განაშენიანების რეგულირების ხაზი

janaSenianebis regulirebis xazi

ფასადი 3-1

ფასადი 3-2

ფასადი 1-2

fasadi 3-1*

ფასადი 1-3

370

450

120

416

580

30 30

30 30

+0.05

-0.05

613

115 305 83 102 155 150 91

10 12

2.94 %

±0.00

უნარშეზღუდულთა პანდუსი

13.7 m²

134

170

20

180

10

170

150

MARKET

A: 10.8 m²

OFFICE

A: 9.4 m²

OFFICE

A: 8.2 m²

WC

A: 4.3 m²

WC

A: 2.7 m²

150

360

400

483 490

520 510

1,023

400

466

5

262

285

7.7 m²

krokebi

12.5 m²

განაშენიანების ფართობი 69,3+12,5+7,7+7,7+7,7=**104.9** მ2

კ1 ინტენსიობის ფართობი 69,3+12,5=**81.8** მ2

კ2 ინტენსიობის ფართობი **42.8** მ2

კ3 ინტენსიობის ფართობი **220** მ2

69.3 m²

42.8 m²

7.7 m²

7.7 m²

7.7 m²

GT Studio architectural services

დამკვეთი:	შოთა შატაიძე
პროექტის სახელწოდება:	ბენზინ გასამართი სადგურის პროექტი
მიწის ნაკვეთის ს/კ	01.11.19.002.010

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბაბარატ პაკლიანი	
პროექტის ავტორი	ბაბარატ პაკლიანი	

მასშტაბი	თარიღი	ნახაზის დასახელება
1:100		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
არქ. ნაწილი		

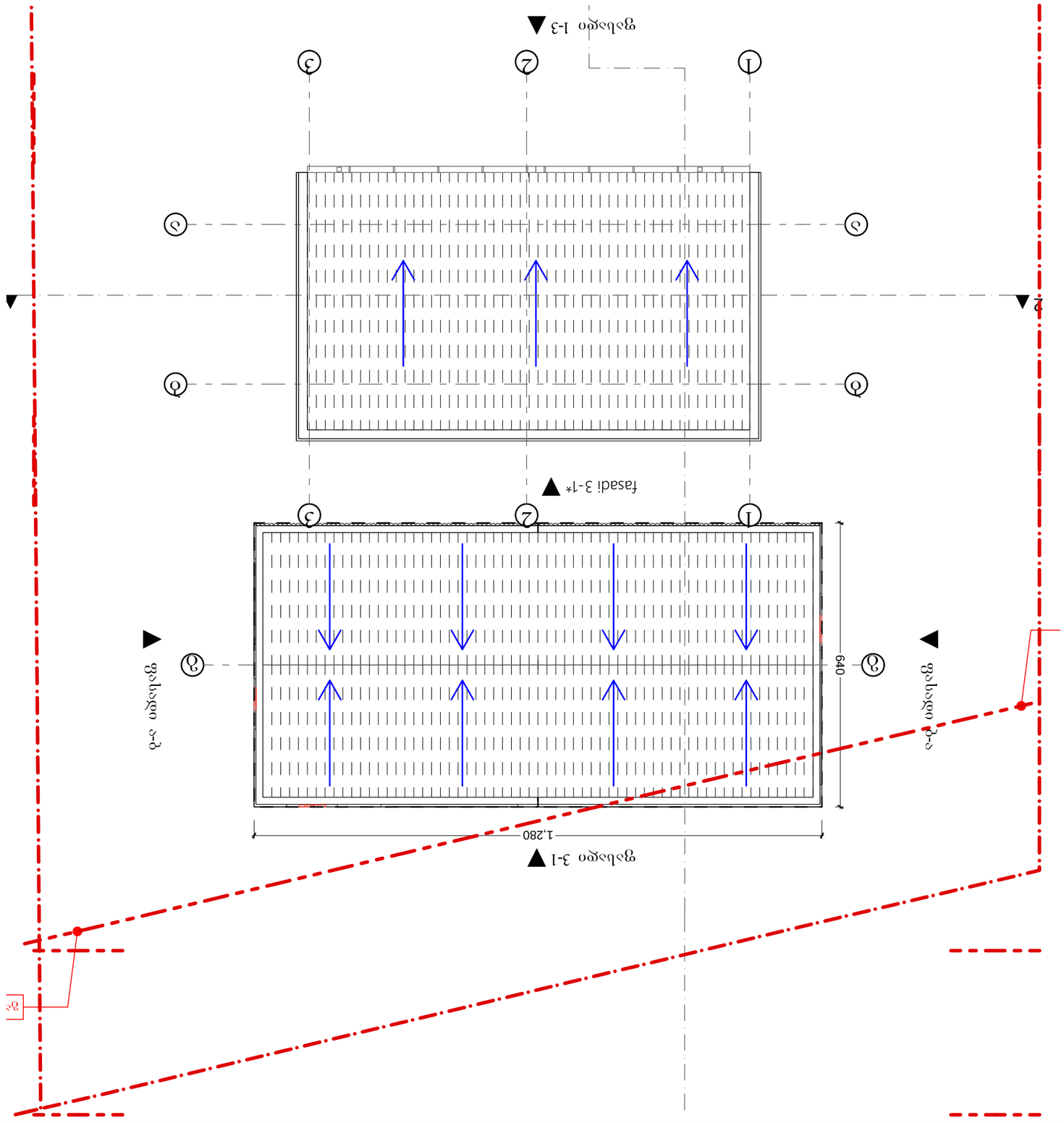
ბინის ნომერი	ფასადის ნაწილის დასახელება	ნახაზის ფორმატი
		1:100

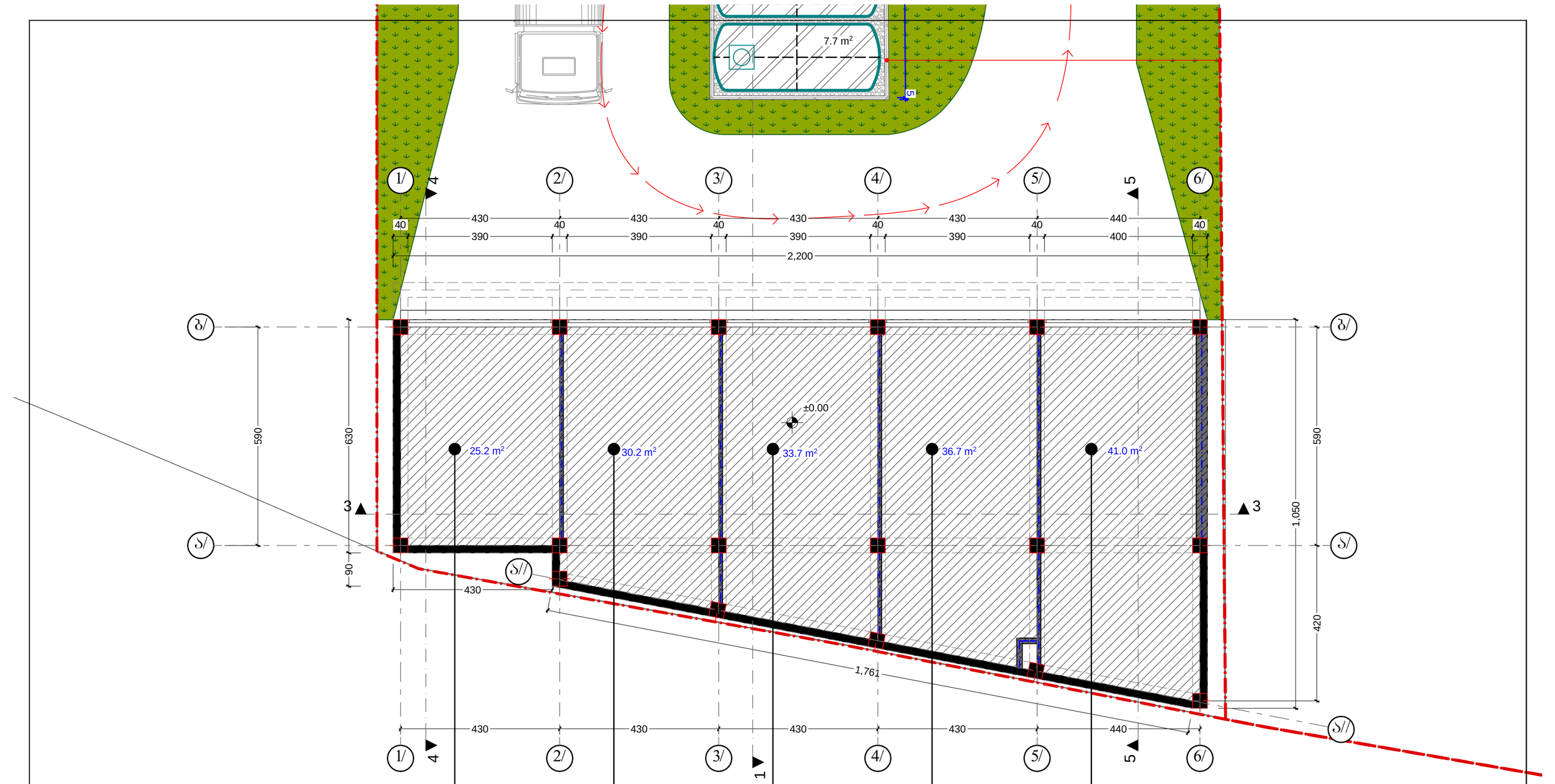
სამშენებლო ნებართვის ნომერი	შენობის ნომერი	ფურცლის ნომერი
ხარ. ნებართვა		

ფასადის ანაწილების ტიპების ნომერი	
ფასადის ანაწილების ტიპების დასახელება	
ბინის ნომერი	ბინის ფართობი

პროექტის ავტორი:	
პროექტის ხელმძღვანელი ავტორი:	
პროექტის ნაწილის დასახელება:	
80ᲧᲝᲑ ᲒᲐᲓᲘᲡᲙᲐᲜᲘ ᲑᲐᲚᲐᲜᲓᲘᲜᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ ᲓᲐ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	
ᲛᲔᲡᲐᲑᲣᲠᲔ: ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲛᲔᲡᲮᲘ	

GT Studio
architectural services





ავტოსადგომი	
სწ - 2	25.2 მ²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	1

ავტოსადგომი	
სწ - 2	30.2 მ²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	2

ავტოსადგომი	
სწ - 2	33.7 მ²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	2

ავტოსადგომი	
სწ - 2	36.7 მ²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	2

ავტოსადგომი	
სწ - 2	41.0 მ²
დ. დ. ფ	18.6
დ. დ.	2

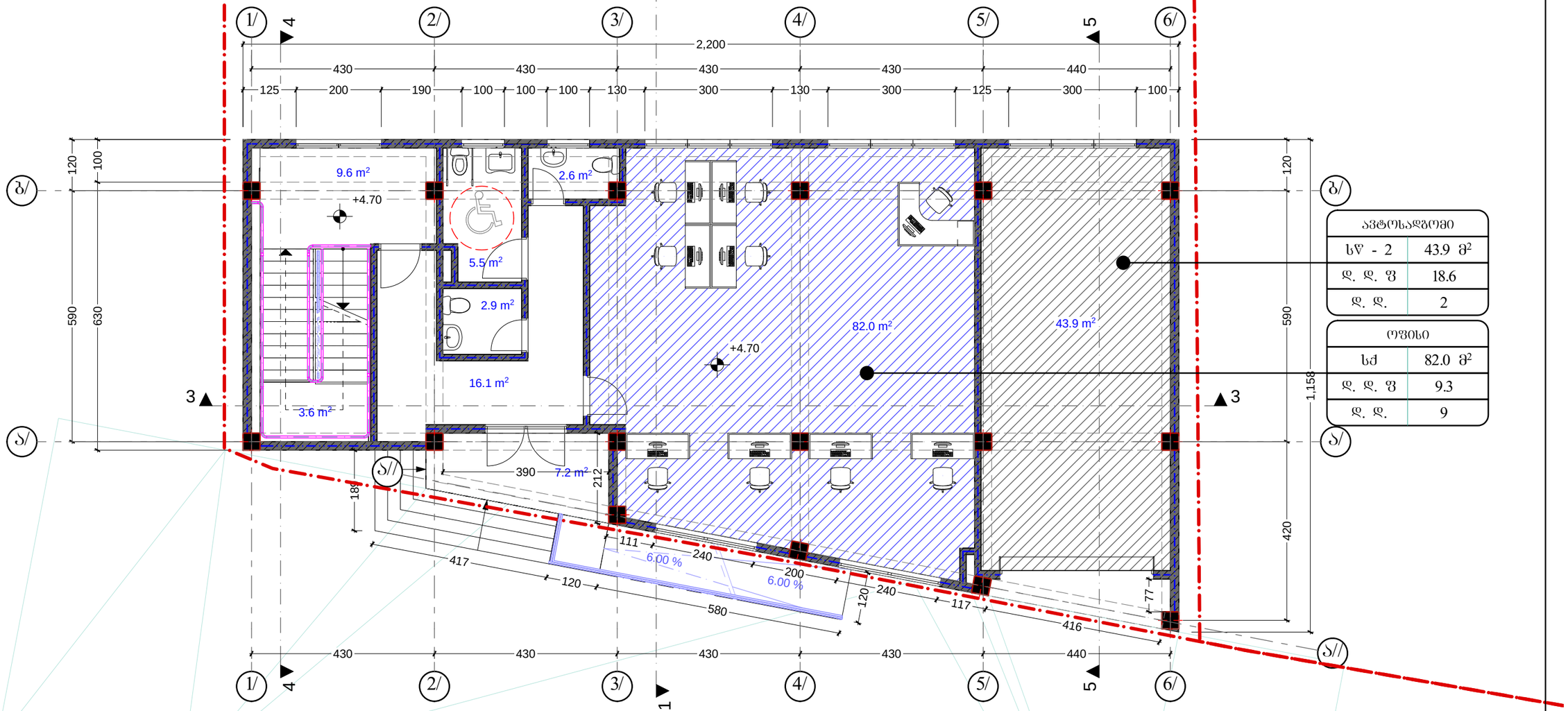
GT Studio
architectural services

დამკვეთი:	შოთა შატაიძე
პროექტის სახელწოდება:	ბენზინ გასამართი სადგურის პროექტი
მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.11.19.002.010	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბაბარატ პაქლიანი	
პროექტის ავტორი	ბაბარატ პაქლიანი	

მასშტაბი	თარიღი	ნახაზის დასახელება
1:100		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
არქ. ნაწილი		



ავტოსადგომი	
სვ - 2	43.9 მ²
ფ. ფ. ფ	18.6
ფ. ფ.	2

ოფისი	
სძ	82.0 მ²
ფ. ფ. ფ	9.3
ფ. ფ.	9

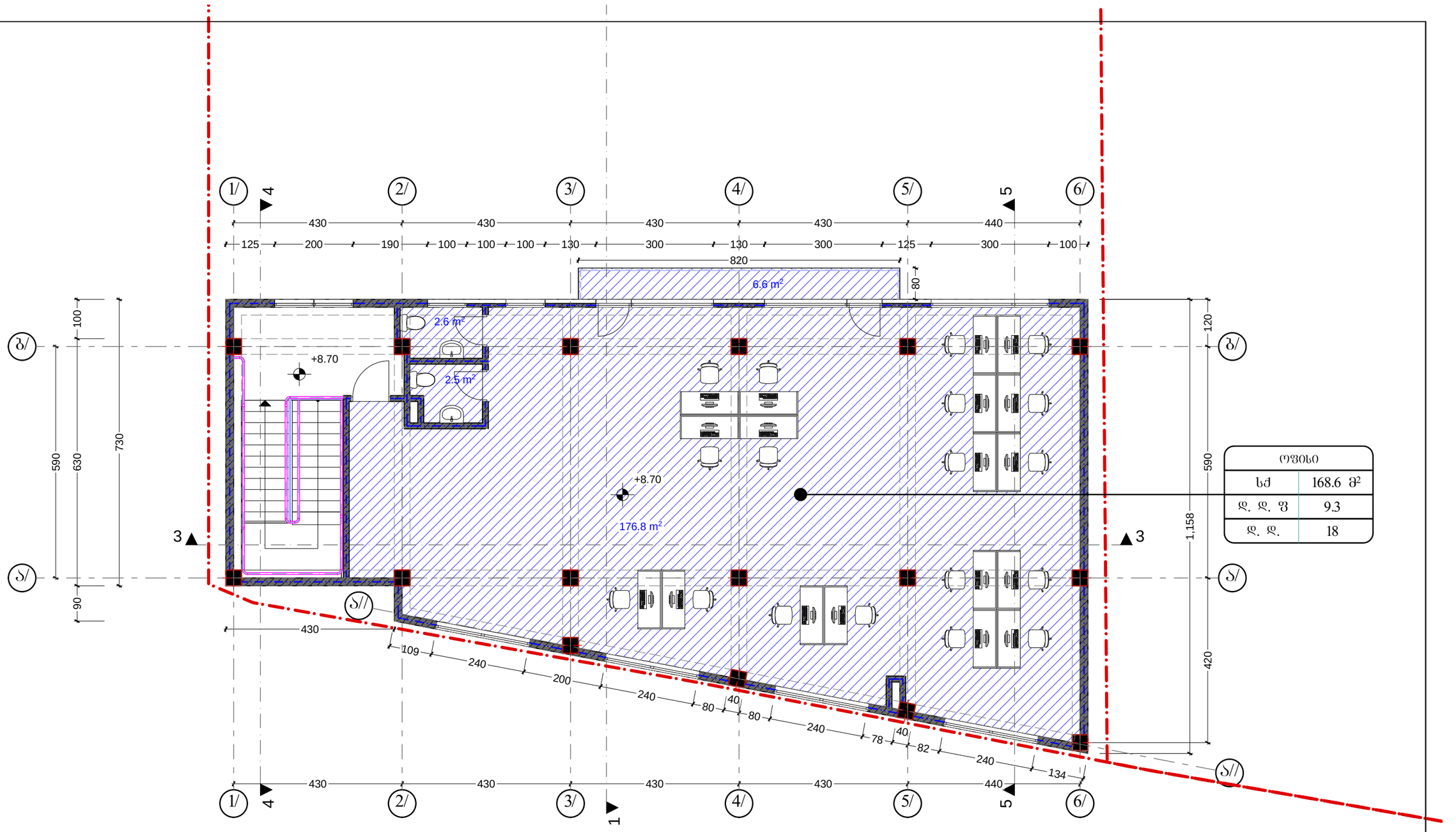
GT Studio
architectural services

დამკვეთი:	შოთა შატაიძე
პროექტის სახელწოდება:	ბენზინ გასამართი სადგურის პროექტი
მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.11.19.002.010	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	პაპარატ პაპქიანი	
პროექტის ავტორი	პაპარატ პაპქიანი	

მასშტაბი	თარიღი	ნახაზის დასახელება
1:100		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
არქ. ნაწილი		



ოფისი	
სძ	168.6 მ²
ღ. ღ. ფ	9.3
ღ. ღ.	18

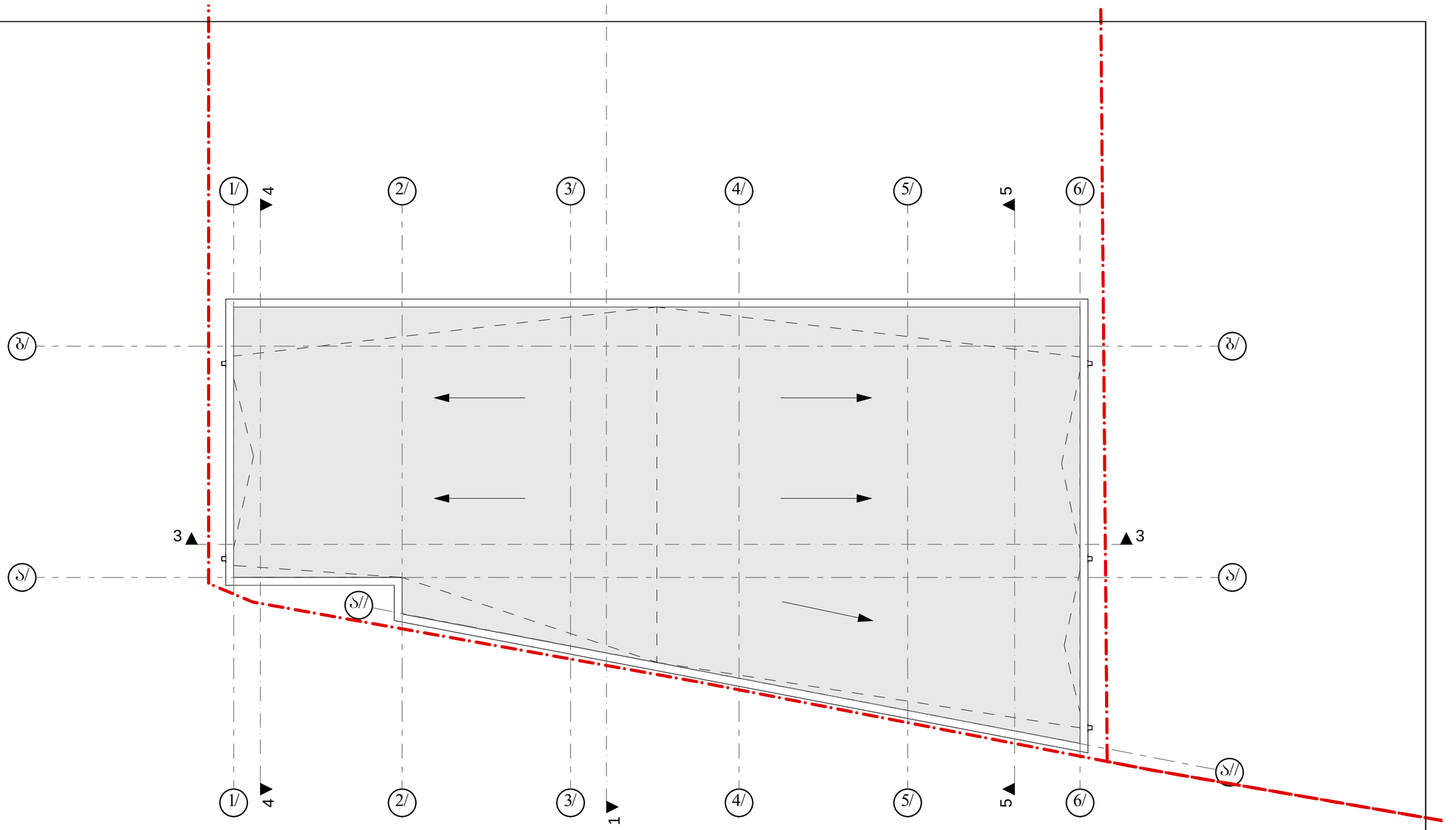
GT Studio architectural services

დამკვეთი:	შოთა შატაძე
პროექტის სახელწოდება:	ბენზინ გასამართი სადგურის პროექტი
მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.11.19.002.010	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბაბარატ პაქლიანი	
პროექტის ავტორი	ბაბარატ პაქლიანი	

მასშტაბი	თარიღი	ნახაზის დასახელება
1:100		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
არქ. ნაწილი		



GT Studio
architectural services

დამკვეთი:	შოთა შატაიძე
პროექტის სახელწოდება:	ბენზინ გასამართი სადგურის პროექტი
მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.11.19.002.010	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	აბრარატ პაპჭიანი	
პროექტის ავტორი	აბრარატ პაპჭიანი	

მასშტაბი	თარიღი	ნახაზის დასახელება
1:100		

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
არქ. ნაწილი		