ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Астана Республика Казахстан

Двадцать первое января две тысячи восемнадцатого года

Я, директор Общество с ограниченной ответственностью «Тифлис Бизнес Центр», далее ООО (идентификационный код – 405004917, зарегистрированный ЮЛПП, Национальное Агентство Публичного Реестра Министерства Юстиции Грузии 15.08.2013 г., зарегистрированный по адресу: Грузия, город Тбилиси, район Ваке-Сабуртало, улица Бидзина Квернадзе № 10), **Смагулов Азамат Сапаргельдинович** 12.08.1984 года рождения, уроженец Павлодарской области, Казахстан, ИИН 840812350590, проживающий по адресу: Республика Казахстан, город Астана, ул. Иманова, дом 7, кв. 15, паспорт Республики Казахстан P KAZ № 10924793 выданный 24.02.2017 года МВД РК) доверяет **Квиникадзе Левану** 25.06.1981 года рождения, место рождения: Зестапони, личный номер: 18001006714, **быть моим полномочным представителем, как директора ООО «Тифлис Бизнес Центр»** (идентификационный код – 405004917) в любых государственных, негосударственных и административных учреждениях Грузии, в любых банковских учреждениях Грузии, в отношении с физическими и юридическими лицами, в том числе Публичном Реестре, Предпринимательском Реестре, нотариальном бюро, Министерстве Финансов, Службе доходов, в Мэрии города Тбилиси и в службах его подразделения, ЮЛПП Службе Архитектуры, вести с ними отношения с теми правами и обязанностями, какими владею я, как директор общества, согласовать проект строительства, внести в нем изменения и получать разрешения, запрашивать всякие документы из любых учреждений, представлять заявления, справки, получить информацию, выписки, вести переговоры, заключить и определять условия договора, в том числе трудовые договоры, подписывать договор займа, ипотеки, банковской гарантий, аккредитив, соглашения о внесении изменений и дополнений в них, кроме отчуждения движимого-недвижимого имущества принадлежащего **ООО «Тифлис Бизнес Центр»,** определять условия по своему усмотрению, досрочно погасить заем полученный обществом,оплачивать налоги, принимать решения в связи с управлением общества.

Также быть представителем **ООО «Тифлис Бизнес Центр»** в любом таможенном терминале, экономическом зоне с правом оформления и получения любого груза, пришедшего на имя общества, вести всякие таможенные и терминальные операции, вести всякие действия, связанные с таможенным декларированием (оплачивать таможенные пошлины и налоги и выполнять таможенные процедуры), обеспечить транспортировку до места назначения.

Также управлять и распоряжаться счетами, принадлежащими обществу в любых банковских учреждениях Грузии, открыть новые счета, вести все банковские операции, в том числе внести, вынести, перечислить, конвертировать сумму, пользоваться дистанционными услугами (интернет-банкингом, смс банком), получить диджипась, разблокировать блокированный диджипась, восстановить пароль интернет-банка, получать детальную информацию и выписку о счетах, осуществлять все необходимые действия и подписывать все необходимые документы, связанные с выполнением данного поручения.

СМОТРИ НА ОБОРОТЕ

Также быть представителем **ООО «Тифлис Бизнес Центр»** во всех судебных инстанциях Грузии, также перед частным арбитражем, от имени доверителя внести заявление и/или иск в Суд, оплачивать государственную пошлину и/или от имение доверителя вернуть обратно / получить государственную пошлину, ознакомиться с материалами дела, заявлять отводы, представлять доказательства, принимать участие в исследовании доказательств, заявлять ходатайства перед судом, давать суду письменные и устные объяснения, предоставлять свои заключения и высказать свои мнения о вопросах, возникших во время рассмотрения дела, отказаться от ходатайств третьего лица, заключений и мнений, частично или полностью отказаться от иска, изменить предмет и/или основу иска, увеличить или уменьшить объем исковых требований, обжаловать любой акт, представлять апелляционный и кассационный иск, обжаловать любой судебный акт, также от имени доверителя предоставлять (и/или запрашивать) в исполнительном бюро документы и принимать участие в исполнительном производстве, завершать дело миром.

Настоящая доверенность в соответствии со статьей 4, 6, 8-11 Закона «О языках в Республики Казахстан», изложена нотариусом русском языке по желанию клиента. Текст настоящей доверенности соответствует моему волеизъявлению, правовые последствия мне нотариусом разъяснены. Содержание статей **167–168; 170-171** Гражданского кодекса Республики Казахстан, статьи **34** Кодекса Республики Казахстан «О браке (супружестве) и семье» и статьи **18 п.1, пп.1 и 2** Закона Республики Казахстан «О нотариате», нотариусом мне разъяснены.

Доверенность выдана сроком на 3 (три) года.

Подпись_____**Ф.И.О.** Смагулов Азамат Сапаргалиевич

Двадцать первого января две тысячи восемнадцатого года, настоящая доверенность удостоверена мной, Тулегеновой Шарбану Тулегеновной, нотариусом нотариального округа города Астана, государственная лицензия № 0001689 выданная 12 ноября 2003 года Министерством Юстиции Республики Казахстан. Доверенность подписана от имени ООО «Тифлис Бизнес Центр» его директором Смагуловым Азаматом, подписавшем его в моем присутствии.

Правоспособность ООО «Тифлис Бизнес Центр» и полномочия представителя проверены. Личность представителя установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за № 33

Взыскано: 6013 тенге

Нотариус



მინდობილობა

ქალაქი ასტანა, ყაზახეთის რესპუბლიკა.

ორი ათას თვრამეტი წლის ოცდაერთი იანვარი.

მე, შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება **"ტიფლის ბიზნეს ცენტრი"- ს,** შემდგომში შპს (საიდენტიფიკაციო კოდი – 405004917, რეგისტრირებული საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოს მიერ 15.08.2013 წ., რეგისტრირებული მისამართზე: საქართველო, ქალაქი თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ბიძინა კვერნაძის ქუჩა №10), დირექტორი **აზამატ საპარგელდის ძე სმაგულოვი** (დაბ. 12.08.1984 წელს, პავლოდარის ოლქის მკვიდრი, ყაზახეთი, გსნ 840812350590, მცხოვრები მისამართზე: ყაზახეთის რესპუბლიკა, ქალაქი ასტანა, იმანოვას ქუჩა, სახლი 7, ბინა 15, ყაზახეთის რესპუბლიკის პასპორტი P KAZ № 10924793, გაც. 24.02.2017 წელს ყაზახეთის რესპუბლიკის შსს-ს მიერ) ვენდობი **ლევან კვინიკაძეს** (25.06.1981 წელს, დაბადების ადგილი: ზესტაფონი, პირადი ნომერი: 18001006714) იყოს ჩემი, როგორც **შპს "ტიფლის ბიზნეს ცენტრი"-ს** (საიდენტიფიკაციო კოდი 405004917)დირექტორის სრულუფლებიანი წარმომადგენელი საქართველოს ნებისმიერ სახელმწიფო, არასახელმწიფო და ადმინისტრაციულ დაწესებულებაში, საქართველოს ნებისმიერ საბანკო დაწესებულებაში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან ურთიერთობაში, მათ შორის საჯარო რეესტრში, სამეწარმეო რეესტრში, სანოტარო ბიუროში, ფინანსთა სამინისტროში, შემოსავლების სამსახურში, ქალაქ თბილისის მერიაში და მის დაქვემდებარებაში არსებულ სამსახურებში, სსიპ არქიტექტურის სამსახურში, ჰქონდეს მათთან ურთიერთობა იმ უფლებებითა და ვალდებულებებით, როგორიც გამაჩნია მე, როგორც საზოგადოების დირექტორს, შეათანხმოს მშენებლობის პროექტი, შეიტანოს მასში ცვლილებები და მიიღოს ნებართვები, გამოითხოვოს ყველანაირი საბუთი ნებისმიერი დაწესებულებიდან, წარადგინოს განცხადებები, ცნობები, მიიღოს ინფორმაცია, ამონაწერები აწარმოოს მოლაპარაკებები, დადოს და განსაზღვროს ხელშეკრულების პირობები, მათ შორის შრომითი ხელშეკრულებები, ხელი მოაწეროს სესხის, იპოთეკის, საბანკო გარანტიის, აკრედიტივის ხელშეკრულებებს, მათში ცვლილებების და დამატებების შეტანის შესახებ შეთანხმებებს, **შპს "ტიფლის ბიზნეს ცენტრი"-ს** კუთვნილი უძრავ-მოძრავი ქონების განკარგვის გარეშე, განსაზღვროს პირობები თავისი შეხედულებისამებრ, ვადაზე ადრე დაფაროს საზოგადოების

წინამდებარე მინდობილობა „ყაზახეთის რესპუბლიკაში ენების“ შესახებ კანონის 4, 6, 8-11 მუხლების შესაბამისად შესრულებულია რუსულ ენაზე კლიენტის სურვილისამებრ. წინამდებარე მინდობილობის ტექსტი შეესაბამება ჩემს ნებას, მისი სამართლებრივი შედეგები ნოტარიუსის მიერ განმემარტა. ყაზახეთის რესპუბლიკის სამოქალაქო კოდექსის 170-171 167-168 მუხლების შინაარსი, „ქორწინების (მეუღლეობის) და ოჯახის შესახებ“ ყაზახეთის რესპუბლიკის კოდექსის 34 მუხლი და „ნოტარიატის შესახებ“ კანონის ყაზახეთის რესპუბლიკის 18 მუხლის 1 პუნქტის 1 და 2 ქვეპუნქტები ნოტარიუსის მიერ განმემარტა.

მინდობილობა გაცემულია 3 (სამი) წლის ვადით.

აზამატ საპარგელდის ძე სმაგულოვი /ხელმოწერილია/

ორიათას თვრამეტი წლის ოცდაერთ იანვარს, წინამდებარე მინდობილობა დამოწმებულია ჩემს, შარბანა ტულეგენოვის ასულ ტულეგენოვას, ქალაქ ასტანის სანოტარო ოლქის ნოტარიუსის მიერ, სახელმწიფო ლიცენზიის № 0001689, გაცემული 2003 წლის 12 ნოემბერს ყაზახეთის რესპუბლიკის იუსტიციის სამინისტროს მიერ. მინდობილობა ხელმოწერილია **შპს “ტიფლის ბიზნეს ცენტრი”-ს** სახელით მისი დირექტორის **აზამატ საპარგელდის ძე** სმაგულოვის მიერ ჩემი თანდასწრებით.

შპს “ტიფლის ბიზნეს ცენტრი”-ს უფლებაუნარიანობა და წარმომადგენლის უფლებამოსილება შემოწმებულია. წარმომადგენლის პირადობა დადგენილია, ქმედითუნარიანობა შემოწმებულია.

რეესტრში რეგისტრირებულია ნომრით 33.

გადახდილია 6013 ტენგი.

ნოტარიუსი: ხელმოწერილია, ბეჭედდასმულია.

სანოტარო აქტი

საქართველო, ქ. თბილისი, ორიათას თვრამეტი წლის ოცდაათი იანვარი.

მე, საქართველოს ნოტარიუსი ნანა ბაკურაძე, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, კოსტავას ქ. №76, I სართული.

ვამოწმებ რუსული ენის დიპლომირებული მთარგმნელის ნინო წყაროზიას (დაბ. 06.09.1987 წელს, მცხოვრები მისამართზე: ქ. თბილისი, საავიაციო ქარხნის II დას, სახლი 8, ბინა 11, პირადობის მოწმობა: ბარათის ნომერი 13IG29362, პირადი №01014004615, გაცემული იუსტიციის სამინისტროს მიერ 06.09.2014 წელს) ხელმოწერის სინამდვილეს წინამდებარე დოკუმენტის, რუსული ენიდან ქართულ ენაზე თარგმანს.

თარჯიმანმა წარმოადგინა ენის ცოდნის დამადასტურებელი დოკუმენტი: დიპლომი ISU №000374 გაცემული ილია ჭავჭავაძის სახელობის თბილისის ენისა და კულტურის სახელმწიფო უნივერსიტეტის მიერ 2009 წელს, სარეგისტრაციო №000374, რუსული და ინგლისური ენების მთარგმნელობითი საქმის სპეციალობით.

მთარგმნელი გაფრთხილებულია, რომ იგი პასუხს აგებს თარგმნის სიზუსტეზე და იგი იძლევა თარგმნის სისწორის გარანტიას.

გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური (წინამდებარე დოკუმენტის 3 ეგზემპლარზე შესრულებული 9 ხელმოწერის დამოწმებისათვის) 18 ლარი, (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბერს დადგენილების №507-ის 31-ე მუხლისა), აგრეთვე დ.ღ.გ 3.24 თეთრი (თანხმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა) და რეგისტრაციის საფასური. 2 ლარი (თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბერს დადგენილების №507-ის 39-ე მუხლისა): – სულ გადახდილია 23 ლარი და 24 თეთრი.

ნოტარიუსი /ნ. ბაკურაძე/

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N180091602
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	30.01.2018 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის ხელმოწერის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნანა ბაკურაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ.თბილისი კოსტავას ქ.N76
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 33 18 67
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	10554473924418

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

მიერ აღებული სესხი, გადაიხადოს გადასახადები, მიიღოს საზოგადოების მართვასთან დაკავშირებული გადაწყვეტილებები.

იყოს შპს **"ტიფლის ბიზნეს ცენტრი"-ს** წარმომადგენელი ნებისმიერ საბაჟო ტერმინალში, ეკონომიკურ ზონაში, საზოგადოების სახელზე ჩამოსული ნებისმიერი ტვირთის გაფორმების და მიღების უფლებით, აწარმოოს ყველა სახის საბაჟო და სატერმინალო ოპერაციები, შეასრულოს საბაჟო დეკლარირებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მოქმედება (საბაჟო მოსაკრებლის და გადასახადების გადახდა და საბაჟო პროცედურების შესრულება), უზრუნველყოს ტვირთის ტრანსპორტირება დანიშნულების ადგილამდე.

ასევე მართოს და განკარგოს საზოგადოების კუთვნილი ანგარიშები საქართველოს ნებისმიერ ბანკში, გახსნას ახალი ანგარიშები, შეასრულოს ნებისმიერი სახის საბანკო ოპერაცია, მათ შორის თანხის შეტანა, გამოტანა, გადარიცხვა, კონვერტაცია, ისარგებლოს დისტანციური მომსახურეობით (ინტერნეტ ბანკინგით, სმს ბანკინგით), მიიღოს დიჯიპასი, განბლოკოს დაბლოკილი დიჯიპასი, აღადგინოს ინტერნეტ-ბანკის პაროლი, მიიღოს დეტალური ინფორმაცია და ამონაწერი ანგარიშებზე, განახორციელოს ყველა აუცილებელი მოქმედება და ხელი მოაწეროს ყველა საჭირო საბუთს, რაც ზემოთაღნიშნული დავალებების შესრულებასთან იქნება დაკავშირებული.

იყოს **შპს "ტიფლის ბიზნეს ცენტრი"-ს** წარმომადგენელი საქართველოს ყველა ინსტანციის სასამართლოში, კერძო არბიტრაჟთან, მიმნდობის სახელით შეიტანოს განცხადება და/ან სარჩელი სასამართლოში, გადაიხადოს სახელმწიფო საზღაური და/ან მიმნდობის სახელით დაიბრუნოს/ მიიღოს სახელმწიფო ბაჟი, გაეცნოს საქმის მასალებს, განაცხადოს აცილება, წარმოადგინოს მტკიცებულებანი, მონაწილეობა მიიღოს მტკიცებულებათა გამოკვლევაში, განაცხადოს სასამართლოს წინაშე შუამდგომლობები, მისცეს სასამართლოს ზეპირი და წერილობით ახსნა-განმარტებანი, წარადგინოს თავისი დასკვნები, მოსაზრებები საქმის განხილვისას წამოჭრილ საკითხებზე, უარი თქვას მესამე პირების შუამდგომლობებზე, დასკვნებზე ან აზრებზე, ნაწილობრივ ან მთლიანად უარი თქვას სარჩელზე, შეცვალოს სარჩელის საგანი და/ან საფუძველი, გაადიდოს ან შეამციროს სასარჩელო მოთხოვნის მოცულობა, გაასაჩივროს ნებისმიერი აქტი, წარადგინოს სააპელაციო და საკასაციო საჩივარი, გაასაჩივროს სასამართლოს ნებისმიერი აქტი, ასევე მიმნდობის სახელით წარადგინოს (და/ან გამოითხოვოს) სააღსრულებლო ბიუროში დოკუმენტები და მონაწილება მიიღოს სააღსრულებლო წარმოებაში, დაამთავროს საქმე მორიგებით.