შპს „პირპიტაძე და კომპანია“

ფაქტიური მდგომარეობის ამსახველი ნახაზი დემონტაჟის პროექტი







ქ. თბილისი,ჟუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 1/1;2/1;3/1; 4/1

თბილისი 2019

შპს „ჯირჯიტაძე და ჯომჯანია“

ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7;
ს/ჯ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 1/1;2/1;3/1; 4/1

ფაქტიური მდგომარეობის ამსახველი ნახაზი
დემონტაჟის პროექტი

დირექტორი: რ.ჯირჯიტაძე
არქიტექტორი: დ.მაჭარაშვილი

თბილისი 2019

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

№	დასახელება
1	მიწის ნაკვეთის საერთო ფართი- 3200 კვ.მ.
2	სადემონტაჟო შენობების საერთო ფართი - 135.1 კვ.მ. სადემონტაჟო შენობა 1/1 - 54.0 კუბ.მ. სადემონტაჟო შენობა 2/1-3/1 - 59.7 კუბ.მ. სადემონტაჟო შენობა 4/1 - 21.4 კუბ.მ.
3	სადემონტაჟო შენობების მოცულობა - 590.0 კუბ.მ. +/-0.00 ზევით - 474.8 კუბ.მ. +/-0.00 ქვევით - 115.2 კუბ.მ. სადემონტაჟო შენობა 1/1 - 210.5 კუბ.მ. +/-0.00 ზევით - 189.4 კუბ.მ. +/-0.00 ქვევით - 21.1 კუბ.მ. სადემონტაჟო შენობა 2/1-3/1 - 284.7 კუბ.მ. +/-0.00 ზევით - 204.1 კუბ.მ. +/-0.00 ქვევით - 80.6 კუბ.მ. სადემონტაჟო შენობა 4/1 - 94.8 კუბ.მ. +/-0.00 ზევით - 81.3 კუბ.მ. +/-0.00 ქვევით - 13.5 კუბ.მ.
4	სადემონტაჟო შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე შენობა 1/1 - 5.8 მ. +/-0.00 ზევით შენობა - 5.4 მ. +/-0.00 ზევით შენობა - 0.4 მ. სადემონტაჟო შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე შენობა 2/1-3/1 - 4.6 მ. +/-0.00 ზევით შენობა - 3.6 მ. +/-0.00 ზევით შენობა - 1.0 მ. სადემონტაჟო შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე შენობა 4/1 - 3.5 მ. +/-0.00 ზევით შენობა - 3.0 მ. +/-0.00 ზევით შენობა - 0.5 მ.

დემონტაჟის კალენდარული გარშიკი

№	სამუშაოთა ჩამონათვალი	სამუშაოთა ხანგრძლივობა (თვე)	
		1	2
1	სახურავის დემონტაჟი		
2	სართულთშუა გადახურვისა და მზიდი ელემენტების დემონტაჟი		
3	სამშენებლო ნარჩენების დასაწყობება ტერიტორიის მოსუფთავება სამშენებლო ნაგვისგან		

მითითება: სამშენებლო პერიოდის ათვლა დაიწყება დემონტაჟის ნებართვის გაცემის დღიდან და გაგრძელდება 2 თვე.

განმარტებითი ბარათი და მითითებები	შ.პ.ს. "ჯირკვიტაძე და კომპანია"			
	დირექტორი	რ. ჯირკვიტაძე		
მისამართი: ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7; ს/კ 01.13.05.004.260	არქიტექტორი	დ.მაჭარაშვილი		
	დაამუშავა	დ.მაჭარაშვილი		
	დამკვეთი:	შპს „იბერკომპანი"	02.08.2019 წ.	

დემონტაჟის პროექტი

განმარტებითი ბარათი

წარმოდგენილი პროექტი ითვალისწინებს ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7; ს/კ 01.13.05.004.260

1. საერთო ნაწილი

1. ტერიტორია, რომელზეც განთავსებულია სადემონტაჟო შენობები მდებარეობს, ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7

1.1 სადემონტაჟო სამუშაოების დაწყებამდე, აუცილებელია ჩატარდეს შემდეგი სამუშაოები:
-შემოიფარგლოს სადემონტაჟო ტერიტორია
-ჩატარდეს სამუშაოები საინჟინრო კომუნიკაციების დასასვლად
-ორგანიზაცია გაუკეთდეს სანიტარული პირობების მოწესრიგებას მუშა/მომსახურე პერსონალისათვის.

1.2 მკაცრად გაკონტროლდეს მუშა/მომსახურე პერსონალის უსაფრთხოებისათვის აუცილებელი საგნებითა და აქსესუარებით აღჭურვა
დაცული იქნას ტერიტორია გარეშე პირთა შეღწევისაგან.
საჭიროების შემთხვევაში ადგილზე იქნას პირველადი დახმარებისთვის აუცილებელი მედიკამენტები და სხვ. საშუალებები.
საჭიროების შემთხვევაში მუშა/მომსახურე პერსონალს ჩაუტარდეს, დამატებითი უსაფრთხოების სწავლებები, კვალიფიციური სპეციალისტის მიერ.

2. სადემონტაჟო შენობის მოკლე დახასიათება

2.1 წინამდებარე პროექტით გათვალისწინებულია შენობა ნაგებობების 1/1;1/2;1/3;1/4 დემონტაჟი რომელიც მითითებულია გეგმებზე.
2.2 1.. შენობების დანიშნულება: დამხმარე

3. პროექტით გათვალისწინებულია შენობა-ნაგებობის ეტაპობრივი დემონტაჟი, ქვემოთ აღნიშნული სამუშაოების შესაბამისად.

I რიგის სამუშაოები

3.1.1.გადამოწმდეს საინჟინრო კომუნიკაციების ქსელები და საჭიროების შემთხვევაში მათი დემონტაჟი ან დროებითო კომუნიკაციების მოწყობა შეთანხმდეს სათანადო ორგანიზაციებთან.

3.1.2. საჭიროების შემთხვევაში მოეწყოს დროებითი დამცავი ბადეები.

3.1.3.გენ-გეგმის შესაბამისად მოხდეს სადემონტაჟო ტერიტორიის შემოსაზღვრა და უსაფრთხოების დაცვა.

განმარტებითი ბარათი და მითითებები		შ.პ.ს. "პირკიტაძე და კომპანია"		
		დირექტორი	რ. პირკიტაძე	
მისამართი:	ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7; ს/კ 01.13.05.004.260	არქიტექტორი	დ.მაჭარაშვილი	
		დაამუშავა	დ.მაჭარაშვილი	
		დამკვეთი:	შპს „იბერკომპანი"	02.08.2019 წ.

II რიგის სამუშაოები

3.2.1. სახურავის დემონტაჟი, მოეწყოს ხარაჩოები და დაიშალოს.

3.2.2.ჯედლები მოიხნას ეტაპობრივად. საჭიროების შემთხვევაში დაზიანებული ნაწილი მოიჭრას ელექტრო ხერხით.

3.2.3. საჭიროების შემთხვევაში მოხდეს ფილის დროებითი გამაგრება

3.2.4. გიდრავლიკური ჩაქუჩით დაიშალოს სართულთშუა გადახურვის ფილა

3.2.5. ნაგებობის დაშლის შემდეგ დაიტვირთოს სამშენებლო ნაგავი თვითმცლელზე და გათავისუფლდეს ტერიტორია.

სადემონტაჟო სამუშაოების დროს ვიხელმძღვანელოთ სნ. და წ-ით.

სნ და წ. 12.04.2001 „მშენებლობის ორგანიზაცია"
სნ. და წ. 2-01.02.-85 „ხანძარსაწინააღმდეგო ნორმები"
სნ. და წ. 3-01.02-85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია"

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო
შემდეგი მონაცემები:
მშენებლობის რაიონის სიტუაციური გეგმა
აზომვითი ნახაზები

პროექტის შედგენის წინ მოხდა შენობების ეზოს და მთლიანად ტერიტორიისა და მიმდებარე ქუჩების დათვალიერება, დაშლის პირობების შესწავლითა და გაანალიზებით.

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შესრულებულია მოქმედი სამშენებლო ნორმების წესებისა და სახელმწიფო სტანდარტები მიხედვით.

განმარტებითი ბარათი და მითითებები		შ.პ.ს. "პირაიტაძე და პომპანია"		
		დირექტორი	რ. პირაიტაძე	
მისამართი:	ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7; ს/კ 01.13.05.004.260	არქიტექტორი	დ.მაჭარაშვილი	
		დაამუშავა	დ.მაჭარაშვილი	
		დამკვეთი:	შპს „იბერპომპანი"	02.08.2019 წ.

სამუშაოთა წარმოების წესები და მეთოდები

სადემონტაჟო ნაგებობის დაშლამდე აუცილებელია არსებული საინჟინრო ქსელების, კომუნიკაციების და ჯაბელების ჩახსნა საქალაქო ქსელებიდან სპეციალიზებული ორგანიზაციების მეთვალყურეობის ქვეშ.
სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება მოხდება, მთლიანად ცოცხალი ძალის მეშვეობით

შენობის დაშლა ხდება სამონტაჟო სამუშაოების საპირისპიროდ ზემოდან ქვევით.

ჯატეგორიულად იკრძალება დემონტაჟის დროს ქვედა სივრცეში ყველანაირი სამუშაოს ჩატარება.

დემონტაჟის ხანგრძლივობის დადგენა

იმის გამო, რომ სადემონტაჟო სამუშაოების ხანგრძლივობა სამშენებლო ნორმებით გათვალისწინებული არ არის, დემონტაჟის ხანგრძლივობას ვნიშნავთ ანალოგიური ხასიათის სამუშაოების გამოცდილებისა და გარეშე ფაქტორების გათვალისწინებით 2 თვე. იხ. გრაფიკი.

უსაფრთხოების ტექნიკა

უცხო პირთა, აგრეთვე სამშენებლო ოპერაციებში დაუსაქმებელ მუშა-მოსამსახურეთა ყოფნა სამშენებლო მოედანზე დაუშვებელია
მუშა-მოსამსახურე პერსონალს უნდა ჩაუტარდეს ინსტრუქტაჟი მშენებლობაზე უსაფრთხოების ტექნიკის უზრუნველყოფის საკითხებზე. ასევე ტარდება გამოცდაც.
სამუშაოების შესრულების დროს საჭიროა სნიპ-III-4-80 თავის "უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში" და სხვა ნორმატიული დოკუმენტაციების მოთხოვნების დაცვა.
სადემონტაჟო სამუშაოების მიმდინარეობის დროს მოხდეს ანაკრები მზიდი კონსტრუქციების შეუღლების კვანძების შემოწმება და მხოლოდ შემოწმების შემდგომ მოხდეს სადემონტაჟო სამუშაოების ჩატარება.

ჯატეგორიულად აიკრძალოს დემონტაჟის დროს სადემონტაჟო ფრონტის ქვემოთ ყველანაირი სამუშაოების ჩატარება.

ეკოლოგია და ბუნების დაცვის საკითხი

სადემონტაჟო სამუშაოების დაწყება დაიშვება ქ. თბილისის სსიპ არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული ნებართვის შემდეგ. დემონტაჟი აუცილებელია განხორციელდეს ბუნების დაცვითი და ჰაერის გაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებების დცვით.
შესაბამისი სამსახურის ნებართვის გარეშე მშენებლობის სიახლოვეს იკრძალება მრავალწლიანი ხეებისა და ნარგავების მოჭრა ან განადგურება.
სადემონტაჟო სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში შენობიდან სამშენებლო ნაგვის ღიად ჩამოყრა დაუშვებელია, რათა ამ შემთხვევაში არ მოხდეს მტვრის გაბნევა სელიტებურ ზონაში. შენობა უნდა აღიჭურვოს ინვენტარული პონუსური ტიპის ნაგავგამტარებით და ნაგვის ჩამოცლა კი მოხდეს უშვალოთ ავტოთვითმცლელი მანქანების ძარებში.
სადემონტაჟო სამიშაოების პროცესში წარმოქმნილი მტვრის შემცირების მიზნით მშრალ ამინდში ტერიტორია მოირწყას, ხოლო სამშენებლო მასალების ტრანსპორტირება, მოხდეს დახურული ან ტენტიანი სატრანსპორტი საშუალებით.

განმარტებითი ბარათი და მითითებები		შ.პ.ს. "ჯირკვიტაძე და კომპანია"		
		დირექტორი	რ. ჯირკვიტაძე	
მისამართი:	ქ. თბილისი,კუჩა გუდაუთის №7; ს/კ 01.13.05.004.260	არქიტექტორი	დ.მაჭარაშვილი	
		დაამუშავა	დ.მაჭარაშვილი	
		დამკვეთი:	შპს „იბერიაომპანი"	02.08.2019 წ.


02.08.2019


02.08.2019

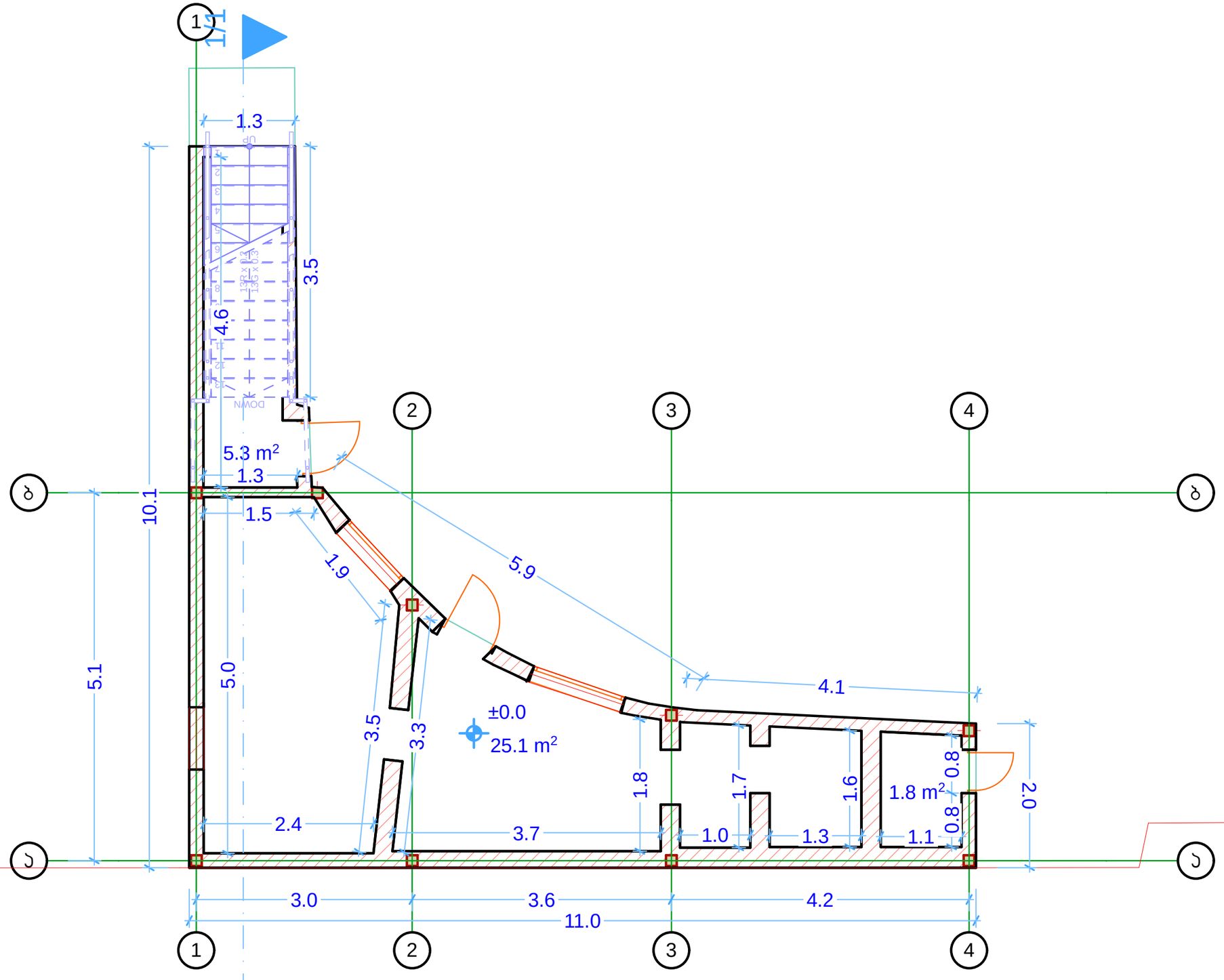

02.08.2019


02.08.2019


02.08.2019

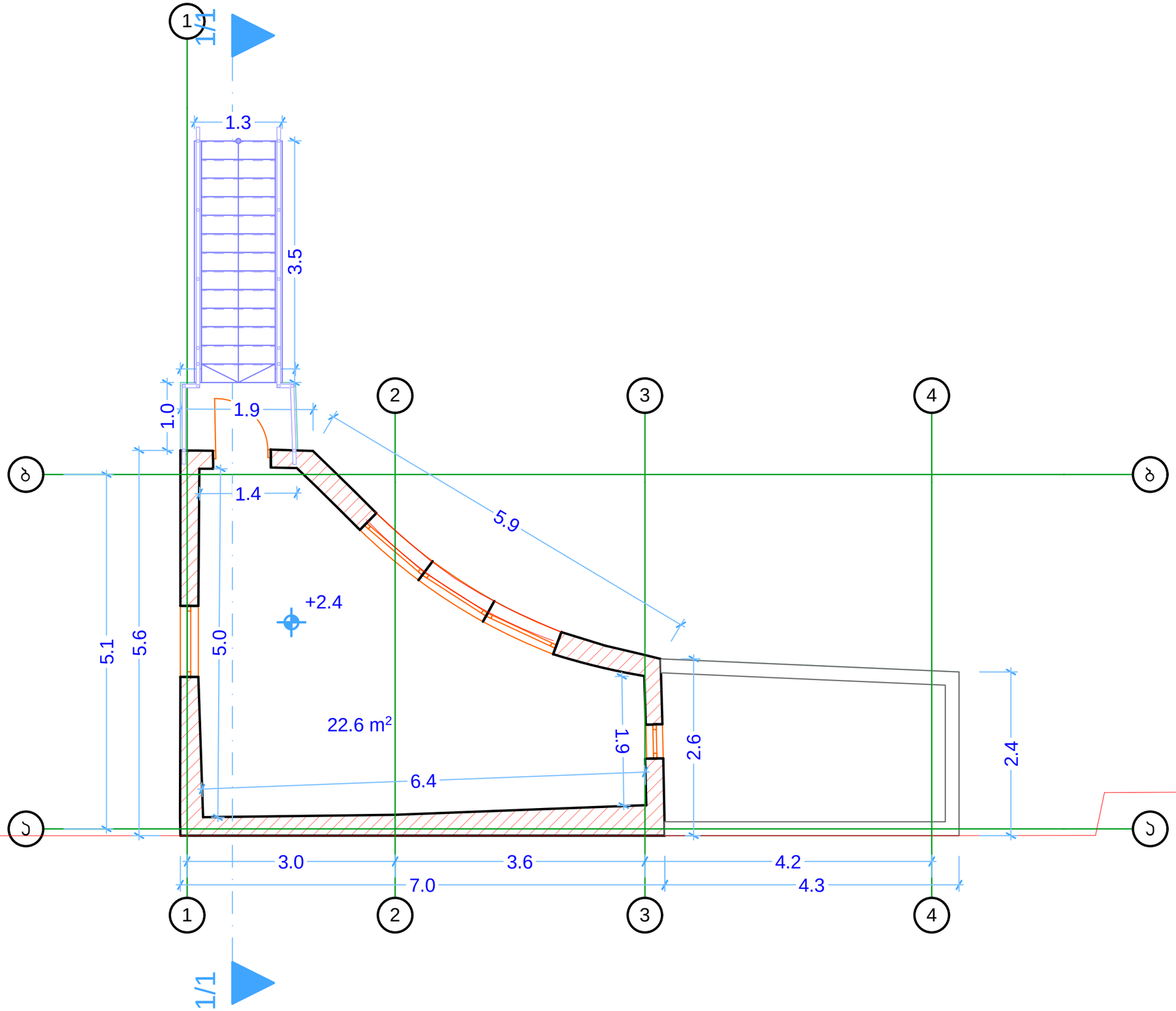

02.08.2019


555 97 00 93
593 11 75 42
551 51 91 28
02.08.2019



A-3	თბილისი 2019წ.
ექსპლიკაცია	
სასარგებლო ფართი 31.4 მ²	
პირობითი ნიშნები	
შენიშვნები	
დამკვეთი: შპს „იბერპომპანი"	
შეთანხმებულია დამკვეთთან:	
დემონტაჟის პროექტი	
მისამართი: ქ. თბილისი,ჟუჩა გუდაუთის №7; ს/კ 01.13.05.004.260; შენობა-ნაგებობა 1/1	
შ.პ.ს. ,,პირკიტაძე და კომპანია"	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირკიტაძე		
პზომა	ლ.მაჯარაშვილი		
დამუშავა	დ.მაჯარაშვილი		
მასშტაბი	მ.1:50	გეგმა +0.00 ნიშნულზე	
თარიღი	02.08.2019 წ.		
სტადია		ფურცლები	ფურც.
არსებული			



A-3	თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

სასარგებლო ფართი 22.6 მ²

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი:
შპს „იბერჯომპანი"

შეთანხმებულია
დამკვეთთან:

დემონტაჟის პროექტი

მისამართი
ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7;
ს/ს 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 1/1

შ.პ.ს. ,,პირაიტაძე და კომპანია"

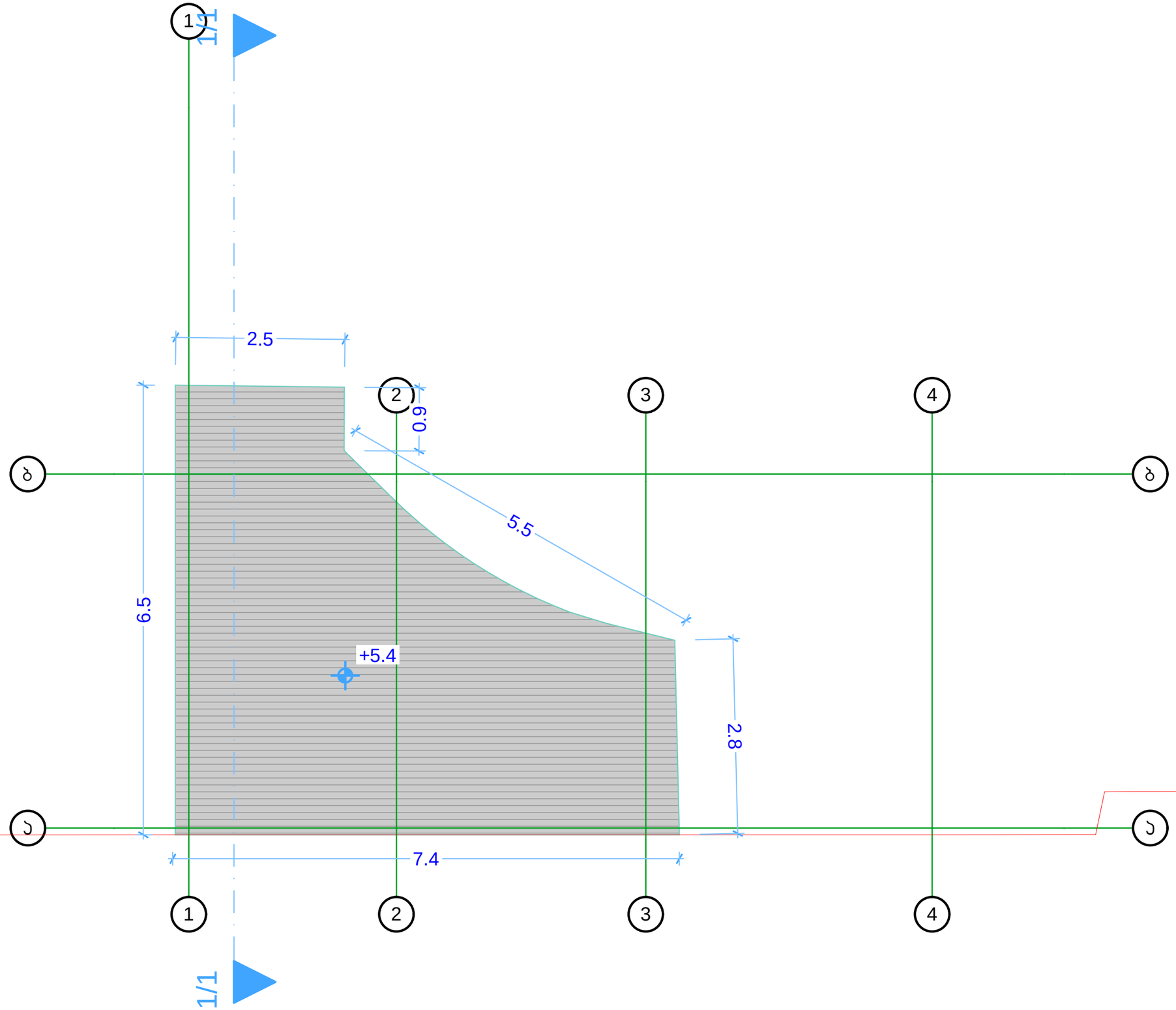
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირაიტაძე		
პრორგ	ლ.მეჯარაშვილი		
დამუშავა	დ.მეჯარაშვილი		

მასშტაბი მ.1:50

თარიღი 02.08.2019 წ.

გეგმა +2.40 ნიშნულზე

სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		



A-3	თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი: შპს „იბერპომპანი“	
შეთანხმებულია დამკვეთთან:	

დემონტაჟის პროექტი

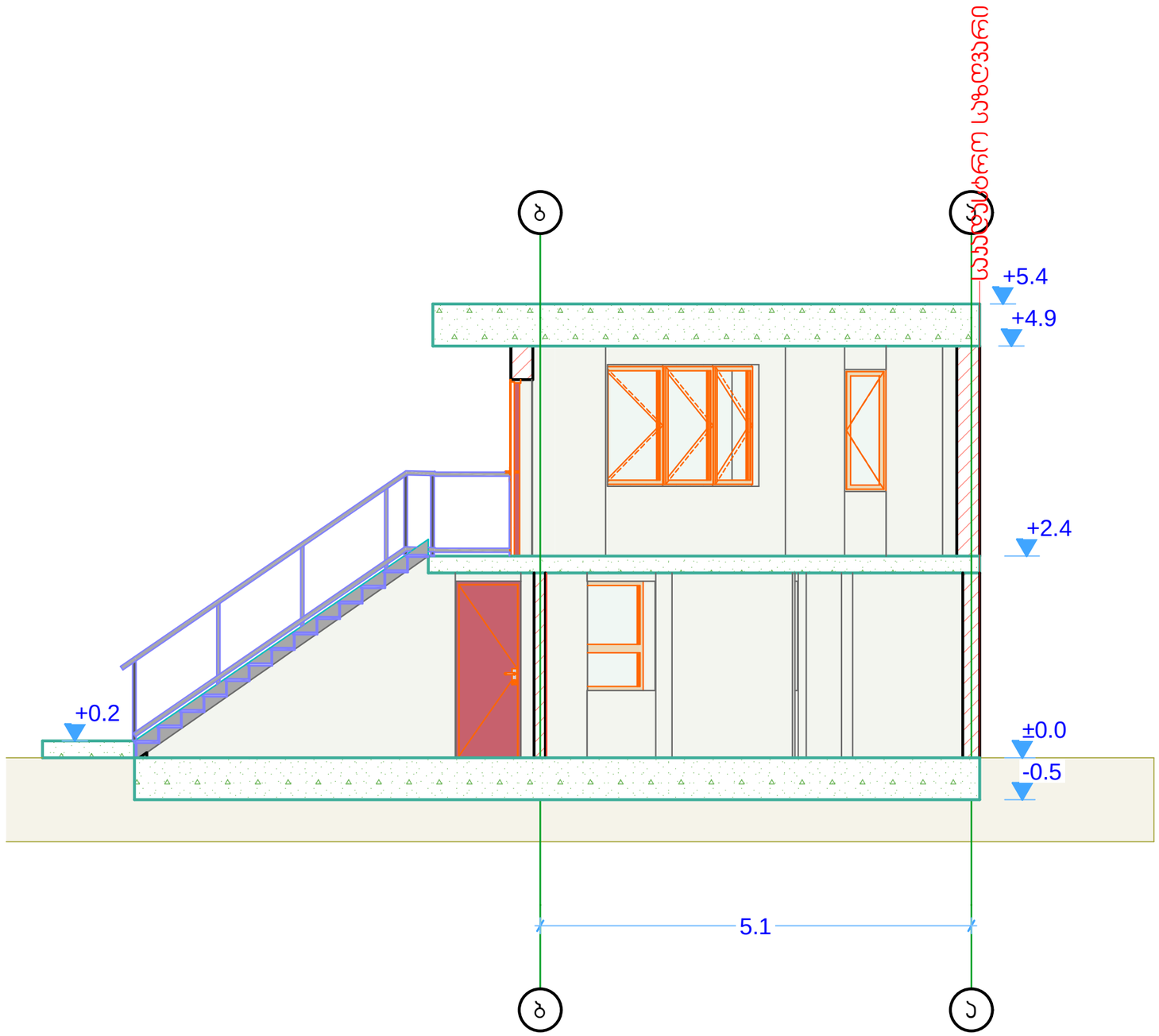
მისამართი

ქ. თბილისი,ჟუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 1/1

შ.პ.ს. ,,პირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირკიტაძე		
პზოგა	ლ.მაჯარაშვილი		
დამუშავა	დ.მაჯარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:50	სახერავის გეგმა
თარიღი 02.08.2019 წ.		
სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		



A-3	თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

ჰირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი: შპს „იბერპომპანი“	
შეთანხმებულია დამკვეთთან:	

დემონტაჟის პროექტი

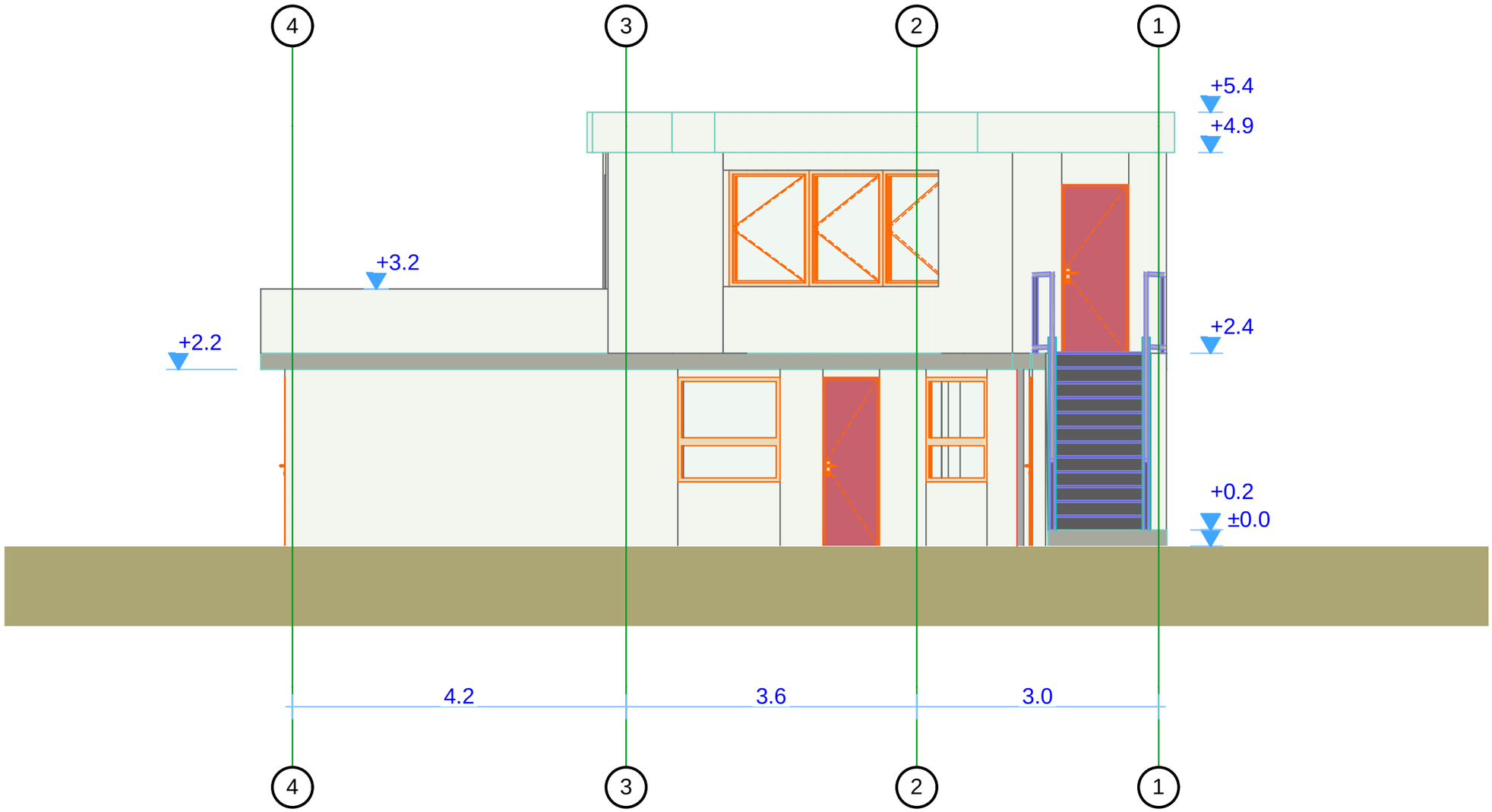
მისამართი

ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 1/1

შ.პ.ს. ,,პირპიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირპიტაძე		
ბზომა	ლ.მაჯარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჯარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:50	ჯრილი
თარიღი 02.08.2019 წ.		
სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		



A-3	თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი:
შპს „იბერპომპანი"

შეთანხმებულია
დამკვეთთან:

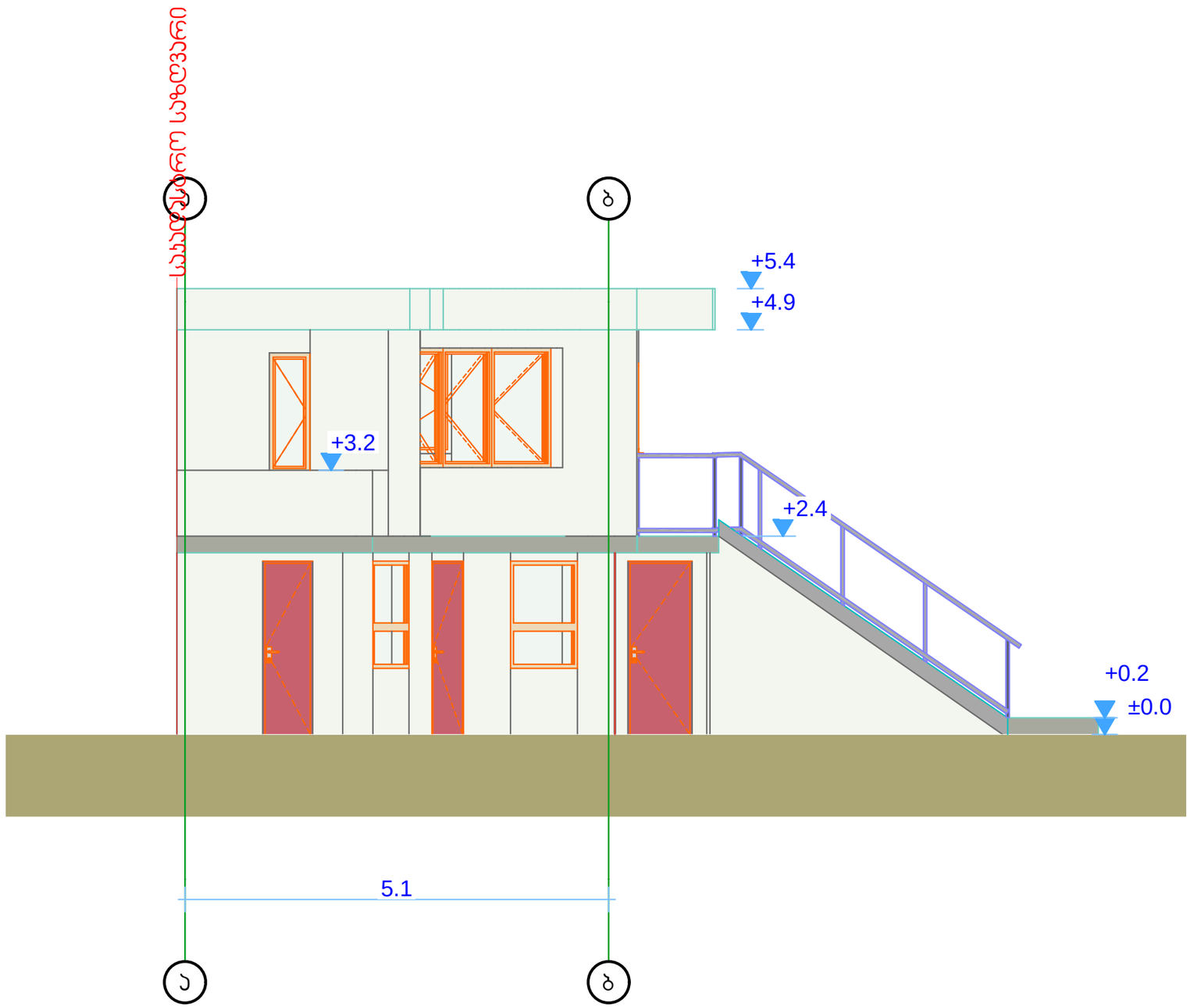
დემონტაჟის პროექტი

მისამართი
ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 1/1

შ.პ.ს. ,,პირპიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირპიტაძე		
ბზომა	ლ.მაჯარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჯარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:50	ფასადი 5-1 ღერძებს შორის
თარიღი 02.08.2019 წ.		
სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		



A-3	თბილისი 2019წ.		

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი:
შპს „იბერკომპანი“

შეთანხმებულია
დამკვეთთან:

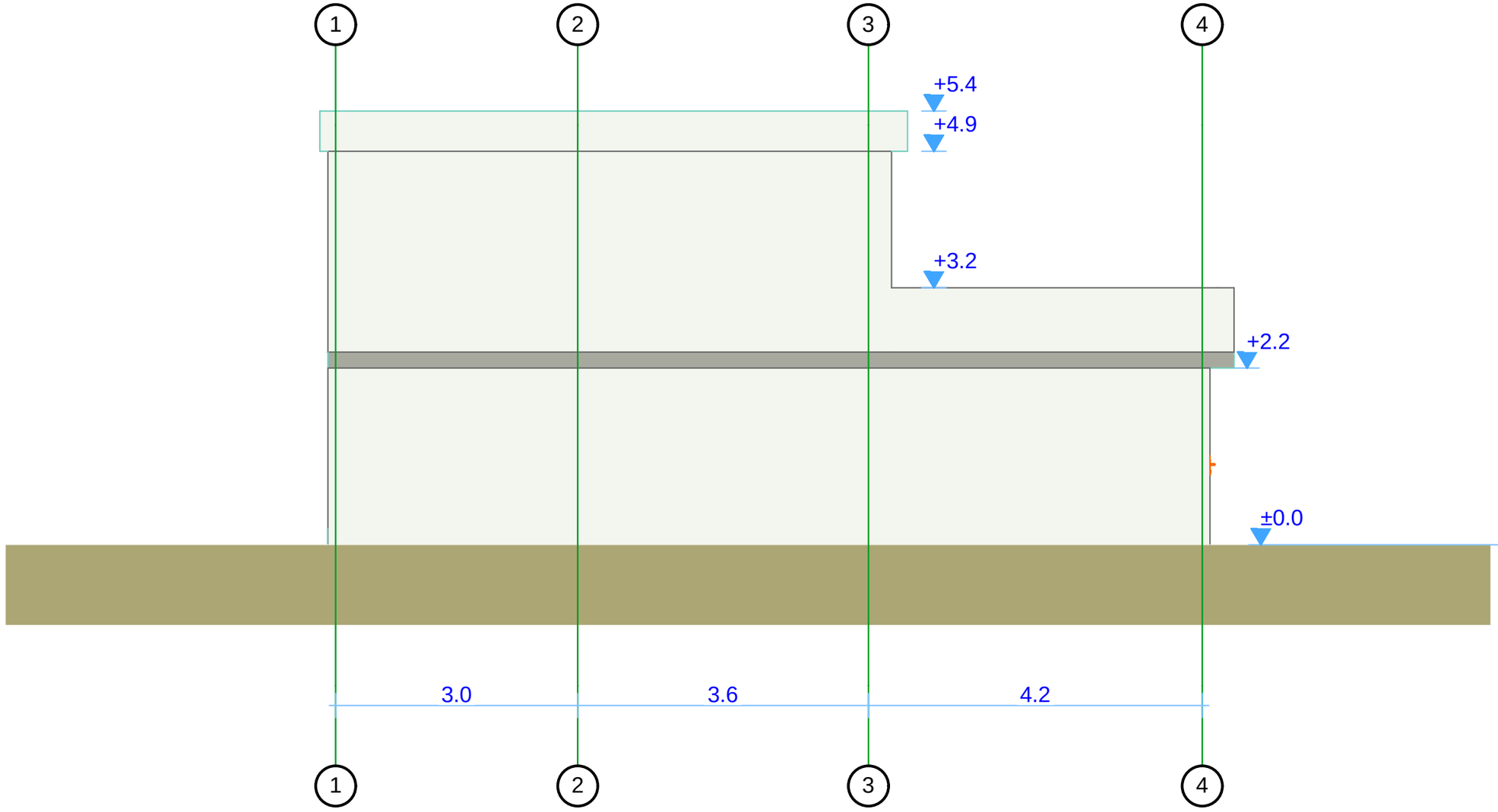
დემონტაჟის პროექტი

მისამართი
ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 1/1

შ.პ.ს. ,,პირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირკიტაძე		
ჯგუფი	ლ.მაჭარაშვილი		
დამუშავა	დ.მაჭარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:50	ფასადი ა-ბ ღერძებს შორის	
თარიღი 02.08.2019 წ.			
სტადია		ფურცლები	ფურც.
არსებული			



A-3	თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი: შპს „იბერპომპანი“	
შეთანხმებულია დამკვეთთან:	

დემონტაჟის პროექტი

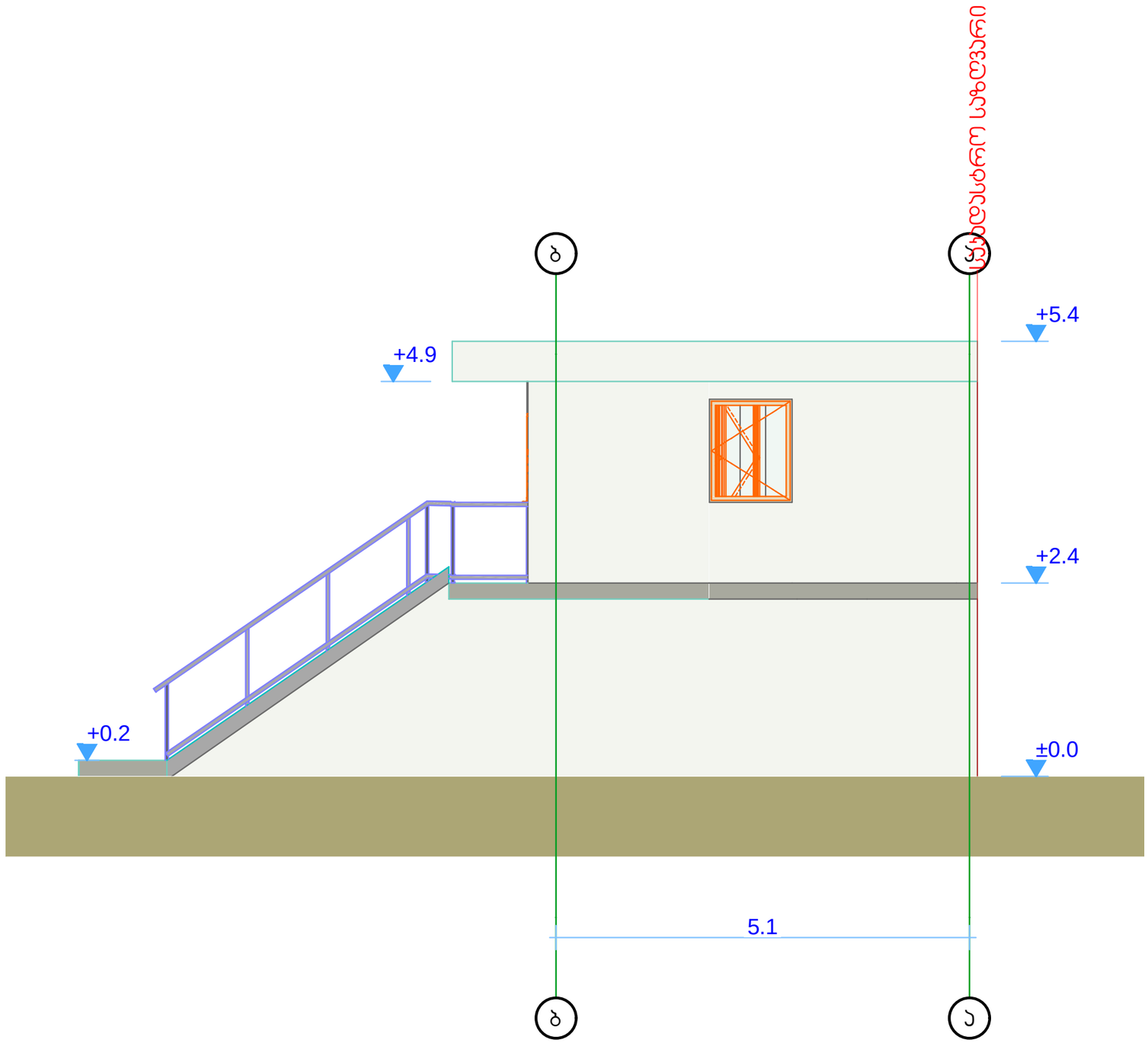
მისამართი

ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7;
ს/ს 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 1/1

შ.პ.ს. ,,პირპიტაძე და პომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირპიტაძე		
ბზომა	ლ.მაჯარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჯარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:50	ფასადი 1-5 ღერძებს შორის
თარიღი 02.08.2019 წ.		
სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		



A-3	თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი: შპს „იბერკომპანი"	
შეთანხმებულია დამკვეთთან:	

დემონტაჟის პროექტი

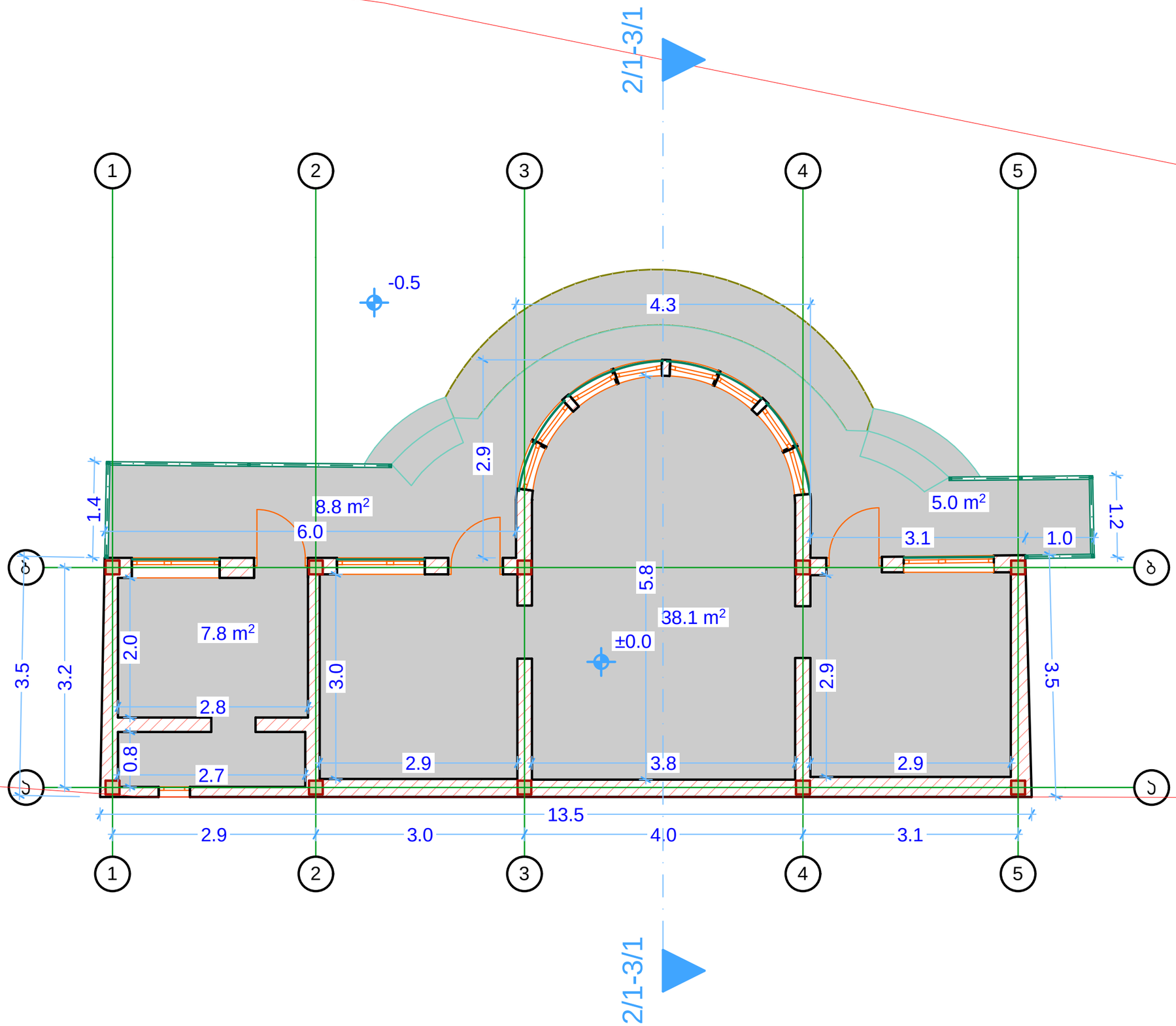
მისამართი

ქ. თბილისი,ჟეჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 1/1

შ.პ.ს. ,,პირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირკიტაძე		
ზედამხედველი	ლ.მაჯარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჯარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:50	ფასადი ბ-ა ღერძებს შორის
თარიღი	02.08.2019 წ.	
სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		



A-3	თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

სასარგებლო ფართი 45.9 მ²

საზაფხულო ფართი 13.8 მ²

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი: შპს „იბერკომპანი"	
შეთანხმებულია დამკვეთთან:	

დემონტაჟის პროექტი

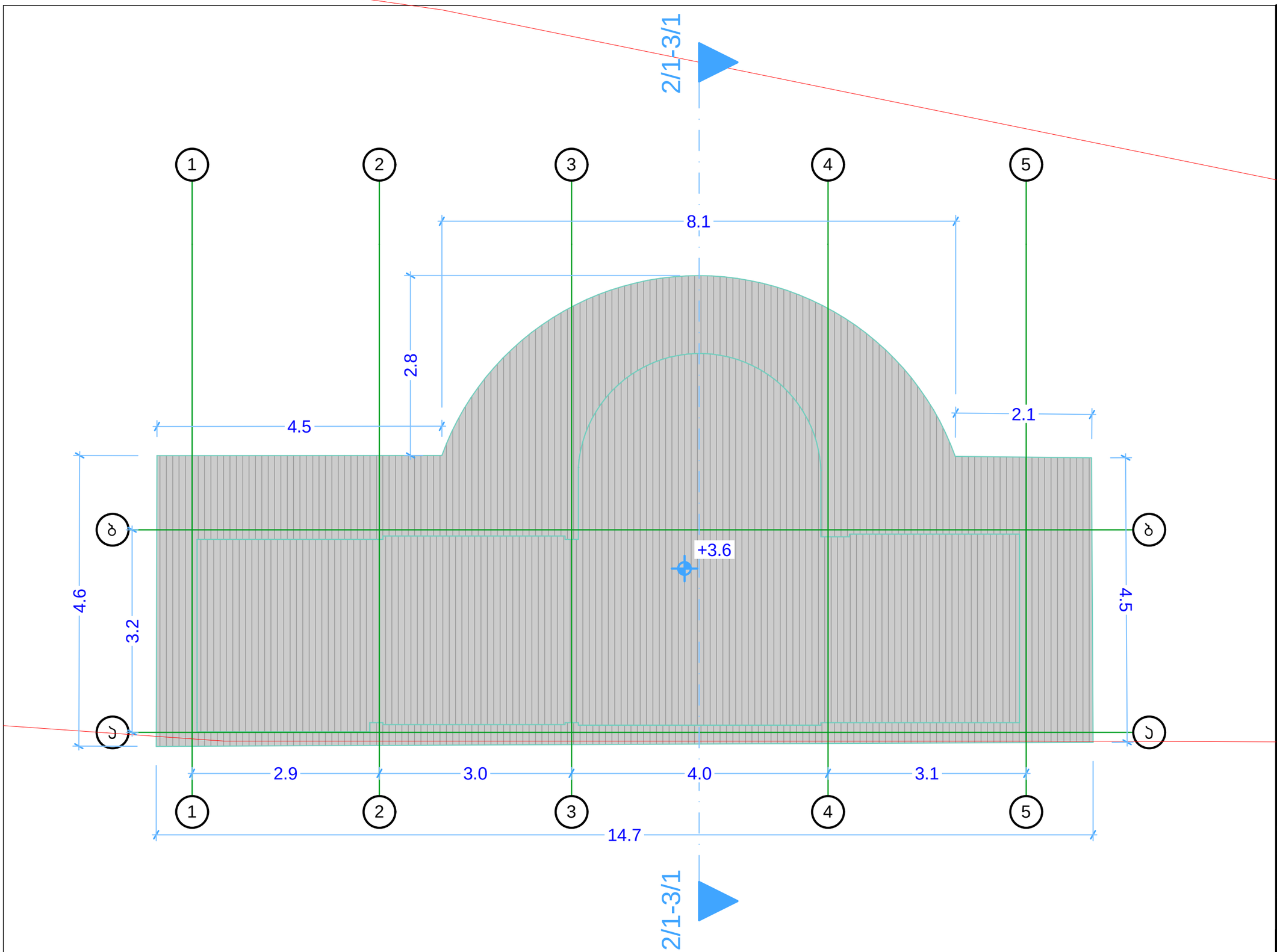
მისამართი

ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 2/1;3/1

შ.პ.ს. ,,პირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირკიტაძე		
ხუთმა	ლ.მაჯარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჯარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:50	
თარიღი 02.08.2019 წ.		გეგმა 0.00 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		



A-3	თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

სასარგებლო ფართი 45.9 მ²

საზაფხულო ფართი 13.8 მ²

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი: შპს „იბერკომპანი"	
შეთანხმებულია დამკვეთთან:	

დემონტაჟის პროექტი

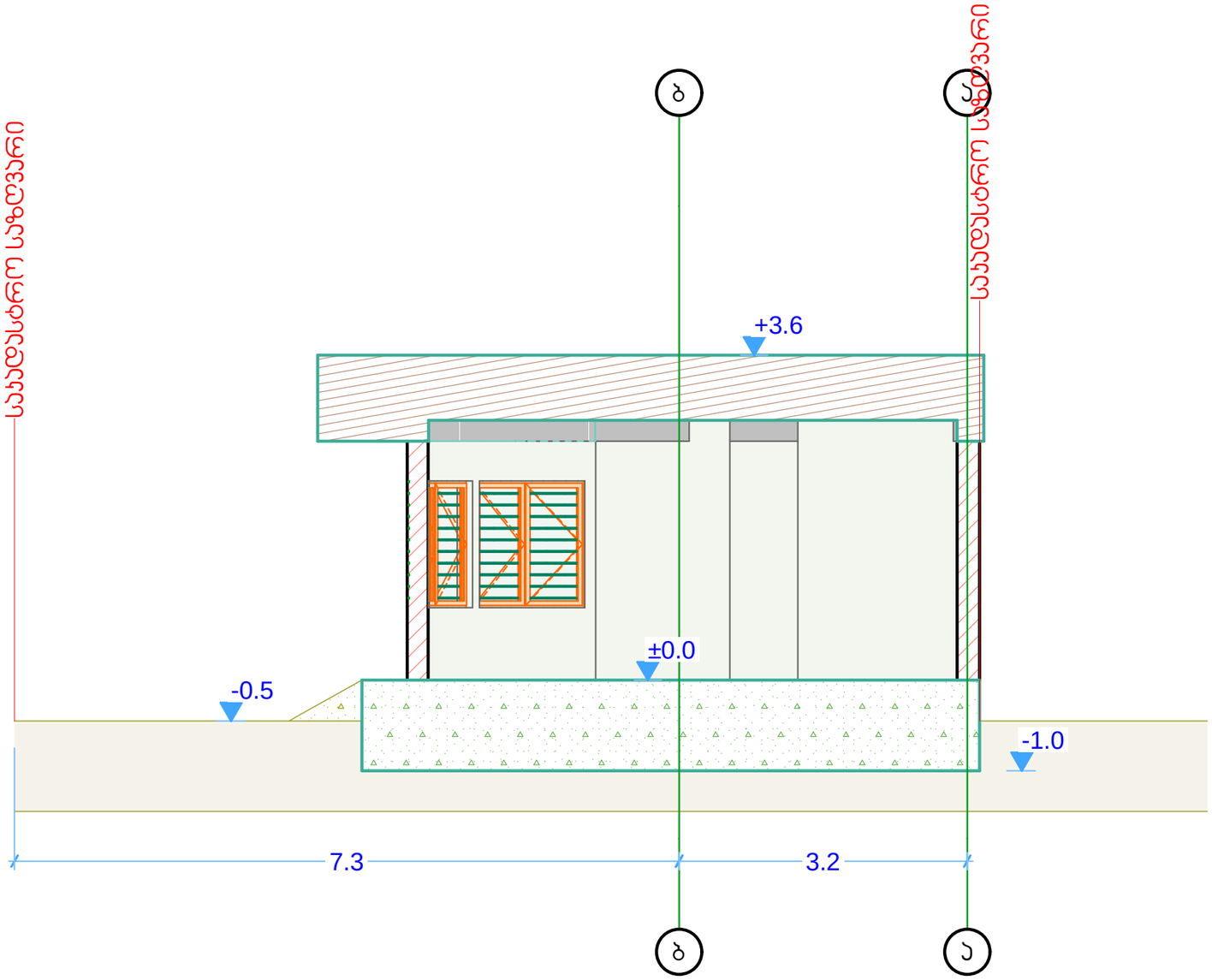
მისამართი

ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 2/1;3/1

შ.პ.ს. ,,პირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირკიტაძე		
ჯგუფი	ლ.მეჯარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მეჯარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:50	სახურავის გეგმა
თარიღი	02.08.2019 წ.	
სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		



A-3	თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი:
შპს „იბერკომპანი"

შეთანხმებულია
დამკვეთთან:

დემონტაჟის პროექტი

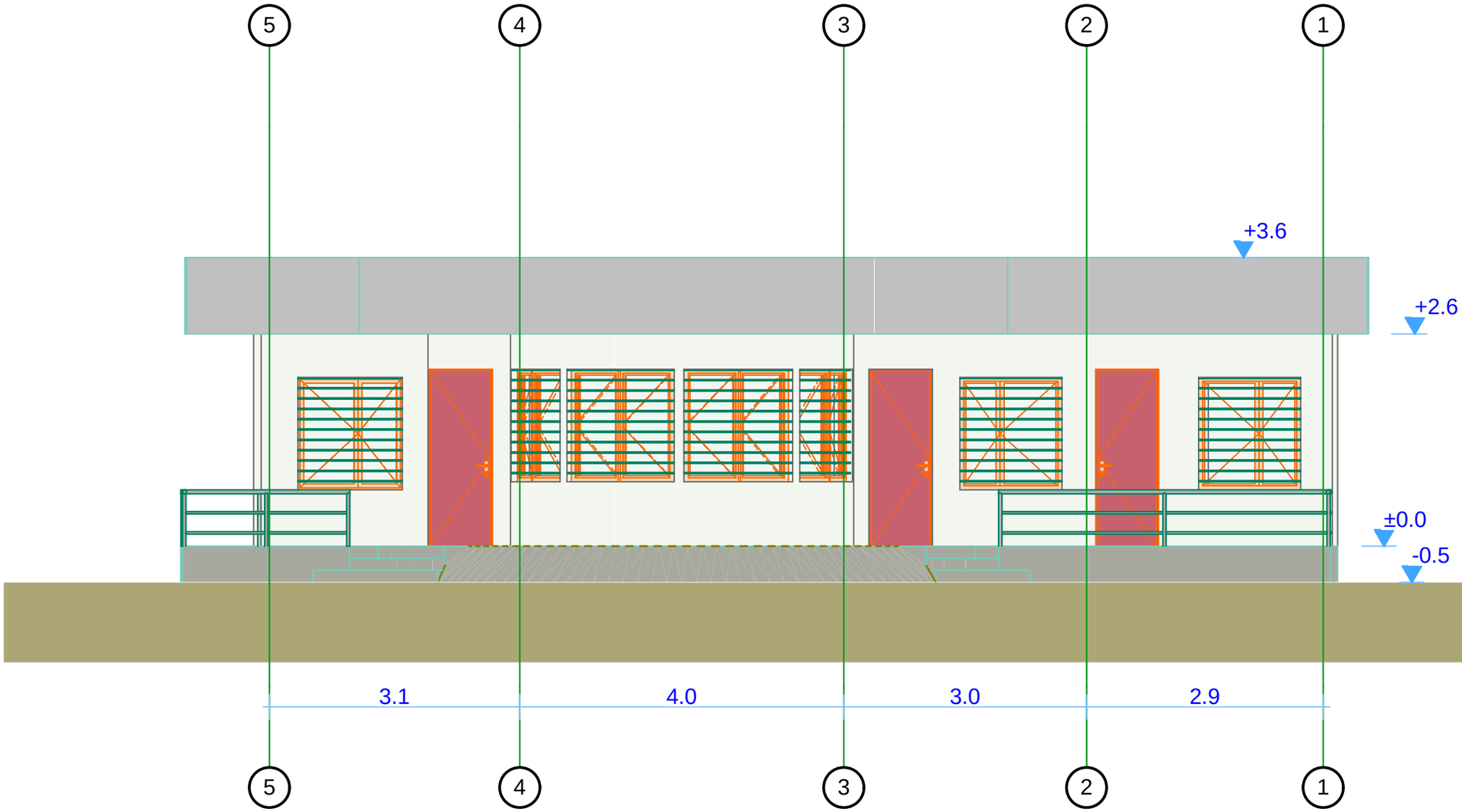
მისამართი

ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 4/1

შ.პ.ს. ,,პირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირკიტაძე		
ხზომა	ლ.მაჯარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჯარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:50	ჯრილი
თარიღი 02.08.2019 წ.		
სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		



A-3 | თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი:
შპს „იბერკომპანი"

შეთანხმებულია
დამკვეთთან:

დემონტაჟის პროექტი

მისამართი
ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 2/1-3/1

შ.პ.ს. ,,პირკიტაძე და კომპანია"

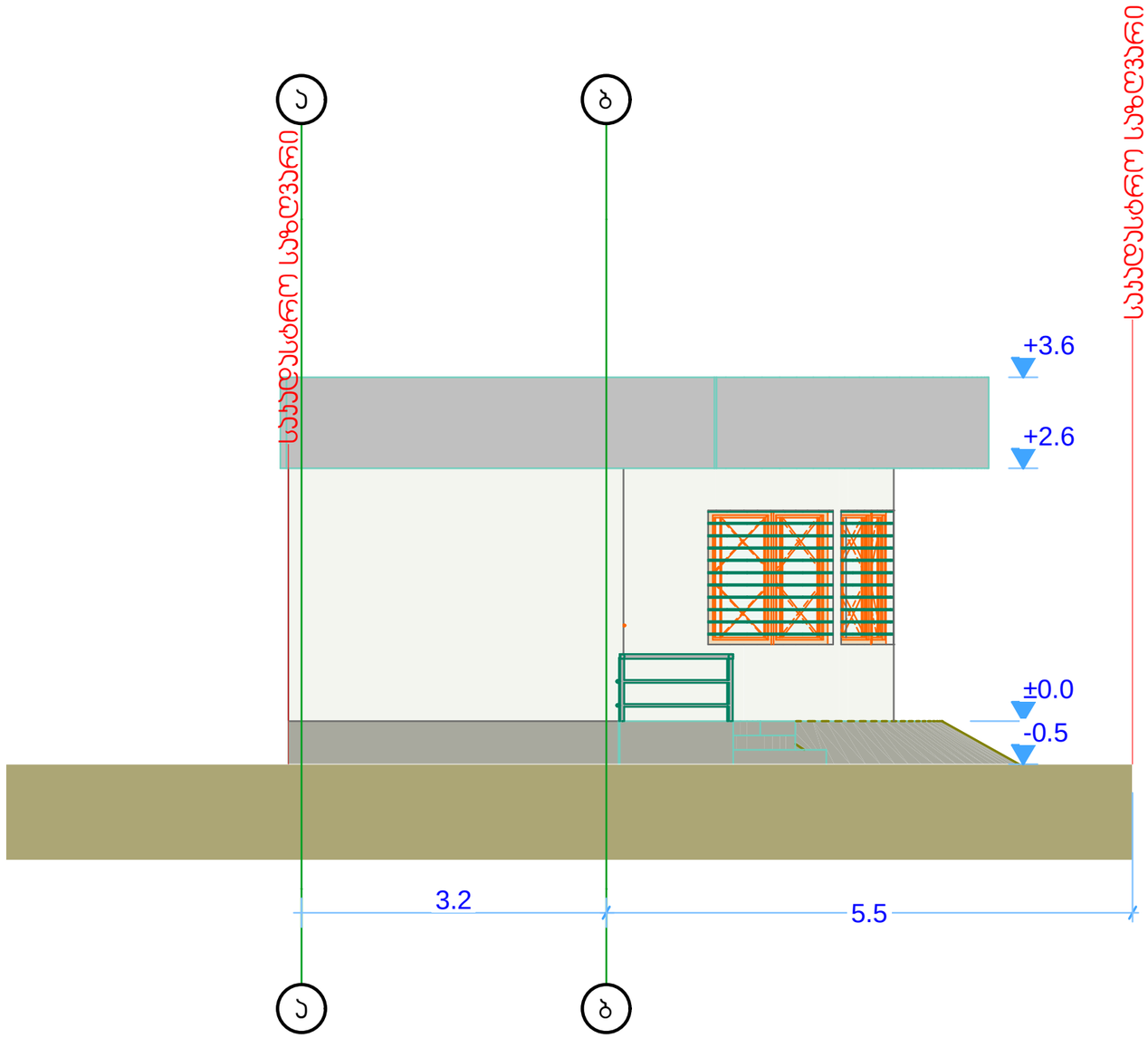
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირკიტაძე		
ბზომა	ლ.მაჯარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჯარაშვილი		

მასშტაბი მ.1:50

თარიღი 02.08.2019 წ.

ფასადი 5-1
ღერძებს შორის

სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		



A-3	თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი:
შპს „იბერკომპანი"

შეთანხმებულია
დამკვეთთან:

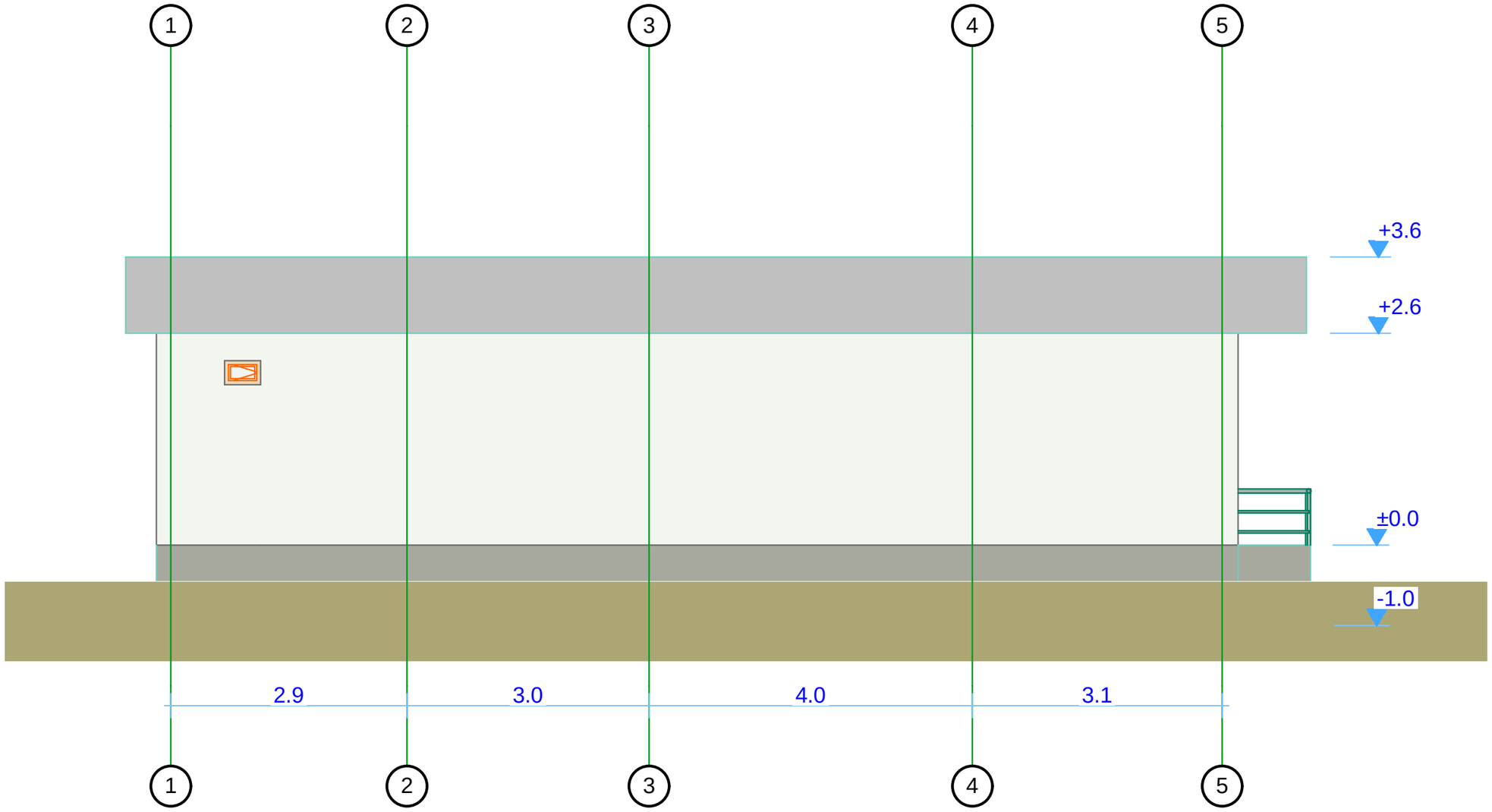
დემონტაჟის პროექტი

მისამართი
ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 2/1-3/1

შ.პ.ს. ,,პირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირკიტაძე		
ბზომა	ლ.მაჯარაშვილი		
დამუშავა	დ.მაჯარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:50	ფასადი ა-ბ ღერძებს შორის
თარიღი 02.08.2019 წ.		
სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		



A-3	თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი:
შპს „იბერკომპანი"

შეთანხმებულია
დამკვეთთან:

დემონტაჟის პროექტი

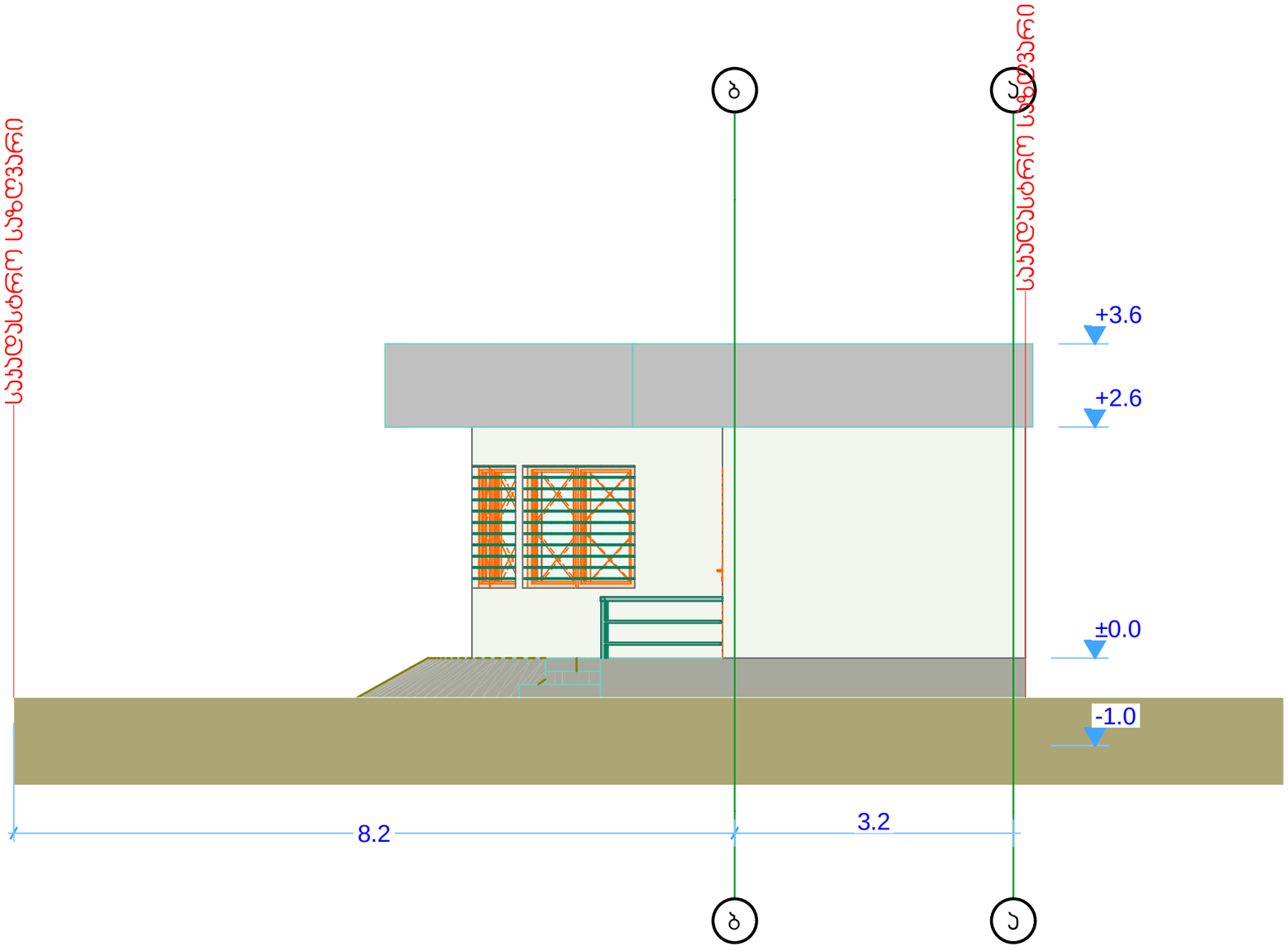
მისამართი

ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 2/1-3/1

შ.პ.ს. ,,პირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირკიტაძე		
ხუროთმოძღვარი	ლ.მაჯარაშვილი		
დამუშავება	დ.მაჯარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:50	ფასადი 1-5 დერეფნის შორის
თარიღი 02.08.2019 წ.		
სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		



A-3	თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი:
შპს „იბერკომპანი"

შეთანხმებულია დამკვეთთან:

დემონტაჟის პროექტი

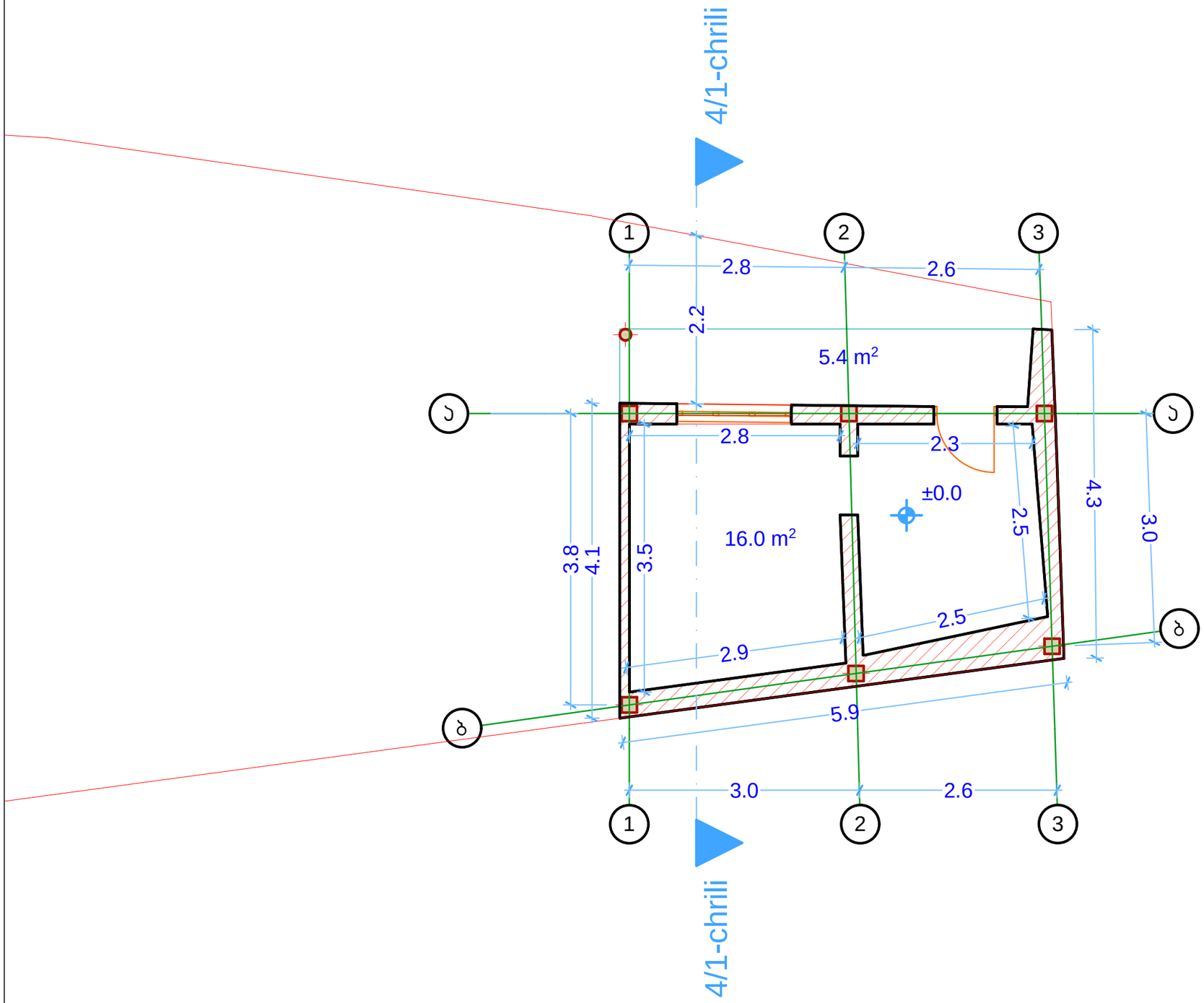
მისამართი

ქ. თბილისი,კუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 2/1-3/1

შ.პ.ს. ,,პირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირკიტაძე		
ზედამხედველი	ლ.მაჭარაშვილი		
დამმუშავა	დ.მაჭარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:50	ფასადი ბ-ა ღერძებს შორის
თარიღი	02.08.2019 წ.	
სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		



A-3	თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

სასარგებლო ფართი 16.0 მ²

საზაფხულო ფართი 5.4 მ²

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი: შპს „იბერკომპანი"	
შეთანხმებულია დამკვეთთან:	

დემონტაჟის პროექტი

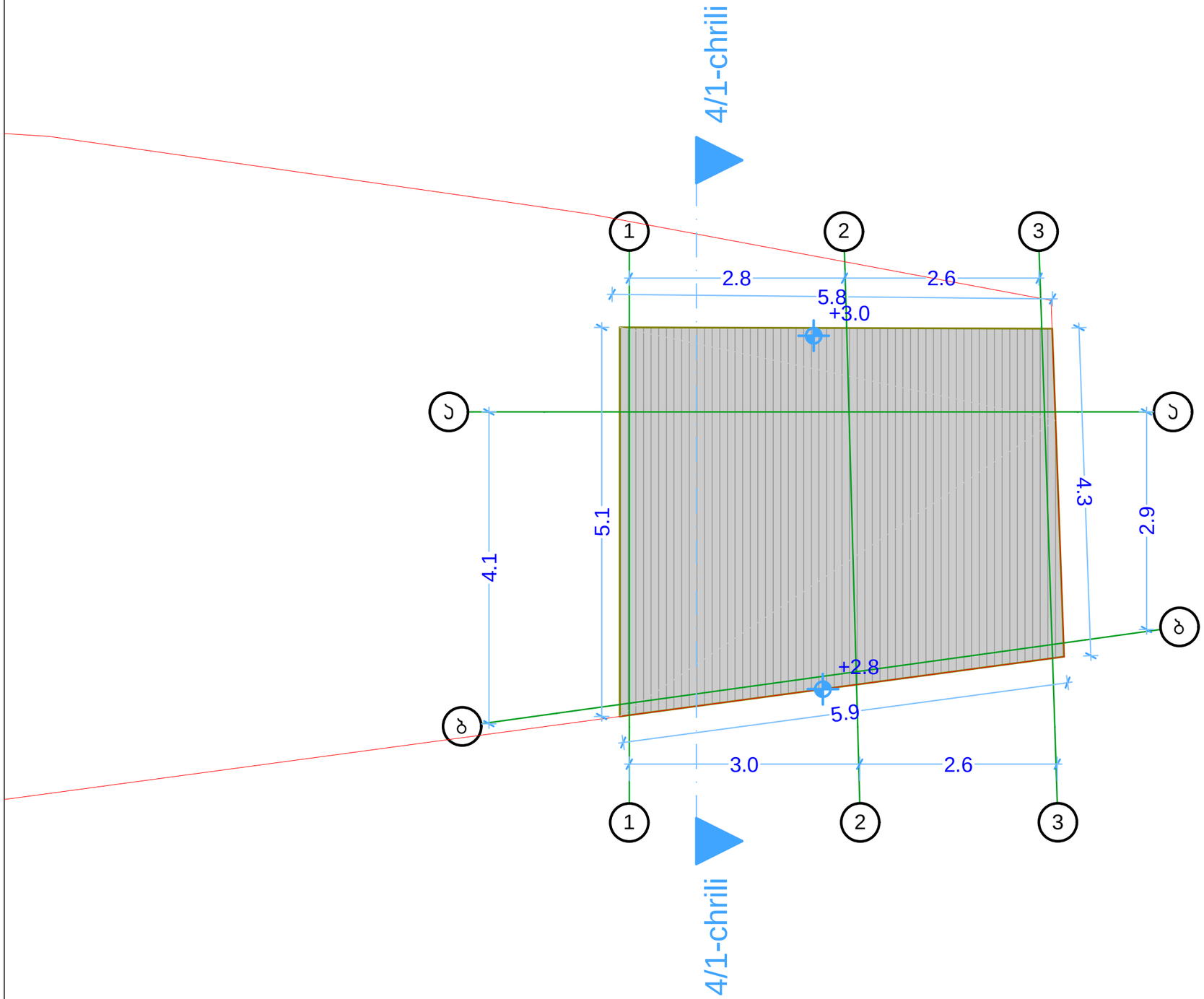
მისამართი

ქ. თბილისი,კუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 4/1

შ.პ.ს. ,,პირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირკიტაძე		
ზომა	ლ.მაჭარაშვილი		
დამუშავა	დ.მაჭარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:50	
თარიღი 02.08.2019 წ.		გეგმა 0.00 ნიშნულზე
სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		



A-3	თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი:
შპს „იბერკომპანი"

შეთანხმებულია
დამკვეთთან:

დემონტაჟის პროექტი

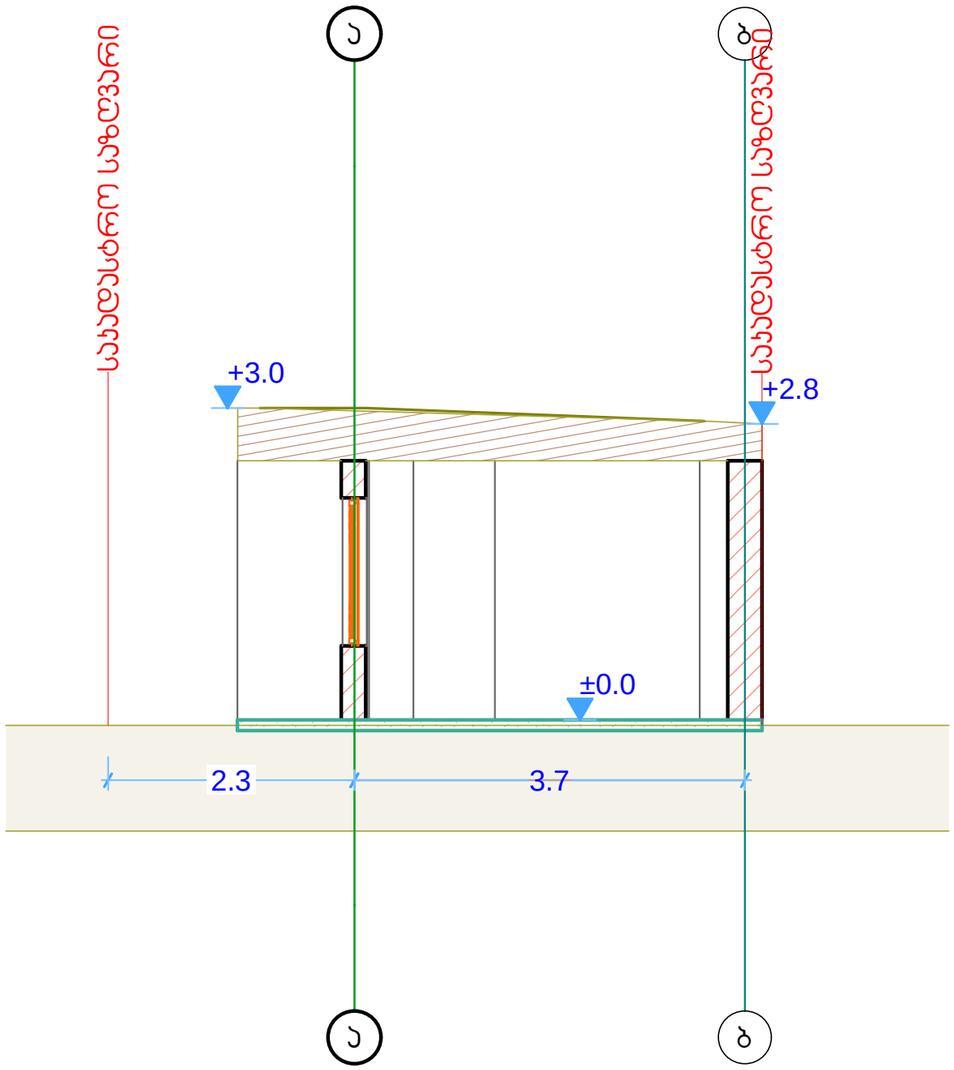
მისამართი

ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 4/1

შ.პ.ს. ,,პირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირკიტაძე		
ბზომა	ლ.მაჯარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჯარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:50	სახერხვის გეგმა
თარიღი 02.08.2019 წ.		
სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		



A-3 | თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი:
შპს „იბერკომპანი"

შეთანხმებულია
დამკვეთთან:

დემონტაჟის პროექტი

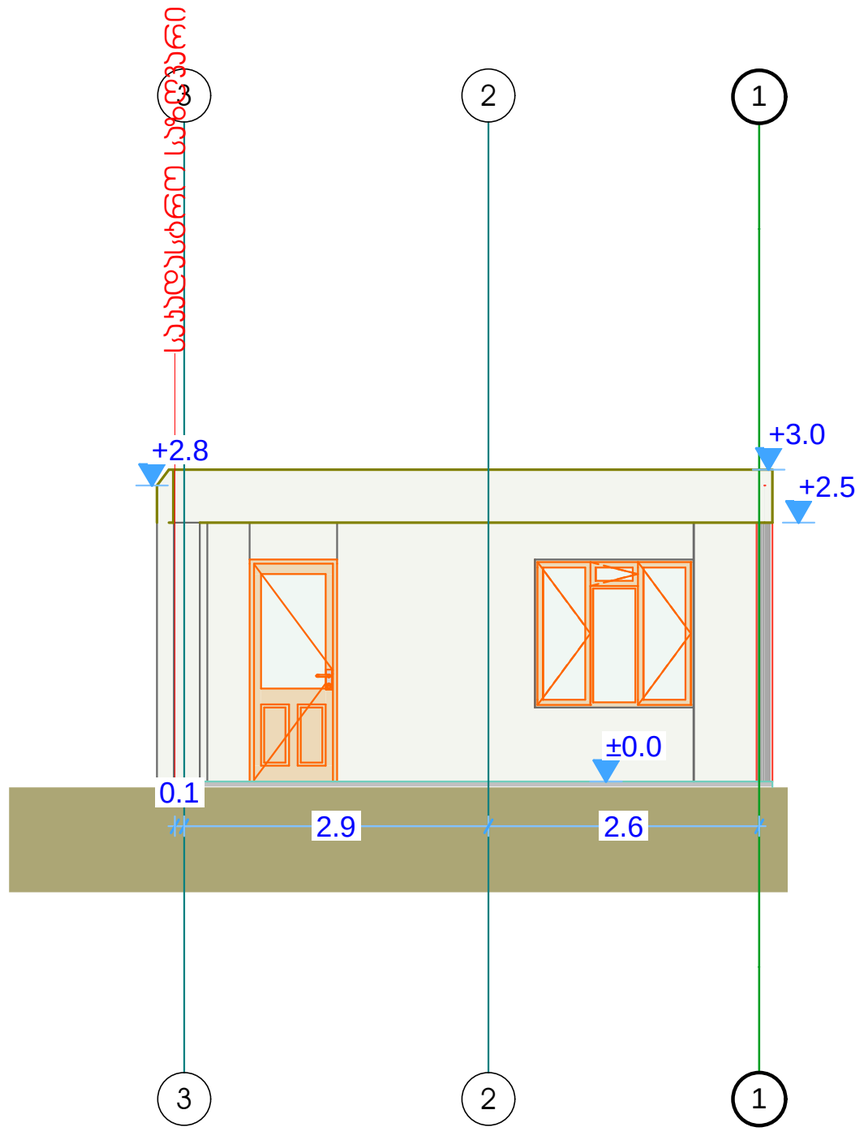
მისამართი

ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 4/1

შ.პ.ს. ,,პირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირკიტაძე		
ზოგა	ლ.მაჯარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჯარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:50	ჭრილი	
თარიღი	02.08.2019 წ.		
სტადია		ფურცლები	ფურც.
არსებული			



A-3	თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

ჰორიზონტალური ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი: შპს „იბერპომპანი“	
შეთანხმებულია დამკვეთთან:	

დემონტაჟის პროექტი

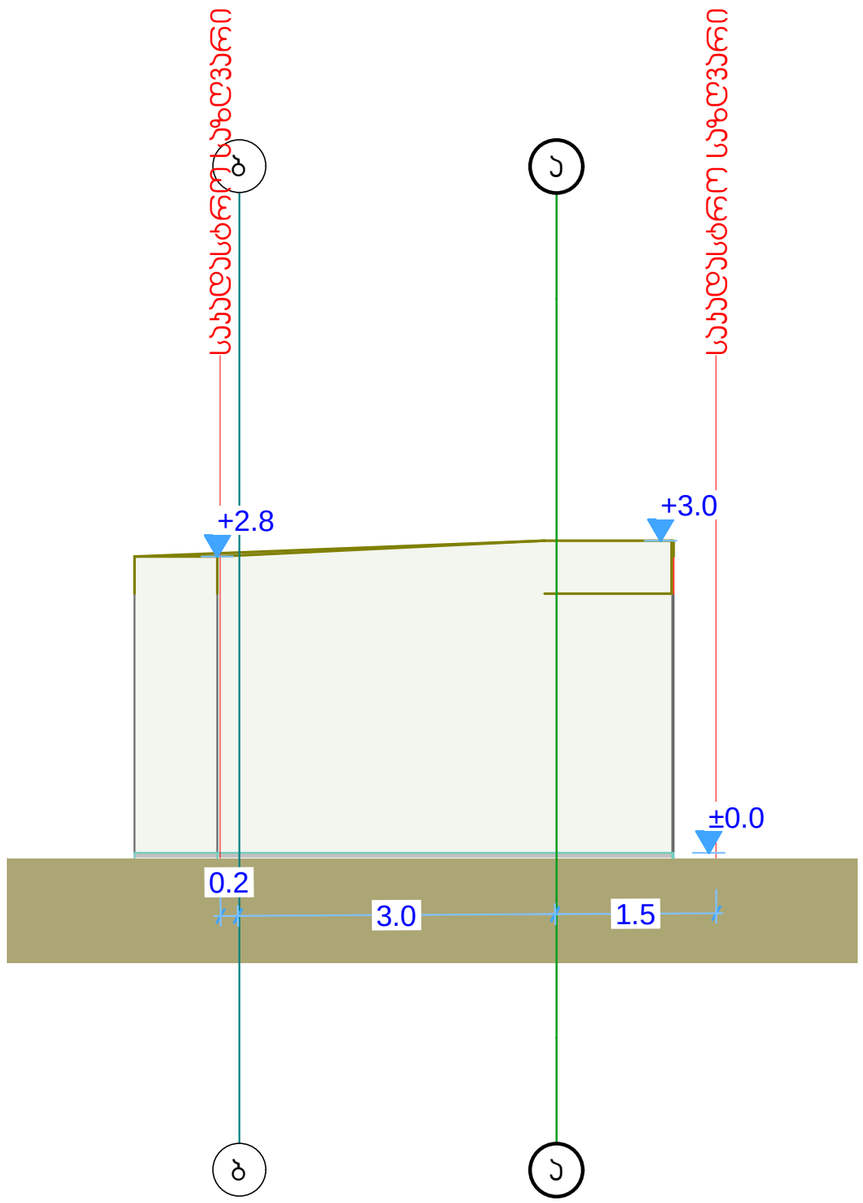
მისამართი

ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 4/1

შ.პ.ს. ,,პირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირკიტაძე		
ხელმძღვანელი	ლ.მაჯარაშვილი		
დამმუშავა	დ.მაჯარაშვილი		

მასშტაბი	1:50	ფასადი 3-1 ღერძებს შორის
თარიღი 02.08.2019 წ.		
სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		



A-3	თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი:
შპს „იბერკომპანი"

მეთანამშრომლის დამკვეთთან:

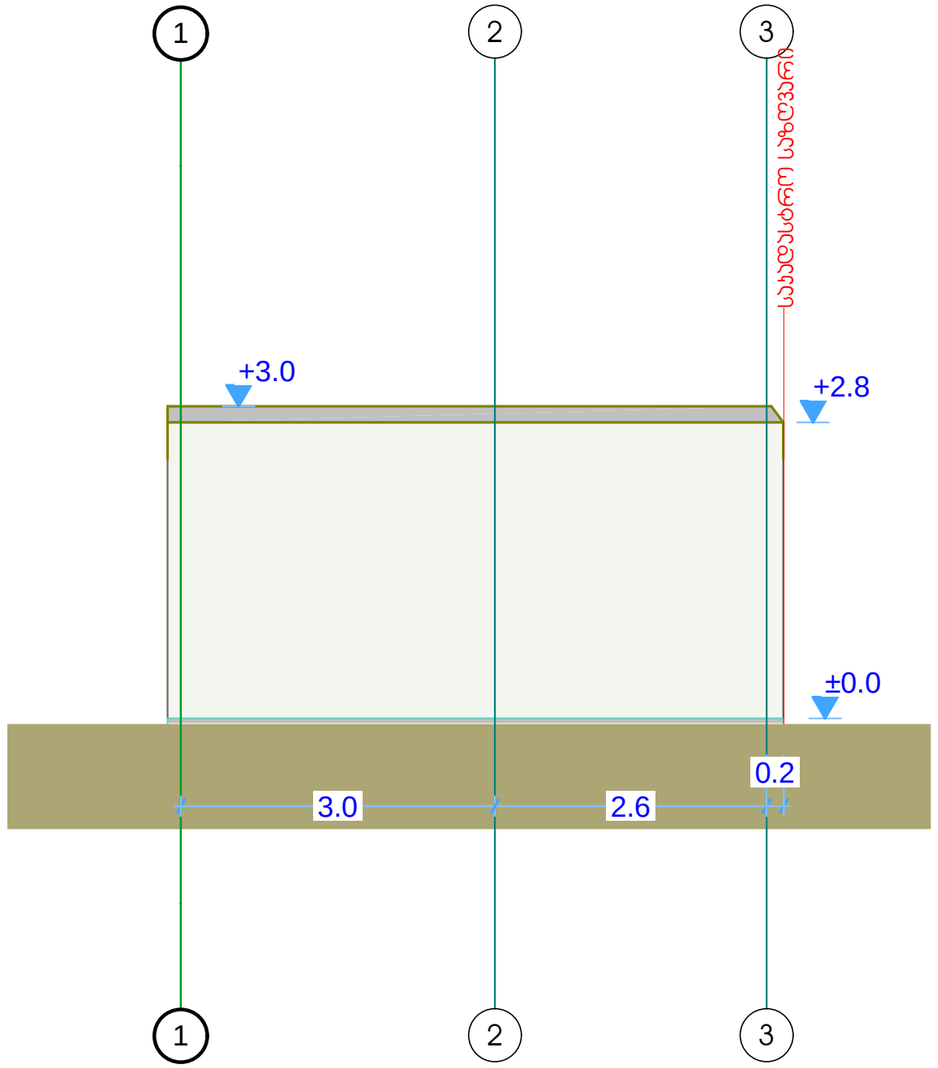
დემონტაჟის პროექტი

მისამართი
ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 4/1

შ.პ.ს. ,,პირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირკიტაძე		
ბზომა	ლ.მაჭარაშვილი		
დაამუშავა	დ.მაჭარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:50	ფასადი ბ-ა ღერძებს შორის
თარიღი 02.08.2019 წ.		
სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		



A-3	თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი: შპს „იბერკომპანი“	
შეთანხმებულია დამკვეთთან:	

დემონტაჟის პროექტი

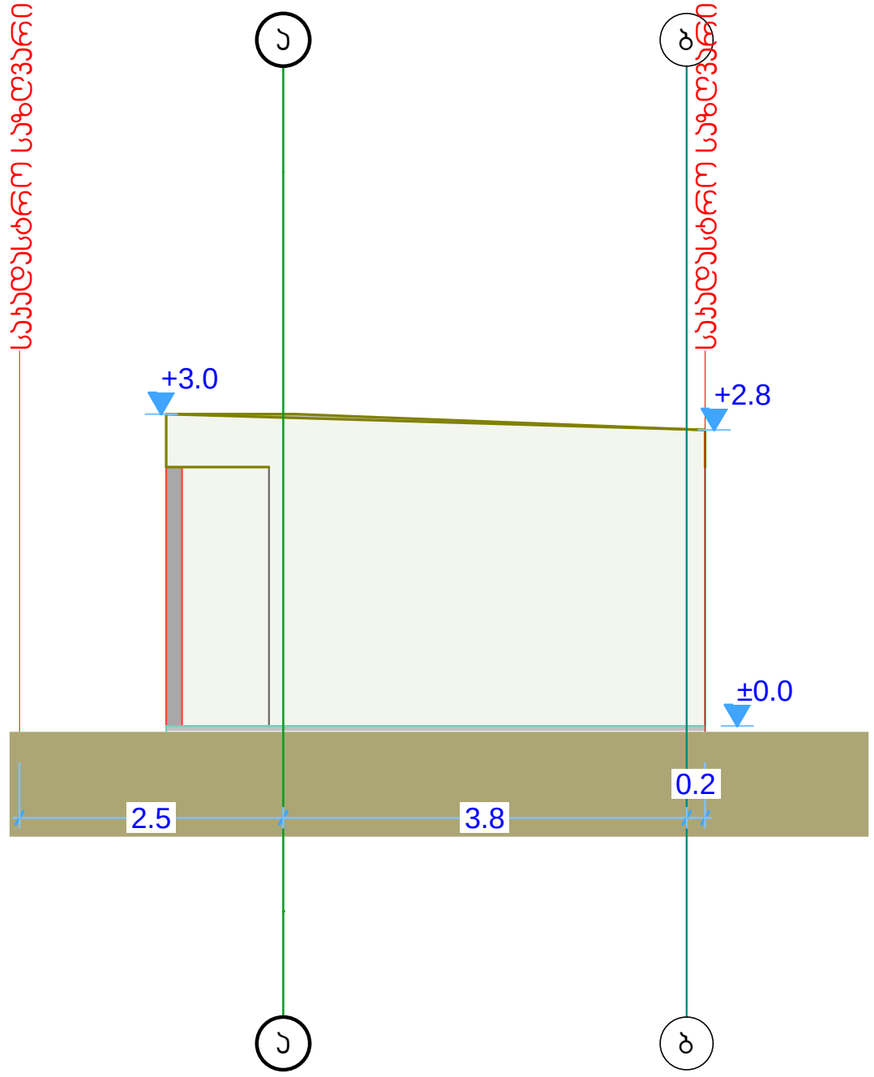
მისამართი

ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 4/1

შ.პ.ს. ,,პირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირკიტაძე		
ხელმძღვანელი	ლ.მაჯარაშვილი		
დამუშავება	დ.მაჯარაშვილი		

მასშტაბი	მ.1:50	ფასადი 1-3 ღერძებს შორის
თარიღი 02.08.2019 წ.		
სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		



A-3	თბილისი 2019წ.

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები

დამკვეთი: შპს „იბერკომპანი"	
შეთანხმებულია დამკვეთთან:	

დემონტაჟის პროექტი

მისამართი

ქ. თბილისი,ქუჩა გუდაუთის №7;
ს/კ 01.13.05.004.260;
შენობა-ნაგებობა 4/1

შ.პ.ს. ,,პირკიტაძე და კომპანია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	
დირექტორი	რ.პირკიტაძე		
ხელმძღვანელი	ლ.მაჯარაშვილი		
დამუშავება	დ.მაჯარაშვილი		

მასშტაბი	1:50	ფასადი ა-ბ ღერძების შორის
თარიღი	02.08.2019 წ.	
სტადია	ფურცლები	ფურც.
არსებული		

ქ. თბილისი, ქ. თბილისი, ქუჩა გუდაუთის №7; ს/კ 01.13.05.004.260; მდებარე შენობა-ნაგებობა 1/1; 2/1; 3/1; 4/1 სადემონტაჟო სამუშაოების წარმოების კალენდარული გრაფიკი

№	სამუშაოთა ჩამონათვალი	სამუშაოთა ხანგრძლივობა (თვე)	
		1	2
1	სახურავის დემონტაჟი		
2	სართულთშუა გადახურვისა და მზიდი ელემენტების დემონტაჟი		
3	სამშენებლო ნარჩენების დასაწყობება ტერიტორიის მოსუფთავება სამშენებლო ნაბვისბან		

შეადგინა: დ. მაჭარაშვილი

დამკვეთი: შპს „იბერკომპანი"