შ.პ.ს. „სშჯა+“



ქ. თბილის დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაწყობე შენობის პროექტი

ქ. თბილის 2019წ.

სამრეწველო-სასაწყობე შენობა - არქიტექტურული ნაწილი			
№	ფურცლის №	ფაილის დასახელება	მასშტაბი
A-000			
1	A-001	ფურცლების ჩამონათვალი	
2	A-002	პირობითი აღვნიშვნები	
3	A-003	დაბეგმარების მიზანის აღწერა	
4	A-004	შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებტან შესაბამისობის ანალიზი	
5	A-005	სიტუაციური გეგმა	
6	A-006	მიწის ნაკვეთის გენგეგმა	
A-100 არქიტექტურული გეგმა			
7	A-101	I სართულის გეგმა	
8	A-102	სახურავის გეგმა	
A-200 ჭრილი			
13	A-201	ჭრილი 1 - 1	
14	A-202	ჭრილი 2 - 2 / 3 - 3	
A-300 ფასადი			
15	A-301	ფასადი 1 - 16	
16	A-302	ფასადი 16 - 1	
17	A-303	ფასადი ა - 0	
18	A-304	ფასადი 0 - ა	
A-400 კვანძები და ფრაგმენტები			
19	A-401	იატაკის კვანძი "1" და კვანძი "2"	
20	A-402	ფასადის ფრაგმენტი	
21	A-403		
22	A-404		

A-700 დამატებითი მასალები			
23	A-700	დაკავებულობის დატვირთვა, მისაწვდომლობა-გასასვლელები და სახანძრო უსაფრთხოება. I სართულის გეგმა	
24			
25			
26			
27			
A-900 ვიზუალიზაცია			
28	A-901	სამგანზომილებიანი ვიზუალიზაცია	
29	A-902	სამგანზომილებიანი ვიზუალიზაცია	

ფორ. A-3 | დაკვეთა

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

დამკვეთი		
მისამართი		
პროექტის სახელწოდება	ქ. თბილისი დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაწყობე შენობის პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი	
არქიტექტორი	ბ. სუჯაშვილი	

შ.პ.ს. „სუჯა+“

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი		ფურცლების ჩამონათვალი
თარიღი	2019 წ.	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მპ	A00-1	

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

სართული (X.XX)
ს.ზ.ნ. X.XX — ნიშნული გეგმაზე/ჭრილზე/ფასადზე

სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნული

1 — ჭრილის ხაზი

1 — ღერძის ხაზი

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი

კარის თავისუფალი სიგანე

ოთახის ნომერი

850 / 2050 — 3 / 30 — კარის აღნიშვნა

ხანძარმედეგობა (წთ)

კარის თავისუფალი სიმაღლე

ოთახის/სივრცის დასახელება

სავაჭრო
2 | 85.3 — ოთახის/სივრცის აღნიშვნა

ოთახის/სივრცის ფართობი

ოთახის/სივრცის ნომერი

დაკავებულობის ჯგუფი(ქვეჯგუფი)

ს3
დდ 31 — დაკავებულობა

დაკავებულობის დატვირთვა

— შეზღუდულთა მომსახურების სიმბოლო

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

— სავაჭრო (სვ) ჯგუფის დაკავებულობა

— საძმიანი (სძ) ჯგუფის დაკავებულობა

— სასაწყობო (სწ-1) ჯგუფის დაკავებულობა

— სახანძრო მილგაყვანილობა

— გასასვლელი

— ხელის ცეცხლმაქრი

— კვამლის აღმომჩენი

— ხმოვანი განგაში

— ავტომატური საშხეფი სისტემა

— ხელით სამართავი ღილაკი

— საევაკუაციო განათება

— გაძლიერებული ბლოკის კედელი

— სენდვიჩპანელის კედელი

— ლითონის სვეტი

ფორ. A-3 | დაკვეთა

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

დამკვეთი		
მისამართი		
პროექტის სახელწოდება	ქ. თბილისის დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაწყობე შენობის პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი	
არქიტექტორი	ბ. სუჯაშვილი	

შ.პ.ს. „სუჯა+“

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	
თარიღი	2019 წ.

პირობითი აღნიშვნები

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მპ	A00-2	

ფორ. A-3	დაკვეთა	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

დაგეგმარების საფუძველი და მიზანი

*პროექტის მიზანია შპს "როიალ ბრუკი"-ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე თანამედროვე სტანდარტებთან და უსაფრთხოების ნორმებთან შესაბამისი, ლითონის სავალი ავტო ნაწილების სასაწყობე შენობის მოწყობა.

ტერიტორიის აღწერა

*საპროექტო ტერიტორია განთავსებულია ქ. თბილისში, დასახლება ორხევში, მუხაძის ქუჩა №4-ში (ს/კ 01.13.17.002.005) ტერიტორის ფართობი შეადგენს 4966.0 კვ/მ-ს (კერძოდ საპროექტო შენობა განთავსებილია 2296.0 კვ/მ მიწის ნაკვეთზე), არ ფიქსირდება გამწვწნწბა (მრავალწლოვანი ხე ნარგავი, ბუჩქნარი) და რაიმესახის შენობა-ნაგებობა.

გეოდეზიური თვალსაზრისით მრავალკუთხა ტერიტორიას გააჩნია მცირე დახრილობა ჩრდილო-აღმოსავლეთიდან სამხრეთ-დასავლეთის მიმართულებით, ნაკვეთს ჩრდილოეთით და სამხრეთის ნაწილში ესაზღვრება მეზობელი მიწის ნაკვეთები მისასვლელი გზა გააჩნია აღმოსავლეთით მუხაძის ქუჩის მხარეს, დასავლეთიდან ნაკვეთს მთელ სიგრძეზე მიუყვება მდინარის ხეობა.

პროექტის შინარსობრივი აღწერა

* პროექტის მიხედვით შენობა წარმოადგენს ერთ სართულიან, "ბ"-ს ფორმის მართი კუთხის მქონე შენობას, რომელიც განთავსდება ნაკვეთის სამხრეთ დასავლეთ ნაწილში, რაც საშუალებას მოგვცემს, გაჩნდეს მყუდრო სამუშაო შიდა ეზო სასაწყობე შენობისათვის

ფუნქციონალურად შენობაში განთავსებულია შემდები სათავსოები:

დახურული ლითონის ავტონაწილების სასაწყობე სივრცე, ღია საწყობი, სასადილო, სამზარეულო, სანკვანძი, გასახდელი და საშხაპეები.

შენობის ცენტრალური ფასადის (ექსტერიერის) მოსაწყობად-მოსაპირკეთებლად შეირჩა მასალები: "ალუკაბონდი"-ს ფილა, სენდვიჩპანელის ფილა, შემინვა მინაპაკეტით შავი ფერის ალუმინის ჩარჩოთი, წარმოადგებენენ ადვილად გასაწმენ ჭუჭყ მედეგ მასალებ, რაც უზრუნველყოფს ექსპლუატაციის დროს შენობის იერსახის შენარჩუნებას მრავალი წლით და ამავდროულად სასაწყობე შენობისათვის შექმნის მისაღებ განწყობილებას, მარტივი ორ ქანობიანი სახურავის წყობას შექმნის ასევე სენდვიჩპანელის ფილა, რომელიც რიბ შემთხვევებში დაიმალება პარაპეტის უკან.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურის-სისტემის აღწერა

*შენობის ძირითადი სტრუქცურული ნაწილი გაიყოფა ორ ნაწილდ:

პირველ ნაწილს შექმნის რკინაბეტონის წერტილოვანი - ლენტური საძირკვლები, ბაზისები და საძრდენი კედლები, შენობის ნულოვან დონემდე, ხოლო მეორე ნაწილს შექმნის ლითონის მზიდი სვეტების და გადახურვის სივრცული ფერმების ერთიანი სისტემა, რომელზეც მოეწყობა გარე გადამღობი სენდვიჩპანელის (ერთ საათიანი ცეცხლმედეგობის მქონე, ძვაბამბის შიგთავსით) კედელი და სახურავი

დაგეგმარებისათვის გამოყენებული კანონმდებლობა

* საქართველოს მთავრობის დადგენილება №41, ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

* საქართველოს მთავრობის დადგენილება №57, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ"

* ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილება №14-39

დამკვეთი	
მისამართი	
პროექტის სახელწოდება	ქ. თბილის დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაწყობე შენობის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი	
არქიტექტორი	ბ. სუჯაშვილი	

შ.პ.ს. „სუჯა+“

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	
თარიღი	2019 წ.

დაგეგმარების მიზანი

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მპ	A00-3	

შენობის ტექნიკურ ეკონომიკური მონაცემები

I სართულის გეგმა

1. საწყობის 2.3 კვ/მ: 695.2 კვ/მ: 906.3 კვ/მ: 113.2 კვ/მ:
2. ღია საწყობი 300.4 კვ/მ
3. მაღაზია 83.6 კვ/მ
4. სამზარეულო 19.3 კვ/მ;
5. სანკვანძი 3.2 კვ/მ: 3.2 კვ/მ: 4.2 კვ/მ: 8.8 კვ/მ:
6. საშხაპე 6.7 კვ/მ
7. გასახდელი 12.6 კვ/მ; 2.7 კვ/მ;
8. დერეფანი 2.1 კვ/მ;
9. სასადილო 38.8 კვ/მ

ტექნიკურ ეკონომიკური მონაცემები

საზაფხულო ფართობი 0.00 კვ/მ

დამხმარე ფართობი 101.6 კვ/მ

სასაწყობე ფართობი 2101.0 კვ/მ

შენობის საერთო ფართობი 2202.6 კვ/მ

მიწის ნაკვეთის ფართობი 4966.0 კვ/მ

ფორ. A-3 | დაკვეთა

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

დამკვეთი	
მისამართი	
პროექტის სახელწოდება	ქ. თბილისის დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაწყობე შენობის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი	
არქიტექტორი	ბ. სუჯაშვილი	

შ.პ.ს. „სუჯა+“

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	
თარიღი	2019 წ.

ტექნიკურ ეკონომიკური მონაცემები

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მპ		

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები – "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულობები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2) - ღია და დახურული საწყობი დაკავებულობის დატვირთვა - 46	მიწისპირა სართული (0,00 ნიშნული)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ) - მაღაზია დაკავებულობის დატვირთვა - 30	მიწისპირა სართული (0,00 ნიშნული)
საქმიანი ჯგუფი (სქ) - სამზარეულო-სასადილო დაკავებულობის დატვირთვა - 30	მიწისპირა სართული (0,00 ნიშნული)

ფორ. A-3 | დაკვეთა

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

დამკვეთი	
მისამართი	
პროექტის სახელწოდება	ქ. თბილისის დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაწყობე შენობის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი	
არქიტექტორი	ბ. სუჯაშვილი	

შ.პ.ს. „სუჯა+“

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	
თარიღი	2019 წ.

შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისი ანალიზი

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მპ	A00-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II–A, II–B, V–A, V–B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II–A, II–B, V–A, V–B	II–B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

ფორ. A-3 | დაკვეთა

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

დამკვეთი		
მისამართი		
პროექტის სახელწოდება	ქ. თბილის დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაყოფე შენობის პროექტი	
თანამდებობა	**გვარი**	**ხელმოწერა**
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი	
არქიტექტორი	ბ. სუჯაშვილი	

შ.პ.ს. „სუჯა+“

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი		შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისი ანალიზი
თარიღი	2019 წ.	

სტადია	**ფურცელი**	**ფურცლები**
მპ	A00-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

სიმაღლის შეზღუდვები (ცხრილი 503-ის მიხედვით)		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	4	1
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	4	1
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	4	1
	დასაშვები სიმაღლე (მ)	შემოთავაზებული სიმაღლე (მ)
საერთო სიმაღლე (მ) =	16.8	7.95 (საწყობი, მაღაზია) 4.20 (სამზარეულო სასადილო)
მიწის დონის ზემოთ სართულების რაოდენობა =		1

ფორ. A-3 | დაკვეთა

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

დამკვეთი	
მისამართი	
პროექტის სახელწოდება	ქ. თბილისის დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაწყობე შენობის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი	
არქიტექტორი	ბ. სუჯაშვილი	

შ.პ.ს. „სუჯა+“

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	
თარიღი	2019 წ.

შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისი ანალიზი

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მპ	A00-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ფართობის შეზღუდვები (ცხრილი 503-ის მიხედვით)		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე მ)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე მ)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2)	2420	2047.4
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	1160	83.6
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	2140	71.6
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	2202.6	
სართულების რაოდენობა =	1	
შენობის საერთო ფართობი =	2202.6	

ფორ. A-3	დაკვეთა

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

დამკვეთი	
მისამართი	
პროექტის სახელწოდება	ქ. თბილისის დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაწყობე შენობის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი	
არქიტექტორი	ბ. სუჯაშვილი	

შ.პ.ს. „სუჯა+“

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	
თარიღი	2019 წ.

შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისი ანალიზი

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მპ	A00-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8-ის მიხედვით

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მ)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (სთ)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
კ – კ (ღერძებში)	0	1	1	–	–	დაუშვებელია	–	–	0 %
კ – ა (ღერძებში)	0	1	1	–	–	დაუშვებელია	–	–	0 %
1 – 16 (ღერძებში)	4.92	1	1	–	–	25 %	–	–	0 %
ა – დ (ღერძებში)	19.51	1	1	–	–	შეუზღუდავი	–	–	18.4 %
დ – ი (ღერძებში)	42.0	1	1	–	–	შეუზღუდავი	–	–	21.9 %
10 – 8' (ღერძებში)	44.5	1	1	–	–	შეუზღუდავი	–	–	22.7 %

ფორ. A-3 | დაკვეთა

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

დამკვეთი	
მისამართი	
პროექტის სახელწოდება	ქ. თბილის დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაყოფო შენობის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი	
არქიტექტორი	ბ. სუჯაშვილი	

შ.პ.ს. „სუჯა+“

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	
თარიღი	2019 წ.

შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისი ანალიზი

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მპ	A00-4	

შენობა-ნაგებობის შსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობები/ სივრცეები/ გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმოჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2) დდ - 46	—	—	კი	კი	კი	კი	—
სავაჭრო ჯგუფი (სვ) დდ - 30	—	—	კი	—	კი	კი	—
საქმიანი ჯგუფი (სქ) დდ - 30	—	—	კი	—	კი	კი	—
კიბის უჯრედი	—	—	—	—	—	—	—
ლიფტები	—	—	—	—	—	—	—
დერეფანი	—	—	—	—	კი	კი	—
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები	კი						
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი განთავსებულია სახურავზე	—						

ფორ. A-3 | დაკვეთა

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

დამკვეთი	
მისამართი	
პროექტის სახელწოდება	ქ. თბილისის დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაწყობე შენობის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი	
არქიტექტორი	ბ. სუჯაშვილი	

შ.პ.ს. „სუჯა+“

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	
თარიღი	2019 წ.

შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისი ანალიზი

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მპ	A00-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2) დდ - 46	—	კი
სავაჭრო ჯგუფი (სვ) დდ - 30	კი	კი
საქმიანი ჯგუფი (სქ) დდ - 30	კი	კი

ფორ. A-3 | დაკვეთა

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

დამკვეთი		
მისამართი		
პროექტის სახელწოდება	ქ. თბილისის დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაწყობე შენობის პროექტი	
თანამდებობა	**გვარი**	**ხელმოწერა**
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი	
არქიტექტორი	ბ. სუჯაშვილი	

შ.პ.ს. „სუჯა+“

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი		შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისი ანალიზი
თარიღი	2019 წ.	

სტადია	**ფურცელი**	**ფურცლები**
მპ	A00-4	

შენობა-ნაგებობის შსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისპირა სართ.	სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2) დდ - 46	2	3 (გზა-კარი)	—	—	—	—	0.82	0.85
	სავაჭრო ჯგუფი (სვ) დდ - 30	1	2 (გზა-კარი)	—	—	—	—	0.82	1.32
	საქმიანი ჯგუფი (სქ) დდ - 30	1	2 (გზა-კარი)	—	—	0.9	1.4	0.82	1.32

ფორ. A-3 | დაკვეთა

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

დამკვეთი	
მისამართი	
პროექტის სახელწოდება	ქ. თბილისის დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაწყობე შენობის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი	
არქიტექტორი	ბ. სუჯაშვილი	

შ.პ.ს. „სუჯა+“

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	
თარიღი	2019 წ.

შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისი ანალიზი

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მპ	A00-4	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა
(ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით)

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		ითვალისწინებული	არსებული	ითვალისწინებული	არსებული	ითვალისწინებული	არსებული	ითვალისწინებული	არსებული	ითვალისწინებული	არსებული	ითვალისწინებული	არსებული
მიწისპირა სართ.	სასაწყობო ჯგუფი (სწ-2) დდ - 46	1	4	1	4	1	3	1	1	1	1	–	–
	სავაჭრო ჯგუფი (სვ) დდ - 30	1	2	1	2	–	–	1	1	1	1	1	2
	საქმიანი ჯგუფი (სქ) დდ - 30												

ფორ. A-3 | დაკვეთა

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

დამკვეთი	
მისამართი	
პროექტის სახელწოდება	ქ. თბილისის დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაწყობე შენობის პროექტი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი	
არქიტექტორი	ბ. სუჯაშვილი	

შ.პ.ს. „სუჯა+“

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	
თარიღი	2019 წ.

შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისი ანალიზი

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მპ	A00-4	

საპროექტო ტერიტორია



ფორ. A-3	დაკვეთა	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

დამკვეთი		
მისამართი		
პროექტის სახელწოდება	ქ. თბილისის დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაწყობე შენობის პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი	
არქიტექტორი	ბ. სუჯაშვილი	

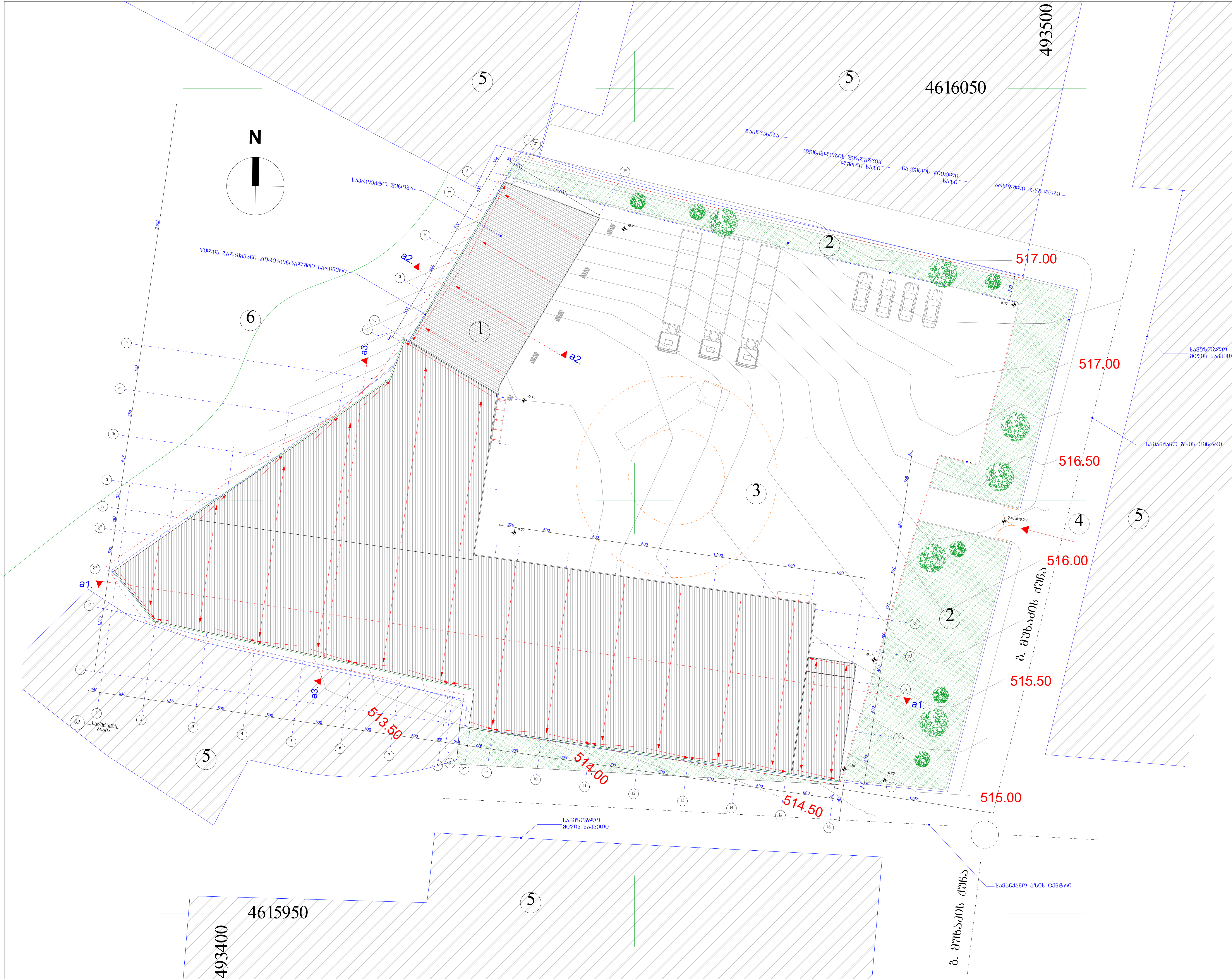
შ.პ.ს. „სუჯა+“

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	
თარიღი	2019 წ.

სიტუაციური გეგმა

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მპ	A00-5	



ფორმატი A -3	თბილისი 2019 ჯ.
	დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

1. საპროექტო შენობა
2. გამწვანება
3. შიდა ეზო
4. მოსასვლელი სამანქანო გზა
5. მოსაზღვრე მიწის ნაკვეთები
6. მდ. ხეობა

პირობითი ნიშნები

+4.000 — არქიტექტურული ნიშნული

წითელი ხაზი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

დამკვეთი:	მისამართი
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ორხევის დასახლება, მუხაძის ქ. №4

ორგანიზაცია		შპს "სუჯა+"	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი		
მთ.არქიტექტორი	ბ. სუჯაშვილი		
დაამუშავა	ბ. სუჯაშვილი		
მასშტაბი	1 : 400	გენგეგმა	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			A-006

ტოპო გეგმა



ნახაზი შესრულებულია
leica GPS აპარატით
CORS-ის სისტემაში
რელიეფის
კვეთა 0.25 სმ.

UTM (saerTaSoriso)
sistemis koord.

ნაკვეთის საზღვარი
მეზობელი რეგისტრაციები
გზის კონტური
ბეტ. კედელი

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი	01.19.17.002.005 4966 კვ.მ.
მიწის ნაკ. დანიშნულება.	არასასოფლო-სამეურნეო.
მესაკუთრე	შ.პ.ს. "როიალ გრუპი"
მისამართი	ქ.თბილისი, ორხევის დასახლება, მუხაძის ქუჩა № 4
27.08.2018 წ.	მასშტაბი 1:500

შ.პ.ს. "Fa-studio"

დირექტორი		ნ. ბერიძე
შეასრულა		
წარმომადგენელი		----------

01 საკადასტრო
გეგმა

ტერიტორიის გეგმა 0.00 მარკერით

N

XEV14
XEV13
XEV12
XEV11
XEV1

a1
a2
a3

ასფალტის საფარი
1 838.3 მ²

ბეტონის საფარი
1 695.2 მ²

ბეტონის საფარი
1 408.3 მ²

ბეტონის საფარი
2 300.4 მ²

ბეტონის საფარი
1 112.2 მ²

ბეტონის საფარი
4 19.3 მ²

ბეტონის საფარი
3 83.5 მ²

ასფალტის საფარი
185.1 მ²

0.00 /515.85/

40.000

0.00

-0.10

-0.15

-0.25

-0.07

-1.09

-1.32

-1.00

-2.93

-0.85

-0.30

0.05

4.531

4.200

3.947

9.066

6.399

0.40 /516.25/

ტერიტორიის კეთილმოწყობის სამუშაოების ჩამონათვალი

1. ასფალტის ფენების მოწყობა
2. რკინა ბეტონის ბორდიურების მოწყობა
3. პარკინგის ადგილების მონიშვნა
4. საფეხმავლო ბილიკების მოწყობა
5. საგზაო ნიშნების დაყენება
6. ბაქანების მოწყობა
7. ასანაყარებლების დაყენება
8. ფეხით მოსიარულეთა ბილიკების მოწყობა
9. ბაღის მოწყობა

ტერიტორიის კეთილმოწყობის გეგმაზე გამოსახული ნიშნები

40.000	პროექტირებული ნიშნული
	ტროტუარის ბორდიური
	ასფალტის ბორდიური
	ბეტონის საფარი (ფილა ტროტუარისთვის)

ზემოთხსენებული

1. ასანაყარებლების მოწყობა პროექტის მიხედვით

ნახაზის		ობიექტის ადგილმდებარეობა	
პროექტის ხელმძღვანელი			ხელმოწერა
პროექტის ავტორი			ხელმოწერა

პროექტის მონაწილეები

არქიტექტორი	გ. ხარაბაძე		
კონსტრუქციული ნაწილი	ა. ხარაბაძე		
ელექტრომოწყობილობები	ა. ხარაბაძე		
სანტექნიკა	ა. ხარაბაძე		

ობიექტის ნომერი	ასოები	ხელმოწერა	თარიღი

ტერიტორიის კეთილმოწყობა

ქ. ბათუმი, ჯავახეთის ქუჩა, ნაკვეთი N4

ტერიტორიის კეთილმოწყობის გეგმა

მასშტაბი	1 : 250	ტერიტორიის 0.00 მარკერი	
ფაილის სახელი			
		ნახაზის	ტერიტორიის გეგმა
		პროექტის N	A-101

ГИПАБАНО А-3	ПОДПИСЬ 2019 г.		
	№ЗДЕЛИ Nº		

ЗДЕЛИ:

1. ЦИТИРУЮ

ЗАКАЗЧИК:

ЗАСТРОЙЩИК (ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК)

ГЕНПЛАН С ПОСАДКОЙ ЗДАНИЯ

ЗАСТРОЙЩИК ПОДРЯДНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

1. ВЫПОЛНЕНО ГЕОДЕЗИЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ПО ПРОЕКТУ

ЗАЗЕМЛЕНИЕ:

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	ПОЛЯКОВ
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА	ЦЕНТРОВА

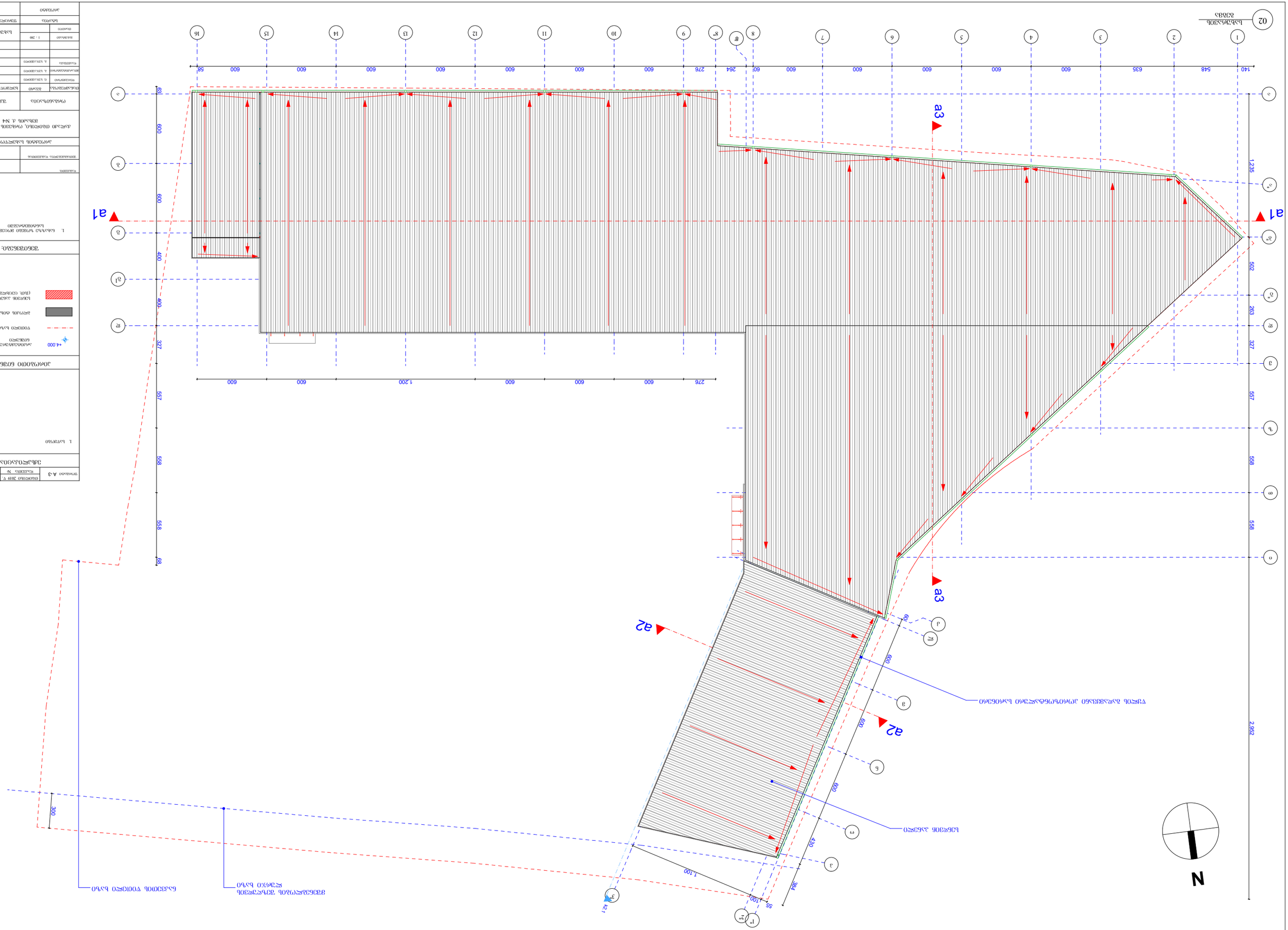
ГЕНПЛАН ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ДОМ С ОБЩЕСТВЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ, ПРИБОРНЫЙ Д. №4

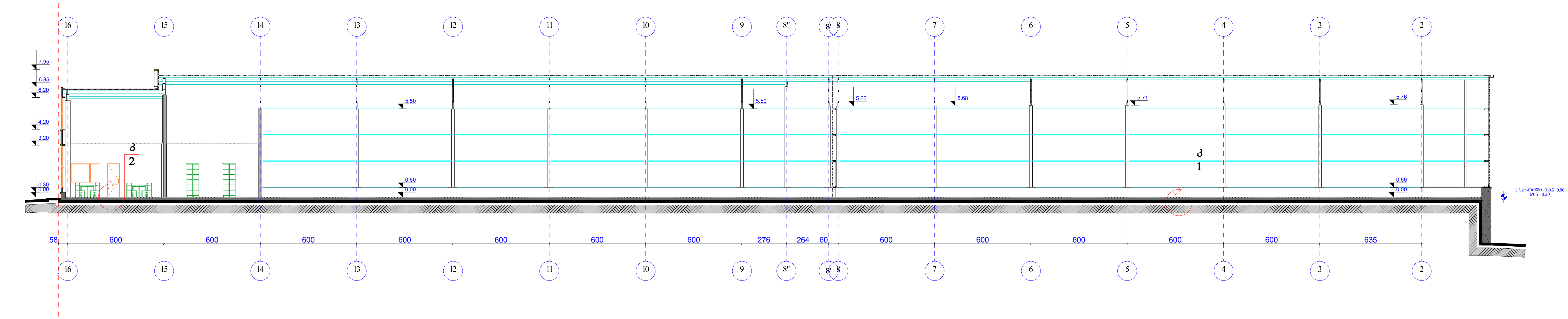
ЗДАНИЕ ДЕТСКОГО САДА

ГИП	ЛЕВЧЕНКО	
ГАП	ЛЕВЧЕНКО	
НАЧ. ОТДЕЛА	ЛЕВЧЕНКО	
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	ЛЕВЧЕНКО	
ИНЖЕНЕР	ЛЕВЧЕНКО	
ИНЖЕНЕР-ТЕХНОЛОГ	ЛЕВЧЕНКО	

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛЕВЧЕНКО»			
ГЕНПЛАН			
ДОМ С ОБЩЕСТВЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ, ПРИБОРНЫЙ Д. №4			
ЗДАНИЕ ДЕТСКОГО САДА			
ГИП	ЛЕВЧЕНКО	ПОЛЯКОВ	
ГАП	ЛЕВЧЕНКО	ЦЕНТРОВА	
НАЧ. ОТДЕЛА	ЛЕВЧЕНКО		
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	ЛЕВЧЕНКО		
ИНЖЕНЕР	ЛЕВЧЕНКО		
ИНЖЕНЕР-ТЕХНОЛОГ	ЛЕВЧЕНКО		
ГЕНПЛАН ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ			
ЛИСТОВ			
ЛИСТ			
ГЕНПЛАН С ПОСАДКОЙ ЗДАНИЯ			А-102


02
1
2
3
4
5
6
7
8
8*
8"
9
10
11
12
13
14
15
16
548
635
600
276
264
56
140
а
б
б1
в
г
г*
г"
д
д"
е
ж
з
и
к
л
м
н
о
о*
о"
п
р
с
с*
с"
т
т*
т"
у
ф
х
ц
ч
ш
щ
ъ
ы
ь
э
ю
я
1:235
2 952
a1
a2
a3
N
ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
ОСЬ ЗДАНИЯ
ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕ

ჭრილი a1 - a1



ფორმატი A	თბილისი 2019 წ.	
	დაკვეთა №	

პირობითი ნიშნები

- ±0.000 — არქიტექტურული ნიშნული
- წითელი ხაზი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

დამკვეთი:	მისამართი
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

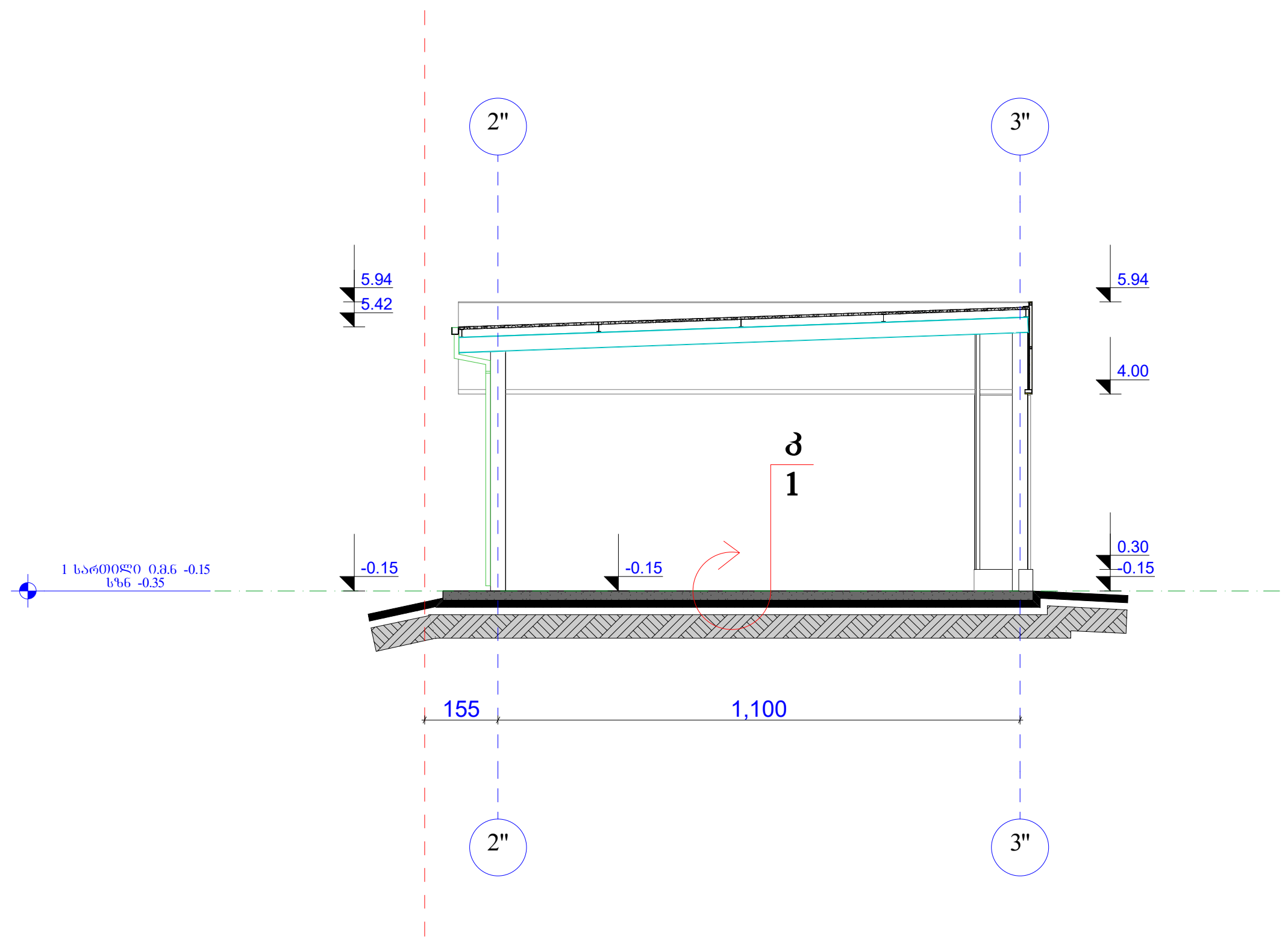
ქ. თბილის დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაწყობე შენობის პროექტი

შ.პ.ს. „სუჯა+“

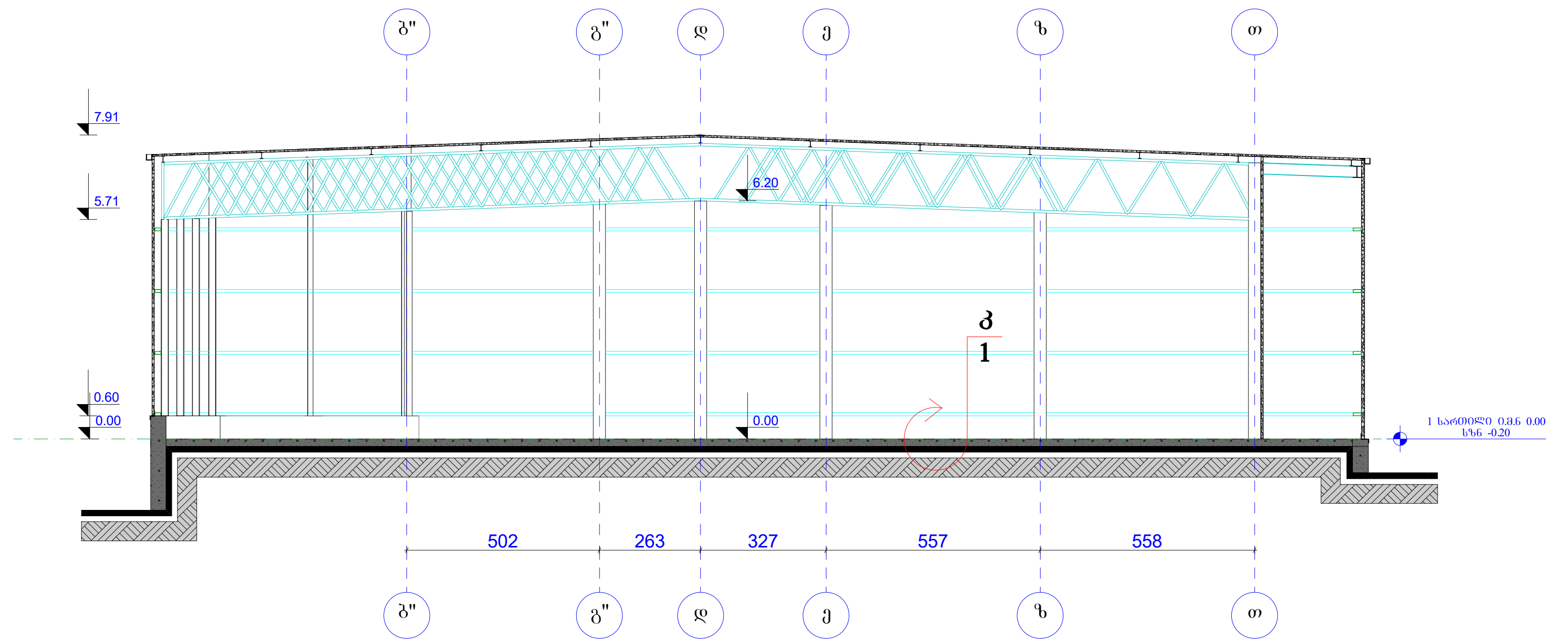
არქიტექტურული ნაწილი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი		
პრ. ავტორი	ბ. სუჯაშვილი		
მასშტაბი	1 : 100	ჭრილი a1 - a1	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			A-201

ჭრილი a2 - a2



ჭრილი a3 - a3



ფორმატი A	თბილისი 2019 წ. / დაკვეთა №

პირობითი ნიშნები

±0.000 — არქიტექტურული ნიშნული

წითელი ხაზი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

დამკვეთი:	მისამართი
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

ქ. თბილის დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაწყობე შენობის პროექტი

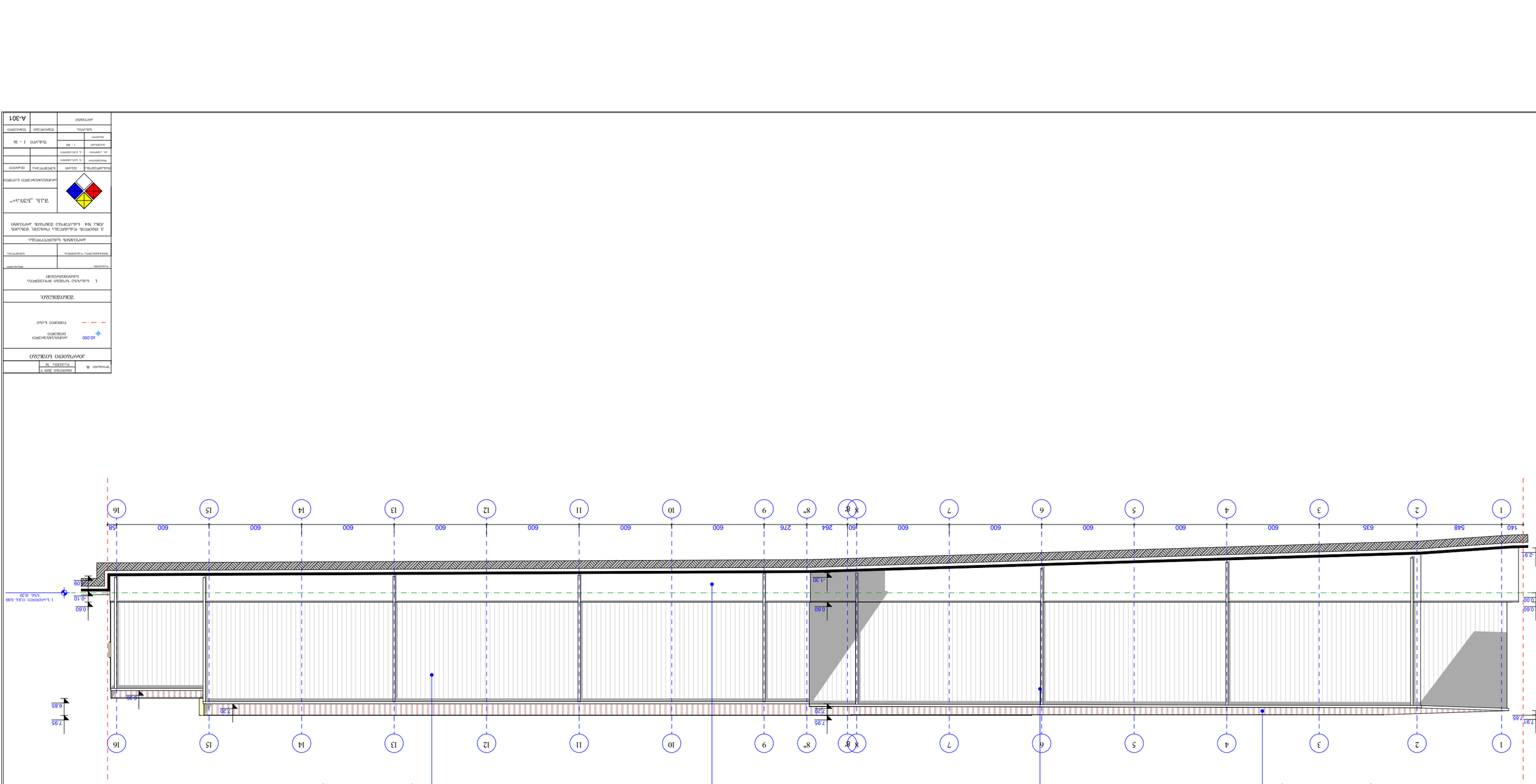
შ.პ.ს. „სუჯა+“

არქიტექტურული ნაწილი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი		
პრ. ავტორი	ბ. სუჯაშვილი		
მასშტაბი	1 : 100	ჭრილი a2 - a2 / a3 - a3	
თარიღი			

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		A-202

ვასაღო 1 - 16



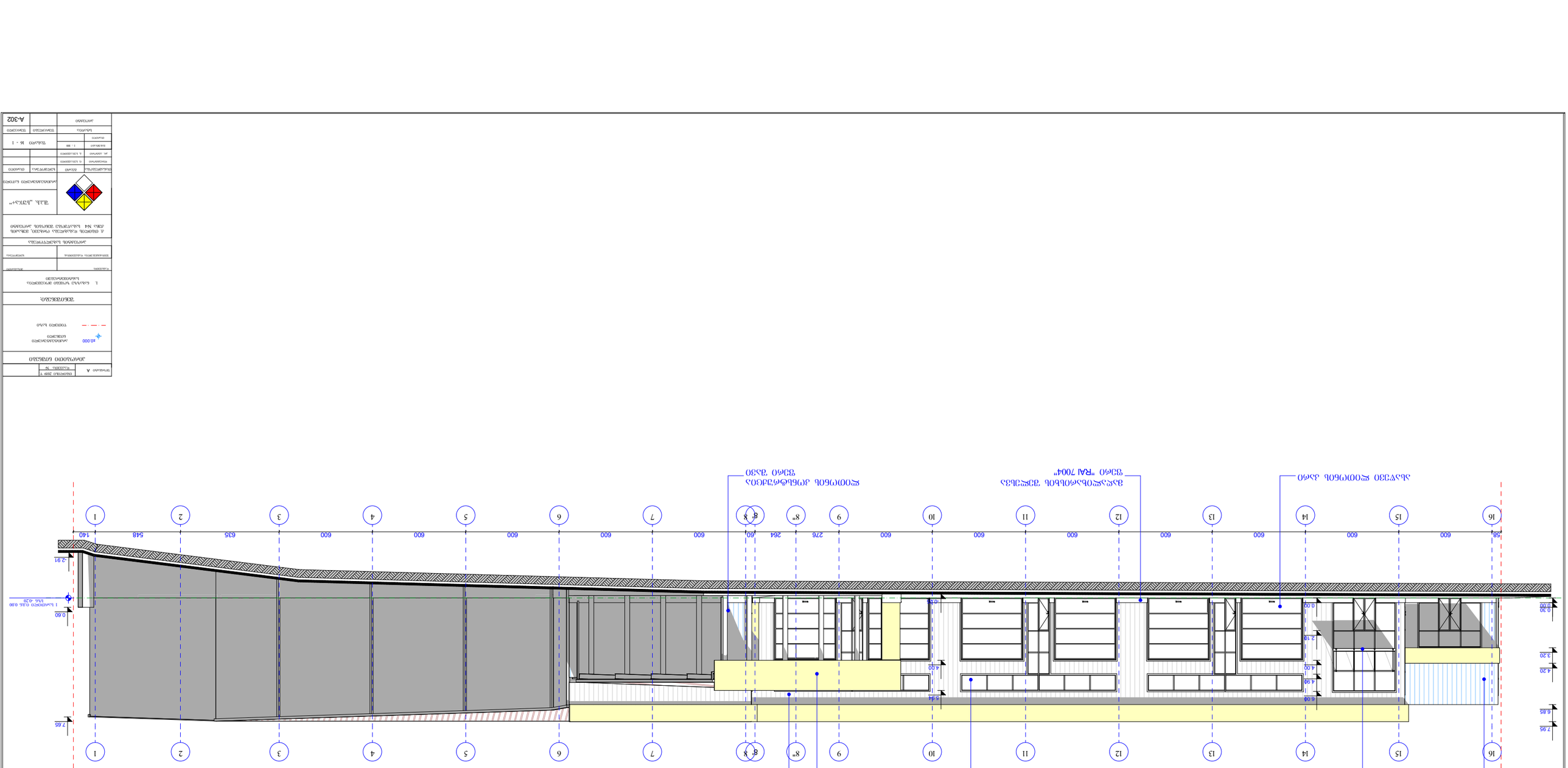
პროექტის ავტორი	ანა ჯანიაშვილი
ხელმძღვანელი	ნ. ჩხეიძე
კონსულტანტი	ნ. ჩხეიძე
შემსრულებელი	ნ. ჩხეიძე
დამკვეთი	
ობიექტის	1 : 80
ნახაზის	ვასაღო 1 - 16
ნახაზის ტიპი	შესრულებული
ნახაზის N	A-301

1	ანანაშვილი ანა ნიკოლოზის ასული სანქციონირებული	
	ტექნიკური ზედამხედველობა	
	ტექნიკური პასპორტიზაცია	
	ტექნიკური პასპორტის N	
	ტექნიკური პასპორტის თარიღი	
	ტექნიკური პასპორტის ნომერი	
	ტექნიკური პასპორტის ტიპი	
	ტექნიკური პასპორტის ავტორი	

ნახაზის N	1
ნახაზის სახელწოდება	ფასადის ხედი
ნახაზის ტიპი	ფასადის ხედი
ნახაზის ავტორი	ანანაშვილი ანა ნიკოლოზის ასული

ნახაზის ტიპი	ფასადის ხედი
ნახაზის სახელწოდება	ფასადის ხედი
ნახაზის N	1

שלב 1 - 16


1 2 3 4 5 6 7 8 8" 9 10 11 12 13 14 15 16
140 548 635 600 600 600 600 600 600 600 60 264 276 600 600 600 600 600 600 600

ГИЧЧЫЧЧЧ А	ОЧЧЧЧЧЧЧ		
	ЧЫЧЫЫЫЫ № ОЧЧЫЫЫЫ 2019 г.		
ЗЧЧЧЧЧЧЧ ЫЧЫЫЫЫЫ			

ЗЧЧЧЧЧЧЧ ЫЧЫЫЫЫЫ

±0.000 ЧЧЧЫЫЧЫЧЫЧ

ЗМУНАЛАО А	ПАОЗЕОЫО ЗЛУ Ч		
	чсьссвіьа №.		

ЗОЬЯУЗООЮ ЬОГЬЗЗО

±0.000 БЗЬЕЗЗЬО ЬЗЬЗЬЬЬЗЬЬЬЗЬЬ

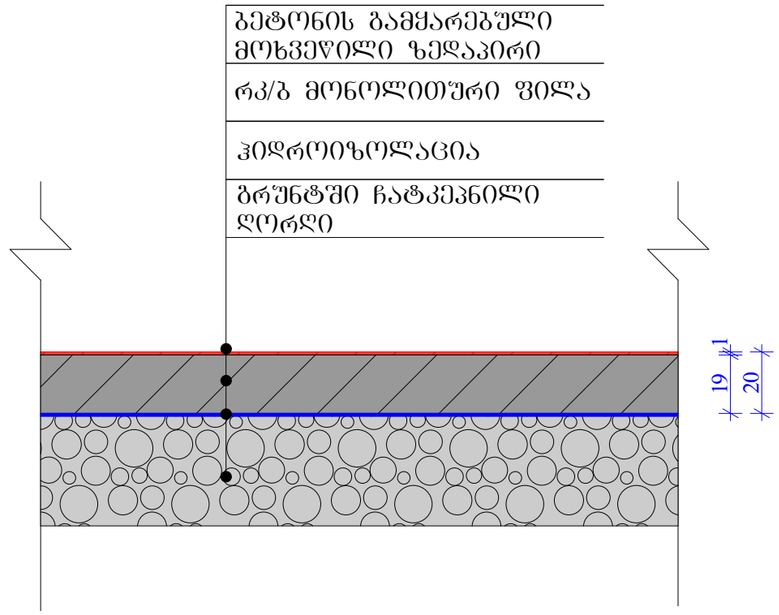
ЧЬЬЧ ОЗЬЬЬЗО ЬЧЬЧ

ЗЬЬОГЗЬЬЗЬЬО:

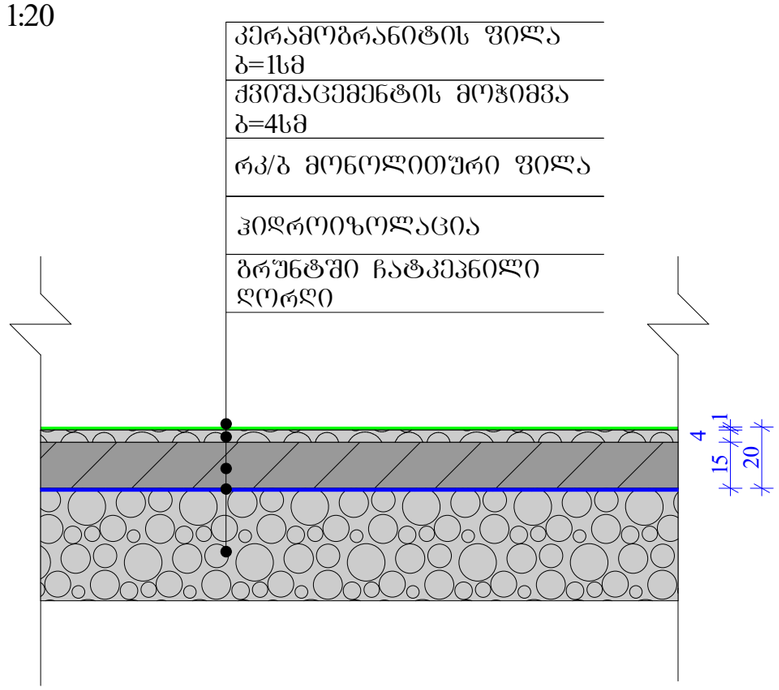
1. ЬЗЬЧЬЧЧ ЧЬЬЬЗЬО ЗЬЬЬЬЗЬЬЬЬЗЬЬ ЬЗЬЬЬЗЬЬЬЬЗЬЬ

ЬЗЬЬЬЬЬЬ	ЗЬЬЬЬЬЬЬ
ЗЬЬЬЬЬЬЬ

კვანძი 1 მ 1:20



კვანძი 2 მ 1:20



ფორ. A-3 | დაკვეთა

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

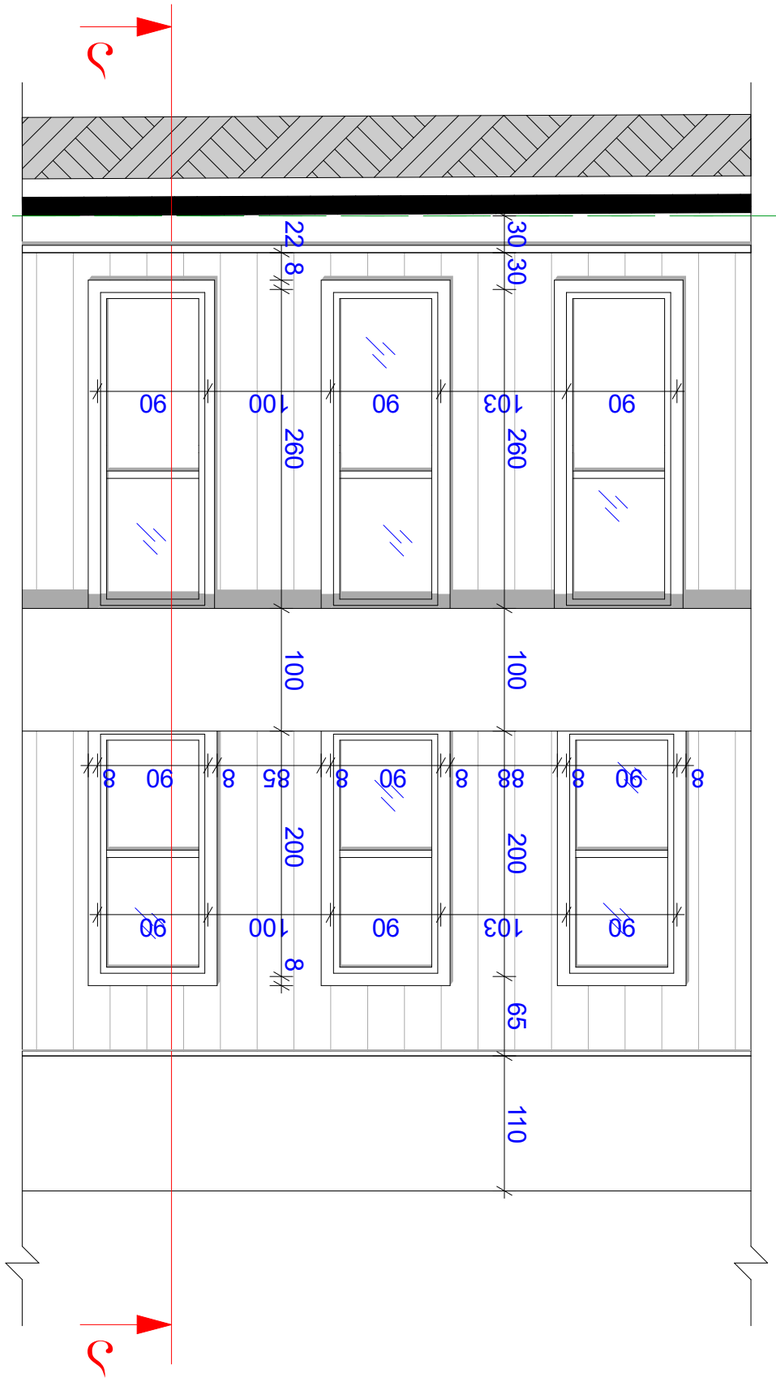
დამკვეთი		
მისამართი		
პროექტის სახელწოდება	ქ. თბილისი დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაწყობე შენობის პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი	
არქიტექტორი	ბ. სუჯაშვილი	

შ.პ.ს. „სუჯა+“

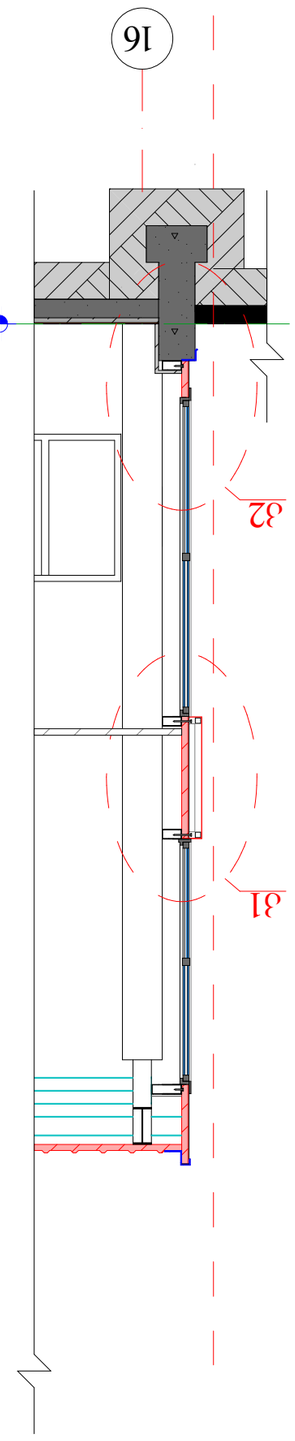
არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი	1 : 20	იატაკის კვანძი "1" კვანძი "2"
თარიღი	2019 წ.	

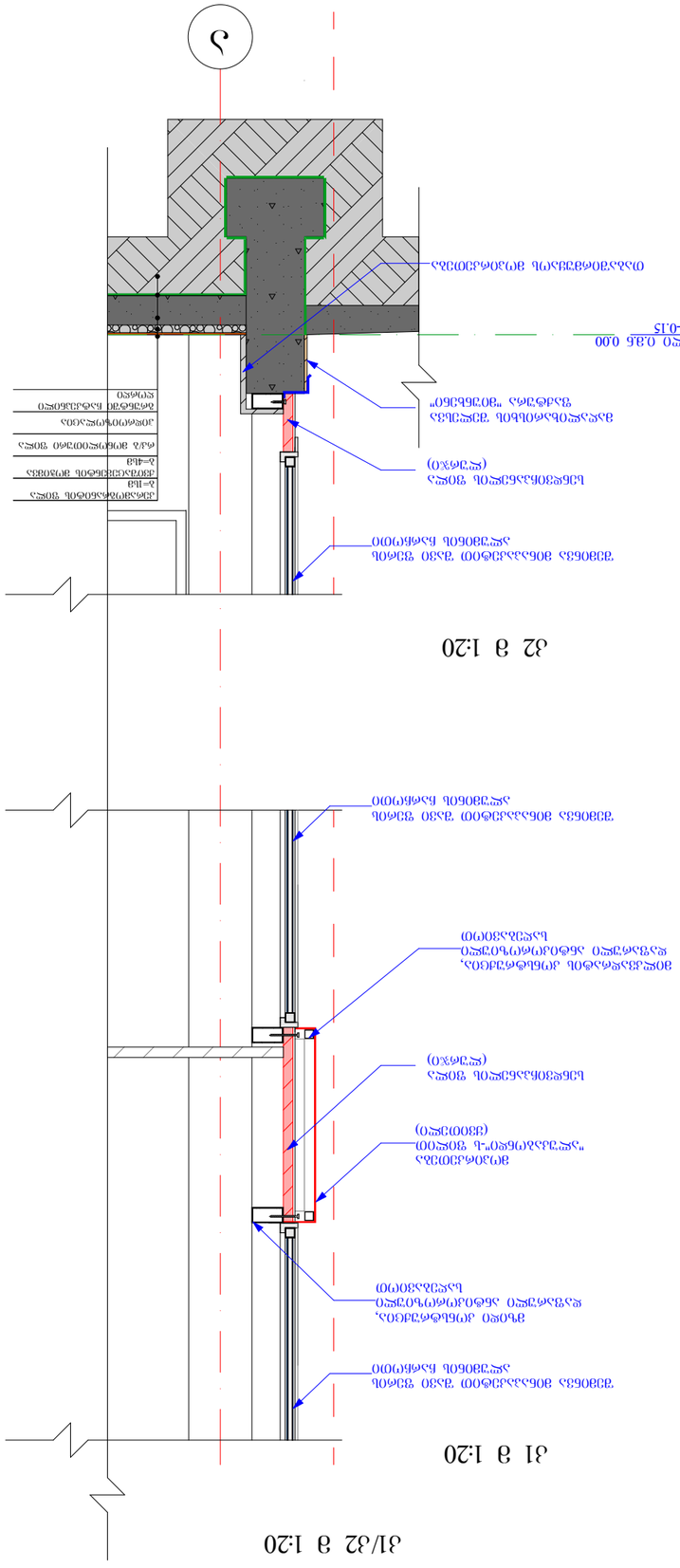
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მპ	A-401	



ფასადის ფრაგმენტი



განივი Ⴑ - Ⴑ


16
Ⴑ
1 სართ.ი 0.36 0.00
ს.ნ.მ -0.15
ფასადის ფილის ზედა ნაწილის დამცავი ანაკრები ელემენტი
ფასადის ფილის ქვედა ნაწილის დამცავი ანაკრები ელემენტი
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი
ალუმინის ფანჯრის ბლოკ

გეგმა 0.00 მიწნულზე

gamwvaneba

44.50

42.00

1 სვეტა სარჩენები
სწ-2
300.4 / 46.5 = 7
ცალ 7

2 სარჩენები
სწ-2
113.2 / 46.5 = 3
ცალ 3

3 საწყობი
სწ-2
906.3 / 46.5 = 20
ცალ 20

4 საწყობი
სწ-2
(95.2+67.1+88.6+12.1
+4.2+727.5 / 46.5
= 16
ცალ 16

5 მაღაზია
სწ
83.6 / 2.8 = 30
ცალ 30

6 სახელოსნო
სწ
38.8 / 1.4 = 28
ცალ 28

3 სამსახურები
სწ
(9.3+3.2+2.1+3.2+2.7
+2.3=32.8 / 18.6 = 2
ცალ 2

გვასაძღვრავი მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი 82.0 მეტრი.

გვასაძღვრავი მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი 33.2 მეტრი.

გვასაძღვრავი მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი 32.2 მეტრი.

გვასაძღვრავი მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი 47.6 მეტრი.

გვასაძღვრავი მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი 18.8 მეტრი.

გვასაძღვრავი მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი 8.9 მეტრი.

გვასაძღვრავი მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი 9.8 მეტრი.

ხელოვნური განიავების სისტემა

ხელოვნური განიავების სისტემა

გარე კედლის ანაწყობის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი.

XEVI XEVI1 XEVI2 XEVI3 XEVI4

a1 a2 a3

50.2 31.5 23.9 40.4

ძირითადი ნიშნები

±0.000	არქიტექტურული ნიშნული
	წითელი ხაზი
	ბეტონის ტროტუარი
	სველების კანალის ქსელი (ცხელ. ცივსანიტარიული)

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

ფორმატი A-3	თბილისი 2019 წ.
	ნახაზის №

ძირითადი:

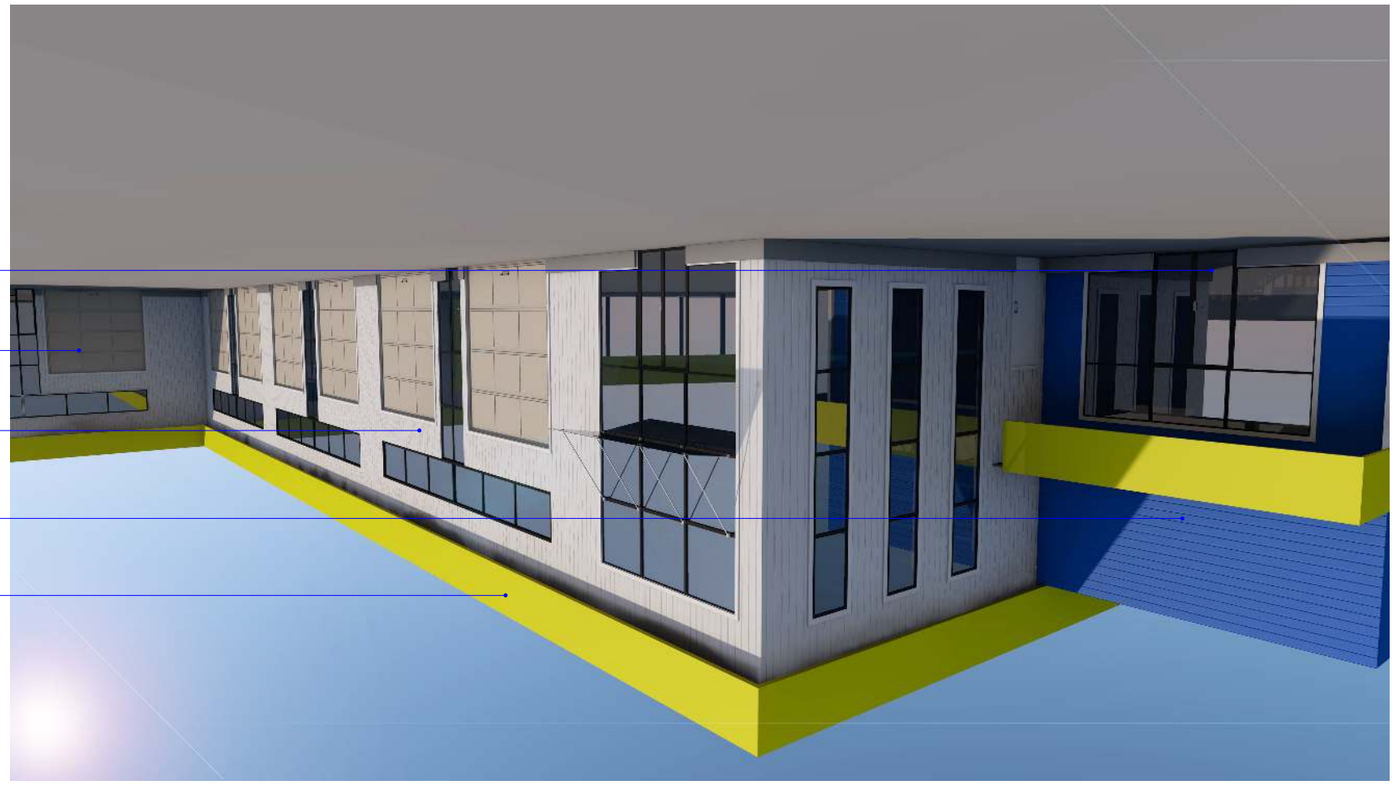
1. სარჩევი
2. ზოგადი სანიშნე სიმბოლო
3. მარკაზია
4. საშენარენელი
5. სანავალო
6. საშენაკე
7. გამანაწილი
8. ლანდშაფტი
9. სამარეზილი

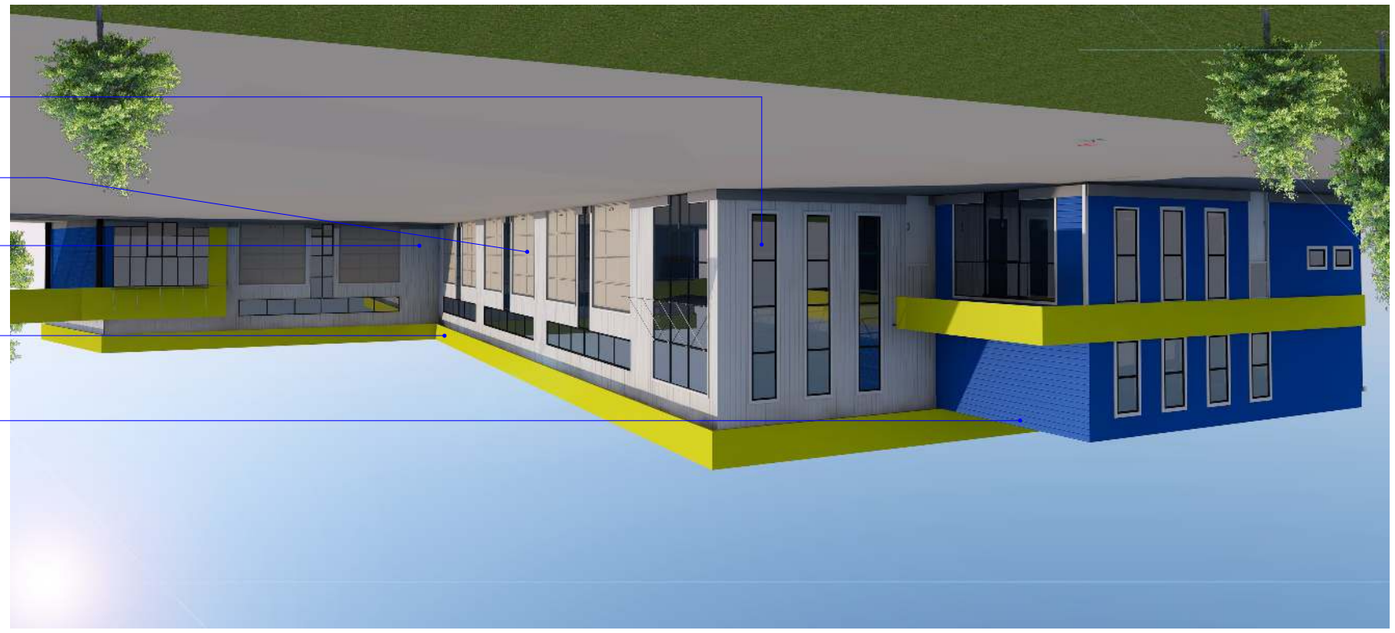
პროექტის	
მშენებლობის ობიექტის	

პროექტის სახელწოდება

ქალაქი თბილისი, ორხევის დასახლება, მეზობლის ქ. №4

ორგანიზაცია	შპს "ზეზა+"		
მთავარი	ს. ხელაძე		
ორგანიზაციის	ს. ხელაძე		
ორგანიზაციის	ს. ხელაძე		
ორგანიზაციის	ს. ხელაძე		
მასშტაბი	1 : 200		
ფორმატი			
სტადია		ფურცელი	ფურცლების
პროექტი			A-700





ՀԱՄԱՀՈՂԱԿԱՐ	ՀԱՍԱՐԱԿԱՑԻՈՒԹՅՈՒՆ
ՀՈՒՆՎԱՐ 2019 Թ.	ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ
ՀԱՍՏԱՏՈՂ	
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ	
ՀՀ	A-901

ՀՀՇՀ. A-3	ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՇԵՆՔԵՐ	
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ		
ՀԱՍՑԵ՝ ՀՀ, ՄԱՐԶ ԱՐԱՐԱՏ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՏԱՇԱՏ, ՀԱՍԱՐԱԿԱՅԻՆ ՇԵՆՔ N4 ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ		
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ		
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ		
ՀԱՍՏԱՏՈՂ		
ՀԱՍՏԱՏՈՂԻ ՀԱՍՑԵ		
ՀԱՍՏԱՏՈՂԻ ՀԵՂԻՆԱԿ





ფორ. A-3	დაკვეთა	

ექსპლიკაცია

პირობითი ნიშნები

შენიშვნები:

დამკვეთი		
მისამართი		
პროექტის სახელწოდება	ქ. თბილის დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაწყობე შენობის პროექტი	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი	
არქიტექტორი	ბ. სუჯაშვილი	

შ.პ.ს. „სუჯა+“

არქიტექტურული ნაწილი

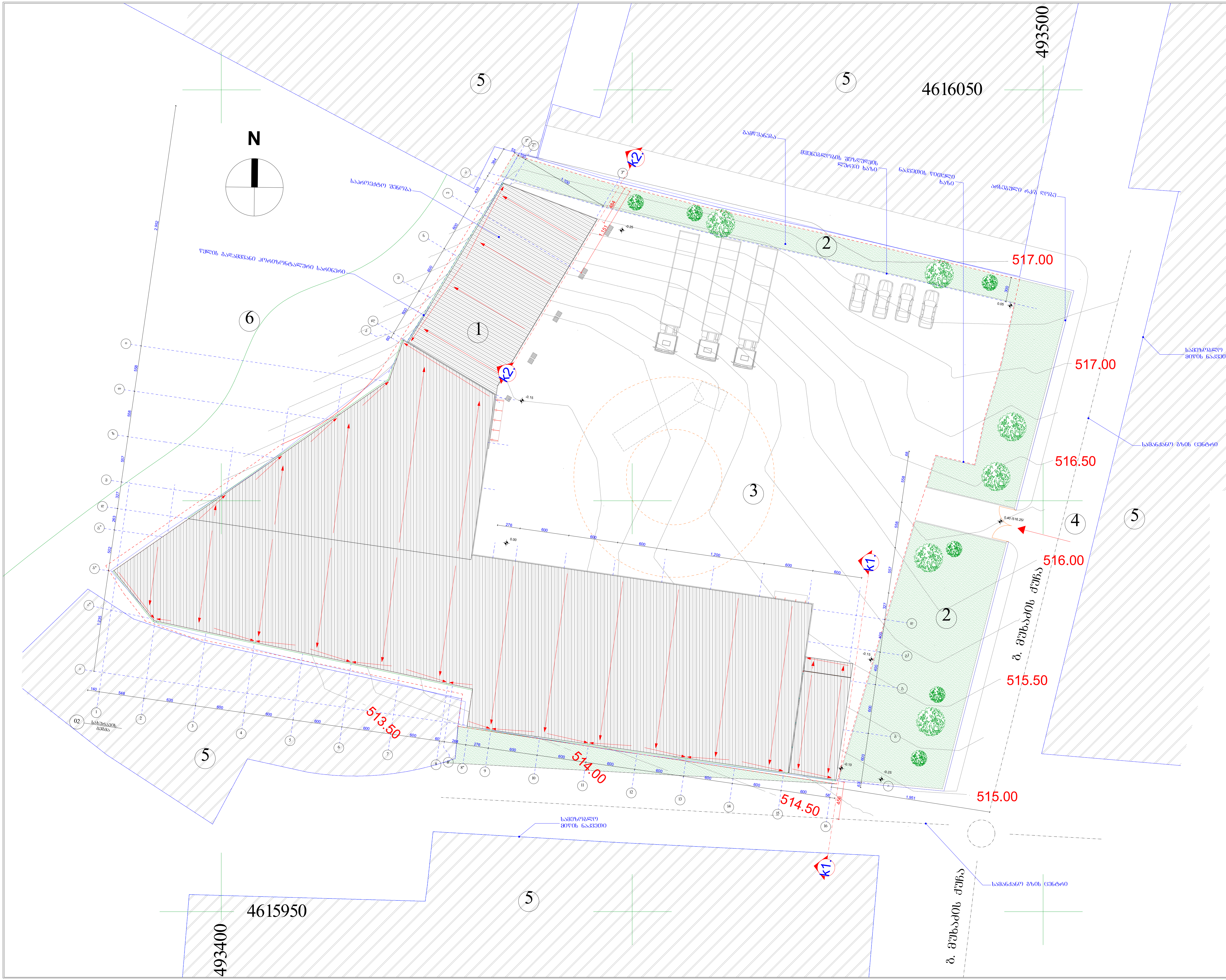
მასშტაბი		პერსპექტიული ხედი
თარიღი	2019 წ.	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მპ	A-901	

კალენდარული გეგმა T=18თვე

ქ. თბილისი, დასახლება ორხევი, მუხაზის ქუჩა №4-ში სასაწყობე შენობის მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი

| № | სამუშაოს დასახელება | დღე | 1 თვე | | | 2 თვე | | | 3 თვე | | | 4 თვე | | | 5 თვე | | | 6 თვე | | | 7 თვე | | | 8 თვე | | | 9 თვე | | | 10 თვე | | | 11 თვე | | | 12 თვე | | | 13 თვე | | | 14 თვე | | | 15 თვე | | | 16 თვე | | | 17 თვე | | | 18 თვე | | |
|---|---|---



ფორმატი A-3	თბილისი 2019 წ.
	დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

1. საპროექტო შენობა
2. გამწვანება
3. შიდა ეზო
4. მოსასვლელი სამანქანო გზა
5. მოსაზღვრე მიწის ნაკვეთები
6. მდ. ხეობა

პირობითი ნიშნები

±0.000 — არქიტექტურული ნიშნული

წითელი ხაზი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

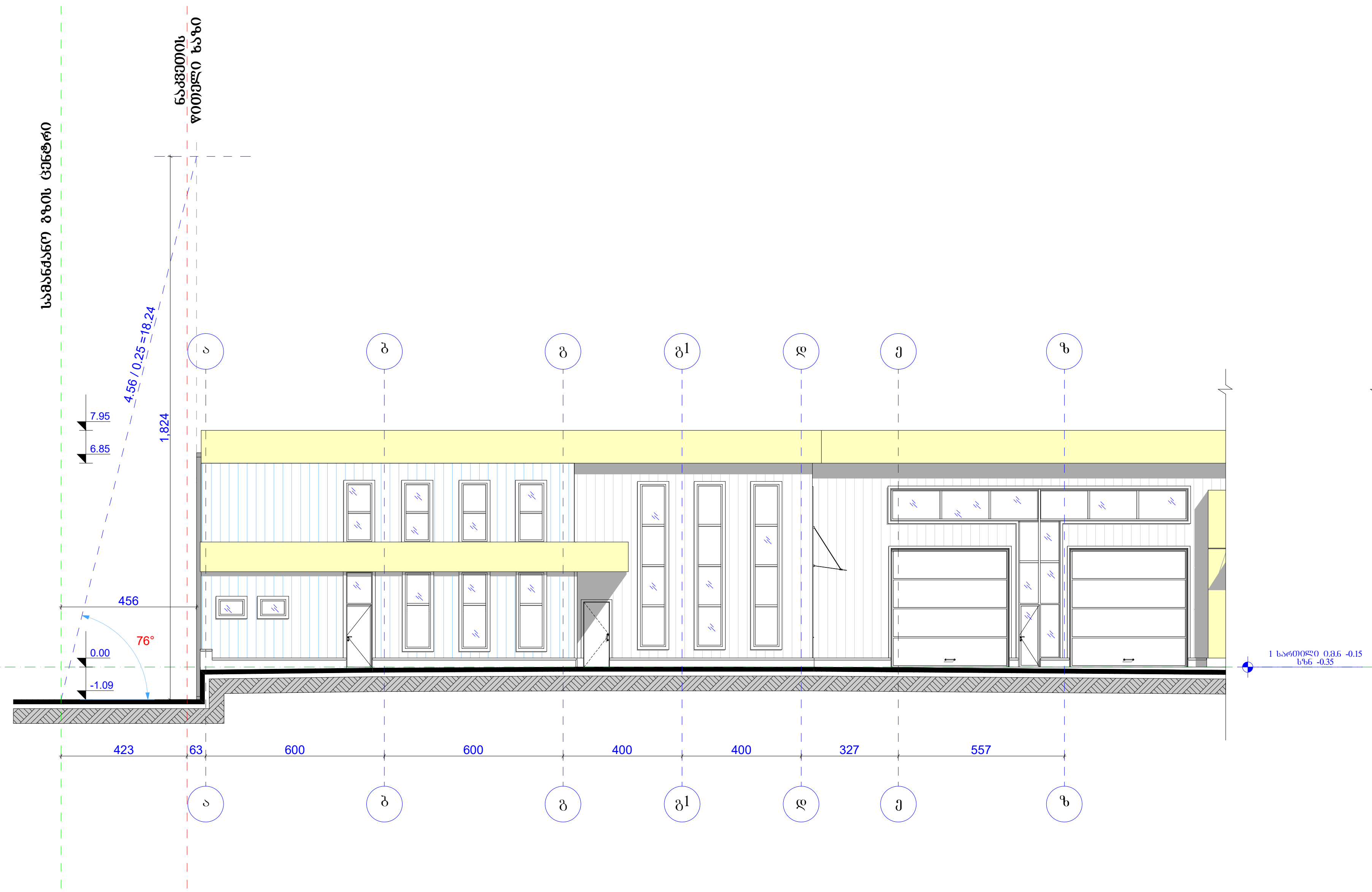
დამკვეთი:	მისამართი
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

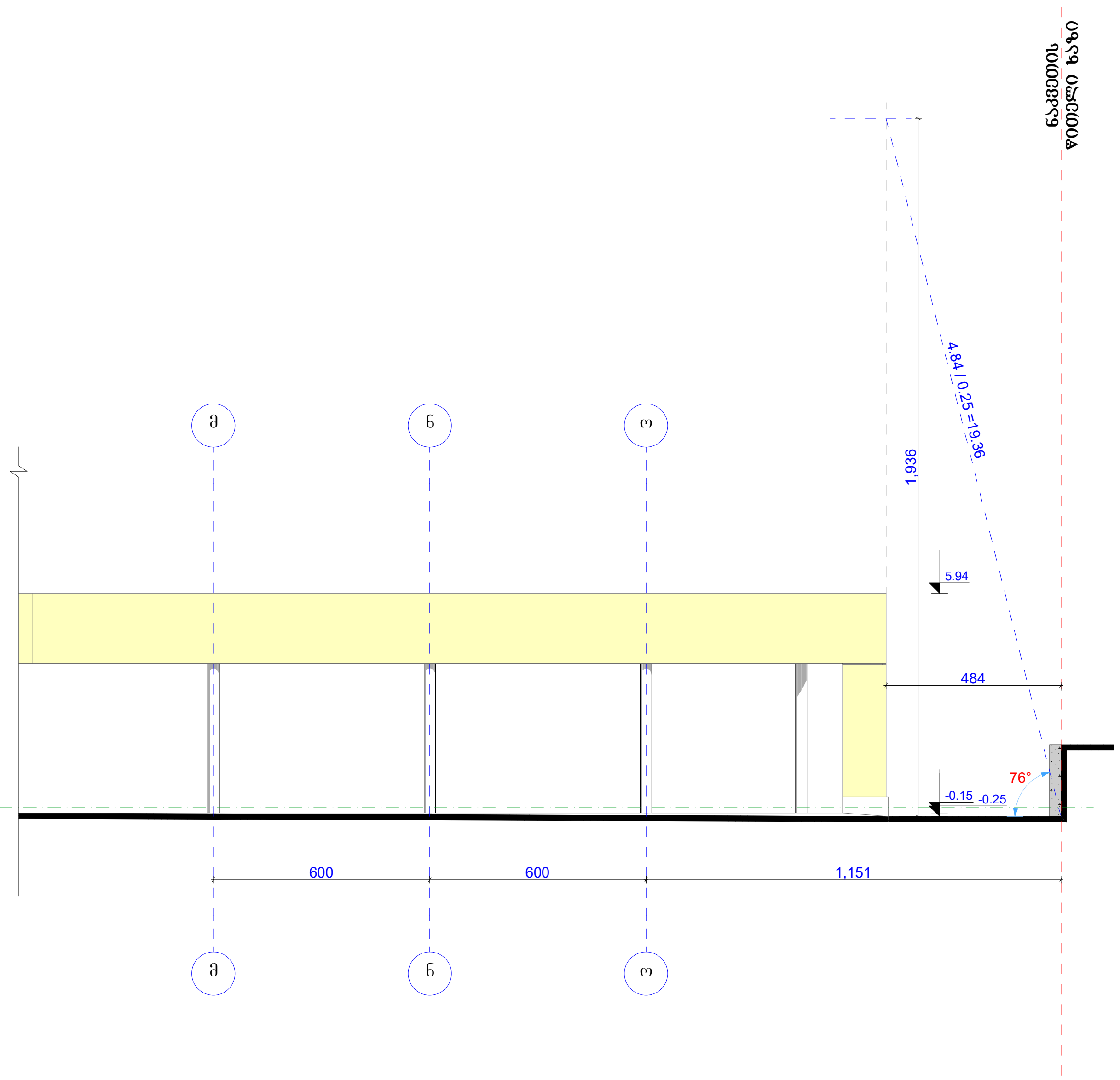
ქალაქი თბილისი, ორხევის დასახლება, მუხაძის ქ. №4

ორგანიზაცია		შპს "სუჯა+"	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი		
მთ.არქიტექტორი	ზ. სუჯაშვილი		
დაამუშავა	ზ. სუჯაშვილი		
მასშტაბი	1 : 400	სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა (გენგეგმა)	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			1

კვეთი K1 - K1



კვეთი K2 - K2



ფორმატი A	თბილისი 2019 წ. / დაკვეთა №		
პირობითი ნიშნები			
±0.000	არქიტექტურული ნიშნული		
	წითელი ხაზი		
შენიშვნები:			
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში			
დამკვეთი:	მისამართი		
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა		
პროექტის სახელწოდება			
ქ. თბილის დასახლება ორხევი, მუხაძის ქუჩა №4 სასაწყობე შენობის პროექტი			
	შ.პ.ს. „სუჯა+“		
	არქიტექტურული ნაწილი		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ი. სუჯაშვილი		
პრ. ავტორი	ბ. სუჯაშვილი		
მასშტაბი	1 : 100	კვეთი K1 - K1 / K2 - K2	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			2