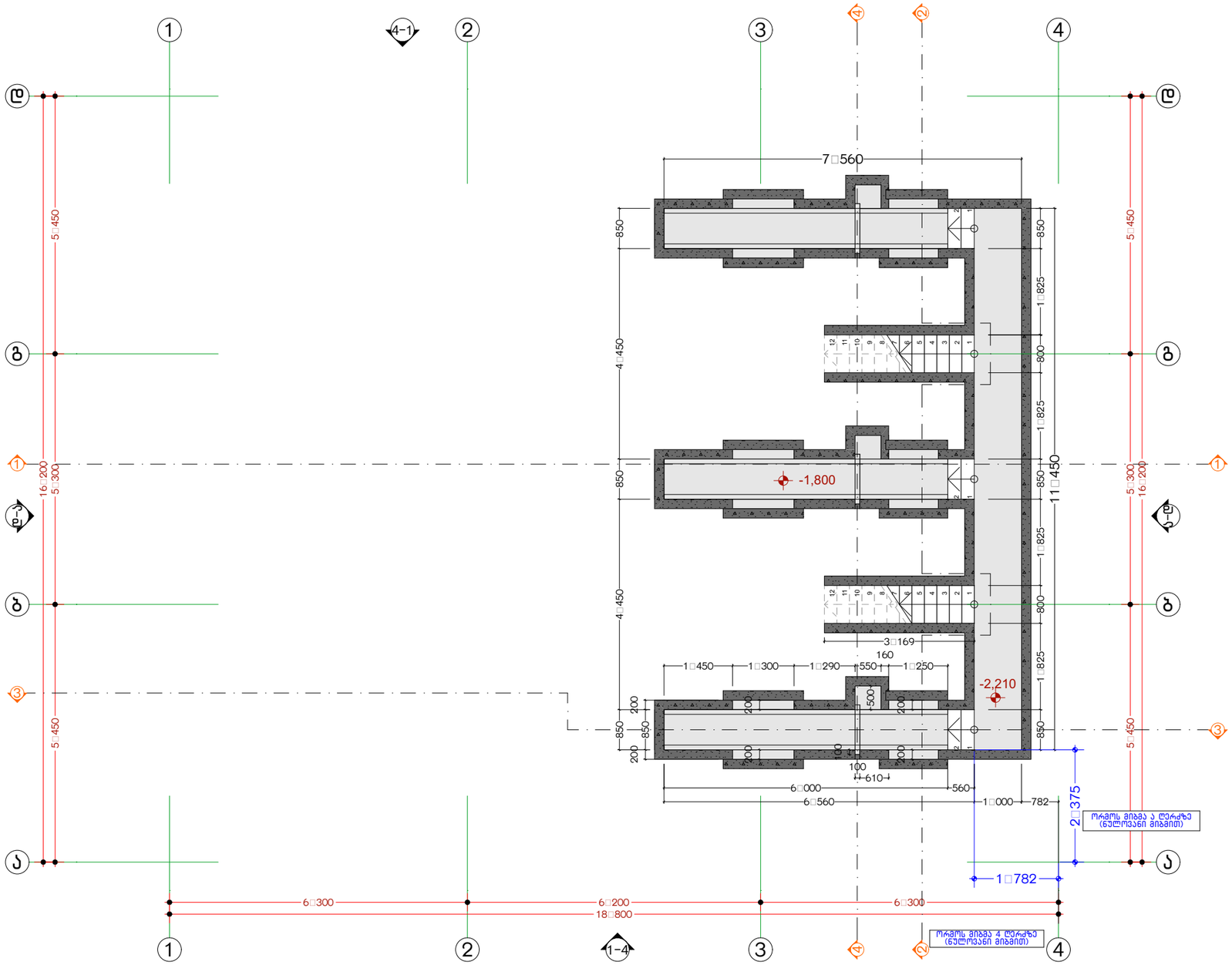


შენიშვნა:
1. შენობაში შესვლა ხდება 1 ღერძიდან ყოველთვის.
2. შენობის პერიმეტრზე ღერძები არის ნულოვანი მიბმით.
მიპაქციეთ ყურადღება ნახაზზე 4 და ა ღერძზე ორმოს მიბმის ზომებს.
(იხელმძღვანელეთ მოცემული ზომებიოთ ორმოს მიბმისას)

პირობითი აღნიშვნები:

ორმოს მიბის აღმნიშვნელი ღერძებზე

საკადასტრო საზღვრებამდე მიბმის მანძილი

საკადასტრო საზღვარი

აბსოლიტური ნიშნული

დამკვეთი:
სს. ,,გრიინვეი საქართველო,,

საპროექტო:
GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები
ლ.ალავიძე
ნ.გაისაია

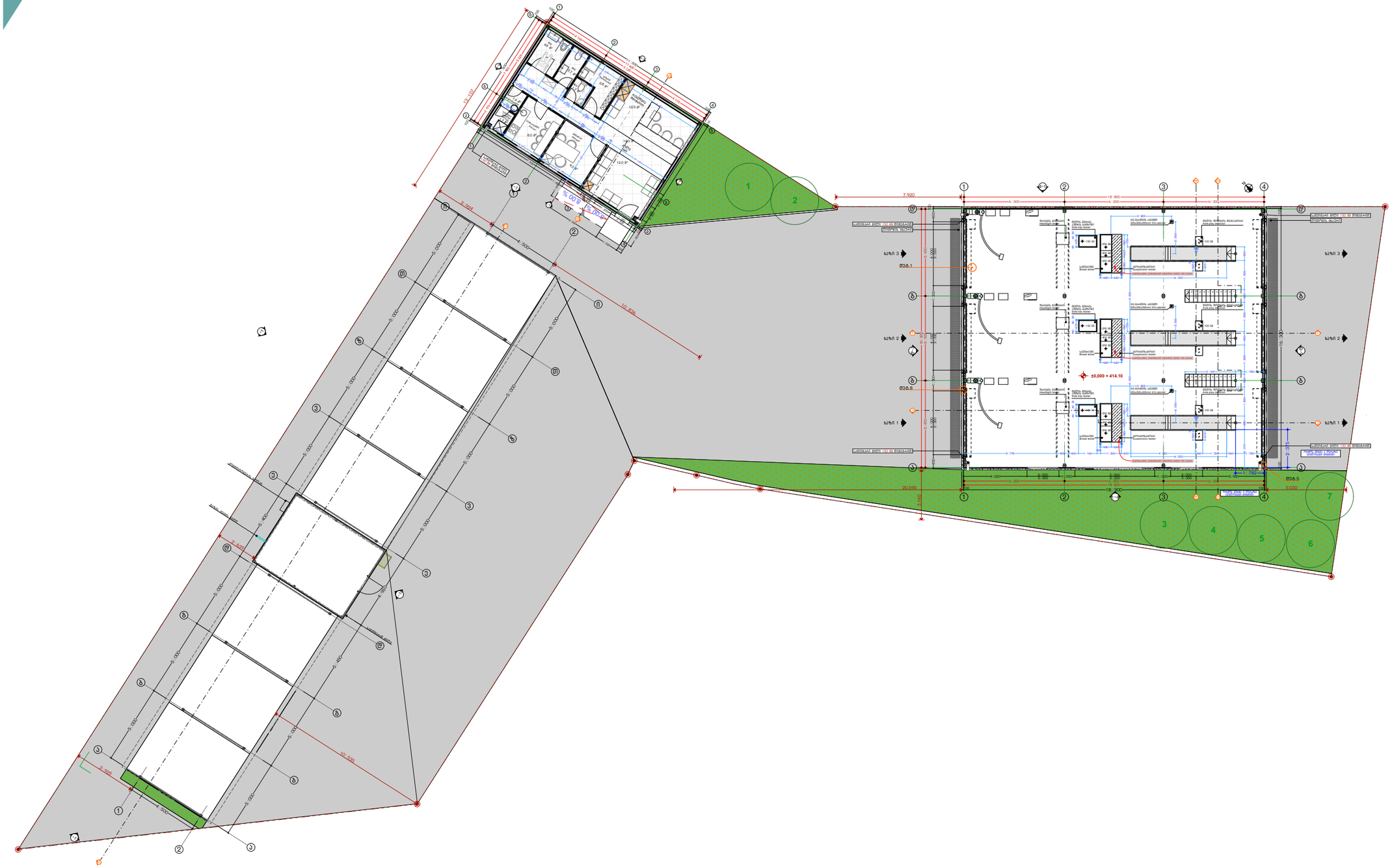
პროექტის დასახელება:
ავტოსატრანსპორტო საშუალების პერიოდული ტექნიკური ინსპექტირების ცენტრი 3-ტესტირების ხაზი ლვ. ქ.თბილისი, მტკვრის მარჯვენა სანაპირო, ქსნის ქუჩის მიდებარედ. ნაკ. ს/კ 01.11.19.007.021

ნახაზის დასახელება:
ქვემოდან დათვალიერების სათვალთვალო ორმო

მასშტაბი:
1:100

ფურცელი /Layout ID :
09

A3



პირობითი აღნიშვნები:

ორმოს მიბის აღმნიშვნელი ღერძებზე

საკადასტრო საზღვრებამდე მიბმის მანძილი

საკადასტრო საზღვარი

აბსოლიტური ნიშნული

დამკვეთი:

სს. ,,ბრიინვეი საქართველო,,

საპროექტო: GeorgianHouse

Architrcture Design Contruction

ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a

ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi

ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia

საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:

არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:

პროექტის ავტორები

ლ.ალავიძე

ნ.მაისაია

პროექტის დასახელება:

ავტოსატრანსპორტო საშუალების პერიოდული ტექნიკური ინსპექტირების ცენტრი 3-ტესტირების ხაზი ლვ. ქ.თბილისი, მტკვრის მარჯვენა სანაპირო, ქსნის ქუჩის მიდებარედ. ნაკ. ს/კ 01.11.19.007.021

ნახაზის დასახელება:

პირველი სართულის გეგმა

მასშტაბი:

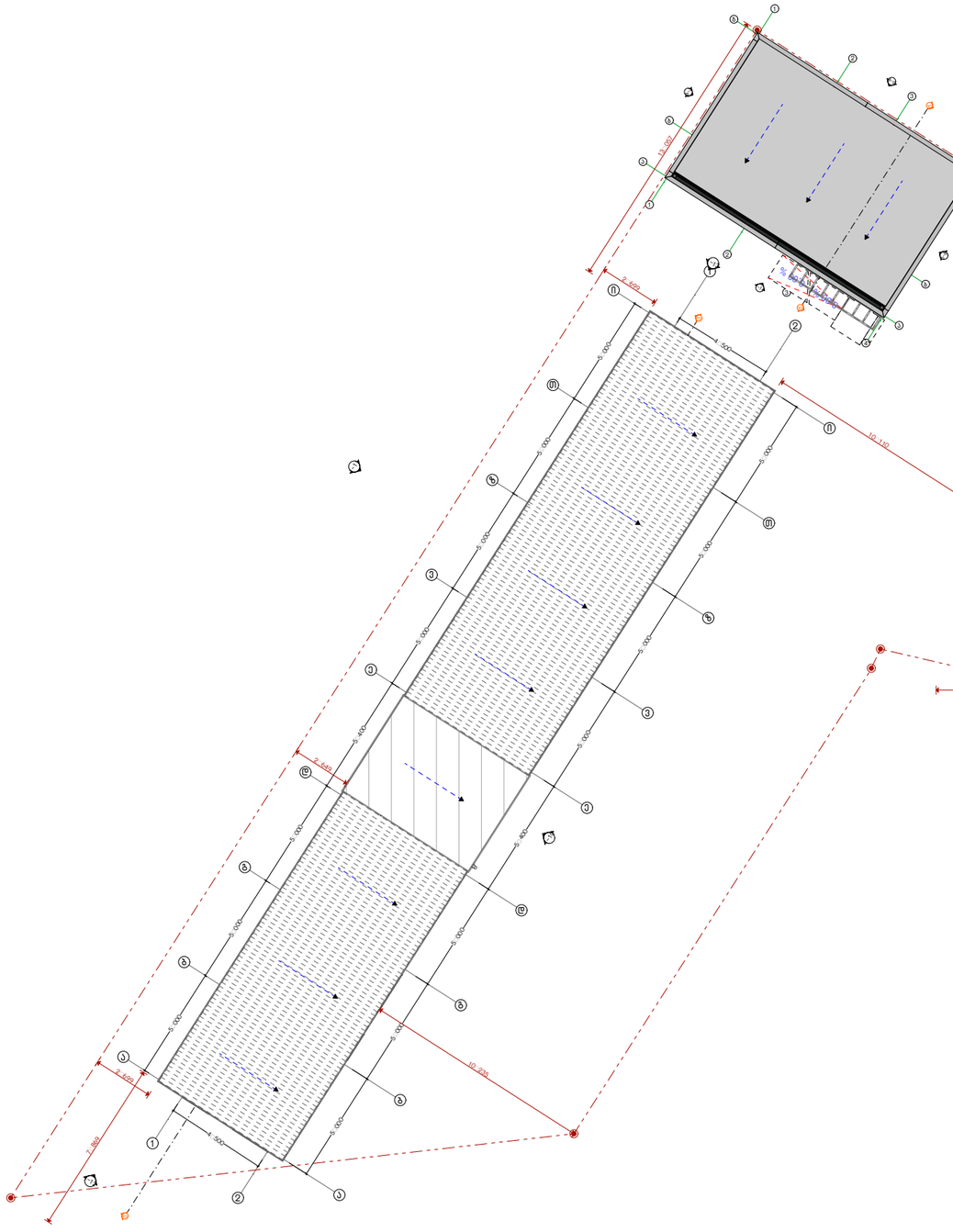
1:250, 1:100

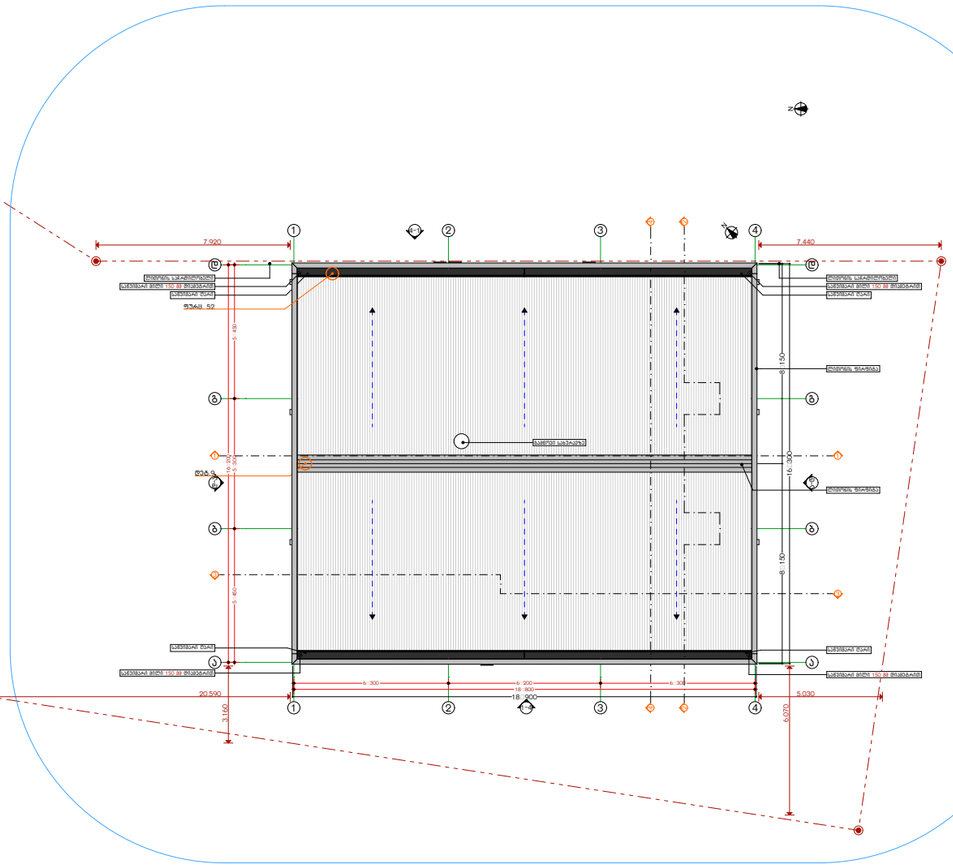
ფურცელი /Layout ID : 10

A3

ტესტირების ხაზი LV

<u>სახურავის გეგმა</u>





შენიშვნა:
1. შენობაში შესვლა ხდება 1 ღერძიდან ყოველთვის.
2. შენობის პერიმეტრზე ღერძები არის ნულოვანი მიბმით.
მიაქციეთ ყურადღება ნახაზე 4 და ა ღერძზე ორმოს მიბმის ზომებს.
(იხელმძღვანელეთ მოცუმველი ზომებიოთ ორმოს მიბმისას)

პირობითი აღნიშვნები:

ორმოს მიბის აღმნიშვნელი ღერძებზე

საკადასტრო საზღვრებამდე მიბმის მანძილი

საკადასტრო საზღვარი

აბსოლიტური ნიშნული

დამკვეთი:
სს. ,,ბრიინვეი საქართველო,,

საპროექტო:
GeorgianHouse
Architrcture Design Contruction
ქუჩა: ალ.ყაზბეგის12ა. Adress:Al. Kazbegi ave. 12a
ქალაქი: თბილისი City:Tbilisi
ქვეყანა: საქართველო Country:Georgia
საფოსტო კოდი: 0160 Postcode:0160

პროექტის სტატუსი:
არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები:
პროექტის ავტორები
ლ.ალავიძე
ნ.მაისაია

პროექტის დასახელება:
ავტოსატრანსპორტო საშუალების პერიოდული ტექნიკური ინსპექტირების ცენტრი 3-ტესტირების ხაზი ლვ. ქ.თბილისი, მტკვრის მარჯვენა სანაპირო, ქსნის ჯუჭის მიდებარედ. ნაკ. სკ 01.11.19.007.021

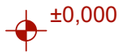
ნახაზის დასახელება:
სახურავის გეგმა

მასშტაბი:
1:250, 1:100

ფურცელი /Layout ID : 11

A3

პირობითი აღნიშვნები



ნიშნული გეგმაზე

საკადასტრო საზღვარი



ჭრილის ხაზი

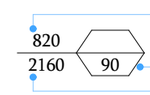


გასასვლელამდე სავალი მანძილი



ღერძის ხაზი

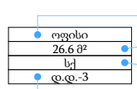
2სთ ცეცხლმედეგი კედელი



კარის თავისუფალი სიგანე

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიმაღლე



ოთახის დანიშნულება

ოთახის ფართი

დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის დატვირთვა



სასაწყობე ჯგუფი



სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი



ხელის ცეცხლმაქრი



აალებადი აირის აღმომჩენი



საევაკუაციო გასასვლელი



სასმელი წყლის შადრევანი

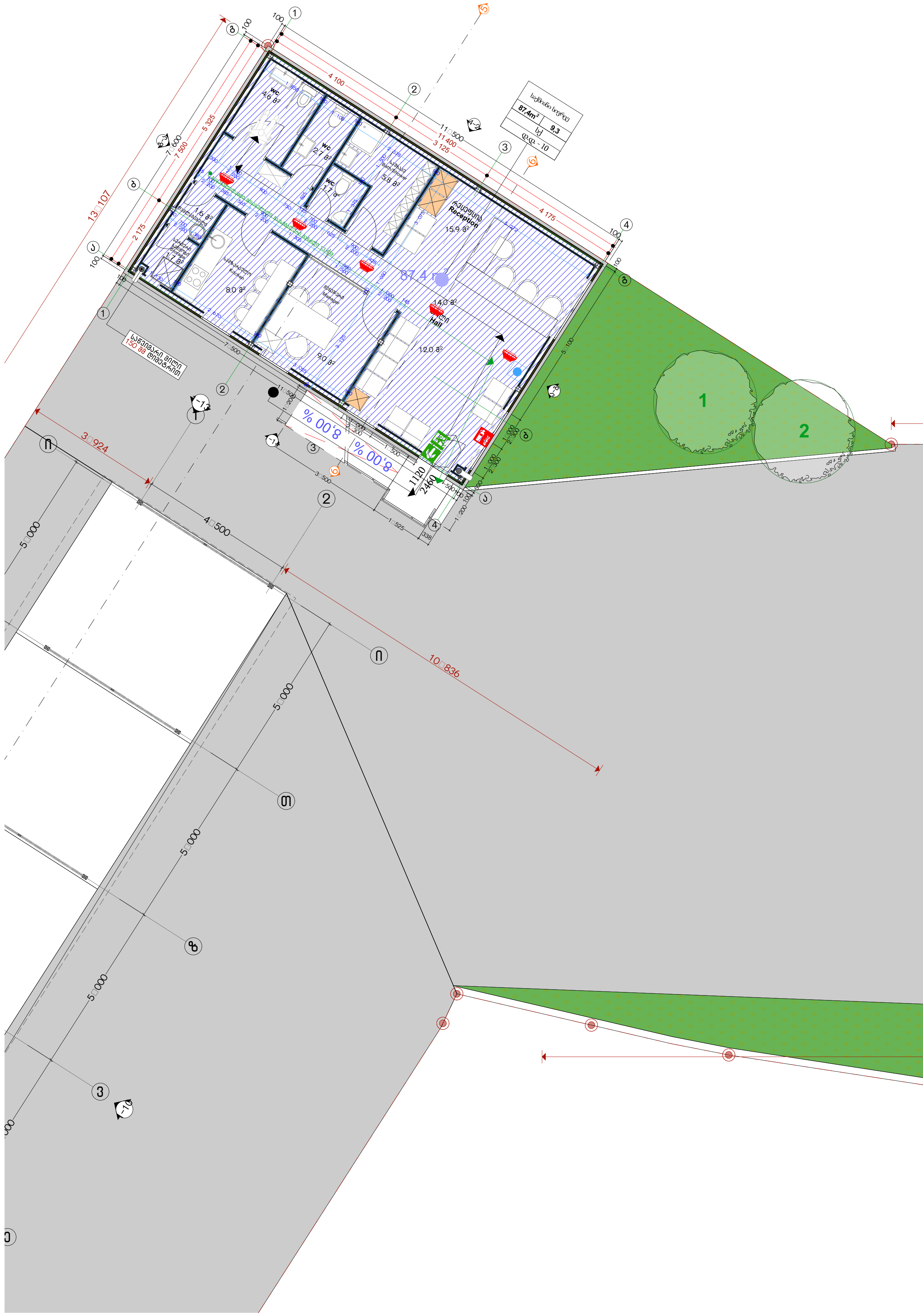
გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილი
ცხრილი 1016.2

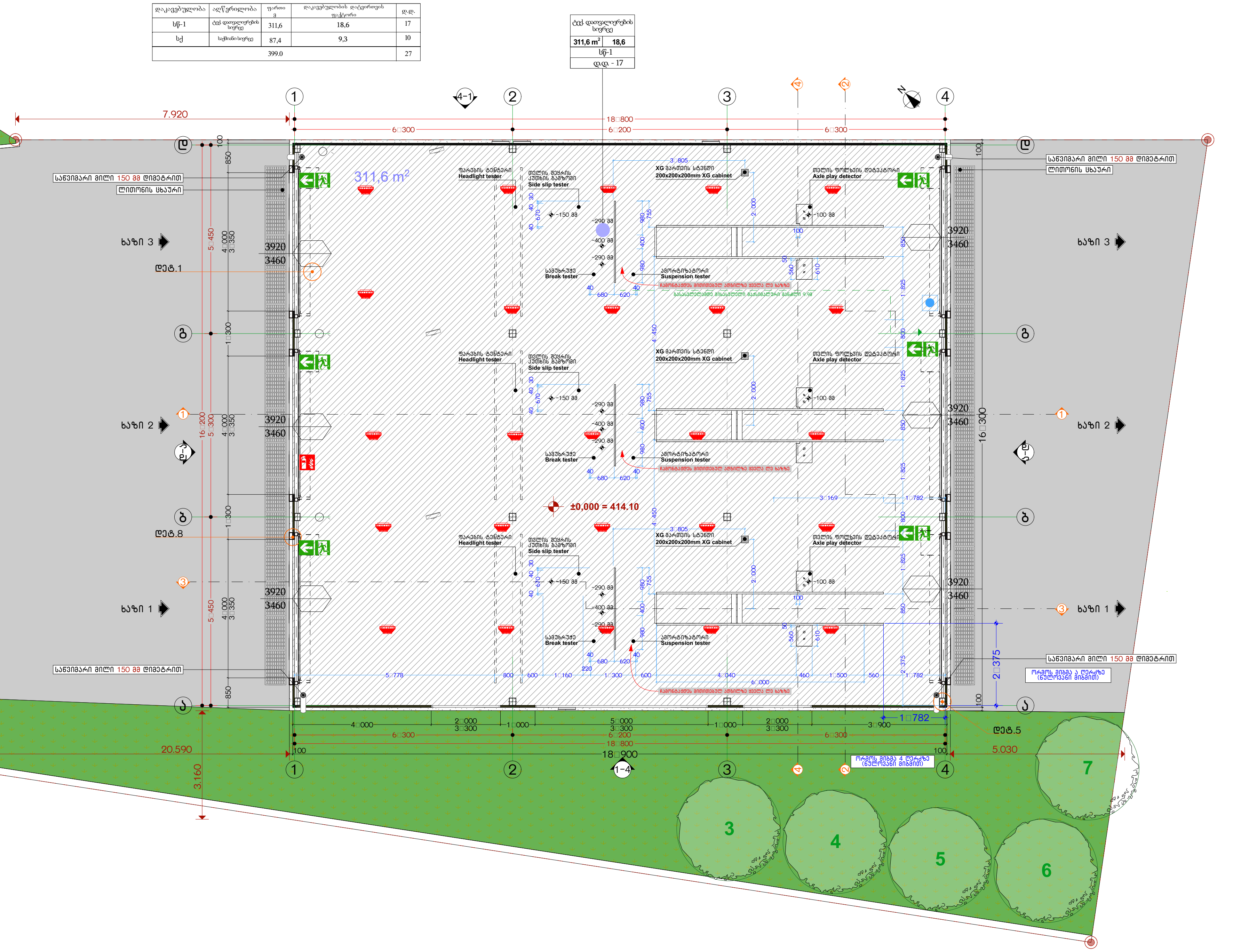
დაკავებულობა	საშხეფი სისტემების გარეშე (მ)	საშხეფი სისტემებით (მ)
სწ-1	90	120
სქ	60	90

— - —	კედლის ცეცხლმედეგობა (1სთ.)
- - — - -	კედლის ცეცხლმედეგობა (2სთ.)
////	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1
////	საქმიანი ჯგუფი სქ

მაქსიმალური ფართობის დაშვება თითო დამკავებელზე
ცხრილი 1004.1.2

დაკავებულობა	აღწერილობა	ფართი მ	დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დ.დ.
სწ-1	ტქ. დათვალიერების სივრცე	311,6	18,6	17
სქ	საქმიანი სივრცე	87,4	9,3	10
		399.0		27





შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობე ჯგუფისწ-1 - ტექ.დათვალიერების სივრცე
საქმიანი ჯგუფი სქ - საოფისე სივრცე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	V-B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სასაწყობე ჯგუფი სწ-1	1	1
საქმიანი ჯგუფი სქ	2	1
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	12.2	6.2
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	1	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (მთელ შენობაში)
სასაწყობე ჯგუფი სწ-1	840	315.5
საქმიანი ჯგუფი სქ	840	86.8
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	402.3	
სართულების რაოდენობა =	1	
შენობის საერთო ფართობი =	418.8	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
(6-1)	15.2 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	-
(დ-ა)	12.1 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	-
(1-6)	7.2 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%	-	-	0%
(ა-დ)	24.4 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომ ჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობე ჯგუფი სწ-1	-	-	აალებადი აირის აღმომჩენი სისტემა	-	მექანიკური განია-ვების სისტემით	კი	ხმოვანი და ვიზუალური
საქმიანი ჯგუფი სქ	-	-	აალებადი აირის აღმომჩენი სისტემა	-	მექანიკური განია-ვების სისტემით	კი	ხმოვანი და ვიზუალური
ჰაერის კონდიცირების სისტემა	-	-	არხის კვამლაღმომჩენი	-	-	-	-

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობე ჯგუფი სწ-1	-	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	სქ დ.დ. 10	2	2 გზა-კარი	-	-	0.90	1.21	0.82	1.12
პირველი სართული	სწ-1 დ.დ. 17	2	2 გზა-კარი	-	-	-	-	0.82	3.92

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	სწ-1, სქ დ.დ. 27	1	3	1	3	-	1	1	3	1	1	-	1