შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-2 (311.3) სასაწყობო ჯგუფი, (დახურული ავტოსადგომი)	1,2 სართული
დს (312.1) დამხმარე სათავსო (ავზისა და ტუმბოს ოთახი)	2 სართული
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი. (საცხოვრებელი ბინები)	3,4,5 სართულებზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	11	2
2. დამხმარე სათავსო დს	5	1
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	3
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	48,8	15,3
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	11	5

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	7340	301,80
2. დამხმარე სათავსო დს	3300	69,91
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	685,27
იატაკის საერთო ფართობი =	**1056.98**	
იატაკების რაოდენობა =	**5**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**1435.04**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-4 ფასადი	4.30	1	2	45%	45%	15%	-	15%	-
ა-დ ფასადი	0.30	1	2	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	-
4-1 ფასადი	6,80	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%	-	45%	-
დ-ა ფასადი	0,78	1	2	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	-

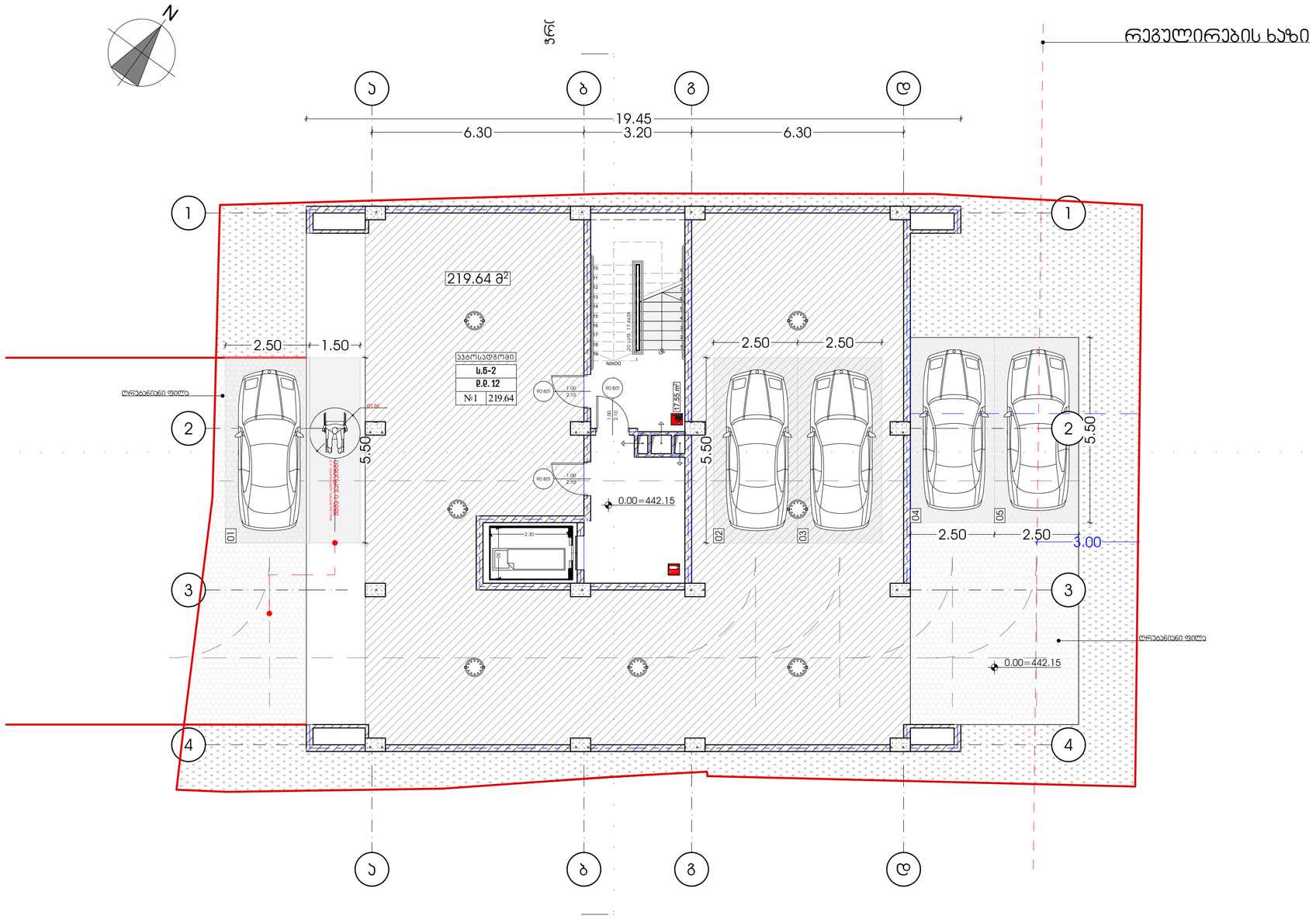
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსამხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
1. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	კი	-	კი	-	-	კი	-
2. დამხმარე სათავსო დს	კი	-	-	-	-	-	-
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-	-	-	-	-	-
4. დერეფნები	კი	-	კი	-	-	კი	-
5. კიბის უჯრედები	-	-	-	კი	-	-	-
6. ლიფტი	-	-	-	-	-	-	-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
7. სასაწყობე ჯგუფი: სწ-2	კი	კი
8. დამხმარე სათავსო დს		კი
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	
10. დერეფნები		კი
11. კიბის უჯრედები		კი
12. ლიფტი		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება				
სართულები	დაკავებულობა	მოთხოვნი	გათვალისწინებ	გასასვლელი საშუალებების სიგანე

	და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ლი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	ული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1 სართული	12	1	1	-	-	1,2	1,6	0.82	0,82
2 სართულები	6	1	1	1,1	1.3	1,2	1,6	0.82	0.82
3 სართულები	15	1	1	1,1	1.3	1,2	1,6	0.82	0.82
4 სართულები	15	1	1	1,1	1.3	1,2	1,6	0.82	0.82
5 სართულები	11	1	1	1,1	1.3	1,2	1,6	0.82	0.82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
3, 4, 5 სართულები	4	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1



METRIC

L.T.D. METRIC

შპს ''მეტრიკ'', თბილისი, დისი ვერანდა 63
(+995 595) 20 71 40, (+995 551) 71 66 17

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ ეკ. მაჩვენებელი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
გენ. დირექტორი	ქ.ურუშაძე	
ალტ. დირექტორი	დ.გაგნიძე	
ავტორი	გ.სარიშვილი	
თანაავტორი	დ. გაგნიძე	
დაამუშავა	დ. გაგნიძე	
შეამოწმა	ქ.ურუშაძე	

დამკვეთი შპს ორჯ დაფიანი ს/კ 405230110

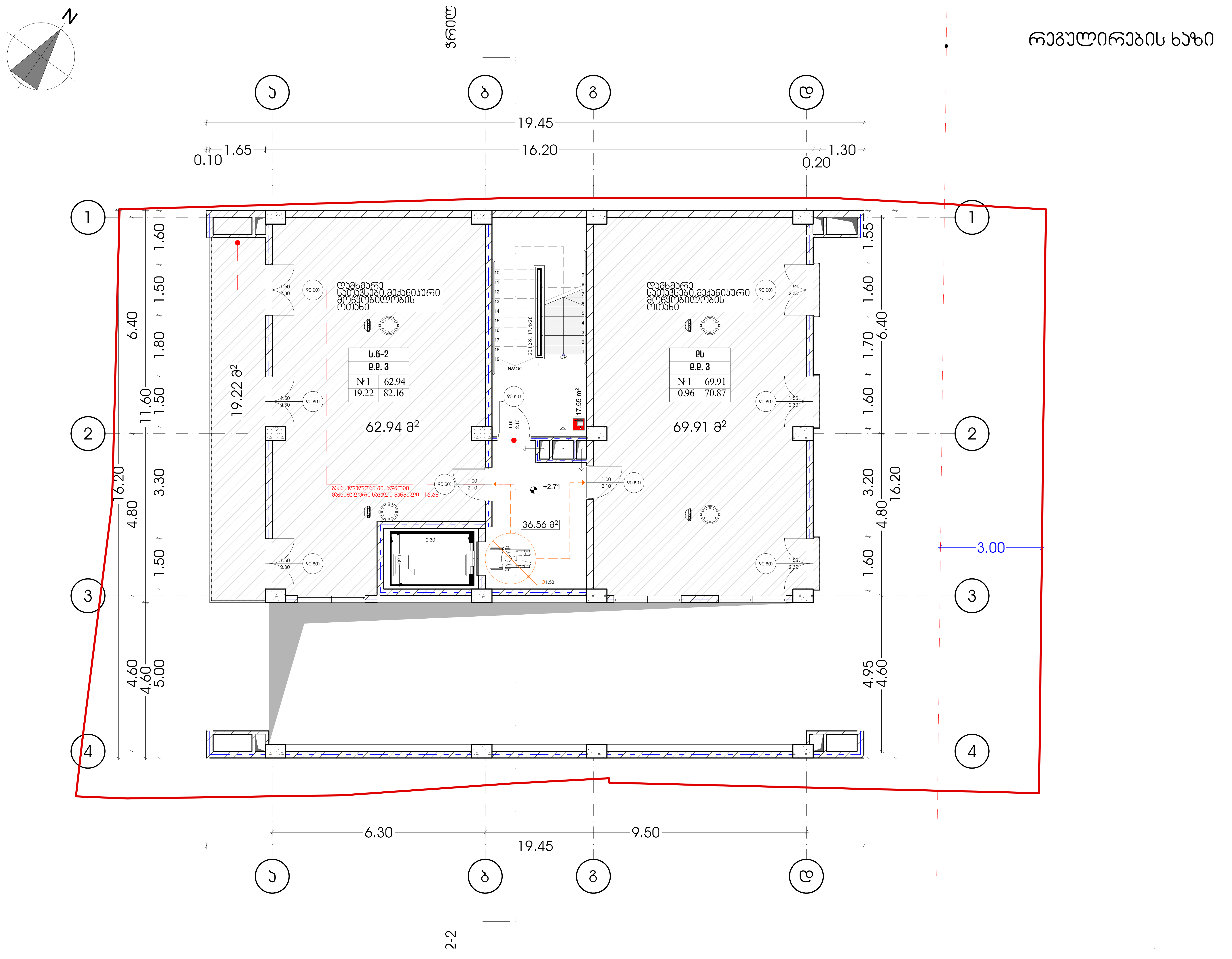
პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზი

მისამართი : ქალაქი თბილისი, ჭყონდიდელის №5

მასშტაბი		
თარიღი		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ		



M E T R I C

L.T.D. METRIC

შპს ''მეტრიკ'', თბილისი, ლისი ვერანდა G3
(+995 595) 20 71 40, (+995 551) 71 66 17

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ ეკ. მაჩვენებელი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
გენ. დირექტორი	კ.ურუშაძე	
აღმ. დირექტორი	დ.გაგნიძე	
ავტორი	გ.სარიშვილი	
თანაავტორი	დ. გაგნიძე	
დაამუშავა	დ. გაგნიძე	
შეამოწმა	კ.ურუშაძე	

დამკვეთი შპს ორჯ დაიანი ს/კ 405230110

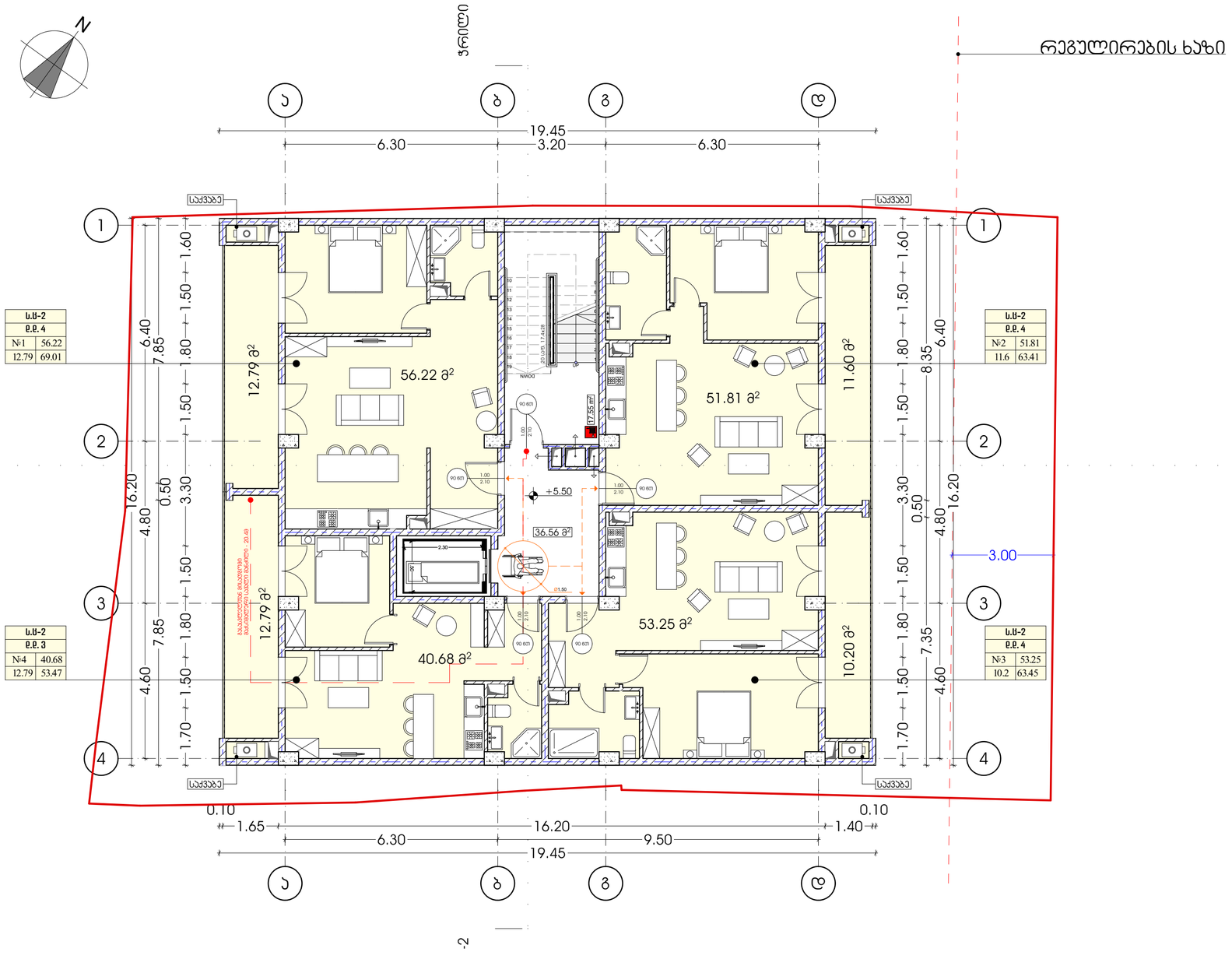
პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზი

მისამართი : ქალაქი თბილისი,ჭყონდიდელის N5

მასშტაბი	
თარიღი	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ		



L.T.D. METRIC

შპს ''მეტრიკ'', თბილისი, დისი ვერანდა 63
(+995 595) 20 71 40, (+995 551) 71 66 17

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ ეკ. მაჩვენებელი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
გენ. დირექტორი	ქ.ურუშაძე	
აღმ. დირექტორი	ე.გაგნიძე	
ავტორი	მ.სარიშვილი	
თანაავტორი	ე. გაგნიძე	
დაამუშავა	ე. გაგნიძე	
შეაღონგა	ქ.ურუშაძე	

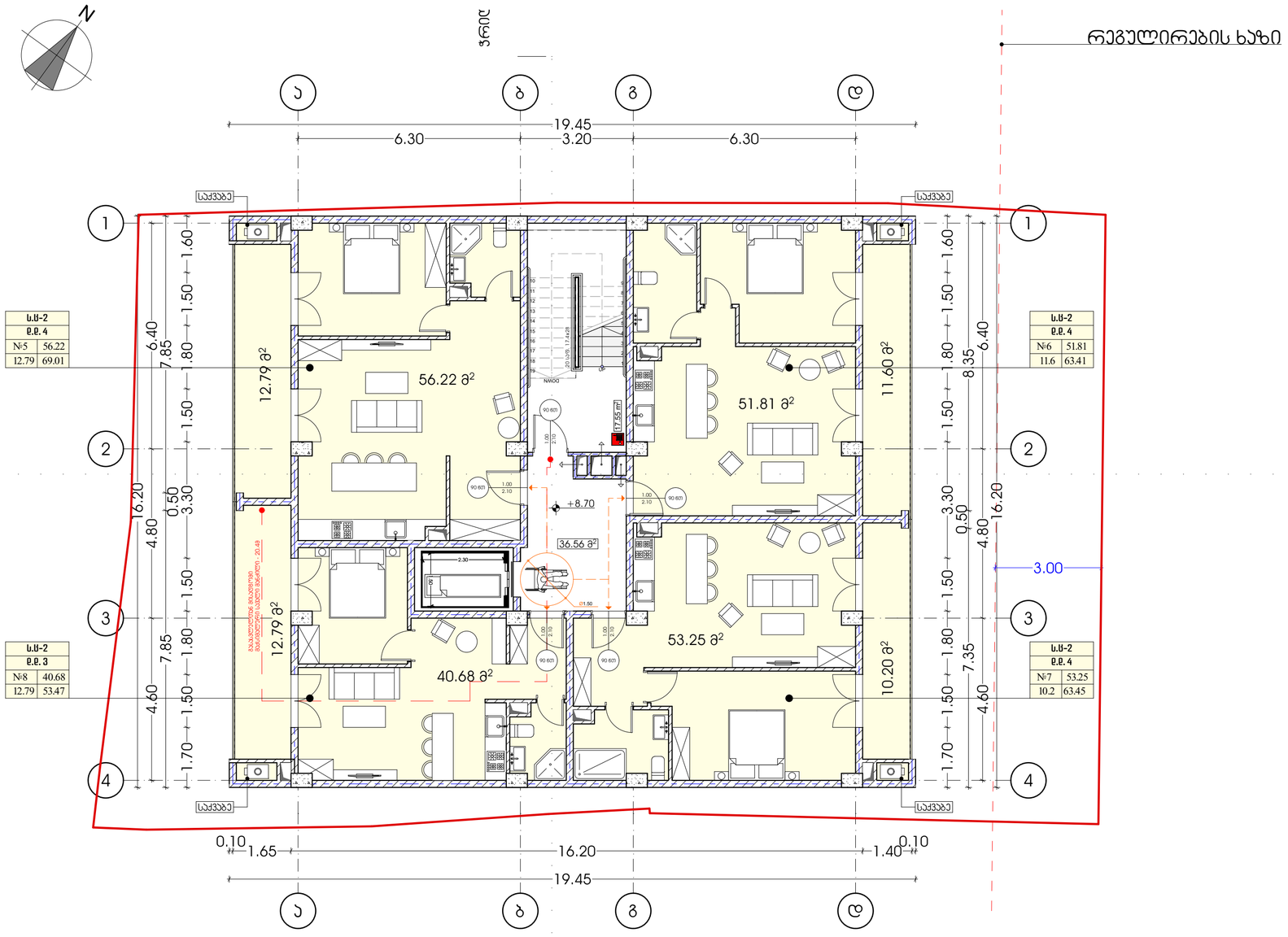
დამკვეთი შპს ორჯ ბაღიანი ს/კ 405230110

პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზი

მისამართი : ქალაქი თბილისი,ჭყონდიდელის N5

მასშტაბი		
თარიღი		
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ		



M E T R I C

L.T.D. METRIC

შპს ''მეტრიკ'', თბილისი, დისი ვერანდა 63

(+995 595) 20 71 40, (+995 551) 71 66 17

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ ეკ. მაჩვენებელი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
გენ. დირექტორი	ქ.ურუშაძე	
აღმ. დირექტორი	დ.გაგნიძე	
ავტორი	მ.სარიშვილი	
თანაავტორი	დ. გაგნიძე	
დაამუშავა	დ. გაგნიძე	
შეაღონგა	ქ.ურუშაძე	

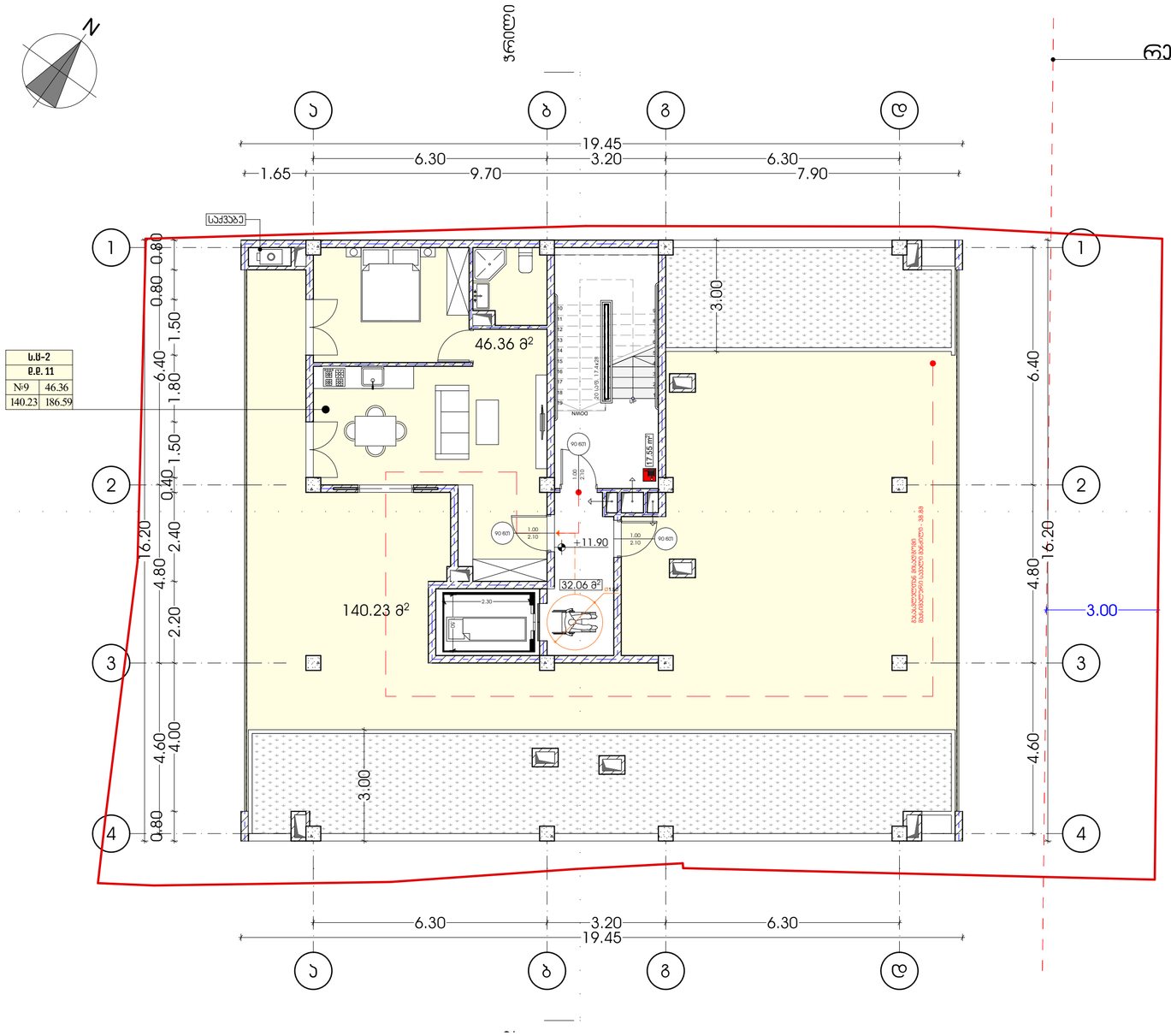
დამკვეთი შპს ორჯ დაღიანი ს/კ 405230110

პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზი

მისამართი : ქალაქი თბილისი,ჭყონდიდელის N5

მასშტაბი		
თარიღი		
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ		



M E T R I C

L.T.D. METRIC

შპს ''მეტრიკ'', თბილისი, დისი ვერანდა 63
(+995 595) 20 71 40, (+995 551) 71 66 17

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ ეკ. მაჩვენებელი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
გენ. დირექტორი	ქ.ურუშაძე	
აღმ. დირექტორი	დ.გაგნიძე	
ავტორი	მ.სარიშვილი	
თანაავტორი	დ. გაგნიძე	
დაამუშავა	დ. გაგნიძე	
შეაკონწია	ქ.ურუშაძე	

დამკვეთი: შპს ორჯ დაფიანი ს/კ 405230110

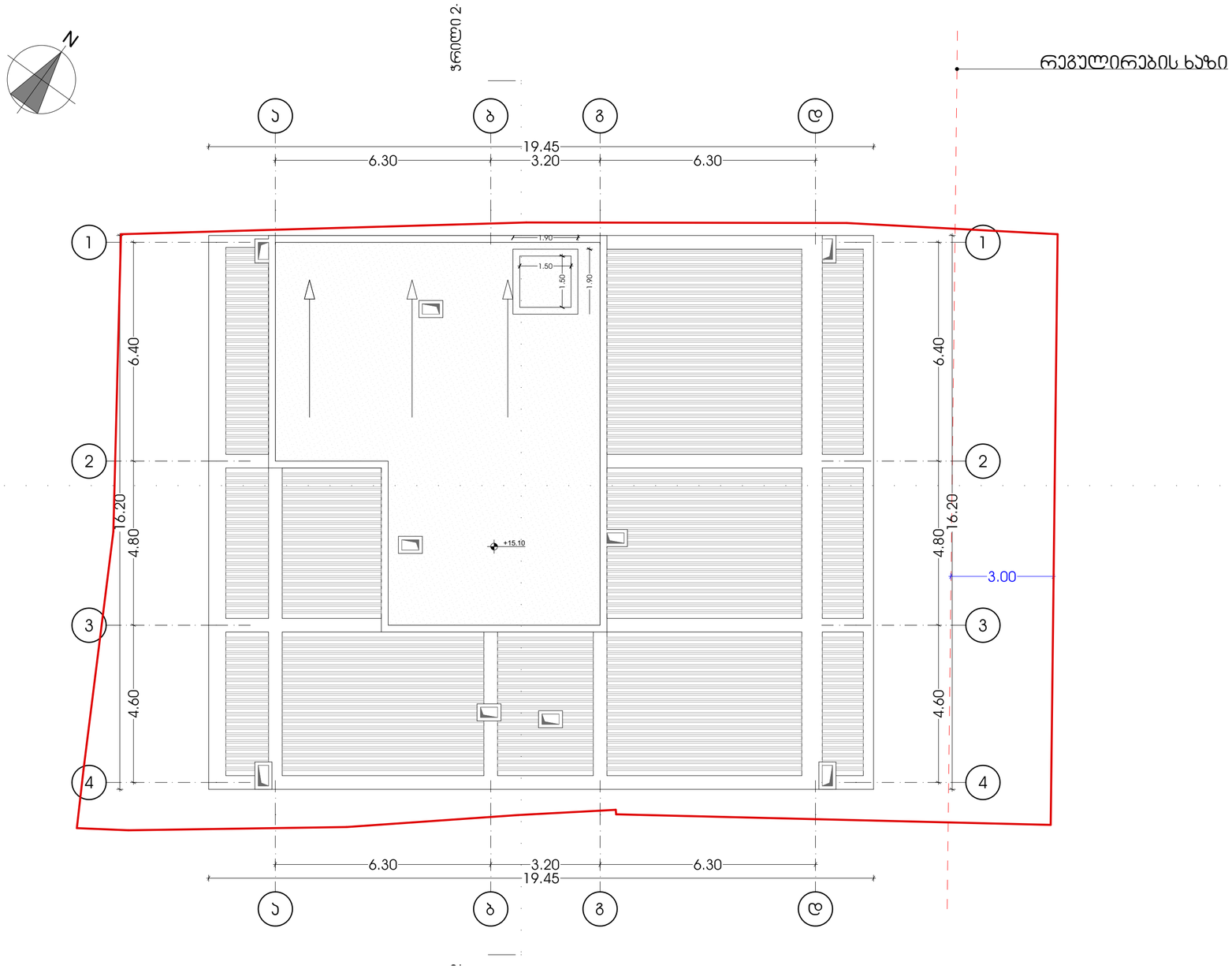
პროექტი: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზი:

მისამართი: ქალაქი თბილისი,ჟყონდიდელის N5

მასშტაბი		
თარიღი		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ		



METRIC

L.T.D. METRIC

შპს ''მეტრიკ'', თბილისი, დისი ვერანდა 63
(+995 595) 20 71 40, (+995 551) 71 66 17

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ ეკ. მაჩვენებელი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
გენ. დირექტორი	ქ.ურუშაძე	
აღმ. დირექტორი	დ.გაგნიძე	
ავტორი	გ.სარიშვილი	
თანაავტორი	დ. გაგნიძე	
დაამუშავა	დ. გაგნიძე	
შეამოწმა	ქ.ურუშაძე	

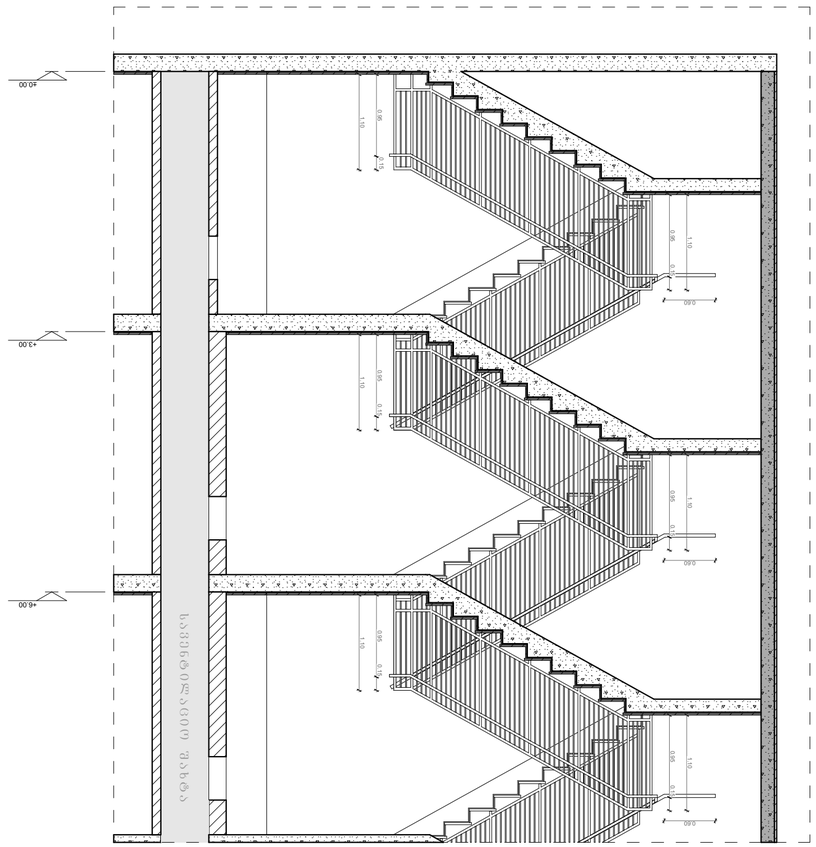
დამკვეთი შპს ორჯ დაღიანი ს/კ 405230110

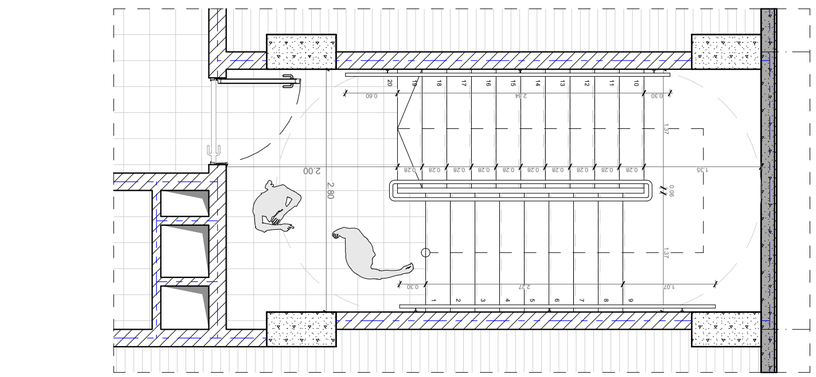
პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზი

მისამართი : ქალაქი თბილისი,ჭყონდიდელის №5

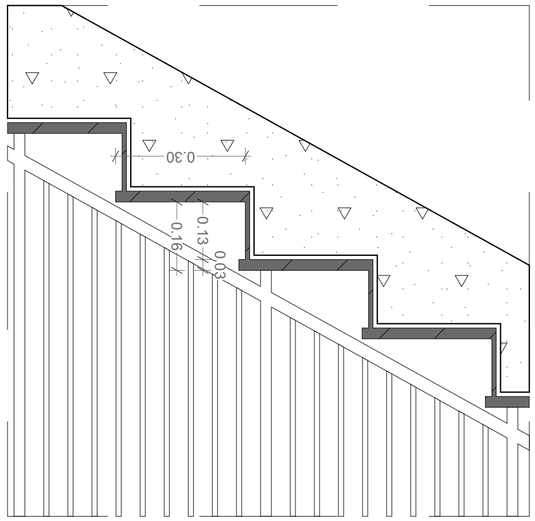
მასშტაბი		
თარიღი		
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მ.პ		



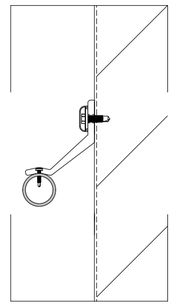


ձախից նկ.01

ձախից 1/50



ձախից 1/10



ձախից 1/5

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՏԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԵՎ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԿՈՄԻՏԵ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵ

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	ՀՀ ԿԱՊԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵ
ՀԱՍՑԵՈՒՄ	ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՍՑԵ
ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՄ	
ՀԱՍՑԵՈՒՄ	

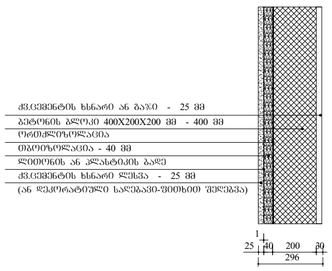
Ա.Ձ

ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՏԵՍԱԿ	ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄ
ՀՀԿԱՀ-ՀՀ.Ա	ՀՀԿԱՀ-ՀՀ.Ա	ՀՀԿԱՀ-ՀՀ.Ա ՀՀ.ՀՀ.ՀՀ.ՀՀ.ՀՀ

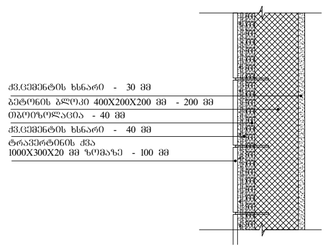
საფასადე სიბრტყისა და სახშირავის მოწყობის დეტალები

მასშტაბი 1/20

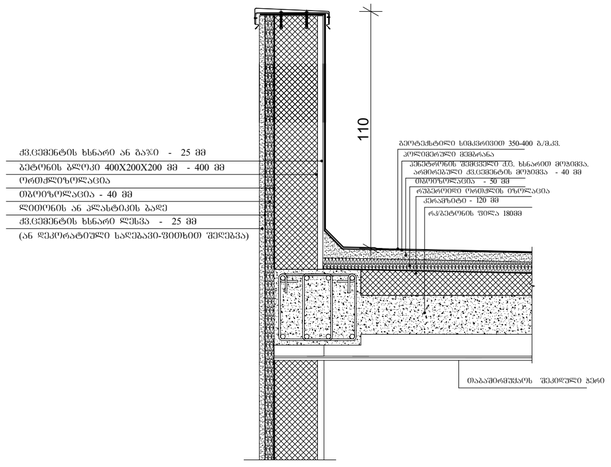
დეტალი 1



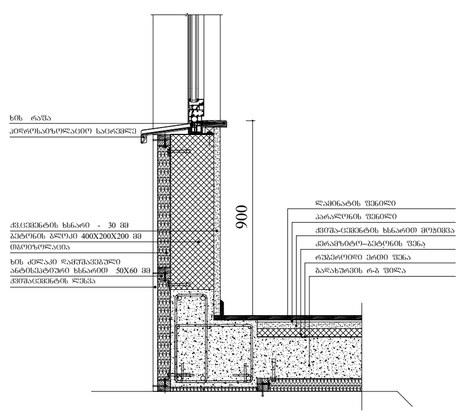
დეტალი 2



დეტალი 3



დეტალი 4



METRIC
L.T.D. METRIC

შპს ''მეტრიკ'', თბილისი, დისი ვერანდა 63
(+995 595) 20 71 40, (+995 551) 71 66 17

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ ეკ. მაჩვენებელი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
გენ. დირექტორი	კ.ურუშაძე	
ალმ. დირექტორი	დ.გაგნიძე	
ავტორი	გ.სარიშვილი	
თანაავტორი	დ. გაგნიძე	
დაამუშავა	დ. გაგნიძე	
შეამოწმა	კ.ურუშაძე	

დამკვეთი შპს ორკ დაფიანი ს/კ 405230110

პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზი

მისამართი : ქალაქი თბილისი,ჭყონდიდელის N5

მასშტაბი				
თარიღი				
სტადია		ფურცელი	ფურცლები	
მ.პ				