თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

შ.პ.ს. „მეგობრობ“-ის (ს/კ205182577) სახელით, შ.პ.ს. „მეგობრობ“-ის (ს/კ205182577) დირექტორი ანტონიდა სვანიძე (პ/ნ61002007893) თანახმაა გაიცეს მშენებლობის ნებართვა, ქ. თბილისში, სექტორი - საბურთალო, დასახლება დიდი დიღომი, გიორგი ბრწყინვალესა და ფარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე, თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.10.06.014.001), შ.პ.ს. „დემაქს დიღომი“-ის (ს/კ405171610) მიერ მშენებარე, მრავალფუნქციური კომპლექსი/ შენობის (საცხოვრებლი, კომერციული) კორექტირებული არქიტექტურული პროექტის შესაბამისად, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ბრძანება № 4541403 12/06/2019.

შ.პ.ს. „მეგობრობ“-ის (205182577) დირექტორი: /ანტონიდა სვანიძე/

17.07.2019.

თანხმობა

შპს « მეგობრობა»-ის (ს.კ 405171610) სახელით

1) შპს "მეგობრობა"-ს ს.კ. 205182577 (დირექტორი ანტონიდა სვანიძე (პ/პ61002007893)) თანახმაა, შპს « დემაქს დიღომ »-მა (ს.კ 405171610) განახორციელოს მიწის ნაკვეთის (მდებარე ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, გიორგი ბრწყინვალესა და ფარნავაზის ქუჩების გადაკვეთაზე (მიწის ნაკვეთის ს.კ. 01.10.06.014.001)) გაერთიანება მის მომიჯნავე ნებისმიერ მიწის ნაკვეთებთან, მათ შორის მიწის ნაკვეთთან, რომლის საკატასტრო კოდია 01.10.06.014.071, ასევე, შპს „მეგობრობა" თანახმაა შპს „დემაქს დიღომ"-მა განახორციელოს გაერთიანებულ მიწის ნაკვეთზე შეთანხმებული პროექტის კორექტირება, ახალი პროექტის შეთანხმება, K-1; K-2 კოეფიციენტების გაზრდა და/ან შემცირება ასევე მიიღოს ნებისმიერი სხვა გადაწყვეტილება ზ/ა საკითხებთან დაკავშირებით და აღნიშნულ შემთხვევაში დამატებით ფართზე რაიმე სახის პრეტენზია არ გაგვაჩნია. განახორციელოს შპს „დემაქს დიღომ"-ის მიერ წარმოდგენილი უძრავი ქონების განაწილების შესახებ ოქმის შესაბამისად უძრავი ქონების მდებარე ზემოთ აღნიშნულ მისამართზე განაწილება და საკუთრების უფლების რეგისტრაცია სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში დატვირთოს მის საკუთრებაში გადაცემული ზემო აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე აშენებული და/ან მშენებარე უძრავი ქონება ვალდებულებებით (მათ შორის იპოთეკით, გარდა მიწის ნაკვეთისა) ფიზიკური ან/და იურიდიული პირების სასარგებლოდ თავისი ან/და მესამე პირთა მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების უზრუნველსაყოფად.
2 შპს „მეგობრობა" თანახმაა, რომ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული ბრძანებებით მინიჭებული უფლება-მოსილებანი (სამშენებლო პროექტის შეთანხმება; მშენებლობის

ანტონიდა სვანიძე

ნებართვა) გადაეცეს შპს „დემაქს დიღომ“-ს ეთხოვოს შესაბამის ადმინისტრაციულ ორგანოს აღნიშნული უფლება-მოსილებანი სათანადო ადმინისტრაციული აქტის საფუძველზე გადაეცეს შპს „დემაქს დიღომ“-ს (ს/კ 405171610)

3 თანხმობა არის გამოუხმობადი და მასზედ ხელმომწერ პირს შპს ,, დემაქს დიღმი''-ს მიმართ სხვა რამე სახის პრეტენზია არ გააჩნია.

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N170293077
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	23.03.2017 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ანჟელა მანია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	5 (93) 677685; ელ.ფოსტა amania@notary.ge
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	23784608970417

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას ჩვიდმეტი წლის ოცდასამ მარტს, ნოტარიუსს ანჟელა მანიას, ჩემს სანოტარო ბიუროში მდებარე მისამართზე: **ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია,** მომმართა **ანტონიდა სვანიძემ,** მან წარმოადგინა **თანხმობა შპს « მეგობრობა»-ის (ს.კ. 405171610) სახელით (ორი ეგზემპლარი)** და განაცხადა, რომ სურს ამ **თანხმობაზე** მისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავწრმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ანტონიდა სვანიძემ (დაბ. 07.07.1972 წ, ბათუმში, პ/№ 61002007893, რეგ. მის: თბილისი ზ. ფანასკერტელ–ციციშვილის ქ. №9, ბ.2)** მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა თავისი ხელმოწერა წინამდებარე **თანხმობაზე.** მე მას განვუმარტე, ნოტარიუსი ანჟელა მანია **თანხმობის** შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგებზე არ ვიღებ პასუხისმგებლობას და ვამოწმებ მხოლოდ ხელმოწერის ნამდვილობას მასზე.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის დადგენილებისა № 507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 4 ხელმოწერისთვის 8 (რვა) ლარი, მუხლი 31, ორ გეზემპლარზე (ხელმოწერილია ყველა გვერდი) დღგ 1.44 ლარი - თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, 2 (ორი) ლარი ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციისათვის – მუხლი 39, თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის დადგენილებისა № 507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ".

ნოტარიუსი /ანჟელა მანია/