

პროექტი:
სამაცივრე-საწყობი
(რეკონსტრუქციის პროექტი)

ადგილმდებარეობა:
ავჭალა
გაგრის ქ. №2

დამკვეთი:
შ.პ.ს. "ნიუ თრეიდ 2011"

ნაწილი:
სტადია - მუშა პროექტი
არქიტექტურული ნაწილი

დირექტორი:
ბ. გურგენიძე

პრ. მთ.არქიტექტორი:
ი. ბარნაბიშვილი

შეასრულა:
ი. ბარნაბიშვილი

პირობითი აღნიშვნები:

1. შენობაში არსებული ფართები:
   - ☐ ოთახები -18 -20 ტემპერატურაზე - საერთო ფართი 810 მ²
   - ☐ ოთახები -5 +5 ტემპერატურაზე - საერთო ფართი 3448 მ²
   - ☐ სივრცე +12 ტემპერატურაზე - საერთო ფართი 1760 მ²
   - ☐ შოურუმი +12 ტემპერატურაზე - საერთო ფართი 80 მ²
   - ☐ პერონები (გადახურული ღია ბაქნები) - 1992 მ²
2. შენობის გარეთ არსებული ფართები:
   - ☐ სამანქანო ბაქნები, პანდუსები და გზები - 4713 მ²
   - ☐ მოიჯნავე სამანქანო გზა - 802 მ²
3. კოლონებს შორის არსებული კონსრუქციული კავშირები
4. კოლონებს შორის დამატებითი კონსრუქციული კავშირები
5. ნალექების გადამყვანი ღია არხი

ნიშნულები:

საპროექტო ნოლი	443.65	0.00
არსებული ნოლი	443.30	-0.35

შენიშვნები:

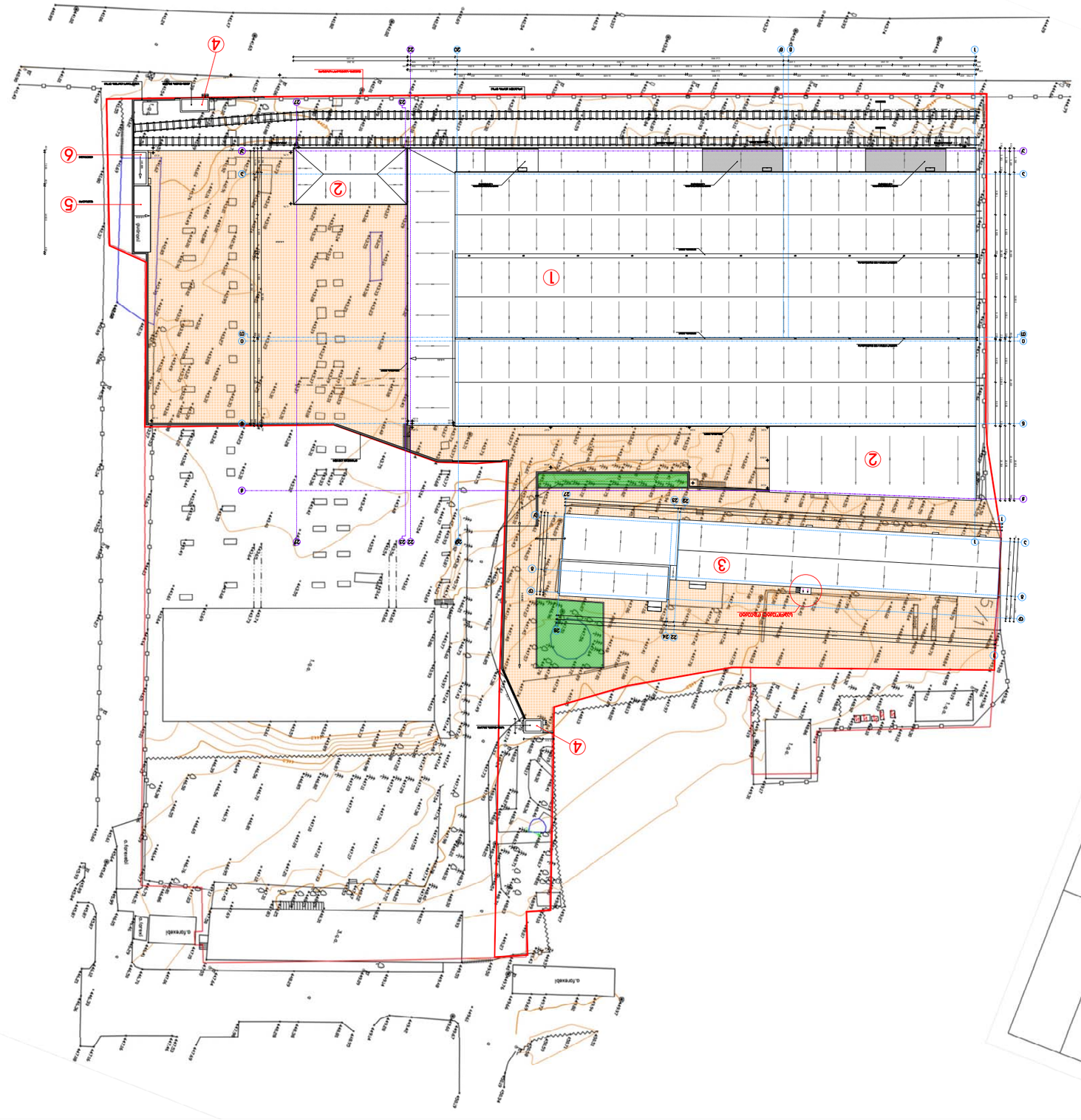
1. მშენებლობის დროს ყველა ზომა გადამოწმდეს ადგილზე
2. ცისფერი ფერით ნაჩვენებია არსებული კოლონების ღერძები, იასამნისფერით საპროექტო კოლონები 200X200 მმ მილიკვადრატის
3. ღია სანალექო არხების სიგანე 300 მმ
5. არსებულმა რელიეფმა განიცადა კორექტირება
6. ყველა გადახურვა მოეწყოს თეთრი ფერის პროფილირებული ფენილისგან (პროფნასტილი)
7. არსებული გარე ღობების სიმაღლეები ცვალებადია

ექსპლიკაცია:

1. სამაცივრე საწყობის შენობა
2. დამხმარე შენობა (სამაცივრე საწყობისთვის)
3. ადმინისტრაციული შენობა
4. დაცვის შენობა
5. ფანჩატური მძღოლებისათვის
6. ტუალეტები მძღოლებისათვის

საპროექტო გენგეგმა

მასშტაბი:	1:500
გვერდი:	ა-10
სულ გვერდები:	ა-34
ფორმატი:	A-1
თარიღი:	17.05.12



ARCO

ფაილის სახელი:	(ARCO)-ГЕОДЕЗИЯ-ГЕНПЛАНИ
პროექტის მისამართი:	ქ. ბათუმი, ნ. ჯაფარიძის ქუჩა, №2
ტოპოგრაფიული აგეგმვის მასშტაბი:	1:500
ნახაზის №:	ა-10
ნახაზის დასახელება:	ა-34
ფორმატი:	A-1
შესრულების თარიღი:	17.05.12

ნახაზის დასახელება:

გენერალური გეგმა

ნახაზის ტექნიკური მახასიათებლები:

1. ტერიტორიის ტოპოგრაფიული აგეგმვა შესრულებულია 2012 წლის მაისში, ტოპოგრაფიული აგეგმვის მასშტაბია 1:500, ფარდობითი სიმაღლეების სისტემა - ბალტიისპირეთის სისტემა 1977 წ.
2. ობიექტის გენერალური გეგმა შედგენილია ქალაქ ბათუმის მთავარი არქიტექტორის 2012 წლის 17 მაისის №1/1-1/1 ბრძანების საფუძველზე.
3. ობიექტის ფართობია 0.30 ჰა.
4. ობიექტის ტერიტორიის ზედაპირი ბუნებრივად დახრილია ჩრდილოეთიდან სამხრეთისაკენ.
5. ობიექტის ტერიტორიის ზედაპირის ნიშნულები მერყეობს 443.30 მ-დან 443.65 მ-მდე ზღვის დონიდან.
6. ობიექტის ტერიტორიის ზედაპირის ნიშნულების ცვლილება ხდება ბუნებრივად, ხელოვნური ნაგებობების (ბორდიურების) გამოყენებით.
7. ობიექტის ტერიტორიის ზედაპირის ნიშნულების ცვლილება ხდება ბუნებრივად, ხელოვნური ნაგებობების (ბორდიურების) გამოყენებით.

ნახაზის ლეგენდა:

1. ობიექტის ტერიტორიის საზღვარი
2. ტერიტორიის საზღვარი (ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის საზღვარი)
3. ტერიტორიის ფრაგმენტული ნახაზი
4. ტერიტორიის ნომერი
5. ტერიტორიის ფარგლებში არსებული ნაგებობის ნომერი
6. ტერიტორიის ფარგლებში არსებული ნაგებობის დასახელება

ნახაზის ტექნიკური მახასიათებლები:

1. ობიექტის ტერიტორიის ზედაპირის ფერდობები:
   - ☐ 0 - 2 გრადუსი ფერდობები - ბალახით დაფარული ზედაპირები 810 მ²
   - ☐ 2 - 5 გრადუსი ფერდობები - ბალახით დაფარული ზედაპირები 3448 მ²
   - ☐ 5 - 12 გრადუსი ფერდობები - ბალახით დაფარული ზედაპირები 1760 მ²
   - ☐ 12 - 18 გრადუსი ფერდობები - ბალახით დაფარული ზედაპირები 80 მ²
   - ☐ 18 - 20 გრადუსი ფერდობები (ხანგრძლივად დაქანებული ზედაპირები) - 1992 მ²
   - ☐ ტერიტორიის ფერდობების ძირითადი ნაწილი, 2 ობიექტის ტერიტორიის ზედაპირის 4713 მ² - ზე ფერდობები
   - ☐ ტერიტორიის ფერდობების ძირითადი ნაწილი, 2 ობიექტის ტერიტორიის ზედაპირის 802 მ² - ზე ფერდობები
3. ობიექტის ტერიტორიის ზედაპირის ნიშნულების ცვლილება ხდება ბუნებრივად, ხელოვნური ნაგებობების (ბორდიურების) გამოყენებით.
4. ობიექტის ტერიტორიის ზედაპირის ნიშნულების ცვლილება ხდება ბუნებრივად, ხელოვნური ნაგებობების (ბორდიურების) გამოყენებით.
5. ტერიტორიის საზღვარი

ნახაზის ტექნიკური მახასიათებლები:

ტერიტორიის ზედაპირის ნიშნულების მაქსიმალური მნიშვნელობა	443.65 მ
ტერიტორიის ზედაპირის ნიშნულების მინიმალური მნიშვნელობა	443.30 მ

ნახაზის ტექნიკური მახასიათებლები:

ნახაზის ტექნიკური მახასიათებლები