საქართველოს კულტურის და ძეგლთა დაცვის სამინისტროსა და ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის წარმომადგენელთაგან ქალაქ თბილისის მერიაში შექმნილი სათათბირო ორგანოს - გაერთიანებული სამეცნიერო-მეთოდური საბჭოს სხდომის

ოქმი №47

ქ. თბილისი 20 ნოემბერი 2012 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

საბჭოს სხდომის თავმჯდომარის

მოადგილე გიორგი გოგოლაშვილი

სხდომის მდივანი თინათინ უკლება

სხდომის წევრები: გურამ თავაძე, გიული გეგელია, გიორგი წულუკიძე, მარიამ დიდებულიძე, თამაზ გერსამია, მაკა შავიშვილი, ნიკოლოზ ჩხაიძე, მანუჩარ მახათაძე, დავით გოგიჩაიშვილი.

მოწვეულები: ნ. მერმანიშვილი, ი. სამხარაძე, გ. ქაჩლიშვილი, ვ. აჟალიანი, გ. მასხულია, ვ. კაძელაშვილი, დ. მიწორელიძე, გ. ხანთაძე, მ. ტუღუში, ვ. რობაქიძე, თ. გოგოლაძე, თ. ფერაძე, ლ. შარაშიძე, ქ. დოლენჯაშვილი, გ. გოგიანი, ზ. ხაჩიძე, მ. პაპუკაშვილი, კ. კვეტენაძე, ბ. ცაცაშვილი, გ. კვიტაიშვილი, თ. ჭედია, შ. გვანცელაძე, გ. გვანცელაძე, ნ. სვანიძე, თ. ჩივაძე, გ. ხელაძე, ნ. დვალიშვილი, ქ. ქანთარია, დ. გამხიტაშვილი, ლ. ბადაგაძე, ნ. ტოტოლაშვილი, თ. ჯანაშვილი, ე. ცქვიტინიძე, გ. ეფისკოფოსოვი, ი. ბიძინაშვილი, მ. ცინცაძე, გ. ჭუმბურიძე, ლ. გოგუაძე, მ. მაისურაძე, ჯ. ბილიხოძე, ნ. დოჭვირი, ა. მჟავანაძე, ლ. მეძმარიაშვილი, რ. ტყემალაძე, ა. ახმედოვი, დ. მახარობლიშვილი, კ. კახიშვილი, ი. ყალიჩავა, თ. ფიცხელაური, ბ. ლომსაძე, ი. ტყეშელაშვილი, გ. სულამანიძე, ი. გოგოხია, გ. ბენდელიანი, ე. შეშელიძე, გ. დანელია, ზ. კოვზირიძე, გ. გუჯეჯიანი.

36. ქ. თბილისში, **გორგასლის ქ. №9-ში** სასტუმროს ესკიზური პროექტის განხილვის შესახებ. (AR193291)

(მოწვეულები – დ. მახარობლიშვილი, კ. კახიშვილი, ი. ყალიჩავა).

37. ქ. თბილისში, **ერეკლე II ქ. №6-ში** არსებული ღია კაფეს შემინვის საკითხის განხილვის შესახებ. (AR193269)

(მოწვეული – თ. ფიცხელაური).

38. ქ. თბილისში, **დავით აღმაშენებლის გამზირის №199-ში** არსებულ შენობაზე მიშენების ესკიზური პროექტის განხილვის შესახებ. (AR193185)

(მოწვეული – ბ. ლომსაძე).

39. ქ. თბილისში, **დავით აღმაშენებლის გამზ. №128/კრილოვის ქ. №1-ში** არსებულ შენობაზე სარეკლამო აბრის მოწყობის საკითხის განხილვის შესახებ, (AR193073)

(მოწვეული – ი. ტყეშელაშვილი).

40. ქ. თბილისში, **ორბელიანის ქ. №18-ში** (ძეგლი) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის ესკიზური პროექტის განხილვის შესახებ. (AR193298)

(მოწვეულები – გ. სულამანიძე, ი. გოგოხია, გ. ბენდელიანი).

41. ქ. თბილისში, **ამაღლების ქ. №24-ში** არსებულ შენობაზე კარისა და ვიტრინის მოწყობის საკითხის განხილვის შესახებ. (AR193137)

(მოწვეული – ე. შეშელიძე).

42. ქ. თბილისში, **კეკელიძის ქუჩის მარჯვენა მხარეს ვარაზის ხევში** კაფე-ბარის პროექტის განხილვის შესახებ. (AR188528)

(მოწვეული – გ. დანელია).

43. ქ. თბილისში, **კოსტავას ქ. №71-ში** (ძეგლი) საცხოვრებელ სახლზე, დაშენების პროექტის მშენებლობის ნებართვის ვადის გაგრძელების საკითხის განხილვის შესახებ. (AR191217)

(მოწვეული – ზ. კოვზირიძე).

44. ქ. თბილისში, **ჩხეიძის ქ. №37-სა და №43-ს შორის,** მრავალფუნქციური კომპლექსის ესკიზური პროექტის განხილვის შესახებ. (AR193521)

(მოწვეული – გ. ბუჯიკიანი).

- უარი ეთქვას.
- უარი ეთქვას.
- უარი ეთქვას.

დასკვნა: უარი ეთქვას ქ. თბილისში, **კეკელიძის ქუჩის მარჯვენა მხარეს ვარაზის ხევში** კაფე-ბარის წარმოდგენილ პროექტს – ვინაიდან ტერიტორია გამწვანებულია, პროექტი უნდა დამუშავდეს არსებული ხე-ნარგავების შენარჩუნების გათვალისწინებით და შესაბამისად, შემცირდეს მოცულობა.

განხილვის შედეგი: უარი ეთქვას: 9; დადებითი შეფასება: 1.

43. ზ. კოვზირიძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, **კოსტავას ქ. №71-ში** (ძეგლი) საცხოვრებელ სახლზე, დაშენების პროექტის მშენებლობის ნებართვის ვადის გაგრძელების საკითხის განხილვის შესახებ. (AR191217)

აზრი გამოთქვეს:

- დადებითი შეფასება.
- უარი ეთქვას.
- დადებითი შეფასება.
- დადებითი შეფასება.
- დადებითი შეფასება.
- უარი ეთქვას.
- დადებითი შეფასება.
- უარი ეთქვას.
- დადებითი შეფასება.
- დადებითი შეფასება.

დასკვნა: მიეცეს დადებითი შეფასება ქ. თბილისში, **კოსტავას ქ. №71-ში** (ძეგლი) საცხოვრებელ სახლზე, დაშენების პროექტის მშენებლობის ნებართვის ვადის გაგრძელების საკითხს.

განხილვის შედეგი: დადებითი შეფასება: 7; უარი ეთქვას: 3.

44. გ. გუჯეჯიანის ინფორმაცია ქ. თბილისში, **ჩხეიძის ქ. №37-სა და №43-ს შორის,** მრავალფუნქციური კომპლექსის ესკიზური პროექტის განხილვის შესახებ. (AR193521)

აზრი გამოთქვეს:

- დადებითი შეფასება.
- დადებითი შეფასება.
- დადებითი შეფასება. დაიხვეწოს სტილობატის ნაწილი. სასურველია, აგდილობრივი მასშტაბის გათვალისწინება, შემინული ღიობები დანაწევრდეს.

- დადებითი შეფასება. სასურველია სანაპიროს მხრიდან I სართულის მოპირკეთება.
- უარი ეთქვას. მტკვრის მხრიდან ძალიან დიდი მოცულობა გამოდის. ქვედა ნაწილი ძალიან დიდი და მსხვილი ერთეულებია. ზედა ნაწილები კი მეტისმეტად დანაწევრებულია.
- დადებითი შეფასება. დაიხვეწოს შენობის სტილობატის ნაწილი. გარდა ამისა დაიხვეწოს მანსარდის სართული.
- უარი ეთქვას. წარმოდგენილი იქნეს განშლა ნ. ჩხეიძის ქუჩის მხრიდან. ასევე სანაპიროზე გამომავალი ფასადის მასშტაბი „შესათანხმებელია" არსებულ განაშენიანებასთან. რეკომენდირებულია, მანსარდის სართულის სახურავის დახრის კუთხე შემცირდეს.
- დადებითი შეფასება.
- დადებითი შეფასება.
- დადებითი შეფასება.

დასკვნა: მიეცეს დადებითი შეფასება ქ. თბილისში, **ჩხეიძის ქ. №37-სა და №43-ს შორის,** მრავალფუნქციური კომპლექსის ესკიზურ პროექტს.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 8, წინააღმდეგი: 2.

საბჭოს სხდომის თავმჯდომარის

მოადგილე გიორგი გოგოლაშვილი

სხდომის მდივანი თინათინ უკლება