ფორმატი A2 | 08/2019 | მ. 1:100

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული
- აბსოლუტური ნიშნული 474,10

ექსპლიკაცია

საერთო ფართი:	282,6 მ²
ავტოფარეხის ფართი	231,2 მ²
დამხმარე ფართი	7,3 მ²
კიბის უჯრედის ფართი	44,1მ²

შენიშვნები



დამკვეთი

შ.პ.ს. "მეგალითი"

205114758

პროექტის სახელწოდება

ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი ჯავახეთის ქუჩის I შესახვევი #4ა-ში

01.19.36.008.015

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბაღდავაძე	
არქიტექტორი	პ. გუგუშვილი	
თანაავტორი	ს. ტაბატაძე	

ავტოფარეხის სართული

–3,00 ნიშნული

ღრუოვანი ბეტონის ფილა

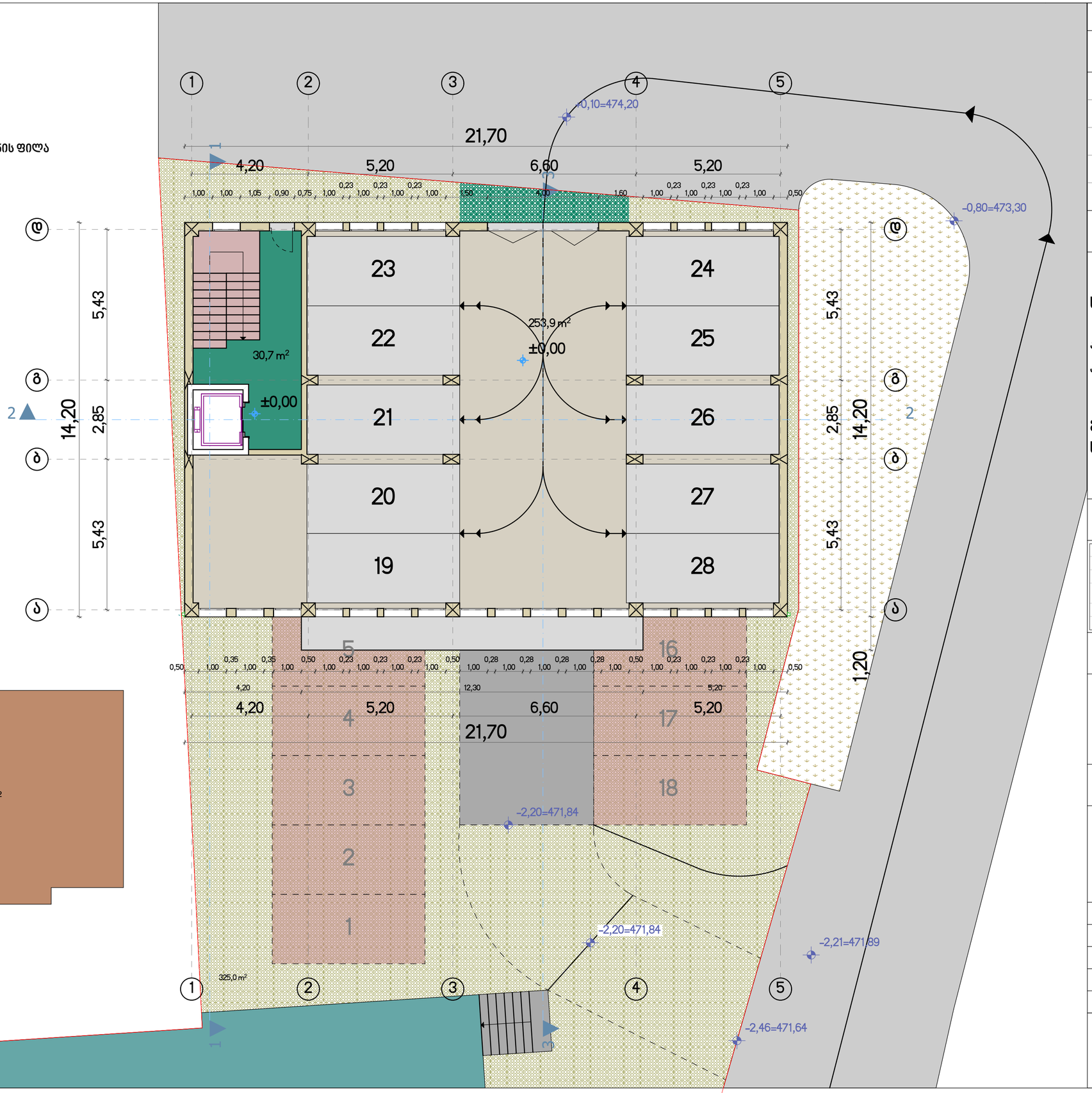
განაშენიანების ფართი – 344, 3 მ²

მ. 1:200

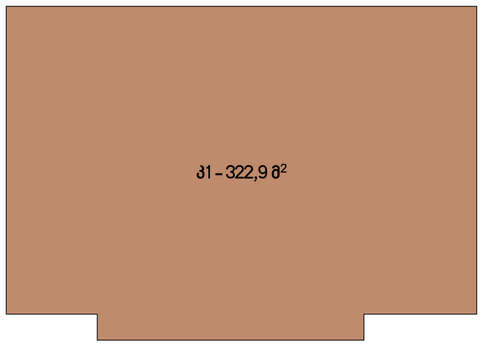




ღრუოვანი ბეტონის ფილა



მ. 1:200



ფორმატი A2	08/2019	მ. 1:100

პირობითი აღნიშვნები

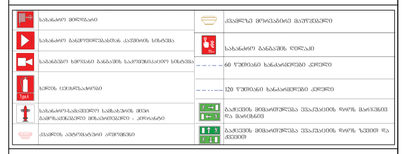
- საკადასტრო საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული
- აბსოლუტური ნიშნული 474,10

ექსპლიკაცია

საერთო ფართი:	284,6 მ²
ავტოფარეხის ფართი	253,9 მ²
კიბის უჯრედის ფართი	30,7 მ²

მანქანების გათავსების სრული სქემა ნაჩვენებია გენგეგმაზე

შენიშვნები



დამკვეთი

შ.პ.ს. "მეგალითი"

205114758

პროექტის სახელწოდება

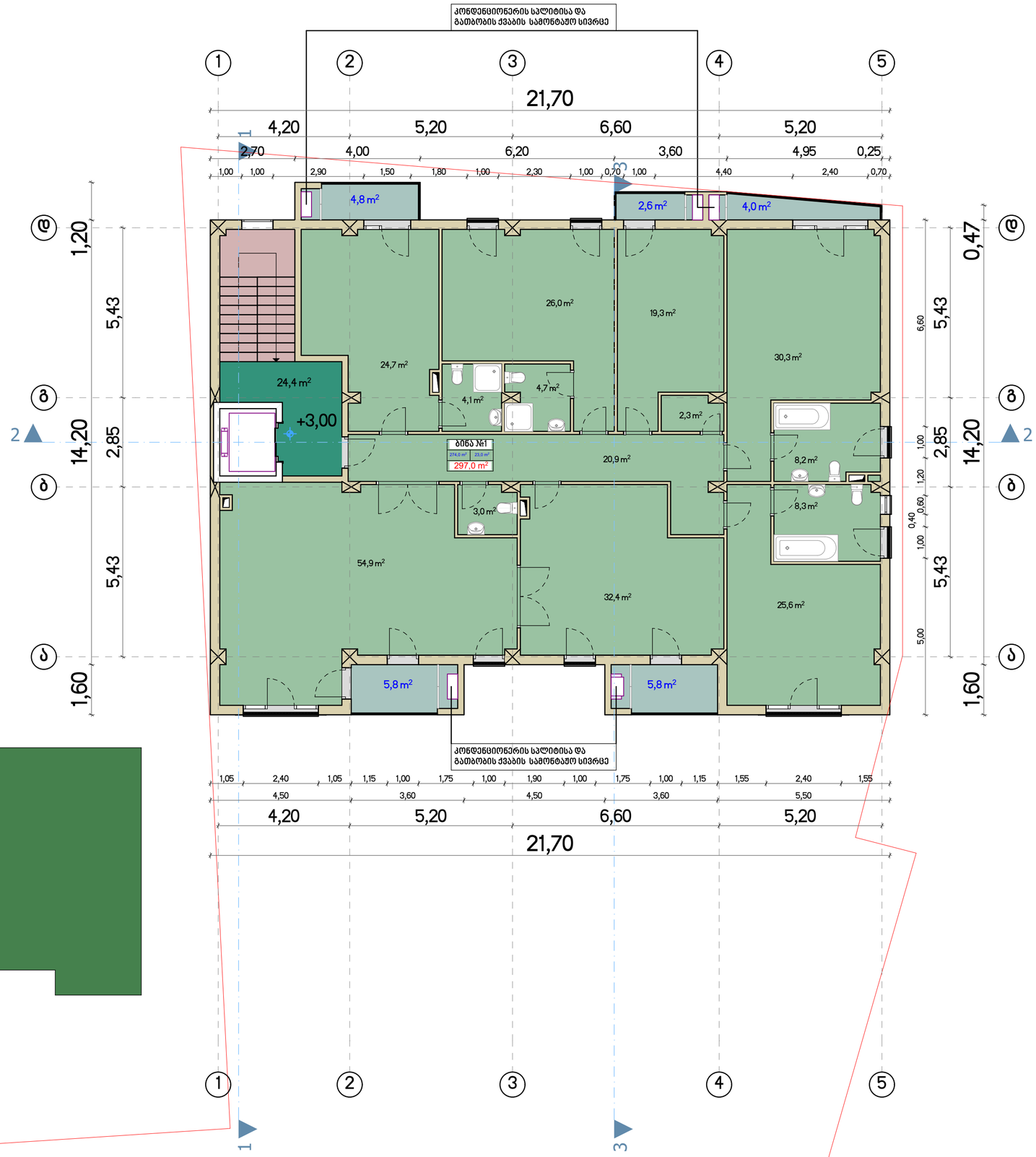
ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი ჯავახეთის ქუჩის I შესახვევი #4ა-ში

01.19.36.008.015

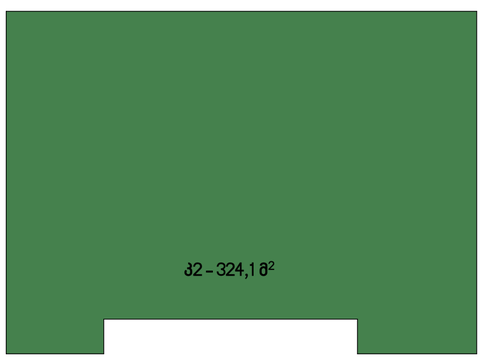
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბაღდავაძე	
არქიტექტორი	პ. გუგუშვილი	
თანაავტორი	ს. ტაბატაძე	

ავტოფარეხის სართულის გეგმა

±0,00=474,10 ნიშნული



მ. 1:200



ფორმატი ა2	08/2019	მ. 1:100

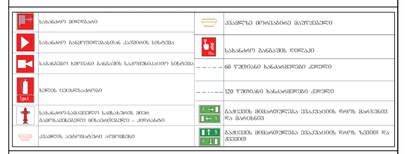
პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული
- აბსოლუტური ნიშნული 474,10

ექსპლიკაცია

საერთო ფართი:	321,4 მ²
საცხოვრებელი ფართი	274 მ²
საზაფხულო ფართი	23,0 მ²
კიბის უჯრედის ფართი	24,4 მ²

შენიშვნები



დამკვეთი

შ.პ.ს. "მეგალითი"

205114758

პროექტის სახელწოდება

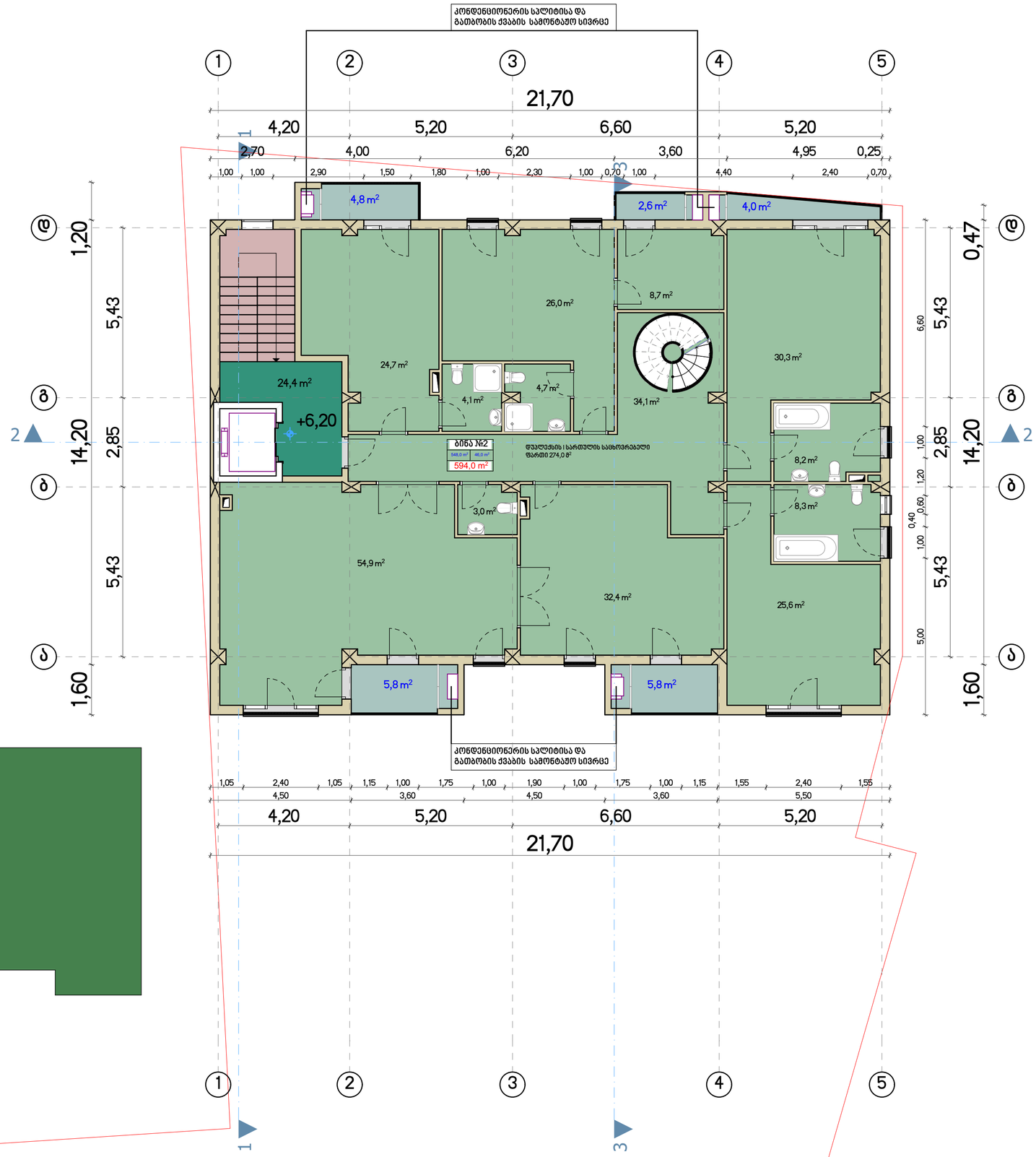
ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი ჯავახეთის ქუჩის I შესახვევი #4ა-ში

01.19.36.008.015

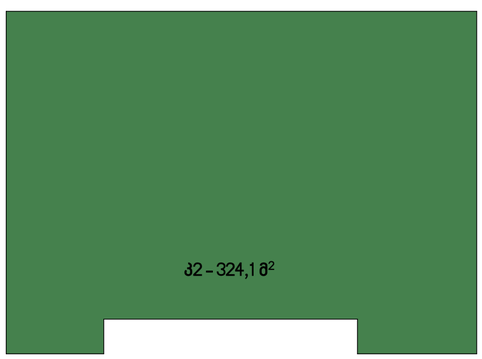
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბაღდავაძე	
არქიტექტორი	პ. გუგუშვილი	
თანაავტორი	ს. ტაბატაძე	

საცხოვრებელი სართულის გეგმა

+3,00 ნიშნული



მ. 1:200



ფორმატი ა2	08/2019	მ. 1:100

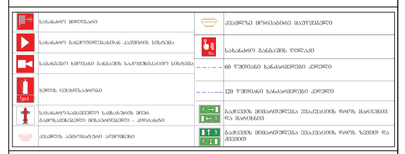
პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული
- აბსოლუტური ნიშნული 474,10

ექსპლიკაცია

საერთო ფართი:	321,4 მ²
დუპლექსის პირველი საცხოვრებელი სართულის ფართი	274 მ²
საზაფხულო ფართი	23,0 მ²
კიბის უჯრედის ფართი	24,4 მ²

შენიშვნები



დამკვეთი

შ.პ.ს. "მეგალითი"

205114758

პროექტის სახელწოდება

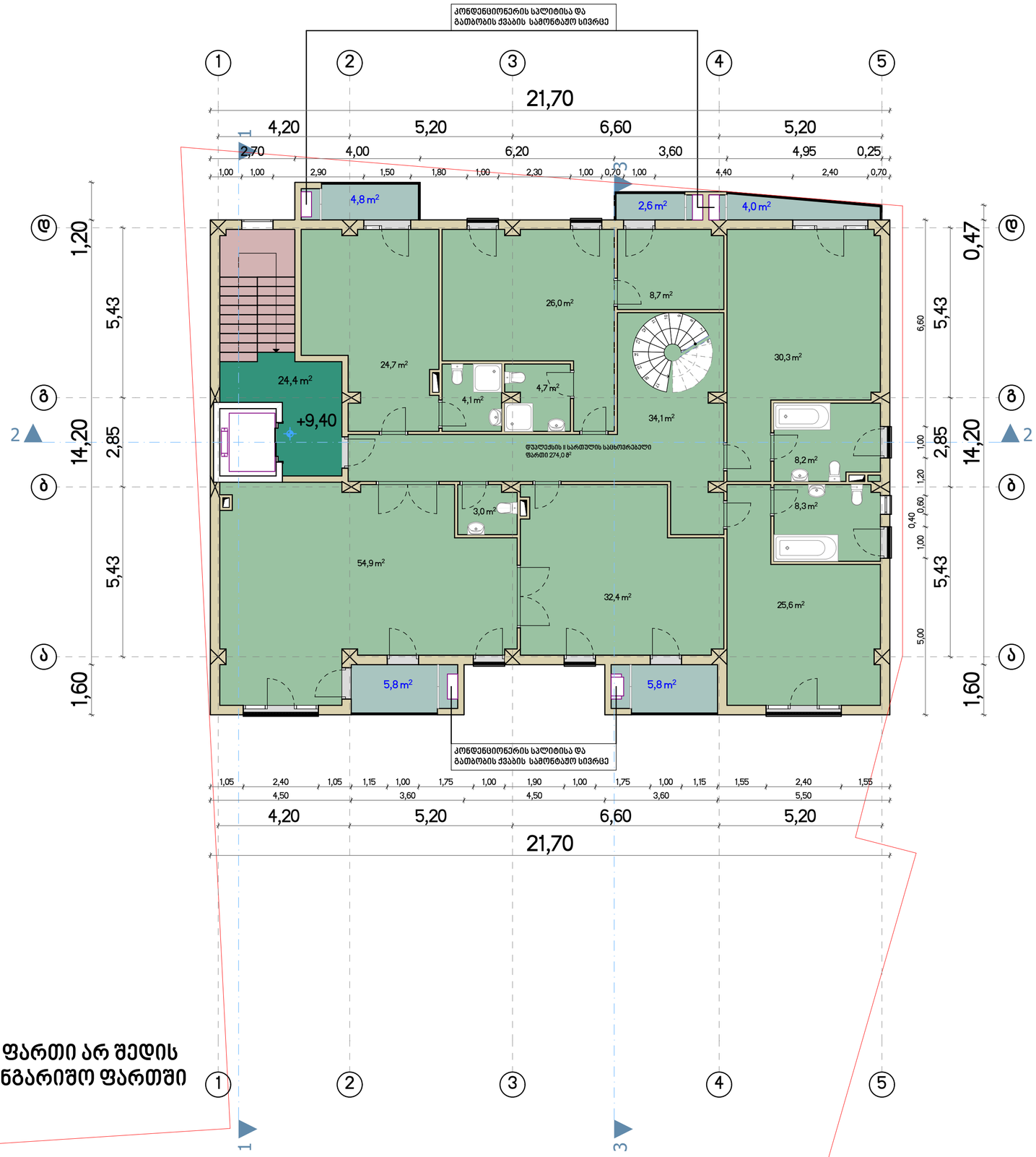
ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი ჯავახეთის ქუჩის I შესახვევი #4ა-ში

01.19.36.008.015

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბაღდავაძე	
არქიტექტორი	პ. გუგუშვილი	
თანაავტორი	ს. ტაბატაძე	

საცხოვრებელი სართულის გეგმა

+6,20 ნიშნული



არასრული სართულის ფართი არ შედის კ2 საკოეფიციენტო საანგარიშო ფართში

ფორმატი A2	08/2019	მ. 1:100

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული
- აბსოლუტური ნიშნული 474,10

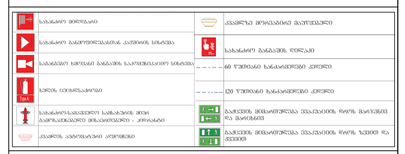
ექსპლიკაცია

საერთო ფართი: 321,4 მ²

დუპლექსის მეორე (არასრული)

სართულის ფართი	274 მ²
საზაფხულო ფართი	23,0 მ²
კიბის უჯრედის ფართი	24,4 მ²

შენიშვნები



დამკვეთი

შ.პ.ს. "მეგალითი"

205114758

პროექტის სახელწოდება

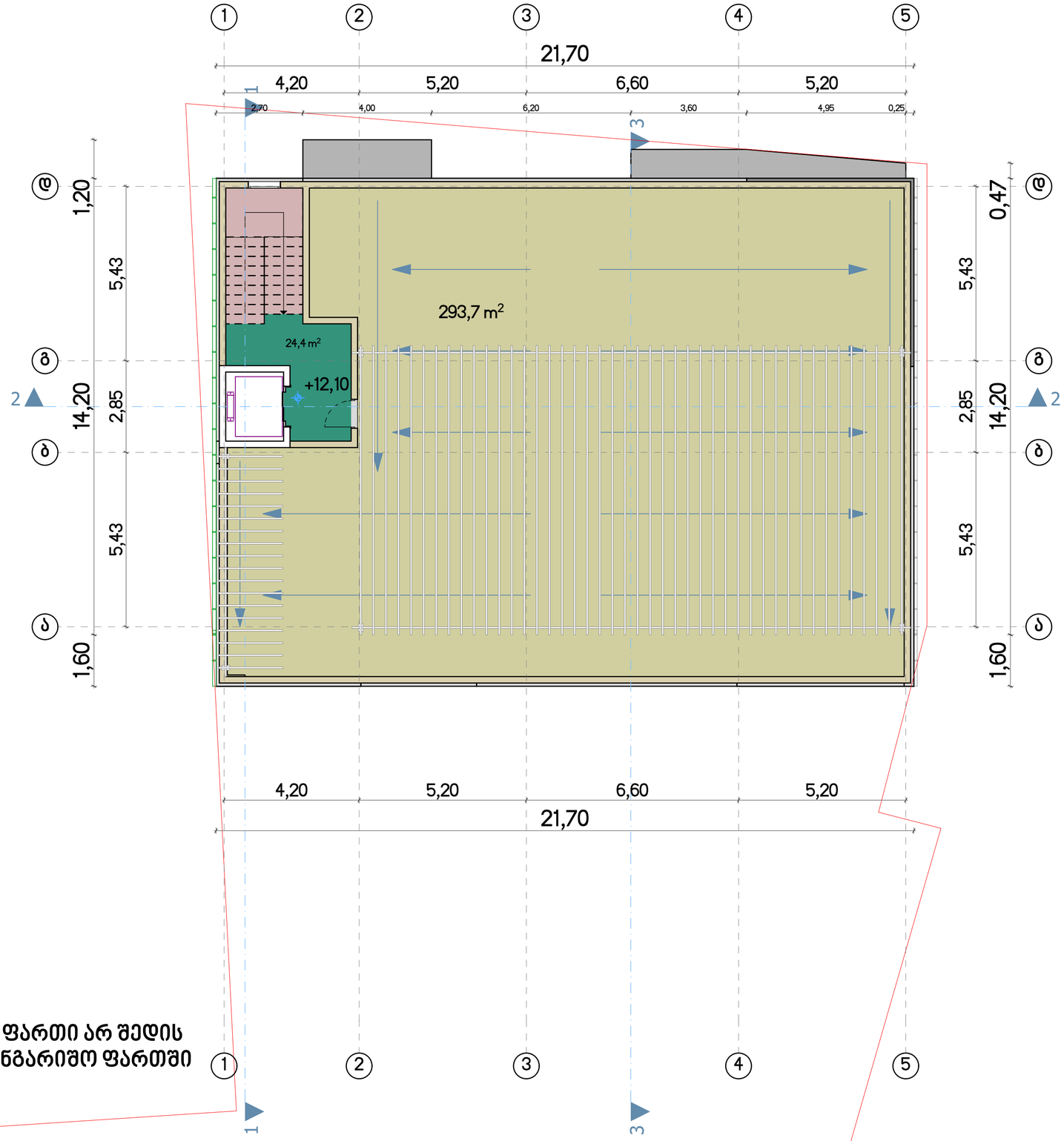
ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი ჯავახეთის ქუჩის I შესახვევი #4ა-ში

01.19.36.008.015

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბაღდავაძე	
არქიტექტორი	პ. გუგუშვილი	
თანაავტორი	ს. ტაბატაძე	

არასრული სართულის გეგმა

+9,40 ნიშნული



არასრული სართულის ფართი არ შედის კ2 საკოეფიციენტო საანგარიშო ფართში

ფორმატი A2	08/2019	მ. 1:100

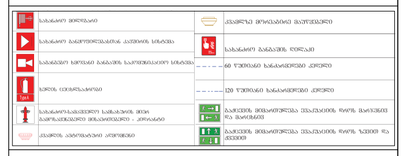
პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული
- აბსოლუტური ნიშნული 474,10

ექსპლიკაცია

საერთო ფართი:	318,1 მ²
საზაფხულო ფართი	293,7 მ²
კიბის უჯრედის ფართი	24,4 მ²

შენიშვნები



დამკვეთი

შ.პ.ს. "მეგალითი"

205114758

პროექტის სახელწოდება

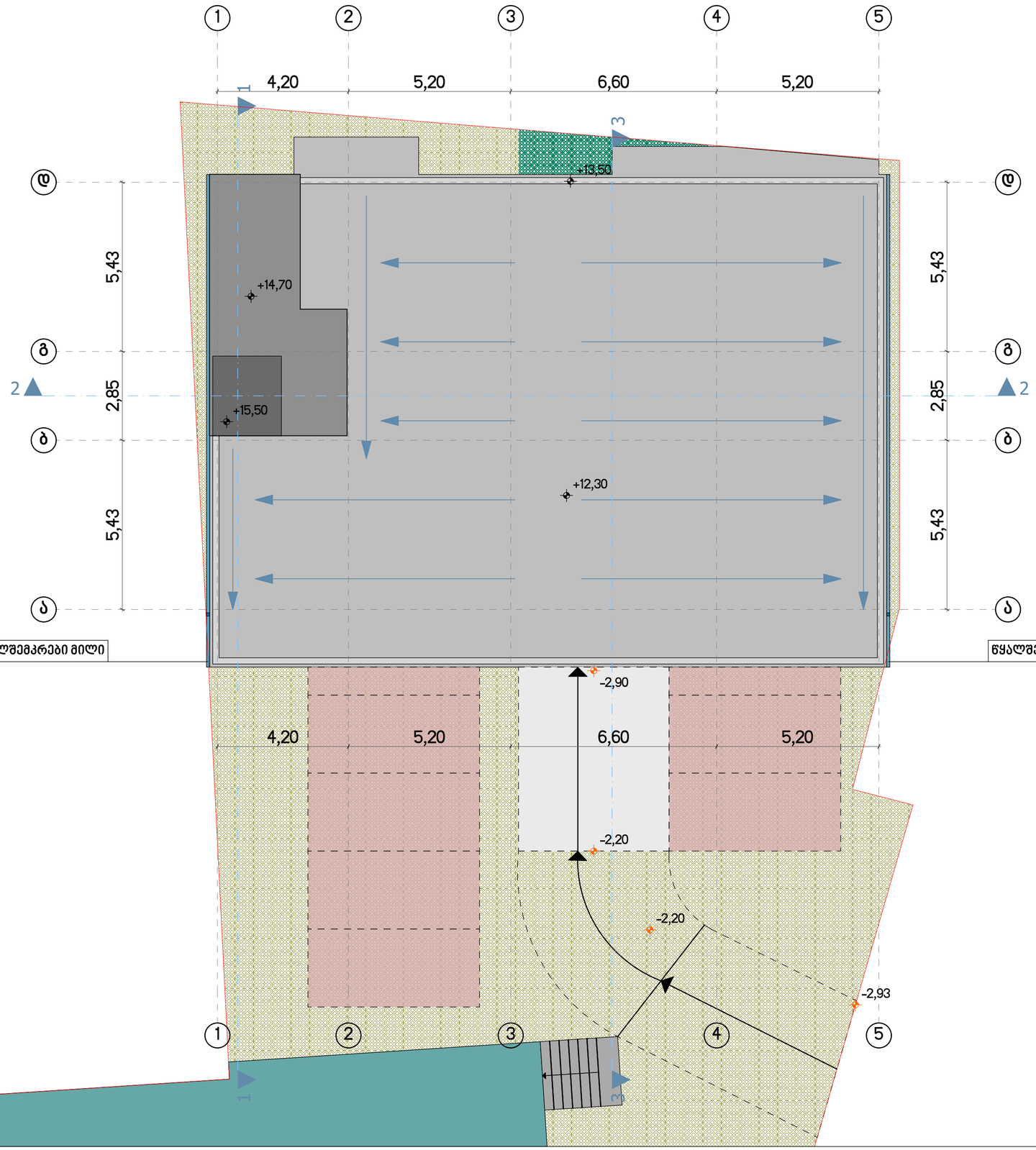
ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი ჯავახეთის ქუჩის I შესახვევი #4ა-ში

01.19.36.008.015

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბაღდავაძე	
არქიტექტორი	ვ. გუგუშვილი	
თანაავტორი	ს. ტაბატაძე	

ტერასის სართულის გეგმა

+12,20 ნიშნული



ფორმატი A2	08/2019	მ. 1:100

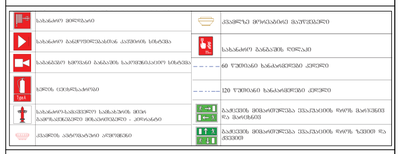
პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული
- აბსოლუტური ნიშნული 474,10

ექსპლიკაცია

საერთო ფართი:	283,4 მ²
საცხოვრებელი ფართი	274 მ²
საზაფხულო ფართი	23,0 მ²
კიბის უჯრედის ფართი	24,4 მ²

შენიშვნები



დამკვეთი

შ.პ.ს. "მეგალითი"

205114758

პროექტის სახელწოდება

ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი ჯავახეთის ქუჩის I შესახვევი #4ა-ში

01.19.36.008.015

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. ბაღდავაძე	
არქიტექტორი	პ. გუგუშვილი	
თანაავტორი	ს. ტაბატაძე	

გადახურვის სართულის გეგმა

+15,60 ნიშნული