საქართველოს შინაგან საქმეთა
სამინისტროს სახელმწიფო საქვეუწყებო
დაწესებულება – საგანგებო
სიტუაციების მართვის სამსახური

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF
GEORGIA SUBORDINATED STATE
ENTITY – EMERGENCY
MANAGEMENT SERVICE

MIA 9 19 01614255

21/06/2019

შპს „მრავალპროფილური კლინიკა კონსილიუმ მედულა“-ს
დირექტორს ბატონ აპოლონ არდაშელიას
ს/კ 405169598
ტელ: 577 150 700

ბატონო აპოლონ,

საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურში რეგისტრირებული 2019 წლის 10 მაისის N 69-1/19 და 2019 წლის 19 ივნისის N 74-1/19 წერილების პასუხად გაცნობებთ, რომ განხილულ იქნა ქალაქ თბილისში, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქ. N 6ბ-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.14.05.008.082) ასაშენებელი მრავალპროფილური კლინიკის შენობის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

წარმოდგენილი სამშენებლო დოკუმენტაციის განხილვის შედეგებით დადგინდა, რომ ასაშენებელი მრავალპროფილური კლინიკის შენობის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი, რომელშიც საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურის **2019 წლის 6 მარტის N MIA 81900585681** წერილის საფუძველზე შეტანილი იქნა ცვლილება-დამატებები, შეესაბამება სამშენებლო ნორმების და წესების, ტექნიკური რეგულირების სხვა დოკუმენტებით დადგენილი სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნებს.

ამასთან ერთად გაცნობებთ, რომ აუცილებლად მიგვაჩნია მშენებლობის სანებართვო პირობებში ასახული იქნეს შენობის ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობის საკითხი, რომელთა პროექტები **სამ თვეში** წარმოდგენილი უნდა იქნეს საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურში განსახილველად.

პატივისცემით,

სახელმწიფო საქვეუწყებო დაწესებულება-საგანგებო
სიტუაციების მართვის სამსახური /
ზედამხედველობის დეპარტამენტი

საქართველო, 0114, თბილისი, ინგოროყვას ქ. N 7
ტელ: (+995 032) 2 28 78 40
ელ.ფოსტა: cepgeorgia@mia.gov.ge

N 7, Ingorokva str. Tbilisi 0114, Georgia
Tel/Fax: (+995 032) 2 28 78 40
E-mail: cepgeorgia@mia.gov.ge

დეპარტამენტის უფროსი
ვარშანიძე როინ

განმარტებითი ბარათი ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის AR1663956 **განცხადებაზე თანდართულ ქ. თბილისის საგანგებო სიტუაციების მართვის მთავარი სამსახურის** MIA 8 19 00585681 06/03/2019. **წერილთან მიმართებაში**

ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურში 2019 წლის 16 თებერვალს დარეგისტრირდა AR1661794 განაცხადი, მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების მოთხოვნით. აღნიშნულ განაცხადზე თანდართული იყო საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილებით დამტკიცებული რეგლამენტის შეფასება, საექსპერტო დასკვნის სახით.

არქიტექტურის სამსახურის №4398638 გადაწყვეტილებაზე თანდართულ ქ. თბილისის საგანგებო სიტუაციების მართვის მთავარი სამსახურის MIA 8 19 00585681 06/03/2019 წ. წერილთში დადგენილი ხარვეზის შესახებ განვმარტავთ შემდეგს:

ხარვეზი 1. დაპროექტების დოკუმენტაციაში გათვალისწინებული სახანძრო ჰიდრან-ტები დამონტაჟდეს სავალი გზის გასწვრივ, მისი კიდიდან არაუმეტეს 2,5 მ მანძილზე, მაგრამ შენობის კედლიდან არანაკლებ 5 მ დაცილებით. სახან-ძრო ჰიდრანტები 100მმ ქსელზე ისე უნდა განთავსდეს, რომ მისი საშუალებით შესაძლებელი იქნას ხანძრის ჩაქრობა შენობის ნებისმიერ სათავსში;
საფუძველი: SP 8.13130.2009 პუნქტი 8.6; 8.10.

პროექტით გათვალისწინებულია სახანძრო ჰიდრანტი და მათი მონტაჟი გათვალისწინებულია სავალი გზის გასწვრივ. წარმოდგენილ პროექტში სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი „ჰიდრანტი“ დამონტაჟდება სავალი გზის გასწვრივ, მისი კიდიდან არაუმეტეს 2,5 მ მანძილზე, მაგრამ შენობის კედლიდან არანაკლებ 5 მ დაცილებით. ასევე ტერიტორიის მომიჯნავედ ა.პოლიტკოვსკაიას #4 და #3 ეზოში არსებობს მოქმედი ჰიდრანტები საიდანაც მანძილი საპროექტო ობიექტამდე შეადგენს 95-დან 110 მეტრამდე.

ხარვეზი 2. სახანძრო ჰიდრანტების, აგრეთვე მათთან მისასვლელი გზების ადგილმდებარეობა აღინიშნოს სახანძრო უსაფრთხოების ნიშანით (მოცულობითი შუქსიგნა-ლიანი ან ბრტყელი, დამზადებ-ული შუქამ-რეკლი საფარის გამოყენებით);
საფუძველი: „ტექნიკური რეგლამენტი სახანძრო უსაფრთხოების წესების და პირობების შესახებ“ მე-13 მუხლის მე-6 პუნქტი.

დამკვეთის ინფორმაციით ყოველივე ზემოაღნიშნული გათვალისწინებული იქნება სახანძრო უსაფრთხოების პროექტში, რომელიც დამუშავდება არქიტექტურის სამსახურში პროექტის შეთანხმებისა და სამშენებლო ნებართვის მოპოვების შემდგომ.

ხარვეზი 3. ვინაიდან ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები (დაცილება) სასტუმროს შენობასა და მეზობლად მდებარე შენობა-ნაგებობებს შორის დამოკიდებულია ამ შენობა-ნაგებობების ცეცხლმედეგობის ხარისხსა და მათ ფუნქციურ დანიშნულებაზე, აუცილებელია ინფორმაციის მოპოვება მიმდებარე შენობა-ნაგებობებისა და მათი ხანძარსაშიში და ცეცხლმედეგობის ხარისხის თაობაზე, შესაბამისად მითითებული უნდა იქნას მათ შორის არსებული კონკრეტული ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები, ხოლო ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი დასაპროექტებელ და სხვა შენობა-ნაგებობებს შორის უნდა განისაზღვროს SP 4.13130.2013-ის და სხვა სამშენებლო ნორმების და წესების მოთხოვნების გათვალისწინებით, რომლებიც ადგენენ ამ მანძილებს.

გენგეგმაზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები (დაცილება) კლინიკის შენობასა და მეზობლად მდებარე შენობა-ნაგებობებს შორის. საპროექტო შენობის გარე კედლებს გააჩნია 2 საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი. არსებულ შენობას რომელსაც უახლოვდება საპროექტო შენობა, ასევე გააჩნია 3 საათიანი ცეცხლმედეგობის გარე კედლები.

ხარვეზი 4. გათვალისწინებული უნდა იქნეს შენობასთან ყველა მხრიდან მისასვლელი გზის მოწყობა სახანძრო ავტომობილებისათვის, სამშენებლო ნორმების და წესების შესაბამისად. სახანძრო ავტომობილების გასასვლელი გზების სიგანე და მანძილი გზის შიდა კიდიდან შენობის კედლამდე მიღებული უნდა იქნას სამშენებლო ნორმების და წესების შესაბამისად, ხოლო გზის საფარის კონსტრუქცია გათვლილი უნდა იქნას სახანძრო ავტომობილების დატვირთვაზე. ამ ზონაში დაუშვებელია შემოღობვის მოწყობა, ელექტროგადამცემი საჰაერო ხაზების გაყვანა და მწვანე ნარგავების რიგში დარგვა.
საფუძველი: SP 4.13130.2013 პ.პ 8.1; 8.6; 8.8; 8.9.

საპროექტო შენობასთან სამი მხრიდან შესაძლებელია სახანძრო მანქანით მიდგომა. მეოთხე მხარე არის ყრუ „ტორეცი“ და აღნიშნული მხრიდან შენობას ემიჯნება ქუჩის განაშენიანება, საიდანაც სახანძრო მანქანის მიდგომა ფიზიკურად ვერ მოხერხდება. აღნიშნულ ყრუ კედელს გააჩნია 2 საათიანი ცეცხლმედეგობის ხარისხი.

ხარვეზი 5. სახანძრო რეზერვუარის მოცულობის გაანგარიშებისას გათვალისწინებული უნდა იქნეს ის გარემოება, რომ რეზერვუარის მოცულობაში უნდა შევიდეს ხანძრის ჩაქრობის ხარჯი ავტომატური სისტემისათვის, სახანძრო ონკანებისათვის და სახანძრო ჰიდრანტებისათვის (იმ შემთხვევაში, თუ სახანძრო ჰიდრანტები ხანძრის ჩაქრობის ავტომატურ სისტემაზე იქნება მიერთებული).
დამკვეთის ინფორმაციით ყოველივე ზემოაღნიშნული გათვალისწინებული იქნება სახანძრო უსაფრთხოების პროექტში, რომელიც დამუშავდება არქიტექტურის სამსახურში პროექტის შეთანხმებისა და სამშენებლო ნებართვის მოპოვების შემდგომ.

ხარვეზი 6. ხანძრის ჩაქრობის ავტომატური დანადგარის სატუმბო სადგურის მოწყობისას გათვალისწინებული უნდა იქნას SP 5.13130.2009 პ. 5.10 და SP 8.13130.2009 პ.

7 მოთხოვნები (მათი განთავსება, კედლების და გადახურვის ცეცხლმედეგობის ხარისხი, შესასვლელები და მათი ზომები, აგრეგატების განლაგება, ჰაერის ტემპერატურა სათავსში, ტუმბოების რაოდენობა და ა.შ).

-2.90 ნიშნულზე განთავსებული სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი, 913.2.1 ქვეთავის შესაბამისად, ყველა სხვა ფართობისგან გამიჯნულია 2 საათიანი ცეცხლმედეგი ზღუდეებით, სადაც 716.5 ცხრილის მოთხოვნათა შესაბამისად მოწყობილია 90 წთ-იანი ცეცხლმედეგობის მქონე კარის ანაწყობები. (იხ. საექსპერტო დასკვნის მე-9 თავი). მოთხოვნები გათვალისწინებულია 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების შესაბამისად.

ხარვეზი 7. გათვალისწინდეს, რომ საოპერაციო, რეანიმაციის, ინტესიური რეანიმაციის განყოფილებები შენობაში განთავსებული უნდა იქნეს ბლოკებად ან შენობის ნაწილებად, რომლებიც გამოყოფილი უნდა იქნეს შენობის სხვა ნაწილისაგან არა ნაკლებ 150 წუთის ცეცხ ლმედეგობის ხანძარსაწინააღმდეგო კედლებით და გადახურვებით.
საფუძველი: SP-158.-133330.2014-ის პ.8.1.3.2

აღნიშნული მოთხოვნები გათვალისწინებულია პროექტში დადგენილი შენიშვნის შესაბამისად; კერძოდ ნიშნულებზე (6.85 ; 10.00 ; 13.15) სადაც განთავსებულია შესაბამისი დაკავებულობები, დერეფნების კედლები გახდება ხანძარმედეგი რაც შესაბამისი აღნიშვნით აისახა გეგმებში.

ხარვეზი 8. ვინაიდან დაპროექტების დოკუმენტაციების შესაბამისად ორივე კიბის უჯრედი დაუკვემლიანებელია, მათში მოწყობილია ჰაერის დაწნევა, გათვალისწინდეს, რომდასაშვებია ერთ-ერთი კიბის უჯრედი მოეწყოს გარე ბუნებრივი განათების ღიობების გარეშე, მასში ჰაერის დაწნევით და კიბის უჯრედში შესასვლელში ტამბურ-რაბებით, ასევე ჰაერის დაწნევით.
საფუძველი: SP 158.13330.2014 პუნქტი 8.1.4.8

გზა-კიბეებში გათვალისწინებულია ჰაერის დაწნევა დადგენილი შენიშვნის შესაბამისად. აგრეთვე მიწისვეშა სართულებში კიბის უჯრედებთან განთავსებულია ტამბურ-რაბები ჰაერის დაწნევით.

ხარვეზი 9. ვინაიდან შენობის მე-3 სართულიდნ მე-6 სართულის ჩათვლით გათვალისწინებულია ინტენსიური რეანიმაციის, საოპერაციოების და პალატების მოწყობა, ამიტომ SP-158.-133330.-2014-ის მუხლი 8.2.3-ის მოთხოვნების შესაბამისად აუცილებელი ხდება ამ სართულებზე პაციენტებისათვის გათვალისწინდეს დაუკვამლიანებელი უსაფრთხოების ზონების (თითოეულ სართულზე ერთი ზონა) მოწყობა. გათვალისწინდეს, რომ უსაფრთხოების ზონები გამოყოფილი უნდა იქნეს სხვა სათავსებისაგან და მომიჯნავე დერეფნებისაგან შემდეგი ცეცხლმედეგობის ხანძარსაწინააღმდეგო ზღუდეებით:
ა) 90 წუთის ცეცხლმედეგობის ხანძარსაწინააღმდეგო ტიხრებით;
ბ) 60 წუთის ცეცხლმედეგობის ხანძარსაწინააღმდეგო გადახურვებით;
გ) არა ნაკლებ 60 წუთის ცეცხლმედეგობის ხანძარსაწინააღმდეგო კარებებით და ფანჯრებით.

საფუძველი: SP-158.-133330.2014 პ. 8.2.3.1, 8.2.3.2, 8.2.3.5,8.2.2.8, 8.2.3.6, 8.2.3.7

მოთხოვნები გათვალისწინებულია დადგენილი შენიშვნის შესაბამისად.

ხარვეზი 10. ვინაიდანინტენსიური რეანიმაციის, საოპერაციოების და პალატების სათავსები SP-158.-133330.-2014-ის პ.8.1.2.3 მოთხოვნების შესაბამისად განეკუთვნება „ა“ ჯგუფის განყოფილებას, გათვალისწინდეს, რომ ამ ჯგუფის განყოფილებებიდან კიბის უჯრედებსა და უსაფრთხოების ზონებში შესასვლელი წინ უნდა გათვალისწინდეს ტამბურ-რაბების მოწყობა, მათში ჰაერის დაწნევით, ტამბურ-რაბების გეომეტრიულმა ზომებმა არ უნდა შეზღუდოს ხანძრის შემთხვევაში პაციენტების გადაადგილება საკაცით და საწოლით.
საფუძველი: SP 158.13330.2014 პუნქტი 8.1.4.2.

მოთხოვნები გათვალისწინებულია დადგენილი შენიშვნის შესაბამისად. მე- 5 სართულზე (13.15) ნიშნულით, საოპერაციო ბლოკამდე მოწყობილია ტამბურ-რაბი ე.წ. ,,შლუზი“, რომელიც აღჭურვილი იქნება დაწნევის სისტემით. ანალოგიურად მე-6 სართულზეც-სადაც განთავსებულია რეანიმაციული და ინტენსიური თერაპიის ბოქსირებული პალატები მოწყობილია ტამბურ-რაბი დაწნევის სისტემით, სადაც იქმნება დადებითი წნევა მომიჯნავე სათავსოებითან შედარებით.

ხარვეზი 11. შენობაში ერთ-ერთი ლიფტი გათვალისწინდეს სახანძრო დანაყოფების გადასაადგილებლად. ლიფტების შახტის, აგრეთვე საკომუნიკაციო შახტების შემომზღუდავი კონსტრუქციების ცეცხლმედეგობის ხარისხი მოღებულ იქნას არანაკლებ 150 წთ, ხოლო მათში მოწყობილი ღიობების შემავსებლის - არანაკლებ 60 წთ ცეცხლმედეგობის.
საფუძველი: SP-158.-133330.2014 პ. 8.1.5.1; 8.1.5.4

ლიფტის შახტის შემომზღუდავები 2 საათიანი ცეცხლმედეგობისაა, ხოლო მათში მოწყობილი კარებების (ღიობის შემავსებლის) ცეცხლმედეგობა 90 წუთს უტოლდება.

ხარვეზი 12. სარდაფის სართულზე ლიფტის შახტის წინ მოეწყოს ტამბურ-რაბი, მასში ჰაერის დაწნევით.
საფუძველი: „სახანძრო უსაფრთხოების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტი“ N123-F3 88 მუხლი პ. 21 ცხრილი.

სარდაფის სართულზე ლიფტის შახტის წინ მოწყობილია ტამბურ-რაბი, მასში ჰაერის დაწნევით.

ხარვეზი 13.შენობის საევაკუაციო გზებზე, დერეფნებში, ძირითად გასასვლელებში, კიბის უჯრედებში გათვალისწინდეს საევაკუაციო განათების მოწყობა.
საფუძველი: SP 158.13330.2014 პუნქტი 7.7.2.1.2.

აღნიშნული მოთხოვნა გათვალისწინებულია პროექტით. (იხ. საექსპერტო დასკვნა)

ხარვეზი 14. გათვალისწინდეს, რომ წარმოდგენილი დაპროექტების დოკუმენტაცია არ შეიცავს ინფორმაციას, თუ როგორ ხორციელდება შენობაში სამედიცინო და ტექნოლოგიური გაზმომარაგება. ეს უკანასკნელი იქნება ცენტრალიზებული თუ არაცენტრალიზებული. ამ კუთხით, შენობაში სახანძრო უსაფრთხოების უზრუნველყოფის თვალსაზრისით განსაკუთრებული ყურადღება უნდა დაეთმოს საავადმყოფოში სამედიცინო ჟანგბადით მომარაგების საკითხების მოგვარებას. ამ შემთხვევაში უნდა განისაზღვროს თუ როგორი იქნება ჟანგბადმომარაგების წყარო, რომელიც SP158.133330.2014-ის პ.7.4.2.2 მოთხოვნების შესაბამისად შეიძლება განხორციელდეს ჟანგბად-საგაზიფიკაციო სადგურის გამოყენებით, ან 40 ლიტრიანი ჟანგბადის ბალონებით (წნევით არა უმეტესი 15 მპა), ასევე ჟანგბადის გენერატორით (კონცეტრატორით). აღნიშნულიდან გამომდინარე, გათვალისწინდეს, რომ ჩამოთვლი ჟანგბადმომარაგების წყაროებისათვის დადგენილია შესაბამისი სახანძრო უსა-ფრთოების ღონისძიებები.

დამკვეთის ინფორმაციით ყოველივე ზემოაღნიშნული გათვალისწინებული იქნება სახანძრო უსაფრთხოების პროექტში, რომელიც დამუშავდება არქიტექტურის სამსახურში პროექტის შეთანხმებისა და სამშენებლო ნებართვის მოპოვების შემდგომ.

ხარვეზი 15. გათვალისწინდეს, რომ SP158.133330.2014-ის პ.7.7.2.4.2 მოთხოვნების შესაბამისად, შენობებში სახანძრო სიგნალიზაციას, ხანძრის ჩაქრობის ავტომატური სისტემის, ხანძრის შესახებ შეტყობინებისა და ევაკუაციის მართვის, კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის და საევაკუაციო განათების და „საოპერაციოს“, „რეანიმაციის“, „ნარკოზისა და სუნთქვის“ დანადგარების და სხვა ელექტრომიმღებებმა, რომელებმაც ხანძრის პირობებში უნდა შეინარჩუნონ მუშაუნარიანობა, ელექტროკაბელების შესრულება უნდა იყოს - უწვი (A)-FRLS ან უწვი (A)-FRHF ხანძარსაშიშროების კლასიდან გამომდინარე. სამედიცინო დაწესებულებების სახვა ელექტრომომხმარებლების მკვებავი ქსელების ცალკეული ან ჯგუფურად გაყვანილი ელექტროკაბელების შესრულება მიღებული უნდა იქნეს - უწვი (A)-LSTx ან უწვი(A)-HFLTx ხანძარსაშიშროების კლასიდან გამომდინარე. ხანძარსაშიშიშ ზონებში ელექტროქსელების შესრულების მოთხოვნები მოცემულია „ელექტროდანადგარების მოწყობის წესების“ 7.4.4 პუნქტში, ასევე სამედიცინო დაწესებულებებში ელექტროგაყვანილობის მოწყობისას აუცილებელია SP158.133330.2014-ის პ.7.7.2.4 მოთხოვნებით ხელმძღვანელობა.
გასათვალისწინებელია, რომ სამედიცინო დაწესებულებებში პირველი განსაკუთრებული კატეგორიის მომხმარებლისათვის განკუთვნილი მოთხოვნებიმოცემულია SP158.133330.2014-ის პ.7.7.1.2.2-ში. (შენობის ელექტრომომარაგების საიმედოობასთან დაკავშირებით აუცილ-ებელია SP 158.13130.2014-ის პ.7.7 მოთხოვნების გათვალისწინება).
SP158.133330.2014-ის პ.7.7.2.4.2, 7.7.2.4.3; ”ელექტროდანადგარების საფუძველი: მოწყობის წესი“- 7.

დამკვეთის ინფორმაციით ყოველივე ზემოაღნიშნული გათვალისწინებული იქნება ტექნოლოგიურ პროექტში, რომელიც დამუშავდება არქიტექტურის სამსახურში პროექტის შეთანხმებისა და სამშენებლო ნებართვის მოპოვების შემდგომ.

ხარვეზი 16. ვინაიდან დაპროექტების წარმოდგენილ დოკუმენტაციაში ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების მოწყობის საკითხები განიხილება ტექნოლოგიური სქემების დონეზე, ხოლო ტექნოლოგიური სქემები არ შეიცავს სათანადო ინფორმაციას და მონაცემებს (როგორც ტექსტურს ისე გრაფიკულს) შენობაში მოსაწყობ ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების შესახებ (სათანადო ინფორმაციასა და მონაცემების განზოგადოება კი წარმოებს შესაბამისი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების დაპროექტების დოკუმენტაციის შემუშავების გზით), ამასთან ერთად რადგანაც შეუძლებელია ამ სისტემების ტექნოლოგიური სქემებით მოხდეს შენობაში მოსაწყობი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების დაპროექტების დოკუმენტაციის შესაბამისობის შეფასება ტექნიკური რეგულირების დოკუმენტების სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნებთან, „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N57 დადგენილების 50-ე მუხლის პირველი პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტის მოთხოვნიდან გამომდინარე სამსახურს აუცილებლად მიაჩნია, შემუშავებული იქნას შენობის შესაბამისი ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების დაპროექტების დოკუმენტაცია და დადგენილი წესის თანახმად წარმოდგენილი იქნას განსახილველად, რომელებიც მათ შორის უნდა შეიცავდეს:
ა) შენობის გარე ხანძარსაწინააღმდეგო წყალმომარაგების მოწყობის პროექტს;
ბ) შენობის შიდა ხანძარსაწინააღმდეგო წყალმომარაგების მოწყობის პროექტს;
გ) შენობის ავტომატური სახანძრო სიგნალიზაციის მოწყობის პროექტს;
დ) შენობის კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის სისტემის მოწყობის პროექტს;
ე) შენობის ხანძრის ჩაქრობის ავტომატური სისტემის მოწყობის პროექტს;
ვ) შენობის ხანძრის შესახებ შეტყობინებისა და ადამიანთა ევაკუაციის მართვის სისტემების
მოწყობის პროექტს;
ზ) შენობის გათბობა-ვენტილაციის სისტემების მოწყობის პროექტს;
თ) შენობის ელექტროდანადგარების და მეხდაცვის მოწყობის პროექტს;
ი) სამედიცინო და ტექნოლოგიური გაზმომარაგების მოწყობის პროექტს.
გაცნობებთ რა ზემოთ აღნიშნულს, წარმოდგენილი სამშენებლო დოკუმენტების სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნებთან შესაბამისობაში მოყვანის მიზნით უზრუნველყოფილი უნდა იქნას შენობის პროექტში სათანადო ცვლილებების და დამატებების შეტანა, ხოლო კორექტირებული სამშენებლო დოკუმენტაცია დადგენილი წესის შესაბამისად წარმოდგენილი იქნას საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურში შემდგომი განხილვისა და სახანძრო უსაფრთხოების მოთხოვნების შესაბამისობის თაობაზე სათანადო დასკვნის მოსამზადებლად.

დამკვეთის ინფორმაციით ყოველივე ზემოაღნიშნული გათვალისწინებული იქნება სახანძრო უსაფრთხოების საინჟინრო პროექტებში, რომელიც დამუშავდება არქიტექტურის სამსახურში

პროექტის შეთანხმებისა და სამშენებლო ნებართვის მოპოვების შემდგომ 3 თვის ვადაში და წარდგენილი იქნება განსახილველად შსს-ს საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურში.

პატივისცემით,

პროექტის ავტორი: გიორგი გურგენიძე

დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები:

პროექტი შედგენილია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ-ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული № 3050248 30.01.17 წ. მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების საფუძველზე. პროექტით გათვალისწინებულია საავადმყოფოს მშენებლობა.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:

საპროექტო შენობა მდებარეობს ქ. თბილისში, ა. პოლიტკოვსკაიას ქ. N6 ბ-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს.კ. 01.14.05.008.082).

მიწის ნაკვეთის ფართობია: 669.0 კვ.მ-ს.

ტერიტორიას დასავლეთის მხრიდან გააჩნია საზოგადოებრივი საზღვარი (საავტომობილო გზა, ქუჩა), ხოლო დანარჩენ სამ მხარეს კი მომიჯნავე სამეზობლო მიწის ნაკვეთები. არსებული რელიეფი არაერთგვაროვანია (დამრეცია-სამხრეთიდან ჩრდილოეთისკენ), მაქსიმალურ და მინიმალურ ნიშნულებს შორის სხვაობა შეადგენს დაახლოებით 2,65-2,70 მ-ს. აბსოლუტური ნიშნული 0.00=548,55.

პროექტის აღწერა:

პროექტით გათვალისწინებულია 21.30 მ. სიმაღლის, 9 სართულიანი შენობის მშენებლობა. აქედან: 2 მიწისქვედა სართულია, 7 სართული მიწისზედაა.

შენობის პირველ სართულზე განთავსებულია მოსაცდელი სივრცე, ადმინისტრატურა, ექიმების კაბინეტები, რეცეფცია, არქივი, დაცვის და მონიტორინგის ოთახი.

მეორე სართულზე ძირითადად განთავსებულია ექიმების კაბინეტები, ასევე საორდინატორო და პერსონალისთვის გათვალისწინებული ოთახი.

მესამე და მეოთხე სართულებზე განთავსებულია პალატები, საპროცედურო და საორდინატორო ოთახები, ასევე სან.ოთახი.

მეხუთე სართულზე განთავსებულია 2 საოპერაციო ბლოკი სრული ციკლით, სასტერილიზაციო ოთახები, სტერილური მასალების საწყობი, პერსონალის სანგამტარი, პერსონალის ოთახი, ინსტრუმენტების წინასწარი რეცხვის ოთახი და დამლაგებლის სივრცე.

მეექვსე სართულზე განთავსებულია ინტენსიური და რეანიმაციული ბოქსირებული პალატები, რეანიმაციული პალატა, მედიკამენტების საწყობი, საორდინატორო და სანიტარული ოთახი.

შენობის სახურავზე მოწყობილია ექსპლუატირებადი ტერასა, რომლის ძირითად ნაწილზეც განთავსებულია ტექნიკური დანიშნულების სათავსები, ლიფტების სამანქანოები, საქვაბე, დანადგარები.

შენობის მიწისქვეშა –2 სართულზე განთავსებულია თეთრეულის, სამედიცინო ინვენტარისა და აპარატურის, მედიკამენტებისა და სპეციალური ავეჯის სასაწყობე ფართები. ასევე, განთავსებულია რენტგენის კაბინეტი და ტექ.პერსონალის ოთახი.

შენობის მიწისქვეშა –1 სართულზე განთავსებულია სახანძრო ავზისა და ტუმბოების ოთახი, საგენერატორო და ელექტროფარის სათავსი, ბუფეტი, პერსონალის ოთახი და მაგნიტურ-რეზონანსული ოთახები.

შენობის ძირითადი სტუქტურული სისტემა წარმოადგენს გაძლიერებული ბეტონის კარკასს. გაძლიერებული მონოლითური კოჭებით და სვეტებით, სართულშუა გადახურვად და სახურავის ფილად გამოყენებულია ასევე ბეტონის გაძლიერებული ფილა, შენობის კონსტრუქციის ტიპი მისი სიმაღლის და გაბარიტებიდან სახანძრო უსაფრთხოების კუთხით შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესების მიხედვით I A ტიპის კონსტრუქციის ტიპს წარმოადგნეს.

<u>შენობის საპროექტო ნაწილში მოეწყობა შემდეგი ხანძრისგან დაცვის სისტემები:</u>

1. ხელის ცეცხლმაქრები
2. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
3. ავტოსაშხეფი სისტემა
4. ალტერნატიული ცეცხლსაქრობი სისტემა
5. ორმხრივი კავშირის სისტემა
6. სახანძრო განგაშის ღილაკი
7. სახანძრო განგაშის დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
8. სახანძრო მილდგარი
9. სახანძრო-სამაშველო სასახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა

საპროექტო შენობის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის #41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები“. საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის 57 დადგენილება და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის 14-39 დადგენილება.

პირობითი აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლსაქრობი
	ჯვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ცეცხლსაქრობი სისტემა
	ორმხრივი ჯავშირის სისტემა
	სახანძრო განგაშის დამაკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

მონოლითი

შემავსებელი

საჰაერო შახტები მექანიკური განიავებისთვის

წყლის დასალევი მანქანა

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა						
დაკავებულობების ჯგუფები	დაკავებულობების ჯგუფი აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB(72,12,187)	ANSI31	0.05 mm	40	0
დანესებულებითი ჯგუფი (დნ)		RGB(0,0,255)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საგრეწველო ჯგუფი (სგ)		RGB(160,32,240)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 mm	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB(57,57,56)	ANSI31	0.05 mm	40	0

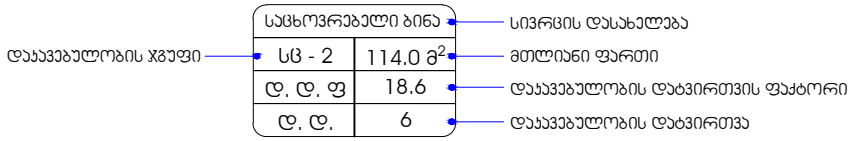
120 წუთიანი ხანძარმედეგი კედელი

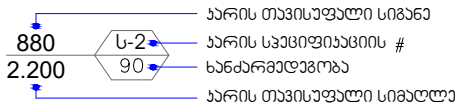
მისაწვდომობა

გასასვლელთან მისადგომი მანძილი

გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს მარჯვნივ / მარცხნივ

გაქცევის მიმართულება ევაკუაციის დროს ზევით / ქვევით





შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. საქმიანი ჯგუფი **სქ** **-5.80** ნიშნულზე განთავსებული რენტგენის ოთახი და ტექნიკური პერსონალის ოთახი. **-2.90** ნიშნულზე განთავსებული MRT მაგნიტურ-რეზონანსული თერაპიის ოთახები, პერსონალის ოთახი და ბუფეტი. **+0.00** ნიშნულზე განთავსებული დაცვისა და მონიტორინგის ოთახი, ადმინისტრაცია, რეცეფცია, მოსაცდელი, სამედიცინო კაბინეტები. **+3.90** ნიშნულზე განთავსებული საორდინატორო, პერსონალის ოთახი და სამედიცინო კაბინეტები. **+7.20; +10.50 და 17.10** ნიშნულებზე განთავსებული საორდინატორო, საპროცედურო და სანიტარული ოთახი. **+13.80** ნიშნულზე განთავსებული პერსონალის ოთახი, დამლაგებლის ოთახი და სამედიცინო ინსტრუმენტების წინასწარი რეცხვის ოთახი. **+17.10** ნიშნულზე განთავსებული მედიკამენტების ოთახი.
2. დაწესებულებითი ჯგუფი **დწ-2** **+7.20 და +10.50** ნიშნულზე განთავსებული საავადმყოფოს პალატები. **+13.80** ნიშნულზე განთავსებული საოპერაციო სივრცე. **+17.10** ნიშნულზე განთავსებული რეანიმაციის და რეანიმაციის ბოქსირებული პალატები.
3. სამრეწველო ჯგუფი **სმ-1** **-2.90** ნიშნულზე განთავსებული საგენერატორო და ელექტროფარის ოთახი
4. სასაწყობო ჯგუფი **სწ-1** **-5.80** ნიშნულზე განთავსებული თეთრეულის საწყობი, ავეჯის საწყობი
5. სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2** **-5.80** ნიშნულზე განთავსებული სამედიცინო ინვენტარის საწყობი, მედიკამენტების საწყობი.
6. დამხმარე ჯგუფი **დს** **-2.90** ნიშნულზე განთავსებული სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	2 სართული
2. დაწესებულებითი ჯგუფი დწ-2	შეუზღუდავი	
3. სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	შეუზღუდავი	
4. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	შეუზღუდავი	1 სართული
5. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	1 სართული
6. დამხმარე ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	1 სართული
	შეუზღუდავი	21.30
სართულების რაოდენობა მიწის ზემოთ	7	
სართულების რაოდენობა მიწის ქვემოთ	2	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. საქმიანი ჯგუფი სქ	-5.80	შეუზღუდავი	66.9
2. საქმიანი ჯგუფი სქ	-2.90	შეუზღუდავი	103.0
3. საქმიანი ჯგუფი სქ	±0.00	შეუზღუდავი	148.5
4. საქმიანი ჯგუფი სქ	+3.90	შეუზღუდავი	235.3
5. საქმიანი ჯგუფი სქ	+7.20	შეუზღუდავი	43.2
6. საქმიანი ჯგუფი სქ	+10.50	შეუზღუდავი	43.2
7. საქმიანი ჯგუფი სქ	+13.80	შეუზღუდავი	48.3
8. საქმიანი ჯგუფი სქ	+17.10	შეუზღუდავი	26.7
9. დაწესებულებითი ჯგუფი დს	+7.20	შეუზღუდავი	193.0
10. დაწესებულებითი ჯგუფი დს	+10.50	შეუზღუდავი	185.6
11. დაწესებულებითი ჯგუფი დს	+13.80	შეუზღუდავი	215.2
12. დაწესებულებითი ჯგუფი დს	+17.10	შეუზღუდავი	109.3
13. სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	-2.90	შეუზღუდავი	40.1
14. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	-5.80	შეუზღუდავი	77.5
15. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-5.80	შეუზღუდავი	84.0
16. დამხმარე ჯგუფი დს	-2.90	შეუზღუდავი	37.0
17. დამხმარე ჯგუფი დს	+20.40	შეუზღუდავი	27.4
იატაკის საერთო ფართობი =		1684.2	
იატაკების რაოდენობა =		9	
შენობის საერთო ფართობი =		1684.2 + 122.5 (-5.80 ნიშნ.) + 140.1 (-2.90 ნიშნ.) + 126.8 (±0.00 ნიშნ.) + 203.8 (+3.90 ნიშნ.) + 121.5 (+7.20 ნიშნ.) + 128.3 (+10.50 ნიშნ.) + 104.1 (+13.80 ნიშნ.) + 103.4 (+17.10 ნიშნ.) + 95.7 (+20.40 ნიშნ.) = 2830.4	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-7 ღერძებში	1.03 მ მინიმალური	1	2	15%	**15%**	დაუშვებელია	-	**0%**	-
ა-ი ღერძებში	0.63 მ მინიმალური	1	2	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	დაუშვებელია	-	**0%**	-
7-1 ღერძებში	1.74 მ მინიმალური	1	2	25%	**25%**	10%	-	**25%**	-
ი-ა ღერძებში	6.23 მ მინიმალური	1	2	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	45%	-	**აკმაყოფილებს**	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
1. საქმიანი ჯგუფი სქ (-5.80 ნიშნულზე)	კი (თითოეულს)	-	-	-	მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–	-	კი
2. საქმიანი ჯგუფი სქ (-2.90 ნიშნულზე)	კი (თითოეულს)	-	-	-	მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
3. საქმიანი ჯგუფი სქ (±0.00 ნიშნულზე)	კი (თითოეულს)	-	-	-	ბუნებრივი განიავება; მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
4. საქმიანი ჯგუფი სქ (+3.90 ნიშნულზე)	კი (თითოეულს)	-	-	-	ბუნებრივი განიავება; მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
5. საქმიანი ჯგუფი სქ (+7.20 ნიშნულზე)	კი (თითოეულს)	-	-	-	ბუნებრივი განიავება; მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
6. საქმიანი ჯგუფი სქ (+10.50 ნიშნულზე)	კი (თითოეულს)	-	-	-	ბუნებრივი განიავება; მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
7. საქმიანი ჯგუფი სქ (+13.80 ნიშნულზე)	კი (თითოეულს)	-	-	-	ბუნებრივი განიავება; მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის	კი	–		

					სისტემა				
8. საქმიანი ჯგუფი სქ (+17.20 ნიშნულზე)	კი (თითოეულს)	-	-	-	ბუნებრივი განიავება; მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
9. დაწესებულებითი ჯგუფი სქ (+10.50 ნიშნულზე)	კი (თითოეულს)	-	-	-	ბუნებრივი განიავება; მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
10. დაწესებულებითი ჯგუფი სქ (+13.80 ნიშნულზე)	კი (თითოეულს)	-	-	-	ბუნებრივი განიავება; მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
11. დაწესებულებითი ჯგუფი სქ (+17.10 ნიშნულზე)	კი (თითოეულს)	-	-	-	ბუნებრივი განიავება; მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
12. სამრეწველო ჯგუფი სქ (-2.90 ნიშნულზე)	-	კი	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	ბუნებრივი განიავება; მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
13. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (-5.80 ნიშნულზე)	კი	-	-	-	მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
14. სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (-5.80 ნიშნულზე)	კი	-	-	-	მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
15. დამხმარე ჯგუფი დს (-2.90 ნიშნულზე)	-	კი	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	–		
16. დამხმარე ჯგუფი დს (+20.40 ნიშნულზე)	-	კი	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის	კი	–		

					სისტემა				
დერეფანი	კი	-	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები; კვამლის ავტომატური აღმომჩენი; დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა	კი	მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	_		
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	-	_		
კიბის ფოიე	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი;	-	მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	-	_		
ლიფტი	-	-	-	-	მექანიკური განიავება/დაწნევის სისტემა	-	_		
ლიფტის სამანქანე	-	კი	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი;	-	მექანიკური განიავება; კვამლის გაწოვის სისტემა	კი	_		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება

საშუალებები		
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
დაწესებულებითი ჯგუფი დწ-2	კი	კი
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	-	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	-	კი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს	-	კი
დერეფანი	-	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
კიბის ფოიე	-	კი
ლიფტი	-	კი
ლიფტის სამანქანე	-	კი

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 8 (რენტგენის კაბინეტი, პერსონალის ოთახი)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	-	-	0.82	0.97 და მეტი

-5.80 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 ს.დ.დ. 2 (თეთრეულის საწყობი, ავეჯის საწყობი)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.97
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 ს.დ.დ. 2 (მედიკამენტების საწყობი, სამედიცინო ინვენტარის საწყობი)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.97
-5.80 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 12		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.22	2.40	2.50	0.82	0.95
-2.90 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 27 (MRT მაგნიტურ-რეზონანსული თერაპიის ოთახები, პერსონალის ოთახი და ბუფეტი)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.95 და მეტი
	სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 დ.დ. 1 (საგენერატორო და ელფარის ოთახი)	1	1 (გზა-კიბე)	-	-	-	-	0.82	0.97
	დამხმარე ჯგუფი დს დ.დ. 1 (სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი)	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.95
-2.90 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 29		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.22	2.40	2.50	0.82	0.95
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 16	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი)	–	–	-	-	0.82	0.97

±0.00 ნიშნულზე	(დაცვისა და მონიტორინგის ოთახი, ადმინისტრაცია, რეცეფცია, მოსაცდელი, სამედიცინო კაბინეტები)		(თითოეულს)						
±0.00 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 16		2	2 (გზა-კარი)	1.10	1.22	2.40	2.50	0.82	0.95 და მეტი
+3.90 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 25 (საორდინატორო, პერსონალის ოთახი და სამედიცინო კაბინეტები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	-	-	0.82	0.97 და მეტი
+3.90 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 25		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.22	2.40	2.50	0.82	0.95
+7.20 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 4 (საორდინატორო, საპროცედურო და სანიტარული ოთახი)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	-	-	0.82	0.97
	დაწესებულები თი ჯგუფი დწ-2 ს.დ.დ. 17 (საავადმყოფოს პალატები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	-	-	0.82	1.10
+7.20 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 21		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.22	2.40	2.50	0.82	0.95
+10.50 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 4 (საორდინატორო, საპროცედურო და სანიტარული ოთახი)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	-	-	0.82	0.97
	დაწესებულები	1		–	–	-	-		

	თი ჯგუფი დწ-2 ს.დ.დ. 17 (საავადმყოფოს პალატები)	(თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)					0.82	1.10
+10.50 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 21		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.22	2.40	2.50	0.82	0.95
+13.80 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 6 (პერსონალის ოთახი, დამლაგებლის ოთახი და სამედიცინო ინსტრუმენტების წინასწარი რეცხვის ოთახი)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	-	-	0.82	0.97
	დაწესებულები თი ჯგუფი დწ-2 დ.დ. 9 (საოპერაციო სივრცე)	1	1 (გზა-კარი)	–	–	-	-	0.82	1.54
+13.80 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 15		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.22	2.40	2.50	0.82	0.95
+17.10 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 3 (საორდინატორო, საპროცედურო და სანიტარული ოთახი)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	-	-	0.82	0.97
	დაწესებულები თი ჯგუფი დწ-2 ს.დ.დ. 4 (რეანიმაციის და რეანიმაციის ბოქსირებული პალატები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	-	-	0.82	1.54
+17.10 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 7		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.22	2.40	2.50	0.82	0.95

+20.40 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს ს.დ.დ. 2 (საინჟინრო დანადგარების სათავსი)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.95
+20.40 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 2		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.22	2.40	2.50	0.82	0.95

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი			ტუალეტის ხელსაბანები			აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნილება	მიერთების ზომა		მოთხოვნილება	მიერთების ზომა		მოთხოვნილება	მიერთების ზომა	მოთხოვნილება	მიერთების ზომა	მოთხოვნილება	მიერთების ზომა
-5.80 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 8	1	1ქ + 1ვ	1 მმმპ	1	1ქ + 1ვ	1 მმმპ	-	-	1	1	1	1
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 დ.დ. 2	1			1								
	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 დ.დ. 2	1			1								
	საქმიანი ჯგუფი სქ ს.დ.დ. 27	1	1ქ + 1ვ		1	1ქ + 1ვ		-	-	1	1	1	1

13

-

2

.

9

0

ნიშნულზე

სამრეწველო

ჯგუფი

ს

მ

-

1

დ

.

დ.

1

1

1

დამხმარე ჯგუფი დს

დ

.

დ.

1

1

1

±0.00

ნიშნულზე

საქმიანი
ჯგუფი

ს

ქ

ს

.

დ

.

დ

.

16
1ქ + 1კ

1ქ + 1კ

1ქ + 1კ

1ქ + 1კ

-

-

1

1

1

1

+3.90

ნიშნულზე

საქმიანი
ჯგუფი

ს

ქ
ს

.

დ

.

დ

.

25

1ქ + 1კ

1ქ + 1კ

1 შშმპ

1 თითოეულკაბინეტ.

1 საერთორგებლობის

1 თითოეულკაბინეტ.

1 საერთორგებლობის

1 შშმპ

-

-

1

1

1

1

+

7

.

2

0

ნიშნულზე

დაწესებულე
ბითი

ჯგუფი

დწ

-

2
ს

.

დ

.

დ

.

17

1ქ + 1კ
1ქ + 1კ
1 თითოეულპალატაში

1ქ + 1კ
1ქ + 1კ
1 თითოეულპალატაში

-

-

1

1

1

1

საქმიანი
ჯგუფი

ს

ქ
ს

.

დ

.

დ

.

4

1

1

+10

.

5

0

ნიშნულზე

დაწესებულე
ბითი

ჯგუფი

დწ

-

2
ს

.

დ

.

დ

.

17

1ქ + 1კ
1ქ + 1კ
1 თითოეულპალატაში

1 შშმპ

1ქ + 1კ
1ქ + 1კ
1 თითოეულპალატაში

1 შშმპ

-

-

1

1

1

1

საქმიანი
ჯგუფი

ს

ქ
ს

.

დ

.

დ

.

4

1

1

+

1

3

.

8

0

ნიშნულზე

დაწესებულე
ბითი

ჯგუფი

დწ

-

2

დ

.

დ

.

9

1

1ქ + 1კ

1

1ქ + 1კ
7 საოპერაციოსივრც.

-

-

1

1

1

1

საქმიანი
ჯგუფი

ს

ქ
ს

.

დ

.

დ

.

6

1

1

+

1

7

.

1

0

ნიშნულზე

დაწესებულე
ბითი

ჯგუფი

დწ

-

2
ს

.

დ

.

დ

.

6

1

2 შშმპ
1ქ + 1კ

1 შშმპ

1

1 + 2 შშმპ

1ქ + 1კ

1 შშმპ

-

-

1

1

1

1
ს

აქმიანი
ჯგუფი

ს

ქ
ს

.

დ

.

დ

.

3

1

1

1

+20

.

40

ნიშნულზე

დამხმარე

ჯგუფი დს ს.დ.დ. 2

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

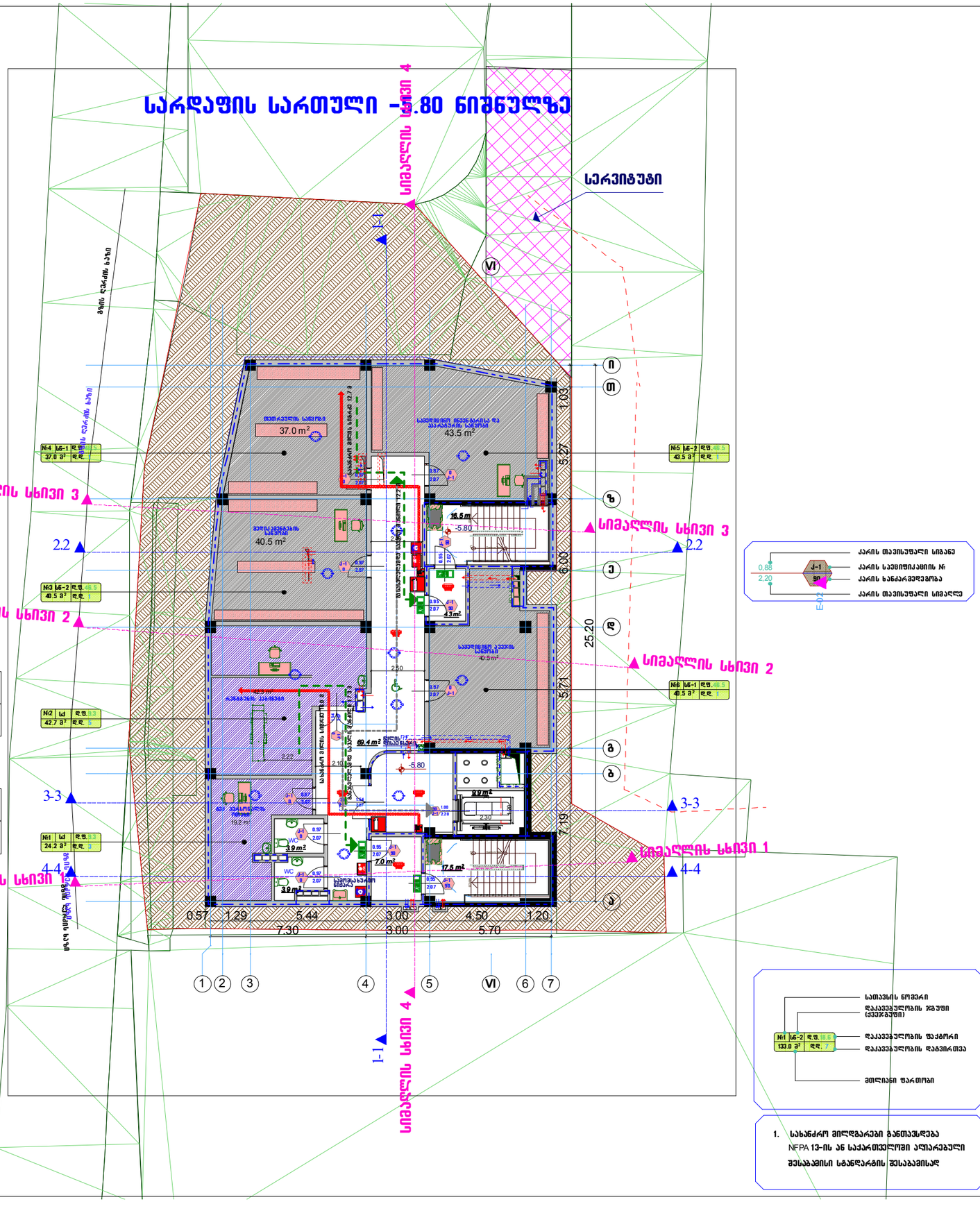
ექსპლიკაცია:

№	სათავსის დასახელება	ფართი
1	მე2. პერსონალის ოთახი	24.2 მ2
2	რენგგენის კაბინეტი	42.7 მ2
3	მედიკამენტების საწყობი	40.5 მ2
4	თეთრეულის საწყობი	37.0 მ2
5	სამედიცინო ინვენტარისა და აპარატურის საწყობი	43.5 მ2
6	სავიზიტო პალატის საწყობი	40.5 მ2

№	სათავსის დასახელება	სათავსის ფართი მ²
1	კორიდორები	69.4
2	WC	7.8
3	ტამბურები	11.3
4	კიბის უჯრედები	34.0
5	ლიფტების შახტა	9.9
სულ		132.4

სნ-2 ჯამური ფართი სართულზე	დაკავებულობის ჯამური დატვირთვა
161.5 მ2	დ.დ. 4

სქ ჯამური ფართი სართულზე	დაკავებულობის ჯამური დატვირთვა
66.9 მ2	დ.დ. 8



გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0,00	ნიშნული მეგობარზე
1	
1 1	ძრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი I საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი II საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისავლელი სავალგზა
±0.00	ნიშნული ძრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული მეგობრის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-ზე მეტი ცეცხლმედეგობის ზღვარი ქონდეთ, მაგალითად: ბეტონის ან სანაპირომის ანაწყობის
	ბეტონის კედელი
	სახანძრო მილსადენთან მისაღწევი სავალი მანძილი
	ღს
	სნ-1
	საქვიანი ჯგუფი (სქ)
	დაცვისებულებითი დაკავებულობა (ღნ-2)
	სასაწყობე დაკავებულობა (სნ-2)

სიმბოლოს დასახელება
სახანძრო მილსადგარი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მილსადენის - პირჩანი
ხელის ცეცხლმაქრობი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
კვამლის ავტომატური ალმომცემი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტომატიკა
სავენტილაციო გასასვლელის მარეგულირებელი
სახანძრო განგაში
ორმხრივი კავშირის სისტემა

1. სახანძრო მილსადგარები განთავსდება NFPA 13-ის ან საქართველოში არსებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად

ფორმატი-A3	2018 წ.
2018 წ.	

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.
3. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

დამკვეთი:	
მისამართი:	ქ. თბილისი, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა 6ბ
პროექტის სახელწოდება	ქ.თბილისი.ანნა პოლიტკოვსკაიას ქ. №6ბ-ში კლინიკა კონცილიუმ მედელას პროექტი

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. გურგენიძე	
პრ.მთ.არქიტ	გ. გურგენიძე	
ავტორები	გ. გურგენიძე	
	მ. გურგენიძე	
შემსრულა	ნ. გურგენიძე	

შ.პ.ს. "გრინ პროჯექტ"

ნახაზის დასახელება

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
მუშა პროექტი	ა ---	---	1:200

ექსპლიკაცია:

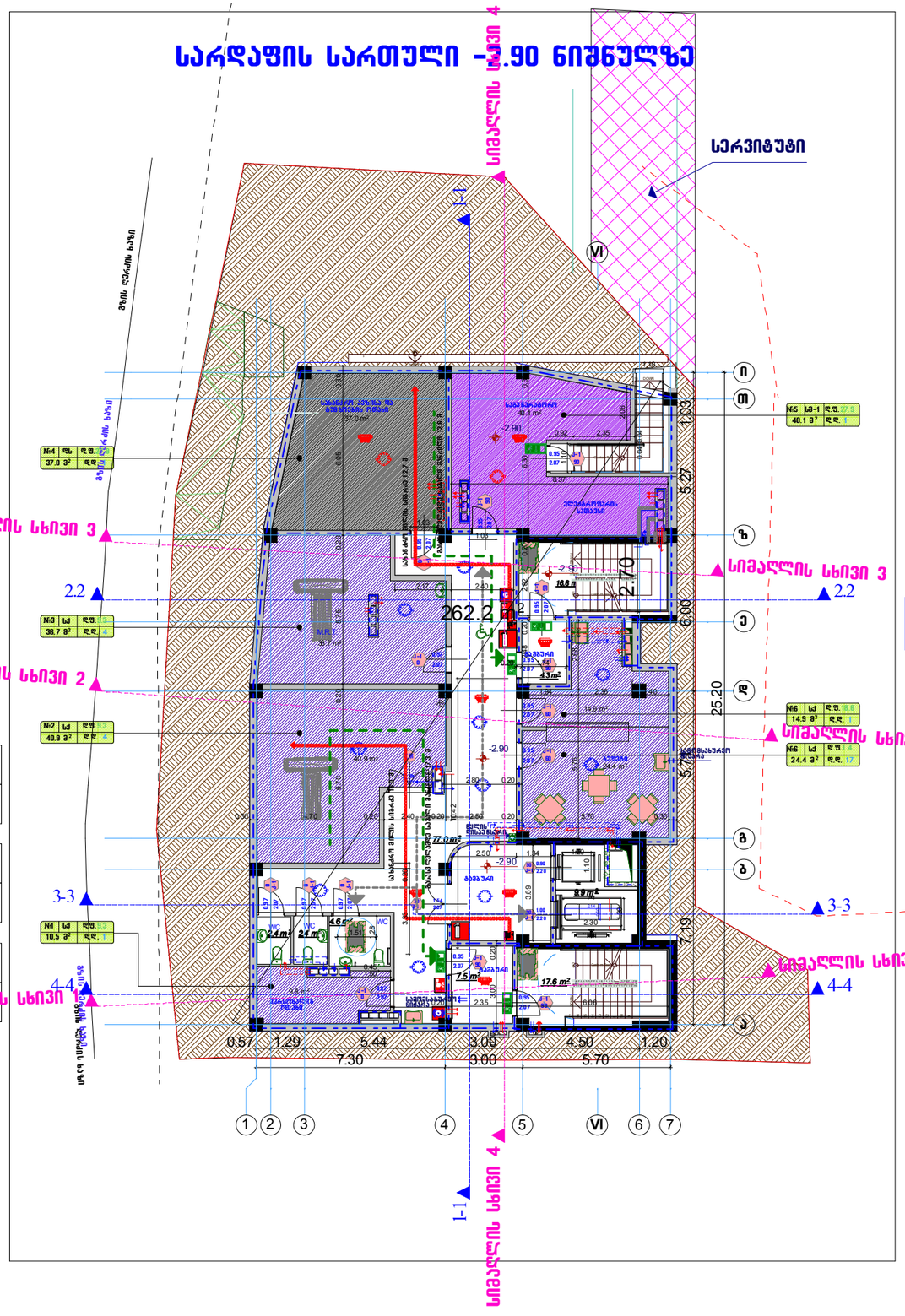
№	სათავსის დასახელება	სათ. ფართი
1	პერსონალის ოთახი	10.5 მ2
2	K.T. კომპ. ტომოგრაფია	40.9 მ2
3	M.R.T. მაგნიტურ რეზონანსული ტომოგრაფია	36.7 მ2
4	სანიაღვრე აუზისა და კუვეტების მეთახი მართვის ასანვი	37.0 მ2
5	საგენერატორო ელექტროშარის სათავსი	40.1 მ2
6	ბუფეტი	39.6 მ2

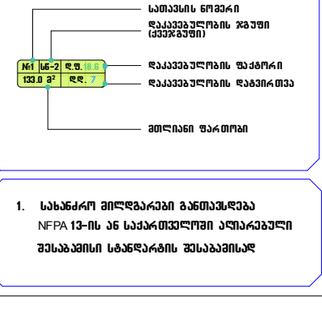
№	სათავსის დასახელება	სათავსის ფართი მ²
1	კორიდორები	77.0
2	WC	9.4
3	ტამბურები	11.9
4	კიბის უჯრედები	34.0
5	ლიფტების შახტა	9.9
სულ		142.2

სმ-1 ჯამური ფართი სართულზე	დაკავებულობის ჯამური დატვირთვა
40.1 მ2	დ.დ. 1

დს ჯამური ფართი სართულზე	დაკავებულობის ჯამური დატვირთვა
37.0 მ2	დ.დ. 1

სქ ჯამური ფართი სართულზე	დაკავებულობის ჯამური დატვირთვა
103.0 მ2	დ.დ.11





1. სახანძრო ვილდგარები განთავსდება NFPA 13-ის ან საქართველოში ალსარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად

ფორმატი-A3	2018 წ.

2018 წ.

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.
3. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ±0,00 ნიშნული მეგმაზე
- 1
- 1 ჭრილის ხაზი 1
- კედლის ცეხლგამძლეობის ხარისხი I საათი
- კედლის ცეხლგამძლეობის ხარისხი II საათი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისანვლომი სვლაგზები
- ±0.00 ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
- გამლეგარებული გეგმის სტრუქტურული ელემენტები 2 სმ-ზე ვეები ხანძარმედეგობის ზღვარ კრემ. ტიხრებისა, იატაკისა და სახურავის ანალოგიური
- ბლოკის კედელი
- სახანძრო ვილდგარებთან მისაღწევი სავალი მანძილი
- დს
- სმ-1
- საქვიანი ჯგუფი (სქ)
- დანესებულებითი დაკავებულობა (დნ-2)
- სასადგომე დაკავებულობა (სნ-2)

სიმბოლოს დასახელება
სახანძრო ვილდგარი
სახანძრო-სავაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ვილრანი
ხელის ცეხლგაქრობი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კილლები
კვამლის ავტომატური ალმომჭრელი
კვამლზე მორკვევით მაუწყებელი
ავტომატური
სავენაციო მასასვლელის მარკვინებელი
სახანძრო განგაში
მრავნრივი კავშირის სისტემა

დამკვეთი:	
მისამართი:	ქ. თბილისი, პატრიარქ კალისტრატე ცინცაძის ქუჩა N8
პროექტის სახელწოდება	ქ.თბილისი,პატრიარქ კალისტრატე ცინცაძის ქუჩა N6ბ-ში ქალაქის ცენტრალური საავადმყოფოს მშენებლობის პროექტი

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ. გურგენიძე	
პრ.მთ.არქიტ	გ. გურგენიძე	
ავტორები	გ. გურგენიძე	
	თ. გურგენიძე	
შემსრულა	ნ. გურგენიძე	

შ.პ.ს. "გრინ პროჯექტ"

ნახაზის დასახელება

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
მუშა პროექტი	ა ---	---	1:200

I կարճաժամկետ զբոսաշրջային կացարանների համալիրի գլխավոր հատակագիծ

ընդհանուր տվյալներ:

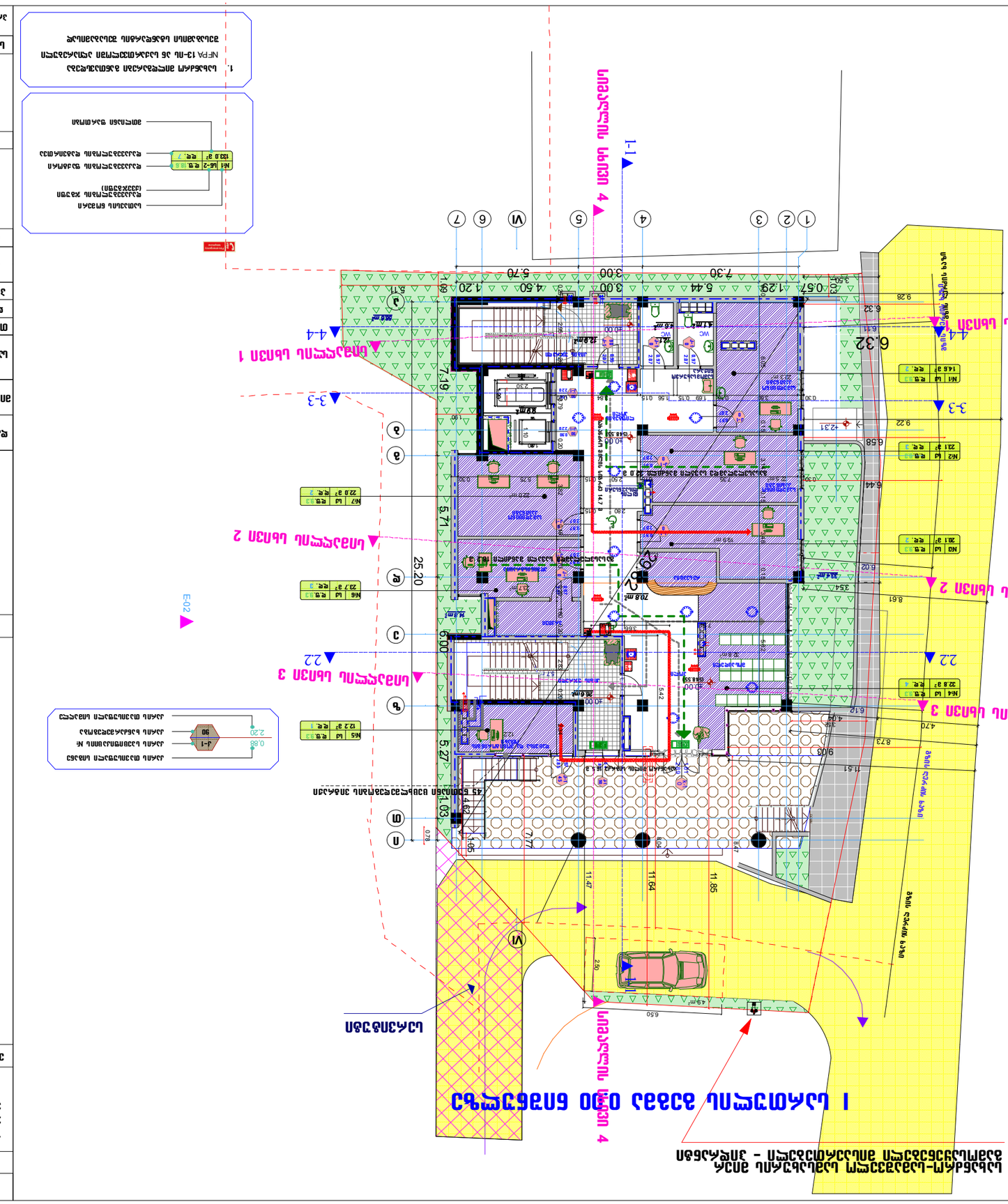
№	նշանակում	մակ. քան.
1	հյուրասենյակ	14.8 մ2
2	խոհանոց	23.1 մ2
3	ննջասենյակ	20.1 մ2
4	լոգասենյակ հյուրերի համար	25.1 մ2
5	հյուրասենյակ և հյուրասենյակ-ճաշասենյակ միավոր	12.2 մ2
6	լոգասենյակ համակցված	23.7 մ2
7	ննջասենյակ	22.0 մ2

ընդհանուր տվյալներ:

№	նշանակում	մակ. քան.
1	մուտքային խումբ	70.8 մ2
2	WC	8.7
3	լոգասենյակ+ հանգստյան սենյակ	83.1
4	հագուստի պահարան	9.9
		172.5

ընդհանուր տվյալներ:

140.8 մ2	ե.ք. 17
ընդհանուր մակերես հարկերի համար և հարկերի համար	


1-1
4 հատակագիծ
1 հատակագիծ
2 հատակագիծ
3 հատակագիծ
E-02
E-03
25.20
5.71
5.27
6.00
6.32
11.85
11.64
11.47
7.77
1.03
0.78
1.05
4.50
3.00
5.70
1.29
7.30
0.57
1.20
5.11
3.00
6.44
6.58
9.22
8.61
9.28
4.70
8.73
9.03
11.51
6.12
4.94
6.02
2.50
6.50
49.m²
26.6m²
22.8m²
41.m²
20.8m²
1 2 3 4 V 6 7
A Ա Բ Գ Դ Ե Զ
Ն1 Կ1 Ն2 Ն3 Ն4 Ն5 Ն6 Ն7
Կ2 Կ3 Կ4 Կ5 Կ6 Կ7
Ն1 կ 8.33 ե.ք. 1
Կ1 կ 8.33 ե.ք. 1
Ն2 կ 8.33 ե.ք. 2
Կ2 կ 8.33 ե.ք. 2
Ն3 կ 8.33 ե.ք. 3
Կ3 կ 8.33 ե.ք. 3
Ն4 կ 8.33 ե.ք. 4
Կ4 կ 8.33 ե.ք. 4
Ն5 կ 8.33 ե.ք. 5
Կ5 կ 8.33 ե.ք. 5
Ն6 կ 8.33 ե.ք. 6
Կ6 կ 8.33 ե.ք. 6
Ն7 կ 8.33 ե.ք. 7
Կ7 կ 8.33 ե.ք. 7
Ն1 Ն2 Ն3 Ն4 Ն5 Ն6 Ն7
Կ1 Կ2 Կ3 Կ4 Կ5 Կ6 Կ

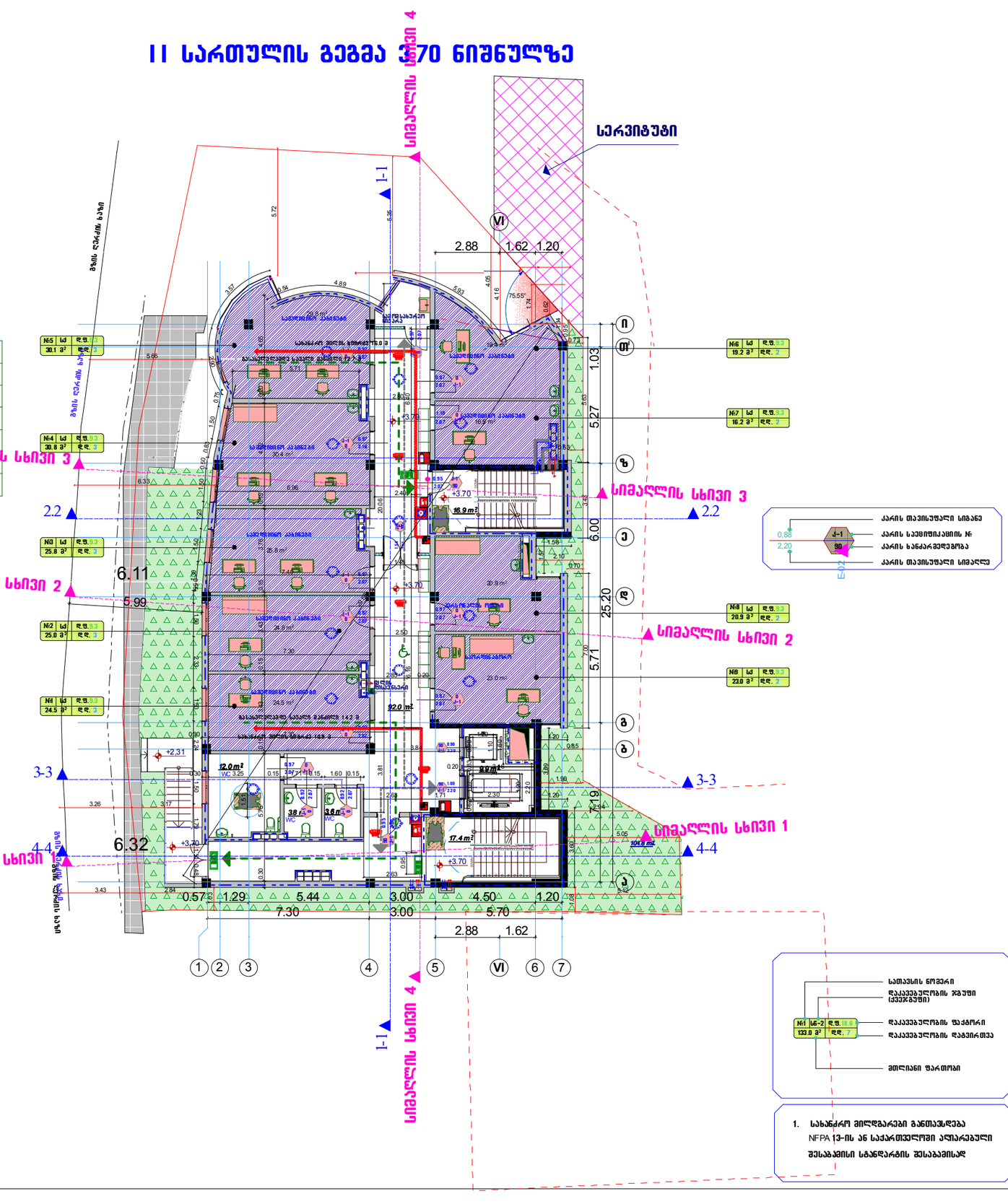
ექსპლიკაცია:

№	სათავსის დასახელება	სათ. ფართი
1	კაბინეტი	21.1 მ2
2	კაბინეტი	23.2 მ2
3	კაბინეტი	25.0 მ2
4	კაბინეტი	25.8 მ2
5	კაბინეტი	30.8 მ2
6	კაბინეტი	30.1 მ2
7	კაბინეტი	19.2 მ2
8	კაბინეტი	16.2 მ2
9	პერსონალის ოთახი	20.9 მ2
10	საორღანბორო	23.0 მ2

№	სათავსის დასახელება	სათავსის ფართი მ²
1	კორიდორები	78.8
2	WC	11.9
3	კიბის უჯრედები	34.3
4	ლიფტების შახტა	9.9
სულ		134.9

სქ ჯამური ფართი სართულზე	დაკავებულობის ჯამური დებეტირება
215.5 მ2	დ.დ. 23

II სართულის გეგმა 370 ნიშნულზე


სიმაღლის სხივი 4
სერვიზუები
სიმაღლის სხივი 3
სიმაღლის სხივი 2
სიმაღლის სხივი 1
1-1
2-2
3-3
4-4
E-01
E-02
E-03
ბაზის ღერძის ხაზი
სველი წერტილი
სველი წერტილი WC
სველი წერტილი WC
სველი წერტილი WC

ექსპლიკაცია:

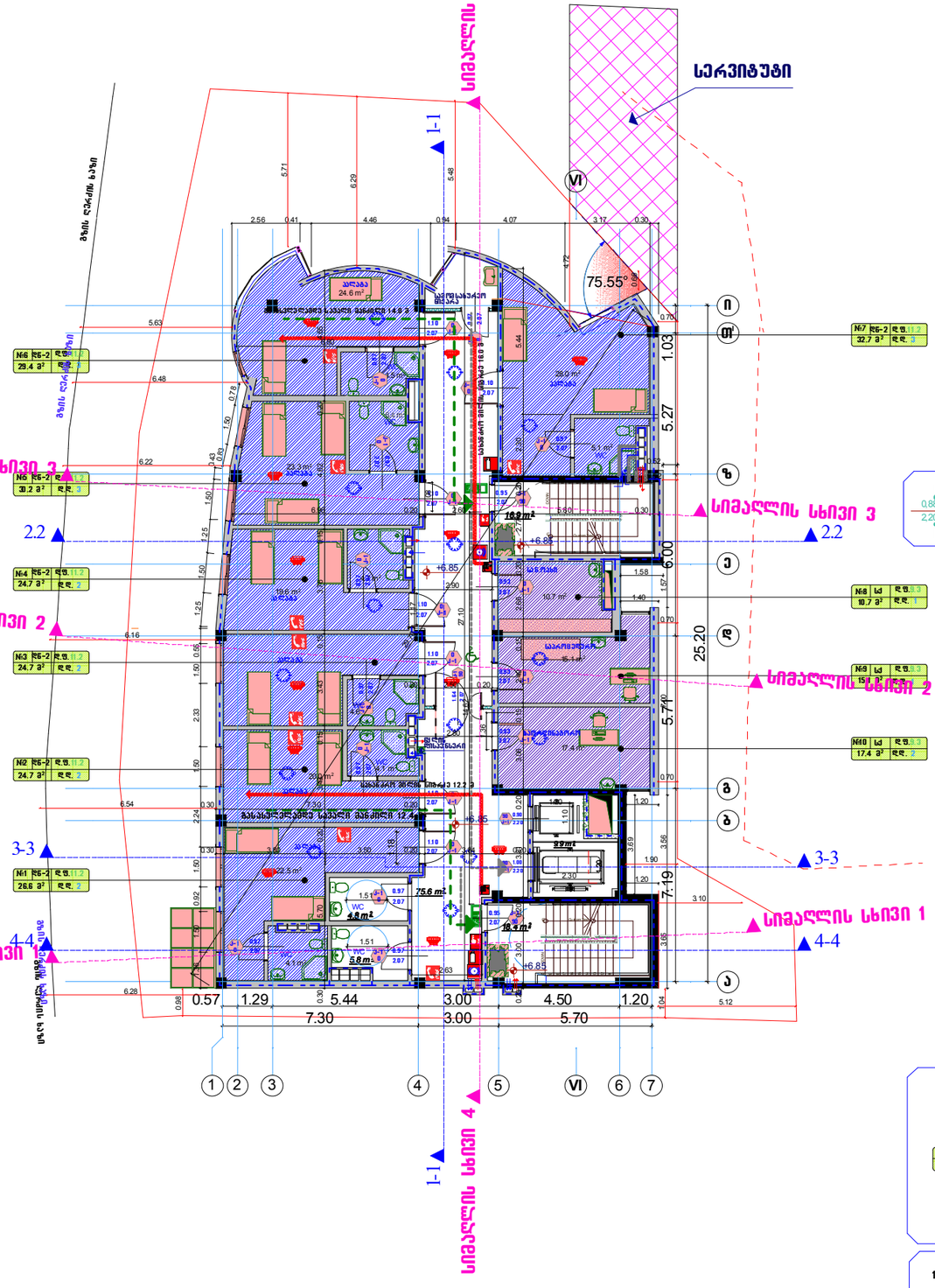
№	სათავსის დასახელება	სათ. ფართი
1	პალატა	26.6 მ2
2	პალატა	24.7 მ2
3	პალატა	24.7 მ2
4	პალატა	24.7 მ2
5	პალატა	30.2 მ2
6	პალატა	29.4 მ2
7	პალატა	32.7 მ2
8	სან.კვანძი	10.7 მ2
9	საკრამცედურო	15.1 მ2
10	სარდინაბორო	17.4 მ2

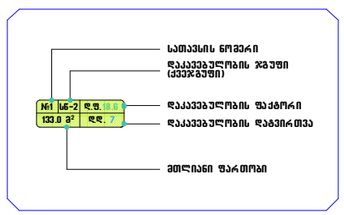
№	სათავსის დასახელება	სათავსის ფართი მ²
1	კორიდორები	78.8
2	WC	11.9
3	კიბის უჯრედები	34.3
4	ლიფტების შახტა	9.9
სულ		137.5

დნ-2 ჯამური ფართი სართულზე	დაკავებულობის ჯამური დატვირთვა
193.0 მ2	დ.დ. 17

სქ ჯამური ფართი სართულზე	დაკავებულობის ჯამური დატვირთვა
43.2 მ2	დ.დ. 5

III სართულის გეგმა +6.85 ნიშნულზე





1. სახანძრო მილდგარედი განთავსდება NFPA 13-ის ან საქართველოში ძალაში შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად

ფორმატი-A3 | 2018 წ.

2018 წ.

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.
3. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ±0,00 ნიშნული გეგმაზე
- 1 —
- 1—1 ჭრილის ხაზი
- კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი I საათი
- კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი II საათი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაბრუნებელი სავალგზა
- ±0.00 ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
- გამლითავებული გეგმის ხარისხიანი ელემენტები 2 სმ-ზე უფრო ნაკლებისქანების ზედაპირის ტიპი, ტიხრებისა, მაბაასა და სანიაღვრის ანაწერები
- ბეტონის კედელი
- სახანძრო მილდგარებთან მისაღწევი სავალი მანძილი
- ღნ
- სმ-1
- სანიაღვრე ჯგუფი (სძ)
- ღნ-ის დაკავებულობა (ღნ-2)
- სასანყობე დაკავებულობა (სნ-2)

სიმბოლოს დასახელება

- სახანძრო მილდგარი
- სახანძრო-სავაშველო სამანქანის შიგნ გამოსაყენებელი მილსადინი - ჰიდრანტი
- ხელის ცეცხლმაქრობი
- სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კილოფი
- კვამლის ავტომატური ალმოჩენი
- კვამლზე მოქმედი მაუწყებელი
- ავტომატური
- სავაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
- სახანძრო განგაში
- ოპტიკური კვეთირის სისტემა

დამკვეთი:	
მისამართი:	ქ. თბილისი, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა ნა
პროექტის სახელწოდება	ქთბილისი,ანნა პოლიტკოვსკაიას ქ. №6ბ–ში ქლინიკა ქრისტინეს მშენებლობის პროექტი

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. გურგენიძე	
პრ.მთ.არქიტ	გ. გურგენიძე	
ავტორები	გ. გურგენიძე	
	მ. გურგენიძე	
შეასრულა	ნ. გურგენიძე	

შ.პ.ს. "გრინ პროჯექტ"

ნახაზის დასახელება

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
გეგმა პროექტი	ა ---	---	1:200

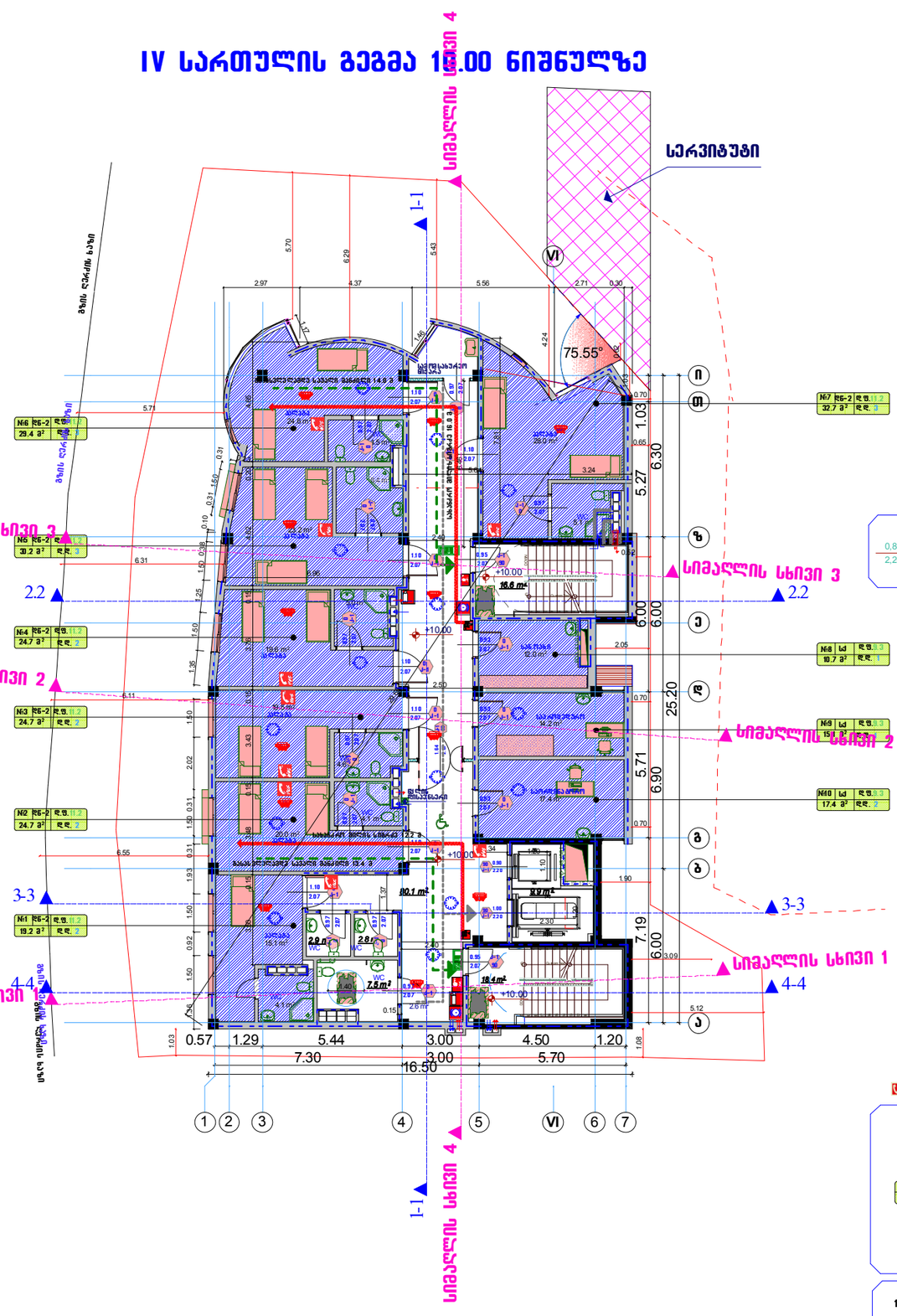
ექსპლიკაცია:

№	სათავსის დასახელება	სათ. ფართი
1	პალატა	19.1 მ2
2	პალატა	24.7 მ2
3	პალატა	24.7 მ2
4	პალატა	24.7 მ2
5	პალატა	30.2 მ2
6	პალატა	29.4 მ2
7	პალატა	34.2 მ2
8	სან.კვანძი	10.7 მ2
9	საპერსონალო	15.1 მ2
10	საორღნაბორო	17.4 მ2

№	სათავსის დასახელება	სათავსის ფართი მ2
1	კორიდორები	80.1
2	WC	13.2
3	კიბის უჯრედები	34.3
4	ლიფტების შახტა	9.9
სულ		137.5

დ6-2 ჯამური ფართი სართულზე	დაკავებულობის ჯამური დატვირთვა
230.2 მ2	დ.დ. 21

IV სართულის გეგმა 11.00 ნიშნულზე



ფორმატი-A3	2018 წ.

2018 წ.

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.
3. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

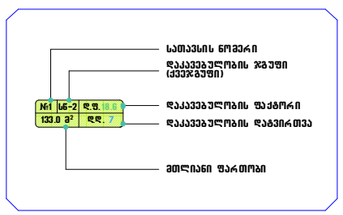
გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
±0,00	ნიშნული გეგმაზე
1	
1 1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი I საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი II საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაბრძოლი სავალგზა
±0.00	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გამლითავებული გვირაბის სტრუქტურული ელემენტები 2 სმ-ზე უფრო ნაკლებისქვემოს ზედაპირ ლოკალურად, იმპაქტის და სანიაღვრის ანაბეჭდით
	ბრტყის კედელი
	სახანძრო მილსადენთან მისაღწევი საავალი მანძილი
0.1 m²	ღს
2.2 m²	სპ-1
2.5 m²	საქვაბიანი ჯგუფი (სქ)
2.5 m²	დანადგარებით დაკავებულობა (დნ-2)
2.5 m²	სასანყობე დაკავებულობა (სნ-2)

სიმბოლოს დასახელება
სახანძრო მილსადენი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - მილრანი
ხელის ცეცხლმაქრები
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კილოფი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტომატიკა
საევაკუაციო გასასვლელის მარკირებელი
სახანძრო განგაში
ორმხრივი კავშირის სისტემა

დამკვეთი:	
მისამართი:	ქ. თბილისი, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა ნა
პროექტის სახელწოდება	ქთბილისი.ანნა პოლიტკოვსკაიას ქ. №6ბ-ში ქლინიკა კონცილიუმ მედელას პროექტი

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ. გურგენიძე	
პრ.მთ.არქიტ	გ. გურგენიძე	
ავტორები	გ. გურგენიძე	
	თ. გურგენიძე	
შეასრულა	ნ. გურგენიძე	



1. სახანძრო მილსადენები განთავსდება NFPA 13-ის ან საქართველოში ძალაში შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად

შ.პ.ს. "გრინ პროჯექტ"

ნახაზის დასახელება

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
გეგმა პროექტი	ა ---	---	1:200

ექსპლიკაცია:

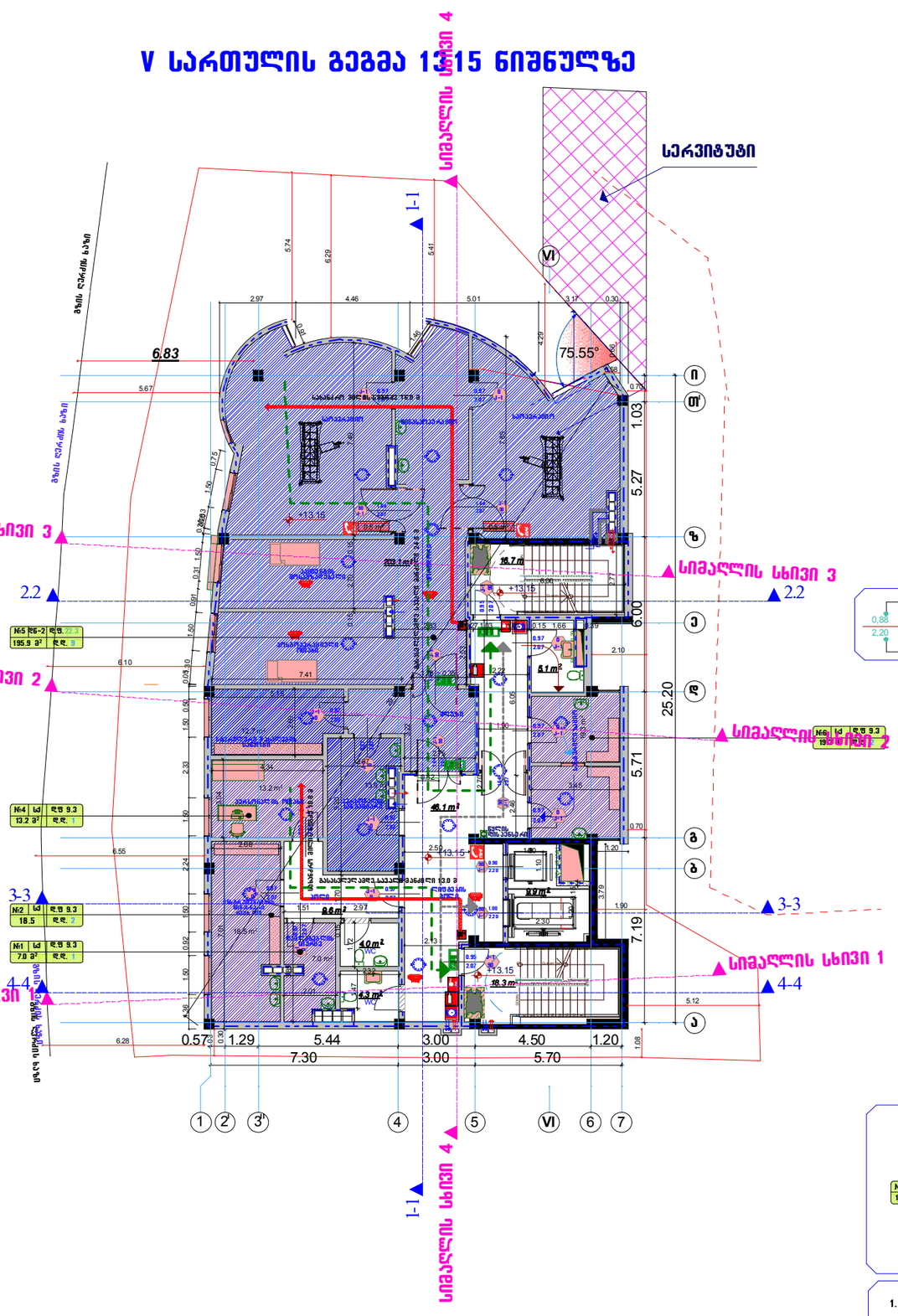
№	სათავსის დასახელება	სათ. ფართი
1	დაშლებების სივრცე	7.0 მ2
2	ინსტრუმენტების ნინასწარი რეც.ოთ	18.5 მ2
3	პოლი	9.6 მ2
4	პერსონალის ოთახი	13.2 მ2
5	პერსონალის სანებავბარი	14.8 მ2
6	შლუზი	13.0 მ2
7	სპეციალური მასალების საწყობი	12.7 მ2
8	პოსტოპერაციული ოთახი	19.8 მ2
9	პაციენტის მოსამზადებელი	18.4 მ2
10	საოპერაციო	46.4 მ2
11	ნინასაოპერაციო	15.0 მ2
12	საოპერაციო	36.6 მ2
13	სასტერილიზაციო	24.7 მ2

№	სათავსის დასახელება	სათავსის ფართი მ²
1	კორიდორები	46.1
2	WC	13.4
3	კიბის უჯრედები	34.3
4	ლიფტების შახტა	9.9
სულ		103.7

დნ-2 ჯამური ფართი სართულზე	დაკავებულობის ჯამური დატვირთვა
268.7 მ2	დ.დ. 12

სქ ჯამური ფართი სართულზე	დაკავებულობის ჯამური დატვირთვა
58.0 მ2	დ.დ. 6

V სართულის გეგმა 13.15 ნიშნულზე



ჯარის თავისუფალი სიგანე
ჯარის სავენტილაციო №
ჯარის სანაკარმედეგობა
ჯარის თავისუფალი სიმაღლე

№	სათავსის ნომერი
ნ1	დაკავებულობის ჯგუფი (სვეჯგუფი)
ნ6-2	დაკავებულობის ფაქტორი
დ.დ. 18.8	დაკავებულობის დატვირთვა
133.0 მ² დ.დ. 7	ჭრილის ნომერი

1. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 13-ის ან საქართველოში ალიარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად

ფორმატი-A3 | 2018 წ.

2018 წ.

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.
3. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
±0,00	ნიშნული გეგმაზე
1	
1 1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეხსლგადების ხარისხი I საათი
	კედლის ცეხსლგადების ხარისხი II საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისანვლომი სვლაგზაში
±0.00	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გამლეგარებული გეგმის სტრუქტურული ელემენტები 2 სმ-ზე ვეები ხანძარგადების ზღვარი კრემ. ღუმელებისა, ბიბაითა და სახურავის ანაწყობის
	ბლოკის კედელი
	სახანძრო მილდგარებთან მისაღწომი სავალი მანძილი
	ღს
	სმ-1
	საქვიანი ჯგუფი (სქ)
	დანესებულებითი დაკავებულობა (დნ-2)
	სასანყობე დაკავებულობა (სნ-2)

სიმბოლოს დასახელება
სახანძრო მილდგარი
სახანძრო-სავაგშველო სამანქანეს შიგნ გამოსაყენებელი მილსადენები - პირსანი
ხელის ცეხსლმაქრები
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი პილოტი
კვამლის ავტომატური ალმოჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტომატური
სავაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი
სახანძრო განგაში
ორმხრივი კავშირის სისტემა

დამკვეთი:	
მისამართი:	ქ. თბილისი, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა ნა
პროექტის სახელწოდება	ქთბილისი,ანნა პოლიტკოვსკაიას ქ. №6ბ–ში ქლინიკა კრისტილიუმ მედიცას პროექტი

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ. ბურგენიძე	
პრ.მთ.არქიტ	გ. ბურგენიძე	
ავტორები	გ. ბურგენიძე	
	თ. ბურგენიძე	
შეასრულა	ნ. ბურგენიძე	

GP

შ.პ.ს. "გრინ პროჯექტ"

ნახაზის დასახელება

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
გეგმა პროექტი	ა ---	---	1:200

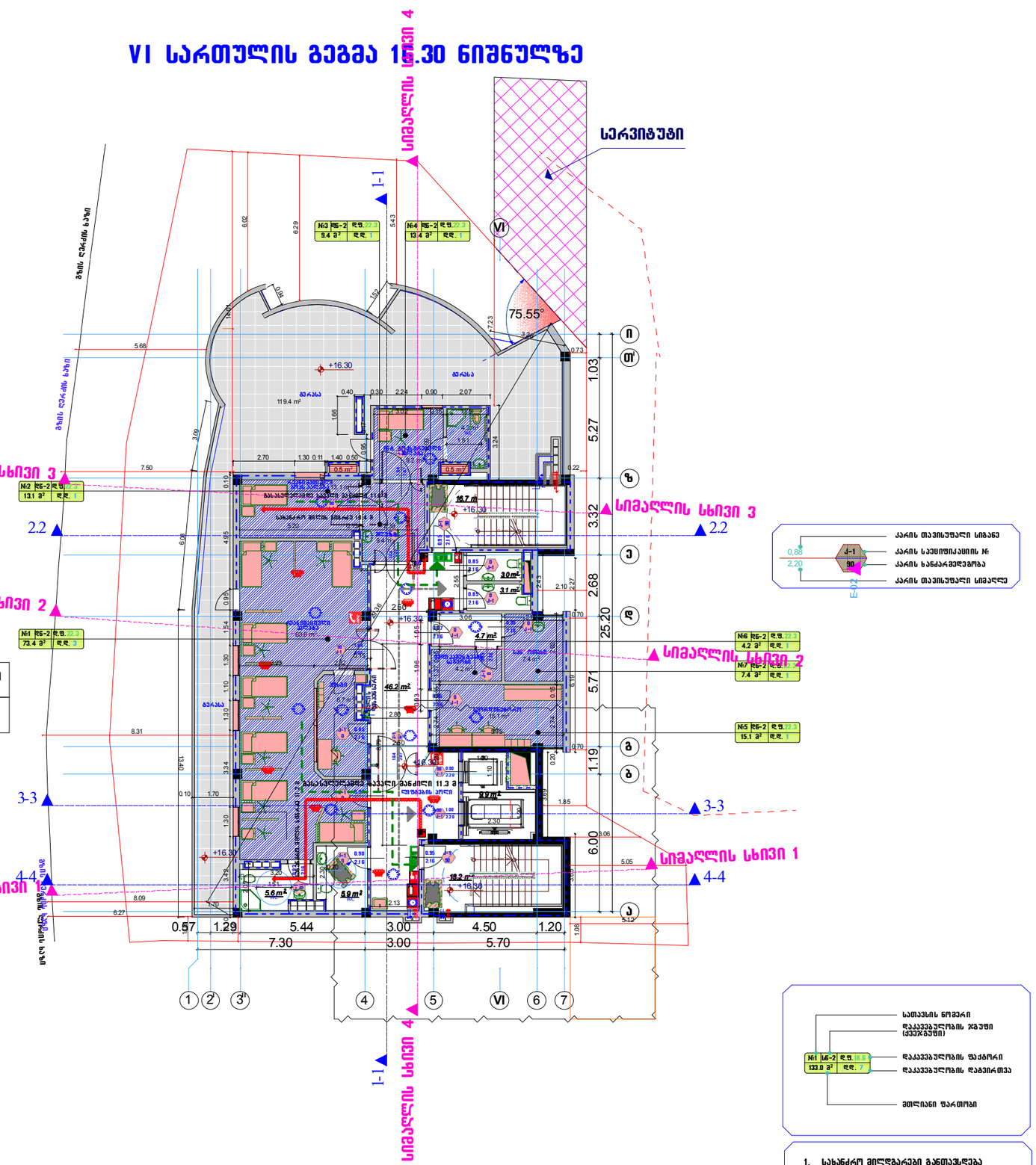
VI სართულის გეგმა 1:30 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

№	სათავსის დასახელება	სათ. ფართი
1	რეანიმაციული პალატა	73.4 მ2
2	რეანიმაციული გრძლ.პალატა	13.1 მ2
3	შლუზი	9.4 მ2
4	ინტ. ბოქსირებული პალატა	13.4 მ2
5	სანრღინატორი	15.1 მ2
6	დაელპაგეგლის სივრცე	4.2 მ2
7	სან. ოთახი	7.4 მ2
8	ექსპლუატირებადი ბერანა	118.1 მ²

№	სათავსის დასახელება	სათავსის ფართი მ²
1	კორიდორები	46.2
2	WC	17.6
3	კიბის უჯრედები	34.3
4	ლიფტების შახტა	9.9
სულ		108.0

დ6-2 ჯამური ფართი სართულზე	დაკავებულობის ჯამური დატვირთვა
136.0 მ2	დ.დ. 6


სიმაღლის სხივი 4
სერვიტუტი
1-1
სიმაღლის სხივი 3
სიმაღლის სხივი 2
სიმაღლის სხივი 1
2-2
3-3
4-4
75.55°
+16.30
სველი წერტილი
სველი წერტილი
სველი წერტილი

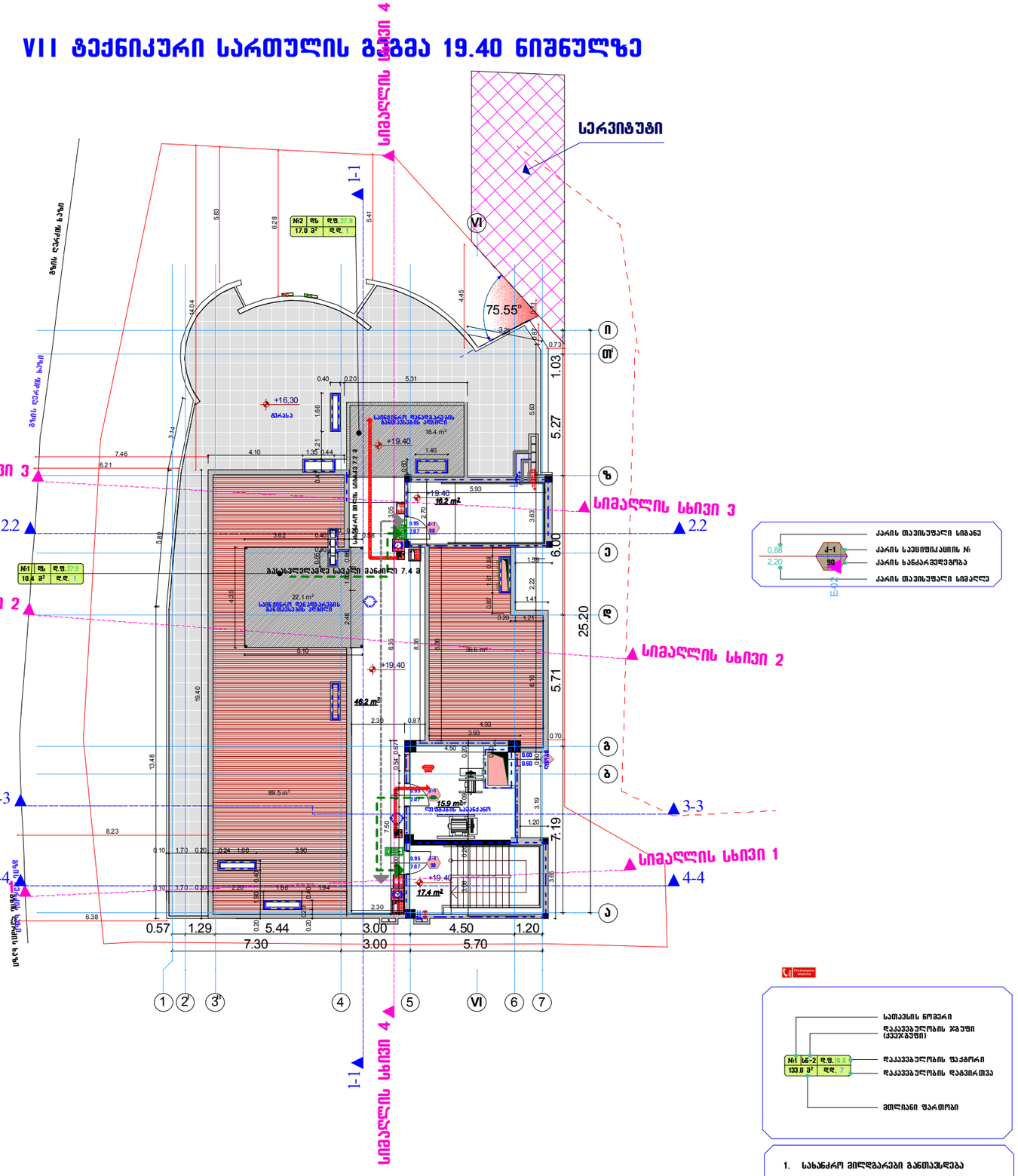
VII ტექნიკური სართულის გეგმა 19.40 ნიშნულზე

ექსპლიკაცია:

№	სათავსის დასახელება	სათ. ფართი
1	საინჟინრო დანადგარების სათავსოები	10.4 მ2
2	საინჟინრო დანადგარების სათავსოები	17.0 მ2

დს ჯამური ფართი სართულზე	დაკავებულობის ჯამური დატვირთვა
27.4 მ2	დ.დ. 2

№	სათავსის დასახელება	სათავსის ფართი მ2
1	კორიდორები	46.2
2	კიბის უჯრედები	34.3
3	ლიფტების სამანქანო	15.9
სულ		96.4



1.	სახანძრო მილღვარები განთავსდება NFPA 13-ის ან საქართველოში ატარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად

ფორმატი-A3	2018 წ.

2018 წ.

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.
3. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
±0,00	ნიშნული მეგმაზე
1	
1 1	ძრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი I საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი II საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისანგრეველი სვლაგეზი
±0.00	ნიშნული ძრილზე, ფასადზე
	გამლეველებული გეგმის სარეკვიზიტო ელემენტებით 2 სმ-ზე ნაკლები სანგარეველობის ზედაპირი ტონი დიფერენცირებული, მიბაძილია და სასურველია ანგარიში
	ბლოკის კედელი
	სახანძრო მილღვარებთან მისადგომი სავალი მანძილი
22 m²	დს
22 m²	ს8-1
2.9 m²	სავენიანი ჯგუფი (სქ)
2.5 m²	დანესებულებითი დაკავებულობა (დნ-2)
2.5 m²	სასადგომე დაკავებულობა (ს6-2)

სიმბოლოს დასახელება
სახანძრო მილღვარი
სახანძრო-სავაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - პირსანი
ხელის ცეცხლმაქრობი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი პოლოში
კვამლის ავტომატური ალმოჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტომატიზი
საევაკუაციო განათების მარკეტებელი
სახანძრო განგაში
ორმხრივი კავშირის სისტემა

დამკვეთი:	
მისამართი:	ქ. თბილისი, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა 6ა
პროექტის სახელწოდება	ქ.თბილისი ანნა პოლიტკოვსკაიას ქ. №6ა-ში კლინიკა კრისტილიუმ გეგულეს პროექტი

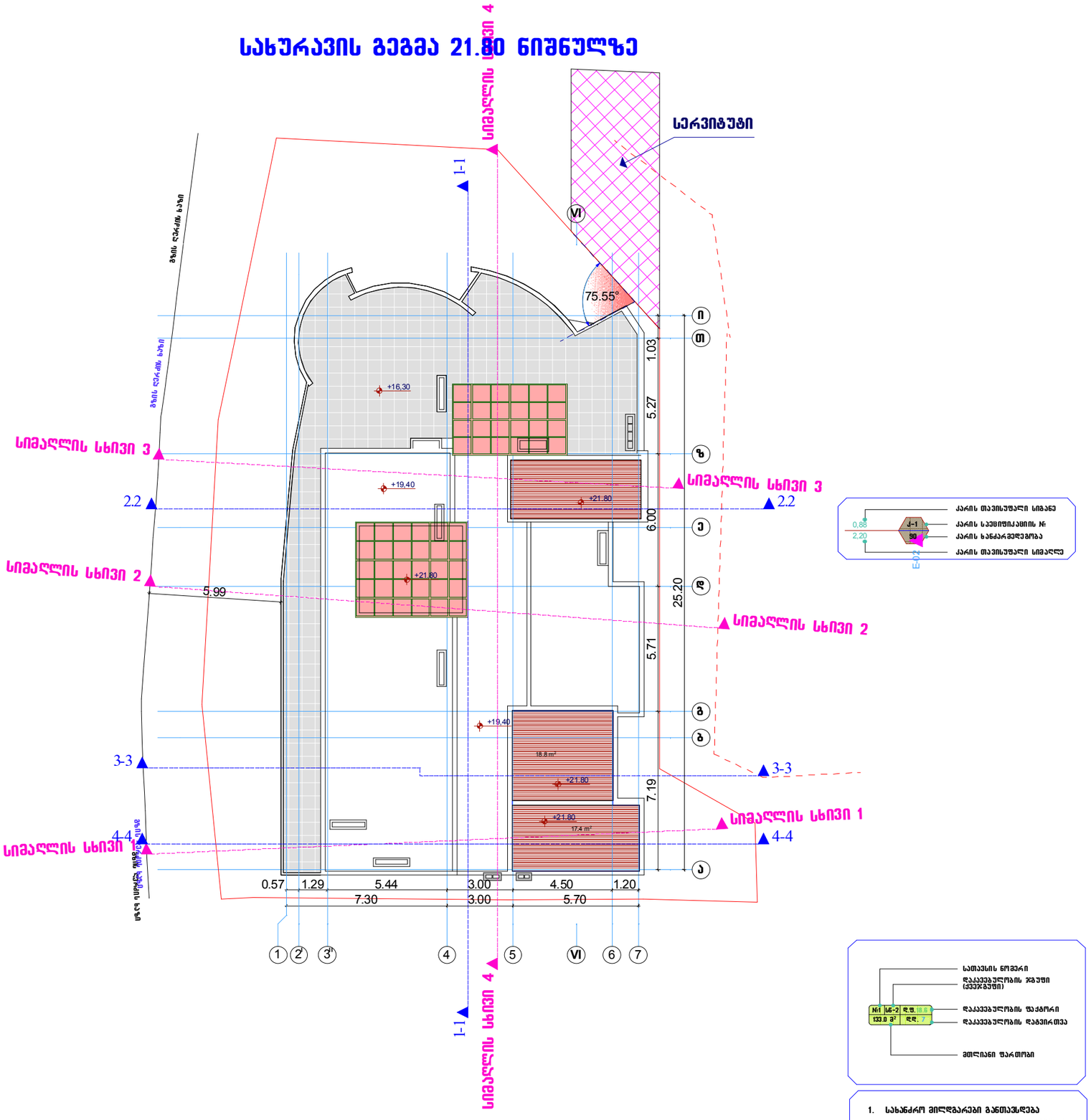
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. გურგენიძე	
პრ.მთ.არქიტ	გ. გურგენიძე	
ავტორები	გ. გურგენიძე	
	მ. გურგენიძე	
შემსრულა	ნ. გურგენიძე	

შ.პ.ს. "გრინ პროჯექტ"

ნახაზის დასახელება

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
გეგმა პროექტი	ა ---	---	1:200

სახურავის გეგმა 21.80 ნიშნულზე



1. სახანძრო მილგაყვანები განთავსდება NFPA 13-ის ან საქართველოში ატარებული შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად

ფორმატი-A3	2018 წ.

2018 წ.

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.
3. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
±0,00	ნიშნული გეგმაზე
1	
1 1	ძრითის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი I საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი II საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისანავლოვი სვლაგეზი
±0.00	ნიშნული ძრითზე, ფასადზე
	გამლიერებული გეგმის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-ზე მეტი ხანძარმედეგობის ზღვარი ქონდეთ დიაფრაგმა, ბიბაციია და სახურავის ანაწყობი
	ბლოკის კედელი
	სახანძრო მილდგარებთან მისადგომი სავალი მანძილი
2.1 m²	ღს
2.2 m²	სმ-1
2.5 m²	სავიანი ჯგუფი (სქ)
2.5 m²	დანესებულებითი დაკავებულობა (დნ-2)
2.5 m²	სასადგომე დაკავებულობა (სნ-2)

სიმბოლოს დასახელება
სახანძრო მილდგარი
სახანძრო-სავაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - პირჩანი
ხელის ცეცხლმაქრობი
სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ქოლთი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
ავტომატიზეტი
სავენაკუაციო გასასვლელის მარკეტებელი
სახანძრო განგაში
ორმხრივი კავშირის სისტემა

დამკვეთი:	
მისამართი:	ქ. თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა 6ბ
პროექტის სახელწოდება	ქ.თბილისი.ანა პოლიტკოვსკაიას ქ. №6ბ-ში კლინიკა კრისტილიუმ გეგულეს პროექტი

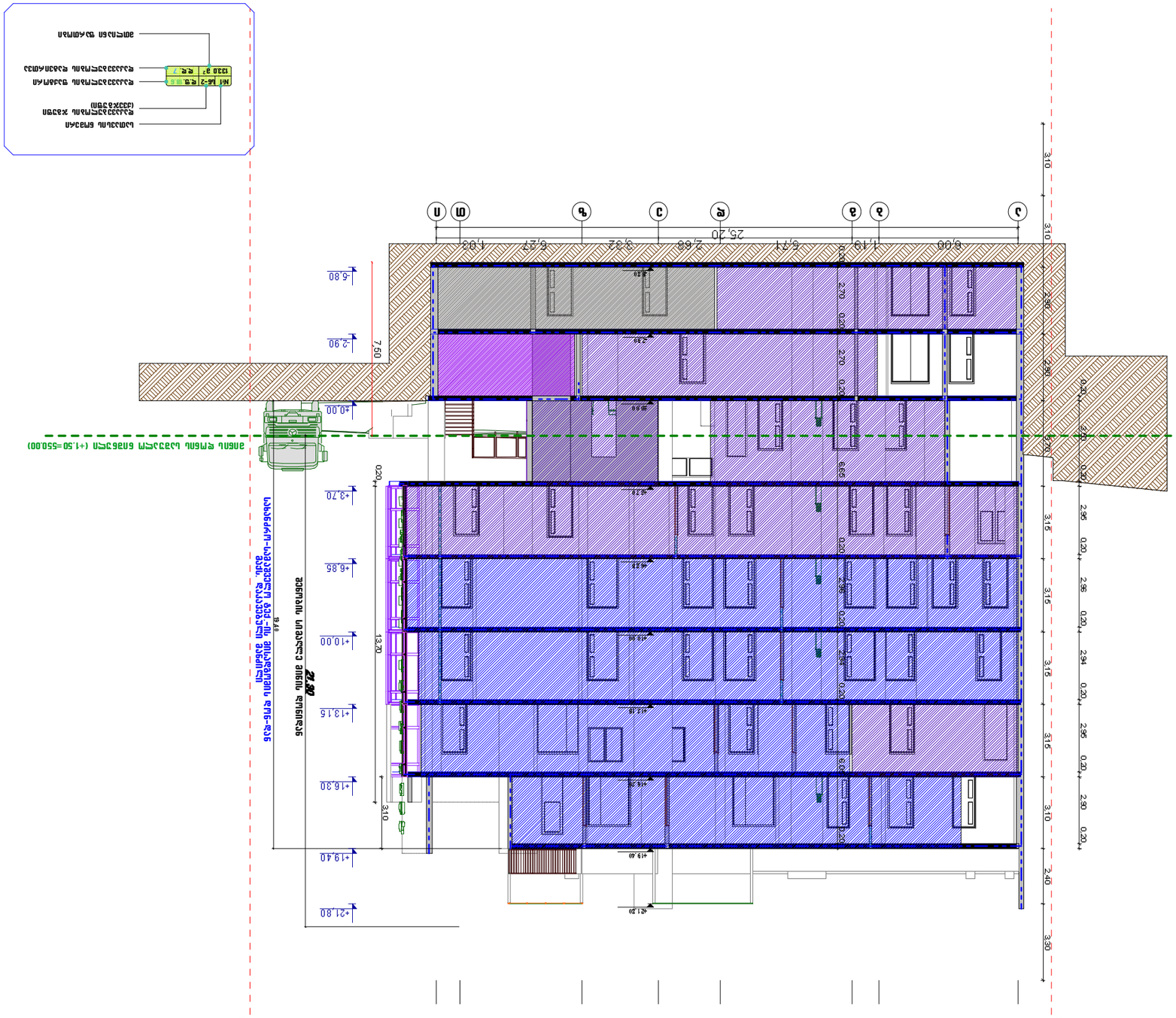
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ. გურგენიძე	
პრ.მთ.არქიტ	გ. გურგენიძე	
ავტორები	გ. გურგენიძე	
	თ. გურგენიძე	
შემსრულა	ნ. გურგენიძე	

შ.პ.ს. "გრინ პროჯექტ"

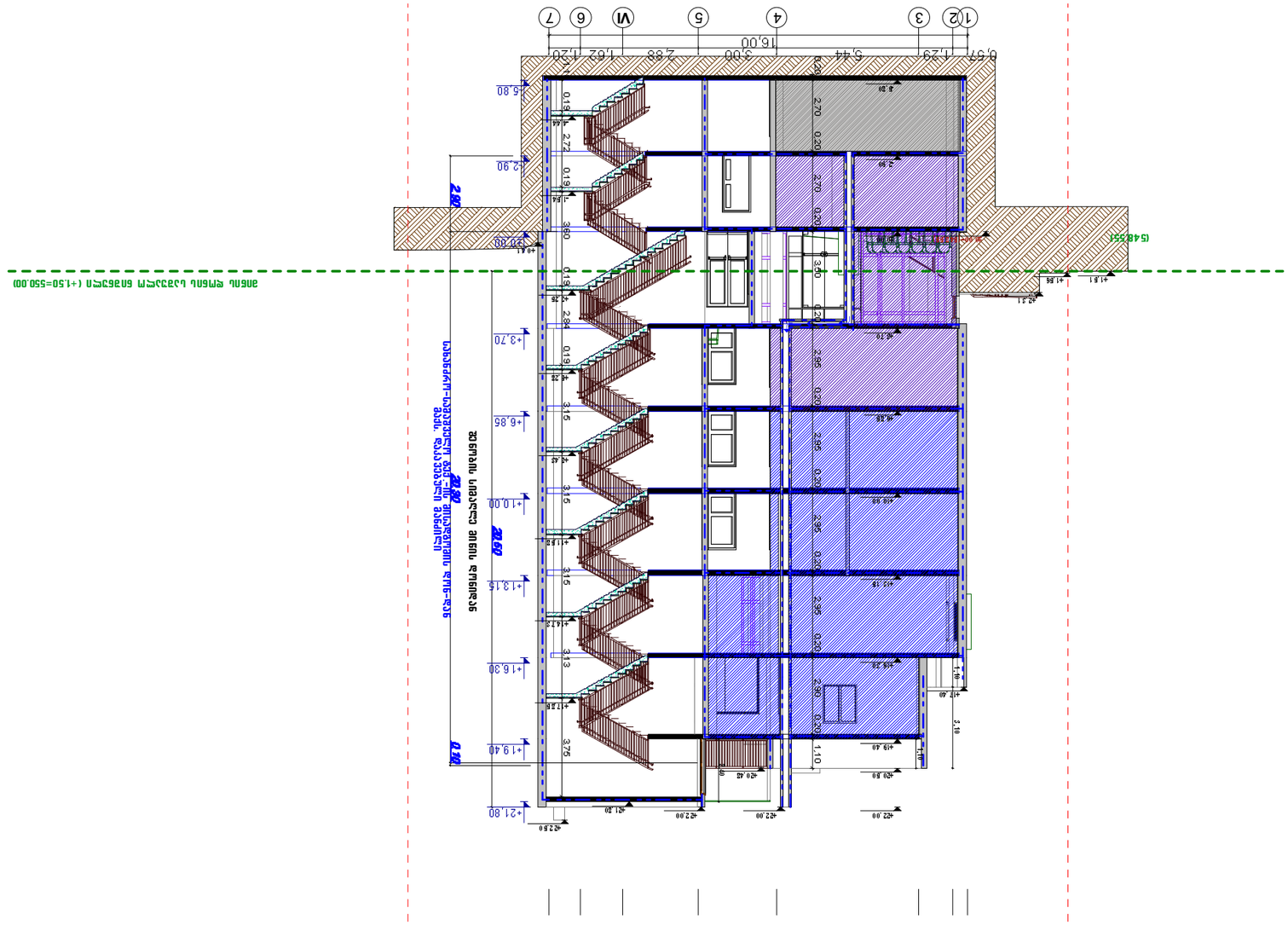
ნახაზის დასახელება

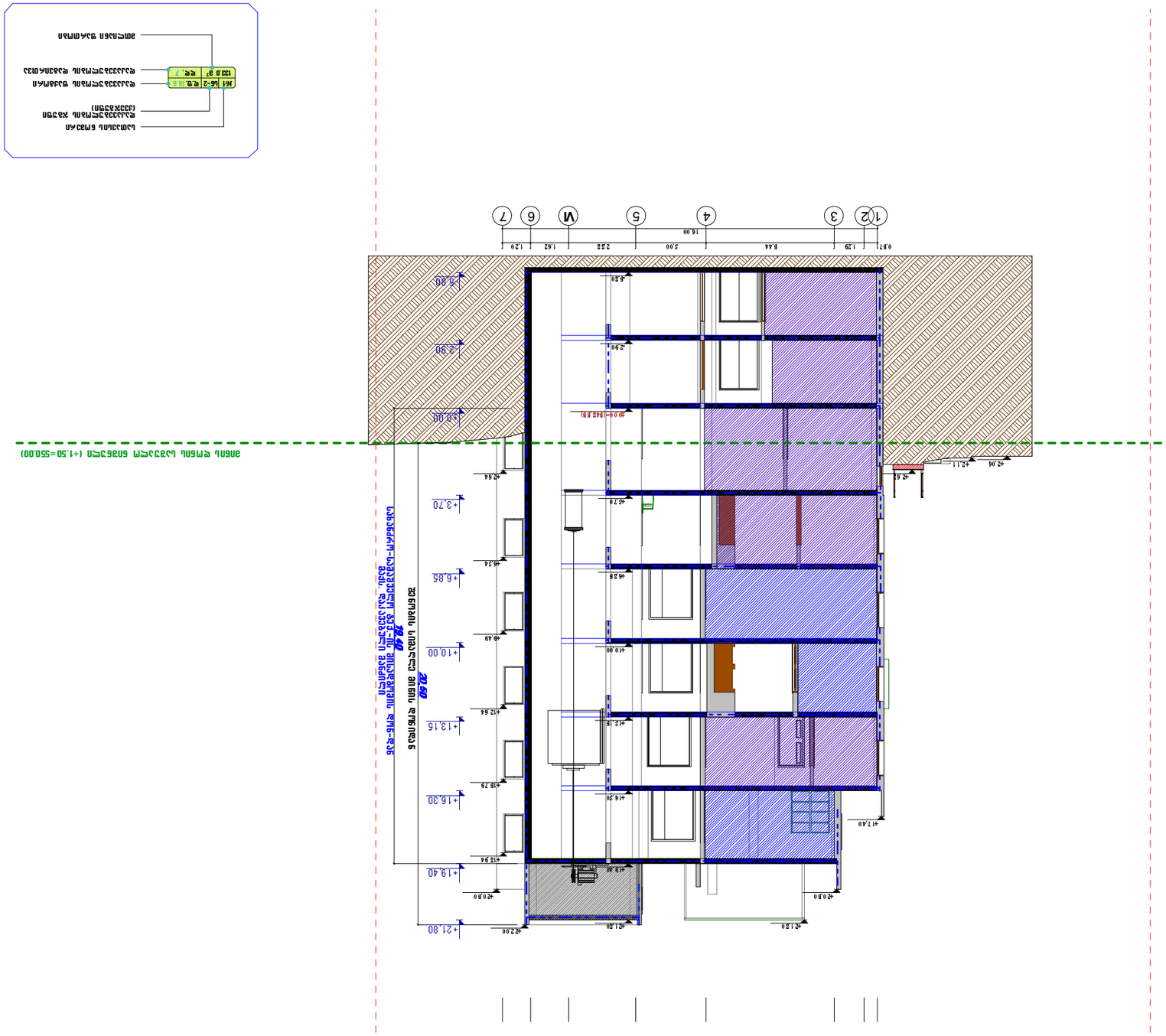
სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
გეგმა პროექტი	ა ---	---	1:200

ჭრილი 1-1


ბეტონის ზედაპირი
ასფალტის ფენა
ადგილობრივი ქვიშა-ხრეშოვანი გრუნტი

ჭრილი 2-2

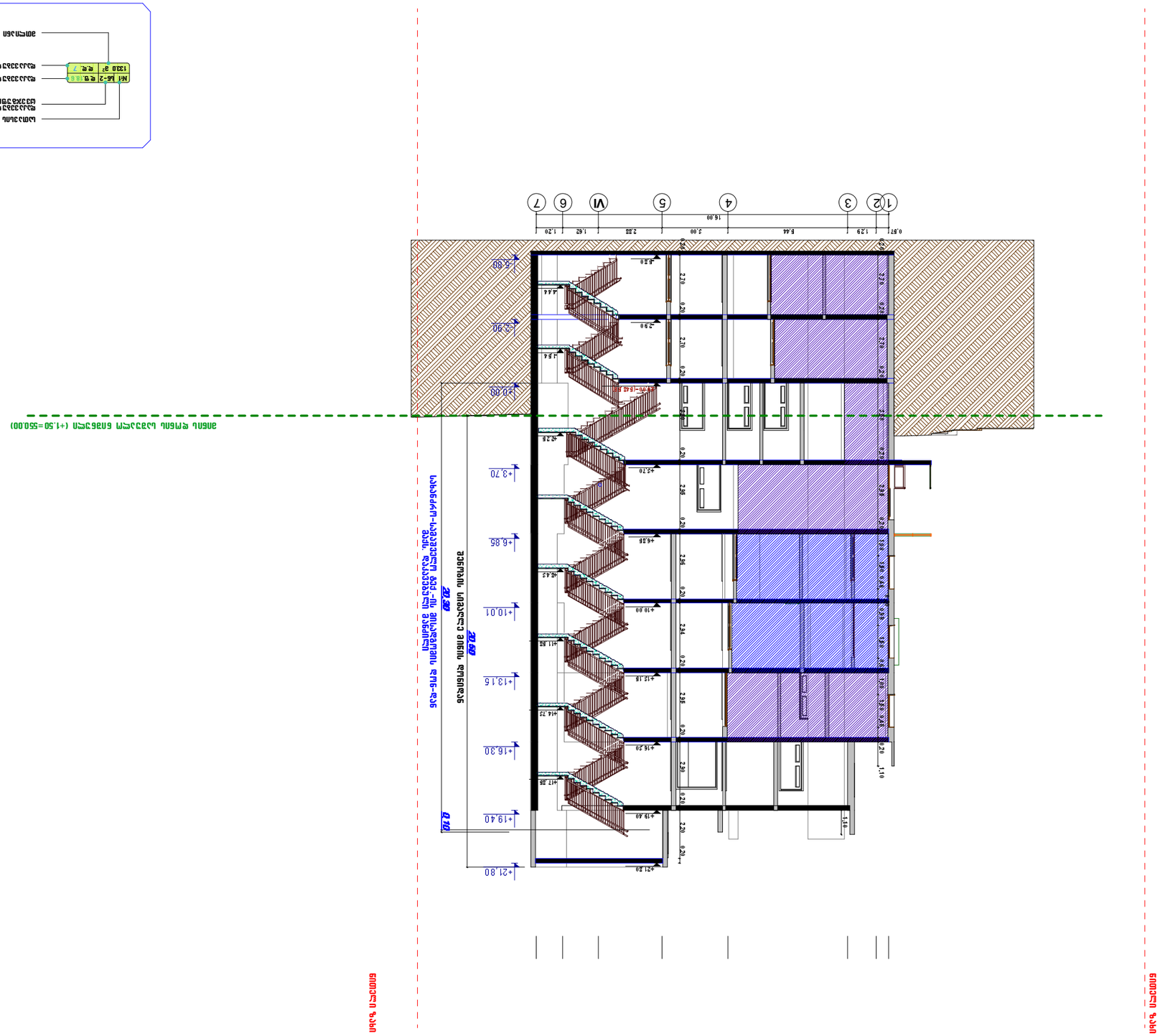

1
2
3
VI
5
4
6
7
16.00
3.00
2.88
1.62
1.20
5.44
1.29
0.57
+0.00
+2.90
+5.80
+8.70
+11.60
+14.50
+17.40
+20.30
+23.20
+26.10
+29.00
+31.90
+34.80
+37.70
+40.60
+41.80
+42.00
+42.10
+42.26
+42.60
+42.80
+42.90
+43.00
+43.10
+43.20
+43.30
+43.40
+43.50
+43.60
+43.70
+43.80
+43.90
+44.00
+44.10
+44.20
+44.30
+44.40
+44.50
+44.60
+44.70
+44.80
+44.90
+45.00
+45.10
+45.20
+45.30
+45.40
+45.50
+45.60
+45.70
+45.80
+45.90
+46.00
+46.10
+46.20
+46.30
+46.40
+46.50
+46.60
+46.70



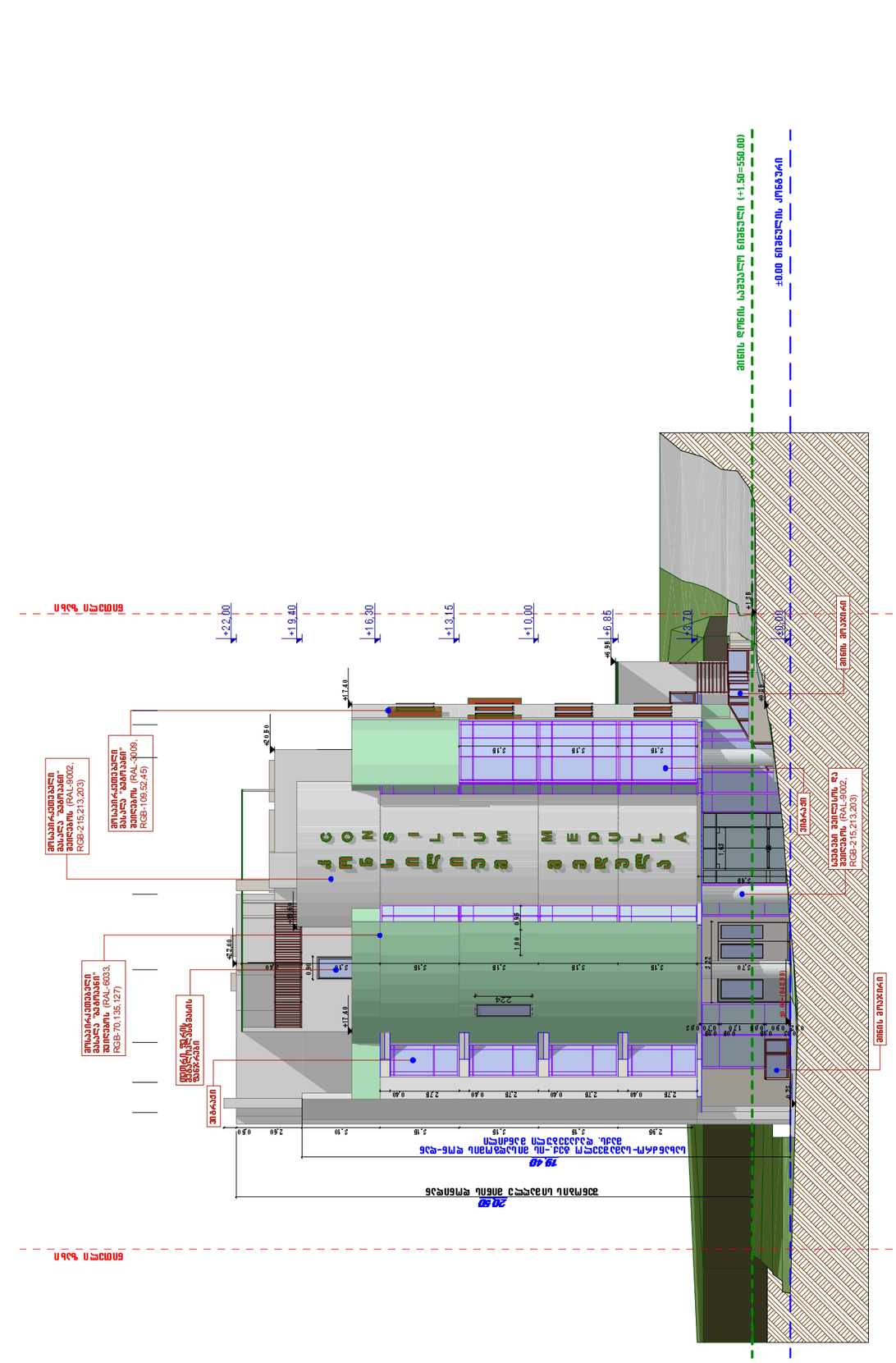
1. כל המידות בתכניות אדריכלות בס"מ, אלא אם צוין אחרת.
2. כל המידות בשטח יש לבדוק ולוודא לפני ביצוע העבודות.
3. כל העבודות יבוצעו בהתאם לכל הדרישות והתקנים הרלוונטיים, לרבות הוראות כבאות והנחיות יועץ הבטיחות.

מקרא:

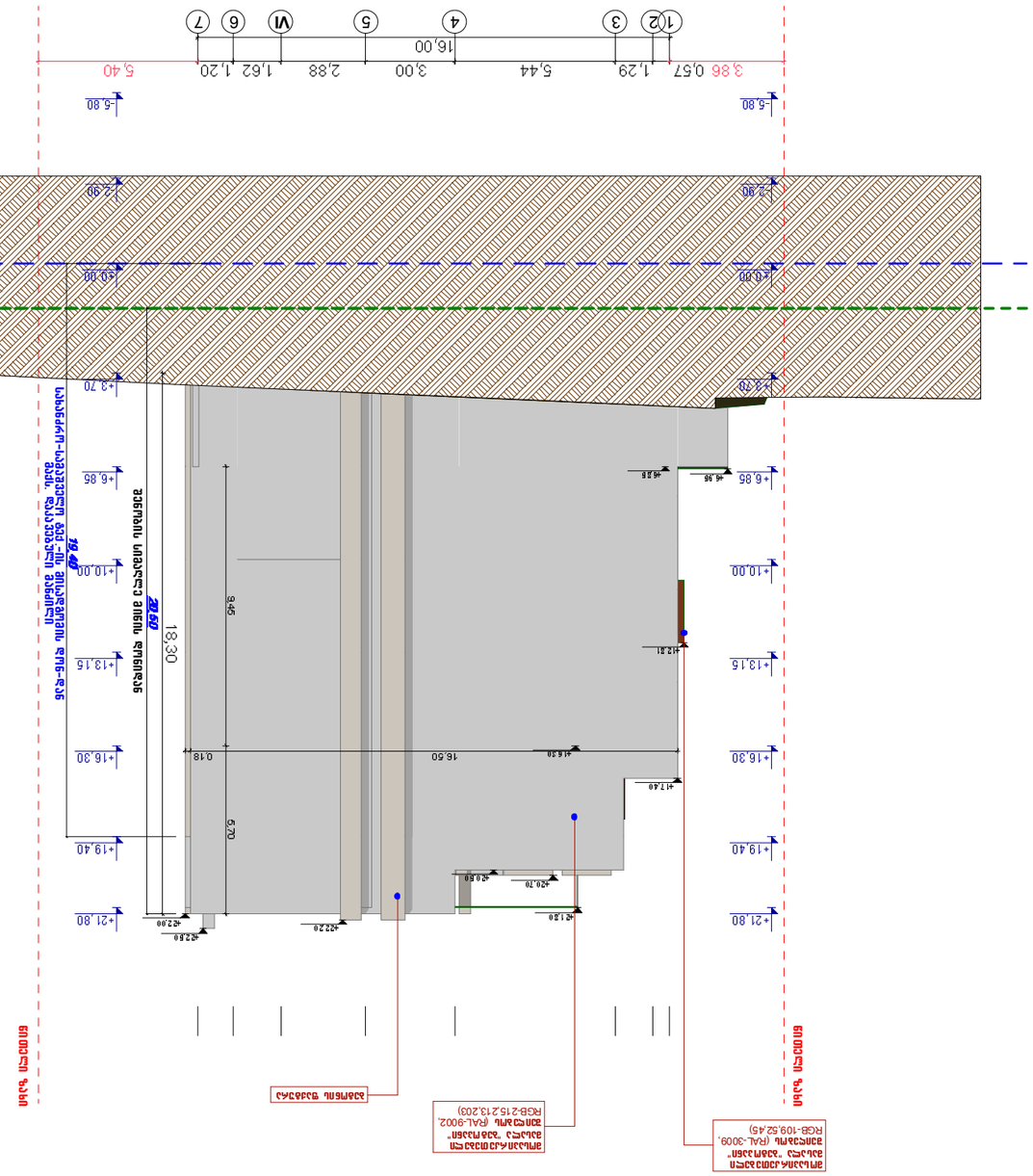
	גבול מגרש
	גבול מבנה
	קו בניין קדמי
	קו בניין צדדי
	קו בניין אחורי
	קו בניין לחניון תת קרקעי
	קו בניין לחניון תת קרקעי
	גבול חלקה
	גבול חלקה
	גבול חלקה


1
2
3
4
5
VI
6
7
16.00
0.57
1.29
8.44
2.00
2.32
1.62
1.20
+0.00
+2.90
+3.70
+6.85
+10.01
+13.15
+16.30
+19.40
+21.80
+21.50
+19.40
+17.28
+16.20
+14.79
+13.18
+11.58
+10.00
+6.85
+4.70
+2.90
+1.84
-0.45
-0.60
2.70
2.95
2.94
2.90
2.20
0.20
1.10
1.14
1.20
1.84
2.90
4.44
4.70
6.85
10.00
13.18
16.20
17.28
19.40
21.50
21.80
ЗАПАС ПО ВЫСОТЕ (+1,50=550.00)
ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОТМЕТКА ЗЕМЛИ ПО ГЕНПЛАНУ
ОТМЕТКА ПОЛА ПЕРВОГО ЭТАЖА
ОТМЕТКА ПОЛА ПОСЛЕДНЕГО ЭТАЖА
ОТМЕТКА ПОЛА ТЕХНИЧЕСКОГО ЭТАЖА
ОТМЕТКА ПОЛА ЧЕРДАКА
ОТМЕТКА ВЕРХА ПАРАПЕТА
ОТМЕТКА ВЕРХА ЛЕСТНИЧНОЙ КЛЕТКИ
ОТМЕТКА ВЕРХА ЛИФТОВОЙ ШАХТЫ
ОТМЕТКА ВЕРХА МАШИННОГО ПОМЕЩЕНИЯ ЛИФТА
ОТМЕТКА ВЕРХА ПРИЯМКА
ОТМЕТКА ВЕРХА ВЕНТШАХТЫ
ОТМЕТКА ВЕРХА ДЫМОВОЙ ТРУБЫ
ОТМЕТКА ВЕРХА ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ ТРУБЫ
ОТМЕТКА ВЕРХА ПЕРЕГОРОДКИ
ОТМЕТКА ВЕРХА ОГРАЖДЕНИЯ КРЫШИ
ОТМЕТКА ВЕРХА ОГРАЖДЕНИЯ ЛЕСТНИЦЫ
ОТМЕТКА ВЕРХА ОГРАЖДЕНИЯ ПАНДУСА
ОТМЕТКА ВЕРХА ОГРАЖДЕНИЯ ПРИЯМКА
ОТМЕТКА ВЕРХА ОГРАЖДЕНИЯ ВЕНТШАХТЫ
ОТМЕТКА ВЕРХА ОГРАЖДЕНИЯ ДЫМОВОЙ ТРУБЫ
ОТМЕТКА ВЕРХА ОГРАЖДЕНИЯ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ ТРУБЫ
ОТМЕТКА ВЕРХА ОГРАЖДЕНИЯ ПЕРЕГОРОДКИ

ფასადი 7-1 ღერძებთან



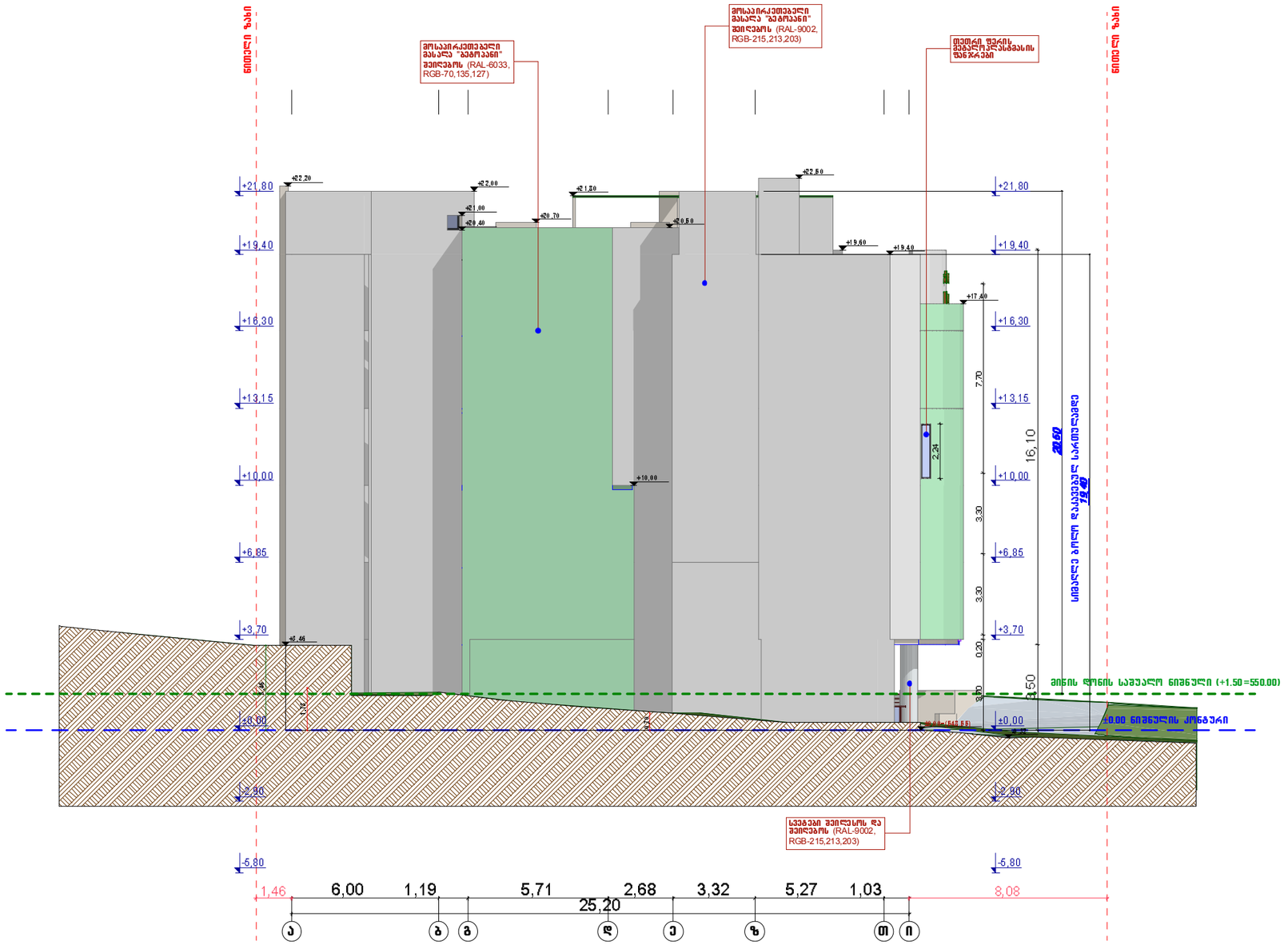
חזית דרומית 1-7 סולם 1:200

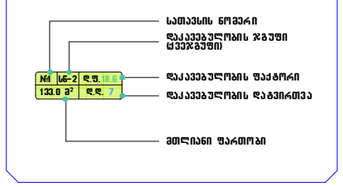

+40.00 מפלס הכניסה הקובעת
מפלס עליון של בניה קיימת (+1.50=550.00)
+0.00
-2.90
-5.80
3.86 0.57 1.29 5.44 3.00 2.88 1.62 1.20 5.40
16.00
1 2 3 4 5 VI 6 7
+2.70
+3.20
+6.85
+6.86
+10.00
+13.15
+16.30
+19.40
+21.80
18.30
9.45
5.70
16.50
0.18
+16.80
+17.40
+12.81
+20.10
+20.80
+21.20
+22.20
+22.68
+22.99
46.98
46.58
קו בניין קדמי
קו בניין צדדי
קו בניין אחורי
גבול מגרש
גבול חלקה
גבול מגרש
גבול חלקה
גבול מגרש
גבול חלקה

ფასადი ი-ა ღერძებში

ნიშნული 0.00
ნიშნული 0.00
მოსაპირკეთებელი მასალა "ბეტონაკი" შეფერილობა (RAL-6033, RGB-70,135,127)
მოსაპირკეთებელი მასალა "ბეტონაკი" შეფერილობა (RAL-3009, RGB-109,52,45)
მოსაპირკეთებელი მასალა "ბეტონაკი" შეფერილობა (RAL-9002, RGB-215,213,203)
ლითონის მეტალოპროფილის შენკრები
შიბრაკი
+22,50
+22,00
+21,30
+20,70
+20,50
+20,70
+22,20
+21,80
+19,60
+19,40
+17,40
+17,30
+17,40
+16,30
+15,20
+15,15
+13,15
+12,50
+11,00
+10,00
+9,25
+7,25
+6,85
+6,20
+4,70
+4,30
+3,70
+3,70
+3,21
+2,46
+2,43
+2,38
+2,30
+2,43
+2,90
-5,80
0,20
18,30
13,90
19,40
20,60
0,47
1,52
1,22
1,49
1,84
1,50
2,02
0,32
1,49
1,31
1,93
1,50
0,92
1,50
1,36
0,25
1,60
0,91
1,60
1,34
1,60
1,65
1,60
1,39
1,80
0,85
0,85
1,04
1,78
2,18
4,60
8,08
1,03
5,27
3,32
2,68
5,71
1,19
6,00
1,32
25,20
ი
თ
ზ
ე
დ
ბ
ბ
ა
სანაძრე-სველწყლის ბეტ.-ის მოსაწყობის დონე-დან მიწ. ღობემდე
ზღუდის სიმაღლე მიწის ფონიდან
სველწყლის ბეტ.-ის მოსაწყობის დონე-დან მიწ. ღობემდე
სველწყლის ბეტ.-ის მოსაწყობის დონე-დან მიწ. ღობემდე
მინის ღონის საშუალო ნიშნული (+1.50=550.00)
±0.00 ნიშნულის კონტური
სველწყლის ბეტ.-ის მოსაწყობის დონე-დან მიწ. ღობემდე

ფასადი ა-ი ღერძებში





1. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 13-ის ან საქართველოში ძალაში შესაბამისი სტანდარტის შესაბამისად

ფორმატი-A3	2018 წ.

2018 წ.

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.
3. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საძღვრო ხაზი
±0.00	ნიშნული გეგმაზე
1 1	ჭრილის ხაზი
	ტროტუარის ცემენტბეტონის ხარისხი I საათში
	ტროტუარის ცემენტბეტონის ხარისხი II საათში
	გასასვლელამდე საფეხური მანძილი
	მისანვლომი სვლაგეზი
±0.00	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული გეგმის სტრუქტურული ცვლილებით 2 სმ-ზე ფენის ხანგრძლივობის ფენის ქიმიური ნივთიერება, მიმდინარე და სახარჯის ანალიზით)
	ბლოკის კედელი
	სახანძრო მილდგარებთან მისაღწევი საფეხური მანძილი
	ღს
	სმ-1
	საძმიანი ჯგუფი (სძ)
	დანესებულებითი დაკავებულობა (ღნ-2)
	სასწყობო დაკავებულობა (სნ-2)

სიმბოლოს დასახელება

	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისადგომები - პილონები
	ხელის ცეცხლმაქრები
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი ღილაკი
	კვამლის ავტომატური ალმომგები
	კვამლზე მორკალირე მაუწყებელი
	ავტომატიკა
	საევაკუაციო გასასვლელის მარკეტინგელი

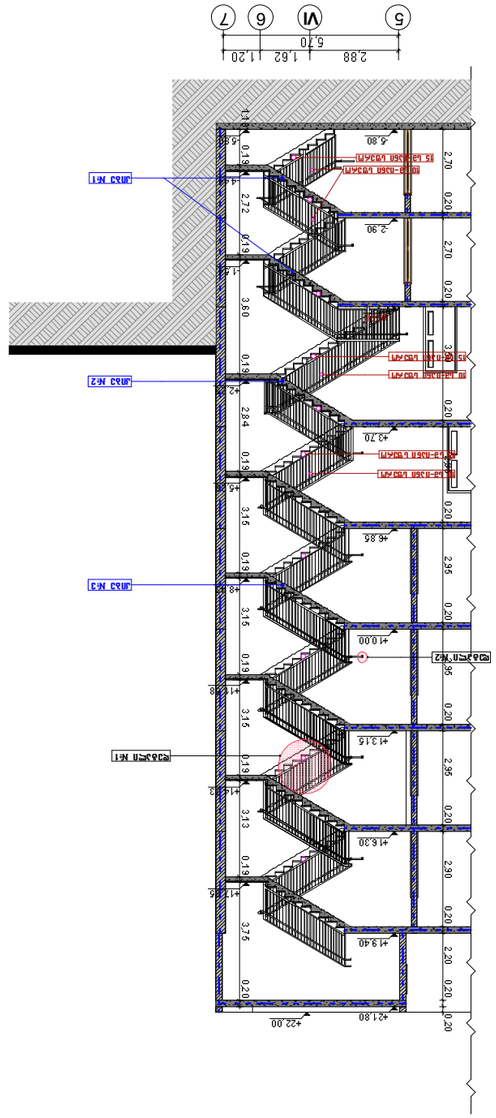
დამკვეთი:	
მისამართი:	ქ. თბილისი, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა ნა
პროექტის სახელწოდება	ქ.თბილისი,ანნა პოლიტკოვსკაიას ქ. №6ბ-ში ქლინიკა ქონსილიუმ მედულას პროექტი

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
ფრაქტორი	თ. გურგენიძე	
პრ.მთ.არქიტ	გ. გურგენიძე	
ავტორები	გ. გურგენიძე	
	თ. გურგენიძე	
შესრულა	ნ. გურგენიძე	

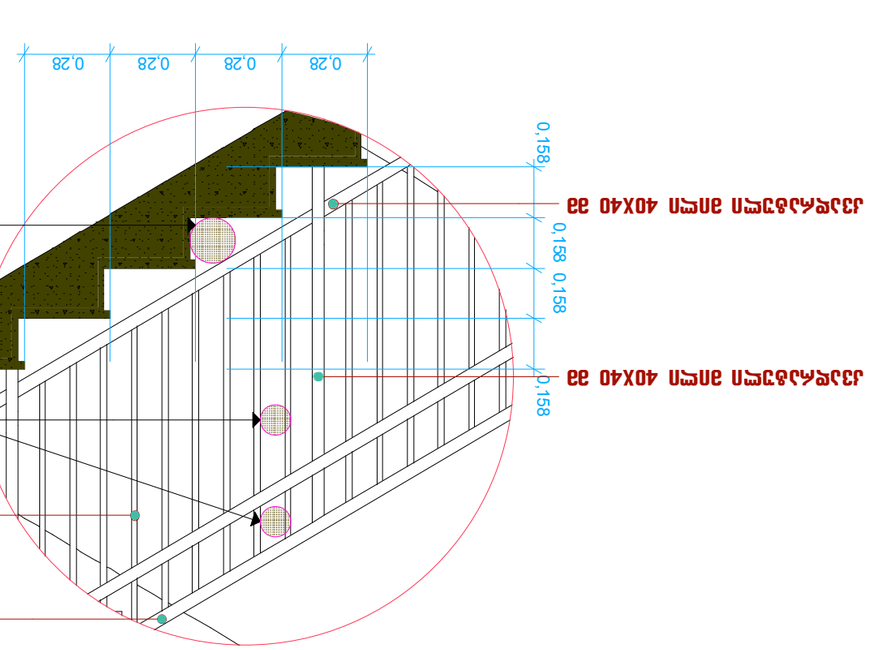
შ.პ.ს. "გრინ პროჯექტ"

ნახაზის დასახელება

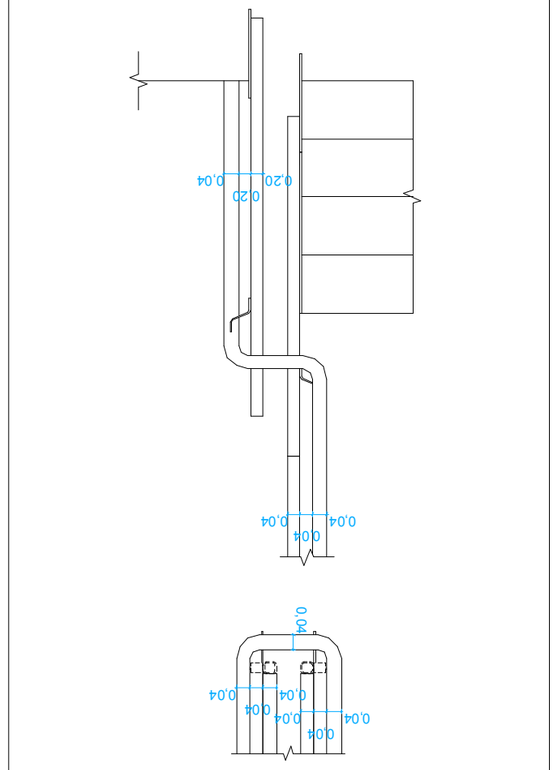
სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
მუშა პროექტი	ა ---	---	1:200


מפלס 4-4
1:200
מפלס 3.70
מפלס 2.90
מפלס 3.15
מפלס +16.30 בלוק 6
מפלס 3.10
מפלס +0.00 בלוק 6
מפלס 3.70
מפלס +6.85 בלוק 6
מפלס 3.15
מפלס -2.90 בלוק 6
מפלס 2.90
מפלס N1
מפלס N2
מפלס N3
מפלס N4
מפלס N1
מפלס N2
מפלס N3
מפלס N4
מפלס N1
מפלס N2
מפלס N3
מפלס N4

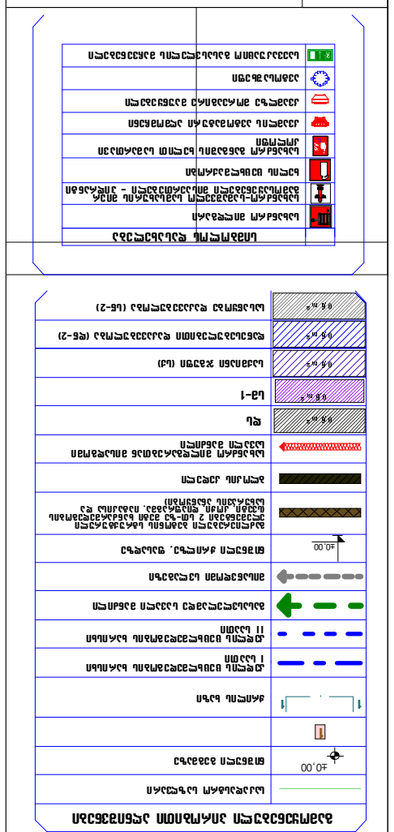
חתך בקיר חוסם "5-7" עם פתיחת חלונות בתוך חלל
קנה מידה 1:20

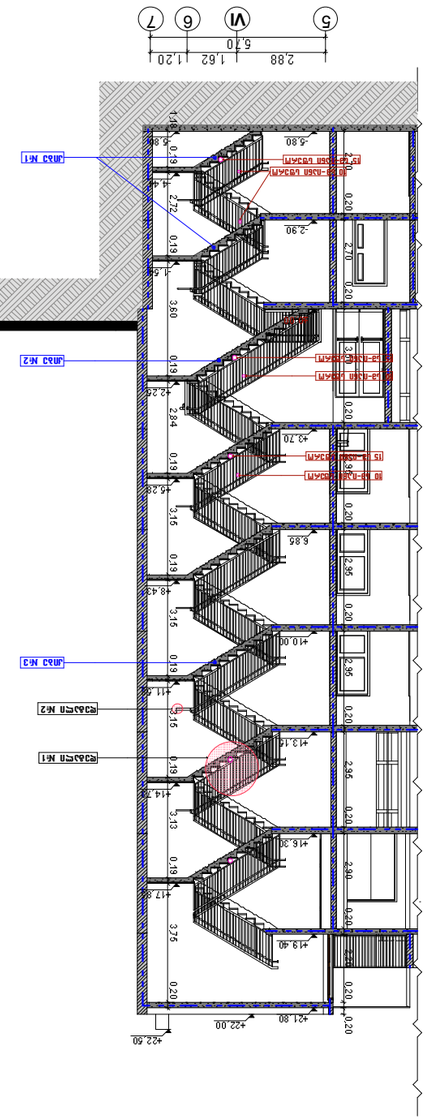


חתך בקיר חוסם "5-7" עם פתיחת חלונות בתוך חלל
קנה מידה 1:20

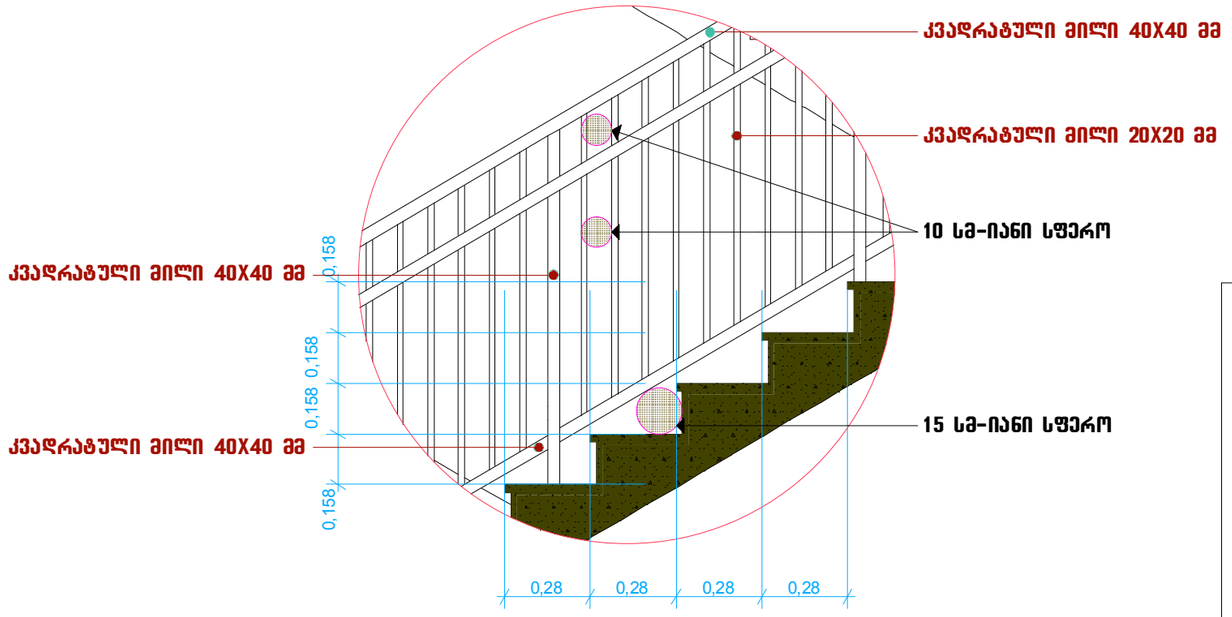


חתך בקיר חוסם "5-7" עם פתיחת חלונות בתוך חלל מרוכב מבטון ובלוקי גבס
קנה מידה 1:20

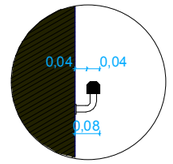

מפרט טכני מפורט - ראה מפרט כללי
מפרט טכני מיוחד
מדרגות בטון יצוק
מדרגות מתכת
מעקה זכוכית
מעקה מתכת
מעקה בטון
מעקה מתכת
מעקה בטון
מעקה מתכת
מעקה בטון


5 6 VI 5,70 1,20 1,62 2,88
+22.60
+21.80
+19.90
+17.80
+16.30
+14.70
+13.10
+11.40
+10.00
+8.40
+6.80
+5.20
+3.60
+2.00
-0.20
-2.90
-5.80
1:50
0.19
0.20
2.72
2.90
2.70
3.80
2.84
3.70
3.15
2.86
3.75
2.90
3.80
2.95
2.86
2.95
2.86
2.90
3.75
3.80
2.90
3.15
3.15
3.15
3.13
3.75
3.80
2.90
3.15
3.15
3.15

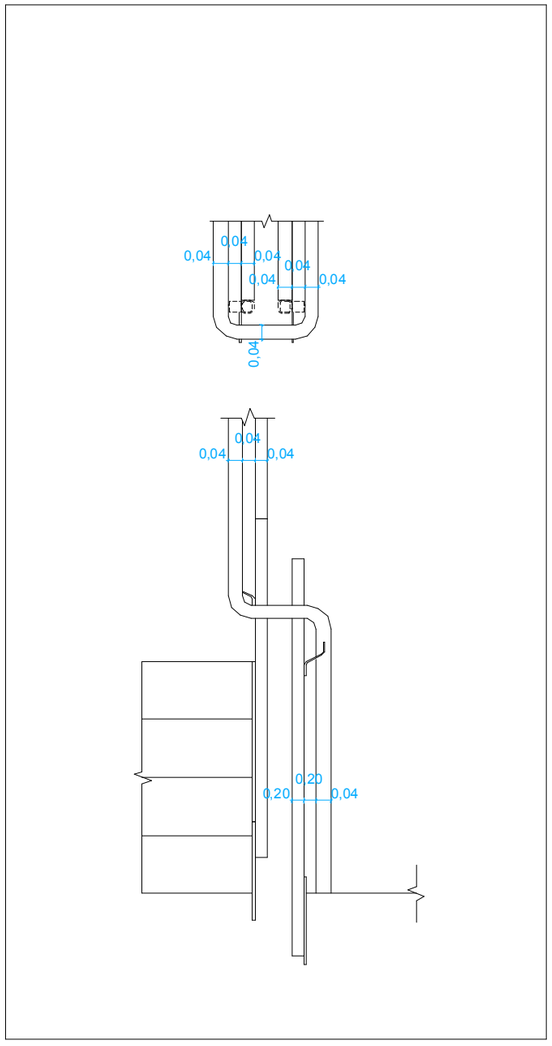
კიბის უჯრედის "5-7" ღერძებში დეტალი №1
მ:20



კიბის უჯრედის "5-7" ღერძებში დეტალი №2
I ტიპის მეტალის სახელურის
მ:20



კიბის უჯრედი "5-7" ღერძებში
მოაჯირის დეტალი
მ 1:20



ფორმატი- A3	2018 წ.
2018 წ.	

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.
3. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საპროექტო საზღვარი
±0.00	ნიშნული გეგმაზე
1	
1 1	ჭრილის ხაზი
	ქუჩის ცეცხლმედეგობის ხარისხი I საათი
	ქუჩის ცეცხლმედეგობის ხარისხი II საათი
	გასასვლელამდე საევაკო მანძილი
	მისანელმისი სვლაგეზი
±0.00	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაკეთებული გეგმის სტრუქტურული ელემენტები 2 სმ-ზე მეტი სანელმედეგობის (საშენი ერთი, ფიბრობეტონი, ხიბაკოში და სახურავის ანალოგიური)
	ბლოკის კედელი
	სახანძრო მილღობარეგებთან მისადგომი საევაკო მანძილი
0.8 კგ/მ²	ღს
0.8 კგ/მ²	სმ-1
0.8 კგ/მ²	საძმიანი ჯგუფი (სძ)
0.8 კგ/მ²	დანესებულებითი დაკავებულობა (დნ-2)
0.8 კგ/მ²	სასწავლო დაკავებულობა (სწ-2)

სიმბოლოს დასახელება

	სახანძრო მილღობარი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისადგომი - პილონები
	ხელის ცეცხლმაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი პილონი
	ქვაბულის ავტომატური ალმოჩენი
	ქვაბულზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომატიზი
	საევაკუაციო გასასვლელის მაჩვენებელი

დამკვეთი:	
მისამართი:	ქ. თბილისი, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა ნა
პროექტის სახელწოდება	ქ.თბილისი,ანნა პოლიტკოვსკაიას ქ. №6ა-ში კლინიკა კონსილიუმ მედიცას პროექტი

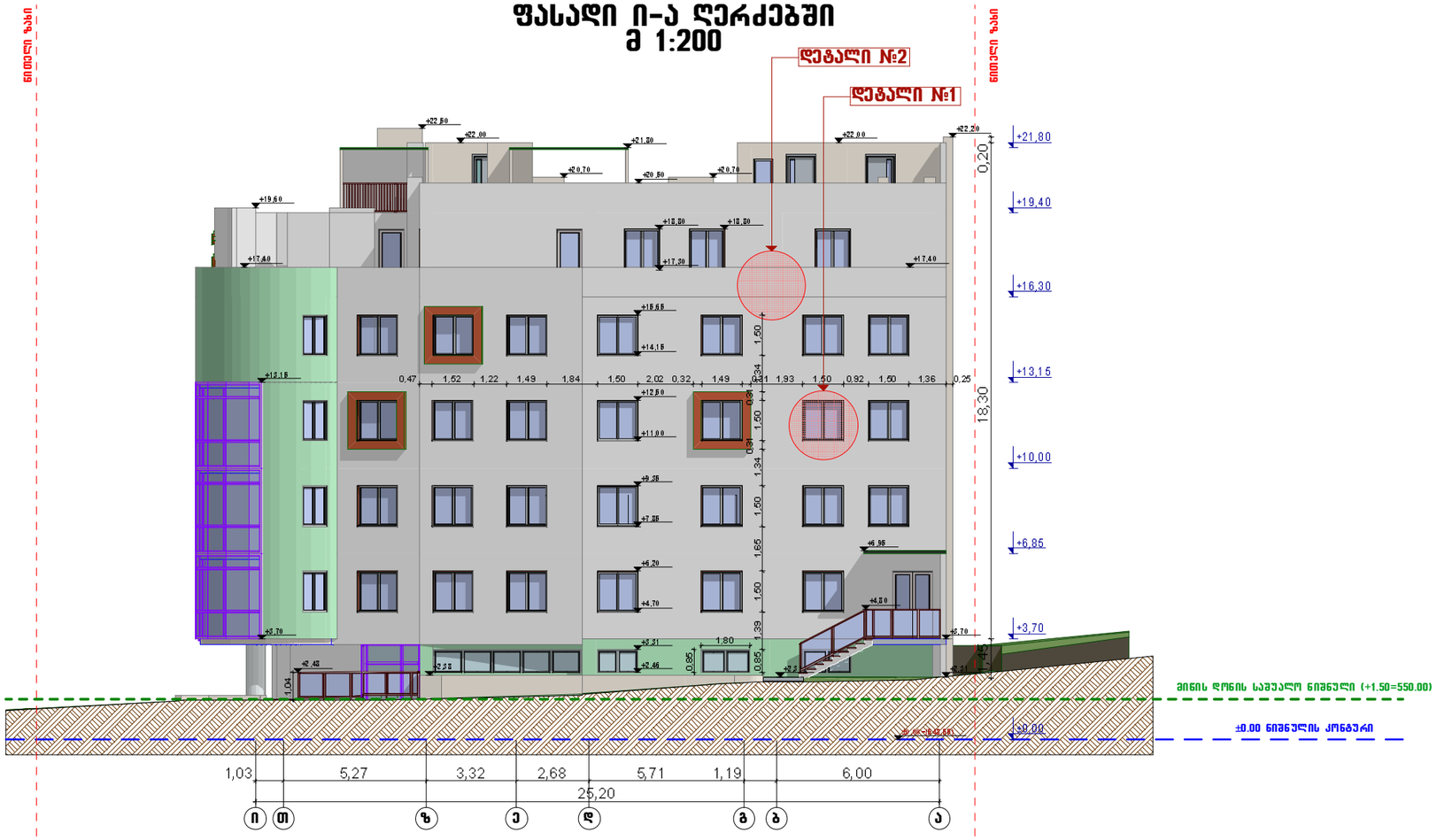
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ. გურგენიძე	
პრ.მთ.არქიტ	გ. გურგენიძე	
ავტორები	გ. გურგენიძე	
	თ. გურგენიძე	
შემსრულა	ნ. გურგენიძე	

შ.პ.ს. "გრინ პროჯექტ"

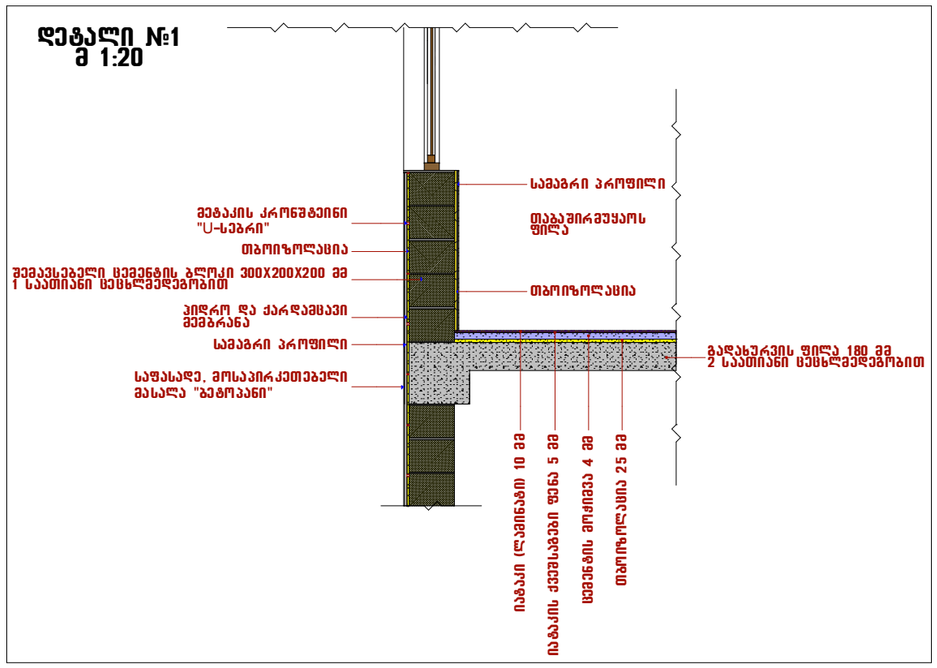
ნახაზის დასახელება

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
მუშა პროექტი	ა ---	---	1:100

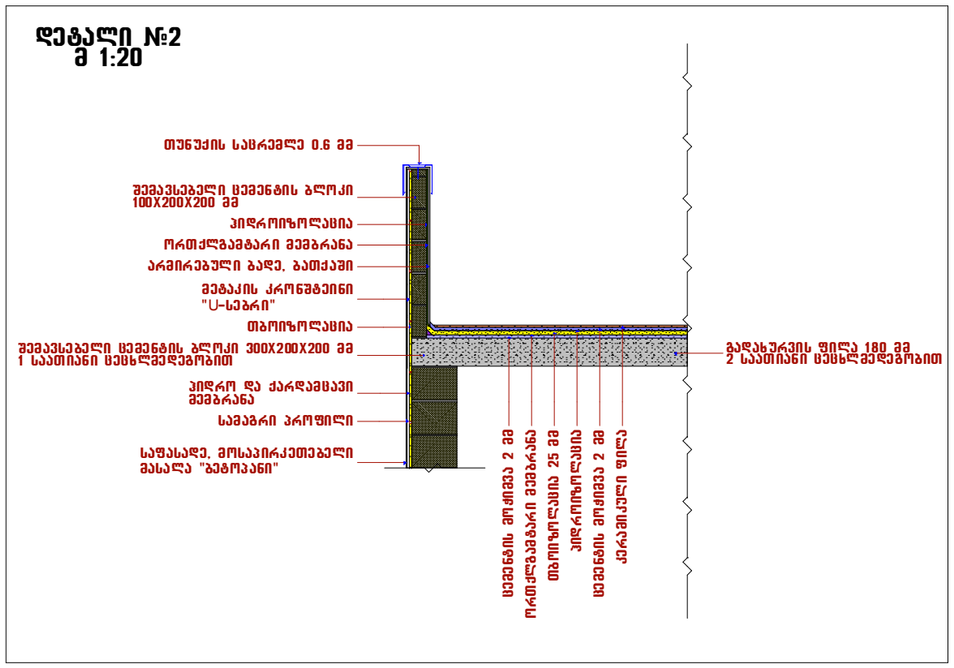
ფასადი ი-ა ღერძებში
მ 1:200



დეტალი №1
მ 1:20



დეტალი №2
მ 1:20



ფორმატი-A3	2018 წ.

2018 წ.

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ნახაზზე ნიშნულები მოცემულია მეტრებში.
3. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ექსპლიკაცია:

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
±0,00	ნიშნული მეფასეზე
1	
1 1	ძრავის ხაზი
	ქედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი I საათი
	ქედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი II საათი
	გასასვლელამდე საევაკო მანძილი
	მისანავლომი სვლაგეზი
±0.00	ნიშნული ძრავზე. ფასადზე
	გაძლიერებული გეომინის სხრუპგრავლი ფენებიანად 2 სმ-ზე მეტი სანარკმედეგობის მქონე კრემი. ფიფქაბეტა. იზოპორია და სახანძრო ანაწყობები
	ბლოკის კედელი
	სახანძრო მილდგარეგობთან მისადგომი საევაკო მანძილი
2.5 მ²	ფს
2.2 მ²	სმ-1
2.5 მ²	საძმიანი ჯგუფი (სძ)
2.5 მ²	ფანესებულებითი დაკავებულობა (ფნ-2)
2.5 მ²	სასადგომე დაკავებულობა (სნ-2)

სიმბოლოს დასახელება

	სახანძრო მილდგარი
	სახანძრო-საევაკუაციო სავსახურის შენგ. გამოსაყენებელი მისაკრთებელი - ქიბრანგანი
	ხელის ცეცხლმაქრობი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი პოლოფი
	კედლის ავტომატური აღმოგენი
	კედელზე მორკვანირე მაუნუგებელი
	ავტომატიზი
	საევაკუაციო გასასვლელის მარკეტნებელი

დამკვეთი:	
მისამართი:	ქ. თბილისი, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა ნა
პროექტის სახელწოდება	ქ.თბილისი.ანნა პოლიტკოვსკაიას ქ. №6ბ-ში კლინიკა კონსილიუმ მედლას პროექტი

თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
ფრექტორი	თ. გურგენიძე	
პრ.მთ.არქიტ	გ. გურგენიძე	
ავტორები	გ. გურგენიძე	
	თ. გურგენიძე	
შესრულა	ნ. გურგენიძე	

შ.პ.ს. "გრინ პროჯექტ"

ნახაზის დასახელება

სტადია	ფურცელი	რაოდენობა	მასშტაბი
მუშა პროექტი	ა ---	---	1:200