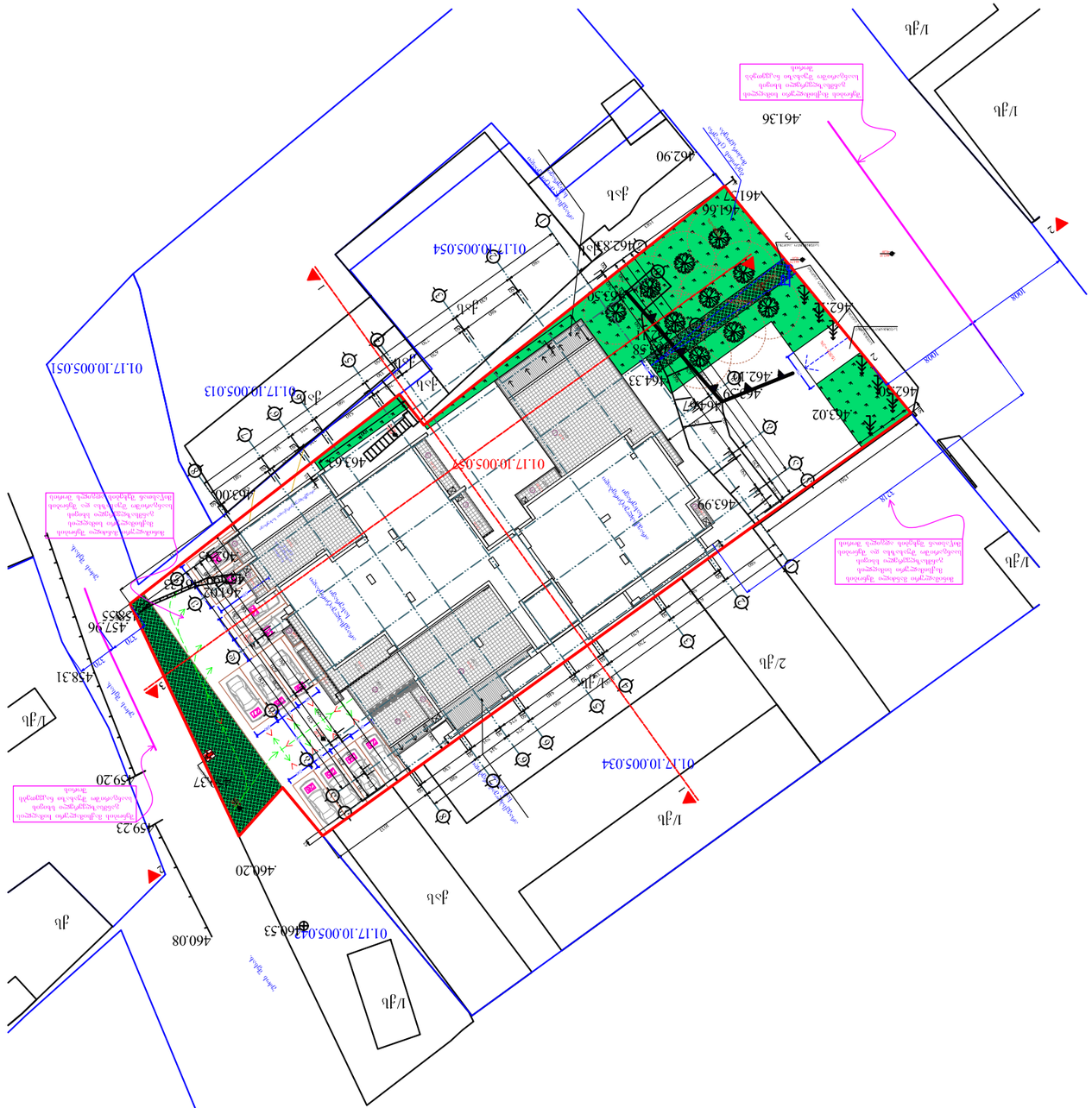


მისამართი

ფორმატი დაკვეთა # დწგ. ფაილის სახელი

შენიშვნები:

დამკვეთი

მისამართი

პროექტის სახელწოდება

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ფურცელი ფურცლები

პირობითი ნიშნები:

გეგმები დწგ

თარიღი

ექსპლიკაცია

layout

თარიღი

მასშტაბი

ნახაზი

სტადია

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ღერძის ხაზი

ნ ექსპლიკაციის ნუმერაცია

არქიტექტურული
ნიშნული

კედლები

კოლონები

m. p.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დაამუშავა

არქიტექტორი დირექტორი

პრ. კონსტრუქტორი

შეამოწმა

არქიტექტორი

A-3

1:500

07

ი. ლაზარიაშვილი

გ. ხვიტია

ი. ლაზარიაშვილი

გენგეგმა

გ. თეთრაშვილი

21.08.17

31

შპს "ფლექსი
დეველოპმენტი"
405085937

ვაჟა-ფშაველას #16,
სართული 13

ლ. წაქაძე

გიორგი მგელაძე

თბილისი, დასახლება აეროდრომი. ქუჩა VI, ნაკვეთი
05/047; ქ. თბილისი, შანდორ პეტეფის #15,
წულუკიძის #20, თბოსადგურის მიმდებარედ

მრავალფუნქციური
შენობა/კომპლექსი

15/506 =3%

საფეხმავლო პანდუსი

საფეხმავლო პანდუსი

180 370

35/1614 =2%

-3.00 459,35

-3.00 459,35

-3.00 459,35

240 240 240 240 240 240 240

550

650

240 240 240 240

სახანძრო ჰიდრანტი 10მ ქსელზე

არაექსპლუატირებადი სახურავი

არაექსპლუატირებადი სახურავი

6 +29,60

7.5m ² 6 6.1m² +29,60

41.9m ²

19.7m ²

+32,85

+32,85

300

არაექსპლუატირებადი სახურავი

გამოყენების საერთო ტერასა

6

4.0m ² +29,60

72.5m ²

6

3.3m ² +29,60

6 +29,60 2.6m ²

6 +29,60 6.8m ²

87

+29,60

300

6

7

4.9m+26,35 ²

+29,60

7 ±0,00 18.4m ² 23.9m ²

7

6 +3,60 2.3m²

+6,85 7

120.8m ²

300

არაექსპლუატირებადი სახურავი

არაექსპლუატირებადი სახურავი

1012

85

1002

1

a b g d e z

a b g d e z

2

3

4

5

6

7

8

6'

1

2

3

4

5

6

7

8

6'

50

580

50 670

50 280

50

540

50 225

50 295

50 530

50

580 630 720 330 590 275 345 580

4050

a'

a'

175 70 350 70 500 70 560

50

580

50 240

50

210

420

570

620

620

290

2720
2520

15 35

15 35

50

580

50

670

50

280 50

540

50

225 50

295

50

530

50

580 630 720 330 590 275 345 580 4050

175 70 350 70 500 70 550 70 550 70 220 70

210

420

570

620

620

290

27302520

1761 50

1583

4

1231

69

1033

53

.459.20

.459.23

.460.08

.458.31

01.17.10.005.057

01.17.10.005.034

01.17.10.005.042

01.17.10.005.054

01.17.10.005.013

01.17.10.005.051

1/qs

1/qs

2/qs

1/qs

1/qs

ქას

1/qs

1/qs

1/qs

.460.53

.460.20

.459.37

.462.99

.463.99

.463.59

.464.67

.464.33

.463.58

.462.90

.462.83

.463.63

.463.50

.461.66
.461.57

.462.95

.461.33

.457.96
.458.55

.462.11

.462.10

.461.36

.462.12

.462.50

.461.02

ქას

ქას

ქას

ქას

ქას

ქას

qs

.463.00

ქას

.463.02 615

3

3

2

2

1

1

1008

1008

შენობის მაქსიმალური სიმაღლის განმსაზღვერელი სხივის
საანგარიშო შუახაზი ნაკვეთებს შორის

3218

მინიმალური მანძილი შენობის

მაქსიმალური სიმაღლის განმსაზღვერელი სხივის
საანგარიშო შუახაზსა და შენობის
მიწასთან შეხების ადგილს შორის
მინიმალური მანძილი შენობის

მაქსიმალური სიმაღლის განმსაზღვერელი სხივის
საანგარიშო შუახაზსა და შენობის
მიწასთან შეხების ადგილს შორის

შენობის მაქსიმალური სიმაღლის განმსაზღვერელი სხივის
საანგარიშო შუახაზი ნაკვეთებს შორის

370

370

±

462,50 0,00

3

2

75/985=8%

461,75 -0,75

ბეტონის ცხაურა მოპირკეთება

საფეხმავლო პანდუსი

462,15 461,75

-0,35
-0,20

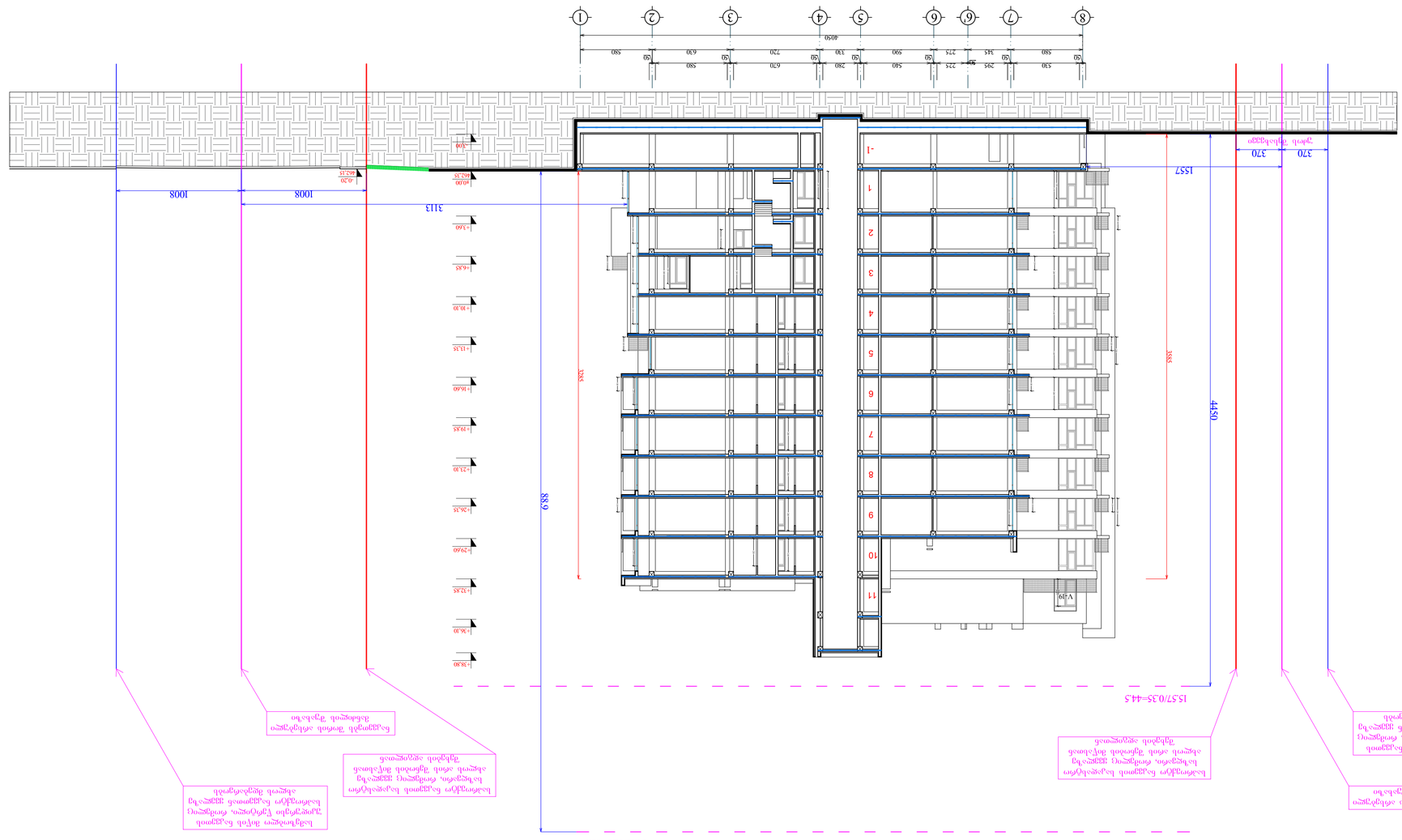
საფეხმავლო პანდუსი

35/1614 =2%

უძოს შესახ.

უძოს შესახ.

უძოს შესახ.



მისამართი

ფორმატი დაკვეთა # დწგ. ფაილის სახელი

შენიშვნები:

დამკვეთი

მისამართი

პროექტის სახელწოდება

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

ფურცელი ფურცლები

პირობითი ნიშნები:

გეგმები დწგ

თარიღი

ექსპლიკაცია

layout

თარიღი

მასშტაბი

ნახაზი

სტადია

ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში.

ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას
შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

ღერძის ხაზი

ნ ექსპლიკაციის ნუმერაცია

არქიტექტურული
ნიშნული

კედლები

კოლონები

m. p.

ტექნიკური მაჩვენებლები

დაამუშავა

არქიტექტორი

დირექტორი

პრ. კონსტრუქტორი

შეამოწმა

არქიტექტორი

1:200

11

შენობის მაქსიმალური
simarlis
განმსაზღვრელი სხივის
საანგარიშო სქემა

31

A-1

თბილისი, დასახლება აეროდრომი. ქუჩა VI, ნაკვეთი
05/047; ქ. თბილისი, შანდორ პეტეფის #15, წულუკიძის
#20, თბოსადგურის მიმდებარედ

მრავალფუნქციური
შენობა/კომპლექსი

გ. მგელაძე

ი. ლაზარიაშვილი

გ. ხვიტია

ლ. წაქაძე

ი. ლაზარიაშვილი

შპს "ფლექსი
დეველოპმენტი"
405085937

ვაჟა-ფშაველას #16,
სართული 13

გიორგი მგელაძე

-3,00

±0,00
462,35

+3,60

+6,85

+10,10

+13,35

+16,60

+19,85

+23,10

+26,35

+29,60

+32,85

8 7 6' 6 5 4 3 2 1

50

580
50

670
50

280
50

540
50

225 50 295
50

530
50
580 345 275 590 330 720 630 580

4050

სამეზობლო მიწის ნაკვეთის
უკიდურესი წერტილი, რომელიც
საპროექტო ნაკვეთთან ყველაზე
ახლოს მდებარეობს

საპროექტო ნაკვეთის საკადასტრო
საზღვარი, რომელიც ყველაზე
ახლოს არის შენობის მიწასთან
შეხების ადგილთან

370 370

ნაკვეთებს შორის არსებული
მანძილის შუახაზი

1557 4450

15.57/0.35=44.5

სამეზობლო მიწის ნაკვეთის
უკიდურესი წერტილი, რომელიც
საპროექტო ნაკვეთთან ყველაზე
ახლოს მდებარეობს

ნაკვეთებს შორის არსებული
მანძილის შუახაზი

1008 1008

3113 88.9

31.13/0.35=88.9

საპროექტო ნაკვეთის საკადასტრო
საზღვარი, რომელიც ყველაზე
ახლოს არის შენობის მიწასთან

შეხების ადგილთან 3585

-0,20
462,15

უძოს შესახვევი 110 110 110 110 110 110 110 110 110 110 260 295 260 260 260 260 260 260 260 260 260 260 300 220 220 220 220 220 220 220 220 220 220 220 220 220 150 220 220 220 3285 220V-19

- 1

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11 260

+36,10

+38,80