განმარტებითი ბარათი:

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისში, დიდი დიღმის დასახლების IV მიკრორაიონში, ნაკვეთი 07/065. ფართობი შეადგენს 4619.0 მ^2.

ქ.თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული (ბრძანება № 4235927) მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების მიხედვით ტერიტორიისთვის კ3 გამწვანების კოიფიციენტი შეადგენს - 0,3 (პროექტით - 1194,1 მ^2)

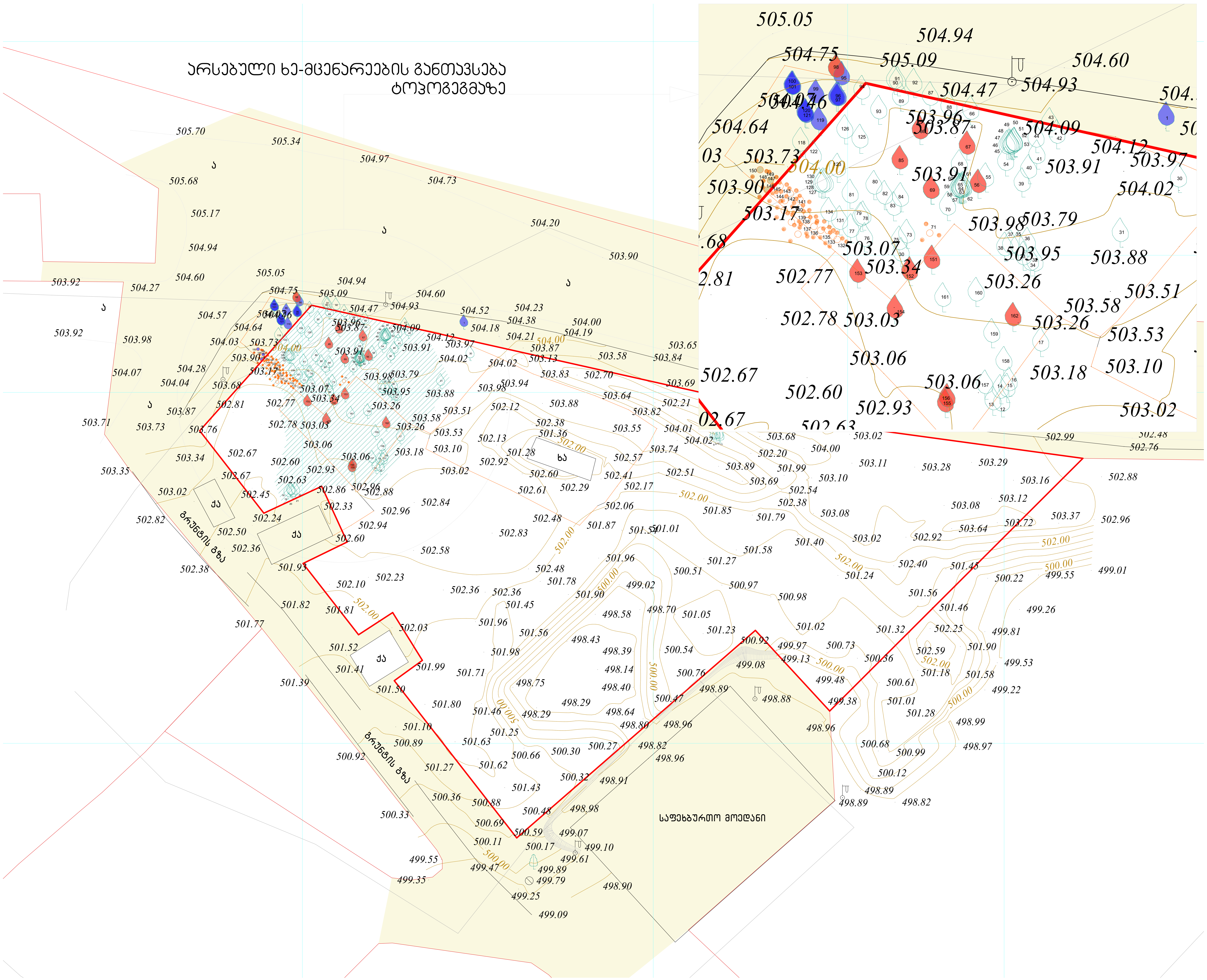
ნაკვეთზე ექსპერტ ა. სუპატაშვილის მიერ ჩატარდა ხე-ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება. აღირიცხა 162 ხე-ნარგავი, აქედან 16 ძირი საკადასტრო საზღვრის კონტურის გარეთ (ისინი ხელუხლებელი დარჩება). 15 ძირი ხილ-კენკროვანი მცენარე არ საჭიროებს ნებართვას მოჭრაზე ან გადარგვაზე.

132 ძირი ხე-ნარგავი კი გადაირგვება საპროექტო ტერიტორიაზე გამწვანებისათვის გამოყოფილ მიწის ნაკვეთებზე (დაახლოებით 700 მ^2 იხ. დენდროლოგიური პროექტი)

საფუძველი: აგდ-ს სტადიაზე ქ.თბილისის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის მიერ გაცემული და შეთანხმებული რეკომენდაციები (წერილის ნომერი:18-01182153268 თარიღი: 03/08/2018)

გამწვანების პროექტის შეთანხმების და დასრულების თარიღები დაზუსტდება შეთანხმების შემდგომ და აღინიშნება საინფორმაციო დაფაზე.

არსებული ხე-მცენარეების განთავსება ტოპოგეგმაზე



მრავალფუნქციური კომპლექსი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი და სავაჭრო ობიექტი დიდ დიღომში

ნახაზის დასახელება

ტერიტორიაზე არსებული ხე-ნარგავები

პირობითი აღნიშვნები

- 95 — საკადასტრო საზღვრებს გარეთ არსებული ხე-ნარგავები 16 ძირი
- 56 — შეძლებელია მოჭრა ნებართვის გარეშე 15 ძირი
- არსებული ხე-ნარგავები განთავსების არეალი 500 მ^2 (146 ძირი)

შენიშვნები

დამკვეთი	
შპს ,,ელენ ჰაუსი,, ს/კ 438731197	

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, დემეტრე თავდადებულის ქუჩა №56

დირექტორი	შ. ქუთათელაძე	
არქიტექტორი	ვ. ჭელიძე	
არქიტექტორი	ნ. კამკამიძე	
არქიტექტორი	ე. აბაკელია	

შპს ,,ელენ ჰაუსი,,

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ.		2019	1:500	A3

გადასარგავი ხე-მცენარეების განთავსების სქემა
გენგეგმა



გადასარგავი ხე-ნარგავების ნუსხა

№	დასახელება	ლათინურად	ნუმერაცია	რაოდენობა
1	იფანი	Fraxinus	2, 3, 4, 5, 26	5
2	ტყემალი	Prunus Carasifera	6, 7, 28, 30, 31	5
3	ფშატი	Elaeagnus	8, 9, 10, 11	4
4	ალუბალი	Prunus Cerasus	12, 13, 14, 15, 16, 17, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 77, 78, 79, 82, 83, 84, 88, 126, 131, 159, 160	23
5	ლეღვი	Ficus Carica	18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 113, 114, 115, 116, 127, 128, 129, 130	33
6	გერმი	Armeniaca Vuigaris	29, 42, 54, 76, 85, 118	6
7	ატამი	Prunus Persica	32	1
8	ჭანჭური		40, 41, 93, 122, 124, 125	6
9	კომში	Cydonia	39	1
10	ქლიავი	Prunus Domestica	43, 44, 55, 68, 73, 74, 80, 87, 90, 91, 92, 94, 111, 123, 134, 157, 158	17
11	კაკალი	Juglans Regia	65, 66, 89	3
12	ბალი	Prunus Avium	70, 81	2
13	ჯონჯოლი	Staphylea	71, 72, 75	3
14	ლუბუსტრუმი	Lugustrum	102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 132, 133, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145	22
15	მსხალი	Pyrus	161	1
				132

გადასარგავი 132 ძირი ხე-მცენარისათვის გამოყოფილი ტერიტორიის საერთო ფართობი შეადგენს: 700 მ²

საჯადასტრო საზღვრებს გარეთ არსებული 16 ძირი ხე-ნარგავი დარჩება ხელუხლებელი

მრავალფუნქციური კომპლექსი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი და სავაჭრო ობიექტი დიდ დიღომში

ნახაზის დასახელება

გენგეგმა

პირობითი აღნიშვნები

95 საკადასტრო საზღვრებს გარეთ არსებული ხე-ნარგავები 16 ძირი

შენიშვნები

დამკვეთი

შპს ,,ელენ ჰაუსი,, ს/კ 438731197

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, დემეტრე თავდადებულის ქუჩა №56

დირექტორი	გ. ქუთათელაძე	
არქიტექტორი	ვ. ჯალიძე	
არქიტექტორი	ნ. ბამბაძიძე	
არქიტექტორი	ე. ბაბაელია	

შპს ,,ელენ ჰაუსი,,

სტადია	ფურც.	თარიღი	მასშტაბი	ფორმატი
პრ.		2019	1:500	A3









ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ	
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԳՈՒՅՔԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ	
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝	Ա. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՄԱՍՆԱԳԵՏ՝	Ա. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՄԱՍՆԱԳԵՏ՝	Ա. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՄԱՍՆԱԳԵՏ՝	Ա. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԳՈՒՅՔԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ

ՀՀ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ, ՎՈՐՈՒՆԻ ՓՈՂՈՑ, ՀԱՍՑԵ 56

ԳՈՒՅՔԻ ՏԵՍԱԿԸ՝	ՀՈՂԱՄԱՍ
ՀԱՍՑԵՈՒ ՀԱՄԱՐԸ՝	43873119 Ա/Ն ,,ՀՈՒՆԻՆ ՀՅՈՒՍԻՍ'' ՓԱԿ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԳՈՒՅՔԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ

ԳՈՐԾԱԴԱՐ ՄԱՐՄՆԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝	Ա. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ	
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՄԱՍՆԱԳԵՏ՝	Ե. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՄԱՍՆԱԳԵՏ՝	Ա. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ	

գլխ ,,սկիզբ ցերկ,,

Նախագիծ	ջրամատ.	ՀՄՀՈՒՊ	Նշանակություն	ջրմատար
Գլխ. ճարտ.		2019	1:500	A3
Գլխ. նախագ.				
Նախագ.				

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა





გადასარგავი ხე-ნარგავების ნუსხა

№	დასახელება	ლათინურად	ნუმერაცია	რაოდენობა
1	იფანი	Fraxinus	2, 3, 4, 5, 26	5
2	ტყემალი	Prunus Carasifera	6, 7, 28, 30, 31	5
3	ფშატი	Elaeagnus	8, 9, 10, 11	4
4	ალუბალი	Prunus Cerasus	12, 13, 14, 15, 16, 17, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 77, 78, 79, 82, 83, 84, 88, 126, 131, 159, 160	23
5	ლელვი	Ficus Carica	18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 113, 114, 115, 116, 127, 128, 129, 130	33
6	ჭერამი	Armeniaca Vuigaris	29, 42, 54, 76, 85, 118	6
7	ატამი	Prunus Persica	32	1
8	ჭანჭური		40, 41, 93, 122, 124, 125	6
9	კომში	Cydonia	39	1
10	ქლიავი	Prunus Domestica	43, 44, 55, 68, 73, 74, 80, 87, 90, 91, 92, 94, 111, 123, 134, 157, 158	17
11	კაკალი	Juglans Regia	65, 66, 89	3
12	ბალი	Prunus Avium	70, 81	2
13	ჯორჯოლი	Staphylea	71, 72, 75	3
14	ლუბუსტრუმი	Lugustrum	102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 132, 133, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145	22
15	მსხალი	Pyrus	161	1
				132

დამკვეთი:
შპს ,,ელენ ჰაუსი,, ს/კ 438731197

საპროექტო ტერიტორიის მისამართი:
ქ.თბილისი, დიდი დიღმის დასახლება,
IV მ/რ, ნაკვეთი 07/065

ნებართვის გამცემი ორგანო:
ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის ეკოლოგიის და
გამწვანების სამსახური

გამწვანების ქალაქგეგმარებითი პარამეტრები:
კ3=0.3 (1194.1 მ^2)

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:
დენდროლოგიური პროექტის დამთავრების თარიღი:

გადასარგავი ხე-ნარგავები 132 ძირი

ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი:
შპს ,,ელენ ჰაუსი,, ს/კ 438731197

ხე-მცენარეების მოვლის ხანგძლივობა:
3 წელი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი:**18-01182153268**
თარიღი: **03/08/2018**

ადრესატი:

თეონა ახალაშვილი
სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური-III-IV კლასის შენობა–ნაგებობების სანებართვო განყოფილება-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (განყოფილების უფროსი)

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა განიხილა თქვენი 2018 წლის 20 ივლისის #60-01182013165 წერილი და თანდართული დოკუმენტაცია (მოქალაქე ალექსანდრე აბაშიძის №AR1607316 განცხადებით წარმოდგენილი მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა, რომლითაც იგი ითხოვს, შპს „ელენ ჰაუსის“-ს კუთვნილ ტერიტორიაზე (ქალაქ თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი IV, ნაკვ. 07/065, ს/კ: 01.10.07.007.065) მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენას.

გაცნობებთ, რომ „ქალაქ თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ“ საქართველოს კანონის (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „კანონი“) მე-7 მუხლის მე-5 პუნქტისა და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის #17-55 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესი“-ს (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „დადგენილება“) 25-ე მუხლის მე-5 პუნქტის შესაბამისად, კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე 15 ერთეულზე ნაკლები რაოდენობის, 12 სმ-ზე ნაკლები დიამეტრის ხილ-კენკროვანი მცენარის მოჭრა ან გადარგვა უფლებამოსილი ორგანოს მიერ ნებართვის გაცემას არ საჭიროებს. აქედან გამომდინარე, ვინაიდან განმცხადებლის მიერ მოსაჭრელად ან/და გადასარგველად მოთხოვნილი მწვანე ნარგავები, კერძოდ, ჯანსაღი - 1 (ერთი) ძირი ალუბალი (#151), 1 (ერთი) ძირი ლეღვი (#154), 1 (ერთი) ძირი ნუში (#162), 3 (სამი) ძირი ტყემალი (#27;86;117), 3 (სამი) ძირი ქლიავი (#67;69;153), 5 (ხუთი) ძირი ჭერამი (#56;98;152;155;156) და 1 (ერთი) ძირი ზეხმელი ჭერამი (#85), ჯამში - 15 (თხუთმეტი) ერთეული მცენარე განეკუთნება ხილ-კენკროვანთა ჯგუფს, შესაბამისად, განმცხადებელს არ სჭირდება სამსახურის ნებართვა იმისთვის, რომ მოჭრას ან გადარგოს აღნიშნული ხილ-კენკროვანი ხე-მცენარეები.

ასევე განვმარტავთ, რომ თუ ტერიტორიაზე ხილ-კენკროვანის გარდა უნებართვოდ მოიჭრება სხვა სახეობის ხე-მცენარე, თქვენს მიმართ გატარდება საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ღონისძიებები.

რაც შეეხება, დანარჩენ მწვანე ნარგავებს, დადგენილების 21-ე მუხლის შესაბამისად და განმცხადებლის მიერ წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის გათვალისწინებით, ვინაიდან 143 მცენარე (ხილ-კენკროვანები, ბუჩქები და ხეები) არის ჯანსაღი, აქვთ პატარა დიამეტრი (3,4-16,8სმ) და ალბათობა იმისა, რომ მოცემული მწვანე ნარგავების გადარგვის შემთხვევაში ისინი გაიხარებენ, არის საკმაოდ მაღალი, ამდენად, სამსახური თანახმაა გასცეს აღნიშნული 143 (ას ორმოცდასამი) ძირი მწვანე ნარგავის (#1;6-25;28-64;68;70;73;74;76-84;87;88;90;100;101;111-116;118-131;134;157-161), იმავე საკადასტრო ერთეულში (ქალაქ თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი IV, ნაკვ. 07/065, ს/კ: 01.10.07.007.065), გადარგვის ნებართვა, მას შემდეგ, რაც განმცხადებელი წარმოადგენს, სათანადო წესით გაცემულ მშენებლობის წერილობით ნებართვას გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურში.

აქვე დავძენთ, რომ მწვანე ნარგავების გადარგვა უნდა განხორციელდეს ნებართვის მიღებიდან პირველსავე არასავეგეტაციო პერიოდში, აგროტექნიკური ღონისძიებების დაცვით და ჩვენი სამსახურის სპეციალისტის ზედამხედველობით.

მწვანე ნარგავების გადარგვის ნებართვა გაიცემა 1 წლის ვადით, ხოლო გადარგული მწვანე ნარგავების მოვლის სამუშაოების ხანგრძლივობა განისაზღვრება 3 წლის ვადით.

გადარგვის განხორციელების შემდეგ, სამ თვეში ერთხელ წერილობით, განმცხადებელმა უნდა წარმოადგინოს გადარგული ხე-მცენარეების მდგომარეობის შესახებ ანგარიში და შესაბამისი ფოტომასალა.

ნებართვის მიმღები ვალდებულია გადარგვის დაწყების თარიღი და დროის ინტერვალი წერილობით აცნობოს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურს ზედამხედველობის გაწევის მიზნით (გადარგვის დაწყებამდე - არანაკლებ 2 სამუშაო დღით ადრე). წინააღმდეგ შემთხვევაში მწვანე ნარგავების გადარგვა ჩაითვლება უკანონოდ.

აქვე გაცნობებთ, რომ გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში გადარგული მწვანე ნარგავების გახმობის შემთხვევაში განმცხადებელს დაეკისრება ბიომრავალფეროვნებაზე ზემოქმედების შესაბამისი საკომპენსაციო ღონისძიების განხორციელება-საკომპენსაციო რგვის ვალდებულება.

აქედან გამომდინარე, სამსახური გასცემს დადებით რეკომენდაციას მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დამტკიცებასთან დაკავშირებით.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტო მასალა

საპროექტო ტერიტორიაზე დანომრილია ხეები, ნარგავები რაც ასახულია ჩვენს მიერ წარმოდგენილ ფოტო მასალაში, რომელთა ჩამონათვალი, სახეობები და წლოვანება ასახულია დენდროლოგიურ პროექტში











შეზღუდული პასუხისმგებლობის
საზოგადოება
“ტაქსაცია”

Limited Liability Company
“Taxation”

საქართველო, ქ. თბილისი,დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი,ვ.ბაგრატიონის ქ., N 52, ს/კ: 402038200

TEL:558235350

ხე–მცენარეების აღრიცხვის უწყისი

23.05.2018

მისამართი: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი IV მკრ, ნაკვეთი - 07/065.

საკადასტრო კოდი: 01.10.07.007.065

დამკვეთი: შპს "ელენ ჰაუსი". ს/კ 438731197

ხე–მცენარეების აღრიცხვის უწყისი

დანართი-1

ხის N	სახეობა	გარშემო–წერილობა 10 სმ–ზე	დიამეტრი 10–სმ ზე სმ	დიამეტრი 130–სმ ზე სმ	ასაკი წელი	შენიშვნა
1	2	3	4	5	6	7
1	ნუში		10.1			ხილ-კენკროვანი
2	იფანი		4.3			შესაძ გადარგვა
3	იფანი		7.2			შესაძ გადარგვა
4	იფანი		8.1			შესაძ გადარგვა
5	იფანი		5.2			შესაძ გადარგვა
6	ტყემალი		5.5			ხილ-კენკროვანი
7	ტყემალი		5.6			ხილ-კენკროვანი
8	ფშატი		6.1			ხილ-კენკროვანი
9	ფშატი		10.2			ხილ-კენკროვანი
10	ფშატი		4.1			ხილ-კენკროვანი
11	ფშატი		4.2			ხილ-კენკროვანი
12	ალუბალი		4.4			ხილ-კენკროვანი
13	ალუბალი		4.7			ხილ-კენკროვანი
14	ალუბალი		4.1			ხილ-კენკროვანი
15	ალუბალი		5.1			ხილ-კენკროვანი
16	ალუბალი		4.1			ხილ-კენკროვანი
17	ალუბალი		4.2			ხილ-კენკროვანი
18	ლეღვი		15.4			ხილ-კენკროვანი
19	ლეღვი		16.3			ხილ-კენკროვანი
20	ლეღვი		12.7			ხილ-კენკროვანი
21	ლეღვი		6.2			ხილ-კენკროვანი
22	ლეღვი		8.1			ხილ-კენკროვანი
23	ლეღვი		14.3			ხილ-კენკროვანი
24	ლეღვი		8.8			ხილ-კენკროვანი

25	ლეღვი		12.4			ხილ-კენკროვანი
26	იფანი		5.8			შესაძ გადარგვა
27	ტყემალი		20.3			ხილ-კენკროვანი
28	ტყემალი		14.1			ხილ-კენკროვანი
29	ჭერამი		5.1			ხილ-კენკროვანი
30	ტყემალი		8.2			ხილ-კენკროვანი
31	ტყემალი		9.3			ხილ-კენკროვანი
32	ატამი		8.2			ხილ-კენკროვანი
33	ალუბალი		4.1			ხილ-კენკროვანი
34	ალუბალი		6.2			ხილ-კენკროვანი
35	ალუბალი		11.1			ხილ-კენკროვანი
36	ალუბალი		6.2			ხილ-კენკროვანი
37	ალუბალი		4.3			ხილ-კენკროვანი
38	ალუბალი		4.2			ხილ-კენკროვანი
39	კომში		5.3			ხილ-კენკროვანი
40	ჭანჭური		9.2			ხილ-კენკროვანი
41	ჭანჭური		5.5			ხილ-კენკროვანი
42	ჭერამი		14.1			ხილ-კენკროვანი
43	ქლიავი		9.2			ხილ-კენკროვანი
44	ქლიავი		10.3			ხილ-კენკროვანი
45	ლეღვი		8.8			ხილ-კენკროვანი
46	ლეღვი		7.2			ხილ-კენკროვანი
47	ლეღვი		12.1			ხილ-კენკროვანი
48	ლეღვი		10.3			ხილ-კენკროვანი
49	ლეღვი		6.6			ხილ-კენკროვანი
50	ლეღვი		8.4			ხილ-კენკროვანი
51	ლეღვი		9.2			ხილ-კენკროვანი
52	ლეღვი		6.3			ხილ-კენკროვანი
53	ლეღვი		5.1			ხილ-კენკროვანი
54	ჭერამი		12.5			ხილ-კენკროვანი
55	ქლიავი		5.8			ხილ-კენკროვანი
56	ჭერამი		21.4			ხილ-კენკროვანი
57	ლეღვი		9.6			ხილ-კენკროვანი
58	ლეღვი		6.3			ხილ-კენკროვანი
59	ლეღვი		9.2			ხილ-კენკროვანი
60	ლეღვი		9.3			ხილ-კენკროვანი
61	ლეღვი		12.9			ხილ-კენკროვანი
62	ლეღვი		5.5			ხილ-კენკროვანი
63	ლეღვი		6.3			ხილ-კენკროვანი
64	ლეღვი		11.2			ხილ-კენკროვანი
65	კაკალი		15.4			შესაძ გადარგვა
66	კაკალი		15.8			შესაძ გადარგვა
67	ქლიავი		17.4			ხილ-კენკროვანი
68	ქლიავი		7.3			ხილ-კენკროვანი
69	ქლიავი		17.4			ხილ-კენკროვანი
70	ბალი		4.4			ხილ-კენკროვანი
71	ჯონჯოლი		3.9			შესაძ გადარგვა

72	ჯონჯოლი		4.2			შესამ გადარგვა
73	ქლიავი		7.3			ხილ-კენკროვანი
74	ქლიავი		11.2			ხილ-კენკროვანი
75	ჯონჯოლი		4.9			შესამ გადარგვა
76	ჭერამი		16.5			ხილ-კენკროვანი
77	ალუბალი		7.3			ხილ-კენკროვანი
78	ალუბალი		7.8			ხილ-კენკროვანი
79	ალუბალი		8.1			ხილ-კენკროვანი
80	ქლიავი		12.2			ხილ-კენკროვანი
81	ბალი		16.3			ხილ-კენკროვანი
82	ალუბალი		10.4			ხილ-კენკროვანი
83	ალუბალი		10.3			ხილ-კენკროვანი
84	ალუბალი		8.2			ხილ-კენკროვანი
85	ჭერამი		14.5			ზეხმელი
86	ტყემალი		24.6			ხილ-კენკროვანი
87	ქლიავი		12.5			ხილ-კენკროვანი
88	ალუბალი		6.9			ხილ-კენკროვანი
89	კაკალი		10.4			შესამ გადარგვა
90	ქლიავი		3.9			ხილ-კენკროვანი
91	ქლიავი		4.2			ხილ-კენკროვანი
92	ქლიავი		4.1			ხილ-კენკროვანი
93	ჭანჭური		16.2			ხილ-კენკროვანი
94	ქლიავი		8.1			ხილ-კენკროვანი
95	ლეღვი		12.8			ხილ-კენკროვანი
96	ქლიავი		8.9			ხილ-კენკროვანი
97	ქლიავი		6.3			ხილ-კენკროვანი
98	ჭერამი		22.2			ხილ-კენკროვანი
99	ქლიავი		8.2			ხილ-კენკროვანი
100	ლეღვი		8.7			ხილ-კენკროვანი
101	ლეღვი		7.1			ხილ-კენკროვანი
102	ლუგუსტრუმი		3.6			შესამ გადარგვა
103	ლუგუსტრუმი		3.4			შესამ გადარგვა
104	ლუგუსტრუმი		4.1			შესამ გადარგვა
105	ლუგუსტრუმი		8.2			შესამ გადარგვა
106	ლუგუსტრუმი		6.1			შესამ გადარგვა
107	ლუგუსტრუმი		8.1			შესამ გადარგვა
108	ლუგუსტრუმი		12.5			შესამ გადარგვა
109	ლუგუსტრუმი		8.3			შესამ გადარგვა
110	ლუგუსტრუმი		4.2			შესამ გადარგვა
111	ქლიავი		8.2			ხილ-კენკროვანი
112	ლეღვი		8.3			ხილ-კენკროვანი
113	ლეღვი		8.7			ხილ-კენკროვანი
114	ლეღვი		12.5			ხილ-კენკროვანი
115	ლეღვი		5.6			ხილ-კენკროვანი
116	ლეღვი		6.3			ხილ-კენკროვანი
117	ტყემალი		20.1			ხილ-კენკროვანი
118	ჭერამი		16.2			ხილ-კენკროვანი
119	ქლიავი		9.8			ხილ-კენკროვანი

120	ალუბალი		4.1			ხილ-კენკროვანი
121	ალუბალი		4.2			ხილ-კენკროვანი
122	ჭანჭური		11.1			ხილ-კენკროვანი
123	ქლიავი		14.6			ხილ-კენკროვანი
124	ჭანჭური		4.2			ხილ-კენკროვანი
125	ჭანჭური		16.8			ხილ-კენკროვანი
126	ალუბალი		12.7			ხილ-კენკროვანი
127	ლეღვი		5.3			ხილ-კენკროვანი
128	ლეღვი		4.1			ხილ-კენკროვანი
129	ლეღვი		6.2			ხილ-კენკროვანი
130	ლეღვი		7.1			ხილ-კენკროვანი
131	ალუბალი		9.9			ხილ-კენკროვანი
132	ლუგუსტრუმი		4.2			შესაძ გადარგვა
133	ლუგუსტრუმი		4.3			შესაძ გადარგვა
134	ქლიავი		8.3			ხილ-კენკროვანი
135	ლუგუსტრუმი		5.1			შესაძ გადარგვა
136	ლუგუსტრუმი		6.6			შესაძ გადარგვა
137	ლუგუსტრუმი		4.2			შესაძ გადარგვა
138	ლუგუსტრუმი		4.3			შესაძ გადარგვა
139	ლუგუსტრუმი		3.8			შესაძ გადარგვა
140	ლუგუსტრუმი		3.5			შესაძ გადარგვა
141	ლუგუსტრუმი		3.6			შესაძ გადარგვა
142	ლუგუსტრუმი		6.2			შესაძ გადარგვა
143	ლუგუსტრუმი		4.7			შესაძ გადარგვა
144	ლუგუსტრუმი		3.8			შესაძ გადარგვა
145	ლუგუსტრუმი		3.6			შესაძ გადარგვა
146	ლუგუსტრუმი		10.2			შესაძ გადარგვა
147	ლუგუსტრუმი		4.1			შესაძ გადარგვა
148	ლუგუსტრუმი		8.5			შესაძ გადარგვა
149	ლუგუსტრუმი		8.3			შესაძ გადარგვა
150	ლუგუსტრუმი		6.9			შესაძ გადარგვა
151	ალუბალი		18.3			ხილ-კენკროვანი
152	ჭერამი		23.5			ხილ-კენკროვანი
153	ქლიავი		29.6			ხილ-კენკროვანი
154	ლეღვი		17.2			ხილ-კენკროვანი
155	ჭერამი		20.3			ხილ-კენკროვანი
156	ჭერამი		18.4			ხილ-კენკროვანი
157	ქლიავი		6.6			ხილ-კენკროვანი
158	ქლიავი		7.1			ხილ-კენკროვანი
159	ალუბალი		5.8			ხილ-კენკროვანი
160	ალუბალი		16.3			ხილ-კენკროვანი
161	მსხალი		14.2			ხილ-კენკროვანი
162	ნუში		17.3			ხილ-კენკროვანი

სულ ტერიტორიაზე აღირიცხა 162 ერთეული მწვანე ნარგავი, საიდანაც 123 ერთეული (№1 ნუში, 6 ტყემალი, 7 ტყემალი, 8 ფშატი, 9 ფშატი, 10 ფშატი, 11 ფშატი, 12 ალუბალი, 13 ალუბალი, 14 ალუბალი, 15 ალუბალი, 16 ალუბალი, 17 ალუბალი, 18ლეღვი, 19 ლეღვი, 20 ლეღვი, 21 ლეღვი, 22 ლეღვი, 23 ლეღვი, 24 ლეღვი, 25 ლეღვი, 27ტყემალი, 28 ტყემალი, 29 ჭერამი, 30 ტყემალი, 31 ტყემალი, 32 ატამი, 33 ალუბალი, 34 ალუბალი, 35ალუბალი, 36 ალუბალი, 37 ალუბალი, 38 ალუბალი, 39 კომში,40ჭანჭური,41ჭანჭური, 42 ჭერამი, 43 ქლიავი, 44 ქლიავი, 45 ლეღვი, 46 ლეღვი, 47 ლეღვი, 48 ლეღვი, 49 ლეღვი, 50 ლეღვი, 51 ლეღვი, 52 ლეღვი, 53 ლეღვი, 54 ჭერამი, 55 ქლიავი, 56 ჭერამი, 57 ლეღვი, 58 ლეღვი, 59 ლეღვი, 60 ლეღვი, 61 ლეღვი, 62 ლეღვი, 63 ლეღვი, 64 ლეღვი, 67 ქლიავი, 68 ქლიავი, 69 ქლიავი, 70 ბალი, 73 ქლიავი, 74 ქლიავი, 76 ჭერამი, 77 ალუბალი, 78ალუბალი, 79 ალუბალი, 80 ქლიავი, 81 ბალი, 82 ალუბალი, 83 ალუბალი, 84ალუბალი, 86 ტყემალი, 87 ქლიავი, 88 ალუბალი, 90 ქლიავი, 91ქლიავი, 92 ქლიავი, 93 ჭანჭური, 94 ქლიავი, 95 ლეღვი, 96 ქლიავი, 97 ქლიავი, 98 ჭერამი, 99 ქლიავი, 100 ლეღვი,101 ლეღვი, 111 ქლიავი, 112 ლეღვი, 113 ლეღვი, 114 ლეღვი, 115 ლეღვი, 116 ლეღვი, 117 ტყემალი, 118 ჭერამი, 119 ქლიავი, 120 ალუბალი,121 ალუბალი, 122 ჭანჭური, 123 ქლიავი, 124ჭანჭური, 125 ჭანჭური, 126 ალუბალი, 127 ლეღვი, 128 ლეღვი, 129 ლეღვი, 130 ლეღვი, 131 ალუბალი, 134 ქლიავი, 151 ალუბალი, 152 ჭერამი, 153 ქლიავი, 154 ლეღვი, 155 ჭერამი, 156 ჭერამი, 157 ქლიავი, 158 ქლიავი, 159 ალუბალი, 160 ალუბალი, 161 მსხალი, 162 ნუში) ხილ–კენკროვანია.

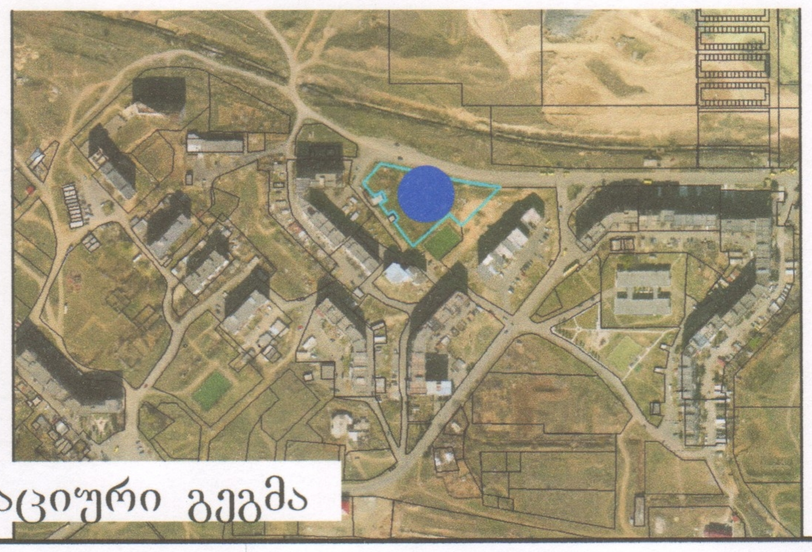
14 ერთეულ (№ 27 ტყემალი, 56 ჭერამი, 67 ქლიავი, 69 ქლიავი, 86 ტყემალი, 98 ჭერამი, 117 ტყემალი, 151 ალუბალი, 152 ჭერამი, 153 ქლიავი, 154 ლეღვი, 155 ჭერამი, 156 ჭერამი, 162 ნუში) ხილ-კენკროვან ხე-მცენარეს, მოქმედი კანონმდებლობის თანახმად ჭრის ნებართვას არ საჭიროებს, ხოლო 1 ერთეული (№ 85 ჭერამი) ვიზუალური დათვალიერებით ზეხმელ მდგომარეობაშია.

ხოლო დარჩენილი 108 ერთეული (№1 ნუში, 6 ტყემალი, 7 ტყემალი, 8 ფშატი, 9 ფშატი, 10 ფშატი, 11 ფშატი, 12 ალუბალი, 13 ალუბალი, 14 ალუბალი, 15 ალუბალი, 16 ალუბალი, 17 ალუბალი, 18ლეღვი,19 ლეღვი, 20 ლეღვი, 21 ლეღვი, 22 ლეღვი, 23 ლეღვი, 24 ლეღვი, 25 ლეღვი, 28 ტყემალი, 29 ჭერამი, 30 ტყემალი, 31 ტყემალი, 32 ატამი, 33 ალუბალი, 34 ალუბალი, 35ალუბალი, 36 ალუბალი, 37 ალუბალი, 38 ალუბალი, 39კომში,40ჭანჭური,41ჭანჭური,42 ჭერამი, 43 ქლიავი, 44 ქლიავი, 45 ლეღვი, 46 ლეღვი, 47 ლეღვი, 48 ლეღვი, 49 ლეღვი,50 ლეღვი, 51 ლეღვი, 52 ლეღვი, 53 ლეღვი, 54 ჭერამი, 55 ქლიავი, 57 ლეღვი,58 ლეღვი, 59 ლეღვი, 60 ლეღვი, 61 ლეღვი, 62 ლეღვი, 63 ლეღვი, 64 ლეღვი, 68 ქლიავი, 70 ბალი, 73 ქლიავი, 74 ქლიავი, 76 ჭერამი, 77 ალუბალი, 78ალუბალი, 79 ალუბალი, 80 ქლიავი, 81 ბალი, 82 ალუბალი, 83 ალუბალი, 84ალუბალი, 87 ქლიავი, 88 ალუბალი, 90 ქლიავი, 91 ქლიავი, 92 ქლიავი, 93 ჭანჭური, 94 ქლიავი, 95 ლეღვი, 96 ქლიავი, 97 ქლიავი, 99 ქლიავი, 100 ლეღვი,101 ლეღვი, 111 ქლიავი, 112 ლეღვი, 113 ლეღვი, 114 ლეღვი, 115 ლეღვი, 116 ლეღვი, 118 ჭერამი, 119 ქლიავი, 120 ალუბალი,121 ალუბალი, 122 ჭანჭური, 123 ქლიავი, 124 ჭანჭური, 125 ჭანჭური, 126 ალუბალი, 127 ლეღვი, 128 ლეღვი, 129 ლეღვი, 130 ლეღვი, 131 ალუბალი, 134 ქლიავი, 157 ქლიავი, 158 ქლიავი, 159 ალუბალი, 160 ალუბალი, 161 მსხალი) ხილ-კენკროვანი ხე-მცენარე, შესაძლებელია გადაირგოს სხვა ალტერნატიულ ადგილზე, არასავეგეტაციო პერიოდში აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით, კერძოდ წინასწარ ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ გამზადებულ ორმოში, გაუკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოირწყას რეგულარულად.

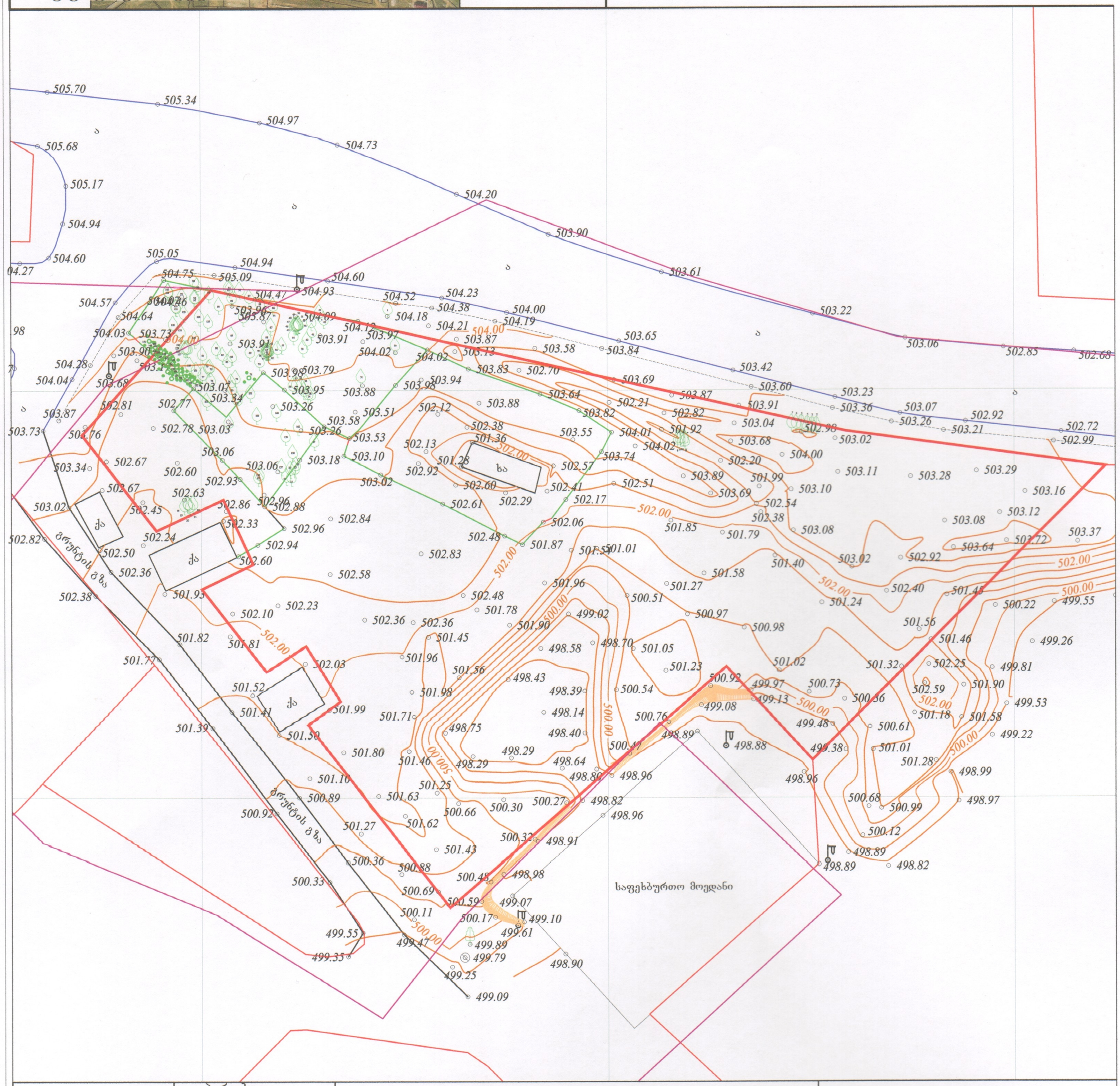
38 ერთეული ხე-მცენარე (№ 2 იფანი, 3 იფანი, 4 იფანი, 5 იფანი, 26 იფანი, 65 კაკალი, 66 კაკალი, 71 ჯონჯოლი, 72 ჯონჯოლი, 75 ჯონჯოლი, 89 კაკალი, 102 ლუგუსტრუმი, 103ლუგუსტრუმი, 104 ლუგუსტრუმი, 105 ლუგუსტრუმი, 106 ლუგუსტრუმი, 107ლუგუსტრუმი, 108 ლუგუსტრუმი, 109 ლუგუსტრუმი, 110 ლუგუსტრუმი, 132

ლუგუსტრუმი, 133 ლუგუსტრუმი, 135 ლუგუსტრუმი, 136 ლუგუსტრუმი, 137 ლუგუსტრუმი, 138 ლუგუსტრუმი, 139 ლუგუსტრუმი,140ლუგუსტრუმი,141ლუგუსტრუმი,
142 ლუგუსტრუმი, 143 ლუგუსტრუმი, 144 ლუგუსტრუმი, 145 ლუგუსტრუმი, 146 ლუგუსტრუმი, 147 ლუგუსტრუმი, 148 ლუგუსტრუმი, 149 ლუგუსტრუმი, 150ლუგუსტრუმი) შესაძლებელია გადაირგოს სხვა ალტერნატიულ ადგილზე, არასავეგეტაციო პერიოდში აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით, კერძოდ წინასწარ ორმოს მომზადება, გადასარგავი მცენარის ამოღება ბელტის დაუშლელად და გადარგვა წინასწარ გამზადებულ ორმოში, გაუკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოირწყას რეგულარულად. ვინაიდან მცენარეების დიამეტრები არის მცირე და მცენარეები არიან ახალგაზრდები მათი გადარჩენის შანსი საკმაოდ დიდია.

შემსრულებელი: ა.სუპატაშვილი - მეტყევე-ენტომოლოგი, ბიოლ. მეცნ. აკად. დოქტორი



სიტუაციური გეგმა



ფართობი: 4619 მ²	პირობითი აღნიშვნები	ტოპოგრაფიული ნახაზი მ 1:500 / რელიეფის კვეთა 0.5მ			შ.პ.ს. "გეომეტრი 2020"
მიწისქვეშა კომუნიკაციები	ნაკვეთის საზღვარი	ბუჩქი	გეგმურ სიმაღლური წერტილი (რპ)	რკინის ღობე	
კანალიზაცია	შენობა	გაზონი	ხეების რიგი	ბორდიური	ქ.თბილისი,შარტავას 14ა, ბინა 3ა მობ: 557 44 20 20
დენის კაბელი	არკა	სამეთვალყურეო ჭები	ტრანსფორმატორი	ბეტონი	დირექტორი: ა.ბოგებაშვილი
გაზის მილი	ფარდული	ძეგლი	რადიო ან ტელე ანძა	კედელი	კომპ. უზრუნველყოფა: ნ.ამონაშვილი
წყლის მილი	კიბე	შადრევანი	ლამპიონები	საყრდენი კედელი	გეოდეზისტი: ი.მანჯგალაძე
კავშირგაბმულობა	ფოთლოვანი ხე	ონკანი	ელექტრო ბოძი	ბილიკი	მისამართი: ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი,მიკრორაიონი IV ნაკ.3.07.065 (01.10.07.067.065)
	წიწვოვანი ხე	წყარო ან ჭა	რკინიგზა	გზის კონტური	დამკვეთი:
	ხეხილის ხე	ბენზინგასამართი სადგური	იზოჰიფსი	ფლატე	თარიღი: 05.07.2018
	პალმა	მაღალი ძაბვის გადამცემი	მთავარი იზოჰიფსი	წყლის კონტური	

წერილის ნომერი: **18-01191684284**
თარიღი: **17/06/2019**
პინი: **5535**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურმა (შემდგომში მოხსენებული, როგორც „სამსახური“) განიხილა თქვენი 2019 წლის 6 ივნისის №60-011915715 წერილი და თანდართული დოკუმენტაცია (ვახტანგ ჭელიძის №AR1678651 განცხადებით წარმოდგენილი მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების საექსპერტო დასკვნა; ტოპო. გეგმა; გამწვანების პროექტი), რომლითაც განმცხადებელი ითხოვს, შპს „ელენ ჰაუსის“ საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ქალაქი თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი IV, ნაკვ. 07/065, ს.კ.:01.10.07.007.065; ფუნქციური ზონა: სზ-6;) IV კლასის მრავალფუნქციური კომპლექსის/შენობის მშენებლობის მიზნით, მწვანე ნარგავებთან დაკავშირებით სამსახურის პოზიციის დაფიქსირებას.

გაცნობებთ, რომ მოცემული პროექტის ფარგლებში ტერიტორიაზე გასამწვანებლად შემოთავაზებული მწვანე ნარგავების რაოდენობა (გადასარგავი 5 ძირი იფანი, 22 ძირი ლუგუსტრუმის ბუჩქი, 3 ძირი ჯონჯოლი, 3 ძირი კაკალი და 99 ძირი ხილ-კენკროვანი ნარგავი, სულ - 132 ერთეული მწვანე ნარგავი) სრულად ითვისებს, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსხურის 2019 წლის 24 აპრილის N4235927 ბრძანებით დადგენილ სავალდებულოდ ასათვისებელ კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობს (1154,75კვ. მეტრი). **შესაბამისად, სამსახური თანახმაა წარმოდგენილი სახით დამტკიცდეს გამწვანების პროექტი.**

აქვე დავძენთ, იმისთვის, რომ წარმოდგენილი გამწვანების პროექტის შესაბამისად, მშენებლობის ნებართვის მაძიებელმა გადარგოს მწვანე ნარგავები, მან უნდა **წარმოადგინოს, სათანადო წესით გაცემულ მშენებლობის წერილობით ნებართვა გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურში.**

ინფორმაციის სახით მოგახსენებთ, რომ ნებართვის გაცემიდან 10 დღის ვადაში ნებართვის მფლობელი ვალდებულია მოსალოდნელი მშენებლობის საინფორმაციო დაფის გვერდით განათავსოს ზემოაღნიშნული გამწვანების პროექტის ძირითადი ასპექტების და პარამეტრების ამსახველი ინფორმაცია (**სადაც უნდა მიეთითოს გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი (მოცემული პროექტი უნდა დასრულდეს ექსპლუატაციაში მიღებამდე)).**

საინფორმაციო დაფაზე გამწვანების პროექტი ვიზუალურად უნდა გამოისახოს მაკეტის ან/და ფოტომონტაჟის სახით. საინფორმაციო დაფის მინიმალური გაბარიტი უნდა იყოს A2 ზომის ფორმატის შესაბამისი. საინფორმაციო დაფა უნდა შენარჩუნდეს სამშენებლო სამუშაოების წარმოების მთელი პერიოდის განმავლობაში და მოიხსნას შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ.

დამატებით გაცნობებთ, რომ მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა უნდა განხორციელდეს საქართველოს კანონის „ნარჩენების მართვის კოდექსის“ შესაბამისად. იმ შემთხვევაში თუ წარმოქმნილი ინერტული ნარჩენები გამოყენებული იქნება ამოვსების ოპერაციებისთვის ან მშენებლობის მიზნებისათვის, საჭიროა მომზადდეს პროექტი, რომელიც

უნდა შეთანხმდეს შესაბამის უწყებასთან (ნარჩენების მართვის კოდექსი (21-ე მუხლის 5^1-ე პუნქტი).

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის
ხელმძღვანელი (საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

