ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

მუნიციპალური ინსპექცია

წერილის ნომერი: 17-0119297798
თარიღი: 24/10/2019
პინი: 0013

გადაამოწმეთ: document.municipal.gov.ge

ადრესატი: მპს ქლინ სტოპი
ხაიდუნტიფიკაციო ნომერი: 405143232
მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, მაკე-
საბურთალოს რაიონში, ქობულეთის ქ., N 3/15,
ბ. 14

თქვენი N1000119289300 4-17 განცხადების პასუხად გეგზავნებათ ბრძანება ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღებაზე უარის თქმის შესახებ.

დანართი: ბრძანების ერთი ეგზემპლარი.

გიორგი გეჯაძე

მუნიციპალური ინსპექცია-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე (მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილე)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

" 10. 2019 წ.

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

ქ. თბილისში, ჭუჩა უნივერსიტეტის N6-ში (საკ. კოდი №01.14.06.008.141) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (მრავალფუნქციური კომპლექსის (ორი ან მეტი ფუნქციის ობიექტი კაფე-ბარი, საოფისე, მაღაზია, ავტოსამრეცხაო) - III კლასი) ექსპლუატაციაში მიღებაზე უარის თქმის შესახებ.

არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების შესახებ ბრძანება –№4624379 20.08.2019წ.
შენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ ბრძანება – №4701344 08.10.2019წ.

ქ. თბილისში, ჭუჩა უნივერსიტეტის N6-ში (საკ. კოდი №01.14.06.008.141) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის ადგილზე შემოწმებისას დადგინდა შემდეგი:

A ბლოკი

„1-5"ფასადზე: ცოკოლზე ფიქსირდება წყალგადამყვანი მილები.
„ა-გ" ფასადზე: დამატებით მოწყობილია საჰაერო და საკომუნიკაციო მილები.
შენობაში სენდვიჩპანელები მოწყობილია სვეტების გარედან.

B ბლოკი

სახურავი სენდვიჩპანელის ნაცვლად მოწყობილია პროფილირებული თუნუქით.

C ბლოკი

„1-10" ფასადზე: დამატებით მოწყობილია აირგამწოვი მილები.
„10-1"ფასადზე: „6-5" მონაკვეთში გაზრდილია კარის სიგანე. „4-3" მონაკვეთში დამატებულია ასაწევი კარი.
„ა-გ" ფასადზე: დამატებით მოწყობილია საჰაეროები.
შემცირებულია შენობის სიგრძე 1.2 მ-ით და შეცვლილია მანძილი ღერძებს შორის.

D ბლოკი

შემცირებულია შენობის სიგანე 0.2 მ-ით.

E ბლოკი

„1-4" ფასადზე: დამატებულია სახურავზე ასასვლელი ლითონის კიბე. -2
ულზე დამატებით მოწყობილია აირგამწოვი და წყალშემკრები მილი.
ა-ზ" ფასადზე: შეცვლილია აივნის გაბარიტები.
ა" ფასადზე: -2.82 ნიშნულზე, „ბ-ა" მონაკვეთში დამატებით მოწყობ
ამწოვები.
ხურავზე დამატებით მოწყობილია ბეტონის ბაქანი.
ნობების სახურავში დამატებულია ლითონის საყრდენი დეტალები.

ეცვლილია ტერიტორიის კეთილმოწყობა. ტერიტორიაზე B და C ბლოკებს შორ
ატებით მოწყობილია ლითონის კონსტრუქციის საგენერატორო, ხოლო A და
ოკებს შორის მოწყობილია ლითონის სარეკლამო ბილბორდი.

საქ. ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-6 თავის, ამავე კოდექსის 83-ე და 177-ე მუხლების, საქართველოს მთავრობის 24.03.09წ. №57-ე დადგენილების 95-ე მუხლის, 97-ე მუხლის პირველი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-7 პუნქტის, 62-ე მუხლის, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 25 სექტემბრის №28-94 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის დებულების მე-2 მუხლის მე-2 პუნქტის „ლ" ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „ვ" ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „დ" ქვეპუნქტის, მე-4 მუხლის მე-3 პუნქტის „ვ" ქვეპუნქტის შესაბამისად;

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1. შპს "ქლინ სტოპი"-ს ქ. თბილისში, ჭუჩა უნივერსიტეტის N6-ში (საკ. კოდი №01.14.06.008.141) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (მრავალფუნქციური კომპლექსის (ორი ან მეტი ფუნქციის ობიექტი კაფე-ბარი, საოფისე, მალაზია, ავტოსამრეცხაო) - III კლასი) ექსპლუატაციაში მიღებაზე ეთქვას უარი.
2. აღნიშნული ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7) გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

საფუძველი: №10/011928930004-17 16.10.2019წ. განცხადება.

მუნიციპალური ინსპექციის
უფროსის მოადგილე

გიორგი გეჯაძე

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის
მუნიციპალური ინსპექცია

№ 4-21 ე 1157-19

"05" 07 2019 წ.

დადგენილება №000461
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

05.07.2019წ. ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7

მე, მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილემ გიორგი გეჯაძემ განვიხილე 2019 წლის 5 ივლისის №000461 შემოწმების აქტი „სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ", შედგენილი **შ.პ.ს. „ქლინ სტოპი"-ს** (ს/კ №405143232; დირექტორი - პაატა შატბერაშვილი; მის: ქ. თბილისი, ქობულეთის ქ., 3/15, ბ. 14) მიმართ საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის „ა" პუნქტის „ა.ბ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ დარღვევაზე და

გამოვარკვიე:

ქ. თბილისში, სექტორი ვაკე, ქუჩა უნივერსიტეტის, №6-ში (ს/კ №01.14.06.008.141) შ.პ.ს. „ქლინ სტოპი"-ს მიერ, განხორციელდა მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №2768465 10.08.2016წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით: A **ბლოკი: „1-5"ფასადზე:** ცოკოლზე ფიქსირდება წყალგადამყვანი მილები. „1-2" და „3-4" მონაკვეთში გაუქმებულია ფანჯრები. „1-2" მონაკვეთში განთავსებულია კონდიციონერი. „2-2" ღერძზე შეცვლილია კედლის მდებარეობა. **„5-1" ფასადზე:** „4-3" და „2-1" მონაკვეთში გაუქმებულია გარე კიბეები და კარები, ხოლო „3-2" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ბაქანი და კარი. „1-1" ღერძთან გაუქმებულია მოაჯირი. **„გ-ა" ფასადზე:** შემცირებულია ვიტრაჟის სიმაღლე და გადაწეულია უკან 0.2 მ-ით. „ბ-ბ" ღერძთან გაუქმებულია მოაჯირის ნაწილი. შენობაში სენდვიჩპანელები მოწყობილია სვეტების გარედან, სახურავზე გაუქმებულია გამწოვები. შენობის გარშემო ცოკოლი არ არის მოპირკეთებული სენდვიჩპანელით. შეცვლილია რელიეფის დონე. B **ბლოკი:** სახურავის სენდვიჩპანელის ნაცვლად მოწყობილია პროფილირებული თუნუქით. C **ბლოკი: „1-10" ფასადზე:** „1-2" და „8-10" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ფანჯრები. „7-8" მონაკვეთში ფიქსირდება ლითონის კოჭის ნაშვერი. **„10-1"ფასადზე:** შეცვლილია მანძილი ღიობებს შორის. „6-5" მონაკვეთში გაზრდილია კარის სიგანე. „3-2" მონაკვეთში გაუქმებულია ფანჯარა. **„გ-ა" ფასადზე:** დამატებით მოწყობილია საჰაეროები. შემცირებულია შენობის სიგრძე 1.6 მ-ით და

ქ. თბილისი 0160, ჟ. შარტავას ქუჩა №7, ტელ.: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396

შეცვლილია მანძილი ღერძებს შორის. სახურავზე გაუქმებულია გამწოვები. შეცვლილია სახურავის ქანობის მიმართულება და დახრა მიმართულია „1-10" ფასადის მხარეს. D **ბლოკი: „ა-თ" ფასადზე:** გაუქმებულია წყალშემკრები მილები. შემცირებულია შენობის სიგანე 0.2 მ-ით. ასევე შეცვლილია გადახურვის მასალა, სახურავის სიმაღლე და ქანობის მიმართულება. E **ბლოკი: „1-4" ფასადზე:** ცოკოლზე, „1-2" მონაკვეთში მოწყობილია საავტომობილო კარი, ხოლო „2-4" მონაკვეთში მოწყობილია ფანჯრები. +0.00 ნიშნულზე დამატებით მოწყობილია გამწოვი და წყალშემკრები მილები. „1-2" მონაკვეთში გაუქმებულია ფანჯარა. „1-4" და „ზ-ა" ფასადზე დამატებით მოწყობილია სარეკლამო ბანერები. **„ბ-ზ" ფასადზე:** ცოკოლზე დამატებით მოწყობილია ვიტრაჟი და ფანჯრები. „გ-დ" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ლითონის გარე კიბე. +0.00 ნიშნულზე შეცვლილია ვიტრაჟების გაბარიტები და ნახატი. ასევე შეცვლილია აივნის გაბარიტები. **„4-1" ფასადზე:** „4-3" დამატებით მოწყობილია ლითონის გარე კიბე, ხოლო „2-1" მონაკვეთში მოწყობილია ლითონის პანდუსი. ფასადზე გაუქმებულია მოაჯირები. შეცვლილია ვიტრაჟების გაბარიტები და ნახატი. +0.00 ნიშნულის ქვეშ, „1-4"-„ა-გ" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია 2.5 მ სიმაღლის 170 კვ.მ ფართის სივრცე. ასევე შენობის გარშემო ცოკოლი არ არის მოპირკეთებული სენდვიჩპანელით. შეცვლილია შენობის კონსტრუქციული სქემა: ლითონის საყრდენი სვეტებისა და კოჭების ნაცვლად მოწყობილია მონოლითური კოლონები და რიგელები. ასევე შეცვლილია გადახურვის მასალა და ქანობიანის ნაცვლად მოწყობილია ბრტყელი. დამატებით მოწყობილია პარაპეტი. სახურავზე შეცვლილია გამწოვების განთავსების ადგილი და დამატებით მოწყობილია ბეტონის ბაქანი. ფიქსირდება კოლონების არმატურის ნაშვერი. შენობების სახურავში დამატებულია ლითონის საყრდენი დეტალები. შეცვლილია ტერიტორიის კეთილმოწყობა და დასასრულებელია. ტერიტორიაზე B და C ბლოკებს შორის დამატებით მოწყობილია ლითონის კონსტრუქცია, ხოლო A და B ბლოკებს შორის მოწყობილია ლითონის სვეტები.

2019 წლის 5 ივლისს საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 23-ე ნაწილის „ზ" პუნქტის საფუძველზე, შედგა შემოწმების აქტი №000461 „სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ." საქმეშია მხარის №10/01191852097-17 04.07..2019წ. განცხადება. ობიექტის ამსახველი ფოტომასალა.

აღსანიშნავია, რომ საქართველოს კანონის პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსში 2018 წლის 7 მარტს შესული №2051-IIს ცვლილებით (სარეგისტრაციო კოდი №240110000.05.001.018779; გამოქვეყნების თარიღი 21.03.2018წ.) აღნიშნულ სამართალდარღვევაზე პასუხისმგებლობა განისაზღვრება 45-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ა" პუნქტის „ა.ბ." ქვეპუნქტით და მოქმედი რედაქცია ითვალისწინებს პირის დაჯარიმებას 10000 (ათიათასი) ლარის ოდენობით. ვინაიდან, სამართალდარღვევა ჩადენილია დასახელებული ცვლილებებისა და დამატებების ამოქმედებამდე (ზემოაღნიშნული ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღებაზე უარის თქმის შესახებ №ბ-19/01172681270-16 ბრძანება მიღებულია 2017 წლის 20 ოქტომბერს), ხოლო საქართველოს კანონის „ნორმატიული აქტების შესახებ" 47-ე მუხლის მე-2 პუნქტის თანახმად: „ნორმატიულ აქტს, რომელიც ადგენს ან ამძიმებს პასუხისმგებლობას, უკუძალა არა აქვს", მოცემულ შემთხვევაში, არ არსებობს გაზრდილი საჯარიმო თანხის დაკისრების სამართლებრივი საფუძველი.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან შ.პ.ს. „ქლინ სტოპი"-ს მიერ, ჩადენილია საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების

დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის „ა" პუნქტის „ა.ბ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ ქ. თბილისში, სექტორი ვაკე, ქუჩა უნივერსიტეტის, №6-ში (ს/კ №01.14.06.008.141) განხორციელდა მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №2768465 10.08.2016წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით.

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ", საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილის „ა" პუნქტით, 25-ე მუხლის მე-18 ნაწილით, 25-ე მუხლის 21-ე ნაწილით, 25-ე მუხლის 22-ე ნაწილით, 26-ე მუხლის მე-3 ნაწილითა და 45-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის „ა" პუნქტის „ა.ბ." ქვეპუნქტით,

დავადგინე:

1. შ.პ.ს. „ქლინ სტოპი" დაჯარიმდეს 3000 (სამიათასი) ლარით პროექტის დარღვევით III კლასის შენობა-ნაგებობის (მრავალფუნქციური კომპლექსი) მშენებლობისათვის;

2. შ.პ.ს. „ქლინ სტოპი"-ს დაევალოს, საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში: საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - **მიმღების დასახელება**: ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი**: სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება:** დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე;

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, შ.პ.ს. „ქლინ სტოპი"-ს დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა;

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის მე-10 ნაწილის შესაბამისად, „დამრღვევის მიერ დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას საურავის დაკისრების შესახებ", ხოლო საქართველოს „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში, დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით;

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების სამართლებრივი საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, ჯარიმის დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, დამრღვევი დაჯარიმდება წინა ჯარიმით

გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც დამრღვევს შეიძლება დაეკისროს არაუმეტეს სამჯერ;

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან (ჩაბარებიდან /განთავსებიდან) 15 დღის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7);

მუნიციპალური ინსპექციის
უფროსის მოადგილე გიორგი გეჯაძე

№000461 შემოწმების აქტის დანართი (დანართი ერთი ფურცელი)

A **ბლოკი: „1-5"ფასადზე:** ცოკოლზე ფიქსირდება წყალგადამყვანი მილები. „1-2" და „3-4" მონაკვეთში გაუქმებულია ფანჯრები. „1-2" მონაკვეთში განთავსებულია კონდიციონერი. „2-2" ღერძზე შეცვლილია კედლის მდებარეობა. **„5-1" ფასადზე:** „4-3" და „2-1" მონაკვეთში გაუქმებულია გარე კიბეები და კარები, ხოლო „3-2" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ბაქანი და კარი. „1-1" ღერძთან გაუქმებულია მოაჯირი. **„გ-ა" ფასადზე:** შემცირებულია ვიტრაჟის სიმაღლე და გადაწეულია უკან 0.2 მ-ით. „ბ-ბ" ღერძთან გაუქმებულია მოაჯირის ნაწილი. შენობაში სენდვიჩპანელები მოწყობილია სვეტების გარედან, სახურავზე გაუქმებულია გამწოვები. შონობის გარშემო ცოკოლი არ არის მოპირკეთებული სენდვიჩპანელით. შეცვლილია რელიეფის დონე. B **ბლოკი:** სახურავის სენდვიჩპანელის ნაცვლად მოწყობილია პროფილირებული თუნუქით. C **ბლოკი: „1-10" ფასადზე:** „1-2" და „8-10" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ფანჯრები. „7-8" მონაკვეთში ფიქსირდება ლითონის კოჭის ნაშვერი. **„10-1"ფასადზე:** შეცვლილია მანძილი ღიობებს შორის. „6-5" მონაკვეთში გაზრდილია კარის სიგანე. „3-2" მონაკვეთში გაუქმებულია ფანჯარა. **„გ-ა" ფასადზე:** დამატებით მოწყობილია საჰაეროები. შემცირებულია შენობის სიგრძე 1.6 მ-ით და შეცვლილია მანძილი ღერძებს შორის. სახურავზე გაუქმებულია გამწოვები. შეცვლილია სახურავის ქანობის მიმართულება და დახრა მიმართულია „1-10" ფასადის მხარეს. D **ბლოკი: „ა-თ" ფასადზე:** გაუქმებულია წყალშემკრები მილები. შემცირებულია შენობის სიგანე 0.2 მ-ით. ასევე შეცვლილია გადახურვის მასალა, სახურავის სიმაღლე და ქანობის მიმართულება. E **ბლოკი: „1-4" ფასადზე:** ცოკოლზე, „1-2" მონაკვეთში მოწყობილია საავტომობილო კარი, ხოლო „2-4" მონაკვეთში მოწყობილია ფანჯრები. +0.00 ნიშნულზე დამატებით მოწყობილია გამწოვი და წყალშემკრები მილები. „1-2" მონაკვეთში გაუქმებულია ფანჯარა. „1-4" და „ზ-ა" ფასადზე დამატებით მოწყობილია სარეკლამო ბანერები. **„ა-ზ" ფასადზე:** ცოკოლზე დამატებით მოწყობილია ვიტრაჟი და ფანჯრები. „გ-დ" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ლითონის გარე კიბე. +0.00 ნიშნულზე შეცვლილია ვიტრაჟების გაბარიტები და ნახატი. ასევე შეცვლილია აივნის გაბარიტები. **„4-1" ფასადზე:** „4-3" დამატებით მოწყობილია ლითონის გარე კიბე, ხოლო „2-1" მონაკვეთში მოწყობილია ლითონის პანდუსი. ფასადზე გაუქმებულია მოაჯირები. შეცვლილია ვიტრაჟების გაბარიტები და ნახატი. +0.00 ნიშნულის ქვეშ, „1-4"-„ა-გ" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია 2.5 მ სიმაღლის 170 კვ.მ ფართის სივრცე. ასევე შენობის გარშემო ცოკოლი არ არის მოპირკეთებული სენდვიჩპანელით. შეცვლილია შენობის კონსტრუქციული სქემა: ლითონის საყრდენი სვეტებისა და კოჭების ნაცვლად მოწყობილია მონოლითური კოლონები და რიგელები. ასევე შეცვლილია გადახურვის მასალა და ქანობიანის ნაცვლად მოწყობილია ბრტყელი. დამატებით მოწყობილია პარაპეტი. სახურავზე შეცვლილია გამწოვების განთავსების ადგილი და დამატებით მოწყობილია ბეტონის ბაქანი. ფიქსირდება კოლონების არმატურის ნაშვერი. შენობების სახურავში დამატებულია ლითონის საყრდენი დეტალები. შეცვლილია ტერიტორიის კეთილმოწყობა და დასასრულებელია. ტერიტორიაზე B და C ბლოკებს შორის დამატებით მოწყობილია ლითონის კონსტრუქცია, ხოლო A და B ბლოკებს შორის მოწყობილია ლითონის სვეტები.

მთავარი სპეციალისტი / თ.მაზანაშვილი /

საგადასახადო დავალება
Payment Order

0

GEL

ს.ს. „თიბისი ბანკი

თარიღი / Date: 11/07/2019

გადამხდელი / sender

შპს ქლინ სტოპი პაატა შატბერაშვილი 01009020543, 405143232

რეფერენსი / Ref. Num.
2754072914

გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account
GE89TB7823345067800004

თანხა / Amount
3,000.00 GEL

გადამხდელის ბანკი / Sender's bank

ბანკის კოდი / Bank Code

სს თიბისი ბანკი

TBCBGE22

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
inforamtion on a person on behalf of whom the payment is made

თანხა სიტყვიერად
Amount in words

დასახელება / Name
შპს ქლინ სტოპი პაატა შატბერაშვილი 01009020543, 405143232

სამი ათასი ლარი 00 თეთრი

საიდენთიფიკაციო კოდი / Sender"s Tax Code
405143232

მიმღები / ReceIver

ბაზინის ერთიანი ანგარიში. სხვა შემოსულობები (თვითმმართველი ქალაქი თბილ

გადარიცხვის საკომისიო
Transfer Fee

2.1 GEL

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc. /Treasury Code
300773263

მიმღები ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank / Treasury

ბანკის კოდი / Bank Code

ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური

TRESGE22

ბანკში საგადახდო დავალების მიღების/წარდგენის თარიღი/Document submission/receiving date
11/07/2019

გადახდის დანიშნულება / Operation Details

შემოსავალი სწქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ - სამშენებლო საქმიანობაში გამოვლენილი დარღვევის გამო

ხელმოწერა
Signature

დამატებითი ინფორმაცია / Additional information

დადგენილება N: 000461 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა.

შტამპის ადგილი

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს თიბისი ბანკის ფილიალებსა და ინტერნეტგვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებული საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.საგადახდო დავალების საკომისიოს დათვლის პრინციპი შეგიძლიათ იხილოთ ბანკის ინტერნეტ გვერდზე: www.tbcbank.ge

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

წერილის ნომერი: **17-01181862729**
თარიღი: **05/07/2018**

ადრესატი: შპს ქლინ სტოპი
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405143232
მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ქობულეთის ქ., N 3/15, ბ. 14

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურში შემოსული N19/01181623048-17 განცხადების პასუხად გეგზავნებათ ბრძანება ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღებაზე უარის თქმის შესახებ.

დანართი: ბრძანების ერთი ეგზემპლარი

გიორგი გეჯაძე

ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე (საქალაქო სამსახურის უფროსის მოადგილე)

0160
ა(ა)იპ მუნიციპალური სერვისების განვითარების სააგენტო
ჟ. შარტავას, 7

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

№ 3-19/011816230 48-17

"05" 07 2018 წ.

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

ქ. თბილისში, სექტორი ვაკე, ქუჩა უნივერსიტეტის, №6-ში (საკ. კოდი №01.14.06.008.141) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (მრაავლფუნქციური კომპლექსი – III კლასი) ექსპლუატაციაში მიღებაზე უარის თქმის შესახებ.

არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ ბრძანება – №2768465 10.08.2016წ.

სამსახურის სპეციალისტების მიერ ქ. თბილისში, სექტორი ვაკე, ქუჩა უნივერსიტეტის, №6-ში მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის ადგილზე შემოწმებისას დადგინდა შემდეგი:

A ბლოკი

„1-5"ფასადზე: ცოკოლზე ფიქსირდება წყალგადამყვანი მილები. „1-2" და „3-4" მონაკვეთში გაუქმებულია ფანჯრები. „1-2" მონაკვეთში განთავსებულია კონდიციონერი. „2-2" ღერძზე შეცვლილია კედლის მდებარეობა.

„5-1" ფასადზე: „4-3" და „2-1" მონაკვეთში გაუქმებულია გარე კიბეები და კარები, ხოლო „3-2" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ბაქანი და კარი. „1-1" ღერძთან გაუქმებულია მოაჯირი.

„გ-ა" ფასადზე: შემცირებულია ვიტრაჟის სიმაღლე და გადაწეულია უკან 0.2 მ-ით. „ბ-ბ" ღერძთან გაუქმებულია მოაჯირის ნაწილი.

შენობაში სენდვიჩპანელები მოწყობილია სვეტების გარედან, სახურავზე გაუქმებულია გამწოვები. შონობის გარშემო ცოკოლზე გაუქმებულია სენდვიჩპანელით მოპირკეთება. შეცვლილია რელიეფის დონე.

B ბლოკი

სახურავი სენდვიჩპანელის ნაცვლად მოწყობილია პროფილირებული თუნუქით.

C ბლოკი

„1-10" ფასადზე: „1-2" და „8-10" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ფანჯრები. „7-8" მონაკვეთში ფიქსირდება ლითონის კოჭის ნაშვერი.

„10-1"ფასადზე: შეცვლილია მანძილი ღიობებს შორის. „6-5" მონაკვეთში გაზრდილია კარის სიგანე. „3-2" მონაკვეთში გაუქმებულია ფანჯარა.

„გ-ა" ფასადზე: დამატებით მოწყობილია საჰაეროები.

შემცირებულია შენობის სიგრძე 1.6 მ-ით და შეცვლილია მანძილი ღერძებს შორის. სახურავზე გაუქმებულია გამწოვები. შეცვლილია სახურავის ქანობის მიმართულება და დახრა მიმართულია „1-10" ფასადის მხარეს.

D ბლოკი

„ა-თ" ფასადზე: გაუქმებულია წყალშემკრები მილები. დამატებულია ფარდაჟალუზები, აწეულია იატაკის დონე და მოწყობილია პანდუსები.

შემცირებულია შენობის სიგანე 0.2 მ-ით. „დ-თ" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ტექნიკური ორმოები და გაზრდილია შენობის გადახურვის სიმაღლე. ასევე შეცვლილია გადახურვის მასალა და ქანობის მიმართულება. დამატებით მოწყობილია სარეკლამო ბაბრა.

Ე ბლოკი

„1-4” ფასადზე: ცოკოლზე, „1-2” მონაკვეთში მოწყობილია საავტომობილო კარი, ხოლო „2-4” მონაკვეთში მოწყობილია ფანჯრები. +0.00 ნიშნულზე დამატებით მოწყობილია გამწოვი და წყალშემკრები მილები. „1-2” მონაკვეთში გაუქმებულია ფანჯარა. „1-4” და „ზ-ა” ფასადზე დამატებით მოწყობილია სარეკლამო ბანერები.

„ა-ზ” ფასადზე: ცოკოლზე დამატებით მოწყობილია ვიტრაჟი და ფანჯრები. „გ-დ” მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ლითონის გარე კიბე. +0.00 ნიშნულზე შეცვლილია ვიტრაჟების გაბარიტები და ნახატი. ასევე შეცვლილია აივნის გაბარიტები.

„4-1” ფასადზე: „4-3” დამატებით მოწყობილია ლითონის გარე კიბე, ხოლო „2-1” მონაკვეთში მოწყობილია ლითონის პანდუსი. ფასადზე გაუქმებულია მოაჯირები. შეცვლილია ვიტრაჟების გაბარიტები და ნახატი.

+0.00 ნიშნულის ქვეშ, „1-4”-„ა-გ” მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია 2.5 მ სიმაღლის 170 კვ.მ ფართის სივრცე. ასევე შენობის გარშემო ცოკოლზე გაუქმებულია სენდვიჩპანელით მოპირკეთება. შეცვლილია შენობის კონსტრუქციული სქემა: ლითონის საყრდენი სვეტებისა და კოჭების ნაცვლად მოწყობილია მონოლითური კოლონები და რიგელები. ასევე შეცვლილია გადახურვის მასალა და ქანობიანის ნაცვლად მოწყობილია ბრტყელი. დამატებით მოწყობილია პარაპეტი. სახურავზე შეცვლილია გამწოვების განთავსების ადგილი და დამატებით მოწყობილია ბეტონის ბაქანი. ფიქსირდება კოლონების არმატურის ნაშვერი.

შენობების სახურავში დამატებულია ლითონის საყრდენი დეტალები.

შეცვლილია ტერიტორიის კეთილმოწყობა. ტერიტორიაზე B და C ბლოკებს შორის დამატებით მოწყობილია ლითონის კონსტრუქციის საგენერატორო, ხოლო A და B ბლოკებს შორის მოწყობილია ლითონის სარეკლამო ბილბორდები.

ზ.ა.კ. VI-ე თავის, 83-ე, მუხლის ა.ს.კ. მე-2 მუხლის მე-5 პუნქტის, საქართველოს მთავრობის 24.03.09წ. №57-ე დადგენილების 95-ე მუხლის, 97-ე მუხლის პირველი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-5 პუნქტის ”გ” ქვეპუნქტის, 99-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის და საქართველოს მთავრობის 11.08.2005წ. №140-ე დადგენილების, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის დებულების მე-2 მუხლის მე-2 პუნქტის „კ” ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „ვ” ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტის, მე-4 მუხლის მე-3 პუნქტის „გ” ქვეპუნქტის შესაბამისად;

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1. შპს „ქლინ სტოპი“-ს, ქ. თბილისში, სექტორი ვაკე, ქუჩა უნივერსიტეტის, №6-ში (საკ. კოდი №01.14.06.008.141) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (მრაავლფუნქციური კომპლექსი – III კლასი) ექსპლუატაციაში მიღებაზე ეთქვას უარი.

2. აღნიშნული ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7) გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

საფუძველი: №10/01181623048-17 11.06.2018წ. განცხადება.
№წ-10/01181623048-17 12.06.2018წ. ბრძანება.

სამსახურის უფროსის მოადგილე გიორგი გეჯაძე