საექსპერტო შეფასება

შესრულებულია არქიტექტურული პროექტის "ტექნუკური რეგლამენტის "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე" საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის N41 დადგენილების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით

საფუძველი: „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N57 დადგენილება.

ობიექტის მისამართი: ქ.თბილისში,ბელიაშვილის 121-ში შპს „თბილსერვის ჯგუფის"-ის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ:01.13.02.008.186)

ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება: მარილის შესანახი საწყობი;

საპროექტო ორგანიზაცია/პროექტის ავტორ(ებ)ი: ბ. ვარდიძე

წარმოდგენილი მასალა: არქიტექტურული პროექტი („მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N57 დადგენილებით)

1. შენიშვნები

შენიშვნა№	განმარტება

1. საექსპერტო დასკვნა წარმოადგენს სანებართვო არქიტექტურული პროექტის საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41დადგენილებასთან ტექნიკურრეგლამენტის – "შენობა-ნაგებობის
უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე"შესაბამისობის შეფასებას და არ მოიცავს საქართველოს ტერიტორიაზე მოქმედ, სამშენებლო სფეროში გამოყენებულ სხვა რაიმე დადგენილებისთან შესაბამისობის ანალიზს.

2. საექსპერტო დასკვნისთვის მოწოდებული დოკუმენტაციის სისწორეზე და რეალობასთან შესაბმისობაზე პასუხისმგებელია მომწოდებელი მხარე.

3. საექსპერტო დასკვნაში გამოყენებული ტერმინები (დაკავებულობა, დაკავებულობის დატვირთვა,მისაწვდომობა და სხვა) შეესაბამება შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში გამოყენებულ ტერმინებს და უნდა განიმარტოს აღნიშნული წესების მიხედვით. განუმარტავი ტერმინები საყოველთაოდ მიღებული მნიშვნელობით გამოიყენება.

1. ტერმინებიდაგანმარტებები

ტერმინი №	განმარტება

1. წესები - შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები.
2.შშმ - შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე

გამოსაკვლევი ნაწილები:

„მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N57 დადგენილების შესაბამისად წინამდებარე საექსპერტო შეფასება მოიცავს არქიტექტურული პროექტის შემდეგ ნაწილებს:

ა) დაკავებულობ(ებ)ისა და დაკავებულობის დატვირთვების შეფასებას;

ბ) კონსტრუქციის ტიპების შეფასებას;

გ) სიმაღლისა და ფართობის შეფასებას;

დ) გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების შეფასებას;

ე) გზა-კიბეებისა და სხვა გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასებას;

ვ) მისაწვდომობის შეფასებას;

ზ) გარეკედლებისადმი მოთხოვნების შეფასებას;

თ) სახურავის ანაწყობების შეფასებას;

ი) ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი მოთხოვნილი გამმიჯნავების შეფასებას;

კ) ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასებას;

ლ) წყალსადენის სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასებას;

მ) ლიფტების შეფასებას;

ნ) ღია ავტოსადგომის შეფასებას.

შენიშვნა: მოცემული დოკუმენტაციის სისწორეზე და რეალობასთან შესაბამისობაზე პასუხისმგებელია მომწოდებლის მხარე.

გამოკვლევა

წინამდებარე პროექტი ითვალისწინებს ქ. თბილისში ბელიაშვილის 121-ში შპს „თბილსერვის ჯგუფის“-ის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.13.02.008.186) მარილის შესანახი საწყობის მოწყობის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადებას.

პროექტი დამუშავებულია მოქმედი ნორმებისა და წესების შესაბამისად დამკვეთის მოთხოვნილებებისა და ადგილობრივი პირობების გათვალისწინებით.

ობიექტის სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია შედგენილია 2018 წლის IV კვარტლის ფასების დონეზე მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის მიერ დამუშავებული სამშენებლო რესურსების ფასების საფუძველზე.

აღნიშნული ობიექტისათვის განკუთვნილი მიწის ნაკვეთი წარმოადგენს მოასფალტებულ მოედანს ნარგავებისა და გამწვანების გარეშე, რომელიც გამოყენებულია შპს „თბილსერვის ჯგუფის“ კუთვნილი ავტომანქანების სადგომად. აგრეთვე აღნიშნულ ადგილზე განთავსებულია ამორტიზირებული ურნები.

საპროექტო შენობის გაბარიტული ზომებია 12*30 მ h=6მ (იატაკიდან ჭერამდე). საპროექტო შენობა წარმოადგენს ლითონის კარკასულ ნაგებობას, წერტილოვანი საძირკვლით. გამოყენებული მასალებია ლითონის კვადრატული და ოთხკუთხა მილები, კედელები შემოსაზღრულია ფერადი 0,5მმ სისქის პროფნასტილით.

მიწის სამუშაოების შესრულების დროს ასფალტის საფარი მოიხსნას მხოლოდ საძირკვლის მოწყობის ადგილზე (იატაკის ქვეშ ასფალტის საფარი არ იხსნება). წერტილოვანი საძირკველი მოეწყოს რკ/ბეტონის მ300 მარკის ბეტონით. წერტილოვან საძირკველზე მოეწყოს ჩასატანებელი დეტალები პროექტის მიხედვით. ლითონის სვეტების მოწყობის შემდეგ B-B, 1-1და 5-5 ღერძზე მოეწყოს რკ/ბეტონის კედელი მ300მარკის ბეტონით 2,4მ სიმაღლის (1მ უნდა იყოს იატაკის დონიდან ზემოთ). მოეწყოს ლითონის ფერმები, ჯვარედინი შემკვრელები და პროფნასტილის დასამაგრებელი მილკვადრატი პროექტის მიხედვით. ლითონის კონსტრუქციები დამუშავდეს და შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით (საღებავი უნდა იყოს მაღალი ხარისხის). გადახურვის საფარი და კედლები მოეწყოს ფერადი 0,5მმ სისქის პროფნასტილით (სახურავზე ღარის სიმაღლე 40მმ ხოლო კედლებზე 22მმ), პროფნასტილის დამაგრება მოხდეს სჭვალით 1მ2-ზე არანაკლები 8ცალისა. ლითონის კონსტრუქციების შეღებვისა და პროფნასტილის ფერი შეთანხმებული უნდა იყოს დამკვეთთან. მოეწყოს წყალსარინელი არხი პროექტის მიხედვით რომელიც დაერთებული იქნება არსებულ სანიღვრე ჭაზე. არსებული სანიაღვრე არხი რომელიც განთავსებულია საპროექტო შენობის ქვეშ გაუქმდეს და მოხდეს მისი გადატანა პროექტის მიხედვით. მოეწყოს რკ/ბეტონის იატაკი და პანდუსი მ300 მარკის ბეტონით 15სმ სისქის, აIII დ12 არმატურის ბადის გამოყენებით, ბიჯით 15სმ. ბეტონი დამუშავებული და მოპრიალებული იქნას ვეთმფრენით.

მოეწყოს ელექტრო სისტემა პროექტის მიხედვით. დენის წყარო აღებული იქნას არსებულ ავტოსამრეცხაოს შენობიდან.

ყველა პრობლემატური საკითხი, ასევე სავარაუდო ცვლილება მშენებლობის ორგანიზაციის მხრიდან შეთანხმებული უნდა იყოს შ.პ.ს. „თბილსერვის ჯგუფის“ შესაბამის სამსახურთან.

საქმე გვაქვს დაკავებულობის ჯგუფთან, რომელიც არის:

- დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი)
(მიწის პირა სართული ±0.00 ნიშნულზე))

  - **ქვეთავი 312- დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფი დს. 312.1 ზოგადის მიხედვით დამხმარე დანიშნულების შენობები, ნაგებობები და სხვა ნაგებობა, რომელებიც არ მიეკუთვნება რომელიმე სპეციფიკურ კლასს, უნდა აიგოს, აღიჭურვოს და შენარჩუნდეს წესების მოთხოვნათა შესაბამისად, მათი დაკავების დროს ხანძრისა და სიცოცხლისათვის შესაძლო საფრთხის გათვალისწინებით. ყოველივე ზემოთ ხსენებული გათვალისწინებული იქნება დამკვეთის მიერ.**

ა) დაკავებულობ(ებ)ისა და დაკავებულობის დატვირთვების შეფასება:

პროექტი ითვალისწინებს საპროექტო შენობაში განთავსებულ თითოული ტიპის დაკავებულობისთვის შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით განსაზღვრულ ყველა დეტალურ მოთხოვნას, დაკავებულობები არის კლასიფიცირებული მე-3 თავის მიხედვით და შეესაბამება 302- ქვეთავს. პროექტში გამოყენებულია დამხმარე ჯგუფის დაკავებულობა დს კერძოდ:

დამხმარე დანიშნულების ჯგუფი დს (მარილის შესანახი საწყობი) მიწის პირა სართული ±0.00 ნიშნულზე))

სივრცის დაკავებულობა სწორად არის განსაზღვრული და შეესაბამება „წესების“ 312.1 ქვეთავის მოთხოვნებს.

დაკავებულობის დატვირთვის ნაწილშიც საპროექტო დოკუმენტაციაში მოცემული ინფორმაცია აკმაყოფილებს „წესების“ 1004.1.2 ცხრილის მოთხოვნებს კერძოდ:

(±0.00 ნიშნულზე , თითოული ბლოკის დაკავებულობის დატვირთვა შეადგენს 1, საერთო ჯამში ოთხივე ბლოკის შეადგენს 8 დამკავებელს.

ყოველი ზემოხსენებული სივრცის დაკავებულობა სწორად არის განსაზღვრული და შეესაბამება „წესების“ 303.3, 303.4, 309, 310.4, 311.2, 311.3 და 312 ქვეთავის მოთხოვნებს.

დაკავებულობის დატვირთვის ნაწილშიც საპროექტო დოკუმენტაციაში მოცემული ინფორმაცია აკმაყოფილებს „წესების“ 1004.1.2 ცხრილის მოთხოვნებს კერძოდ:

- (მარილის შესანახი სივრცე (დს) მიკუთვნებულია დამხმარე და სხვა დანიშნულების ჯგუფს და შემდგომ მთლიანი ფართობი გაყოფილია 46,5 -ზე;

დაკავებულობის დატვირთვა დამრგვალებულია მეათედის სიზუსტით.

ბ) კონსტრუქციის ტიპების შეფასება:

- პროექტის ავტორების მიერ საპროექტო შენობებისათვის მიკუთვნებული კონსტრუქციის ტიპი წარმოადგენს III-B ტიპს. შერჩეულია შენობების დაკავებულობის, სიმაღლის,სართულიანობისა და ფართობის გათვალისწინებით და აკმყოფილებს „წესების“ 503 ცხრილის მოთხოვნებს. (ცეცხლმედეგობის ხარისხის მოთხოვნები შენობის ელემეტებისათვის კონსტრუქციის ტიპების მიხედვით იხ. 601 ცხრილში).
- **ქვეთავი 1802.3 კონსტრუქციის ტიპი -ის** გათვალისწინებით , რომელიც წარმოადგენს სხვა მემბრანული ნაგებობებს III ტიპის კონსტრუქციაა.

შესაბამისად პროექტანს სწორად აქვს განსაზღვრული კონსტრუქციის ტიპი.

გ)სიმაღლისა და ფართობის შეფასება:

- საპროექტო ობიექტის სიმაღლე და ფართობი, როგორც ზემოთ აღვნიშნეთ,შესაბამისობაშია შერჩეულ კონსტრუქციის ტიპებთან და აკმაყოფილებს „წესების“ 503ცხრილის მოთხოვნებს.შენობების სიმაღლე მიწის დონიდან განსაზღვრულია სწორად და არის **8.27** მ.
- იქიდან გამომდინარე რომ, შენობა აკმაყოფილებს III -B კონსტრუქციის ტიპისთვის განსაზღვრულ მოთხოვნებს, 503-ე ცხრილის მიხედვით შენობის დასაშვები სიმაღლე არის 16.90 მეტრი.
- ვინაიდან შენობის ყველაზე მაღალი დაკავებული იატაკი არ მდებარეობს სახანძრო მანქანის მისადგომი ყველაზე დაბალი დონიდან 23მ-ზე მაღლა, „წესების“ განმარტების მიხედვით შენობები არ არის მაღლივი.

დ) გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების შეფასება:

გასასვლელების სისტემაში შემავალი სამივე ელემენტის ელემენტის (გასასვლელთან მისადგომი, გსასვლელი, შენობიდან გამოსასვლელი) ანალიზი განხორციელდა შენობის სართულის დაკავებულობის დატვირთვის, გასასვლელამდე სავალი მანძილის, ჩიხურ დერეფნებთან დაკავშირებული შეზღუდვების და გასასვლელის კომპონენტების ზომების საფუძველზე მე-10 თავის შესაბამისად.

გასასვლელი გრძელდება 1027 ქვეთავის მიხედვით მოწყობილი შენობიდან, რომელიც ითვალისწინებს დაუბრკოლებლად უზრუნველყოფას შენობიდან გამოსასვლელით საზოგადოებრივ სივრცეში.

ე)გზა-კიბეებისა და სხვაგასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასება:

- შენობას არ გააჩნია კარი (არის თავისუფალი, არ არის შემოზღუდული)

ვ)მისაწვდომობა ს შეფასება:

- შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებს მე-11 თავის მიხედვით გეგმარების კონცეფციაში არის მითითებული მისაწვდომი სვლაგეზი, რისი საშუალებითაც შეზღუდული შესაძლებლობების პირებს შეუძლიათ შენობაში შესვლა, სასურველი დანიშნულების სივრცეში შესვლა-გამოსვლა და შენობიდან გამოსვლა.
- შენობის იატაკის ნიშნული და მიწის ნიშნული შეესაბამება ±0.00 ნიშნულს, შესაბამისად პანდუსის მოწყობას არ საჭიროებს.
- შენობის კარი, რომელიც გასასვლელი საშუალების ნაწილია არის მისაწვდომი;
- სწორად არის განსაზღვრული მისაწვდომი სვლა-გეზი და აკმაყოფილებს 1104 ქვეთავის მოთხოვნებს;

ზ)გარეკედლებისადმი მოთხოვნების შეფასება:

სწორად არის განსაზღვრული გარე კედლების ცეცხლმედეგობისა და ღიობებისადმი მოთხოვნების .

კერძოდ:

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი**(საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-5 ღერძებში	9 მ. -ზე მეტი ორ შენობას შორის წარმოსახვითი საზღვრის მანძლი	0	0	შეუზრუდავი	შეუზრუდავი	შეუზრუდავი			თავისუფალი (ღია)
5-1 ღერძებში	2.9	1	1	25%	25%	%			0%
A-B ღერძებში	9 მ. -ზე მეტი	0	1	შეუზრუდავი	შეუზრუდავი	შეუზრუდავი			0%
B - A ღერძებში	9 მ. -ზე მეტი	0	1	შეუზრუდავი	შეუზრუდავი	შეუზრუდავი			0%

თ)სახურავის ანაწყობების შეფასება:

- შენობის სახურავის კონსტრუქციის და არაძრითადი ნაწილების ცეცხლმედეგობის ხარისხი განსაზღვრულია 601 ცხრილის მიხედვით, კონსტრუქციის ტიპიდან გამომდინარე (III-B) სახურავის კონსტრუქციას არ მოეთხოვება ცეცხლმედეგობის ხარისხი.
- შენობის გადახურვის ტიპი არის ქანობიანი. კონსტრუქცია გადაწყვეტილია შემდგნაირად - მოეწყობა ლითონის ფერმები, ჯვარედინი შემკვრელები და პროფნასტილის დასამაგრებელი მილკვადრატი პროექტის მიხედვით. ლითონის კონსტრუქციები დამუშავდეს და შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით (საღებავი უნდა იყოს მაღალი ხარისხის). გადახურვის საფარი და კედლები მოეწყოს ფერადი 0,5მმ სისქის პროფნასტილით (სახურავზე ღარის სიმაღლე 40მმ ხოლო კედლებზე 22მმ), პროფნასტილის დამაგრება მოხდეს სჭვალით 1მ2-ზე არანაკლები 8ცალისა.

ი) ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი მოთხოვნილი გამმიჯნავების შეფასება:

- საპროექტო შენობაში არის მხოლოდ ერთი დაკავებულობა დამხმარე ჯგუფი.

კ)ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასებას:

- ხელის ცეცხლმაქრები განთავსებულია დს ჯგუფის დაკავებულობებში 906 ქვეთავის შესაბამისად.
- აკმაყოფილებს წესების 913-ე თავის მოთხოვნებს.
- ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასება განხორციელდა დამკვეთის მიერ მოწოდებულ არქიტექტურულ პროექტზე დაყრდნობით და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების გამოყენებით (საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკურ რეგლამენტის – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე“). უნდა აღინიშნოს, რომ საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი საექსპერტო დასკვნის და შეფასებების

გაუქმებას, ასევე საჭიროს გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

- **ლ)წყალსადენისისტემისფიქსირებულიმოწყობილობებისშეფასება:**
- სადაც ისეთ ნაგებობებზე, როგორიც არის დამხმარე ნაგებობა , სადაც მომსახურე პერსონალი არ იმყოფება, წყალსადენის სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები -ის განსაზღვრას არ საჭიროებს.

დასკვნა

ქ.თბილისში,ბელიაშვილის 121-ში შპს „თბილსერვის ჯგუფის“-ის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ:01.13.02.008.186) დაპროექტებული მარილის შესანახი შენობის პროექტი შესაბამისობაშია “ტექნიკური რეგლამენტის “შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების” დამტკიცების თაობაზე” საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის N41 დადგენილების; №498 2017 წლის 20 ნოემბერს დადგენილებაში შეტანილი ცვლილების ტექნიკური რეგლამენტის მოთხოვნებთან და ეძლევა დადებითი შეფასება განსახორციელებლად. მოთხოვნებთან და ეძლევა დადებითი შეფასება განსახორციელებლად.

გაფრთხილება:

სახანძრო უსაფრთხოების სისტემების და მასთან დაკავშირებული საინჟინროკომუნიკაციების პროექტები უნდა დამუშავდეს „შენობა - ნაგებობისუსაფრთხოების წესები“-ს მოთხოვნების დაცვით!

ექსპერტი: მ. შელეკიძე 24 აგვისტო 2019წ.

გამოყენებული მასალები:

ბ. ვარდიძ-ის მიერ შესრულებული არქიტექტურული პროექტი.

1. **გამოყენებული (კანონმდებლობა, რეგლამენტები, წესები, სტანდარტები.....)**

„მშენებლობისნებართვისგაცემისწესისადასანებართვოპირობებისშესახებ“ საქართველოსმთავრობის 2009

2. **წლის 24 მარტის №57 დადგენილება.**
3. **„ტექნიკურირეგლამენტის„შენობა-ნაგებობისუსაფრთხოებისწესების“ დამტკიცებისთაობაზე“საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება.**

4. №498 2017 წლის 20 ნოემბერს დადგენილებაში შეტანილი ცვლილების ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე.

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

STU № 009041

This is to certify that Mr./Mrs. Maka Shelekidze in the year 2002 completed a full academic course of the Georgian Technical University majoring in Architecture

By resolution of the State Examination Board, dated July 15, 2002 Mrs. Maka Shelekidze is conferred the present DIPLOMA and the qualification of Architect

Rector ....

Seal

Chairman of the State Examination Board ....

Dean ....

City Tbilisi September 30, 2002

Registration № 06509 Secretary ....

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

სტუ № 009041

მიეცა მაკა ხარიტონის ასულ შელეკიძეს მასზედ, რომ მან 2002 წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

სრული კურსი, სპეციალობით არქიტექტურა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 2002 წლის 15 ივლისის გადაწყვეტილებით მაკა ხარიტონის ასულ შელეკიძეს მიენიჭა არქიტექტორის

კვალიფიკაცია

რექტორი ....

ბ.ა.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე ....

დეკანი ....

ქალაქი თბილისი 30 სექტემბერი, 2002 წ.

სარეგისტრაციო № 06509 მდივანი ....

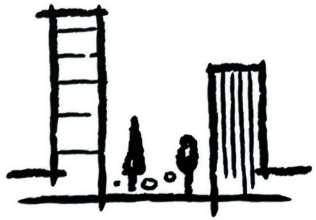
სერტიფიკატი

№ 2017 - 114

გადაეცემა

მაკა შელეკიძეს

მასზედ, რომ მან წარმატებით გაიარა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების კურსი



„შენობა ნაგებობების ინსტიტუტი - საქართველო“

თეიმურაზ ბოლოთაშვილი, დირექტორი

საკონტაქტო მონაცემები:

მობილური: 577 416 779

ელ-ფოსტა:
m.shelekidze@gmail.com

დაბადების თარიღი:
02 ივლისი, 19
79

www.facebook.com/maka
shelekidze

www.pinterest.com/Maka
Shelekidze/

იან / 2003 - თებ/ 2002,

მოვალეობები:

სამედიცინო დაწესებულების პროექტირება-დიზაინი

არქიტექტორი,

შ. პ. ს " ხიდი "

ივლ / 2004 - ივლ / 2005,

მოვალეობები:

ხიდების მშენებლობა-რესტავრაცია, ნაპირსამაგრი სამუშაოები

(დამბების მოწყობა)

არქიტექტორი,

შ. პ. ს "გრაფიტი"

აგვ / 2005–ოქტ/2008წ,

მოვალეობები:

არქიტექტურა- პროექტირება-დიზაინი

დამფუძვნებელი,

შ. პ. ს "იტალლივინგი"

იან/ 2008–ივლ/2009წ,

მოვალეობები:

არქიტექტურა- პროექტირება-დიზაინი-აზომვითი

სამუშაოები-საპროექტო დოკუმენტაციის შეთანხმება

არქიტქტურის სამსახურთან. გრაფიკული პროგრამების

სასწავლო კურსები: Archi CAD; Auto CAD; 3Ds MAX; Photoshop

გრაფიკული პროგრამების-მიწვეული მასწავლებელი

სამუშაო გამოცდილება

გრაფიკული პროგრამების-მიწვეული მასწავლებელი

შ. პ. ს "NB",

იან/ 2010–მაისი/2014წ,

მოვალეობები:

გრაფიკული პროგრამების მასწავლებელი

Archi CAD; Auto CAD;

გრაფიკული პროგრამების-მიწვეული მასწავლებელი

შ. პ. ს "ქართული გენი",

თებ/ 2014–ივნ/2016წ,

მოვალეობები:

გრაფიკული პროგრამების მასწავლებელი

Archi CAD; Auto CAD;

არქიტექტორი

შ. პ. ს "რენესანს პროჯექტი",

ივნ / 2014–ივლ/2015წ,

მოვალეობები: არქიტექტურა- პროექტირება-დიზაინი

არქიტექტორი

ს.ს.ი.პ. საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო,

აპრ / 2016–მაისი/2017წ,

მოვალეობები:

შემოსული კორესპონდენციის განხილვა და შესაბამისი პასუხის მომზადება; საგანმანათლებლო ან\და სამეცნიერო ან მათი დამხმარე შენობა-ნაგებობებისათვის საპროექტო ტერიტორიის ან\და შენობის

მოძიება, შერჩევა, შესწავლა; საპროექტო-სამიებო სამუშაოების განხორციელება; საპროექტო დოკუმენტაციის

შექმნა სტადიების მიხედვით; სათანადო საპროექტო დოკუმენტაციის მიღება-ჩაბარება; საპროექტო სატენდერო\საკონკურსო დოკუმენტაციის მომზადება; სამშენებლო-სარეაბილიტაციო ობიექტების შერჩევა-შესწავლა; სამშენებლო სამუშაოებზე საავტორო ზედამხედველობის მონიტორინგი; დამსაქმებლის მითითების შემთხვევაში, მის კომპეტენციას მიკუთვნებულ პრობლემატურ საკითხებთან დაკავშირებით, სარეკომენდაციო ხასიათის წერილობითი კონსულტაციის გაცემა შესაბამისი დასაბუთებით;

განათლება

თბილისის, საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი.
სექტემბერი / 1997 - ივლისი /2002 არქიტექტორი.
არქიტექტურის ფაკულტეტი.
მაგისტრთან გათანაბრებული.

უცხოენები

ქართული (წერა:ძალიან კარგი, მეტყველება:ძალიან კარგი),

რუსული (წერა:კარგი, მეტყველება:კარგი),

ინგლისური (Intermediate)

კომპიუტერული პროგრამები

Microsoft Office Word (ძალიან კარგი), Microsoft Office Excel (კარგი), Microsoft Office PowerPoint (ძალიან კარგი), Microsoft Office Outlook (ძალიან კარგი), MS office applications (კარგი), Adobe Acrobat (ძალიან კარგი), ArchiCAD (ძალიან კარგი), AutoCAD (ძალიან კარგი), Corel (კარგი), Google Apps for Business (კარგი), illustrator (კარგი), PageMaker (დამაკმაყოფილებელი), Photoshop (ძალიან კარგი), Windows 7 (ძალიან კარგი), Windows Server (კარგი), ინტერნეტი (ძალიან კარგი), 3D MAX (კარგი)

საქმინობის ძირითადი მიმართულებები

ძირითადი საქმიანობა: საზოგოდაებრივი და საცხოვრებელი ობიექტების პროექტირება. ვმუშაობდი ქალაქგეგმარებით პროექტირებაზე. ვასრულებ მუშა საინჟინრო-ტექნიკურ და არქიტექტურულ ნახაზებს პროფესიონალურად, დეტალებში და კვანძებში.
მაქვს სამშენებლო ნახაზების შეფასების და გუნდური მუშაობის უნარი. შემიძლია პრეზენტაციების მომზადება კონკრეტულ პროექტებზე. დაპროექტებული მაქვს სხვადასხვა საცხოვრებელი, საოფისე და სავაჭრო ობიექტები. ვარ მიზანდასახული,
კომუნიკაბელური, ორგანიზებული. გამაჩნია პასუხისმგებლობის მაღალი დონე.