კონსტრუქციული დასკვნა

ქ. თბილისში, სანდრო ეულის ქუჩა №5ა-ში დაპროექტებული „მრავალფუნქციური კომპლექსი“-ს მიმდებარედ არსებული საცხოვრებელი შენობების კონსტრუქციული ელემენტების ტექნიკური მდგომარეობის შესახებ

ქ. თბილისი 24 სექტემბერი 2019 წელი

წინამდებარე კვლევა შესრულებულია „დონა გრუპ“-სა (ID ნომერი: 206345454) და შ.პ.ს „ედრი+“-სს (ID ნომერი: 205271356) შორის დადებული ხელშეკრულების თანახმად და ითვალისწინებს კონსტრუქციული დასკვნის მომზადებას ქ. თბილისში, სანდრო ეულის ქუჩა №5ა-ში დაპროექტებული „მრავალფუნქციური კომპლექსი“-ს მიმდებარედ არსებული, ვაჟა ფშაველას გამზირზე, V-კვარტალში, კორპუსი №1-ში, ასევე მინდელის ქ. კორპუსი №1-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლების შენობების ტექნიკური მდგომარეობის დაფიქსირებასა და ახალი მშენებლობის დროს მათი უსაფრთხოების განსაზღვრას.

კვლევის დროს შესწავლილ და გამოყენებულ იქნა დამკვეთის მიერ მოწოდებული შემდეგი მასალები:

1. ქ. თბილისში, ვაჟა ფშაველას გამზირზე, V-კვარტალში, კორპუსი №1-ის მე-6 ბლოკის საძირკვლების გაძლიერების პროექტი (პროექტი დამუშავებულია შ.პ.ს. „თბილქალაქპროექტი“-ს ტერიტორიათა განვითარების სააგენტოს სტუდია „ბჭე“-ს საპროექტო ჯგუფის მიერ. სტუდიის ხელმძღვანელი და პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი თ. ლაზარიაშვილი. პროექტს ექსპერტიზა ჩაუტარა და შეითანხმა ცნობილმა, კვალიფიციურმა ექსპერტმა კ. ოდიშვილმა).
2. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, მინდელის ქ. №1-ში მდებარე ავარიული საცხოვრებელი სახლის გამაგრება-გაძლიერების პროექტი (პროექტი დამუშავებულია შ.პ.ს. „ABTectonic“-ის საპროექტო ჯგუფის მიერ. პროექტის მთავარი კონსტრუქტორები გ. გედევანიშვილი და ა. კორკოტაშვილი).
3. ქ. თბილისში, მინდელის ქ. №1-ში მდებარე საცხოვრებელი კორპუსის გამაგრება-გაძლიერების პროექტისატვის ჩატარებული საინჟინრო გეოლოგიური კვლევის შედეგები (საინჟინრო-გეოლოგიური სამუსაოები შესრულებულია შ.პ.ს. „ახალი საქალაქმშენპროექტი“-ს საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევების განყოფილებაში. მთავარი გეოლოგი ზ. კვაჭანტირაძე და წამყვანი ინჟინერ-გეოლოგი ნ. ილაშვილი).
4. „საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს, საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი“-ს (MIA 3 19 02356769 05.09.2019) წერილი დანართით (დანართი 7 ფურცლად) და „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახური“-ს წერილი დანართით 9 ფურცელზე (წერილის ნომერი: 16-01192472354, თარიღი: 04/09/2019, პინი: 3123), რომლითაც შეთანხმებულია საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა მშენებლობის პროცესში.

კვლევითი სამუშაოები ჩატარდა „საქართველოს რესპუბლიკის არქიტექტურისა და მშენებლობის საქმეთა სამინისტრო“-ს მიერ 1992 წელს გამოცემული – „საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიაზე განლაგებული საცხოვრებელი და საზოგადოებრივი შენობების გამოკვლევისა და

სეისმომედეგობის თვალსაზრისით მათი ტექნიკური მდგომარეობის დადგენის ინსტრუქციისა“ და СП-13-102-2003-ის „შენობებისა და ნაგებობების მზიდი სამშენებლო კონსტრუქციების გამოკვლევების წესები“-ს მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

ვიზუალურად დათვალიერეთ ზემოაღნიშნული შენობების მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების ხილული ზედაპირის ტექნიკური მდგომარეობა და დეტალურად შევისწავლეთ დამკვეთის მიერ მოწოდებული მასალები.

ქ. თბილისში, ვაჟა ფშაველას გამზირზე, V-კვარტალში, კორპუსი №1-ის პროექტი დამუშავებულია „თბილქალაქპროექტი“-ს VI-არქიტექტურულ სახელოსნოში (სახელოსნოს ხელმძღვანელი და პროექტის მთავარი არქიტექტორი ს. ოდიშარია; პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი შ. გაზაშვილი) 1981 წელს. შენობა 9-სართულიანია და დაფუძნებულია გრუნტზე ანაკრები რკინაბეტონის ხიმინჯებით (ხიმინჯების კვეთი 35X35 სმ-ია). ხიმინჯების თავზე მოწყობილია 50 სმ-ის სიმაღლის როსტვერკი. დაზიანებული იყო და გაძლიერება ჩაუტარდა კორპუსის VI ბლოკს. დაზიანების გამომწვევ მიზეზად უნდა ჩაითვალოს შენობის დარტყმით-დასასობი ხიმინჯოვანი საძირკვლებით დაფუძნება ძირითად ქანებზე (სავარაუდოდ აგილითებისა და ქვიშაქვების მორიგეობა), რომელიც არ არის მისაღები მოცემულ პირობებში (ხიმინჯები ვერ გაივლის ძლიერ გამოფიტულ ზონასაც კი, მითუმეტეს ქვიშაქვების გავრცელების ადგილებში) – კლდოვანი და ნახევრადკლდოვანი გრუნტების პირობებში. ასეთი პირობები არახელსაყრელია დასასობი ხიმინჯების გამოსაყენებლად. გაძლიერების პროექტით კედლების გადაკვეთის ადგილებში მოწყობილია მონოლითური რკინაბეტონის პილონები, რომლებიც ეკვრება ბლოკს კედლების გადაკვეთის ზონებში, მეოთხე სართულამდე. თითეული პილონის ქვეშ მოწყობილია ორ-ორი Ø500 მმ. დიამეტრის ნაბურღ-ნატენი ხიმინჯები, რომელთა თავები შეკრულია 500 მმ. სიმაღლის მონოლითური რკინაბეტონის როსტვერკით, ხოლო წვერი საიმედოდაა ჩაანკერებული ძირითად ქანებში („მკვიდრი ქანები“ პროექტის მიხედვით) 1500 მმ-ით. გარდა ვერტიკალური ხიმინჯებისა პილონებთან მოწყობილია დახრილი (8 გრადუსიანი დახრით), მონოლითური რკინაბეტონის თითო, Ø300 მმ. დიამეტრის ხიმინჯი. გარდა ამ ღონისძიებებისა შიგა კონტურზე ცოკოლის ბლოკები გაძლიერებულია 1000 მმ. სიგანისა და 800 მმ. სიმაღლის, ტრაპეციული ფორმის ლენტური საძირკვლებით.

ქ. თბილისში, მინდელის ქ. №1-ში მდებარე, 15-სართულიანი საცხოვრებელი სახლიც, რომელიც შედგება ორი ბლოკისაგან, დაფუძნებულია ანაკრები რკინაბეტონის ხიმინჯებით ძირითად ქანებზე (აგილითებისა და ქვიშაქვების მორიგეობა), რომელიც არ არის მისაღები (როგორც ზემოთ ავღნიშნეთ, ხიმინჯები ვერ გაივლის გამოფიტულ ზონას, მითუმეტეს ქვიშაქვების გავრცელების ადგილებში) კლდოვანი და ნახევრადკლდოვანი გრუნტებისათვის. როგორც ცნობილია ასეთი პირობები არახელსაყრელია დასასობი ხიმინჯების გამოსაყენებლად. გაძლიერების პროექტით ორთავე ბლოკის ქვეშ მოწყობილია ნაბურღ-ინექციური დგარ-ხიმინჯების ველი Ø150 მმ. დიამეტრის ხიმინჯებისგან, რომელთა წვეროები ჩაყურსულია ძირითად ქანებში (აგილითებისა და ქვიშაქვების მორიგეობა – III სგე), რომლის სიმტკიცის ზღვრის ნორმატიული მნიშვნელობა ერთღერძა კუმშვაზე წყალგაჯერებილ მდგომარეობაში შეადგენს Rc,n=6000 კპა-ს (60 კგძ/სმ^2). ხიმინჯების თავზე მოწყობილია მონოლითური რკინაბეტონის გობისებრი ფილა (სისქით 400 მმ.), რომელიც ამოფენილია (გობისებრი ფილის ვერტიკალური ელემენტების სიგანე 250 მმ-ია) სარდაფის კედლების ანაკრებ ცოკოლის პანელებთან მთელ სიმაღლეზე და ჩაანკერებულია მათში Ø12 AIII კლასის არმატურის ღეროებით, ბიჯით 400 მმ.

ორთავე შენობა გაძლიერებულია ორი სხვადასხვა მეთოდით, მაგრამ ორთავე მეთოდი საიმედოდაა მიჩნეული საინჟინრო პრაქტიკაში, მითუმეტეს, რომ ორთავე სახეობის ხიმინჯები ჩაანკერებულია ძირითად კლდოვან (სიმტკიცის ზღვრის ნორმატიული მნიშვნელობით ერთღერძა კუმშვაზე წყალგაჯერებილ მდგომარეობაში Rc,n=6000 კპა) ქანებში, რომელიც ითვლება არაკუმშვად ქანებად და გამორიცხულია უკვე გაძლიერებულ შენობებში დეფორმაციებისა და ჯდენების შემდგომი გავრცელება.

ზემოაღნიშნული შენობების გაძლიერების მეთოდები გვაძლევს იმის გარანტიას, რომ ქ. თბილისში, სანდრო ეულის ქუჩა №5ა-ში დაპროექტებული „მრავალფუნქციური კომპლექსი“-ს მშენებლობის პროცესში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის მიერ შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის მიხედვით მოძრავი, ქვაბულიდან ამოღებული გრუნტითა და სამშენებლო მასალებით დატვირთული ტრანსპორტის გადაადგილება ვერ დააზიანებს მის მიმდებარედ, ვაჟა ფშაველას გამზირზე, V-კვარტალში, კორპუსი №1-ის VI-ბლოკისა და მინდელის ქ. კორპუსი №1-ში მდებარე, უკვე გაძიერებულ საცხოვრებელი სახლების შენობებს.

შ,პ,ს, „ედრი+“-ის დირექტორი ი. მანწკავა

ექსპერტი, ინჟინერ-კონსტრუქტორი: რ. აფხაძე

მისამართი თბილისი მუხიანი I მ/რ კორ. 13 ბ. 146

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს გლდანი–ნაძალადევის სამსახური

გაცემის თარიღი 15.11.2010

მოქმედების ვადა 15.11.2020

რეგისტრაციის თარიღი 15.11.2010

ბ.ა. უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა

დამკვეთი: სსიპ სრ. შემსრულებელი: შპს „კაბადონი +"; სფს რეგისტრაციის № 05-1623

საქართველო

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

პირადი № 01003019723

სახელი რამაზი

გვარი აფხაძე

დაბადების თარიღი 16.07.1949

დაბადების ადგილი ლანჩხუთი

№ ბ 1405779

პირადი ხელმოწერა

დიპლომი

Я № 182258

ეს დიპლომი მიეცა ავხაძე
ხამაზი ნოდარის-ძეს
მასზე, რომ იგი 1968 წელს შევიდა
საქართველოს ვ.ი.ლენინის სახ.
პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1974 წელს დაამთავრა
ადნიშნული ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობა
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1974 წ.
„29" აპრილის გადაწყვეტილებით
ხ.ნ.ავხაძეს მიენიჭა
ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

რექტორი

მდივანი

ქალაქი თბილისი „5" ივნისი 1974წ.

სარეგისტრაციო № სდ 3557

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

Я № 182258

Настоящий диплом выдан Ахаазе
Рамазу Нодаровичу
в том, что он в 1968 году поступил
в Грузинский политехнический
ин-т им. В.И. Ленина
и в 1974 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Промышленное и гражданское
строительство
Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „29" июня 1974 г.
присвоена квалификация
инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М.П. Город Тбилиси „5" VI 1974 г.

Регистрационный № сд. 3557

Московская типография Гознака. 1972.

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი:	468011
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი:	B12046018
ამონაწერის მომზადების თარიღი:	05/04/2012 16:44:10

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ედრი +
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ. თბილისის, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ვაჟა ფშაველას გამზ., №45, კორ.24, ბ.21
საიდენტიფიკაციო კოდი:	205271356
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	23/01/2009
მარეგისტრირებელი ორგანო:	თბილისის საგადასახადო ინსპექცია
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ვაკე-საბურთალოს გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01009022775, ირაკლი მანწკავა,
  დირექტორი, ,

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01009022775, ირაკლი მანწკავა,	50.00000000%	205271356-SH-00001
01003019723, რამაზი აფხაძე,	50.00000000%	205271356-SH-00002

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურსა და ლიბერთი ბანკის ნებისმიერ ფილიალში.

CV

რამაზ აფხაძე



ეროვნება: ქართველი
სქესი: მამრობითი
დაბადების თარიღი: 16.07.1949 წ.
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული
კონტაქტი: ტელ: 2 63 22 52
მობ: 577 757 028; 571 490 107
5.98 922 254
E-mail: shuxuteli@yahoo.com
shuxuteli@gmail.com

სამუშაო გამოცდილება

შ.პ.ს. "ტანდემი"	- დირექტორი 2011 წლიდან.
შ.პ.ს. "ედრი+"	- მთავარი ინჟინერი 2009 წლიდან.
სხვადასხვა შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებები:	- საცხოვრებელი; სამრეწველო და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობა-ნაგებობათა პროექტირება 1993 წლიდან. - მშენებლობის საავტორო ზედამხედველობა 1998 წლიდან. - პროექტების ექსპერტიზა და შენობა-ნაგებობათა მდგომარეობის გამოკვლევის საექსპერტო შეფასება 2000 წლიდან. - სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები 2006 წლიდან
სსრკ ელექტროტექნიკური მრეწველობის საპროექტო -საკონსტრუქტორო ბიურო, "რემმშენპროექტი"	- წამყვანი კონსტრუქტორიდან განყოფილების უფროსის თანამდებობამდე. 1976-1993.
ქ. თბილისის საპროექტო ინსტიტუტი „თბილზნიიეპი"	- კონსტრუქტორი. 1973-1976.

გარდა ზემოაღნიშნულისა 2006 წლიდან დარეგისტრირებული ვარ საქართველოს ეკონომიკური და მდგრადი განვითარების სამინისტროში განსაკუთრებული მნიშვნელობის ობიექტების ექსპერტად პროექტების კონსტრუქციულ ნაწილში - 2006 წლიდან და შენობათა მდგომარეობის გამოკვლევა – 2009 წლიდან.

2015 წელს ამირჩიეს საქართველოს საინჟინრო აკადემიაში მრჩევლად

განათლება: 1967-1974. საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი. სპეციალობა-სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა.

ენები: ქართული – მშობლიური; რუსული – სრულყოფილად.

კომპიუტერული ცოდნა: Windows Ms; Word; Excel; AutoCAD; Internet Explorer.

სხვადასხვა: ა/მანქანის მართვის „B" კატეგორია.

შ.პ.ს. „ედრი+“-ის მიერ ბოლო 5 წლის განმავლობაში შესრულებული სამუშაოების ჩამონათვალი:

- “ქ. თბილისში, 26 მაისის სახელობის მოედანი №1-ში მდებარე სასტუმრო “აჭარა”-ს არსებული შენობის ძირითადი კონსტრუქციული ელემენტების საექსპერტო შეფასება და შესაბამისი დასკვნის მომზადება. 2009 წლის 16 თებერვალი
- ქ. თბილისში, თორნიკე ერისთავის ქუჩაზე, მეტროს სადგურ “დიდუბე”-ს მიმდებარედ, შ.პ.ს. “კარდენახი”-ს მრავალფუნქციური, საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2009 წლის 20 თებერვალი.
- ქ. ბორჯომში მდებარე ყოფილი კომპოზიტორთა კავშირის დასასვენებელი სახლის კონსტრუქციული ელემენტების საექსპერტო შეფასება და შესაბამისი დასკვნის მომზადება. 2009 წლის 07 ივლისი.
- “ქ. თბილისში, დ. აღმაშენებლის გამზ. №127-ში მდებარე “საქართველოს მუსიკალური ცენტრი”-ს არსებული შენობის კონსტრუქციული ელემენტების საექსპერტო შეფასება”. 2009 წლის 10 ივლისი.
- ქ. თბილისში, გორგასლის ქ. №40-ში მდებარე “მრავალფუნქციური კომპლექსის საცხოვრებელი ზონის პროექტი”-ს კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2009 წლის 11 ივნისი.
- “დასკვნა ქ. თბილისში, უნივერსიტეტის ქ. №6-ში მდებარე შ.პ.ს. “თეგეტა მოტორსი”-ს ავტოსერვისცენტრის არსებული შენობის კონსტრუქციული ელემენტების ტექნიკური მდგომარეობის შესახებ”. 2010 წლის 04 იანვარი.
- ქობულეთის მუნიციპალიტეტის დაბა ჩაქვში, თამარ მეფის ქუჩის მიმდებარედ შ.პ.ს. “მათე- მოტორსი”-ს ავტოცენტრის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2010 წლის 01 თებერვალი.
- “ქ. თბილისში, ც. დადიანის ქ. №271/281-ში მშენებარე მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის კონსტრუქციული ელემენტების ტექნიკური მდგომარეობის შეფასება”. 2010 წლის 10 მაისი.
- ქ. ბათუმში, ჭავჭავაძის ქ. №113-ში მდებარე მრავალფუნქციური, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2010 წლის 10 მაისი.
- ქ. თბილისში, გორგასლის ქ. №10-ში მდებარე მრავალფუნქციური კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2010 წლის 04 ივლისი.
- “ქ. თბილისში, სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული შენობა-ნაგებობის (ფალიაშვილის/მოსაშვილის 85/24) კონსტრუქციული ელემენტების ტექნიკური მდგომარეობის საექსპერტო დასკვნის მომზადება”. 2010 წლის 13 აგვისტო.
- ქ. ფოთში, ლარნაკას ქუჩაზე მდებარე შ.პ.ს. “თეგეტა-მოტორსი”-ს ავტოსერვის ცენტრის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2010 წლის 03 სექტემბერი.

– ქ. თბილისში, მახათას მთაზე, 50 მ. სიმაღლის საკომუნიკაციო ანძის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2010 წლის 25 ნოემბერი.
– ქ. ფოთში, ლარნაკას ქ. №7-ში მდებარე "სასაწყობე, სამაცივრე მეურნეობის პროექტი"-ს კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2011 წლის 15 იანვარი.
– ქობულეთის რაიონის დაბა ჩაქვში, მიგინეიშვილის ქ. №2-ის მიმდებარედ "სასტუმრო, საბანკეტო დარბაზი და კომერციული ობიექტი"-ს პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2011 წლის 10 თებერვალი.
– ქ. თბილისში, ცოტნე დადიანის ქ. №16/18-ში მდებარე მრავალფუნქციური ობიექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2011 წლის 08 აგვისტო.
– ქ. ქობულეთში (ვილა-ქობულეთი-საქართველო) მრავალფუნქციური სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2011 წლის 09 დეკემბერი.
–"ქ. თბილისში, ჭავჭავაძის გამზ. №1-ში მდებარე თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის I-კორპუსის არსებულ შენობაში ბიბლიოთეკისა და რესურსცენტრის კონსტრუქციების შესწავლა და დასკვნა-რეკომენდაციის მომზადება". 2011 წლის 30 დეკემბერი.
– "154 კვ. ძაბვის საჰაერო ელექტრო გადამცემის ხაზი "ჭოროხი"-ს პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2012 წლის 26 მარტი.
– ქ. თბილისში, ნუცუბიძე-ვაშლიჯვარის გზატკეცილზე (მ. მაჭავარიანის ქუჩა) მდებარე"საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის ადმინისტრაციული შენობის პროექტი"-ს კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა. 2013 წლის 11 სექტემბერი.
– "მრავალფუნქციური შენობა ქ. თბილისში ყაზბეგის გამზ. №25-ში" – პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა'. 2013 წლის 12 ნოემბერი.
– "საექსპერტო დასკვნა ქ. თბილისში დემეტრე თავდადებულის ქ. №39-ში შ.პ.ს. G&A Group"-ის საკუთრებაში არსებული ნაგებობის მზიდი ელემენტების გამოკვლევა მისი სასაწყობე სათავსოდ გამოყენების მიზნით". 2015 წლის 15 იანვარი.
– ქ. თბილისში, თავისუფლების მოედანი №7-ში 5-ვარსკვლავიანი სასტუმრო-კომპლექსის კონსტრუქციული ნაწილის საექსპერტო დასკვნის შესრულება. 2015 წლის 29 იანვარი.
– "დასკვნა ქ. თბილისში, ბარნოვის ქ №183-ის მიმდებარედ არსებული საცხოვრებელი სახლების კონსტრუქციული ელემენტების ტექნიკური მდგომარეობის შესახებ. 2015წლის 03 აპრილი
– ქ. თბილისში, ლისის ტბის მიმდებარედ შ.პ.ს. "ბრიტანულ-ქართული აკადემიის"კონსტრუქციული პროექტის საექსპერტო შეფასება. 2015 წლის 06 აპრილი
– ქ. თბილისში, კოჯრის გზატკეცილზე და მის მიმდებარედ შ.პ.ს. "სოლოლაკი ჰილზ"-ის მრავალფუნქციური სასტუმრო კომპლექსის "სოლოლაკის ბაღები"-ს პროექტის ფუძეების, საძირკვლებისა და ძირითადი კონსტრუქციების საპროექტო შეფასება. 2015 წლის 23 აპრილი.

– ქ. თბილისში, კოჯრის გზატკეცილზე და მის მიმდებარედ შ.პ.ს. “სოლოლაკი ჰილზ”-ის მრავალფუნქციური სასტუმრო კომპლექსის “სოლოლაკის მაღლობი”-ს პროექტის ფუძეების, საძირკვლებისა და ძირითადი კონსტრუქციების საპროექტო შეფასება. 2015 წლის 15 მაისი.
– “საექსპერტო დასკვნა ქ. ბათუმში, ნინოშვილის ქუჩაძე მდებარე ქართულ-ამერიკული ტექნოლოგიური უნივერსიტეტის ყოფილი შენობის ფუძეების, საძირკვლებისა და სხვა კონსტრუქციული ელემენტების ტექნიკური მდგომარეობის შესახებ. 2015 წლის 10 ივნისი.
– “ქ. ბათუმში, “ბათუმი თაუერი”-ს მრავალფუნქციური კომპლექსი”-ს პროექტის ფუძეების, საძირკვლებისა და სხვა ძირითადი კონსტრუქციული ელემენტების საექსპერტო შეფასება. 2015 წლის 20 ივლისი.