მიწის ნაკვეთის საპროექტო საზღვარი

იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

სართული (ი.მ.ნ. X.XX)

1 — ბრილის ხაზი

E — ღერძის ხაზი

N

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი

კარის აღნიშვნა

82 / 220 — 208 / 20

- კარის თავისუფალი სიგანე
- ოთახის ნომერი
- ხანძარმედეგობა (წთ)
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

ოთახის/სივრცის აღნიშვნა

ბინა №4	58.9 m²
53.9 m²	5.0 m²
სც-2	
დ.დ - 3	

- ოთახის/სივრცის დასახელება
- ოთახის/სივრცის საერთო ფართობი
- ოთახის/სივრცის საზაფხულო ფართობი
- დაკავებულობის ჯგუფი (ძვეჯგუფი)
- დაკავებულობის დატვირთვა
- ოთახის/სივრცის საცხოვრებელი ფართობი

გასასვლელი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

ხმოვანი განგაშის სისტემა

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

ავტოსაშხეფი სისტემა

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

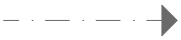
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის 1 და მრავალბლოკიანი მაუწყებელი

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

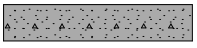

მისაწვდომი სვლაბეზი

სავაჭრო დაკავებულობის ჯგუფი - სვ

საძმიანი დაკავებულობის ჯგუფი - სძ

ღიობი ფილაში

სასაწყობო დაკავებულობის ჯგუფის ძვეჯგუფი - სწ-2


რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტი: სვეტი, კოჭი დიაფრაგმა, ფილა 2 სთ-ზე მეტი ცეცხლმედეგობით.

საცხოვრებელი დაკავებულობის ჯგუფის ძვეჯგუფი - სც-2

ბეტონის ბლოკის წყობა

დამხმარე დაკავებულობის ჯგუფი - დს

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი -3.80 ნიშნულზე)
2. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზების სივრცე -3.80 ნიშნულზე)
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო სივრცე ±0.00 ნიშნულზე)
4. საცქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცეები + 4.00 ნიშნულიდან +17.75 ნიშნულის ჩათვლით)
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები +20.35 ნიშნულიდან +36.85 ნიშნულის ჩათვლით)

<u>კონსტრუქციის ტიპი:</u>	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A მიწის ზემოთ 12 სართული I-A მიწის ქვემოთ 1 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით		
დაკავებულობა	დასაშვები სართულიანობა	შეთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	1 სართული
2. დამხმარე ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	1 სართული
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	1 სართული
4. საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	4 სართული
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	7 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	43.15
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		12
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		1

ფართობის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით			
დაკავებულობა		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	- 3.80	შეუზღუდავი	514.2
2. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზების ოთახი)	- 3.80	შეუზღუდავი	36.4
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართი)	± 0.00	შეუზღუდავი	391.9
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცეები)	+ 4.00	შეუზღუდავი	100.4
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცეები)	+ 7.15	შეუზღუდავი	467.6
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცეები)	+ 10.45	შეუზღუდავი	421.0
7. საცხოვრებელი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცეები)	+ 13.75	შეუზღუდავი	421.0
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 17.05	შეუზღუდავი	426.2
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 20.35	შეუზღუდავი	426.2
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 23.65	შეუზღუდავი	426.2
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 26.95	შეუზღუდავი	426.2

12. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 30.25	შეუზღუდავი	432.1
13. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 33.55	შეუზღუდავი	355.0
14. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 36.85		194.9
იატაკის საერთო ფართობი =	5039.3		
იატაკის რაოდენობა =	მიწის დონის ქვედა 1 + მიწის დონის ზედა 12		
შენობის საერთო ფართობი =	5039.3+948.6=5987.9		

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
ცხრილების 602_ის და 705.8_ის მიხედვით

გარე კედლები	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის%)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-5 ღერძებს შორის	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	–	შეუზღუდავი
ა-ე ღერძებს შორის	0 მეტრი	1	1	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	–	–	–
5-1 ღერძებს შორის	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	–	შეუზღუდავი
ე-დ ღერძებს შორის +7.15-დან +36.85 ნიშნულამდე	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	–	–
დ-ა ღერძებს შორის +7.15-დან +36.85 ნიშნულამდე	1-დან 7-მდე	1	1	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	–	–	–
ე-გ ღერძებს შორის ±0.00 ნიშნულზე	7-ზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%	–	–	45%
გ-ა ღერძებს შორის ±0.00 ნიშნულზე	3-ზე მეტი	1	1	45%	45%	15%	–	–	–

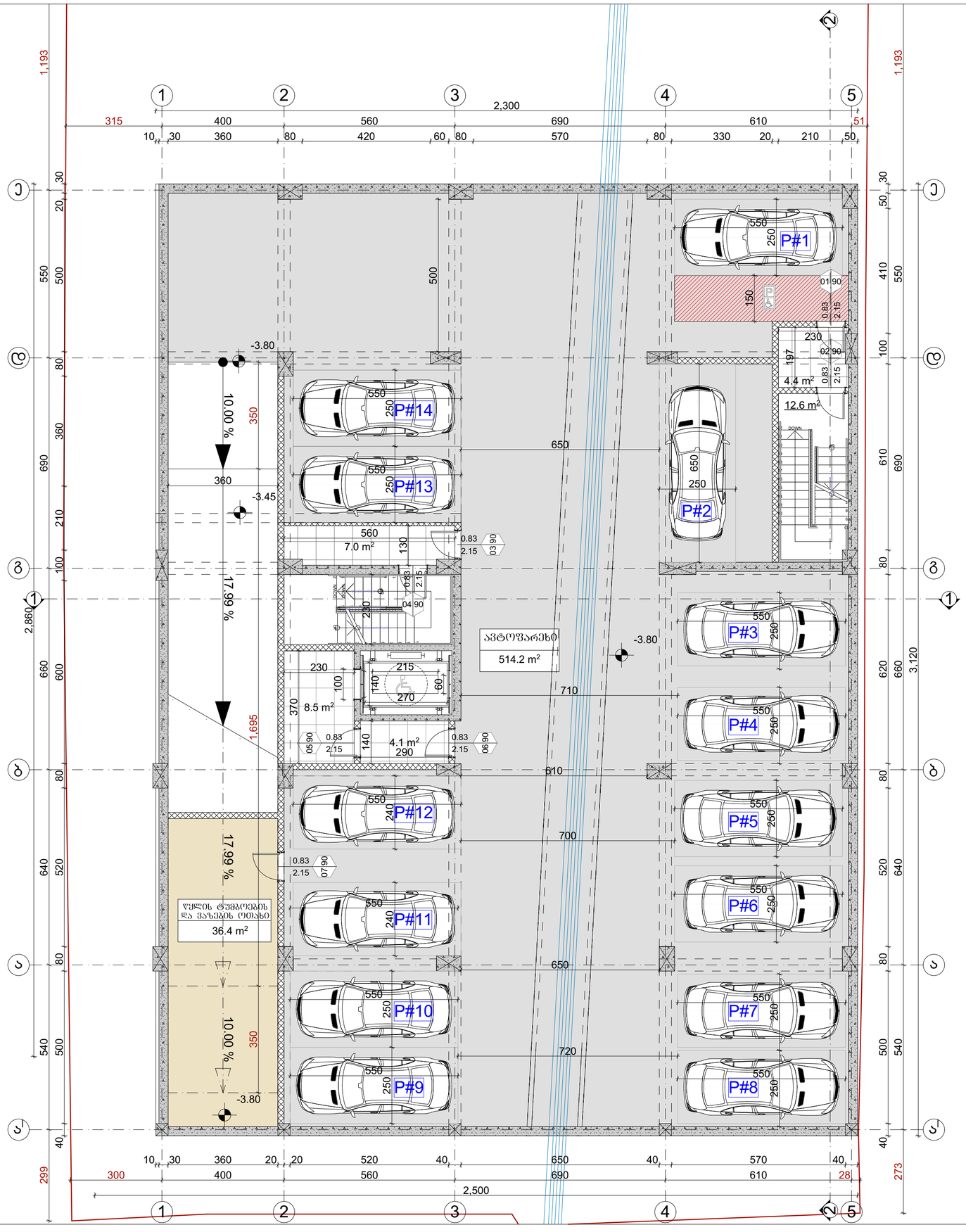
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/ გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშ ხეფი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემა	სახანძრო მილდ გარების სისტემა	კვამლის საკონ ტროლო სისტემა	ხელის ცეცხლ მაქრები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძროსა- მაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი)	კი (-3.80)	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი	–	–	კი	–	კი (ეზოში)
სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართი)	–	-	–	–	კი		
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე)	–	-	–	–	კი		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	–	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობა	–	–	–		
დამხმარეი ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზების ოთახი)	–	1. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი სისტემა 2. სახანძროგანყოფილებასთან განგაშის სისტემა	–	–	კი		
კიბის უჯრედები	–	1.სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისატემა 2.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	კი	მექანიკური განიავება, დაწნევა	–		
კიბის ვესტიბიულები	–	–	–	მექანიკური განიავება	–		
დერეფნები	–	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი	–	მექანიკური განიავება	–		
ლიფტი	–	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისატემა	–	დაწნევა	–		
ლიფტის სამანქანე	–	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	–	–	–		
ჰაერის კონდიცირების სისტემა	–	არხის კვამლაღმომჩენი	–	–	–		

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშვალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-3.80 ნიშნილზე)	–	კი
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზების ოთახი)	–	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	–
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	–
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	–
კიბის უჯრედი	–	კი
ლიფთის შახტა	–	კი
დერეფანი	–	კი
ვესტიბიულები	–	კი

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები

სართული სართული	დაკავებულობა და დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/ გასასლელთან მისადგმის რაოდენობა	გათვალისწი ნებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვ ნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვ ნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვ ნილი	გათვალის წინებული
-3.80 ნიშნულზე	სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ 28	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	–	–	0.82	0.83
- 3.80 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზების ოთახი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	–	–	–	–	0.82	0.83
± 0.00 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული სივრცე) დ.დ 140	2	2 (გზა-კარი)	–	–	–	–	0.82	1.64
+ 4.00 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცეები) დ.დ. 11	1	1 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	0.90	1.40	0.82	0.83
+ 7.15 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცეები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 7.15 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 51		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	0.90	1.40	0.82	0.83
+ 10.45 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცეები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 10.45 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 49		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	0.90	1.40	0.82	0.83
+ 13.75 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცეები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 13.75 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 49		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	0.90	1.40	0.82	0.83
+ 17.05 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 17.05 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 24		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	0.90	1.40	0.82	0.83
+ 20.35 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 20.35 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 24		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	0.90	1.40	0.82	0.83
+ 23.65 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 23.65 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 24		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	0.90	1.40	0.82	0.83
+ 26.95 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 26.95 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 24		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	0.90	1.40	0.82	0.83
+ 30.25 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 30.25 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 24		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	0.90	1.40	0.82	0.83
+ 33.55 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 33.55 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 20		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	0.90	1.40	0.82	0.83
+ 36.85 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
+ 36.85 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 9		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.10	0.90	1.40	0.82	0.83

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები													
სართული	დაკავებულობა და დაკავებულობის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-3.80 ნიშნულზე	სწ-2 დ.დ. 28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-3.80 ნიშნულზე	დს დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
±0.00 ნიშნულზე	სვ დ.დ. 140	1 1(შშმპ)	1 1(შშმპ)	1 1(შშმპ)	1 1(შშმპ)	-	-	1	1	1	1	-	-
+4.00 ნიშნულზე	სქ დ.დ. 11	1 1(შშმპ)	1 1(შშმპ)	1 1(შშმპ)	1 1(შშმპ)	-	-	1	1	1	1	-	-
+7.15 ნიშნულზე	სქ დ.დ. 51	1 1(შშმპ)	6 1(შშმპ)	1 1(შშმპ)	6 1(შშმპ)	-	-	1	1	1	1	-	-
+10.45 ნიშნულზე	სქ დ.დ. 49	1 1(შშმპ)	6 1(შშმპ)	1 1(შშმპ)	6 1(შშმპ)	-	-	1	1	1	1	-	-
+13.75 ნიშნულზე	სქ დ.დ. 49	1 1(შშმპ)	6 1(შშმპ)	1 1(შშმპ)	6 1(შშმპ)	-	-	1	1	1	1	-	-
+17.05 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 24	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+20.35 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 24	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+23.65 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 24	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+26.95 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 24	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+30.25 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 24	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+33.55 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 20	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+36.85 ნიშნულზე	სც-2 დ.დ. 9	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა

საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

17.99 % 10.00 % 10.00 % 17.99 %

4.1

m

2

12.6

m

2

12

.7

m

2

8.5

m

2

7.0

m

2

36.4

m

2

4

.4

m

2

12

.6

m

2

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22 DOWN

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

5

4

3

2

1

DOWN

UP

Custom Text

04 902.15 0.83

05 90

2.15 0.83 07 90

2.15 0.83

02 902.15 0.83

01 902.15 0.83

03 90

2.15 0.83

06 90

2.15 0.83

273 540 640 660 690 550 1,193

40 500 80 520 80 620 80 610 100 410 50 30

3,120

300 400 560 690 610 28

10 30 360 20 20 520 40 650 40 570 40

2,500

315 400 560 690 610 51

10 30 360 80 420 60 80 570 80 330 20 210 50

2,300

299 540 640 660 690 550 1,193

40 500 80 520 80 600 100 210 360 80 500 20 30

2,860

350 1,695 350

215

140

60
270

230

370

290

140

240

550

240

550

250

550

250

550

250

550

250

550 250

550

250

550

250

550

250

550 250

550

250

550

250

550

650
250

197

230

150

130

560230

650

710

610

700

650

720

500

360

100

-3.80

-3.80

-3.45

-3.80

514.2

m

2

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

aI aI

ავტოფარეხი

წყლის ტუმბოების
და ვაზების ოთახი

P

#

1

P

#

2

P

#

3

P

#

4

P

#

5

P

#

6

P

#

7

P

#

9

P

#

8

P

#10

P

#11

P

#12

P

#13

P

#14

2 2

1

1

მიწიექვეშა ავტორადგომის
გეგმა

-

3

.80 ნიშნულზე მ. 1:100

ტექ

.ეკონმომიკური მაჩვენებლები

:

599

.8

m

2

514

.2

m

2

123

49

.2

m

2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

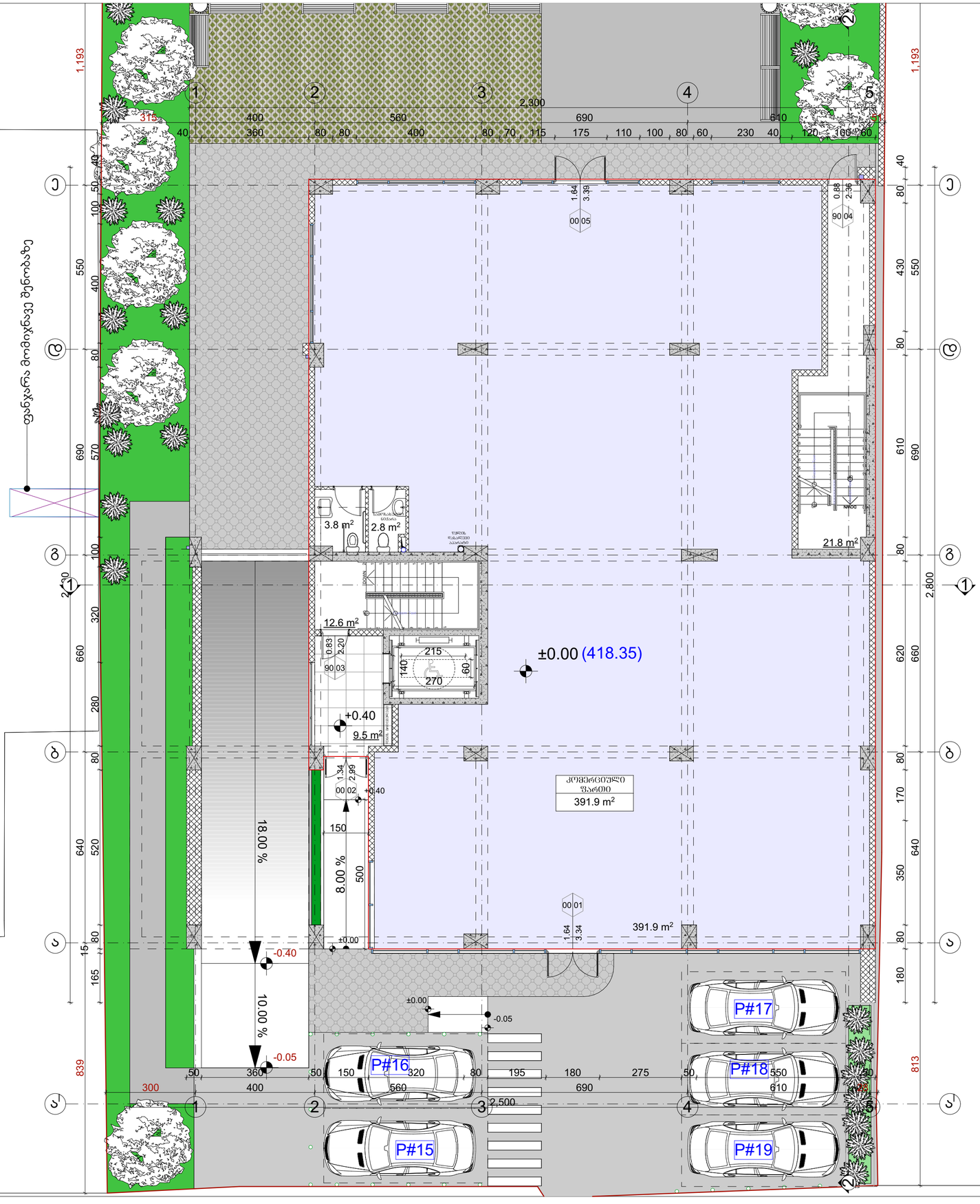
ინტენსივობის ფართობი

ავტოსადგომი
სადარბაზო და კიბიე
36

.4

მ დამხმარე

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა

საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

8.00 %

10.00 % 18.00 %

391.9

m

2

9.5

m

2

12.6

m

2

21

.8

m

2

3.8

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1234

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 032.20 0.83

00 013.34 1.64

00 022.99 1.34

90 042.36 0.88

00 053.39 1.64

813 640 660 690 550 1,193

180 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,800

300 400 560 690 610 28

50 360 50 150 320 80 195 180 275 50 550 50

2,500

315 400 560 690 610 51

40 360 80 80 400 80 70 115 175 110 100 80 60 230 40 120 100 60

2,300

839 640 660 690 550 1,193

165

15

80 520 80 280 320 100 570 80 400 100 50 40

2,800

215

140

60
270

150

500

±0.00

-0.40

-0.05

+0.40

-0.05

±0.00

±0.00

+0.40

2 2

1

1

2.8

m

2

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

დენის მრიცველები

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

სამოსახურეო
ნიჟარა

წყლის
დასალევი
აპარატი

კომერციული
ფართი

391.9

m

2

aI aI P#18 P#17 P#15 P#19 P#16 (418.35)

477

. 5

m

2

±0.00

k

2

სართულის გეგმა

±

0

.00
ნიშნულზე

m.

1

:100

ტექ

.ეკონმომიკური მაჩვენებლები

:

477

.5

m

2

442

.4

m

2

391

.9

m

2

123

43

.9

m

2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

ინტენსივობის ფართობი

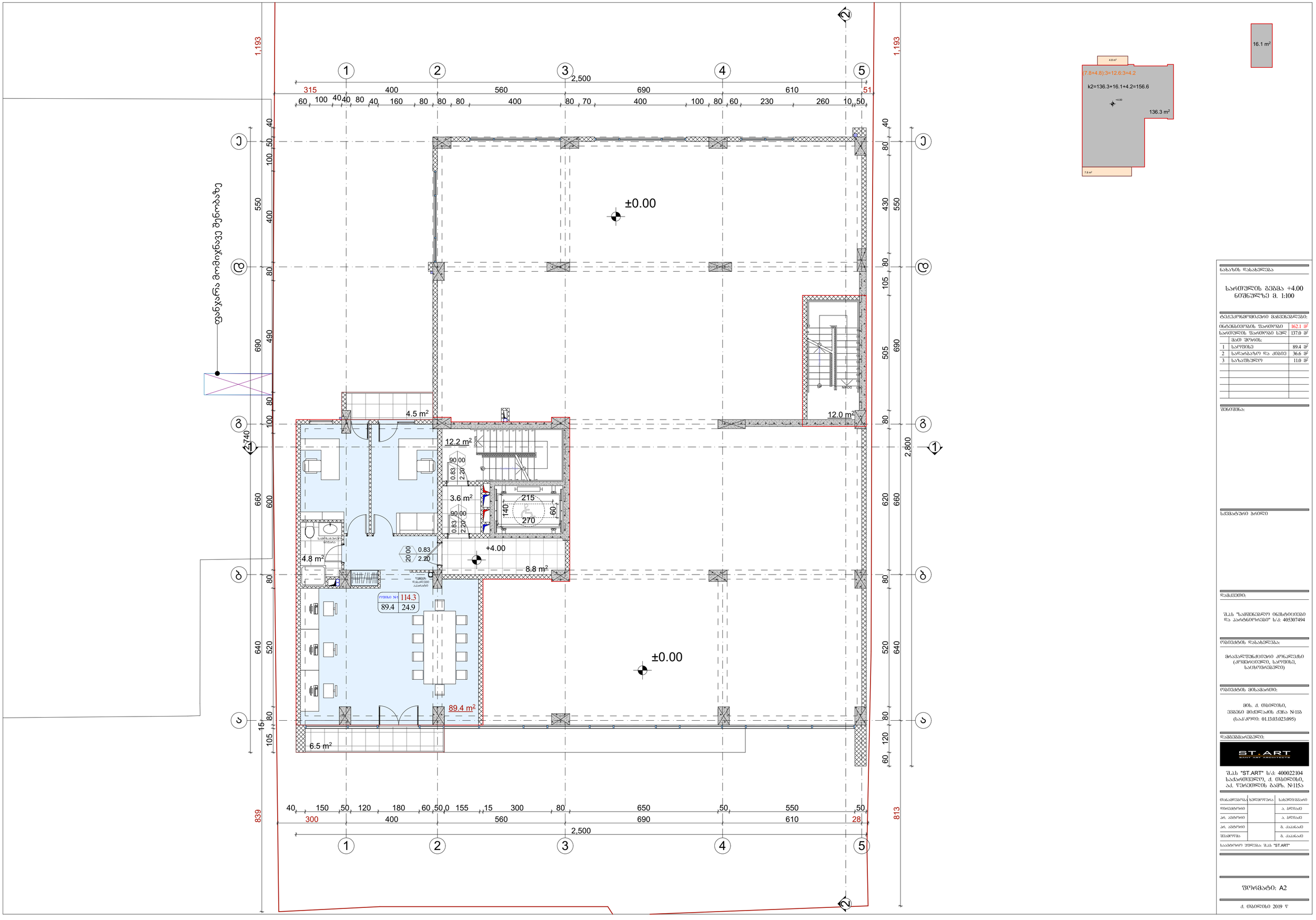
კომერციული
სადარბაზო და კიბიე
WC

6

.6

m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა

საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

89.4

m

2

8.8

m

2

3.6

m

2

4 12

. 0

m

2 .5 m2

12.2

m

2

6

.5

m

2

4

.8

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9

19

18

17

16

15

14

13

12

11

10

DOWN

UP

Custom Text

90 002.20 0.83

90 002.20 0.83

20 00

2.20 0.83

2 2

1

1

813 640 660 690 550 1,193

60 120 80 520 80 620 80 505 105 80 430 80 40

2,800

300 400 560 690 610 28

40 150 50 120 180 60 50

0 155 15 300 80 650 50 550 50

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100 4040 80 40 160 80 80 80 400 80 70 400 100 80 60 230 260 10 50

2,500

839 640 660 690 550 1,193

105

15

80 520 80 600 100 80 490 80 400 100 50 40

2,740

215

140

60
270

±0.00

+4.00

±0.00

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

ოფისი

#
1 114

.

3

89

.

4 24

.

9

სამოსახურეო
ნიჟარა

წყლის
დასალევი
აპარატი

136

. 3

m

2

16

. 1

m

2

7

. 8

m

2

4

. 8

m

2

+4.00

(

7

.

8

+

4

.

8):

3

=12

.

6

:

3

=
4

.

2

k

2

=136

.

3

+16

.

1

+

4

.

2

=156

.

6

სართულის გეგმა

+

4

.00
ნიშნულზე

m.

1

:100

ტექ

.ეკონმომიკური მაჩვენებლები

:

162

.1

m

2

137

.0

m

2

89

.4

m

2

123

36

.6

m

2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

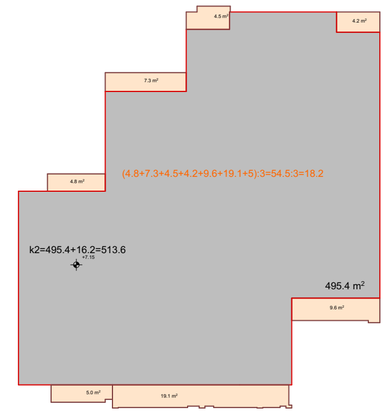
ინტენსივობის ფართობი

საოფისე
სადარბაზო და კიბიე
11

.0

m

2 საზაფხულო



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

29.3

m

2

11.8

m

2

12.0

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2 12

. 0

m

2

9.1

m

2
9.3

m

2

4.5

m

2

4.0

m

2

3

. 7

m

2

44.3

m

2

49.4

m

2

53.6

m

2

58.3

m

2

47.8

m

2

39.2

m

2

76

.9

m

2

5.4

m

2

5.0

m

2

4.2

m

2

5.0

m

2

4.7

m

2

5.5

m

2

4.8

m

2

4

.8

m

2

9.1

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83

20 072.20 0.88

20 082.20 0.88

20 092.20 0.88

90 10

2.20 0.83

20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

90 11

2

.20

0

.83

W

W

W

W

W

2 2

1

1

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
80 220 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,300 80 80 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+7.15

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

ოფისი

#
2 73

.

6
44

.

3 29

.

3

ოფისი

#
3 53

.

4
49

.

4

4

,

0

ოფისი

#
4 57

.

3
53

.

6

3

.

7

ოფისი

#
5 91

.

6
58

.

3 33

.

3

ოფისი

#
6 57

.

1
47

.

8

9

.

3 ოფისი #7 48.2
39

.

2

9

.

0

ოფისი

#
8 86

.

4
76

.

9

9

.

5

სამოსახურეო
ნიჟარა

წყლის
დასალევი
აპარატი

495

.4

m

2

19

. 1

m

2

5

. 0

m

2

4

. 8

m

2

7

. 3

m

2

4

. 5

m

2

4

.2

m

2

9

. 6

m

2

+7.15

(

4

.

8

+

7

.

3

+

4

.

5

+

4

.

2

+

9

.

6

+19

.

1

+
5):

3

=54

.

5

:

3

=18

.

2

k

2

=495

.

4

+16

.

2

=513

.

6

სართულის გეგმა

+

7

.15
ნიშნულზე

m.

1

:100

ტექ

.ეკონმომიკური მაჩვენებლები

:

513

.6

m

2

515

.6

m

2

369

.5

m

2

123

67

.1

m

2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

ინტენსივობის ფართობი

საოფისე
სადარბაზო და კიბიე
74

.0

m

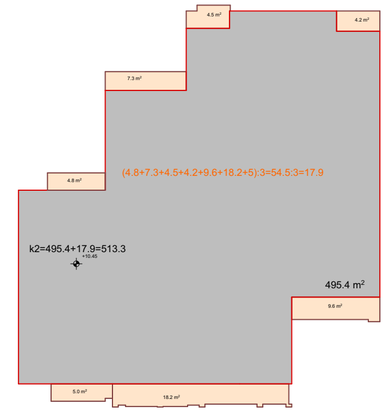
2 საზაფხულო
4 დამხმარე

5

.0

m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

44.3

m

2

9.0

m

2

8.5

m

2

4.5

m

2

6.9

m

2

4.0

m

2

3

. 7

m

2

9.1

m

2

49.4

m

2

53.6

m

2

58.3

m

2

47.8

m

2

39.2

m

2

76

.9

m

2

5.4

m

2

5.0

m

2

4.2

m

2

5.0

m

2

4.7

m

2

5.5

m

2

4.8

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2

12

.0

m

2

4

.8

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83
20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

20 072.20 0.88

20 082.20 0.88

20 092.20 0.88

90 11

2

.20

0

.83

90 10

2.20 0.83

W

W

W

W

W

2 2

1

1

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
77 222 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+10.45

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

ოფისი

#
9 51

.

2
44

.

3

6

.

9

ოფისი
#10 53

.

4
49

.

4

4

,

0

ოფისი
#11 57

.

3
53

.

6

3

.

7

ოფისი
#12 67

.

4
58

.

3

9

.

1

ოფისი
#13 57

.

1
47

.

8

9

.

3 ოფისი #14 48.2
39

.

2

9

.

0

ოფისი
#15 86

.

4
76

.

9

9

.

5

სამოსახურეო
ნიჟარა

წყლის
დასალევი
აპარატი

18

. 2

m

2

5

.0

m

2

4

.8

m

2

7

. 3

m

2

4

. 5

m

2

4

.2

m

2

9

.6

m

2

495

.4

m

2

+10.45

(

4

.

8

+

7

.

3

+

4

.

5

+

4

.

2

+

9

.

6

+18

.

2

+
5):

3

=54

.

5

:

3

=17

.

9

k

2

=495

.

4

+17

.

9

=513

.

3

სართულის გეგმა

+10

.45
ნიშნულზე

m.

1

:100

ტექ

.ეკონმომიკური მაჩვენებლები

:

513

.3

m

2

492

.3

m

2

369

.5

m

2

123

67

.1

m

2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

ინტენსივობის ფართობი

საოფისე
სადარბაზო და კიბიე
50

.7

m

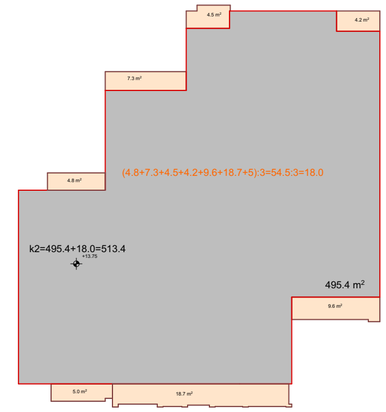
2 საზაფხულო
4 დამხმარე

5

.0

m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

5.0

m

2

8.5

m

2
9.3

m

2

4.5

m

2

6.9

m

2

4.0

m

2

3

. 7

m

2

9.1

m

2

44.3

m

2

49.4

m

2

53.6

m

2

58.3

m

2

47.8

m

2

39.2

m

2

76

.9

m

2

5.4

m

2

4.8

m

2

5.5

m

2

4.7

m

2

5.0

m

2

4.2

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2
12

. 0

m

2

4

.8

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83
20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

20 072.20 0.88

20 082.20 0.88

20 092.20 0.88
90 11

2

.20

0

.83

90 10

2.20 0.83

W

W

W

W

W

2 2

1

1

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
77 222 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+13.75

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

ოფისი
#16 51

.

2
44

.

3

6

.

9

ოფისი

#
3 53

.

4
49

.

4

4

,

0

ოფისი
#17 57

.

3
53

.

6

3

.

7

ოფისი
#18 67

.

4
58

.

3

9

.

1

ოფისი
#19 57

.

1
47

.

8

9

.

3 ოფისი #20 48.2
39

.

2

9

.

0

ოფისი
#21 86

.

4
76

.

9

9

.

5

სამოსახურეო
ნიჟარა

წყლის
დასალევი
აპარატი

5

.0

m

2

4

.8

m

2

7

. 3

m

2

4

. 5

m

2

4

.2

m

2

9

.6

m

2

495

.4

m

2

18

. 7

m

2

+13.75

(

4

.

8

+

7

.

3

+

4

.

5

+

4

.

2

+

9

.

6

+18

.

7

+
5):

3

=54

.

5

:

3

=18

.

0

k

2

=495

.

4

+18

.

0

=513

.

4

სართულის გეგმა

+13

.75
ნიშნულზე

m.

1

:100

ტექ

.ეკონმომიკური მაჩვენებლები

:

513

.4

m

2

492

.6

m

2

369

.5

m

2

123

67

.1

m

2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

ინტენსივობის ფართობი

საოფისე
სადარბაზო და კიბიე
51

.0

m

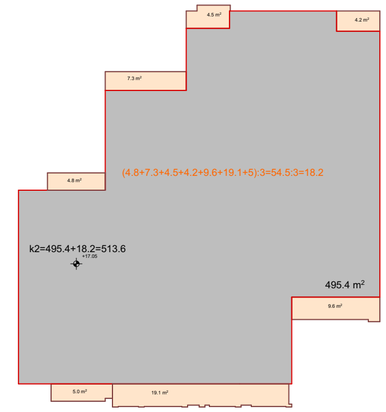
2 საზაფხულო
4 დამხმარე

5

.0

m

2



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

5.0

m

2

9.0

m

2
9.3

m

2

4.5

m

2

6.9

m

2

4.0

m

2

3

. 7

m

2

9.1

m

2

49.5

m

2

49.4

m

2

53.6

m

2

58.3

m

2

47.8

m

2

39.2

m

2

76

.9

m

2

5.4

m

2

5.0

m

2

4.8

m

2

5.5

m

2

4.7

m

2

4

.8

m

2

4.2

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2

12

.0

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83

20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

20 072.20 0.88

20 082.20 0.88

20 092.20 0.88

90 11

2

.20

0

.83

90 10

2.20 0.83

W

W

W

W

W

W

2 2

1

1

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
77 222 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+17.05

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

ბინა
#22 56

.

4
49

.

5

6

.

9

ბინა
#23 53

.

4
49

.

4

4

,

0

ბინა
#24 57

.

3
53

.

6

3

.

7

ბინა
#25 67

.

4
58

.

3

9

.

1

ბინა
#26 57

.

1
47

.

8

9

.

3

ბინა
#27 48

.

2
39

.

2

9

.

0

ბინა
#28 86

.

4
76

.

9

9

.

5

5

.0

m

2

4

.8

m

2

7

. 3

m

2

4

. 5

m

2

4

.2

m

2

9

.6

m

2

495

.4

m

2

19

. 1

m

2

+17.05

(

4

.

8

+

7

.

3

+

4

.

5

+

4

.

2

+

9

.

6

+19

.

1

+
5):

3

=54

.

5

:

3

=18

.

2

k

2

=495

.

4

+18

.

2

=513

.

6

სართულის გეგმა

+17

.05
ნიშნულზე

m.

1

:100

ტექ

.ეკონმომიკური მაჩვენებლები

:

513

.6

m

2

493

.3

m

2

374

.7

m

2

123

67

.1

m

2

51

.5

m

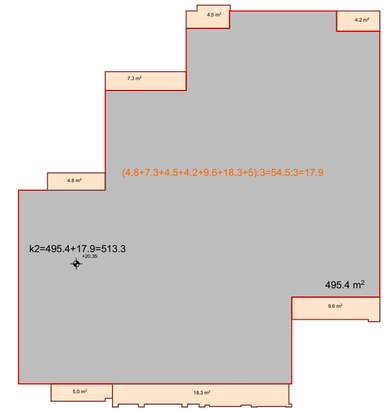
2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

ინტენსივობის ფართობი

საცხოვრებელი
სადარბაზო და კიბიე
საზაფხულო



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

5.0

m

2

8.3

m

2
9.3

m

2

4.5

m

2

6.9

m

2

4.0

m

2

3

. 7

m

2

9.1

m

2

49.5

m

2

49.4

m

2

53.6

m

2

58.3

m

2

39.2

m 47.8

m

2

2

76

.9

m

2

5.4

m

2

5.0

m

2

4.8

m

2

5.5

m

2

4.7

m

2

4

.8

m

2

4.2

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2 12

.0

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83
20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

20 072.20 0.88

20 082.20 0.88

20 092.20 0.88
90 11

2

.20

0

.83

90 10

2.20 0.83

W

W

W

W

W

W

2 2

1

1

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
80 220 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+20.35

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

ბინა
#29 56

.

4
49

.

5

6

.

9

ბინა
#30 53

.

4
49

.

4

4

,

0

ბინა
#31 57

.

3
53

.

6

3

.

7

ბინა
#32 67

.

4
58

.

3

9

.

1

ბინა
#33 57

.

1
47

.

8

9

.

3

ბინა
#34 48

.

2
39

.

2

9

.

0

ბინა
#35 86

.

4
76

.

9

9

.

5

5

.0

m

2

4

.8

m

2

7

. 3

m

2

4

. 5

m

2

4

.2

m

2

9

.6

m

2

495

.4

m

2

18

. 3

m

2

+20.35

(

4

.

8

+

7

.

3

+

4

.

5

+

4

.

2

+

9

.

6

+18

.

3

+
5):

3

=54

.

5

:

3

=17

.

9

k

2

=495

.

4

+17

.

9

=513

.

3

სართულის გეგმა

+20

.35
ნიშნულზე

m.

1

:100

513

.3

m

2

492

.6

m

2

374

.7

m

2

123

67

.1

m

2

50

.8

m

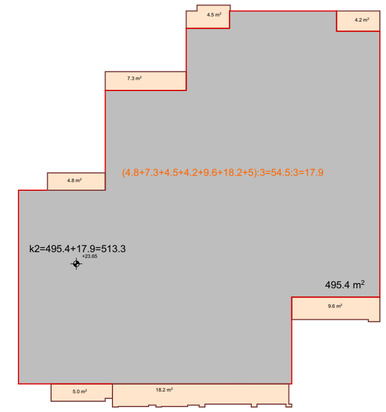
2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

ინტენსივობის ფართობი

საცხოვრებელი
სადარბაზო და კიბიე
საზაფხულო



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

5.0

m

2

9.0

m

2
8.5

m

2

4.5

m

2

6.9

m

2

4.0

m

2

3

. 7

m

2

9.1

m

2

49.5

m

2

49.4

m

2

53.6

m

2

58.3

m

2

39 47.8

m

2 .2 m2

76

.9

m

2

5.4

m

2

5.0

m

2

4.8

m

2

5.5

m

2

4.7

m

2

4

.8

m

2

4.2

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2

12

. 0

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83
20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

20 072.20 0.88

20 082.20 0.88

20 092.20 0.88

90 11

2

.20

0

. 83

90 10

2.20 0.83

W

W

W

W

W

W

2 2

1

1

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
80 220 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+23.65

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

ბინა
#36 56

.

4
49

.

5

6

.

9

ბინა
#37 53

.

4
49

.

4

4

,

0

ბინა
#38 57

.

3
53

.

6

3

.

7

ბინა
#39 67

.

4
58

.

3

9

.

1

ბინა
#40 57

.

1
47

.

8

9

.

3

ბინა
#41 48

.

2
39

.

2

9

.

0

ბინა
#42 86

.

4
76

.

9

9

.

5

5

.0

m

2

4

.8

m

2

7

. 3

m

2

4

. 5

m

2

4

.2

m

2

9

.6

m

2

495

.4

m

2

18

. 2

m

2

+23.65

(

4

.

8

+

7

.

3

+

4

.

5

+

4

.

2

+

9

.

6

+18

.

2

+
5):

3

=54

.

5

:

3

=17

.

9

k

2

=495

.

4

+17

.

9

=513

.

3

სართულის გეგმა

+23

.65
ნიშნულზე

m.

1

:100

513

.3

m

2

492

.5

m

2

374

.7

m

2

123

67

.1

m

2

50

.7

m

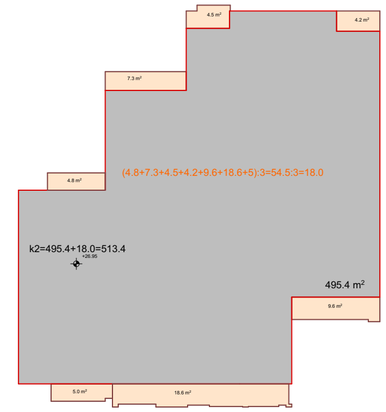
2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

ინტენსივობის ფართობი

საცხოვრებელი
სადარბაზო და კიბიე
საზაფხულო



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

8.6

m

2

5.0

m

2

49.5

m

2

49.4

m

2

4.7

m

2

53.6

m

2

5.5

m

2

58.3

m

2

47.8

m

24.8

m

2

39.2

m

2

4.2

m

2

76

.9

m

2

9.4

m

2

4.5

m

2

6.9

m

2

4.0

m

2

3

. 7

m

2

9.1

m

2

5.4

m

2

5.0

m

2

4

.8

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2 12

.0

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83
20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

20 072.20 0.88

20 082.20 0.88

20 092.20 0.88
90 11

2

.20

0

.83

90 10

2.20 0.83

W

W

W

W

W

W

2 2

1

1

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
80 220 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+26.95

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

ბინა
#43 56

.

4
49

.

5

6

.

9

ბინა
#44 53

.

4
49

.

4

4

,

0

ბინა
#45 57

.

3
53

.

6

3

.

7

ბინა
#46 67

.

4
58

.

3

9

.

1

ბინა
#47 57

.

1
47

.

8

9

.

3

ბინა
#48 48

.

2
39

.

2

9

.

0

ბინა
#49 86

.

4
76

.

9

9

.

5

5

.0

m

2

4

.8

m

2

7

. 3

m

2

4

. 5

m

2

4

.2

m

2

9

.6

m

2

495

.4

m

2

18

.6

m

2

+26.95

(

4

.

8

+

7

.

3

+

4

.

5

+

4

.

2

+

9

.

6

+18

.

6

+
5):

3

=54

.

5

:

3

=18

.

0

k

2

=495

.

4

+18

.

0

=513

.

4

სართულის გეგმა

+26

.95
ნიშნულზე

m.

1

:100

513

.4

m

2

493

.0

m

2

374

.7

m

2

123

67

.1

m

2

51

.2

m

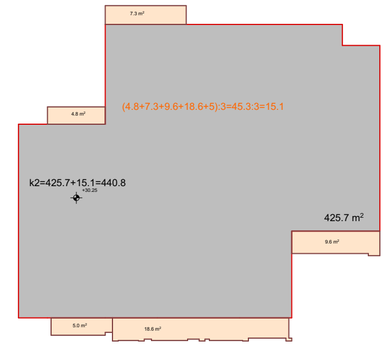
2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

ინტენსივობის ფართობი

საცხოვრებელი
სადარბაზო და კიბიე
საზაფხულო



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

90.6

m

2

9.0

m

2
9.0

m

2

4.5

m

2

6.9

m

2

9.1

m

2

5.0

m

2

58.3

m

2

4.8

m

2

47.8

m

2

39.2

m

2

4.2

m

2

4

.8

m

2

75.5

m

2

76

.9

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2
6.0

m 12

. 0

m

2

2

5.4

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83
20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

20 072.20 0.88
90 08

2.20 0.83

90 09

2

.20

0

. 83

W

W

W

2 2

1

1

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
77 222 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+30.25

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

ბინა
#50 173

.

0
90

.

6 82

.

4

ბინა
#51 67

.

4
58

.

3

9

.

1

ბინა
#52 57

.

1
47

.

8

9

.

3

ბინა
#53 48

.

2
39

.

2

9

.

0

ბინა
#54 86

.

4
76

.

9

9

.

5

18

. 6

m

2

5

. 0

m

2

4

.8

m

2

7

. 3

m

2

9

. 6

m

2

425

.7

m

2

+30.25

(

4

.

8

+

7

.

3

+

9

.

6

+18

.

6

+
5):

3

=45

.

3

:

3

=15

.

1

k

2

=425

.

7

+15

.

1

=440

.

8

სართულის გეგმა

+30

.25
ნიშნულზე

m.

1

:100

440

.8

m

2

498

.9

m

2

312

.8

m

2

123

67

.1

m

2

119

.0

m

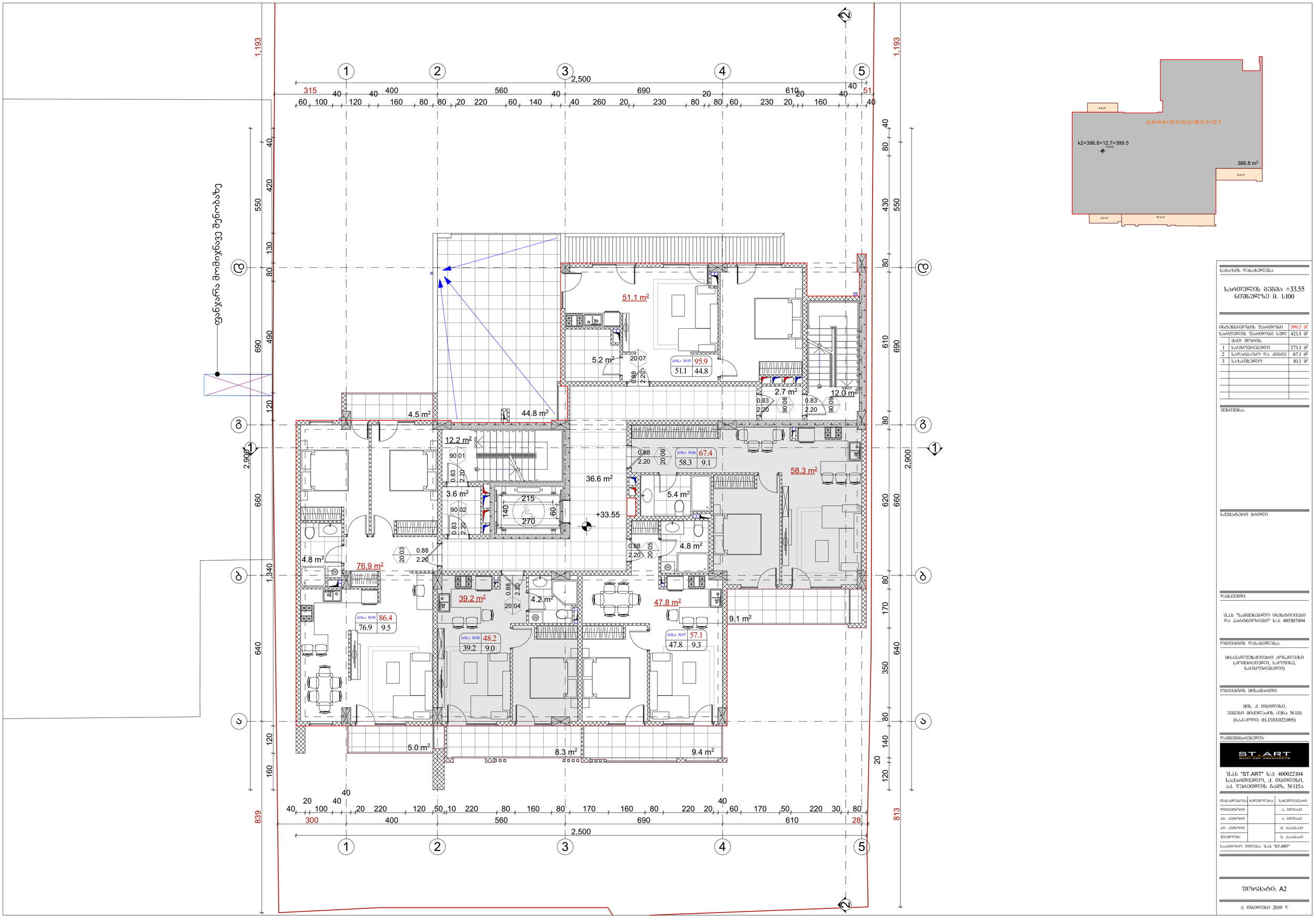
2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

ინტენსივობის ფართობი

საცხოვრებელი
სადარბაზო და კიბიე
საზაფხულო



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

8.3

m

2
9.4

m

2

4.5

m

2

9.1

m

2

5.0

m

2

58.3

m

2

4.8

m

2

39.2
m 47.8

m

2

2
4.2

m

2

4

.8

m

2

51.1

m

2

76

.9

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2
12

.0

m

2

5.4

m

2

5.2

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
DOWN 20

UPCustom Text

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83
20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

90 08

2.20 0.83

20 072.20 0.88
90 09

2

.20

0

.83

44.8

m

2

W

W

W

2 2

1

1

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

40

20 220 120 50 10 220 80 160 80 170 160 80 220 20

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
40 260 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+33.55

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgd

abgd

ბინა
#55 95

.

9
51

.

1 44

.

8

ბინა
#56 67

.

4
58

.

3

9

.

1

ბინა
#57 57

.

1
47

.

8

9

.

3

ბინა
#58 48

.

2
39

.

2

9

.

0

ბინა
#59 86

.

4
76

.

9

9

.

5

386

.8

m

2

5

. 0

m

2

4

. 8

m

2

18

. 3

m

2

9

. 6

m

2

+33.55

(

4

.

8

+

9

.

6

+18

.

3

+
5):

3

=38

.

0

:

3

=12

.

7

k

2

=386

.

8

+12

.

7

=399

.

5

სართულის გეგმა

+33

.55
ნიშნულზე

m.

1

:100

399

.5

m

2

421

.5

m

2

273

.3

m

2

123

67

.1

m

2

81

.1

m

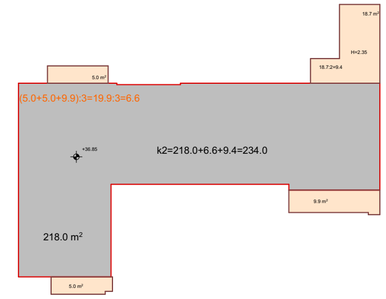
2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

ინტენსივობის ფართობი

საცხოვრებელი
სადარბაზო და კიბიე
საზაფხულო



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

4.5

m

2

9.1

m

2

5.0

m

2

67.4

m

2

4

.8

m

2

62.4

m

2

67.3

m

2

78

.0

m

2

25.3

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2 12

.0

m

2

3.6

m

2

30.9

m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

Custom Text

20 042.20 0.88

20 062.20 0.88

20 05

2.20 0.88

90 08

2

.20

0

.88

90 07

2.20 0.88

90 012.20 0.88

90 022.20 0.88
20 03

2.20 0.88
W

2 2

1

1

813 640 660 690 1,743

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80

2,350

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40

160 80 80 440 25 1540 60 100 450 50 160

20
180 20 220 10 30

2,500

839 640 660 690 1,743

160 120 1,340 120 530 40 40

2,350

215

140

60
270

+36.85

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgd

abgd

ბინა
#60 107

.

4
67

.

4 40

.

0

ბინა
#61 87

.

5
78

.

0

9

.

5

H

=
2.35

H

=
2

. 35

218

. 0

m

2

5

. 0

m

2

9

. 9

m

2

5

. 0

m

2

18

.7

m

2

+36.85

(

5

.

0

+

5

.

0

+

9

.

9):

3

=19

.

9

:

3

=
6

.

6

k

2

=218

.

0

+

6

.

6

+

9

.

4

=234

.

0

H

=
2

.35
18

.

7

:

2

=
9

.

4

სართულის გეგმა

+36

.85
ნიშნულზე

m.

1

:100

234

.0

m

2

380

.4

m

2

145

.4

m

2

123

55

.8

m

2

179

.2

m

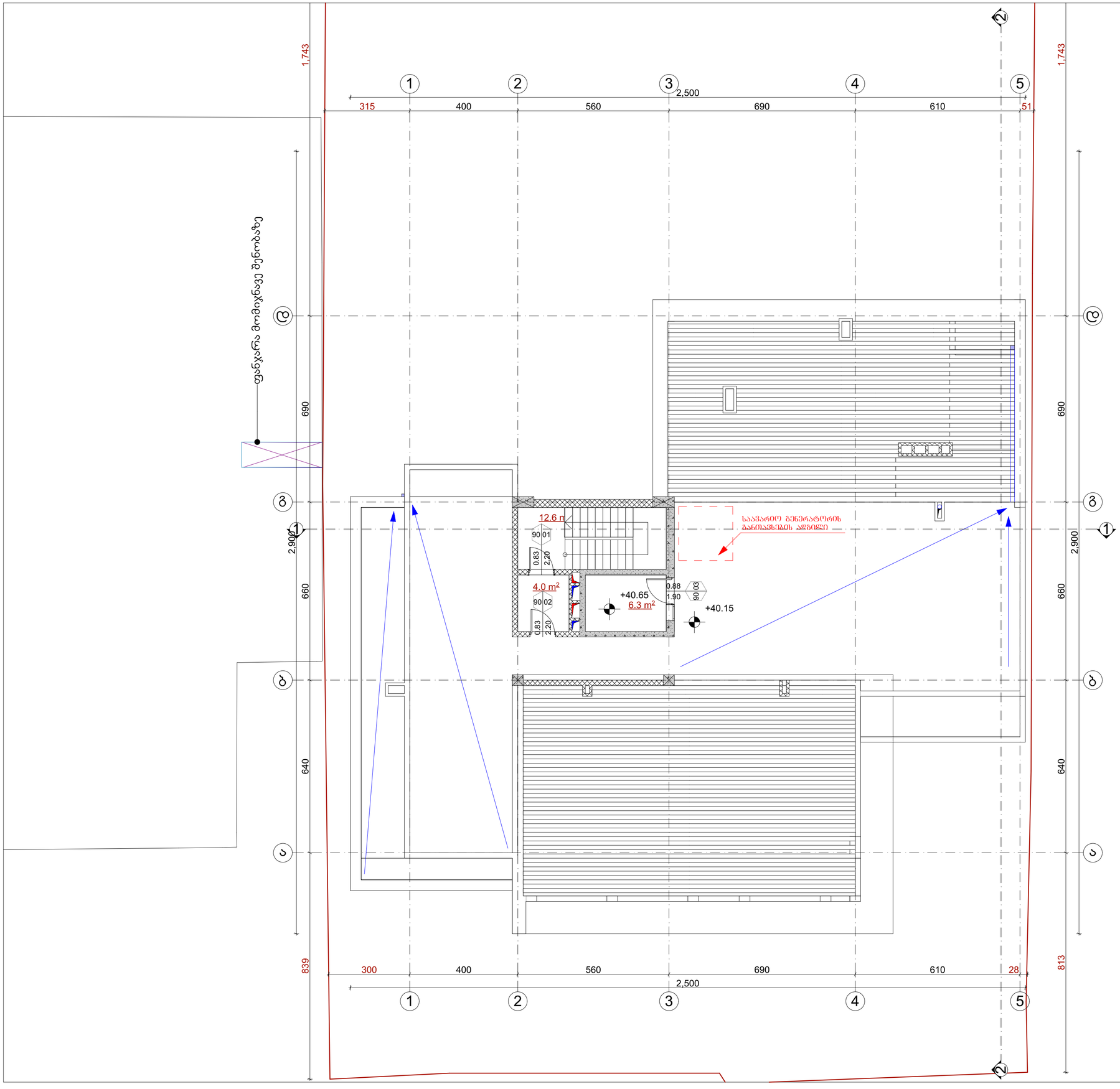
2

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

ინტენსივობის ფართობი

საცხოვრებელი
სადარბაზო და კიბიე
საზაფხულო



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა

საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

6.3

m

2

4.0

m

2

12.6

m

2

90 03

1.90 0.88

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83

2 2

1

1

813 640 660 690 1,743

2,900

300 400 560 690 610 28

2,500

315 400 560 690 610 51

2,500

839 640 660 690 1,743

2,900

+40.15

+40.65

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე
საავარიო გენერატორის
განთავსების ადგილი

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgd

abgd

სართულის გეგმა

+40

.15
ნიშნულზე

m.

1

:100

22

.9

m

2

22

.9

m

2

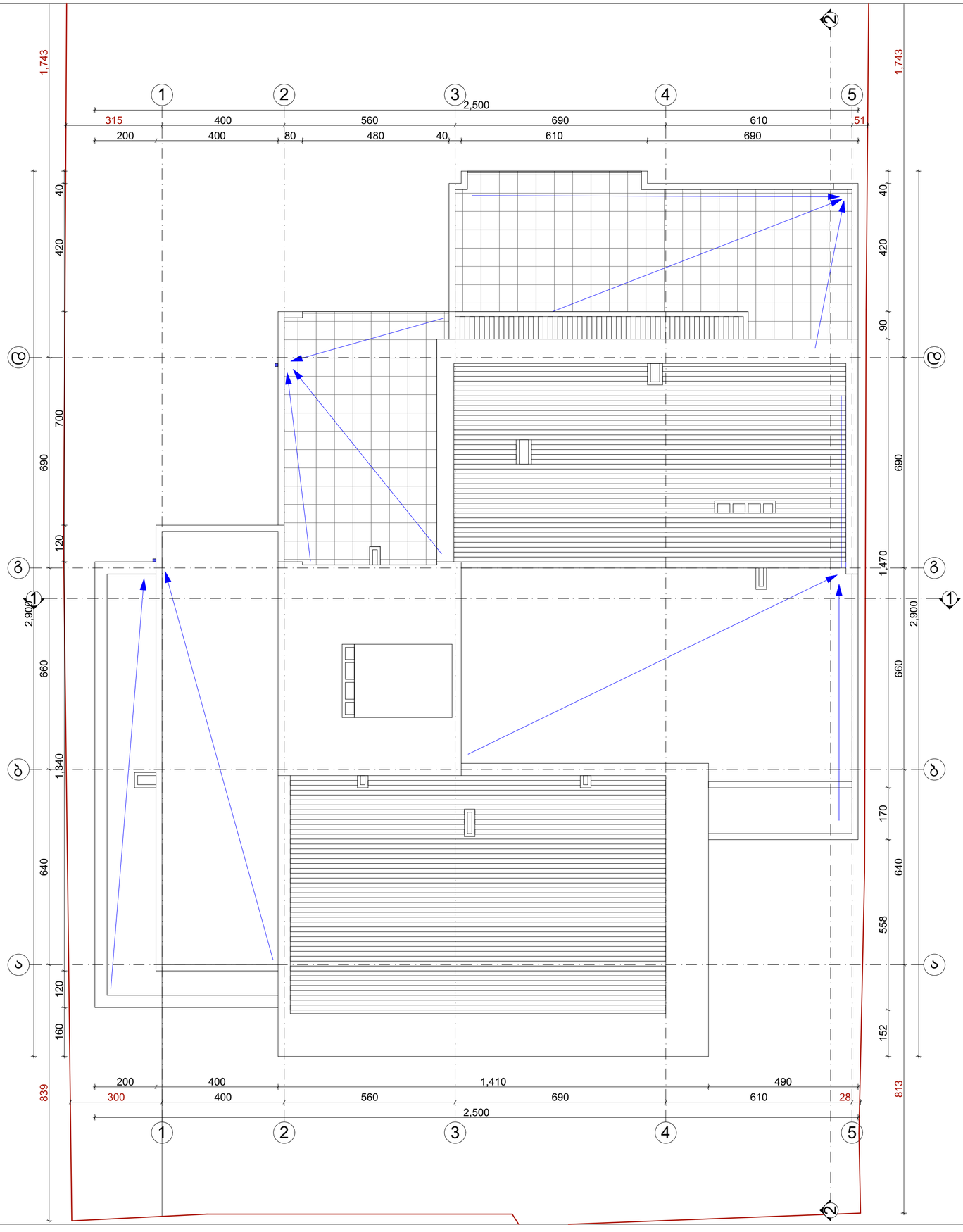
12

სართულის ფართობი სულ
მათ შორის

:

ინტენსივობის ფართობი

სადარბაზო და კიბიე



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა

საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

2 2

1

1

813 640 660 690 1,743

2,900

300 400 560 690 610 28

2,500

315 400 560 690 610 51

2,500

839 640 660 690 1,743

2,900

200 400 80 480 40 610 690

152 558 170 1,470 90 420 40

200 400 1,410 490

160 120 1,340 120 700 420 40

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgd

abgd

სახურავის გეგმა

m.

1

:100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

17.99 % 10.00 % 10.00 % 17.99 %

4.1

m

2

12.6

m

2

12

.7

m

2

8.5

m

2

7.1

m

2

36.4

m

2

04 902.15 0.83

05 90

2.15 0.83 07 90

2.15 0.83

02 902.15 0.83

01 902.15 0.83

03 90

2.15 0.83

06 90

2.15 0.83

20 x 17 = 330

1

2

3

4

5

5 x 18 = 90 4321

22 x 18 = 380

12345

273 540 640 660 690 550 1,193

40 500 80 520 80 620 80 610 100 410 50 30

3,120

300 400 560 690 610 28

10 30 360 20 20 520 40 650 40 570 40

2,500

315 400 560 690 610 51

10 30 360 80 420 60 80 570 80 330 20 210 50

2,300

299 540 640 660 690 550 1,193

40 500 80 520 80 600 100 210 360 80 500 20 30

2,860

350 1,695 350

215

140

60
270

230

370

290

140

240

550

240

550

250

550

250

550

250

550

250

550 250

550

250

550

250

550

250

550 250

550

250

550

250

550

650
250

197

178

230

150

130

560230

175

110

650

710

610

700

650

720

500

360

100

110

110120
-3.80

-3.80

-3.45

-3.80

514.2

m

2

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

aI aI

ავტოფარეხი

წყლის ტუმბოების
და ვაზების ოთახი

sw

-

2

d

.d - 28

ds

d

.d -

1

გასასვლელამდე სავალი

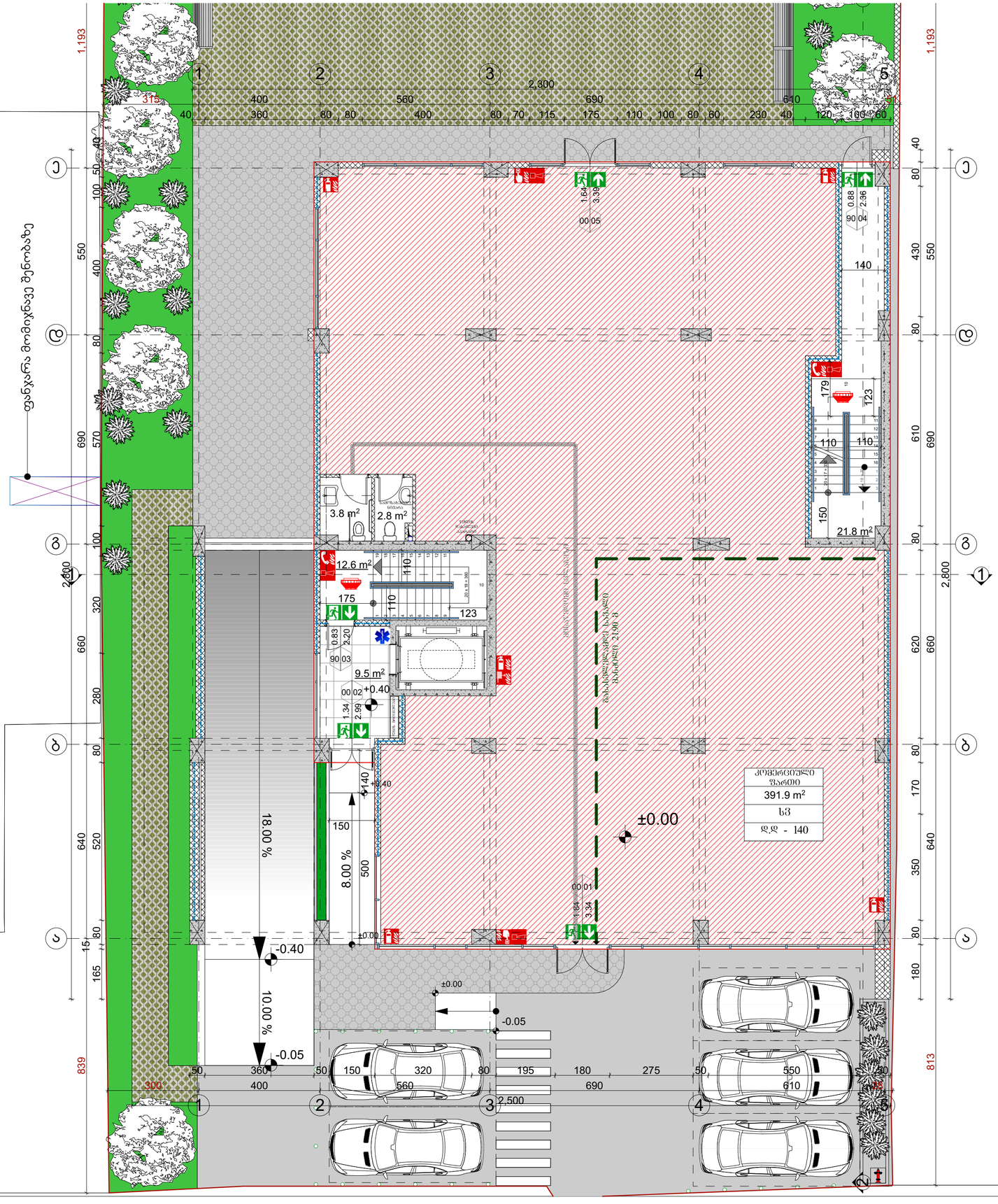
მანძილი 26.81 მ მისაწვდომი სვლაგეზი

2 2

1

1

დაკავებულობის გეგმა -3.80 ნიშნულზე მ. 1:100



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა

საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

8.00 %

10.00 % 18.00 %

391.9

m

2

9.5

m

2

12.6

m

2

21

.8

m

2

3.8

m

2

90 032.20 0.83

00 013.34 1.64

00 022.99 1.34

90 042.36 0.88

00 053.39 1.64

20 x 18 = 360
1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

20 x 17 = 330

123456789

10

11
12
13
14
15
16
17
18
4

19

x 18 = 70

123

813 640 660 690 550 1,193

180 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,800

300 400 560 690 610 28

50 360 50 150 320 80 195 180 275 50 550 50

2,500

315 400 560 690 610 51

40 360 80 80 400 80 70 115 175 110 100 80 60 230 40 120 100 60

2,300

839 640 660 690 550 1,193

165

15

80 520 80 280 320 100 570 80 400 100 50 40

2,800

500 140

150

110

110

123

175

110 110 150 179 123

140

±0.00

-0.40

-0.05

+0.40

-0.05

±0.00

±0.00

+0.402.8

m

2

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

დენის მრიცველები

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

სამოსახურეო
ნიჟარა

წყლის
დასალევი
აპარატი

კომერციული
ფართი

sv

d

.d - 140

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი 21.90 მ

მისაწვდომი სვლაგეზი

2 2

1

1

დაკავებულობის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მ. 1:100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა

საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

89.4

m

2

8.8

m

2

3.6

m

2

12

. 0

m

2

4

.5

m

2

12.2

m

2

6.5

m

2

4

.8

m

2

90 002.20 0.83

90 002.20 0.83

90 00

2.20 0.83

2

19 x 17 = 315

12345678

9

10
11
12
13
14
15
16
17
18

19 x 17 = 315

1

2

3

4

5

6

7

8

9

18

17

16

15

14

13

12

11

10

813 640 660 690 550 1,193

60 120 80 520 80 620 80 505 105 80 430 80 40

2,800

300 400 560 690 610 28

40 150 50 120 180 60 50

0 155 15 300 80 650 50 550 50

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100 4040 80 40 160 80 80 80 400 80 70 400 100 80 60 230 260 10 50

2,500

839 640 660 690 550 1,193

105

15

80 520 80 600 100 80 490 80 400 100 50 40

2,740

215

140

60
270

110

110

150

123

160

210

170

110

110

123
155

±0.00

±0.00

+4.00

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

ოფისი

#
1 100

.

4

89

.

4 11

.

0

სამოსახურეო
ნიჟარა

წყლის
დასალევი
აპარატი

sq

d

.

d. - 11

2 2

1

1

დაკავებულობის გეგმა +4.00 ნიშნულზე მ. 1:100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

29.3

m

2

11.8

m

2

12.0

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2
12

.0

m

2

9.1

m

2
9.3

m

2

4.5

m

2

4.0

m

2

3

. 7

m

2

44.3

m

2

49.4

m

2

53.6

m

2

58

.3

m

2

47.8

m

2

39.2

m

2

76

.9

m

2

5.4

m

2

5.0

m

2

4.2

m

2

5.0

m

2

4.7

m

2

5.5

m

2

4.8

m

2

4

.8

m

2

9.1

m

2

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83

20 072.20 0.88

20 082.20 0.88

20 092.20 0.88

90 10

2.20 0.83

20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

90 11

2

.20

0

.8320 x 17 = 330

123456789

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 x 17 = 330

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

W

W

W

W

W

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
80 220 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,300 80 80 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+7.15

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი 34.60 მ

sc

-

2

d

.

d. - 10

sc

-

2

d

.

d. -

5

sc

-

2

d

.

d. -

6

sc

-

2

d

.

d. - 10

sc

-

2

d

.

d. -

8

sc

-

2

d

.

d. -

6

sc

-

2

d

.

d. -

6

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

ოფისი

#
2 73

.

6
44

.

3 29

.

3

ოფისი

#
5 91

.

6
58

.

3 33

.

3

ოფისი

#
6 57

.

1
47

.

8

9

.

3

ოფისი

#
7 48

.

2
39

.

2

9

.

0

ოფისი

#
8 86

.

4
76

.

9

9

.

5

სამოსახურეო
ნიჟარა

წყლის
დასალევი
აპარატი

ოფისი

#
3 53

.

4
49

.

4

4

,

0

ოფისი

#
4 57

.

3
53

.

6

3

.

7

მისაწვდომი სვლაგეზი

2 2

1

1

დაკავებულობის გეგმა +7.15 ნიშნულზე მ. 1:100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

44.3

m

2

9.0

m

2

8.5

m

2

4.5

m

2

6.9

m

2

4.0

m

2

3

. 7

m

2

9.1

m

2

49.4

m

2

53.6

m

2

58

.3

m

2

47.8

m

2

39.2

m

2

76

.9

m

2

5.4

m

2

5.0

m

2

4.2

m

2

5.0

m

2

4.7

m

2

5.5

m

2

4.8

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2

12

.0

m

2

4

.8

m

2

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83
20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

20 072.20 0.88

20 082.20 0.88

20 092.20 0.88

90 11

2

.20

0

.83

90 10

2.20 0.83

20 x 17 = 330

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

20 x 17 = 330

123456789

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

W

W

W

W

W

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
77 222 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+10.45

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი 34.60 მ

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

ოფისი

#
9 51

.

2
44

.

3

6

.

9

ოფისი
#10 53

.

4
49

.

4

4

,

0

ოფისი
#11 57

.

3
53

.

6

3

.

7

ოფისი
#12 67

.

4
58

.

3

9

.

1

ოფისი
#13 57

.

1
47

.

8

9

.

3

ოფისი
#14 48

.

2
39

.

2

9

.

0

ოფისი
#15 86

.

4
76

.

9

9

.

5

სამოსახურეო
ნიჟარა

წყლის
დასალევი
აპარატი

sc

-

2

d

.

d. - 10

sc

-

2

d

.

d. -

5

sc

-

2

d

.

d. -

6

sc

-

2

d

.

d. - 10

sc

-

2

d

.

d. -

6

sc

-

2

d

.

d. -

6

sc

-

2

d

.

d. -

6

მისაწვდომი სვლაგეზი

2 2

1

1

დაკავებულობის გეგმა +10.45 ნიშნულზე მ. 1:100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

5.0

m

2

8.5

m

2
9.3

m

2

4.5

m

2

6.9

m

2

4.0

m

2

3

. 7

m

2

9.1

m

2

44.3

m

2

49.4

m

2

53.6

m

2

58

.3

m

2

47.8

m

2

39.2

m

2

76

.9

m

2

5.4

m

2

4.8

m

2

5.5

m

2

4.7

m

2

5.0

m

2

4.2

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2
12

. 0

m

2

4

.8

m

2

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83
20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

20 072.20 0.88

20 082.20 0.88

20 092.20 0.88
90 11

2

.20

0

.83

90 10

2.20 0.83

20 x 17 = 330

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

20 x 17 = 330

123456789

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

W

W

W

W

W

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
77 222 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+13.75

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი 34.60 მ

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

ოფისი
#16 51

.

2
44

.

3

6

.

9

ოფისი

#
3 53

.

4
49

.

4

4

,

0

ოფისი
#18 67

.

4
58

.

3

9

.

1

ოფისი
#19 57

.

1
47

.

8

9

.

3

ოფისი
#20 48

.

2
39

.

2

9

.

0

ოფისი
#21 86

.

4
76

.

9

9

.

5

სამოსახურეო
ნიჟარა

წყლის
დასალევი
აპარატი

sc

-

2

d

.

d. - 10

sc

-

2

d

.

d. -

5

sc

-

2

d

.

d. -

6

sc

-

2

d

.

d. - 10

sc

-

2

d

.

d. -

6

sc

-

2

d

.

d. -

6

sc

-

2

d

.

d. -

6

ოფისი
#17 57

.

3
53

.

6

3

.

7

მისაწვდომი სვლაგეზი

2 2

1

1

დაკავებულობის გეგმა +13.45 ნიშნულზე მ. 1:100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

5.0

m

2

9.0

m

2
9.3

m

2

4.5

m

2

6.9

m

2

4.0

m

2

3

. 7

m

2

9.1

m

2

49.5

m

2

49.4

m

2

53.6

m

2

58

.3

m

2

47.8

m

2

39.2

m

2

76

.9

m

2

5.4

m

2

5.0

m

2

4.8

m

2

5.5

m

2

4.7

m

2

4

.8

m

2

4.2

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2

12

.0

m

2

90 012.20 0.83

90 012.20 0.83

20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

20 072.20 0.88

20 082.20 0.88

20 092.20 0.88

90 01

2.20 0.83

90 10

2.20 0.83

20 x 17 = 330

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

20 x 17 = 330

123456789

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

W

W

W

W

W

W

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
77 222 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

110 110

123
155

170

210

140

250

150

110

110 123 150

180

150

+17.05

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

ბინა
#22 56

.

4
49

.

5

6

.

9

ბინა
#23 53

.

4
49

.

4

4

,

0

ბინა
#24 57

.

3
53

.

6

3

.

7

ბინა
#25 67

.

4
58

.

3

9

.

1

ბინა
#26 57

.

1
47

.

8

9

.

3

ბინა
#27 48

.

2
39

.

2

9

.

0

ბინა
#28 86

.

4
76

.

9

9

.

5
sc

-

2
d

.

d. -

5

sc

-

2
d

.

d. -

3

sc

-

2
d

.

d. -

3

sc

-

2
d

.

d. -

4

sc

-

2
d

.

d. -

3

sc

-

2
d

.

d. -

3

sc

-

2
d

.

d. -

3

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი 34.60 მ

2 2

1

1

დაკავებულობის გეგმა +17.05 ნიშნულზე მ. 1:100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

5.0

m

2

8.3

m

2
9.3

m

2

4.5

m

2

6.9

m

2

4.0

m

2

3

. 7

m

2

9.1

m

2

49.5

m

2

49.4

m

2

53.6

m

2

58

.3

m

2

39.2

m 47.8

m

2

2

76

.9

m

2

5.4

m

2

5.0

m

2

4.8

m

2

5.5

m

2

4.7

m

2

4

.8

m

2

4.2

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2 12

.0

m

2

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83
20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

20 072.20 0.88

20 082.20 0.88

20 092.20 0.88
90 11

2

.20

0

.83

90 10

2.20 0.83

20 x 17 = 330

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

20 x 17 = 330

123456789

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

W

W

W

W

W

W

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
80 220 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+20.35

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

ბინა
#29 56

.

4
49

.

5

6

.

9

ბინა
#30 53

.

4
49

.

4

4

,

0

ბინა
#31 57

.

3
53

.

6

3

.

7

ბინა
#32 67

.

4
58

.

3

9

.

1

ბინა
#33 57

.

1
47

.

8

9

.

3

ბინა
#34 48

.

2
39

.

2

9

.

0

ბინა
#35 86

.

4
76

.

9

9

.

5

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი 34.60 მ

sc

-

2
d

.

d. -

5

sc

-

2
d

.

d. -

3

sc

-

2
d

.

d. -

3

sc

-

2
d

.

d. -

4

sc

-

2
d

.

d. -

3

sc

-

2
d

.

d. -

3

sc

-

2
d

.

d. -

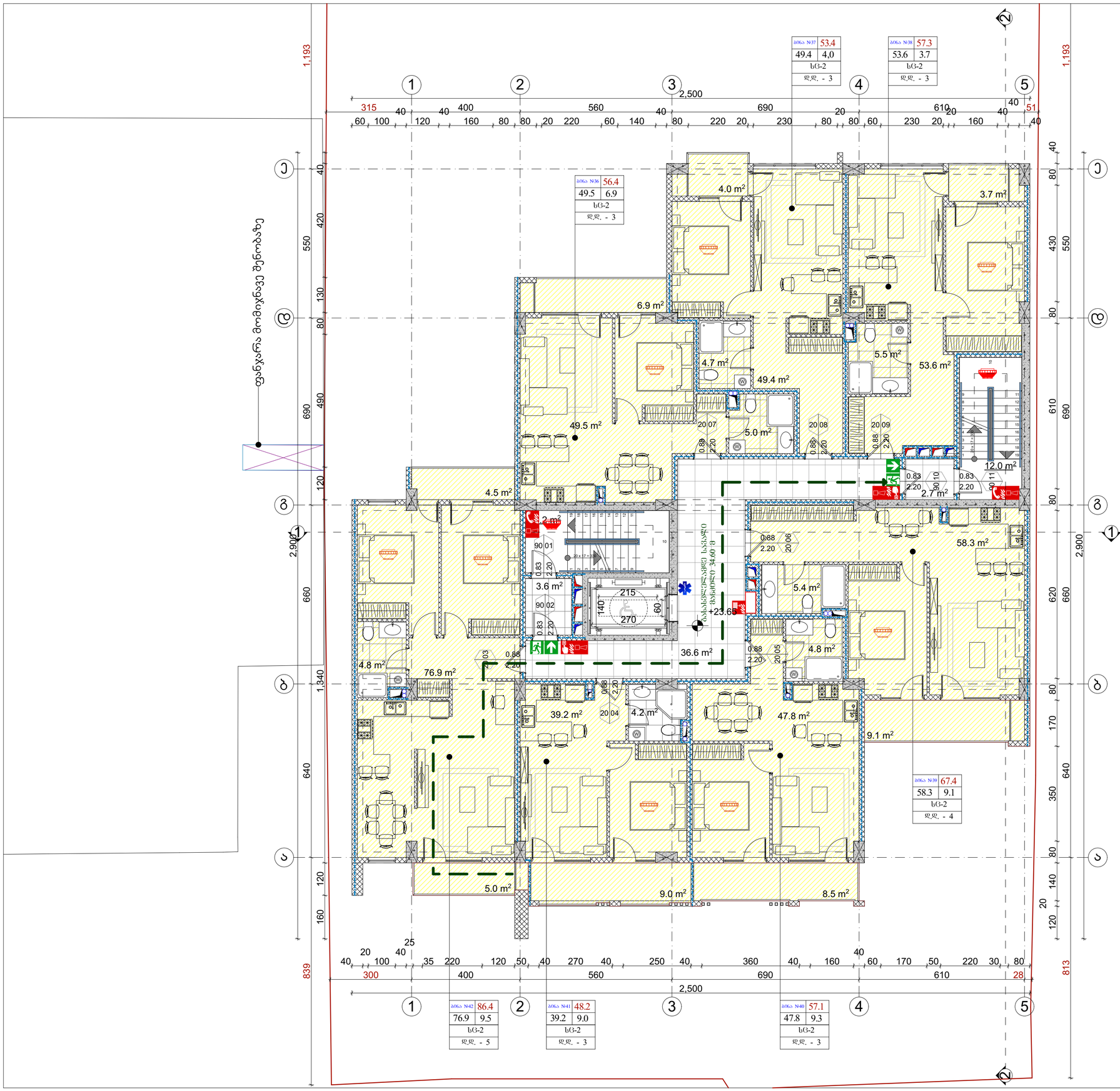
3

2 2

1

1

დაკავებულობის გეგმა +20.35 ნიშნულზე მ. 1:100



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

5.0

m

2

9.0

m

2
8.5

m

2

4.5

m

2

6.9

m

2

4.0

m

2

3

. 7

m

2

9.1

m

2

49.5

m

2

49.4

m

2

53.6

m

2

58

.3

m

2

39 47.8

m

2 .2 m2

76

.9

m

2

5.4

m

2

5.0

m

2

4.8

m

2

5.5

m

2

4.7

m

2

4

.8

m

2

4.2

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2

12

. 0

m

2

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83
20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

20 072.20 0.88

20 082.20 0.88

20 092.20 0.88

90 11

2

.20

0

. 83

90 10

2.20 0.83

20 x 17 = 330

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

20 x 17 = 330

123456789

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

W

W

W

W

W

W

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51
60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
80 220 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+23.65

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი 34.60 მ

sc

-

2
d

.

d. -

5

sc

-

2
d

.

d. -

3

sc

-

2
d

.

d. -

3

sc

-

2
d

.

d. -

4

sc

-

2
d

.

d. -

3

sc

-

2
d

.

d. -

3

sc

-

2
d

.

d. -

3

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

ბინა
#36 56

.

4
49

.

5

6

.

9

ბინა
#38 57

.

3
53

.

6

3

.

7

ბინა
#39 67

.

4
58

.

3

9

.

1

ბინა
#40 57

.

1
47

.

8

9

.

3

ბინა
#41 48

.

2
39

.

2

9

.

0

ბინა
#42 86

.

4
76

.

9

9

.

5

ბინა
#37 53

.

4
49

.

4

4

,

0

2 2

1

1

დაკავებულობის გეგმა +23.65 ნიშნულზე მ. 1:100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

8.6

m

2

5.0

m

2

49.5

m

2

49.4

m

2

4.7

m

2

53.6

m

2

5.5

m

2

58

.3

m

2

47.8

m

24.8

m

2

39.2

m

2

4.2

m

2

76

.9

m

2

9.4

m

2

4.5

m

2

6.9

m

2

4.0

m

2

3

. 7

m

2

9.1

m

2

5.4

m

2

5.0

m

2

4

.8

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2 12

.0

m

2

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83
20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

20 072.20 0.88

20 082.20 0.88

20 092.20 0.88
90 11

2

.20

0

.83

90 10

2.20 0.83

20 x 17 = 330

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

20 x 17 = 330

123456789

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

W

W

W

W

W

W

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51
60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
80 220 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270 +26.95

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი 34.60 მ

sc

-

2
d

.

d. -

5

sc

-

2
d

.

d. -

3

sc

-

2
d

.

d. -

3

sc

-

2
d

.

d. -

4

sc

-

2
d

.

d. -

3

sc

-

2
d

.

d. -

3

sc

-

2
d

.

d. -

3

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

ბინა
#43 56

.

4
49

.

5

6

.

9

ბინა
#44 53

.

4
49

.

4

4

,

0

ბინა
#45 57

.

3
53

.

6

3

.

7

ბინა
#46 67

.

4
58

.

3

9

.

1

ბინა
#47 57

.

1
47

.

8

9

.

3

ბინა
#48 48

.

2
39

.

2

9

.

0

ბინა
#49 86

.

4
76

.

9

9

.

5

ბინა
#43 56

.

4
49

.

5

6

.

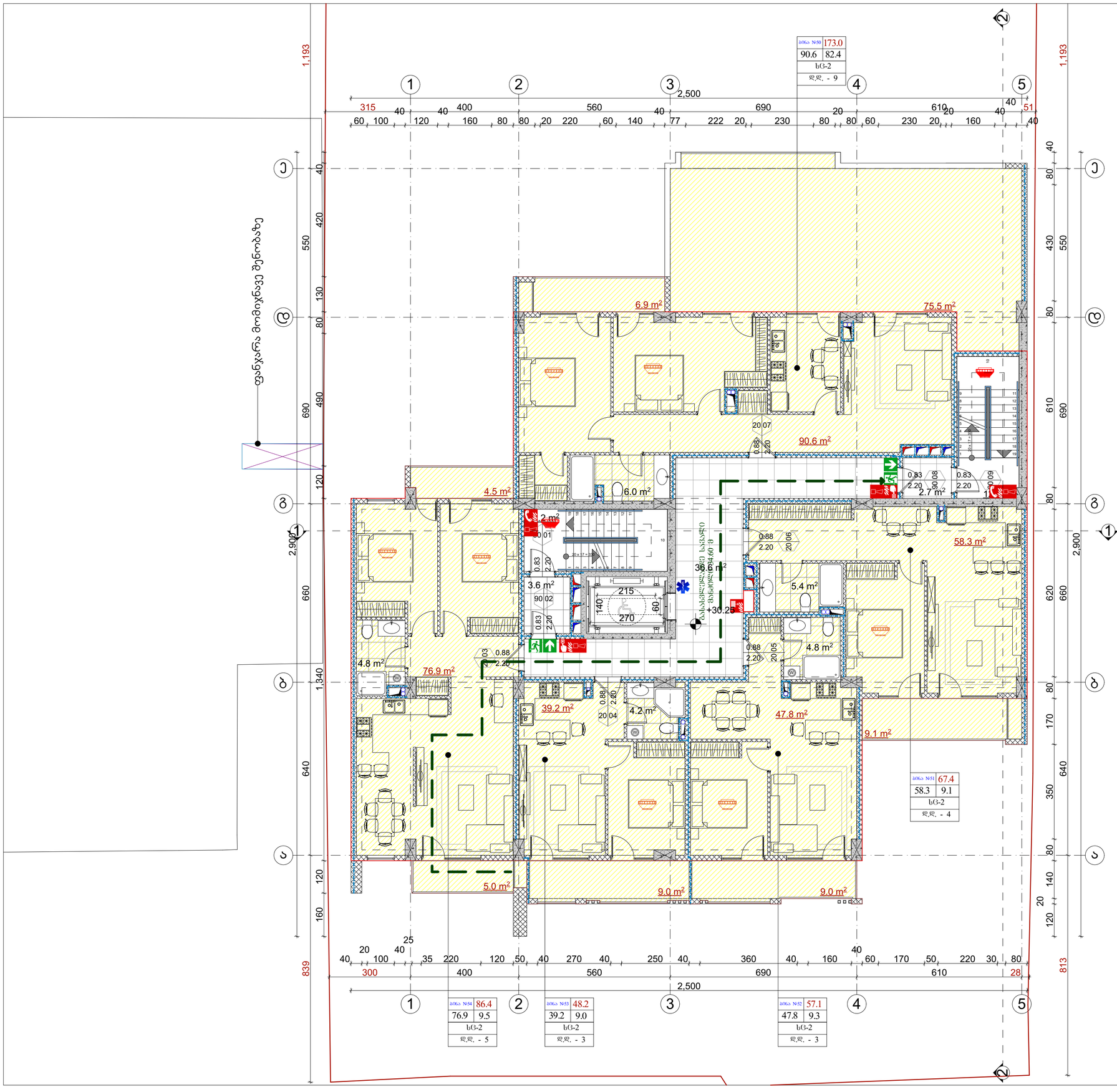
9

2 2

1

1

დაკავებულობის გეგმა +26.95 ნიშნულზე მ. 1:100



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

90.6

m

2

9.0

m

2
9.0

m

2

4.5

m

2

6.9

m

2

9.1

m

2

5.0

m

2

58

.3

m

2

4.8

m

2

47.8

m

2

39.2

m

2

4.2

m

2

4

.8

m

2

75.5

m

2

76

.9

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2
6.0

m 12

. 0

m

2

2

5.4

m

2

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83
20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

20 072.20 0.88
90 08

2.20 0.83

90 09

2

.20

0

. 83

20 x 17 = 330

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

20 x 17 = 330

123456789

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

W

W

W

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
77 222 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+30.25

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი 34.60 მ

sc

-

2
d

.

d. -

5

sc

-

2
d

.

d. -

3

sc

-

2
d

.

d. -

3

sc

-

2
d

.

d. -

4

sc

-

2
d

.

d. -

9

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgde

abgde

ბინა
#50 173

.

0
90

.

6 82

.

4

ბინა
#51 67

.

4
58

.

3

9

.

1

ბინა
#52 57

.

1
47

.

8

9

.

3

ბინა
#53 48

.

2
39

.

2

9

.

0

ბინა
#54 86

.

4
76

.

9

9

.

5

2 2

1

1

დაკავებულობის გეგმა +30.25 ნიშნულზე მ. 1:100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

8.3

m

2
9.4

m

2

4.5

m

2

9.1

m

2

5.0

m

2

58

.3

m

2

4.8

m

2

39.2
m 47.8

m

2

2
4.2

m

2

4

.8

m

2

51.1

m

2

76

.9

m

2

36.6

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2
12

.0

m

2

5.4

m

2

5.2

m

2

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83
20 03

2.20 0.88

20 042.20 0.88

20 05

2.20 0.88

20 06

2.20 0.88

90 08

2.20 0.83

20 072.20 0.88
90 09

2

.20

0

.83

44.8

m

2

20 x 17 = 330

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

20 x 17 = 330

123456789

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

W

W

W

813 640 660 690 550 1,193

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80 430 80 40

2,900

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

40

20 220 120 50 10 220 80 160 80 170 160 80 220 20

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40
160 80 80 20 220 60 140

40
40 260 20 230 80

20
80 60 230 20

20
160

40

40

40

2,500

839 640 660 690 550 1,193

160 120 1,340 120 490 80 130 420 40

2,900

215

140

60
270

+33.55

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი 34.60 მ

sc

-

2

d

.

d. -

5

sc

-

2

d

.

d. -

3

sc

-

2

d

.

d. -

3

sc

-

2

d

.

d. -

4

sc

-

2

d

.

d. -

5

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgd

abgd

ბინა
#55 95

.

9
51

.

1 44

.

8

ბინა
#56 67

.

4
58

.

3

9

.

1

ბინა
#57 57

.

1
47

.

8

9

.

3

ბინა
#58 48

.

2
39

.

2

9

.

0

ბინა
#59 86

.

4
76

.

9

9

.

5

2 2

1

1

დაკავებულობის გეგმა +33.55 ნიშნულზე მ. 1:100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

4.5

m

2

9.1

m

2

5.0

m

2

67

.4

m

2

4

.8

m

2

62.4

m

2

67.3

m

2

78

.0

m

2

25.3

m

2

12.2

m

2

3.6

m

2

2.7

m

2 12

.0

m

2

3.6

m

2

4

.8

m

2

30.9

m

2

20 042.20 0.88

20 062.20 0.88

20 05

2.20 0.88

90 08

2

.20

0

.88

90 07

2.20 0.88

90 012.20 0.88

90 022.20 0.88
20 03

2.20 0.88

20 x 17 = 330

123456789

10

11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 x 17 = 330

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

W

813 640 660 690 1,743

120

20

140 80 350 170 80 620 80 610 80

2,350

300 400 560 690 610 28

40

20
100

40

25

35 220 120 50 40 270 40 250 40 360 40 160

40
60 170 50 220 30 80

2,500

315 400 560 690 610 51

60 100

40
120

40

160 80 80 440 25 1540 60 100 450 50 160

20
180 20 220 10 30

2,500

839 640 660 690 1,743

160 120 1,340 120 530 40 40

2,350

215

140

60
270

+36.85

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე

sc

-

2
d

.

d. -

5

sc

-

2

d

.

d. -

4

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი 34.60 მ

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgd

abgd

ბინა
#60 107

.

4
67

.

4 40

.

0

ბინა
#61 87

.

5
78

.

0

9

.

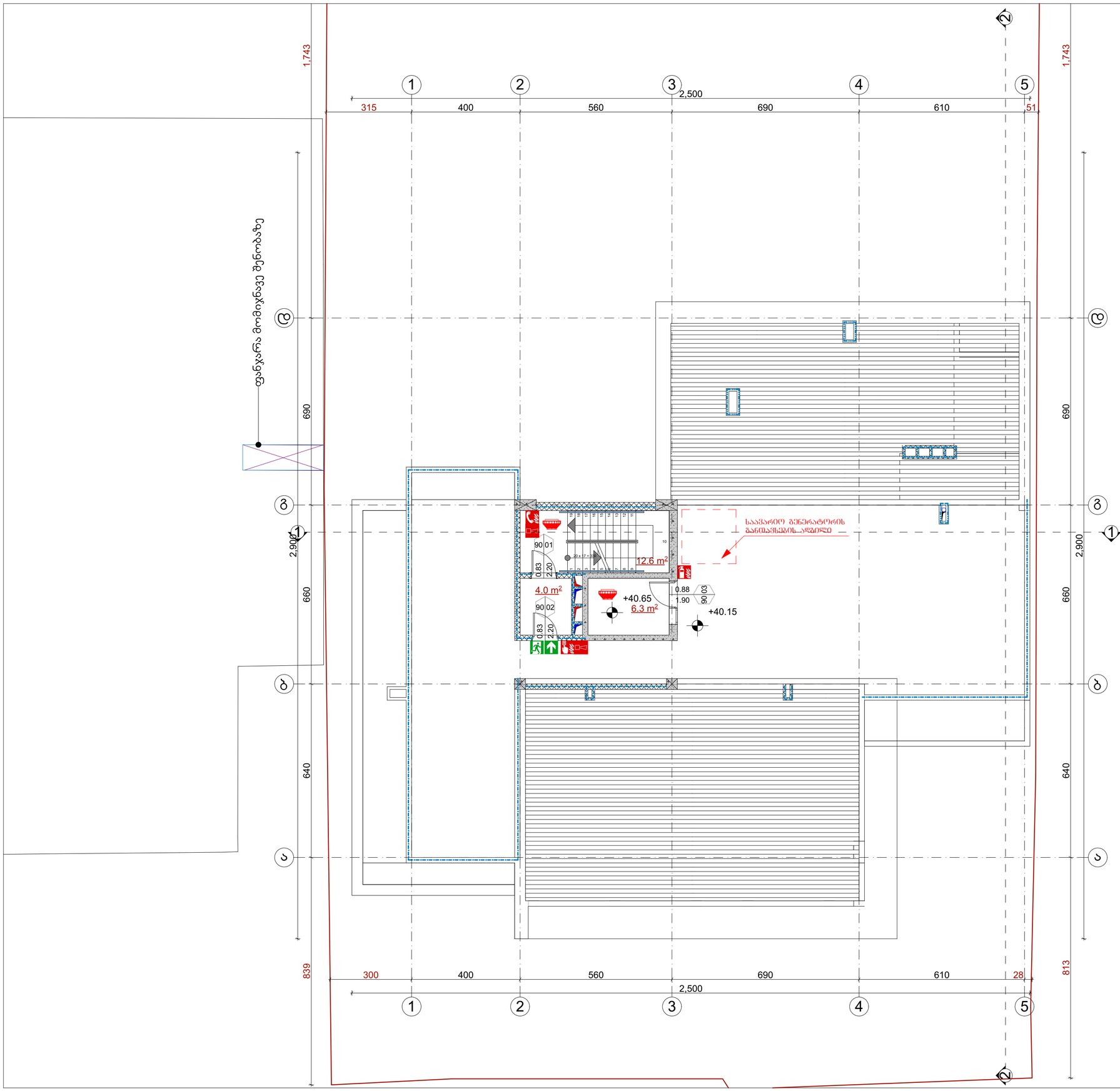
5

2 2

1

1

დაკავებულობის გეგმა +36.85 ნიშნულზე მ. 1:100



GSPublisherVersion 0.0.100.100

სქემატური ჭრილი

მრავალფუნქციური კონპლექსი (კომერციული, საოფისე,

საცხოვრებელი

)

S

.

p

.s

"სამშენებლო ინვსტიციები
da partniorebi"

s

/

k: 405307494

დამკვეთი

:

ნახაზის დასახელება

ობიექტის დასახელება

:

ობიექტის მისამართი

:

მის.

ქ. თბილისი

,

evgeni მიქელაძის ქუჩა

#11

g

(საკ

/კოდი: 01

.13

.03

.023

.095

)

დამგეგმარებელი

:

პრ. ავტორი

თანამდებობა ხელმოწერა სახელი

/გვარი

შეამოწმა
საავტორო უფლება:

S

.

p

.s

"ST

.ART

"

შენიშვნა

:

ქ. თბილისი 2019

w

ფორმატი:

A

2

დირექტორი

ა. ბლიაძე გ. კაპანაძე

პრ. ავტორი

გ. კაპანაძე

S

.

p

.s

"ST.ART

"

s

/

k: 400022104
საქართველო,

ქ. თბილისი

,

აკ. წერეთლის გამზ.

#115

a

ა. ბლიაძე

6.3

m

2

4.0

m

2

12.6

m

2

90 03

1.90 0.88

90 012.20 0.83

90 022.20 0.83

20 x 17 = 330

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

19

18

17

16

15

14

13

12

11

813 640 660 690 1,743

2,900

300 400 560 690 610 28

2,500

315 400 560 690 610 51

2,500

839 640 660 690 1,743

2,900

+40.15

+40.65

ფანჯარა მომიჯნავე შენობაზე
საავარიო გენერატორის
განთავსების ადგილი

1

2

3

4

5

1

2

3

4

5

abgd

abgd

2 2

1

1

დაკავებულობის გეგმა +41.15 ნიშნულზე მ. 1:100