98

517.02

517.06

516.76

515.61 515.85

517.03

97,98,99,100,101

518.36

519.96

518.93

518.47

516.44

519.04 518.78

72

517.10

515.30

519.00

85

517.42

515.72 515.48

523.26

515.68

522.44

522.52

518.58

dangr

516.09

519.43

520.39

519.11

517.73

515.61

517.11

517.00

516.84

62
84

517.20

515.76

515.91

520.83

73

517.24

519.45

510.38

518.31

a

143

36

515.83

38

516.19

121

515.70

517.88

46

516.88

516.30

521.87

522.49

q.a.

92

44

516.84

4

4618700

518.21

516.83

q.a.

519.87

515.79

512.47

107

16

q.a.

519.60

119

123

515.80

518.71

517.05

516.77

516.47

11,12.

516.76

515.67

42

შავიშვილის ქ.

37

l.a.

518.22

20

522.96

516.98

516.90

516.95

516.99

33

142

515.58

191

112

523.79

80

83

517.71

516.97

516.45

71

a

518.35

515.98

519.93

515.86

522.97 61

a

516.60

517.14

520.21

521.97

516.30

522.91

514.01

517.78

511.78

q.a.

516.14

518.82

89

517.22

a

513.13

522.09

523.61

518.93

102

115

a

q.a.

521.40

rp-3

523.26

520.93

rp-3

521.92

91

517.58

a

104

l.a.

515.76

113

520.83

513.73

rp-2

rp-1

q.a.

1

522.26

516.98

160

522.32

517.00

522.84

522.19

521.12

517.60

517.19

521.85

521.19

519.69

520.53

519.44

520.61 519.57

517.76

521.12

l.a.

57

87

518.12

519.26

47

516.72

518.60

90

103

516.63

520.34

58

516.55

516.98

516.32

ბეტ.

516.57

516.74

55,

l.a.

moxr.

67

517.97

43
32

518.68

517.39

q.a.

516.92

512.39

108

45

519.08

q.a.

70

515.28

161

515.96

519.38

515.97

515.87

518.71 517.31

a

516.63

519.34

516.98

76,77,78

520.39

521.67

520.29

522.55

522.49

96

520.54

522.16

523.42

516.95

517.02

516.95

516.96
516.96

517.03

75

515.49

510.15

518.50

517.22

519.20

520.29

510.33

516.96

513.22

79,81,82,

510.63

516.97

518.13

516.59

a

515.62

515.49

3

515.63

122

34

6

519.03

516.31

516.03

2

132

519.60

511.81

516.89

517.13

moxr.

521.40

520.09

518.57

520.91

521.54

519.46

519.06

516.63

515.90

518.02

513.70

517.05

511.64

516.87

519.16

522.43

523.16

518.92

a

q.a.

a

a

a

q.a.

q.a.

517.04

95

515.83

94

523.91

109

522.45

521.32

106

516.75

515.97

q.a.

რეზერვუარი

q.a.

რეზერვუარი

2q.a.

q.a.

9q.s.

520.14

516.98

517.03

a

517.24

ჩასასვლელი

518.62

523.09

511.36

522.72

125

516.06

512.40

522.80

517.08

93

q.a.

524.12

517.71

514.49

519.99

514.43

159

39,40,41.

518.93

520.28
518.82

520.43

517.35 517.01

510.49

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9 10

11

12

13

14

a a

b b

g g

d d

z

z

T

T

i

i

k

k

l

l

i

i

e e

5 5

6 6

Elevation

Elevation

Elevation

Elevation

4 4

755

305

320

640

620

600

320

645

525 655 565

305

320

640

620

600

320

645

500 500 750 750 500

525 655 565

525 650 525

234
102

1,265
279

1,567

330

1,005

1,041

669

931

914

1,591

2,235

1,829

1,82

1,852

R 3.000

R 3.000

R 3.000
R 3.000

R 3.000

R 3.000

R 3.000

R 3.000
R 3.000

R 3.000

R 3.000

R 3.000

R 3.000

R 3.000

R 3.000
R 3.000

R 3.000

R 3.000

R 3.000

საკადასტრო საზღვარი

საპროექტო
შენობა

საპროექტო შენობა

პერსპექტიული არკა

3

103

93

102
79,81,82

80
75
70
71

69
68

72

97,98,99,100,101

76,77,78
74
65

111

13

15

სიმაღლის სქემა

m. 1:500

გენგეგგმა დამუშავებული ტოპოძირზე ქუჩის ღერძულა ხაზის დატანით

m. 1:500

სიმაღლის განსაზღვრის გრაფიკი

m. 1:200

საზოგადოებრივი სივრცის სიგანე ფატიურად ერთიდაიგივეა, და ამ სივრცეში მდებარეობს თანაბარი სიგანის ასფალტირებული გზა, ასევე აეროფოტოზე ნათლად ჩანს რომ სივრცე ჩრდილოეთის მიმართულბით განვითარებულია ისეთივე თანაბრად, როგორც ჩვენს მიერ ნაანგარიშებია საპროექტო ტერიტორიის გასწვრივ. მოპირდეპირე კორპუსს მინიჭებული აქვს თავისი კუთვნილი საკადასტრო საზღვარი (ს.კ 01.14.04.028.015) შესაბამისად მიმდებარედ არსებული რამოდენიმე ავტოფარეხი ვერ იქნება წარმოდგენილი ვინმეს კანონიერ საკუთრებად, შესაბამისადაც გაუქმებულია რეგისტრაცია 01.14.04.028.058,
ყოველივე ზემოთხსენებულიდან და თბილისის ტიპიური ქუჩებთან შედარების შესაბამისად მოცემული ტერიტორია წარმოადგენს ერთგვაროვან სივრცეს

განმარტებითი ბარათი

-3.00

±0.00

+0.70

+4.50

+7.60

+10.70

+13.80

+16.90

+20.00

+23.10

+26.20

+28.99

+32.40

+35.50

+38.60

+41.70

+44.80

+48.35

+48.75

-3.000

±0.000

+0.700

+4.500

+7.600

+10.700

+13.800

+16.900

+20.000

+23.100

+26.200

+28.992

+32.400

+35.500

+38.600

+41.700

+44.800

+48.350

+48.750

- 1.412

+2.250

+6.050

+9.150

+12.250

+15.350

+18.450

+21.550

+24.650

+27.750

+30.850

+33.950

+37.050

+40.150

+43.250

95
95

110

95
95

110

95

110

95

95
95

110

95

110
95

95

110

95

4,546

1,591

საკადასტრო საზღვარი

სახელური. ლითონის
მილი D-40 მ.
მოაჯირი. ლითონის
კვადრატული მილი -40-40 მ.
ლითონის მილი D-15 მ.

9-D სფერო

15-D სფერო

15-D სფერო

9-D სფერო

ლითონის მილი D-15 მ.

სახელური. ლითონის
მილი D-40 მ.
მოაჯირი. ლითონის
კვადრატული მილი -40-40 მ.

15-D სფერო

9-D სფერო

ლითონის მილი D-15 მ.

სახელური. ლითონის
მილი D-40 მ.
მოაჯირი. ლითონის
კვადრატული მილი -40-40 მ.

15-D სფერო

9-D სფერო

ლითონის მილი D-15 მ.

სახელური. ლითონის
მილი D-40 მ.
მოაჯირი. ლითონის
კვადრატული მილი -40-40 მ.

15-D სფერო

9-D სფერო

ლითონის მილი D-15 მ.

სახელური. ლითონის
მილი D-40 მ.
მოაჯირი. ლითონის
კვადრატული მილი -40-40 მ.

15-D სფერო

9-D სფერო

ლითონის მილი D-15 მ.

სახელური. ლითონის
მილი D-40 მ.
მოაჯირი. ლითონის
კვადრატული მილი -40-40 მ.

15-D სფერო

9-D სფერო

ლითონის მილი D-15 მ.

სახელური. ლითონის
მილი D-40 მ.
მოაჯირი. ლითონის
კვადრატული მილი -40-40 მ.

დეტალი #2

დეტალი #2

დეტალი #2

დეტალი #2

დეტალი #2

დეტალი #2

დეტალი #2

დეტალი #1

დეტალი #1

დეტალი #1

დეტალი #1

დეტალი #1

დეტალი #1

დეტალი #1

1591/0.35=4546

ლიფტის ტექ
სათავსო

იხ.კვანძი #4

იხ.კვანძი #4

იხ.კვანძი #4

დეტალი #1