სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N110490674
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	17.05.2011 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმე
ნოტარიუსი	ნარგიზ მინდიაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, მარჯანიშვილის ქ. 29
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	95-00-37; 95-78-07
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	40916456917511



სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 66 19 18

http://notary.naprvpn/notary/CoverPage.do?variant=2&actId=3601729

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

23090304988311

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობის / სამეწარმეო ამხანაგობის სადამფუძნებლო დოკუმენტაციის დამოწმების ცვლილება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N110490899

რეგისტრაციის თარიღი

17.05.2011 წ

ნოტარიუსი: ნარგიზ მინდიაშვილი
მისამართი: ქ. თბილისი, მარჯანიშვილის ქ. 29
ტელეფონი: 95-00-37; 95-78-07

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 66 19 18

4. "დამფუძნებელ წევრთა" კრება.

4.1. "დამფუძნებელ წევრთა" კრება არის "ამხანაგობის" მმართველობის უმაღლესი ორგანო;

4.2. "დამფუძნებელ წევრთა" საერთო კრება მოიწვევა საჭიროებისამებრ. "ამხანაგობის" თავმჯდომარის, ან რომელიმე "დამფუძნებელი წევრის" მოთხოვნით.

4.3. "დამფუძნებელ წევრთა" საერთო კრებაზე ნებისმიერი გადაწყვეტილების მისაღებად საჭიროა "დამფუძნებელ წევრთა" ყველა ან ერთით ნაკლებ წევრთა თანხმობა.

4.4. "დამფუძნებელ წევრთა" კრების კომპეტენციას განეკუთვნება:

4.4.1. "ამხანაგობის" ძირითადი ორგანიზაციულ-ფინანსური საკითხების გადაწყვეტა;

4.4.2. განუთავსებელი ფართების განაწილება;

4.4.3. "ამხანაგობის" ჩვეულებრივი წევრის "ამხანაგობიდან" გარიცხვის შესახებ გადაწყვეტილების მიღება;

4.4.4. "ამხანაგობის" წევრთა შორის წილობრივი საკუთრების იდენტიფიკაცია და განსაზღვრა;

4.4.5. სამშენებლო პროექტში კორექტირების შეტანასთან დაკავშირებული საკითხები და შესაბამისი გადაწყვეტილებების მიღება.

4.6. "ამხანაგობის" ყველა დამფუძნებელ წევრს გააჩნია ერთი ხმა მიუხედავად "ამხანაგობაში" მათი წილობრივი შენატანებისა."

წინამდებარე შეთანხმება წარმოადგენს ზ/აღნიშნული სადამფუძნებლო ხელშეკრულების შემადგენელ ნაწილს (*სადამფუძნებლო ხელშეკრულება, დამოწ. 12.06.2007წ. ნოტარიუს ნ. მინდიაშვილის მიერ, რ/რ №1-7340*).

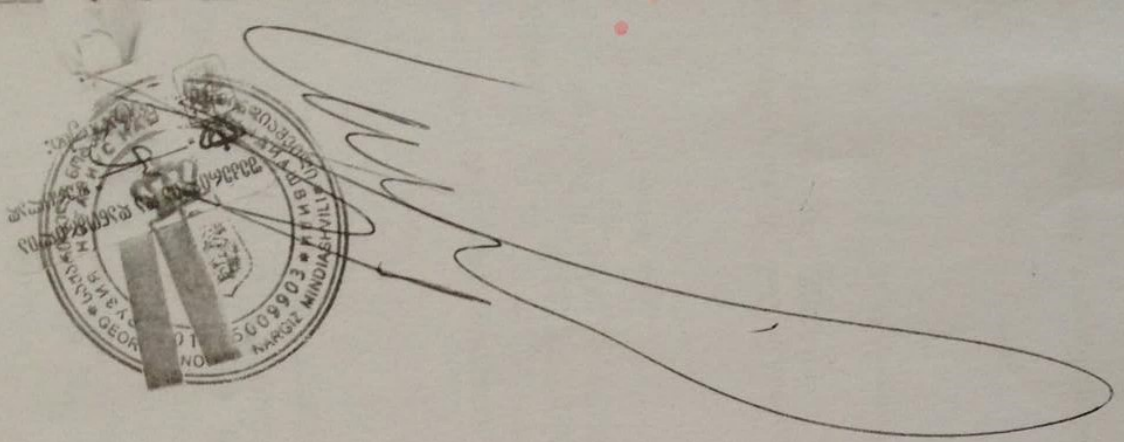
შეთანხმება ძალაში შედის მხარეების მიერ ხელმოწერისა და სანოტარო წესით დამოწმებისთანავე.

შეთანხმება შედგენილია ქართულ ენაზე ოთხ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი რჩება ნოტარიუს ნ. მინდიაშვილის სანოტარო ბიუროს არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცათ მხარეებს.

გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური: 25,00 ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ საქართველოს კანონის 7-ე მუხლისა აგრეთვე დღგ. 4,50. თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 245 მუხლისა. სულ 29,50 ლარი. პლიუს : 2.00 (ორი) ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად 31[1] მუხლისა

ხელმოწერები:

ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი



ორი ათას თერთმეტი წლის ჩვიდმეტ მაისს, მე, საქართველოს ნოტარიუსს ნარგიზ მინდიაშვილს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, მარჯანიშვილის ქ. №29, მომმართეს: **თამაზ ხუნდაძემ, გოჩა იმერლიშვილმა, ნონა ალიბეგაშვილმა და გელა ჩხაიძემ, როგორც *ანა ჩხაიძის*** (დაბ. 10.11.1937წ. უკრაინაში, პ. №01024068499) წარმომადგენელმა ***(მინდობილობით, დამოწ. 16.05.2011წ. ნოტარიუს ნ. მინდიაშვილის მიერ, №110486968)***. მათ მოითხოვეს **ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „საირმე პირველი“-ს** კრების ოქმზე თაყვანთი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად: **თამაზ ხუნდაძემ** (დაბ. 14.02.1961წ. პ/მ №დ 1242337, პ. №01022000933, გაც. 17.12.2008წ. სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს ნაძალადევის სამმ მიერ, მცხ. ქ. თბილისი, მუხიანის კორპ. 5, ბინა 12), **გოჩა იმერლიშვილმა** (დაბ. 28.09.1973წ. პ/მ №გ 0561564, პ. №13001018515, გაც. 10.09.2004წ. გურჯაანის შსს მიერ, მცხ. გურჯაანის რ-ნი, სოფ. მელაანი), **ნონა ალიბეგაშვილმა** (დაბ. 03.08.1970წ. რუსეთში, მცხ. ქ. თბილისი, გულრიფშის ქ. №20, პ/მ №გ 1386087, პ. №01003006913, გაც. 19.08.2010წ. სამოქალქო რეესტრის სააგენტოს ნაძალადევის სამმ მიერ) და **გელა ჩხაიძემ** (დაბ. 05.10.1961წ. პ/მ №ბ 0140603, პ. №01024015923, გაც. 11.07.1996წ. ქ. თბილისის, საბურთალოს რ-ნის შს გან მიეր მცხ. ქ. თბილისი, საირმის 40) მომმართეს. მე შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავრწმუნდი მათი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. შემდეგ მათ ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულეს ხელმოწერა, რასაც ვადასტურებ.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური: /8,00/ რვა ლარი (სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის ნოტარიუსის საზღაურის შესახებ საქართველოს კანონი, 11 ივნისი, 1998წ. №1417 მეორე ს, მუხლი 29), დღგ: /1,44/ ერთი ლარი და ორმოცდაოთხი თეთრი. პლიუს: 2.00 (ორი) ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, თანახმად 31[1] მუხლისა

ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი

სანოტარო აქტი

სამართლი

ორი ათას თერთმეტი წლის ჩვიდმეტ მაისს, ქ. ქალაქთველის ნოტარიუს სარმეს ონდავშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვარკანაშვილის №29, მოწმეთა: 0.ბ.ა. „საორმე პორველი"-ს დამფუძნებელმა წევრებმა: თამაზ ხუნდაძემ, ბოჩა ობოლაშვილმა, ნოჩა ალიბეგაშვილმა და გელა ჩხაიძემ, რომელთაც *ანა ჩხაიძის* (დაბ. 10.11.1937წ. უკრაინაში, პ. №01024068499) წარმომადგენელმა *(მინდობილობით, დამოწ. 16.05.2011წ. ნოტარიუს ნ. მინდიაშვილის მიერ, №11048569852)* მათ განაცხადეს, რომ სურთ ონდივიდუალური ბინათმფლობელობის ამხანაგობა „საორმე პორველი"-ს *სადამფუძნებლო ხელშეკრულებაში (ცვლილებების შეტანის შესახებ შეთანხმების შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება.*

მე შევამოწმე მათი პირადობა, მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი რომ მე ნამდვილად: თამაზ ხუნდაძემ (დაბ. 14.02.1961წ. პ/მ №დ 1242337, პ. №01022000933, გაც. 17.12.2008წ. სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს ნაძალადევის სამმ მიერ მცხ. ქ. თბილისი, მუხიანის კორპ. 5, ბინა 12), ბოჩა ობოლაშვილმა (დაბ. 28.09.1973წ. პ/მ №დ 0561564, პ. №13001018515, გაც. 10.09.2004წ. გურჯაანის შსს მიერ, მცხ. გურჯაანის რ-ნი, სოფ. გელაანი), ნოჩა ალიბეგაშვილმა (დაბ. 03.08.1970წ. რუსეთში, მცხ. ქ. თბილისი, გულრიფშის ქ. №20, პ/მ №დ 1386087, პ. №01003006913, გაც. 19.08.2010წ. სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს ნაძალადევის სამმ მიერ) და გელა ჩხაიძემ (დაბ. 05.10.1961წ. პ/მ №ბ 0140603, პ. №01024015923, გაც. 17.07.1996წ. ქ. თბილისის, საბურთალოს რ-ნის შს განყ მიერ მცხ. ქ. თბილისი, საირმის 40) ერთმანეთს. მე დავადგინე მათი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. რის შემდეგაც შევადგინე წინამდებარე შეთანხმება, რომელიც მითითებულ მხარეებმა და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერეს ხელი მას.

შეთანხმება

ონდივიდუალური ბინათმფლობელობის ამხანაგობა „საორმე პორველი"-ს

სადამფუძნებლო ხელშეკრულებაში ცვლილებების

შეტანის შესახებ

ჩვენ, 0.ბ.ა. „საორმე პორველი"-ს დამფუძნებელი წევრები: თამაზ ხუნდაძე (დაბ. 14.02.1961წ. პ/მ №დ 1242337, პ. №01022000933, გაც. 17.12.2008წ. სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს ნაძალადევის სამმ მიერ მცხ. ქ. თბილისი, მუხიანის კორპ. 5, ბინა 12), ბოჩა ობოლაშვილი (დაბ. 28.09.1973წ. პ/მ №დ 0561564, პ. №13001018515, გაც. 10.09.2004წ. გურჯაანის შსს მიერ, მცხ. გურჯაანის რ-ნი, სოფ. გელაანი), ნოჩა ალიბეგაშვილი(დაბ. 03.08.1970წ. რუსეთში, მცხ. ქ. თბილისი, გულრიფშის ქ. №20, პ/მ №დ 1386087, პ. №01003006913, გაც. 19.08.2010წ. სა მოქალაქო რეესტრის სააგენტოს ნაძალადევის სამმ მიერ) და გელა ჩხაიძე (დაბ. 05.10.1961წ. პ/მ №ბ 0140603, პ. №01024015923, გაც. 17.07.1996წ. ქ. თბილისის, საბურთალოს რ-ნის შს განყ მიერ მცხ. ქ. თბილისი, საირმის 40), ვინც *ანა ჩხაიძის* (დაბ. 10.11.1937წ. უკრაინაში, პ. №01024068499) წარმომადგენელი *მინდობილობით, დამოწ. 16.05.2011წ. ნოტარიუს ნ. მინდიაშვილის მიერ, №11048569852)* შევთანხმდით შემდეგზე: შეტანილ იქნას ცვლილება ონდივიდუალური ბინათმფლობელობის ამხანაგობა „საორმე პორველი"-ს *სადამფუძნებლო ხელშეკრულებაში, დამოწ. 12.06.2007წ. ნოტარიუს ნ. მინდიაშვილის მიერ, რ/რ №1-7340 და ხელშეკრულების პუნქტს „4. „დამფუძნებელ წევრთა წილა"-ს დაემატოს ერთი ქვეპუნქტი და ჩამოყალიბდეს შემდეგნაირად:

ი.ბ.ა. „საირმე პირველი“-ს

დამფუძნებელ წევრთა კრების ოქმი

ქ. თბილისი *17.05.2011წ.*

კრებას ესწრებოდნენ:

ი.ბ.ა. „საირმე პირველი“-ს დამფუძნებელი წევრები: *თამაზ ხუნდაძე, ნონა ალიბეგაშვილი, გოჩა იმერლიშვილი* და *ანა ჩხაიძის* (დაბ. 10.11.1937წ. უკრაინაში, პ. №01024068499) წარმომადგენელი - *გელა ჩხაიძე (მინდობილობით, დამოწ. 16.05.2011წ. ნოტარიუს ნ. მინდიაშვილის მიერ, №1104486968).*

დღის წესრიგი:

1. ი.ბ.ა. „საირმე პირველი“-ს სადამფუძნებლო ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანისა და ხელშეკრულების ახალი რედაქციის განხილვისა და მიღების შესახებ.
2. ი.ბ.ა. „საირმე პირველი“-ს სახელზე გაცემული პროექტის კორექტირებისა და ი.ბ.ა. „საირმე პირველი“-ს მიერ მშენებარე საცხოვრებელ კორპუსზე ერთი სართულის დამატების შესახებ.

მოისმინეს:

- დღის წესრიგის პირველ საკითხთან დაკავშირებით განიხილეს *„ამხანაგობის” სადამფუძნებლო ხელშეკრულებაში* ცვლილებების შეტანის საკითხი, აგრეთვე განიხილეს ხელშეკრულების ახალი რედაქცია.
- დღის წესრიგის მეორე საკითხთან დაკავშირებით დამსწრეთ ინფორმაცია გააცნო თამაზ ხუნდაძემ.

დაადგინეს:

- განხორციელდეს შესაბამისი ცვლილებები *„ამხანაგობის” სადამფუძნებლო ხელშეკრულებაში* და მიღებულ იქნას ხელშეკრულების ახალი რედაქცია.
- *ამხანაგობის* დამფუძნებელი წევრები თანხმობას აცხადებენ ი.ბ.ა. „საირმე პირველი“-ს სახელზე გაცემულ სამშენებლო პროექტში განხორციელდეს კორექტირება და საცხოვრებელ კორპუსს დაემატოს ერთი სართული.
დაეკალოს ამხანაგობის თავმჯდომარეს ზ/ალნიშნული საკითხის კანონის შესაბამისობაში მოყვანა.

ანა ჩხაიძის წარმომადგენელი გელა ჩხაიძე გელა ჩხაიძე

თამაზ ხუნდაძე თამაზ ხუნდაძე

ნონა ალიბეგაშვილი ნონა ალიბეგაშვილი

გოჩა იმერლიშვილი გოჩა იმერლიშვილი