Power of Attorney

With the present Power of Attorney, I,

John Diamant Theo Dodelande: (personal N: 01101125904) acting as a sole shareholder and a director of Fujin Silk Properties (id# 405273421 address, office 28, block 28, 71 Vazha-Pshavela Ave. Tbilisi, Georgia) (the Grantor),

Hereby authorize:

Nino Gibbons (British citizen, Passport N: 546262382, Date of birth: 06.12.1978) (the Trustee)

To carry out any of the following actions:

1) To represent Fujin Silk Properties LLC before any governmental and non-governmental institutions, including but not limited to National Agency of Public Registry and banks.
2) To act on my behalf as a sole partner of **LLC "Fujin Silk Properties"** make decisions at the partners' meeting, sign any partners' meeting minutes, register it at the National Agency of Public Registry, make any decisions that according to the company's charter and applicable Georgian laws fall under the authority of the partners, including but not limited to make decision on making contribution into the capital of Company in any forms, make decision on taking participation in any kind of auction/tender and for this purpose carry out any necessary actions,

John Dodelande

მინდობილობა

წინამდებარე მინდობილობით, მე,

ჯონ დიამან ტეო დოდელანდ, (პირადი ნომერი: 01101125904) როგორც შპს ფუჯინ სილქ ფროფერთის (ს.კ. #405273421, მისამართი, საქართველო, თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი 71, ბლოკი 4, სართული 4, ოფისი 28) ერთადერთი დამფუძნებელი და დირექტორი (მარწმუნებელი),

უფლებამოსილებას ვანიჭებ:

ნინო გიბონს (ბრიტანეთის მოქალაქე, პასპორტის N: 546262382, დაბადების თარიღი: 06.12.1978) (რწმუნებული)

რათა მან განახორციელოს შემდეგი ქმედებები:

1) წარმოადგინოს შპს ფუჯინ სილქ ფროფერთის ნებისმიერი სახელმწიფო და არასახელმწიფო დაწესებულებებში მათ შორის და არა მხოლოდ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოსა და ბანკებში.
2) ჩემი სახელით იმოქმედოს როგორც შპს „ფუჯინ სილქ ფროფერთის" ერთპიროვნულმა პარტნიორმა, მიიღოს გადაწყვეტილებები პარტნიორთა კრებაზე, ხელი მოაწეროს პარტნიორთა კრების ნებისმიერ ოქმს, დაარეგისტრიროს ის საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, მიიღოს ნებისმიერი გადაწყვეტილება, რომელიც წარმოადგენს პარტნიორთა უფლებამოსილებას კომპანიის წესდებისა და საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, მათ შორის და არამხოლოდ მიიღოს გადაწყვეტილება ნებისმიერი ფორმით კომპანიის კაპიტალში შენატანის განხორციელების თაობაზე, მიიღოს გადაწყვეტილება ნებისმიერი სახის აუქციონში/ტენდერში მონაწილეობის თაობაზე და ამ მიზნებისთვის განახორციელოს ყველა საჭირო მოქმედება, მოაწეროს ხელი ნებისმიერ

sign any documents, transfer and/or pay in cash any amounts in any institutions, submit any documents.

3) To exercise any authorities granted to the director according to the charter of LLC **"Fujin Silk Properties"** and the Georgian Laws. To represent LLC **"Fujin Silk Properties"** at National Agency of Public Registry, any banking institutions, including but not limited to Bank of Georgia and Liberty Bank (to open and/or close any bank accounts (including: savings, credit, deposit, settlement accounts, etc) at any bank in Georgia, to register Internet Bank, to receive Internet Bank password, to receive DigiPass, to use Internet Bank Service. To obtain any type of Bank Guarantee/Letter in favor of any third parties in any amounts and to define the validity period, amount, and any other necessary conditions of mentioned Guarantee/Letter. To execute any banking operations in the Company's accounts, including to withdraw, to deposit and to transfer amounts, to convert currency, to receive information about any kinds of bank dept, to receive any kinds of bank statements, bank cheque, references, to order and receive any type of plastic card, with accompanying documents and codes) and at any governmental and non-governmental entity.

დოკუმენტს, ნებისმიერ საბანკო დაწესებულებაში გადარიცხოს ანდა შეიტანოს ნებისმიერი ოდენობის თანხა, წარადგინოს ნებისმიერი დოკუმენტი.

3) ჩემი სახელით განახორციელოს შპს „ფუჯინ სილქ ფროფერთის"-ის წესდებითა და საქართველოს კანონმდებლობით დირექტორისათვის მინიჭებული ნებისმიერი უფლებამოსილებები. წარმოადგინოს შპს „ფუჯინ სილქ ფროფერთის" საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, ნებისმიერ საბანკო დაწესებულებებში მათ შორის და არამხოლოდ საქართველოს ბანკსა და ლიბერთი ბანკში (გახსნას და/ან დახუროს, ნებისმიერი სახის საბანკო ანგარიში (მათ შორის შემნახველი, საკრედიტო, დეპოზიტური, ანგარიშსწორების და სხვა), მოახდინოს ინტერნეტ ბანკინგის რეგისტრაცია, მიიღოს ინტერნეტ ბანკინგის კოდი, მიიღოს დიჯიპასი, ისარგებლოს ინტერნეტ ბანკინგის მომსახურებით. ნებისმიერი მესამე პირის სასარგებლოდ მიიღოს ნებისმიერი ოდენობისა და ნებისმიერი სახის საბანკო გარანტია/წერილი და განსაზღვროს აღნიშნული გარანტიის/წერილის ვადა, ოდენობა და სხვა ნებისმიერი საჭირო პირობა. კომპანიის ანგარიშებზე აწარმოოს ნებისმიერი საბანკო ოპერაცია, მათ შორის, მოხსნას, ჩარიცხოს და გადარიცხოს ანგარიშებიდან თანხები, მოახდინოს ვალუტის კონვერტაცია, მიიღოს ინფორმაცია ნებისმიერი ტიპის საბანკო დავალიანების შესახებ, მიიღოს ნებისმიერი სახის ამონაწერი, საბანკო ჩეკი, ცნობები, შეუკვეთოს და მიიღოს ნებისმიერი სახის პლასტიკური ბარათი თანმხლები დოკუმენტებითა და კოდებით) და ნებისმიერ სახელმწიფო და არა სახელმწიფო ორგანოში.

4) The Trustee shall be authorized to purchase and manage (to sell, grant, incumber with liabilities) any real and/or movable properties on behalf of LLC **"Fujin Silk Properties"**. The Trustee shall be authorized to pay any fees and expenses, and also undertake any other action(s) that is not directly indicated in the present Power of Attorney but is essential for fulfillment of the above-mentioned powers.

The Power of Attorney is valid till 01/01/2020.

4) რწმუნებული უფლებამოსილია შეიძინოს და მართოს (გაყიდოს, გააჩუქოს, დატვირთოს ვალდებულებით) შპს „ფუჯინ სილქ ფროფერთის" -ის სახელით ნებისმიერი უძრავი ანდა მოძრავი ქონება. რწმუნებული უფლებამოსილია გადაიხადოს ნებისმიერი გადასახადი და ბაჟი, აგრეთვე, განახორციელოს ნებისმიერი სხვა ქმედება, რაც პირდაპირ არ არის გათვალისწინებული წინამდებარე მინდობილობით, მაგრამ აუცილებელია მინდობილობით განსაზღვრული უფლებამოსილებების შესასრულებლად.

მინდობილობა ძალაშია 01/01/2020 წლამდე.

John Diamant Theo Dodelande/ჯონ დიამან ტეო დოდელანდ



სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N181501411
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	11.12.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**ნუნუ კალანდარიშვილი**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ვაჟა–ფშაველას გამზირი N70–ბ (I სართული)
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	45746254629618

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

ორიათას თვრამეტი წლის თერთმეტ დეკემბერს, მე, ნუნუ კალანდარიშვილს, საქართველოს ნოტარიუს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზირი №70-ბ (I სართული), მომმართა **ჯონ დიამან ტეო დოდელანდმა**.

მან მოითხოვა მის მიერ წარმოდგენილ **ორენოვან მინდობილობაზე** თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ჯონ დიამან ტეო დოდელანდმა** (დაბად. 04.09.1988წ. საფრანგეთში, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, ვიქტორ ჯორბენაძეს ქუჩა, №37, პ/ნ 01101125904) მომმართა. მე შევამოწმე ქმედუნარიანობა, მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს. ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის, მასში ხელმომწერის ნების არაადეკვატურად ასახვის გამო. ნოტარიუსი არ ადასტურებს ტექსტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს მათზე. მან ჩემი – ნოტარიუსის თანდასწრებით პირადად შეასრულა თავისი ხელმოწერა მის მიერ წარმოდგენილ **ორენოვან მინდობილობაზე**.

გაღახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური 18.00 ლარი (სამ ეგზემპლარზე შესრულებული ცხრა ხელმოწერისათვის), თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების 31–ე მუხლის შესაბამისად, აგრეთვე ელექტრონული რეგისტრაციის საფასური 2.00 ლარი საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების 39–ე მუხლის შესაბამისად. სულ გადახდილია 20.00 ლარი.

საქართველოს ნოტარიუსი ნუნუ კალანდარიშვილი

