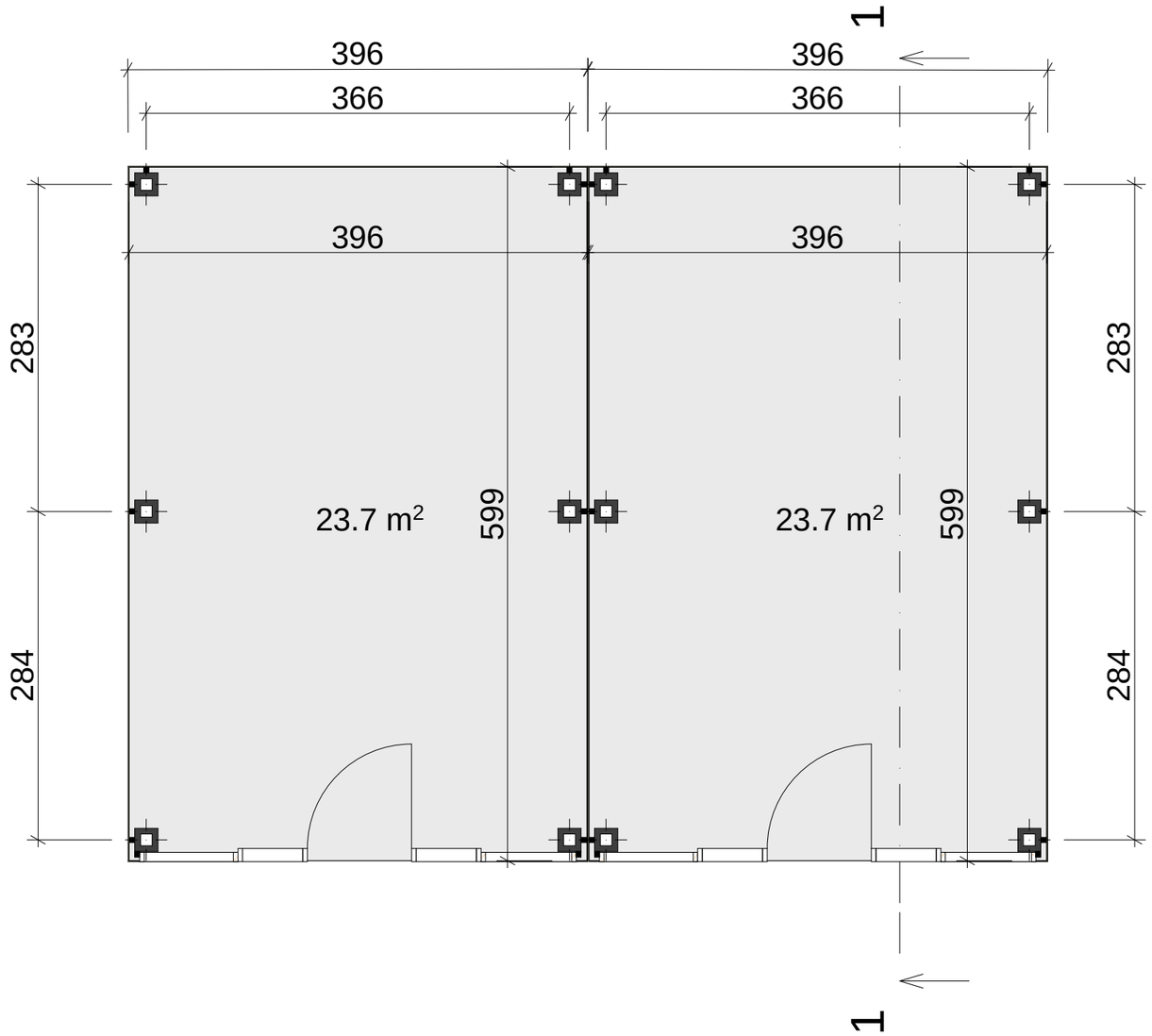
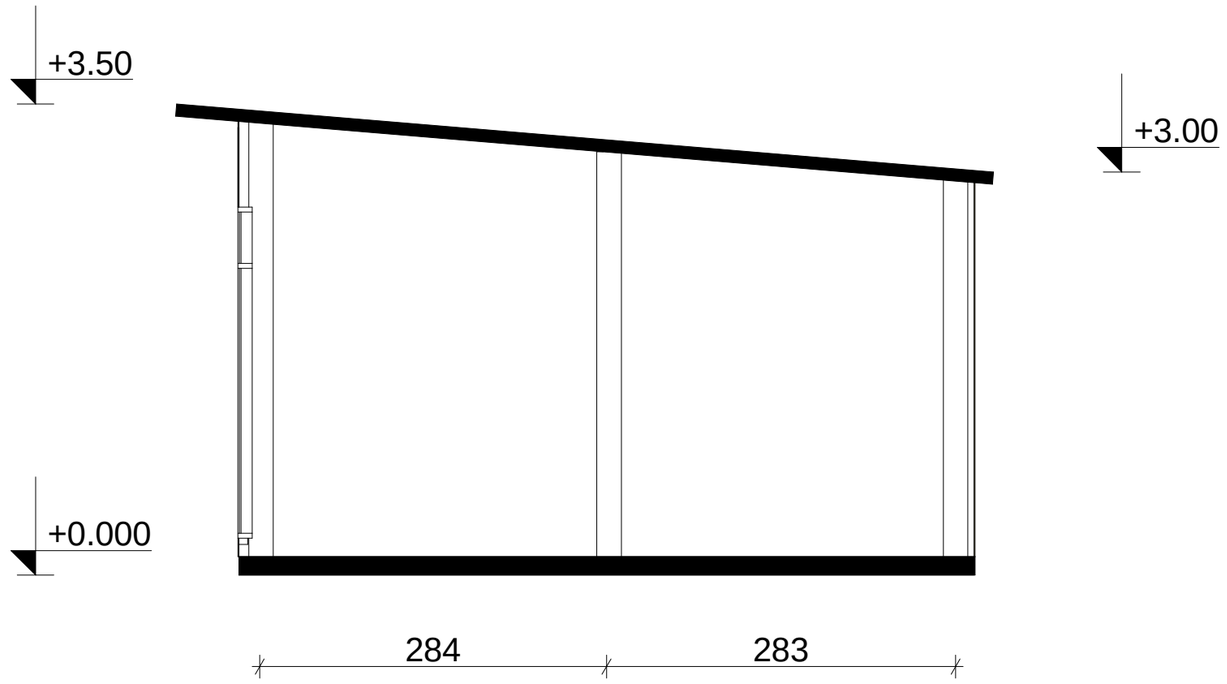
მაღაზიების გეგმა
მ. 1:50



შენიშვნა: მოგახსენებთ, რომ უნივერსალური მაღაზიების საერთო ფართი შეადგენს 47.4 მ² აქედან გამომდინარე მაღაზიები განეკუთვნება პირველ კლასს.

ჭრილი
1-1



011712002041

429.31
428.86
428.13
428.14
428.01
427.53
428.75
428.17
429.22
427.60
427.51
427.82
429.15
427.26
427.22
429.31
426.80
426.82
426.75
426.68
426.74
426.61
426.67
426.57
427.12
426.93
426.60
426.25

ᲛᲣᲜ.
ᲥᲐ
ᲜᲐᲜᲒ
ᲒᲔᲖ.
ᲥᲐ
396
396
23.7 m²
599
23.7 m²
599
300
300

ᲡᲐᲕᲐᲭᲠᲝ ᲞᲐᲕᲘᲚᲘᲝᲜᲔᲑᲘ

4614800
4614800
488100
488150

011712002073

ᲒᲔᲜᲒᲔᲒᲛᲐ

საწოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი
87473888136019

საქართველო



საწოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

საწოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N190007090

რეგისტრაციის თარიღი

05.01.2019 წ

ნოტარიუსი: მედეა გვაზავა
მისამართი: ქ. თბილისი, კ. მარჯანიშვილის ქ. #5/დ.უზნაძის ქ.#16-18,II სართული.
ტელეფონი: 593373834

საწოტარო მოქმედებისა და საწოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

13/102-01

16.07.2019

სს. „თიბისი ბანკი“-ს მსესხებელს

შ.პ.ს. "სამგორი 2004"-ის (ს/კ.206048338)

დირექტორს: ოთარ მამულაიძეს (პ/ნ.01027040755)

თანხმობის წერილი

უძრავი ქონება საკადასტრო კოდით: 01.17.12.002.073; მდებარე: ქალაქი თბილისი, გამზირი მოსკოვი N 6; (ფართობი: 8085.00 კვ.მ.) დატვირთულია იპოთეკით სს„თიბისი ბანკი-კონსტანტას“ სასარგებლოდ (ხელშეკრულების N 02-79-000148 და N 2-29164-000282).

იპოთეკარი აცხადებს თანხმობას, აღნიშნულ უძრავი ქონებაზე განხორციელდეს ახალი მშენებლობა, რეგისტრირებული იპოთეკის უფლების გაუქმების გარეშე და სს „თიბისი ბანკი-კოსტანტას“ იპოთეკა გავრცელდეს მომავალში სრულად მსესხებლის მიერ აშენებულ ყველა შენობა - ნაგებობაზე:

/ვასილ ქარქაშაძე/

პ/ნ 01014003496

ისნის ს/ც. N2-ის დირექტორი

თიბისი ბანკი TBC BANK კოდი CODE TBCBGE22 103033

ს ა ნ ო ტ ა რ ო ა ქ ტ ი

ორი ათას ცხრამეტი წლის ხუთ იანვარს მე, ნოტარიუს მედეა ჭეჭელავას, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, კ.მარჯანიშვილის ქ. #5/ დ.უზნაძის ქ.#16-18, II სართული, მომმართა სს „თიბისი ბანკის" (ამომაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან სს „თიბისი ბანკის" შესახებ. განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მიმზადების თარიღი: B18210538, 03/01/2019 10:23:09) გენერალური დირექტორის ძიადგილემ ნინო მასურაშვილმა, რომელმაც წარმოგვიდგინა მინდობილობის წედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის ზერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად ნინო მასურაშვილმა (დაბ. 07.01.1975 თბილისში, მცხ. ქ. თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. #49ბ, ბ.32, პ/ნ #01008017186, პარაფის # 13IA35727, გავ.იუსტიციის სამინისტროს მიერ 10.06.2013) მომმართა. მე დავადგინე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მისა ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ ჩქონდა. შემდეგ დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა. წინაწდებარე მინდობილობა წავუკითხე მას და განეცხადებინა მისი შინაარსი. მან დაადასტურა, რომ მინდობილობა სრულად გამოხატავს მის ნებას, რის შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობას.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

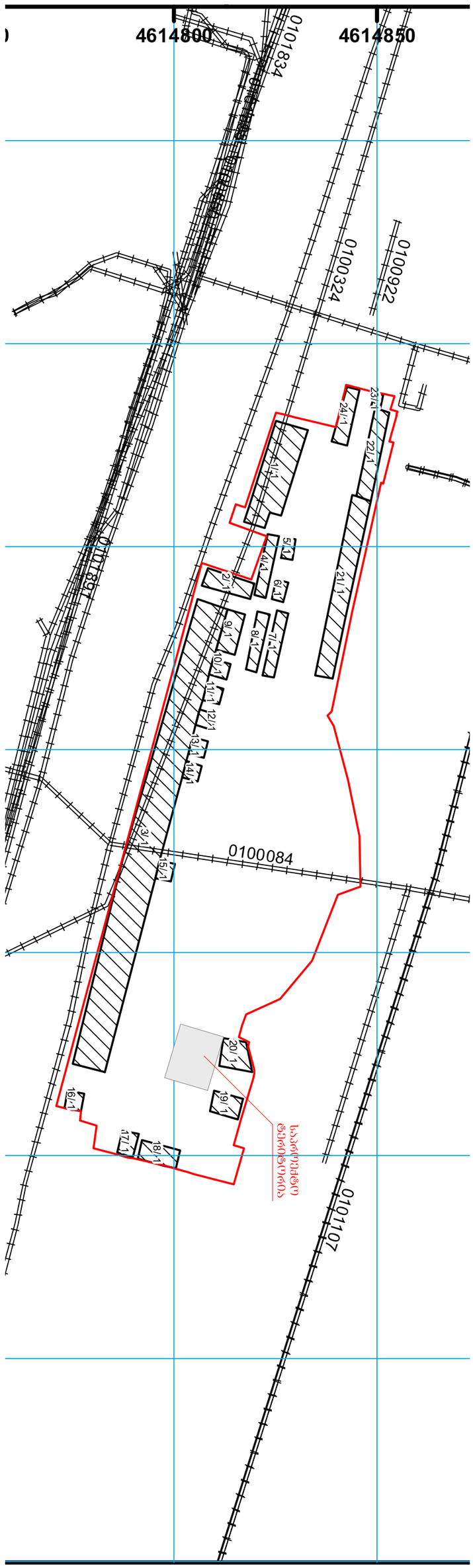
ორი ათას ცხრამეტი წლის ხუთ იანვარს **სს „თიბისი ბანკის"** (ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან **სს „თიბისი ბანკის"** შესახებ, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: მიმზადების თარიღი: B18210538, 03/01/2019 10:23:09) გენერალური დირექტორის მოადგილემ **ნინო მასურაშვილმა** (დაბ. 07.01.1975 თბილისში, მცხ. ქ. თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. #49ბ, ბ.32, პ/ნ #01008017186, პარაფის # 13IA35727, გავ.იუსტიციის სამინისტროს მიერ 10.06.2013) სს„თიბისი ბანკის" ისნის#2 სერვისცენტრის ადმინისტრატორს ვასილ ქარქაშაძეს (პ/ნ01014003496), შემდეგში "რწმუნებულს", წინამდებარე მინდობილობით მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილებები:

1. რწმუნებული' ვასილ ქარქაშაძე უფლებამოსილია სს ,თიბისი ბანკი"-ს სახელით ხელი მოაწეროს ზემოხსენებული სერვისცენტრის საქმიანობასთან დაკავშირებულ ნებისმიერ დოკუმენტს, წერილს,ცნობასა და ხელშეკრულებას, მათ შორის, სერვისცენტრის მიერ გაფორმებულ საბანკო ოპერაციებსა წარმოების შესახებ ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საკრედიტო პროდუქტებით მომსახურების შესახებ ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საბანკო კრედიტის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,იპოთეკის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას, იპოთეკისა და ჩასყიდვის ერთობლივ ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,გირავნობის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას, უძრავი ნივთის განკარგვის შეზღუდვის შესახებ შეთანხმებას და მის ცვლილებას, დირექტორის/პარტნიორის/აქციონერის უფლებამოსილების შეზღუდვის შესახებ შეთანხმებაა და მის ცვლილებას,იპოთეკის,გირავნობისა და შეზღუდვის გაუქმების შესახებ დოკუმენტაციას,თავდებობის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,ოვერდრაფტის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საკრედიტო ბარათის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საბანკო გარანტიის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას,საკრედიტო ხაზის ხელშეკრულებას და მის ცვლილებას და სხვა სახის ხელშეკრულებებს/შეთანხმებებს,რაც აუცილებელი იქნება სერვისცენტრის შეუფერხებელი ფუნქციონირებისთვის. წინამდებარე მინდობილობით აგრეთვე ვიწონებ ისნის#2 სერვისცენტრის ადმინისტრატორის ვასილ ქარქაშაძის (პ/ნ01014003496) მიერ ორიათასცხრამეტი წლის ოთხი იანვრის ჩათვლით ხელმოწერილ დოკუმენტაციას/ კონტრაქტებს და მისი დელეგირების ფარგლებში გაკეთებულ მინდობილობებს;
2. ამ მინდობილობით ვასილ ქარქაშაძეს ეწიშნება უფლებამოსილება წარმოადგინოს და დაიცვას სს„თიბისი ბანკის" ინტერესები მესამე პირებთან ურთიერთობაში.
3. ეს მინდობილობა ძალაშია ორიათასცხრამეტი წლის ოცდათერთმეტი დეკემბრის ჩათვლით.
4. მინდობილობა გაცემულია სამი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს მ. გვაზავას სანოტარო არქივში.
5. 'რწმუნებულს' უფლება აქვს ამ მინდობილობით მისთვის მინიჭებული უფლებამოსილებები გადასცეს (გადაანდოს) მის მიერ შერჩეულ პირს.

საზღაური: 10.00 ლარი („სანოტარო მოქმედებათა შეარულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობებისა, მათი გადახდისეისნების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის #507 დადგენილების 31-ე მუხლის თანახმად) და (საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად) დღგ: 1.80 ლარი, სულ: 11.80 ლარი, რეგისტრაციის საფასური: 2.00 ლარი დღგ-ს ჩათვლით(0.39).

ნინო მასურაშვილი

ნოტარიუსი: მედეა ჭეჭელავა


4614800
4614850
0101834
0100324
0100922
0101897
0100084
0101107
1/1
2/1
3/1
4/1
5/1
6/1
7/1
8/1
9/1
10/1
11/1
12/1
13/1
14/1
15/1
16/1
17/1
18/1
19/1
20/1
21/1
22/1
23/1
24/1
საკადასტრო ნაკვეთის საზღვრის ნიშანი