არქიტექტურული პროექტი

კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.



დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის
არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

შ.პ.ს კირკიტაძე და კომპანია (ს/ნ 64162940067)

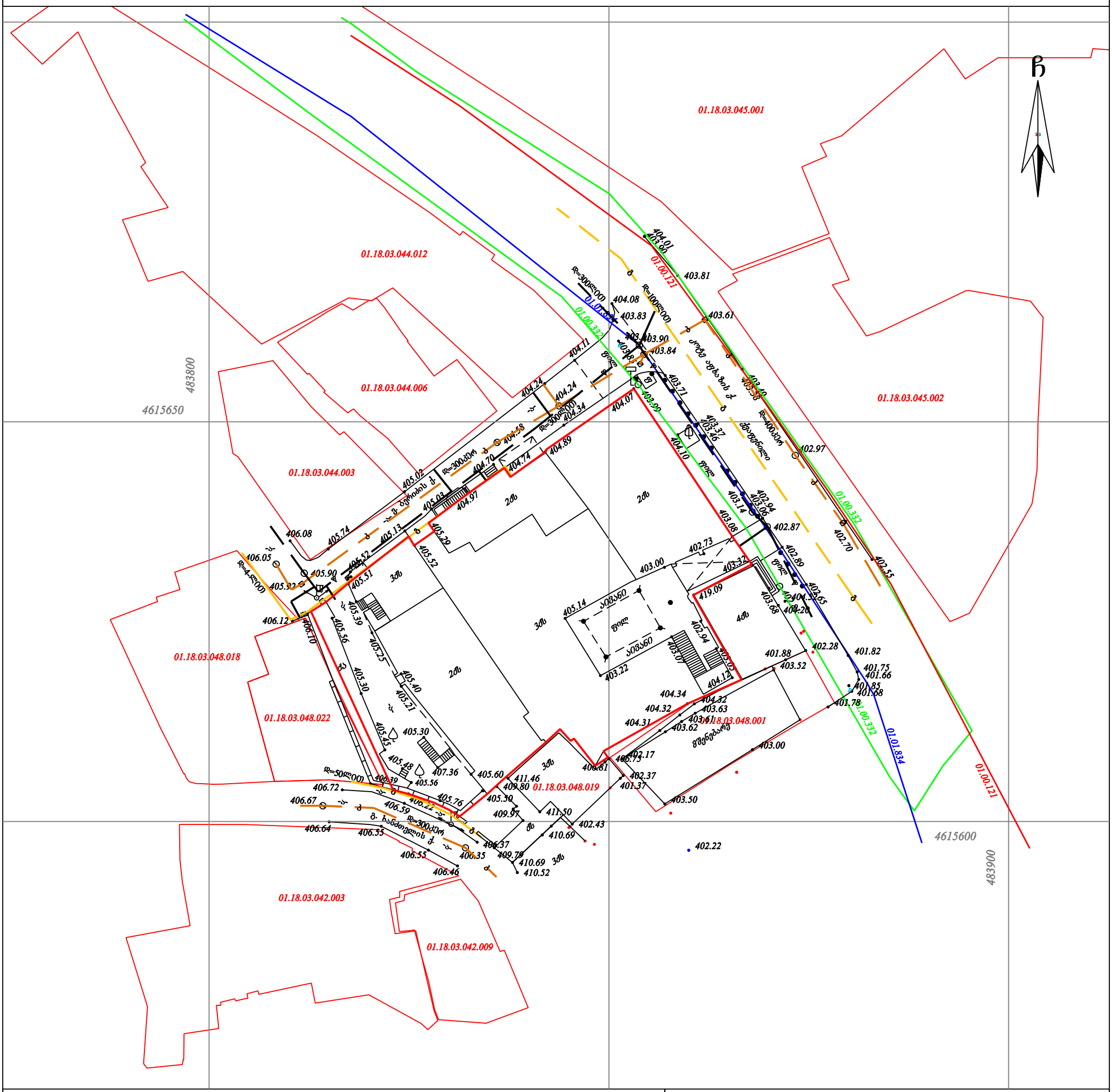
L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

პეკინის ქ. №27 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00

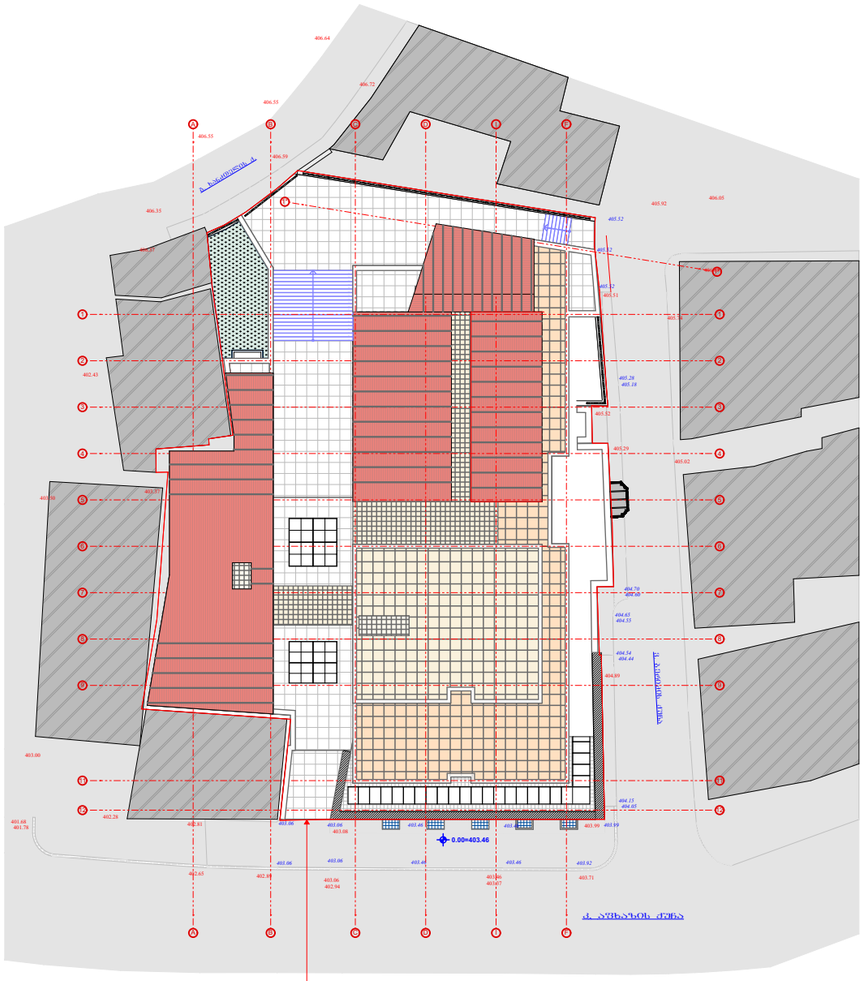
Pekini str. N 27 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

ქალაქი თბილისი, ლესელიძის ქ. №29, ვ. ბერიძის №8 და ხოდაშენის ქ. №4 (ს/კ *01.18.03.048.033*)
შპს "ძველი ქუჩა"-ს (ID 204568182), საკუთრებაში არსებული 1655 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა


ჩ
01.18.03.045.001
01.18.03.044.012
01.18.03.044.006
01.18.03.044.003
01.18.03.048.018
01.18.03.048.022
01.18.03.048.019
01.18.03.048.001
01.18.03.042.003
01.18.03.042.009
01.18.03.045.002
01.00.121
01.00.332
01.01.834
483800
4615650
4615600
483900
ს/კ ბერიძის ქ.
ს/კ ხოდაშენის ქ.
ს/კ ჯორჯ ვოშინგტონის ქ.
ს/კ ზ. ჩხენკელის ქ.
ს/კ ძმები ზუბალაშვილების ქ.
ს/კ ვ. ბერიძის ქ.
ს/კ ლესელიძ

გენგეგმა მ. 1:500



საპალასტრო საზღვარი

არსებული განაშენიანება

სიტუაციური გეგმა მ. 1:2000



პროექტის სახელწოდება

კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს/კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
შეასრულა	ი.ზუკაკიშვილი	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი

ფორმატი **A** - 3

გენგეგმა + სიტუაციური გეგმა

მასშტაბი: 1:500 - 1:2000	თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

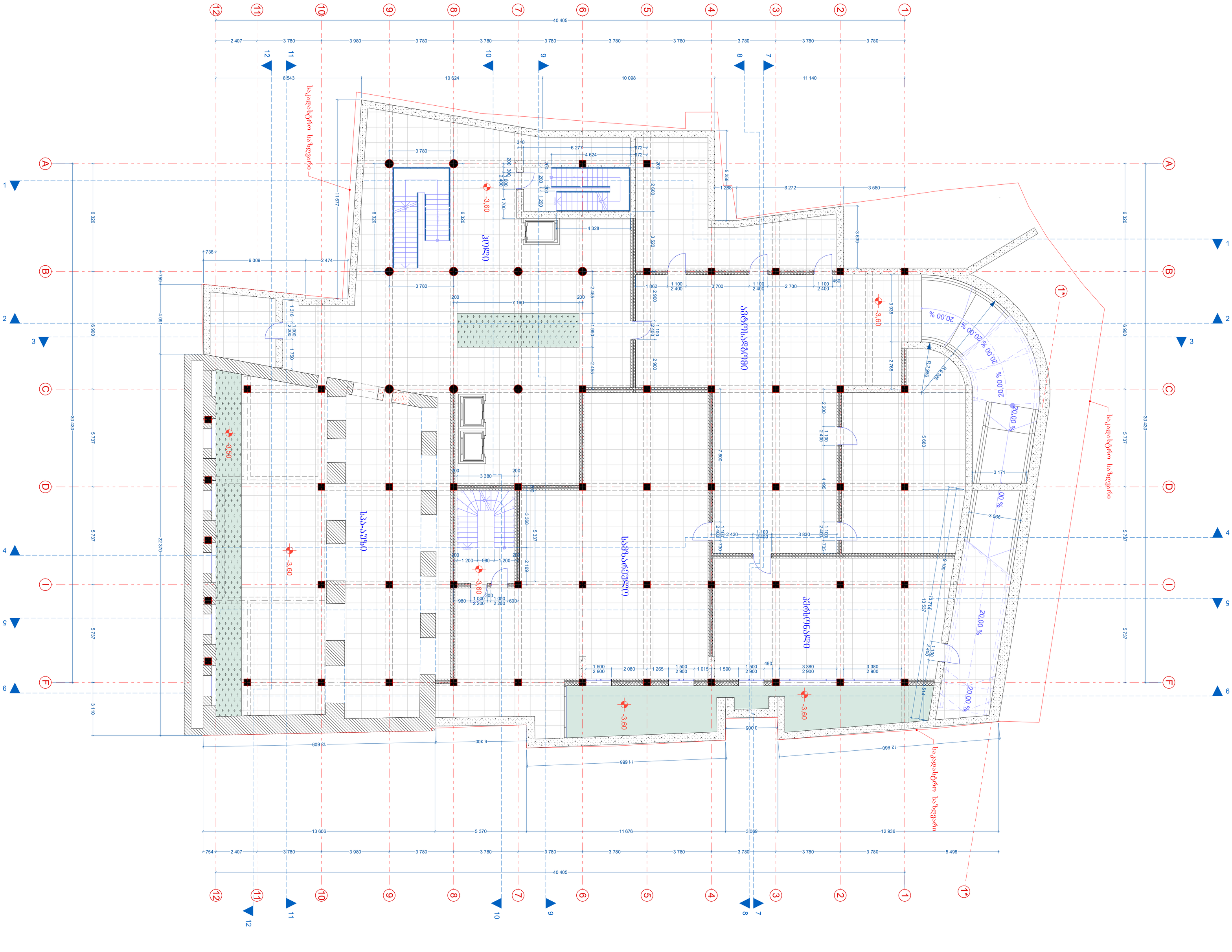
პირობითი ნიშნები

შენიშვნა

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
არქიტექტურული ძეგლის მუშა ნახაზები იხ. რესტავრაციის პროექტში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს/კ. 204568182)



პროექტის სახელწოდება
ქ. ბაბახის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომრიანი კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.
შემსრულებელი
შპს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი" ს.კ: 405214628
მისამართი
თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3 chalvamikeladze@hotmail.com

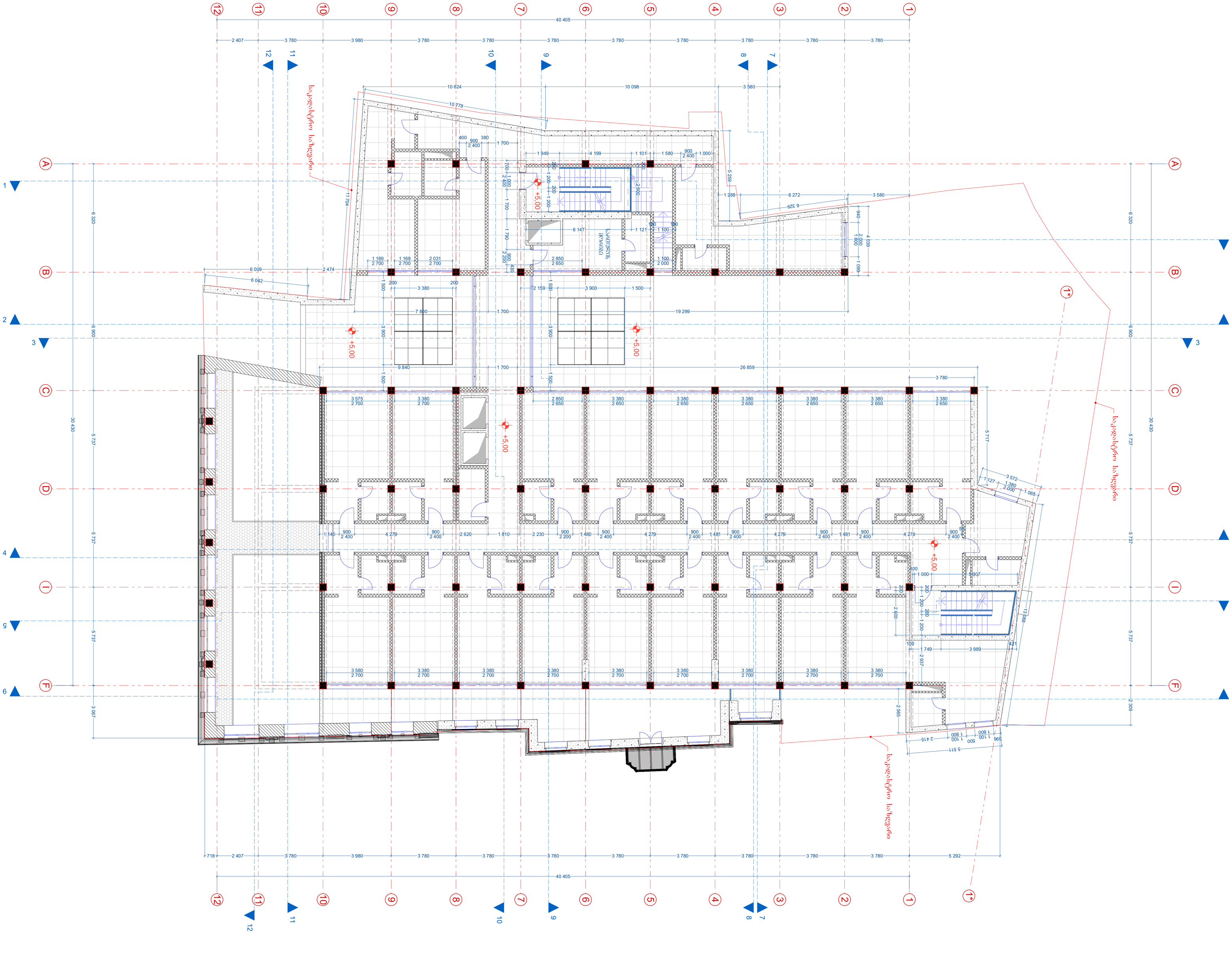
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრმთ.არქიტექტ.	შ. მიქელაძე	
შემსრულა	გ. ცოცოშვილი	

პროექტის სტადია
არქიტექტურული პროექტი
ფორმატი A - 1
სარდაფის გეგმა -3.60 ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია
პირობითი ნიშნები
შენიშვნა
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. ხის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში არქიტექტურული ძეგლის მუშა ნახაზები იხ. რესტავრაციის პროექტში
დამკვეთი
შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)

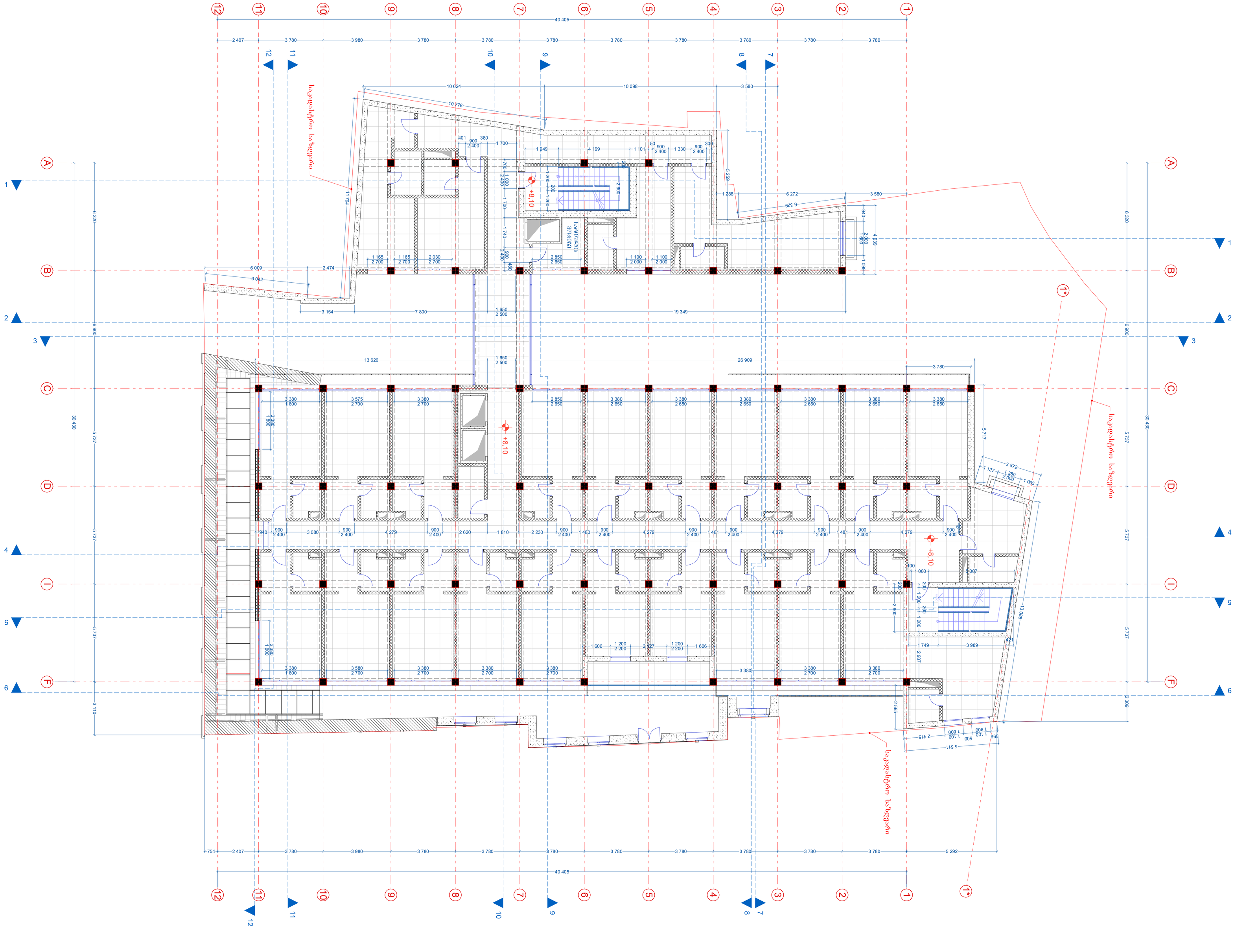
პროექტის სახელწოდება	ქ. ბათუმში, ზ. ჭავჭავაძის N10 ნაგებობის ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსის პროექტირება.
მისამართი	ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის N10 ნაგებობის ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსის პროექტირება.
დამკვეთი	შპს "ბათუმის ბულვარი" ს/კ: 405214628
ავტორი	ნ. ბერიძე
ხელმძღვანელი	ნ. ბერიძე
ინჟინერი	ნ. ბერიძე
არქიტექტორი	ნ. ბერიძე
ტექნიკური ზედამხედველი	ნ. ბერიძე
ელ. ფოსტა	chalvamikeladze@hotmail.com
ტელეფონი	599	ხელმოწერა


საპროექტო ნაგებობა
საპროექტო ნაგებობა
საპროექტო ნაგებობა
+5.00
+5.00
+5.00

პროექტის სახელწოდება
ქ. ბაბახის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.
შემსრულებელი
შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი" ს.კ: 405214628
მისამართი
თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3 chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრმთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
შემსრულა	გ. ცოცოშვილი	

პროექტის სტადია
არქიტექტურული პროექტი
ფორმატი A - 1
მასშტაბი 1:100
თარიღი: 2019
ეძახლებაცია
პირობითი ნიშნები
შენიშვნა
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში არქიტექტურული ძეგლის მუშა ნახაზები იხ. რესტავრაციის პროექტში
დამკვეთი
შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)


ხედი ფასადზე
ხედი ფასადზე
+8.10
+8.10
+8.10

პროექტის სახელწოდება

ქ. ბაბაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	ვვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
შემსრულა	გ. ცოცოშვილი	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი

ფორმატი A - 1

მეოთხე სართულის გეგმა 11.20 ნიშნულზე

მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2019

ეძსკლიკაცია

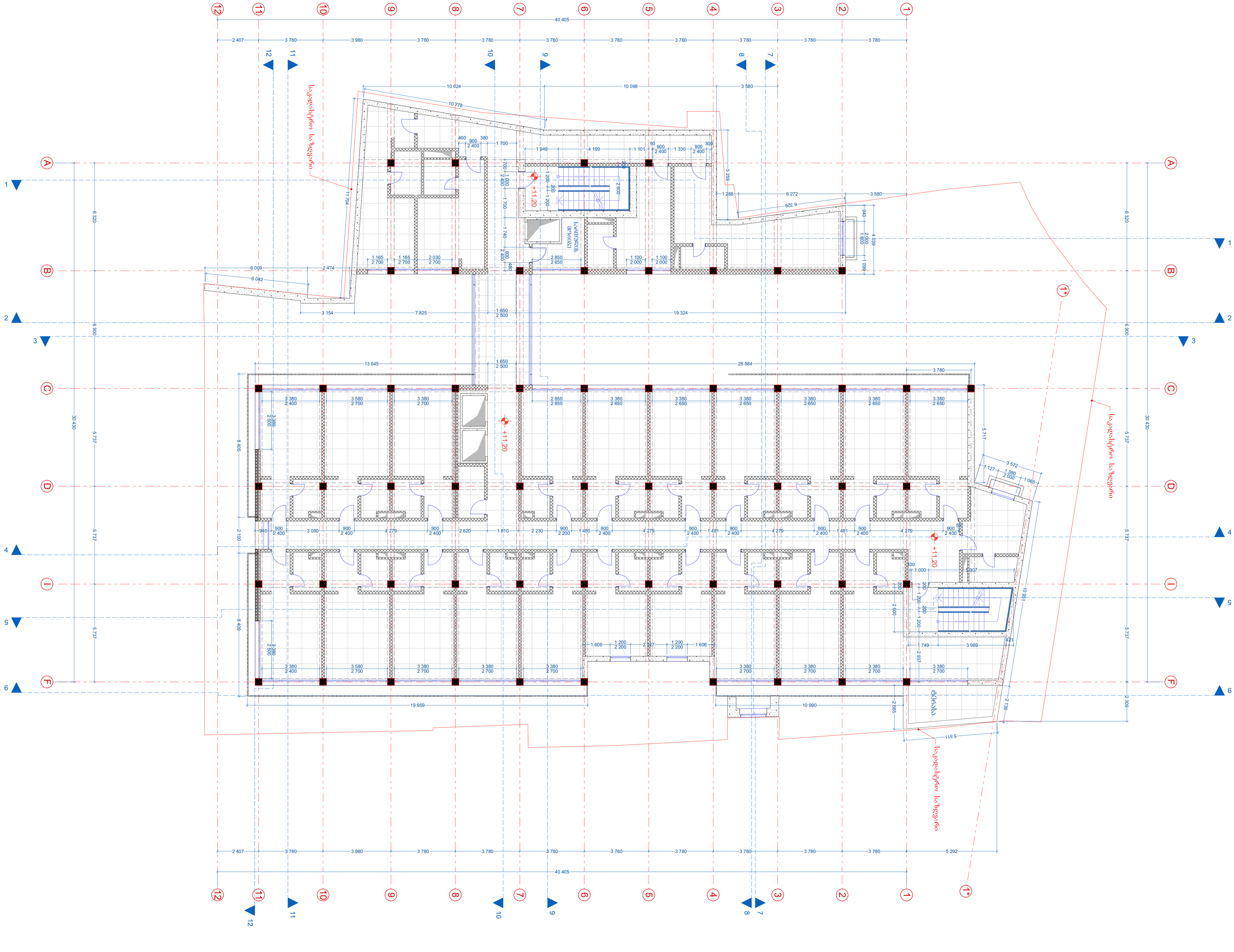
პირობითი ნიშნები

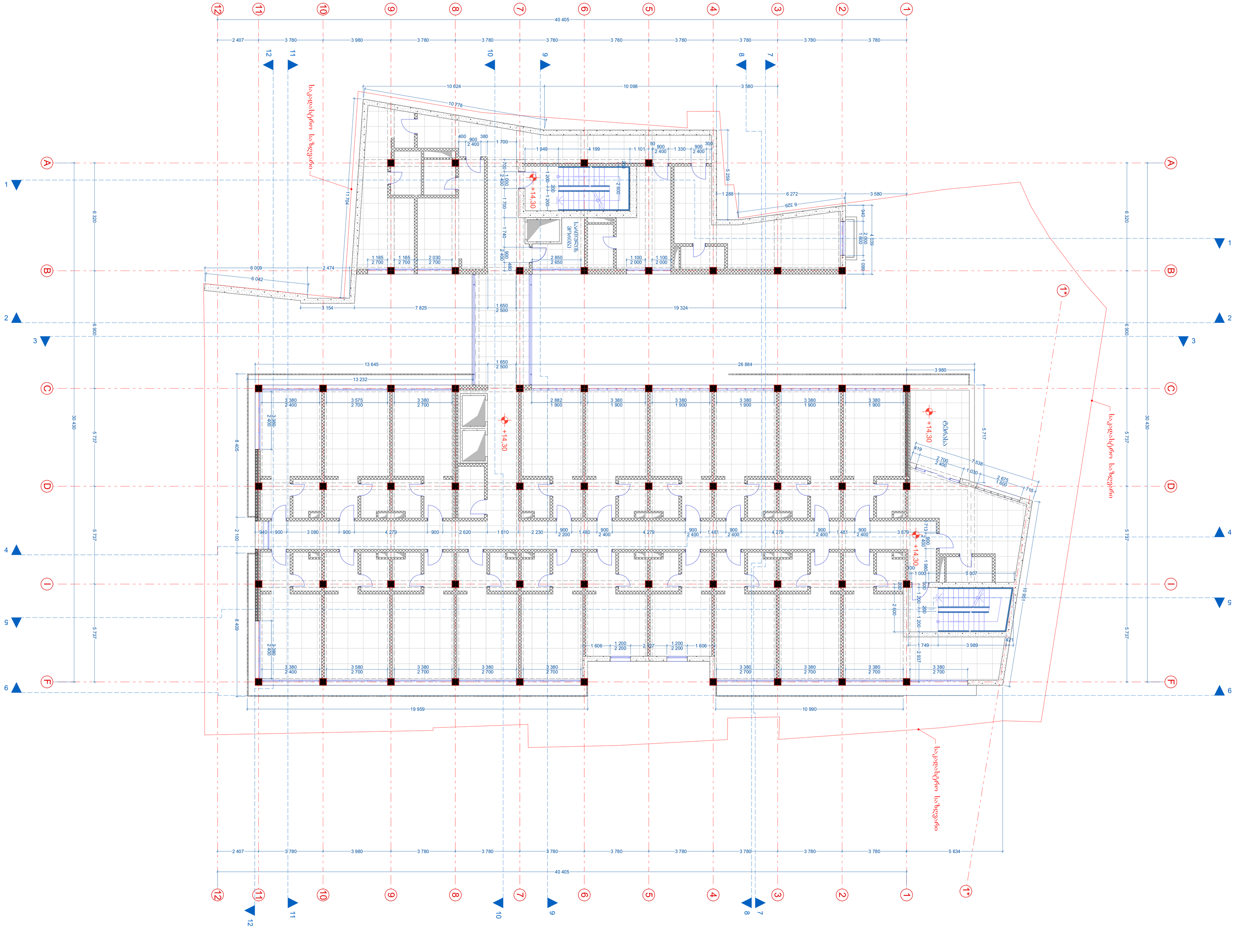
შენიშვნა

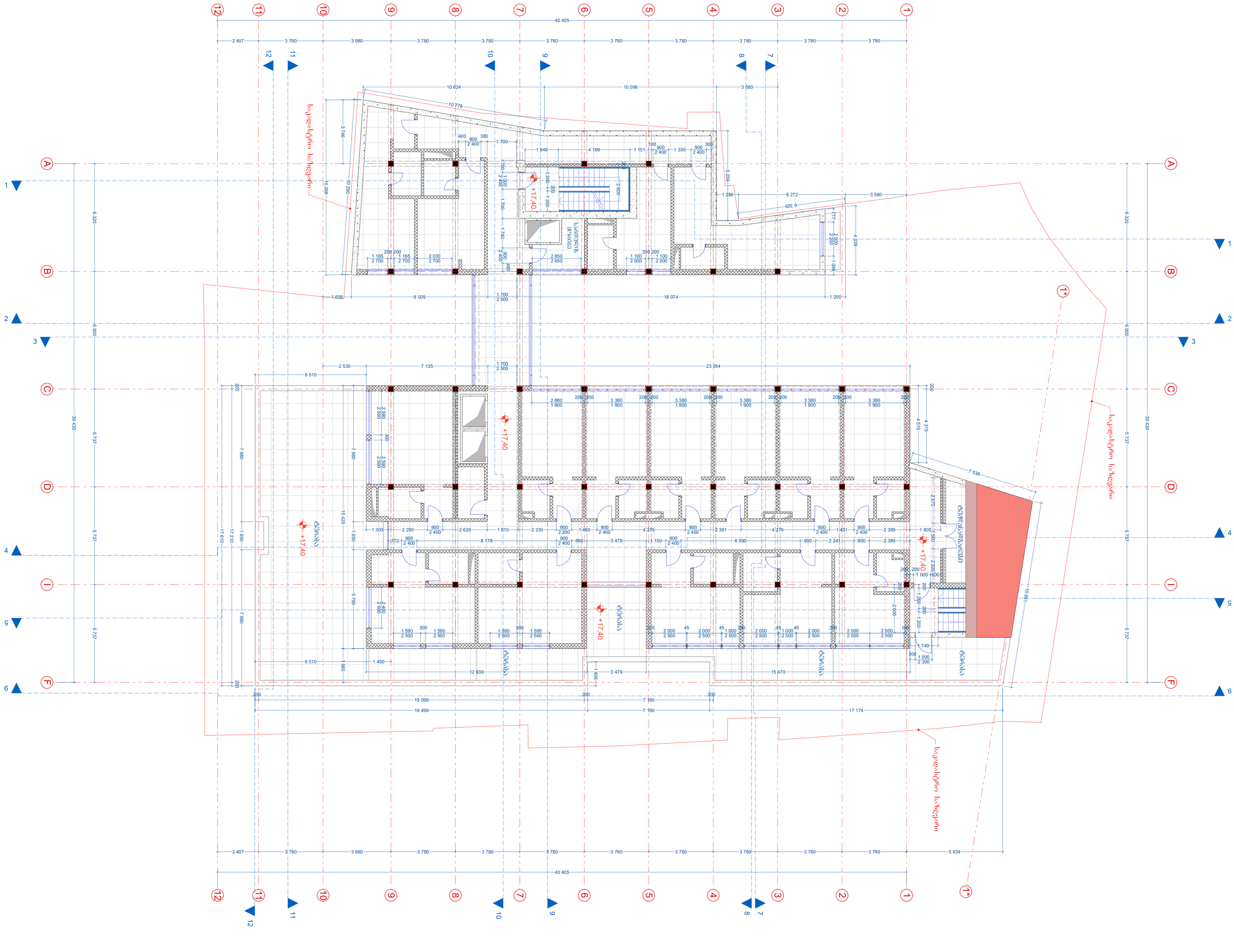
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
არქიტექტურული ძეგლის მეშა ნახაზები იხ. რესტავრაციის პროექტში

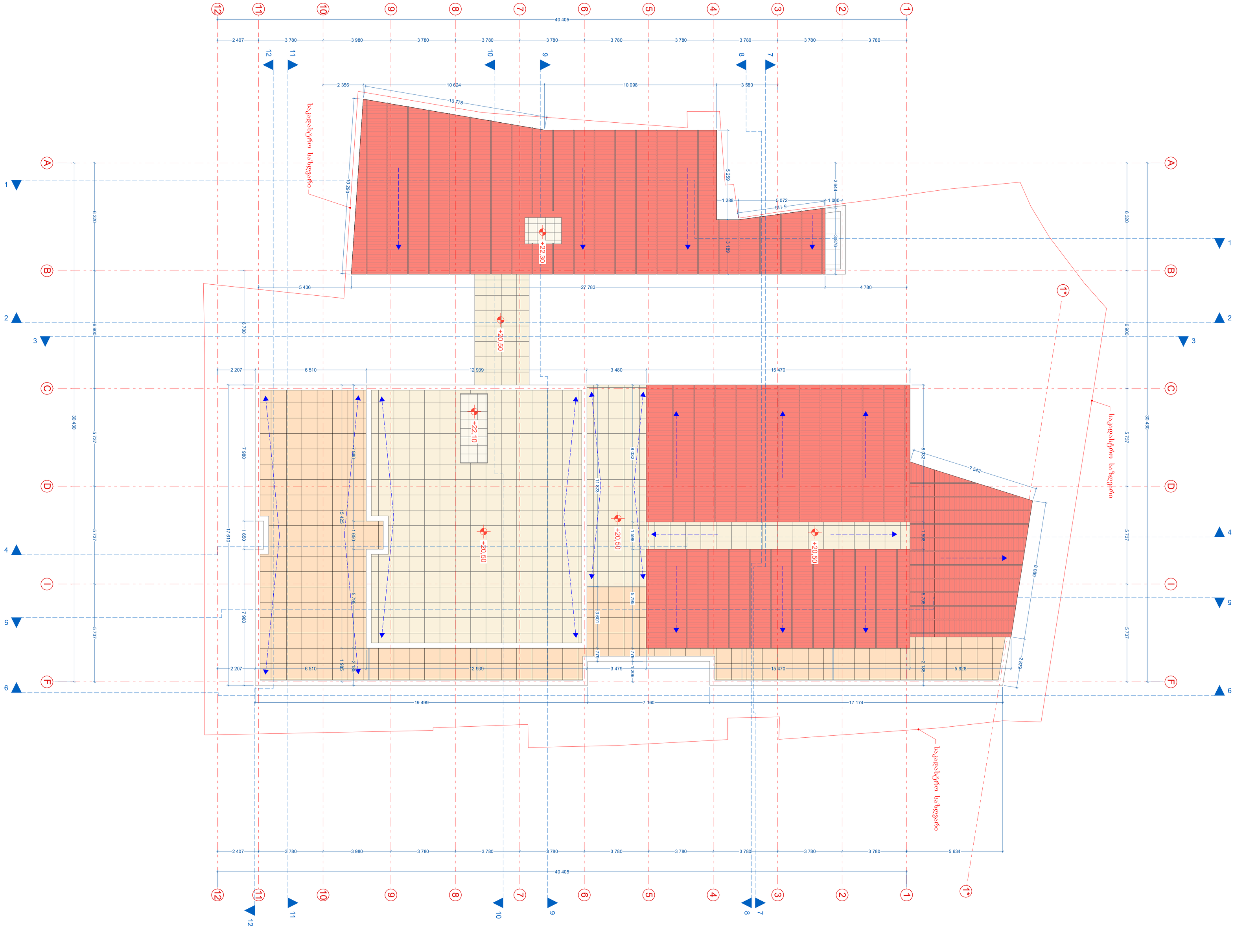
დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)




საპროექტო ნაგებობა
საპროექტო ნაგებობა
+14.30
+14.30
+14.30

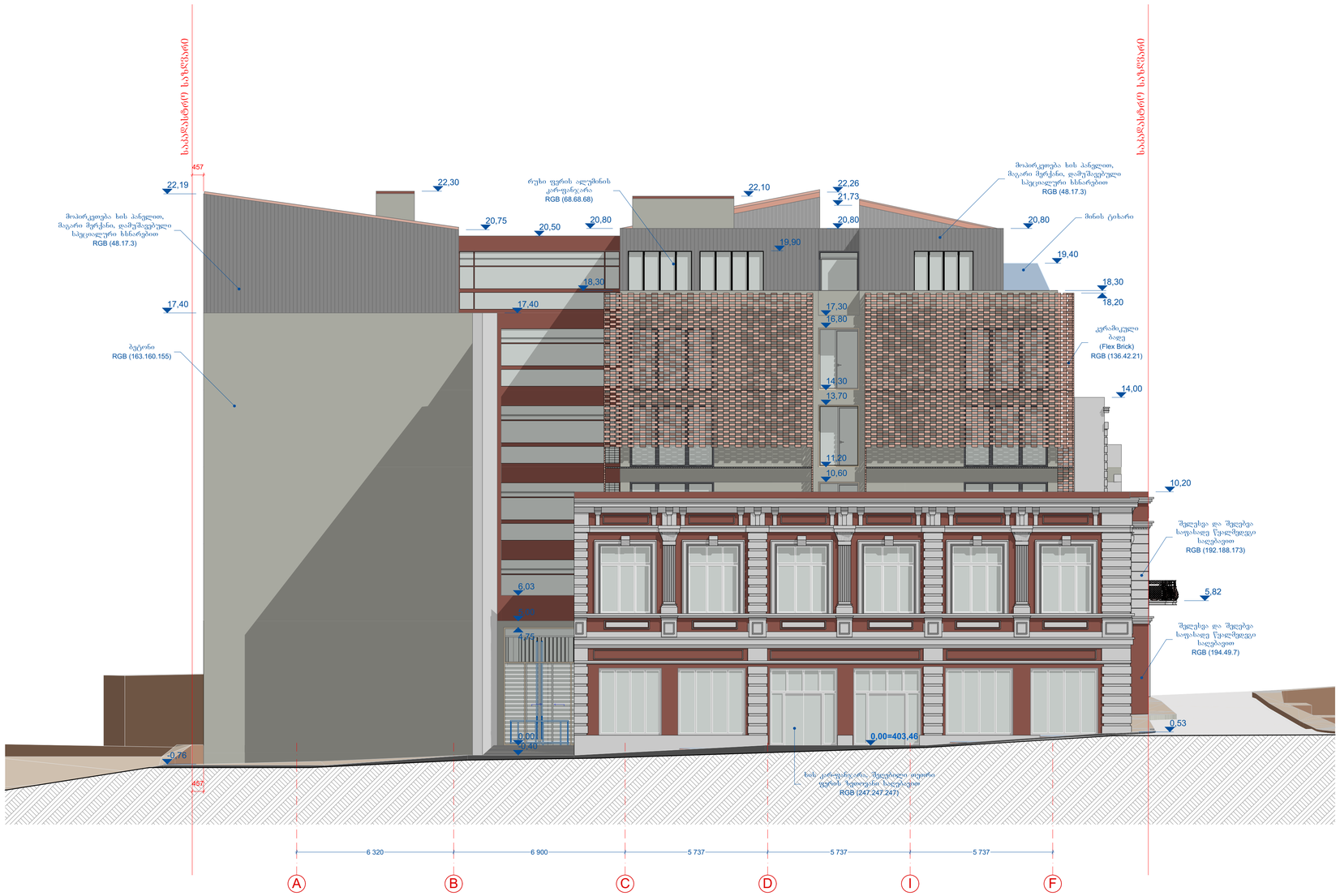

+17,40
+17,40
+17,40



პროექტის სახელწოდება
ქ. ბაბახის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.
შემსრულებელი
შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი" ს.კ: 405214628
მისამართი
თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3 chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრმთ.არქიტექტ.	შ. მიქელაძე	
შემსრულა	გ. ცოცოშვილი	

პროექტის სტადია
არქიტექტურული პროექტი
ფორმატი A - 1
სახურავის გეგმა
მასშტაბი: 1:100 თარიღი: 2019
ეძახლიკაცია
პირობითი ნიშნები
შენიშვნა
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. ხიმალის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში არქიტექტურული ძეგლის მეშა ნახაზები იხ. რესტავრაციის პროექტში
დამკვეთი
შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)



პროექტის სახელწოდება

კ. აბხახის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
არ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
შესრულა	გ. ცოცანელი	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი

ფორმატი A - 1

ფასადი A-F ღერძებზე

მასშტაბი: 1:100 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
არქიტექტურული ძეგლის შუშა ნახაზები იხ. რესტავრაციის პროექტში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)

ქ. ბათუმი, ქ. 29 ნაღობის N10 ეზოში/ბაღ. კომპლექსი მრავალფუნქციური ჯიხური და ბენზინგასამართი სადგურის რეკონსტრუქცია-რეაბილიტაციის პროექტის ფარგლებში სანებართვო პროექტი

ვიზუალიზაცია

შპს. „ნავალი ინვესტი ჯორჯიან“
ს/კ 405214628

ბოსკანდრი

მისამართი ქ. ნინოწმინდის ქ. N13
chalvamikeladze@hotmail.com

არქიტექტორი	ჩ.ხალვაშიძე	
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ბიწაძე	
დამკვეთი	ე. ლომთათიძე	

ვიზუალიზაციის ნომერი

ფასადი	A - 1
ფასადების ასოები	12-1* ღერძებზე
მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2019

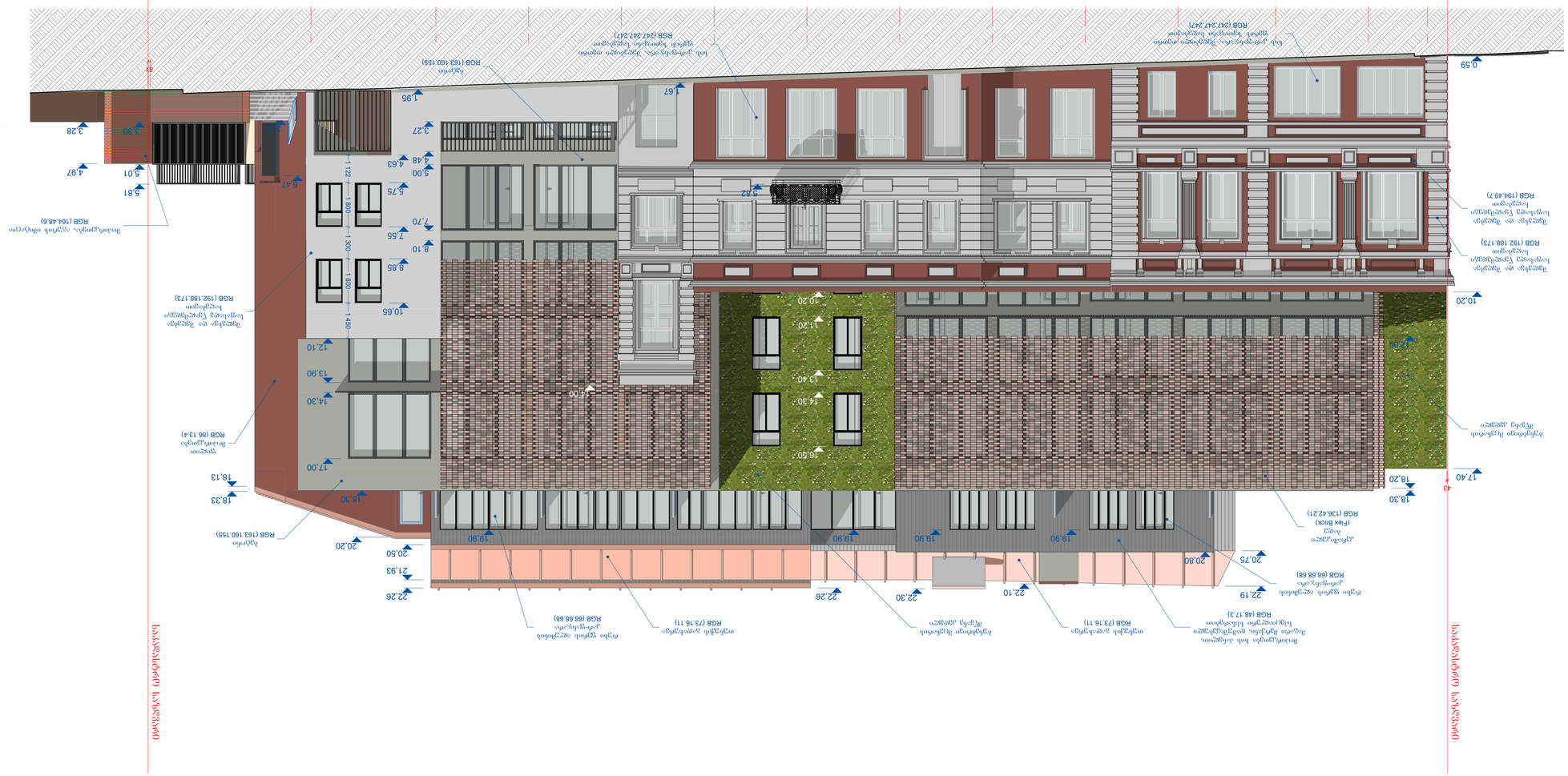
პროექტის ავტორი

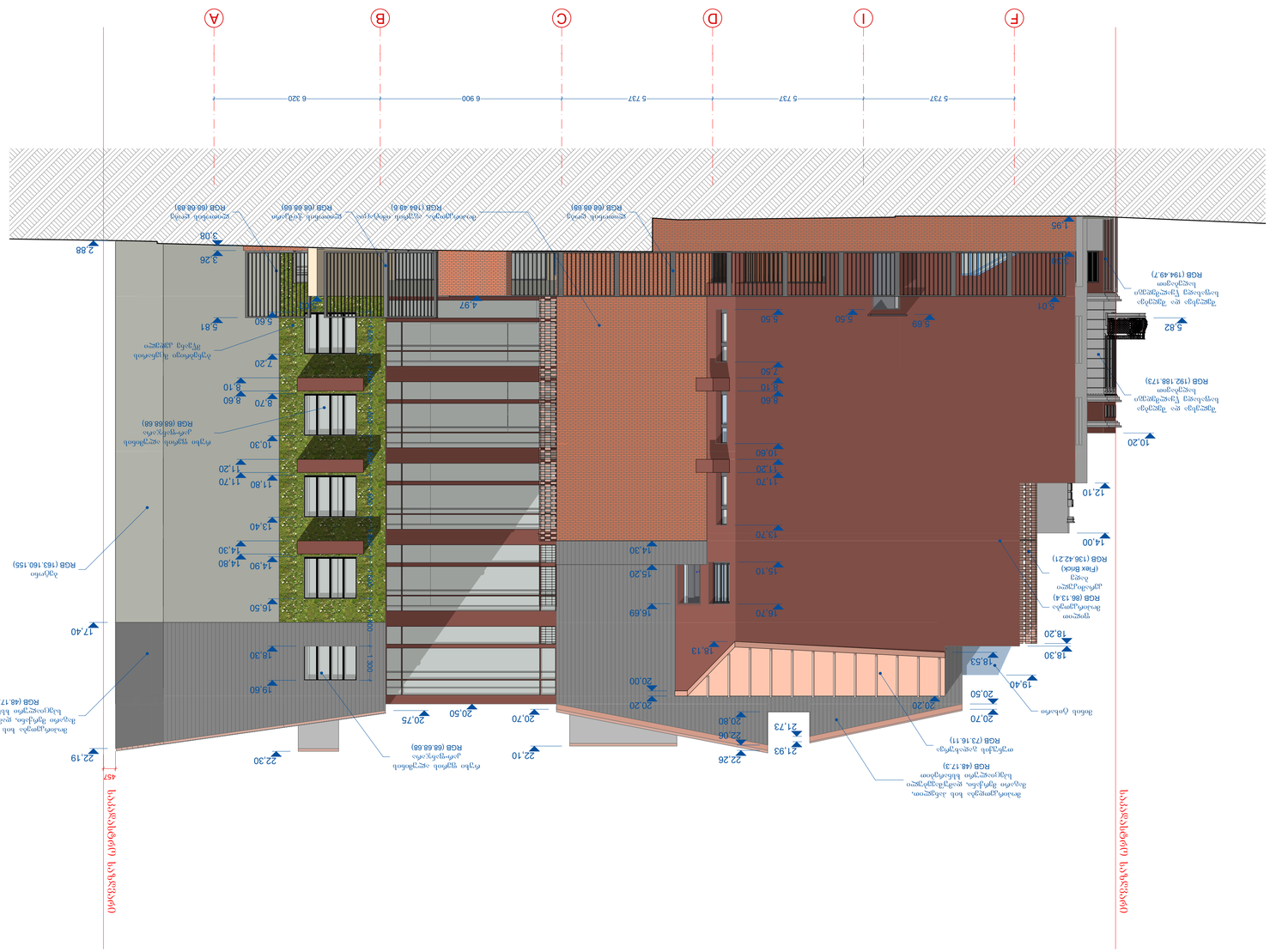
ხელმძღვანელი არქიტექტორი	ნ. ბიწაძე
არქიტექტორი	ე. ლომთათიძე
ინჟინერ-კონსტრუქტორი	ო. ჩიტაშვილი

შენიშვნა

პროექტი შეიცავს საავტორო უფლებით დაცულ ინფორმაციას. აკრძალულია მისი გამოყენება ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე. ასლის გადაღება, გავრცელება ან სხვა ნებისმიერი ფორმით გამოყენება მხოლოდ ავტორის ნებართვით.

შპს „ნავალი ქუთაისი“ (ს/კ 204568182)


1* 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
2 407 3 760 3 980 3 760 3 760 3 760 3 760 3 760 3 760 3 760 3 760 3 760 3 780
0.59
10.20
11.20
12.20
17.40
18.30
18.20
ბეტონის ბორდიური ქვა
ასფალტის საფარი
ტროტუარის ფილა
RGB (194.187.173)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (192.188.173)
ასფალტის საფარი
(Flex Brick)
RGB (136.42.21)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (192.188.173)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (164.48.6)
ასფალტის საფარი
RGB (247.247.247)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (247.247.247)
ბეტონი
RGB (163.160.155)
1.67
3.82
1.95
3.27
4.48
4.63
5.00
5.75
7.70
7.55
8.10
8.85
10.65
12.10
13.90
14.30
17.00
18.30
18.33
18.13
3.28
3.30
4.97
5.01
5.81
5.47
1.22
1.80
1.30
1.80
1.40
19.90
19.90
19.90
20.20
20.50
20.75
20.80
21.93
22.26
22.30
22.10
22.19
13.40
14.30
16.50
ფიცრული ფარდული
RGB (86.13.4)
ბეტონი
RGB (163.160.155)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (68.68.68)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (73.16.11)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (68.68.68)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (48.17.3)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (73.16.11)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (68.68.68)
ასფალტის საფარი
(Flex Brick)
RGB (136.42.21)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (194.187.173)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (192.188.173)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (164.48.6)
ასფალტის საფარი
RGB (247.247.247)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (247.247.247)
ბეტონი
RGB (163.160.155)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (68.68.68)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (73.16.11)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (48.17.3)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (73.16.11)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (68.68.68)
ასფალტის საფარი
(Flex Brick)
RGB (136.42.21)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (194.187.173)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (192.188.173)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (164.48.6)
ასფალტის საფარი
RGB (247.247.247)
ბეტონის ბორდიური ქვა
ტროტუარის ფილა
RGB (247.247.247)
ბეტონი
RGB (163.160.155)
ფიცრული ფარდული
RGB (86.13.4


A
B
C
D
I
F
5 737
5 737
5 737
6 900
6 320
2.88
3.08
3.26
4.97
5.60
5.81
7.20
8.10
8.60
8.70
10.30
11.20
11.80
13.40
14.30
14.80
14.90
16.50
17.40
18.30
19.60
20.50
20.75
20.70
20.80
22.10
22.30
22.19
21.73
21.93
22.06
22.26
20.20
16.69
15.20
14.30
13.70
12.10
11.20
10.60
8.10
7.60
5.50
5.69
5.01
5.82
10.20
12.10
14.00
18.20
18.30
18.53
19.40
20.50
20.70
20.20
18.13
16.70
15.10
13.70
12.10
11.70
10.60
8.10
7.60
5.50
5.50
5.01
3.78
1.95
1.30
1.30
1.30

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

რუხი ფერის ალუმინის კარფანჯარა
RGB (68.68.68)

თუნუქის გაღახურვა
RGB (73.16.11)

მოპირკეთება ხის პანელით, მაღარი მერქანი, დამუშავებული სპეციალური ხსნარებით
RGB (48.17.3)

ფასადი მოპირკეთება
RGB (86.13.4)

ბეტონი
RGB (163.160.155)

კერამიკული აგური
(Flex Brick)
RGB (136.42.21)

ბეტონი
RGB (163.160.155)

რუხი ფერის ალუმინის კარფანჯარა
RGB (68.68.68)

ლითონის ჰიშკარი
RGB (68.68.68)

ღობის ფილა
RGB (68.68.68)

ბეტონი
RGB (163.160.155)

22,26 | 22,26 | 21,94 | 22,30 | 22,19

21,30 | 20,75

20,20 | 20,50 | 20,10

18,33 | 18,12 | 18,30 | 18,30 | 18,20 | 17,40

18,20 | 17,40 | 17,00

16,70

15,10 | 15,20 | 15,10 | 14,30

13,70

11,70 | 11,20 | 10,60

8,60 | 8,10 | 7,50

5,81 | 5,50

4,97

3,28 | 3,30 | 3,26 | 2,99

5,00

0,00 | -0,64 | -0,21 | 0,04 | -0,04 | 0,02 | -1,18

1 600 | 1 400 | 2 000 | 1 100 | 2 000 | 1 100 | 2 000 | 500

43

3 780 | 3 780 | 3 780 | 3 780 | 3 780 | 3 780 | 3 780 | 3 780 | 3 980 | 3 780 | 2 407

1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12

პროექტის სახელწოდება

ქ. აბაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ. 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ჩ.ზაზუნიშვილი	
პრ.თარჯიმან.	შ. მიქელაძე	შ. მიქელაძე
შემსრულა	გ. ცოცოშვილი	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი

ფორმატი A - 1

ფასადი 1-12 ღერძებზე

მასშტაბი: 1:100 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
არქიტექტურული ძეგლის მუშა ნახაზები იხ. რესტავრაციის პროექტში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)

ქ. ახალციხე ქ. 29 ნაგებობა 110 ეკატერინე ჭავჭავაძის ქუჩის მიმდებარედ მდებარე ნაკვეთის რეკონსტრუქცია-რეაბილიტაციის პროექტის ფარგლებში არსებული ადმინისტრაციული შენობის

ვიზუალიზაცია

შპს. „ალეკო მიქელაძის არქიტექტორები"
ს/კ 405214628

ვიზუალიზაციები

ალექსანდრე მიქელაძე
chalvamikeladze@hotmail.com

არქიტექტორი	ალექსანდრე მიქელაძე
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ბოკუჩავა
	მ. ციცილაშვილი

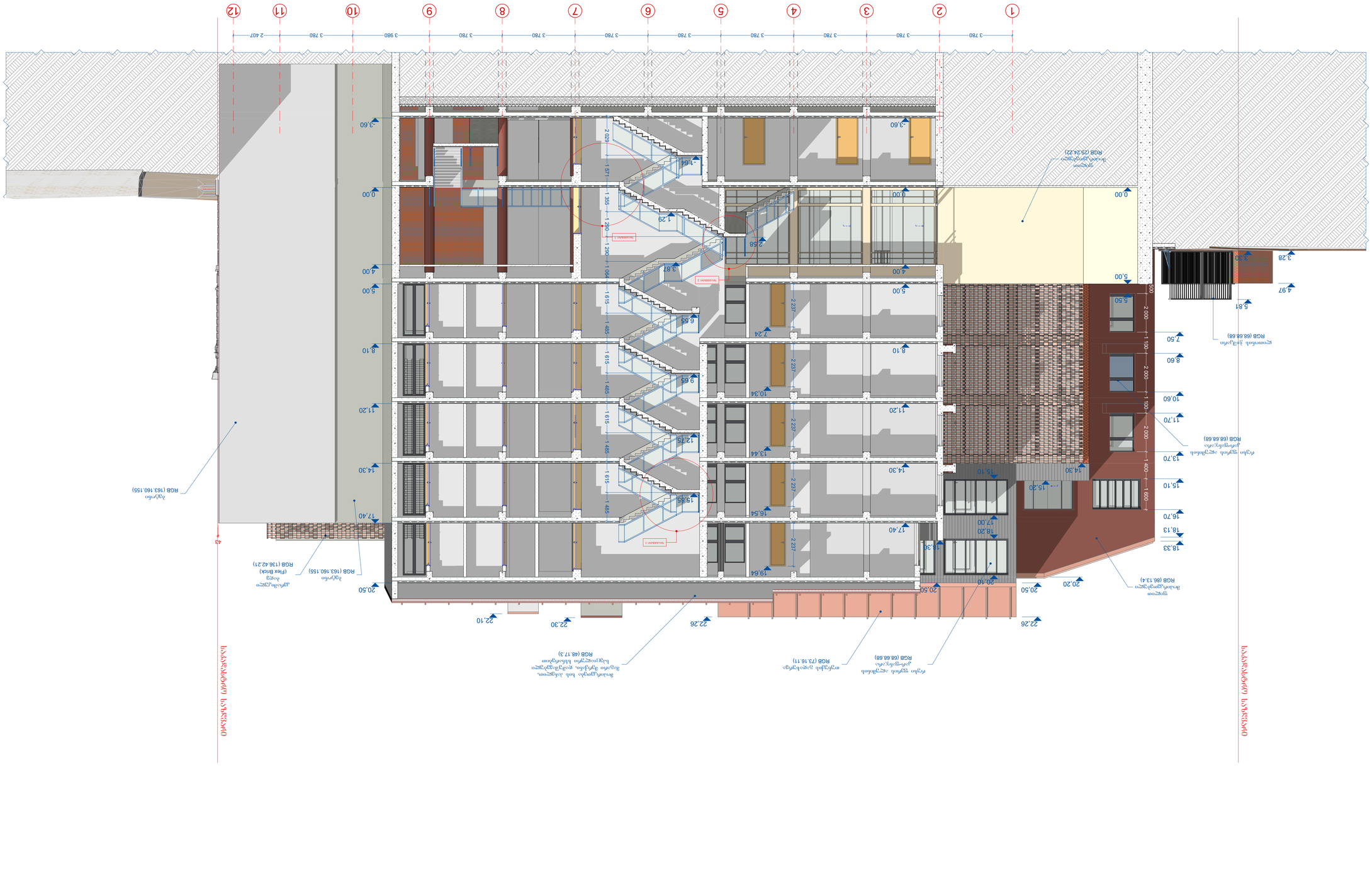
ნახაზის დასახელება	ვიზუალიზაციები
ნახაზის ნომერი	A- 1
მასშტაბი	1-1
თარიღი	2019

ვიზუალიზაციები

ვიზუალიზაციები ნახაზის ფარგლებში

ნახაზზე გამოყენებული ტექსტურები და მასალები შეესაბამება პროექტის ფასადების ტექნიკურ აღწერილობას

ნახაზზე გამოსახული ინფორმაციის გამოყენება მესამე პირების მიერ დაუშვებელია ავტორის წერილობითი ნებართვის გარეშე


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
3 780
3 780
3 780
3 780
3 780
3 780
3 780
3 980
3 780
2 407
0.00
3.60
5.00
8.10
11.20
14.30
17.40
20.50
22.10
22.30
22.26
20.50
20.20
20.10
19.64
16.54
13.44
10.34
7.24
3.87
1.29
2.58
1.64
2.029
1 571
1 355
1 120
1 299
1 064
1 615
1 485
2 237
1 615
1 485
2 237
1 615
1 485
2 237

ქ. ახალციხე, ქ. 29 ნაღობის ქუჩა 110 ნომერში
კერძო ეზოში მდებარე მრავალფუნქციური ეკონომიკური დანიშნულების ნაგებობის რეკონსტრუქცია-რეაბილიტაციის პროექტი

ფასადი 2-2

მასშტაბი 1:100 თარიღი: 2019

პროექტის №

ფურცელი A- 1

ფასადების ნახაზი

მომზადებულია	ხვიჩა თოდუა
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ.ხალვაშის
პროექტის მთავარი	ნ. ხალვაში
არქიტექტორი	ე. ხოფერია
შემსრულებელი	ე. ხოფერია

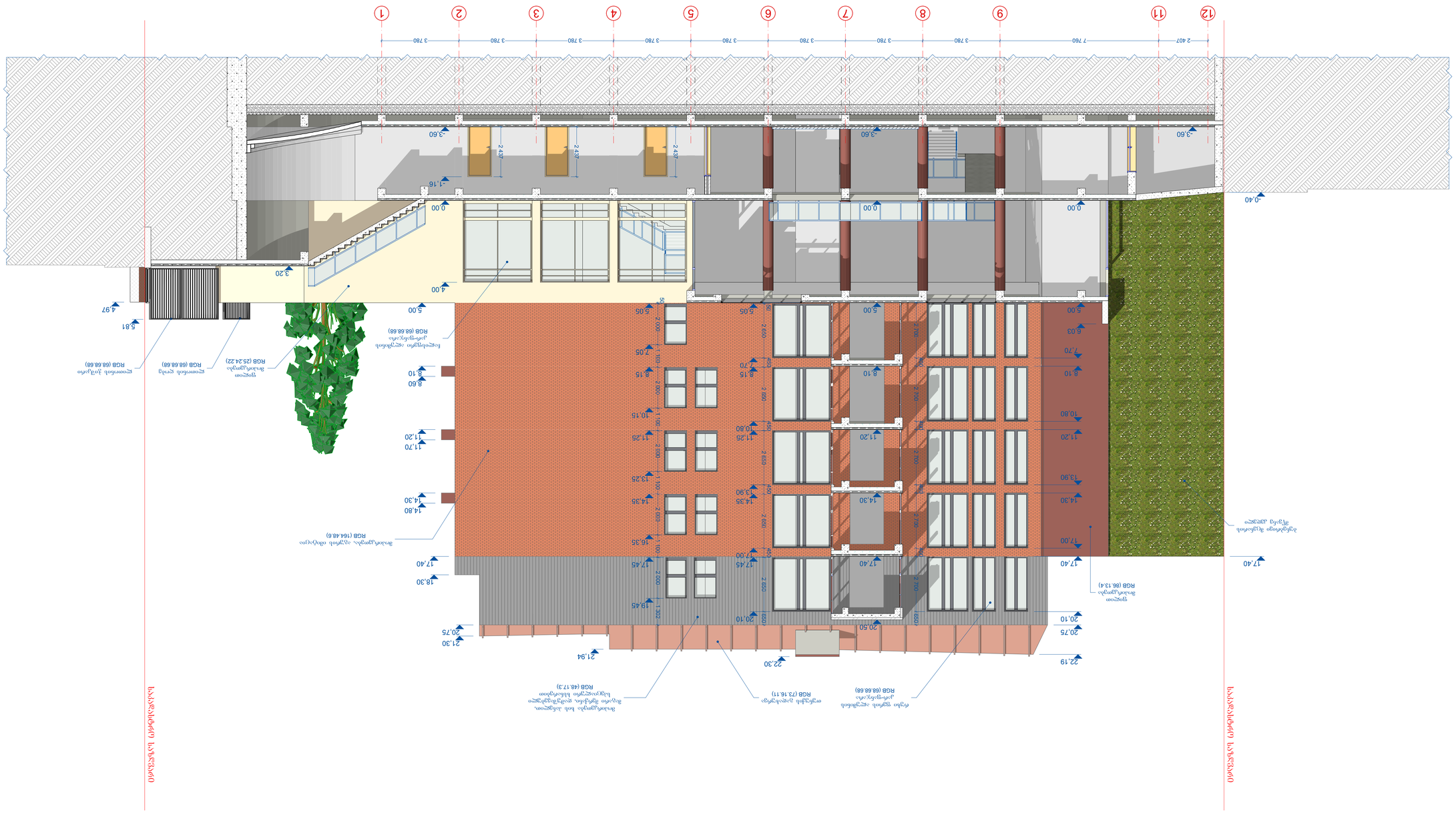
პროექტი ითვალისწინებს ახალი ფასადის მოპირკეთებას ფასადის ფილებით, ფანჯრების ბლოკების შეცვლას, ასევე ფასადის ფერის შეცვლას.

ფასადის მასალა და ფერი იხილეთ ფერად ნახაზზე.

ფასადის ფერის შეცვლა ნებადართულია მხოლოდ მთავარი არქიტექტორის თანხმობით.

ფასადის ფერის შეცვლა ნებადართულია მხოლოდ მთავარი არქიტექტორის თანხმობით

შპს "ქვეყნის ქუდი" (ს/კ 204568182)



ა. ებანოზიშვილის ქუჩა N 29, სს/კ კვარტალი 110 ნაკვეთზე არსებული ზემოთ ფოტოზე დაფიქსირებული ტერიტორიის დაგეგმარების პროექტის ავტორი ფიზიკური პირის ინფორმაციული ბარათი

შპს „არქიტექტორების ასოციაცია ბათუმი“
ს/კ 405214628

ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქუჩა N3
chalvamikeladze@hotmail.com

მიმაგრებული	ჩალვა მიქელაძე
პროექტის ხელმძღვანელი	ჩ. მიქელაძე
არქიტექტორი	ნ. მიქელაძე
შემსრულებელი	ე. ციცქიშვილი

პროექტის სტადია ტექნიკური პროექტი

ფასადების ზომები A- 1

ქალაქი ბათუმი

მასშტაბი 1:100 თარიღი 2019

ფასადების ნომერი

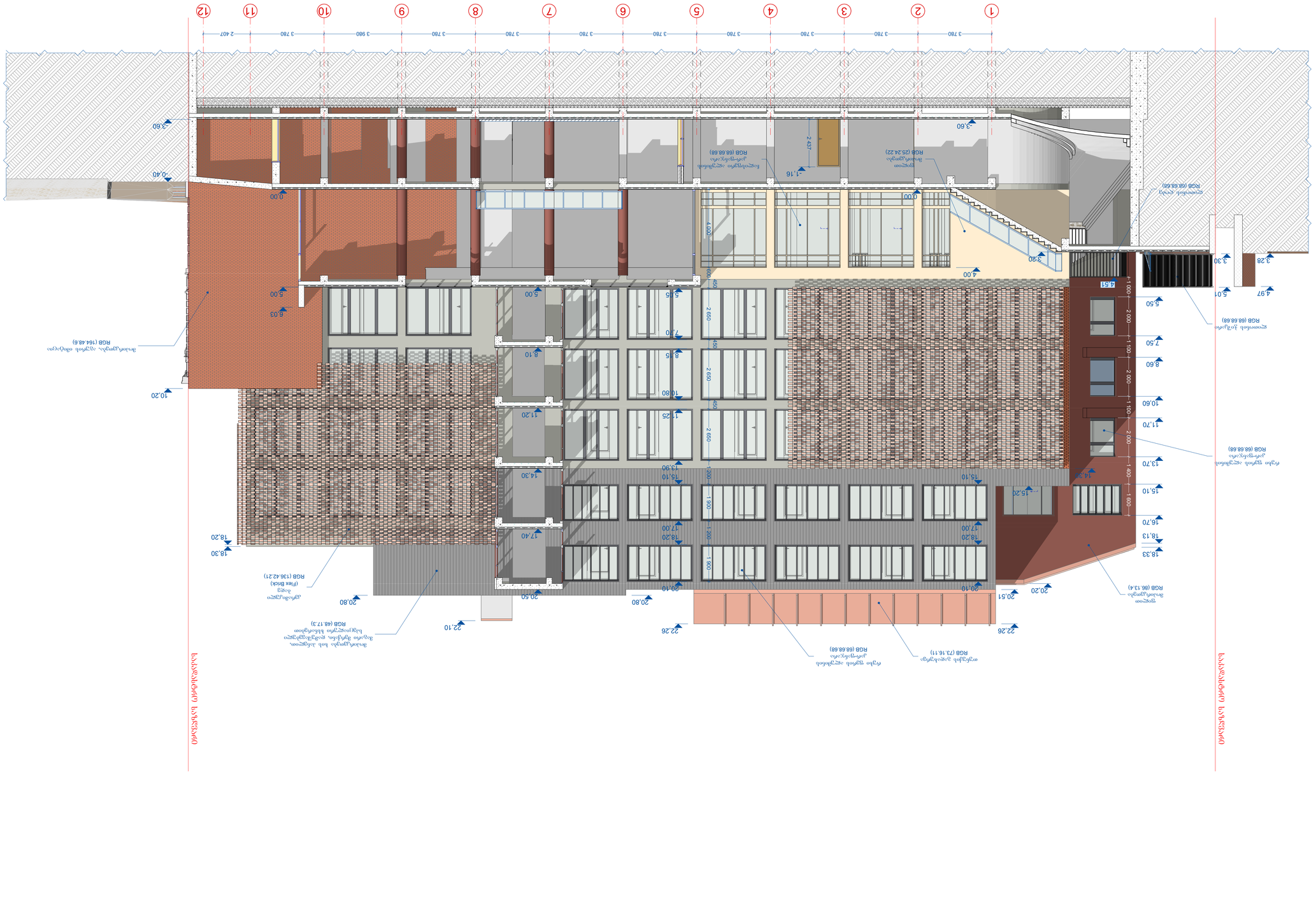
პროექტის ნომერი

შენიშვნა

ფასადების ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
სამშენებლო ნედლეულის მოცულობები დაანგარიშოს პროექტის ავტორმა ინდივიდუალურად.

ფასადების ფერადოვანი გადაწყვეტა შეთანხმებული უნდა იქნეს ქალაქ ბათუმის მთავრარქიტექტორთან.

შპს „ბათუმის ქალაქის განვითარების სააგენტო“ (ს/კ 204568182)





პროექტის სახელწოდება

კ. აბხახის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომრზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზახარიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
შემსრულა	გ. ცოცოშვილი	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი

ფორმატი A- 1

ჭრილი 4-4

მასშტაბი: 1:100 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

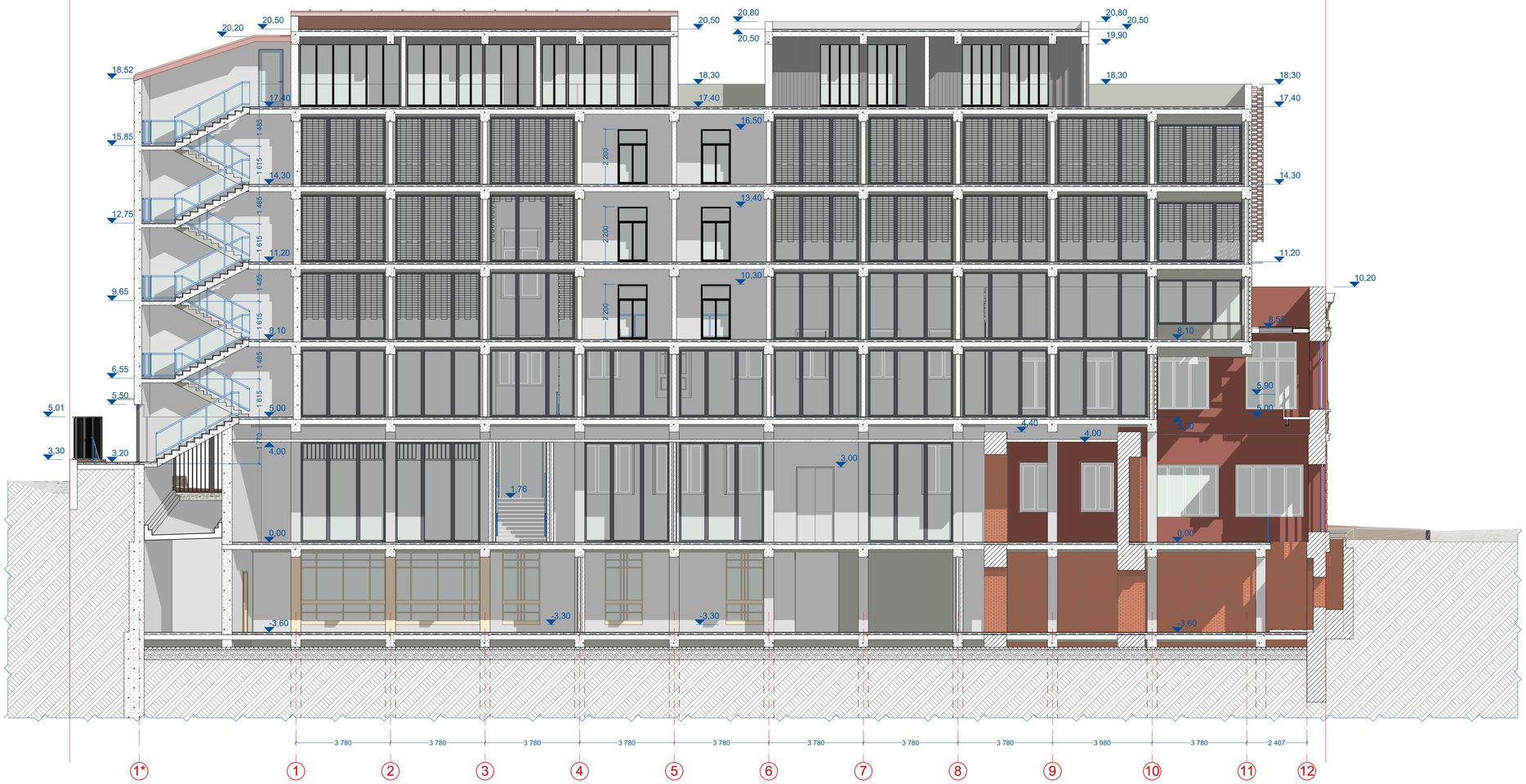
პირობითი ნიშნები

შენიშვნა

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
არქიტექტურული ძეგლის მუშა ნახაზები იხ. რესტავრაციის პროექტში

დამკვეთი

შპს "ძეგლი ჭუა" (ს.კ. 204568182)



პროექტის სახელწოდება

ქ. აბაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "მაღლა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
შემსრულა	ე. ცოცოშვილი	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი

ფორმატი **A-** 1

ჭრილი 5-5

მასშტაბი: 1:100 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

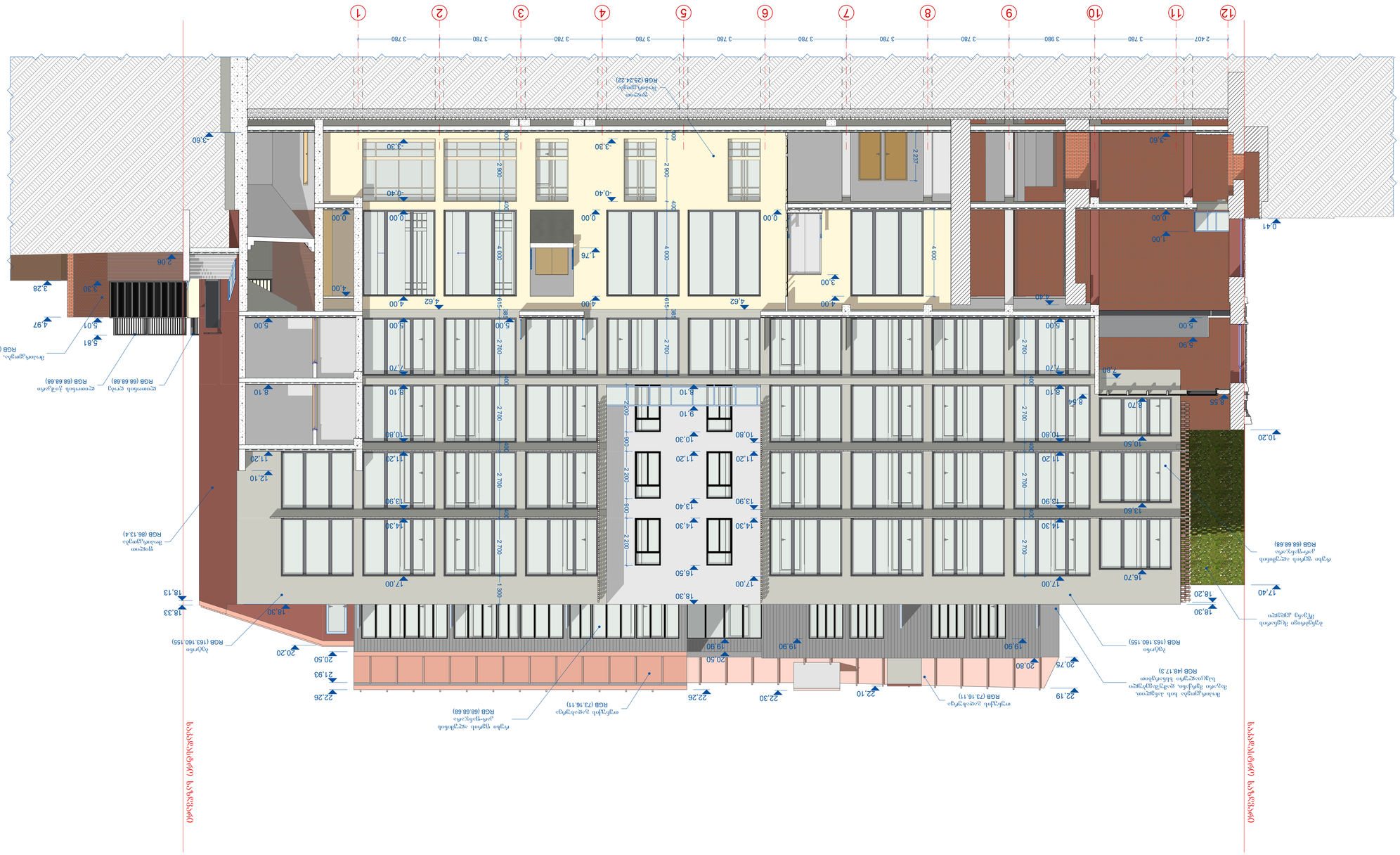
პირობითი ნიშნები

შენიშვნა

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
არქიტექტურული ძეგლის მუშა ნახაზები იხ. რესტავრაციის პროექტში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
2 407 3 780 3 980 3 780 3 780 3 780 3 780 3 780 3 780 3 780 3 780 3 780
0.41
1.00
0.00
5.90
7.80
8.55
10.20
17.40
18.20
16.70
13.60
10.50
8.70
17.00
14.30
13.90
11.20
10.80
9.10
8.10
7.70
5.00
4.00
3.00
1.76
4.62
4.00
3.30
-0.40
0.00
2.227
3.60
2.06
3.28
3.30
4.97
5.81
5.01
RGB (66.66.66)
ღია ნაცრისფერი
RGB (66.66.66)
ღია ნაცრისფერი
RGB (164.48.6)
ოქროსფერი ალუმინის ფანჯრის ჩარჩო
RGB (66.66.66)
ანთრაციტისფერი ალუმინის ფანჯრის ჩარჩო
RGB (66.13.4)
ალუმინის ფანჯრის ჩარჩო
18.13
18.33
18.30
RGB (163.160.155)
ფასადი
20.20
20.50
21.93
22.26
RGB (66.66.66)
ანთრაციტისფერი ალუმინის ფანჯრის ჩარჩო
RGB (73.16.11)
თუნუქის ღობე
22.30
22.10
RGB (73.16.11)
თუნუქის ღობე
20.80
20.75
19.90
19.90
19.90
RGB (163.160.155)
ფასადი
RGB (46.17.3)
მიწისქვეშა ავტოსადგომის ჭერის მეორადი ფენა, ტერასის ფილა
RGB (66.66.66)
ანთრაციტისფერი ალუმინის ფანჯრის ჩარჩო
18.30
17.40
RGB (66.66.66)
ღია ნაცრისფერი ალუმინის ფანჯრის ჩარჩო
RGB (66.66.66)
ანთრაციტისფერი ალუმინის ფანჯრის ჩარჩო
18.30
16.50
15.30
14.30
13.40
12.10
11.20
10.30
9.10
8.10
7.70
5.00
4.00
3.30
-0.40
0.00
2.227
3.60
2 900
2 200
900
2 700
1 300
400
615
384
ნულოვანი ნიშნული
RGB (233.4.22)
ნულოვანი ნიშნული
RGB (233.4.22)
ნულოვანი ნიშნული
RGB (233.4.22)

ЗАЛОЖЕНИЕ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ТЕПЛОВОЙ

г. Набережные Челны, ул. 29, пересечение 110 комплекса административно-торгового здания с многофункциональным жилым домом

ЭТАПНОСТЬ

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительная компания "Ак Барс"
ИНН 4032146Z8

ЗОЛОТОЙ

Адрес: г. Набережные Челны, ул. 29, д. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

Мухаметшин Р.Р.	ГИП	
Шакиров Р.Ф.	Нач. отдела	
Мухаметзянов Р.Р.	Н. контролер	
Мухаметшин Р.Р.	Гл. специалист	

ЗАЛОЖЕНИЕ ЦЕНТРАЛЬНОЙ ТЕПЛОВОЙ

Архитектурные решения

ЭТАП 1 Фасад 7-7

Масштаб: 1:100 Формат: 2019

ЗДЫЛЖЕЛОЗАСЛОЗ

ЗОФМЗАООЮО БОТЯБЗЯО

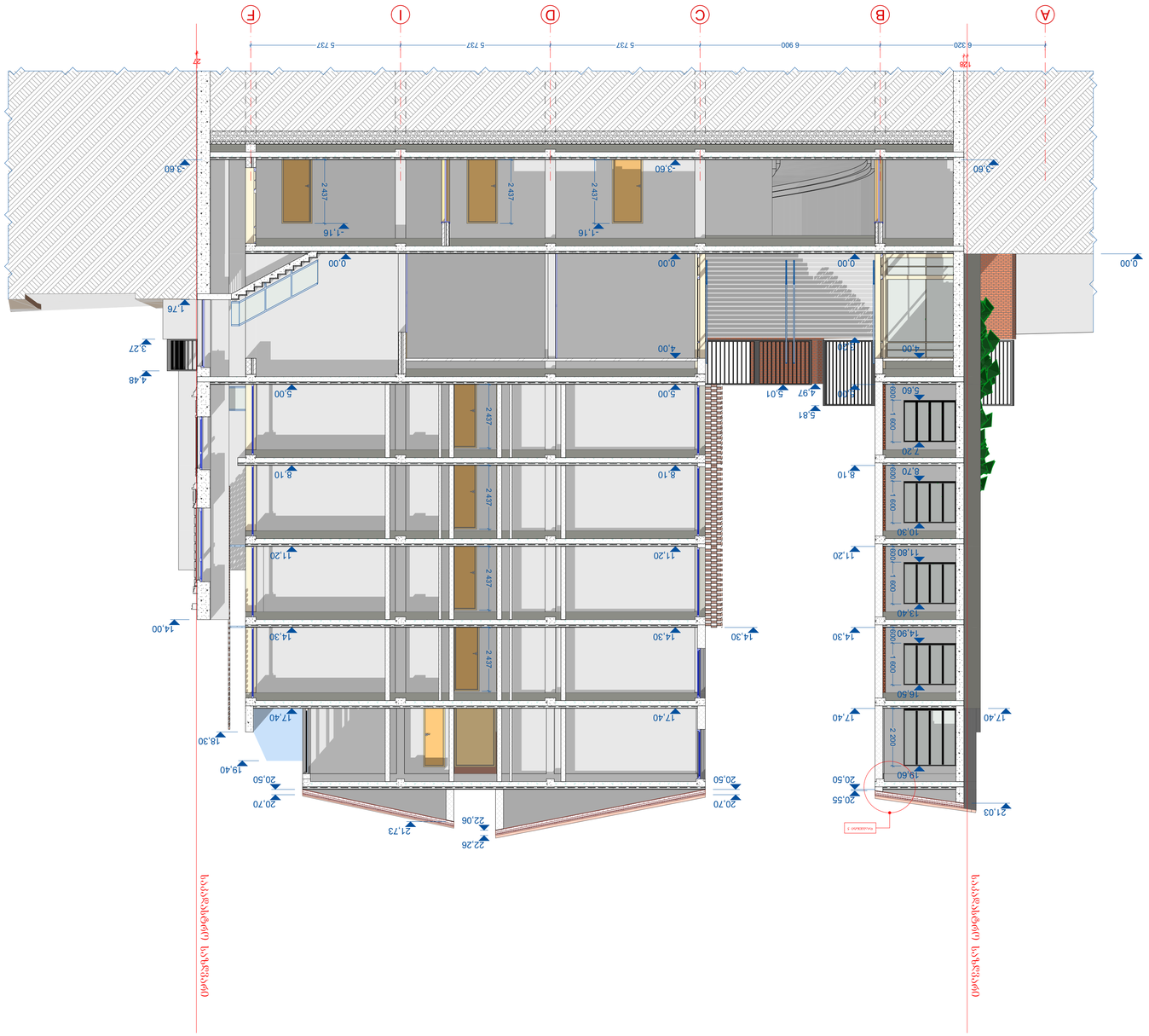
ЗЗЮБОТЗЯБЗ

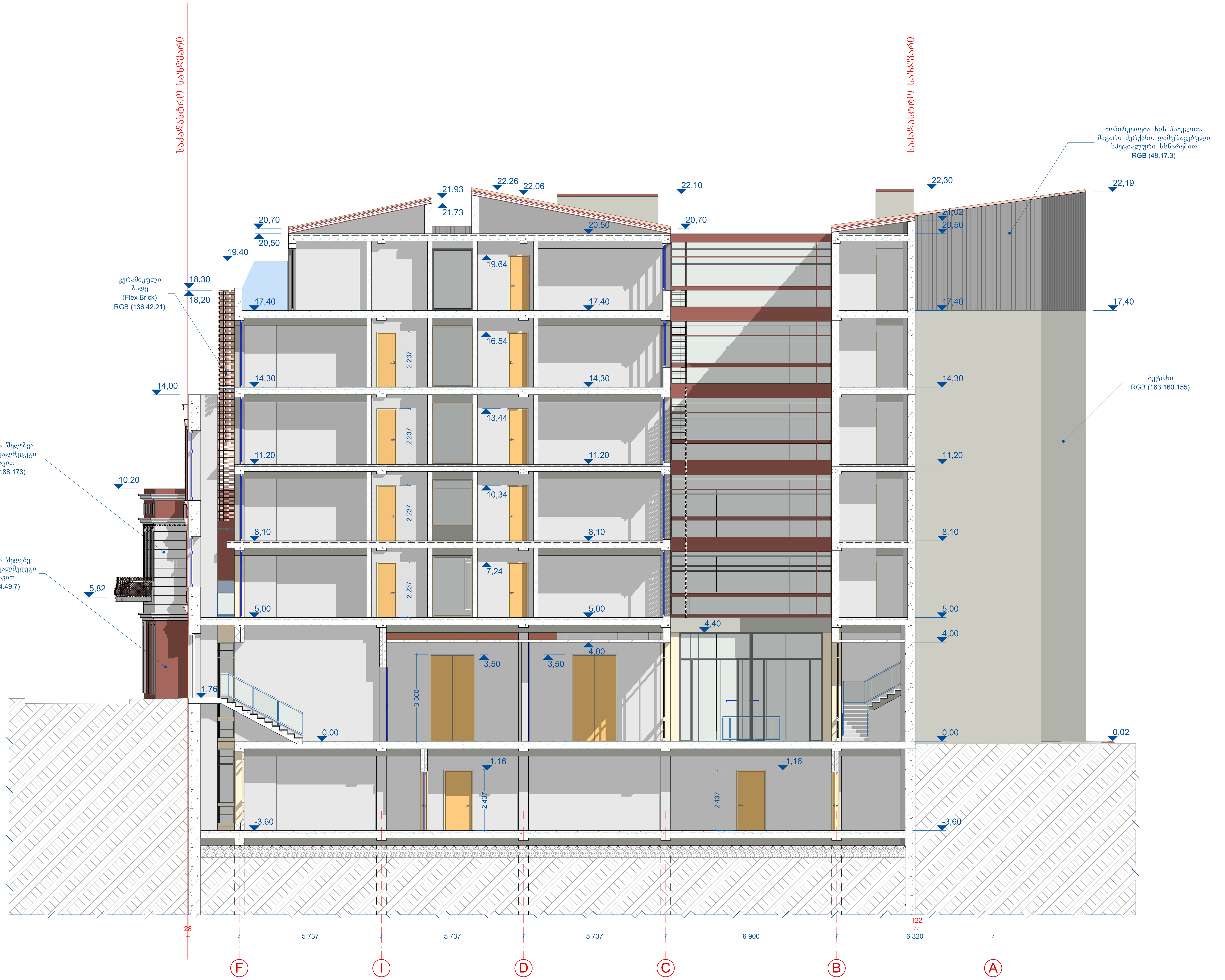
Генеральный план. Экспликация помещений. Ведомость отделки помещений. Ведомость заполнения проемов. Экспликация полов. Ведомость перемычек. Ведомость элементов. Ведомость спецификаций. Ведомость ссылочных и прилагаемых документов. Ведомость изменений

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата





პროექტის სახელწოდება
კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.
შემსრულებელი
შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი" სკ: 405214628
მისამართი
თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3 chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
შეასრულა	გ. ციციშვილი	

პროექტის სტადია	
არქიტექტურული პროექტი	
ფორმატი A - 1	
ჭრილი 8-8	
მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
არქიტექტურული ძეგლის მუშა ნახაზები იხ. რესტავრაციის პროექტში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (სკ. 204568182)



პროექტის სახელწოდება

კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
სკ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
შეასრულა	გ. ციციშვილი	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი

ფორმატი A - 1

ჭრილი 9-9

მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა

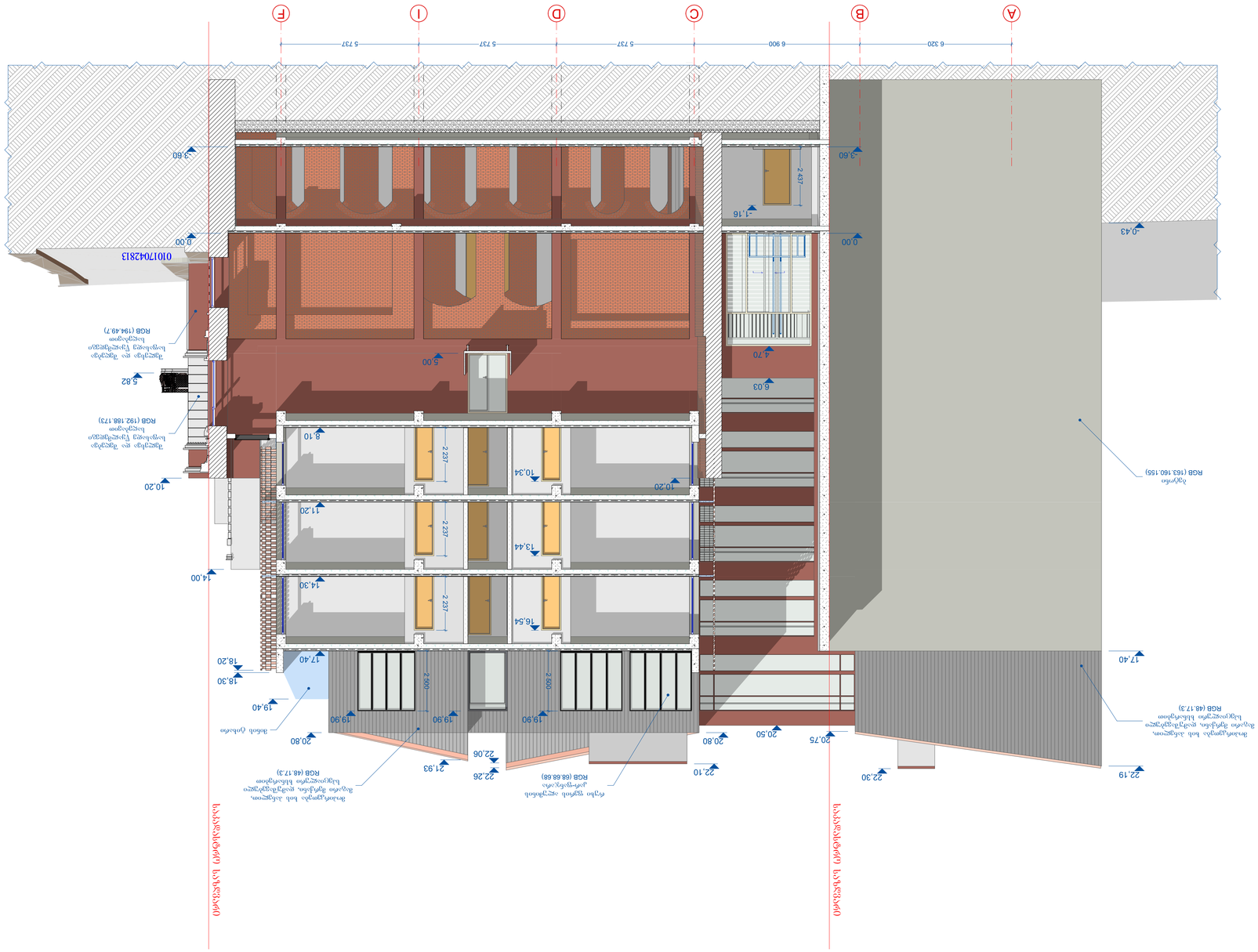
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში
არქიტექტურული ძეგლის მუშა ნახაზები იხ. რესტავრაციის პროექტში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (სკ. 204568182)



პროექტის სახელწოდება		
კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.		
შემსრულებელი		
შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი" სკ: 405214628		
მისამართი		
თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3 chalvamikeladze@hotmail.com		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
შეასრულა	გ. ციციშვილი	
პროექტის სტადია		
არქიტექტურული პროექტი		
ფორმატი **A** - 1		
ჭრილი 10-10		
მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2019	
ექსპლიკაცია		
პირობითი ნიშნები		
შენიშვნა		
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში არქიტექტურული ძეგლის მუშა ნახაზები იხ. რესტავრაციის პროექტში		
დამკვეთი		
შპს "ძველი ქუჩა" (სკ. 204568182)		



პროექტის დასახელება	ბინათმშენებლობა
ობიექტის მისამართი	ქ. ბათუმი, ჯ. ნ№3
ავტორი	ნ. ჩიქოვანი
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ბიწაშვილი
ტექნიკური ზედამხედველი	ნ. ჩიქოვანი

ბინათმშენებლობა

ფასადის ხედი A- 1

მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2019

ქუჩა ა.ჭავჭავაძის

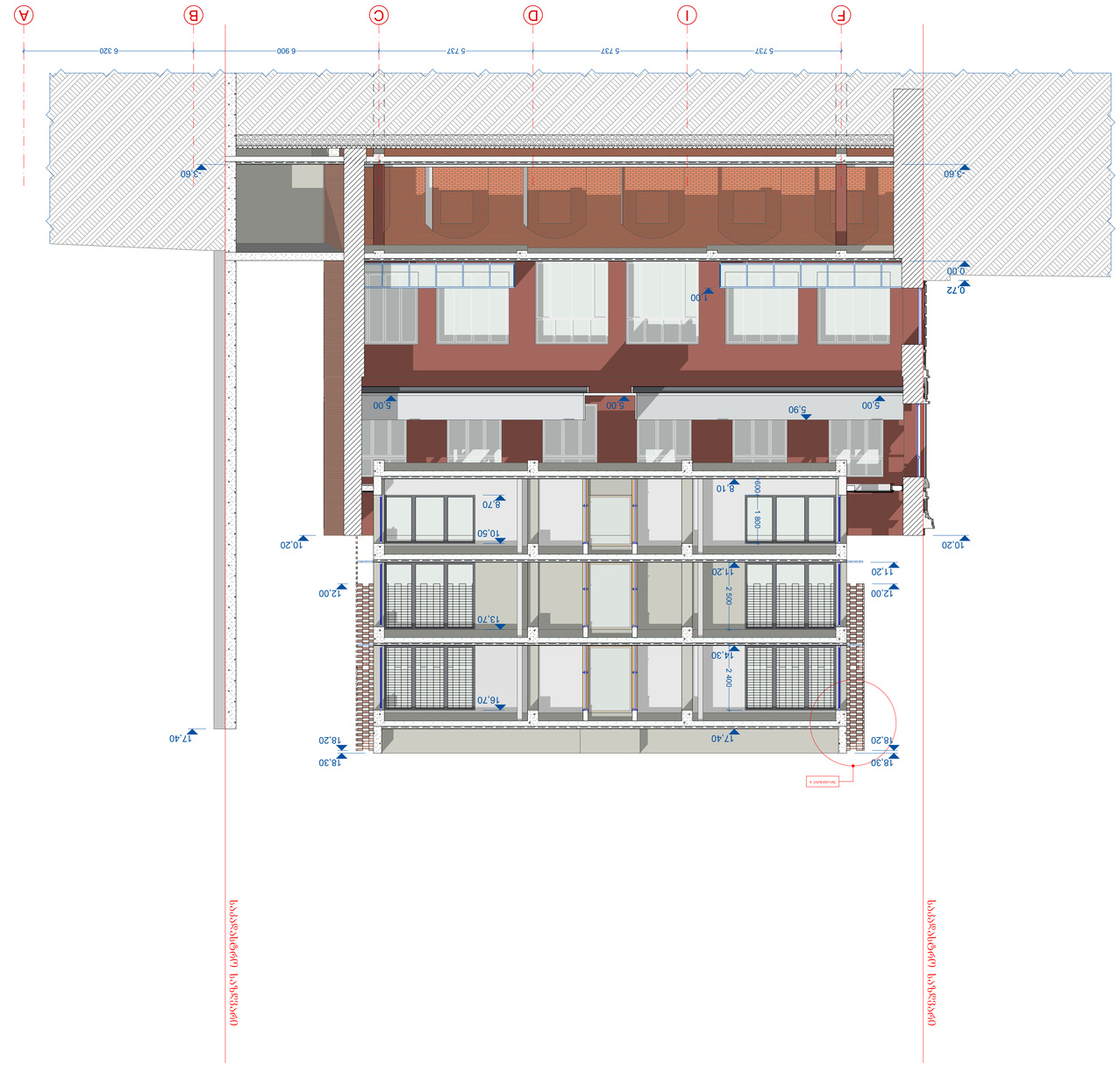
შპს "ბინათმშენებლობა"
ქ. ბათუმი, ჯ. ნ№3
ტელ: 4032146 28

ობიექტის ადგილმდებარეობა: ქალაქი ბათუმი, ა.ჭავჭავაძის ქუჩა N110 ნაკვეთზე, ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მდებარე ორსართულიანი ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა.

ავტორის უფლებების დაცვის შესახებ საქართველოს კანონის მიხედვით, ნებისმიერი ტიპის გამოყენება, ასლის გადაღება, გავრცელება, ასევე ინტერნეტ სივრცეში განთავსება დაშვებულია მხოლოდ ავტორის წერილობითი ნებართვის საფუძველზე.

ელ-ფოსტა	chalvamikeladze@hotmail.com
ტელეფონი	599	19	19	19

ინჟინერ-კონსტრუქტორი	ნ. ბიწაშვილი
არქიტექტორი	ნ. ჩიქოვანი
დამკვეთი	შპს "ბინათმშენებლობა" (ს.კ. 204568182)



პროექტის დასახელება	ბინათმშენებლობა ბაზალეთის ხეობაში, ქ. თბილისი, საკადასტრო კოდი 01.10.10.029, ნაკვეთი 29, სამშენებლო ნებართვის გაცემის ეტაპზე
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ბაზალეთის ხეობა, საკადასტრო კოდი 01.10.10.029, ნაკვეთი 29
დამკვეთი	შპს „ბაზალეთის ხეობა დეველოპმენტი" ს/კ 405214628
პროექტის ავტორი	ზ. ჩაკვეტაძე, ა. ნ. №3
ელ-ფოსტა	chalvamikeladze@hotmail.com
არქიტექტორი	ზ. ჩაკვეტაძე
პროექტის ხელმძღვანელი	ზ. ჩაკვეტაძე
ინჟინერი	ზ. ჩაკვეტაძე
ნახაზის დასახელება	ფასადი ღერძები 1-3
ნახაზის ნომერი	A- 1
მასშტაბი	1:100
ფორმატი	A3
ავტორის ხელმოწერა	
თარიღი	30.04.2026
ცვლილების ნომერი	
ცვლილების თარიღი	
ცვლილების ავტორის ხელმოწერა	

შპს „ბაზალეთის ხეობა დეველოპმენტი"
ს/კ 405214628

ქ. თბილისი, ბაზალეთის ხეობა, საკადასტრო კოდი 01.10.10.029, ნაკვეთი 29, სამშენებლო ნებართვის გაცემის ეტაპზე

ფასადი ღერძები 1-3

ზ. ჩაკვეტაძე, ა. ნ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

ზ. ჩაკვეტაძე

ზ. ჩაკვეტაძე

ზ. ჩაკვეტაძე

A- 1

1:100

A3

30.04.2026

ცვლილების ნომერი	
ცვლილების თარიღი	
ცვლილების ავტორის ხელმოწერა	

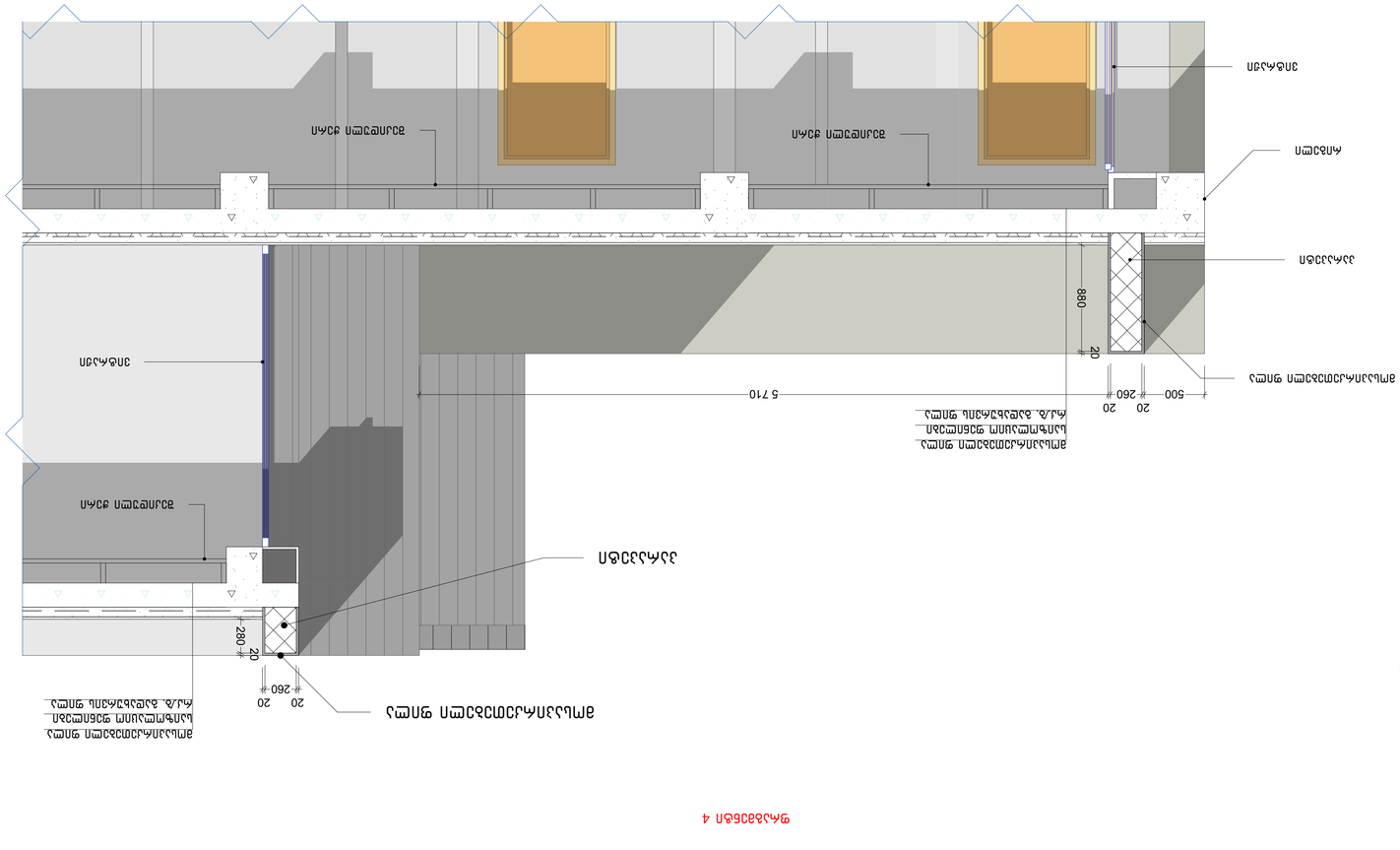
პროექტი მოქმედებს მხოლოდ მითითებულ მისამართზე.
სამშენებლო ნებართვის ვადის გასვლის შემდეგ ნახაზის გამოყენება დაუშვებელია.
ნებისმიერი ცვლილება ან გადახრა უნდა შეთანხმდეს ავტორთან.

ფასადი ღერძები 1-3

ფურცელი 12-12

მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2019

ეროვნული სტანდარტი


ՊՊՊ պատ
ՊՊՊ պատ
ՊՊՊ պատ

პროექტის ხელმძღვანელი

ქ. ახმეტის ქ. 29, სახ.ბინა 110 ნოემბერი
კვლევითი ინსტიტუტი „ტექნიკური უძრავი
ქონების რეგისტრაციისა და ტექნიკური
კონტროლის ცენტრი“
ტელ: 4052146Z8

ბიზნესის ადმინისტრირების ბაკალავრი

ანდრიას ეკლესიის ეზო N3
chalvamkeladze@hotmail.com

ხარისხის კონტროლის	ნ. ხარისხიანიძე
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ბიჭიკაშვილი
პროექტის მენეჯერი	ე. ცოცხალაშვილი
მშენებლობის ზედამხედველი	ი. ფიცხელაური

პროექტის სტადიები

პროექტი	A- 1
სამშენებლო ნებართვა	
ექსპლუატაციაში მიღება	2019

ნაგებობის ადგილმდებარეობა

ქალაქი თბილისი, ვაკის რაიონი, ანდრიას ეკლესიის ეზო

ნაგებობის ტექნიკური მახასიათებლები

ნაგებობის ტიპი	საცხოვრებელი სახლი
ნაგებობის კლასი	II
ნაგებობის სიმაღლე	10.30 მ
ნაგებობის სართულების რაოდენობა	3
ნაგებობის ფართობი	1250 კვ.მ







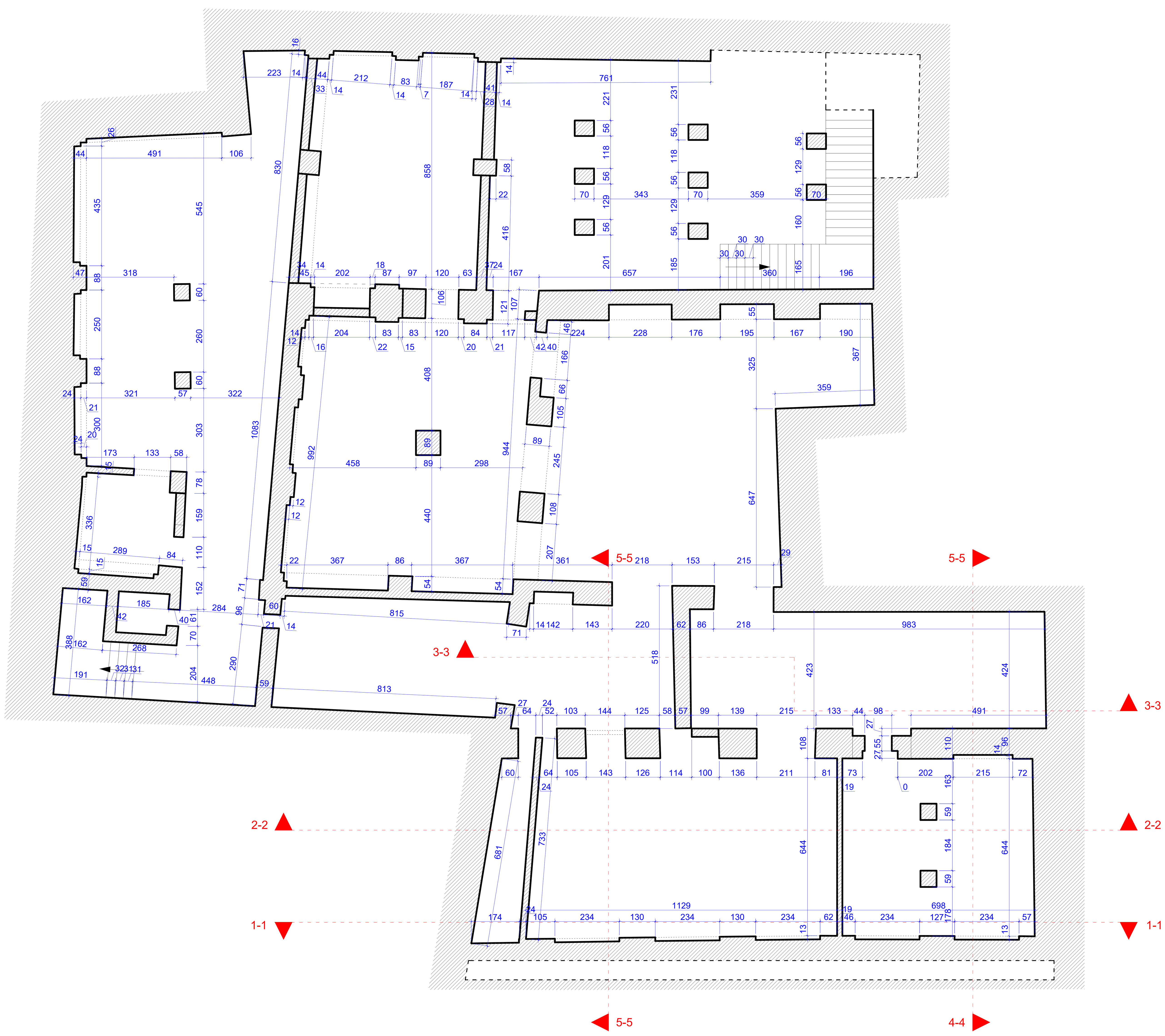
პროექტის სახელწოდება		
კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.		
შემსრულებელი		
შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი" სკ: 405214628		
მისამართი		
თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3 chalvamikeladze@hotmail.com		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
შეასრულა	ი. ციციშვილი	
პროექტის სტადია		
არქიტექტურული პროექტი		
ფორმატი A - 1		
3დ ილუსტრაცია		
	თარიღი: 2019	
ექსპლიკაცია		
პირობითი ნიშნები		
შენიშვნა		
ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში არქიტექტურული ძეგლის მუშა ნახაზები იხ. რესტავრაციის პროექტში		
დამკვეთი		
შპს "ძველი ქუჩა" (სკ. 204568182)		

ა. ხაბახის ქ. 29, სახ.ნაკვეთი 110 ნომერზე, კოშკურა ტიპის 25 სართულიანი მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობა. ტერიტორიის კეთილმოწყობა, პარკინგი და ინჟინრული ქსელების მოწყობა.

ფასადის განათების სქემა

ფასადის განათების სქემა

ფასადის განათების სქემა



პროექტის სახელწოდება

კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
სკ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კასრაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კვიციანი	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი
(ანაზომი)

ფორმატი A - 1

სარდაფის გეგმა

მასშტაბი: 1:100 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

ჭრილის ხაზი

შენიშვნა

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (სკ. 204568182)

ეროვნული ბიბლიოთეკის ეროვნული ფონდის (სანუსხო)	
ფონდშემქმნელი ორგანიზაციის დასახელება	
ბიბლიოთეკის სტრუქტურული ქვედანაყოფი	
ფონდის ნომერი: I-100	ოპისის ნომერი: 2019
საქმის დასახელება	
საქმის ნომერი და ტიტული ფურცლის ნომერი	
ფონდშემქმნელი ორგანიზაციის ან ეროვნული ბიბლიოთეკის ფონდის დამკომპლექტებელი სტრუქტურული ქვედანაყოფის ხელმძღვანელის ან მისი უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა, ბეჭედი	
ფონდშემქმნელი ორგანიზაციის ან ეროვნული ბიბლიოთეკის ფონდის დამკომპლექტებელი სტრუქტურული ქვედანაყოფის ხელმძღვანელის ან მისი უფლებამოსილი პირის სახელი, გვარი, ხელმოწერის ნიმუში	
ფონდშემქმნელი ორგანიზაციის ან ეროვნული ბიბლიოთეკის ფონდის დამკომპლექტებელი სტრუქტურული ქვედანაყოფის ხელმძღვანელის ან მისი უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა	
ფონდშემქმნელი ორგანიზაციის ან ეროვნული ბიბლიოთეკის ფონდის დამკომპლექტებელი სტრუქტურული ქვედანაყოფის ხელმძღვანელის ან მისი უფლებამოსილი პირის ხელმოწერის ნიმუშის დამოწმება	
ფონდშემქმნელი ორგანიზაციის ან ეროვნული ბიბლიოთეკის ფონდის დამკომპლექტებელი სტრუქტურული ქვედანაყოფის ხელმძღვანელის ან მისი უფლებამოსილი პირის ხელმოწერის ნიმუშის დამოწმების თარიღი	
ფონდშემქმნელი ორგანიზაციის ან ეროვნული ბიბლიოთეკის ფონდის დამკომპლექტებელი სტრუქტურული ქვედანაყოფის ხელმძღვანელის ან მისი უფლებამოსილი პირის ხელმოწერის ნიმუშის დამოწმების ვადა	
ფონდშემქმნელი ორგანიზაციის ან ეროვნული ბიბლიოთეკის ფონდის დამკომპლექტებელი სტრუქტურული ქვედანაყოფის ხელმძღვანელის ან მისი უფლებამოსილი პირის ხელმოწერის ნიმუშის დამოწმების ვადის გაგრძელება	
ფონდშემქმნელი ორგანიზაციის ან ეროვნული ბიბლიოთეკის ფონდის დამკომპლექტებელი სტრუქტურული ქვედანაყოფის ხელმძღვანელის ან მისი უფლებამოსილი პირის ხელმოწერის ნიმუშის დამოწმების ვადის გაგრძელების თარიღი	
ფონდშემქმნელი ორგანიზაციის ან ეროვნული ბიბლიოთეკის ფონდის დამკომპლექტებელი სტრუქტურული ქვედანაყოფის ხელმძღვანელის ან მისი უფლებამოსილი პირის ხელმოწერის ნიმუშის დამოწმების ვადის გაგრძელების ვადა	
ფონდშემქმნელი ორგანიზაციის ან ეროვნული ბიბლიოთეკის ფონდის დამკომპლექტებელი სტრუქტურული ქვედანაყოფის ხელმძღვანელის ან მისი უფლებამოსილი პირის ხელმოწერის ნიმუშის დამოწმების ვადის გაგრძელების ბოლო ვადა	
ფონდშემქმნელი ორგანიზაციის ან ეროვნული ბიბლიოთეკის ფონდის დამკომპლექტებელი სტრუქტურული ქვედანაყოფის ხელმძღვანელის ან მისი უფლებამოსილი პირის ხელმოწერის ნიმუშის დამოწმების ვადის გაგრძელების ბოლო ვადის ამოწურვის თარიღი	
ფონდშემქმნელი ორგანიზაციის ან ეროვნული ბიბლიოთეკის ფონდის დამკომპლექტებელი სტრუქტურული ქვედანაყოფის ხელმძღვანელის ან მისი უფლებამოსილი პირის ხელმოწერის ნიმუშის დამოწმების ვადის გაგრძელების ბოლო ვადის ამოწურვის თარიღის შემდეგ

ეროვნული ბიბლიოთეკა	
ეროვნული ბიბლიოთეკის ეროვნული ფონდი (ინსტიტუტი)	
ფონდის № **A - 1**	
შენობა ნაკლოვანებების ჩვენებით	
მასშტაბი: 1:100	ფოტოგადაღების: 2019
ეროვნული ბიბლიოთეკის შენობა	
პირველი სართულის გეგმა	
ფონდის № **A - 1**	
ეროვნული ბიბლიოთეკის ეროვნული ფონდი (ინსტიტუტი)	
ეროვნული ბიბლიოთეკა	
ქ. თბილისი, ა. ყაზბეგის №3 ტელ: 405214628 ეროვნული ბიბლიოთეკის ეროვნული ფონდის დირექტორი ნ. ჭანტურია	
chalvamikeladze@hotmail.com	
ხელმძღვანელი	ნ. ჭანტურია
ა. ასათიანი	
ნ. ჭანტურია	
ა. ასათიანი	
ნ. ჭანტურია	
ა. ასათიანი	
ნ. ჭანტურია	
ეროვნული ბიბლიოთეკა	
ეროვნული ბიბლიოთეკის ეროვნული ფონდი (ინსტიტუტი)	
ფონდის № **A - 1**	
ეროვნული ბიბლიოთეკის ეროვნული ფონდი (ინსტიტუტი)	
ეროვნული ბიბლიოთეკა	
ქ. თბილისი, ა. ყაზბეგის №3 ტელ: 405214628 ეროვნული ბიბლიოთეკის ეროვნული ფონდის დირექტორი ნ. ჭანტურია	
chalvamikeladze@hotmail.com	
ხელმძღვანელი	ნ. ჭანტურია



პროექტის სახელწოდება

კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კასრაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კვიციანი	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი
(ანაზომი)

ფორმატი A - 1

მესამე სართულის გეგმა

მასშტაბი: 1:100 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

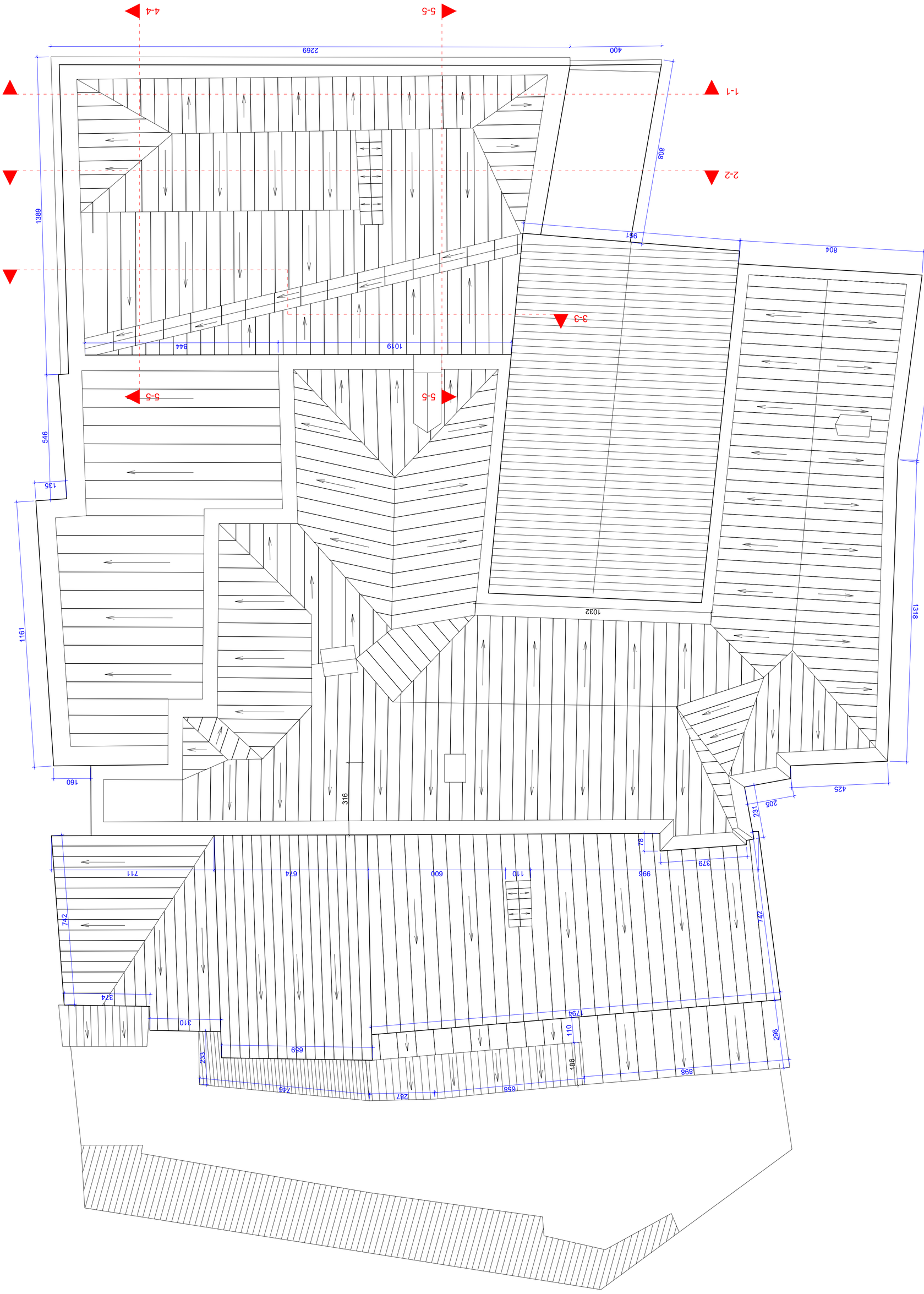
ჭრილის ხაზი

შენიშვნა

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)



ეპიზოდის ნომერი	1
ეპიზოდის სათაური	ბანკეტის დაწყება
ეპიზოდის ადგილი	ინტერიერი, ბანკეტის დარბაზი
ეპიზოდის დრო	დღე
ეპიზოდის ხანგრძლივობა	3 წუთი
ეპიზოდის მონაწილეები	ანა, ლევანი, ნინო, სტუმრები
ეპიზოდის აღწერა	ანა და ლევანი ბანკეტის დარბაზში შედიან. სტუმრები ტაშით ხვდებიან.
ეპიზოდის ნომერი	2
ეპიზოდის სათაური	ნადიმი
ეპიზოდის ადგილი	ინტერიერი, ბანკეტის დარბაზი
ეპიზოდის დრო	დღე
ეპიზოდის ხანგრძლივობა	5 წუთი
ეპიზოდის მონაწილეები	ანა, ლევანი, ნინო, სტუმრები
ეპიზოდის აღწერა	სტუმრები ადღეგრძელებენ. ანა და ლევანი ერთმანეთს ეფერებიან.
ეპიზოდის ნომერი	3
ეპიზოდის სათაური	ცეკვა
ეპიზოდის ადგილი	ინტერიერი, ბანკეტის დარბაზი
ეპიზოდის დრო	დღე
ეპიზოდის ხანგრძლივობა	4 წუთი
ეპიზოდის მონაწილეები	ანა, ლევანი, ნინო, სტუმრები
ეპიზოდის აღწერა	ანა და ლევანი ცეკვავენ. სტუმრები ტაშით უყურებენ.

ეპიზოდების ცხრილი

ანა და ლევანი

სცენარი

ავტორი: ნინო ბერიძე

ჟანრი: რომანტიკული კომედია

ხანგრძლივობა: 10 წუთი

ნინო ბერიძე

ტელ.: +995 599 12 34 56

ელ. ფოსტა: nino.beridze@example.com

ანა და ლევანი

სცენარი

ნინო ბერიძე

2019 წელი

ანა და ლევანი

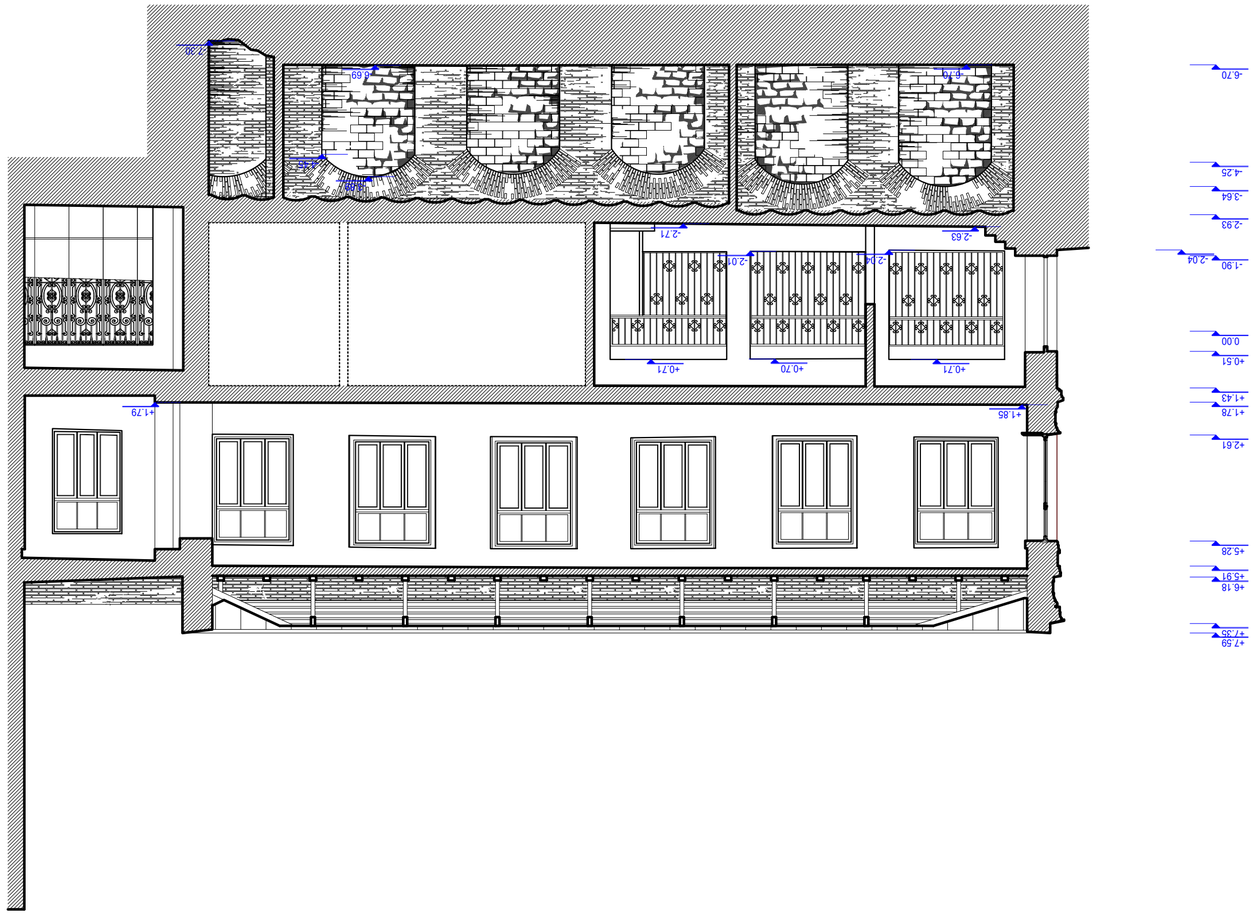
ეპიზოდების ცხრილი

ანა და ლევანი

ეპიზოდების ცხრილი

ანა და ლევანი

ეპიზოდების ცხრილ



ობიექტის დასახელება	ბინის რემონტი
ობიექტის მისამართი	ქ. ბათუმი, ნ. 29. ხალვაშის ქუჩა 110 ნომერში, კორპუსი 1, ბინა 1
პროექტის ავტორი	ა. ბიძინაშვილი
პროექტის ავტორი	ნ. ბერიძე
პროექტის ავტორი	ნ. ბერიძე
პროექტის ავტორი	ნ. ბერიძე

ბინის რემონტი

ფასადის ხედი 1-1

მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2019

შპს "ბათუმის ტექნიკური უნივერსიტეტი"
ს/კ: 405214428

ა.პ. ნ. ბერიძე

ობიექტის ხელმძღვანელი	ნ. ბერიძე
პროექტის ავტორი	ნ. ბერიძე
პროექტის ავტორი	ა. ბიძინაშვილი
პროექტის ავტორი	ა. ბიძინაშვილი
პროექტის ავტორი	ნ. ბერიძე

ბინის რემონტი

ფასადის ხედი A - 2

ტელეფონი:	+995 599 20 45 68
ელ.ფოსტა:	chalvamikeladze@hotmail.com

ობიექტის ხელმძღვანელი

ნ. ბერიძე

ობიექტის ავტორი

ნ. ბერიძე

პროექტის ავტორი

ნ. ბერიძე

პროექტის ავტორი

ა. ბიძინაშვილი

პროექტის ავტორი

ა. ბიძინაშვილი

პროექტის ავტორი

ნ. ბერიძე

ბინის რემონტი

ქ. ბათუმი, ნ. 29. ხალვაშის ქუჩა 110 ნომერში, კორპუსი 1, ბინა 1
ბინის რემონტი და კეთილმოწყობა-აღჭურვილობის პროექტი
შპს "ბათუმის ტექნიკური უნივერსიტეტი"

ბინის რემონტი

ფასადის ხედი 1-1

მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2019

ფასადის ხედი A - 2

ბინის რემონტი

ნ. ბერიძე

ა. ბიძინაშვილი

ნ. ბერიძე

ნ. ბერიძე

ა. ბიძინაშვილი

ა. ბიძინაშვილი

ნ. ბერიძე

ბინის რემონტი

ქ. ბათუმი, ნ. 29. ხალვაშის ქუჩა 110 ნომერში, კორპუსი 1, ბინა 1
ბინის რემონტი და კეთილმოწყობა-აღჭურვილობის პროექტი
შპს "ბათუმის ტექნიკური უნივერსიტეტი"

ა.პ. ნ. ბერიძე

ობიექტის ხელმძღვანელი

ნ. ბერიძე

ობიექტის ავტორი

ნ. ბერიძე

პროექტის ავტორი

ა. ბიძინაშვილი

პროექტის ავტორი

ა. ბიძინაშვილი

პროექტის ავტორი

ნ. ბერიძე

ტელეფონი: +995 599 20 45 68

ელ.ფოსტა: chalvamikeladze@hotmail.com

ობიექტის ხელმძღვანელი

ნ. ბერიძე

ობიექტის ავტორი

ნ. ბერიძე

პროექტის ავტორი

ა. ბიძინაშვილი

პროექტის ავტორი

ა. ბიძინაშვილი

პროექტის ავტორი

ნ. ბერიძე

ბინის რემონტი

ქ. ბათუმი, ნ. 29. ხალვაშის ქუჩა 110 ნომერში, კორპუსი 1, ბინა 1
ბინის რემონტი და კეთილმოწყობა-აღჭურვილობის პროექტი
შპს "ბათუმის ტექნიკური უნივერსიტეტი"

ა.პ. ნ. ბერიძე

ობიექტის ხელმძღვანელი

ნ. ბერიძე

ობიექტის ავტორი

ნ. ბერიძე

პროექტის ავტორი

ა. ბიძინაშვილი

პროექტის ავტორი

ა. ბიძინაშვილი

პროექტის ავტორი

ნ. ბერიძე

ბინის რემონტი

ქ. ბათუმი, ნ. 29. ხალვაშის ქუჩა 110 ნომერში, კორპუსი 1, ბინა 1
ბინის რემონტი და კეთილმოწყობა-აღჭურვილობის პროექტი
შპს "ბათუმის ტექნიკური უნივერსიტეტი"

ა.პ. ნ. ბერიძე

ობიექტის ხელმძღვანელი

ნ. ბერიძე

ობიექტის ავტორი

ნ. ბერიძე

პროექტის ავტორი

ა. ბიძინაშვილი

პროექტის ავტორი

ა. ბიძინაშვილი

პროექტის ავტორი

ნ. ბერიძე

ტელეფონი: +995 599 20 45 68

ელ.ფოსტა: chalvamikeladze@hotmail.com

ობიექტის ხელმძღვანელი

ნ. ბერიძე

ობიექტის ავტორი

ნ. ბერიძე

პროექტის ავტორი

ა. ბიძინაშვილი

პროექტის ავტორი

ა. ბიძინაშვილი

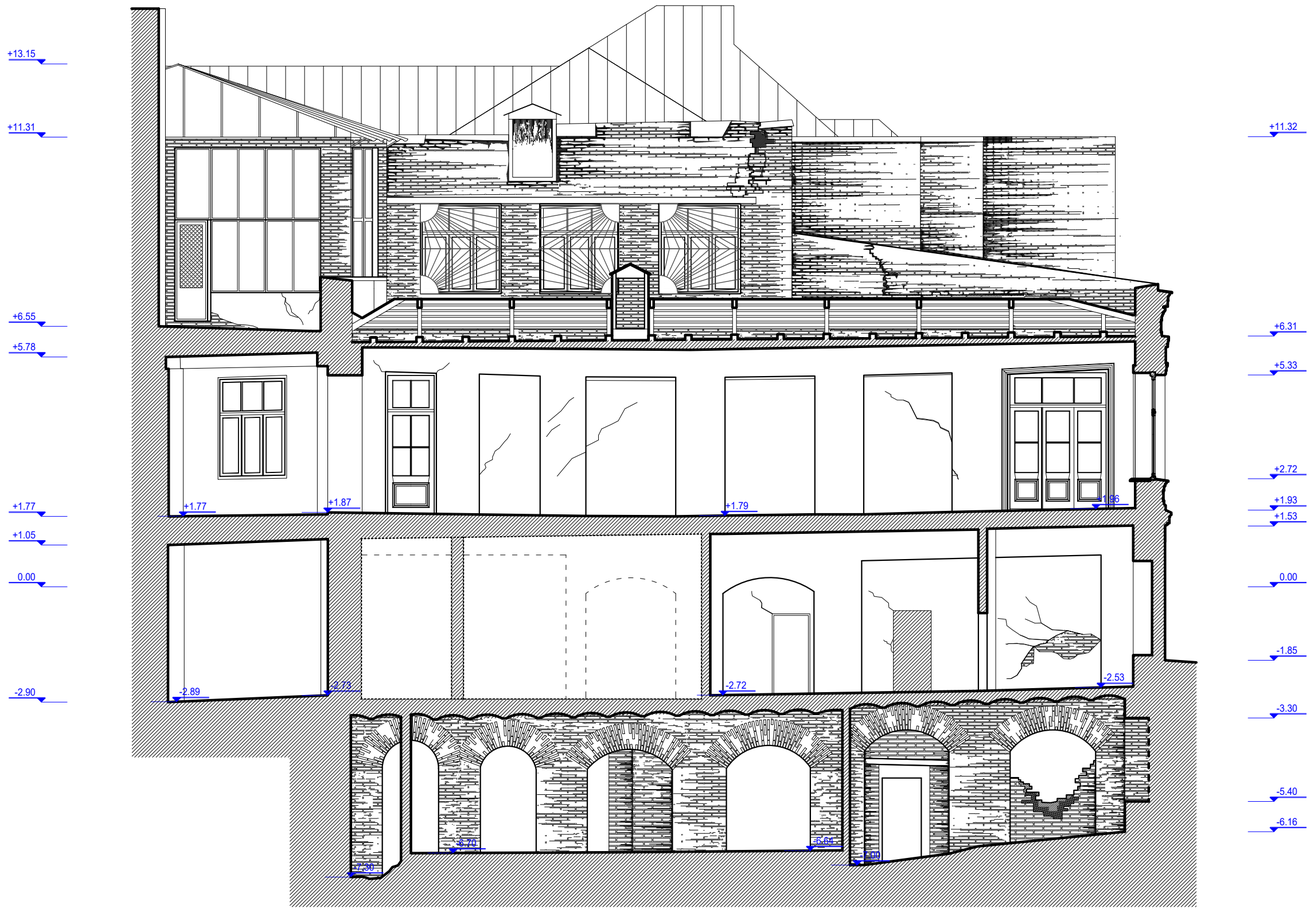
პროექტის ავტორი

ნ. ბერიძე

ბინის რემონტი

ქ. ბათუმი, ნ. 29. ხალვაშის ქუჩა 110 ნომერში, კორპუსი 1, ბინა 1
ბინის რემონტი და კეთილმოწყობა-აღჭურვილობის პროექტი
შპს "ბათუმის ტექნიკური უნივერსიტეტი"

ა.პ. ნ. ბერიძე



პროექტის სახელწოდება

კ. აბხაზის ქ. 29. სახტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "'მალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
არ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კასრაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კვიციანი	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი
(ანაზომი)

ფორმატი A - 2

ჭრილი 2-2

მასშტაბი: 1:100 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

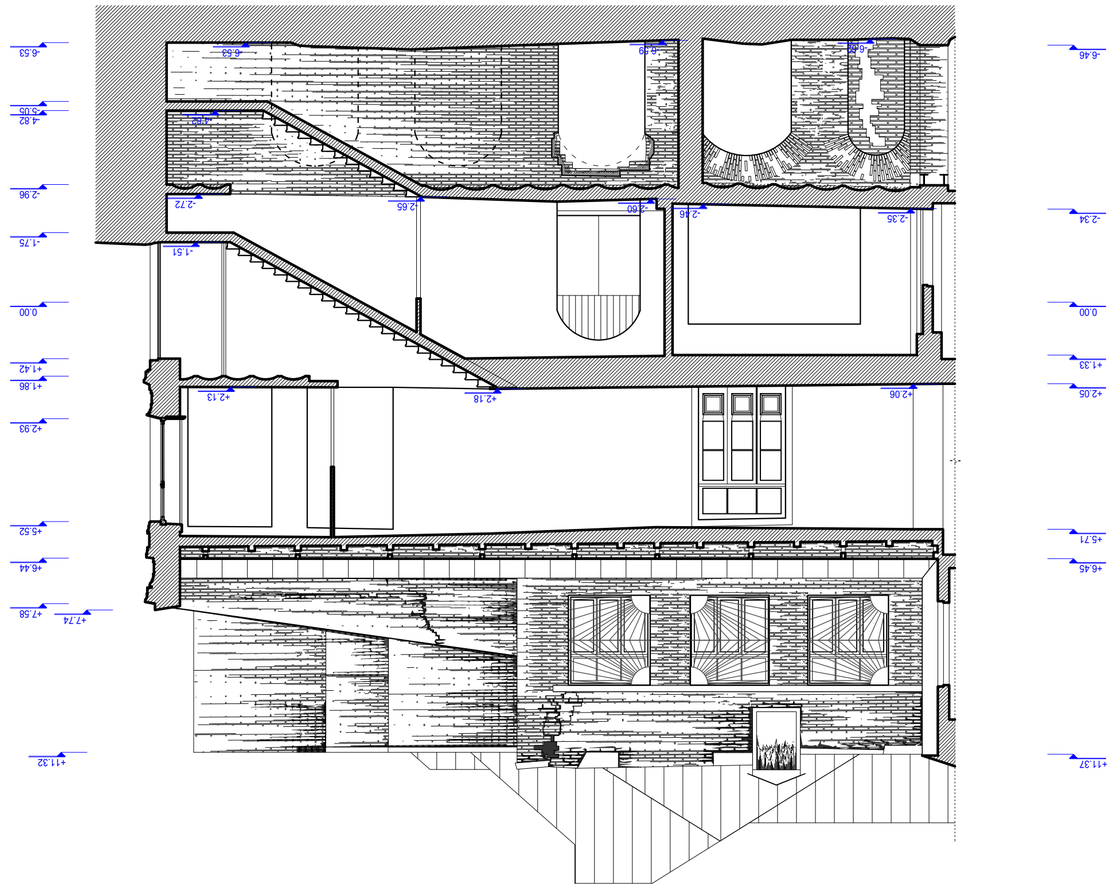
პირობითი ნიშნები

შენიშვნა

ზომები მოცემულია
სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია
მეტრებში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)



ობიექტი:	ბინამრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
მისამართი:	ქ. ბათუმი, ქ. 29. ხალვაშის ჩიხი 110 ნაკვეთზე, კერძო საკუთრებაში არსებული ბინამრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის-ოჯახისათვის განკუთვნილი ტერიტორიის ათვისების პროექტის შედგენა.
ნახაზის დასახელება:	ფასადი 3-3
მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2019
ავტორი:	ვალერიან ლაზაშვილი
პროექტის ხელმძღვანელი:	ვალერიან ლაზაშვილი
კონსულტანტი:	
შემსრულებელი:	ვალერიან ლაზაშვილი



პროექტის დასახელება	ბინის რემონტი
ობიექტის მისამართი	ქ. ბათუმი, ზ. ზედაზნის ქ. №3
ავტორი	ჩალვა მიქელაძე
ელ.ფოსტა	chalvamikeladze@hotmail.com
ტელეფონი	+995 599 45 68 18
ავტორის ხელმოწერა	
ინჟინერი	ნ. ბერიძე
ტექნიკური ზედამხედველი	ნ. ბერიძე
ტექნიკური ზედამხედველი	ნ. ბერიძე
ტექნიკური ზედამხედველი	ნ. ბერიძე
ტექნიკური ზედამხედველი	ნ. ბერიძე

ბინის რემონტი

ქ. ბათუმი, ზ. ზედაზნის ქ. №3, ბინა 29

არქიტექტურული ნაწილი

ფასადის ფრაგმენტი

მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2019

ფურცელი A - 2

ფურცლების საერთო რაოდენობა 4-4

ავტორის ხელმოწერა

ჩალვა მიქელაძე

შპს "ბათუმის ტექნიკური უნივერსიტეტი"
ს/კ: 405214428

ბათუმი, ზ. ზედაზნის ქ. №3, ბინა 29

ჩალვა მიქელაძე

chalvamikeladze@hotmail.com

ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერა

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერა

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერა

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველის ხელმოწერა

ნ. ბერიძე

ინჟინერის ხელმოწერა

ნ. ბერიძე

ავტორის ხელმოწერა

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ინჟინერი

ნ. ბერიძე

ავტორი

ნ. ბერიძე

პროექტის დასახელება

ბინის რემონტი

ობიექტის მისამართი

ქ. ბათუმი, ზ. ზედაზნის ქ. №3, ბინა 29

ავტორი

ჩალვა მიქელაძე

ელ.ფოსტა

chalvamikeladze@hotmail.com

ტელეფონი

+995 599 45 68 18

ავტორის ხელმოწერა

ინჟინერი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ინჟინერის ხელმოწერა

ნ. ბერიძე

ავტორის ხელმოწერა

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ინჟინერი

ნ. ბერიძე

ავტორი

ნ. ბერიძე

პროექტის დასახელება

ბინის რემონტი

ობიექტის მისამართი

ქ. ბათუმი, ზ. ზედაზნის ქ. №3, ბინა 29

ავტორი

ჩალვა მიქელაძე

ელ.ფოსტა

chalvamikeladze@hotmail.com

ტელეფონი

+995 599 45 68 18

ავტორის ხელმოწერა

ინჟინერი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ინჟინერის ხელმოწერა

ნ. ბერიძე

ავტორის ხელმოწერა

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ინჟინერი

ნ. ბერიძე

ავტორი

ნ. ბერიძე

პროექტის დასახელება

ბინის რემონტი

ობიექტის მისამართი

ქ. ბათუმი, ზ. ზედაზნის ქ. №3, ბინა 29

ავტორი

ჩალვა მიქელაძე

ელ.ფოსტა

chalvamikeladze@hotmail.com

ტელეფონი

+995 599 45 68 18

ავტორის ხელმოწერა

ინჟინერი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ინჟინერის ხელმოწერა

ნ. ბერიძე

ავტორის ხელმოწერა

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ბერიძე

ტექნიკური ზედამხედველი

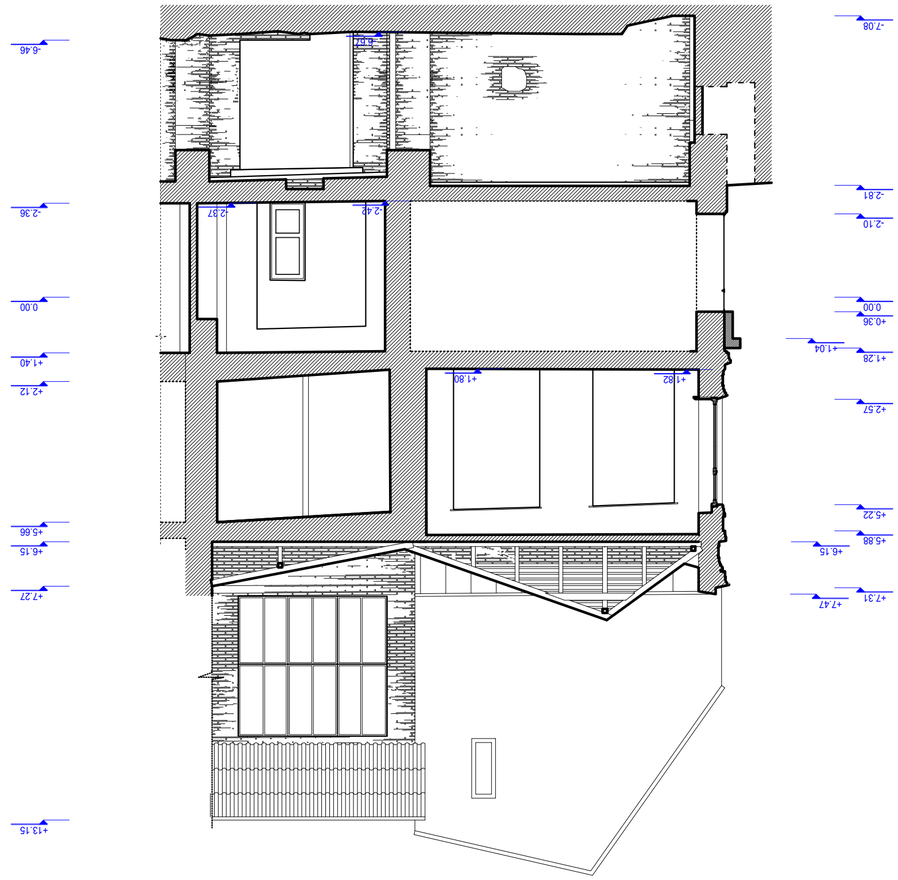
ნ. ბერიძე

ინჟინერი

ნ. ბერიძე

ავტორი

ნ. ბერიძე



ობიექტი	ბინამესაკუთრეთა ასოციაცია "ვაჟა ფშაველა 110"
	ქ. თბილისი, ვ. ფშაველას გამზირი 110, ნაკვეთი 29. ბინათშორისი საერთო სივრცეების ექსპლუატაციის, ტექნიკური მომსახურების, დაცვის, დალაგების, ადმინისტრირების, ტერიტორიის დასუფთავების, ადმინისტრაციული ხარჯების, ბანკის მომსახურების, ინკასაციის, ელექტროენერგიის, წყლის, ცხელი წყლის, გათბობის, ლიფტის, ინტერნეტის, ანძის, სახანძრო სისტემის, ვიდეოთვალთვალის, სამშენებლო და სარემონტო სამუშაოების, ასევე სხვა ხარჯების ანაზღაურების შესახებ
	ბინათმესაკუთრეთა ასოციაციის "ვაჟა ფშაველა 110"
	ბ/ჯ 405214628
	ქ.ა.ი. "ბაღდათი ბიჯინგი ჯგუფი"
	ანგარიშსწორების ანგარიში
	ანგარიშის ნომერი
	ელ.ფოსტა: chalvamikeladze@hotmail.com
	ტელეფონი
	ბინამესაკუთრეთა ასოციაციის თავმჯდომარე
	ბინამესაკუთრეთა ასოციაციის წევრი
	ბინამესაკუთრეთა ასოციაციის წევრი
	ბინამესაკუთრეთა ასოციაციის წევრი
	ბინამესაკუთრეთა ასოციაციის წევრი

ბინამესაკუთრეთა ასოციაციის "ვაჟა ფშაველა 110" წევრთა ხელმოწერების ფურცელი
(ანგარიში)

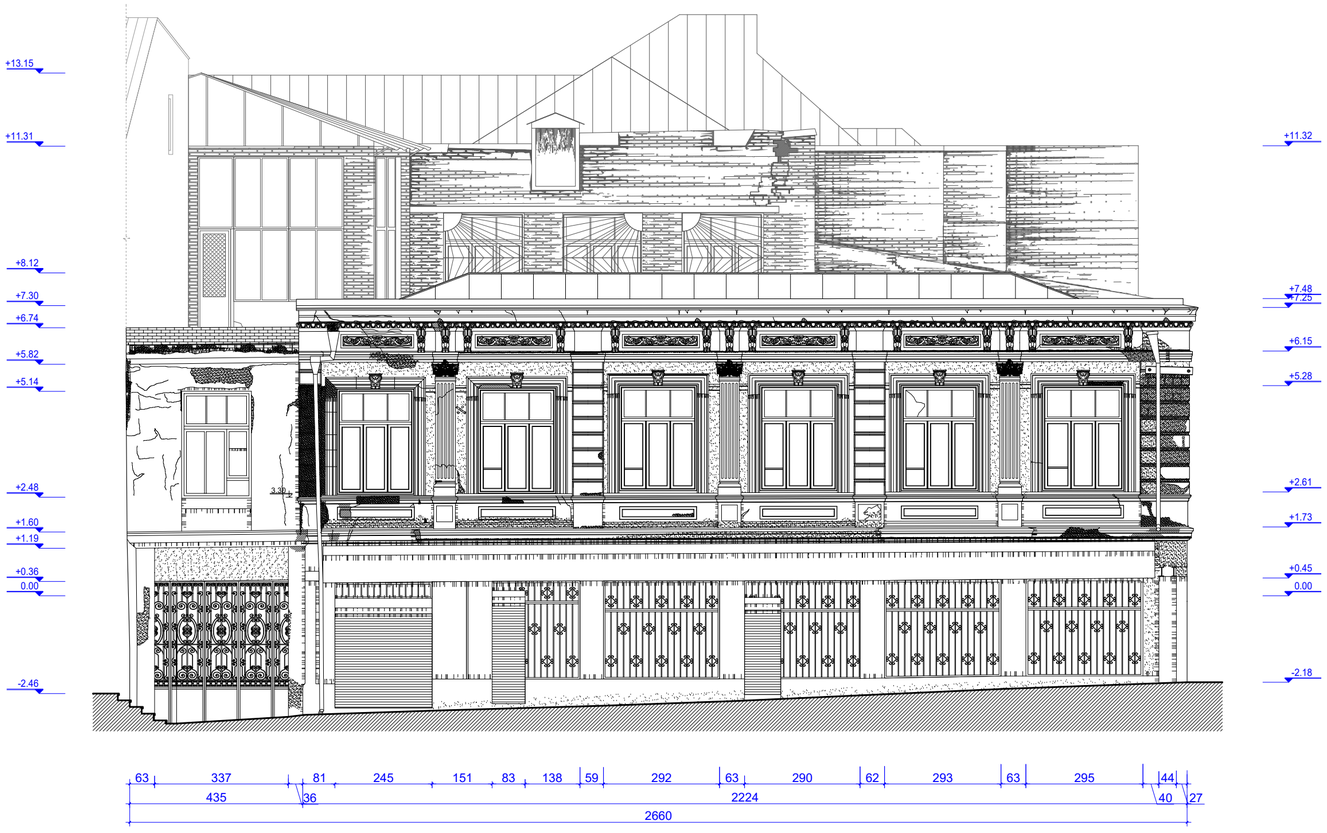
ფასიანი მომსახურების ხელშეკრულება A - 2

ქ. თბილისი 5-ს

შესრულების ადგილი:	ქ. თბილისი
შესრულების დრო:	2019

შესრულებული სამუშაოების აქტი

ხელშეკრულების ნომერი და თარიღი	**ფასი**



პროექტის სახელწოდება

კ. აბხაზის ქ. 29. სახტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზახუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კახრაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კვინიანი	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი
(ანაზომი)

ფორმატი A - 2

ფასადი კ. აფხაზის ქუჩის მხრიდან

მასშტაბი: 1:100 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

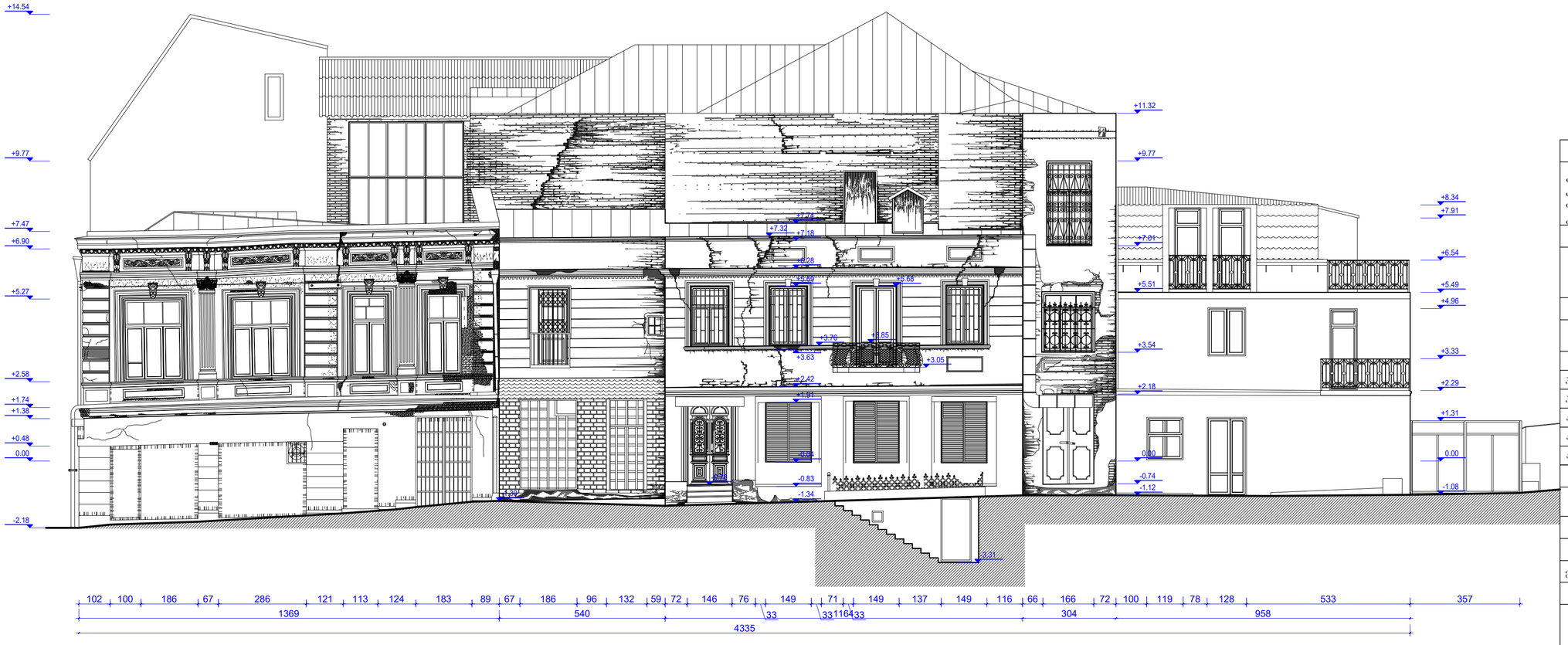
პირობითი ნიშნები

შენიშვნა

ზომები მოცემულია
სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია
მეტრებში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)



პროექტის სახელწოდება

ქ. აბხაზის ქ. 29. სახ.უმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "მალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზახუნიშვილი	
პრ.მთარქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კახრაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კვეციანი	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი
(ანაზომი)

ფორმატი A - 2

ფასადი ვ. ბერიძის ქუჩის მხრიდან

მასშტაბი: 1:100 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

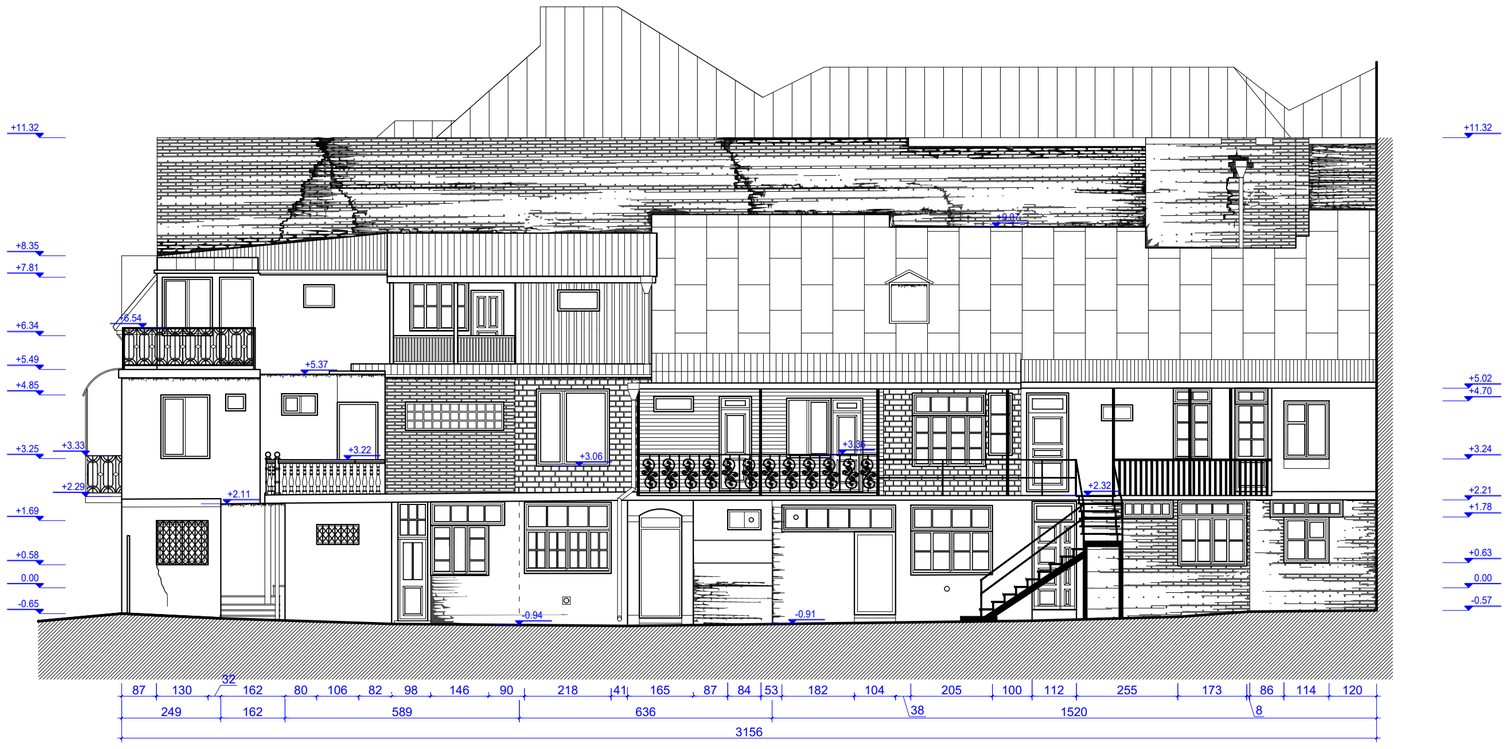
პიროგითი ნიშნები

შენიშვნა

ზომები მოცემულია
სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია
მეტრებში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)



პროექტის სახელწოდება

კ. აბხაზის ქ. 29. სახტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ.ხელმძღვან.	ნ.ზახუნიშვილი	
არ.მთარქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კახრაძე	
არჭ. რესტავრ.	მ. კვიციანი	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი
(ანაზომი)

ფორმატი A - 2

ფასადი ეზოს მხრიდან

მასშტაბი: 1:100 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

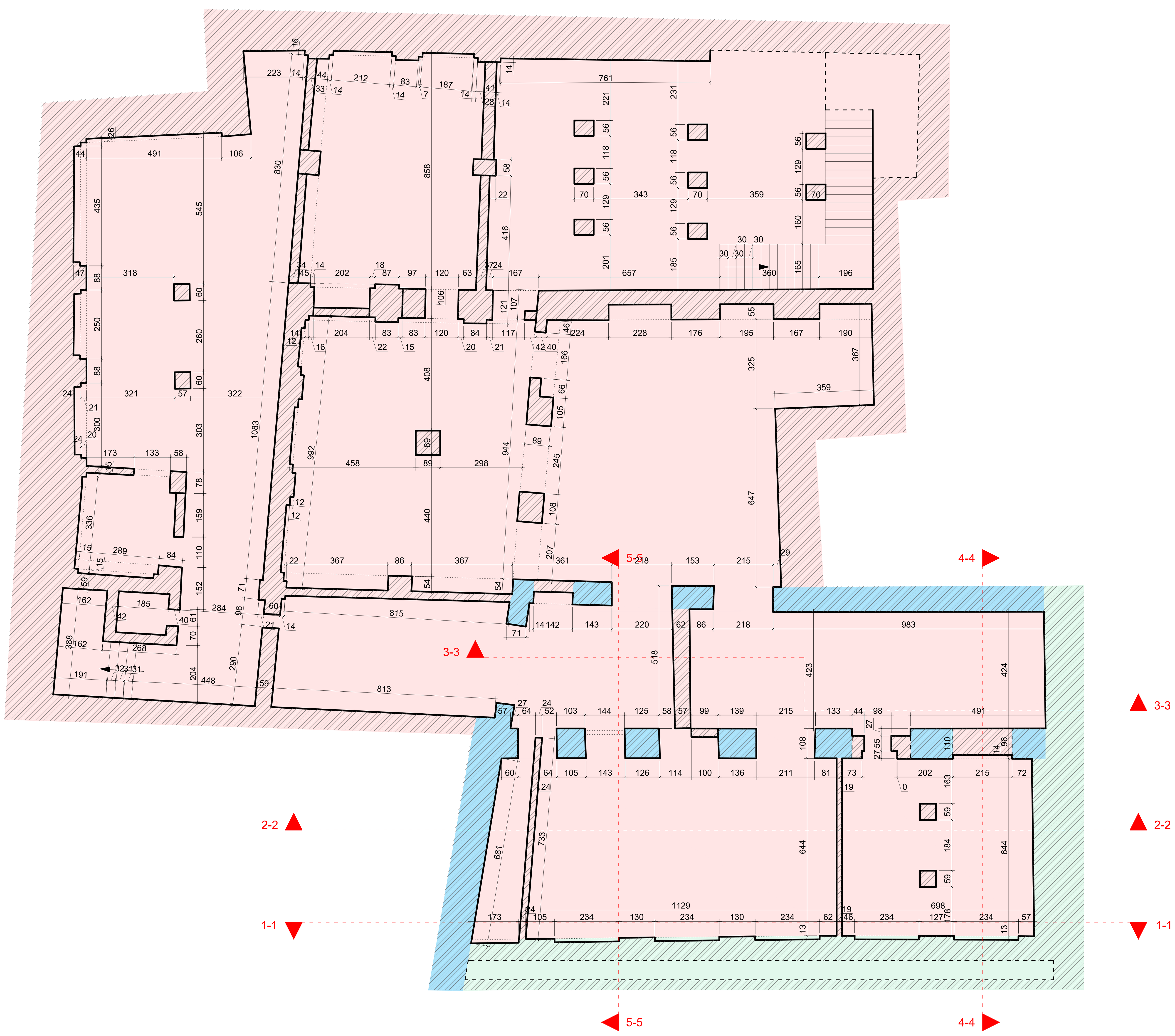
პირობითი ნიშნები

შენიშვნა

ზომები მოცემულია
სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია
მეტრებში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)



პროექტის სახელწოდება		
კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.		
შემსრულებელი		
შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი" ს/კ: 405214628		
მისამართი		
თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3 chalvamikeladze@hotmail.com		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კასრაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კვიციანი	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	
პროექტის სტადია		
არქიტექტურული პროექტი (რესტავრაციის პროექტი)		
ფორმატი **A** - 1		
სარდაფის გეგმა		
მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2019	
ექსპლიკაცია		
პირობითი ნიშნები		
ჭრილის ხაზი		
რესტავრაცია		
დაშლა, თავიდან აშენება		
დაშლა		
შენიშვნა		
ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში		
დამკვეთი		
შპს "ძველი ქუჩა" (ს/კ. 204568182)		



ობიექტის დასახელება	ბინა №3
მისამართი	ქ. ბათუმი, ლეონიძის ქ. №29, ს/კ 05.10.01.169
დამკვეთი	ნ.პ.ა. "ბათუმის ზღვისპირა ტერიტორიების განვითარების სააგენტო"
არქიტექტორი	ა. ჯაფარიძე
კონსტრუქციული ნაწილი	ა. ბიძინაშვილი
ინჟინერ-ტექნოლოგი	ა. ჯიშკარიანი

არქიტექტურული ნაწილი

ზედა ნაწილის გეგმა

ტექნიკური პირობების №: 2045681820

მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2019

ვერტიკალური ჭრილები

ექსპლიკაცია

ჭრილის ხაზი	
ტერიტორიის საზღვარი	
ფასადის ხაზი	
ფასადის ხაზი	

ზედა ნაწილის გეგმა

ტექნიკური მახასიათებლები

ნაგებობის ფართობი	1
ნაგებობის სიმაღლე	1
ნაგებობის სართულობრივობა	1
ნაგებობის მოცულობა	1



პროექტის სახელწოდება

კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
სკ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კასრაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კვიციანი	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი
(რესტავრაციის პროექტი)

ფორმატი A - 1

მესამე სართულის გეგმა

მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

ჭრილის ხაზი

დაშლა

შენიშვნა

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (სკ. 204568182)

ქალაქი თბილისი	
ვაკე-საბურთალოს რაიონი	
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი	01.24.01.001.001
ნაკვეთის ფართობი	0.2969 ჰა
ნაკვეთის მისამართი	ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ი. აბაშიძის ქუჩა №3
ნაკვეთის მესაკუთრე	ი.ბ. "ჭელიძე და ძმები"
მშენებლობის ტიპი	ახალი მშენებლობა
სართულების რაოდენობა	4 სართული + სარდაფი
სახურავის ტიპი	ბრტყელი, ექსპლუატირებადი
საერთო ფართობი	4 218.50 კვ.მ
საერთო სამშენებლო მოცულობა	12 654.00 კუბ.მ
ავტორი	ნ. ჩოგოვაძის ქ. №3
ტელეფონი	chalvamikeladze@hotmail.com

ა. ბერიძე	არქიტექტორი
ნ. ჩოგოვაძე	კონსტრუქციების ინჟინერი
ლ. ჯაფარიძე	ელექტრომოწყობილობების ინჟინერი
ვ. ნადირაშვილი	სანტექნიკური სისტემების ინჟინერი
ი. ჯორბენაძე	ინჟინერი-ტექნოლოგი
ე. ხარებავა	ინჟინერი-ტექნოლოგი

ნებართვის ნომერი	20456818
ნებართვის გაცემის თარიღი	12.03.2025
ნებართვის მოქმედების ვადა	12.03.2028
ნებართვის გამცემი ორგანო	ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ქალაქგეგმარებითი განვითარების სააგენტო

ნებართვის ტიპი	ახალი მშენებლობა
ნებართვის სტატუსი	მოქმედი



პროექტის სახელწოდება

ქ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზახუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კასრაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კვიციანი	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი
(რესტავრაციის პროექტი)

ფორმატი A - 2

ჭრილი 1-1

მასშტაბი: 1:100 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

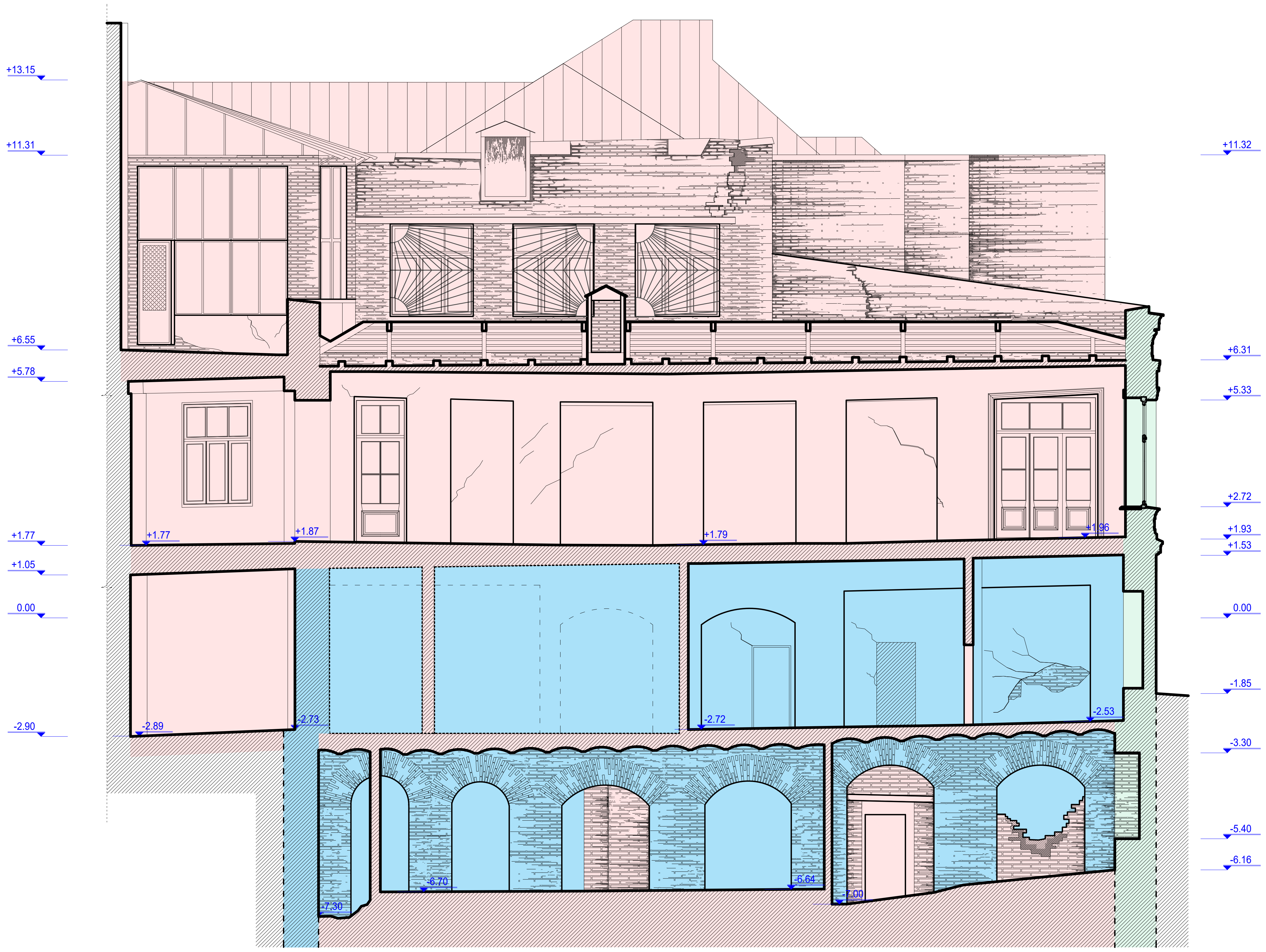
- რესტავრაცია
- დაშლა, თავიდან აშენება
- დაშლა

შენიშვნა

ზომები მოცემულია
სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია
მეტრებში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)



პროექტის სახელწოდება

კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
სკ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კასრაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კვიციანი	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი
(რესტავრაციის პროექტი)

ფორმატი **A** - 2

ჭრილი 2-2

მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

რესტავრაცია

დაშლა, თავიდან აშენება

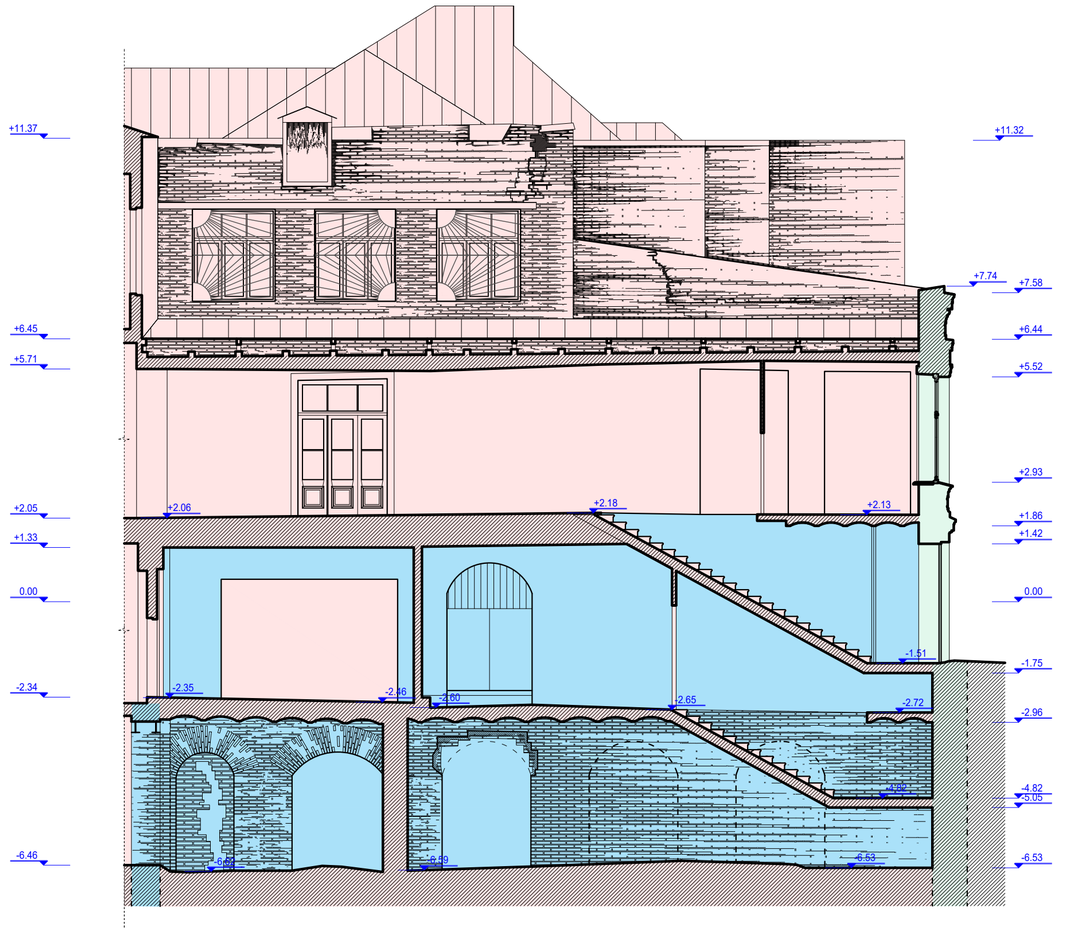
დაშლა

შენიშვნა

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (სკ. 204568182)



პროექტის სახელწოდება

კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზახუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კასრაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კვლიანი	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი
(რესტავრაციის პროექტი)

ფორმატი **A** - 2

ჭრილი 3-3

მასშტაბი: 1:100 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

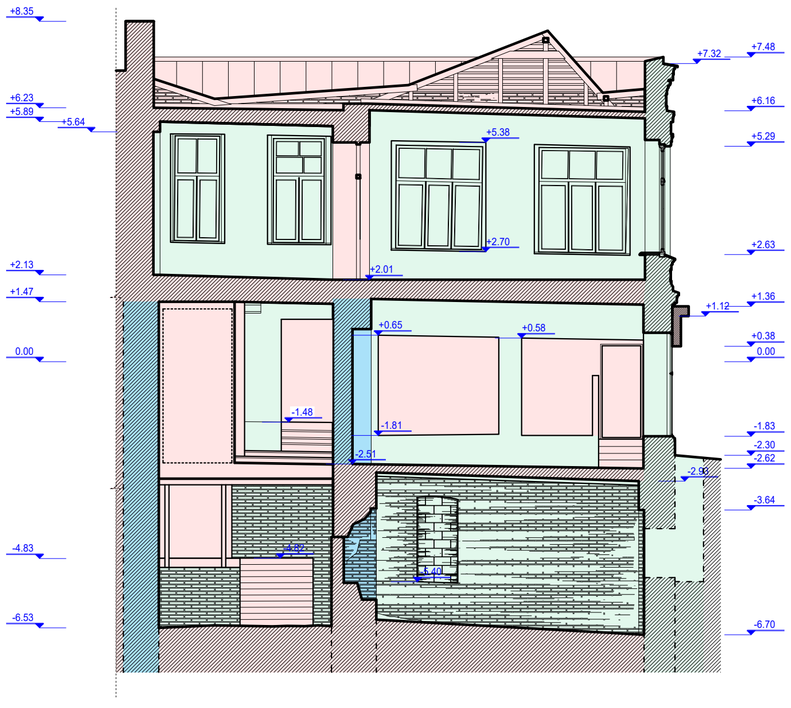
- რესტავრაცია
- დაშლა, თავიდან აშენება
- დაშლა

შენიშვნა

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)



პროექტის სახელწოდება

კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზახუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კასრაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კვიციანი	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი
(რესტავრაციის პროექტი)

ფორმატი **A** - 2

ჭრილი 4-4

მასშტაბი: 1:100 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პეროგიით ნიშნები

რესტავრაცია

დაშლა, თავიდან აშენება

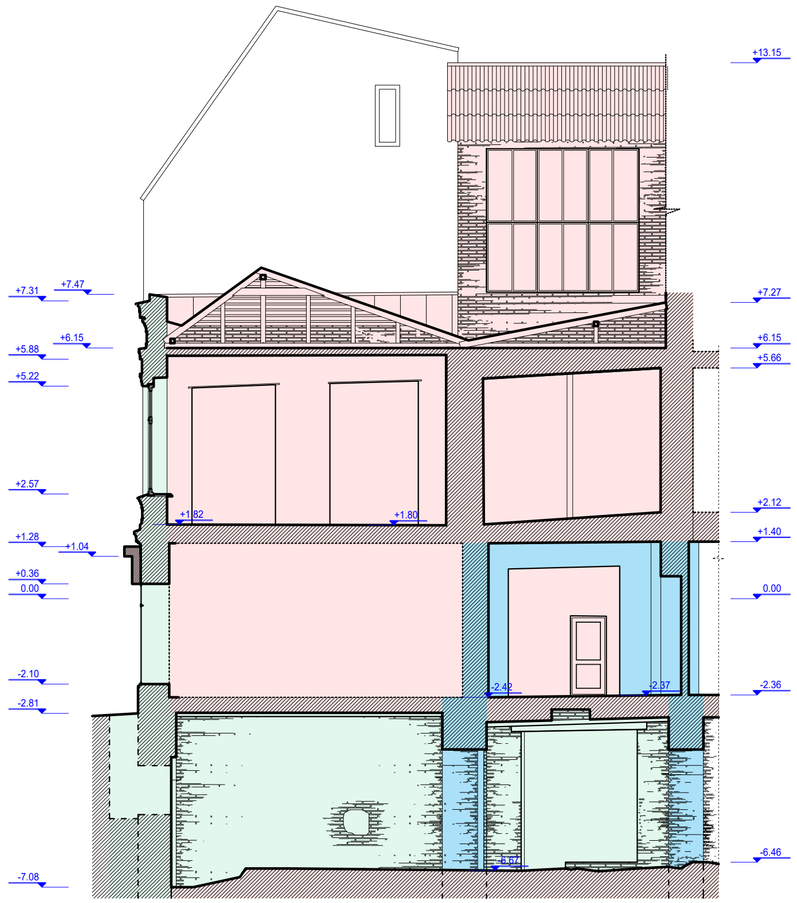
დაშლა

შენიშვნა

ზომები მოცემულია
სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია
მეტრებში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)



პროექტის სახელწოდება

კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაციაარეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კასრაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კვიციანი	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი
(რესტავრაციის პროექტი)

ფორმატი **A** - 2

ჭრილი 5-5

მასშტაბი: 1:100 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

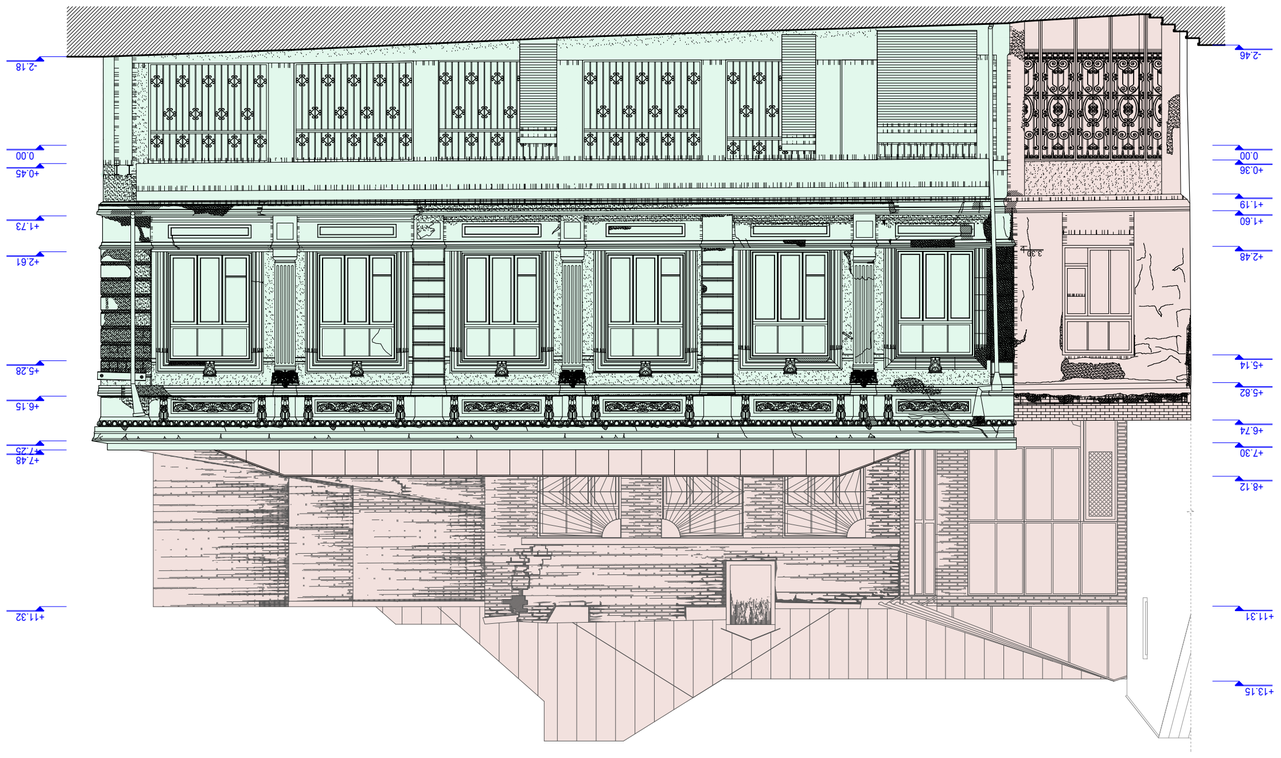
- რესტავრაცია
- დაშლა, თავიდან აშენება
- დაშლა

შენიშვნა

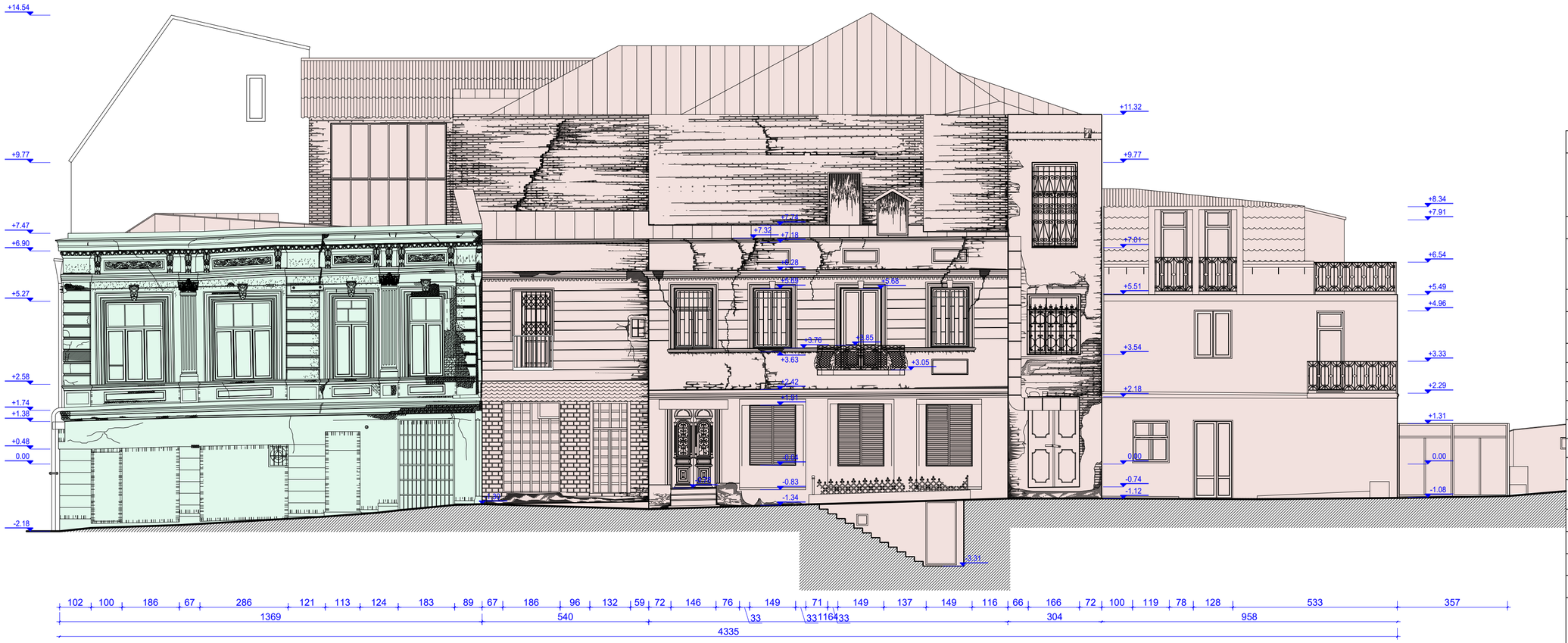
ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)



ავტორი	ხათუნა ჩაკვეტაძე
ადგილმდებარეობა	ქ. ბათუმი, ჯ. ნოზაძის ქ. №3
	chavamikeladze@hotmail.com
ობიექტის დასახელება	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ზაფხულის ბაღი"
	ს/კ: 405214628
	ქ.ბ. "ზაფხულის ბაღის ამხანაგობის ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა"
პროექტის დასახელება	ფასადის ხედი
	ქ. ბათუმი, ჯ. ნოზაძის ქ. 29. საბინაო კომპლექსი 110 ბინიანი. კორპუსი 1 ფასადის ხედი ნაწილობრივ ქვაფენილით მოპირკეთებული ეზოთი
	ავტორის ხელმოწერა
ფაზა	სამშენებლო ნებართვა
სამშენებლო ნებართვა	
ფაზა	ტექნიკური პროექტი
ფაზა	დეტალური პროექტი
ფაზა	ავტორის ზედამხედველობა
ფაზა	ექსპლუატაციაში მიღება
ფასადის ხედი	ფასადის ხედი
ფასადის ხედი	ფასადის ხედი
ფასადის ხედი	ფასადის ხედი



პროექტის სახელწოდება
ქ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.
შემსრულებელი
შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი" ს.კ: 405214628
მისამართი
თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3 chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზახუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კასრაძე	
არქ რესტავრ.	მ. კვიციანი	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი (რესტავრაციის პროექტი)

ფორმატი **A** - 2

ფასადი ვ. ბერიძის ქუჩის მხრიდან

მასშტაბი: 1:100 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

რესტავრაცია

დაშლა

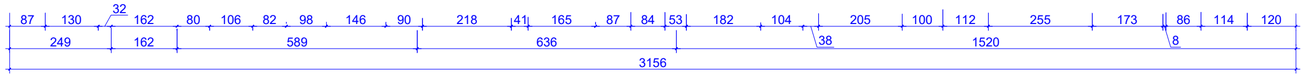
შენიშვნა

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)





პროექტის სახელწოდება

კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზახუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. კასრაძე	
არჭ რესტავრ.	მ. კვიციანი	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი
(რესტავრაციის პროექტი)

ფორმატი **A** - 2

ფასადი ეზოს მხრიდან

მასშტაბი: 1:100 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

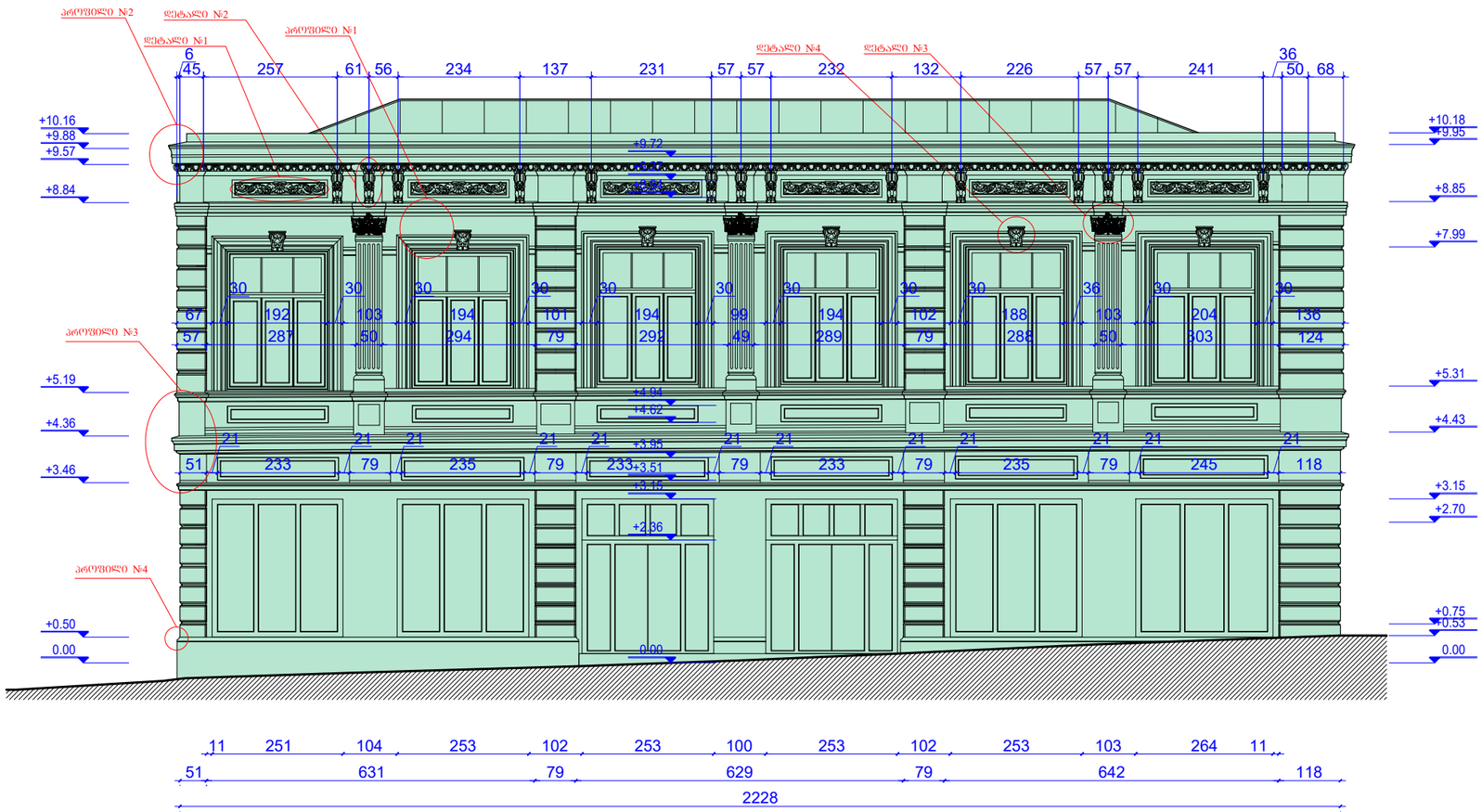
დაშლა

შენიშვნა

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)



პროექტის სახელწოდება

კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი
(რესტავრაციიც პროექტი)

A - 3

ფასადი კ. აფხაზის ქუჩის მხრიდან

მას'შტაბი: 1:100	თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პიროგითი ნიშნები

კაპიტალური კედლების გამაგრება. ფასადის დეკორატიული ელემენტების რესტავრაცია.

შენიშვნა

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)



პროექტის სახელწოდება
ქ. ბახაზის ქ. 29. სახელმწიფო 110 ნომერზე კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.
შემსრულებელი
შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი" ს.კ: 405214628
მისამართი
თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3 chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არ.ხელმძღვან.	ნ.ზახუნიშვილი	
არ.მთარქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რვსტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია
არქიტექტურული პროექტი (რესტავრაციიც პროექტი)
A - 2
ფასადი ვ. ბერიძის ქუჩის მხრიდან

მასშტაბი: 1:100	თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

ქაიტალური კედლების გამაბრება. ფასადის დეკორატიული ელემენტების რესტავრაცია.

მოცულობის თავიდან აშენება ავთენტიკურის ანალოგიით დეკორატიული ელემენტების (კარები, აივანის) დაბრუნება.

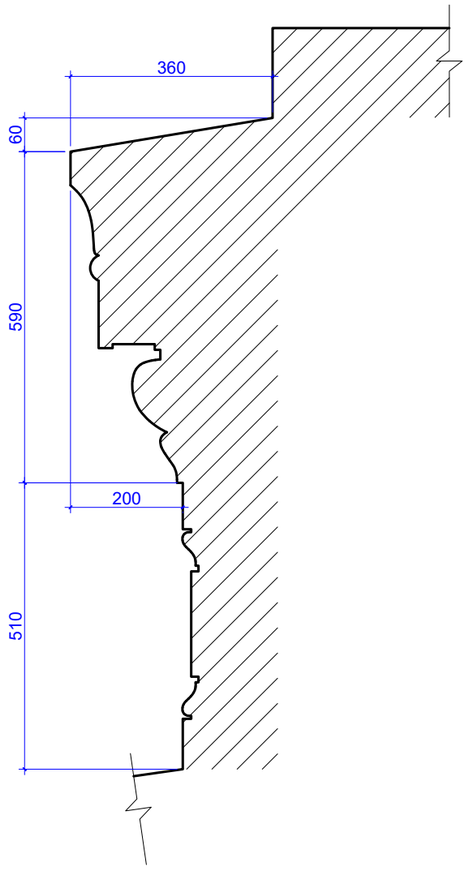
შენიშვნა

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

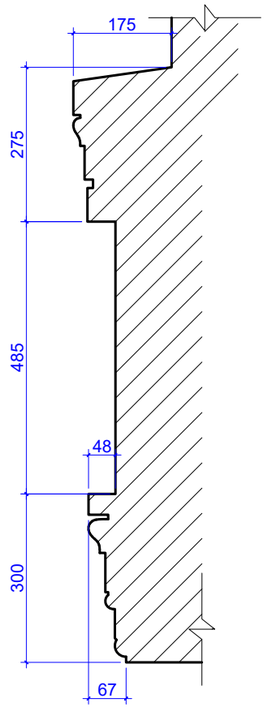
დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)

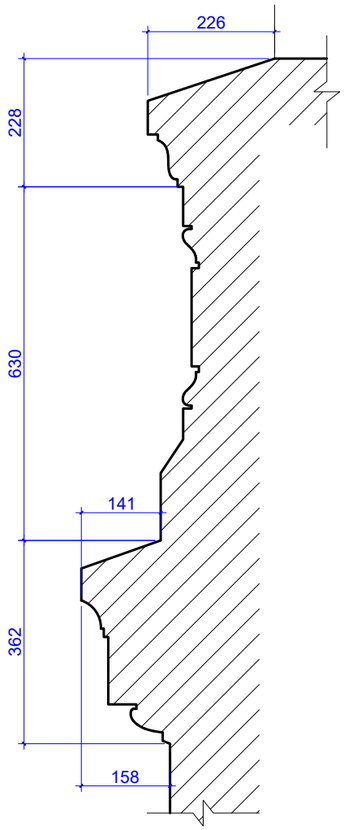
პროფილი №1
მ. 1:10



პროფილი №2
მ. 1:10



პროფილი №3
მ. 1:10



პროექტის სახელწოდება

კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი
(რესტავრაციიც პროექტი)

A - 3

პროფილი: 1; 2; 3

მასშტაბი: 1:10 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

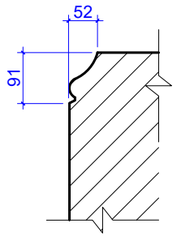
შენიშვნა

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

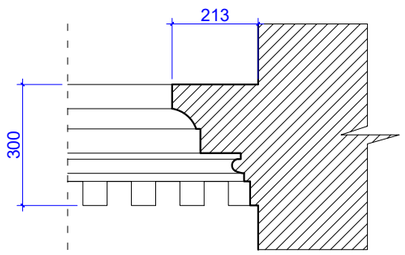
დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)

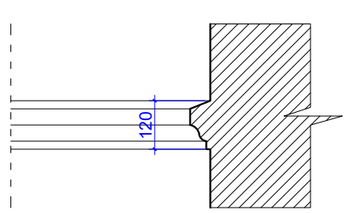
პროფილი №4
მ. 1:10



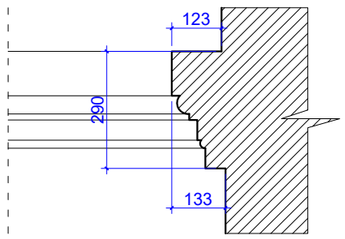
პროფილი №5
მ. 1:10



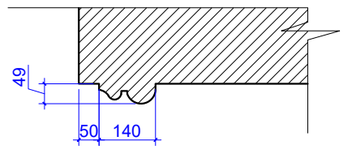
პროფილი №6
მ. 1:10



პროფილი №7
მ. 1:10



პროფილი №8
მ. 1:10



პროექტის სახელწოდება

კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი
(რესტავრაციიც პროექტი)

A - 3

პროფილი: 4; 5; 6; 7; 8

მასშტაბი: 1:10 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

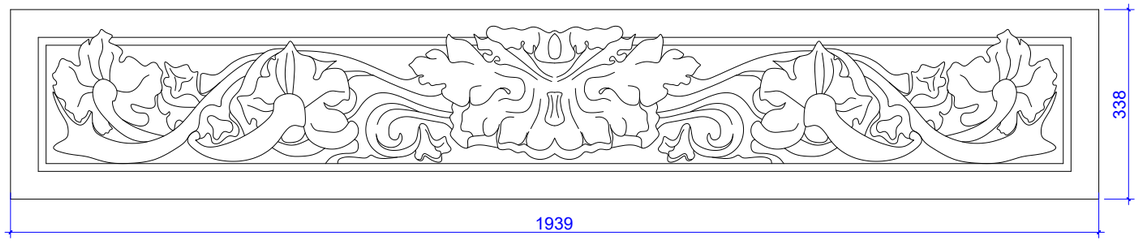
შენიშვნა

ზომები მოცემულია
სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია
მეტრებში

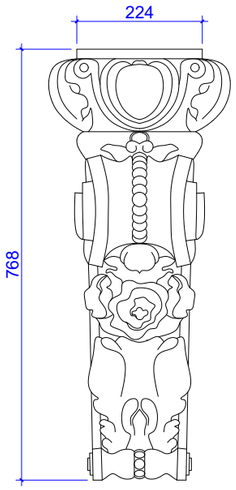
დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)

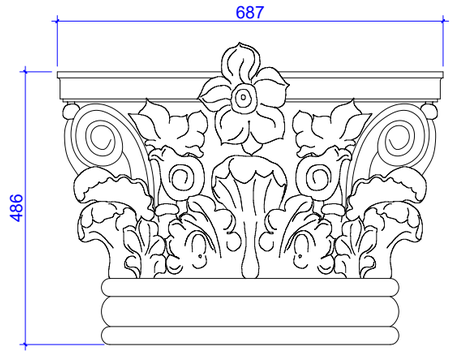
დეტალი №1



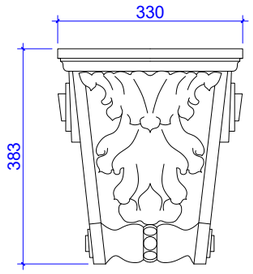
დეტალი №2



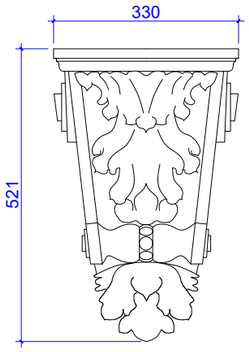
დეტალი №3



დეტალი №4



დეტალი №5



პროექტის სახელწოდება

კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი
(რესტავრაციიც პროექტი)

A - 3

დეტალები: 1; 2; 3 ;4; 5

მასშტაბი: 1:10 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

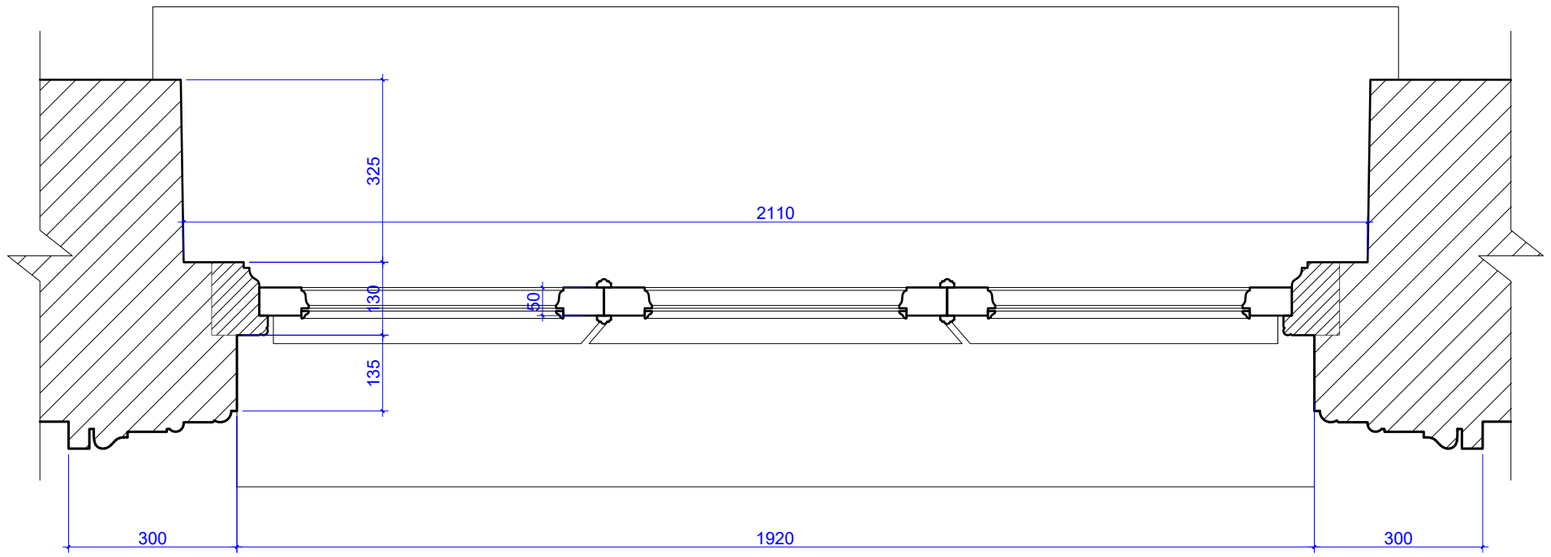
პიროგითი ნიშნები

შენიშვნა

ზომები მოცემულია
სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია
მეტრებში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)



პროექტის სახელწოდება

კ. აბხაზის ქ. 29. სასტუმრო 110 ნომერზე. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის კორექტირებული პროექტი.

შემსრულებელი

შ.პ.ს. "შალვა მიქელაძის არქიტექტურული კაბინეტი"
ს.კ: 405214628

მისამართი

თბილისი ს. ცინცაძის ქ. №3
chalvamikeladze@hotmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვან.	ნ.ზაზუნიშვილი	
პრ.მთ.არქიტექ.	შ. მიქელაძე	
არქ. რესტავრ.	მ. მაისურაძე	

პროექტის სტადია

არქიტექტურული პროექტი
(რესტავრაციიც პროექტი)

A - 3

შანჯარა №1 - გემბა

მასშტაბი: 1:10 | თარიღი: 2019

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნა

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.
სიმაღლის ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

დამკვეთი

შპს "ძველი ქუჩა" (ს.კ. 204568182)