შპს „ბალავარი”

ვამტკიცებ, შპს ბალავარი“-ს
დირექტორი მ.გეგია



ქ. თბილისი, ავჭალა, ბაბრის ქ. №2, ნაკვ. №01.11.03.003.058-ში მდებარე არსებულ შენობაზე მომიჯნავე საპროექტო შენობის ზეგავლენის შესახებ

თბილისი
2019 წ

დავალების თანახმად საჭიროა შედგეს საექსპერტო დასკვნა, ქ. თბილისი, ავჭალა, გაგრის ქ. №2, ნაკვ. №01.11.03.003.058-ში მდებარე არსებულ შენობაზე მომიჯნავე საპროექტო შენობის ზეგავლენის შესახებ

გამოყენებული მასალები:

1. ქ. თბილისი, ავჭალა, გაგრის ქ. №2, ნაკვ. №01.11.03.003.058-ში საოფისე და სამაცივრე შენობის პროექტის არქიტექტურული ნაწილი;
2. ქ. თბილისი, ავჭალა, გაგრის ქ. №2, ნაკვ. №01.11.03.003.058-ში საოფისე და სამაცივრე შენობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი;
3. ქ. თბილისი, ავჭალა, გაგრის ქ. №2, ნაკვ. №01.11.03.003.058-ში საოფისე და სამაცივრე შენობის მშენებლობისთვის გამოყოფილი ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური პირობები.

პროექტის არქიტექტურული ნაწილი დამუშავებულია შპს „დსტუდიო “-ს მიერ, დირექორი კ. მაჩაიძე, პროექტის მთ. არქიტექტორი კ. მაჩაიძე, კონსტრუქტორი ბ.ჯუგაშვილი

როგორც არსებული ისე საპროექტო ნაგებობა მდებარეობს ერთ საკადასტრო ერთეულში (№01.11.03.003.058)

პროექტის მიხედვით ხორციელდება საპროექტო შენობის მიშენება არსებულ შენობასთან. საპროექტო შენობას გააჩნია Г ფორმა. ის განკუთვნილია სამრეწველო და საოფისე დანიშნულების ობიექტებისათვის.

არსებული შენობაც ასევე სამრეწველო დანიშნულებისაა, იგი გადაწყვეტილია ლითონის კარკასში, სვეტები ლითონის კონსტრუქციებია, გადახურვები ლითონის წამწეები. შენობაში დეფორმაციები ან სხვა სახის დაზიანებები ვიზუალურად არ შეინიშნება და მისი ტექნიკური მდგომარეობა დამაკმაყოფილებელია იხ. სურ.1.)









სურ.1. არსებული სამრეწველო შენობის ხედი

საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის მიხედვით, რომელიც ჩატარებულია შპს "თბილინვესტპროექტი"-ს საინჟინრო კვლევების განყოფილების მიერ, საინჟინრო გეოლოგიური თვალსაზრისით, გამოკვლეული ტერიტორია დამაკმაყოფილებელ პირობებშია, ვინაიდან ადგილზე არახელსაყრელი ფიზიკურ-გეოლოგიური მოვლენები (მეწყერი, კარსტი, ჩაქცევა და სხვა) არ არის განვითარებული. არსებული შენობის და საპროექტო მისაშენებლეი შენობის საძირკვლები ერთ დონეზეა განლაგებული.

ამდენად საპროექტო შენობა, არ იქონიებს ყარყოფით გავლენას მისი მომიჯნავე შენობის ტექნიკურ მდგომარეობაზე

დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ. თბილისი, ავჭალა, გაგრის ქ. №2, ერთ საკადასტრო ერთეულში მდებარე (ს.კ.№01.11.03.003.058) საპროექტო საოფისე და სამაცივრე შენობის მშენებლობა არ იქონიებს უარყოფით გავლენას არსებულ სამრეწველო შენობაზე

ექსპერტი, ინჟინერ-კონსტრუქტორი თ. გეგეჭკორი

☎: 555-41-95-08

✉: tgegechkori@mail.ru

CV
თამაზ გეგეჭკორი



ეროვნება: ქართველი
სქესი: მამრობითი
დაბადების თარიღი: 10.05.1951 წ.
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული
კონტაქტი: მობ: 555 419 508
E-mail: gegechkori1951@gmail.com

1951 დავიბადე მარტვილის რაიონში.
1968 დავამთავრე თბილისის კომაროვის სახელობის მათემატიკური სკოლა.
1973 დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი წარჩინებით და მივიღე ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა.
1973-74 განაწილებით ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად თბილზნიეპის მე-2 არქიტექტურულ სახელოსნოში. ამავე წლებში ვსწავლობდი სეისმომედეგობის ინსტიტუტის ასპირანტურაში დაუსწრებლად.
1977-83 ვმუშაობდი ტიპიური პროექტების ცენტრალური ინსტიტუტის ექსპერტიზის განყოფილებაში ჯგუფის ხელმძღვანელად, მშენებარე ობიექტის ტექნიკურ ზედამხედველად.
1983-98 ვიყავი საქსახპროექტის მე-2 სამშენებლო განყოფილების უფროსის მოადგილე, შემდეგ უფროსი. ამ პერიოდში დაპროექტებული მაქვს რესპუბლიკით მასშტაბით მრავალი სამრეწველო ობიექტი და განხორციელებული მათი მშენებლობის ტექნიკური ზედამხედველობა.
1991-93 ვმონაწილეობდი მიწისძვრით დაზიანებული სახლების აღწერასა და აღდგენაში.
1994-98 შევასრულეთ ქ. ფოთის პორტის რეკონსრუქციის პროექტი.
2009-11 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ედრი+”-ში.
2011-16 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ჯორჯიან ჰიდრო ფაუერი”-ში.
2016-დღემდე ვმუშაობ კონსულტანტად საქართველოს ტექნიეკური უნივერსიტეტის სასწავლო-სამეცნიერო ცენტრში “ტექნიკური ექსპერტიზა და უსაფრთხოება”

ოჯახური მდგომარეობა : მყავს მეუღლე მანანა გეგეჭკორი, პროფესიით ეკონომისტი და ვაჟი გიორგი გეგეჭკორი, კავკასიის უნივერსიტეტის მაგისტრანტი.
ენები: ქართული – მშობლიური; რუსული – სრულყოფილად.

მისამართი : თბილისი, ნუცუბიძის პლატო 2 მ.კ. 1 კვ. 1 კორპ. ბ.50

Georgia

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO



სახელი / FIRST NAME

თამაზ

TAMAZ

გვარი / LAST NAME

გეგეჭკორი

GEGETCHKORI

მოქ. / CIT	სქესი / SEX	პირადი No / PERSONAL No
GEO	მმ / M	01010015476

დაბადების თარიღი DATE OF BIRTH	მოქმედების ვადა DATE OF EXPIRY
10.05.1951	25.04.2026

ხელმოწერა
SIGNATURE

გარამის No / CARD No

15IB00660





დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH

მარტვილი

MARTVILI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE

25.04.2016

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY

იუსტიციის სამინისტრო

MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2015

სფს-ს რეგისტრაციის No 26-3184



IDGE015IB00660701010015476<<<<

5105106M2604251GE0<<<<<<<<<<<1

GEGETCHKORI<<TAMAZ<<<<<<<<<<<

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПЕРЕМЕНЕ ФАМИЛИИ, ИМЕНИ, ОТЧЕСТВА
გვარის, სახელის, მამის სახელის გამოცვლის მოწმობა

Гражданин (ка)
მოქალაქე ..... ჩხიკვაძე
фамилия — გვარი

..... ნანა დავითის ასული
имя, отчество — სახელი, მამის სახელი

родившийся (аяся) „ 10 “ ..... 1957 г.
დაბადებული ..... წ.

место рождения
დაბადების ადგილი ..... ქ. ჩოხატაური

переменил (а) фамилию, имя, отчество на
გამოიცვალა გვარი, სახელი, მამის სახელი ..... ჩხეიძე ..... ნანა ..... დავითის ასული ..... ზე

о чем в книге регистрации актов о перемене фамилии, имени, отчества
რაზეც გვარის, სახელის, მამის სახელის გამოცვლის აქტების სარეგისტრაციო წიგნში

1982 года ..... წელს ..... ივლისი ..... месяца თვეს ..... 10 ..... числа რიცხვს

произведена запись за № 57
მოხდენილია ჩაწერა

Место регистрации
რეგისტრაციის ადგილი ..... ქ. ოზურგეთის ..... наименование и местонахождение органа ЗАГСа —

ოზურგეთის ქალაქის აღმასკომის აღმასრულებელი კომიტეტის აღმასრულებელი კომიტეტის აღმასრულებელი კომიტეტ

დიპლომი

წარჩინებით

У № 001038

ეს დიპლომი მიეცა ჯეჯეკორის
ასურბან ნესტორის-ძეს
მასზე, რომ იგი 1968 წელს შევიდა
ვ.ი. ლენინის სახ. საქართველოს
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1973 წელს დაამთავრა
აღნიშნული ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობა
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1973 წ.
„25" ივნისის გადაწყვეტილებით
ა.ნ. ჯეჯეკორს მიენიჭა

ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

...თავმჯდომარე
...რექტორი
...მდივანი

ქ. თბილისი 1973 წ. „17" XI

სარეგისტრაციო № სც 1196

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

У № 001038

Настоящий диплом выдан Джеджекори
Асурбану Несторовичу
в том, что он в 1968 году поступил
в Грузинский политехнический
ин-т им. В.И. Ленина
и в 1973 году окончил полный курс
названного института

по специальности
Промышленное и гражданское
строительство
Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „25" июня 1973 г.
тов. Джеджекори А.Н.
присвоена квалификация
инженера-строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь

Гор. Тбилиси „17" XI 1973 г.

Регистрационный № СТ 1196

Московская типография Гознака. 1963.