ამხანაგობა "ისნის სავანის" წევრთა საერთო
კრების ოქმი №1

ქ. თბილისი

07.02.2011წ

კრების მდივანი: გიული ნოზაძე პ №01011032013.

ამხანაგობის თავმჯდომარე მარიამ შპორტი პ №01025000203.

კრებაზე დამსწრეთა სია და ხელმოწერები თან ერთვის ამხანაგობის კრების ოქმს.

სულ ამხანაგობა "ისნის სავანის" 116 მესაკუთრე.

1 დღის წესრიგი:

1. ამხანაგობა "ისნის სავანის" ამხანაგობის წევრებს შორის ქონების განაწილების საკითხი.
2. ამხანაგობის სამომავლო გეგმების განსაზღვრა.

კრებაბ იმსჯელა დღის წესრიგში დასმულ საკითხებთან დაკავშირებით და გადაწყვიტეს:

ამხანაგობის თავმჯდომარემ მარიამ შპორტმა კრება გახსნილად გამოაცხადა, ამხანაგობის წევრების ინიციატივით კრების თავმჯდომარედ არჩეულ იქნა ოლეგ ნიკოლეიშვილი პ №01008006362.

ამხანაგობის წევრებს განემარტად რომ ამხანაგობის წინა თავმჯდომარის დანაშაულებრივი ქმედების შედეგად თითმის სრულად იქნა გაფლანგული ამხანაგობის კაპიტალი, ასევე ამხანაგობის საკუთრებაში არ არის მიწა რომელზეც მიმდინარეობს მშენებლობა, კრების თავმჯდომარემ განუმარტა

წევრებს რომ ამჟამად მიმდინარეობს ფინანსთა სამინისტროს საგამოძიებო დეპარტამენტის მიერ ამხანაგობის წევრთა, ამხანაგობაში შენატანების გადამოწმება, რის შემდეგაც მათ ვინც ცნობილნი არიან გამოძიების შედეგად დაზარალებულად გაუფორმდებათ დანართები სადაც განისაზღვრება არხანაგობის რომელი წევრები არიან ცნობილნი დაზარალებულად და რა თანხაზე.

ამხანაგობის წევრებს ასევე განემარტად რომ, ამხანაგობის მართვა გადაიბარა, ამხანაგობის ახალმა თავმჯდომარემ მარიამ შპორტმა და ამხანაგობის ახალმა გამგეობამ, ასევე ამხანაგობის დამფუძნებელმა წევრებმა უარი თქვეს თავის პრივილეგიებზე და გათანაბრდნენ ჩვეულებრივ წევრებთან, რის გათვალისწინებითაც შეადგინეს ამხანაგობის ახალი დებულება.

კრების თავმჯდომარემ წევრებს აცნობა რომ ამჟამად მიდის მუშაობა ამხანაგობისათავის სახელმწიფოს მიერ მიწის გადმოცემის და მშენებლობის ახალი პროექტის შეთანხმებასთან დაკავშირებით.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე ამხანაგობის წევრებმა იმსჯელეს და ხმათა 100% თანხმობით გადაწყვიტეს:

1. გაფორმდეს ამხანაგობის გადამოწმებულ წევრებსა და ამხანაგობას შორის უკვეგაფორმებულ ხელშეკრულების დანართები, ხოლო მიწის სახელმწიფოს მიერ გადმოცემის და პროექტის შეთანხმების შემდეგ გაფორმდეს ახალი ხელშეკრულებები და შედგეს ახალი განშლა რომელიც დარეგისტრირდება საჯარო რეესტრში სამომავლო საკუთრების უფლებით.
2. მიენიჭოს ამხანაგობის თავმჯდომარეს უფლებამოსილება ერთპიროვნულად მიმართოს თბილისის მერიას და ყველა სახელმწიფო ორგანოს, ამხანაგობის სახელით შეასრულოს ყველა მოქმედება რაც დაკავშირებულია ამხანაგობისათვის, მიწის ნაკვეთის გადმოცემასთან დაკავშირებით, მათ შორის გადახდის გრაფიკის შეთანხმება, ხოლო სხვა მნიშვნელოვანი გადაწყვეტილებების მიღება, ამხანაგობის სახელით ყველა სახელმწიფო ორგანოსთან თანამშრომლობის დროს, ასევე ნოტარიუსთან და ბანკებთან თანამშრომლობისას, ყველა ის მოქმედება რაც დაკავშირებული იქნება ამხანაგობის სრულფასოვანი მართვისთვის, გადაწყდეს გამგეობის წევრებთან შეთანხმებით, ამასთან შეთანხმება უნდა გაფორმდეს ამხანაგობის გამგეობის კრების ოქმით, რომელსაც ხელს მოაწერს ამხანაგობის თავმჯდომარე და გამგეობის ერთი წევრი, კრებაზე გადაწყვეტილებები მიიღება დამსწრეთა ხმათა უბრალო უმრავლესობით.

ამხანაგობის თავმჯდომარე _____

კრების თავმჯდომარე _____

გამგეობის წევრი _____



სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N110200857
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	07.03.2011 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	თინათინ დევდარიანი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ი. აბაშიძის ქუჩა N39
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	29-35-11
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	19851057912511

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 66 19 18

სანოტარო აქტი

საქართველო ქ. თბილისი

მე, ნოტარიუს თინათინ დევდარიანს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ.თბილისი ირ. აბაშიძის №39, ბინა №23-ში მომმართეს *მარიამ შპროტმა, გიული ნოზაძემ* და *ოლეგ ნაცვლიშვილმა*, რომლებმაც წარმოადგინეს წინამდებარე კრების ოქმი და მოითხოვეს მასზე თავიანთი ხელმოწერების ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე *მარიამ შპროტმა (დაბ. 01.12.1948წ. თბილისში, მცხ. ქ. თბილისი, დოდაშვილის ქ. №22/18, პირადი №01025000203), გიული ნოზაძემ (დაბ. 20.06.1959წ. თბილისში, მცხ. თბილისი, ქ. ჩოლოყაშვილის I კვ., კორპუსი 4, ბინა №25, პირადი №01011032013)* და *ოლეგ ნაცვლიშვილმა (დაბ. 04.09.1952წ. სამტრედიაში, მცხ. ქ. თბილისი, ონიაშვილის ქ. №71, ბინა №12, პირადი №01008006362)* მომმართეს. მე შევამოწმე *მათი* ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს. შემდეგ, დავადგინე მათი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და *მარიამ შპროტს, გიული ნოზაძესა* და *ოლეგ ნაცვლიშვილს* განვუმარტე წინამდებარე კრების ოქმზე თავიანთი ხელმოწერების სამართლებრივი შედეგები. შემდეგ *მათ* ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერეს ხელი წინამდებარე კრების ოქმს, რასაც ვამოწმებ.

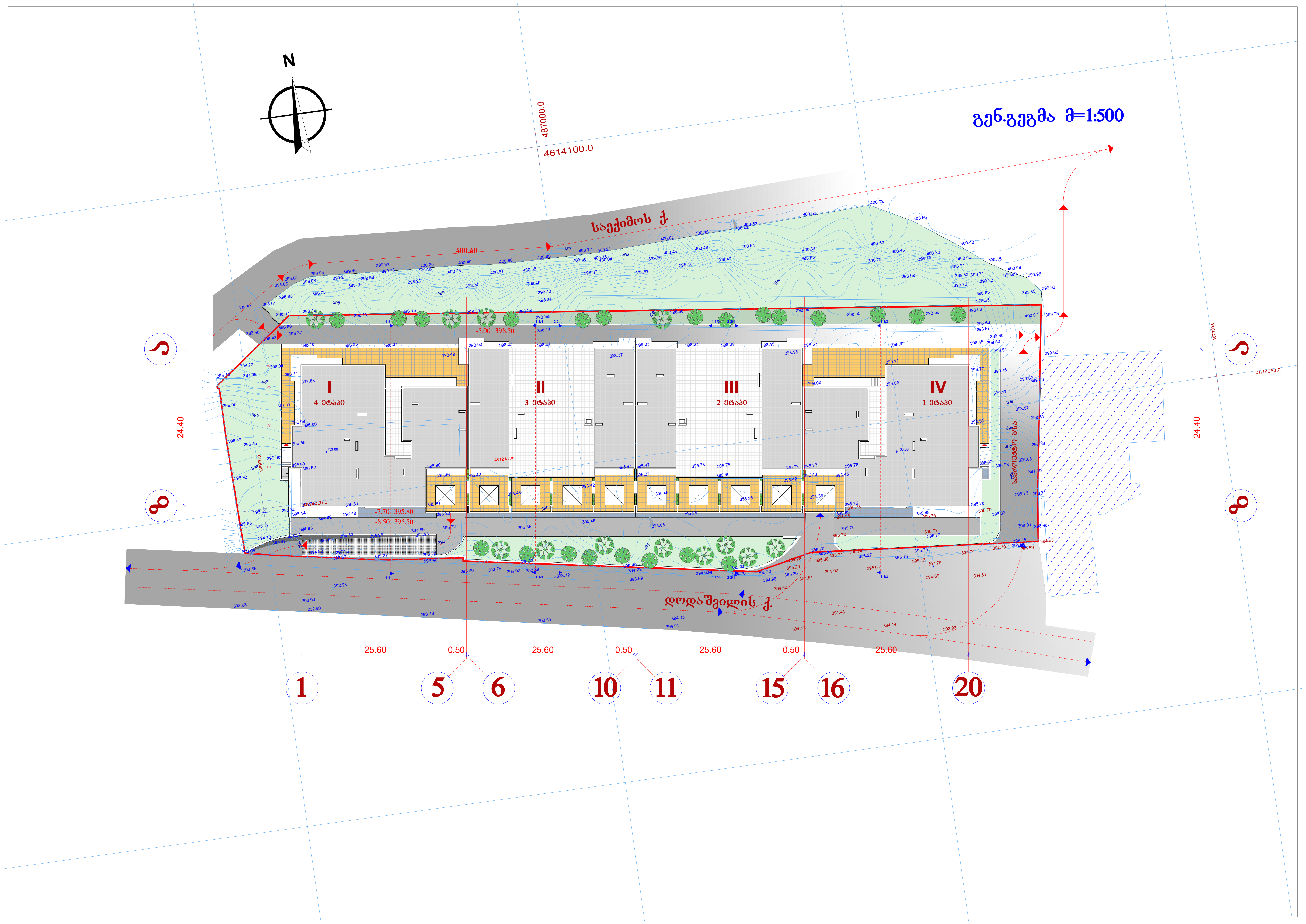
გადახდილია სახელმწიფო ბაჟი 18-00 (თვრამეტი) ლარი, "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელმწიფო ბაჟის შესახებ" საქართველოს კანონის (11 ივლისი 1998წ.) 29-ე მუხლის მე-3 პუნქტის მოთხოვნათა შესაბამისად და საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 221-ე და 245-ე მუხლების მოთხოვნათა შესაბამისად 3.24 ლარი დღგ, ასევე 2,00 (ორი) ლარი"სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელმწიფო ბაჟის შესახებ" საქართველოს კანონის 31[1] მუხლის მოთხოვნათა შესაბამისად, სულ 23.24 (ოცდასამი ლარი და ოცდაოთხი თეთრი) ლარი.

ნოტარიუსი _____ თინათინ დევდარიანი









N
გენ.გეგმა მ=1:500
4614100.0
487000.0
საექიმოს ქ.
დოდაშვილის ქ.
I
4 ეტაპი
II
3 ეტაპი
III
2 ეტაპი
IV
1 ეტაპი
-5.00=398.50
-7.70=395.80
-8.50=395.50
24.40
25.60
0.50
1
5
6
10
11
15
16
20

