ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №46

ქ. თბილისი 21 ნოემბერი 2012 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარე დავით ნინიძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი კახაბერ ნიაური

კომისიის წევრები: დავით მახარობლიშვილი, გია აბულაძე, გიორგი ტყემალაძე, გიორგი ჩაჩანიძე, ნიკოლოზ ჩხაიძე.

მოწვეულები: დ. მჟავანაძე, გრ. ხელაძე, თ. სულაძე, ჯ. ტატიშვილი, ლ. გოგუაძე, დ. ლოსაბერიძე, კ. ხიჯაკაძე, მ. ხიჯაკაძე, ნ. ალფაიძე, გ. მახარაშვილი, გ. სულაბერიძე, ა. მიქელაძე, მოჰამედ ჰასან გივე ჩიან, სერგეი მიაჯკი, მ. ჟორჟოლიანი, კ. ძლიერიშვილი, შ. უგრეხელიძე, ლ. ტურძელაძე, ო. ხამაშურიძე, ზ. აზარაშვილი, ზ. მიქაბერიძე, ზ. მიქაბერიძე.

დ ღ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:

21. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, შეშელიძის ქ. №17-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.17.001.130) ავტოგაზგასამართი საკომპრესორო სადგურის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

22. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ანდრონიკაშვილის ქ №12ა-ში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: № 01.11.03.001.004-მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

23. ქ. თბილისში, ვაკ-საბურთალოს რაიონში, ილია ჭავჭავაძის გამზირის №49ა-ში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.14.07.008.016-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

24. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, "თეთრი დურქნის" მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: № 01.72.14.034.004 და მის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

25. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, შატბერაშვილის ქ. №7-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსებისა და მისთვის სართულიანობის შემცირების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

26. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, საქიმოს გასასვლელის №2ა, №7 სახლთან არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.12.022.020) არსებული შენობის (საცხოვრებელი) რეკონსტრუქციის (დაშენება) მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

27. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, საირმის ქ. №9 კორპუსთან არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.14.028.035) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის (სართულის დაშენება) მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

28. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.043.239) საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

29. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ჯყონდიდელის ქ. №22-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

30. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ფიფიის ქ. №9ბ-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე არსებული ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციისა და საცეკვაო სტუდიის განთავსების მიზნით, სპეციალური

განმცხადებელი – მ. ნემსაძე. **AR192230**
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა –საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2.
აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია არსებული სერვიტუტის შენარჩუნებით.
- მისაღებია დაფიქსირებული სერვიტუტების გათვალისწინებით.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, დიღმის მასივში, VI კვარტალში, №22ბ კორპუსთან არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.13.03.031.003) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განსახილველად საკითხი ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, დიღმის მასივში, VI კვარტალში, №22ბ კორპუსთან არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.13.03.031.003) ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

21. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, შეშელიძის ქ. №17-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.17.001.130) ავტოგასამართი საკომპრესორო სადგურის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ალ. ჩხუბიანიშვილი. **AR192625**
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2, სარეკრეაციო ზონა 2, სატრანსპორტო ზონა 1.
მითხოვნილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია რელიეფის გათვალისწინებით. კონტური დაადგინოს ქალაქგეგმარებამ რთული რელიეფის დაწყებამდე.
- მისაღებია დაფიქსირებული სერვიტუტების გათვალისწინებით.
- მისაღებია. რელიეფამდე.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, შეშელიძის ქ. №17-ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.17.001.130) ავტოგაზგასამართი საკომპრესორო სადგურის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განსახილოს საკითხი ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, შეშელიძის ქ. №17-ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.11.17.001.130) ფუნქციური ზონის სახეობა საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2, სარეკრეაციო ზონა 2, სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

22. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ანდრონიკაშვილის ქ №12ა-ში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: № 01.11.03.001.004-მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ბ. ყაველაშვილი. AR192607
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა –?

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია რზ 2-ად.
- მისაღებია რზ 2.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ანდრონიკაშვილის ქ №12ა-ში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: № 01.11.03.001.004-მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განსახილოს საკითხი ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ანდრონიკაშვილის ქ №12ა-ში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: № 01.11.03.001.004-მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, სარეკრეაციო ზონა 2-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

რეკონსტრუქციისა და გაზ-გასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება". დაფიქსირდეს "ქ. თბილისში ბოგდანხმელნიცკის ქუჩის ბოლოს არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: № 01.17.11.026.056) გაზგასამართი სადგურის განთავსების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება".

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარე დავით ნინიძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი ქახაბერ ნიაური