ქ. თბილისში, სოფ. დიღომი, ნაკვ. №01.72.14.035.142-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დარღვევით ნაწარმოები მშენებლობის კონსტრუქციული ნაწილის

საექსპერტო დასკვნა

2.12.2019წ

ქ. თბილისის მუნიციპალური ინსპექციის წერილში № 17-01192493343 (06.09.2019წ) შენობის კონსტრუქციული ნაწილის მიმართ აღნიშნულია რამოდენიმე შენიშვნა, კერძოდ "ნაწილობრივ შეცვლილია კოლონების კვეთი, ხოლო -2.88 ნიშნულზე "6" ღერძზე გაზრდილია რიგელის სისქე.

რეალური მდგომარეობით შენობის 16.32; 19.52; 22.72 ნიშნულებზე "4" ღერძზე კოლონის კვეთი შემცირებულია გრძივი მიმართულებით 50 სმ-ითხოლო -2.88 ნიშნულზე "6" ღერძზე რიგელის სისქე გაზრდილია 20 სმ-თ.

დასკვნა

მშენებლობის პროცესში ზემოთაღნიშნული დარღვევები ზეგავლენას არ მოახდენს შენობის მზიდი კონსტრუქციების როგორც სტატიკურ დატვირთვებზე ასევე სეისმურ ზემოქმედებაზე

ექსპერტი: ინჟინერ-კონსტრუქტორი ჰ. მიქაძე

შპს "არქსტუდია ნიაპი"-ს დირექტორი ვ. ძაგანია

ქ. თბილისში, სოფ. დიღომი, ნაკვ. №01.72.14.035.142-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის

საექსპერტო დასკვნა

20.08.2019წ

კორექტ. პროექტი დამუშავებულია 2019 წელს შპს "ბაზიტი" ს.კ 40022506 მიერ:

დირექტორი: მ. ალიბეგაშვილი

პრ. მთ. კონსტრუქტორი - თ. მშველიძე

დაამუშავა - ნ. მსხილაძე.

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილია შემდეგი საექსპერტო დოკუმენტაცია:

- კონსტრუქციული ნაწილის ალბომი - ფურც. №№ კ0 -კ77 -სულ:79 ფურც.
- შენობის მზიდი კონსტრუქციების გაანგარიშება კომპლექსი "Лира-9.6"-ის პროგრამის საშუალებით - 67 ფურც.
- შენობის სამშენებლო უბნის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევების ტექნიკური ანგარიში - დასკვნები და რეკომენდაციები -9 გვ.
  დანართი ლაბორატორიული კვლევების მასალები -17 გვ.

საინჟინრო გეოლოგიური კვლევები ჩატარებულია 2018 წელს შპს "თბილინვესტპროექტი"-ს მიერ:

დირექტორი - ი. ცხომელიძე

ინჟინერ-გეოლოგი - ი. ცხომელიძე

დაპროექტებული შენობის თავდაპირველი ვარიანტი ითვალისწინებდა ექვსსართულიან შენობას დამატებით სარდაფის სართულით.
პროექტის კორექტირების შედეგად დაემატა ორი სართული.
დაპროექტებული შენობის მზიდი კონსტრუქციების პირველად გაანგარიშებაში (კომპლექსი "Лира-9.6"-ის პროგრამის საშუალებით) გათვალისწინებული იყო გათვლა რვასართულიან შენობაზე (სარდაფით) რომლის საფუძველზე ნაწარმოებ იქნა მშენებლობა.

სამშენებლო ნორმების და წესების პნ 01.01.096 (სეისმომედეგი მშენებლობა) თანახმად საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის უბანი (დიდი დიღომი) განლაგებულია სეისმური საშიშროების მიხედვით 8 ბალიან ზონაში.

კონსტრუქციულად შენობა გადაწყვეტილია მონოლითური რკინაბეტონის კარკასულ ვარიანტში 20 და 30 სმ. სისქის დიაფრაგმებით.

საძირკველი - მონოლითური რკ. ბეტონის ფილა h = 90 სმ.

გაანგარიშებულია პროგრამა "Лира-Сапр"-ში საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევების რეკომენდაციის თანახმად თიხებისთვის საანგარიშო წინაღობით Rc=2.8 კგ/სმ².

კარკასის ყველა მზიდ ელემენტში მიღებულია B25 კლასის მონოლითური ბეტონი, აგრეთვე A500c და A240c კლასის არმატურა.

სვეტები -180X40: 160X40: 110X40: 80X40: 40X9 და 40X40 სმ კვეთის რიგელები - 40X40სმ: გადახურვის ფილები - h = 18 სმ, სახურავი - ბრტყელი.

შემომფარგვლელი საკედლე კონსტრუქციად მიღებულია თვითმზიდი მსუბუქი ბეტონის ბლოკების (B=20 სმ დამატებითი დათბუნებით) წყობა, შესაბამისი ანტისეისმური ღონისძიებებით.

შენობის მზიდი კონსტრუქციების, როგორც ერთიანი სივრცული სისტემის გაანგარიშება მუდმივ და დროებით ვერტიკალურ დატვირთვებზე და აგრეთვე ჰორიზონტალურ 8 ბალიან სეისმურ ზემოქმედებაზე ჩატარებულია "Лира-9.6"-ის პროგრამის საშუალებით.

დასკვნა

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია საქართველოში მოქმედი ნორმების და წესების შესაბამისობაში, სათანადო პროფესიონალურ დონეზე. შენობის მზიდი კონსტრუქციების ტექნიკური გადაწყვეტები სრულად აკმაყოფილებს როგორც სტატიკურ დატვირთვებზე, ასევე სეისმურ ზემოქმედებაზე, მდგრადობის საიმედობის მოთხოვნებს.

პროექტს ეძლევა დადებითი რეკომენდაცია დასამტკიცებლად.

ექსპერტი: ინჟინერ-კონსტრუქტორი ჯ. მიქაძე

შპს "არქსტუდია ნიაპი"-ს დირექტორი ვ. ძაგანია

პარმენ მიქაძე

ქ. თბილისი, ირ. აბაშიძის ქ. 72
ტელ.: 22-18-16
მობ.: 899-90-57-52

დაბადების წელი, რიცხვი, თვე	1936 წლის 17 თებერვალი
ოჯახური მდგომარეობა	მეუღლე და შვილი

განათლება და სამუშაო გამოცდილება

1955-1960 წწ. – თბილისის პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი;

1960-1966 წწ. – საპროექტო ინსტიტუტის "საქსახპროექტი" - ინჟინერი, უფროსი ინჟინერი, კონსტრუქტორთა ჯგუფის ხელმძღვანელი;

1966-1967 წწ. – საპროექტო ინსტიტუტი "ტაშქალაქმშენპროექტი" - პროექტის მთავარი ინჟინერი (ქ. ტაშკენტში მიწისძვრის შედეგების ლიკვიდაციის სამუშაოები);

1968-1980წწ. – საპროექტო ინსტიტუტი "საქქალაქმშენსახპროექტი" - პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი, №2 არქიტექტურული სახელოსნოს მთავარი კონსტრუქტორი, ტექნიკური განყოფილების უფროსი, ინსტიტუტის მთავარი ინჟინრის მოადგილე;

1980-1989 წწ. – საქართველოს სსრ სახალხო კონტროლის კომიტეტი – მშენებლობის, ინდუსტრიის და კომუნალური მეურნეობის განყოფილება- ინსპექტორი, განყოფილების გამგის მოადგილე, განყოფილების გამგე;

1989-1991 წწ. – საქართველოს სსრ მინისტრთა საბჭო – მშენებლობის განყოფილების გამგე, საქართველოს რესპუბლიკის მთავრობის არქიტექტურისა და მშენებლობის საკითხთა სახელმწიფო მრჩეველი;

1993-1998წწ. – საქართველოს რესპუბლიკის ტურიზმის კომიტეტი (ტურიზმის სახელმწიფო დეპარტამენტი) – მთავარი სპეციალისტი, საგარეო ეკონომიკურ-ურთიერთობათა სამმართველოს უფროსის მოადგილე, სამმართველოს უფროსი;

1998-2004 წწ. – ტურიზმისა და კურორტების სახალემწიფო დეპარტამენტი – საერთაშორისო ურთიერთობებისა და ინვესტიციების სამმართველოს უფროსი;

2004-2011 წწ. – შ.პ.ს. „სამშენებლო ობიექტების პროექტების სახელმწიფო ექსპერტიზის მთავარი სამმართველო" – ექსპერტი (იხ. დანართი);
2006 წ. ივ. ჯავახიშვილის სახელობის უნივერსიტეტის შიდა აუდიტის სამსახურის მთავარი ექსპერტი მშენებლობის დარგში;
2007-2008 წწ. – თბილისის საარბიტრაჟო და სავაჭრო პალატა – ექსპერტი მშენებლობის დარგში.
2008 წ. საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს დიდუბე – ჩუღურეთის საგადასახადო ინსპექციის შენობის მიშენება – რეკონსტრუქციის ტექნიკური ზედამხედველი.
2009 წ. – დღემდე „საქართველოს დამოუკიდებელი ექსპერტიზის ცენტრი" – წამყვანი ექსპერტი მშენებლობის დარგში.
2010 წ. – საქართველოს ეროვნული გალერეა (ცისფერი გალერეა);
– რეკონსტრუქცია – რეაბილიტაციის პროექტის ექსპერტიზა;
– სამშენებლო – სამონტაჟო სამუშაოების წარმოების აუდიტი;
2011-2012 წწ. (დღემდე) – ქ. ბათუმში სასტუმრო კომპლექსის „გრანდ ოტელ კემპინსკი" –ს მშენებლობის ექსპერტ – კონსულტანტი.

<u>მთავრობის ჯილდოები:</u>

1. საქართველოს სსრ უმაღლესი საბჭოს პრეზიდიუმის საპატიო სიგელი;
2. მედალი „შრომითი მამაცობისთვის" (სამშენებლო ობიექტის პროექტირებისა და მშენებლობის საავტორო ზედამხედველობის წარმატებით განხორციელებისათვის).
3. საბჭოთა კავშირის მისისტრთა საბჭოს სახელმწიფო პრემიის ლაურეატი (გაგრის რაიონში დასასვენებელი კომპლექსის „მზიურის" პროექტირებისა და მშენებლობისათვის – საავტორო ზედამხედველობის ჯგუფის ხელმძღვანელი, პროექტის მთავარი ინჟინერი).

/ვ.მიქაძე/

03.07.2018

~~23.03.2012~~

ინფორმაცია სამუშაო გამოცდილების შესახებ

კონსტრუქტორ პ. მიქაძის ხელმძღვანელობით და უშუალო მონაწილეობით დამუშავებულია მრავალი სამოქალაქო და საცხოვრებელი პროფილის ობიექტის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი. მათ შორის:

1. ქ. თბილისში, სამეცნიერო-ტექნიკური ბიბლიოთეკის პროექტი.
2. ფ/კ „დინამო“-ს საწვრთნელი ბაზა დიღომში. პროექტის რეკონსტრუქცია.
3. ქ. თბილისში, „ენგური ჰესის“ 104 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი.
4. დასასვენებელი კომპლექსის პროექტი იაღლუჯის მთაზე. (კინოთეატრით).
5. ბორჯომის ადმინისტრაციული შენობის პროექტი.
6. ბორჯომის საავადმყოფოს – რეკონსტრუქცია, გაძლიერების პროექტი.
7. ჭიათურაში საბაგირო გზების რამოდენიმე სადგურის პროექტი.
8. ჭიათურის სტადიონის რეკონსტრუქციის პროექტი.
9. ქ. ხაშურში, ავტოსადგურის მშენებელობის პროექტი.
10. ქ. გორში, კულტურის სახლის მშენებლობის პროექტი.
11. ტურბაზები ლაგოდეხში და ვარძიაში.
12. მესტიაში:
    - კულტურის სახლი;
    - ისტორიკო-ეთნოგრაფიული მუზეუმი;
    - კავშირგაბმულობის სამმართველოს შენობის პროექტი;
13. რკინიგზის სადგურის პროექტი ლანჩხუთში.
14. სპეც. საწყობის მოწყობის პროექტი მარნეულში და საგარეჯოში.
15. ქ. თბილისში, (ვაკეში) მწერლების კოოპერატივის „მწერალი-215“ 163 ბინიანი საცხ. სახლის პროექტი.
16. ბოლნისში, სკოლის რეკონსტრუქციის პროექტი.
17. ქ. თბილისში, „ისანის“ საცხოვრებელი შენობის პროექტი.
18. ბორჯომის საბავშვო ბაღის პროექტი.
19. ბათუმის სპორტსკოლის პროექტი.
20. ქ. თბილისში, ახალგაზრდა მეცნიერთა კლუბი.
21. ბიჭვინთაში საავადმყოფო 150 საწოლზე – რეკონსტრუქციის პროექტი.
22. ქ. ქობულეთში, მინისტრთა საბჭოს დასასვენებელი სახლის რეკონსტრუქციის პროექტი.
23. ქ. მახაჩკალაში - სკოლა 960 მოსწავლეზე.
24. ქ. მახაჩკალაში საბავშვო ბაგა-ბაღი 280 ბავშვზე.
25. საქართველოს პავილიონი ქ. ულიანოვსკში და სხვა.

ინჟინერ-კონსტრუქტორი პ. მიქაძე

03.07.12.

დიპლომი

H № 676058

ეს დიპლომი მიეცა ფარმენ ფარმენის-ძე მიქაძეს

და 1960 წელს დაამთავრა [illegible]

სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1960 წ. 30 „ივნისის" გადაწყვეტილებით

პ. მიქაძეს მიენიჭა ინჟინერ-მშენებლის

კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

რექტორი (დირექტორი)

მდივანი

ქალაქი თბილისი 1960 წ.

სარეგისტრაციო № 3796

ДИПЛОМ

Н № 676058

Настоящий диплом выдан Микадзе Пармену Пармековичу

в том, что он в 1955 году поступил в Грузинский ордена Трудового Красного Знамени политехнический институт имени В.И. Ленина

и в 1960 году окончил полный курс названного института

по специальности Промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „30" июня 1960 г.

Микадзе П. П.

присвоена квалификация инженера строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор (директор)

М. П.

Секретарь

Город Тбилиси 1960 г.

Регистрационный № 3796

[illegible] типография Гознака. 1958.

საქართველოს დამოუკიდებელი
ექსპერტიზის ცენტრი

მოწმობა № 019

პარმენ მიქაძე

წამყვანი ექსპერტი
მშენებლობის დარგში



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო

მოწმობის წარმომდგენი სარგებლობს
საქართველოს სსკ 168-ე მუხლით გათვალისწინებული
უფლება-მოვალეობით

ცენტრის
დირექტორი გ. ყიგაშვილი



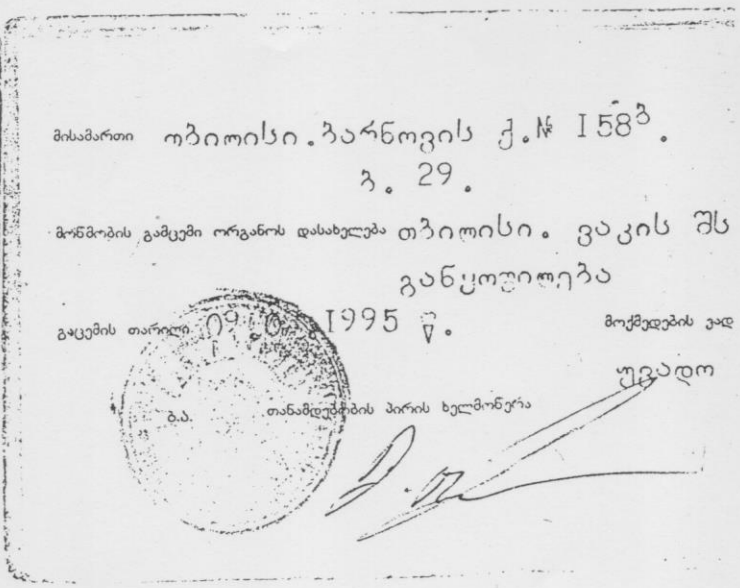
საქართველოს რესპუბლიკა
მოქალაქის პირადობის მოწმობა

პირადი № 01008001254

სახელი პარმენ
გვარი მიქაძე
დაბადების თარიღი 17.02.1936 წ.
დაბადების ადგილი რუსეთი
ეროვნება ქართველი

პირადი ხელმოწერა

N° J 0001820



მისამართი თბილისი. პარნავის ქ. № 158ბ. ბ. 29.

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება თბილისი. ვაკის შს განყოფილება

გაცემის თარიღი 09.06.1995 წ.

მოქმედების ვად უვადო

ბა. თანამდებობის პირის ხელმოწერა