შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი C ბლოკი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი.	I-II-III-IV-V-VI სართულებზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	6
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	48.8	22.1
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11	6

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (1 სართ)	შეუზღუდავი	422.36
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (2 სართ)	შეუზღუდავი	643.01
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (3 სართ)	შეუზღუდავი	643.01
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (4 სართ)	შეუზღუდავი	643.01
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (5 სართ)	შეუზღუდავი	643.01
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (6 სართ)	შეუზღუდავი	643.01
იატაკის საერთო ფართობი =	**3637.41**	
იატაკების რაოდენობა =	**6**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**5142.08**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ა-მ ღიებში	15.3	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	28.9%
მ-ა ღიებში	16.2	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	18.5%
5-1 ღიებში	2.9	2	2	10%	25%	25%	-	-	-
1-5 ღიებში	9.6	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	20.3%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	-	-	-	-	კი
დერეფნები	-	-	კი	-	-	კი	-
კიბის უჯრედი	-	-	-	კი	-	-	-
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	-	-	-
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

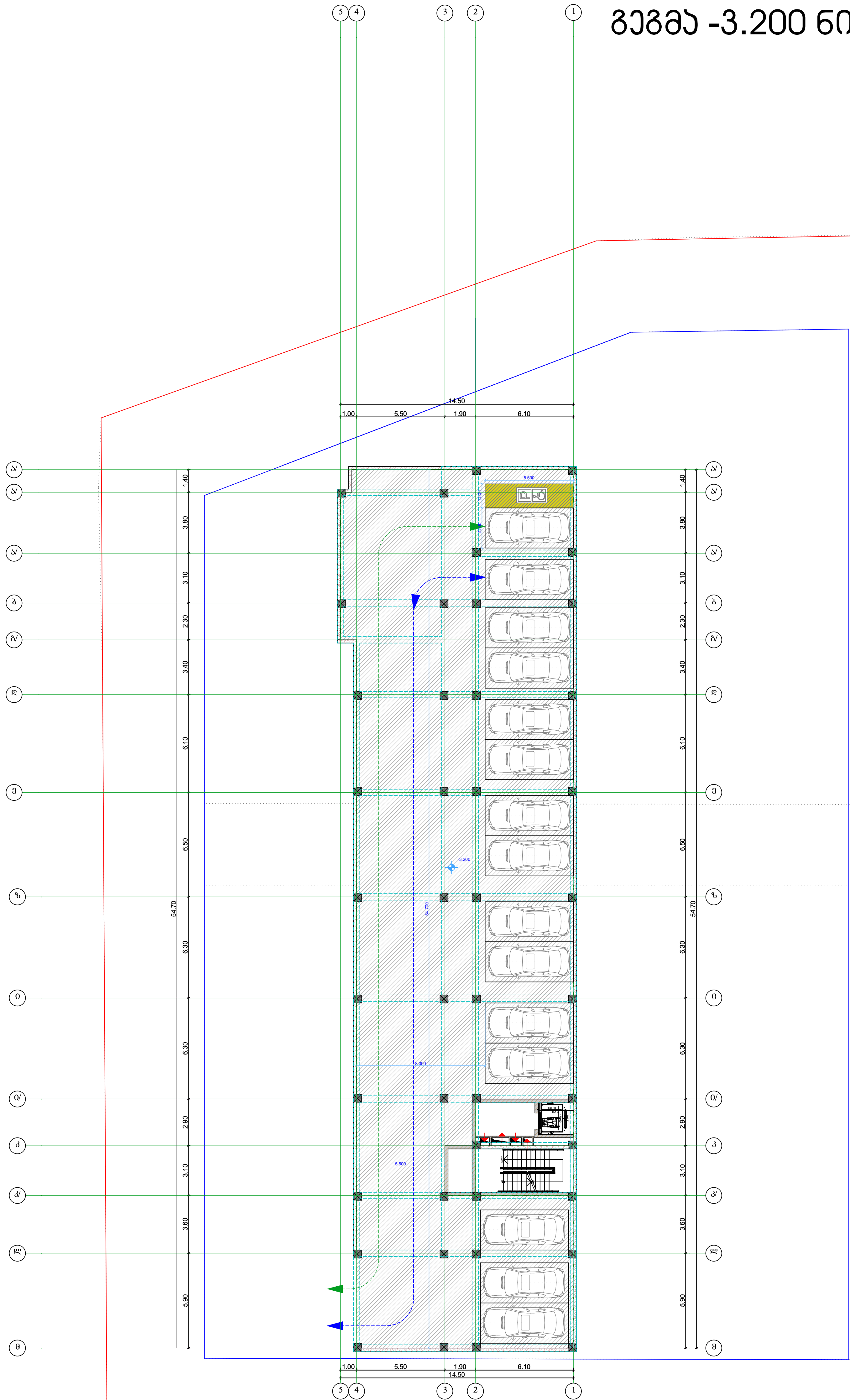
განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	კი
დერეფნები		კი
კიბის უჯრედი		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	**31**	**2**	**2**	-	-	**1.2**	**1.6**	**0.82**	**1.00**
II, III, IV, V, IV ტიპიური სართულები	**37**	**2**	**2** (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	**1.1**	**1.2**	**1.2**	**1.6**	**0.82**	**1.00**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	**5**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
II, III, IV, V, IV ტიპიური სართულები	**4**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

სექტორი 1. გ ბლოკი

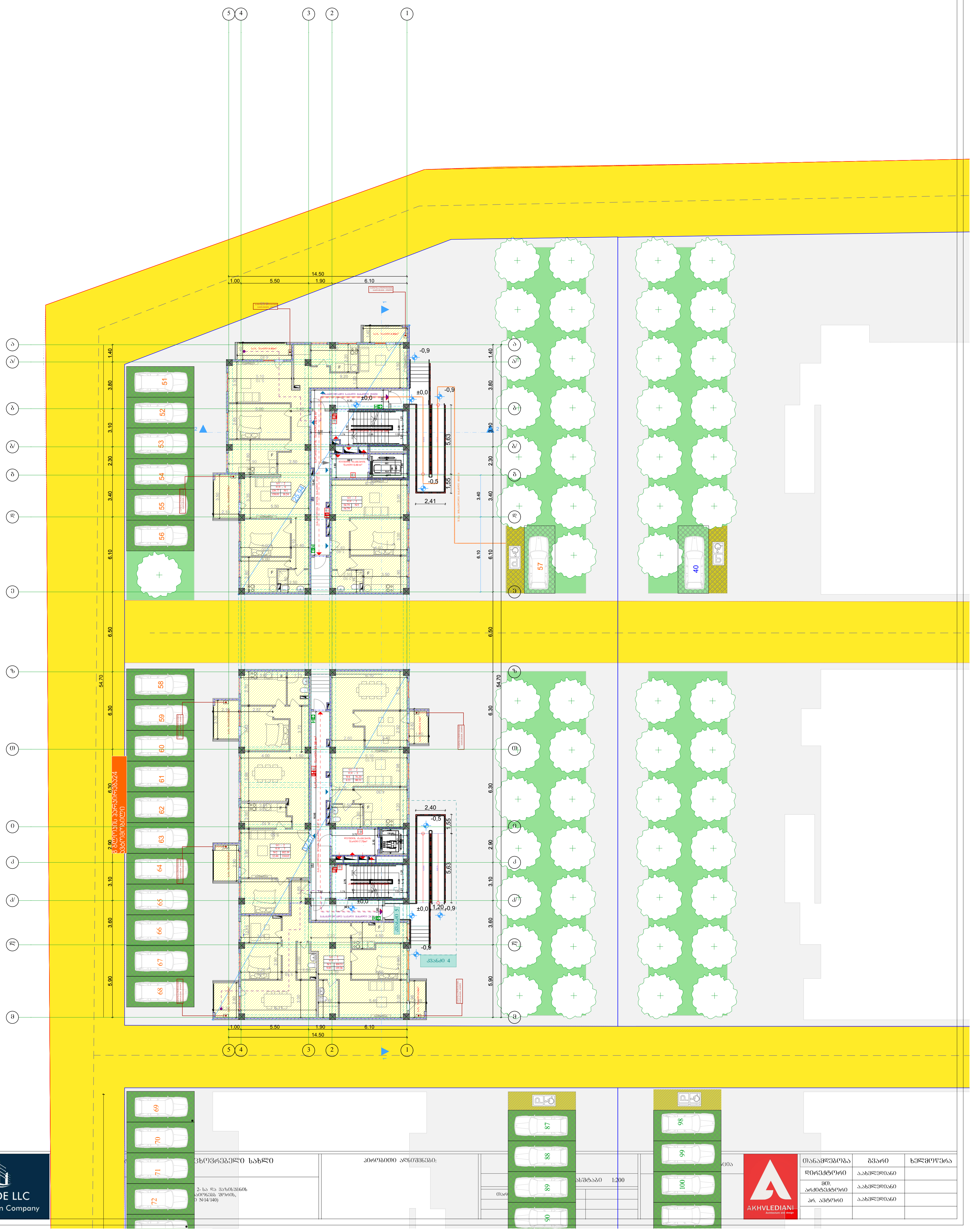
გეგმა -3.200 ნიშნულზე



დამკვეთი: DAVIDE LLC Construction Company	პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	პირობითი აღნიშვნები:	გეგმა	საპროექტო ორგანიზაცია	თანამდებობა / გვარი / ხელმოწერა
	მისამართი: ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2- სა და ვაზისუბნის აცხოვრებელ რაიონებს შორის, (ნაკვეთი №14/140)		A-3 / მასშტაბი 1:200	შ.პ.ს "ახვლედიანი"	დირექტორი / ა.ახვლედიანი
			თარიღი / 25.12.2018	AKHVLEDIANI Architecture and design	მთ. არქიტექტორი / ა.ახვლედიანი
					პრ. ავტორი / ა.ახვლედიანი

სექტორი 1. გ ბლოკი

გეგმა 0.00 ნიშნულზე



დამკვეთი: DAVIDE LLC Construction Company

ცხოვრებელი სახლი

პირობითი აღნიშვნები:

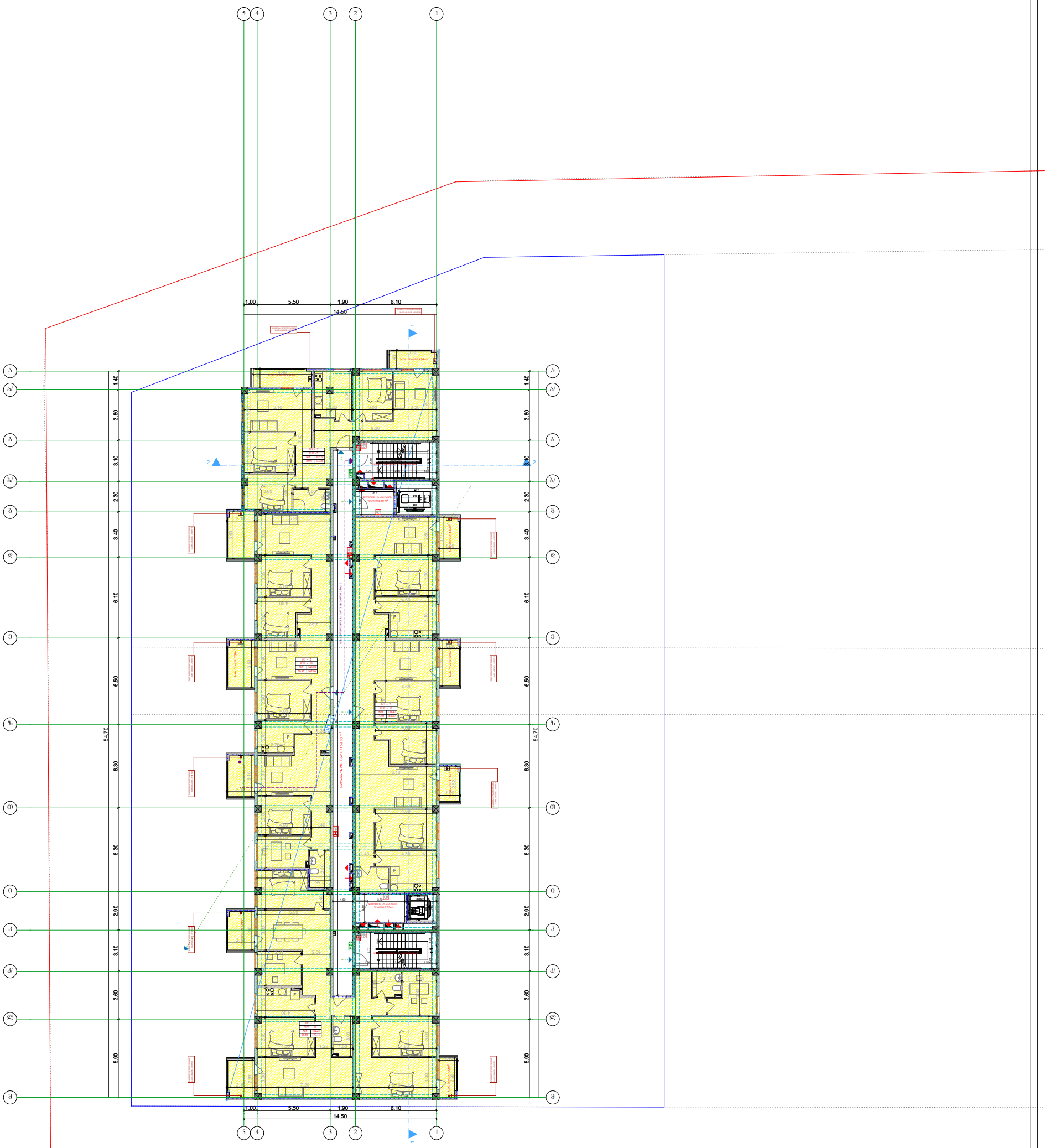
მასშტაბი 1:200

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	აახვლედიანი	
მთ. არქიტექტორი	აახვლედიანი	
პრ. ავტორი	აახვლედიანი	

AKHVLEDIANI Architecture and design

სექტორი 1. B ბლოკი

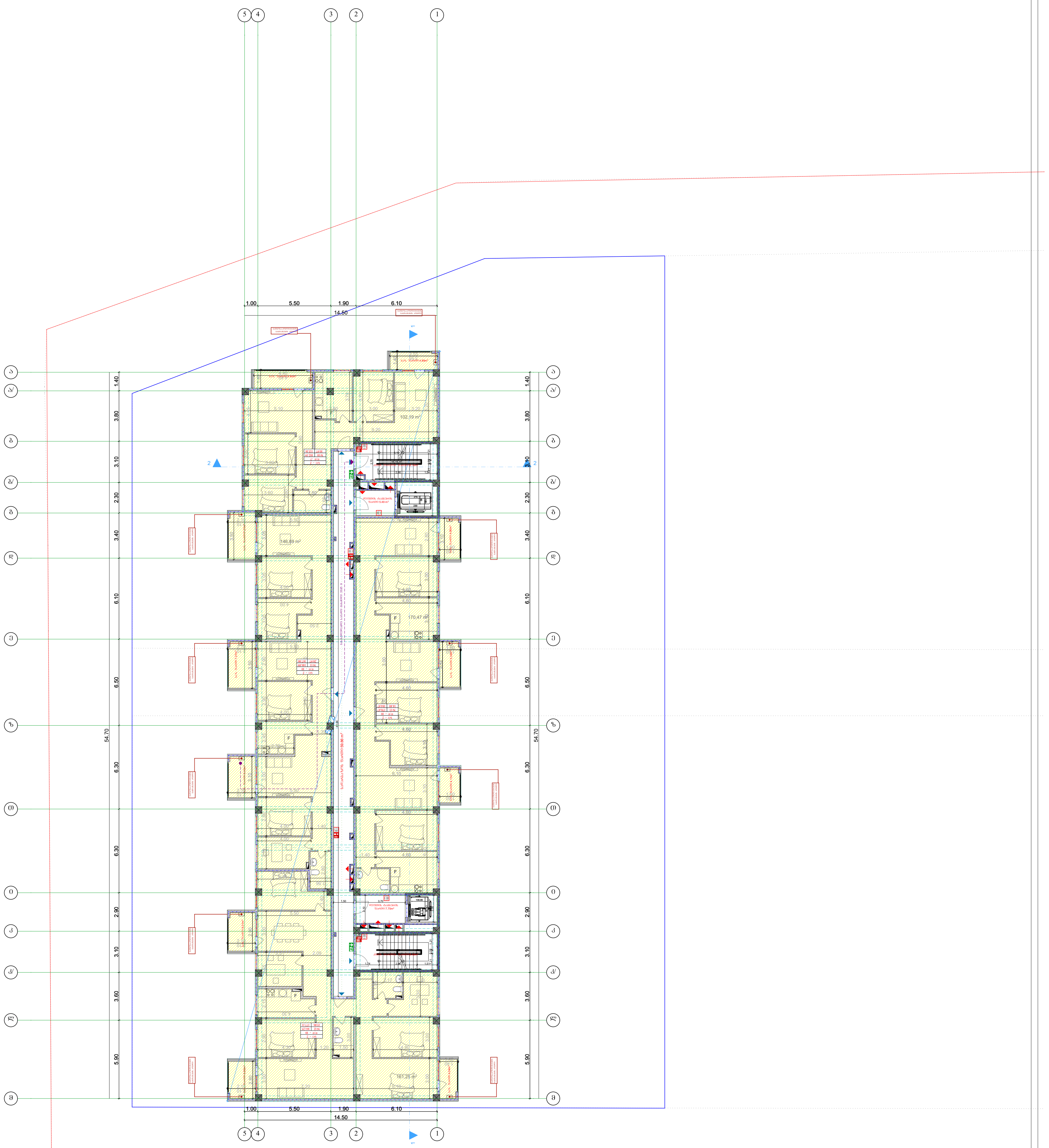
B2B3 +3.30. ნიშნულზე



დამკვეთი:	DAVIDE LLC Construction Company	პროექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	პირობითი აღნიშვნები:	B2B3	საპროექტო ორგანიზაცია	თანამდებობა / გვარი / ხელმოწერა
		მისამართი:	ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2- ა და ვაზისუბნის აცხოვრებელ რაიონებს შორის, (ნაკვეთი №14/140)		A-3 მასშტაბი 1:200	შ.პ.ს "ახვლედიანი"	დირექტორი ა.ახვლედიანი მთ. არქიტექტორი ა.ახვლედიანი არ. ავტორი ა.ახვლედიანი
					თარიღი 25.12.2018	AKHVLEDIANI Architecture and design	

სექტორი 1. გ ბლოკი

გეგმა +6.60. ნიშნულზე



დამკვეთი:	DAVIDE LLC Construction Company	პროექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	პირობითი აღნიშვნები:
		მისამართი:	ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2- სა და ვაზისუბნის აცხოვრებელ რაიონებს შორის, (ნაკვეთი №14/140)	

გეგმა		
A-3	მასშტაბი 1:200	
თარიღი	25.12.2018	

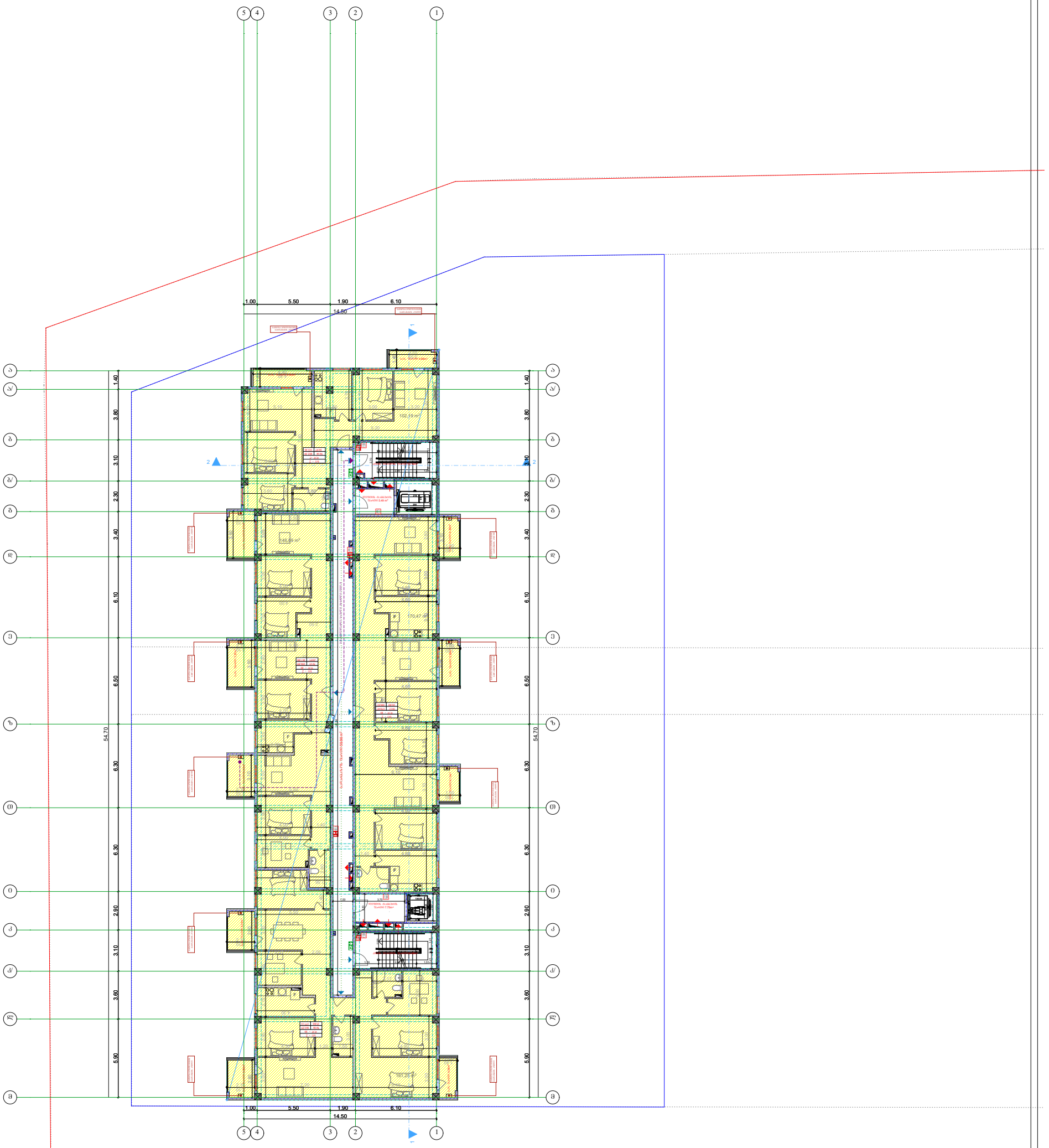
საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს "ახვლედიანი"

AKHVLEDIANI Architecture and design

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ახვლედიანი	
მთ. არქიტექტორი	ა.ახვლედიანი	
პრ. ავტორი	ა.ახვლედიანი	

სექტორი 1. გ ბლოკი

გეგმა +9.90. ნიშნულზე

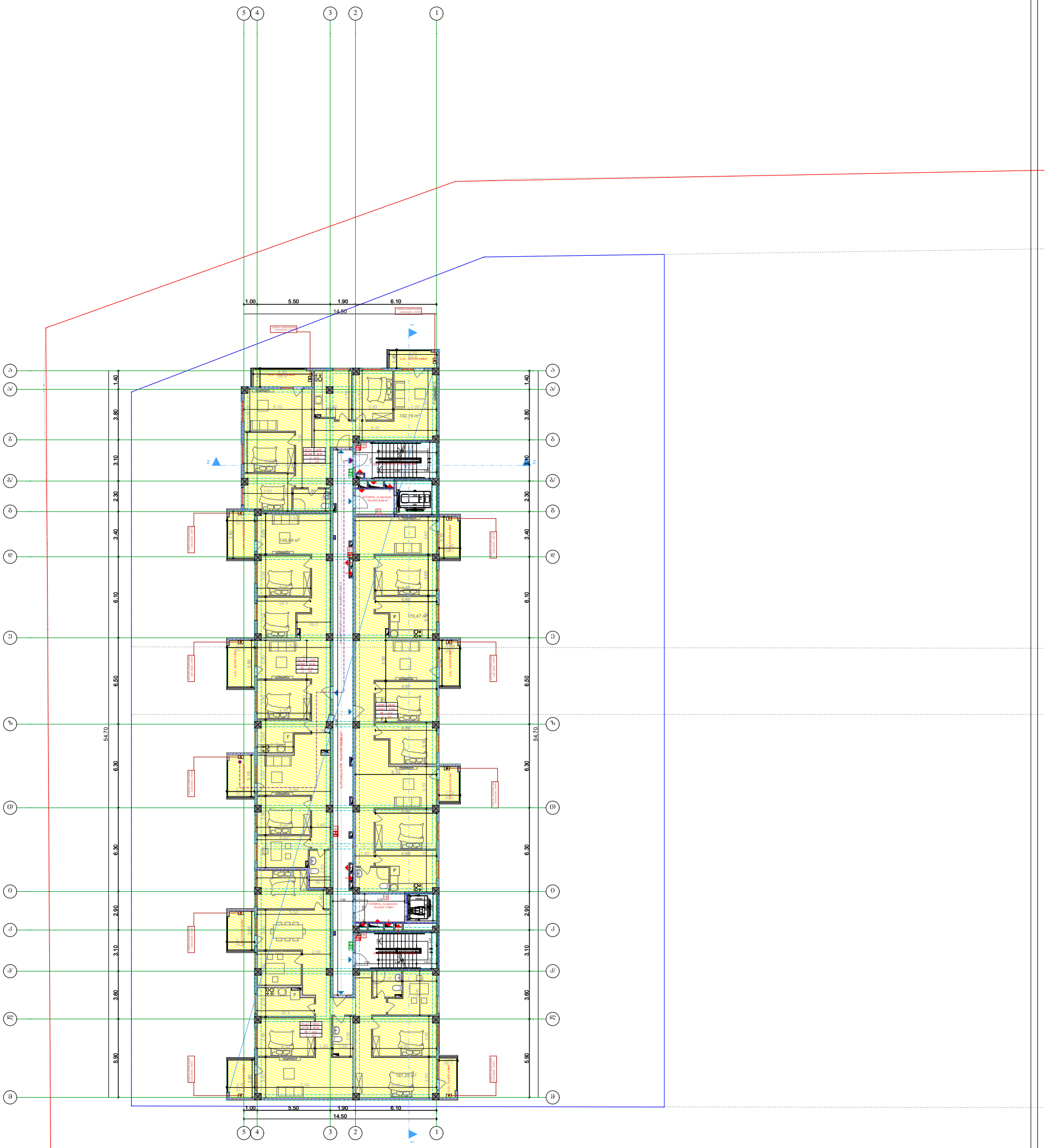


დამკვეთი:	DAVIDE LLC Construction Company	პროექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ავტორებითი ადნიშვნები:	გეგმა	საპროექტო ორგანიზაცია	AKHVLEDIANI Architecture and design
		მისამართი:	ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2- ა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონებს შორის, (ნაკვეთი №14/140)		A-3 მასშტაბი 1:200	შ.პ.ს "ახვლედიანი"	
					თარიღი 25.12.2018		

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	აახვლედიანი	
მთ. არქიტექტორი	აახვლედიანი	
არ. ავტორი	აახვლედიანი	

სექტორი 1. გ ბლოკი

გეგმა 13.20 ნიშნულზე

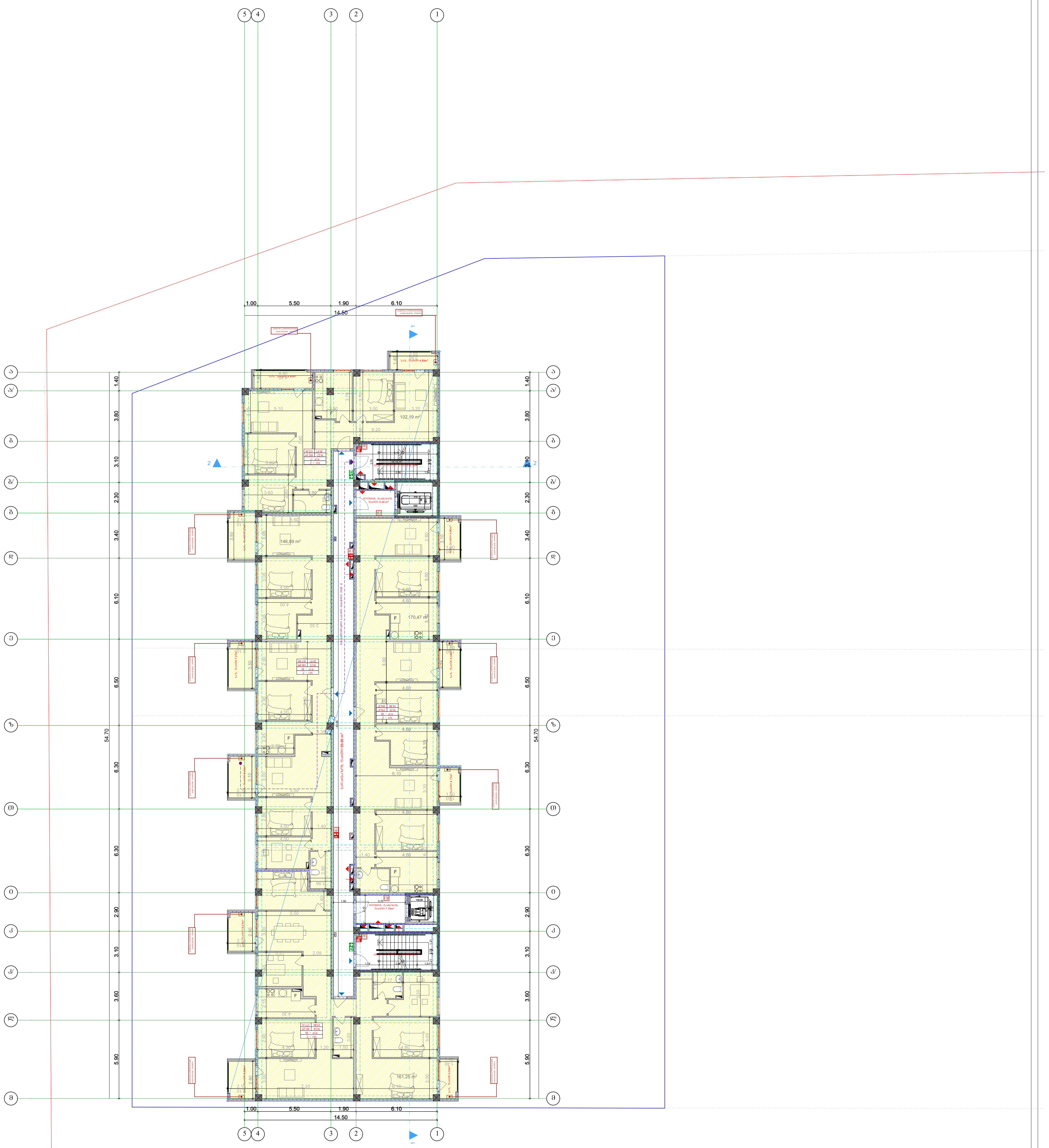


დამკვეთი:	DAVIDE LLC Construction Company	პროექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	პროგრამის ადნიშვნები:	გეგმა	საპროექტო ორგანიზაცია	
		მისამართი:	ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2- ა და ვარკეთილის აცხოვრებელ რაიონებს შორის, (ნაკვეთი №14/140)		A-3 მასშტაბი 1:200	შ.პ.ს "ახვლედიანი"	
					თარიღი 25.12.2018		

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ახვლედიანი	
მთ. არქიტექტორი	ა.ახვლედიანი	
არ. ავტორი	ა.ახვლედიანი	

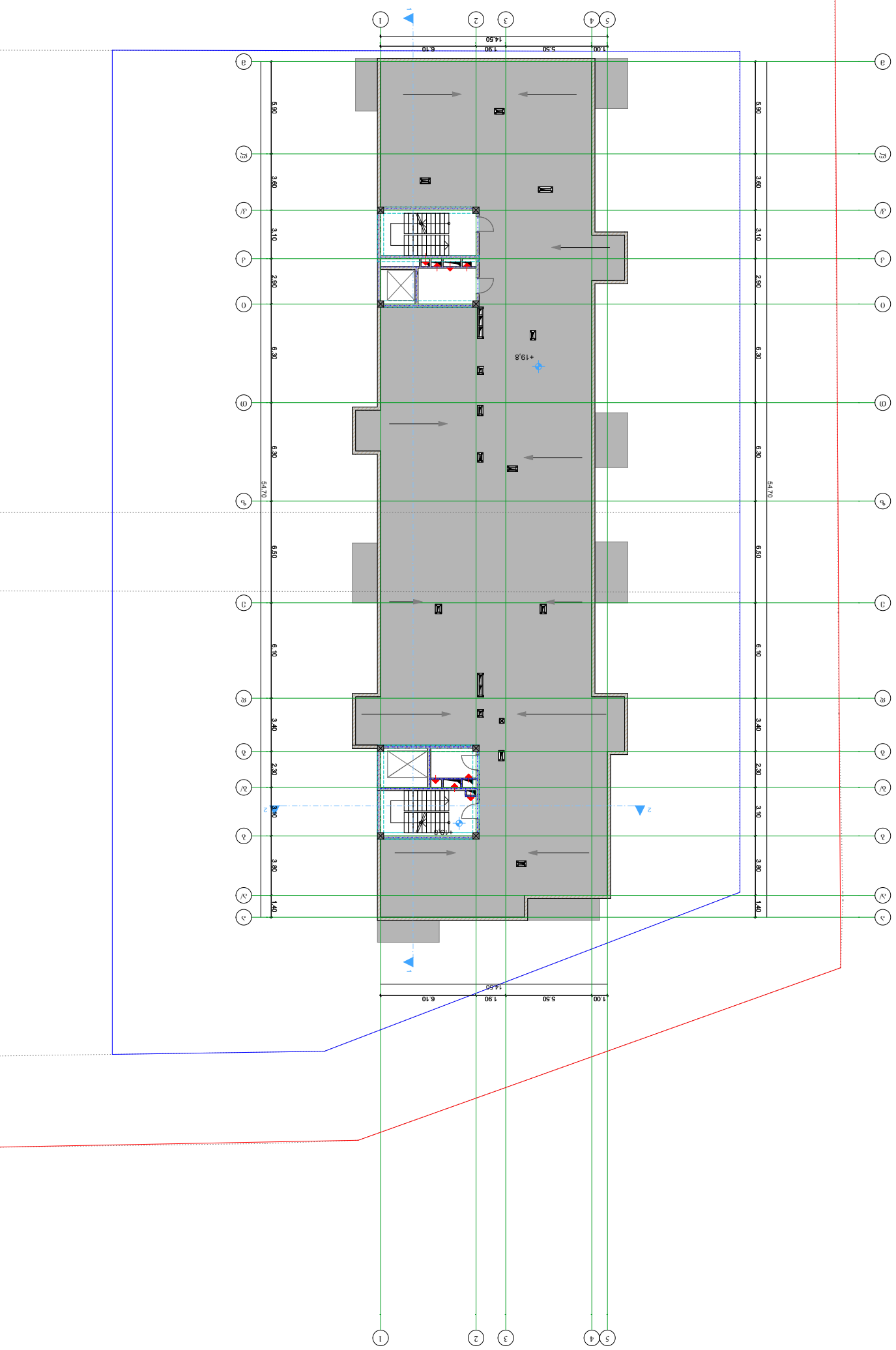
სექტორი 1. გ ბლოკი

გეგმა 16.50 ნიშნულზე



დამკვეთი:	DAVIDE LLC Construction Company	პროექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	პირობითი აღნიშვნები:	გეგმა	საპროექტო ორგანიზაცია	AKHVLEDIANI Architecture and design	თანამდებობა	გვარი / ხელმოწერა
		მისამართი:	ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2- სა და ვაზისუბნის აცხოვრებელ რაიონებს შორის, (ნაკვეთი №14/140)		A-3 / მასშტაბი 1:200	შ.პ.ს "ახვლედიანი"		დირექტორი	ა.ახვლედიანი
					თარიღი 25.12.2018			მთ. არქიტექტორი	ა.ახვლედიანი
								პრ. ავტორი	ა.ახვლედიანი

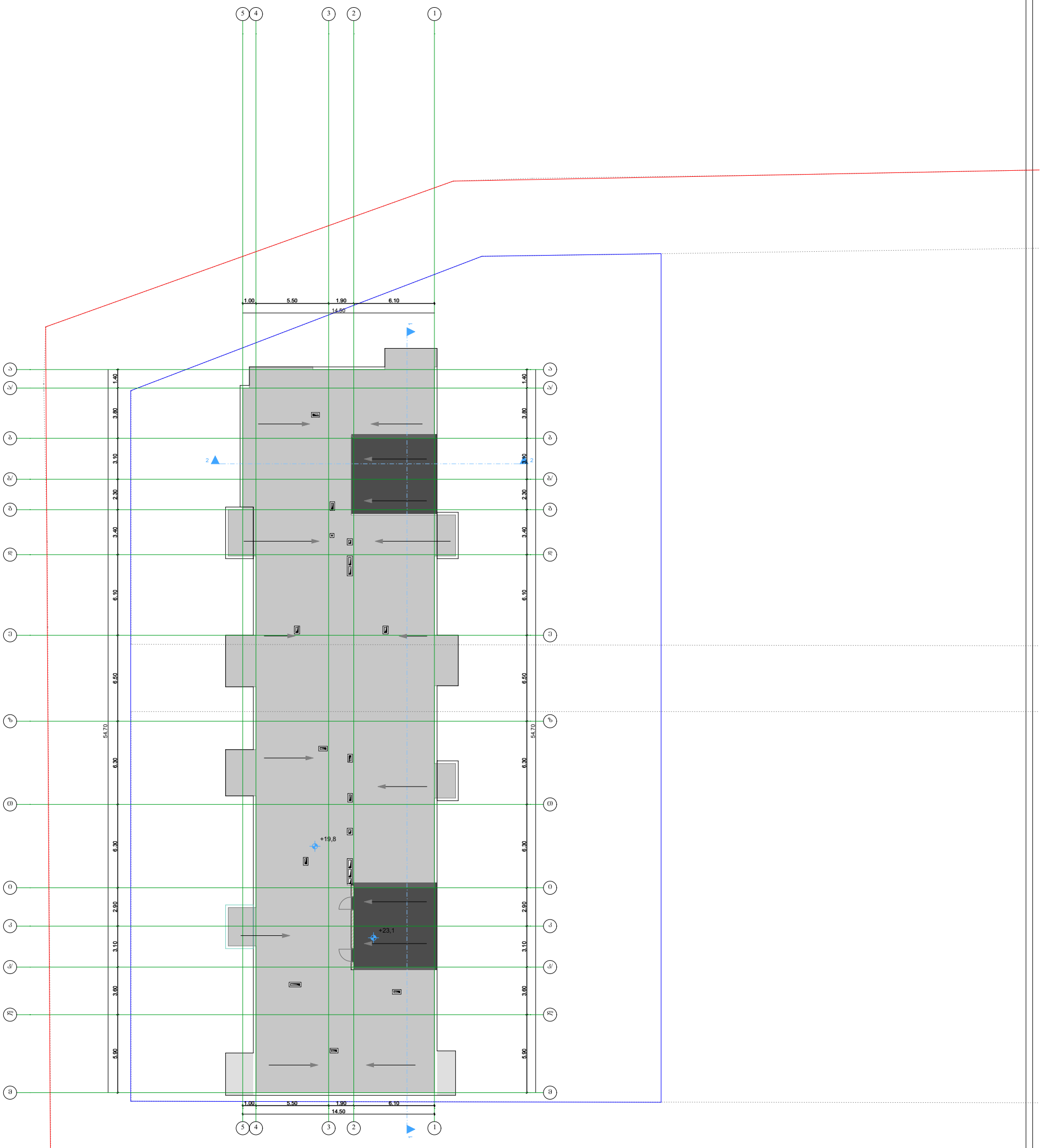
ՍԿԱՆԱՎԱՅԻՆ 1. 8 ՀԱՐԿԱԿԱՐԳԱՅԻՆ



ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ՝	ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԱՅԻՆ ԲԱԶԱՅԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ	ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ՝	ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԱՅԻՆ ԲԱԶԱՅԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔ, ԱՐԾԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ (ԳԱՆԳԱՀԱՐԹ)	DAVIDE LLC Construction Company
ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ՝					
ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ՝	ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԱՅԻՆ ԲԱԶԱՅԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ		ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ՝		
ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ՝		

სექტორი 1. გ ბლოკი

სახურავის გეგმა



დამკვეთი:	DAVIDE LLC Construction Company	პროექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	პირობითი აღნიშვნები:	გეგმა	საპროექტო ორგანიზაცია	თანამდებობა / გვარი / ხელმოწერა
		მისამართი:	ქ.თბილისი, პარკეთის 2-ა და ვაზისუბნის აცხოვრებელ რაიონის შორის, (ნაკვეთი №14/140)		A-3 მასშტაბი 1:200	შ.პ.ს "ახვლედიანი"	დირექტორი ა.ახვლედიანი
					თარიღი 25.12.2018		მთ. არქიტექტორი ა.ახვლედიანი
							პრ. ავტორი ა.ახვლედიანი

პირობითი ნიშნები

ბეტონის ბლოკის წყობა

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები - 2 სთ მეტი ხანძარმედეგობით (კედელი, სვეტი, ფილა, რიგელი დიაფრაგმა)

გრუნტი

მწვანე საფარი

სადარბაზო

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდგარი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	გასასვლელი

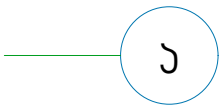
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

I სართული (0.მ.ნ. 0.00)

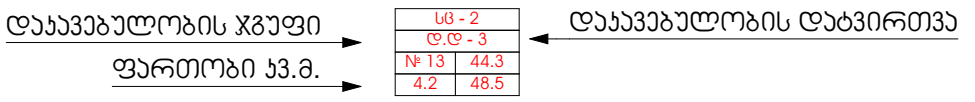
იატაკის მოკირკეთების ნიშნული
სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული



ჭრილის ხაზი



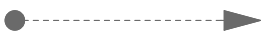
ღერძი





ღიობი ფილაში

მისაწვდომი სვლა გეზი



გასასვლელამდე სავალი მანძილი



სახანძრო გასასვლელი

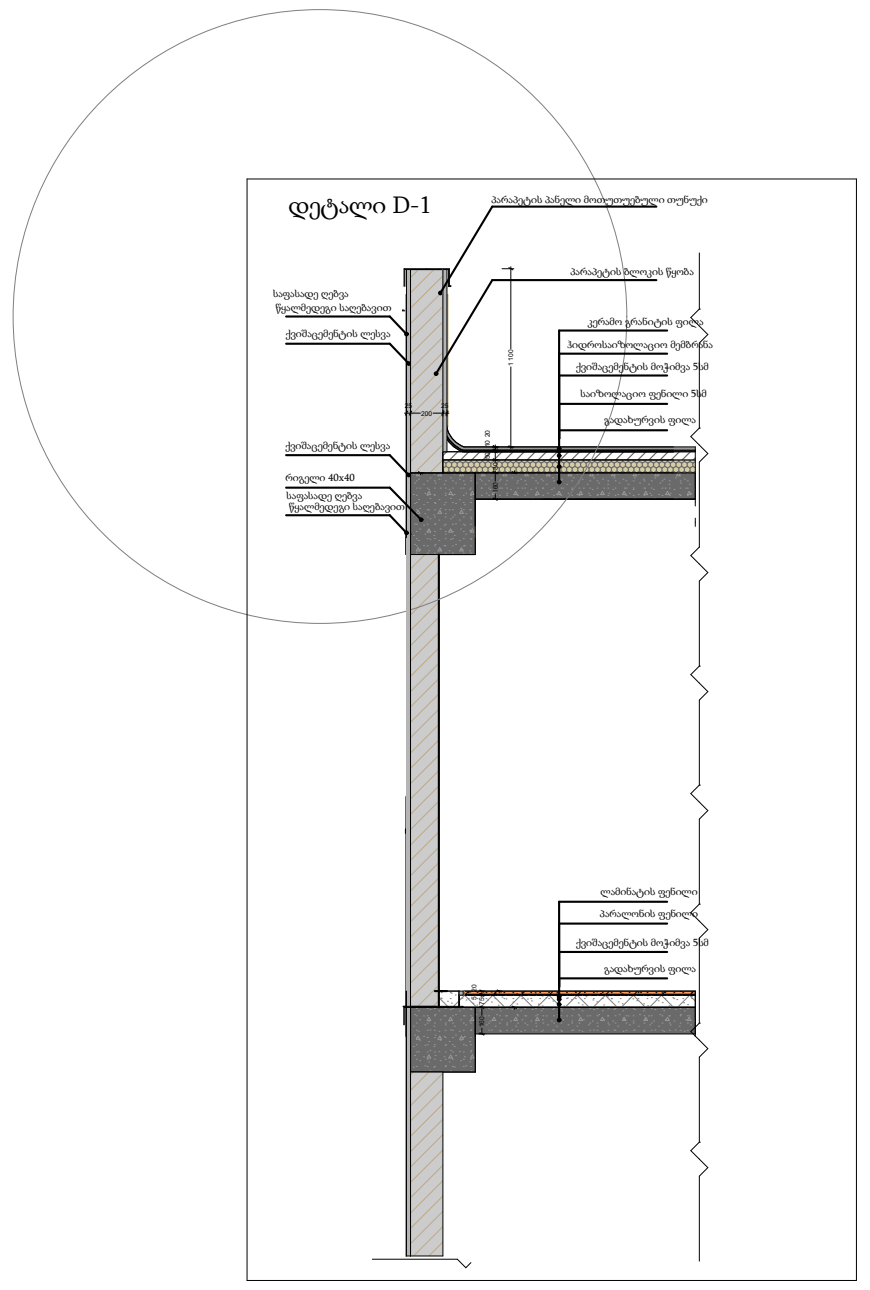
კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

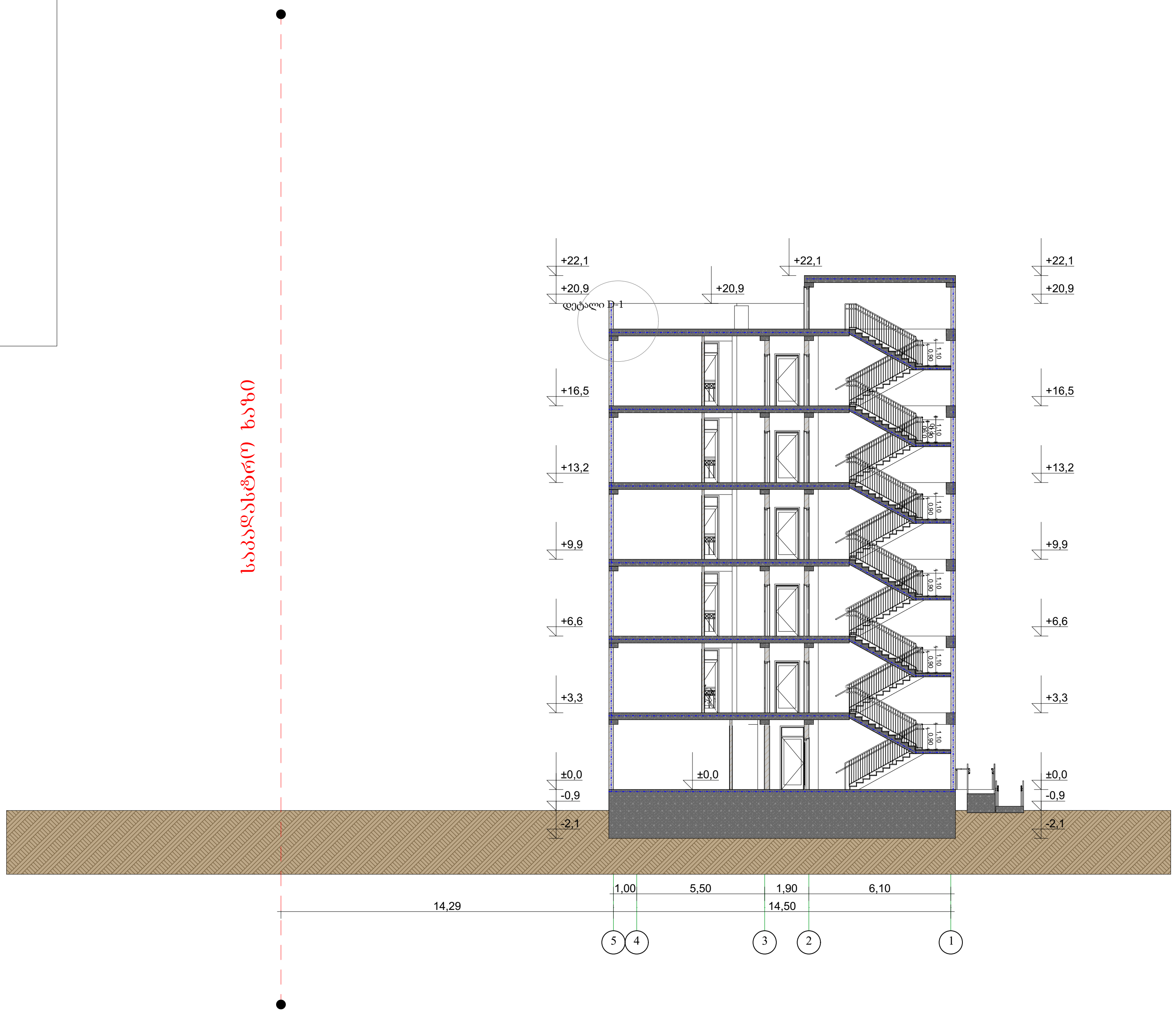
დამკვეთი:	DAVIDE LLC Construction Company	პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	პირობითი აღნიშვნები:	გეგმა			საპროექტო ორგანიზაცია	AKHVLEDIANI Architecture and design	თანამდებობა / გვარი / ხელმოწერა
		მისამართი: ქ.ბათუმი, პარკისპირა 2- ს/ა დ.ა ჭახრისშვილის აცხოვრებელ რაიონში შორის, (ნაკვეთი №14/140)		A-3	მასშტაბი 1:200		შ.პ.ს "ახვლედიანი"		დირექტორი / ა.ახვლედიანი
				თარიღი	25.12.2018				მთ. არქიტექტორი / ა.ახვლედიანი
									პრ. ავტორი / ა.ახვლედიანი

პასპორტის №:	პროექტის დასახელება: ბინა №2 ქ. ბათუმში, ზ. ჭავჭავაძის ქუჩა №2-ის მე-5 შესასვლელში მდებარე ბინის გადაკეთების პროექტი (საკადასტრო №24/140)	პროექტის ავტორი:
	დამკვეთი: შპს „DAVIDE LLC Construction Company“	

სექტორი 1. გ ბლოკი

ჭრილი 2-2





დამკვეთი:	DAVIDE LLC Construction Company	პროექტი:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
		მისამართი:	ქ.თბილისი, ვარკეთილი 2- სა და ვაზისუბნის აცხოვრებელ რაიონებს შორის, (ნაკვეთი №14/140)

პირობითი აღნიშვნები:

სქემა		
A-3	მასშტაბი 1:200	
თარიღი	25.12.2018	

საპროექტო ორგანიზაცია
შ.პ.ს "ახვლედიანი"
AKHVLEDIANI Architecture and design

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ახვლედიანი	
მთ. არქიტექტორი	ა.ახვლედიანი	
პრ. ავტორი	ა.ახვლედიანი	

ԱՇՏՄ/ՀՀ/ՀՀ-ՀՀ-ՀՀ-