ს ა ე ქ ს პ ე რ ტ ო დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ. თბილისში, გორგასლის ქ. №9-ში მდებარე შპს „ბალნეოლოგიური კურორტი“-ს კუთვნილი ძეგლ-სახლის დაშენების პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე

შესავალი. შპს "მეიდან ჯგუფი"-სთან გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე ჩაატარა ქ. თბილისში, გორგასლის ქ. №9-ში მდებარე შპს „ბალნეოლოგიური კურორტი“-ს კუთვნილი ძეგლ-სახლის რეკონსტრუქციის პროექტის განხორციელების ფარგლებში დაშენებისა და მიშენების პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერიზა. საექსპერტიზოდ წარმოდგენილია დაშენების სართულების და მიშენების კონსტრუქციული გადაწყვეტების მუშა ნახაზები და მათი, როგორც სივრცული ღეროვანი და ფირფიტოვანი ელემენტებით შედგენილი სისტემის გაანგარიშების შედეგები. წარმოდგენილია აგრეთვე შენობის განთავსების ტერიტორიის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის შედეგები და შენობის აზომვითი ნახაზები.

დაშენებისა და მიშენების კონსტრუქციული პროექტი დამუშავებულია “შ.პ.ს. კონექსის” მიერ. პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი კონსტანტინე ოდიშვილი.

არსებული შენობის მზიდი კონსტრუქციების მოკლე დახასიათება. ქ. თბილისში, გორგასლის ქ. №9-ში მდებარე შპს „ბალნეოლოგიური კურორტი“-ს კუთვნილი ძეგლ-სახლის შენობა სამ სართულიანია. შენობის სარდაფში ჩატარებული კვლევის შედეგად დადგინდა, რომ შენობა ყორე წყობის ხიმინჯებით ეფუძნება ძირითად კლდოვან ქანს ტუფოგენური ქვიშაქვების დასტების მორიგეობას. შენობის ვერტიკალურ მზიდ კონსტრუქციას საკმაოდ მტკიცე დუღაბზე აგურის კედლების რეგულარული სისტემა წარმოადგენს. კედლები სხვადასხვა დონეზე შეკრულია ანტისეისმური რკინაბეტონის სარტყელით. სართულშუა გადახურვები განხორციელებულია როგორც რბინაბეტონით, ასევე ხის მზიდი კონსტრუქციებით.

დაშენების სართულების კონსტრუქციული გადაწყვეტების აღწერა. არქიტექტურული პროექტის მიხედვით დაშენება შენობის ცენტრალურ ნაწილსა და გორგასლის ქუჩის მხარეს ერთსართულიანია, ხოლო შენობის უკანა მხარეს – ორსართულიანი. დაშენება საერთო კონსტრუქციული გადაწყვეტით ხორციელდება ლითონისა და რკინაბეტონის კომბინირებული მზიდი ელემენტრებით. დაშენების ვერტიკალურ მზიდ ელემენტებად გაქმოყენებულია ლითონის მილკვადრატები. სართულსშუა გადახურვების კონსტრუქციული გადაწყვეტა ორნაირია: ა) სახურავის მოხსნის შემდეგ არსებული სხვენის გადახურვის დონეზე დამატებით ეწყობა ორტესებრი ლითონის კოჭები. რომლებზედაც მონტაჟდება კომპოზიტური იატაკი –პროფილირებულ ფურცელზე მოწყობილი რკინაბეტონის ფილა; ბ) შემდგომი სართულსშუა გადახურვის კონსტრუქციები განხორციელებულია რკინაბეტონის ურიგელო ფილის საშუალებით.

შენობაზე დაშენებული მზიდი ელემენტების კონსტრუირებას საფუძვლად უდევს მისი, როგორც ერთიანი ღეროვან-ფირფიტოვანი სივრცული სისტემის გაანგარიშების შედეგები მუდმივ, დროებით ხანგძლივ, დროებით ხანმოკლე ვერტიკალურ დატვირთვაზე, ჰორიზონტალურ 8 ბალიან სეისმურ გემოქმედებაზე და მათ საანგარიშო თანწყობაზე. გაანგარიშება ჩატარებულია საანგარიშო კომპლექსი ЛИРА-САПР 2013-ს საშუალებით.

ლითონის კონსტრუქციების პროექტი КМ მარკის შესაბამისადაა შესრულებული. მასში მოცემულია სრული ინფორმაცია, რაც საჭიროა ლითონის კონსტრუქციების დამამზადებლისთვის.

მიშენებული სათავსოების მოკლე აღწერა. არქიტექტურული პროექტის მიხედვით შენობა აღმოსავლეთისა და დასავლეთის მხრიდან უნდა მიშენდეს 9X5.5 მეტრის გაბარიტების ორი შესასვლელი პორტალი. პორტალების კონსტრუქციები ეწყობა მონოლითური რკინაბეტონის ელემენტებით. ასევე, შენობის უკან უნდა მიშენდეს ორი სათავსო: ა) 5.7X32 მეტრი გაბარიტების სათავსო რომელიც ნაწილობრივ დაყრდნობილია არსებულ შენობაზე და ნაწილობრივ ახალ რკინაბეტონის საძირკველზე. სათავსოს მზიდი კარკასი შედგება ლითონის მილკვადრატებისგან. ბ) 5.6X23 მეტრი გაბარიტების სათავსო, რომლის მზიდი კარკასი ასევე ლითონის მილკვადრატებით ეწყობა და საძირკველი რკინაბეტონით. წინა სათავსოსგან განსხვავებით მოცემული სათავსოს სრულად ემიჯნება არსებულ შენობას.

პროექტის საერთო შეფასება „ბალნეოლოგიური კურორტი“-ს შენობის რეკონსტრუქციის პროექტის განხორციელების ფარგლებში დაშენებისა და მიშენების პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი შესრულებულია ქვეყანაში მოქმედი ნორმატული დოკუმენტების СНиП 2.01.07.85 Нагрузки и воздействия, “სეისმომედეგი მშენებლობა” (პნ 01.01-09), СНиП 2.03.01.84 Бетонные и железобетонные конструкции, СНиП II-23-81 Стальные конструкции. მოთხოვნების შესაბამისად.

მიზანშეწონილად ვთვლი ავღნიშნო პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის გაფორმების მაღალი დონე, მასში გადმოცემული ინფორმაცია სრულია და ადვილად აღსათქმელი.

საექსპერტოდ წარმოდგენილი პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის მიმართ შენიშვნები არ გაგვაჩნია. პროექტის კონსტრუქციული ნაწილში ფუძეების, საძირკვლების და სხვა ძირითადი კონსტრუქციების დეტალური პროექტი შესრულებულია კარგ დონეზე.

დასკვნა ქ. თბილისში, გორგასლის ქ. №9-ში მდებარე შპს „ბალნეოლოგიური კურორტი“-ს კუთვნილი ძეგლ-სახლის რეკონსტრუქციის პროექტის განხორციელების ფარგლებში დაშენებისა და მიშენების პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს ეძლევა დადებითი შეფასება მას შეიძლება გაეწიოს რეკომენდაცია დასამტკიცებლად.

ექსპერტი: ლევან გვენეტაძე



ლევან გვენეტაძე

გამსხურდიას პროსპექტი, II კვარტალი, VI კორპუსი, ბინა 88
თბილისი, საქართველო

ტელ.: +995 32 238 91 98
მობ.: +995 577 40 49 70;
+995 577 77 74 55
ელ.ფოსტა: lev.gven@yahoo.com
levgven@gmail.com

სამუშაო გამოცდილება

- დირექტორი
  სამშენებლო კომპანია შპს "Confidence Group" — 2009 – დღემდე
- მთავარი ინჟინერი
  სამშენებლო კომპანია შპს "ბლოკ ჯორჯია" — 2008--2009
- სამშენებლო სამმართველოს უფროსი
  სამშენებლო კომპანია შპს "აქსისი " — 2003-2008
- მთავარი ინჟინერი
  დეპარტამენტი "დიპლომატი"
  საქართველოს საგარეო საქმეთა სამინისტრო — 2005-2006
- დირექტორი
  ქართულ–ავსტრიული სამშენებლო ფირმა "SDC" — 2002-2005
- სამშენებლო დეპარტამენტის უფროსი
  შპს "ინტერსერვისი" — 2002-2003
- მთავარი ინჟინერი
  დეპარტამენტი "დიპლომატი"
  თბილისის მერია — 1997-2005
- მთავარი ინჟინერი
  დეპარტამენტი "დიპლომატი"
  საქართველოს საგარეო საქმეთა სამინისტრო — 1992-1997
- ინსტრუქტორი მშენებლობის საკითხებში
  სამშენებლო განყოფილება — 1983-1992

საქართველოს კომუნისტური პარტიის ცენტრალური კომიტეტი

- მთავარი ინჟინერი 1983-1992
  სამშენებლო განყოფილება
  საქართველოს სსრ მინისტრთა საბჭო

- მთავარი ინჟინერი 1981-1983
  სამშენებლო–საპროექტო ინსტიტუტი "თბილზნიეპი"

- მთავარი ინჟინერი 1978-1981
  საცხოვრებელი სახლებისა და ჰიდროელექტრო სადგურების
  სამშენებლო–საპროექტო ინსტიტუტი
  ვიეტნამის სოციალისტური რესპუბლიკა

- მთავარი ინჟინერი 1974-1978
  სამშენებლო–საპროექტო ინსტიტუტი "თბილზნიეპი"

- კათედრის ასისტენტი 1972-1974
  სამშენებლო ფაკულტეტი
  საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი

განათლება

1966-1972
სამშენებლო ფაკულტეტი
საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი

1981-1983
ინგლისური ენის სწავლების ორწლიანი კურსები
თბილისის პედაგოგიური ინსტიტუტი

ორგანიზაციის წევრობა

საქართველოს საინჟინრო აკადემიის მრჩეველი 1995 – დღემდე

მიღებული ჯილდოები

- სახელმწიფო პრემიის ლაურეატი 1989
  არქიტექტურისა და მშენებლობის დარგში

- ვიეტნამის სოციალისტური რესპუბლიკის 1980
  დამსახურებული ინჟინერი

- ვიეტნამის სოციალისტური რესპუბლიკის შრომის გმირი — 1980
- ვიეტნამის სოციალისტური რესპუბლიკის მეგობრობის მედლის კავალერი — 1979

სამეცნიერო–კვლევითი ნაშრომები

- ლითონკონსტრუქციების მრავალსართულიანი ნაგებობების სეისმური ანალიზი;
- კესონის რკინა–ბეტონის ფილების გამოყენება სეისმურ რაიონებში;
- პატენტი მშენებლობაში;

კომპიუტერული პროგრამები

MS Office (Word, Excel, Outlook), Access, Internet

ენების ცოდნა

ქართული – მშობლიური;
რუსული – თავისუფლად;
ინგლისური – კარგად.

დიპლომი

Я № 174104

ეს დიპლომი მიეცა გვენეტაძეს ლევან ბიძინას-ძეს

მასზე, რომ იგი 1966 წელს შევიდა ვ.ი.ლენინის სახ. შრომის წითელი დროშის ორდენოსანი საქართველოს პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში და 1972 წელს დაამთავრა აღნიშნული ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1972 წ. „5" ივლისის გადაწყვეტილებით ლ.ბ. გვენეტაძეს მიენიჭა

ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

რექტორი

მდივანი

ქალაქი თბილისი 1972 წ. „11" XI

სარეგისტრაციო № 725

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

Я № 174104

Настоящий диплом выдан Гвенетадзе Левану Бидзиновичу

в том, что он в 1966 году поступил в Грузинский ордена Трудового Красного Знамени политехнический ин-т им. В.И.Л.

и в 1972 году окончил полный курс названного института

по специальности Промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „5" июля 1972

Гвенетадзе Л. Б.

присвоена квалификация инженера-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси „11" XI 1972 г.

Регистрационный № 725

Московская типография Гознака. 1972.

Georgia IDENTITY CARD

საქართველო

GEO



სახელი / FIRST NAME

ლევან

LEVAN

გვარი / LAST NAME

გვენეტაძე

GVENETADZE

მოქ. / CIT GEO

სქესი / SEX მ / M

პირადი No / PERSONAL No 01024001480

დაბადების თარიღი DATE OF BIRTH 27.08.1948

მოქმედების ვადა DATE OF EXPIRY 27.08.2024

ბარათის No / CARD No 13IG12498

ხელმოწერა SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
ბაღდათი
BAGDATI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
27.08.2014
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2014
სფს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE013IG12498401024001480<<<<
4808271M2408275GEO<<<<<<<<<<<2
GVENETADZE<<LEVAN<<<<<<<<<<<<<