ქ. თბილისი, ხიზაბავრის ქ. №1ა
ს/კ. №01.11.12.018.087 მიწის ნაკვეთზე შპს „საბა“-ს საკუთრებაში მყოფ ორ სართულიან შენობაზე დაშენებისა და მიშენების დროს სარეკონსტრუქციო შენობაზე ზეგავლენის კონსტრუქციული დასკვნა.

მე (საქართველოს კონსტრუქტორთა ასოციაციის წევრი ა. მჭედლიშვილი) შევისწავლე არსებული შენობის ტექნიკური მდგომარეობა, შენობა ორ სართულიანია და გააჩნია სარდაფის სართული. შენობის მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს რ/ბის მონოლითური კარკასი დღეისათვის შენობას გავლილი აქვს ნორმატიული ჯდომითი პროცესი და კარგ მდგომარეობაშია, არ გააჩნია ჯდომისაგან გამოწვეული დეფორმაციები. რ/ბის მონ. კარკასის დგარები სარდაფის სართულიდან ბოლომდე დაარმირებულია 6Ф28 მ არმატურით, რაც სამ სართულიანი შენობისათვის დიდ მარაგს წარმოადგენს. საძირკვლები მოწყობილია რ/ბის მონ. გადაჯვარედინებული ლენტით, რაც აგრეთვე დიდ დატვირთვაზეა გათვლილი, მსუბუქი კონსტრუქციებით დაშენება შესაბამისად არ გამოიწვევს მზიდი კონსტრუქციების გადატვირთვას და დასაშვებად მიმაჩნია. რაც შეეხება მიშენებას იგი უნდა მოეწყოს არსებული საძირკვლებიდან =2,0÷2,5 მ-ზე ხიმინჯების გამოყენებით, არსებულ შენობასთან მოახლოება კი განხორციელდეს კონსოლური კონსტრუქციების საშუალებით. ყოველივე ზევიდან გამომდინარე ვასკვნი.

დასკვნა

ზემოთ მოცემული რეკომენდაციებით მშენებლობის განხორციელება არ გამოიწვევს არსებული შენობის დაზიანებას და მისაღებია.

კონსტრუქტორი ა. მჭედლიშვილი

ქ. თბილისი, ხიზაბავრის ქ. №1ა
ს/კ. №01.11.12.018.087 მიწის ნაკვეთზე შპს „საბა“-ს საკუთრებაში მყოფ ორ სართულიან შენობაზე დაშენებისა და მიშენების პროცესში მიმდებარე შენობა ნაგებობათა უსაფრთხოების კონსტრუქციული დასკვნა.

მე (საქართველოს კონსტრუქტორთა ასოციაციის წევრი ა. მჭედლიშვილი) ვიმყოფებოდი მოცემულ მისამართზე არსებული სიტუაციის შესასწავლად. საპროექტო შენობის მიმდებარედ ს/კ №01.11.12.018.088-ში სარეკონსტრუქციო შენობის მიმდებარედ აშენებულია ერთ სართულიანი საწარმოო დანიშნულების შენობა, შენობა დღეისათვის კარგ მდგომარეობაშია, არ გააჩნია ჯდომითი ან სეისმური დეფორმაცია და მიმდებარედ აშენებული სარეკონსტრუქციო შენობის ნორმატიული ჯდომის პერიოდში არ დაზიანებულა შენობა დაშორებულია სარეკონსტრუქციო სახლიდან L=2,2 მ-ზე, სამუშაოთა წარმოებისას აუცილებელი იქნება სარეკონსტრუქციო შენობაზე მოეწყოს ცვენის საწინააღმდეგო ბადეები რათა მშენებლობის პერიოდში დაცულ იქნას ეს შენობა, რაც შეეხება მისაშენებლ ნაწილს იგი მდებარეობს სარეკონსტრუქციო სახლის მეორე მხარეს და არსებულ ერთ სართულიანი შენობისათვის საფრთხეს არ წარმოადგენს.

ასევე სარეკონსტრუქციო შენობის მიმდებარედ ს/კ №01.11.12.018.068-ში არსებული ერთ სართულიანი შენობა კუთხითაა მოახლოებული L=1.5 მ-ის მანძილზე.

ამ შენობასაც შესაბამისად არ გააჩნია დეფორმაციები და კარგ მდგომარეობაშია, როგორც ზევით აღვნიშნეთ სარეკონსტრუქციო შენობაზე აუცილებელია მოეწყოს დამცავი ბადეები რათა ცვენისაგან დავიცვათ ეს შენობაც. სარეკონსტრუქციო შენობის ნაკვეთს ესაზღვრება ს/კ №01.11.12.018.044. რომელშიც შენდება 16 სართულიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი. რომელიც არსებული სარეკონსტრუქციო შენობიდან L=3,4 მ-ზეა განთავსებული, ჩვენს ტერიტორიაზე მიშენება უნდა განხორციელდეს არსებული სარეკონსტრუქცია სახლის შიგა მხარეს და შესაბამისად არ უშლის ხელს მშენებარე შენობას ხელს (მშენებარე 16 სართულიანი შენობას პროექტში



უნდა გააჩნდეს გათვალისწინებული არსებული შენობების დაცვის სამუშაოების ჩატარება).

სარეკონსტრუქციო შენობის ნაკვეთის ს/კ №01.11.12.018.087-ის მიმდებარედ ს/კ №01.11.12.018.217-ში მშენებარე 22 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილში გათვალისწინებულია მიმდებარე არსებული შენობის დაცვა გამყოფი ხიმინჯების ფარდით. ჩვენს მიერ არსებული სარეკონსტრუქციო შენობაზე მიშენება უნდა განხორციელდეს სწორედ ამ მხარეს, დღეისათვის მინიმანული მანძილი არსებულ შენობასა და მშენებარე შენობას შორის L=6,5 მ-ია. მიშენება აუცილებელია განხორციელდეს ხიმინჯებზე, რაც გამორიცხავს არსებული საძირკვლების ჯდომას და შესაბამისად ამ მშენებარე სახლის მიმართაც არავითარი საფრთხე არ არსებობს. ყოველივე ზევიდან გამომდინარე ვასკვნი.

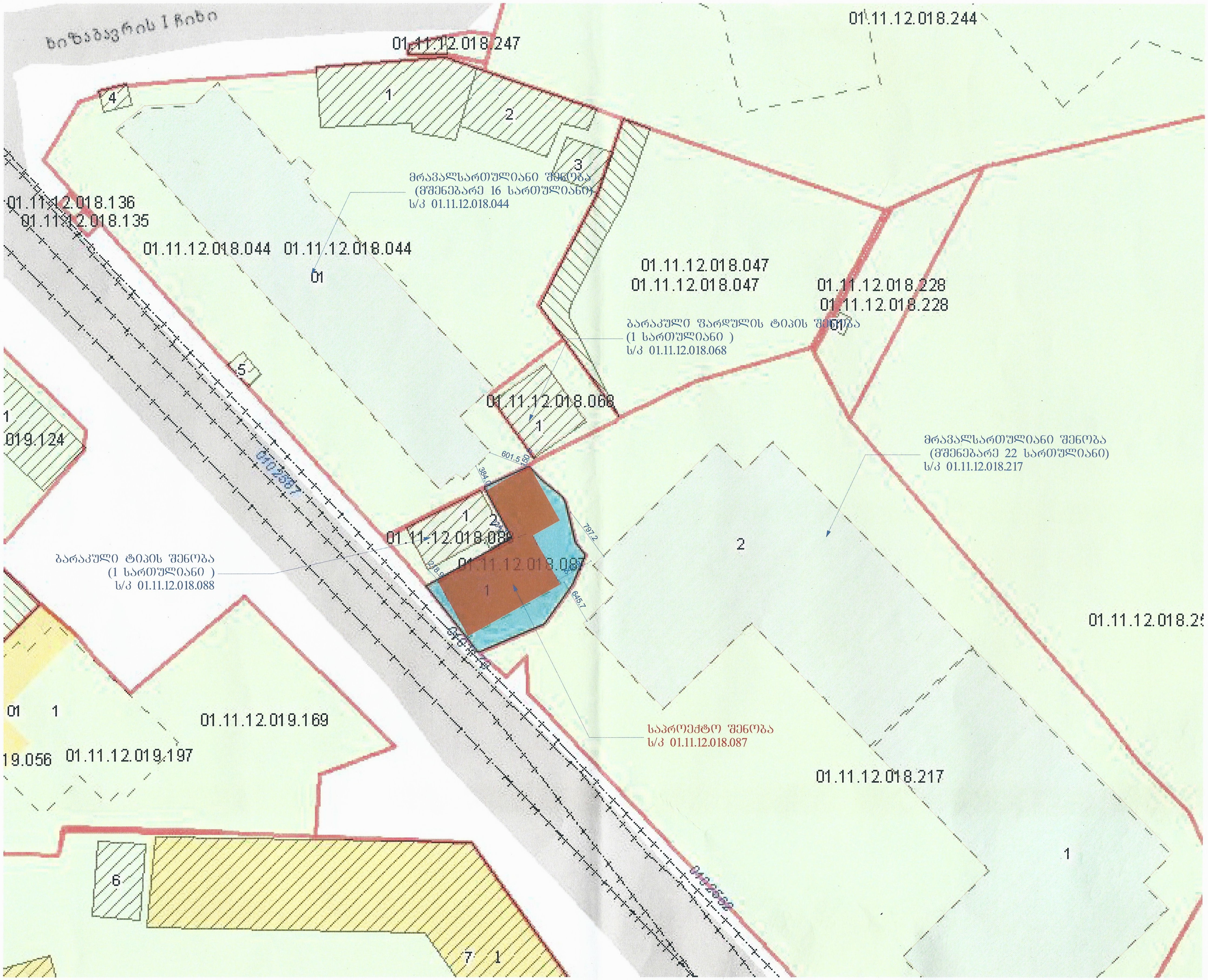
დასკვნა

არსებული შენობის რეკონსტრუქციის დროს მიმდებარე შენობა-ნაგებობათა უსაფრთხოება დაცულია. სარეკონსტრუქციო შენობაზე აუცილებელია მოეწყოს ცვენის საწინააღმდეგო ბადეები..

კონსტრუქტორი
თან ერთვის დანართი-1.

ა. მჭედლიშვილი

დანართი-1.


ხიზაბავრის I ჩიხი
01.11.12.018.247
01.11.12.018.244
01.11.12.018.136
01.11.12.018.135
01.11.12.018.044 01.11.12.018.044
მრავალსართულიანი შენობა
(მშენებარე 16 სართულიანი)
ს/კ 01.11.12.018.044
01.11.12.018.047
01.11.12.018.047
01.11.12.018.228
01.11.12.018.228
ბარაკული ფარდულის ტიპის შენობა
(1 სართულიანი)
ს/კ 01.11.12.018.068
01.11.12.018.068
მრავალსართულიანი შენობა
(მშენებარე 22 სართულიანი)
ს/კ 01.11.12.018.217
ბარაკული ტიპის შენობა
(1 სართულიანი)
ს/კ 01.11.12.018.088
01.11.12.018.088
01.11.12.018.087
საპროექტო შენობა
ს/კ 01.11.12.018.087
01.11.12.018.217
01.11.12.019.169
01.11.12.019.197

დიპლომი

ЖВ № 185599

ეს დიპლომი მიეცა მჭედლიშვილს
ალექსანდრე ვახტანგის ძეს
მასზე, რომ იგი 1973 წელს შევიდა
თბილისის სახელმწიფო
უნივერსიტეტში
და 1981 წელს დაამთავრა
აღნიშნული უნივერსიტეტის
სრული კურსის სპეციალობით
მშენებლობის ეკონომიკა
და ორგანიზაცია
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1981 წ.
„16" ივნისის გადაწყვეტილებით
ა.ვ. მჭედლიშვილს მიენიჭა
ინჟინერ-ეკონომისტის
კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე
რექტორი
მდივანი

ბ.ა.

ქალაქი თბილისი 1981 წ. „25" VI
სარეგისტრაციო № 162

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

ЖВ № 185599

Настоящий диплом выдан Мчедлишвили
Александру Вахтанговичу
в том, что он в 1973 году поступил
в Тбилисский государственный
университет
и в 1981 году окончил полный курс
названного университета
по специальности экономика и
организация строительства

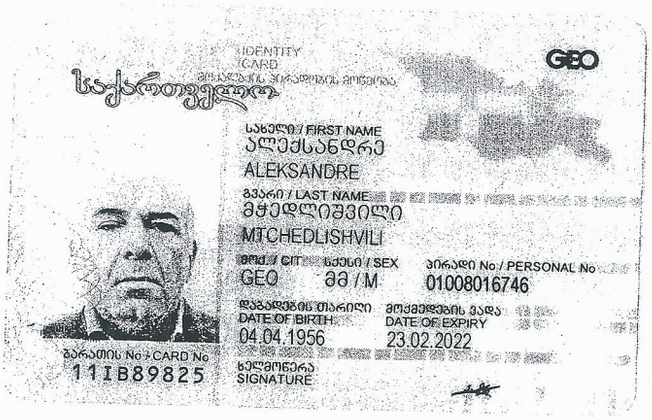
Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „16" июня 1981 г.
Мчедлишвили А. В.
присвоена квалификация
инженера-экономиста

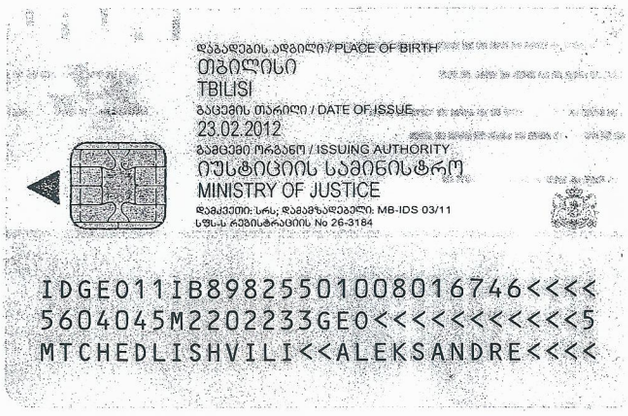
Председатель Государственной экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь

М. П.

Город Тбилиси „25" VI 1981 г.
Регистрационный № 162

Московская типография Гознака. 1979.


IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
ალექსანდრე
ALEKSANDRE
გვარი / LAST NAME
მჭედლიშვილი
MTCHEDLISHVILI
მოქ. / CIT
GEO
სქესი / SEX
მმ / M
პირადი No. / PERSONAL No
01008016746
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
04.04.1956
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
23.02.2022
ბარათის No / CARD No
11IB89825
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
23.02.2012
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 03/11
სუსს რეგისტრაციის No 26-3184
IDGE011IB89825501008016746<<<<
5604045M2202233GE0<<<<<<<<<<<5
MTCHEDLISHVILI<<ALEKSANDRE<<<<