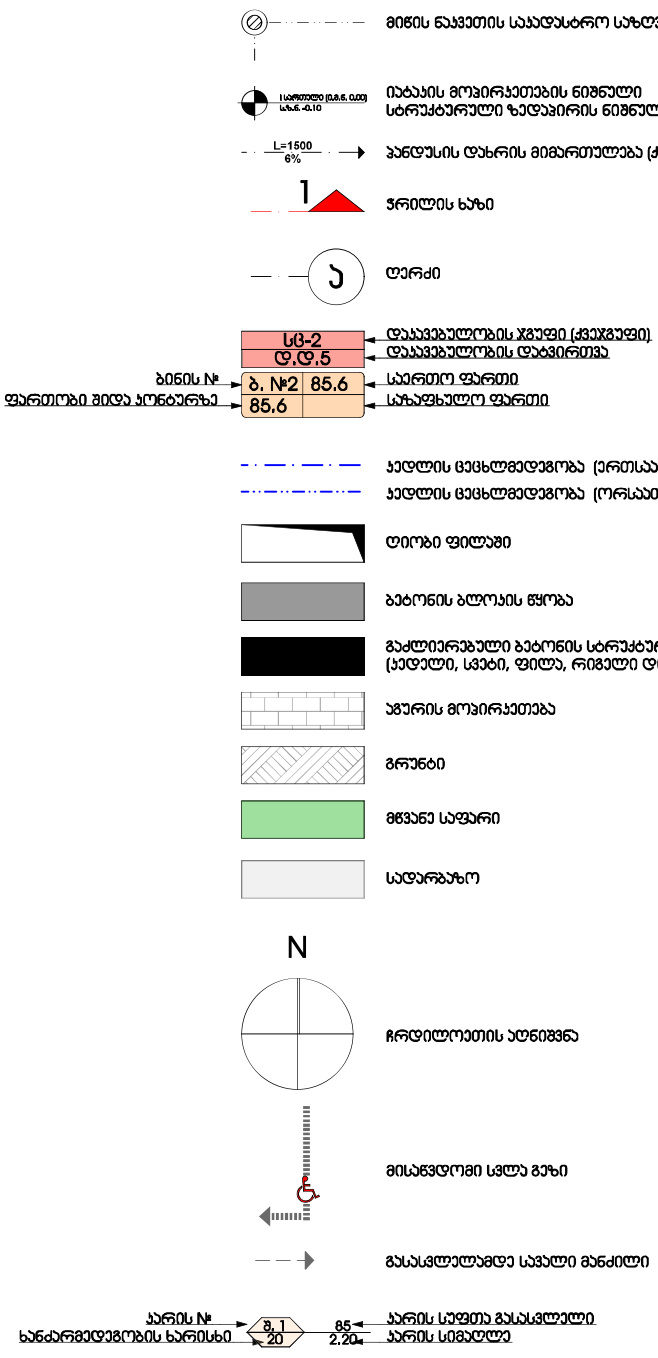
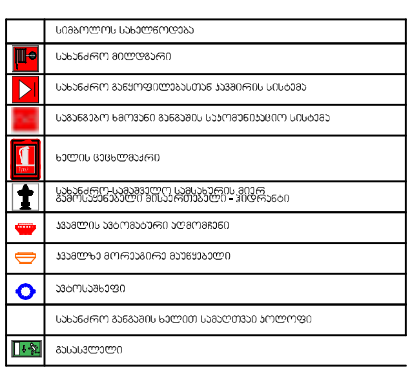




თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი ვ. ცომაია

მთ. არქიტექტორი

კონსტრუქტორი კ. ცომაია

დამკვეთი

მისამართი ფარნავაზ მეფის გამზ. #19

პროექტის სახელი

მასშტაბი ნახაზის დასახელ ება

m.p.

ვ. ცომაია სტადია ფურცლის # ფურცლები მრავალ ფუნქციური შენობა

შ.პ.ს. "მარდიელი ჯგუფი" შემსრულებელი შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992

განმარტებითი ბარათი

დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები

პროექტი მიზნად ისახავს მრავალფუნქციური შენობის დაგეგმარებას, თანამედროვე გეგმარებითი პრინციპებისა და მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების "ბრძანება 4308262"-შესაბამისად

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა, აღწერა

საპროექტო მიწის ნაკვეთი 2909 მ2 მდებარეობს ქ. თბილისში დიდ დიღომში ფარნავაზ მეფის გამზირი #19 (01.72.14.014.921), მიწის ნაკვეთს არ გააჩნია საზოგადოებრივი საზღვარი, ტერიტორიაზე მოხვედრა ხდება ფარნავაზ მეფის გამზირიდან სერვიტუტის გავლით. ტერიტორია ხასიათდება მარტივი რელიეფით. აბსოლუტური ნიშნულები ზღვის დონიდან (435,8 დან 435,5 მდე) მერყეობს პროექტში

პროექტის შინაარსობლივი აღწერა

საპროექტო შენობა არის 8 სართულიანი, მიწის დონეზე განთავსებოლია ავტოსადგომები და კომერციული ფართი, მეორე სართულიდან მეშვიდე სართულის ნაწილის ჩათვლით განთავსებულია საოფისე ერთეულები (ოფისები), ხოლო 7 და 8 სართულზე განტავსებულია საცხოვრებელი ბინები. ტერიტორიაზე ეწყობა პარკირება 50 ავტომანქანაზე, მათ შორის ორი შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირისთვის. შენობას აქვს ბრტყელი გადახურვა.
საპროექტო შენობაში უნდა მოეწყოს:
1. შენობის პირველ სართული მთლიანად აღიჭურვება NFPA 13- ის ან საქართველოში აღიარებული შესაბამისი სტანდარტის მიხედვით დამონტაჟებული ავტოსაშხეფი სისტემით.
2. სახანძრო მილდგარები განთავსდება NFPA 14- ის ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად.
3 . შენობა აღიჭურვება ავტომატური სახანძრო განგაშის სისტემით.
4. შენობაში განთავსდება ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის კოლოფები.
5. შენობა აღიჭურვება კვამლაღმომჩენი სისტემით.
6. არხის კვამლაღმომჩენები განთავსდება კონდიცირების თითოეული სისტემის და ჰაერგამწოვ მთავარ არხებში, ასევე ყველა ასეთი სისტემის მისაერთებლებთან.
7. შენობა აღიჭურვება საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემით, რომელიც დაგეგმარდება და დამონტაჟდება NFPA 72- ის ან საქართველოში აღიარებული სხვა სტანდარტის შესაბამისად
8. ელექტროენერგია და განათება ხანძრის საკონტროლო ცენტრისთვის, განიავებისა და ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენი მოწყობილობები, გასასვლელი ნიშნები და გასასვლელი საშუალებების განათება, ლიფტის კაბინის განათება, საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემები, ცეცხლის ავტომატურად აღმომჩენი სისტემები, სახანძრო განგაშის სისტემები, ელექტროენერგიაზე მომუშავე სახანძრო ტუმბოები (საქაჩები), უზრუნველყოფილი იქნება შესაბამისი სათადარიგო ენერგომომარაგების სისტემით.
9. დერეფნები, კიბეები, კიბეების და ლიფტების ფოიე განიავდება მექანიკური განიავების სისტემებით. აღნიშნული სისტემები იქნება ურთიერთ და სხვა სისტემებისაგან დამოუკიდებელი, უნდა მოეწყოს კვამლის გამწოვი ვენტილაცია
10. გზა-კიბებში, გზა დერეფნებში და გასასვლელებში უნდა მოეწყოს საევაკუაციო განათება
11. კიბის უჯრედებში მოეწყოს დაწნევის სისტემა
12. საოფისე, სავაჭრო, ავტოსადგომების ფართებში საცხოვრებელი ბინების ჰოლებში გათვალისწინებულია სახანძრო სიგნალიზაციის მონტაჟი, ამასტან ერთად საცხოვრებელ ბინებში (გარდა სველი წერტილებისა) გათვალისწინებულია ავტონომიური ოპტიკურ-ელექტრონული კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლების მოწყობა

შენობის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა

შენობის სტრუქტურა წარმოადგენს საძირკვლის გაძლიერებული ბეტონის ფილაზე დაფუძნებულ სტრუქურული ჩარჩო, რომელც შედგება გაძლიერებული ბეტონის სვეტებისგან, კოჭებისგან, სართულშუა გადახურვის ფილისგან. კიბის სტრუქტურა შედგება გაძლიერებული ბეტონისგან.

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა
მრავალ-ფუნქციური შენობისა და საპროექტო მიწის ნაკვეთის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის დადგენილება 41. ტექნიკური რეგლამენტი "შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები". საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის 57 დადგენილება და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის 14-39 დადგენილება

გთხოვთ გადააგზავნოთ წარმოდგენილი პროექტი საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს სახელმწიფო საქვემაუწყებლო დაწესებულება-საგანგებო სიტუაციების მართვის სასმასუხრში დადებითი დასკვნის მისაღებად, ასევე გაითვალისწინეთ რომ ჩვენს მიერ შემუშავებული იქნება ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების პროექტები და წარმოდგენილი იქნება საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურში გონივრულ ვადებში

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

დირექტორი ვ. ცომაია

მთ. არქიტექტორი

კონსტრუქტორი კ. ცომაია

დამკვეთი

მისამართი ფარნავაზ მეფის გამზ. #19

პროექტის სახელი

მასშტაბი ნახაზის დასახელება

m.p.

ვ. ცომაია სტადია ფურცლის # ფურცლები
მრავალფუნქციური შენობა

შ.პ.ს. "მარდიელი ჯგუფი" შემსრულებელი შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992

გამოყენებული წესები - "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით

დაკავებულობა დასაშვები სართულიანობა შემოთავაზ. სართულიანობა

5 სართული

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება

1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (დახურული ავტოსადგომი +0.00 ნიშნულზე)

კონსტრუქციის ტიპი:

განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი არსებული

შენობისთვის

განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი
შენობისთვის

შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ

ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება,
განსაზღვრეთ ტიპები და მატი მდებარეობა

ტიპი I-B

5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 11 სართული

დასაშვები სიმაღლე შემოთავაზებული სიმაღლე

საერთო სიმაღლე 48.8 მ. 27.60 მ.

მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა 8 სართული

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით

დაკავებულობა დასაშვები ფართობი შემოთავაზ. ფართობი

შემოთავაზებული ფართობების ჯამი 6915.2 მ.

1. დამხმარე და სხვა დანიშნულების
ჯგუფი დს +0.00 ნიშნულზე

7340 kv.m.

შეუზღუდავი

შეუზღუდავი

შეუზღუდავი

შეუზღუდავი

იატაკების რაოდენობა 8

საერთო (სასარგებლო) ფართობი

15.8 kv.m.

23.2 kv.m.

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით

გარე
კედლები

ხანძარსაწი

ნააღმდეგო

მანძილი

(მეტრი)

ცეცხლმედეგობის

ხარისხი (საათი)

მოთხოვნი

li

გათვალისწი

ნებული

კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)

დასაშვები

დაცული დაუცველი დაცული დაუცველი

გათვალისწინებული

ფასადი 1-7

ღერძებში 14.50 მ. შეუზღუდავი

ფასადი 7-1
ღერძებში

30 m. 0

3.1

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალებები

სართულები

დაკავებულობა
da
დაკავებულობი
ს დატვირთვის
ჯამური
მაჩვენებლები

გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)
მოთხოვნილი
გასასვლელები
ს/გასასვლელ
თან
მისადგომის
რაოდენობა

გათვალისწინე
ბული
გასასვლელები
ს/გასასვლელ
თან
მისადგომის
რაოდენობა
და ტიპი

გზა-კიბეები დერეფნები გასასვლელის გზა-
კარი

მოთხოვნ
ილი

გათვალის
წინებული

მოთხოვნ
ილი

გათვალის
წინებული
(მინიმალური)

მოთხოვნ
ილი

გათვალის
წინებული
(თავისუფალი)

მიწის დონის
სართული
+0.00 ნიშ.

sw-2

d.d. 33 27 1.1 1.2 1.2 2.50 0.82

წყალსადენი სისტემების ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი1602. -ის მიხედვით

სართულები

დაკავებულობა
da
დაკავებულობი
ს დატვირთვის
ჯამური
მაჩვენებლები

ფიქსირებული მოწყობილობები

უნიტაზი ტუალეტის
ხელსაბანი აბაზანა/შხაპი სასმელი წყლის

ფანტანი

სამომსახურეო
ნიჟარა

მოთხოვ
ნილი

გათვალი
სწინებუ
li

მოთხოვ
ნილი

გათვალი
სწინებუ
li

მოთხოვ
ნილი

გათვალი
სწინებუ
li

მოთხოვ
ნილი

გათვალი
სწინებუ
li

მოთხოვ
ნილი

გათვალი
სწინებუ
li

მიწის დონის
სართული
+0.00 ნიშ.

sw-2
d.d. 33 - - - - -

წყალსადენი სისტემების ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა საცხოვრებელი ჯგუფი

სც-2 ქვეჯგუფი ცხრილი1602. -ის მიხედვით

სართულები საცხოვრებელი

ერთეულები

ფიქსირებული მოწყობილობები

უნიტაზი ტუალეტის
ხელსაბანი აბაზანა/შხაპი სასმელი წყლის

ფანტანი

სამომსახურეო
ნიჟარა

მოთხოვ
ნილი

გათვალი
სწინებუ
li

მოთხოვ
ნილი

გათვალი
სწინებუ
li

მოთხოვ
ნილი

გათვალი
სწინებუ
li

მოთხოვ
ნილი

გათვალი
სწინებუ
li

მოთხოვ
ნილი

გათვალი
სწინებუ
li

ბინა #1 დან
ბინა # 34
ჩათვლით

1 1 1 1 1 1 1 1

1
(20 საცხ.
ერთეულზე)

სართულები
+18.30 დან
+21.40
ჩათვლით

1
(თითო საცხ.
ერთეულზე)

ხანძრისგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები ავტოსაშხეფი
სისტემა

სახანძრო
განგაშისა და
ცეცხლაღმომჩენი
სისტემები

სახანძრო
მილდგარების
სისტემები

კვამლის
საკონტროლო
სისტემები

ხელის
ცეცხლმაქრები

ხანძრის
მაღთვის ცენტრი

დახურული ავტოსადგომი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2

საქნიაბი ჯგუფი სქ

კიბის უჯრედი (დაწნევით)

დერეფანი

სახანძრო
განგაშის ხელით
სამართავი
კოლოფი
საგანგებო
ხმოვანი
განგაშის
საკომუნიკაციო
სისტემა

ki

10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 +18.30
ნიშნუზლე

11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 +21.40
ნიშნუზლე

ფასადი ზ-ა
ღერძებში

ფასადი ა-ზ
ღერძებში

0.6

2. დამხმარე ჯგუფი დს (დამხმარე სათავსო +0.00 ნიშნულზე)

2. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 11 სართული 1 მიწის დონის სართული

1. დამხმარე და სხვა

დანიშნულების ჯგუფი დს 1 მიწის დონის სართული

5 მიწის დონის ზედა სართული

3300 kv.m.

2. სასაწყობე ჯგუდი სწ-2 +0.00 ნიშნულზე

შეუზღუდავი 894.6 კვ.მ.

შეუზღუდავი

1

ds
d.d.1

1 1.1 1.2 1.2 0.82

ds

d.d. 1 - - - - -

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

ki ki ki

მექანიკური
განიავება

სახანძრო
განგაშის ხელით
სამართავი
კოლოფი

5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები +18.30 დან +21.40 ჩათვლით)

სართულები
+18.30 დან +
21.40 ჩათვლით

sc-2

d.d. 81 2

2

(გზა-კიბის
სახით)

1.1 1.2 1.2 1.3 0.82 1.00

8. საქმიანი ჯგუფი სქ +15.20 ნიშნუზლე

7756,2 m.

-

1

(გზა-კიბის
სახით)

1

(გზა-კიბის

სახით) არა

მექანიკური ლიფტი (მისადგომი ფოიეს გავლით) განიავება

0 1

1 1

1 1

შეუზღუდავი

დაუშვებელი

70 %

70 %

15 %

35 %

35 %

1.30 1.00

1.00

ki

სახანძრო
განგაშის ხელით
სამართავი
კოლოფი

შეუზღუდავი

-

-

-

0

45 % 10 %

დაუშვებელი

894.6 kv.m.

894.6 kv.m.

894.6 kv.m.

894.6 kv.m.

617.1 kv.m.

894.6 kv.m.

4. საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები +2.80 დან +18.30 ჩათვლით)

3. სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართი +0.00 ნიშნულზე)

4. საქმიანი ჯგუფი სქ 11 სართული

3. სავაჭრრო ჯგუფი სვ

2 მიწის დონის ზედა სართული

11 სართული 1 მიწის დონის სართული

614.0 kv.m.

7. საქმიანი ჯგუფი სქ +12.10 ნიშნუზლე

6. საქმიანი ჯგუფი სქ +9.00 ნიშნუზლე

5. საქმიანი ჯგუფი სქ +5.90 ნიშნუზლე

4. საქმიანი ჯგუფი სქ +2.80 ნიშნუზლე

3. სავაჭრო ჯგუფი სვ +0.00 ნიშნუზლე შეუზღუდავი

9. საქმიანი ჯგუფი სქ +18.30 ნიშნუზლე შეუზღუდავი 277.5 კვ.მ.

sv
d.d. 9

2 1.1 1.2 1.2 0.82 1

(გზა-კიბის
სახით)

1.30 1.00

sv

d.d. 9 - - - - - - - - - -

sq

d.d. 511 1 - - 1 1 1 1 1 1 1

სართული
+2.80 ნიშნულიდან
+18.30 ჩათვლით

sq
d.d. 511

სართული
+2.80 ნიშნულიდან
+18.30 ჩათვლით

2

2

(გზა-კიბის
სახით)

1.1 1.2 1.2 1.3 0.82 1.00

სახანძრო
განგაშის ხელით
სამართავი
კოლოფი

კი საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2

ki

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა
დირექტორი ვ. ცომაია
მთ. არქიტექტორი
კონსტრუქტორი კ. ცომაია

დამკვეთი
მისამართი ფარნავაზ მეფის გამზ. #19
პროექტის სახელი

მასშტაბი ნახაზის დასახელება

m.p.

ვ. ცომაია სტადია ფურცლის # ფურცლები მრავალფუნქციური შენობა

შ.პ.ს. "მარდიელი ჯგუფი" შემსრულებელი შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992

a.s. #1

a.s #2

a.s #3

a.s #4

a.s #5

a.s #6

a.s. #7

a.s. #8

a.s. #9

a.s. #10

a.s. #11

a.s. #17 a.s. #16 a.s. #15 a.s. #14 a.s. #13

a.s. #18

a.s. #19

a.s. #20

a.s. #21

a.s. #2

a.s. #23

a.s. #12

FR 90 FR 20 FR 20

FR 90

9

8

7

6

5

4

3

2
1 10 11121314151617181920

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

20 5 70 20 3 0

6 50 6 50 6 50 10 2 50 2 50 2 60

2 500

2 500

2 500

5 500

5 500

5 500

2 500 2 600 2 100 2 000 12 800 2 000 2 100 2 500 2 500 2 500 100 5 500 5 500 5 500 5 500 5 500 3 731 6 500 6 500 6 500 6 500 6 500 6 500 10 700 5 500 5 500 3 500 2 500

6 500 6 500 6 500 6 500 6 500 6 500

2 50

2 50

2 50

2 50

2 50
2 50

2 500

2 500

2 500

2 500

2 500

2 500 2 150

600

ავტოსაშხეფი სისტემის ავზის და
ტუმბოს სივრცე

1

23,5 m2

2

23,5 m2

3

20,7 m2

4

22,1 m2

5

21,8 m2

6

25,0 m2

7

20,7 m2

8

20,7 m2

9

22,8 m2

10

20,7 m2

11

22,8 m2

12

20,7 m2

13

22,8 m2

14

20,7 m2

15

22,8 m2

16

20,7 m2

17

23,5 m2

18

23,5 m2

19

23,1 m2

20

23,1 m2

21

30,8 m2

22

20,4 m2

23

22,5 m2

24

18,4 m2

25

19,8 m2

27

23,1 m2

26

33,8 m2

1

15,8 m2

1

23,2 m2

107,7 m2

11,7 m2 E-03

1 1

3

3

2

2 FR 90 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 90 FR 20 FR 20 FR 90

FR 90 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

FR 20 FR 20

800 5 500 800

250
1 000

250

800 5 600 800 800 3 900 400 200 2 500 800 2 500 200 400 200 2 500 800 2 500 200 400 200 2 500 800 2 500 200 400 200 2 500 800 2 500 200 400 200 2 500 800 2 500 200 400 200 2 500 3 400 400 400

400 400 2 500 900 2 500 200

400

400 2 500 400 2 500 800 2 700 600 2 500 400

400

400 2 500 823

6 40 80

20

180

1 0

30

80 5 50 80

400 400 2 500 900 2 500 200

400

400 2 500 1 890 2 500 600 2 500 400 2 500 1 200 2 500 800 1 000 1 900 400 2 500 400 1 389 1 111 2 500 1 200 400 200 2 500 900 2 500 800

200 3 100 100 3 450 100 3 450 200

20 6 70 20 20 1 460 20 20 6 80 20

200 3 450 100 3 450 100 3 050 100 3 250 200 2 700 200 3 300 100

6 80
6 80

6 80

6 80

6 70

6 70
1 90 20 4 60

200 2 500 200 2 000 200 20 1 660 220 6 800 200 100 3 050 100 3 050 100 3 350 100 3 050 100 3 350 100 3 050 100 3 350 100 3 050 100 6 500 100 3 450 100 3 450 200 220 6 700 200 20 1 460 20 200 6 800 200

2 980 20 200 3 700 200 20 1 460 20 200 6 800 200

6 700

6 700 2 140 200 2 800 200 2 950 100 2 750 100 3 350 100 3 050 200 1 600 200 1 900 200 2 500 200 1 600 200 4 600 100 3 450 100 3 450 200 6 800

6 800

6 800

6 800

6 800

6 800

6 800

6 800

6 800

6 700

6 700

6 700

6 700 2 318 4 200 200

20 200 2 400 200 2 000 200 1 900 200 20 1 460 20 200 6 800 200

TypeA TypeA TypeA TypeA

TypeA

TypeA

Type A

Type A

Type A

Type A

Type A

Type A

Type A

Type A

Type A

Type A

Type A

Type A Type A

Type A

Type A

Type A
Type A

Type A
Type A

TypeA TypeA TypeA

12

a

11

10

5

b

e

a

g

9

8

7

6

e d b

1

2

3

4

211,3 m2

k2=211,3 m2

გენერატორი

1:200 გეგმა 0.000 ნიშნულზე

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა
დირექტორი ვ. ცომაია
მთ. არქიტექტორი
კონსტრუქტორი კ. ცომაია

დამკვეთი
მისამართი ფარნავაზ მეფის გამზ. #19
პროექტის სახელი

მასშტაბი ნახაზის დასახელება

m.p.

ვ. ცომაია სტადია ფურცლის # ფურცლები მრავალფუნქციური შენობა

შ.პ.ს. "მარდიელი ჯგუფი" შემსრულებელი შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992

9

8

7

6

5

4

3

2
1 10 11121314151617181920

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 2 150

600

R 9,0

R 9,000

გასავლელამდე სავალი მანძილი 17.5 მ

გასავლელამდე სავალი მანძილი 17.5 მ

13

55,6 m2

11,6 m2

12

39,8 m2

4,5 m2

11

25,0 m2

4,5 m2

10

21,9 m2 4,3 m2

9

42,3 m2

4,4 m2

8

26,4 m2

4,5 m2

4,4 m2

7

40,4 m2 4,1 m2

6

60,1 m2 13,7 m2

5

35,0 m2

4,5 m2

4

43,5 m2

4,3 m2
4,5 m2

3

63,6 m2

11,6 m2

4,2 m2

2

58,0 m2

11,6 m2
1

29,7 m2

7,0 m2

6,6 m2

18

40,3 m2

17

21,6 m2
4,5 m2

5,0 m2

16

39,9 m2

3,0 m2

15

4,5 m 42,5 m2

2

14

11,6 m 66,2 m2

2

3,9 m2

96,1 m2 E-03

1 1

3

3

2

2 FR 90 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

FR 20 FR 20

FR 20 FR 20 FR 90FR 90

FR 90 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

1 399 200 2 900 100 3 000 100 2 900 200 3 200 100 2 900 200 1 399

1 399 2 400 600 400 2 600 400 700 1 500 600 600 2 600 400 600 2 400 1 399

800 2 200 200 3 000 200 700 1 500 600 200 3 200 200 2 200 800

99 200 5 300 100 2 600

1 399 200 6 700 200 20 1 380 80

20
200

99 200 4 100 100 2 000 200 1 600

2 250 100

1 399 200 4 400 2 300

99 200 3 700 200 2 000 200 1 900

1 399 200 6 700

1 399 200 4 200 100 2 400

1 399 200 4 200 100 2 400

49

150
1 200 200 6 700

200 20 1 380 80

20
200 1 800 200 2 100 100 3 900 200 99

4 700 100 2 000 200 1 399

2 400 100 4 300 200 1 399

6 800 200 1 399

6 800 200 1 200

150
49

4 700 100 2 000 200 1 399

1 700 200 6 200 200 99

2 150 450 4 200 200 1 399

3 800 100 4 200 200 99

1 900 100 4 800 200 1 399

2 800 100 1 000 100 4 100 200 99 20 1 19 20 4 10 20 2 40 20 20 1 380 8020

20

1 39 20 2 90 10 1 60 20 1 90

99 20 3 30 10 2 80 10 1 70

1 50 350 2 650 10 3 50 20 99

1 39 20 2 90 10 3 70 20 2 70 10 2 70 10 2 90 20 1 39

6 80 20 1 20

150
49

2 40 10 4 30 20 1 39

2 40 10 4 30 20 1 39

3 80 20 4 10 20 99 1 393 4 200 2 471 4 200 200 200 2 500 200 2 000 200 20 1 660 20 200 2 140 200 2 800 200 2 900 100 1 400 100 1 500 200 1 500 100 1 600 200 2 100 100 2 400 200 1 900 200 2 500 200 2 200 200 1 400 100 2 500 200 1 500 100 3 500 100 3 000 200 99 600 1 700 100 2 800 200 3 100 100 2 800 200 3 200 200 3 600 100 3 000 200 2 500 200 3 000 100 3 300 200 3 000 100 3 800 200 1 399 1 500 100 3 700 200 1 399 4 600 200 1 900 200 2 500 200 2 100 100

100 3 100 200 3 000 100 3 800 200 1 399

200 1 500

200

1 500 100 2 000 350 2 450 100 3 300 200 99
200 1 199 200 3 500 100 1 600 200

10 2 20

99 200 3 600 100 4 500 200 2 800 100 3 500 200 3 300 200 2 900 200

200 3 000 100 3 300 200 3 500 100 2 800 200 3 000 100 3 800 200 1 399

100 1 348 200 1 600 100 1 600 200 3 050 350 1 200 100 1 700 200 1 600 100 1 400 100 1 600 200 1 700 100 1 800 200 2 400 100 1 200 100 1 900 200 1 700 100 1 600 100 2 700 200 1 700 100 1 400 200 2 600 100 2 400 200 1 300 100 1 500 200 1 700 100 1 200 350 3 350 100 3 000 200 99 100 2 700 200 3 200 100 2 800 200 3 200 200 2 800 100 3 300 200 3 200 200 3 200 200 3 500 100 2 800 200 3 000 100 3 800 200 1 399 2 200 1 000 1 000 2 200

3 799 1 000 2 600 1 000 1 800 1 000 2 600 1 000 3 799 800 1 800 1 500 600 400 2 600 700 600 1 500 800 400 2 600 400 800 1 500 900 400 600 1 500 1 600 1 500 1 000 400 600 1 500 1 800 1 500 800 400 2 600 400 600 1 500 1 100 400 2 600 400 600 2 000 1 300 1 399 5 268 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 2 100 1 200 2 100 1 200 2 100 1 200 2 050 1 200 2 050 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 4 699 4 900 200 3 100 200 2 900 200 3 000 200 3 200 150 3 150 150 3 150 150 3 100 150 3 200 200 3 000 200 3 200 200 3 000 200 3 900

3 723 200 3 000 200 3 250 150 3 050 150 3 200 200 3 000 200 3 500 400

400 900 2 000 600 400 2 600 420 580 1 500 2 000 1 500 600

400

1 100 1 500 600 400 2 600 1 000

400

1 500 1 223

4 198 1 000 2 600 1 000 2 100 1 200 2 000 1 200 2 100 1 000 2 600 1 000 4 699

80 2 20 20 3 0 20 3 0 20 3 0 20 2 20 80

80 2 20 40 2 60 40 70 1 50 80 40 2 60 40 2 20 80

1 39 2 40 1 0 2 60 1 0 1 80 1 0 2 60 1 0 2 40 1 39

1 500 700 1 500 1 000 400 2 600 400 600 2 000 900 400

3 115 1 000 2 600 1 000 3 300 1 399 150 4 700 150 3 200 150 3 550 200 3 000 200 500 2 000 200 3 000 200 3 200 200 3 000 200 3 900 1 200 3 650 1 200 2 150 1 200 2 450 1 000 2 600 1 000 1 300 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 4 699 1 500 400 1 500 2 000 1 500 1 800 1 500 600 800 300 2 600 400 2 500 400 2 600 400 800 1 500 900 400 2 600 400 600 2 000 900 400 L = 17,500 L = 20,500

12

a

11

10

5

b

e

a

g

9

8

7

6

e d b

1

2

3

4

11,6 m2

3,9 m2

11,6 m2

4,5 m2

3,0 m2

23,6 m2

11,6 m2

4,2 m2

11,6 m2 13,7 m2

13,7 m2

4,1 m2

22,9 m2

4,5 m2

967,4 m2

k2=967,4 m2+48.2 m2=1015.6 m2

1:200 გეგმა +2.800 ნიშნულზე

komdicioenerebis da
მსგავსი დანადგარების
მოწყობის ადგილი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა
დირექტორი ვ. ცომაია
მთ. არქიტექტორი
კონსტრუქტორი კ. ცომაია

დამკვეთი
მისამართი ფარნავაზ მეფის გამზ. #19
პროექტის სახელი

მასშტაბი ნახაზის დასახელება

m.p.

ვ. ცომაია სტადია ფურცლის # ფურცლები მრავალფუნქციური შენობა

შ.პ.ს. "მარდიელი ჯგუფი" შემსრულებელი შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992

9

8

7

6

5

4

3

2
1 10 11121314151617181920

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 2 150

600

R 9,0

R 9,000

გასავლელამდე სავალი მანძილი 17.5 მ

გასავლელამდე სავალი მანძილი 17.5 მ

31

55,6 m2

11,6 m2

30

39,8 m2

4,5 m2

29

25,0 m2

4,5 m2

28

21,9 m2 4,3 m2

27

42,3 m2

4,4 m2

26

26,4 m2

4,5 m2

4,4 m2

25

40,4 m2 4,1 m2

24

60,1 m2 13,7 m2

23

35,0 m2

4,5 m2

22

43,5 m2

4,3 m2
4,5 m2

21

63,6 m2

11,6 m2

4,2 m2

20

58,0 m2

11,6 m2
19

29,7 m2

7,0 m2

6,6 m2

36

40,3 m2

35

21,6 m2
4,5 m2

5,0 m2

34

39,9 m2

3,0 m2

33

4,5 m 42,5 m2

2

32

11,6 m 66,2 m2

2

3,9 m2

96,1 m2 E-03

1 1

3

3

2

2 FR 90 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

FR 20 FR 20

FR 20 FR 20 FR 90FR 90

FR 90 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

1 399 200 2 900 100 3 000 100 2 900 200 3 200 100 2 900 200 1 399

1 399 2 400 600 400 2 600 400 700 1 500 600 600 2 600 400 600 2 400 1 399

800 2 200 200 3 000 200 700 1 500 600 200 3 200 200 2 200 800

99 200 5 300 100 2 600

1 399 200 6 700 200 20 1 380 80

20
200

99 200 4 100 100 2 000 200 1 600

2 250 100

1 399 200 4 400 2 300

99 200 3 700 200 2 000 200 1 900

1 399 200 6 700

1 399 200 4 200 100 2 400

1 399 200 4 200 100 2 400

49

150
1 200 200 6 700

200 20 1 380 80

20
200 1 800 200 2 100 100 3 900 200 99

4 700 100 2 000 200 1 399

2 400 100 4 300 200 1 399

6 800 200 1 399

6 800 200 1 200

150
49

4 700 100 2 000 200 1 399

1 700 200 6 200 200 99

2 150 450 4 200 200 1 399

3 800 100 4 200 200 99

1 900 100 4 800 200 1 399

2 800 100 1 000 100 4 100 200 99 20 1 19 20 4 10 20 2 40 20 20 1 380 8020

20

1 39 20 2 90 10 1 60 20 1 90

99 20 3 30 10 2 80 10 1 70

1 50 350 2 650 10 3 50 20 99

1 39 20 2 90 10 3 70 20 2 70 10 2 70 10 2 90 20 1 39

6 80 20 1 20

150
49

2 40 10 4 30 20 1 39

2 40 10 4 30 20 1 39

3 80 20 4 10 20 99 1 393 4 200 2 471 4 200 200 200 2 500 200 2 000 200 20 1 660 20 200 2 140 200 2 800 200 2 900 100 1 400 100 1 500 200 1 500 100 1 600 200 2 100 100 2 400 200 1 900 200 2 500 200 2 200 200 1 400 100 2 500 200 1 500 100 3 500 100 3 000 200 99 600 1 700 100 2 800 200 3 100 100 2 800 200 3 200 200 3 600 100 3 000 200 2 500 200 3 000 100 3 300 200 3 000 100 3 800 200 1 399 1 500 100 3 700 200 1 399 4 600 200 1 900 200 2 500 200 2 100 100

100 3 100 200 3 000 100 3 800 200 1 399

200 1 500

200

1 500 100 2 000 350 2 450 100 3 300 200 99
200 1 199 200 3 500 100 1 600 200

10 2 20

99 200 3 600 100 4 500 200 2 800 100 3 500 200 3 300 200 2 900 200

200 3 000 100 3 300 200 3 500 100 2 800 200 3 000 100 3 800 200 1 399

100 1 348 200 1 600 100 1 600 200 3 050 350 1 200 100 1 700 200 1 600 100 1 400 100 1 600 200 1 700 100 1 800 200 2 400 100 1 200 100 1 900 200 1 700 100 1 600 100 2 700 200 1 700 100 1 400 200 2 600 100 2 400 200 1 300 100 1 500 200 1 700 100 1 200 350 3 350 100 3 000 200 99 100 2 700 200 3 200 100 2 800 200 3 200 200 2 800 100 3 300 200 3 200 200 3 200 200 3 500 100 2 800 200 3 000 100 3 800 200 1 399 2 200 1 000 1 000 2 200

3 799 1 000 2 600 1 000 1 800 1 000 2 600 1 000 3 799 800 1 800 1 500 600 400 2 600 700 600 1 500 800 400 2 600 400 800 1 500 900 400 600 1 500 1 600 1 500 1 000 400 600 1 500 1 800 1 500 800 400 2 600 400 600 1 500 1 100 400 2 600 400 600 2 000 1 300 1 399 5 268 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 2 100 1 200 2 100 1 200 2 100 1 200 2 050 1 200 2 050 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 4 699 4 900 200 3 100 200 2 900 200 3 000 200 3 200 150 3 150 150 3 150 150 3 100 150 3 200 200 3 000 200 3 200 200 3 000 200 3 900

3 723 200 3 000 200 3 250 150 3 050 150 3 200 200 3 000 200 3 500 400

400 900 2 000 600 400 2 600 420 580 1 500 2 000 1 500 600

400

1 100 1 500 600 400 2 600 1 000

400

1 500 1 223

4 198 1 000 2 600 1 000 2 100 1 200 2 000 1 200 2 100 1 000 2 600 1 000 4 699

80 2 20 20 3 0 20 3 0 20 3 0 20 2 20 80

80 2 20 40 2 60 40 70 1 50 80 40 2 60 40 2 20 80

1 39 2 40 1 0 2 60 1 0 1 80 1 0 2 60 1 0 2 40 1 39

1 500 700 1 500 1 000 400 2 600 400 600 2 000 900 400

3 115 1 000 2 600 1 000 3 300 1 399 150 4 700 150 3 200 150 3 550 200 3 000 200 500 2 000 200 3 000 200 3 200 200 3 000 200 3 900 1 200 3 650 1 200 2 150 1 200 2 450 1 000 2 600 1 000 1 300 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 4 699 1 500 400 1 500 2 000 1 500 1 800 1 500 600 800 300 2 600 400 2 500 400 2 600 400 800 1 500 900 400 2 600 400 600 2 000 900 400 L = 17,500 L = 20,500

12

a

11

10

5

b

e

a

g

9

8

7

6

e d b

1

2

3

4

11,6 m2

3,9 m2

11,6 m2

4,5 m2

3,0 m2

23,6 m2

11,6 m2

4,2 m2

11,6 m2 13,7 m2

13,7 m2

4,1 m2

22,9 m2

4,5 m2

967,4 m2

k2=967,4 m2+48.2 m2=1015.6 m2

1:200 გეგმა +5.900 ნიშნულზე

komdicioenerebis da
მსგავსი დანადგარების
მოწყობის ადგილი

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა
დირექტორი ვ. ცომაია
მთ. არქიტექტორი
კონსტრუქტორი კ. ცომაია

დამკვეთი
მისამართი ფარნავაზ მეფის გამზ. #19
პროექტის სახელი

მასშტაბი ნახაზის დასახელება

m.p.

ვ. ცომაია სტადია ფურცლის # ფურცლები მრავალფუნქციური შენობა

შ.პ.ს. "მარდიელი ჯგუფი" შემსრულებელი შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992

9

8

7

6

5

4

3

2
1 10 11121314151617181920

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 2 150

600

R 9,0

R 9,000

გასავლელამდე სავალი მანძილი 17.5 მ

გასავლელამდე სავალი მანძილი 17.5 მ

49

55,6 m2

11,6 m2

48

39,8 m2

4,5 m2

47

25,0 m2

4,5 m2

46

21,9 m2 4,3 m2

45

42,3 m2

4,4 m2

44

26,4 m2

4,5 m2

4,4 m2

43

40,4 m2 4,1 m2

42

60,1 m2 13,7 m2

41

35,0 m2

4,5 m2

40

43,5 m2

4,3 m2
4,5 m2

39

63,6 m2

11,6 m2

4,2 m2

38

58,0 m2

11,6 m2
37

29,7 m2

7,0 m2

6,6 m2

54

40,3 m2

53

21,6 m2
4,5 m2

5,0 m2

52

39,9 m2

3,0 m2

51

4,5 m 42,5 m2

2

50

11,6 m 66,2 m2

2

3,9 m2

96,1 m2 E-03

1 1

3

3

2

2 FR 90 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

FR 20 FR 20

FR 20 FR 20 FR 90FR 90

FR 90 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

1 399 200 2 900 100 3 000 100 2 900 200 3 200 100 2 900 200 1 399

1 399 2 400 600 400 2 600 400 700 1 500 600 600 2 600 400 600 2 400 1 399

800 2 200 200 3 000 200 700 1 500 600 200 3 200 200 2 200 800

99 200 5 300 100 2 600

1 399 200 6 700 200 20 1 380 80

20
200

99 200 4 100 100 2 000 200 1 600

2 250 100

1 399 200 4 400 2 300

99 200 3 700 200 2 000 200 1 900

1 399 200 6 700

1 399 200 4 200 100 2 400

1 399 200 4 200 100 2 400

49

150
1 200 200 6 700

200 20 1 380 80

20
200 1 800 200 2 100 100 3 900 200 99

4 700 100 2 000 200 1 399

2 400 100 4 300 200 1 399

6 800 200 1 399

6 800 200 1 200

150
49

4 700 100 2 000 200 1 399

1 700 200 6 200 200 99

2 150 450 4 200 200 1 399

3 800 100 4 200 200 99

1 900 100 4 800 200 1 399

2 800 100 1 000 100 4 100 200 99 20 1 19 20 4 10 20 2 40 20 20 1 380 8020

20

1 39 20 2 90 10 1 60 20 1 90

99 20 3 30 10 2 80 10 1 70

1 50 350 2 650 10 3 50 20 99

1 39 20 2 90 10 3 70 20 2 70 10 2 70 10 2 90 20 1 39

6 80 20 1 20

150
49

2 40 10 4 30 20 1 39

2 40 10 4 30 20 1 39

3 80 20 4 10 20 99 1 393 4 200 2 471 4 200 200 200 2 500 200 2 000 200 20 1 660 20 200 2 140 200 2 800 200 2 900 100 1 400 100 1 500 200 1 500 100 1 600 200 2 100 100 2 400 200 1 900 200 2 500 200 2 200 200 1 400 100 2 500 200 1 500 100 3 500 100 3 000 200 99 600 1 700 100 2 800 200 3 100 100 2 800 200 3 200 200 3 600 100 3 000 200 2 500 200 3 000 100 3 300 200 3 000 100 3 800 200 1 399 1 500 100 3 700 200 1 399 4 600 200 1 900 200 2 500 200 2 100 100

100 3 100 200 3 000 100 3 800 200 1 399

200 1 500

200

1 500 100 2 000 350 2 450 100 3 300 200 99
200 1 199 200 3 500 100 1 600 200

10 2 20

99 200 3 600 100 4 500 200 2 800 100 3 500 200 3 300 200 2 900 200

200 3 000 100 3 300 200 3 500 100 2 800 200 3 000 100 3 800 200 1 399

100 1 348 200 1 600 100 1 600 200 3 050 350 1 200 100 1 700 200 1 600 100 1 400 100 1 600 200 1 700 100 1 800 200 2 400 100 1 200 100 1 900 200 1 700 100 1 600 100 2 700 200 1 700 100 1 400 200 2 600 100 2 400 200 1 300 100 1 500 200 1 700 100 1 200 350 3 350 100 3 000 200 99 100 2 700 200 3 200 100 2 800 200 3 200 200 2 800 100 3 300 200 3 200 200 3 200 200 3 500 100 2 800 200 3 000 100 3 800 200 1 399 2 200 1 000 1 000 2 200

3 799 1 000 2 600 1 000 1 800 1 000 2 600 1 000 3 799 800 1 800 1 500 600 400 2 600 700 600 1 500 800 400 2 600 400 800 1 500 900 400 600 1 500 1 600 1 500 1 000 400 600 1 500 1 800 1 500 800 400 2 600 400 600 1 500 1 100 400 2 600 400 600 2 000 1 300 1 399 5 268 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 2 100 1 200 2 100 1 200 2 100 1 200 2 050 1 200 2 050 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 4 699 4 900 200 3 100 200 2 900 200 3 000 200 3 200 150 3 150 150 3 150 150 3 100 150 3 200 200 3 000 200 3 200 200 3 000 200 3 900

3 723 200 3 000 200 3 250 150 3 050 150 3 200 200 3 000 200 3 500 400

400 900 2 000 600 400 2 600 420 580 1 500 2 000 1 500 600

400

1 100 1 500 600 400 2 600 1 000

400

1 500 1 223

4 198 1 000 2 600 1 000 2 100 1 200 2 000 1 200 2 100 1 000 2 600 1 000 4 699

80 2 20 20 3 0 20 3 0 20 3 0 20 2 20 80

80 2 20 40 2 60 40 70 1 50 80 40 2 60 40 2 20 80

1 39 2 40 1 0 2 60 1 0 1 80 1 0 2 60 1 0 2 40 1 39

1 500 700 1 500 1 000 400 2 600 400 600 2 000 900 400

3 115 1 000 2 600 1 000 3 300 1 399 150 4 700 150 3 200 150 3 550 200 3 000 200 500 2 000 200 3 000 200 3 200 200 3 000 200 3 900 1 200 3 650 1 200 2 150 1 200 2 450 1 000 2 600 1 000 1 300 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 4 699 1 500 400 1 500 2 000 1 500 1 800 1 500 600 800 300 2 600 400 2 500 400 2 600 400 800 1 500 900 400 2 600 400 600 2 000 900 400 L = 17,500 L = 20,500

12

a

11

10

5

b

e

a

g

9

8

7

6

e d b

1

2

3

4

11,6 m2

3,9 m2

11,6 m2

4,5 m2

3,0 m2

23,6 m2

11,6 m2

4,2 m2

11,6 m2 13,7 m2

13,7 m2

4,1 m2

22,9 m2

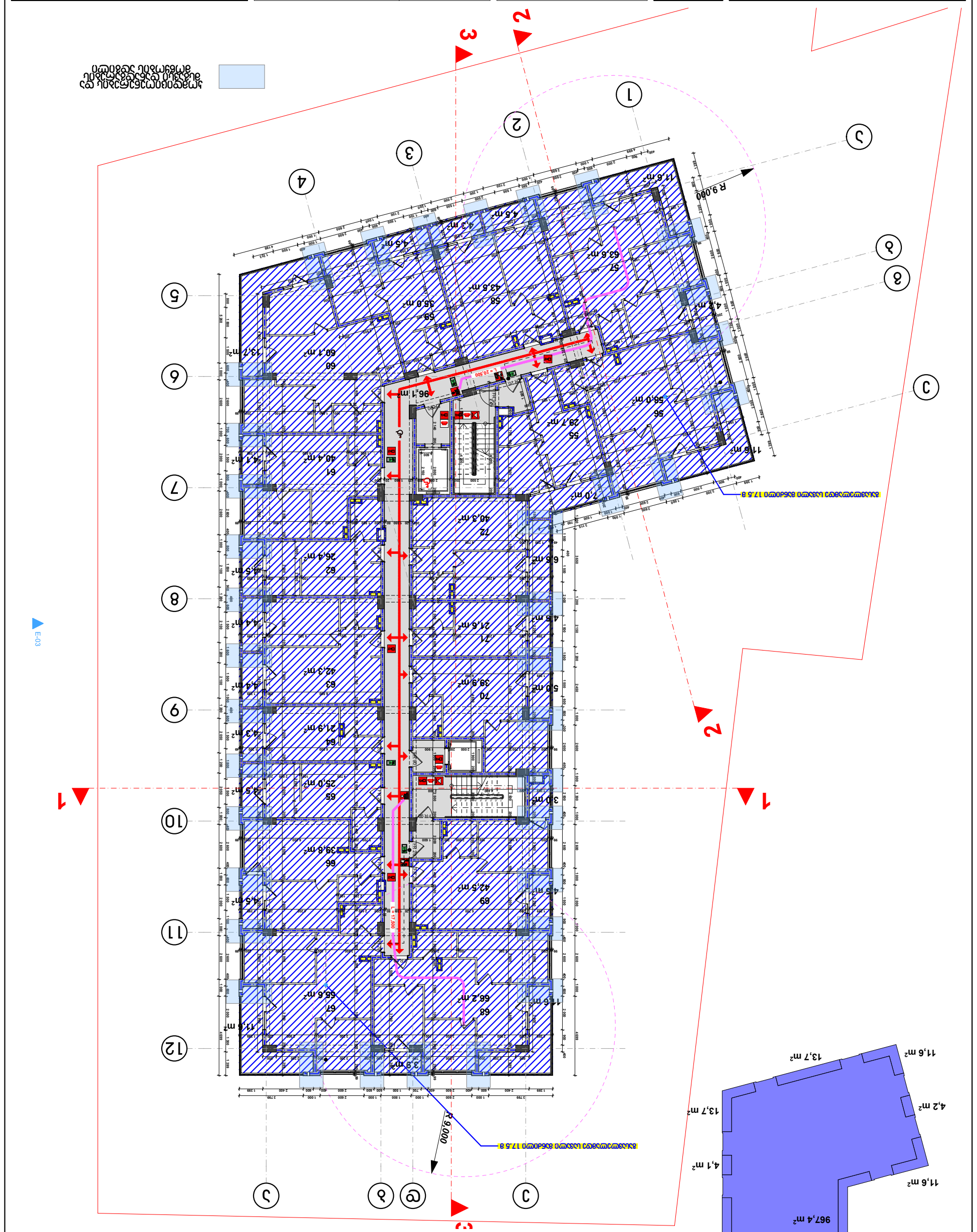
4,5 m2

967,4 m2

k2=967,4 m2+48.2 m2=1015.6 m2

1:200 გეგმა +9.000 ნიშნულზე

komdicioenerebis da
მსგავსი დანადგარების
მოწყობის ადგილი



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა
დირექტორი ვ. ცომაია
მთ. არქიტექტორი
კონსტრუქტორი კ. ცომაია

დამკვეთი
მისამართი ფარნავაზ მეფის გამზ. #19
პროექტის სახელი

მასშტაბი ნახაზის დასახელება

m.p.

ვ. ცომაია სტადია ფურცლის # ფურცლები მრავალფუნქციური შენობა

შ.პ.ს. "მარდიელი ჯგუფი" შემსრულებელი შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992

9

8

7

6

5

4

3

2
1 10 11121314151617181920

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 2 150

600

R 9,0

R 9,000

გასავლელამდე სავალი მანძილი 17.5 მ

გასავლელამდე სავალი მანძილი 17.5 მ

67

55,6 m2

11,6 m2

66

39,8 m2

4,5 m2

65

25,0 m2

4,5 m2

64

21,9 m2 4,3 m2

63

42,3 m2

4,4 m2

62

26,4 m2

4,5 m2

4,4 m2

61

40,4 m2 4,1 m2

60

60,1 m2 13,7 m2

59

35,0 m2

4,5 m2

58

43,5 m2

4,3 m2
4,5 m2

57

63,6 m2

11,6 m2

4,2 m2

56

58,0 m2

11,6 m2
55

29,7 m2

7,0 m2

6,6 m2

72

40,3 m2

71

21,6 m2
4,5 m2

5,0 m2

70

39,9 m2

3,0 m2

69

4,5 m 42,5 m2

2

68

11,6 m 66,2 m2

2

3,9 m2

96,1 m2 E-03

1 1

3

3

2

2 FR 90 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

FR 20 FR 20

FR 20 FR 20 FR 90FR 90

FR 90 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

12

a

11

10

5

b

e

a

g

9

8

7

6

e d b

1

2

3

4

1 399 200 2 900 100 3 000 100 2 900 200 3 200 100 2 900 200 1 399

1 399 2 400 600 400 2 600 400 700 1 500 600 600 2 600 400 600 2 400 1 399

800 2 200 200 3 000 200 700 1 500 600 200 3 200 200 2 200 800

99 200 5 300 100 2 600

1 399 200 6 700 200 20 1 380 80

20
200

99 200 4 100 100 2 000 200 1 600

2 250 100

1 399 200 4 400 2 300

99 200 3 700 200 2 000 200 1 900

1 399 200 6 700

1 399 200 4 200 100 2 400

1 399 200 4 200 100 2 400

49

150
1 200 200 6 700

200 20 1 380 80

20
200 1 800 200 2 100 100 3 900 200 99

4 700 100 2 000 200 1 399

2 400 100 4 300 200 1 399

6 800 200 1 399

6 800 200 1 200

150
49

4 700 100 2 000 200 1 399

1 700 200 6 200 200 99

2 150 450 4 200 200 1 399

3 800 100 4 200 200 99

1 900 100 4 800 200 1 399

2 800 100 1 000 100 4 100 200 99 20 1 19 20 4 10 20 2 40 20 20 1 380 8020

20

1 39 20 2 90 10 1 60 20 1 90

99 20 3 30 10 2 80 10 1 70

1 50 350 2 650 10 3 50 20 99

1 39 20 2 90 10 3 70 20 2 70 10 2 70 10 2 90 20 1 39

6 80 20 1 20

150
49

2 40 10 4 30 20 1 39

2 40 10 4 30 20 1 39

3 80 20 4 10 20 99 1 393 4 200 2 471 4 200 200 200 2 500 200 2 000 200 20 1 660 20 200 2 140 200 2 800 200 2 900 100 1 400 100 1 500 200 1 500 100 1 600 200 2 100 100 2 400 200 1 900 200 2 500 200 2 200 200 1 400 100 2 500 200 1 500 100 3 500 100 3 000 200 99 600 1 700 100 2 800 200 3 100 100 2 800 200 3 200 200 3 600 100 3 000 200 2 500 200 3 000 100 3 300 200 3 000 100 3 800 200 1 399 1 500 100 3 700 200 1 399 4 600 200 1 900 200 2 500 200 2 100 100

100 3 100 200 3 000 100 3 800 200 1 399

200 1 500

200

1 500 100 2 000 350 2 450 100 3 300 200 99
200 1 199 200 3 500 100 1 600 200

10 2 20

99 200 3 600 100 4 500 200 2 800 100 3 500 200 3 300 200 2 900 200

200 3 000 100 3 300 200 3 500 100 2 800 200 3 000 100 3 800 200 1 399

100 1 348 200 1 600 100 1 600 200 3 050 350 1 200 100 1 700 200 1 600 100 1 400 100 1 600 200 1 700 100 1 800 200 2 400 100 1 200 100 1 900 200 1 700 100 1 600 100 2 700 200 1 700 100 1 400 200 2 600 100 2 400 200 1 300 100 1 500 200 1 700 100 1 200 350 3 350 100 3 000 200 99 100 2 700 200 3 200 100 2 800 200 3 200 200 2 800 100 3 300 200 3 200 200 3 200 200 3 500 100 2 800 200 3 000 100 3 800 200 1 399 2 200 1 000 1 000 2 200

3 799 1 000 2 600 1 000 1 800 1 000 2 600 1 000 3 799 800 1 800 1 500 600 400 2 600 700 600 1 500 800 400 2 600 400 800 1 500 900 400 600 1 500 1 600 1 500 1 000 400 600 1 500 1 800 1 500 800 400 2 600 400 600 1 500 1 100 400 2 600 400 600 2 000 1 300 1 399 5 268 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 2 100 1 200 2 100 1 200 2 100 1 200 2 050 1 200 2 050 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 4 699 4 900 200 3 100 200 2 900 200 3 000 200 3 200 150 3 150 150 3 150 150 3 100 150 3 200 200 3 000 200 3 200 200 3 000 200 3 900

3 723 200 3 000 200 3 250 150 3 050 150 3 200 200 3 000 200 3 500 400

400 900 2 000 600 400 2 600 420 580 1 500 2 000 1 500 600

400

1 100 1 500 600 400 2 600 1 000

400

1 500 1 223

4 198 1 000 2 600 1 000 2 100 1 200 2 000 1 200 2 100 1 000 2 600 1 000 4 699

80 2 20 20 3 0 20 3 0 20 3 0 20 2 20 80

80 2 20 40 2 60 40 70 1 50 80 40 2 60 40 2 20 80

1 39 2 40 1 0 2 60 1 0 1 80 1 0 2 60 1 0 2 40 1 39

1 500 700 1 500 1 000 400 2 600 400 600 2 000 900 400

3 115 1 000 2 600 1 000 3 300 1 399 150 4 700 150 3 200 150 3 550 200 3 000 200 500 2 000 200 3 000 200 3 200 200 3 000 200 3 900 1 200 3 650 1 200 2 150 1 200 2 450 1 000 2 600 1 000 1 300 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 4 699 1 500 400 1 500 2 000 1 500 1 800 1 500 600 800 300 2 600 400 2 500 400 2 600 400 800 1 500 900 400 2 600 400 600 2 000 900 400 L = 17,500 L = 20,500

11,6 m2

3,9 m2

11,6 m2

4,5 m2

3,0 m2

23,6 m2

11,6 m2

4,2 m2

11,6 m2 13,7 m2

13,7 m2

4,1 m2

22,9 m2

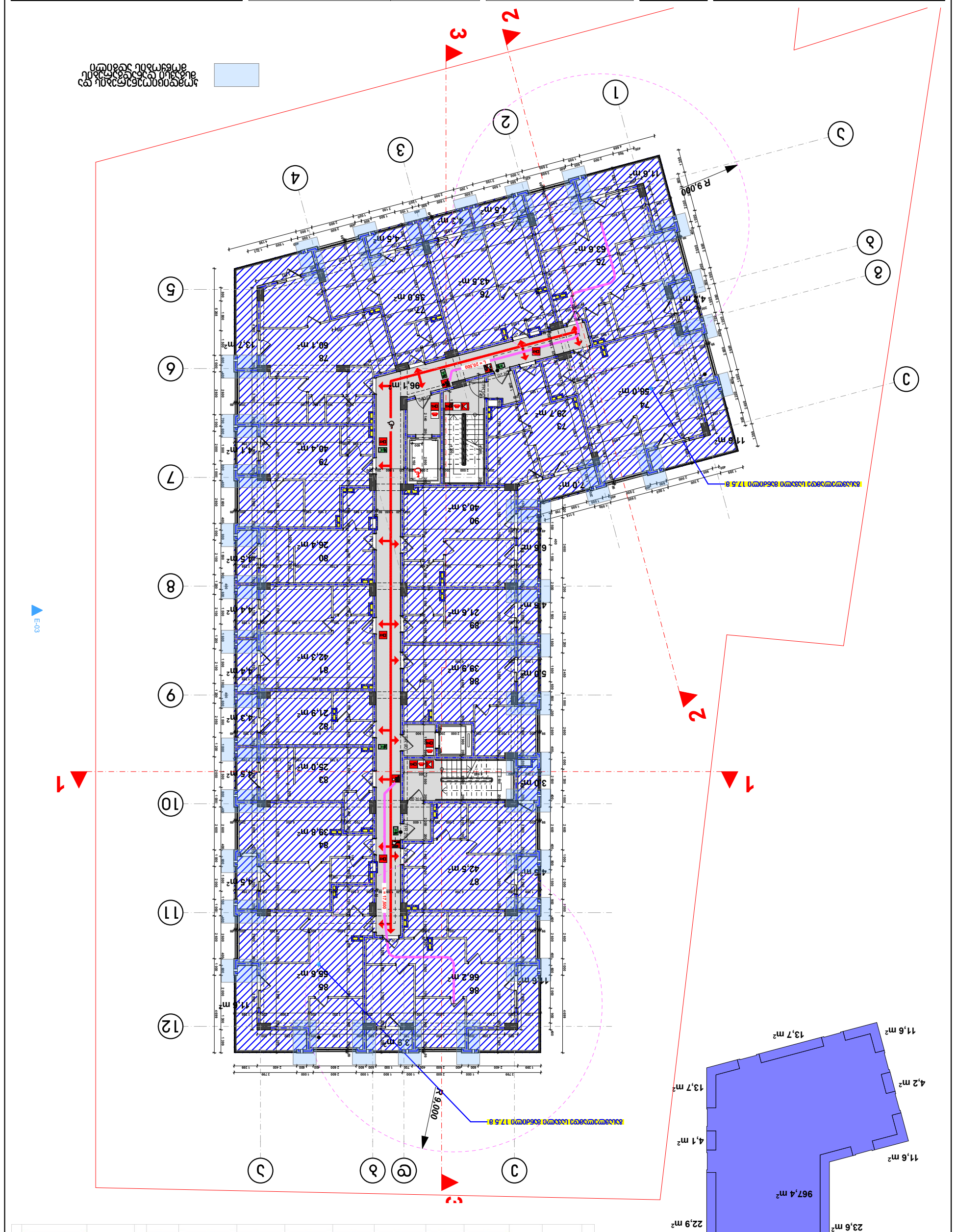
4,5 m2

967,4 m2

k2=967,4 m2+48.2 m2=1015.6 m2

1:200 გეგმა +12.100 ნიშნულზე

komdicioenerebis da
მსგავსი დანადგარების
მოწყობის ადგილი



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა
დირექტორი ვ. ცომაია
მთ. არქიტექტორი
კონსტრუქტორი კ. ცომაია

დამკვეთი
მისამართი ფარნავაზ მეფის გამზ. #19
პროექტის სახელი

მასშტაბი ნახაზის დასახელება

m.p.

ვ. ცომაია სტადია ფურცლის # ფურცლები მრავალფუნქციური შენობა

შ.პ.ს. "მარდიელი ჯგუფი" შემსრულებელი შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992

11,6 m2

3,9 m2

11,6 m2

4,5 m2

3,0 m2

23,6 m2

11,6 m2

4,2 m2

11,6 m2 13,7 m2

13,7 m2

4,1 m2

22,9 m2

4,5 m2

967,4 m2

k2=967,4 m2+48.2 m2=1015.6 m2

9

8

7

6

5

4

3

2
1 10 11121314151617181920

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 2 150

600

R 9,0

R 9,000

გასავლელამდე სავალი მანძილი 17.5 მ

გასავლელამდე სავალი მანძილი 17.5 მ

85

55,6 m2

11,6 m2

84

39,8 m2

4,5 m2

83

25,0 m2

4,5 m2

82

21,9 m2 4,3 m2

81

42,3 m2

4,4 m2

80

26,4 m2

4,5 m2

4,4 m2

79

40,4 m2 4,1 m2

78

60,1 m2 13,7 m2

77

35,0 m2

4,5 m2

76

43,5 m2

4,3 m2
4,5 m2

75

63,6 m2

11,6 m2

4,2 m2

74

58,0 m2

11,6 m2
73

29,7 m2

7,0 m2

6,6 m2

90

40,3 m2

89

21,6 m2
4,5 m2

5,0 m2

88

39,9 m2

3,0 m2

87

4,5 m 42,5 m2

2

86

11,6 m 66,2 m2

2

3,9 m2

96,1 m2 E-03

1 1

3

3

2

2 FR 90 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

FR 20 FR 20

FR 20 FR 20 FR 90FR 90

FR 90 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

12

a

11

10

5

b

e

a

g

9

8

7

6

e d b

1

2

3

4

1 399 200 2 900 100 3 000 100 2 900 200 3 200 100 2 900 200 1 399

1 399 2 400 600 400 2 600 400 700 1 500 600 600 2 600 400 600 2 400 1 399

800 2 200 200 3 000 200 700 1 500 600 200 3 200 200 2 200 800

99 200 5 300 100 2 600

1 399 200 6 700 200 20 1 380 80

20
200

99 200 4 100 100 2 000 200 1 600

2 250 100

1 399 200 4 400 2 300

99 200 3 700 200 2 000 200 1 900

1 399 200 6 700

1 399 200 4 200 100 2 400

1 399 200 4 200 100 2 400

49

150
1 200 200 6 700

200 20 1 380 80

20
200 1 800 200 2 100 100 3 900 200 99

4 700 100 2 000 200 1 399

2 400 100 4 300 200 1 399

6 800 200 1 399

6 800 200 1 200

150
49

4 700 100 2 000 200 1 399

1 700 200 6 200 200 99

2 150 450 4 200 200 1 399

3 800 100 4 200 200 99

1 900 100 4 800 200 1 399

2 800 100 1 000 100 4 100 200 99 20 1 19 20 4 10 20 2 40 20 20 1 380 8020

20

1 39 20 2 90 10 1 60 20 1 90

99 20 3 30 10 2 80 10 1 70

1 50 350 2 650 10 3 50 20 99

1 39 20 2 90 10 3 70 20 2 70 10 2 70 10 2 90 20 1 39

6 80 20 1 20

150
49

2 40 10 4 30 20 1 39

2 40 10 4 30 20 1 39

3 80 20 4 10 20 99 1 393 4 200 2 471 4 200 200 200 2 500 200 2 000 200 20 1 660 20 200 2 140 200 2 800 200 2 900 100 1 400 100 1 500 200 1 500 100 1 600 200 2 100 100 2 400 200 1 900 200 2 500 200 2 200 200 1 400 100 2 500 200 1 500 100 3 500 100 3 000 200 99 600 1 700 100 2 800 200 3 100 100 2 800 200 3 200 200 3 600 100 3 000 200 2 500 200 3 000 100 3 300 200 3 000 100 3 800 200 1 399 1 500 100 3 700 200 1 399 4 600 200 1 900 200 2 500 200 2 100 100

100 3 100 200 3 000 100 3 800 200 1 399

200 1 500

200

1 500 100 2 000 350 2 450 100 3 300 200 99
200 1 199 200 3 500 100 1 600 200

10 2 20

99 200 3 600 100 4 500 200 2 800 100 3 500 200 3 300 200 2 900 200

200 3 000 100 3 300 200 3 500 100 2 800 200 3 000 100 3 800 200 1 399

100 1 348 200 1 600 100 1 600 200 3 050 350 1 200 100 1 700 200 1 600 100 1 400 100 1 600 200 1 700 100 1 800 200 2 400 100 1 200 100 1 900 200 1 700 100 1 600 100 2 700 200 1 700 100 1 400 200 2 600 100 2 400 200 1 300 100 1 500 200 1 700 100 1 200 350 3 350 100 3 000 200 99 100 2 700 200 3 200 100 2 800 200 3 200 200 2 800 100 3 300 200 3 200 200 3 200 200 3 500 100 2 800 200 3 000 100 3 800 200 1 399 2 200 1 000 1 000 2 200

3 799 1 000 2 600 1 000 1 800 1 000 2 600 1 000 3 799 800 1 800 1 500 600 400 2 600 700 600 1 500 800 400 2 600 400 800 1 500 900 400 600 1 500 1 600 1 500 1 000 400 600 1 500 1 800 1 500 800 400 2 600 400 600 1 500 1 100 400 2 600 400 600 2 000 1 300 1 399 5 268 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 2 100 1 200 2 100 1 200 2 100 1 200 2 050 1 200 2 050 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 4 699 4 900 200 3 100 200 2 900 200 3 000 200 3 200 150 3 150 150 3 150 150 3 100 150 3 200 200 3 000 200 3 200 200 3 000 200 3 900

3 723 200 3 000 200 3 250 150 3 050 150 3 200 200 3 000 200 3 500 400

400 900 2 000 600 400 2 600 420 580 1 500 2 000 1 500 600

400

1 100 1 500 600 400 2 600 1 000

400

1 500 1 223

4 198 1 000 2 600 1 000 2 100 1 200 2 000 1 200 2 100 1 000 2 600 1 000 4 699

80 2 20 20 3 0 20 3 0 20 3 0 20 2 20 80

80 2 20 40 2 60 40 70 1 50 80 40 2 60 40 2 20 80

1 39 2 40 1 0 2 60 1 0 1 80 1 0 2 60 1 0 2 40 1 39

1 500 700 1 500 1 000 400 2 600 400 600 2 000 900 400

3 115 1 000 2 600 1 000 3 300 1 399 150 4 700 150 3 200 150 3 550 200 3 000 200 500 2 000 200 3 000 200 3 200 200 3 000 200 3 900 1 200 3 650 1 200 2 150 1 200 2 450 1 000 2 600 1 000 1 300 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 4 699 1 500 400 1 500 2 000 1 500 1 800 1 500 600 800 300 2 600 400 2 500 400 2 600 400 800 1 500 900 400 2 600 400 600 2 000 900 400 L = 17,500 L = 20,500

komdicioenerebis da
მსგავსი დანადგარების
მოწყობის ადგილი

1:200 გეგმა +15.200 ნიშნულზე

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა
დირექტორი ვ. ცომაია
მთ. არქიტექტორი
კონსტრუქტორი კ. ცომაია

დამკვეთი
მისამართი ფარნავაზ მეფის გამზ. #19
პროექტის სახელი

მასშტაბი ნახაზის დასახელება

m.p.

ვ. ცომაია სტადია ფურცლის # ფურცლები მრავალფუნქციური შენობა

შ.პ.ს. "მარდიელი ჯგუფი" შემსრულებელი შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992

11,6 m2

3,9 m2

11,6 m2

4,5 m2

3,0 m2

23,6 m2

11,6 m2

4,2 m2

11,6 m2 13,7 m2

13,7 m2

4,1 m2

22,9 m2

4,5 m2

967,4 m2

k2=967,4 m2+48.2 m2=1015.6 m2

9

8

7

6

5

4

3

2
1 10 11121314151617181920

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 2 150

600

R 9,0

R 9,000

გასავლელამდე სავალი მანძილი 17.5 მ

გასავლელამდე სავალი მანძილი 17.5 მ

8

55,6 m2

11,6 m2

7

39,8 m2

4,5 m2

6

25,0 m2

4,5 m2

5

21,9 m2 4,3 m2

4

42,3 m2

4,4 m2

3

26,4 m2

4,5 m2

4,4 m2

2

40,4 m2 4,1 m2

1

60,1 m2 13,7 m2

95

35,0 m2

4,5 m2

94

43,5 m2

4,3 m2
4,5 m2

93

63,6 m2

11,6 m2

4,2 m2

92

58,0 m2

11,6 m2
91

29,7 m2

7,0 m2

6,6 m2

13

40,3 m2

12

21,6 m2
4,5 m2

5,0 m2

11

39,9 m2

3,0 m2

10

4,5 m 42,5 m2

2

9

11,6 m 66,2 m2

2

3,9 m2

96,1 m2 E-03

1 1

3

3

2

2 FR 90 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

FR 20 FR 20

FR 20 FR 20 FR 90FR 90

FR 90 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

12

a

11

10

5

b

e

a

g

9

8

7

6

e d b

1

2

3

4

1 399 200 2 900 100 3 000 100 2 900 200 3 200 100 2 900 200 1 399

1 399 2 400 600 400 2 600 400 700 1 500 600 600 2 600 400 600 2 400 1 399

800 2 200 200 3 000 200 700 1 500 600 200 3 200 200 2 200 800

99 200 5 300 100 2 600

1 399 200 6 700 200 20 1 380 80

20
200

99 200 4 100 100 2 000 200 1 600

2 250 100

1 399 200 4 400 2 300

99 200 3 700 200 2 000 200 1 900

1 399 200 6 700

1 399 200 4 200 100 2 400

1 399 200 4 200 100 2 400

49

150
1 200 200 6 700

200 20 1 380 80

20
200 1 800 200 2 100 100 3 900 200 99

4 700 100 2 000 200 1 399

2 400 100 4 300 200 1 399

6 800 200 1 399

6 800 200 1 200

150
49

4 700 100 2 000 200 1 399

1 700 200 6 200 200 99

2 150 450 4 200 200 1 399

3 800 100 4 200 200 99

1 900 100 4 800 200 1 399

2 800 100 1 000 100 4 100 200 99 20 1 19 20 4 10 20 2 40 20 20 1 380 8020

20

1 39 20 2 90 10 1 60 20 1 90

99 20 3 30 10 2 80 10 1 70

1 50 350 2 650 10 3 50 20 99

1 39 20 2 90 10 3 70 20 2 70 10 2 70 10 2 90 20 1 39

6 80 20 1 20

150
49

2 40 10 4 30 20 1 39

2 40 10 4 30 20 1 39

3 80 20 4 10 20 99 1 393 4 200 2 471 4 200 200 200 2 500 200 2 000 200 20 1 660 20 200 2 140 200 2 800 200 2 900 100 1 400 100 1 500 200 1 500 100 1 600 200 2 100 100 2 400 200 1 900 200 2 500 200 2 200 200 1 400 100 2 500 200 1 500 100 3 500 100 3 000 200 99 600 1 700 100 2 800 200 3 100 100 2 800 200 3 200 200 3 600 100 3 000 200 2 500 200 3 000 100 3 300 200 3 000 100 3 800 200 1 399 1 500 100 3 700 200 1 399 4 600 200 1 900 200 2 500 200 2 100 100

100 3 100 200 3 000 100 3 800 200 1 399

200 1 500

200

1 500 100 2 000 350 2 450 100 3 300 200 99
200 1 199 200 3 500 100 1 600 200

10 2 20

99 200 3 600 100 4 500 200 2 800 100 3 500 200 3 300 200 2 900 200

200 3 000 100 3 300 200 3 500 100 2 800 200 3 000 100 3 800 200 1 399

100 1 348 200 1 600 100 1 600 200 3 050 350 1 200 100 1 700 200 1 600 100 1 400 100 1 600 200 1 700 100 1 800 200 2 400 100 1 200 100 1 900 200 1 700 100 1 600 100 2 700 200 1 700 100 1 400 200 2 600 100 2 400 200 1 300 100 1 500 200 1 700 100 1 200 350 3 350 100 3 000 200 99 100 2 700 200 3 200 100 2 800 200 3 200 200 2 800 100 3 300 200 3 200 200 3 200 200 3 500 100 2 800 200 3 000 100 3 800 200 1 399 2 200 1 000 1 000 2 200

3 799 1 000 2 600 1 000 1 800 1 000 2 600 1 000 3 799 800 1 800 1 500 600 400 2 600 700 600 1 500 800 400 2 600 400 800 1 500 900 400 600 1 500 1 600 1 500 1 000 400 600 1 500 1 800 1 500 800 400 2 600 400 600 1 500 1 100 400 2 600 400 600 2 000 1 300 1 399 5 268 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 2 100 1 200 2 100 1 200 2 100 1 200 2 050 1 200 2 050 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 4 699 4 900 200 3 100 200 2 900 200 3 000 200 3 200 150 3 150 150 3 150 150 3 100 150 3 200 200 3 000 200 3 200 200 3 000 200 3 900

3 723 200 3 000 200 3 250 150 3 050 150 3 200 200 3 000 200 3 500 400

400 900 2 000 600 400 2 600 420 580 1 500 2 000 1 500 600

400

1 100 1 500 600 400 2 600 1 000

400

1 500 1 223

4 198 1 000 2 600 1 000 2 100 1 200 2 000 1 200 2 100 1 000 2 600 1 000 4 699

80 2 20 20 3 0 20 3 0 20 3 0 20 2 20 80

80 2 20 40 2 60 40 70 1 50 80 40 2 60 40 2 20 80

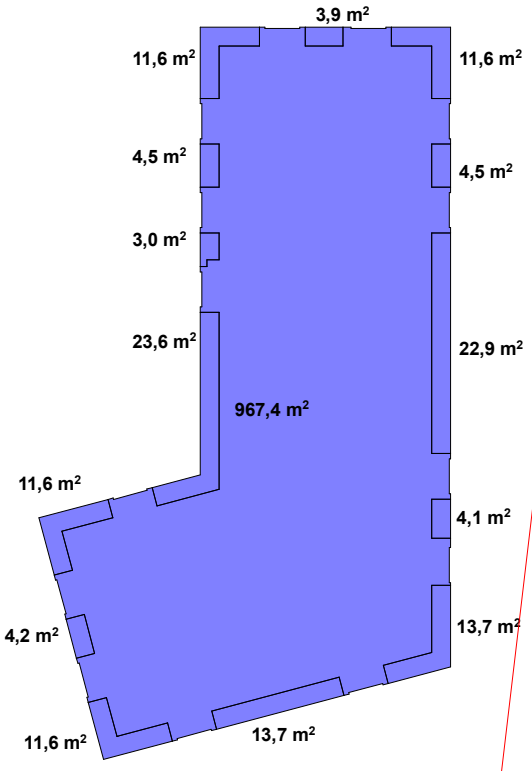
1 39 2 40 1 0 2 60 1 0 1 80 1 0 2 60 1 0 2 40 1 39

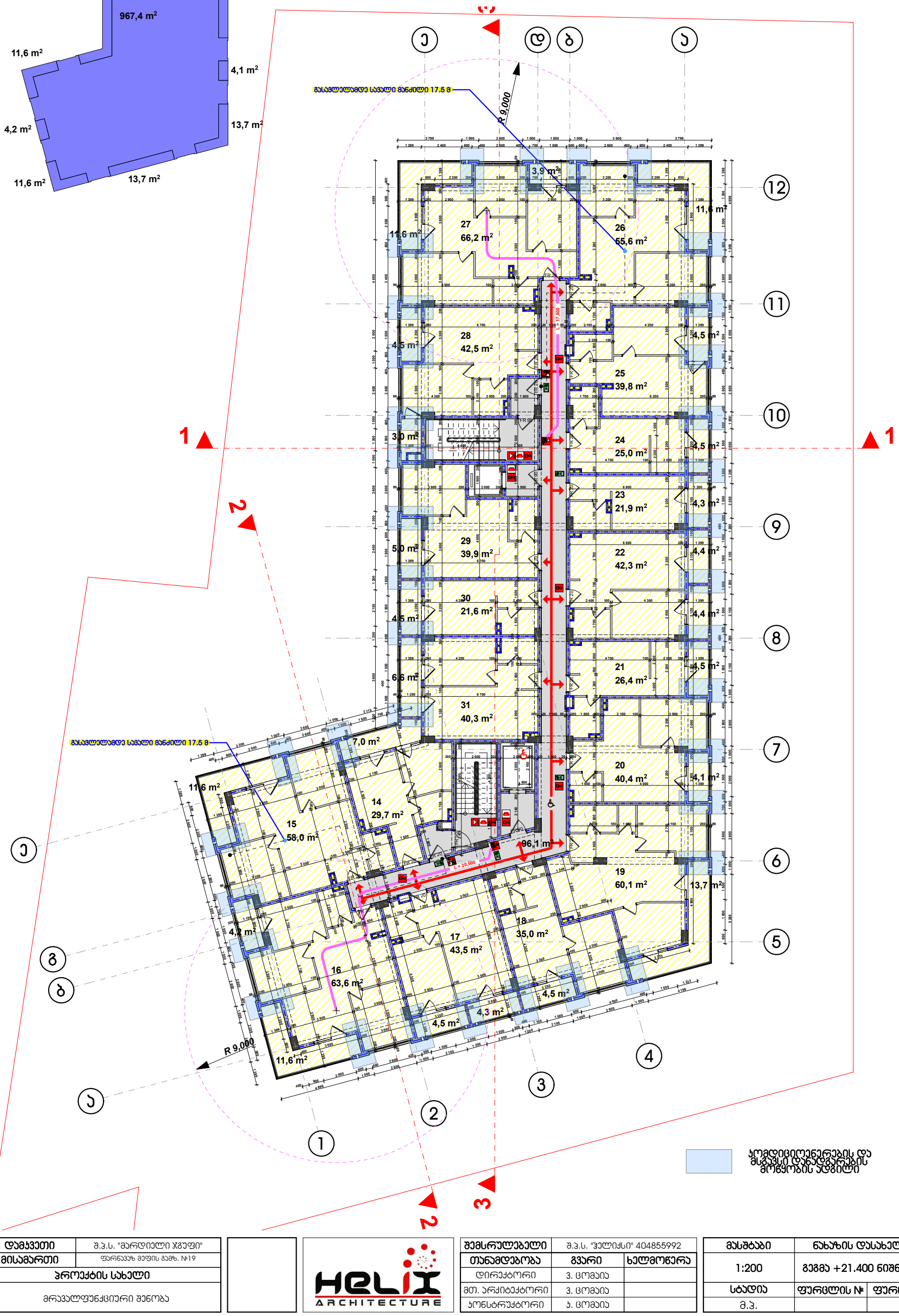
1 500 700 1 500 1 000 400 2 600 400 600 2 000 900 400

3 115 1 000 2 600 1 000 3 300 1 399 150 4 700 150 3 200 150 3 550 200 3 000 200 500 2 000 200 3 000 200 3 200 200 3 000 200 3 900 1 200 3 650 1 200 2 150 1 200 2 450 1 000 2 600 1 000 1 300 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 4 699 1 500 400 1 500 2 000 1 500 1 800 1 500 600 800 300 2 600 400 2 500 400 2 600 400 800 1 500 900 400 2 600 400 600 2 000 900 400 L = 17,500 L = 20,500

komdicioenerebis da
მსგავსი დანადგარების
მოწყობის ადგილი

1:200 გეგმა +18.300 ნიშნულზე





თანამდებობა გვარი ხელმოწერა
დირექტორი ვ. ცომაია
მთ. არქიტექტორი
კონსტრუქტორი კ. ცომაია

დამკვეთი
მისამართი ფარნავაზ მეფის გამზ. #19
პროექტის სახელი

მასშტაბი ნახაზის დასახელება

m.p.

ვ. ცომაია სტადია ფურცლის # ფურცლები მრავალფუნქციური შენობა

შ.პ.ს. "მარდიელი ჯგუფი" შემსრულებელი შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992

11,6 m2

3,9 m2

11,6 m2

4,5 m2

3,0 m2

23,6 m2

11,6 m2

4,2 m2

11,6 m2 13,7 m2

13,7 m2

4,1 m2

22,9 m2

4,5 m2

967,4 m2

k2=967,4 m2+48.2 m2=1015.6 m2

9

8

7

6

5

4

3

2
1 10 11121314151617181920

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 2 150

600

R 9,0

R 9,000 E-03

გასავლელამდე სავალი მანძილი 17.5 მ

გასავლელამდე სავალი მანძილი 17.5 მ

26

55,6 m2

11,6 m2

25

39,8 m2

4,5 m2

24

25,0 m2

4,5 m2

23

21,9 m2 4,3 m2

22

42,3 m2

4,4 m2

21

26,4 m2

4,5 m2

4,4 m2

20

40,4 m2 4,1 m2

19

60,1 m2 13,7 m2

4,5 m2

17

43,5 m2

4,3 m2
4,5 m2

16

63,6 m2

11,6 m2

4,2 m2

15

58,0 m2

11,6 m2
14

29,7 m2

7,0 m2

6,6 m2

31

40,3 m2

30

21,6 m2
4,5 m2

5,0 m2

29

39,9 m2

3,0 m2

28

4,5 m 42,5 m2

2

27

11,6 m 66,2 m2

2

3,9 m2

96,1 m2

18

35,0 m2

1 1

3

3

2

2 FR 90 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

FR 20 FR 20

FR 20 FR 20 FR 90FR 90

FR 90 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

FR 20 FR 20 FR 20 FR 20

12

a

11

10

5

b

e

a

g

9

8

7

6

e d b

1

2

3

4

1 399 200 2 900 100 3 000 100 2 900 200 3 200 100 2 900 200 1 399

1 399 2 400 600 400 2 600 400 700 1 500 600 600 2 600 400 600 2 400 1 399

800 2 200 200 3 000 200 700 1 500 600 200 3 200 200 2 200 800

99 5 500 100 2 600

1 399 200 6 700 200 20 1 380 80

20
200

99 4 300 100 2 000 200 1 600

2 250 100

1 399 200 4 400 2 300

99 3 900 200 2 000 200 1 900

1 399 200 6 700

1 399 200 4 200 100 2 400

1 399 200 4 200 100 2 400

49

150
1 200 200 6 700

200 20 1 380 80

20
200 1 800 200 2 100 100 3 900 200 99

4 700 100 2 000 200 1 399

2 400 100 4 300 200 1 399

6 800 200 1 399

6 800 200 1 200

150
49

4 700 100 2 000 200 1 399

1 700 200 6 200 200 99

2 150 450 4 200 200 1 399

3 800 100 4 200 200 99

1 900 100 4 800 200 1 399

2 800 100 1 000 100 4 100 200 99 20 1 19 20 4 10 20 2 40 20 20 1 380 8020

20

1 39 20 2 90 10 1 60 20 1 90

99 20 3 30 10 2 80 10 1 70

1 50 350 2 650 10 3 50 20 99

1 39 20 2 90 10 3 70 20 2 70 10 2 70 10 2 90 20 1 39

6 80 20 1 20

150
49

2 40 10 4 30 20 1 39

2 40 10 4 30 20 1 39

3 80 20 4 30 9 1 393 4 200 2 471 4 200 200 200 2 500 200 2 000 200 20 1 660 20 200 2 140 200 2 800 200 2 900 100 1 400 100 1 500 200 1 500 100 1 600 200 2 100 100 2 400 200 1 900 200 2 500 200 2 200 200 1 400 100 2 500 200 1 500 100 3 500 100 3 000 200 99 600 1 700 100 2 800 200 3 100 100 2 800 200 3 200 200 3 600 100 3 000 200 2 500 200 3 000 100 3 300 200 3 000 100 3 800 200 1 399 1 500 100 3 700 200 1 399 4 600 200 1 900 200 2 500 200 2 100 100

100 3 100 200 3 000 100 3 800 200 1 399

200 1 500

200

1 500 100 2 000 350 2 450 100 3 300 200 99
200 1 199 200 3 500 100 1 600 200

10 2 20

99 200 3 600 100 4 500 200 2 800 100 3 500 200 3 300 200 2 900 200

200 3 000 100 3 300 200 3 500 100 2 800 200 3 000 100 3 800 200 1 399

100 1 348 200 1 600 100 1 600 200 3 050 350 1 200 100 1 700 200 1 600 100 1 400 100 1 600 200 1 700 100 1 800 200 2 400 100 1 200 100 1 900 200 1 700 100 1 600 100 2 700 200 1 700 100 1 400 200 2 600 100 2 400 200 1 300 100 1 500 200 1 700 100 1 200 350 3 350 100 3 200 99 100 2 700 200 3 200 100 2 800 200 3 200 200 2 800 100 3 300 200 3 200 200 3 200 200 3 500 100 2 800 200 3 000 100 3 800 200 1 399 2 200 1 000 1 000 2 200

3 799 1 000 2 600 1 000 1 800 1 000 3 600 3 799 800 1 800 1 500 600 400 2 600 700 600 1 500 800 400 2 600 400 800 1 500 900 400 600 1 500 1 600 1 500 1 000 400 600 1 500 1 800 1 500 800 400 2 600 400 600 1 500 1 100 400 2 600 400 600 2 000 1 300 1 399 5 268 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 2 100 1 200 2 100 1 200 2 100 1 200 2 050 1 200 2 050 1 000 2 600 1 000 2 000 1 000 2 600 1 000 4 699 4 900 200 3 100 200 2 900 200 3 000 200 3 200 150 3 150 150 3 150 150 3 100 150 3 200 200 3 000 200 3 200 200 3 000 200 3 900

3 723 200 3 000 200 3 250 150 3 050 150 3 200 200 3 000 200 3 500 400

400 900 2 000 600 400 2 600 420 580 1 500 2 000 1 500 600

400

1 100 1 500 600 4 000 400 1 500 1 223

4 198 1 000 2 600 1 000 2 100 1 200 2 000 1 200 2 100 1 000 2 600 1 000 4 699

80 2 20 20 3 0 20 3 0 20 3 0 20 2 20 80

80 2 20 40 2 60 40 70 1 50 80 40 2 60 40 2 20 80

1 39 2 40 1 0 2 60 1 0 1 80 1 0 2 60 1 0 2 40 1 39

1 500 700 1 500 1 000 400 2 600 400 600 2 000 900 400

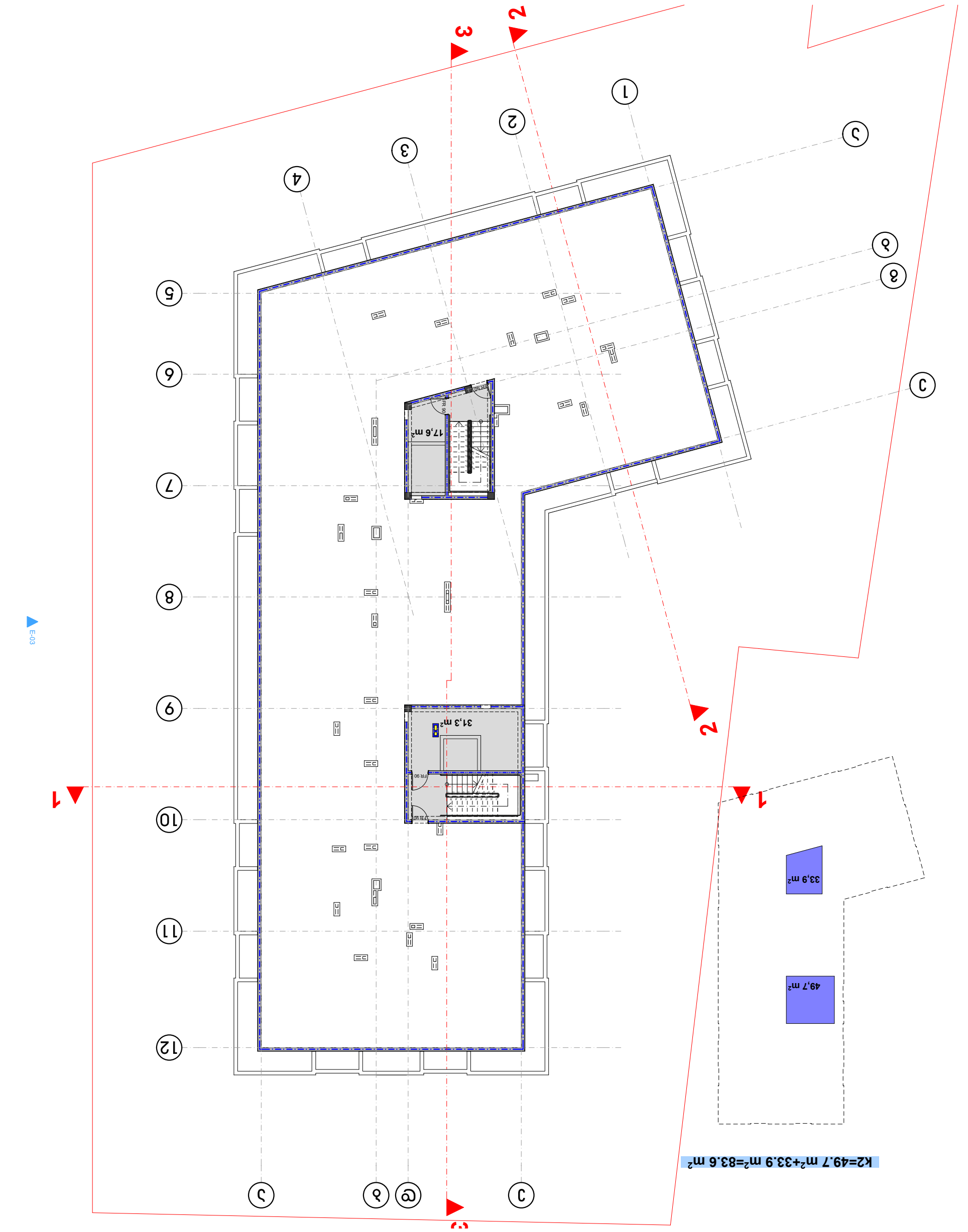
3 115 1 000 2 600 1 000 3 300 1 399 150 4 700 150 3 200 150 3 550 200 3 000 200 500 2 000 200 3 000 200 3 200 200 3 000 200 3 900 1 200 3 650 1 200 2 150 1 200 2 450 1 000 2 600 1 000 1 300 1 000 2 600 1 000 2 000 4 600 4 699 1 500 400 1 500 2 000 1 500 1 800 1 500 600 800 300 2 600 400 2 500 400 2 600 400 800 1 500 900 3 400 600 2 000 900 400

6 400

10 7 0 10 7 50 20 L = 17,500 L = 20,500

komdicioenerebis da
მსგავსი დანადგარების
მოწყობის ადგილი

1:200 გეგმა +21.400 ნიშნულზე



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა
დირექტორი ვ. ცომაია
მთ. არქიტექტორი
კონსტრუქტორი კ. ცომაია

დამკვეთი
მისამართი ფარნავაზ მეფის გამზ. #19
პროექტის სახელი

მასშტაბი ნახაზის დასახელება

m.p.

ვ. ცომაია სტადია ფურცლის # ფურცლები მრავალფუნქციური შენობა

შ.პ.ს. "მარდიელი ჯგუფი" შემსრულებელი შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992

FR 90

FR 90

FR 90 FR 90

9

8

7

6

5

4

3

2
1 10 11121314151617181920

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 E-03

1 1

3

3

2

2

31,3 m2

17,6 m2

12

a

11

10

5

b

e

a

g

9

8

7

6

e d b

1

2

3

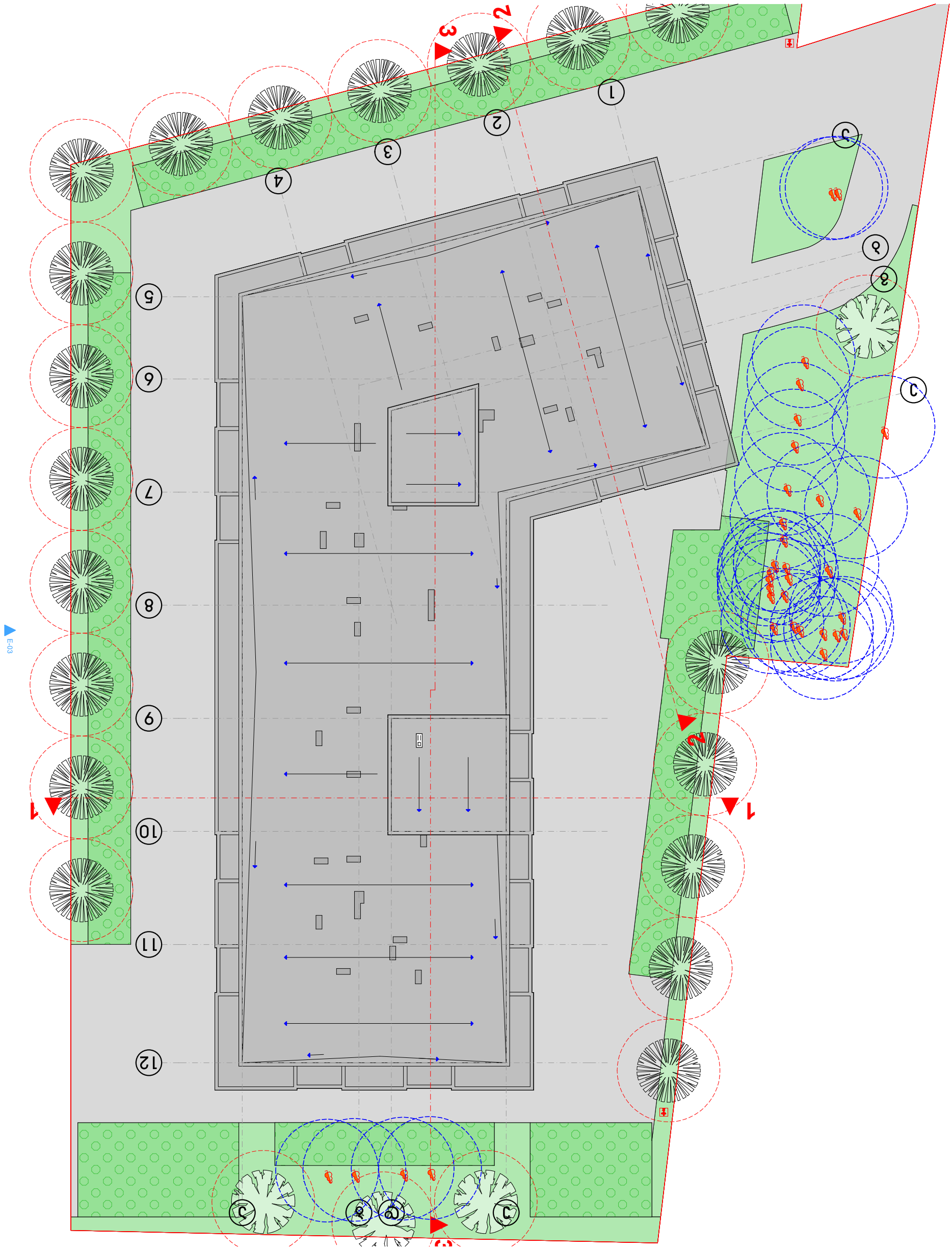
4

33,9 m2

49,7 m2

k2=49.7 m2+33.9 m2=83.6 m2

1:200 გეგმა +24.500 ნიშნულზე



თანამდებობა გვარი ხელმოწერა
დირექტორი ვ. ცომაია
მთ. არქიტექტორი
კონსტრუქტორი კ. ცომაია

დამკვეთი
მისამართი ფარნავაზ მეფის გამზ. #19
პროექტის სახელი

მასშტაბი ნახაზის დასახელება

m.p.

ვ. ცომაია სტადია ფურცლის # ფურცლები
მრავალფუნქციური შენობა

შ.პ.ს. "მარდიელი ჯგუფი" შემსრულებელი შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992 E-03

1 1

3

3

2

2

12

a

11

10

5

b

e

a

g

9

8

7

6

e d b

1

2

3

4

1:200 სახურავის გეგმა

საცხოვრებელი და კომერციული-საოფისე ფართების შეფარდება

სულ კომერციული-საოფისე ფუძნციის ფართობი 5252,4 მ^2 (სადარბაზოს ჩათვლით)
სულ საცხოვრებელი ფუძნციის ფართობი 1752,1 მ^2 (სადარბაზოს ჩათვლით)

5252,4+1752,1=7004,6

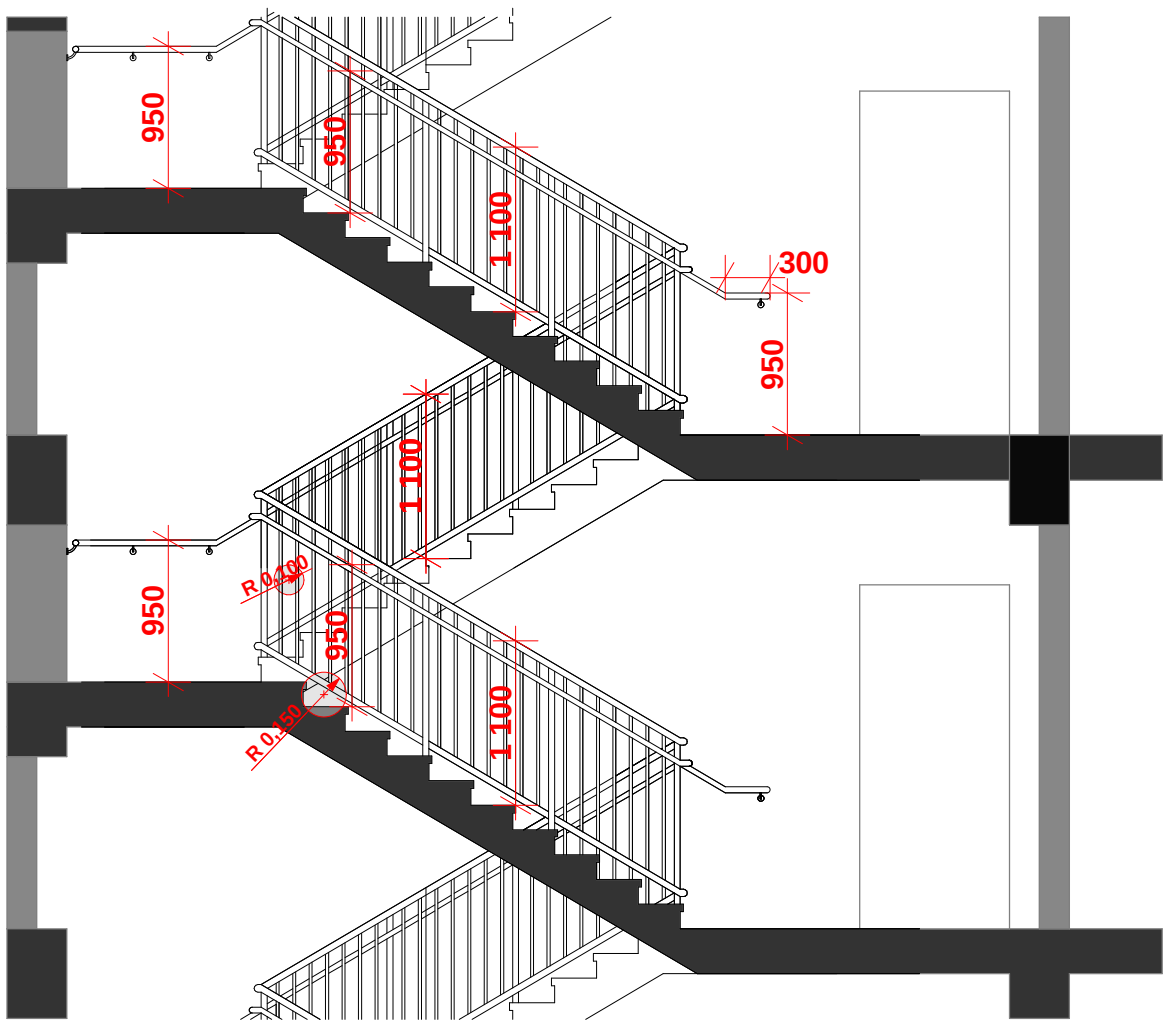
5252,4/7004,6=75%

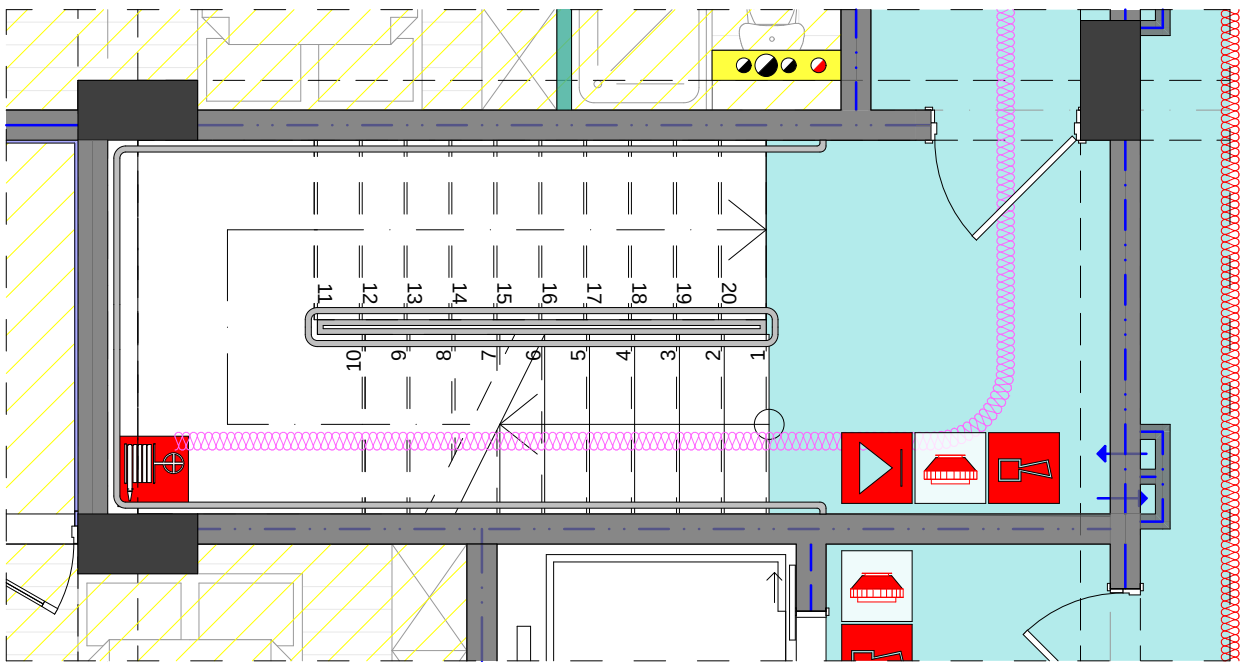
1752,1/7004,6=0.25%

დამკვეთი	შ.პ.ს. "მარდიელი ჯგუფი"
მისამართი	ფარნავაზ მეფის გამზ. №19
პროექტის სახელი	
მრავალფუნქციური შენობა	

შემსრულებელი	შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცომაია	
მთ. არქიტექტორი	ვ. ცომაია	
კონსტრუქტორი	ა. ცომაია	

მასშტაბი	ნახაზის დასახელება	
სტადია	ფურცლის №	ფურცლები
მ.პ.		





თანამდებობა გვარი ხელმოწერა
დირექტორი ვ. ცომაია
მთ. არქიტექტორი
კონსტრუქტორი კ. ცომაია

დამკვეთი
მისამართი ფარნავაზ მეფის გამზ. #19
პროექტის სახელი

მასშტაბი ნახაზის დასახელ ება

m.p.

ვ. ცომაია სტადია ფურცლის # ფურცლები მრავალ ფუნქციური შენობა

შ.პ.ს. "მარდიელი ჯგუფი" შემსრულებელი შ.პ.ს. "ჰელიქსი" 404855992

9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

950
950

1

100

1 100

950
950

1

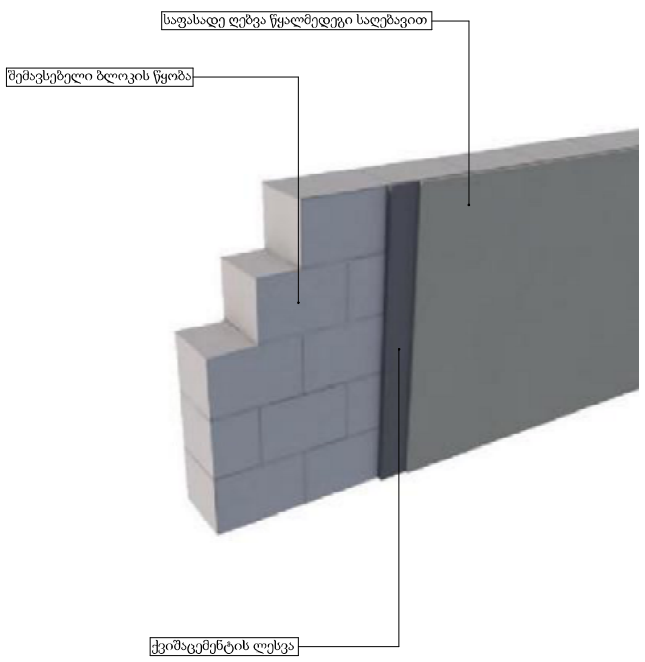
100
300

950

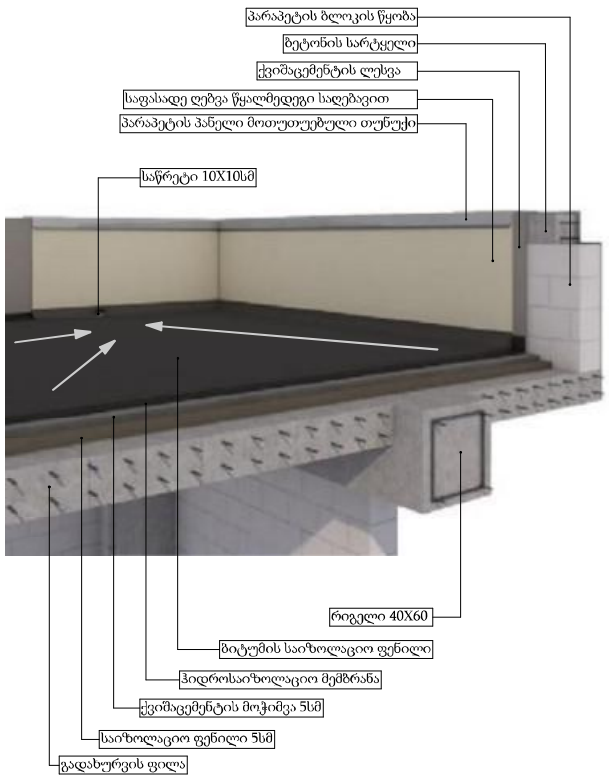
R 0,100

R 0,150

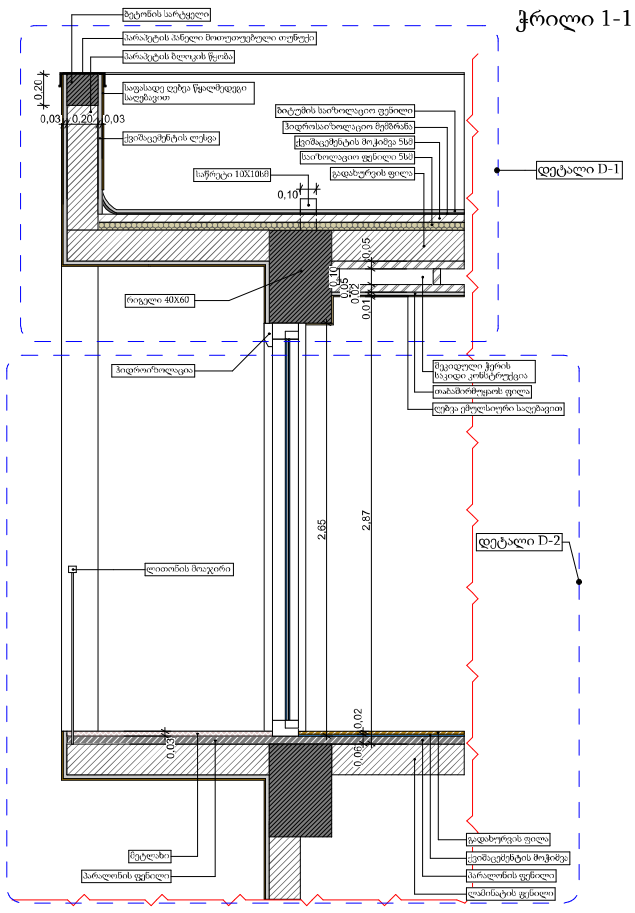
ვიზუალიზაცი 1



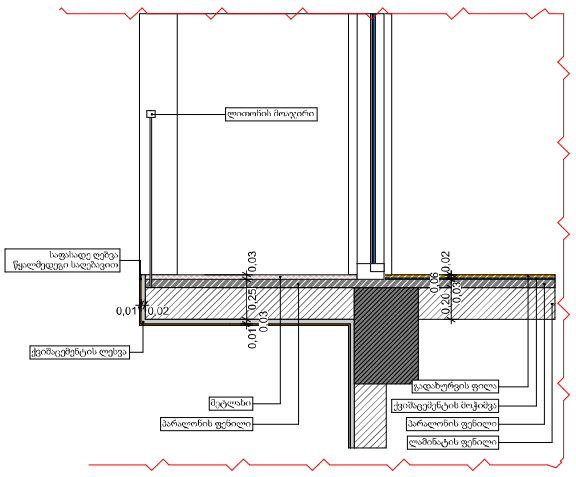
ვიზუალიზაცი 2



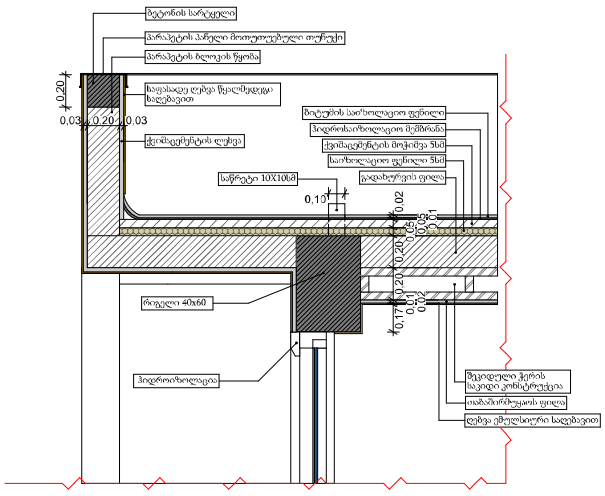
ჭრილი 1-1
დეტალი D-1



ჭრილი 1-1
დეტალი D-2



ჭრილი 1-1
დეტალი D-1



damkveTi	S.p.s. "mardieli jgufi"		Semsrulebeli	S.p.s. "heliqsi" 404855992		masStabi	naxazis dasaxeleba	
misamarTi	farnavazmefisgamz. #19		Tanamdeboba	gvari	xelmowera			
proeqtis saxeli			direqtori	v. comaia				
mraval funqciuri Senoba			mT. arqiteqtori	v. comaia		stadia	furclis #	furclebi
			konstruqtori	k. comaia		m.p.		