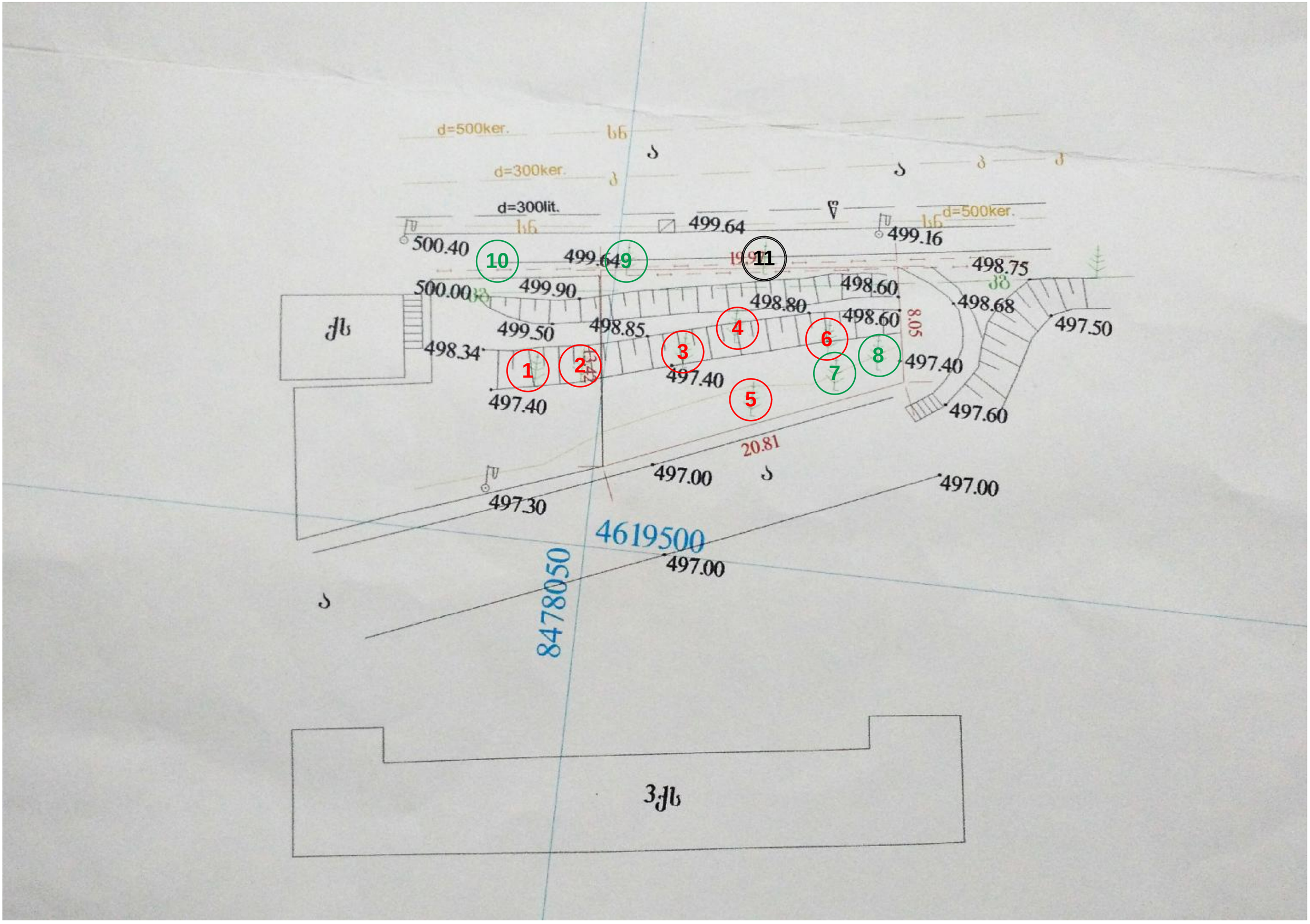
თბილისის არქიტექტურის სამსახურის საკონსულტაციო ჯგუფთან გავლილი კონსულტაციის და კონსულტანტის შემსრულებელთან დაკავშირების შემდეგ, გამოვლინდა, რომ მოცემულ შუალედურ პასუხში მოთხოვნილია ნაკვეთზე არსებული ხე-ნარგავების მოჭრა-გადარგვის კანონიერების დადასტურება, რადგან გაპში თანდართულ ტოპო-გადაღებაზე მოცემულია 9 ხე და შესაბამისი სამსახურის მიერ გაცემულ მოჭრა-გადარგვის თანხმობებში ფიქსირდება 8 წიწვოვანი ხე, წარმოგიდგენთ გაპში თანდართულ ტოპოს, ხეების ნუმერაციით და განმარტებას არსებულ მდგომარეობასთან დაკავშირებით.

ჩვენს მიერ წარმოდგენილ ნახაზზე (გაპში თანდართული ტოპო) ნაჩვენები წიწვოვანი ხე # 9, 10 და 11 ფაქტობრივი მდგომარეობით , მაღალი ხარისხის (Leica GPS) აპარატურით გადამოწმების შედეგად, მდებარეობს ჩვენს საკადასტრო საზღვრებს გარეთ და ხე #11, (შავად მონიშნული) ადგილობრივი მოსახლეობის თქმით იყო გამხმარი და 5-6 წლის წინ მერიის შესაბამისმა სამსახურმა მოჭრა ჩვენგან დამოუკიდებელად.

ხოლო რაცშეეხება დანარჩენ ხეებს, მიუხედავად იმისა, რომ გვქონდა 8 ხის მოჭრა-გადარგვის ნებართვა, მერიის შესაბამისი სამსახურის და ტექნის საშუალებით, გადავრგეთ მხოლოდ 6 ხე და ჩვენი სურვილიდან გამომდინარე შევინარჩუნეთ ნაკვეთზე ხე #7 და 8, რომელიც მდებარეობს საპროექტო შენობის მიწისპირა სართულიდან 2,5 მეტრის დაშორებით (ზედა სართულის კონსოლებიდან 1,1 მეტრის დაშორებით) და არ ექმნება მათ სიცოცხლისუნარიანობას საფრთხე.

გთხოვთ გადაამოწმოთ ხე #11-ის მოჭრის კანონიერება შესაბამის სამსახურში, რადგან როგორც ზევით აღვნიშნე, ჩვენს მიერ არ მომხდარა მოცემული ხის მოჭრა.

გთხოვთ კიდევ სხვა მოთხოვნის შემთხვევაში მოგვწეროთ შუალედურ პასუხში კონკრეტულად, რადგან საკონსულტაციო ოთახში განგვიმარტეს მხოლოდ ზემოთხსენებული მოთხოვნა, შუალედურ პასუხში კი კიდევს სხვა მოთხოვნებიც იყო მითითებული და კონსულტანტის განმარტებით, სხვა მოთხოვნები გამომდინარეობდა ზემოთხსენებული მოთხოვნიდან.



d=500ker.
d=300ker.
d=300lit.
d=500ker.
499.64
499.16
500.40
499.64
498.75
500.00
499.90
498.60
498.80
498.68
498.60
8.05
497.50
499.50
498.85
498.34
497.40
497.40
497.40
497.60
20.81
497.00
497.00
497.30
4619500
497.00
8478050
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

საქართველო
ქუთაისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს ტერიტორიული ერთეულების
ქუთაისის არქიტექტურის სამსახური

გეგმა



ქალაქმშენებლობის განყოფილება

განყოფილების უფროსი		
მთავარი სპეციალისტი		

ქუთაისი, ვაჟა-ფშაველას II ჯ. მოკ.
№7-ის მიმდებარედ,ნაკვეთის ქ. მხრივ
ვაჟა-ფშაველას გაგრძელება, II ჯ.მიმდ.ნაკ.(05/19)
მიწის ნაკვეთის ზედაპირი 215 კვ.მ.



პიროგითი აღნიშვნები

	ღობე		შენობა		კანალიზაცია
	ბორდიური		მშენებარე		დენის კაბელი
	ძველი კედელი		შარდული		წყლის მილი
	კედელი		ფრთხილავანი ხე		ლამპიონი
	ფლატე		წიწვოვანი ხე		სამეთვალყურეო ბა

შ.პ.ს. "გეოდეზისტი 2009"

დირექტორი		თ.ბერძენა
შესრულა		გ.ჩახნაკი
კოორდ. შეიტანა		გ.ჩახნაკი
1:500		17.09.2010

1.ფაილის მიმაგრება -> ფაილი მიამაგრეთ სურვილის შემთხვევაში: თქვენს მიერ წარმოდგენილი (თელასის თანხმობა) არ არის ხილვადი. საჭიროა წარმოადგინოთ გაუმჯობესებული ვერსია.

გიგზავნით უკეთესი ხარისხის მასალას.

2.საპროექტო ტერიტორიის გენერალური გეგმა, მასშტაბი 1:500. -> .გენერალური გეგმის pdf ფაილი.: დადგენილი გაპის ტოპოგრაფიული გეგმით და წარმოდგენილი საპროექტო მდგომარეობით ირკვევა, რომ პროექტირების შემდეგ ხდება ხე/ნარგავების მოჭრა გადარგვა დამატებით საჭიროა წარმოდგენილ იქნას, თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის განახლებული ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახურის მიერ გაცემული წერილობითი დოკუმენტი, რომელიც ადასტურებს, რომ ქ. თბილისში (ნუცუბიძის ქუჩა N 70 ისმიმდებარედ/ ქალაქი თბილისი , ვაჟა-ფშაველას II კვარტალი, , კორპუსი N7-ის მიმდებარედ , ნუცუბიძის ქუჩის მხრიდან / ქალაქი თბილისი, გამზირი ვაჟა-ფშაველა , კვარტალი II , მიმდებარედ (ნაკვეთი 05/019) /ქალაქი თბილისი, ქუჩა ნუცუბიძე, N70-ის მიმდებარედ /ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნუცუბიძე , N70) (საკადასტრო კოდით 01.14.03.005.026) არსებულ მიწის ნაკვეთზე, მშენებლობის ნებართვის/წერილობითი თანხმობის გაცემის შემთხვევაში, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახური გასცემს მიწის ნაკვეთზე არსებული (ამა და ამ) მწვანე ნარგავების ჭრის ნებართვას. თქვენს მიერ წარმოდგენილი ტოპო არ შეესაბამება ვექტორულ ფაილში წარმოდგენილ ტოპოგრაფიულ გეგმას, საჭიროა მოიყვანოთ შესაბამისობაში, გაითვალისწინეთ, რომ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილება №17-55 2014 წლის 12 დეკემბერი ქ. თბილისი ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ დაინტერესებული პირის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე სამშენებლო სამუშაოების განხორციელებისას მინიმალური დაშორება მშენებარე შენობასა და არსებულ მწვანე ნარგავებს შორის შეადგენს 1 მეტრს. გაითვალისწინეთ იმ შემთხვევაში თუ არსებული ხე/ნარგავები მოჭრილია ან გადანერგილი საჭიროა წარმოადგინოთ შესაბამისი სამსახურიდან წერილობითი დასკვნა აღნიშნულის თაობაზე.

გიგზავნით შესაბამისი სამსახურის მიერ გაცემულ თანხმობას ხეების გადარგვასთან დაკავშირებით.

3.საპროექტო ტერიტორიის გენერალური გეგმა, მასშტაბი 1:500. -> .გენერალური გეგმის ვექტორული ფაილი AutoCad - ის ან ArchiCad - ის სახით.: შესწორდეს ზემოაღნიშნულის შესაბამისად.

შესწორებულია მოთხოვნის შესაბამისად.

4.არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები. -> .ფოტოსურათების pdf ფაილი.: დამატებით საჭიროა წარმოადგინოთ ნუცუბიძის პარალელური ქუჩიდან რამოდენიმე ფოტო საპროექტო ტერიტორიის ახლო და შორი ფიქსაციით.

გიგზავნით ნაკვეთის ფოტოებს ნუცუბიძის ქუჩის პარალელური ქუჩის მხრიდან.

5.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით). -> .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: დამატებით საჭიროა წარმოადგინოთ კონტური (კროკი) ნუცუბიძის ქუჩის მხრიდან "0.00" ნიშნულზე ბაქნის და საფეხურების მითითებით.

შესწორებულია მოთხოვნის შესაბამისად.

6.ფოტომონტაჟი და აქსონომეტრიული ხედები. -> .ფოტომონტაჟი და აქსონომეტრიული ხედების pdf ფაილი (ზომების და ნიშნულების ჩვენებით). : ვინაიდან წარმოდგენილი საპროექტო გადაწყვეტა ექსტერიერის ნაწილში (ფასადები), ვერ უზრუნველყოფს სათანადო გამომსახველობას, კერძოდ საპროექტო ობიექტის პირველი კომერციული და შემდგომი საოფისე სართულების არქიტექტურული ვიზუალიზაცია ჩამოყალიბდეს ერთიანი იერსახით, როგორც ფერის ისე მოსაპირკეთებელი მასალების გათვალისწინებით.

კომერციული და საოფისე სართულების ფასადები და ღიობები მოყვანილია ურთიერთშესაბამისობაში, კომერციულ სართულზე მეორდება აგურის მოპირკეთება ზედა სართულების მსგავსად და ვიტრინების ზომები შემცირებულია ოფისების ღიობების პარალელურად, შესაბამისად კავშირი პირველ და ზედა სართულებს შორის არქიტექტურული კუთხით უკეთესად იკვეთება და შეესაბამება მთლიანი შენობის ვიზუალს.

7.საპროექტო შენობა-ნაგებობის ვექტორული CAD ფაილი. -> .საპროექტო შენობა-ნაგებობის ვექტორული ფაილი AutoCad - ის ან ArchiCad - ის სახით. : შესწორდეს ზემოაღნიშნულის შესაბამისად.

შესწორებულია მოთხოვნის შესაბამისად.

ქალაქ თბილისის მერია
ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახური
TBILISI CITY HALL
GREEN SPACES AND ECOLOGY DEPARTMENT

№ 12/39521-25
"12" 04 2013 წ.

ბატონ გიორგი ჯავრიშვილს
მცხ. ქ. თბილისი, აშენების 166 მე-10კორ. ბ.36
ტელ: 599 53 14 69,

ბატონო 10.04.13 (№12/39521-25) განცხადების პასუხად, სადაც ითხოვთ ნუკუბიძის ქ №70-ში (საკ/კოდ 01.14.03.005.023) და მის მიმდებარედ (საკ/კოდ 01.14.03.005.010, 01.14.03.005.020) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის განხორციელების მიზნით ტერიტორიაზე არსებული ეწ"ფიჭვნარის ხემცენარეების მოჭრას ან გადარგვას გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისის მერიის გეოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახური თანახმაა გადაირგოს 4 (ოთხი) ძირი ეწ"ფიჭვი და ჩვენს მიერ მითითებულ ტერიტორიაზე სავეგეტაციო (რეკულტივაციო) აგროტექნიკური ღონისძიებების ჩატარება დაეკისროს, რათა არ დაირღვეს მათი ბანკეტისული შეხედულება.

პატივისცემით,
სამსახურის უფროსი გიორგი ჭირჭაშვილი

ქ. თბილისი 0160, შარტავას ქუჩა №7, ტელ.: (+995 32) 2378 200, ფაქსი: (+995 32) 2378 221; ელ.ფოსტა: info@tbilisi.gov.ge
7, Shartava st., 0160, Tbilisi, Georgia; Tel./Fax: (+995 32) 2378 221; E-mail: info@tbilisi.gov.ge

მიღება-ჩაბარების აქტი

ქ. თბილისი 23 ოქტომბერი 2013წ

ერთის მხრივ, ფ/პირი გიორგი ჯვარშავიშვილის სახით (შემსრულებელი) და მეორეს მხრივ, შ.პ.ს. „მცენარეთა დაცვის სარეზერვო" (მამწოდებელი) დირექტორი ჯვნალ პირველის სახით შეადგინეს ეს აქტი მასზედ, რომ 2013წ. 22 ოქტომბრის ხელშეკრულების საფუძველზე შესრულებული იქნა ქ. თბილისში ნუცუბიძის №70-ის მიმდებარე ტერიტორიიდან სანაგ. მანქანა რეკულტივატორით 4 ძირი წიწვოვანი II კატეგორიის ხის გადარგვის სამუშაოები.

სულ სამუშაოს დირებულებამ შეადგინა 1600,00 (ერთი ათას ექვსასი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

აქტის ხელმოწერს ვადასტურებთ:

შემსრულებელი	მამწოდებელი
ფ/პირი გიორგი ჯვარშავიშვილი პირ. № 01024009350 ფ/პირი: გიორგი ჯვარშავიშვილი	შ.პ.ს. „მცენარეთა დაცვის სარეზერვო" მის: ქ. თბილისი, გორგაშვილის ქ. №83 ს.ს. „საქართველოს ბანკი" ცენტრ. ფილ. ბანკის კოდი BAGAGE22 ა/ა №GE90BG0000000747765400 ს/კ 211335349 დირექტორი: ჯემალ ჯანელიძე

ქალაქ თბილისის მერია

2099148
12/13295749-25
24.10.2013

თამაზ ანდღულაძე (01026006960),
თბილისი ზ.ფალიაშვილის ქ. კორ. 6 ბ. 159

თქვენი განცხადების (#12/13295749-25 22.10.13) პასუხად, სადაც ითხოვთ ქ. თბილისში, წეცუბაძის ქ. #70-ის მიმდებარედ (საკ/კოდ 01.14.03.005.010) საკუთარ მიწის ნაკვეთში, მრავალფუნქციური შენობის მშენებლობის განხორციელების მიზნით 4 (ოთხი) ძირი წიწვოვანი ხე-მცენარის გადარგვას გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისის მერიის ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახური თანახმაა, აღნიშნული ხე-მცენარები გადაირგოს ჩვენს მიერ მითითებულ ტერიტორიაზე, აგროტექნიკური ღონისძიებების სრული დაცვით ისე, რომ არ დაირღვეს მცენარეთა სახიცოცხლო ფუნქციები.

თბილისის მერია / ქ. თბილისის მერიის
ეკოლოგიისა და გამწვანების საქალაქო სამსახური
ქ. თბილისის მერიის საქალაქო სამსახურის უფროსი — გიორგი ფორჭყიანი

АО „ТЕЛАСИ“ სს „თელასი“

ნომერი: 0906/223

თარიღი: 06/09/2016

მოქ. იზოლდა ვაშაკიძეს

მის: ჭილაძის 116 კორპ. 10 ბ.36

01.09.2016წ # 0901/341 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ მითითებულ მისამართზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე ს.კ 01.14.03.005.026 და მის მიმდებარედ არ გადის სს "თელასის" ბალანსზე რიცხული ელექტროგადამცემი ხაზები, თქვენთვის სასურველი ინფორმაციის მისაღებად უნდა მიმართოთ ხაზის მესაკუთრეს.

სს „თელასის“ გენერალური
დირექტორი ს. კობცევი

შემრ.შრომის დაცვისა და სახ. უსაფრთხოების
განყოფილების უფროსი მ. ჩიღუნაძე

საქართველო, თბილისი, 0119 ვანის ქ.3
Грузия, Тбилиси 0119, ул. Ванская 3
Тел.: +995 (32) 277 99 99; Факс: +995 (32) 277 99 81
www.telasi.ge

თბილსერვისი ჯგუფი

შპს „თბილსერვისს ჯგუფი" "TBILSERVICE GROUP" LTD

№ 114162

13 სექტემბერი 2016

მოქ: ირაკლი ჯაშაკიძეს
პ.ნ№19001014172
მის: ქ.თბილისი, ჭილაძის ქ.№166 კორპ. №10
ტელ. 579 23 32 32

შპს "თბილსერვის ჯგუფში" შემოსული (6242) თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ. თბილისში, ნუცუბიძის ქ.№70-ში რიცხულ არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთზე, რომლის საკადასტრო კოდია: (ს.კ №01.14.03.005.026) გარე განათების ხაზობრივი ნაგებობა კოდით: **(01.00.081)** არ ფიქსირდება.

დირექტორის მოადგილე
გარე განათების დარგში: / ვ.ბაძაღუა /

შეშრ. ნ. ბელოშვილი
ხელ. ტელ. 591 97 52 87