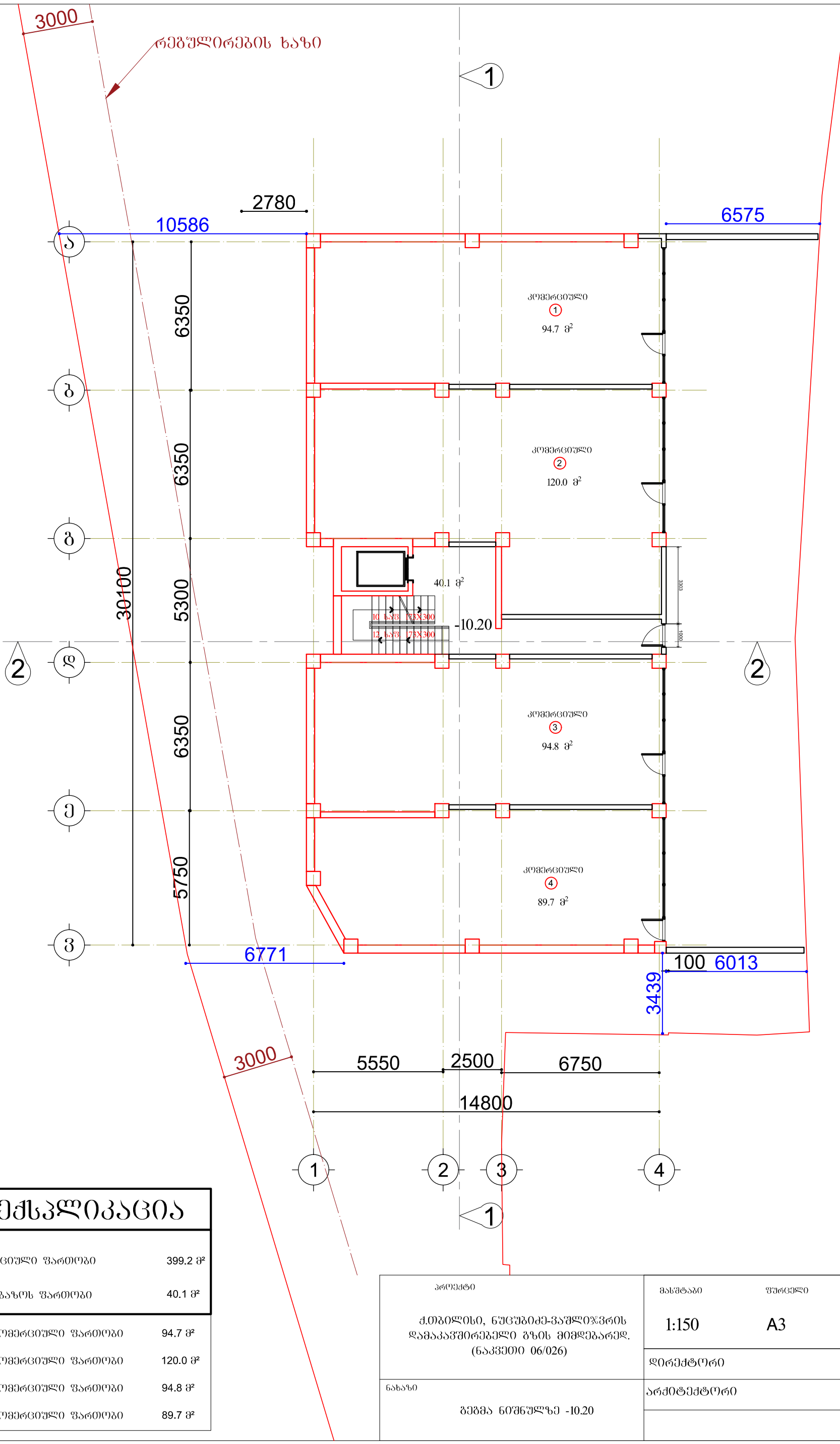


ექსპლიკაცია

	კომერციული ფართობი	399.2 მ²
	სადარბაზოს ფართობი	40.1 მ²
1	კომერციული ფართობი	94.7 მ²
2	კომერციული ფართობი	120.0 მ²
3	კომერციული ფართობი	94.8 მ²
4	კომერციული ფართობი	89.7 მ²

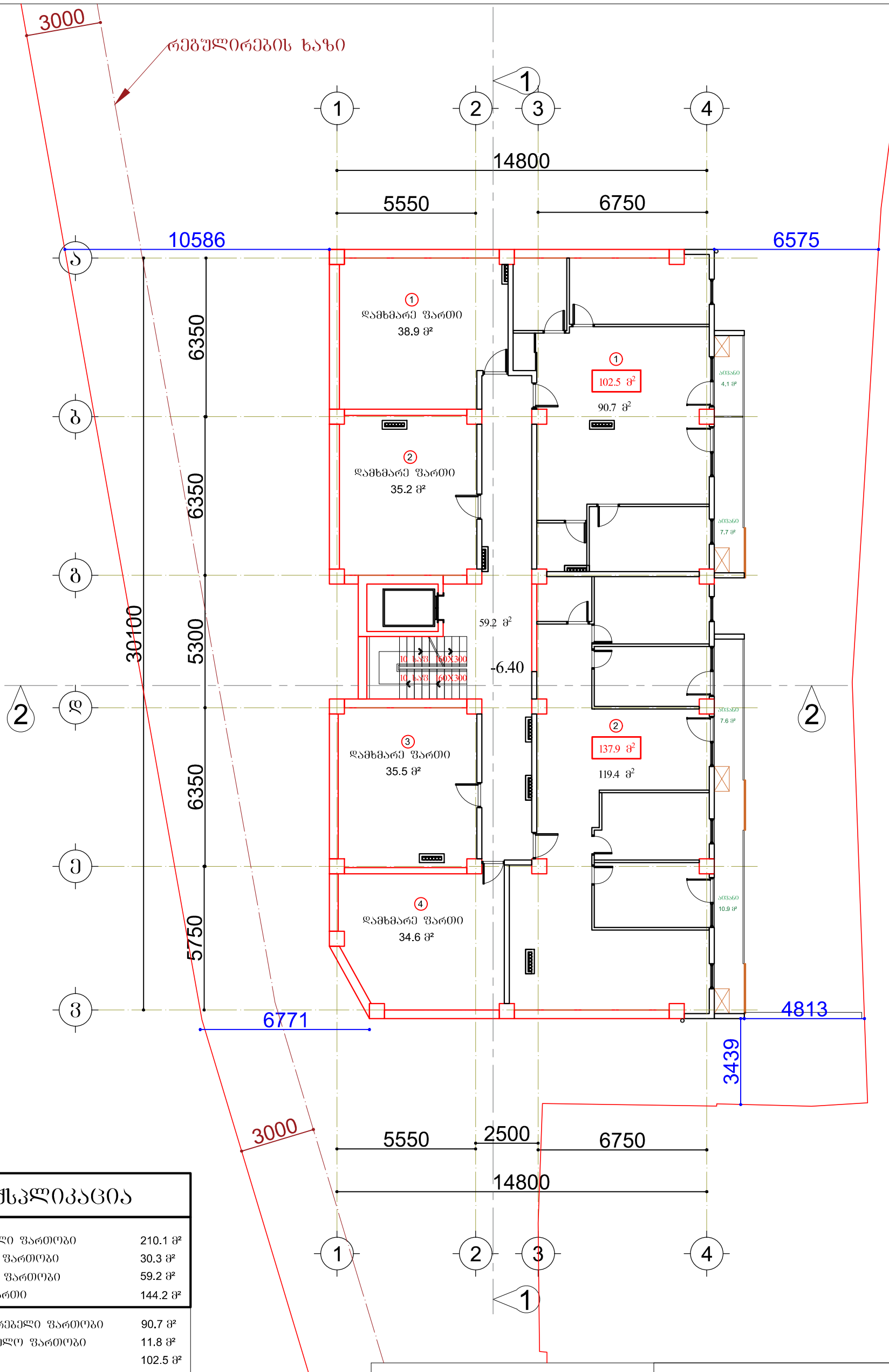
პროექტი

ქ.თბილისი, ნუცუბიძე-ვაშლი%3რის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ. (ნაკვეთი 06/026)

ნახაზი

გეგმა ნიშნულზე -10.20

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:150	A3	2019 წ.
დირექტორი		ქ. ზერეკიძე
არქიტექტორი		გ. ნანსქანი



ექსპლიკაცია

	საცხოვრებელი ფართობი	210.1 მ²
	საზაფხულო ფართობი	30.3 მ²
	სადარბაზოს ფართობი	59.2 მ²
	დამხმარე ფართი	144.2 მ²
1	საცხოვრებელი ფართობი	90.7 მ²
	საზაფხულო ფართობი	11.8 მ²
	სულ	102.5 მ²
2	საცხოვრებელი ფართობი	119.4 მ²
	საზაფხულო ფართობი	18.5 მ²
	სულ	137.9 მ²
1	დამხმარე ფართობი	38.9 მ²
2	დამხმარე ფართობი	35.2 მ²
3	დამხმარე ფართობი	35.5 მ²
4	დამხმარე ფართობი	34.6 მ²

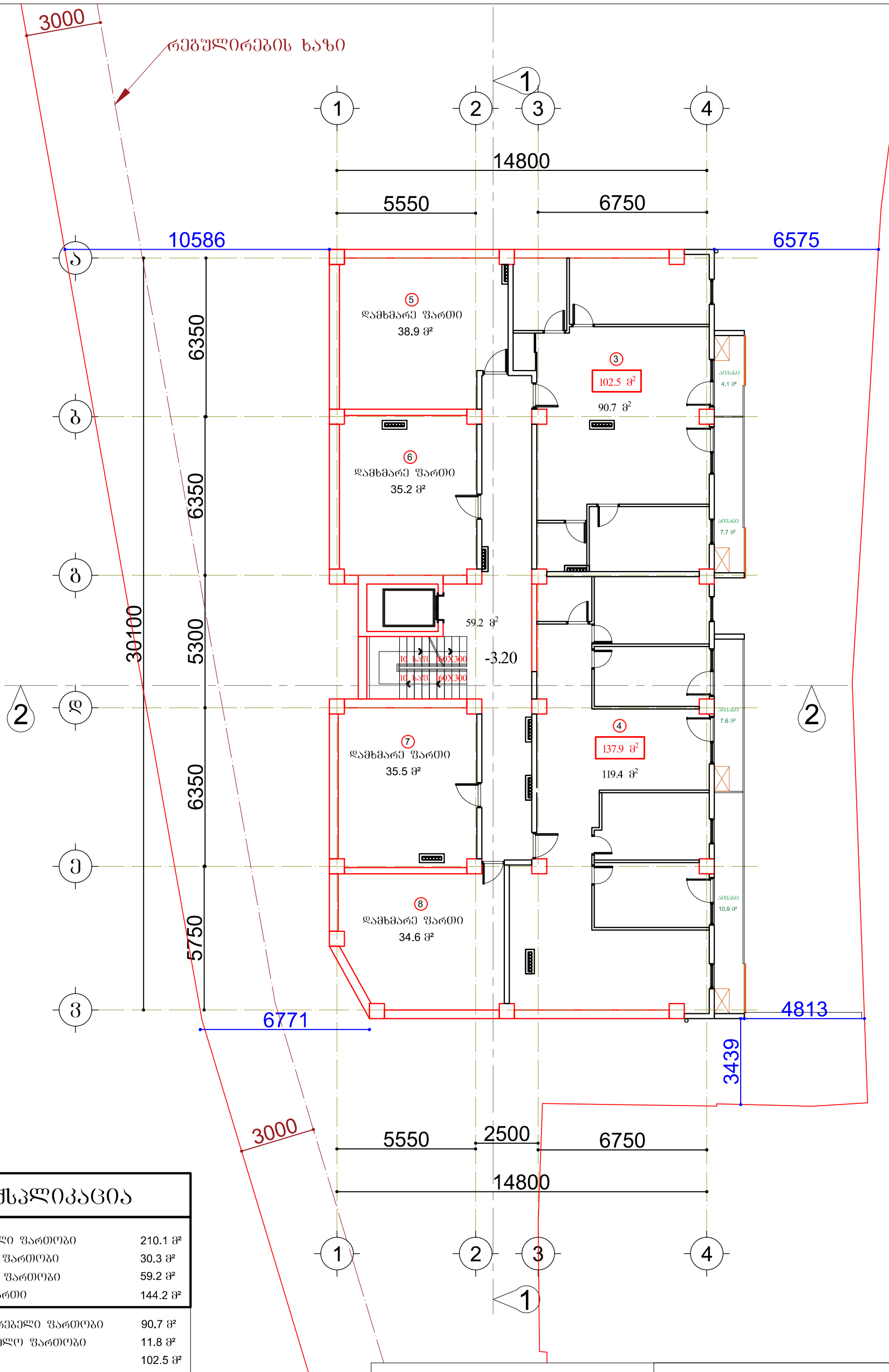
ნახაზი

ბებმა ნიშნულზე -6.40

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:150	A3	2019 წ.

დირექტორი

არქიტექტორი ბ. ნანსქანი



ექსპლიკაცია

	საცხოვრებელი ფართობი	210.1 მ²
	საზაფხულო ფართობი	30.3 მ²
	სადარბაზოს ფართობი	59.2 მ²
	დამხმარე ფართი	144.2 მ²
3	საცხოვრებელი ფართობი	90.7 მ²
	საზაფხულო ფართობი	11.8 მ²
	სულ	102.5 მ²
4	საცხოვრებელი ფართობი	119.4 მ²
	საზაფხულო ფართობი	18.5 მ²
	სულ	137.9 მ²
5	დამხმარე ფართობი	38.9 მ²
6	დამხმარე ფართობი	35.2 მ²
7	დამხმარე ფართობი	35.5 მ²
8	დამხმარე ფართობი	34.6 მ²

პროექტი

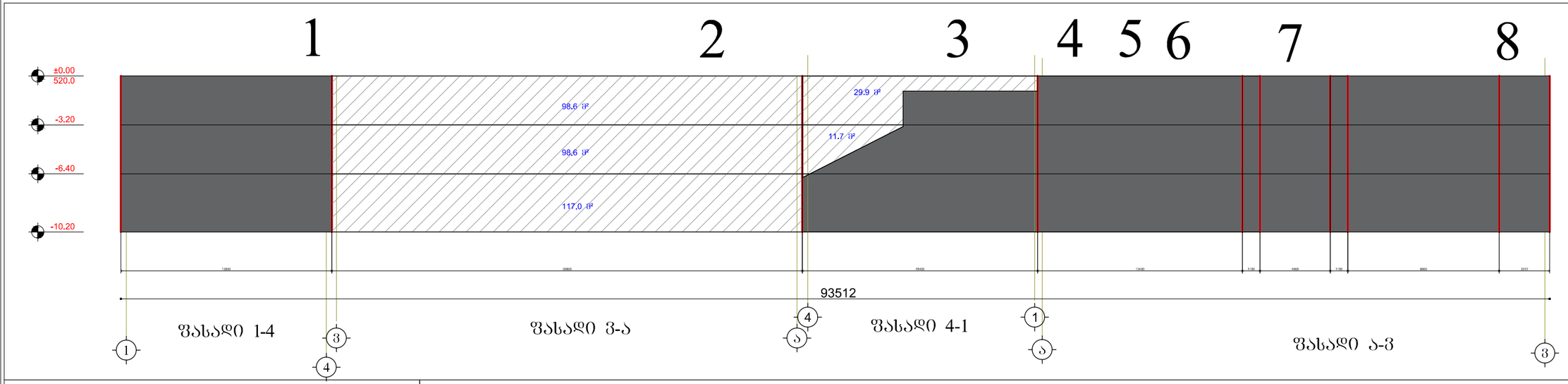
ქ.თბილისი, ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ. (ნაკვეთი 06/026)

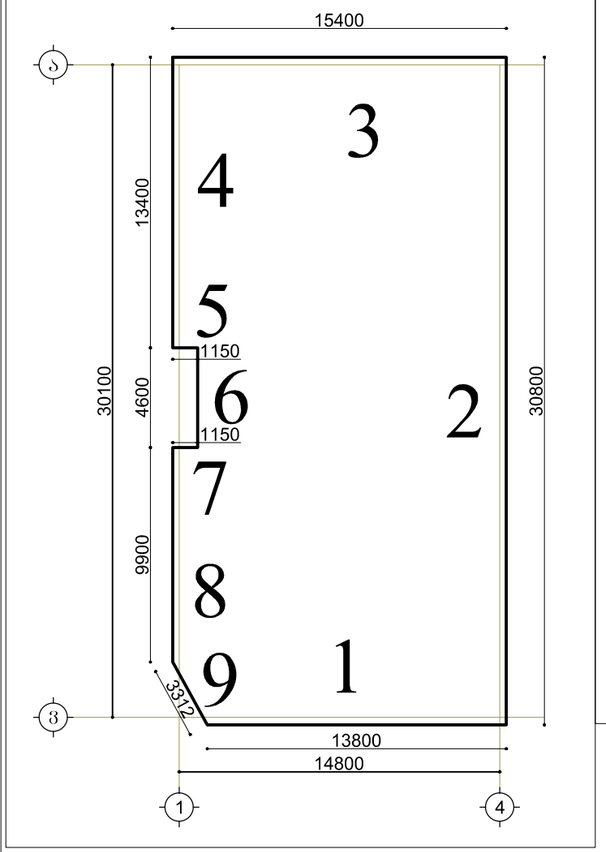
ნახაზი

ბებმა ნიშნულზე -3.20

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:150	A3	2019 წ.
დირექტორი		ქ. ზერეკიძე
არქიტექტორი		ბ. ნანსქანი

მიწისქვეშა სართულის ფასადების განშლა





-3.20 ნიშნულზე

მიწისქვეშა ფასადი

მიწისზედა ფასადი 128.5 მ²

შენობის პერიმეტრი 93.5 მ

მიწისზედა ფასადი / შენობის პერიმეტრი = 128.5 მ² / 93.5 მ = 1.4 < 1.8

-6.40 ნიშნულზე

მიწისქვეშა ფასადი

მიწისზედა ფასადი 128.5 მ²

შენობის პერიმეტრი 93.5 მ

მიწისზედა ფასადი / შენობის პერიმეტრი = 128.5 მ² / 93.5 მ = 1.4 < 1.8

-10.20 ნიშნულზე

მიწისქვეშა ფასადი

მიწისზედა ფასადი 117.0 მ²

შენობის პერიმეტრი 93.5 მ

მიწისზედა ფასადი / შენობის პერიმეტრი = 117.0 მ² / 93.5 მ = 1.3 < 1.8

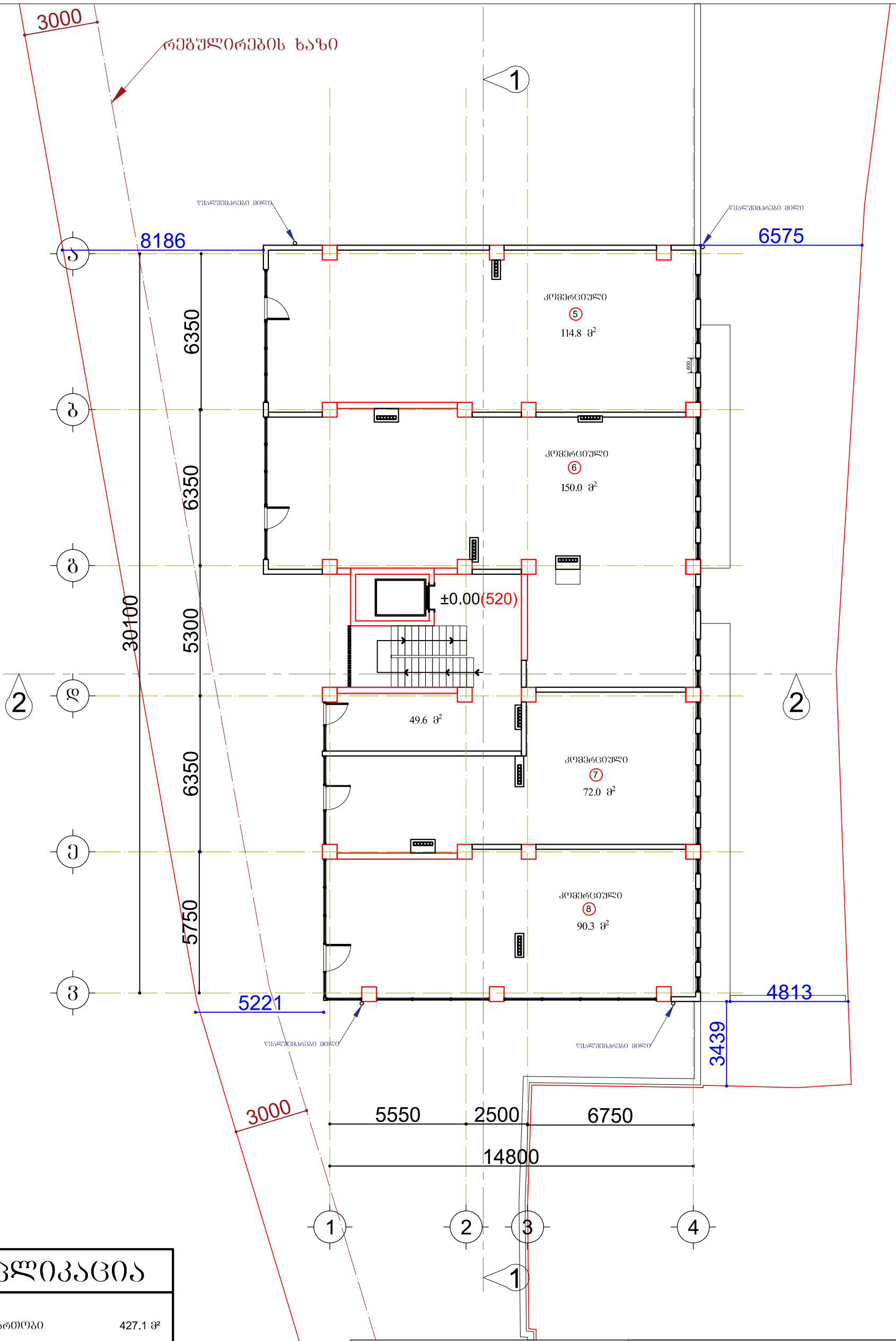
პროექტი

ქ.თბილისი, ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ. (ნაკვეთი 06/026)

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:200	A3	2019 წ.
დირექტორი		ქ. ზერეკიძე
არქიტექტორი		ბ. ნანსქანი

ნახაზი

მიწისქვეშა სართულის ფასადების განშლა



ექსპლიკაცია

	კომეციული ფართობი	427.1 მ²
	სადარბაზოს ფართობი	49.6 მ²
5	კომერციული ფართობი	114.8 მ²
6	კომერციული ფართობი	150.0 მ²
7	კომერციული ფართობი	72.0 მ²
8	კომერციული ფართობი	90.3 მ²

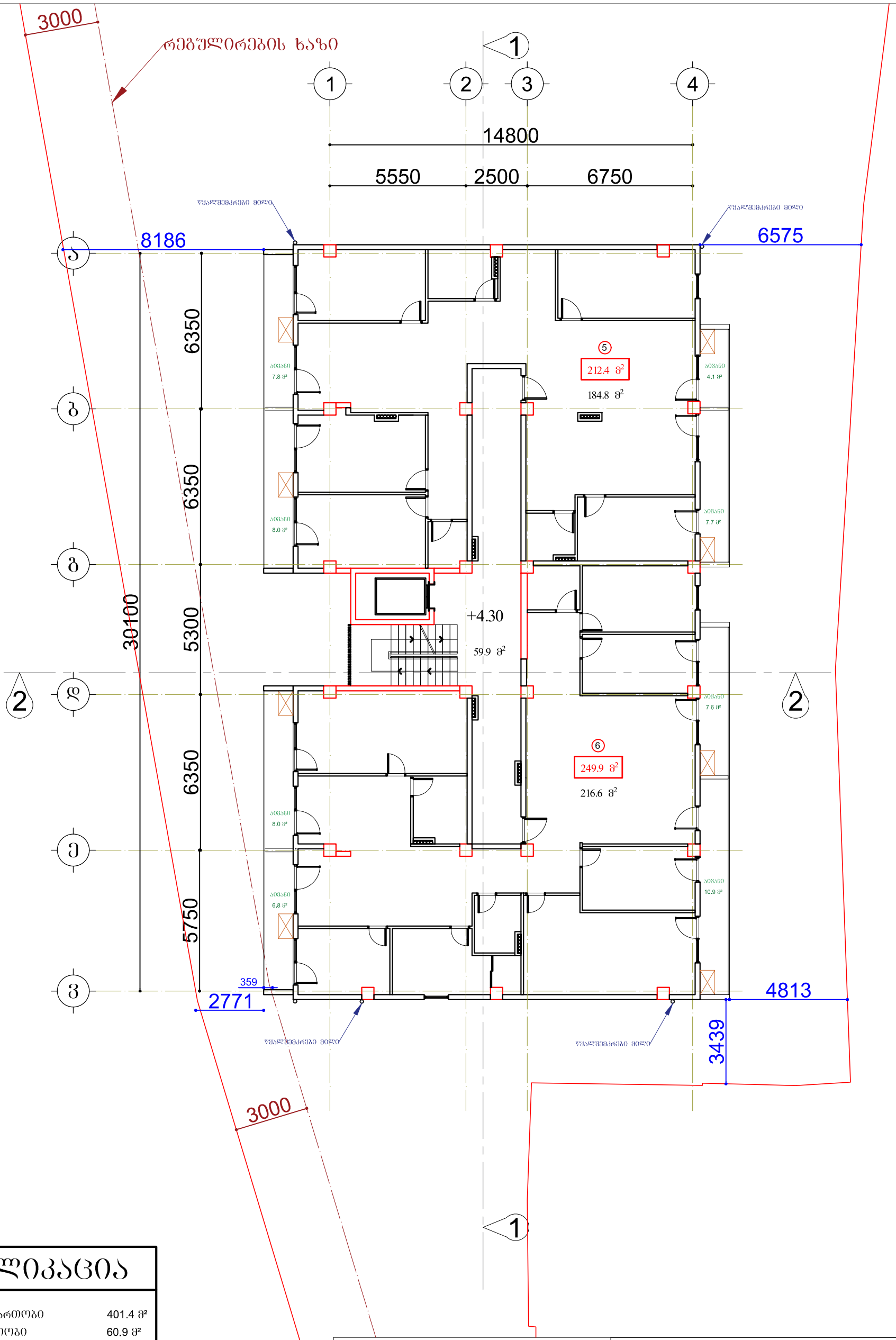
პროექტი

ქ.თბილისი, ნუცუბიძე-ვაშლი%ვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ. (ნაკვეთი 06/026)

ნახაზი

ბეჭმა ნიშნულზე ±0.00

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:150	A3	2019 წ.
დირექტორი		ქ. ზერეკიძე
არქიტექტორი		ბ. ნანსქანი



ექსპლიკაცია

	საცხოვრებელი ფართობი	401.4 მ²
	საზაფხულო ფართობი	60.9 მ²
	სადარბაზოს ფართობი	59.9 მ²
5	საცხოვრებელი ფართობი	184.8 მ²
	საზაფხულო ფართობი	27.6 მ²
	სულ	212.4 მ²
6	საცხოვრებელი ფართობი	216.6 მ²
	საზაფხულო ფართობი	33.3 მ²
	სულ	249.9 მ²

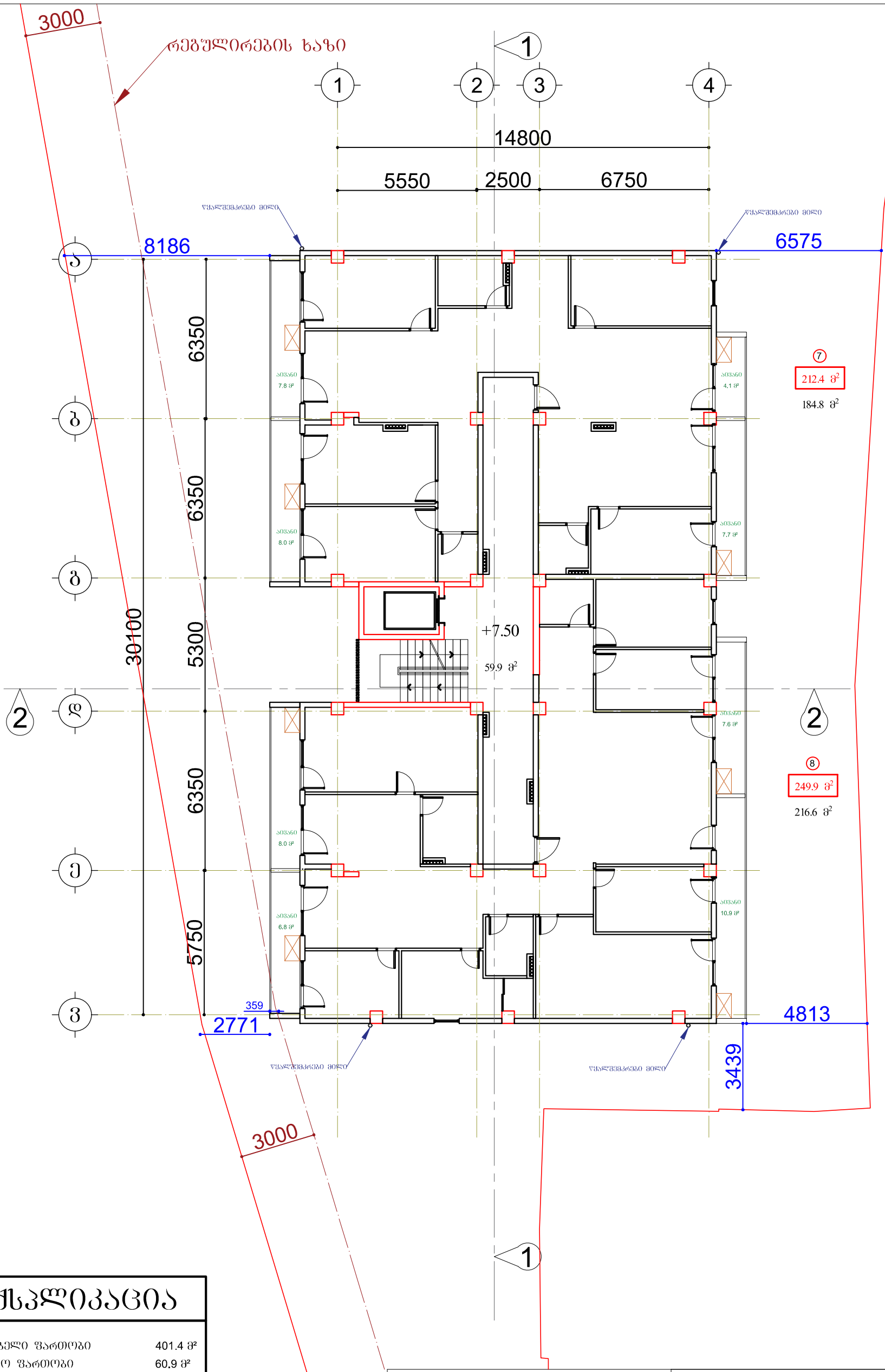
პროექტი

ქ.თბილისი, ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ. (ნაკვეთი 06/026)

ნახაზი

ბეგმა ნიშნულზე +4.30

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:150	A3	2019 წ.
დირექტორი		ქ. ზერეკიძე
არქიტექტორი		ბ. ნანსქანი



ექსპლიკაცია

	საცხოვრებელი ფართობი	401.4 მ²
	საზაფხულო ფართობი	60.9 მ²
	სადარბაზოს ფართობი	59.9 მ²
⑦	საცხოვრებელი ფართობი	184.8 მ²
	საზაფხულო ფართობი	27.6 მ²
	სულ	212.4 მ²
⑧	საცხოვრებელი ფართობი	216.6 მ²
	საზაფხულო ფართობი	33.3 მ²
	სულ	249.9 მ²

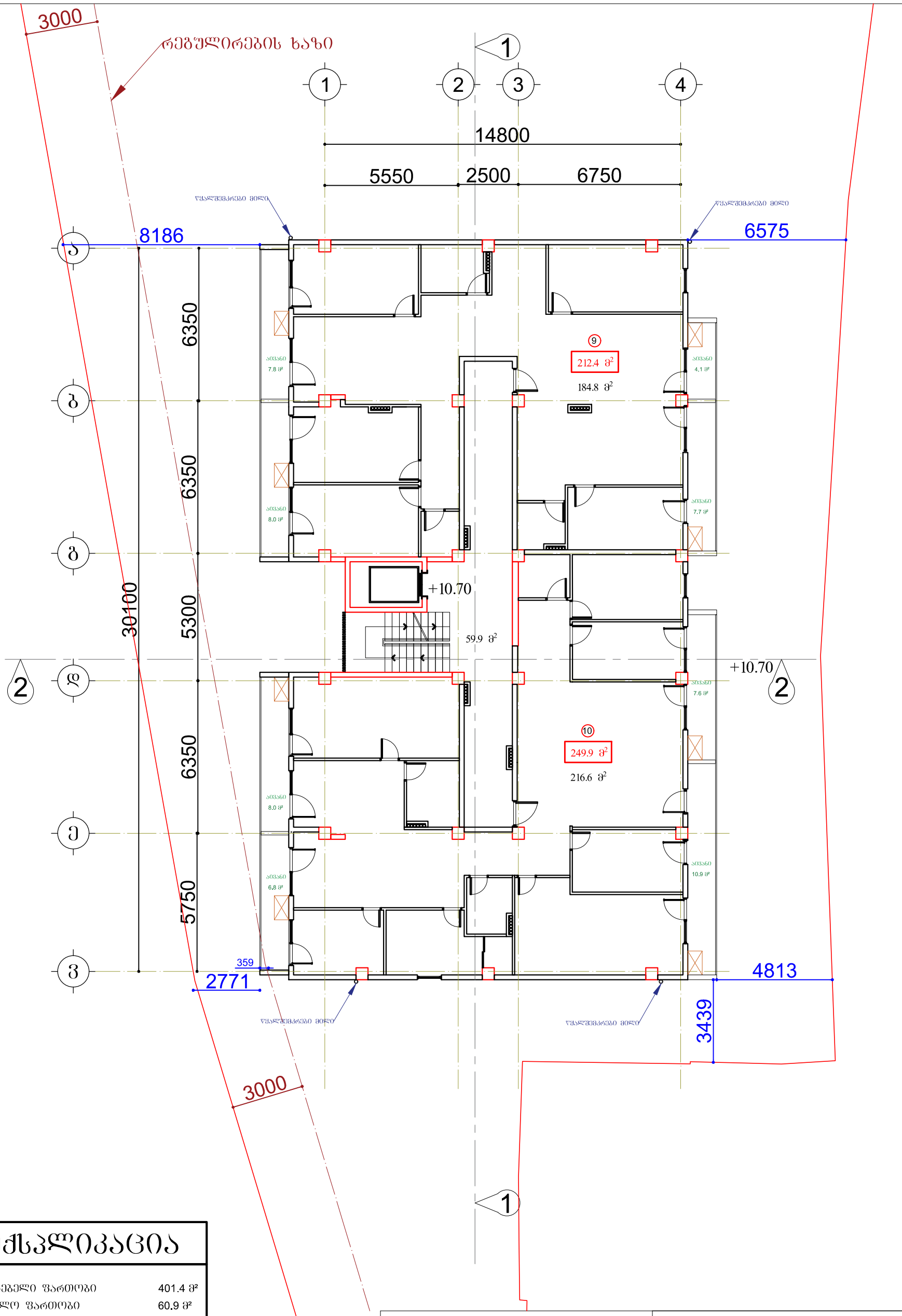
პროექტი

ქ.თბილისი, ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ. (ნაკვეთი 06/026)

ნახაზი

ბეგმა ნიშნულზე +7.50

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:150	A3	2019 წ.
დირექტორი		ქ. ზერეკიძე
არქიტექტორი		გ. ნანსქანი



ექსპლიკაცია

	საცხოვრებელი ფართობი	401.4 მ²
	საზაფხულო ფართობები	60.9 მ²
	სადარბაზოს ფართობი	59.9 მ²
9	საცხოვრებელი ფართობი	184.8 მ²
	საზაფხულო ფართობები	27.6 მ²
	სულ	212.4 მ²
10	საცხოვრებელი ფართობი	216.6 მ²
	საზაფხულო ფართობები	33.3 მ²
	სულ	249.9 მ²

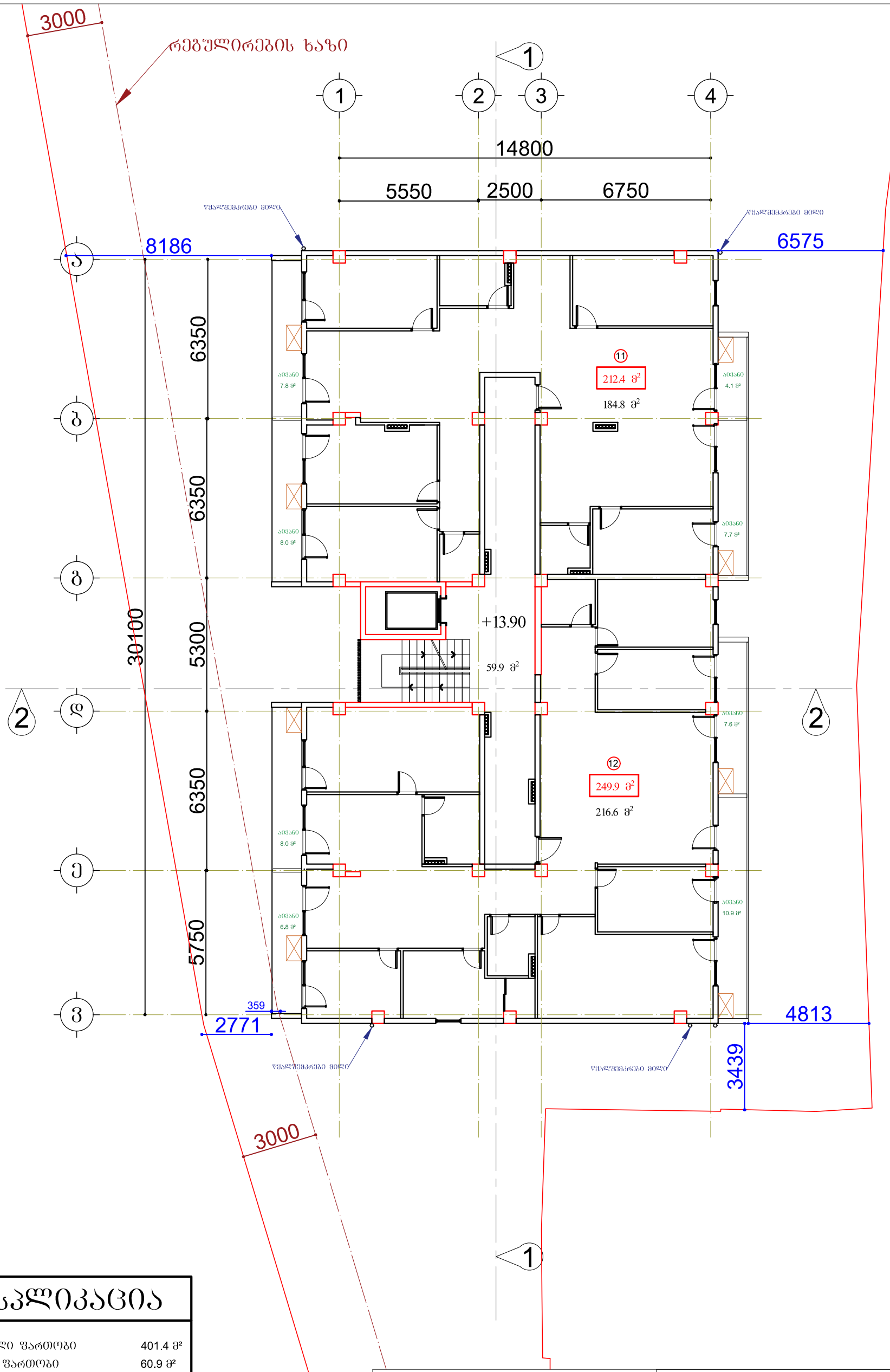
პროექტი

ქ.თბილისი, ნუცუბიძე-ვაშლი%ვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ. (ნაკვეთი 06/026)

ნახაზი

ბებმა ნიშნულზე +10.70

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:150	A3	2019 წ.
დირექტორი		ქ. ზერეკიძე
არქიტექტორი		გ. ნანსქანი



ექსპლიკაცია

	საცხოვრებელი ფართობი	401.4 მ²
	საზაფხულო ფართობი	60.9 მ²
	სადარბაზოს ფართობი	59.9 მ²
11	საცხოვრებელი ფართობი	184.8 მ²
	საზაფხულო ფართობი	27.6 მ²
	სულ	212.4 მ²
12	საცხოვრებელი ფართობი	216.6 მ²
	საზაფხულო ფართობი	33.3 მ²
	სულ	249.9 მ²

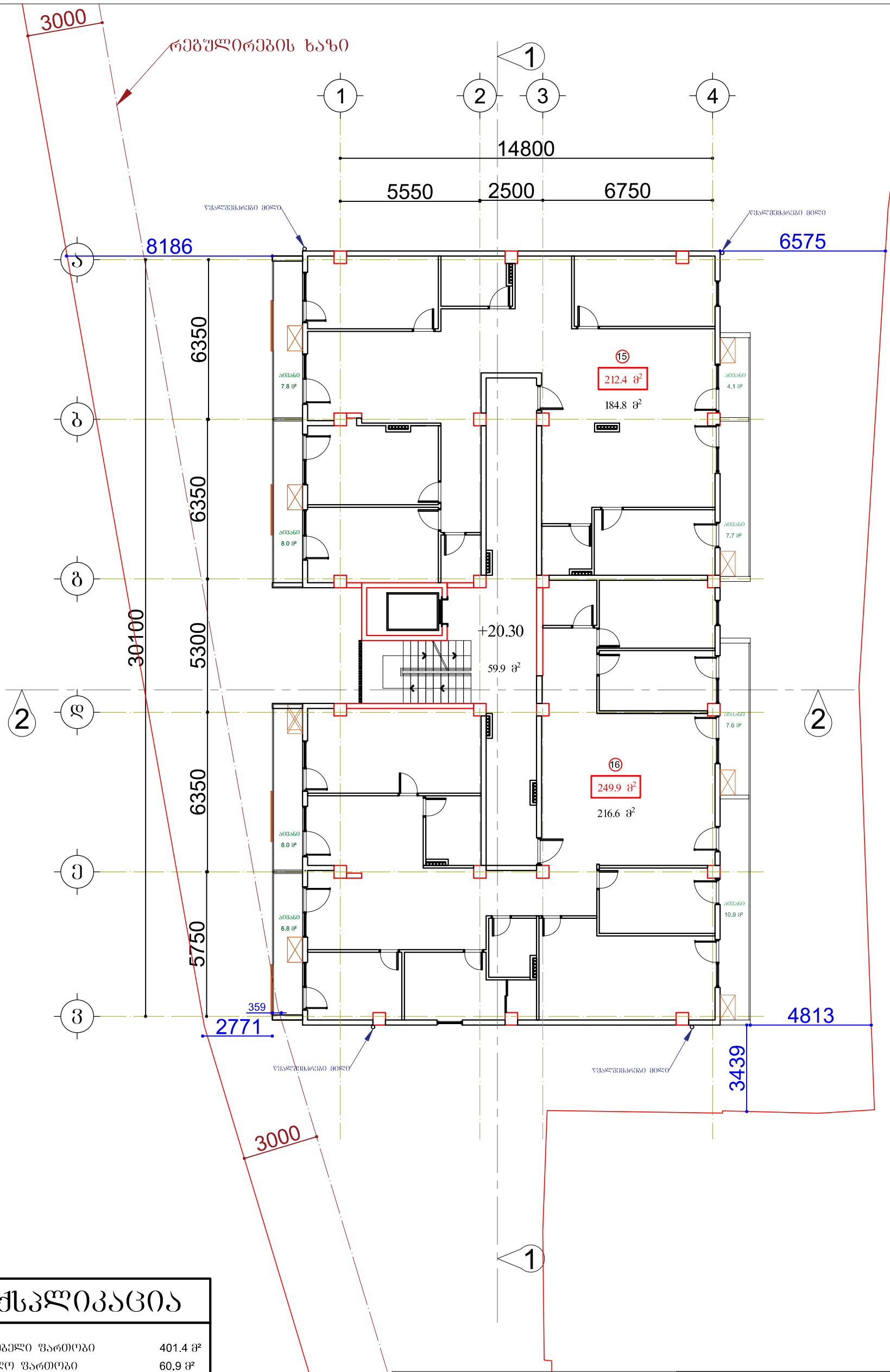
პროექტი

ქ.თბილისი, ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ. (ნაკვეთი 06/026)

ნახაზი

გეგმა ნიშნულზე +13.90

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:150	A3	2019 წ.
დირექტორი		ქ. ზერეკიძე
არქიტექტორი		გ. ნანსქანი



ექსპლიკაცია

	საცხოვრებელი ფართობი	401.4 მ²
	საზაფხულო ფართობი	60.9 მ²
	სადარბაზოს ფართობი	59.9 მ²
15	საცხოვრებელი ფართობი	184.8 მ²
	საზაფხულო ფართობი	27.6 მ²
	სულ	212.4 მ²
16	საცხოვრებელი ფართობი	216.6 მ²
	საზაფხულო ფართობი	33.3 მ²
	სულ	249.9 მ²

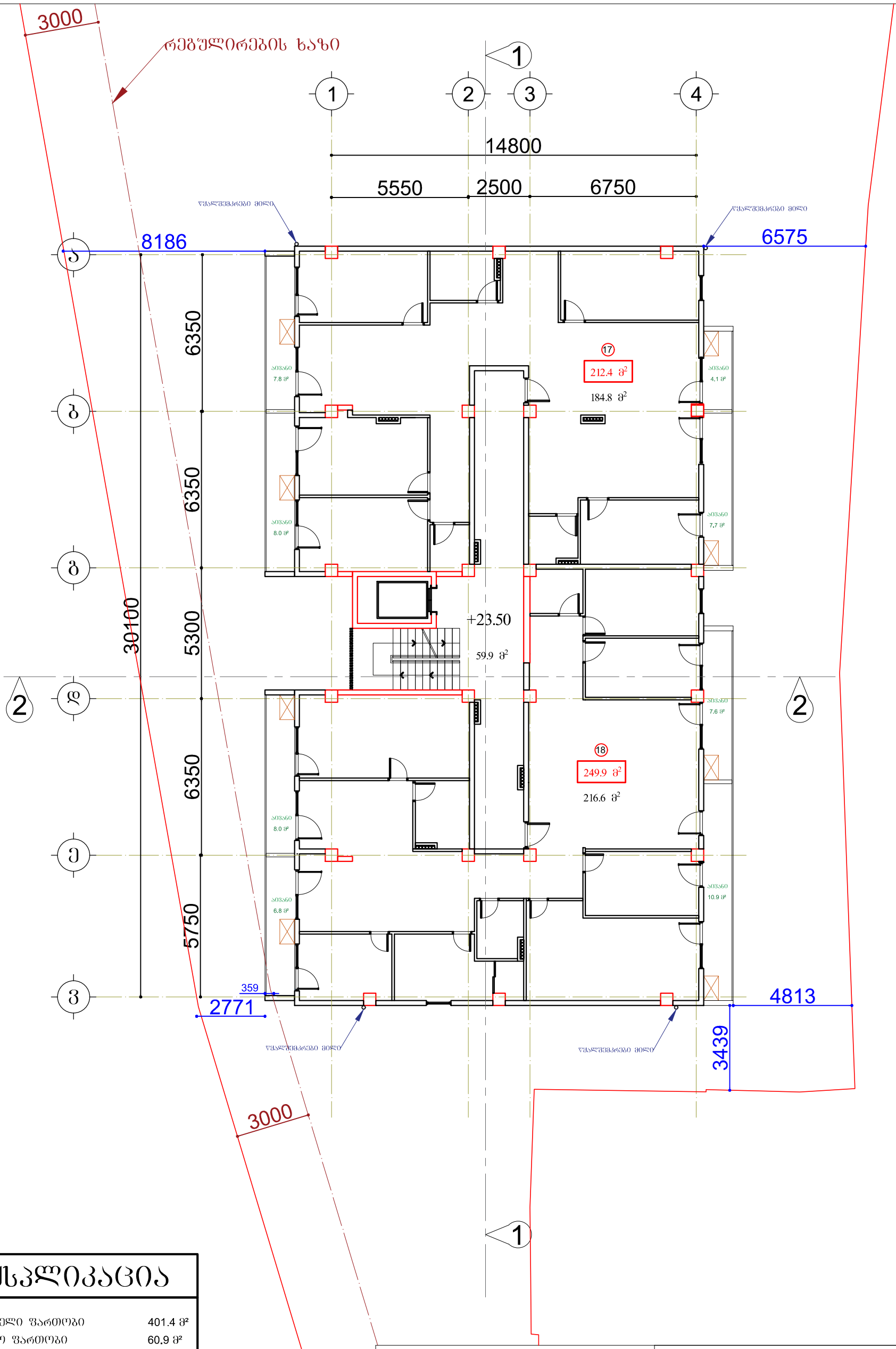
პროექტი

ქ.თბილისი, ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ. (ნაკვეთი 06/026)

ნახაზი

გეგმა ნიშნულზე +20.30

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:150	A3	2019 წ.
დირექტორი		ქ. ზერეკიძე
არქიტექტორი		გ. ნანსქანი



ექსპლიკაცია

	საცხოვრებელი ფართობი	401.4 მ²
	საზაფხულო ფართობი	60.9 მ²
	სადარბაზოს ფართობი	59.9 მ²
17	საცხოვრებელი ფართობი	184.8 მ²
	საზაფხულო ფართობი	27.6 მ²
	სულ	212.4 მ²
18	საცხოვრებელი ფართობი	216.6 მ²
	საზაფხულო ფართობი	33.3 მ²
	სულ	249.9 მ²

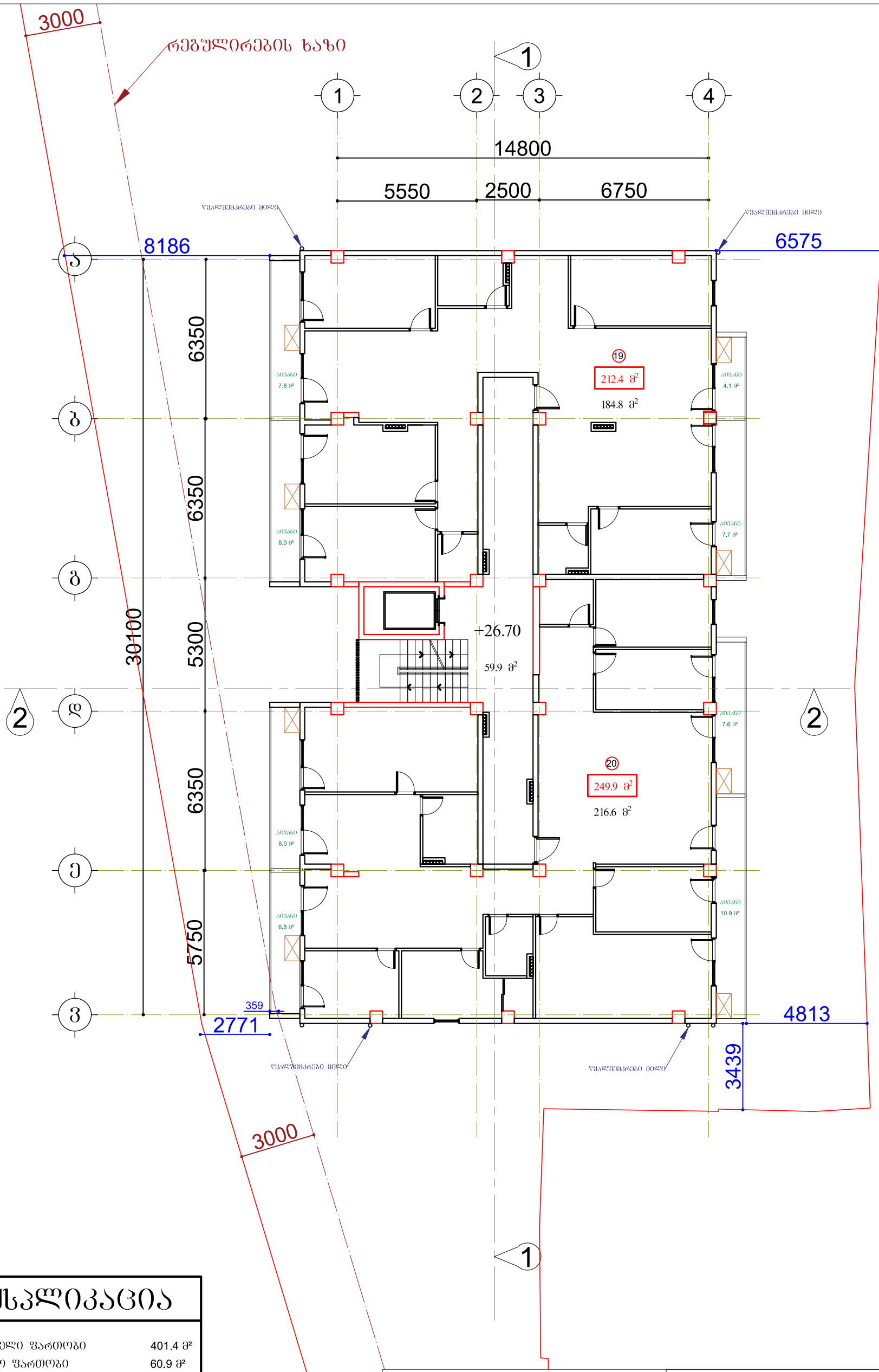
პროექტი

ქ.თბილისი, ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ. (ნაკვეთი 06/026)

ნახაზი

გეგმა ნიშნულზე +23.50

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:150	A3	2019 წ.
დირექტორი		ქ. ზერეკიძე
არქიტექტორი		გ. ნანსქანი



ექსპლიკაცია

	საცხოვრებელი ფართობი	401.4 მ²
	საზაფხულო ფართობი	60.9 მ²
	სადარბაზოს ფართობი	59.9 მ²
19	საცხოვრებელი ფართობი	184.8 მ²
	საზაფხულო ფართობი	27.6 მ²
	სულ	212.4 მ²
20	საცხოვრებელი ფართობი	216.6 მ²
	საზაფხულო ფართობი	33.3 მ²
	სულ	249.9 მ²

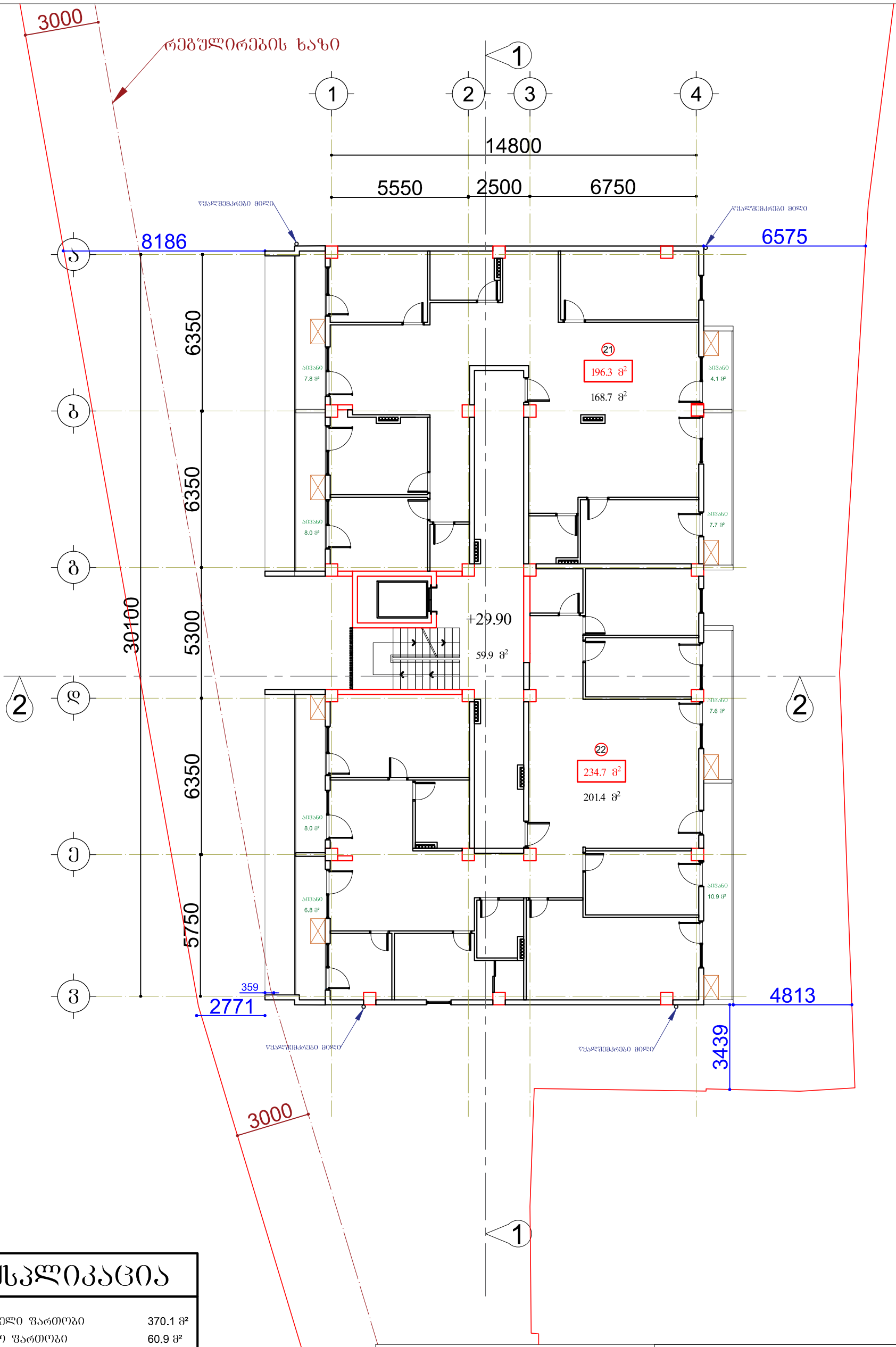
პროექტი

ქ.თბილისი, ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ. (ნაკვეთი 06/026)

ნახაზი

გეგმა ნიშნულზე +26.70

მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
1:150	A3	2019 წ.
დირექტორი		ქ. ზერეკიძე
არქიტექტორი		გ. ნანსქანი



ექსპლიკაცია

	საცხოვრებელი ფართობი	370.1 მ²
	საზაფხულო ფართობი	60.9 მ²
	სადარბაზოს ფართობი	59.9 მ²
21	საცხოვრებელი ფართობი	168.7 მ²
	საზაფხულო ფართობი	27.6 მ²
	სულ	196.3 მ²
22	საცხოვრებელი ფართობი	201.4 მ²
	საზაფხულო ფართობი	33.3 მ²
	სულ	234.7 მ²

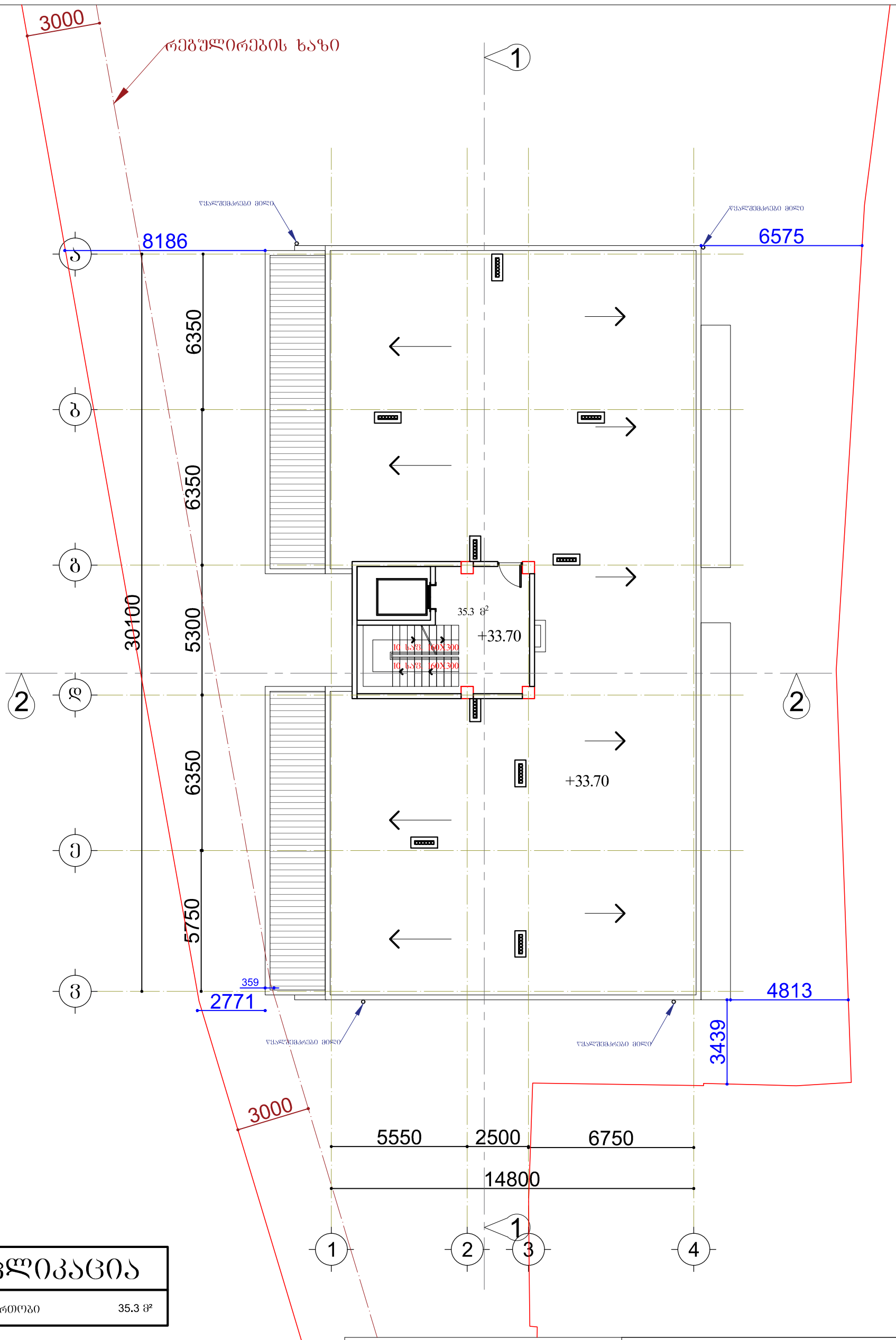
პროექტი

ქ.თბილისი, ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ. (ნაკვეთი 06/026)

ნახაზი

გეგმა ნიშნულზე +26.70

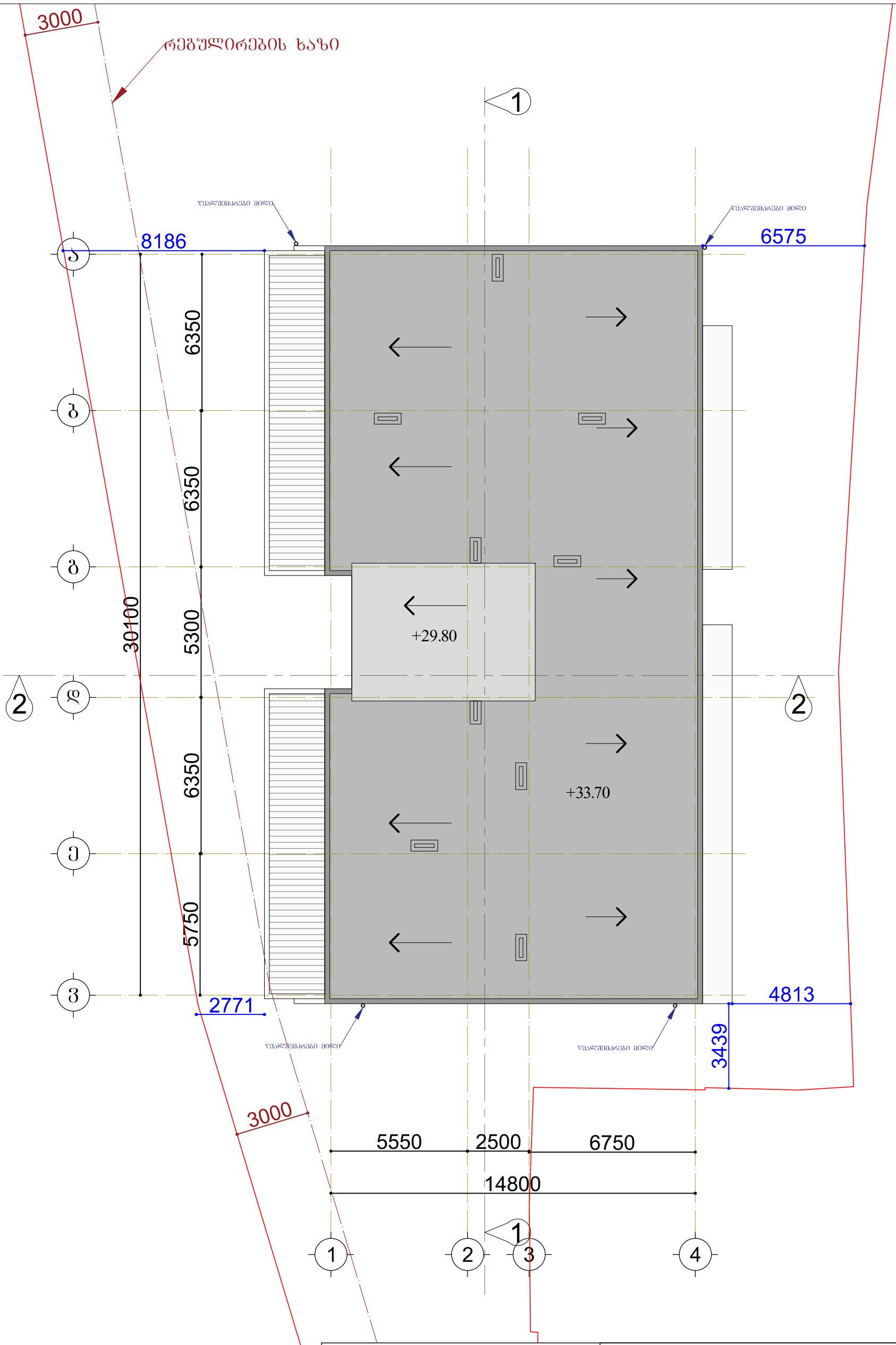
მასშტაბი	შრიფტი	თარიღი
1:150	A3	2019 წ.
დირექტორი		ქ. ზერეკიძე
არქიტექტორი		გ. ნანსქანი



ექსპლიკაცია

სადარბაზოს ფართობი	35.3 მ²

პროექტი	მასშტაბი	ფურცელი	თარიღი
ქ.თბილისი, ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ. (ნაკვეთი 06/026)	1:150	A3	2019 წ.
	დირექტორი		ქ. ზერეკიძე
ნახაზი	არქიტექტორი		გ. ნანსქანი
გეგმა ნიშნულზე +27.30			



პროექტი ქ.თბილისი, ნუცუბიძე-ვაშლიჯვრის დამაკავშირებელი გზის მიმდებარედ. (ნაკვეთი 06/026)	მასშტაბი 1:150	ფურცელი A3
		თარიღი 2019 წ.
	დირექტორი	ქ. ზერეკიძე
ნახაზი გეგმა ნიშნულზე +29.80	არქიტექტორი	გ. ნანსქანი