სარდაფის სართულის გეგმა
-6.00 ნიშნულზე

საჯადასტრო საზღვარი

საკრანსპორტო ზონა
19.0 კვ.მ.

19.03 m²

№138 №137 №136 №135 №134 №133 №132 №131 №130 №129 №128

№127 №125 №124 №123 №122 №121 №120 №119

დენიადრი სათავსო 24.04 m²

№171 №172 №173 №174 №175 №176 №177 №178 №179 №180 №181 №182 №183 №184 №185 №186

11.3 %

-6.00

№145 №146 №147 №148 №149 №150 №151 №152 №153 №154 №155 №156 №157 №158 №159 №160 №161 №162 №163 №164 №165 №166 №167 №168 №169 №170

7.08 m² ტუალეტი

15.03 m² ლიფტის პოლი

20.44 m² სადარბაზო

8.34 m² კიბეები

15.00 m²

7.71 m² კიბეები

16.44 m²

-6.00

4,668.85 m²

ავტოსადგომი და დენიადრი სათავსები

№187 №188 №189 №190 №191 №192 №193 №194 №195 №196 №197 №198 №199 №200 №201 №202 №203 №204 №205 №206 №207 №208

სადარბაზო 20.48 m²

22.68 m² ლიფტის პოლი

№210 №211 №212 №213 №214 №215 №216 №217 №218 №219 №220 №221

კიბეები 8.24 m²

15.04 m²

დენიადრი სათავსო 36.36 m²

№222 №223 №224 №225 №226 №227 №228

დენიადრი სათავსო 20.76 m²

№229 №230 №231 №232 №233 №234 №235 №236 №237 №238 №239 №240 №241 №242 №243 №244 №245

დენიადრი სათავსო 21.76 m²

კიბეები 8.40 m²

15.96 m²

113.01 m²

საკრანსპორტო ზონა
113.0 კვ.მ.

საჯადასტრო საზღვარი

STUDIO BOMA	დირექტორი		ე. მაჩაიძე	მრავალფუნქციური კომპლექსის: სპეციალიზებული, პრემიუმკლასის საცხოვრებლის და სამეფრმო ბაზის ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა №28-30	დაკვეთა № /2016
	პმპ		ე. მაჩაიძე		სტადია მ.პ.
	მთ. არქიტექტორი		მ. ჩიბიაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი ას-
დამკვეთი: შპს „პრეიმ ჯეუსი“	მეპროექტე		ე. მაჩაიძე	სარდაფის სართულის გეგმა -6.00 ნიშნულზე	ფურცლების რაოდენობა
					მასშტაბი 1:200

GSPublisherEngine 0.0.100.100

kg 480 kg 1000

5475.96 m 2

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470

600

600

530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

57 329 25 25 420 25 25 550 25 25 550 25 25 349 104

40 12

52 586 30 30 540 30 30 540 30 30 470 40

20 20 20

20 560 20 20 560 20 20 560 20 20 560 20 20 560 20

20
242

35

35 658 35 35 505 74 13

172

25

16 738 20 20 610 20 20 260

20 20

59 431 20 20 660 20 20 660 20 20 260

20

20 500 20 20 261

20 20

97 50 357 20

30

250

30

30 426 60 185

20

40

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

89 717 60 208 60 568 40 20 640 40 20 650 30 30 421 49

30 30

240

40

20

35

25

25 595 20 30 290

30

20

20 30 550 20 30 484 20

30
50 425 25 25 595 30 20 410 20 30 537 50 83

63
50 560 25 25 600 20 30 405 30 20 365 25 25 650 25 25 400 25 25 600 25 25 395 30

30 50
212 374 60 144 152

36
60 402 52

30
20

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

480 25 25

2,640

171

140

35 15

90 131 90

90 130 90

215

130
130

163

130

130

215

163

130

162

20 150 20

20 150 20

570

564

550

-3.00

-3.00

-3.00

-3.00 -3.00

113.01 m2

19.03 m2

11.3 % 11.3 %

ტამბური

ტექნიკური
სათავსო

ტექნიკური
სათავსო

ტამბური

ტექნიკური
სათავსო

ავტოსადგომი და
ტექნიკური სათავსები

ტამბური

ლიფტის
ჰოლი

სადარბაზო ტამბური

ტამბური

სადარბაზოტამბური

სარდაფის სართულის გეგმა

- 3.00 ნიშნულზე

#1 #2 #3 #4 #5 #6 #7

#8

#9

#10

#11

#12

#13

#14

#15

#16

#17

#18

#19 #20 #21 #22 #24

#27

#23

#28

#38

#25 #26

#30 #31

#32 #33

#34 #35

#36 #37

#29

#48

#50

#47

#49

#40

#39 #41

#42

#43

#45

#44

#46

ლიფტის
ჰოლი

#51

#52

#53

#54

#55

#56

#57

#58

#59

#60

#61

#62

#63

#64

#65

#66

#67

#68

#69 #70

#71

#72 #73 #74

#75 #76

#77 #78

#79 #80

#81 #82

#83

#84

#85

#86

#87

#88

#89

#90

#91

#92

#93

#94

#95

#96

#97

#98
#99
#100
#101
#102

#103
#104
#105
#106
#107
#108
#109
#110

#111
#112
#113
#114
#115
#116
#117

#118 #119 #120

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

სარდაფის სართულის გეგმა
- 3.00 ნიშნულზე

STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

სატრანსფორ
- მატორო
ქვესადგური

სატრანსპორთო ზონა
113.0 kv.m.

სატრანსპორთო ზონა
19.0 kv.m.

მოშენების ფართი

1000kg 480kg

21.00 m2

18.49 m2

15.03 m2

7.08 m2

8.28 m2

15.00 m2

20.44 m2

8.40 m2

8.24 m2

15.04 m2

36.36 m2

4,669.07 m2

15.96 m2

24.04 m2

16.44 m2

16.44 m2

20.48 m2

7.71 m2

22.63 m2

1

1

2

2

3

3

4 4

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

40 150 20

20 150 40
7.71 m2

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2

d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1

n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

e

GSPublisherEngine 0.0.100.100

283.28 m2

kg 480 kg 1000

3,376.58 m2

233.22 m2

3,437.31 m2

233.22 m2

283.29 m2

76.78 m2

204.35 m2

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470
600

600
530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

172

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

89 717 60 208 60 568 40 20 640 40 20 650 30 30 421 49

30 30

240

40 20

35

20 30 550 20 30 484 20

30
50 425 25 25 595 30 20 410 20 30 537 50 83

63
50 560 25 25 600 20 30 405 30 20 365 25 25 650 25 25 400 25 25 600 25 25

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

138 545 94 40 509 101

40

176 84 40 490 40 96 486 118 570 90

40

87 173 40 290 200

10

40 376 738 40 456 40 280 144 40 285

64 52 534 60 71 469 60 71 469 60

461 9

60 20 40

91 469 40 99 461 40 99 461 40 99 461 40 99 461 40

65
177

70

103 473 82 70 461 44 74

405 20 20 830 40

20
143 447 40

12 30

40 283 171

500

500

774

20 150 40

2,620

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

100

90 131 90

90 130 90

215

130
130

163

130

130

215

163

110

20 150 20

20

150

20

20 150 20

130

162

25 35

25 35

25 35

25 35

25 35

25 35

570

±0.00

±0.00

0.90

-0.05

-0.35

±0.00 /408.50/

-0,05 -3,00

-0.05

-0.35

76.78 m2

273.46 m2

113.01 m2

19.04 m2

480kg 480kg

საწყობი

ჩასატვირთი

408.20

409.15

409.06

408.53

408.88

408.58

408.81

408.63

408.57

408.53

120kg

საბავშვო ბაღი

სამზარეულო

სადარბაზო

კომერციული
ფართი

კომერციული
ფართი

კომერციული
ფართი

კომერციული
ფართი

კომერციული
ფართი

სადარბაზო

კომერციული
ფართი
კომერციული
ფართი
კომერციული
ფართი
კომერციული
ფართი
კომერციული
ფართი
კომერციული
ფართი
კომერციული
ფართი
კომერციული
ფართი

კომერციული
ფართი

კომერციული
ფართი

კომერციული
ფართი

კომერციული
ფართი

კომერციული
ფართი

საწყობი

WC

ტამბური

ტამბური

ტამბური

ვესტიბიული

კაფე

დერეფანი ტამბური

I სართულის გეგმა

0.00 /408.50/ ნიშნულზე

#245 #246 #247 #248 #249 #250 #251 #252 #253 #254 #255 #257

11.3 %

სატრანსპორთო ზონა
113.0 kv.m.

სატრანსპორთო ზონა
19.0 kv.m.

ბაღის
სათამაშო

მოედანი

ვესტი-
ბიული

საძინებელი

სათამაშო ოთახი

WC

გასახ-
deli

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

I სართულის გეგმა
0.00 /408.50/ ნიშნულზე

მეტალის ცხაური

მინაბლოკი STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

#256

k-2

k-1

k-3

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00 -0.02

0.00

0.00

0.00

0.00

0.00
0.00

0.00

0.00

0.00
0.00
0.00

0.00

0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00

-0.02

0.00

0.00

0.00

-0.02
0.00

-0.02

0.00

-0.02

1000kg 480kg

2%

2%

2%

-0.02 -0.02 -0.02 -0.01 -0.01 -0.01 -0.01

-0.02 -0.02 -0.02 -0.02 -0.02 -0.02 -0.02 -0.02 -0.02 -0.02 -0.02 -0.02

-0.02

-0.02

-0.02

-0.02

-0.02 0.00

-0.02

-0.02

-0.02

17.51 m2

48.98 m2

71.19 m2

19.50 m2

16.85 m2

29.12 m2

30.44 m2

8.46 m2

15.32 m2

243.40 m2

55.06 m2

146.12 m2

57.03 m2

21.80 m2

7.18 m2
17.39 m2

24.92 m2

60.62 m2
42.36 m2
37.52 m2

35.64 m2

43.82 m2

52.22 m2
55.74 m2

61.71 m2

535.04 m2

256.66 m2

22.74 m2

35.14 m2

31.36 m2

8.62 m2

15.36 m2

72.58 m2

8.40 m2

246.49 m2

94.97 m2

132.67 m2

48.90 m2

7.71 m2

26.67 m2

15.96 m2

16.44 m2
16.44 m2

178.56 m2

1

1

2

2

3

3

4 4

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2
d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1
n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

720 550 1,253 300

71

39

80 600

40 150 20

20 150 40

100

100

378.45 m2

ტამბური

ბაღის
სათამაშო

მოედანი

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

2%

3%

3%

2%

2%

3%

3%

3%

3%

5%

10.95 m2

e

II სართულის გეგმა
4.20 ნიშნულზე

საყრდენი კედელი

საყრდენი საზღვარი

ჩარდახი

მერქნის სინათლე

მინაბეტონი

48.98 m²	საძინებელი				
210.27 m²	საბავშვო ბაღი სპორტული ოთახი				
71.19 m²					
WC 19.50 m²					
17.51 m²	გასახდელი				
19.95 m²	დერეფანი				
11.97 m²	სველი წერტილი				
4.67 m²	სველი წერტილი				
7.80 m²	ტამბური				
7.83 m²	WC				
17.54 m²	WC				
8.00 m²	ტამბური				
20.10 m²	სატარაბანო				
25.90 m²	WC				
66.06 m²	კომერციული ფართი				
60.55 m²	კომერციული ფართი				
52.31 m²	კომერციული ფართი				
54.80 m²	კომერციული ფართი				
109.87 m²	კომერციული ფართი				
54.56 m²	კომერციული ფართი				
15.20 m²	ტამბური				
6.15 m²	ტამბური				
204.17 m²	დერეფანი				
16.44 m²					
9.95 m²					
23.10 m²	კომერციული ფართი				
420.32 m²	ვესტიბიული				
4.20					
111.98 m²	კომერციული ფართი				
38.66 m²	კომერციული ფართი				
6.49 m²	ტამბური				
10.38 m²					
15.73 m²					
151.04 m²	კომერციული ფართი				
45.77 m²	კომერციული ფართი				
124.08 m²	კომერციული ფართი				
158.30 m²	კომერციული ფართი				
118.98 m²	კომერციული ფართი				
24.52 m²	სატარაბანო				
24.60 m²	ტამბური				
57.54 m²	კომერციული ფართი				
52.13 m²	კომერციული ფართი				
22.96 m²	კომერციული ფართი				
32.42 m²	კომერციული ფართი				
22.72 m²	კომერციული ფართი				
17.35 m²	კომერციული ფართი				
154.19 m²	დერეფანი				
41.10 m²	კომერციული ფართი				
45.79 m²	კომერციული ფართი				
32.39 m²	კომერციული ფართი				
33.37 m²	კომერციული ფართი				
32.96 m²	კომერციული ფართი				
8.68 m²	ტამბური				
15.96 m²					
42.60 m²	კომერციული ფართი				
50.41 m²	კომერციული ფართი				
56.35 m²	კომერციული ფართი				
87.18 m²	კომერციული ფართი				
158.08 m²	კომერციული ფართი				
5.45 m²	ტამბური				
15.25 m²					

233.22 m²

3,320.78 m²

ბ-2

STUDIO BOMA	დირექტორი	ბ. მარკიძე	მრავალფუნქციური კომპლექსის, სპორტული ბაღის, კომერციული ცენტრის და საპარკინგე ბაღის ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა №28-30	დოკუმენტის №	/2016
	არქ.	ბ. მარკიძე		სტადია	მ.პ.
	მთ. პროექტ.	გ. ჩიტიშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი	№-
დამკვეთი: შპს „გრეიტ ჯეისი“	შესრულება	ბ. მარკიძე	II სართულის გეგმა 4.20 ნიშნულზე	ფურცლები	
				მასშტაბი	1:200

GSPublisherEngine 0.0.100.100

kg 480 kg 1000

2 3,320.78 m

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470

600

600

530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

172

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

89 717 60

40 20

35

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

138 545 94 40 509 101

40

176 84 40 490 40 96 486 78 40 570 90 40 260 40 290 200

10 40

219 761 40

40 20 530 60 469 60

35
70 365 70 565 70 55 300

35
70 635 70 345 70 797 3,200 40 40

12 30
40

74 44 461 70 82 473 98

75

177

65

40 461 98 40 461 98 40 461 99 40 461 99 40 469 91

40 20 60

9 461 50 10 469 71 60 469 71 60 534 52 64

50

218 56 512 60 94 468 138 18 562 69 60 396 74

60

180 60
644 950 40

1,480

1,094

1,253

300

283

76

39

171

141

90 131 90

90 130 90

215

130
130

163

130

130

215

163

130

90

162

570

7.80

7.80

7.80

7.50

480kg 480kg

1200kg

აივანი

მესამე სინათლე

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი
საოფისე
ფართი
საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი
საოფისე
ფართი
საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

ტამბური

ტამბური

დერეფანი

კომერციული
ფართი

ტექნიკური სათავსო

ტამბური

ტამბური

ტამბური
სადარბაზო

დამხმხმარე
სათავსო

დერეფანი

ტამბური

WC

WC

WC

სადარბაზოტამბური

ტამბური

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი საოფისე

ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

ტექნიკური სათავსო

III სართულის გეგმა

7.80 ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

III სართულის გეგმა
7.80 ნიშნულზე

STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

k-2

1000kg 480kg

420.28 m2

45.79 m2

32.39 m2

33.37 m2

32.96 m2

42.60 m2

50.41 m2

87.18 m2

158.08 m2

41.10 m2

5.45 m2

52.13 m2

124.08 m2

45.77 m2

154.19 m2

24.60 m2

118.98 m2

158.30 m2

57.54 m2

151.04 m2

56.35 m2

6.15 m2

204.17 m2

38.66 m2

111.98 m2

109.87 m2

60.55 m2

7.80 m2

4.67 m2

52.31 m2

54.56 m2

8.00 m2
20.10 m2

23.10 m2

25.90 m2

17.54 m2

7.83 m2

24.20 m2

8.68 m2

15.25 m2

96.97 m2

6.49 m2

15.96 m2

15.20 m2

16.44 m2
15.73 m2

54.80 m2

66.06 m2

1

1

2

2

3

3

4 4

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2

d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1

n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

e

40 150 20

20 150 40
10.95 m2

10.38 m2

GSPublisherEngine 0.0.100.100

kg 480 kg 1000

3,320.78 m2

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470

600

600

530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

172

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

89 717 60

40 20

35

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

138 545 94 40 509 101

40

176 84 40 490 40 96 486 78 40 570 90 40 260 40 290 200

10 40

219

40 20 530 60 469 60

35
70 365 70 565 70 55 300

35
70 635 70 345 70 797

30
40

74 44 461 70 82 473 98

75

177

65

40 461 98 40 461 98 40 461 99 40 461 99 40 469 91

40 20 60

9 461 50 10 469 71 60 469 71 60 534 52 64

50

218 56 512 60 94 468 138 18 562 69 60 396 74

60

180 60

4,802

935

1,253

39

171

143

90 131 90

90 130 90

215

130
130

163

130

130

215

163

130

90

162

570

11.40

11.40

11.40

480kg 480kg

120kg

აივანი

მეოთხე სინათლე

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი
საოფისე
ფართი
საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი
საოფისე
ფართი
საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

ტამბური

ტამბური

დერეფანი

კომერციული
ფართი

ტექნიკური სათავსო

ტამბური

ტამბური

ტამბური სადარბაზო

დერეფანი

ტამბური

WC

WC

WC

სადარბაზოტამბური

ტამბური

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი საოფისე

ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

საოფისე
ფართი

ტექნიკური სათავსო

დამხმხმარე
სათავსო

IV სართულის გეგმა

11,40 ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

IV სართულის გეგმა
11,40 ნიშნულზე

STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

k-2

1000kg 480kg

6.49 m2

420.32 m2

45.79 m2

32.39 m2

33.37 m2

32.96 m2

42.60 m2

50.41 m2

87.18 m2

158.08 m2

41.10 m2

5.45 m2

52.13 m2

124.08 m2

45.77 m2

154.19 m2

24.60 m2

118.98 m2

158.30 m2

57.54 m2

151.04 m2

56.35 m2

6.15 m2

204.17 m2

38.66 m2

109.87 m2

60.55 m2

7.80 m2

52.31 m2

54.56 m2

8.00 m2
20.10 m2

23.10 m2

25.90 m2

17.54 m2

7.83 m2

24.20 m2

8.68 m2

15.25 m2

96.97 m2

4.67 m2

15.96 m2

15.20 m2

16.44 m2
15.73 m2

54.70 m2

111.89 m2

65.95 m2

1

1

2

2

3

3

4 4

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2

d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1

n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

e

40 150 20

20 150 40

10.38 m2

10.95 m2

V სართულის გეგმა
15,00 ნიშნულზე

საჯადასტრო საზღვარი

ხით მოპირკეთებული ტერასა

ოთახი

ტერასა

ოთახი

საფეხური

ტერასა

ოთახი

ბინა №1 134.39 m²

ბინა №2 40.58 m²

ბინა №3 78.38 m²

ბინა №4 102.51 m²

ბინა №5 112.48 m²

ბინა №91 102.51 m²

ბინა №92 112.48 m²

ბინა №93 134.39 m²

ბინა №94 78.38 m²

ბინა №95 40.58 m²

203.32 m²

153.15 m²

107.62 m² ტერასა 15.00

55.96 m²

12*23 m²

292.48 m²

69.34 m²

22.83 m²

19.46 m²

213.31 m²

603.23 m²

624.77 m²
ჯ-2

624.77 m²
ჯ-2

შენიშვნა:

- ჭ — გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი
- პ — პონდენციონერის დანადგარის განთავსების ადგილი

STUDIO IBO MA	დირექტორი		პ. მარკიძე	მრავალფენიანი კომპლექსის: სამსონაძეზე, კომერციული,საოფისე და საკვებით ბაღი ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა №28-30	დაკვეთა № /2016
	პმა		პ. მარკიძე		სტადია მ.პ.
	მთ. პოსტ.		მ. ჩიტიაური	არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი პა-
დამკვეთი: შპს „გრეით ჰაუსი“	მშსრულა		პ. მარკიძე	V სართულის გეგმა 15,00 ნიშნულზე	ფურცლები
					მასშტაბი 1:200

GSPublisherEngine 0.0.100.100

kg 480 kg 1000

624.77 m2

624.77 m2

1

1

2

2

3

3

4 4

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470
600

600

530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

35

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

30
40

101 24

30

75 100
90

60
90
270

80 30
90 160
180

120 160
180

20
140 160
180

58
160
180

32

60

30
55
240

55

30

30

160
180

10

70

30
80
240

100
105

240

160

180

5

99

121

160

180

20

100

251

157

140

153 160 84 90

30 69

95 160

180

160 160

180

55 70 30

240 86

30

90 160

19 100 16

160 160

30 30 75

30

133

45

160
180

114 160

8
160
180

128 240

47 40 24

100
270

95 100

270

114

40 60

240

46 30

90 160

10

160 90 160 139 120 160

77 100 75

30

105

100
240

80

30
70

10
190

30 58
240

52

30

60
32
160
180

58
160
180

140

20
160
180

120 160
180

20

70
30

80
90
270

60
90

100 75
30

30

75 30 30

160 160

180

16 100 19

160

180

90

30

86 240

30 70 55

160 160 160

180

94

70 30

90 244 153 34
105

30 70 77

160 120 139 160 90 160

10

160 90

30 46

240

60 40

114 100

270

95

100

24

40
47

240

40 30 58

160
180

8
160 114 160

180

45

133 110

40

100

157

251

100
19
160

220
5

160

240

110

180 180

34

110

180

180

180

110

1,533

1,032

1,114

1,538

215

130
130

163

130

130

215

163

570

18.30

18.30

121.37 m2

121.37 m2

1000kg 480kg

საძინებელი საერთო ოთახი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

საერთო ოთახი საძინებელი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

საერთო ოთახი
საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი
საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc
wc

wc
wc

wc
wc

კიბის უჯრედი

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი აივანი აივანი

ბინა #6

ბინა #7
ბინა #8

ბინა #9

ბინა #10

ბინა #98

ბინა #99

ბინა #100

ბინა #96

ბინა #97

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

180

180

180

180

qk

ღვარსადენი

qk kq

qk

kq

qk kq kq

kq

qk

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

q

k

შენიშვნა:

გათბობის ქვაბის
განთავსების ადგილი

კონდენციონერის დანადგარის
განთავსების ადგილი

VI სართულის გეგმა

18,30 ნიშნულზე

VI სართულის გეგმა
18,30 ნიშნულზე

ღვარსადენი

აივანი

STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

k-2

k-2

109.64 m2

109.64 m2

27.01 m2

11.89 m2

15.34 m2

14.56 m2

16.79 m2

4.84 m2
2.82 m2

15.39 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

13.14 m2

18.59 m2

37.03 m2

17.01 m2

13.65 m2

18.79 m2

3.37 m2
4.02 m2

15.22 m2

9.73 m2

16.35 m2

5.46 m2

29.98 m2

16.69 m2

17.33 m2

18.31 m2

4.63 m2

2.61 m2

28.64 m2

11.35 m2

14.07 m2

27.07 m2

11.89 m2
15.34 m2

14.51 m2

16.79 m2

4.84 m2

2.82 m2
15.36 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

13.21 m2

18.64 m2

37.04 m2

17.01 m2

13.65 m2

18.79 m2

3.37 m2

4.02 m2

15.22 m2

9.73 m2

16.35 m2

5.37 m2

16.69 m2

17.33 m2
18.31 m2

4.63 m2

2.61 m2

28.64 m2

11.35 m2

14.07 m2

29.97 m2

5.45 m2

3.39 m2

5.47 m2

3.25 m2

6.49 m2

3.48 m2

3.51 m2

3.64 m2

5.28 m2

3.51 m2

5.28 m2

5.45 m2

3.64 m2

5.47 m2
3.25 m2

3.48 m2

3.39 m2

15.73 m2

45.03 m2

6.49 m2

45.03 m2

15.73 m2

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2

d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1
n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

e

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

150
20

150

20

90 131 90

90 130 90

40 150

20 150 40

44.34 m2

83.80 m2

143.23 m2

44.34 m2

143.23 m2

83.80 m2

GSPublisherEngine 0.0.100.100

kg 480 kg 1000

624.77 m2

624.77 m2

1

1

2

2

3

3

4 4

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470
600

600

530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

35

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

30
40

101 24

30

75 100
90

60
90
270

80 30
90 160
180

120 160
180

20
140 160
180

58
160
180

32

60

30
55
240

55

30

30

160
180

10

70

30
80
240

100
105

240

160

180

5

99

121

160

180

20

100

251

157

140

153 160 84 90

30 69

95 160

180

160 160

180

55 70 30

240 86

30

90 160

19 100 16

160 160

30 30 75

30

133

45

160
180

114 160

8
160
180

128 240

47 40 24

100
270

95 100

270

114

40 60

240

46 30

90 160

10

160 90 160 139 120 160

77 100 75

30

105

100
240

80

30
70

10
190

30 58
240

52

30

60
32
160
180

58
160
180

140

20
160
180

120 160
180

20

70
30

80
90
270

60
90

100 75
30

30

75 30 30

160 160

180

16 100 19

160

180

90

30

86 240

30 70 55

160 160 160

180

94

70 30

90 244 153 34
105

30 70 77

160 120 139 160 90 160

10

160 90

30 46

240

60 40

114 100

270

95

100

24

40
47

240

40 30 58

160
180

8
160 114 160

180

45

133 110

40

100

157

251

100
19
160

220
5

160

240

110

180 180

110

180

180

180

110

1,533

1,032

1,114

1,538

20 150 30

215

130
130

163

130

130

215

163

570

21.60

21.60

122.62 m2

122.62 m2

საძინებელი საერთო ოთახი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

საერთო ოთახი საძინებელი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

საერთო ოთახი
საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი
საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc
wc

wc
wc

wc
wc

კიბის უჯრედი

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი
აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი აივანი

ბინა #11

ბინა #12
ბინა #13

ბინა #14

ბინა #15

ბინა #103

ბინა #104

ბინა #105

ბინა #101

ბინა #102

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

180

180

180

180

აივანი აივანი

აივანი

აივანი ქკ

ღვარსადენი

qk kq

qk

kq

qk kq kq

kq

qk

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

q

k

შენიშვნა:

გათბობის ქვაბის
განთავსების ადგილი

კონდენციონერის დანადგარის
განთავსების ადგილი

VII სართულის გეგმა

21,60 ნიშნულზე

VII სართულის გეგმა
21,60 ნიშნულზე

ღვარსადენი

STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

k-2

k-2

1000kg 480kg

110.82 m2

110.82 m2

27.11 m2

11.98 m2

15.54 m2

15.48 m2

17.21 m2

5.23 m2
2.82 m2

15.48 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

13.32 m2

18.62 m2

37.23 m2

17.20 m2

13.65 m2

18.92 m2

3.55 m2
4.02 m2

15.40 m2

9.73 m2

16.41 m2

5.46 m2

30.18 m2

16.72 m2

17.77 m2

18.48 m2

4.84 m2

2.61 m2
28.91 m2

11.35 m2

14.37 m2

27.14 m2

11.98 m2
15.49 m2

14.93 m2

17.01 m2

4.84 m2

3.02 m2
15.46 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.30 m2

13.35 m2

18.64 m2

37.23 m2

17.25 m2

13.65 m2

18.93 m2

3.55 m2

4.02 m2

15.31 m2

9.73 m2

16.41 m2

5.46 m2

16.72 m2

17.77 m2
18.41 m2

4.83 m2

2.61 m2

28.91 m2

11.35 m2

14.38 m2

30.17 m2

5.45 m2

3.39 m2

5.47 m2

3.25 m2

3.48 m2

3.51 m2

5.28 m2

3.51 m2

5.28 m2

3.25 m2

3.48 m2

3.64 m2

5.45 m2

3.64 m2

5.47 m2

3.39 m2

6.49 m2

45.08 m2

15.73 m2

45.08 m2

6.49 m2

15.73 m2

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2

d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1
n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

e

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

30 150 20

150
20

150

20

90 131 90

90 130 90

44.69 m2

84.26 m2

144.36 m2

44.69 m2

144.36 m2

84.26 m2

GSPublisherEngine 0.0.100.100

kg 480 kg 1000

624.77 m2

624.77 m2

1

1

2

2

3

3

4 4

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470
600

600

530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

35

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

30
40

101 24

30

75 100
90

60
90
270

80 30
90 160
180

120 160
180

20
140 160
180

58
160
180

32

60

30
55
240

55

30

30

160
180

10

70

30
80
240

100
105

240

160

180

5

99

121

160

180

20

100

251

157

140

153 160 84 90

30 69

95 160

180

160 160

180

55 70 30

240 86

30

90 160

19 100 16

160 160

30 30 75

30

133

45

160
180

114 160

8
160
180

128 240

47 40 24

100
270

95 100

270

114

40 60

240

46 30

90 160

10

160 90 160 139 120 160

77 100 75

30

105

100
240

80

30
70

10
190

30 58
240

52

30

60
32
160
180

58
160
180

140

20
160
180

120 160
180

20

70
30

80
90
270

60
90

100 75
30

30

75 30 30

160 160

180

16 100 19

160

180

90

30

86 240

30 70 55

160 160 160

180

94

70 30

90 244 153 34
105

30 70 77

160 120 139 160 90 160

10

160 90

30 46

240

60 40

114 100

270

95

100

24

40
47

240

40 30 58

160
180

8
160 114 160

180

45

133 110

40

100

157

251

100
19
160

220
5

160

240

110

180 180

110

180

180

180

110

1,533

1,032

1,114

1,538

20 150 30

215

130
130

163

130

130

215

163

570

24.90

24.90

122.62 m2

122.62 m2

საძინებელი საერთო ოთახი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი აივანი

ბინა #16

ბინა #17
ბინა #18

ბინა #19

ბინა #20

საერთო ოთახი საძინებელი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

საერთო ოთახი
საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი
საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc
wc

wc
wc

wc
wc

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი
აივანი

აივანი

აივანი

ბინა #108

ბინა #109

ბინა #110

ბინა #106

ბინა #107

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

180

180

180

180

აივანი აივანი

აივანი

აივანი ქკ

ღვარსადენი

qk kq

qk

kq

qk kq kq

kq

qk

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

q

k

შენიშვნა:

გათბობის ქვაბის
განთავსების ადგილი

კონდენციონერის დანადგარის
განთავსების ადგილი

VIII სართულის გეგმა

24,90 ნიშნულზე

VIII სართულის გეგმა
24,90 ნიშნულზე

ღვარსადენი

STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

k-2

k-2

1000kg 480kg

110.82 m2

110.82 m2

27.11 m2

11.98 m2

15.54 m2

14.93 m2

17.01 m2

5.03 m2
2.82 m2

15.48 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

13.32 m2

18.62 m2

37.23 m2

17.16 m2

13.65 m2

18.92 m2

3.55 m2
4.02 m2

15.40 m2

9.73 m2

16.41 m2

5.46 m2

30.18 m2

16.72 m2

17.77 m2

18.48 m2

4.84 m2

2.61 m2
28.91 m2

11.35 m2

14.37 m2

5.45 m2

3.39 m2

5.47 m2

3.25 m2

3.48 m2

3.51 m2

5.28 m2

27.14 m2

11.98 m2
15.49 m2

14.92 m2

17.01 m2

4.84 m2

3.02 m2
15.46 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.30 m2

13.35 m2

18.64 m2

37.20 m2

17.18 m2

13.65 m2

18.93 m2

3.55 m2

4.02 m2

15.31 m2

9.73 m2

16.41 m2

5.46 m2

16.72 m2

17.77 m2
18.41 m2

4.83 m2

2.61 m2

28.91 m2

11.35 m2

14.38 m2

30.17 m2

3.51 m2

5.28 m2

3.25 m2

3.48 m2

3.64 m2

5.45 m2

3.64 m2

5.47 m2

3.39 m2

6.49 m2

45.08 m2

15.73 m2

45.08 m2

6.49 m2

15.73 m2

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2

d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1
n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

e

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

30 150 20

150
20

150

20

90 131 90

90 130 90

44.69 m2

84.26 m2

44.69 m2

144.36 m2

84.26 m2

144.36 m2

GSPublisherEngine 0.0.100.100

kg 480 kg 1000

624.77 m2

624.77 m2

1

1

2

2

3

3

4 4

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470
600

600

530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

35

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

30
40

101 24

30

75 100
90

60
90
270

80 30
90 160
180

120 160
180

20
140 160
180

58
160
180

32

60

30
55
240

55

30

30

160
180

10

70

30
80
240

100
105

240

160

180

5

99

121

160

180

20

100

251

157

140

153 160 84 90

30 69

95 160

180

160 160

180

55 70 30

240 86

30

90 160

19 100 16

160 160

30 30 75

30

133

45

160
180

114 160

8
160
180

128 240

47 40 24

100
270

95 100

270

114

40 60

240

46 30

90 160

10

160 90 160 139 120 160

77 100 75

30

105

100
240

80

30
70

10
190

30 58
240

52

30

60
32
160
180

58
160
180

140

20
160
180

120 160
180

20

70
30

80
90
270

60
90

100 75
30

30

75 30 30

160 160

180

16 100 19

160

180

90

30

86 240

30 70 55

160 160 160

180

94

70 30

90 244 153 34
105

30 70 77

160 120 139 160 90 160

10

160 90

30 46

240

60 40

114 100

270

95

100

24

40
47

240

40 30 58

160
180

8
160 114 160

180

45

133 110

40

100

157

251

100
19
160

220
5

160

240

110

180 180

110

180

180

180

110

1,533

1,032

1,114

1,538

20 150 30

215

130
130

163

130

130

215

163

570

28.20

28.20

122.62 m2

122.62 m2

საძინებელი საერთო ოთახი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი აივანი

ბინა #21

ბინა #22
ბინა #23

ბინა #24

ბინა #25

საერთო ოთახი საძინებელი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

საერთო ოთახი
საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი
საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc
wc

wc
wc

wc
wc

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი
აივანი

აივანი

აივანი

ბინა #113

ბინა #114

ბინა #115

ბინა #111

ბინა #112

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

180

180

180

180

აივანი აივანი

აივანი

აივანი ქკ

ღვარსადენი

qk kq

qk

kq

qk kq kq

kq

qk

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

q

k

შენიშვნა:

გათბობის ქვაბის
განთავსების ადგილი

კონდენციონერის დანადგარის
განთავსების ადგილი

IX სართულის გეგმა

28,20 ნიშნულზე

IX სართულის გეგმა
28,20 ნიშნულზე

ღვარსადენი

STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

k-2

k-2

1000kg 480kg

110.82 m2

110.82 m2

27.11 m2

11.98 m2

15.54 m2

14.92 m2

17.01 m2

5.03 m2
2.82 m2

15.48 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

13.32 m2

18.62 m2

37.23 m2

17.15 m2

13.65 m2

18.92 m2

3.55 m2
4.02 m2

15.40 m2

9.73 m2

16.41 m2

5.46 m2

30.18 m2

16.72 m2

17.77 m2

18.48 m2

4.84 m2

2.61 m2
28.91 m2

11.35 m2

14.99 m2

5.45 m2

3.39 m2

5.47 m2

3.25 m2

3.48 m2

3.51 m2

5.28 m2

27.14 m2

11.98 m2
15.49 m2

14.92 m2

17.01 m2

4.84 m2

3.02 m2
15.46 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.30 m2

13.35 m2

18.64 m2

37.20 m2

17.25 m2

13.65 m2

18.93 m2

3.55 m2

4.02 m2

15.31 m2

9.73 m2

16.41 m2

5.46 m2

16.72 m2

17.77 m2
18.41 m2

4.83 m2

2.61 m2

28.91 m2

11.35 m2

14.38 m2

30.17 m2

3.51 m2

5.28 m2

3.25 m2

3.48 m2

3.64 m2

5.45 m2

3.64 m2

5.47 m2

3.39 m2

6.49 m2

45.08 m2

15.73 m2

45.08 m2

6.49 m2

15.73 m2

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2

d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1
n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

e

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

30 150 20

150
20

150

20

90 131 90

90 130 90

44.69 m2

84.26 m2

44.69 m2

144.36 m2

84.26 m2

144.36 m2

GSPublisherEngine 0.0.100.100

kg 480 kg 1000

624.77 m2

624.77 m2

1

1

2

2

3

3

4 4

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470
600

600

530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

35

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

30
40

101 24

30

75 100
90

60
90
270

80 30
90 160
180

120 160
180

20
140 160
180

58
160
180

32

60

30
55
240

55

30

30

160
180

10

70

30
80
240

100
105

240

160

180

5

99

121

160

180

20

100

251

157

140

153 160 84 90

30 69

95 160

180

160 160

180

55 70 30

240 86

30

90 160

19 100 16

160 160

30 30 75

30

133

45

160
180

114 160

8
160
180

128 240

47 40 24

100
270

95 100

270

114

40 60

240

46 30

90 160

10

160 90 160 139 120 160

77 100 75

30

105

100
240

80

30
70

10
190

30 58
240

52

30

60
32
160
180

58
160
180

140

20
160
180

120 160
180

20

70
30

80
90
270

60
90

100 75
30

30

75 30 30

160 160

180

16 100 19

160

180

90

30

86 240

30 70 55

160 160 160

180

94

70 30

90 244 153 34
105

30 70 77

160 120 139 160 90 160

10

160 90

30 46

240

60 40

114 100

270

95

100

24

40
47

240

40 30 58

160
180

8
160 114 160

180

45

133 110

40

100

157

251

100
19
160

220
5

160

240

110

180 180

110

180

180

180

110

1,533

1,032

1,114

1,538

20 150 30

215

130
130

163

130

130

215

163

570

31.50

31.50

122.62 m2

122.62 m2

საძინებელი საერთო ოთახი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი აივანი

ბინა #26

ბინა #27
ბინა #28

ბინა #29

ბინა #30

საერთო ოთახი საძინებელი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

საერთო ოთახი
საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი
საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc
wc

wc
wc

wc
wc

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი
აივანი

აივანი

აივანი

ბინა #118

ბინა #119

ბინა #120

ბინა #116

ბინა #117

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

180

180

180

180

აივანი აივანი

აივანი

აივანი ქკ

ღვარსადენი

qk kq

qk

kq

qk kq kq

kq

qk

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

q

k

შენიშვნა:

გათბობის ქვაბის
განთავსების ადგილი

კონდენციონერის დანადგარის
განთავსების ადგილი

X სართულის გეგმა

31,50 ნიშნულზე

X სართულის გეგმა
31,50 ნიშნულზე

ღვარსადენი

STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

k-2

k-2

1000kg 480kg

110.82 m2

110.82 m2

27.11 m2

11.98 m2

15.54 m2

15.48 m2

17.21 m2

5.03 m2
2.82 m2

15.48 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

13.32 m2

18.62 m2

37.23 m2

17.15 m2

13.65 m2

18.92 m2

3.55 m2
4.02 m2

15.40 m2

9.73 m2

16.41 m2

5.46 m2

30.18 m2

16.72 m2

17.77 m2

18.48 m2

4.84 m2

2.61 m2
28.91 m2

11.35 m2

14.37 m2

5.45 m2

3.39 m2

5.47 m2

3.25 m2

3.48 m2

3.51 m2

5.28 m2

27.14 m2

11.98 m2
15.49 m2

14.92 m2

17.01 m2

4.84 m2

3.02 m2
15.46 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.30 m2

13.35 m2

18.64 m2

37.20 m2

17.16 m2

13.65 m2

18.93 m2

3.55 m2

4.02 m2

15.31 m2

9.73 m2

16.41 m2

5.46 m2

16.72 m2

17.77 m2
18.41 m2

4.83 m2

2.61 m2

28.91 m2

11.35 m2

14.38 m2

30.17 m2

3.51 m2

5.28 m2

3.25 m2

3.48 m2

3.64 m2

5.45 m2

3.64 m2

5.47 m2

3.39 m2

6.49 m2

45.08 m2

15.73 m2

45.08 m2

6.49 m2

15.73 m2

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2

d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1
n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

e

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

30 150 20

150
20

150

20

90 131 90

90 130 90

44.69 m2

84.26 m2

144.36 m2

44.69 m2

144.36 m2

84.26 m2

GSPublisherEngine 0.0.100.100

kg 480 kg 1000

1

1

2

2

3

3

4 4

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470
600

600

530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

35

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

30
40

101 24

30

75 100
90

60
90
270

80 30
90 160
180

120 160
180

20
140 160
180

58
160
180

32

60

30
55
240

55

30

30

160
180

10

70

30
80
240

100
105

240

160

180

5

99

121

160

180

20

100

251

157

140

153 160 84 90

30 69

95 160

180

160 160

180

55 70 30

240 86

30

90 160

19 100 16

160 160

30 30 75

30

133

45

160
180

114 160

8
160
180

128 240

47 40 24

100
270

95 100

270

114

40 60

240

46 30

90 160

10

160 90 160 139 120 160

77 100 75

30

105

100
240

80

30
70

10
190

30 58
240

52

30

60
32
160
180

58
160
180

140

20
160
180

120 160
180

20

70
30

80
90
270

60
90

100 75
30

30

75 30 30

160 160

180

16 100 19

160

180

90

30

86 240

30 70 55

160 160 160

180

94

70 30

90 244 153 34
105

30 70 77

160 120 139 160 90 160

10

160 90

30 46

240

60 40

114 100

270

95

100

24

40
47

240

40 30 58

160
180

8
160 114 160

180

45

133 110

40

100

157

251

100
19
160

220
5

160

240

110

180 180

110

180

180

180

110

1,533

1,032

1,114

1,538

20 150 30

215

130
130

163

130

130

215

163

570

34.80

34.80

122.62 m2

122.62 m2

საძინებელი საერთო ოთახი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი აივანი

ბინა #31

ბინა #32
ბინა #33

ბინა #34

ბინა #35

საერთო ოთახი საძინებელი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

საერთო ოთახი
საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი
საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc
wc

wc
wc

wc
wc

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი
აივანი

აივანი

აივანი

ბინა #123

ბინა #124

ბინა #125

ბინა #121

ბინა #122

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

180

180

180

180

აივანი აივანი

აივანი

აივანი ქკ

ღვარსადენი

qk kq

qk

kq

qk kq kq

kq

qk

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

q

k

შენიშვნა:

გათბობის ქვაბის
განთავსების ადგილი

კონდენციონერის დანადგარის
განთავსების ადგილი

XI სართულის გეგმა

34,80 ნიშნულზე

XI სართულის გეგმა
34,80 ნიშნულზე

ღვარსადენი

STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

1000kg 480kg

110.82 m2

110.82 m2

27.11 m2

11.98 m2

15.54 m2

15.48 m2

17.01 m2

5.03 m2
2.82 m2

15.48 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

13.32 m2

18.62 m2

37.23 m2

17.22 m2

13.65 m2

18.92 m2

3.55 m2
4.02 m2

15.40 m2

9.73 m2

16.41 m2

5.46 m2

30.18 m2

16.72 m2

17.77 m2

18.48 m2

4.84 m2

2.61 m2
28.91 m2

11.35 m2

14.37 m2

5.45 m2

3.39 m2

5.47 m2

3.25 m2

3.48 m2

3.51 m2

5.28 m2

27.14 m2

11.98 m2
15.49 m2

14.92 m2

17.01 m2

4.84 m2

3.02 m2
15.46 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.30 m2

13.35 m2

18.64 m2

37.20 m2

17.18 m2

13.65 m2

18.93 m2

3.55 m2

4.02 m2

15.31 m2

9.73 m2

16.41 m2

5.46 m2

16.72 m2

17.77 m2
18.41 m2

4.83 m2

2.61 m2

28.91 m2

11.35 m2

14.38 m2

30.17 m2

3.51 m2

5.28 m2

3.25 m2

3.48 m2

3.64 m2

5.45 m2

3.64 m2

5.47 m2

3.39 m2

6.49 m2

45.08 m2

15.73 m2

45.08 m2

6.49 m2

15.73 m2

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2

d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1
n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

e

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

30 150 20

150
20

150

20

90 131 90

90 130 90

44.69 m2

84.26 m2

144.36 m2

44.69 m2

144.36 m2

84.26 m2

XII სართულის გეგმა
38,10 ნიშნულზე

საჯადასტრო საზღვარი

საჯადასტრო საზღვარი

624.77 m²
ბ-2

624.77 m²
ბ-2

შენიშვნა:

- გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი
- პონდენციონერის დანადგარის განთავსების ადგილი

STUDIO IBO MA	დირექტორი		ა. მარიძე	მრავალფუნქციური კომპლექსის: სამსახურებელი, კომერციული,საოფისე და საცხოვრებელი კორპუსების ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა №28-ში	დაკვეთა № /2016
	ჯგუფი		ა. მარიძე		სტადია მ.პ.
	მთ. პროექტორ.		მ. ჩიტიაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი ას-
დაკვეთის: შპს „გრეით ჰაუსი“	მენარმელი		ე. მარიძე	XII სართულის გეგმა 38,10 ნიშნულზე	ფურცლების
					მასშტაბი 1:200

GSPublisherEngine 0.0.100.100

kg 480 kg 1000

624.77 m2

624.77 m2

1

1

2

2

3

3

4 4

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470
600

600

530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

35

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

30
40

101 24

30

75 100
90

60
90
270

80 30
90 160
180

120 160
180

20
140 160
180

58
160
180

32

60

30
55
240

55

30

30

160
180

10

70

30
80
240

100
105

240

160

180

5

99

121

160

180

20

100

251

157

140

153 160 84 90

30 69

95 160

180

160 160

180

55 70 30

240 86

30

90 160

19 100 16

160 160

30 30 75

30

133

45

160
180

114 160

8
160
180

128 240

47 40 24

100
270

95 100

270

114

40 60

240

46 30

90 160

10

160 90 160 139 120 160

77 100 75

30

105

100
240

80

30
70

10
190

30 58
240

52

30

60
32
160
180

58
160
180

140

20
160
180

120 160
180

20

70
30

80
90
270

60
90

100 75
30

30

75 30 30

160 160

180

16 100 19

160

180

90

30

86 240

30 70 55

160 160 160

180

94

70 30

90 244 153 34
105

30 70 77

160 120 139 160 90 160

10

160 90

30 46

240

60 40

114 100

270

95

100

24

40
47

240

40 30 58

160
180

8
160 114 160

180

45

133 110

40

100

157

251

100
19
160

220
5

160

240

110

180 180

110

180

180

180

110

1,533

1,032

1,114

1,538

20 150 30

215

130
130

163

130

130

215

163

570

41.40

41.40

122.62 m2

122.62 m2

საძინებელი საერთო ოთახი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი აივანი

ბინა #41

ბინა #42
ბინა #43

ბინა #44

ბინა #45

საერთო ოთახი საძინებელი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

საერთო ოთახი
საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი
საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc
wc

wc
wc

wc
wc

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი
აივანი

აივანი

აივანი

ბინა #133

ბინა #134

ბინა #135

ბინა #131

ბინა #132

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

180

180

180

180

აივანი აივანი

აივანი

აივანი ქკ

ღვარსადენი

qk kq

qk

kq

qk kq kq

kq

qk

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

q

k

შენიშვნა:

გათბობის ქვაბის
განთავსების ადგილი

კონდენციონერის დანადგარის
განთავსების ადგილი

XIII სართულის გეგმა

41,40 ნიშნულზე

XIII სართულის გეგმა
41,40 ნიშნულზე

ღვარსადენი

STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

k-2

k-2

1000kg 480kg

110.82 m2

110.82 m2

27.11 m2

11.98 m2

15.54 m2

14.93 m2

17.01 m2

5.03 m2
2.82 m2

15.48 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

13.32 m2

18.62 m2

37.23 m2

17.15 m2

13.65 m2

18.92 m2

3.55 m2
4.02 m2

15.40 m2

9.73 m2

16.41 m2

5.46 m2

30.18 m2

16.72 m2

17.77 m2

18.48 m2

4.84 m2

2.61 m2
28.91 m2

11.35 m2

14.37 m2

5.45 m2

3.39 m2

5.47 m2

3.25 m2

6.49 m2

3.48 m2

3.51 m2

5.28 m2

27.14 m2

11.98 m2
15.49 m2

14.92 m2

17.01 m2

4.84 m2

3.02 m2
15.46 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.30 m2

13.35 m2

18.64 m2

37.20 m2

17.18 m2

13.65 m2

18.93 m2

3.55 m2

4.02 m2

15.31 m2

9.73 m2

16.41 m2

5.46 m2

16.72 m2

17.77 m2
18.41 m2

4.83 m2

2.61 m2

28.91 m2

11.35 m2

14.38 m2

30.17 m2

3.51 m2

5.28 m2

3.25 m2

3.48 m2

3.64 m2

5.45 m2

3.64 m2

5.47 m2

3.39 m2

15.73 m2

6.49 m2

45.08 m2

15.73 m2

45.08 m2

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2

d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1
n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

e

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

30 150 20

150
20

150

20

90 131 90

90 130 90

44.69 m2

84.26 m2

144.36 m2

44.69 m2

84.26 m2
144.36 m2

GSPublisherEngine 0.0.100.100

kg 480 kg 1000

624.77 m2

624.77 m2

1

1

2

2

3

3

4 4

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470
600

600

530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

35

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

30
40

101 24

30

75 100
90

60
90
270

80 30
90 160
180

120 160
180

20
140 160
180

58
160
180

32

60

30
55
240

55

30

30

160
180

10

70

30
80
240

100
105

240

160

180

5

99

121

160

180

20

100

251

157

140

153 160 84 90

30 69

95 160

180

160 160

180

55 70 30

240 86

30

90 160

19 100 16

160 160

30 30 75

30

133

45

160
180

114 160

8
160
180

128 240

47 40 24

100
270

95 100

270

114

40 60

240

46 30

90 160

10

160 90 160 139 120 160

77 100 75

30

105

100
240

80

30
70

10
190

30 58
240

52

30

60
32
160
180

58
160
180

140

20
160
180

120 160
180

20

70
30

80
90
270

60
90

100 75
30

30

75 30 30

160 160

180

16 100 19

160

180

90

30

86 240

30 70 55

160 160 160

180

94

70 30

90 244 153 34
105

30 70 77

160 120 139 160 90 160

10

160 90

30 46

240

60 40

114 100

270

95

100

24

40
47

240

40 30 58

160
180

8
160 114 160

180

45

133 110

40

100

157

251

100
19
160

220
5

160

240

110

180 180

110

180

180

180

110

1,533

1,032

1,114

1,538

215

130
130

163

130

130

215

163

570

44.70

44.70

123.65 m2

123.65 m2

საძინებელი საერთო ოთახი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

საერთო ოთახი საძინებელი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

საერთო ოთახი
საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი
საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc
wc

wc
wc

wc
wc

კიბის უჯრედი

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი
აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი აივანი

ბინა #46

ბინა #47
ბინა #48

ბინა #49

ბინა #50

ბინა #138

ბინა #139

ბინა #140

ბინა #136

ბინა #137

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

180

180

180

180

აივანი აივანი

აივანი

აივანი ქკ

ღვარსადენი

qk kq

qk

kq

qk kq kq

kq

qk

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

q

k

შენიშვნა:

გათბობის ქვაბის
განთავსების ადგილი

კონდენციონერის დანადგარის
განთავსების ადგილი

XIV სართულის გეგმა

44,70 ნიშნულზე

XIV სართულის გეგმა
44,70 ნიშნულზე

ღვარსადენი

STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

k-2

k-2

1000kg 480kg

111.90 m2

111.90 m2

27.03 m2

12.18 m2

15.54 m2

15.08 m2

17.23 m2

5.03 m2
3.02 m2

15.56 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

18.64 m2

17.29 m2

13.65 m2

19.07 m2

3.73 m2
4.02 m2

15.48 m2

9.73 m2

16.48 m2

5.46 m2

30.38 m2

16.82 m2

18.20 m2

18.53 m2

5.04 m2

2.59 m2
29.16 m2

11.35 m2

14.68 m2

27.03 m2

12.18 m2
15.54 m2

15.07 m2

17.23 m2

4.84 m2

3.21 m2
15.56 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

13.50 m2

18.64 m2

37.40 m2

17.35 m2

13.65 m2

19.07 m2

3.73 m2

4.02 m2

15.48 m2

9.73 m2

16.48 m2

5.46 m2

16.82 m2

18.20 m2
18.51 m2

5.04 m2

2.61 m2

29.16 m2

11.35 m2

14.67 m2

30.37 m2

13.50 m2

37.43 m2

5.45 m2

3.39 m2

5.47 m2

3.25 m2

3.48 m2

3.53 m2

5.28 m2

3.51 m2

5.28 m2

3.25 m2

3.48 m2

3.64 m2

5.45 m2

3.64 m2

5.47 m2

3.39 m2

6.49 m2

45.34 m2

15.73 m2

45.34 m2

6.49 m2

15.73 m2

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2

d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1
n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

e

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

150
20

150

20

90 131 90

90 130 90

20 150 20

20 150 20

45.03 m2

84.71 m2

145.23 m2

45.03 m2

145.23 m2

84.71 m2

GSPublisherEngine 0.0.100.100

kg 480 kg 1000

624.77 m2

624.77 m2

1

1

2

2

3

3

4 4

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470
600

600

530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

35

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

30
40

101 24

30

75 100
90

60
90
270

80 30
90 160
180

120 160
180

20
140 160
180

58
160
180

32

60

30
55
240

55

30

30

160
180

10

70

30
80
240

100
105

240

160

180

5

99

121

160

180

20

100

251

157

140

153 160 84 90

30 69

95 160

180

160 160

180

55 70 30

240 86

30

90 160

19 100 16

160 160

30 30 75

30

133

45

160
180

114 160

8
160
180

128 240

47 40 24

100
270

95 100

270

114

40 60

240

46 30

90 160

10

160 90 160 139 120 160

77 100 75

30

105

100
240

80

30
70

10
190

30 58
240

52

30

60
32
160
180

58
160
180

140

20
160
180

120 160
180

20

70
30

80
90
270

60
90

100 75
30

30

75 30 30

160 160

180

16 100 19

160

180

90

30

86 240

30 70 55

160 160 160

180

94

70 30

90 244 153 34
105

30 70 77

160 120 139 160 90 160

10

160 90

30 46

240

60 40

114 100

270

95

100

24

40
47

240

40 30 58

160
180

8
160 114 160

180

45

133 110

40

100

157

251

100
19
160

220
5

160

240

110

180 180

110

180

180

180

110

1,533

1,032

1,114

1,538

215

130
130

163

130

130

215

163

570

48.00

48.00

123.65 m2

123.65 m2

საძინებელი საერთო ოთახი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

საერთო ოთახი საძინებელი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

საერთო ოთახი
საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი
საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc
wc

wc
wc

wc
wc

კიბის უჯრედი

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი
აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი აივანი

ბინა #46

ბინა #47
ბინა #48

ბინა #49

ბინა #50

ბინა #138

ბინა #139

ბინა #140

ბინა #136

ბინა #137

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

180

180

180

180

აივანი აივანი

აივანი

აივანი ქკ

ღვარსადენი

qk kq

qk

kq

qk kq kq

kq

qk

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

q

k

შენიშვნა:

გათბობის ქვაბის
განთავსების ადგილი

კონდენციონერის დანადგარის
განთავსების ადგილი

XV სართულის გეგმა

44,70 ნიშნულზე

XIV სართულის გეგმა
44,70 ნიშნულზე

ღვარსადენი

STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

k-2

k-2

1000kg 480kg

111.90 m2

111.90 m2

27.03 m2

12.18 m2

15.54 m2

15.07 m2

17.23 m2

5.03 m2
3.02 m2

15.56 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

18.64 m2

17.29 m2

13.65 m2

19.07 m2

3.73 m2
4.02 m2

15.48 m2

9.73 m2

16.48 m2

5.46 m2

30.38 m2

16.82 m2

18.20 m2

18.53 m2

5.04 m2

2.59 m2
29.16 m2

11.35 m2

14.68 m2

27.03 m2

12.18 m2
15.54 m2

15.07 m2

17.23 m2

4.84 m2

3.21 m2
15.56 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

13.50 m2

18.64 m2

37.37 m2

17.35 m2

13.65 m2

19.07 m2

3.73 m2

4.02 m2

15.48 m2

9.73 m2

16.48 m2

5.46 m2

16.82 m2

18.20 m2
18.51 m2

5.04 m2

2.61 m2

29.16 m2

11.35 m2

14.67 m2

30.37 m2

13.50 m2

37.43 m2

5.45 m2

3.39 m2

5.47 m2

3.25 m2

3.48 m2

3.53 m2

5.28 m2

3.51 m2

5.28 m2

3.25 m2

3.48 m2

3.64 m2

5.45 m2

3.64 m2

5.47 m2

3.39 m2

6.49 m2

45.34 m2

15.73 m2

45.34 m2

6.49 m2

15.73 m2

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2

d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1
n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

e

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

150
20

150

20

90 131 90

90 130 90

20 150 20

20 150 20

45.03 m2

84.71 m2

145.23 m2

45.03 m2

84.71 m2
145.23 m2

GSPublisherEngine 0.0.100.100

kg 480 kg 1000

624.77 m2

624.77 m2

1

1

2

2

3

3

4 4

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470
600

600

530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

35

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

30
40

101 24

30

75 100
90

60
90
270

80 30
90 160
180

120 160
180

20
140 160
180

58
160
180

32

60

30
55
240

55

30

30

160
180

10

70

30
80
240

100
105

240

160

180

5

99

121

160

180

20

100

251

157

140

153 160 84 90

30 69

95 160

180

160 160

180

55 70 30

240 86

30

90 160

19 100 16

160 160

30 30 75

30

133

45

160
180

114 160

8
160
180

128 240

47 40 24

100
270

95 100

270

114

40 60

240

46 30

90 160

10

160 90 160 139 120 160

77 100 75

30

105

100
240

80

30
70

10
190

30 58
240

52

30

60
32
160
180

58
160
180

140

20
160
180

120 160
180

20

70
30

80
90
270

60
90

100 75
30

30

75 30 30

160 160

180

16 100 19

160

180

90

30

86 240

30 70 55

160 160 160

180

94

70 30

90 244 153 34
105

30 70 77

160 120 139 160 90 160

10

160 90

30 46

240

60 40

114 100

270

95

100

24

40
47

240

40 30 58

160
180

8
160 114 160

180

45

133 110

40

100

157

251

100
19
160

220
5

160

240

110

180 180

110

180

180

180

110

1,533

1,032

1,114

1,538

215

130
130

163

130

130

215

163

570

51.30

51.30

123.65 m2

123.65 m2

აივანი საძინებელი

საერთო ოთახი საძინებელი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

საერთო ოთახი
საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი
საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc
wc

wc
wc

wc
wc

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი
აივანი

აივანი

აივანი

ბინა #148

ბინა #149

ბინა #150

ბინა #146

ბინა #147

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

180

180

180

180

აივანი აივანი

აივანი

ღვარსადენი

qk

qk kq kq

kq

qk

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

q

k

შენიშვნა:

გათბობის ქვაბის
განთავსების ადგილი

კონდენციონერის დანადგარის
განთავსების ადგილი

XVI სართულის გეგმა

51,30 ნიშნულზე

XVI სართულის გეგმა
51,30 ნიშნულზე

ღვარსადენი

STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

k-2

k-2

საძინებელი საერთო ოთახი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი აივანი

ბინა #46

ბინა #47
ბინა #48

ბინა #49

ბინა #50

1000kg 480kg

111.90 m2

111.90 m2

27.03 m2

12.18 m2
15.54 m2

15.07 m2

17.23 m2

4.84 m2

3.21 m2
15.56 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

13.50 m2

18.64 m2

37.37 m2

17.42 m2

13.65 m2

19.07 m2

3.73 m2

4.02 m2

15.48 m2

9.73 m2

16.48 m2

5.46 m2

16.82 m2

18.20 m2
18.51 m2

5.04 m2

2.61 m2

29.16 m2

11.35 m2

14.68 m2

30.37 m2

3.51 m2

5.28 m2

3.25 m2

3.48 m2

5.45 m2

3.64 m2

5.47 m2

3.39 m2

27.03 m2

12.18 m2

15.54 m2

15.07 m2

17.23 m2

5.03 m2
3.02 m2

15.56 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

18.64 m2

17.29 m2

13.65 m2

19.07 m2

3.73 m2
4.02 m2

15.48 m2

9.73 m2

16.48 m2

5.46 m2

30.38 m2

16.82 m2

18.20 m2

18.53 m2

5.04 m2

2.59 m2

29.16 m2

11.35 m2

14.68 m2

13.50 m2

37.43 m2

5.45 m2

3.39 m2

5.47 m2

3.25 m2

3.48 m2

3.53 m2

5.28 m2

3.64 m2

6.49 m2

45.34 m2

15.73 m2

45.34 m2

6.49 m2

15.73 m2

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2

d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1
n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

e

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

150
20

150

20

90 131 90

90 130 90

20 150 20

20 150 20

45.03 m2

84.71 m2

45.03 m2

84.71 m2

145.23 m2

145.23 m2

GSPublisherEngine 0.0.100.100

kg 480 kg 1000

624.77 m2

624.77 m2

1

1

2

2

3

3

4 4

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470
600

600

530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

35

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

30
40

101 24

30

75 100
90

60
90
270

80 30
90 160
180

120 160
180

20
140 160
180

58
160
180

32

60

30
55
240

55

30

30

160
180

10

70

30
80
240

100
105

240

160

180

5

99

121

160

180

20

100

251

157

140

153 160 84 90

30 69

95 160

180

160 160

180

55 70 30

240 86

30

90 160

19 100 16

160 160

30 30 75

30

133

45

160
180

114 160

8
160
180

128 240

47 40 24

100
270

95 100

270

114

40 60

240

46 30

90 160

10

160 90 160 139 120 160

77 100 75

30

105

100
240

80

30
70

10
190

30 58
240

52

30

60
32
160
180

58
160
180

140

20
160
180

120 160
180

20

70
30

80
90
270

60
90

100 75
30

30

75 30 30

160 160

180

16 100 19

160

180

90

30

86 240

30 70 55

160 160 160

180

94

70 30

90 244 153 34
105

30 70 77

160 120 139 160 90 160

10

160 90

30 46

240

60 40

114 100

270

95

100

24

40
47

240

40 30 58

160
180

8
160 114 160

180

45

133 110

40

100

157

251

100
19
160

220
5

160

240

110

180 180

110

180

180

180

110

1,533

1,032

1,114

1,538

215

130
130

163

130

130

215

163

570

54.60

54.60

123.65 m2

123.65 m2

საერთო ოთახი საძინებელი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

საერთო ოთახი
საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი
საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc
wc

wc
wc

wc
wc

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი
აივანი

აივანი

აივანი

ბინა #153

ბინა #154

ბინა #155

ბინა #151

ბინა #152

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

180

180

180

180

აივანი აივანი

აივანი

აივანი ქკ

ღვარსადენი

qk kq

qk

kq

qk kq kq

kq

qk

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

q

k

შენიშვნა:

გათბობის ქვაბის
განთავსების ადგილი

კონდენციონერის დანადგარის
განთავსების ადგილი

XVII სართულის გეგმა

54,60 ნიშნულზე

XVII სართულის გეგმა
54,60 ნიშნულზე

ღვარსადენი

STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

k-2

k-2

საძინებელი საერთო ოთახი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი აივანი

ბინა #46

ბინა #47
ბინა #48

ბინა #49

ბინა #50

1000kg 480kg

111.90 m2

111.90 m2

5.28 m2

27.03 m2

12.18 m2
15.54 m2

15.07 m2

17.23 m2

5.23 m2

2.82 m2
15.56 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

13.50 m2

18.64 m2

37.35 m2

17.42 m2

13.65 m2

19.07 m2

3.73 m2

4.02 m2

15.48 m2

9.73 m2

16.48 m2

5.46 m2

16.82 m2

18.20 m2
18.51 m2

5.04 m2

2.61 m2

29.16 m2

11.35 m2

14.68 m2

30.37 m2

3.51 m2

5.28 m2

3.25 m2

3.48 m2

5.45 m2

3.64 m2

5.47 m2

3.39 m2

27.03 m2

12.18 m2

15.54 m2

15.07 m2

17.23 m2

5.03 m2
3.02 m2

15.56 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

18.64 m2

17.29 m2

13.65 m2

19.07 m2

3.73 m2
4.02 m2

15.48 m2

9.73 m2

16.48 m2

5.46 m2

30.38 m2

16.82 m2

18.20 m2

18.53 m2

5.04 m2

2.59 m2
29.16 m2

11.35 m2

14.68 m2

13.50 m2

37.43 m2

5.45 m2

3.39 m2

5.47 m2

3.25 m2

3.48 m2

3.53 m2

3.64 m2

6.49 m2

45.34 m2

15.73 m2

45.34 m2

6.49 m2

15.73 m2

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2

d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1
n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

e

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

150
20

150

20

90 131 90

90 130 90

45.03 m2

84.71 m2

45.03 m2

84.71 m2

145.23 m2

145.23 m2

GSPublisherEngine 0.0.100.100

kg 480 kg 1000

624.77 m2

624.77 m2

1

1

2

2

3

3

4 4

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470
600

600

530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

35

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

30
40

101 24

30

75 100
90

60
90
270

80 30
90 160
180

120 160
180

20
140 160
180

58
160
180

32

60

30
55
240

55

30

30

160
180

10

70

30
80
240

100
105

240

160

180

5

99

121

160

180

20

100

251

157

140

153 160 84 90

30 69

95 160

180

160 160

180

55 70 30

240 86

30

90 160

19 100 16

160 160

30 30 75

30

133

45

160
180

114 160

8
160
180

128 240

47 40 24

100
270

95 100

270

114

40 60

240

46 30

90 160

10

160 90 160 139 120 160

77 100 75

30

105

100
240

80

30
70

10
190

30 58
240

52

30

60
32
160
180

58
160
180

140

20
160
180

120 160
180

20

70
30

80
90
270

60
90

100 75
30

30

75 30 30

160 160

180

16 100 19

160

180

90

30

86 240

30 70 55

160 160 160

180

94

70 30

90 244 153 34
105

30 70 77

160 120 139 160 90 160

10

160 90

30 46

240

60 40

114 100

270

95

100

24

40
47

240

40 30 58

160
180

8
160 114 160

180

45

133 110

40

100

157

251

100
19
160

220
5

160

240

110

180 180

110

180

180

180

110

1,533

1,032

1,114

1,538

215

130
130

163

130

130

215

163

570

57.90

57.90

123.65 m2

123.65 m2

საერთო ოთახი საძინებელი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

საერთო ოთახი
საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი
საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc
wc

wc
wc

wc
wc

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი
აივანი

აივანი

აივანი

ბინა #66

ბინა #67
ბინა #68

ბინა #69

ბინა #70

ბინა #158

ბინა #159

ბინა #160

ბინა #156

ბინა #157

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

180

180

180

180

აივანი აივანი

აივანი

აივანი ქკ

ღვარსადენი

qk kq

qk

kq

qk kq kq

kq

qk

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

q

k

შენიშვნა:

გათბობის ქვაბის
განთავსების ადგილი

კონდენციონერის დანადგარის
განთავსების ადგილი

XVIII სართულის გეგმა

57,90 ნიშნულზე

XVIII სართულის გეგმა
57,90 ნიშნულზე

ღვარსადენი

STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

k-2

k-2

საძინებელი საერთო ოთახი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი აივანი

1000kg 480kg

111.90 m2

111.90 m2

27.03 m2

12.18 m2
15.54 m2

15.07 m2

17.23 m2

5.23 m2

2.82 m2
15.56 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

13.50 m2

18.64 m2

37.37 m2

17.42 m2

13.65 m2

19.07 m2

3.73 m2

4.02 m2

15.48 m2

9.73 m2

16.48 m2

5.46 m2

16.82 m2

18.20 m2
18.51 m2

5.04 m2

2.61 m2

29.16 m2

11.35 m2

14.68 m2

30.37 m2

3.51 m2

5.28 m2

3.25 m2

6.49 m2
3.48 m2

5.45 m2

3.64 m2

5.47 m2

3.39 m2

5.28 m2

27.03 m2

12.18 m2

15.54 m2

15.07 m2

17.23 m2

5.03 m2
3.02 m2

15.56 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

18.64 m2

17.29 m2

13.65 m2

19.07 m2

3.73 m2
4.02 m2

15.48 m2

9.73 m2

16.48 m2

5.46 m2

30.38 m2

16.82 m2

18.20 m2

18.53 m2

5.04 m2

2.59 m2
29.16 m2

11.35 m2

14.68 m2

13.50 m2

37.43 m2

5.45 m2

3.39 m2

5.47 m2

3.25 m2

3.48 m2

3.53 m2

3.64 m2

45.34 m2

15.73 m2

45.34 m2

6.49 m2

15.73 m2

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2

d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1
n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

e

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

150
20

150

20

90 131 90

90 130 90

20 150 20

20 150 20

45.03 m2

84.71 m2

45.03 m2

84.71 m2

145.23 m2

145.23 m2

XIX სართულის გეგმა
61,20 ნიშნულზე

საჯადასტრო საზღვარი

საჯადასტრო საზღვარი

624.77 m²
ბ-2

624.77 m²
ბ-2

შენიშვნა:

- გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი
- პონდენციონერის დანადგარის განთავსების ადგილი

STUDIO IBO MA	დირექტორი		ა. მარიძე	მრავალფუნქციური კომპლექსის: სავაჭრო-გასართობი, კომერციული,საოფისე და საპარკინგო ბაღი ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა №28-30	დაკვეთა № /2016
	ჯგუფი		ა. მარიძე		სტადია მ.პ.
	მთ. პროექტორ.		გ. ჩიტიაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი ას-
დაკვეთის: მპს „გრეით ჰაუსი“	მენარმელი		ე. მარიძე	XIX სართულის გეგმა 61,20 ნიშნულზე	ფურცლების
					მასშტაბი 1:200

GSPublisherEngine 0.0.100.100

kg 480 kg 1000

624.77 m2

624.77 m2

1

1

2

2

3

3

4 4

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470
600

600

530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

35

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

30
40

101 24

30

75 100
90

60
90
270

80 30
90 160
180

120 160
180

20
140 160
180

58
160
180

32

60

30
55
240

55

30

30

160
180

10

70

30
80
240

100
105

240

160

180

5

99

121

160

180

20

100

251

157

140

153 160 84 90

30 69

95 160

180

160 160

180

55 70 30

240 86

30

90 160

19 100 16

160 160

30 30 75

30

133

45

160
180

114 160

8
160
180

128 240

47 40 24

100
270

95 100

270

114

40 60

240

46 30

90 160

10

160 90 160 139 120 160

77 100 75

30

105

100
240

80

30
70

10
190

30 58
240

52

30

60
32
160
180

58
160
180

140

20
160
180

120 160
180

20

70
30

80
90
270

60
90

100 75
30

30

75 30 30

160 160

180

16 100 19

160

180

90

30

86 240

30 70 55

160 160 160

180

94

70 30

90 244 153 34
105

30 70 77

160 120 139 160 90 160

10

160 90

30 46

240

60 40

114 100

270

95

100

24

40
47

240

40 30 58

160
180

8
160 114 160

180

45

133 110

40

100

157

251

100
19
160

220
5

160

240

110

180 180

110

180

180

180

110

1,533

1,032

1,114

1,538

215

130
130

163

130

130

215

163

570

64.50

64.50

123.65 m2

123.65 m2

საერთო ოთახი საძინებელი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

სამზარეულო

საერთო ოთახი
საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი
კაბინეტი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc

wc

wc
wc

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი
აივანი

აივანი

აივანი

ბინა #76

ბინა #77
ბინა #78

ბინა #79

ბინა #80

ბინა #168

ბინა #169

ბინა #170

ბინა #166
I სართული

ბინა #167
I სართული

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

180

180

180

180

აივანი აივანი

აივანი

აივანი ქკ

ღვარსადენი

qk kq

qk

kq

qk kq kq

kq

qk

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

q

k

შენიშვნა:

გათბობის ქვაბის
განთავსების ადგილი

კონდენციონერის დანადგარის
განთავსების ადგილი

XX სართულის გეგმა

64,50 ნიშნულზე

XX სართულის გეგმა
64,50 ნიშნულზე

ღვარსადენი

k-2

k-2

საძინებელი

STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

საძინებელი საერთო ოთახი

wc

ჰოლი

სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

სამზარეულო
სამზარეულო

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

ჰოლი

wc

wc

wc

wc

wc

wc

wc

კიბის უჯრედი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი აივანი

1000kg 480kg

111.90 m2

111.90 m2

39.68 m2

32.77 m2

20.30 m2

4.03 m2

15.56 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

13.50 m2

18.64 m2

37.37 m2

17.42 m2

13.65 m2

19.07 m2

3.73 m2

4.02 m2

15.48 m2

9.73 m2

16.48 m2

5.46 m2

15.08 m2

18.20 m2
15.32 m2

2.61 m2

29.16 m2

19.91 m2

14.72 m2

30.37 m2

3.51 m2

5.28 m2

3.25 m2

3.48 m2

5.45 m2

3.64 m2

5.47 m2

3.39 m2

5.28 m2

27.03 m2

12.18 m2

15.54 m2

15.07 m2

17.23 m2

5.03 m2
3.02 m2

15.56 m2

7.92 m2

2.54 m2

18.35 m2

18.64 m2

17.29 m2

13.65 m2

19.07 m2

3.73 m2
4.02 m2

15.48 m2

9.73 m2

16.48 m2

5.46 m2

30.38 m2

16.82 m2

18.20 m2

18.53 m2

5.04 m2

2.59 m2
29.16 m2

11.35 m2

14.68 m2

13.50 m2

37.43 m2

45.34 m2

5.45 m2

3.39 m2

5.47 m2

3.25 m2

6.49 m2

3.48 m2

3.53 m2

3.64 m2

15.73 m2

6.49 m2

45.34 m2

15.73 m2

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2

d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1
n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

e

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

W

150
20

150

20

90 131 90

90 130 90

20 150 20

20 150 20

45.03 m2

145.23 m2

84.71 m2

45.03 m2

84.71 m2

145.23 m2

GSPublisherEngine 0.0.100.100

589.04 m2

320.31 m2

1

1

2

2

3

3

4 4

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470
600

600

530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

35

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

30
40

101 24

30

75 100
90

60
90
270

80 30
90 160
180

120 160
180

20
140 160
180

58
160
180

32

60

30
55
240

55

30

30

160
180

10

70

30
80
240

100
105

240

160

180

5

99

121

160

180

20

100

251

157

140

153 160 84 90

30 69

95 160

180

160 160

180

55 70 30

240 86

30

90 160

19 100 16

160 160

30 30 75

30

133

45

160
180

114 160

8
160
180

128 240

47 40 24

100
270

95 100

270

114

40 60

240

46 30

90 160

10

160 90 160 139 120 160

77 100 75

30

180 180

110

180

180

180

110

870

80

60

40

60

10

160 90

30 46

240

60 40

114 100

270

95 100

270

24 40 47

240

40

88 160

180

8
160

103

459

20 546 30 184 240 281 240 364 240 290 140

353 30

109
100 369 261 40 410 30

55
240 295 100

58
30 437

1,533

1,032

1,114

1,538

215

130
130

163

570

67.80

67.80

67.80

102.67 m2

151.15 m2

121.38 m2

155.58 m2

საძინებელი

wc

wc

wc

wc

საძინებელი

ჰოლი
საძინებელი

საერთო ოთახი

wc

სამზარეულო

სამზარეულო

საძინებელი

სამზარეულო

ჰოლი

wc

wc

სამზარეულო

ჰოლი

საერთო ოთახი

საძინებელი

სამზარეულო

საერთო ოთახი

wc

საერთო ოთახი

საძინებელი

საძინებელი

საძინებელი
საძინებელი

საძინებელი

ჰოლი

საერთო ოთახი

საძინებელი

აივანი

აივანი

აივანი

აივანი

ტერასა

აივანი
აივანი

ჰოლი
კიბის უჯრედი

ტერასა

ბინა #81

ბინა #82
ბინა #83

ბინა #84

ბინა #85

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

აივანი ქკ

ღვარსადენი

qk kq

kq

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

qk

q

k

შენიშვნა:

გათბობის ქვაბის
განთავსების ადგილი

კონდენციონერის დანადგარის
განთავსების ადგილი

XXI სართულის გეგმა

67,80 ნიშნულზე

XXI სართულის გეგმა
67,80 ნიშნულზე

ღვარსადენი ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ლიფტის სამანქანო

კიბის უჯრედი

ტამბური

ტერასა

k-2

საძინებელი

საძინებელი
საძინებელი
საძინებელი

ჰოლი
ჰოლი

wc

wc

wc

wc

wc

აივანი

აივანი

აივანი

გარდერობი

საძინებელი

საძინებელი
საძინებელი

ბინა #166
II სართული

ბინა #167
II სართული

ტერასა

STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

1000kg 480kg

112.00 m2

106.97 m2

15.07 m2

17.48 m2

18.71 m2

3.02 m2

10.43 m2

2.54 m2

13.15 m2

7.92 m2

14.54 m2

5.03 m2

15.54 m2

10.46 m2

17.29 m2

13.65 m2

19.07 m2

3.73 m2
4.02 m2

15.48 m2

9.73 m2

16.48 m2

5.46 m2

29.45 m2

16.82 m2

18.20 m2

18.51 m2

5.14 m2

2.61 m2

29.16 m2

11.35 m2

14.67 m2

30.37 m2

3.48 m2

3.25 m2

20.39 m2

3.64 m2

5.28 m2

3.51 m2

16.22 m2

19.79 m2

3.64 m2

19.94 m2

3.25 m2

3.48 m2
9.11 m2

7.10 m2

5.86 m2

28.07 m2

18.00 m2

23.09 m2
23.64 m2

17.94 m2

14.22 m2

14.03 m2

20.90 m2

20.96 m2

5.74 m2

5.34 m2

18.49 m2

6.49 m2

15.73 m2

45.34 m2

6.49 m2

15.73 m2

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2

d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1

n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

e

W

W

W

W

W

W

W

W

W W

150
20

150

20

90 131 90

20 150 20

20 150 20

k-2

45.03 m2

124.53 m2

84.71 m2

XXII სართულის გეგმა
71,10 ნიშნულზე

საჯადასტრო საზღვარი

589.04 m²
ჯ-2

შენიშვნა:

ჭ — გათბობის ქვაბის განთავსების ადგილი

ჰ — ჰონდენციონერის დანადგარის განთავსების ადგილი

STUDIO IBO MA	ტირაჟორი		ა. მაზარაძე	მრავალფუნქციური კომპლექსი: საცხოვრებელი, კომერციული,საოფისე და სპა-ცენტრი ბაღი ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა №28-30	დაკვეთა №	/2016
	ჰგმ		ა. მაზარაძე		სტადია	მ.პ.
	მთ. პროექტირ.		გ. ჩიტიაშვილი	არქიტექტურული ნაწილი	ფურცელი	ჰა-
	დაკვეთის: შპს „გრეით ჰაუსი“		ე. მაზარაძე	XXII სართულის გეგმა 71,10 ნიშნულზე	ფურცლები	
					მასშტაბი	1:200

XXIII სართულის გეგმა
74,40 ნიშნულზე

საჯადასტრო საზღვარი

ოთახსაფენი

ტერასა
521.51 m²

74.40
75.80
19.84 m²
74.40
9.42 m²
24.04 m²

9,533
7,668
3,379
1,563
1,538
1,289
1,019
1,231
3,505
6,139
1,741
1,653
1,354
1,652

62.04 m²
ბ-2

STUDIO IBOMA	ტექნიკური		ბ. მაზნაძე	მრავალფუნქციური კომპლექსი: სპორტული, საცხოვრებელი, კომერციული,საკონცერტო და საკრებულო ბაღი ქ. თბილისში, ხოშარელის ქუჩა №28-ში	დოკუმენტის № /2016
	ავტ		ბ. მაზნაძე		სტადია მ.პ.
	მთ. პროექტორ.		გ. ჩიტიაშვილი	არქიტექტორული ნაწილი	ფურცელი ას-
დამკვეთი: მპს „გრეით ჯეისი“	შესრულა		ე. მაზნაძე	XXIII სართულის გეგმა 74,40 ნიშნულზე	ფურცლები
					მასშტაბი 1:200

GSPublisherEngine 0.0.100.100

531.68 m2

151.15 m2

155.58 m2

1

1

2

2

3

3

4 4

1,039 30 410 30 1,231

1,567

3,378

639 30 1,259 30 566
1,231 30 410 30 1,039

1,548

60

55

50

55

20
30 364 30

30
423
30

30

675

30

30

556

30 30

30

623

30
30

413 30

60

351

30

30

488

30

30

160

30

30

335

30

30

125

40

30

20 35 20

40 313 30
30

413 30

30

665

40

20 229

20

40

20 40

586

10

50

130 20

89 1,653 700 700 451 79 310 80 640 350

100

532

481

735

473

682

616

534 80 450 650 450 700 697 645 465 410 700 450 650 450 80 212 578 152 498 82

9,533

1,741

500

500

553

165

40

51

500

156

574

220

548

410
470
600

600

530

668

600

600

540 60
600

600

600

600

600
297

1,354

414

7,668

1,652

730 580

75

383
473
735

269
837

774 650 300 79 451 700 700 300 540 301 544 310 720 350

870

40

31

20

20

430

50

20

20

20

455

25

25

455

20

30

30

20

125

20

20

508

25

75

35

20 50 660 20 50 480 50 20

411

195

6,139

195

3,505

30
40

101 24

3,561

2,575

277 1,253

33 1,079 176

300

71

283

39

171

142

1,244

1,325

570

74.40

67.80

77.70

71.10

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

15.00

67.80

67.80

192.63 m2

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

ღვარსადენი ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი

ღვარსადენი ღვარსადენი

ღვარსადენი
ღვარსადენი

ტერასა

ტერასა

ტერასა

ტერასა

ტერასა

ტერასა

ტერასა

ტერასა

ტერასა

55.96 m2

ტერასა

ტერასა

ღვარსადენი
ტრაპი

ღვარსადენი
ტრაპი

ღვარსადენი
ტრაპი

ღვარსადენი
ტრაპი

ღვარსადენი
ტრაპი

ღვარსადენი
ტრაპი

ღვარსადენი
ტრაპი

ღვარსადენი
ტრაპი

ღვარსადენი
ტრაპი

ღვარსადენი
ტრაპი

ღვარსადენი
ტრაპი

ღვარსადენი
ტრაპი

ღვარსადენი
ტრაპი

ღვარსადენი
ტრაპი

ღვარსადენი
ტრაპი

ღვარსადენი
ტრაპი

ღვარსადენი
ტრაპი

ღვარსადენი
ტრაპი

სახურავის გეგმა

77,70 ნიშნულზე

სახურავის გეგმა
77,70 ნიშნულზე

ღვარსადენი ღვარსადენი

ღვარსადენი

ტერასა

ტერასა

ღვარსადენი

ღვარსადენი ღვარსადენი

STUDIO

მრავალფუნქციური კომპლექსი; საცხობრებელი,
კომერციული,საოფისე და საბავშვო ბაღი
ქ. თბილისში, ხოშარაულის ქუჩა #28-ში

შპს `გრეით ჰაუსი~

მთ. კონსტრ.

დირექტორი

ფურცელი

სტადია

ე. მაჩაიძე

კ. მაჩაიძე

/2016

მასშტაბი 1:200

დამკვეთი:

არქიტექტურული ნაწილი ას-

დაკვეთა #

ფურცლები

m.p.

შეასრულა

კ. მაჩაიძე

g. Citikiani

pma

12 12

11 11

10

9 9

8 8

6

5

4

1

1

2

2

29

3

24

23

22

21

18

17

b g z T i

k-2

z-1

b-2
g-2

d-2 e-2

T-1

i-1

k-1

m-1
n-1

o-1

p-1

J-1

r-1

t

t

f

f

C

C

n p s

e-1

d-1

g-1

b-1

15

8

k l m

l-2 m-2 n-2 o-2 p-2 J-2

30

7

i-2

T-2

20

d r

16

19

a-2

l-1

z-2

28

u

14

31

25

26

27

13 13

a

a

e