ნომერი: 10/01192803437-60
თარიღი: 07.10.2019 18:42
ვადა: 07.11.2019

განმცხადებელი (დაინტერესებული პირი)

შპს თიმვორქ საიდენტიფიკაციო კოდი : 422731253
მისამართი: საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, რიგის ქ., N7, კომერციული ფართი N2
საკონტაქტო ინფორმაცია: 595852785; 514000230;
განცხადების N: განცხადების თარიღი: 08.10.2019
ხელმომწერი: თანამდებობა:

განცხადება/ნომენკლატურა

სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
თავისუფალი განცხადება/წერილი

მოთხოვნის ტექსტი

აღსრულება

დამატებითი ინფორმაცია

- ფურცლების რაოდენობა: 0
- დანართი: 7 ფურცელი
- პასუხის გაცემის ფორმა: პირადი უზრუნველყოფით ხელზე გატანა

სსიპ-ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
№ 10/01192803437-60
07.10.2019 : 18:42
ქ. თბილისი 0160, გ.შარტავას ქ. N7

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს

განმცხადებელი: შპს „თიმვორქ“ (ს.კ.: 422731253)

დირექტორი: მოჰამმადრეზა შაფაათი (პ.ნ.: 01191027917)

განცხადება

მოგახსენებთ, რომ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის პირველი მოადგილის 2019 წლის 22 ივლისის #1040 ბრძანების აღსრულების ფარგლებში არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2019 წლის 04 ოქტომბერს მიღებულ იქნა #4699587 შუალედური გადაწყვეტილება, რომლითაც მშენებლობის ნებართვის გაცემისათვის დაგვიდგინდა 3 მოთხოვნა. აღნიშნული მოთხოვნების შესრულების დამადასტურებლად წარმოგიდგენთ შემდეგ დოკუმენტაციას:

01. იპოთეკარის - შპს „ვილქო“-ს (ს.კ.: 445551732) ნოტარიული წესით დამოწმებული თანხმობა მშენებლობის ნებართის გაცემასთან დაკავშირებით.

02. წარმოგიდგენთ „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერ“-ის მიერ 2019 წლის 06 მაისს გაცემულ ოფიციალურ წერილს #0G19-0245289, რომელშიც ნათლად ჩანს, რომ მიწის ნაკვეთზე (ს.კ.: 01.14.03.005.026) „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერ“-ის ბალანსზე რიცხული წყალსადენ-წყალარინების ქსელები არ გაედინება. გაედინება მხოლოდ წყალსადენის და წყალარინების **განშტოებები**, რომლებიც ამარაგებს ჩვენს მიწის ნაკვეთს, ვნაიდან მიწის ნაკვეთი არის აბონირებული და აღნიშნული განშტოებები მშენებლობის პერიოდში აუცილებლად დაგვჭირდება.

აღნიშნულთან დაკავშირებით, მინდა გაცნობოთ, რომ როდესაც ვიწყებდით სამშენებლო მოედნის მოწყობას, მოვიკვლიეთ თუ რამდენად გადიოდა მიწის ნაკვეთზე რაიმე სახის კომუნიკაცია. შესაბამისად, 2019 წლის 24 აპრილს მივმართეთ „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერ“-ს განცხადებით #IN19-0241691, რომლითაც ვთხოვეთ შეემოწმებინათ თუ გადიოდა ჩვენს ნაკვეთზე რაიმე ქსელი და დადებითი პასუხის შემთხვევაში, დაგვხმარებოდნენ მათი გადატანის პროექტის შედგენასა და შემდეგ გადატანაში. აღნიშნულ განცხადებაზე რეაგირების ფარგლებში შემოწმდა მთელი მიწის ნაკვეთი, GWP-ის წარმომადგენლის ზედამხედველობით განხორციელდა მიწის ნაკვეთის ე.წ. შურფირება (გადაითხარა მთელი მიწის ნაკვეთი შესაბამის სიღრმეზე, რათა შემოწმებულიყო გადიოდა თუ არა იქ რეალურად „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერ“-ის საკუთრებაში არსებული ქსელები), რის

შემდეგადაც დადგინდა რომ მიწის ნაკვეთზე (ს.კ.: 01.14.03.005.026) „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერ“-ის ბალანსზე რიცხული წყალსადენ-წყალარინების ქსელები არ გაედინება (რასაც მოწმობს GWP-ის #0G19-0245289 წერილი). მიწის ნაკვეთზე ფიქირდება მხოლოდ შპს „თიმვორქ“-ის აბონენტის მომმარაგებელი განშტოებები, რომელთა გადატანის სურვილი არ გაგვაჩნია, ვინაიდან სამშენებლო საქმიანობის განხორციელების მანძილზე სამშენებლო მოედანზე და მშენებლობის დასრულების შემდეგაც დაგვჭირდება, როგორც წყალი, ასევე კანალიზაცია.

03. წარმოგიდგენთ ნებართვის მოსაკრებლის - 52.9 ლარის გადახდის დამადასტურებელ დოკუმენტს.

დანართები:

დანართი #1: შპს „ვილქო“-ს (ს.კ.: 445551732) ნოტარიული წესით დამოწმებული თანხმობა; გვ 1-4 ვვერდი

დანართი #2: „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერ“-ის მიერ 2019 წლის 06 მაისს გაცემული ოფიციალურ წერილი #0G19-0245289; (გვ.5, 1 გვერდი)

დანართი #3: მშენებლობის ნებართვის მოსაკრებლის გადახდის დამადატურებელი ქვითარი. გვ.6, 1 გვერდი.

ჯამში: ექვსი გვერდი, ხუთი ფურცელი

თარიღი: 07/10/2019

ხელმოწერა:

დანართი N° 1

იპოთეკარის თანხმობა

მშენებლობის ნებართვის გაცემასთან დაკავშირებით

წინამდებარე დოკუმენტით, შპს „ვილქო“ (ს.კ.: 445551732) წარმოდგენილი დირექტორის - არაშ აკბარის (პ.ნ.: 6130194979) მიერ, თანხმობას აცხადებს მის სასარგებლოდ იპოთეკით (განცხადების რეგ.: 882019217881) დატვირთულ მიწის ნაკვეთზე (ს.კ.: 01.14.03.005.026) მშენებლობის ნებართვის გაცემასთან დაკავშირებით.

თარიღი: 07.10.2019

ხელმოწერა:

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N191229421
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	07.10.2019 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნინო ხოფერია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. 28/2
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	+995 32 2 98 70 24
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	61291072622619

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: **www.notary.ge** ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**

საქართველო

ორიათას ცხრამეტი წლის **შვიდ ოქტომბერს,** მე, ნოტარიუსი ნინო ხოფერია, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, რუსთაველის გამზ. 28/2, ვამოწმებ **არაშ აკბარის** (დაბ. 25.07.1997წ. მისივე განცხ. მცხ. საქართველო, ქალაქი ბათუმი, წმინდა ნინოს II ჩიხი, N 7; პირადი ნომერი 61301094979) **ხელმოწერათა ნამდვილობას.** ხელმოწერა შესრულებულია მის მიერ ნოტარიუსის თანდასწრებით. ხელმომწერს განემარტა, რომ ხელისმოწერით დოკუმენტის შინაარსი არ მოწმდება, რაზედაც მან განაცხადა თანხმობა. დოკუმენტზე ხელმომწერის პირადობა დადგენილია, ქმედუნარიანობა შემოწმებულია. დოკუმენტი წარმოდგენილია ერთ ეგზემპლარად ქართულ ენაზე.

სულ დამოწმებულია 1 (ერთი) **ხელმოწერა**

სანოტარო საზღაური - 2 (ორი) ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ 2011წ. 29.12. #507 მთავრობის დადგენილების მუხლი 31, აგრეთვე დღგ თანახმად საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა, 2 (ორი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით, სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ 39-ე 3.1 მუხლის შესაბამისად, სულ 4,36 (ოთხი ლარი და 36 თეთრი) ლარი.

ნოტარიუსი: /ნინო ხოფერია/
ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. #28/2

დანართი N:1

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B19023169, 28/02/2019 15:27:19

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ვილქო
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	445551732
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	28/02/2019
მარეგისტრირებელი ორგანო:	სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ. ბათუმი, წმინდა ნინოს II ჩიხი, N 7

დამატებითი ინფორმაცია:

ელ. ფოსტა: arash.akbari76@gmail.com

დამატებითი ინფორმაციის ნამდვილობაზე პასუხისმგებელია ინფორმაციის მომწოდებელი პირი.

ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუუნარობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ

რეგისტრირებული არ არის

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

- დირექტორი - 61301094979, არაშ აკბარი, საქართველო, ირანი (ისლამური რესპუბლიკა)

პარტნიორები

მესაკუთრე	წილი	წილის მმართველი
61301094979, არაშ აკბარი, საქართველო, ირანი (ისლამური რესპუბლიკა)	10%	
01111103305, მეჰდი აკბარი, საქართველო, ირანი (ისლამური რესპუბლიკა)	90%	

დანართი №1

ვალდებულება

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი

რეგისტრირებული არ არის

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www. napr.gov.ge , ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

დანართი №2

gwp
მეტი ვიდრე უბრალოდ წყალი
MORE THAN JUST WATER

№0419-0245289 D 06.05.2019

შპს ,,თიმვორქ"-ის წარმომადგენელს
ბატონ მოჰამმადრეზა შაფაათს
მის: ო. თაქთაქიშვილის ქ.#7, კომერციული ფართი 2;
(საკ. ტელ: 598 47-07-22;)

შპს "ჯორჯიან უოთერ ენ ფაუერმა" განიხილა თქვენი განაცხადი დათარიღებული 24.04.19 წ; დარეგისტრირებული #IN19-0241691, 24.04.19 წ. სადაც ითხოვთ ნუცუბიძის ქ.#68-ში, მიწის ნაკვეთზე ს/კ01.14.03.005.026 გამავალი წყალსადენის ქსელის გადატანას.

გაცნობებთ, რომ ზემოაღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე ს/კ01.14.03.005.026 კომპანიის ბალანსზე რიცხული წყალსადენ-წყალარინების ქსელები არ გაედინება, გაედინება დ=25 მმ-იანი წყალსადენის და დ=100 მმ-იანი წყალარინების განშტოებები, რომლებიც ამარაგებდა ამავე საკადასტრო ერთეულს. მათ გადასატანად საჭიროა დამუშავდეს სათანადო საპროექტო დოკუმენტაცია. დაინტერესებული მხარის მიერ საპროექტო-სამშენებლო სამუშაოების დაფინანსებისა და შესაბამისი ხელშეკრულების გაფორმების შემთხვევაში, კომპანია განიხილავს პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოების ჩატარების შესაძლებლობას.

პატივისცემით,

გიორგი სვანიშვილი

კომერციული დირექტორი

შემსრ: ნ. აფხაიძე
ტელ: 293 11 11 (1533)

დანართი №3

საგადასახადო დავალება
Payment Order

0 GEL

ს.ს. „თიბისი ბანკი“

07/10/2019 5:30:25 PM

თარიღი / Date: 07/10/2019

გადამხდელი / sender	რეფერენსი / Ref. Num.
თეკლა კუხიანიძე, 60001147005	2923796959
გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account: GE73TB7356345061100087	თანხა / Amount
გადამხდელის ბანკი / Sender's bank — ბანკის კოდი / Bank Code	52.90 GEL
სს თიბისი ბანკი — *TBCBGE22*	

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
inforamtion on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name: *თეკლა კუხიანიძე, 60001147005*	თანხა სიტყვიერად Amount in words
საიდენთიფიკაციო კოდი / Sender"s Tax Code: 60001147005	ორმოცდათორმეტი ლარი 90 თეთრი
მიმღები / ReceIver	
ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილ	გადარიცხვის საკომისიო Transfer Fee
მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc. /Treasury Code: 300773090	0.9 GEL
მიმღები ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury — ბანკის კოდი / Bank Code	ბანკში საგადახდო დავალების მიღების/წარდგენის თარიღი/Document submission/receiving date
ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური — *TRESGE22*	07/10/2019
გადახდის დანიშნულება / Operation Details	
მოსაკრებელი მშენებლობის (გარდა განსაკუთრებული მნიშვნელობის, რადიაციული ან ბირთვული ობიექტების მშენებლობისა) ნებართვაზე	ხელმოწერა Signature
დამატებითი ინფორმაცია / Additional information	
მშენებლობის ნებართვის დამატებითი მოსაკრებელი, თანახმად 2019 წლის 4 ოქტომბრის შუალედური გადაწყვეტილების N 4699587	
ხელმოწერები Signatures — ბ.ა.	შტამპის ადგილი

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს თიბისი ბანკის ფილიალებსა და ინტერნეტ-გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებული საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.საგადახდო დავალების საკომისიოს დათვლის პრინციპი შეგიძლიათ იხილოთ ბანკის ინტერნეტ გვერდზე: www.tbcbank.ge