დენდროლოგიური პროექტი საინფორმაციო დაფა

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ამერი დეველოპმენტი"

საპროექტო ტერიტორია: ქალაქი თბილისი, ოთარ ჭილაძის N9; არჭასოფლო-სამეურნეო

დანიშნულების საერთო ფართობი 3668² ს/კ: 01.10.14.007.023

ნებართვის გამცემი ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური.

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი: 2019 წ.

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 2021 წ.

გასამწვანებელი ფართობი შეადგენს 917 მ²

გადასარგავია:

19 ხე-მცენარე ,11 ფოთლოვანი და 8 წიწვიანი ხე, ასევე გადასარგავია 15 ბუჩქი.

მოსაჭრელია:

7 ხილ-კენკროვანი და 1 ზეხმელი კაკლის ხე.

მოლის ფართი: 688 მ²

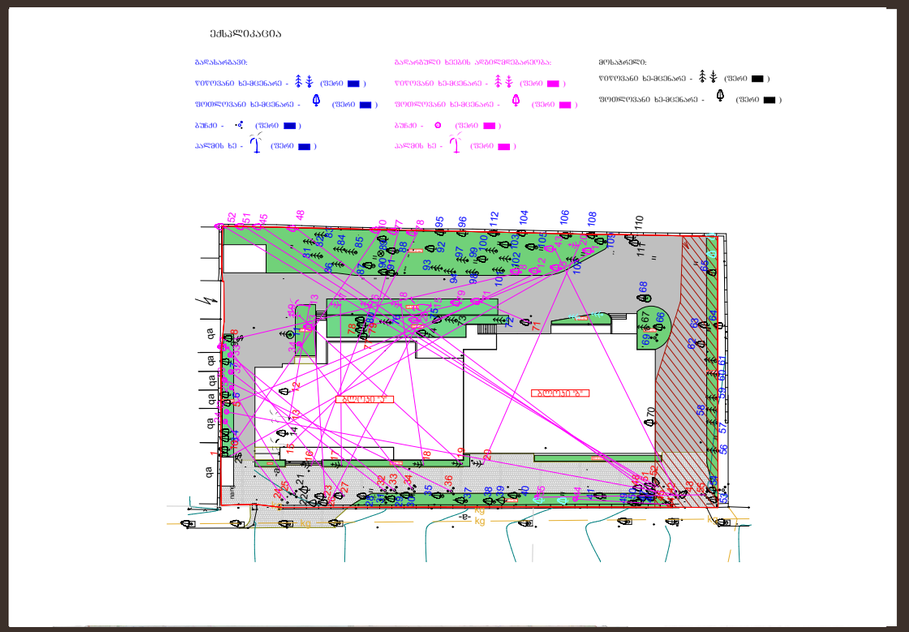
გასაშენებელი ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი:

გიორგი თავდიშვილი

გასაშენებელი ხე-მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა - 3წელი.= შპს „ამერი დეველოპმენტი“ ს/კ 404956776







ექსპლიკაცია

გადასარგავი:

წიწოვანი ხე-მცენარე - (ფერი)

ფოთლოვანი ხე-მცენარე - (ფერი)

ბუჩქი - (ფერი)

პალმის ხე - (ფერი)

გადარგული ხეების ადგილმდებარეობა:

წიწოვანი ხე-მცენარე - (ფერი)

ფოთლოვანი ხე-მცენარე - (ფერი)

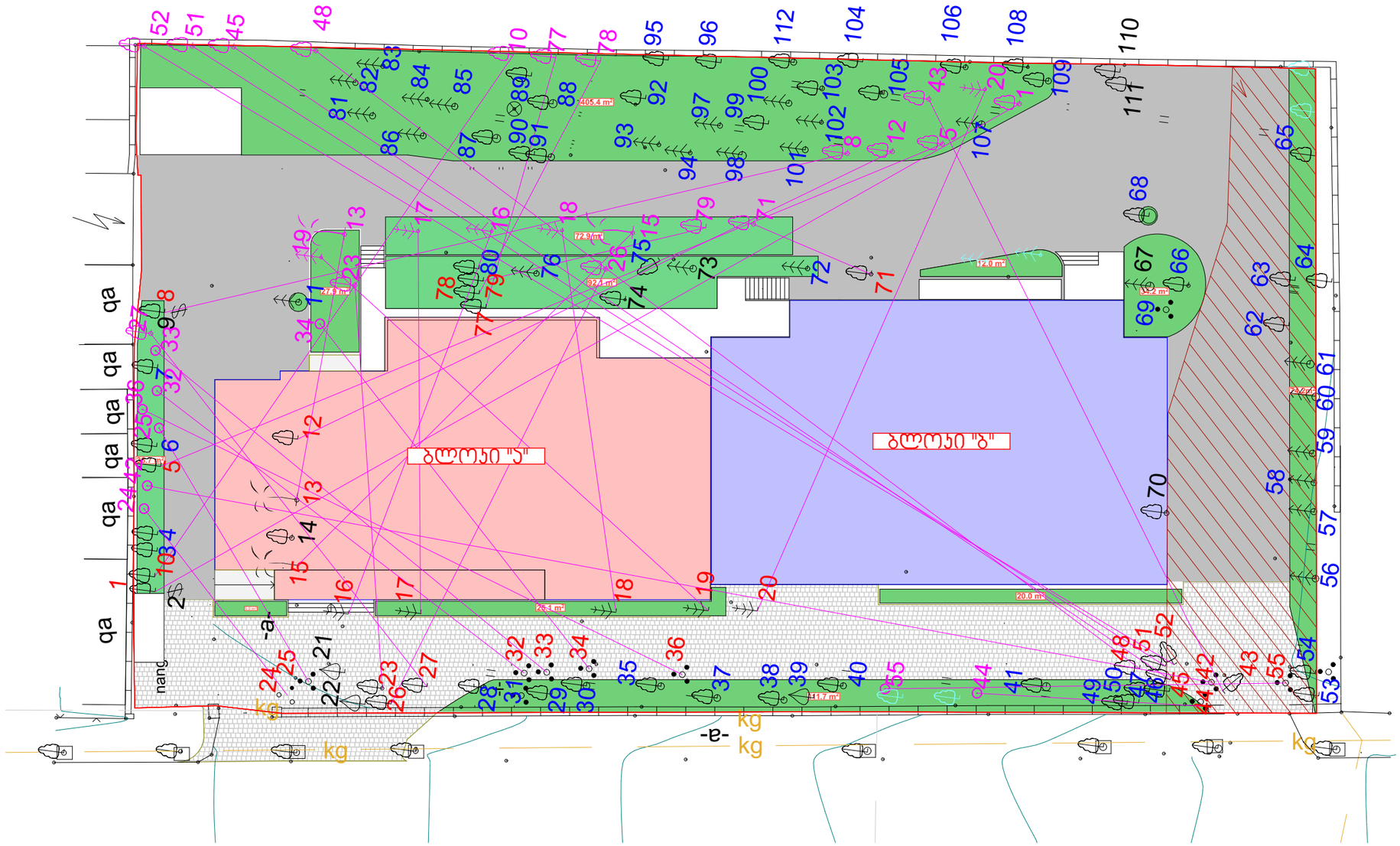
ბუჩქი - (ფერი)

პალმის ხე - (ფერი)

მოსაჭრელი:

წიწოვანი ხე-მცენარე - (ფერი)

ფოთლოვანი ხე-მცენარე - (ფერი)



STUDIO9 Architectural Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title
სასტუმროს კომპლექსი

მისამართი:
Address
ქ. თბილისი, ოთარ ჭილაძის ქუჩა №9

შენიშვნა:
Notes:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მმენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ნიალაური	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი		

ნახაზის დასახელება
Drawing title
დენდრო პროექტი

ფურცელი №	სულ.	ფურცლების ზომა
		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale. 1-200 მ.

2019 წ





STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

სპეციალური ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

სასტუმროს კომპლექსი

მისამართი:
Address

ქ. თბილისი, ოთარ ჭილაძის ქუჩა №9

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. ნიკოლაური	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი		

ნახაზის დასახელება
Drawing title

სავიზიტო სურათები

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.

2019 წ



STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

სასტუმროს კომპლექსი

მისამართი:
Address

ქ. თბილისი, ოთარ ჭილაძის ქუჩა №9

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. წიკლაური	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი		

ნახაზის დასახელება
Drawing title

ფოტომონტაჟი

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.

2019 წ



STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

სპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"

პროექტის დასახელება
Job Title

სასტუმროს კომპლექსი

მისამართი:
Address

ქ. თბილისი, ოთარ ჭილაძის ქუჩა №9

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტურული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ. წიკლაური	
პრ. ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი		

ნახაზის დასახელება
Drawing title

ფოტომონტაჟი

ფურცელი №	სულ.	ფურცლის ზომა
		A3

მასშტაბი.
Drawing Scale.

2019 წ

ი/მ „გიორგი ტივაძე“

ს/კ 01021002814, tkeproqti@gmail.com, მობ: 571 90 00 30

დენდროლოგიური პროექტი

ქალაქი თბილისი, ოთარ ჭილაძის ქუჩა N9, ს/კ 01.10.14.007.023, არასასოფლო-სამეურნეო, ფართობი: 3668 მ^2

დენდროლოგიური პროექტით ხდება მიწის ნაკვეთის K-3 კოეფიციენტის ათვისება.

სულ - 917 მ^2

თბილისში, ჰაერის გამტვერიანება-გაჭუჭყიანება ძლიერ დიდია. ჰაერის გაფილტვრა-გასუფთავებას ახდენს მწვანე ნარგავები, აქედან გამომდინარე, აუცილებელია შევინარჩუნოთ ქალაქის ტერიტორიაზე არსებული მწვანე მასივები და გავაძლიეროთ მათი მოვლა-პატრონობა. მცენარეების საშუალებით შეიძლება შეიქმნას ფართო, ღია ან დახურული პერსპექტივები. მცენარეები თავისი პლასტიკური თვისებებით წარმოადგენს შესანიშნავ მასალას, რომელსაც შეუძლია ერთ მთლიანობაში მოგვცეს შენობის ნაირგვარი არქიტექტურა.

ქალაქის ლანდშაფტში განსაკუთრებული ადგილი უკავია მწვანე ნარგავებს, რომლებიც განიხილებიან როგორც განუყოფელი და უმნიშვნელოვანესი შემადგენელი ნაწილი ქალაქის დაგეგმარებისა და კეთილმოწყობის საქმეში.

დენდროპროექტის შედგენისას აუცილებელია ანგარიში გაეწიოს ხეებისა და ბუჩქების ბიოლოგიურ და დეკორატიულ თავისებურებებს. ხეებისა და ბუჩქების გადარგვისას უნდა გათვალისწინებული იქნას მცენარის სიმაღლე, ფორმა და ვარჯის აღნაგობა, ღეროსა და ტოტების განლაგება, რათა არ მოხდეს ურთიერთდაჩრდილვა. გადასარგავი ხე-მცენარეებისათვის ფართობი უნდა განისაზღვროს 10-12 მ^2 1 ძირი კვიპაროსის სახეობისთვის, ხოლო 20-22 მ^2 დანარჩენი წიწვოვანი და ფოთლოვანი ხეებისათვის.

ჩვენს კონკრეტულ შემთხვევაში, ოთარ ჭილაძის ქუჩა N9-ში, სამშენებლო მოედანზე მოყვა სულ 42 ხე-მცენარე და ბუჩქი. აქედან, ფოთლოვანი ხე-მცენარეა 15 ცალი, წიწვოვანი - 8ცალი, ბუჩქი - 11 ცალი, ხილ-კენკროვანი - 8 ცალი, 1 ძირი მცენარე კი ზეხმელია.

ზემოთ აღნიშნული ხე-მცენარეებისა და ბუჩქების ამოღება უნდა მოხდეს ინდივიდუალურად როგორც სპეციალური ტექნიკის გამოყენებით, ასევე ხელით.

ხე-მცენარეების ამოღება:

1. მოთხრა უნდა მოხდეს შემოდგომაზე ვეგეტაციის ბოლოს, როდესაც მცენარის ყლორტის ზრდა დამთავრდება, გამერქნდება და საბოლოოდ ჩამოყალიბდება კენწეროს კვირტი, ან გაზაფხულამდე კვირტის გახსნამდე (მცენარის ვეგეტაციის დაწყებამდე). შემოდგომა (ოქტომბერი) და ადრე გაზაფხული (მარტი);
2. ხის კომის უნდა განისაზღვროს ფესვის ყელთან არსებული დიამეტრის ზომის არანაკლებ ათმაგი ოდენობის, ხოლო სიღრმე არანაკლებ 1,7 მ.-ის;
3. ხემცენარის გადარგვამდე უნდა მოხდეს მისი კომის ფიქსირება იმ საშუალებით, რომლებმაც უნდა უზრუნველყონ ხემცენარის კომის შენარჩუნება ტრანსპორტირების პირობებში;
4. ხის ამოღება უნდა მოხდეს განსაკუთრებული დაცვით, ფესვთა სისტემის დაზიანების გარეშე;

5. ამოღებისას ღია ფესვთა სისტემა დაუყოვნებლივ უნდა შეიფუთოს ჯვალოს მატერიით ან სპეციალური ბადით;
6. ამოღებული ხის ტრანსპორტირების შემთხვევაში ჯვალოში ან ბადეში შეფუთულ კომს უნდა გაუკეთდეს სპეციალური დამცავი კონსტრუქცია (ხის ჩარჩოები, ასაწყობი ყუთები, მავთულბადე, მეტალის სხვადასხვა კონსტრუქციები, სპეციალური დასაშლელი გაზონები, ჭილობი, ბრეზენტი და ა.შ);
7. მიწის კომის შეფუთვის შემდეგ ხის ღეროზე აკეთებენ სპეციალურ შალითას, რომელიც დამზადებული შეიძლება იყოს ქეჩის, ბრეზენტის ან ტყავისგან. ასეთი შალითის დანიშნულებაა დატვირთვის, გადაზიდვის და დარგვის დროს ხის შტამპის დაცვა შესაძლო შემთხვევითი დაზიანებისგან.
8. ხის ამოღება უნდა განხორციელდეს სპეციალური ამომღები მანქანით, რადგან კომი დაცული იქნას მკვეთრი და ძლიერი დარტყმებისგან, ვინაიდან გადარგვის პროცესში კომს არ შეექმნას არასასურველი რყევები, რაც გამოიწვევს ფესვების დაგლეჯვას ან მათგან ნიადაგის მოშორებას;

ხე-მცენარეების დარგვა:

1. გადასარგავ ადგილზე არანაკლებ 5 დღით ადრე ამოღებულ უნდა იქნას ორმო; სარგავი ორმოს დიამეტრი სასურველია გაითხაროს 0.5-0.9 მ. - ით მეტი, ხოლო სიმაღლე 0.2-0.25 მ. - ით მეტი ვიდრე გადასარგავი ხის კომი;
2. ამოღებულ ორმოს ჩაუტარდეს დეზინფექცია ნიადაგის მავნებლების და ნიადაგის პათოგენური სოკოების საწინააღმდეგოდ თანამედროვე პესტიციდების და ფუნგიციდების გამოყენებით, რათა თავიდან იქნას აცილებული რიგი დაზიანებები და დაავადებები, რომელსაც მცენარე იღებს მხოლოდ ნიადაგიდან;
3. კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით.
4. სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ. სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 0.2-0.25 მ. სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა;
5. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს ამწეს (სპეცტექნიკის) გამოყენებით, ისე რომ ხის კომი 5-10 სმ-ით ამოწეული იყოს ნიადაგის ზედაპირიდან;
6. კომი უნდა განთავისუფლდეს შესაფუთი მასალისგან;
7. ჩარგვის დროს არ უნდა დაზიანდეს მცენარის ფესვთა სისტემა, ღერო და ვარჯი;
8. ხის მოთავსება ორმოში უნდა განხორციელდეს ხის პირვანდელი სივრცითი ორიენტაციის გათვალისწინებით;
9. ხის დარგვის შემდგომ აუცილებელია ხის ღეროს ფიქსირება არანაკლებ 3 მხრიდან;
10. სარგავ ორმოში ცარიელი სივრცე ივსება ნიადაგის ნაზავით და ფრთხილად იტკეპნება, რათა არ დაიშალოს კომი და არ მოხდეს ფესვთა სისტემის დაზიანება;
11. ნერგის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი;
12. ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს ხის მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე

ხე-მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა:

1. ხის მოვლა უნდა განხორციელდეს დარგვიდან (გადარგვიდან) 3 წლის განმავლობაში;
2. გახმობის შემთხვევაში მცენარის ჩანაცვლება ხორციელდება მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად;
3. მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით თვეში ერთხელ უნდა განხორციელდეს სარწყავი ჯამების გამარგვლა-გაფხვიერება-განახლება;
4. გადარგვიდან მეორე და მესამე წელს, ვეგეტაციის დაწყებამდე, ადრე გაზაფხულზე უნდა განხორციელდეს სერთიფიცირებული მინერალური სასუქების (NPK) შეტანა და მორწყვა;
5. მორწყვა უნდა განხორციელდეს მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, კვირაში ერთხელ;
6. დამატებითი მორწყვა უნდა განხორციელდეს წლის გვალვიან პერიოდში, საჭიროების მიხედვით;
7. შესაძლებელია სპეციალური სარწყავი (ავტომატური) სისტემის მოწყობა მცენარის მუდმივი მორწყვის უზრუნველსაყოფად;
8. ხის დარგვისთანავე მცენარეებზე უნდა განხორციელდეს მცენარეთა მავნებელ-დაავადებების წინააღმდეგ გასატარებელი ღონისძიებები;
9. პერიოდულად ჩატარდეს ვარჯის სხვლა-ფორმირების სამუშაოები.

მწვანე მოლის დათესვა - 688 მ²

მოლს ჰყოფენ ორ ძირითად ჯგუფად: დეკორატიული და სასპორტო. ჩვენს შემთხვევაში გამოიყენება დეკორატიული მოლი. დასათესად გამოიყენება მრავალწლოვანი კოინდარი, რომელიც კარგად ხარობს, როგორც ღია მზიან, ისე დაჩრდილულ ადგილებში, უყვარს ნოყიერი ნიადაგი. ნათესარი სწრაფად ვითარდება და პირველსავე წელს იძლევა ელასტიურ და კარგად შეკრულ მოლს.

ნიადაგის მომზადება მოლისათვის

დეკორატიული მოლის მისაღებად უპირველეს ყოვლისა საჭიროა ნიადაგის მომზადება და მისი ზედმიწევნით კარგად დამუშავება, რაზედაც დამოკიდებულია მოლის ხარისხი და გამძლეობა. ამისათვის საჭიროა შეიქმნას ხელოვნურად ნიადაგი შემდეგი თანაფარდობით: 1/3 ტორფი, 1/3 ორგანული სასუქი და 1/3 ტყის ნეშომპალიანი მიწა(გაცრილი). ნიადაგი უნდა გაიშალოს ფართობში არა ნაკლებ 15-20 სმ-ისა.

თესვის ვადა და წესი

ნიადაგის შეტანის შემდეგ, ხელის ფოცხით ხდება მისი გასწორება და სარეველების მოცილება. თესვის ყველაზე ხელსაყრელი დროა გაზაფხული (მარტი,აპრილი) ან გვიანი შემოდგომა. თესვა ხდება ხელით, თესლის მობნევით, წყნარ უქარო ამინდში. თესლი თანაბრად რომ განაწილდეს ფართობზე, დასათესი თესლი იყოფა ორ თანაბარ ნაწილად და თესვა ხდება ორი მიმართულებით, გარდიგარდმო. ერთი კილოგრამი კოინდარი ითესება 15-20 მ² ფართობზე. თესვის დამთავრების შემდეგ საჭიროა თესლის წაბურვა-ჩაფვლა, ხელის ფორცხით 0.5-2 სმ სიმაღლეზე. წაბურვის შემდეგ აგროტექნკური თვალსაზრისით აუცილებელია მოთესილი ფართობის მსუბუქი საგორებელი სატკეპნით დატკეპნა, რის შემდეგაც აუცილებელია მორწყვა. ჩვენს შემთხვევაში 917მ² ფართობის მოსათესად საჭიროა 46 კგ. თესლი.

მოლის მოვლა

მოლის კარგი მოვლა განაპირობებს ბალახის ნორმალურ ზრდა-განვითარებას, მოუვლელობის შედეგად მარცვლოვანი ბალახი იჩაგრება და იდევნება ფართოფოთლოვანი სარეველებისაგან, ხოლო მწირ და მჟავე ნიადაგზე ჩნდება ხავსი, მოტიტვლებული ადგილები.

თანაბარი, ლამაზი და მწვანე ბალახნარის მისაღებად, საჭიროა მოლის ბალახის დროული და სისტემატიური თიბვა, რის შემდეგ მცენარე უკეთ ბარტყობს და იქმნება შეკრული და მკვრივი კორდი. თიბვის შემდეგ მცენარე ინვითარებს ყლორტებს, ხოლო ერთწლიანი სარეველა ბალახები ისპობა. მოლის გათიბვა უნდა მოხდეს მას შემდეგ, რაც მცენარე მიაღწევს სიმაღლეში 10-12 სმ-ს. ფართობის გათიბვა უნდა მოხდეს თვეში 4-6 ჯერ. განსაკუთრებულ რეგულარულ რწყვას მოითხოვს მოლი დათესვის შემდეგ გაღივების პერიოდში და ბალახის აღმოცენების პირველ ხანებში. მორწყვა უნდა მოხდეს ყოველდღიურად დილით ადრე და საღამოს. მორწყვითი პროცედურები წარმოებს მანამ სანამ ნიადაგის ზედა ფენა არ გაიჟღინთება 5-12 სმ. სიღრმემდე. გვალვიან რაიონებში მთელი სეზონის განმავლობაში 1მ^2 მოლის მოსარწყავად საშუალოდ 0,8-1მ^3 წყალია საჭირო.

პროექტი შეადგინა: ექსპერტი გიორგი ტივაძე