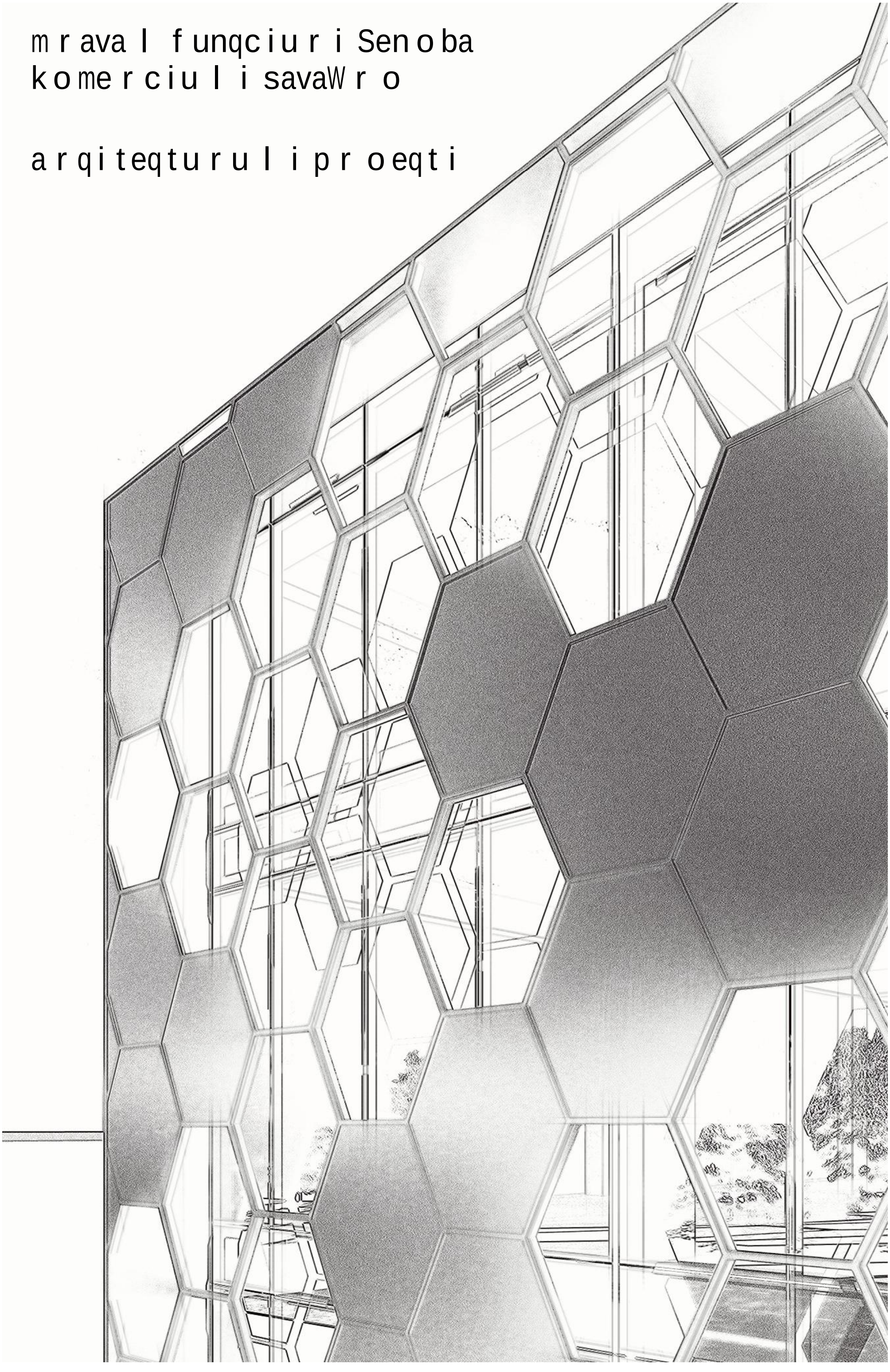
mravalfunqciurisenoba
komerciulisavaWro

arqiteqturuliproeqti



mravalfunqciuri Senoba (savaWro-komerciuli)			
#	furclis #	naxazis dasaxeleba	masStabi
A-001			
1	A-001	furclebis CamonaTvali	
2	A-002	pirobiTiaRniSvnebi	
3	A-003	dagegmarebismiznebisaRwera	
4	A-004	Senoba-nagebobebisusafrTxoebis wesebTan Sesabamisobisanalizi	
5	A-005	situaciuri gegma	1:10000
6	A-006	topografiuli gegma	1:500
7	A-007	gen-gegma	1:500
A-100 arqiteqturuli gegma			
8	A-101	gegma -3.150 niSnulze	1:100
9	A-102	gegma 0.000 niSnulze	1:100
10	A-103	gegma +3.000 niSnulze	1:100
11	A-104	gegma +6.000 niSnulze	1:100
12	A-105	gegma +11.400 niSnulze	1:100
13	A-106	gegma +16.200 niSnulze	1:100
14	A-107	gadaxurvis gegma	1:100
A-200 Wrili			
15	A-201	Wrili 1-1	1:100
16	A-202	Wrili 2-2	1:100
17	A-203	Wrili 3-3	1:100
18	A-204	Wrili 4-4	1:100
19	A-205	Wrili 5-5	1:100
20	A-206	Wrili 6-6	1:100
A-300 fasadebi			
21	A-301	fasadi 1-9 RerZebSi	1:100
22	A-302	fasadi 9-1 RerZebSi	1:100
23	A-303	fasadi a-T RerZebSi	1:100
24	A-304	fasadi T-a RerZebSi	1:100
A-400 fragmentebi			
25	A-401	gzakibe; tipiurikibe 1	1:50
26	A-402	gzakibe; tipiurikibe 2	1:50
27	A-403	gzakibe; tipiurikibe 3	1:50
28	A-404	gzakibe; tipiurikibe 4	1:50
29	A-405	fasadis fragmentebi	1:50
A-900 vizualizacia			
30	A-901	samganzomilebiani gamosaxuleba	
31	A-902	samganzomilebiani gamosaxuleba	
32	A-903	samganzomilebiani gamosaxuleba	
A-1000 maqsimalurisimarlisgansazRvra			
33	A-1001	gen-gegma; Wrili 2-2	1:500

damkveTi	S.p.s. "ifqli"
misamarTi	sof. diRomi Calipirebi
proeqtis saxeli	
mravalfunqciuri Senoba	

HELIX ARCHITECTURE

Semsrulebeli	S.p.s. "heliqsi" 404855992	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	v. comaia	
mT. arqiteqtori	v. comaia	
konstruqtori	k. comaia	

masStabi	naxazis dasaxeleba	
	furclebis CamonaTvali	
stadia	furclis #	furclebi
m.p.	**A-001**	33

miwis nakveTis sakadastro sazRvari

+6,100
+6,000
iatakis mopirkeTebis niSnuli
struqturuli zedapiris niSnuli

L=1500
6%
pandusis daxris mimarTuleba (qvemodan zemoT)

1
WrilisxaziRerZi

sv
d.d.392
dakavebuloba isjgufi (qvejgufi)
dakavebuloba isdatvirTva

saTavsis #
farTobi Sidakonturze
sav. #1
saerTo farTi
sazafxulo farTi

kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)

RiobifilaSi

betonisblokis wyoba

gaZlierebuli betonis struqturuli elementebi - 2 sTmetixanZarmedegobiT
(kedeli, svetili, fila, rigeli diafragma)

grunti

mwvane safari

sadarbazo

misawvdomi svlagezi

gasasvlelamdesavali manZili

karis Tavisufali sigane
karis TavisufaliSimaRle
88
2.20
S. 1
90
karis #
xanZarmedegoba (wT)

sasawyobe jgufi sw-2

damxmare jgufi ds

saqmiani jgufi sq

savaWro jgufi sv

	simbolos saxelwodeba
	saxanZromildgari
	saxanZrogan yofilebasTankavSirissistema
	sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
	xelis cecxlmaqri
	saxanZro-samaSvelo samsaxurismier gamosayenebeli misaerTebeli
	kvamlisavtomaturiaRmomCeni
	saxanZrosignalizacia
	avtosaSxefi
	saxanZrogangaSisxeliTsamarTavikolofi
	gasasvleli
	alternatiuli avtomaturi cecxlsaqrobi sistema
	wylis dasaleviaparati

damkveTi	S.p.s. "ifqli"
misamarTi	sof. diRomi Calipirebi
proeqtis saxeli	
mravalfunqciuri Senoba	

HELIX ARCHITECTURE

Semsrulebeli	S.p.s. "heliqsi" 404855992	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	v. comaia	
mT. arqiteqtori	v. comaia	
konstruqtori	k. comaia	

masStabi	naxazis dasaxeleba	
	pirobiTi aRniSvnebi	
stadia	furclis #	furclebi
m.p.	**A-002**	33

dagegmarebis safuZvlebi damiznebi

proeqti miznad isaxavs mraval funqciuri Senobis (savaWro-komerciuli) dagegmarebas, Tanamedrove gegmarebiTi principebisa damiwis nakveTis samSeneblod gamoyenebis pirobebis "brZaneba 4455355"-Sesabamisad

miwis nakveTis mdebareoba, aRwera

saproeqto miwis nakveTi 3600 m² mdebareobs q. TbilisSi sof. diRomi "Calipirebi) mimdebared (01.72.14.034.467) , miwis nakveTs aRmosavleTidan da dasavleTidan esazRvreba sazogadoebrivi sivrce quCa, xolo samxreTidan da CrdiloeTidan esazRvreba samezoblo nakveTebi. teritoria xasiaTdeba martivi reliefiT. absoluturiniSnulebi zRvis donidan (436.0 dan 436.6 mde) meryeobs

proeqtis Sinaarsobliv aRwera

mravalfunqciuri (savaWro-komerciuli) Senoba aris 3 sarTuliani erTi miwis qveSa sarTuliT. +3.10 niSnulze mowyobilia antresoli. miwis donis zeda sarTulebze ganTavsebolia savaWro sivrceebi, xolo miwisqveSa sarTulze saxanZro tumboebis da avzis oTaxi da SemozRudul i avtosadgomi. teritoriaze damiwisqveSa avtosadgomze sul ganTavsebulia 57 a/parkingi, maT Soris oTxi SezRudul i SesaZleblobis mqone pirisTvis. Senobas aqvs brtyeli gadaxurva

miwisqveSa sarTuls (-3.15 niS) gaaCnia sami gasasvleli gza-kibe, romlebic am sarTuls akavSirebs aramxolod Senobidan gamosasvleli s donesTan, aramed zeda sarTulebTanac. am sarTulze samive kibes gaaCnia vestibiulebi, romlebSic mowyobilia dawnevis sistema. miwisqveSa SemozRudul i avtosadgomi uzrunvelyofili iqneba meqanikuri ganiavebis sistemiT. +0.10 niSnulze mdebare sarTuls (Senobidan gamosasvleli s dones) gaaCnia eqvsi gza-kari. saidanac ori (mTavari fasadis mxridan) aris denze momuSave da romlebic "wesebis" 1008.1.4.2 qveTavis Sesabamisad aris mowyobili. am sarTuls gaaCnia antresoli, romelsac gaaCnia ori gza-kibe, erTi kibe emsaxureba zeda sarTulebsac, xolo meore kibe akavSirebs antresols mxolod gamosasvleli s donesTan. zeda or sarTuls (+6.10 da +11.50 niS) emsaxureba oTxi gza-kibe. es kibeebi aris SemozRudul i da niavdeba meqanikurad. Senobis yvela sarTuls akavSirebs ori lifti, romlis kabinis zomebi aris misawvdomi. liftebs miwisqveSa avtosadgomis sarTulze gaaCnia ormagi foieebi (tamburrabebi), romlebis aseve aris dawnevadi.

SenobaaRWurvilia saxanZro usafrTxoebis sistemebiT, romlebic moTxovnilia #41 dadgenilebiT: 1) Senoba mTlioanad aRWurvilia avtosaSxefi sistemiT; 2) saxanZro tumbos oTaxSi gaTvaliswinebulia alternatiuli avtomaturi cecxlsaqrobi sistema; 3) yvela sarTulze gaTvaliswinebulia saxanZro mildgarebis mowyoba; 4) SenobaSi gaTvaliswinebulia kvamlis kontrolis sistema, kerZod: miwisqveSa avtosadgomis doneze gza-kibeebs gaaCnia dawnevadi vestibiulebi, xolo liftebs-dawnevadi ormagi foieebi (tamburrabebi), avtosadgomi aRWurvilia meqanikuri kvagamwovi sistemiT. 5) SenobaSi gaTvaliswinebulia saxanZro gangaSisa da cecxlaRmomCeni sistemebi, kerZod: a) saxanZro gangasisxeliT samarTaviko lofebi; b) saxanZro signalizaciis sistema; g) sagangebo xmovani gangaSis sistema; d) kvamlis avtomaturi aRmomCenebi; 6) mTlian SenobaSi gaTvaliswinebulia xelis cecxlmaqrebis ganTavseba; 7) Senobas gaaCnia saxanZro-samaSvelo samsaxuris mier misaerTebeli.

yvela xanZrisagan dacvis sistemebis mowyobas da Semdgom zedamxedvelobas uzrunvelyofs Sesabamisi samsaxuri da saxanZro sistemebis specialistebi.

Senobis ZiriTad gzispira fasadze moewyosaluminisvitraJi, dekori damuSavdes liTonis milkvadratebis da liTonis furclebis gamoyenebiT, xolo yru samezoblo da ukana fasadi Seilesos da SeiRebos maRali xarisxis safasade saRebaviT

SenobisZiriTadi struqturuli sistemisaRwera

Senobis struqtura warmoadgens saZirkvlis gaZlierebuli betonis filaze dafuZnebul struquruli CarCo, romelc Sedgeba gaZlierebuli betonis svetebisgan, koWebisgan, sarTulSua gadaxurvis filisgan. kibis struqtura Sedgeba gaZlierebuli betonisgan.

Senobis konstruqciuli tipi, simarlisa da farTobebidan gamomdinare, saxanZro usafrTxoebis wesebis mixedviT II-B tipisaa.

dagegmarebisTvis gamoyenebuli kanonmdeblobisaRwera

mravalfunqciuri Senobisa da saproeqto miwis nakveTis dagegmarebisTvis gamoyenebulia saqarTvelos mTavrobis dadgenileba 41. teqnikuri reglamenti "Senoba-nagebobebis usafrTxoebis wesebi". saqarTvelos mTavrobis 2009 wlis 24 martis 57 dadgenileba da qalaq Tbilisis municipalitetis sakrebulos 2016 wlis 24 maisis 14-39 dadgenileba

gTxovT sagangebo situaciebis samsaxurSi SeiTanxmoT ZiriTadi sqemebi da gamouSvaT dadebiTi daskvna, xolo xanZarsawinaaRmdego proeqtebs warmovadgenT mSeneblobis nebarTvis mopovebis Semdgom gonivrul vadebSi

damkveTi	S.p.s. "ifqli"
misamarTi	sof. diRomi Calipirebi
proeqtis saxeli	
mravalfunqciuri Senoba	

Semsrulebeli	S.p.s. "heliqsi" 404855992	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	v. comaia	
mT. arqiteqtori	v. comaia	
konstruqtori	k. comaia	

masStabi	naxazis dasaxeleba	
	dagegmarebis miznebis aRwera	
stadia	furclis #	furclebi
m.p.	**A-003**	33

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. **სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი -3.15 ნიშნულზე)
2. **დამხმარე ჯგუფი დს** (სახანძრო ავზების და ტუმბოების ოთახი - 3.15 ნიშნულზე)
3. **საქმიანი ჯგუფი სქ** (დაცვის ოთახი +0.10 ნიშნულზე)
4. **სავაჭრო ჯგუფი სვ** (სავაჭრო სივრცეები +0.10, +3.10 (ანტრესოლი), +6.10 და +11.50 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**II-B** მიწის ქვემოთ 1 სართული **II-B** მიწის ზემოთ 3 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	4 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ)
2. დამხმარე ჯგუფი დს	2 სართული	1 სართული (მიწისქვეშ)

3. საქმიანი ჯგუფი სქ	4 სართული	1 სართული
4. სავაჭრო ჯგუფი სვ	4 სართული	3 სართული + ანტრესოლი
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	16.80 + 6.00 = 22.80 (ცხრილი 503, სიმაღლის მატება 6 მეტრით, 504.2 ქვეთავი)	19.30
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		3
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		1

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	- 3.15	2420.00	1814.20
2. დამხმარე ჯგუფი დს		790.00	84.90
3. საქმიანი ჯგუფი სქ	+0.10 +3.10 (ანტრესოლი)	2140.00	15.70
4. სავაწრო ჯგუფი სვ		1160X3=3480 (ცხრილი 503, ფართის მატება 300%-ით, 506.3 ქვეთავი)	2039.30 + 157.30 = 2196.60
5. სავაწრო ჯგუფი სვ	+6.10	1160X3=3480 (ცხრილი 503, ფართის მატება 300%-ით, 506.3 ქვეთავი)	2195.70
6. სავაწრო ჯგუფი სვ	+11.50	1160X3=3480 (ცხრილი 503, ფართის მატება 300%-ით, 506.3 ქვეთავი)	2194.50
იატაკის საერთო ფართობი =		8501.60	
იატაკების რაოდენობა =		მიწის დონის ქვედა 1 + მიწის დონის ზედა 3 + ანტრესოლი	
შენობის საერთო ფართობი =		8501.60 + 251.90 (- 3.50 ნიშ) + 99.60 (+0.10 და +3.10 ნიშნ) + 83.40 (+6.10 ნიშნ) + 58.60 (+11.50 ნიშნ) + 89.60 (+16.30 ნიშნ) = 9084.70	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი**					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
„1-9“ ღერძებში	9.0-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	შეუზღუდავი	-	**აკმაყოფილებს**	-
„ა-თ“ ღერძებში	0.15 (მინიმალური)	2	2	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	დაუშვებელია	-	**0**	-
„9-1“ ღერძებში	3.78 (მინიმალური)	0	2	შეუზღუდავია ა	**შეუზღუდავია ა**	შეუზღუდავი ა	-	**აკმაყოფილებს ა**	-
„თ-ა“ ღერძებში	0.25 (მინიმალური)	2	2	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	დაუშვებელია	-	**0**	-

ა. 705.8.1 ქვეთავის N2 გამონაკლისი.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები /გასასვლელი საშუალებები	ავტოსა შხეფი სისტემა	ალტერნ ატიული ავტომა ტური ცეცხლს აქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩე ნი სისტემები	სახანძ რო მილდ გარებ ის სისტე მები	კვამლის საკონტრ ოლო სისტემე ბი	ხელის ცეცხ ლმაქრ ები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო სამაშველო სამსახუ რის მიერ გამოსაყენე ბელი მისაერთებ ელი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი)	კი	-	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	-	კი	_	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს და ავზის სივრცე)	-	კი	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	კი	-		
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-	-	-	--	კი			
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაც იო სისტემა 2.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4. სახანძრო სიგნალიზაც ია	კი	-	კი	_	-	

კიბის უჯრედები	-	–	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	-	-	-	–		
კიბის ვესტიბიულები (-3.15 ნიშ-ზე)	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტის ფოიეები (-3.15 ნიშ-ზე)	-	-	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	-	დაწნევის სისტემა	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი)	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს და ავზის სივრცე)	-	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	-	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	-	კი
კიბის უჯრედები	-	კი
კიბის ვესტიბიულები (-3.15 ნიშ-ზე)	-	კი (დაწნევის სისტემა)
ლიფტის ფოიეები (-3.15 ნიშ-ზე)		კი (დაწნევის სისტემა)

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
- 3.15 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ. 98	2	3 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბო და ავზები) დ.დ. 3	1	2 (გზა-კარი)	–	–	-	-	0.82	0.88
-3.15 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 101		2	3 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	-	-	0.82	0.88
+0.10 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ დ.დ. 2	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	სავაჭრო ჯგუფი სვ დ.დ. 735	3	6 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88 2.00
+3.10 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ დ.დ. 56	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	-	-	0.82	0.88
+6.10 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ დ.დ. 393	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
+6.10 ნიშნულზე სართულს დ.დ. 393		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	-	-	0.82	0.88
+11.50 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ დ.დ. 392	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
+11.50 ნიშნულზე სართულს დ.დ. 392		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	-	-	0.82	0.88

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით															
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)													
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		ცივი წყალი	ცხელი წყალი	ცივი წყალი	ცხელი წყალი	ცივი წყალი	ცხელი წყალი	ცივი წყალი	ცხელი წყალი	ცივი წყალი	ცხელი წყალი	ცივი წყალი	ცხელი წყალი
- 3.15 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ. 98	-	-	-	-	–	-	-	-	-	–	–	–
	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბო და ავზები) დ.დ.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
+0.10 +3.10 (ანტრესოლი) ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ დ.დ. 2	1	2 ქალი, 2 კაცი + 2 შშმპ	1	2 ქალი, 2 კაცი + 2 შშმპ	-	-	1	2	1	2	-	-
	სავაჭრო ჯგუფი სვ ს.დ.დ. 791	1 ქ / 1 კ		1 ქ / 1 კ		-	-					-	-
+6.10 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ ს.დ.დ. 393	1 ქ / 1 კ	2 ქალი, 2 კაცი + 2 შშმპ	1 ქ / 1 კ	2 ქალი, 2 კაცი + 2 შშმპ	-	-	1	2	1	2	-	-
+11.50 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ ს.დ.დ. 392	1 ქ / 1 კ	2 ქალი, 2 კაცი + 2 შშმპ	1 ქ / 1 კ	2 ქალი, 2 კაცი + 2 შშმპ	-	-	1	2	1	2	-	-

	dakavebuli oba	dakavebuli obis datviriTva	saerTo dak. datviriTva	moTxovnili gza-kris raodenoba/sigane		gaTvaliswinebuli gza-kris raodenoba/sigane	
a/s #1	sw-2	98	101	2	0.820 m.	3	0.850 m.
d.s.	ds	3		1	0.820 m.	1	0.850 m.

saxanZro tumbos da avzisivrce

sw-2
d.d. 98
a.s. #1 | 1 814,2 m²
1 814,2 m²

ds
d.d. 3
d.s. #1 | 84,9 m²
84,9 m²

24 200

69 600

L=52.600

L=43.100

R 30,000

R 30,000

regulirebis xazi

1. senobaTlianad aRiWurveba **NFPA 13**- is an saqarTveloSi aRiarebuli Sesabamisi standartis mixedviTdamontaJebuli avtosaxefi sistemiT.

2. saxanZro mildgrebi ganTavsdeba **NFPA 14**- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad.

3. senoba aRiWurveba avtomaturi saxanZro gangaSisistemiT.

4. senobaSi ganTavsdeba xeliT samarTavi saxanZro gangaSisko lofebi.

5. senoba aRiWurveba kvamlaRmomCenisistemiT.

6. arxis kvamlaRmomCenebi ganTavsdeba kondicirebis TiToeuli sistemis da haergamwovmTavar arxebSi, aseve yvelaseTi sistemis misaer TeblebTan.

7. senoba aRiWurveba sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemiT, romelic dagegmardeba da damontaJdeba **NFPA 72**- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad

8. elegtroenergia da ganaTeba xanZris sakontrolo centrisTvis, ganiavebisa da cecxlis avtomaturi aRmomCeni mowyobilobebi, liftebi da saxanZro - samaSvelo danayofisaTvis misadgomi liftebi, gasasvleli niSnebi da gasasvleli saSualebebis ganaTeba, liftis kabinis ganaTeba, sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemebi, cecxlis avtomaturad aRmomCeni sistemebi, saxanZro gangaSis sistemebi, elegtroenergiazemomuSave saxanZro tumbobi (saqaCebi), uzrunvelyofili iqneba Sesabamisi saTadarigo energomomragebis sistemiT.

9. derefnebi, kibeebi, kibeebis da liftebis foie ganiavdeba meqanikuri ganiavebis sistemebiT. aRniSnuli sistemebi iqneba urTierT da sxva sistemebisagan damoukidebeli

10. saxanZro tumbos oTaxSi moewyos avzisaSxefebisTvis da saqaCi sistema

damkveTi	S.p.s. "ifqli"
misamarTi	sof. diRomiCalipirebi
proeqtis saxeli	
mravalfunqciuri Senoba	

Semsrulebeli	S.p.s. "heliqsi" 404855992	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	v. comaia	
mT. arqiteqtori	v. comaia	
konstruqtori	k. comaia	

masStabi	naxazis dasaxeleba	
1:150	gegma -3.150 niSnulze	
stadia	furclis #	furclebi
m.p.	**A-101**	33

dakavebul oba	dakavebul obis datvir Tva	saer T o dak. datvir Tva	moTxovnili gza-kar is rao denoba/sigane		gaTvaliswinebuli gza-kar is rao denoba/sigane	
savaW. #1	sv	728	730	3	0.820 m.	6	0.850 m.
dacv. #1	sq	2		1	0.820 m.	1	0.850 m.

sq
d. d. 2
dacva. #1 15,7 m²
15,7 m²

sv
d. d. 728
sav. #1 2 039,3 m²
2 039,3 m²

1. Senoba mTlianad aRiWurveba **NFPA 13-** is an saqarTveloSi aRiarebuli Sesabamisi standartis mixedviTdamontaJebuli avtosaSxefi sistemiT.
2. saxanZro milgarebi ganTavsdeba **NFPA 14-** is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad.
3. Senoba aRiWurveba avtomaturi saxanZro gangaSisistemiT.
4. SenobaSi ganTavsdeba xeliT samarTavi saxanZro gangaSisko lofebi.
5. Senoba aRiWurveba kvamlaRmomCenisistemiT.
6. arxis kvamlaRmomCenebi ganTavsdeba kondicirebis TiToeuli sistemis da haergamwovmTavar arxebSi, aseve yvelaseTi sistemis misaer TeblebTan.
7. Senoba aRiWurveba sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemiT, romelic dagegmardeba da damontaJdeba **NFPA 72-** is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad
8. elegtroenergia da ganaTeba xanZris sakontrolo centrisTvis, ganiavebisa da cecxlis avtomaturi aRmomCeni mowyobilobebi, liftebi da saxanZro - samaSvelo danayofisaTvis misagomi liftebi, gasasvleli niSnebi da gasasvleli saSualebebis ganaTeba, liftis kabinis ganaTeba, sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemebi, cecxlis avtomaturad aRmomCeni sistemebi, saxanZro gangaSis sistemebi, elegtroenergiaze momuSave saxanZro tumboebi (saqaCebi), uzrunvelyofili igneba Sesabamisi saTadarigo energomomragebis sistemiT.
9. derefnebi, kibeebi, kibeebis da liftebis foie ganiavdeba meqanikuri ganiavebis sistemebiT. aRniSnuli sistemebi igneba urTierT da sxva sistemebisagan damoukidebeli
10. saxanZro tumboebi oTaxSi moewyos avziaSxefebisTvis da saqaCi sistema

damkveTi	S.p.s. "ifqli"
misamarTi	sof. diRomiCalipirebi
proeqtis saxeli	
mraval funqciuri Senoba	

HELIX ARCHITECTURE

Semsrulebeli	S.p.s. "heliqsi" 404855992	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	v. comaia	
mTarqiteqtori	v. comaia	
konstruqtori	k. comaia	

masStabi	naxazis dasaxeleba	
1:150	gegma +0.100 niSnulze	
stadia	furclis #	furclebi
m.p.	**A-102**	33

dakavebuli oba	dakavebulobis datviriTva	saerTo dak. datviriTva	moTxovnili gza-kari is raodenoba/sigane		gaTvaliswinebuli gza-kari is raodenoba/sigane	
sav. #1	sv	56	56	1	0.820 m.	1	0.850 m.

damkveTi	S.p.s. "ifqli"
misamarTi	sof. diRomi Calipirebi
proeqtis saxeli	
mravalfunqciuri Senoba	

Semsrulebeli	S.p.s. "heliqsi" 404855992	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	v. comaia	
mTarqiteqtori	v. comaia	
konstruqtori	k. comaia	

masStabi	naxazis dasaxeleba	
1:150	gegma +3.100 niSnulze	
stadia	furclis #	furclebi
m.p.	**A-103**	33

1. Senoba mTlianad aRiWurveba **NFPA 13**- is an saqarTveloSi aRiarebuli Sesabamisi standartis mixedviT damontaJebuli avtosaxefi sistemiT.

2. saxanZro mildgarebi ganTavsdeba **NFPA 14**- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad.

3. Senoba aRiWurveba avtomaturi saxanZro gangaSisistemiT.

4. SenobaSi ganTavsdeba xeliT samarTavi saxanZro gangaSisko lofebi.

5. Senoba aRiWurveba kvamlaRmomCeni sistemiT.

6. arxis kvamlaRmomCenebi ganTavsdeba kondicirebis TiToeuli sistemis da haergamwovmTavar arxebSi, aseve yvelaseTi sistemis misaerTeblebTan.

7. Senoba aRiWurveba sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemiT, romelic dagegmardeba da damontaJdeba **NFPA 72**- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad

8. elektroenergia da ganaTeba xanZris sakontrolo centrisTvis, ganiavebisa da cecxlis avtomaturi aRmomCeni mowyobilobebi, liftebi da saxanZro - samaSvelo danayofisaTvis misadgomi liftebi, gasasvleli niSnebi da gasasvleli saSualebebis ganaTeba, liftis kabinis ganaTeba, sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemebi, cecxlis avtomaturad aRmomCeni sistemebi, saxanZro gangaSis sistemebi, elektroenergiaze momuSave saxanZro tumboebi (saqaCebi), uzrunvelyofili iqneba Sesabamisi saTadarigo energomomaragebis sistemiT.

9. derefnebi, kibeebi, kibeebis da liftebis foie ganiavdeba mexanikuri ganiavebis sistemebiT. aRniSnuli sistemebi iqneba urTierT da sxva sistemebisagan damoukidebeli

10. saxanZro tumbos oTaxSi moewyos avzi saSxefebisTvis da saqaCi sistema

dakavebuli oba	dakavebuli obis datviriTva	saerTo dak. datviriTva	moTxovnili gza-karis raodenoba/sigane		gaTvaliswinebuli gza-karis raodenoba/sigane	
savaW. #1	sv	392	392	2	0.820 m.	4	0.850 m.

damkveTi	S.p.s. "ifqli"
misamarTi	sof. diRomiCalipirebi
proeqtis saxeli	
mravalfunqciuri Senoba	

Semsrulebeli	S.p.s. "heliqsi" 404855992	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	v. comaia	
mTarqiteqtori	v. comaia	
konstruqtori	k. comaia	

masStabi	naxazis dasaxeleba	
1:150	gegma +6.100 niSnulze	
stadia	furclis #	furclebi
m.p.	**A-104**	33

1. Senoba mTlianad aRiWurveba **NFPA 13**- is an saqarTveloSi aRiarebuli Sesabamisi standartis mixedviT damontaJebuli avtosaxefistemiT.
2. saxanZro mildgrebi ganTavsdeba **NFPA 14**- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad.
3. Senoba aRiWurveba avtomaturi saxanZro gangaSis sistemiT.
4. SenobaSi ganTavsdeba xeliT samarTavi saxanZro gangaSis skolofebi.
5. Senoba aRiWurveba kvamlaRmomCenis sistemiT.
6. arxis kvamlaRmomCenebi ganTavsdeba kondicirebis TiToeuli sistemis da haergamwovmTavar arxebSi, aseve yvelaseTi sistemis misaerTeblebTan.
7. Senoba aRiWurveba sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemiT, romelic dagegmardeba da damontaJdeba **NFPA 72**- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad
8. elektroenergia da ganaTeba xanZris sakontrolo centrisTvis, ganiavebisa da cecxlis avtomaturi aRmomCeni mowyobilobebi, liftebi da saxanZro - samaSvelo danayofisaTvis misadgomi liftebi, gasasvleli niSnebi da gasasvleli saSualebebis ganaTeba, liftis kabinis ganaTeba, sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemebi, cecxlis avtomaturad aRmomCeni sistemebi, saxanZro gangaSis sistemebi, elektroenergiazemomuSave saxanZro tumbobi (saqaCebi), uzrunvelyofili iqneba Sesabamisi saTadarigo energomomragebis sistemiT.
9. derefnebi, kibeebi, kibeebis da liftebis foie ganiavdeba meqanikuri ganiavebis sistemebiT. aRniSnuli sistemebi iqneba urTierT da sxva sistemebisagan damoukidebeli
10. saxanZro tumbos oTaxSi moewyos avziasaxefebisTvis da saqaCi sistema

	dakavebuli oba	dakavebulobis datviriTva	saerTo dak. datviriTva	moTxovnili gza-karis raodenoba/sigane		gaTvaliswinebuli gza-karis raodenoba/sigane	
savaW. #1	sv	392	392	2	0.820 m.	4	0.850 m.

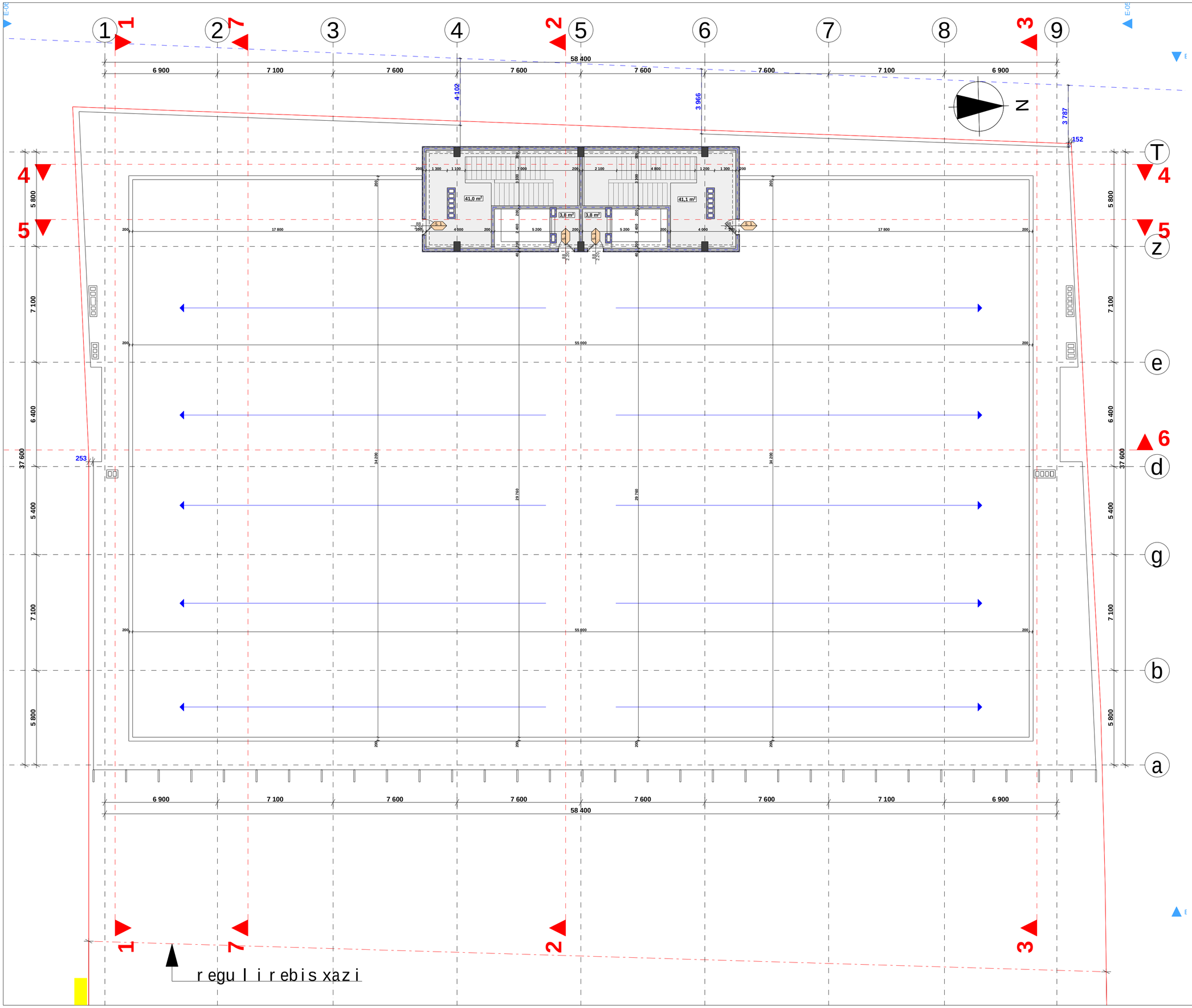
sv	
d.d. 392	
sav. #1	2 194,5 m²
2 194,5 m²	

1. Senoba mTlianad aRiWurveba **NFPA 13**- is an saqarTveloSi aRiarebuli Sesabamisi standartis mixedviT damontaJebuli avtosaxanZro milgarebi ganTavsdeba **NFPA 14**- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad.
2. saxanZro milgarebi ganTavsdeba **NFPA 14**- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad.
3. Senoba aRiWurveba avtomaturi saxanZro gangaSis sistemiT.
4. SenobaSi ganTavsdeba xeliT samarTavi saxanZro gangaSis kolofebi.
5. Senoba aRiWurveba kvamlaRmomCenis sistemiT.
6. arxis kvamlaRmomCenebi ganTavsdeba kondicirebis TiToeuli sistemis dahaergamwovmTavar arxebSi, aseve yvelaseTi sistemis misaerTeblebTan.
7. Senoba aRiWurveba sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemiT, romelic dagegmardeba da damontaJdeba **NFPA 72**- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad
8. elektroenergia da ganaTeba xanZris sakontrolo centrisTvis, ganiavebisa da cecxlis avtomaturi aRmomCeni mowyobilobebi, liftebi da saxanZro - samaSvelo danayofisaTvis misadgomi liftebi, gasasvleli niSnebi da gasasvleli saSualebebis ganaTeba, liftis kabinis ganaTeba, sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemebi, cecxlis avtomaturad aRmomCeni sistemebi, saxanZro gangaSis sistemebi, elektroenergiaze momuSave saxanZro tumbobi (saqaCebi), uzrunvelyofili iqneba Sesabamisi saTadarigo energomomaragebis sistemiT.
9. derefnebi, kibeebi, kibeebis da liftebis foie ganiavdeba meqanikuri ganiavebis sistemebiT aRniSnuli sistemebi iqneba urTierT da sxva sistemebisagan damoukidebeli
10. saxanZro tumbos oTaxSi moewyos avzi saSxefebisTvis da saqaCi sistema

damkveTi	S.p.s. "ifqli"
misamarTi	sof. diRomiCalipirebi
proeqtis saxeli	
mravalfunqciuri Senoba	

Semsrulebeli	S.p.s. "heliqsi" 404855992	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	v. comaia	
mTarqiteqtori	v. comaia	
konstruqtori	k. comaia	

masStabi	naxazis dasaxeleba	
1:150	gegma +11.500 niSnulze	
stadia	furclis #	furclebi
m.p.	A-105	33



1. Senoba mTlianad aRiWurveba **NFPA 13**- is an saqarTveloSi aRiarebuli Sesabamisi standartis mixedviT damontaJebuli avtosaxefisistemiT.

2. saxanZro mildgarebi ganTavsdeba **NFPA 14**- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad.

3 . Senoba aRiWurveba avtomaturi saxanZro gangaSisistemiT.

4. SenobaSi ganTavsdeba xeliT samarTavi saxanZro gangaSisko lofebi.

5. Senoba aRiWurveba kvamlaRmomCeni sistemiT.

6. arxis kvamlaRmomCenebi ganTavsdeba kondicirebis TiToeuli sistemis da haergamwovmTavar arxebSi, aseve yvelaseTi sistemis misaerTebTan.

7. Senoba aRiWurveba sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemiT, romelic dagegmardeba da damontaJdeba **NFPA 72**- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad

8. elektroenergia da ganaTeba xanZris sakontrolo centrisTvis, ganiavebisa da cecxlis avtomaturi aRmomCeni mowyobilobebi, liftebi da saxanZro - samaSvelo danayofisaTvis misadgomi liftebi, gasasvleli niSnebi da gasasvleli saSualebebis ganaTeba, liftis kabinis ganaTeba, sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemebi, cecxlis avtomaturad aRmomCeni sistemebi, saxanZro gangaSis sistemebi, elektroenergiaze momuSave saxanZro tumboebi (saqaCebi), uzrunvelyofili iqneba Sesabamisi saTadarigo energomomragebis sistemiT.

9. derefnebi, kibeebi, kibeebis da liftebis foie ganiavdeba meqanikuri ganiavebis sistemebiT, aRniSnuli sistemebi iqneba urTierT da sxva sistemebisagan damoukidebeli

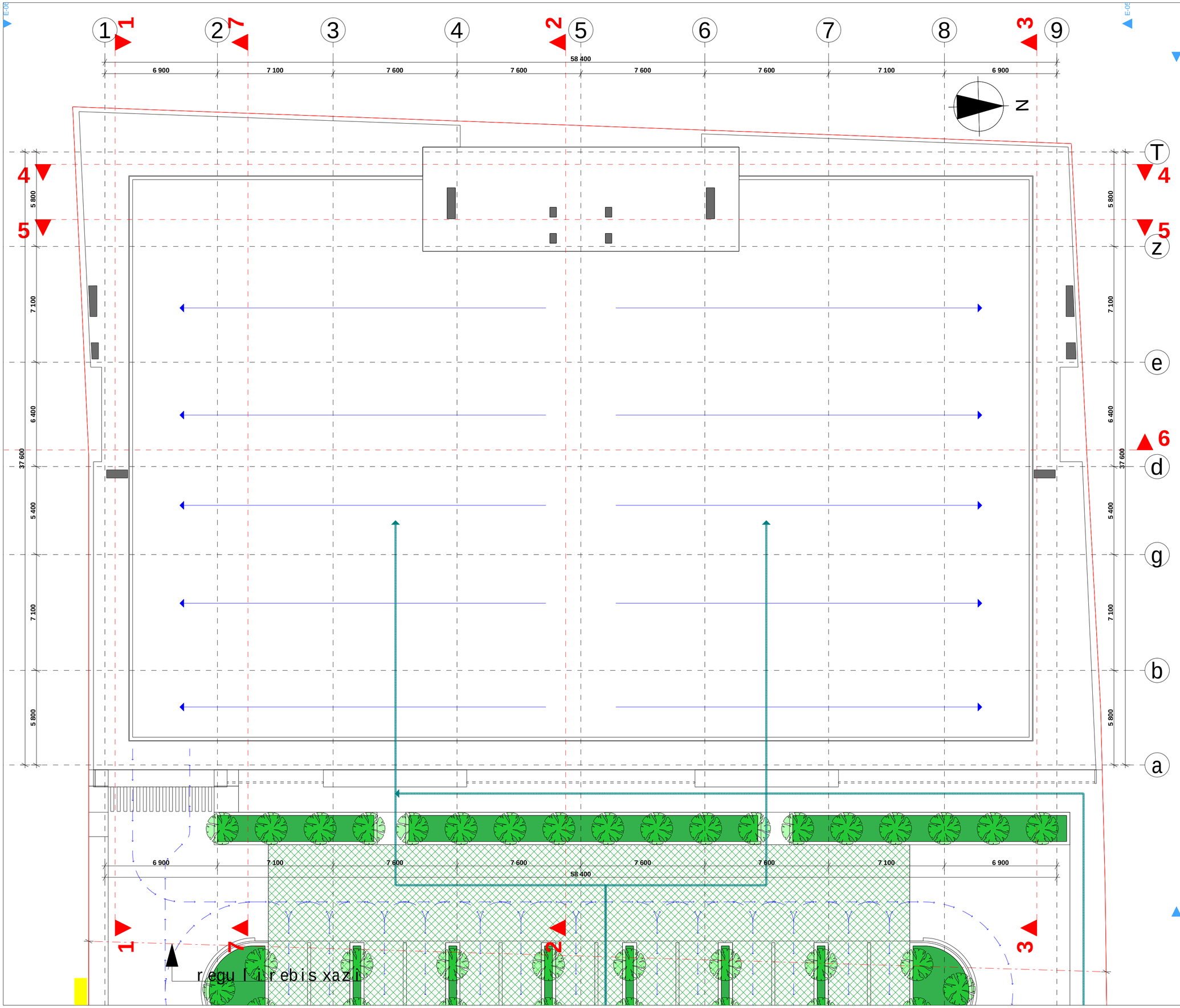
10. saxanZro tumbos oTaxSi moewyos avzisaSxefebisTvis da saqaCi sistema

damkveTi	S.p.s. "ifqli"
misamarTi	sof. diRomiCalipirebi
proeqtis saxeli	
mravalfunqciuri Senoba	

HELIX ARCHITECTURE

Semsrulebeli	S.p.s. "helIqsi" 404855992	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	v. comaia	
mTarqiteqtori	v. comaia	
konstruqtori	k. comaia	

masStabi	naxazis dasaxeleba	
1:150	gegma +16.200 niSnulze	
stadia	furclis #	furclebi
m.p.	**A-106**	33



1. სენობა მთლიანად არიწურება **NFPA 13**- is an saqarTveloSi aRiarebuli Sesabamisi standartis mixedviT damontaJebuli avtosaxefi sistemiT.

2. saxanZro mildgrebi ganTavsdeba **NFPA 14**- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad.

3 . სენობა არიწურება avtomaturi saxanZro gangaSis sistemiT.

4. სენობაSi ganTavsdeba xeliT samarTavi saxanZro gangaSis kolofebi.

5. სენობა არიწურება kvamlaRmomCeni sistemiT.

6. arxis kvamlaRmomCenebi ganTavsdeba kondicirebis TiToeuli sistemis da haergamwovmTavar arxebSi, aseve yvelaseTi sistemis misaerTebTan.

7. სენობა არიწურება sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemiT, romelic dagegmardeba da damontaJdeba **NFPA 72**- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad

8. elektroenergia da ganaTeba xanZris sakontrolo centrisTvis, ganiavebisa da cecxlis avtomaturi aRmomCeni mowyobilobebi, liftebi da saxanZro - samaSvelo danayofisaTvis misadgomi liftebi, gasasvleli niSnebi da gasasvleli saSualebebis ganaTeba, liftis kabinis ganaTeba, sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemebi, cecxlis avtomaturad aRmomCeni sistemebi, saxanZro gangaSis sistemebi, elektroenergiaze momuSave saxanZro tumboebi (saqaCebi), uzrunvelyofili iqneba Sesabamisi saTadarigo energomomragebis sistemiT.

9. derefnebi, kibeebi, kibeebis da liftebis foie ganiavdeba meqanikuri ganiavebis sistemebiT. aRniSnuli sistemebi iqneba urTierT da sxva sistemebisagan damoukidebeli

10. saxanZro tumbos oTaxSi moewyos avzisaSxefebis Tvis da saqaCi sistema

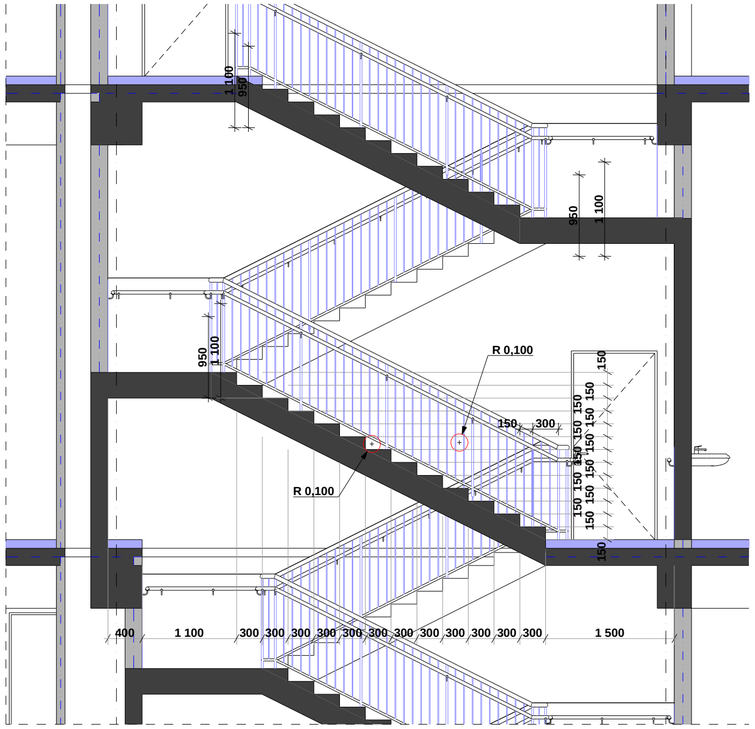
damkveTi	S.p.s. "ifqli"
misamarTi	sof. diRomi Calipirebi
proeqtis saxeli	
mravalfunqciuri Senoba	

HELIX ARCHITECTURE

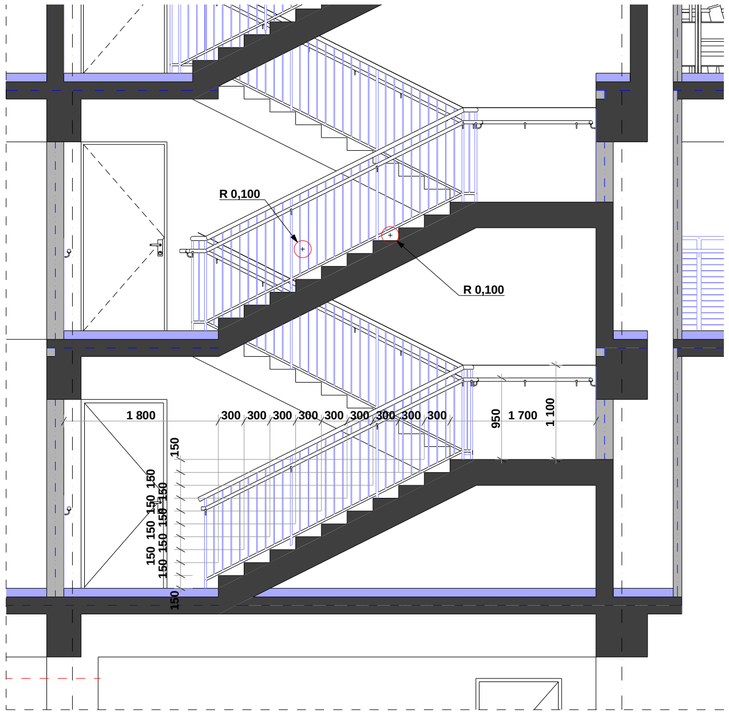
Semsrulebeli	S.p.s. "heliqsi" 404855992	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	v. comaia	
mTarqiteqtori	v. comaia	
konstruqtori	k. comaia	

masStabi	naxazis dasaxeleba	
1:150	gadaxurvis gegma	
stadia	furclis #	furclebi
m.p.	**A-107**	33

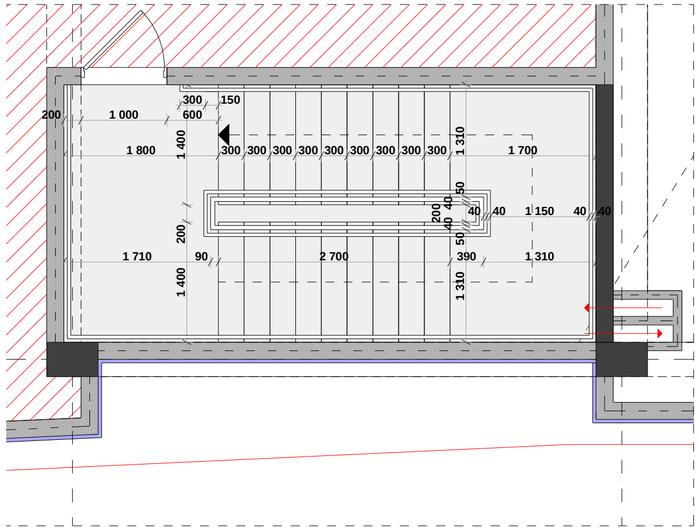
wrili


1 100
950
950
1 100
950
1 100
R 0,100
R 0,100
150
300
150
150
150

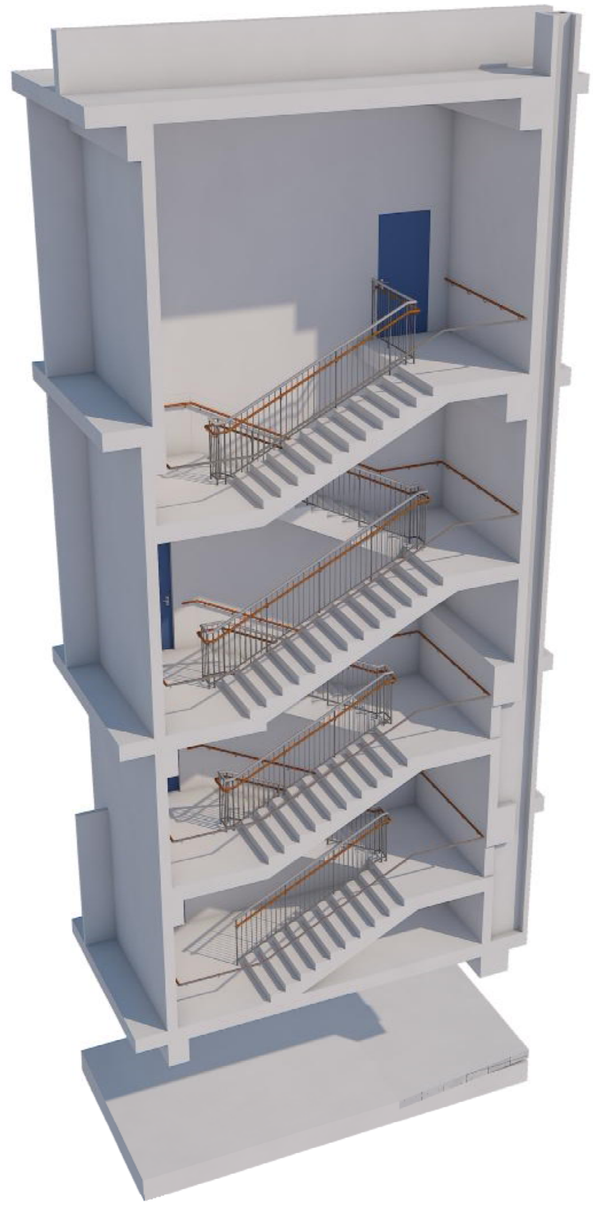
wrili

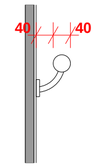


gegma



3D vizualizacia





1. Senoba mTlianad aRiWurveba **NFPA 13**- is an saqarTveloSi aRiarebuli Sesabamisi standartis mixedviTdamontaJebuli avtosaxefi sistemiT.

2. saxanZro mildgarebi ganTavsdeba **NFPA 14**- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad.

3 . Senoba aRiWurveba avtomaturi saxanZro gangaSis sistemiT.

4. SenobaSi ganTavsdeba xeliT samarTavi saxanZro gangaSis kolofebi.

5. Senoba aRiWurveba kvamlaRmomCeni sistemiT.

6. arxis kvamlaRmomCenebi ganTavsdeba kondicirebis TiToeuli sistemis da haergamwovmTavar arxebSi, aseve yvelaseTi sistemis misaerTeblebTan.

7. Senoba aRiWurveba sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemiT, romelic dagegmardeba da damontaJdeba **NFPA 72**- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad

8. elektroenergia da ganaTeba xanZris sakontrolo centrisTvis, ganiavebisa da cecxlis avtomaturi aRmomCeni mowyobilobebi, liftebi da saxanZro - samaSvelo danayofisaTvis misadgomi liftebi, gasasvleli niSnebi da gasasvleli saSualebebis ganaTeba, liftis kabinis ganaTeba, sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemebi, cecxlis avtomaturad aRmomCeni sistemebi, saxanZro gangaSis sistemebi, elektroenergiaze momuSave saxanZro tumboebi (saqaCebi), uzrunvelyofili iqneba Sesabamisi saTadarigo energomomragebis sistemiT.

9. derefnebi, kibeebi, kibeebis da liftebis foie ganiavdeba mqanikuri ganiavebis sistemebiT aRniSnuli sistemebi iqneba urTierT da sxva sistemebisagan damoukidebeli

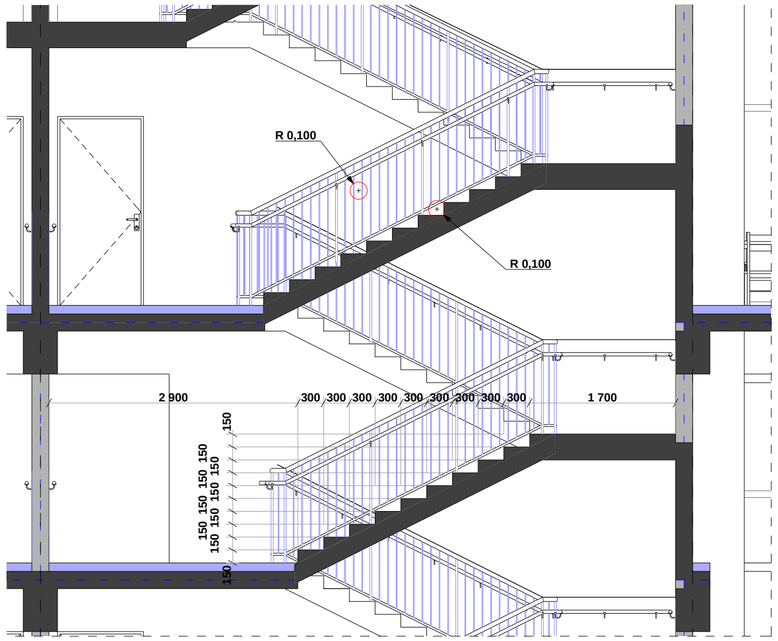
10. saxanZro tumbos oTaxSi moewyos avzi saSxefebisTvis da saqaCi sistema

damkveTi	S.p.s. "ifqli"
misamarTi	sof. diRomi Calipirebi
proeqtis saxeli	
mraval funqciuri Senoba	

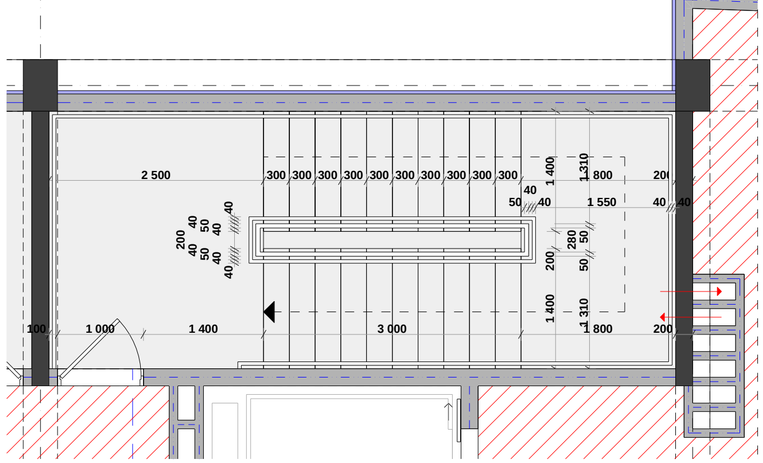
Semsrulebeli	S.p.s. "heliqsi" 404855992	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	v. comaia	
mT. arqiteqtori	v. comaia	
konstruqtori	k. comaia	

masStabi	naxazis dasaxeleba	
1:50	kibis fragmenti #2	
stadia	furclis #	furclebi
m.p.	**A-402**	33

Wrili

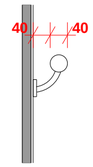


gegma



3D vizualizacia





1. Senoba mTlianad aRiWurveba **NFPA 13**- is an saqarTveloSi aRiarebuli Sesabamisi standartis mixedviT damontaJebuli avtosaSxefi sistemiT.

2. saxanZro mildgarebi ganTavsdeba **NFPA 14**- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad.

3 . Senoba aRiWurveba avtomaturi saxanZro gangaSis sistemiT.

4. SenobaSi ganTavsdeba xeliT samarTavi saxanZro gangaSis kolofebi.

5. Senoba aRiWurveba kvamlaRmomCenebi sistemiT.

6. arxis kvamlaRmomCenebi ganTavsdeba kondicirebis TiToeuli sistemis da haergamwovmTavar arxebSi, aseve yvelaseTi sistemis misaerTeblebTan.

7. Senoba aRiWurveba sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemiT, romelic dagegmardeba da damontaJdeba **NFPA 72**- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad

8. elegtroenergia da ganaTeba xanZris sakontrolo centrisTvis, ganiavebisa da cecxlis avtomaturi aRmomCeni mowyobilobebi, liftebi da saxanZro - samaSvelo danayofisaTvis misadgomi liftebi, gasasvleli niSnebi da gasasvleli saSualebebis ganaTeba, liftis kabinis ganaTeba, sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemebi, cecxlis avtomaturad aRmomCeni sistemebi, saxanZro gangaSis sistemebi, elegtroenergiazere momuSave saxanZro tumboebi (saqaCebi), uzrunvelyofili iqneba Sesabamisi saTadarigo energomomragebis sistemiT.

9. derefnebi, kibeebi, kibeebis da liftebis foie ganiavdeba meqanikuri ganiavebis sistemebiT. aRniSnuli sistemebi iqneba urTierT da sxva sistemebisagan damoukidebeli

10. saxanZro tumbos oTaxSi moewyos avzisaSxefebis Tvis da saqaCi sistema

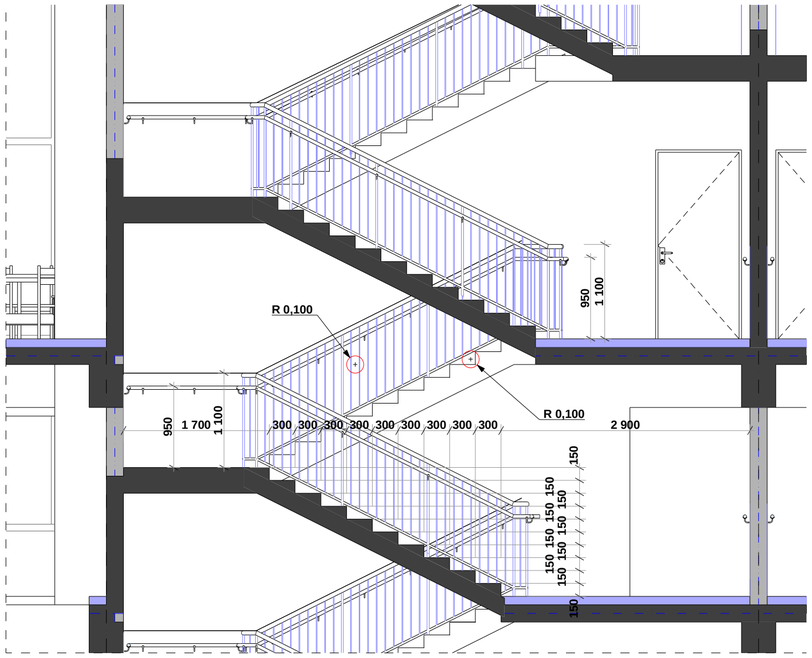
damkveTi	S.p.s. "ifqli"
misamarTi	sof. diRomiCali pirebi
proeqtis saxeli	
mraval funqciuri Senoba	

HELIX ARCHITECTURE

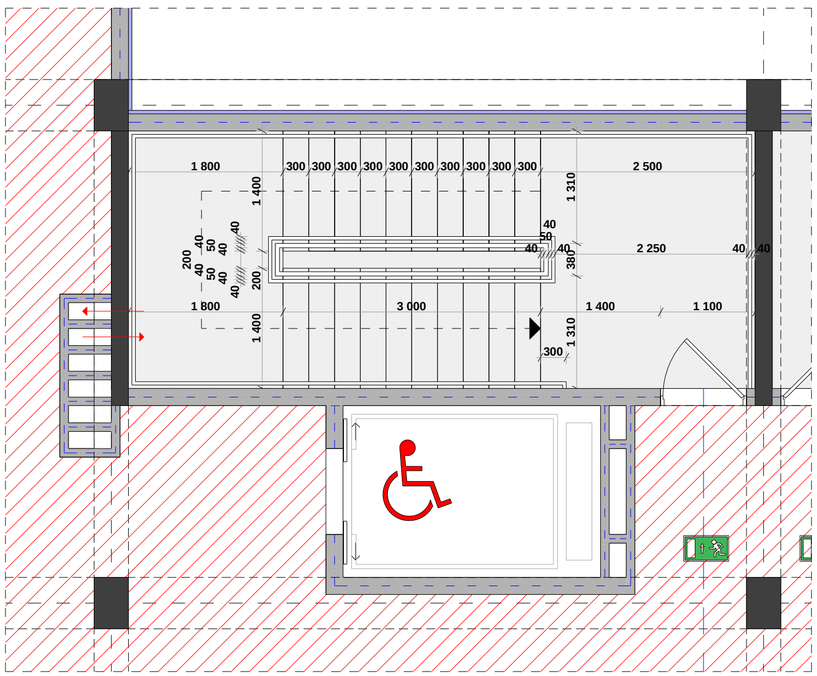
Semsrulebeli	S.p.s. "heliqsi" 404855992	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	v. comaia	
mTarqiteqtori	v. comaia	
konstruqtori	k. comaia	

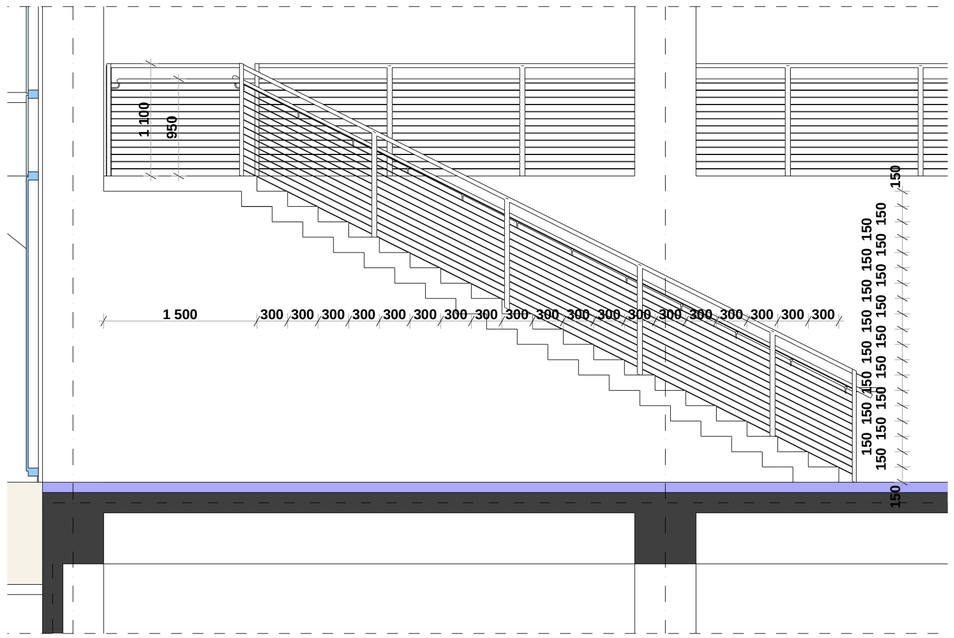
masStabi	naxazis dasaxeleba	
1:50	kibis fragmenti #3	
stadia	furclis #	furclebi
m.p.	**A-403**	33

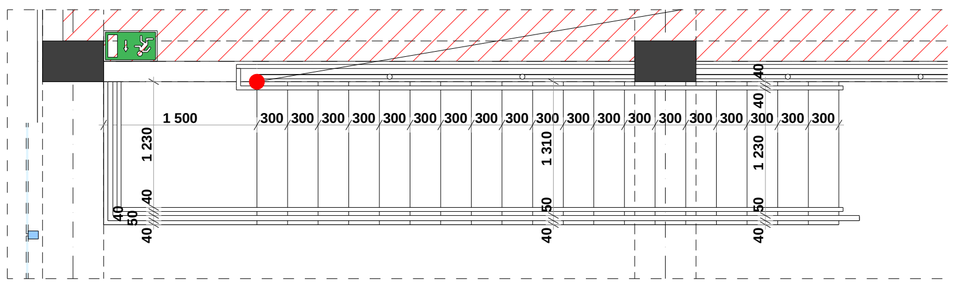
wrili

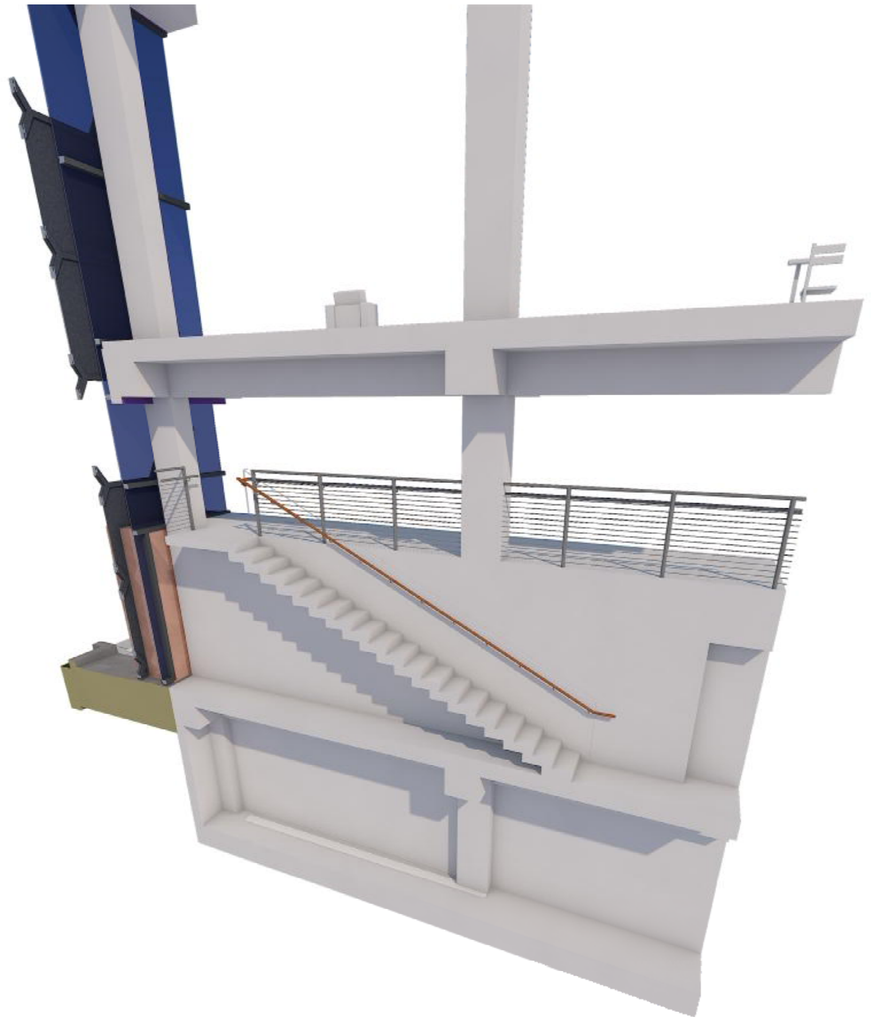


gegma


1 800
300 300 300 300 300 300 300 300 300 300
2 500
1 400
1 310
40
50
40
40
40







1. senobaSi mTlianad aRiWurveba **NFPA 13**- is an saqarTveloSi aRiarebuli Sesabamisi standartis mixedviT damontaJebuli avtosaxefisistemiT.

2. saxanZro mildgarebi ganTavsdeba **NFPA 14**- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad.

3 . senobaaRiWurveba avtomaturi saxanZro gangaSisistemiT.

4. senobaSi ganTavsdeba xeliT samarTavi saxanZro gangaSisko lofebi.

5. senobaaRiWurveba kvamlaRmomCenisistemiT.

6. arxis kvamlaRmomCenebi ganTavsdeba kondicirebis TiToeuli sistemis da haergamwovmTavar arxebSi, aseve yvelaseTi sistemis misaerTeblebTan.

7. senoba aRiWurveba sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemiT, romelic dagegmardeba da damontaJdeba

NFPA 72- is an saqarTveloSi aRiarebuli sxva standartis Sesabamisad

8. eleqtroenergia da ganaTeba xanZris sakontrolo centrisTvis, ganiavebisa da cecxlis avtomaturi aRmomCeni mowyobilobebi, liftebi da saxanZro - samaSvelo danayofisaTvis misadgomi lifttebi, gasasvleli niSnebi da gasasvleli saSualebebis ganaTeba, liftis kabinis ganaTeba, sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistemebi, cecxlis avtomaturad aRmomCeni sistemebi, saxanZro gangaSis sistemebi, eleqtroenergiaze momuSave saxanZro tumboebi (saqaCebi), uzrunvelyofili iqneba Sesabamisi saTadarigo energomomaragebissistemiT.

9. derefnebi, kibeebi, kibeebis da liftebis foie ganiavdeba meqanikuri ganiavebis sistemebiT. aRniSnuli sistemebi iqneba urTierT da sxva sistemebisagan damoukidebeli

10. saxanZro tumbos oTaxSi moewyos avzisaSxefebisTvis da saqaCi sistema

damkveTi	S.p.s. "ifqli"
misamarTi	sof. diRomiCa lipirebi
proeqtis saxeli	
mraval funqciuri Senoba	

Semsrulebeli	S.p.s. "helIqsi" 404855992	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	v. comaia	
mTarqiteqtori	v. comaia	
konstruqtori	k. comaia	

masStabi	naxazis dasaxeleba	
stadia	furclis #	furclebi
m.p.		33